

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
Atestato Nr. 0661


VILTEKTA

A. Goštauto g. 8, LT 01108 Vilnius
Tel. (85) 212 35 36, faks. (85) 261 97 63
el. paštas: viltekta@viltekta.lt www.viltekta.lt

PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS



Lietuvos projektavimo
inžinierių asociacija



0400-PP	PP
ŽYMĖJIMAS	STADIJA

Reg. Nr. SPP 419/19
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto planavimo ir architektūros skyriaus
Miesto plėtros departamento direktorius
Mindaugas Pakalnis
2019-08-27

UŽSAKOVAS	UAB „YIT LIETUVA“
KOMPLEKSAS	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G. 7, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
OBJEKTAS	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G. 7, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

YPATINGAS STATINYS

Pasirašyta
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Vakarinės teritorijos poskyrio vedėja

Danutė Eidukonytė
2019-08-27

STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
---------	-------------------------

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	TOMAS SEGALIS	
PV (A2053)	TOMAS SEGALIS	
PDV (A017)	GINTARAS ČAIKAUSKAS	

VILNIUS

2019-07

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
Atestato Nr. 0661


VILTEKTA

A. Goštauto g. 8, LT 01108 Vilnius
Tel. (85) 212 35 36, faks. (85) 261 97 63
el. paštas: viltekta@viltekta.lt www.viltekta.lt

PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS



Lietuvos projektavimo
įmonių asociacija



0400-PP

PP

ŽYMĖJIMAS

STADIJA

UŽSAKOVAS	UAB „YIT LIETUVA“
KOMPLEKSAS	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G. 7, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
OBJEKTAS	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G. 7, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

YPATINGAS STATINYS



STADIJA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PAVEIKLOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	TOMAS SEGALIS	
PV (A2053)	TOMAS SEGALIS	
PDV (A017)	GINTARAS ČAIKAUSKAS	

VILNIUS

2019-07

 VILTEKTA	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G.7 STATYBOS PROJEKTAS
 ARCHITEKTŪROS LINIJA	
0400-PP	

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**


Eil. Nr.	Dokumento žymuo / pastabos	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapų Nr.
-------------	-------------------------------	-----------------------	-------------	-------------



TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIS:

1.	0400-PP-BSŽ	PP bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	2	2-3
3.	-	Žemės sklypo planas	2	4-5
6.	0400-PP-BR	Bendrieji rodikliai	1	6
7.	0400-PP-AS	Aiškinamasis raštas	7	7-13

BRĖŽINIAI:

1.	-	Teritorijos prie T. Narbuto gatvės tęsinio detalusis planas	1	14
2.	0400-PP-SP01	Sklypo planas	1	15
3.	0400-PP-A.01.1	Aukštų planai 1A	1	16
4.	0400-PP-A.01.5	Aukštų planai 2A	1	17
5.	0400-PP-A.01.6	Aukštų planai 3A	1	18
6.	0400-PP-A.01.7	Aukštų planai 4-17A	1	19
7.	0400-PP-A.01.8	Aukštų planai 18A	1	20
8.	0400-PP-A.01.1	Aukštų planai -1A	1	21
9.	0400-PP-A.01.2	Aukštų planai -2A	1	22
10.	0400-PP-A.01.4	Aukštų planai -3A	1	23
11.	0400-PP-A.03.1	Pjūviai 1-1, 3-3,4-4	1	24
12.	0400-PP-A.02.4	Fasadai (pietų fasadas)	1	25

Kvalifikacijos atestato Nr.	 UAB „VILTEKTA“ A. GOŠTAUTO G. 8, LT - 01108, VILNIUS, LIETUVA TEL./FAKS.: + 370 (5) 261 97 63 EL. P.: VILTEKTA@VILTEKTA.LT WWW.VILTEKTA.LT				Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G.7 STATYBOS PROJEKTAS		
0661	A2053	PV.	T. Segalis	2019 07			
Kvalifikacijos atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS LINIJA				Dokumento pavadinimas: PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		
A017	PDV	G. Čaikauskas	2019 07	Laida			
A1012	ARCH	M. Szejnicki	2019 07	0			
A1579	ARCH	S. Klezys	2019 07	0			
Stadija	Statytojas:				Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	UAB „YIT Lietuva“				0400-PP-BSŽ	1	2

 VILTEKTA	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G.7 STATYBOS PROJEKTAS
 ARCHITEKTŪROS LINIJA	
0400-PP	

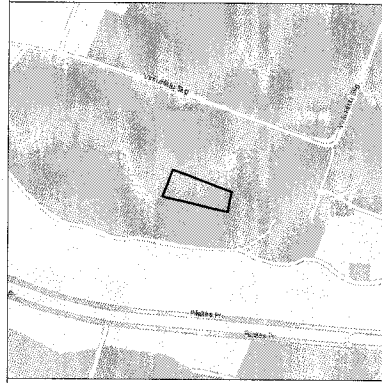
13.	0400-PP-A.02.3	Fasadai (rytų fasadas, vakarų fasadas)	1	26
14.	0400-PP-A.02.1	Fasadai (šiaurės fasadas)	1	27

KITI DOKUMENTAI:

1.	-	Vizualizacijos	3	28-30
----	---	----------------	---	-------

0400-PP-BSŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

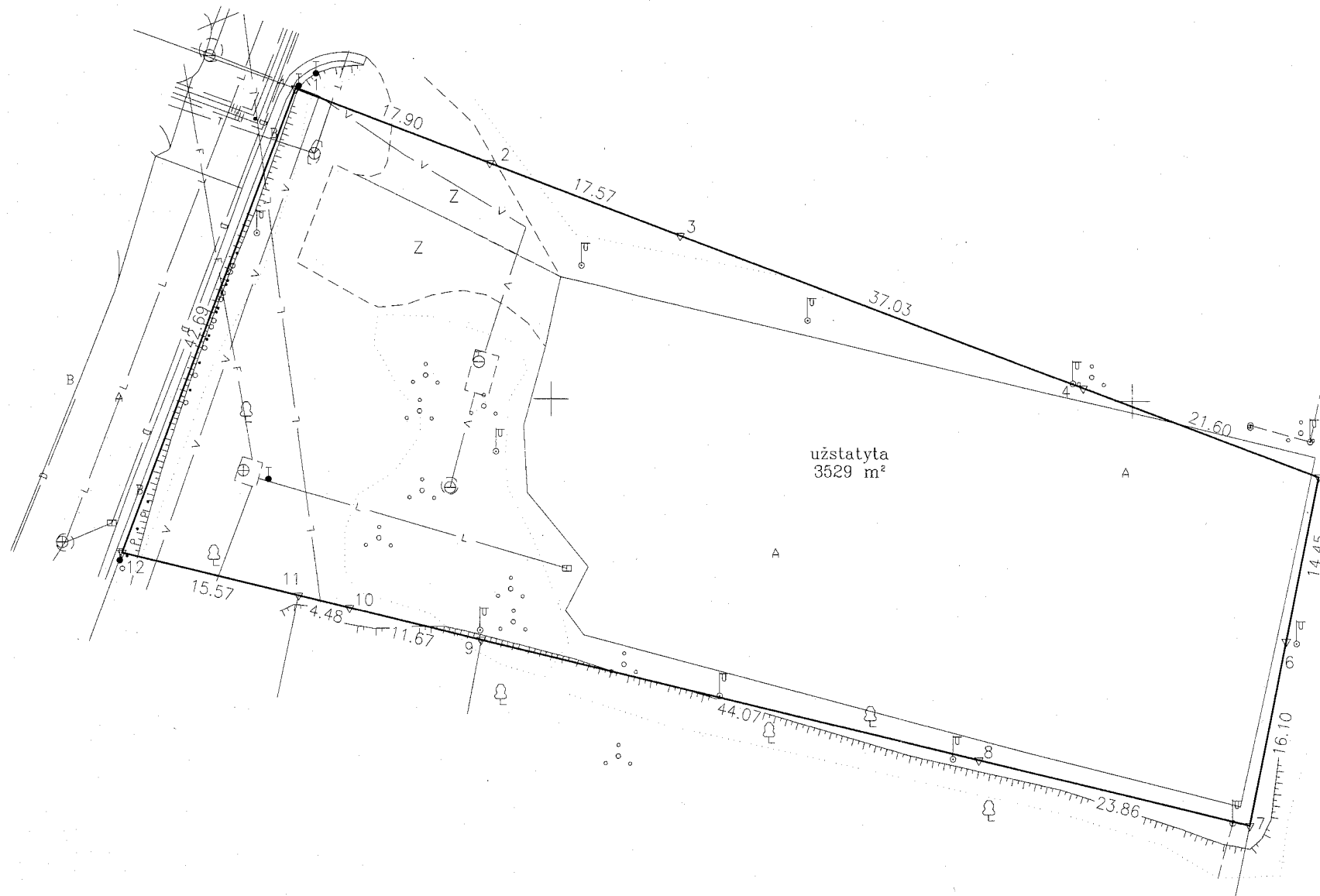
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 3529 m²

578250
5063500



Kadastras:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		0 1 0 1 0 0 3 0 0 1 1 3		

Gatvė, namo Nr.	Spaudos g. 7
Gyvenamoji vietovė	
Seniūnija	
Savivaldybė	Vilnius

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7		LŽF
7-9	0101/0030:0109	
9-11	0101/0030:0065	
11-12		LŽF
12-1	0101/0030:0019	

Su pagal 2019 m. 04 mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės plotu sutinku:

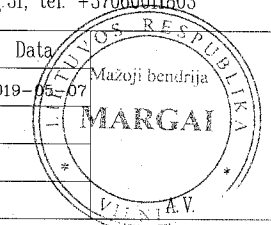
UAB "YIT Lietuva" *Kostulis Vainas* 2019.05.14
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimoj) vardas, pavardė) (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimoj) vardas, pavardė) (parašas) (data)

MB MARGAI

[K. 304426484, el.p. sradiulis@gmail.com, Vilnius, Vilkiškės g 31, tel. +37060011803

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Vadovas – matininkas	<i>S. Radiulis</i>	S. Radiulis	2019-05-07



Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-575

**Projektinių pasiūlymų (preliminarūs)
Bendrieji statinio rodikliai:**

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.1	Sklypo plotas	m ²	3529	-
1.2	Statinių užimtas žemės sklypo plotas	m ²	1590,55	
1.3	Sklypo užstatymo tankumas	%	45	-
1.4	Sklypo užstatymo intensyvumas		2,5	-
1.5	Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	m ²	550	
1.6	Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype	vnt.	205	-
II. PASTATAS (Paslaugų paskirties, 7.4)				
2.1	Bendrasis plotas	m ²	11972	-
2.1.3.	Bendras antžeminės dalies plotas	m ²	8822	
2.3	Pastato bendras tūris	m ³	64500	-
2.4	Pastato užimtas žemės plotas	m ²	1590,55	-
2.5	Pastato aukštų skaičius	vnt.	18	-
2.6	Pastato aukštis	m	69,55	-
2.7	Energetinio naudingumo klasė		A+	-
2.8	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	-
2.9	Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		I	-
2.10.	Darbo vietų skaičius pastate	vnt.	900	-
2.11.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	11	iš jų vt. ŽN


* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.



Parengė:

Projekto vadovas

Tomas Segalis

Kval. atestato Nr. A2053

Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	 UAB "VILTEKTA" A. GOŠTAUTO G. 8, LT - 01108, VILNIUS, LIETUVA TEL./FAKS.: + 370 (5) 261 97 63 EL. P.: VILTEKTA@VILTEKTA.LT WWW.VILTEKTA.LT				Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G.7 STATYBOS PROJEKTAS				
	A2053	PV.	T. Segalis		2019 07	Dokumento pavadinimas:		Laida	
						BENDRIEJI RODIKLIAI		0	
Stadija	Statytojas:				Žymuo:	Lapas	Lapų		
PP	UAB "YIT Lietuva"				0400-PP-BR	1	1		

	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G.7, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
	
0400-PP	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

1. Dokumentais sudarančiais prielaidas realizuoti statybos teisę:

NT Registro centrinio duomenų banko išrašai (žemės sklypas):

2019-04-25 Žemės sklypas Kad. Nr. 0101/0030:113 Vilniaus m. k.v.

2. Teritorijų planavimo dokumentais:

Vilniaus miesto bendroju planu;

Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ parengtu Teritorijų prie T. Narbuto gatvės tęsinio detaliuoju planu, OBJ. NR. VP-98-70, Vilnius 1999 .

3. Kitais dokumentais:

Projektavimo užduotimi ir kitais statytojo, projektavimo eigoje, pateiktais dokumentais;

Geodezininko Saulius Radiulio 2019-04 parengta topografinė nuotrauka;

3. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu;



4. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;



5. Užsakovo (Statytojo) pateikta technine projektavimo užduotimi, kitais technologiniais reikalavimais;

6. LR Statybos įstatymu, įstatymo redakcija nuo 2002-07-01 Nr.IX-583, Suvestinė redakcija nuo 2015-07-02 iki 2015-10-31.

7. Galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis, naujų statybinių medžiagų bei technologijų panaudojimo rekomendacijomis.



Pagrindiniai normatyviniai dokumentai	
Reglamento šifras	Pavadinimas
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai

Kvalifikacijos atestato Nr.		UAB "VILTEKTA" A. GOŠTAUTO G. 8, LT - 01108, VILNIUS, LIETUVA TEL./FAKS.: + 370 (5) 261 97 63 EL. P.: VILTEKTA@VILTEKTA.LT WWW.VILTEKTA.LT	Objektas:				
0661			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G.7, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS				
A2053	PV	T. Segalis		2019 07			
Kvalifikacijos atestato Nr.							
A017	PDV	G. Čaikauskas		2019 07	Dokumento pavadinimas:		
A1012	ARCH	M. Szejnicki		2019 07	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
A1579	ARCH	S. Klezys		2019 07			
Stadija	Statytojas:				Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	UAB „YIT Lietuva“				0400-PP-AS	1	7

 VILTEKTA	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G.7 STATYBOS PROJEKTAS
 ARCHITEKTŪROS LINIJA	
0400-PP	

STR 1.02.09:2011	Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
TR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.05.14:2005	Hidrotechnikos statinių pagrindų ir pamatų projektavimas
TR 2.05.15:2004	Hidrotechninių statinių poveikiai ir apkrovos
STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys

0400-PP-AS	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

 VILTEKTA	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G.7 STATYBOS PROJEKTAS
 ARCHITEKTŪROS LINIJA	
0400-PP	

STR 2.06.01:1999	Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.06.03:2001	Automobilių keliai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
STR 2.09.03:1999	Šilumos tiekimo tinklų šiluminė izoliacija
STR 2.01.04:2004	Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai
STR1.09.05:2002	Statinio statybos techninė priežiūra
STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas
STR 1.09.04:2007	Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas
STR. 1.01.01:2013	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas
KTR 1.01:2008	Automobilių keliai
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
LST EN 1990	Eurokodas 0. Konstrukcijų projektavimo pagrindai.
LST EN 1991	Eurokodas 1. Projektavimo pagrindai ir poveikiai konstrukcijoms.
LST EN 1992	Eurokodas 2. Gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
LST EN 1993	Eurokodas 3. Plieninių konstrukcijų projektavimas.
LST EN 1997	Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas.
<p>HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;</p> <p>HN 55:2001 „Viešieji tualetai“;</p> <p>HN 33-1:2003, „Akustinis triukšmas. Lietuvos higienos norma“;</p> <p>HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose.“;</p> <p>HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas;</p> <p>HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas (Žin., 1992, Nr. 5-75);</p> <p>Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170);</p> <p>Lietuvos Respublikos civilinės saugos įstatymas (Žin., 1998, Nr. 115-3230; 2009, Nr. 159-7207);</p> <p>„Mašinų sauga“ reikalavimus patvirtintus soc. apsaugos ir darbo ministrės 2000-03-06 Nr.28 (2007m. gruodžio 5d. įsakymo Nr. A1-350 redakcija);</p> <p>Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės. 2010-02-11 įsakymo Nr.1-38 (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2015-03-14);</p>	

0400-PP-AS	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2011-02-03 įsakymo Nr.1-28;
Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. 2011-12-20 įsakymo Nr.1-309;
Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012-01-02 įsakymo Nr.1-309;
Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2011-12-15 įsakymo Nr.1-303 (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2015-05-22);
Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės. 2011-05-27 įsakymo Nr.1-134;
Elektros linijų apsaugos taisyklės. 2010-03-29 įsakymo Nr.1-1;
Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės. 2010-03-30 įsakymo Nr.1-100.
Kelių projektavimo taisyklės „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ KPT SDK 07
Statybos taisyklės „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas“ ST 188710638.06:2004;
Taisyklės „Kelių šviesoforų įrengimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. Įsakymu Nr. 3-81).
Taisyklės „Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. Įsakymu Nr. 3-82).
Taisyklės „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. Įsakymu Nr. 3-83)
Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste tvarkos aprašas, 2009 m.
PAGD įsakymas Nr. 1-338, Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 gruodžio 7d. įsakymu Nr. 1-338(Žin.,Nr.146-7510)

II. BENDRA INFORMACIJA

1. Statinio adresas:

Vilnius, Spaudos g. 7.

2. Objektas:

Administracinės paskirties pastato (7.2) Spaudos g.7 statybos projektas.

3. Statytojas:

UAB „YIT Lietuva“ Naglio g. 4, Kaunas, Kauno m. sav.

4. Statinio Projektuotojas, adresas:

UAB „Viltekta“, Goštauto g. 8, Vilnius.

0400-PP-AS	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

5. Projektuojamo statinio geografinė vieta:

Lietuvos Respublikos žemės sklypas Kad Nr. Nr. 0101/0030:113, Spaudos g. 7, Vilniaus miestas.

6. Klimato sąlygos ir reljefas:

Klimatas vidurio Europos, ne jūros zonos įtakoje. Žemės reljefas sąlyginai lygus, altitudės nuo ~154.80 iki ~156.00. Projektuojamo pastato nulinė altitudė – 156.35. Pastatas pagal STR 2.05.04:2003

„Poveikiai ir apkrovos“ priklauso II-ajam sniego apkrovų rajonui, pagal vėjo – I-ajam vėjo apkrovų rajonui.

Klimatinės sąlygos pagal RSN 156-94 „STATYBINĖ KLIMATOLOGIJA” duomenis:

Vidutinė metinė oro temperatūra +6.3°C

Aukščiausia oro temperatūra +34.95°C

Žemiausia oro temperatūra -(36.3)°C

Santykinis metinis oro drėgnumas 81%

Vidutinis metinis kritulių kiekis 683mm

Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 75mm

Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: iš PR,

Vidutinis vėjo greitis 3,5m/s

7. Statybos rūšis:

Naujas statyba.

8. Statinio paskirtis:

Administracinė.

9. Statinio kategorija:

Ypatingas.

10. Projektavimo etapas:

Projektiniai pasiūlymai.



Projektinių pasiūlymų variantas atrinktas Statytojo organizuotu uždaru tarptautiniu konkursu.

11. Sklypo esamos situacijos aprašymas:

Sklypas yra Vilniaus vakarinėje pusėje, Viršuliškių mikrorajone ir patenka į aukštybinių pastatų teritoriją.

Sklypo reljefas lygus. Sklype vertingų medžių nėra. Sklypo plotas 3529m².

Iš šiaurės, vakarų ir rytų pusių ribojasi su esamomis ar perspektyvinėmis gatvėmis, o iš pietų pusės su dviem kaimyniniais sklypais.

	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G.7 STATYBOS PROJEKTAS
	
ARCHITEKTŪROS LINIJA 0400-PP	

12. Esami statiniai sklype, sklypo bendrasavininkai:

Sklype esamų statinių nėra. Sklypo vienintelis savininkas UAB “YIT Lietuva”.

III. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

1. Projektuojamų statinių sąrašas:

- a. 18 aukštų administracinis pastatas;
- b. Automobilių stovėjimo aikštelė;
- c. Atraminės sienutės.

2. Pagrindiniai pastato parametrai:

Pastato aukštis: 69,5 m.

Pastato aukštų skaičius: 18

Pastato plotis, ilgis: 30m.x 25m.

Pastato tūris: 50000m³

Bendras antžeminės dalies plotas: 8822m².

Bendras požeminės dalies plotas: 3150m².

3. Projektuojamo pastato funkcinis, technologinis aprašymas:



Projektuojamo administracinio pastato funkcija išdėstoma keliais skirtingais lygiais.

- a. požeminė ir antžeminės dalies pirmas aukštas skirti automobilių parkavimui bei techninėms įvadinėms patalpoms.
- b. Pirmas pastato aukštas - reprezentacinis. Čia numatomas pagrindinis įėjimas ir holas bei kavinės patalpos. Prie pagrindinio įėjimo holo numatoma recepsija bei sanmazgai klientams. Iš įėjimo holo patenkama į liftų holą arba kavinės patalpas.
- c. Tarpinis aukštas tarp pirmojo ir antro aukšto skiriamas techniniams įrenginiams, vėdinimo įrangai.
- d. Nuo antro iki septyniolikto aukštų numatomi tipiniai administraciniai aukštai į kuriuos patenkama per centre pastato išdėstytą laiptinę ir liftus.

4. Sklypo planas, susisiekimas:

Į sklypą įvažiavimai numatomi iš Spaudos g. pusės bei iš perspektyvinės vidinės gatvės. Nuo Spaudos g. pusės numatomas ir pagrindinis įėjimas į pastatą. Įvažiavus į teritoriją numatoma parkavimo aikštelė pastato pirmo aukšto lygyje. Priešais pastato įėjimą numatoma pėsčiųjų zona su dekoratyviniu žalios zonos intarpu bei poilsio zona. Pietinėje sklypo pusėje numatomas pėsčiųjų takas vedantis iki rytinėje sklypo dalyje išdėstytų antžeminių automobilių parkavimo aikštelių. Šiaurinėje sklypo pusėje numatoma žalia zona, o iš šioje sklypo pusėje numatomos gatvės įvažiavimas į žemesnę sklypo dalį iš kurios patenkama į požeminę parkavimo aikštelę.

0400-PP-AS	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

	ADMINISTRACINĒS PASKIRTIES PASTATO (7.2) SPAUDOS G.7 STATYBOS PROJEKTAS
	
ARCHITEKTŪROS LINIJA 0400-PP	

5. Želdynai:

Apželdintas sklypo plotas 550m² (15,6%), kas atinka detaliojo plano sprendinius.

6. Sklypo użstatymo rodikļi:

Sklypo użstatymo tankumas – 45% (leistinas pagal DP 80%), sklypo użstatymo intensyvumas - 2,5 (leistinas pagal DP 2,5), rodikļi atitinka detaliojo plano, detaliojo plano statybos ribos pakeitimo sprendinius.

7. Automobilių stovėjimas:

Skaičiuojamas automobilių poreikis pastatui atitinka norminį 1/25m² ofisų ploto skaičių.

Automobiliai statomi keturiuose skirtinguose parkinguose

- antžeminė aikštelė vakarinėje sklypo dalyje įvažiuojant nuo Spaudos g. pusės - 20 automobilių stovėjimo vietų, iš kurių 2 vietos skirtos neįgaliesiems yra arti pagrindinio įėjimo į pastatą.
- antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė rytinėje sklypo dalyje įvažiuojant nuo Spaudos g. pusės per bromą po pastatu - 24 automobilių stovėjimo vietos, iš kurių nei vienos neskiriama neįgaliesiems dėl peraukštėjimo tarp skirtingų pastato lygių apsunkinant patekimą į pastatą.
- antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė po stogu rytinėje sklypo dalyje įvažiuojant iš vidinės gatvės - 44 parkavimo vietos, iš kurių 3 vietos skirtos neįgaliesiems.
- požeminė 2 lygių automobilių stovėjimo aikštelė - 117 automobilių stovėjimo vietos, iš kurių 4 vietos skirtos neįgaliesiems arčiau įėjimo į liftų holus.

Viso sklype suparkuojama 205 automobilių stovėjimo vieta, iš kurių 4% t.y. 9vnt skirta žmonėms su negalia.

8. Laikānčios konstrukcijas ir išorinēs atitvaros:

Pastato pamatai poliniai grēztiniai. Pastato požeminēs dalies konstrukcijas monolitinio gelžbetonio. Pastato antžeminēs dalies konstrukcijas surenkamo gelžbetonio arba monolitinio gelžbetonio, galutinai bus parinktos tehninio projekto metu atlikus kosntrukcijų skaičiavimus ir analizē. Išorinēs atitvaras aliuminio stiklo fasadinē sistema.

0400-PP-AS	Lapas	Lapu	Laida
	7	7	0



proj. Vakarinis greitkelis

Justiniškių g.

Viršuliškių skg.

proj. Piliatės pr.

T. Narbuto g.

A. Kavoliuko g.

SUTARTINIAI ŽENKLAI
REGLEMENTAI

1 - teritorijos naudojimo būdas. K - komercinė, M - mažaukštė gyvenamoji.
1 - infrastruktūros, P - pramonė, B - bendrojo naudojimo
2 - pastatų aukštis skaičius
3 - užstatymo tankumas (procentais)
4 - užstatymo intensyvumas
5, 6 - Papildomas reglamentas:

- Esamos nekeičiamos sklypų ribos
- Projektuojami sklypų ribos
- Naikintamų sklypų ribos
- Užstatymo riba
- Servitutas
- Automobilių stovėjimo zona

1. Užstatymo riba gali būti koreguojama (užstatymo zona didinama) - statant gyvenamąjį namą, turi būti išlaikyti norminiai reikalavimai nuo greta projektuojamos infrastruktūros teritorijos (skl. Nr. 32) objekto.
2. Užstatymo riba gali būti tikslinama priklausomai nuo statinio funkcijos ir pajėgumo (automobilių vietų skaičius). Turi būti išlaikyti norminiai atstumai nuo vaikų lopšelio - darželio ir gyvenamųjų namų.
3. Turi būti paliktas praejimas pėstiesiems ir dviratinkams.
4. Turi būti paliktas privažiavimas prie infrastruktūros objekto.
5. Sklypo vakarinė riba ir užstatymo riba gali būti tikslinama, parengus Vakarinio greitkelio ir Piliatės prospektu 2 aukštį sankryžos projektą.
6. Sklypas, suilomsas skirti AB „Viršuliškių autosisionas“ (vadovaujantis Vilniaus miesto valdybos 1993 06 10 potvarkiu Nr. 1163V).
7. Turi būti išsaugotos esamos inžinerinės komunikacijos, nurodytos „Inžinerinių tinklų plane“ ir palikta galimybė jas eksploatuoti.
8. Turi būti iškeltos inžinerinės komunikacijos, nurodytos „Inžinerinių tinklų plane“.
9. Turi būti palikta galimybė pakloti ir eksploatuoti inžinerines komunikacijas, nurodytas „Inžinerinių tinklų plane“.

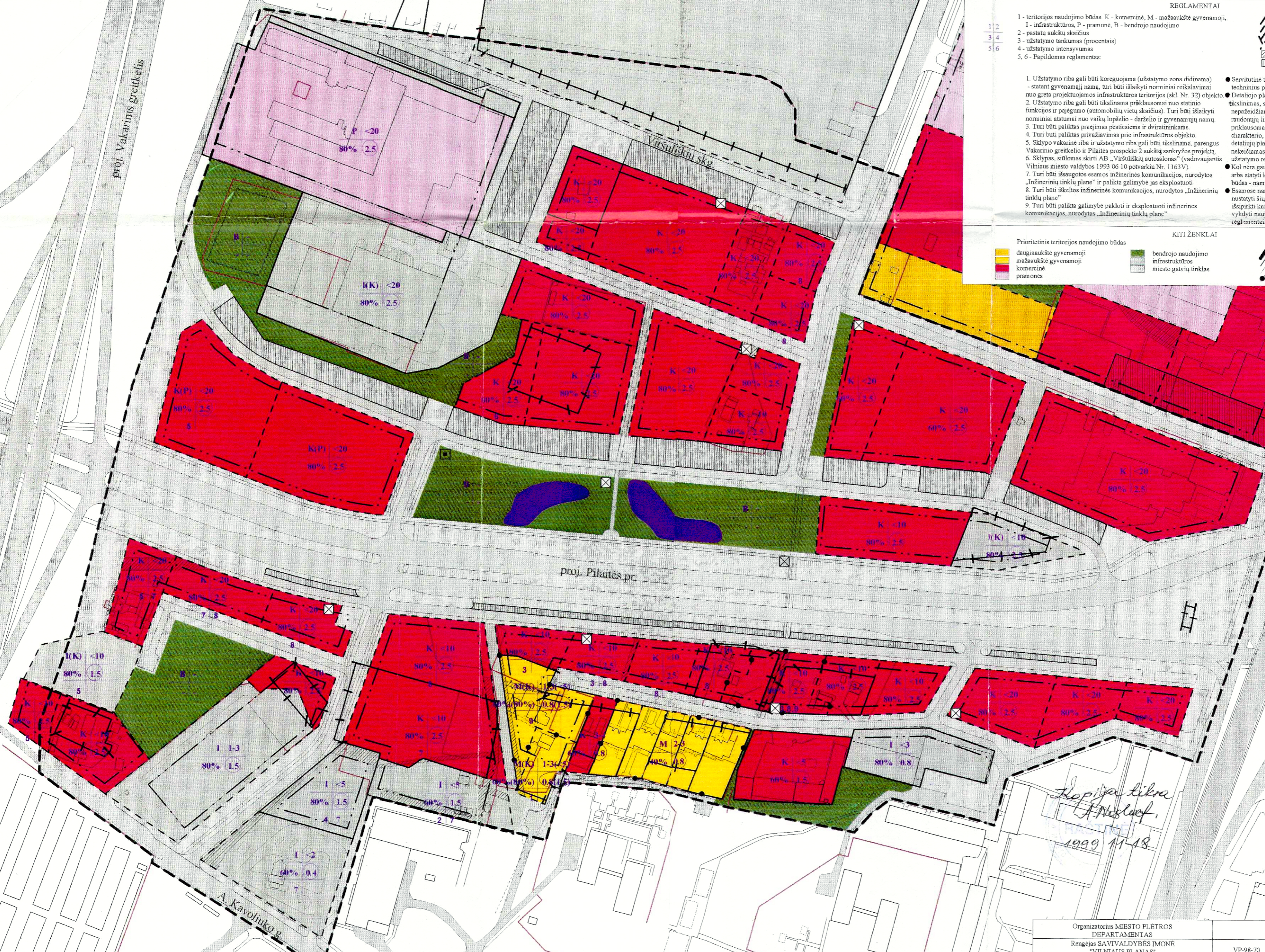
● Servitutinė teisė turi būti nustatyta rengiant statinių inžinerinius projektus.
● Detaliu plano ribose suplanuoti ir esamų sklypų ribų tikslinimas, sklypų papildomas padalinimas ar apjungimas, nepažeidžiant nustatytų gatvių, takų, inžinerinių komunikacijų raudonųjų linijų, gali būti koreguojamas ir tikslinamas priklausomai nuo investicijos į šią teritoriją rūšies, apimčių ir charakterio, parengiant sklypų ribų planus (nerengiant detaliųjų planų). Tai gali būti atliekama su sąlyga, kad bus nekeičiamas detalizame plane nustatytas bendras teritorijos užstatymo reglamentas.
● Koli nėra gautos paraiškos esamos namų valdos rekonstruoti arba statyti komercinius statinius, šių sklypų žemes naudojimo būdas - namų valda.
● Esamos namų valdos, kurios dar nėra įteisintos, pasiūlyti nustatyti šių sklypų ribas ir leisti šiuos sklypus gyventojams išsipirkti kaip namų valdas be natūralių statybų vykdymo. Norint vykdyti naujas statybas, galioja detalizame plane nustatyti reglamentas.

Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas

- daugiauaukštė gyvenamoji
- mažaukštė gyvenamoji
- komercinė pramonė

KITI ŽENKLAI

- bendrojo naudojimo infrastruktūros miesto gatvių tinklas
- Detaliu plano galiojimo ribos
- Esami pastatai
- Gatvių važiuojamosios dalies ribos
- Reglamentų ribos



PAŲVIRTINTA
VILNIAUS MIESTO TARYBOS
1999 m. gegužės mėn. 12 d.
Sprendimu Nr. 480.....

Rojoja libra
A. Meslof
1999 11 18

INŽINERINIAI STATINIAI

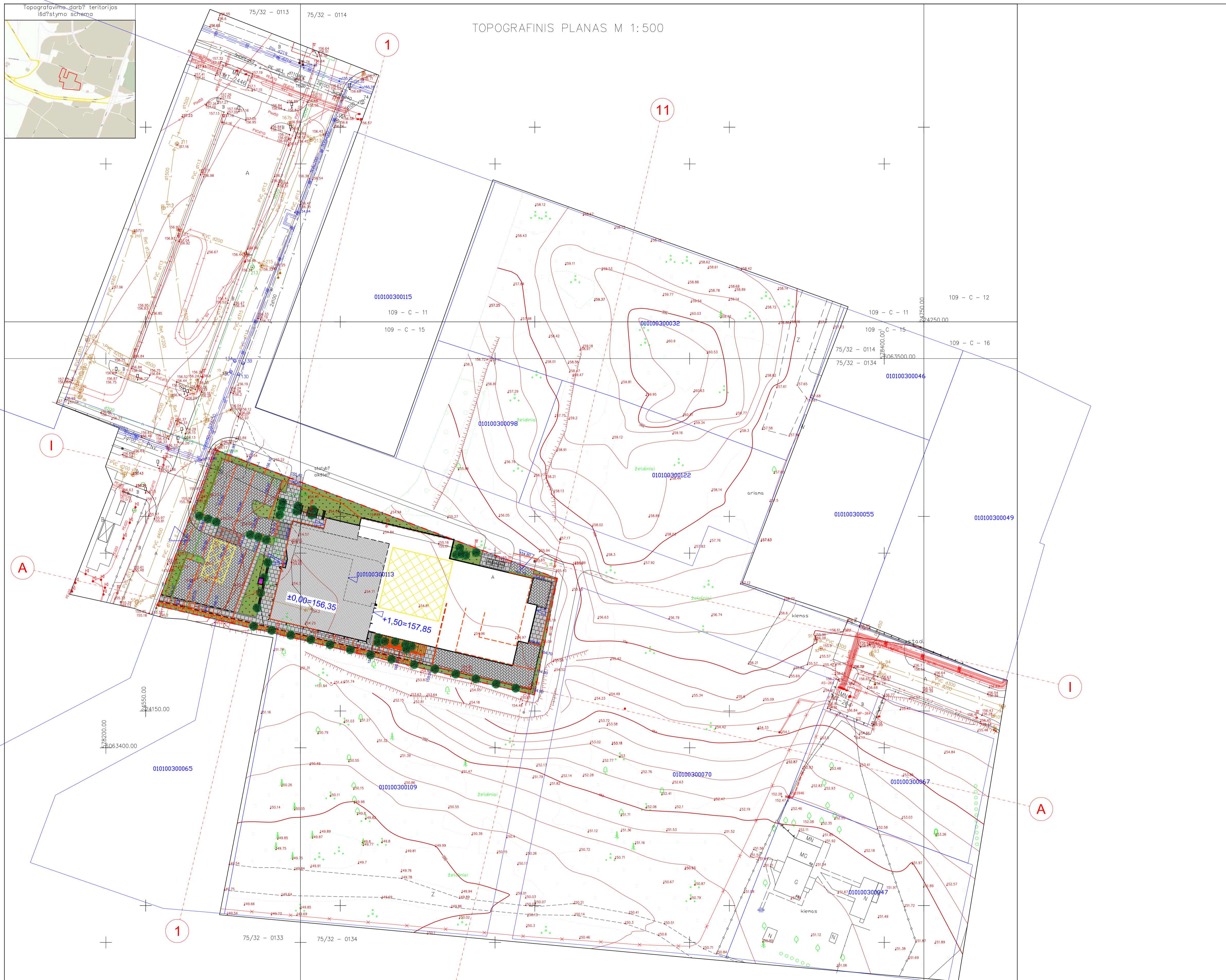
- SP/MP (skiriamasis punktas su moduline pastote)
- TP (transformatorinė pastote)
- Telefona stoties konteineris

Pastaba: inžinerinio statinio vieta, privažiavimo prie jo ir sklypo dydis nustatomi (nekeičiant detaliu plano sprendinių) projektuojant konkretų statinį ar statinių kompleksą arba šį statinį įkomponuojant į projektuojamų statinių tūrį.

Organizatorius MIESTO PLETROS DEPARTAMENTAS		Rengėjas SAVIVALDYBĖS ĮMONE "VILNIAUS PLANAS"		VP-98-70
3400	Proj. vadovas	M. Grabauskas		99.11
280A(M)	Architektas	M. Grabauskas		99.11
279	Architektas	L. Sinkevičius		99.11
3534	Inžinierius	V. Valeika		99.11
	Inžinierė	R. Martusevičienė		
	Inžinierius	G. Bireta		99.11
TERITORIJŲ PRIE T. NARBUTO GATVĖS TEŠINIO DETALUSIS PLANAS			PAGRINDINIS BRĖZINYS TERITORIJOS UŽSTATYMO REGLEMENTAI	
MASTELIS	STADIJA	LAPAS	LAPŲ	
1:2000 (tiksl. 1:500)	DP			



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAS	REIKŠMĖ
	SKLYPO RIBA
	PASTATO UŽSTATYMO KONTŪRAS
	PASTATO POŽEMINIO UŽSTATYMO KONTŪRAS
	PASTATO AUKŠTUMINĖ DALIS
	STATYBOS AŠYS
	PAGRINDINIS ĮEJIMAS Į PASTATĄ
	PAGALBINIAI ĮEJIMAI Į PASTATĄ, EVAKUACIJOS KELIAI
	ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
	VAŽIUOJAMOJI DALIS - TRINKELIŲ DANGA
	PĖSČIŪJŲ DALIS - TRINKELIŲ DANGA
	ŽALI PLOTAI
	PLATO
	ATRAMINĖ SIENA
	GB ŠULINYS ORO PRITEKĖJIMUI Į PARKINGĄ
	GAISRINIO AUTOMOBILIO SUSTOJIMO IR APSISUKIMO VIETOS. 6x10 IR 16x16
	AUGALAI KLOMBOSE
	PARKO SUOLIUKAI
	POŽEMINIAI MOLOK RŪŠAVIMO KONTEINERIAI
	LINIJINIS VANDENS SURINKIMO TRAPAS

STATINIO ±0,00=156.35

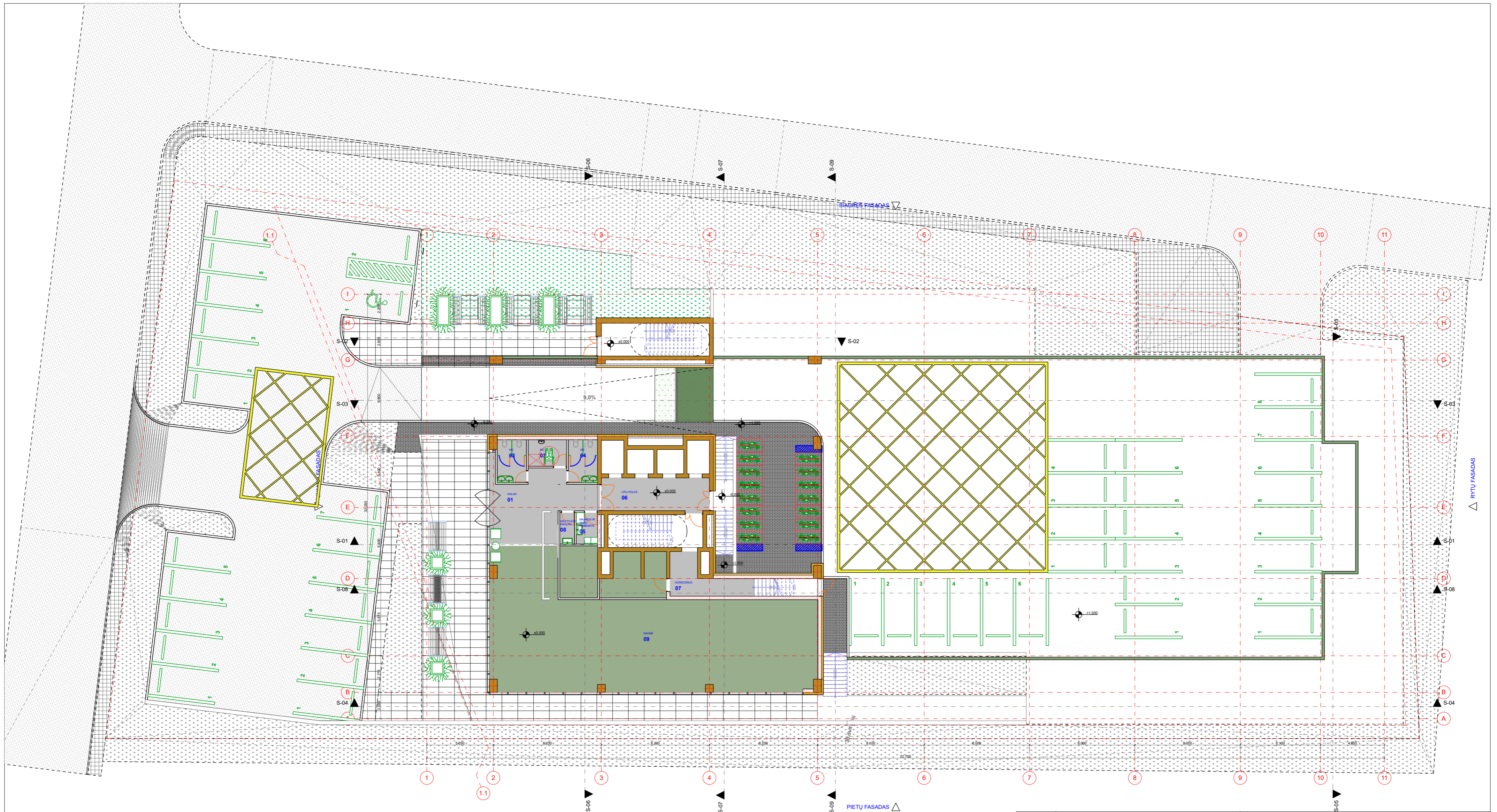
EKSLPIKACIJA

DALIS	REIKŠMĖ
SKLYPO PLOTAS	3527.6m ²
ANTŽEMINIO UŽSTATYMO PLOTAS	1731.23m ²
POŽEMINIO UŽSTATYMO PLOTAS	2322.07m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	49%
ŽALI PLOTAI	549.40m ²
APŽELDINTA SKLYPO DALIS	15.5%

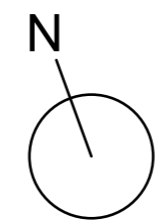
OBJEKTAS	Suderinimo Nr. 13:19:3158	Spaudos g., Viršuliškiu g., Vilnius	
COORDINACIŲ SISTEMA:	LKS, Vilniaus m. vietinė?	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS07
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-572	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS
	Saulius Radulius		DATA
			2019_04
			A.V.

Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: VILTEKTA	Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.
A2053	PV Tomas Segalis	2019 08 19
Kvalifikacijos atestato Nr.	Subrangovas:	
A017	PDV GINTARAS ČAIKAUSKAS	2019 08 19
A1579	ARCH SIMONAS KLEZYŠ	2019 08 19
A1012	ARCH MIROSLAW SZEJNICKI	2019 08 19
Stadija: PP	Užsakovas: AB "YT Lietuva"	Žymuo: 0400-PP-SP01
		Lapis 1
		Lapu 1

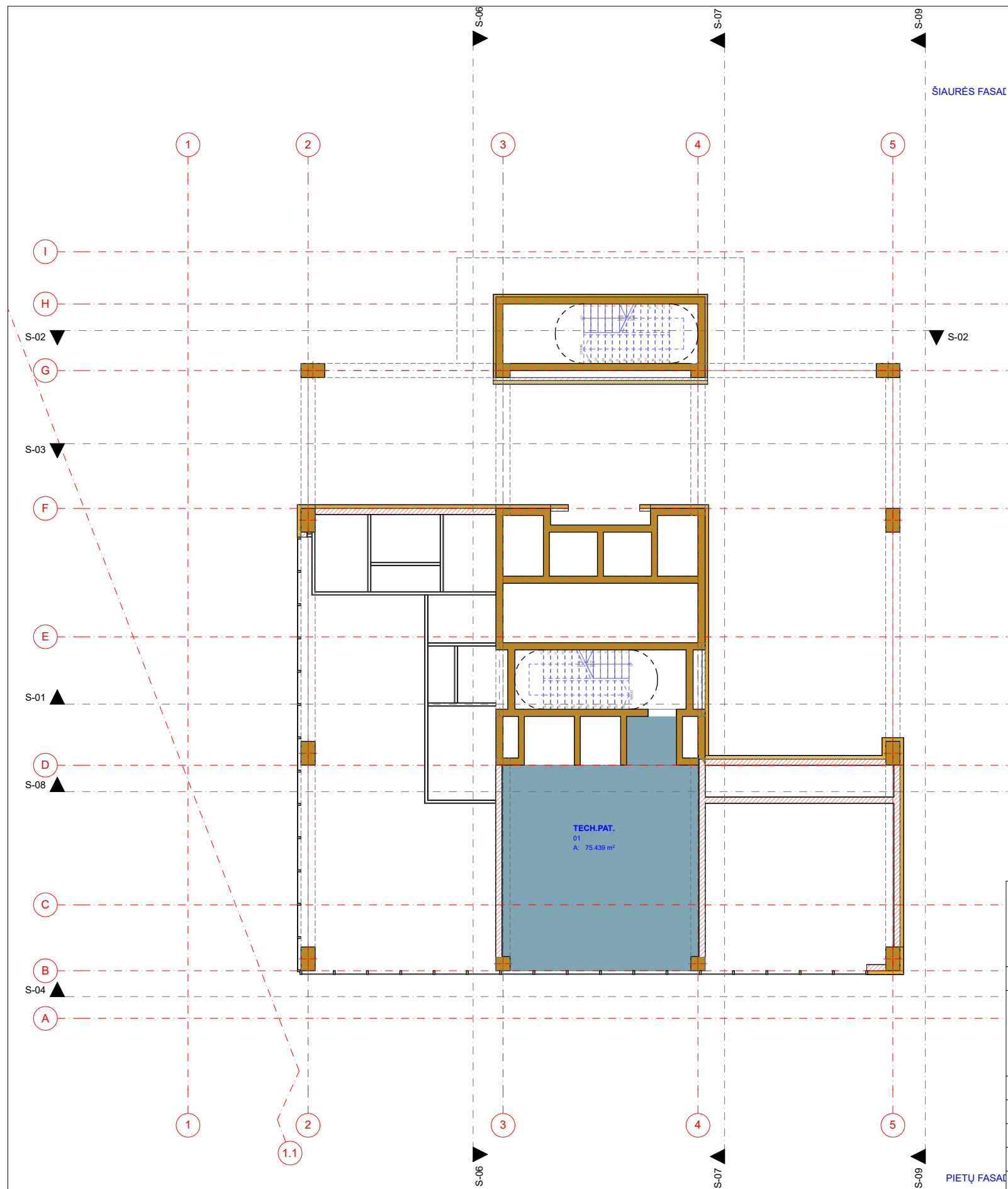
SKLYPO PLANAS M 1:500



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	HOLAS	34.58
02	WC	7.12
03	WC	5.80
04	WC	7.12
05	MAAMOS IR VAIKO KAMBARYS	3.80
06	LIFŲ HOLAS	20.75
07	KORIDORIUS	15.38
08	VALYTOJOS PATALPA	2.61
09	KAVINĖ	222.70
		319.86 m ²

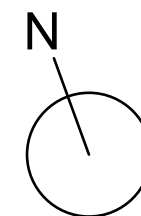


Kvalifikacijos atestato Nr. 0661 A2053	Projektuotojas: VILTEKTA UAB "VILTEKTA" A. GOŠTAUTO B. LT-01108, VILNIUS, LIETUVA. TEL. FAKS: +3706191915. EL. PAŠTAS: VILTEKTA@VILTEKTA.LT. WWW.VILTEKTA.LT	Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.
---	ARCHITEKTŪROS LINIJA	Brėžinio pavadinimas: AUKŠTŲ PLANAI 1A M:1:200
A017 A1012 A1579	PDV GINTARAS ČAIKAUSKAS 7/5/2019 ARCH MIROSLAW SZEJNICKI 7/5/2019 ARCH SIMONAS KLEZYS 7/5/2019	LAPAS LAPŲ 0 1 1
Stadija PP	Užsakovas: AB "YIT Lietuva"	Žymuo: 0400-PP-A.01.1

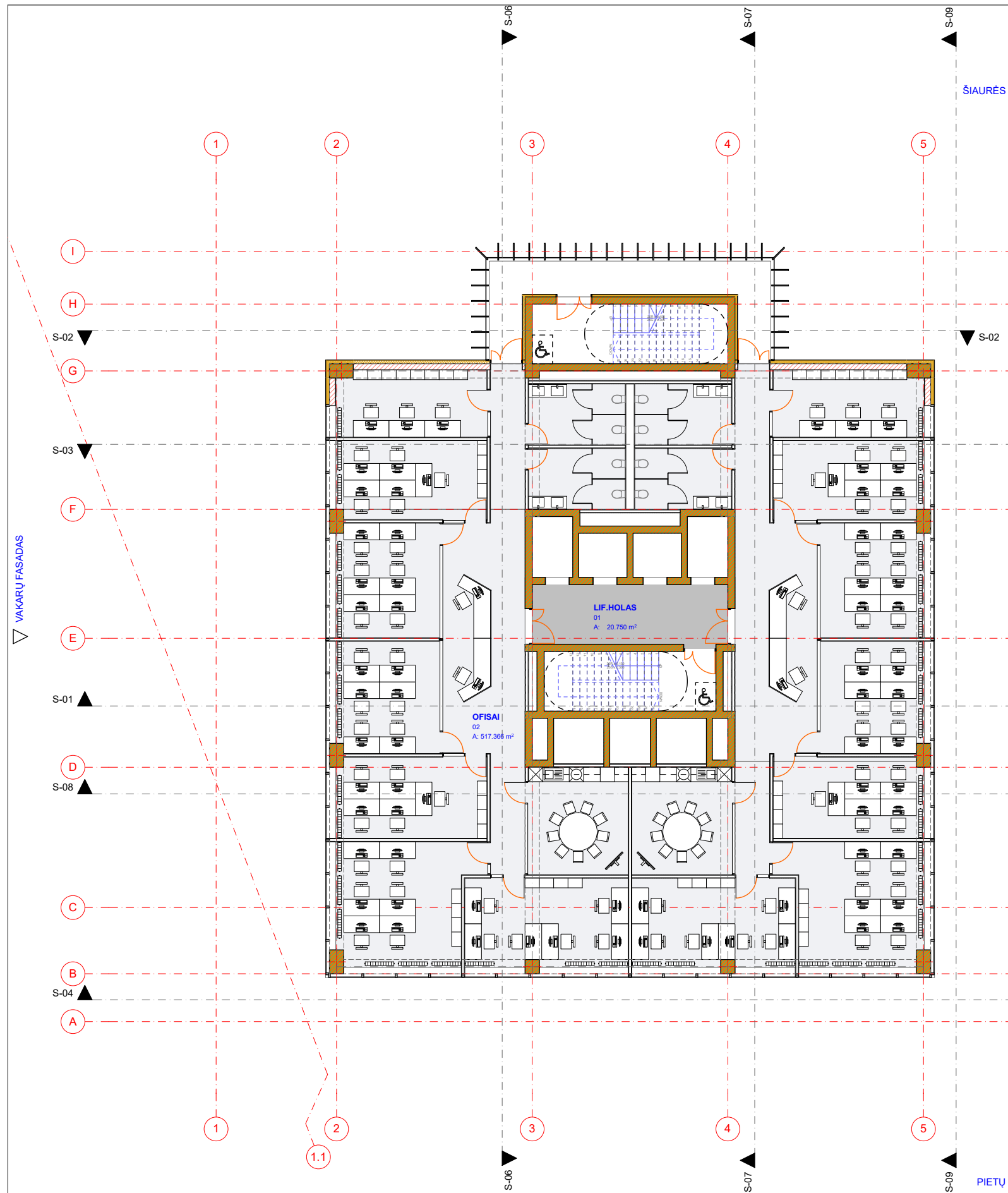


RYTŲ FASADAS

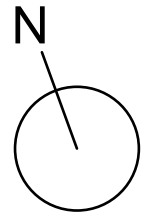
2A (techninis) EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	TECH.PAT.	75.44
		75.44 m ²





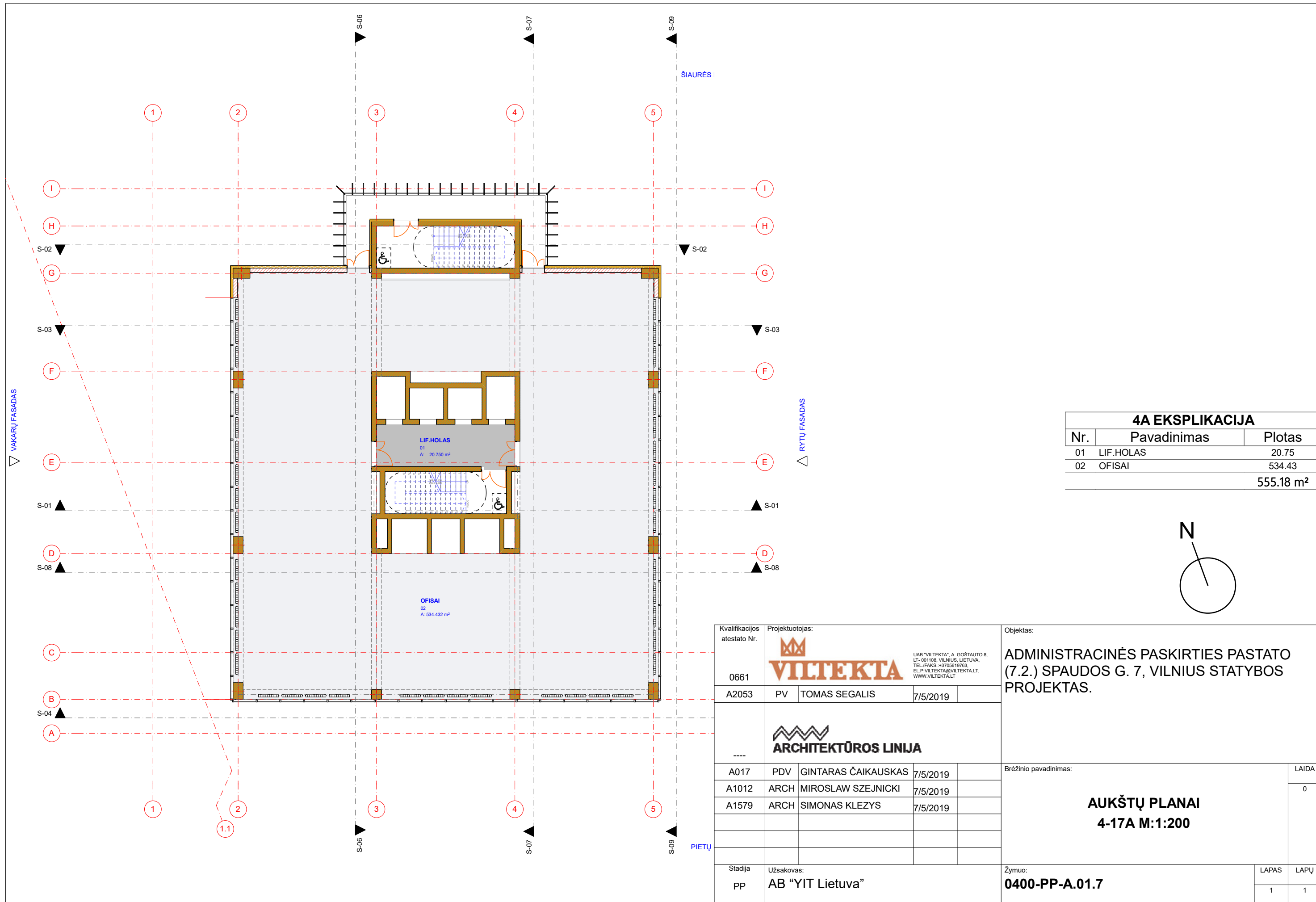
Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: VILTEKTA UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO B. LT-001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS. +3705619763, EL.P. VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT	Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.	
A2053	PV TOMAS SEGALIS 7/5/2019		
---	ARCHITEKTŪROS LINIJA		
A017	PDV GINTARAS ČAIKAUSKAS 7/5/2019	Brėžinio pavadinimas: AUKŠTŲ PLANAI 2A M:1:200	
A1012	ARCH MIROSLAW SZEJNICKI 7/5/2019		
A1579	ARCH SIMONAS KLEZYS 7/5/2019		
Stadija PP	Užsakovas: AB "YIT Lietuva"	Žymuo: 0400-PP-A.01.5	
		LAPAS 1	LAPŲ 1



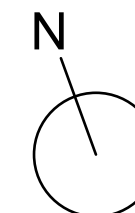
3A EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	LIF.HOLAS	20.75
02	OFISAI	517.37
		538.12 m ²



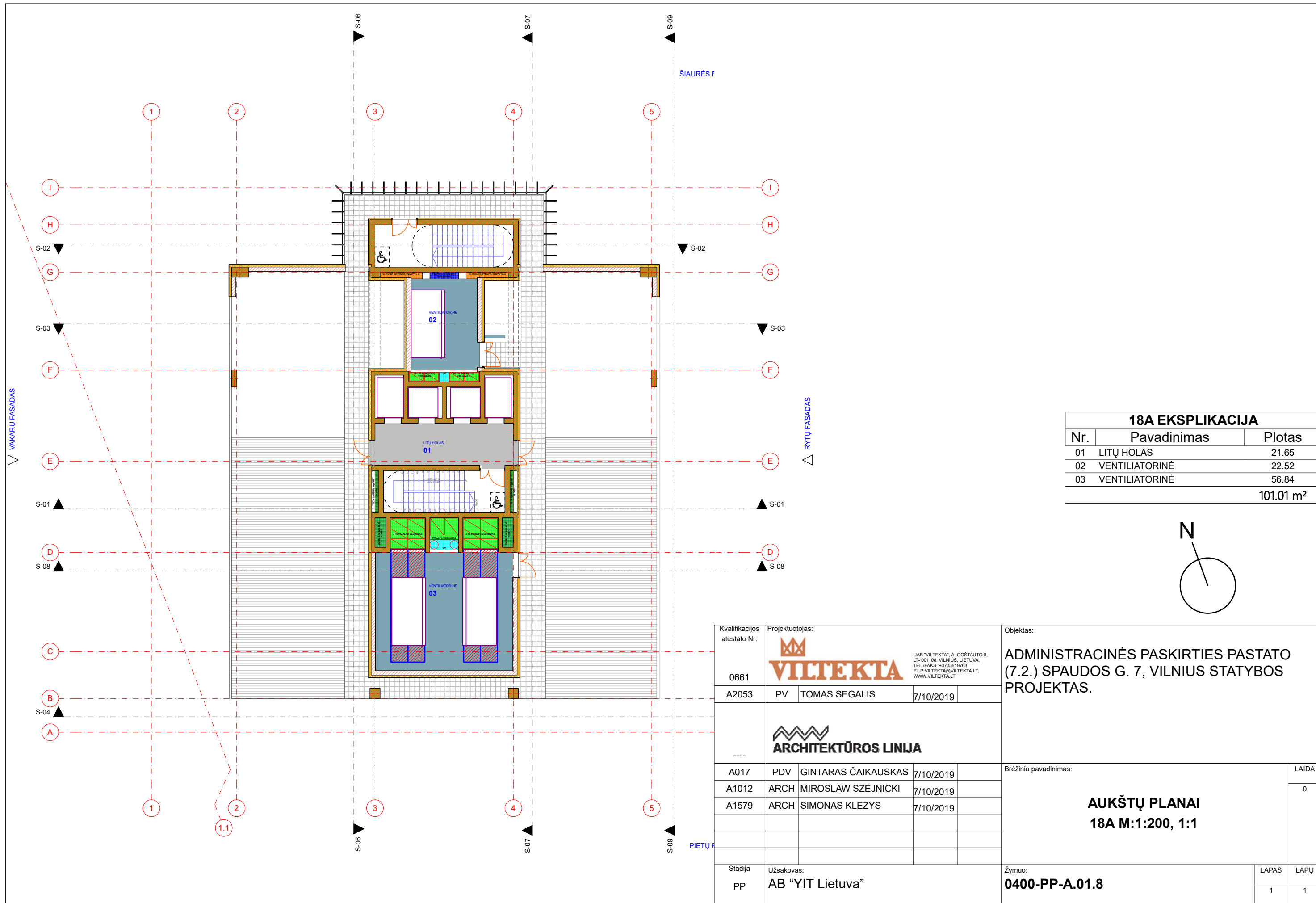
Kvalifikacijos atestato Nr.	Projektuotojas:			Objektas:	
0661	 <small>UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO B. LT-001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS. +3705619763, EL.P-VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT</small>			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.	
A2053	PV	TOMAS SEGALIS	7/5/2019		
---					
A017	PDV	GINTARAS ČAIKAUSKAS	7/5/2019	Brėžinio pavadinimas:	
A1012	ARCH	MIROSLAW SZEJNICKI	7/5/2019	AUKŠTŲ PLANAI 3A M:1:200	
A1579	ARCH	SIMONAS KLEZYS	7/5/2019		
Stadija	Užsakovas:			Žymuo:	LAPAS
PP	AB "YIT Lietuva"			0400-PP-A.01.6	LAPŲ
					1
					1



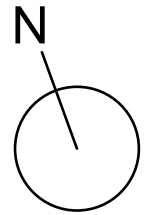
4A EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	LIF.HOLAS	20.75
02	OFISAI	534.43
		555.18 m ²



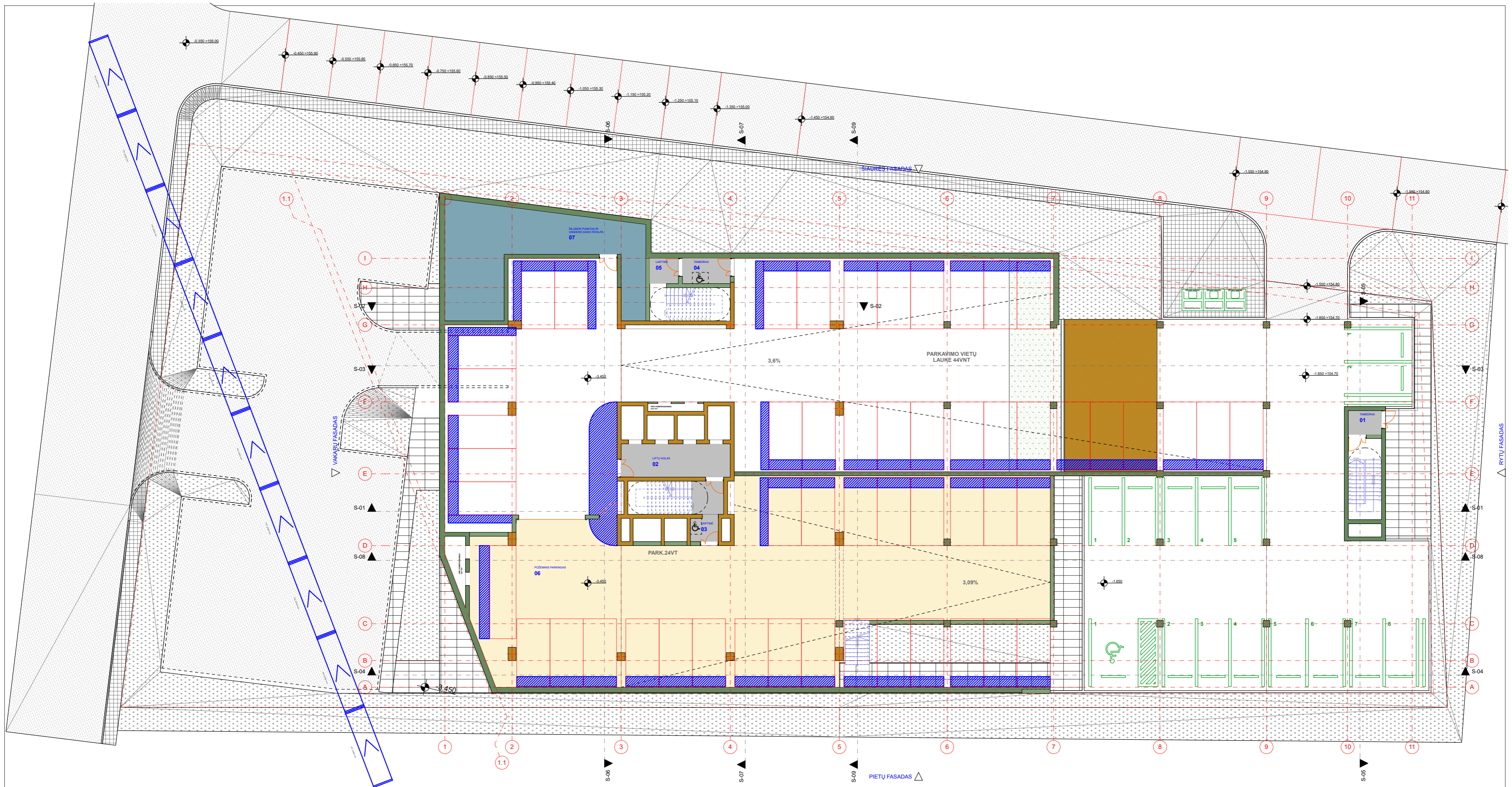
Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: VILTEKTA UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO B. LT-001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS. +3705619763, EL.P.VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT	Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.	
A2053	PV TOMAS SEGALIS 7/5/2019		
---	ARCHITEKTŪROS LINIJA		
A017	PDV GINTARAS ČAIKAUSKAS 7/5/2019	Brėžinio pavadinimas: AUKŠTŲ PLANAI 4-17A M:1:200	
A1012	ARCH MIROSLAW SZEJNICKI 7/5/2019		
A1579	ARCH SIMONAS KLEZYS 7/5/2019		
Stadija PP	Užsakovas: AB "YIT Lietuva"	Žymuo: 0400-PP-A.01.7	
		LAPAS 1	LAPŲ 1



18A EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	LITŲ HOLAS	21.65
02	VENTILIATORINĖ	22.52
03	VENTILIATORINĖ	56.84
		101.01 m ²

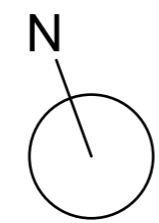


Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: VILTEKTA UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO B. LT-001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS. +3705619763, EL.P. VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT	Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.		
A2053	PV TOMAS SEGALIS 7/10/2019	Brėžinio pavadinimas: AUKŠTŲ PLANAI 18A M:1:200, 1:1		
---	ARCHITEKTŪROS LINIJA			
A017	PDV GINTARAS ČAIKAUSKAS 7/10/2019			
A1012	ARCH MIROSLAW SZEJNICKI 7/10/2019			
A1579	ARCH SIMONAS KLEZYS 7/10/2019			
Stadija PP	Užsakovas: AB "YIT Lietuva"	Žymuo: 0400-PP-A.01.8	LAPAS 1	LAPŲ 1

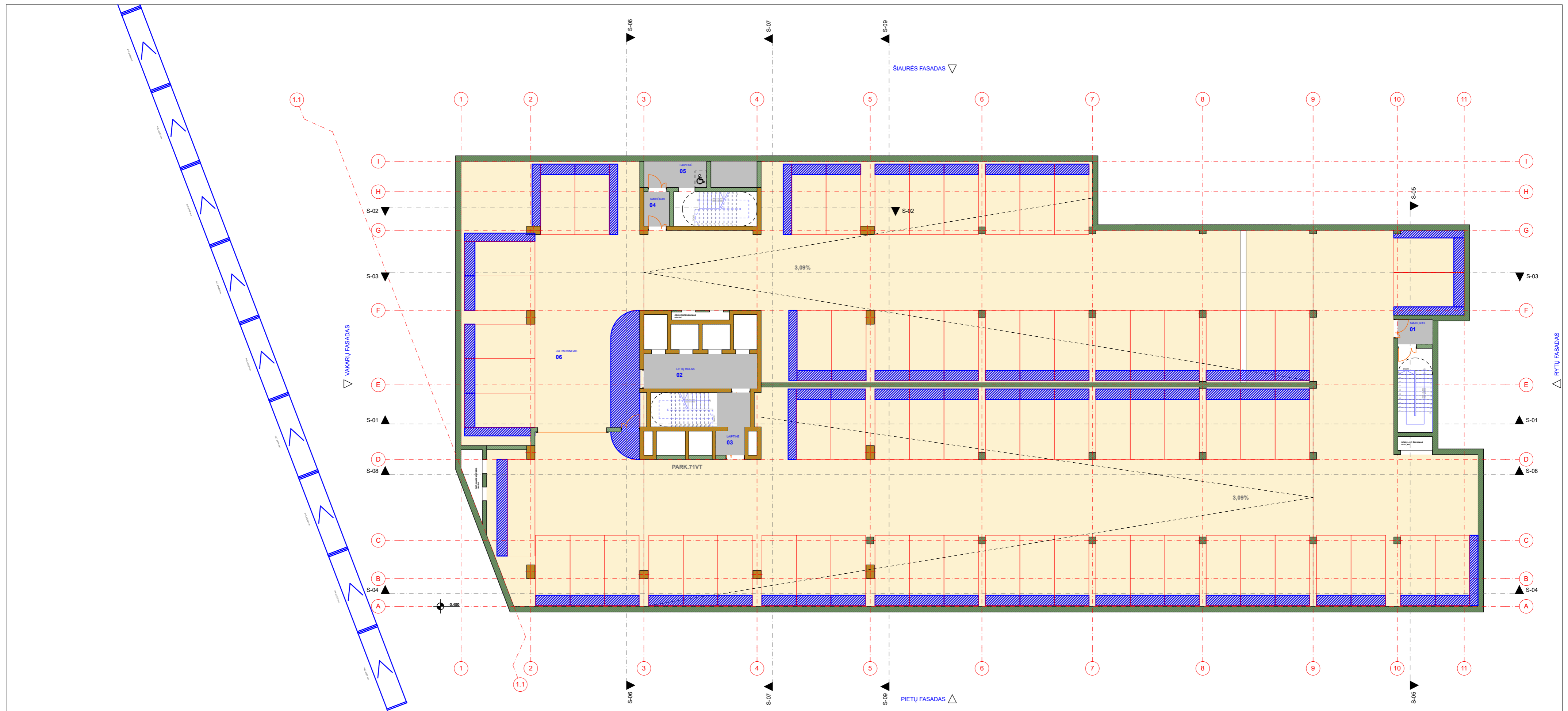


1A EKSPLIKACIJA copy 1

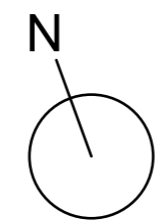
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	TAMBŪRAS	4.50
02	LIFTŲ HOLAS	20.50
03	LAIPTINĖ	10.04
04	TAMBŪRAS	6.84
05	LAIPTINĖ	4.09
06	POŽEMINIS PARKINGAS	604.95
07	ŠILUMOS PUNKTAS IR VANDE...	79.95
		730.87 m²



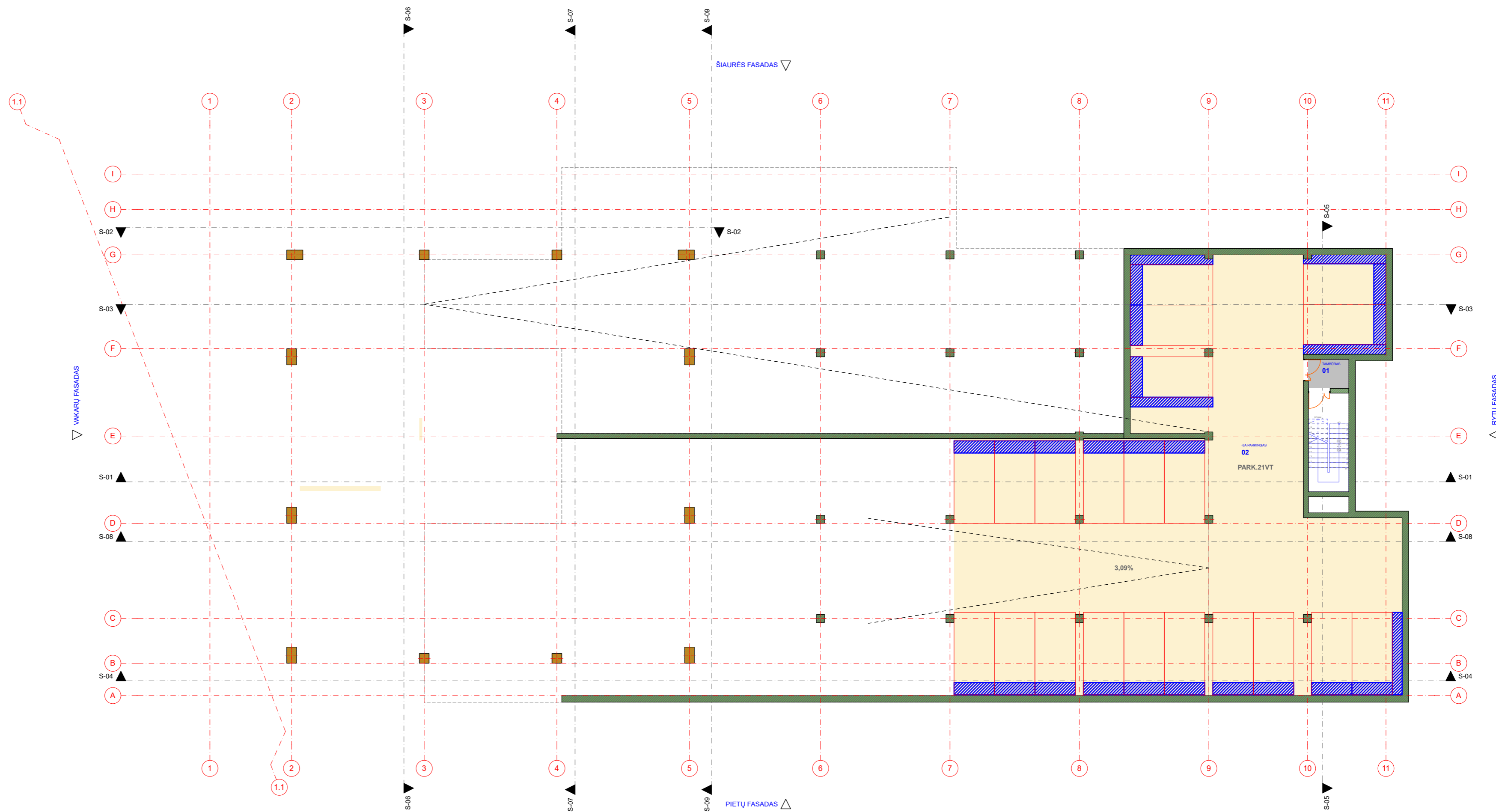
Kvalifikacijos atestato Nr. 0661 A2053	Projektuotojas: VILTEKTA UAB "VILTEKTA" A. GOŠTAUTO B. LT, 01108, VILNIUS, LIETUVA. TEL. +370 6 461 0113. EL. PAŠTAS: VILTEKTA@VILTEKTA.LT. WWW.VILTEKTA.LT	Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.
---	ARCHITEKTŪROS LINIJA	Brėžinio pavadinimas: AUKŠTŲ PLANAI -1A M:1:200
A017 A1012 A1579	PDV GINTARAS ČAIKAUSKAS 7/5/2019 ARCH MIROSLAW SZEJNICKI 7/5/2019 ARCH SIMONAS KLEZYS 7/5/2019	LAIDA 0
Stadija PP	Užsakovas: AB "YIT Lietuva"	Žymuo: 0400-PP-A.01.1 LAPAS 1 LAPŲ 1



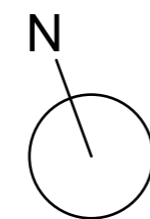
-2A EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	TAMBŪRAS	4.50
02	LIFTŲ HOLAS	20.50
03	LAIPTINĖ	10.04
04	TAMBŪRAS	4.63
05	LAIPTINĖ	15.58
06	-2A PARKINGAS	1,982.11
		2,037.36 m ²





Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: VILTEKTA UAB "VILTEKTA" A. GOŠTAUTO B. LT, 01108, VILNIUS, LIETUVA. TEL. +370 6 480 0101, EL. PAŠTAS: VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT	Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.
A2053	PV TOMAS SEGALIS 7/5/2019	
---	ARCHITEKTŪROS LINIJA	
A017	PDV GINTARAS ČAIKAUSKAS 7/5/2019	Brėžinio pavadinimas:
A1012	ARCH MIROSLAW SZEJNICKI 7/5/2019	AUKŠTŲ PLANAI
A1579	ARCH SIMONAS KLEZYS 7/5/2019	-2A M:1:200
Stadija PP	Užsakovas: AB "YIT Lietuva"	Žymuo: 0400-PP-A.01.2
		LAPAS 1
		LAPŲ 1



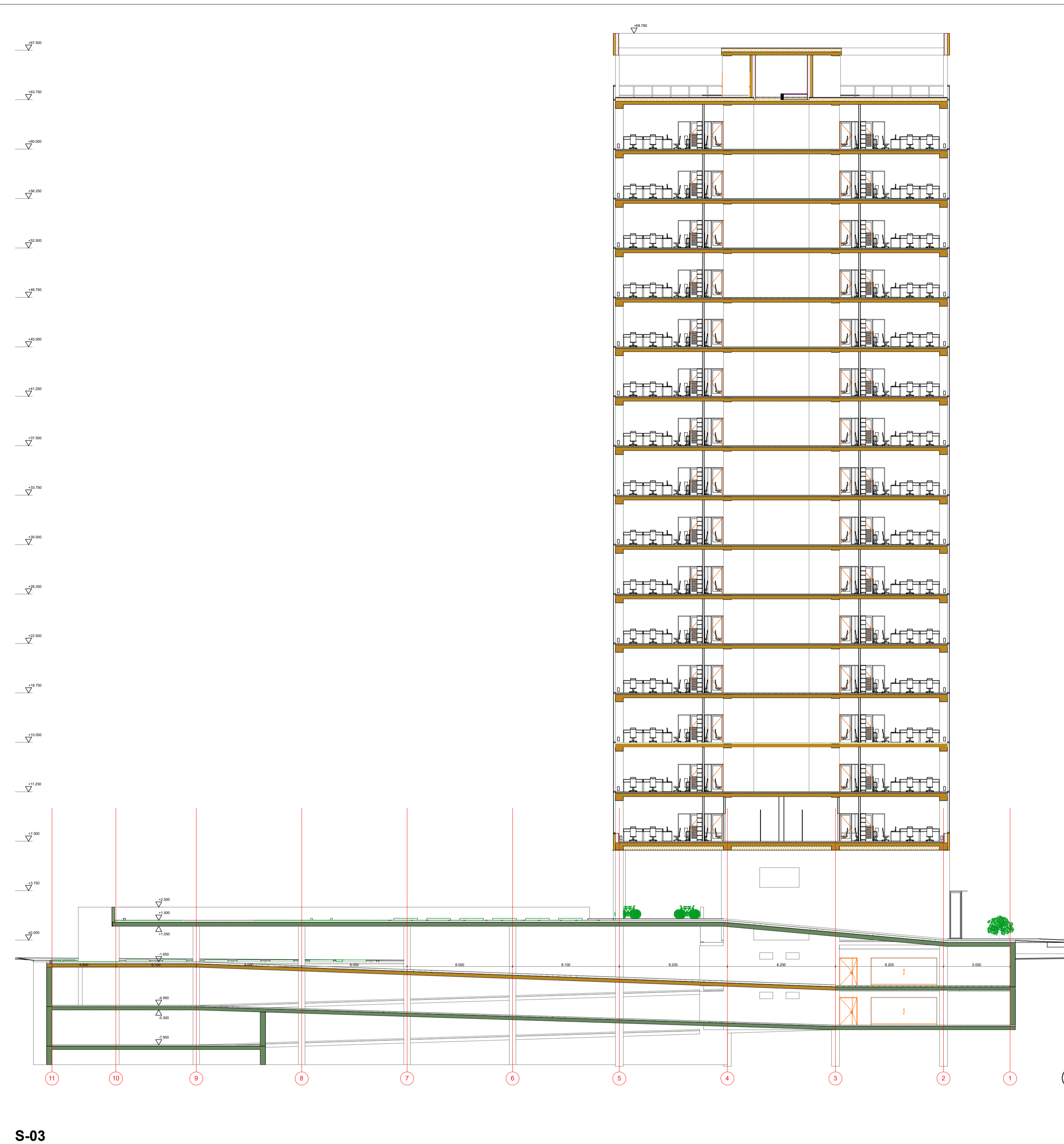
-3A EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	TAMBŪRAS	4.50
02	-3A PARKINGAS	559.92
		564.42 m ²



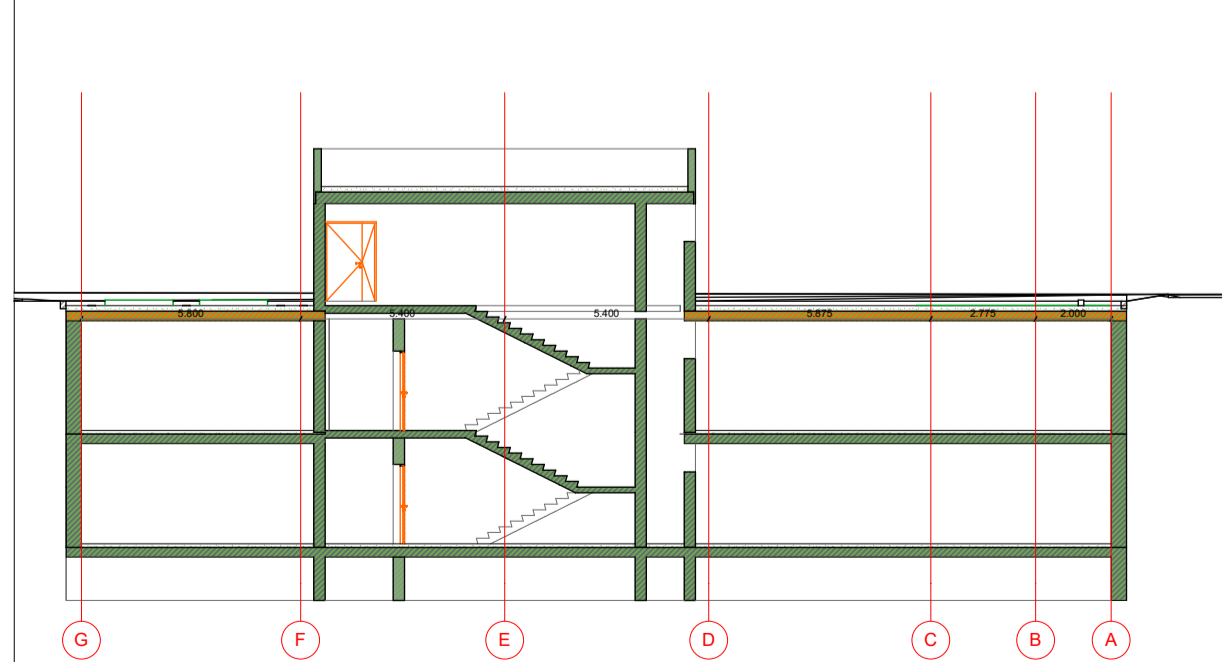
Kvalifikacijos atestato Nr.	0661	Projektuotojas:	 <small>UAB "VILTEKTA" A. GOŠTAUTO B. LT, 01108, VILNIUS, LIETUVA. TEL: +370 6 481 01013 EL: P.VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT</small>		Objektas:	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.	
A2053	PV	TOMAS SEGALIS	7/5/2019		Brėžinio pavadinimas:	AUKŠTŲ PLANAI -3A M:1:200	
---					LAIKA	0	
A017	PDV	GINTARAS ČAIKAUSKAS	7/5/2019		Žymuo:	0400-PP-A.01.4	
A1012	ARCH	MIROSLAW SZEJNICKI	7/5/2019		LAPAS	1	
A1579	ARCH	SIMONAS KLEZYS	7/5/2019		LAPŲ	1	
Stadija	PP	Užsakovas:	AB "YIT Lietuva"				



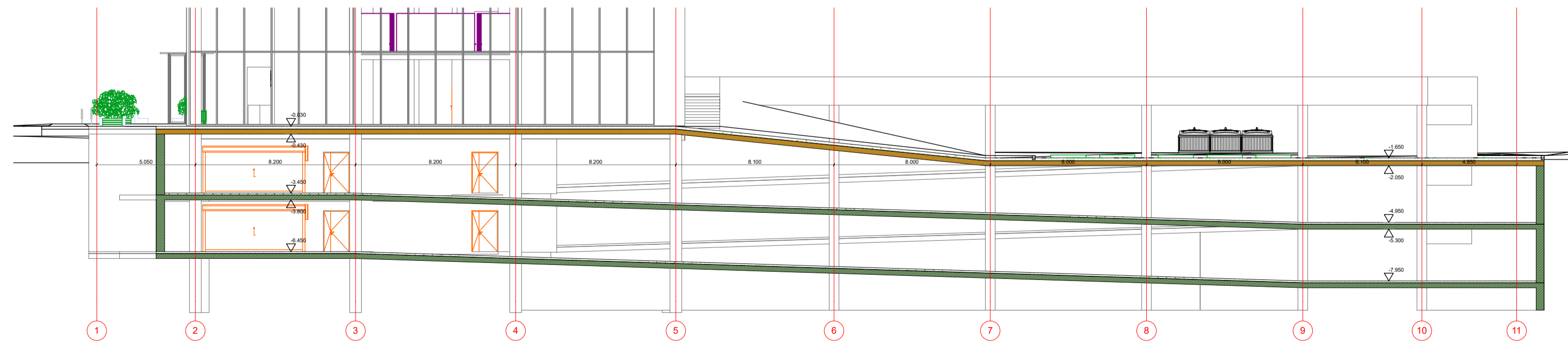
S-01



S-03



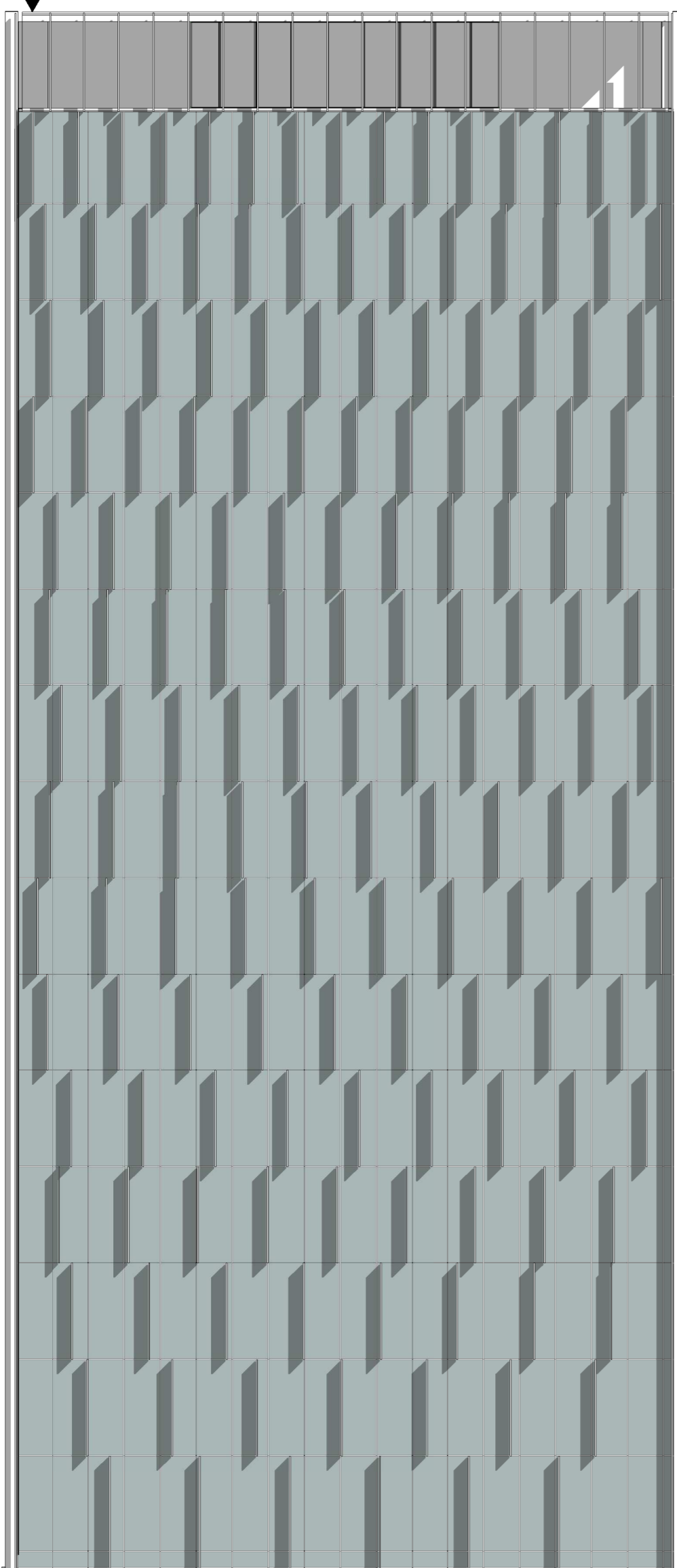
S-05



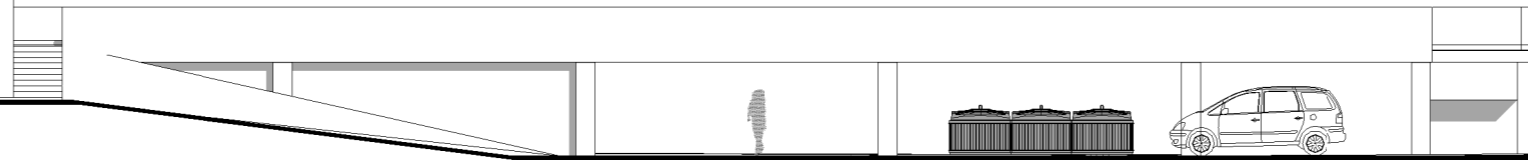
S-04



Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: PV TOMAS SEGALIS	7/10/2019	Objektas: ADMINISTRACINIS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.	
A017	PDV GINTARAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019	Brėžinio pavadinimas: PJŪVIAI 1-1, 3-3, 5-5, 4-4 M:1:200	
A1012	ARCH MIROSLAW SZEJNICKI	7/10/2019		
A1579	ARCH SIMONAS KLEZYŠ	7/10/2019		
Stadija: pp	Užsakovas: AB "YIT Lietuva"	Zymuo: 0400-PP-A.03.1	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

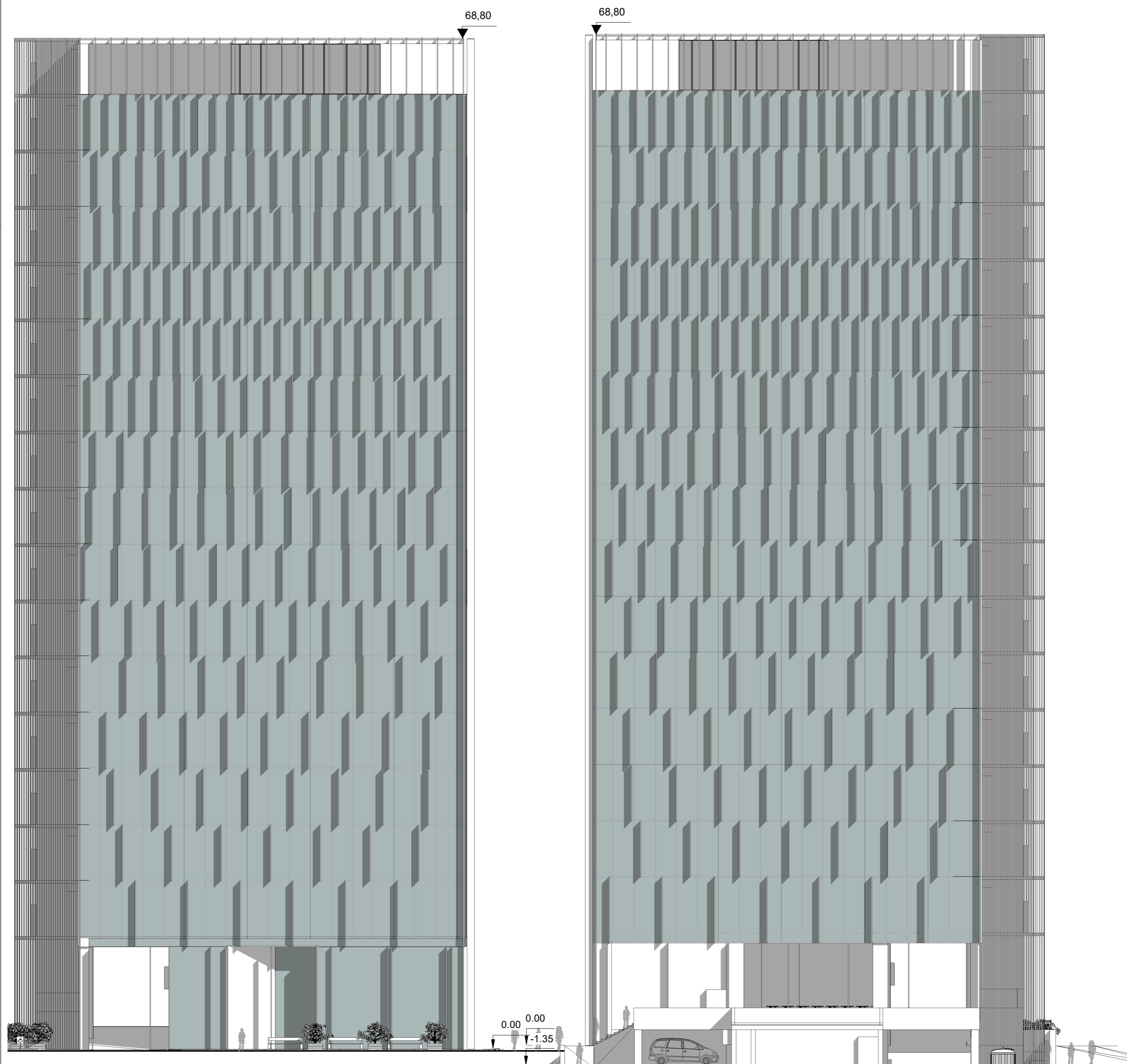
68,80





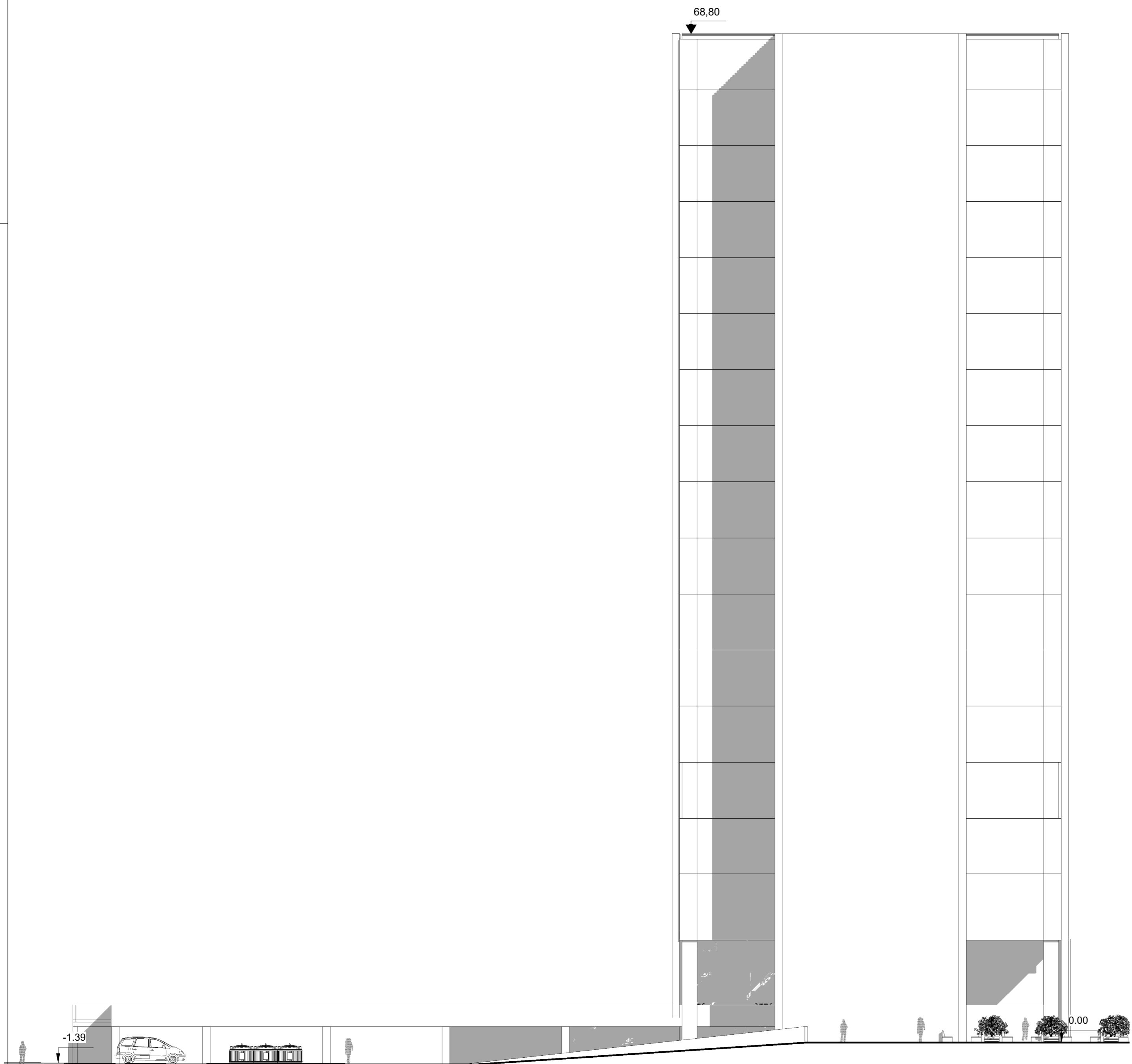
0.00





Kvalifikacijos atestato Nr.	 <small>UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO S. LT-09108, VILNIUS, LIETUVA TEL./FAX: +370691976 ELP-VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT</small>			OBJEKTAS: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2), SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
0661	PV	TOMAS SEGALIS	7/10/2019		
1412	 <small>ARCHITEKTUROS LINIJA</small>				
A017	PDV	GINTARAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019	BRĖŽINYS:	
A1012	ARCH	MIROSLAW SZEJNICKI	7/10/2019	FASADAI PIETŲ FASADAS	
A1579	ARCH	SIMONAS KLEZYŠ	7/10/2019		
	ARCH	SIMONAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019	M 1:200	
Stadija	STATYTOJAS: AB "YIT Lietuva"			ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
PP				0400-PP- A.02.4	0 0





Kvalifikacijos atestato Nr.	 <small>UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO S. LT-09108, VILNIUS, LIETUVA TEL/FAXS: +370691976 ELP-VILTEKTA@VILTEKTALT. WWW.VILTEKTALT</small>			OBJEKTO: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2), SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
0661	PV	TOMAS SEGALIS	7/10/2019		
A2053	 <small>ARCHITEKTŪROS LINIJA</small>				
1412					
A017	PDV	GINTARAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019	BRĖŽINYS:	
A1012	ARCH	MIROSLAW SZEJNICKI	7/10/2019	FASADAI RYTŲ FASADAS, VAKARŲ FASADAS	
A1579	ARCH	SIMONAS KLEZYŠ	7/10/2019	M 1:200	
	ARCH	SIMONAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019	0	
Stadija	STATYTOJAS:			ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
PP	AB "YIT Lietuva"			0400-PP- A.02.3	0 0





Kvalifikacijos atestato Nr.	 <small>UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO S. LT-09106, VILNIUS, LIETUVA TEL. FAKS: +37061976 EL. PAŠTAS: VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT</small>			OBJEKTAS: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2), SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
0661	PV	TOMAS SEGALIS	7/10/2019		
1412	 <small>ARCHITEKTŪROS LINIJA</small>				
A017	PDV	GINTARAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019	BRĖŽINYS:	
A1012	ARCH	MIROSLAW SZEJNICKI	7/10/2019	FASADAI ŠIAURĖS FASADAS	
A1579	ARCH	SIMONAS KLEZYŠ	7/10/2019	M 1:200	
	ARCH	SIMONAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019	LAPAS LAPŲ	
Stadija	STATYTOJAS: AB "YIT Lietuva"			ŽYMUO:	0 0
PP				0400-PP- A.02.1	0 0





Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas:  UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO B. LT-001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS. +3705619763, EL.P.VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT			Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.		
	A2053	PV	TOMAS SEGALIS	7/10/2019		
---	 ARCHITEKTŪROS LINIJA					
A017	PDV	GINTARAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019	Brėžinio pavadinimas:		LAIDA
A1012	ARCH	MIROSLAW SZEJNICKI	7/10/2019	VIZUALIZACIJOS M:		0
A1579	ARCH	SIMONAS KLEZYS	7/10/2019			
	ARCH	SIMONAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019			
Stadija PP	Užsakovas: AB "YIT Lietuva"			Žymuo: 0400-PP-A.02.7.3		LAPAS 1
						LAPŲ 1



Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas:  UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO B. LT-001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS. +3705619763, EL.P.VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT			Objektas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.			
	A2053	PV	TOMAS SEGALIS	7/10/2019	Brėžinio pavadinimas: VIZUALIZACIJOS M:		
----				LAIDA 0			
A017	PDV	GINTARAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019				
A1012	ARCH	MIROSLAW SZEJNICKI	7/10/2019				
A1579	ARCH	SIMONAS KLEZYS	7/10/2019				
	ARCH	SIMONAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019				
Stadija PP	Užsakovas: AB "YIT Lietuva"			Žymuo: 0400-PP-A.02.7.2		LAPAS 1	LAPŲ 1



Kvalifikacijos atestato Nr.	Projektuotojas:			Objektas:	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2.) SPAUDOS G. 7, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.	
	0661	 <small>UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO B. LT-001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS. +3705619763, EL.P.VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT</small>				
A2053	PV	TOMAS SEGALIS	7/10/2019	Brėžinio pavadinimas:	VIZUALIZACIJOS M:	
---						
A017	PDV	GINTARAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019			LAIDA
A1012	ARCH	MIROSLAW SZEJNICKI	7/10/2019			
A1579	ARCH	SIMONAS KLEZYS	7/10/2019			
	ARCH	SIMONAS ČAIKAUSKAS	7/10/2019			
Stadija	Užsakovas:			Žymuo:	LAPAS	LAPŲ
PP	AB "YIT Lietuva"			0400-PP-A.02.7.1	1	1