

PLANUOJAMA TERITORIJA

1
2000

sklypo numeris
sklypo plotas, m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS GALIOJIMO RIBA
	ESAMA SKLYPO RIBA
	KAIMYNIŲ SKLYPŲ RIBA
	NAUJAI NUSTATOMA STATYBOS ZONOS RIBA
	NAUJAI NUSTATOMA STATINIŲ STATYBOS ZONA
	PLANUOJAMAS SERVITUTAS
	LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ (STATYME NURODYTŲ TERITORIJŲ, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS RIBA

Pastaba:

Rengiant "Pilaitės teritorijos šiaurinės dalies detaliojo plano" koregavimą, keičiama statinių statybos zona ir statybos riba sklype Gelažių g. 28, Vilniuje, kad. Nr. 0101/0167:0842, nustatomas inžinerinių tinklų servitutas elektros kabeliui. Kiti patvirtinto detaliojo plano reglamentai ir sprendiniai nekeičiami.

Kval. atest.	UAB "Architektūros tonas" Bitininkų g. 4C-33, Vilnius, info@architekturostonas.lt			Pilaitės teritorijos šiaurinės dalies detaliojo plano koregavimas keičiant statinių statybos zoną, statybos ribą, nustatant servitutą inžineriniams tinklams žemės sklype (kad. Nr. 0101/0167:842), esančiame Gelažių g. 28, Vilnius		
	Dir.	R. Kariniauskas	2023-12	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500		Laida
A2006	PV	A. Kariniauskienė	2023-12			0
Etapas	INICIATORIUS: Š.C.			ŽYMUO	Lapas	Lapų
DPK				AT-DPK-2023-001	01	01



PLANUOJAMA TERITORIJA

1
2000

sklypo numeris
sklypo plotas, m²

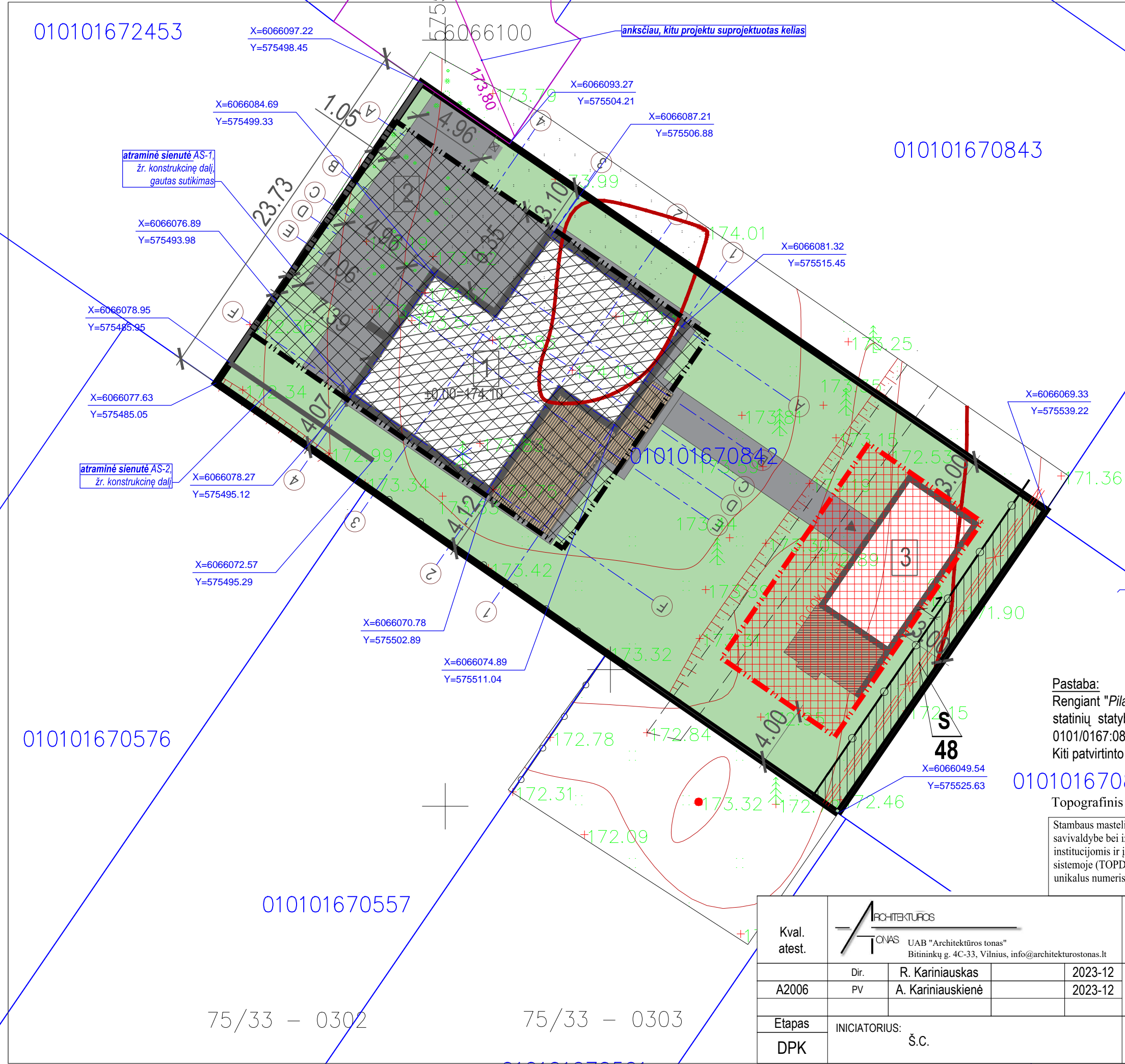
G1 VIENBUČIŲ IR DIVBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS GALIOJIMO RIBA
	ESAMA SKLYPO RIBA
	KAIMYNIŲ SKLYPŲ RIBA
	PATVIRTINTA STATYBOS ZONOS RIBA (patvirtinta 2000-03-01 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 528)
	NAUJAI NUSTATOMA STATYBOS ZONOS RIBA
	NAUJAI NUSTATOMA STATINIŲ STATYBOS ZONA
	ANKSČIAU NUSTATYTA STATINIŲ STATYBOS ZONA (patvirtinta 2000-03-01 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 528)
	ĮVAŽIAVIMAS, IŠVAŽIAVIMAS
	PLANUOJAMAS SERVITUTAS
	LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYME NURODYTŲ TERITORIJŲ, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS RIBA

Pastaba:
Rengiant "Pilaitės teritorijos siaurinės dalies detaliojo plano" koregavimą, keičiama statinių statybos zona ir statybos riba sklype Gelažių g. 28, Vilniuje, kad. Nr. 0101/0167-0842, nustatomas inžinerinių tinklų servitutas elektros kabeliui. Kiti patvirtinto detaliojo plano reglamentai ir sprendiniai nekeičiami.

Kval. atest.	UAB "Architektūros tonas" Bitininkų g. 4C-33, Vilnius, info@architekturostonas.lt			Pilaitės teritorijos siaurinės dalies detaliojo plano koregavimas keičiant statinių statybos zoną, statybos ribą, nustatant servitutą inžineriniams tinklams žemės sklype (kad. Nr. 0101/0167-842), esančiame Gelažių g. 28, Vilnius		
	Dir.	R. Kariniauskas	2023-12	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500		Laida
A2006	PV	A. Kariniauskienė	2023-12			0
Etapas	INICIATORIUS: Š.C.			ŽYMUO	Lapas	Lapų
DPK				AT-DPK-2023-001	01	01



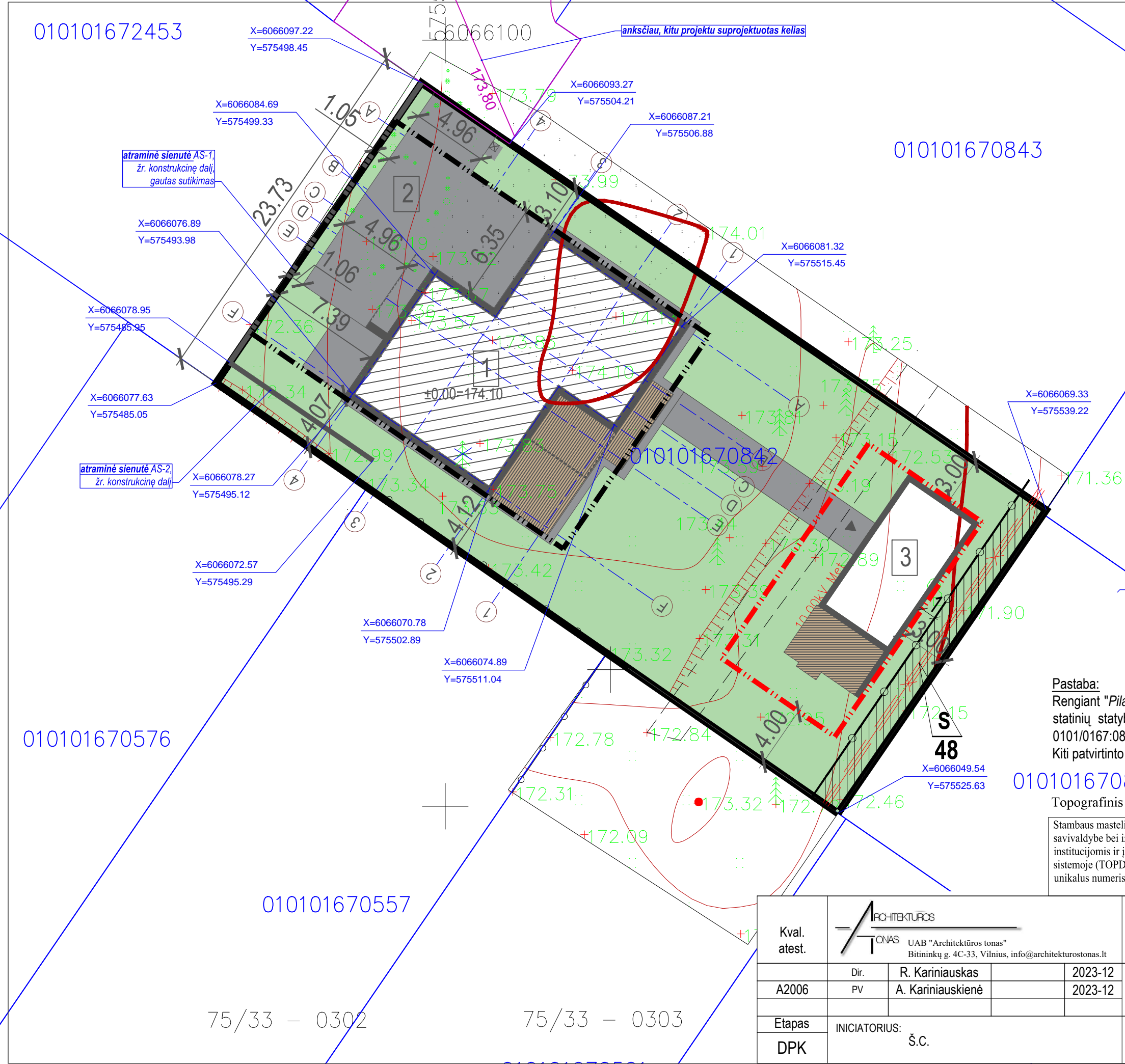
ŽEMĖS SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI	
Sklypo plotas - 1179 m ²	
Sklypo užstatymo intensyvumas - 14 %	
Sklypo užstatytas plotas - 263 m²	
Sklypo užstatymo tankumas - 22 %	
Priklausomųjų želdynų plotas - 64% sklypo ploto (757 kv.m.)	
EKSPLIKACIJA	
1	Projektuojamas vienbutis gyvenamas namas
2	Automobilių aikštelė (112.37 kv.m.)
3	Projektuojama pirtis
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Patvirtinta statybos zonos riba (patvirtinta 2000-03-01 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 528)
	ANKŠČIAU NUSTATYTA STATINIŲ STATYBOS ZONA (patvirtinta 2000-03-01 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 528)
	Planuojama statybos riba
	Planuojama statybos zona
	Projektuojamas gyvenamasis namas
	Projektuojama kieta danga (betono trinkelės, akmens plytelės)
	Medžio lentų terasa
	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
	Projektuojamas jėjimas į pastatą
	Automobilių stovėjimo vieta
	Sodinami krūmai
	Buitinių atliekų rūšiuojamų konteinerių vieta
	Sodinama veja
	Kertami medžiai
	Atraminė sienutė
	Ašių susikirtimo koordinatės

Pastaba:
 Rengiant "Pilaitės teritorijos siaurinės dalies detaliojo plano" koregavimą, keičiama statinių statybos zona ir statybos riba sklype Gelažių g. 28, Vilniuje, kad. Nr. 0101/0167:0842, nustatomas inžinerinių tinklų servitutas elektros kabeliui. Kiti patvirtinto detaliojo plano reglamentai ir sprendiniai nekeičiami.

Topografinis planas suderinamas

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020 11 23	13:20:12112

Kval. atest.	ARCHITEKTŪROS ONAS UAB "Architektūros tonas" Bitininkų g. 4C-33, Vilnius, info@architekturostonas.lt			Pilaitės teritorijos siaurinės dalies detaliojo plano koregavimas keičiant statinių statybos zoną, statybos ribą, nustatant servitutą inžineriniams tinklams žemės sklype (kad. Nr. 0101/0167:842), esančiame Gelažių g. 28, Vilnius		
	Dir.	R. Kariniauskas	2023-12	SKLYPO PLANAS M 1:500		
A2006	PV	A. Kariniauskienė	2023-12			Laida
Etapas	INICIATORIUS: Š.C.			ŽYMUO	Lapas	Lapų
DPK				AT-DPK-2023-001	01	01



ŽEMĖS SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI	
Sklypo plotas - 1179 m ²	
Sklypo užstatymo intensyvumas - 14 %	
Sklypo užstatytas plotas - 263 m²	
Sklypo užstatymo tankumas - 22 %	
Priklausomųjų želdynų plotas - 64% sklypo ploto (757 kv.m.)	
EKSPLIKACIJA	
1	Projektuojamas vienbutis gyvenamas namas
2	Automobilių aikštelė (112.37 kv.m.)
3	Projektuojama pirtis
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Patvirtinta statybos zonos riba (patvirtinta 2000-03-01 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 528)
	ANKŠČIAU NUSTATYTA STATINIŲ STATYBOS ZONA (patvirtinta 2000-03-01 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 528)
	Planuojama statybos riba
	Planuojama statybos zona
	Projektuojamas gyvenamasis namas
	Projektuojama kieta danga (betono trinkelės, akmens plytelės)
	Medžio lentų terasa
	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Automobilių stovėjimo vieta
	Sodinami krūmai
	Buitinių atliekų rūšiuojamų konteinerių vieta
	Sodinama veja
	Kertami medžiai
	Atraminė sienutė
	Ašių susikirtimo koordinatės

Pastaba:
 Rengiant "Pilaitės teritorijos siaurinės dalies detaliojo plano" koregavimą, keičiama statinių statybos zona ir statybos riba sklype Gelažių g. 28, Vilniuje, kad. Nr. 0101/0167:0842, nustatomas inžinerinių tinklų servitutas elektros kabeliui. Kiti patvirtinto detaliojo plano reglamentai ir sprendiniai nekeičiami.

Topografinis planas suderinimas		
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020 11 23	13:20:12112

Kval. atest.	ARCHITEKTŪROS ONAS UAB "Architektūros tonas" Bitininkų g. 4C-33, Vilnius, info@architekturostonas.lt			Pilaitės teritorijos siaurinės dalies detaliojo plano koregavimas keičiant statinių statybos zoną, statybos ribą, nustatant servitutą inžineriniams tinklams žemės sklype (kad. Nr. 0101/0167:842), esančiame Gelažių g. 28, Vilnius		
	Dir.	R. Kariniauskas	2023-12	SKLYPO PLANAS M 1:500		
A2006	PV	A. Kariniauskienė	2023-12			Laida
Etapas	INICIATORIUS: Š.C.			ŽYMUO	Lapas	Lapų
DPK				AT-DPK-2023-001	01	01