



Projektą paregė:	MILDA MIKULIONYTĖ OGORODOVA INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 714774 TEL. 861670564
Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Šaltinių g. 24, Vilniuje dalies administracinių patalpų nr. 101 paskirties keitimo į gydymo suformuojant atskirą turtinį vienetą paprastojo remonto projektas.
Statybos rūšis:	Paprastasis remontas
Statinio kategorija:	Ypatingas statinys
Projekto stadija:	PP
Projekto dalis:	BD
Projekto žymuo:	TP-AS- PK-19/01/22-01
Statytojas(užsakovas):	UAB „Efektyvūs technologiniai sprendimai“
PV(arch.):	A.Jurevičius  At.Nr. 560
Arch:	Milda Mikulionytė-Ogorodova  At. Nr. 0333
	Vilnius 2019

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1 <u>Vieta:</u>	Šaltinių g. 24, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.,
1.2 <u>Pastato unikalus numeris:</u>	44002032-9240, 47A5/b
1.3 <u>Esama statinio paskirtis:</u>	Gyvenamoji
1.4 <u>Būsima statinio paskirtis :</u>	----
1.5 <u>Statinio kategorija:</u>	Ypatingas statinys
1.6 <u>Statybos rūšis:</u>	----
1.7 <u>Projekto statytojas:</u>	UAB „Efektyvūs technologiniai sprendimai“
1.8 <u>Projektuotojas:</u>	Arch. – Milda Mikulionytė -Ogorodova(Atestato Nr. 2704). PV Algirdas Jurevičius (Atestato Nr.A560).
1.9 <u>Sklypo kad. Nr.</u>	0101/0057:212

2. DOKUMENTAI, KURIAIS REMINATIS RENGTAŠ PROJEKTAS

Reglamento šifras	Pavadinimas
STR 1.01.05:2016	"Normatyviniai statybos techniniai dokumentai"
STR 1.01.08:2002 (aktuali redakcija)	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.04.04:2017 (aktuali redakcija)	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai.Statybos užbaigimas.Statybos sustabdymas.Savavališkos statybos padarinių šalinimas. statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. statinio statybos priežiūra“
1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733 Vilnius	Lietuvos respublikos nekilnojamojo kultūros vertybių apsaugos įstatymas
STR 1.01.01:2005	„Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“
Lietuvos higienos norma hn 33:2011 2011 m. birželio 13 d. įsakymu nr. v-604	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
HN 42:2009	„Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
NORMOS HN 24:2003	„Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
HN 73:2001	„Pagrindinės radiacinės saugos normos“
HN 80:2011	„Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 khz–300 ghz radijo dažnių juostoje“
HN 36:2009	„Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“
HN 105:2004	„Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“
HN 104:2011	„Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriamo elektromagnetinio lauko“
2002-12-30 įsakymas, Nr. 522	"Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės"
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas"
STR 2.01.01(2):1999 (aktuali redakcija)	"Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga"
2013-10-04 įsakymas, Nr. 1-249	"Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės"
2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 (aktuali redakcija)	"Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai"
2011-02-22 įsakymas, Nr. 1-64	"Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės"
STR 2.01.01(3):1999 (aktuali redakcija)	"Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga"
STR 2.01.01(4):2008	"Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga"
STR 2.01.01(5):2008	"Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo"
STR 2.01.06:2009	"Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo"

STR 2.09.02:2005 (aktuali redakcija)	"Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas"
STR 2.01.01(6):2008	"Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas"
STR 2.06.04:2014	"Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai."

4. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

PROJEKTO SPRENDINIAI

Nagrinėjamos patalpos yra pastato Šaltinių g. 24-101, Vilniuje pirmame aukšte. Į patalpas patenkame per atskirą įėjimą.

Patalpų paskirtis administracinė. Atliekama dalies patalpų keitimo į gydymo patalpas suformuojant atskirą turtinį vienetą. Naujose patalpose įrengiamas kosmetologijos kabinetas.

Patalpose statybos darbai neatliekami.

PATALPŲ ARCHITEKTŪRINĖS CHARAKTERISTIKOS

1 turtinis vienetas Administracinės patalpos:

1. Kabinetas	13,14m ²
2. Pagalbinė patalpa	6,45m ²
3. Sanmazgas ½	2,59m ²
4. Koridorius ½	10,79m ²

VISO: 32,98 m²

2 turtinis vienetas Gydymo patalpos:

1. Sanmazgas ½	2,59m ²
2. Koridorius ½	10,78m ²
5. Kabinetas	15,75m ²
6. Kabinetas	24,18m ²

VISO: 53,40

Grindų danga turi būti lengvai plaunama ir dezinfekuojama. Grindys sanmazge, patalpose ir primamajame akmens masės plytelių, kabinetuose linoliaumas arba marmaliaumas.

Sienos kabinetuose dažomos plaunamai dažais. Sanmazguose sienos keraminės plytelės. Lubos pakabinamos (gipskartonas ant metalo karkaso). Palubėje įrengiama mechaninė ventiliacijos sistema.

VIDAUS INŽINERINIAI TINKLAI

Į pastatą yra įvesti vandentiekio –nuotekų tinklai, elektra. Esant poreikiui naujiems inžinerinių komunikacijų įvadams rengti atskirus projektus. Šildymas - centralizuotas. Patalpose įrengta rekuperacinė sistema.

LIETAUS NUVEDIMAS

Lietaus nuvedimo sprendiniai išlieka tie patys, esami.

5, ŠILDYMAS –VĒDINIMAS.

Pastato patalpos apšildomos šildymas centralizuotas. Patalpos ventiliuojamos natūraliai, per langus mechaninis priverstinis per langus ir duris. Patalpose įrengta rekuperacinė sistema.

Įstaigos pastatuose ir vėdinimo sistemose oro slėgis turi pasiskirstyti taip, kad normaliomis pastato naudojimo sąlygomis oras tekėtų iš švaresnių vietų į labiau užterštas.

Istaigos patalpose, kuriose teikiamos diagnostikos, gydymo, reabilitacijos ir (ar) slaugos paslaugos, įrengus mechaninį vėdinimą, oro kaitos kartotinumai turi būti ne mažesnis kaip 4 h^{-1} (šviežio oro srauto padavimo kartotinumai ne mažesnis kaip 2 h^{-1}).

ŠILDYMO BŪDAI IR LEIDŽIAMA ŠILUMNEŠIO TEMPERATŪRA

Eil. Nr.	Pastatai ir patalpos	Šildymo sistema, šilumnešis ir aukščiausia leistina jo temperatūra
1.	Gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, išskyrus nurodytus 2-8 pozicijoje	Vandens centrinio šildymo sistemos su atvirai stovinčiais šildomaisiais prietaisais, jei vandens temperatūra iki $80 \text{ }^\circ\text{C}$ Grindų šildymo sistemos Šildymas oru. Šildymas krosnimis* Šildymas elektra arba dujomis, kai vietinių šildymo prietaisų išorinio šilumą atiduodančiojo paviršiaus temperatūra iki $95 \text{ }^\circ\text{C}$
2.	Gydymo paskirties pastatai (išskyrus stacionarus)	Taip pat kaip 1 p., išskyrus šildymą dujomis

5. HIGIENA IR SVEIKATOS APSAUGA

Patalpos įrengtos taip, kad nekeltų grėsmės ar prie jų esantiems žmonėms bei atitiktų vidaus aplinkai (šilumos, apšvietos, oro kokybės, oro drėgnumo, triukšmo), vandens tiekimui, nuotekų šalinimui, kietųjų atliekų šalinimui, išorės aplinkai keliamus reikalavimus.

Patalpos aprūpinamos geriamu vandeniu iš miesto vandentiekio tinklų, karštas vanduo centralizuotas, nuotekos šalinamos į miesto nuotekų sistemą.

Patalpose, kuriose vyksta pasirengimas procedūroms ir atliekamos invazinės, diagnostikos ir kitos procedūros, kurių metu darbuotojai rankomis liečia pacientą, dirba su krauju ir (ar) kūno skysčiais, ekskretais, tvarkomi skalbiniai, tvarkomos medicininės atliekos, atliekama dezinfekcija ir sterilizacija, turi būti:

1. sieniniai skysto muilo ir rankų antiseptiko dozatoriai, skysto muilo be antiseptinių priedų, pramoninės gamybos alkoholinio rankų antiseptiko.
2. uždara vienkartinį rankšluosčių dėtuve ir vienkartiniai rankšluosčiai;
3. atvira ar pedalinė šiukšliadėžė su vienkartinio plastikiniu įklotu
4. praustuvės su vandens reguliavimo čiaupais, tekantis šaltas ir karštas vanduo, atitinkantis geriamojo vandens kokybės reikalavimus

Medicinos prietaisams valyti-dezinfekuoti įrengiamos atskiros praustuvės .

Karšto ir šalto vandens kokybė turi atitikti geriamojo vandens kokybės reikalavimus [5.2]. Karšto vandens čiaupe temperatūra turi būti ne žemesnė kaip $50 \text{ }^\circ\text{C}$ (matuojant temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), šalto – ne aukštesnė kaip $20 \text{ }^\circ\text{C}$ (matuojant temperatūrą po 2 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo).

Kadangi patalpose įrengiami kosmetologų kabinetai.. Jokių laboratorijų, procedūrinių neįrenginėjama tai medicininių atliekų susidarys minimalūs kiekiai. Visos medicininės atliekos kaip panaudoti švirkštai, tvarsčiai rūšiuojami ir išvežami į specialias atliekų apdirbimo įmones.

Medicininiai skalbiniai (gydytojų, personalo chalatai ir kt.) skalbiami ir dezinfekuojami skalbyklose.

Švarūs skalbiniai (gydytojų ir personalo chalatai) bus laikomi sandėliavimo patalpoje specialiai įrengtose spintose.

Nešvarūs skalbiniai (gydytojų ir personalo chalatai) bus laikomi sandėliavimo patalpoje specialiai įrengtose spintose.

Kadangi patalpose įrengiami kosmetologų kabinetai tai medicininių atliekų susidarys minimalūs kiekiai tai panaudoti švirkštai, tvarsčiai rūšiuojami ir laikomi specialiuose konteineriuose iki bus išvežti utilizuoti.

Panaudotos medicininės atliekos bus saugomos specialiuose konteineriuose.

PATALPŲ MIKROKLIMATAS

Vadovaujantis HN 42:2009 “ Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas” 7 ir 8 punktais, mikroklimato parametrai esamose patalpose atitinka šiluminės aplinkos normuojamas vertes.

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, $^\circ\text{C}$	18-22	18-28

2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35-60	35-65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05-0,15	0,05-0,15

MIKROKLIMATO BEI ORO KOKYBĖS REIKALAVIMAI

Vadovaujantis HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“. Patalpose kuriose bus pacientai oro kokybė atitinka normas kadangi cheminių teršalų patalpose nebus.

APŠVIETIMAS

Projektas atliktas vadovaujantis HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

Natūralus apšvietimas privalo būti pacientų priėmimo patalpose/gydytojų kabinetuose bei palatose (įskaitant intensyviosios terapijos ir reanimacijos palatas-sales). Natūralios apšvietos koeficientas minėtose patalpose turi būti ne mažesnis kaip 1,5 %.

Patalpų apšvietos koeficientas atitinka HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

Visose įstaigos patalpose turi būti įrengtas bendras dirbtinis apšvietimas. Patalpų bendro dirbtinio apšvietimo mažiausios ribinės vertės pateiktos šios higienos normos 1 lentelėje.

1 lentelė. Patalpų bendro dirbtinio apšvietimo vertės

Patalpos pavadinimas	Apšvieta (lx), ne mažiau kaip	Paviršius, kuriam taikoma apšvieta
1. Intensyviosios terapijos ir reanimacijos palata-salė	500	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
2. Palata	200	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
3. Pacientų priėmimo patalpa / gydytojo kabinetas	300	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
4. Procedūrų kabinetas	300	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
5. Koridoriai, laiptinės, judėjimo keliai	100	Grindys
6. Asmens higienos patalpos (tualetai, vonios, dušai)	100	Grindys

TRIUKŠMO LYGIO UŽTIKRINIMAS

Pastato atitvaros ir langai parenkami pagal STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo" 5.1 punktą, užtikrinant patalpose C klasės akustinio komforto lygį.

Statinio viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Garso izoliacijai naudojamų medžiagų, atitvarų rodikliai turi atitikti STR 2.01.07:2003 reikalavimus. Grindų konstrukcijoje rekomenduojama naudoti garsą sugeriančią izoliaciją.

Teikiant asmens sveikatos priežiūros paslaugas įstaigoje, įrengtoje daugiabučiame gyvenamajame name, turi būti užtikrinama, kad daugiabučio gyvenamojo namo gyvenamosiose patalpose, besiribojančiose su įstaigos patalpomis, įstaigos keliamo triukšmo bei oro užterštumo lygis neviršytų teisės aktuose nustatytų triukšmo bei oro užterštumo lygių. Vadovautis HN 47:2011 reikalavimais.

Aplinkai jautrių patalpų nebus, triukšmo šaltinių nėra.

HIDRAULINIS IŠBANDYMAS

Vamzdynų bandymas vykdomas prieš apdailos darbų pradžią. Hidraulinis bandymas vykdomas ,

esant teigiamai temperatūrai patalpose.

Šildymo sistemų hidrauliniai bandymai atliekami pagal „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksplotavimo) taisyklės, 2010.04.07, įsakymas Nr.1-111“.

Valdymo (įvado) mazgai ir sistemos laikomi išbandytais, jeigu bandymo metu: nepastebėta rasojimo per virintines siūles, vandens tekėjimo iš šildymo prietaisų, vamzdynų, armatūros ir kitų elementų; valdymo (įvado) mazguose ir šildymo sistemose bandymų metu slėgis per 5 min nesumažėjo; sistemose su slėptais šildymo prietaisais bandymų metu slėgis per 15min. nesumažėjo.

Jei bandymo rezultatai neatitinka reikalavimų, reikia pašalinti defektus ir sistemos sandarumą bandyti dar kartą. Bandymo rezultatai įforminami aktu.

TECHNINĖS PRIEMONĖS UŽTIKTINTI REIKALAVIMUS DĖL TEMPERATŪROS PAKĖLIMO LEGENELIOZĖS PREVENCIJAI

Bet kuriuo metu yra techninės galimybės karšto vandens temperatūrą pakelti iki regalamentuojamų temperatūrų.

Gaminamas karštas vanduo ir tiekiamas karšto vandens vartotojams turi būti apsaugotas nuo bet kokios taršos:

1 ml vandens mėginyje, paimtame iš bet kurios pastato karšto vandens grąžinimo vamzdyno vietos, neturi būti daugiau kaip 100 kolonijas sudarančių vienetų 37 °C temperatūroje.

Karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 °C.

Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradeda naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.

Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 1 000, bet mažiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, koreguojamos esamos ir (arba) imamasi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, vandens tiekimo sistema valoma ir padaroma nekenksminga, koreguojamos esamos ir (arba) imamasi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Atlikus vandens tiekimo sistemos valymą ir nekenksmingumo šalinimą, atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti.

Atliekant trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

Apie planuojamą karšto vandens dezinfekciją, jos tikslus, trukmę ir būtinas saugos priemones karšto vandens tiekėjas prieš dvi dienas privalo raštu informuoti vartotojus.

Karšto vandens mėginiai imami pagal LST ISO 5667-7.

DIRVOŽEMIO TARŠA

Aplink pastatą yra esama išasfaltuota, automobilių stovėjimo aikštelė su nelaidžia danga. Aikštelė paliekama ta pati (esama), todėl nėra galimybės atlikti dirvožemio taršos tyrimų. Tarši veikla nebuvo vykdoma.

6. APLINKOSAUGA

Numatomi statybos darbai neturės neigiamos įtakos aplinkai. Nebus naudojama aplinkai kenksmingos medžiagos ar technologijos.

7, SKLYPO PLANAS, AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS

Gydytojų ir pacientų automobilių parkavimas numatomas esamoje automobilių parkavimo aikštelėje rezervuotose vietose.

8. GAISRINĖ SAUGA

PIRMINĖS GAISRO GESINIMO PRIEMONĖS

Patalpose būtina įrengti priešgaisrine signalizaciją

Projektuojamame statinyje kilus gaisrui, kurį galima priskirti įvairioms klasėms, pirmenybė turi būti teikiama universaliam gesintuvui, todėl parenkamas ABC tipo gesintuvas.

EVAKUACIJA

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacijos keliai pastate užtikrina saugią žmonių evakuaciją (evakavimą) iš patalpų. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, užtikrinama saugi žmonių evakuacija (evakavimas), atsižvelgiant į evakuacijos kelią išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, pastato atsparumo ugniai laipsnį, konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasę ir evakuacinių išėjimų iš aukšto ir pastato skaičių.

Durys evakuaciniuose praėjimuose kai pro jas evakuojasi daugiau kaip 15 žmonių atsidaro evakuacijos kryptimi. Evakuacijos keliuose grindys bus lygios, leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakuacijos keliuose grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6. Durų angoje slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Evakuaciniuose keliuose durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus užtikrinant, kad evakuacines duris būtų galima atidaryti iš patalpos vidaus bet kuriuo paros metu.

Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Evakuacinės išėjimo iš patalpų durys projektuojamos ne siauresnės kaip 0,80 m kai besievakuojančiųjų skaičius pro jas iki 15 žmonių.

PASTATO ŽAIBOSAUGOS SISTEMOS

Pastatui žaibosaugos būtinumas ir kategorijos apsaugos klasė nustatoma pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas. Projektuojant statinių išorinę apsaugą nuo žaibo, turi būti įvertinta rizika, nustatytas statinio apsaugos patikimumas ir pagal jį – statinio apsaugos nuo žaibo klasė.

Detalūs sprendiniai pateikiami atitinkamose dalyse.

10. STATYBOS UŽBAIGIMAS

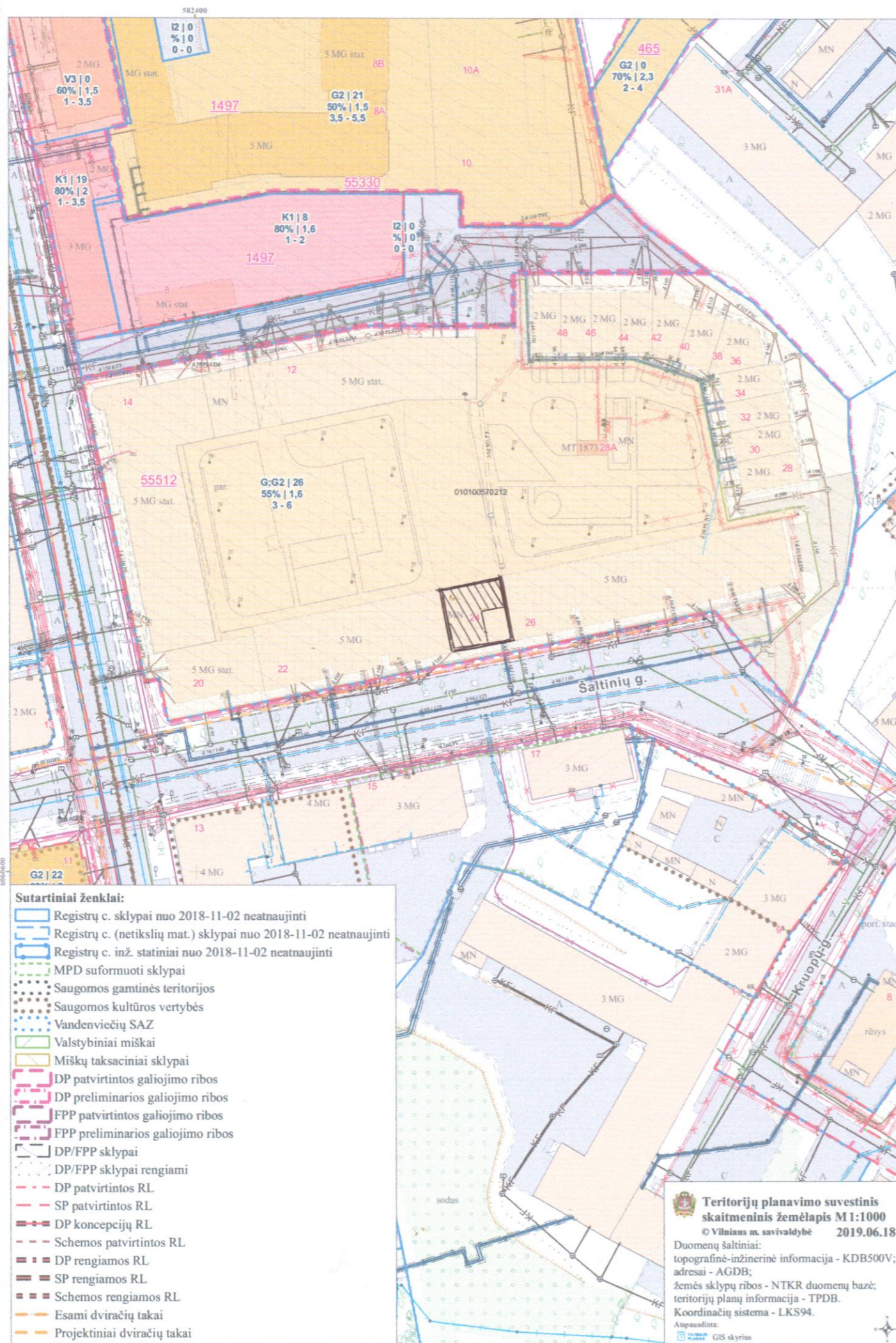
Statinio statybos užbaigimas tvirtinamas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Statybos užbaigimo procedūros metu reikia atlikti visuomenės sveikatą įtakančių veiksnių matavimus projektuojamuose pastatuose / aplinkoje ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai.

P.V. A. Jurevičius



at. Nr. A 560



Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- Registrų c. (netikslų mat.) sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- Registrų c. inž. statiniai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai

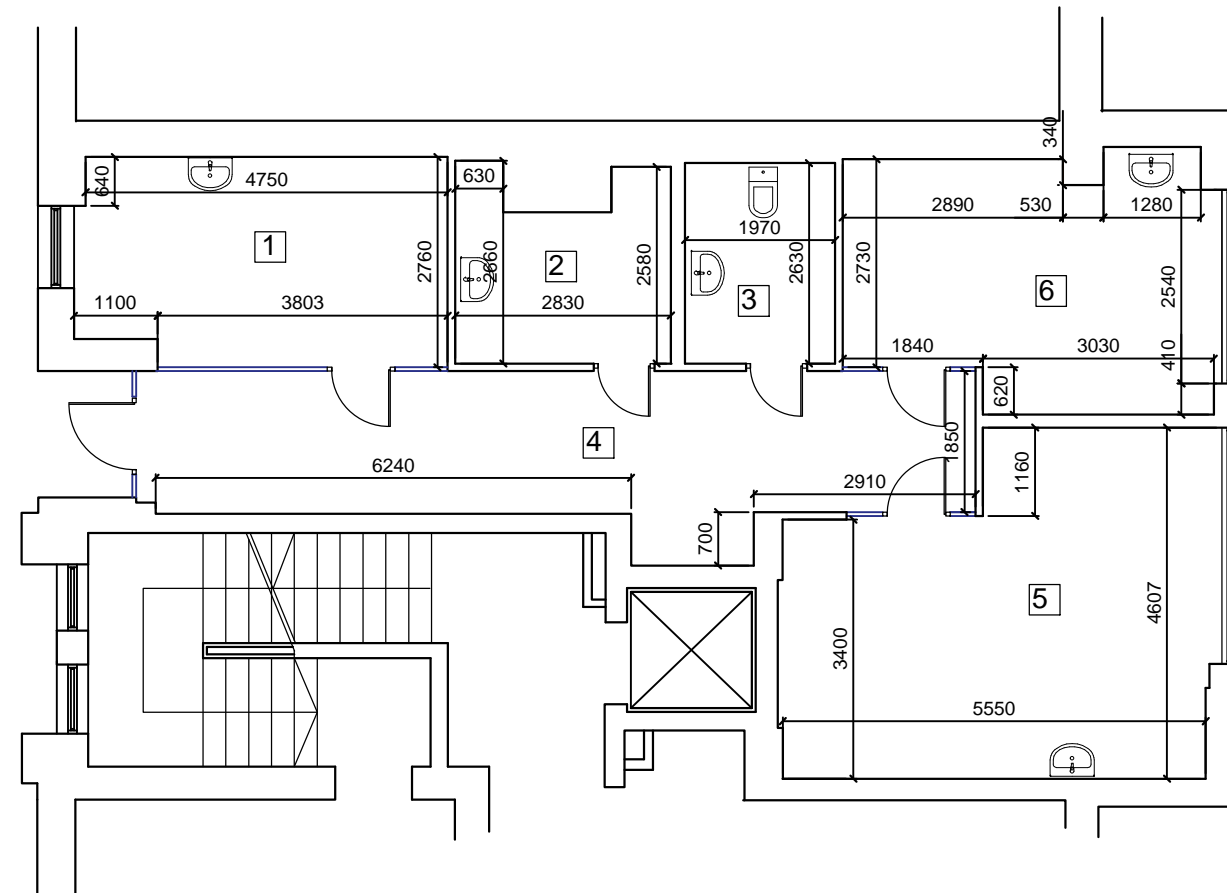
Teritorijų planavimo suvestinis skaitmeninis žemėlapis M1:1000
 © Vilniaus m. savivaldybė 2019.06.18
 Duomenų šaltiniai:
 topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;
 adresai - AGDB;
 žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;
 teritorijų planų informacija - TPDB.
 Koordinatų sistema - LKS94.
 Atspausdinta:
 GIS skyrius

- Pastatas Šaltinių g. 24, Vilnius
- Nagrinėjamos patalpos

Pastaba:

Visi lauko ir inžineriniai tinklai paliekami esami.
 Dangos neliečiamos, žemės darbai neatliekami.
 Automobilių parkavimo vietų skaičius nesikeičia
 Pastato aukštis, tūris ir teritorijos užstatymo parametrai nesikeičia.
 Patalpų paskirties keitimo metu atloekamas paprastasis remontas.

Atestato Nr.	Mildos Mikulionytės- Ogorodovos Individualios veikos pažyma Nr. 714774 tel. 861670564			Daugiabučio gyvenamojo namo Šaltinių g. 24 Vilnius, dalies administracinių patalpų nr. 101, paskirties keitimo į gydymo patalpas projektas.		
Atestato Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Sklypo planas m1:1000	Laida
560	PV	A.Jurevičius				
	Arch.	M.Mikulionytė				
TP	Statytojas: UAB "Efektuvūs technologiniai sprendimai"			TP-AS-PK-19/01/22-01		Lapas
						Lapų
						1 1



1 TURTINIS VIENETAS		
Nr.	PATALPA	PLOTAS, M2
1	KABINETAS	13,14
2	PAGALBINĖ PATALPA	6,45
3	SANMAZGAS 1/2	2,59
4	KORIDORIUS 1/2	10,79
IŠ VISO:		32,97

2TURTINIS VIENETAS		
Nr.	PATALPA	PLOTAS, M2
1	SANMAZGAS 1/2	2,59
2	KORIDORIUS 1/2	10,78
5	KABINETAS	15,75
6	KABINETAS	24,28
IŠ VISO:		53,40

Atestato Nr.	Mildos Mikulionytės- Ogorodovos Individualios veikos pažyma Nr. 714774 tel. 861670564				Daugiabučio gyvenamojo namo Šaltinių g. 24 Vilnius, dalies administracinių patalpų nr. 101, paskirties keitimo į gydymo patalpas projektas.	
Atestato Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Laida	
560	PV	A.Jurevičius				
	Arch.	M.Mikulionytė			Lapas Lapų	
TP	Statytojas: UAB"Efektuvūs technologiniai sprendimai"					
					1	1



KEIČIAMŲ PATALPŲ VAIZDAS NUO ŠALTINIŲ G.

Atestato Nr.	Mildos Mikulionytės- Ogorodovos Individualios veikos pažyma Nr. 714774 tel. 861670564				Daugiabučio gyvenamojo namo Šaltinių g. 24 Vilnius, dalies administracinių patalpų nr. 101, paskirties keitimo į gydymo patalpas projektas.	
Atestato Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Vizualinė informacija	Laida
560	PV	A.Jurevičius				
	Arch.	M.Mikulionytė				
TP	Statytojas: UAB "Efektuvūs technologiniai sprendimai"				TP-AS-PK-19/01/22-01	Lapas 1
						Lapų 1