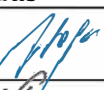
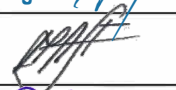
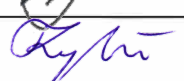



Projektavimo stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Kompleksas	DE1819-PP-A9
Statinio pavadinimas	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 209S, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
Statybos adresas	PRAMONĖS G. 209S, VILNIUS
Statinio kategorija	NEYPATINGAS STATINYS
Statinio paskirtis	SANDĖLIAVIMO (7.9)
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Statytojas	UAB „VAATC“ Lvovo g. 89-75, LT-08104 Vilnius, įm. k. 181705485
Projekto dalis	BENDROJI DALIS (BD)
Bylos žymuo	DE1819-PP-A9-BD/LAIDA 0

	Vardas, pavardė	Parašas
DIREKTORIUS	Svajūnas Sagaitis	Direktorius Svajūnas Sagaitis 
PROJEKTO VADOVAS Atestato Nr. A1502	Monika Aldona Sadauskaitė-Fontaine	
ARCHITEKTAS Atestato Nr. BA000953	Karolis Tyla	

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS:

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
 STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
 STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
 STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
 STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
 STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
 STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
 STR 2 Techninių reikalavimų reglamentai:
 STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
 STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
 STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
 STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
 STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
 STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
 STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
 STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
 STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai
 STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
 STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai.
 STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys
 STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys
 Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės. ŽŪ ministro 2002 m. gruodžio 30 d. įsakymas Nr.522
 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. PAGD įsakymas 2010.12.07. Nr.1-338
 Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės PAGD įsakymas 2012.02.06. Nr.1-45
 Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
 LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ (ES) Nr.305/2011

0	Data 2019 01				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patvirtini mo dok. Nr.	 DOMUS EXPORT, UAB, Įmonės kodas: 302468196 Linų g. 38-1, Klevinės vs., Vilniaus r., LT 14180 PVM mok.kodas: LT100005075113, Sąskaitos nr.: LT652140030002130149		Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 209S, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS		
	Direktorius	Svajūnas Sagaitis	Dokumento pavadinimas:		
A1502	PV	Monika Aldona sadauskaitė-Fontaine	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
			Laida 0		
Kalbos trump. LT	Užsakovas: UAB „VAATC“		Dokumento žymuo: DE1819-PP-A9-BD-AR	Lapas 1	Lapy 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Naudojama programinė įranga. ZWCAD 2017, Licence ID /Jūsų ID kodas: RATQ-Y8HL-2FJX-JBTF-JWGR-ZYR6. Pagal panaudos sutartį.

Tekstiniems dokumentams naudojama Open Office programa.

Statytojas (užsakovas). UAB „VAATC“

Projektuotojas. Projekto vadovas – M. A. Sadauskaitė-Fontaine (kvalifikacijos atestatas Nr. A1502)

Statybos finansavimo šaltiniai. Europos Sąjungos skiriamos lėšos.

Projekto rengimo pagrindas. Projekto rengimo pagrindas :

Statytojo patvirtinta projektavimo užduotis(sutarties priedas Nr.1 **Projektavimo ir Rangos sutartis nr. PS-86, 2018-06-19, Vilnius**).

Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Projektavimo etapai (stadijos). Projektavimo darbų stadija – PP.

Statybos rūšis. Statybos rūšis - nauja statyba.

Statinio paskirtis. Sandėliavimo paskirties pastatas.

Statinio kategorija. Neypatingas statinys.

2. ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR PARENGTI PROJEKTAI

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai.

Topografinę nuotrauką 2018 m. UAB „Statikada“ matininkas A. Radzevič. Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1IGKV-972

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypas.

3200 kv.m.žemės sklypą UAB „VAATC“ 2009 metais išsinuomavo 99-eriems metams. Žemės nuomos sutartis Nr. N01/2009-252/93.

Sklype yra inžineriniai tinklai bei I ir II grupės nesudėtingi inžineriniai statiniai.

Sklype kietųjų buitinių atliekų savartyno, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos bei elektros linijų apsaugos zonos.

	Lapas	Lapų	Laida
DE1819-PP-A9-BD-AR	2	4	0

Teritorija, reljefas.

Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų duomenimis sklypo reljefas beveik lygus.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis.

Kitos paskirties žemė. Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos

4. SKLYPO SUTVARKYMAS. ŽELDINIAI

Projektuojami įvažiavimai, takeliai, aikštelės, aptvėrimai.

Sklype neprojektuojami nauji privažiavimai, priėjimai. Patekimas į sklypą esamas.

Projektuojamos dangos

Aplink pastatą įrengiama 50 cm pločio šaligatvio plytelių nuogrinda.

Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas.

Sklypo vertikalinis planavimas nekeičiamas. Sklypas minimaliai planuojamas projektuojamo pastato vietoje.

5. PASTATO TŪRINIS PLANINIS SPRENDIMAS

Projektuojamas vieno aukšto pastatas su dvišlaičiu stogu. Pastato bendras plotas – 122,81 m². Pateikimui į pastatą projektuojamos durys ir pakeliami vartai su durimis. Natūraliam apšvietimui ir dūmų šalinimui numatomi 8 langai.

Pastatas numatomas baldų sandėliavimui.

6. APDAILA, LANGAI, DURYS

Išorės apdaila

Sienos – profiliuota daugiasluoksnė plokštė.

Stogas – profiliuota daugiasluoksnė plokštė.

Langai - plastikiniai su 2-gubo stiklo paketu, varstymas 3 padėčių. Numatomos apsauginės žaliuzės.

Vartai pakeliami su durimis.

Lauko durys metalinės, apšiltintos. Durų paviršius cinkuotas.

Spalviniai sprendimai nurodomi brėžiniuose.

7. PASTATO KONSTRUKCIJOS

Pastato pamatai - gręžtiniai poliai $\varnothing 300$ mm. Pamatų ilgis pagal skaičiavimus priimtas L= 2400 mm.

Pamatų pagrindai – dulkingas smėlis, rusvai gelsvas, vidutinio tankumo. Grunto kūginis stiprumas 7-9

	<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>	<i>Laida</i>
DE1819-PP-A9-BD-AR	3	4	0

MPa. Polių betonas C20/25 XC2. Poliai armuoti erdviniai karkasais. Poliai į bendrą darbą apjunki monolitiniu rostverku 200×500 iš betono C20/25 XC2. Į rostverką ankerių pagalba inkaruojamos medinės laikančios statinio kolonos. Kolonos sudėtinės – iš C18 klasės 45×145mm medienos lentų, suveržiamos tarpusavyje medsraigčiais. Medžio-betono kontakto zonoje dedama hidroizoliacija. Stogas iš santvarinių konstrukcijų. Santvaros gaminamos iš C24 klasės medienos. Ant santvarų montuojami ilginiai-grebėstai.

Pastato matmenys plane (išoriniai konstrukcijų) 7,845 m × 17,780 m..

Šis projektas atitinka galiojančias normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Išpildžius visas jame numatytas priemones – užtikrina saugu eksploatavimą sprogimo ir gaisro atžvilgiu.

Visi projekto pakeitimai turi būti derinami su projekto autoriumi.

Projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų teisių. Projekto pagal jo apimtį nereikėjo derinti su visuomene.

Statinio projekto vadovas:

M.A. Sadauskaitė-Fontaine, A1502, 2018 10

	Lapas	Lapų	Laida
DE1819-PP-A9-BD-AR	4	4	○

**SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 209S, VILNIAUS M.SAV.,
STATYBOS PROJEKTO BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**

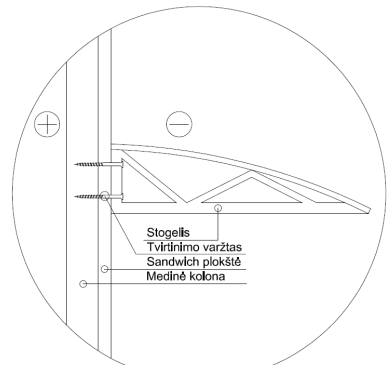
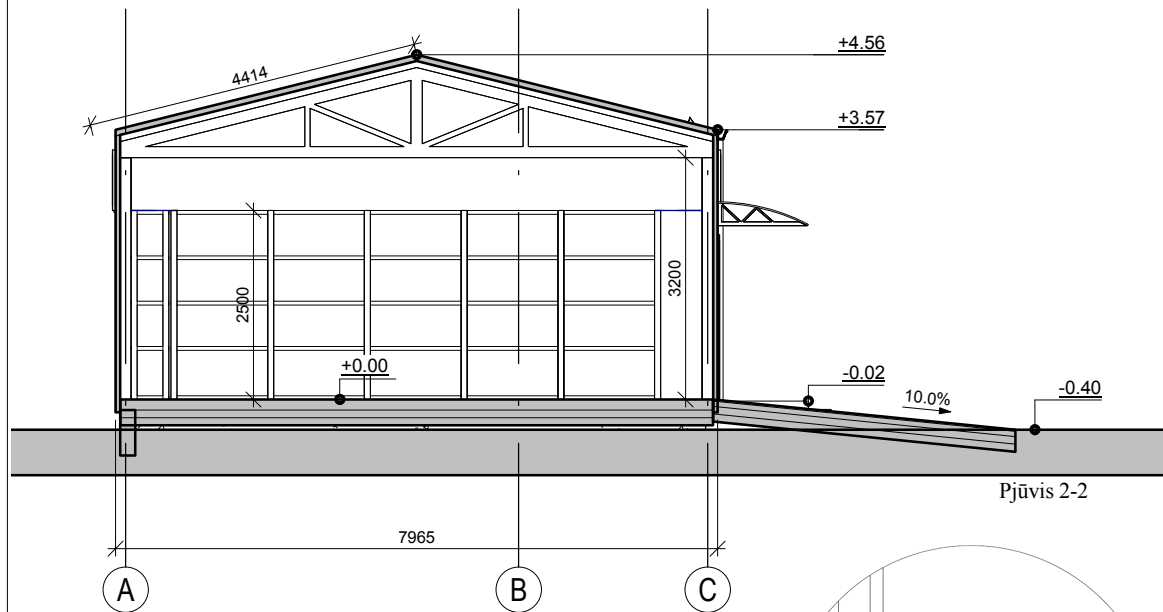
Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Esamas Kiekis	Projekt. Kiekis
I. SKYRIUS / SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	3200	3200
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	3,84
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	-	4,44
4. Apželdintas sklypo plotas	%	32	30
II. SKYRIUS / PASTATAI			
Negyvenamasis pastatas (sandėliavimo paskirties)			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	-	122,81
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	-	122,81
4. Pastato tūris.*	m ³	-	557
5. Aukštų skaičius.*	vnt	-	1
6. Pastato aukštis. * (pastato aukštis nuo vidut. sklypo pavirš.)	m	-	4,95
7. Energinio naudingumo klasė	-	-	-
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	-
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	-	II
10. Kiti papildomi pastato rodikliai	-	-	-
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
3.1. Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
3.1.1. įvadinųjų	km		
3.1.2. kitų: 10 kV 0,4 kV	km km	0,050	
3.2. kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
3.2.1. požeminės dalies 10 kV / 0,4 kV	Km	-/0,047	
3.2.2. antžeminės dalies 10 kV / 0,4 kV	km	-/0,003	
3.3. transformatorinės/ galios transformatorių galia	vnt./ kVA		
3.4. inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis (į vieną pusę)	m	1	
3.5. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis: 10 kV KL 0,4 kV KL 0,4 kV OKL	vnt.; mm ² vnt.; mm ² vnt.; mm ²	5x6	
3.6. 0,4 kV AJS-1	Kompl.	1	
3.7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
3.8. elektroninio ryšio optinių kabelių skaidulų skaičius	vnt.		

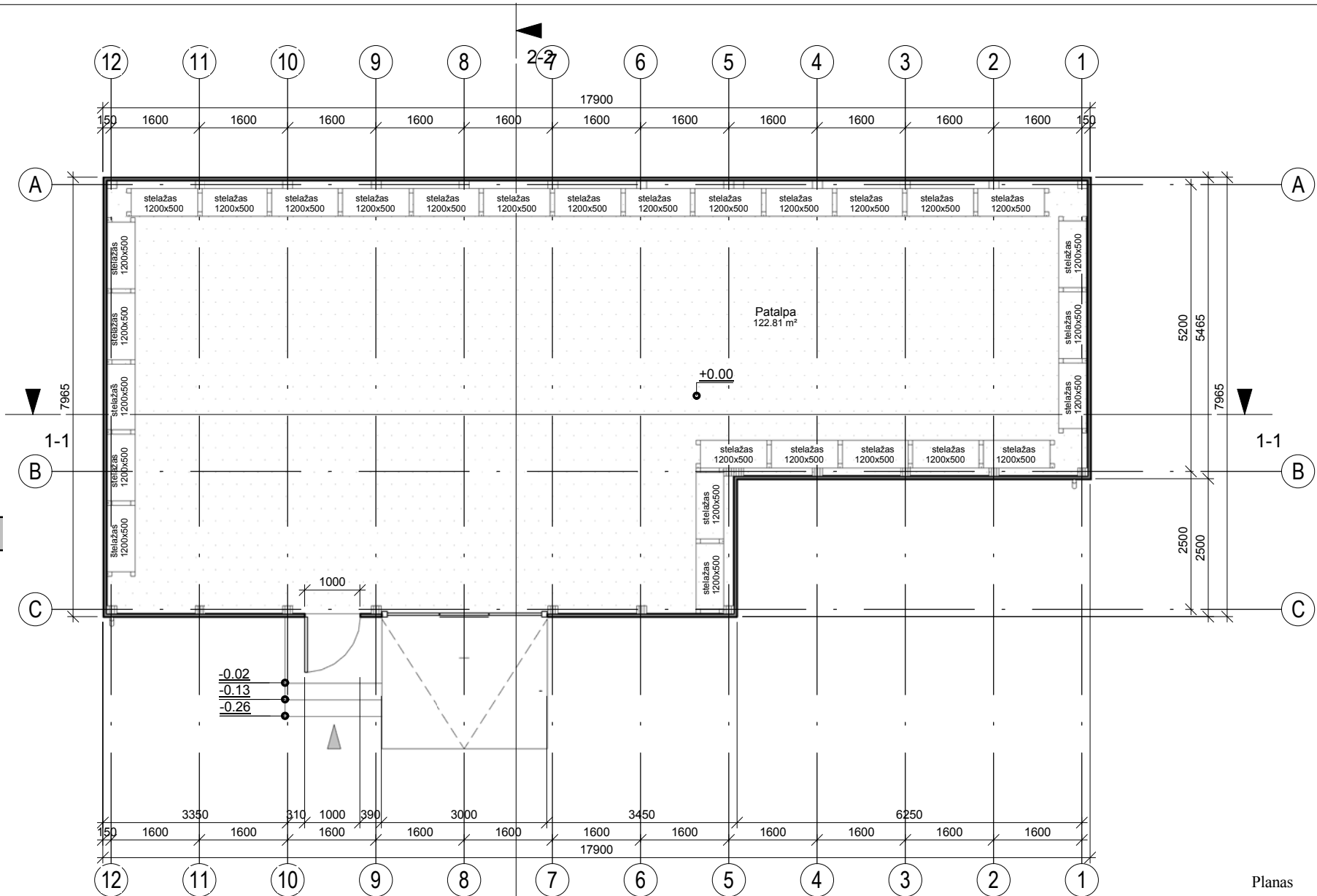
8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas: Monika Aldona Sadauskaitė - Fontaine, A1502
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

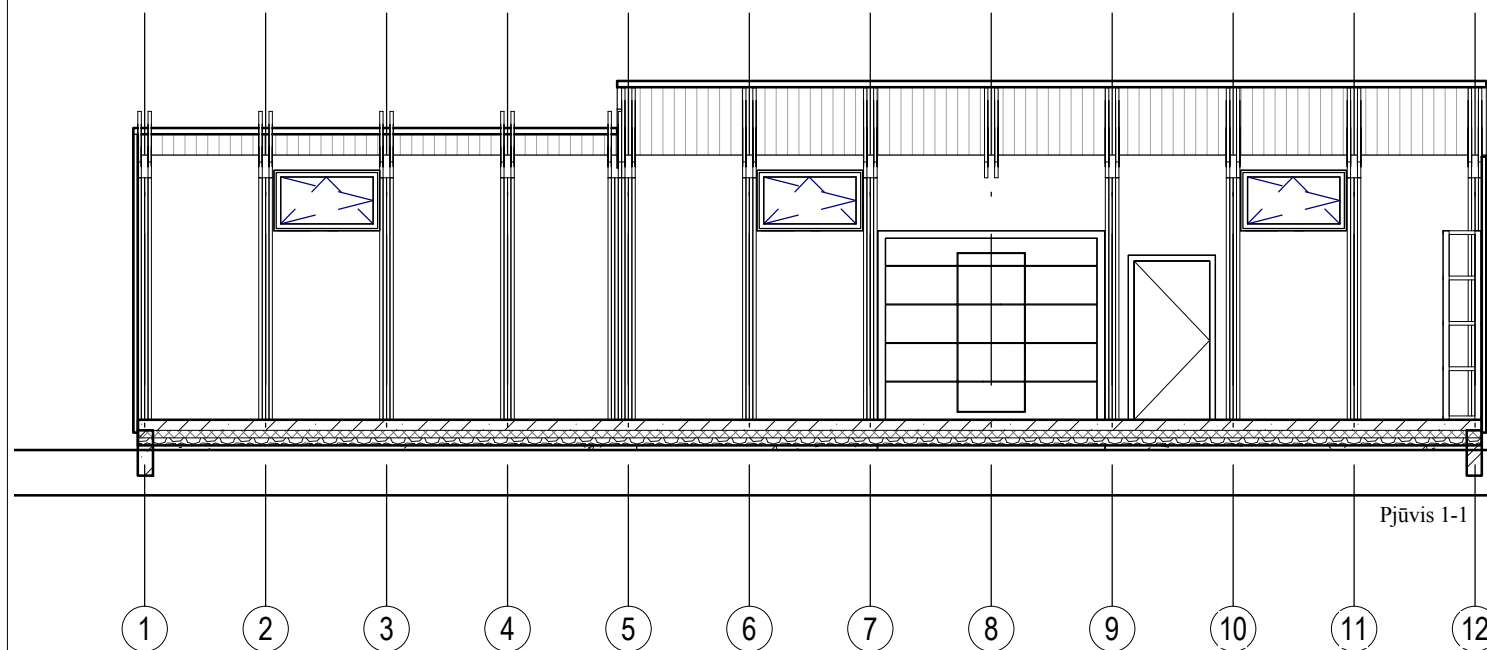
Tvirtinu: _____



STOGELIO TVIRTINIMAS PRIE SIENOS PRINCIPINĖ SCHEMA



Planas




Pjūvis 1-1

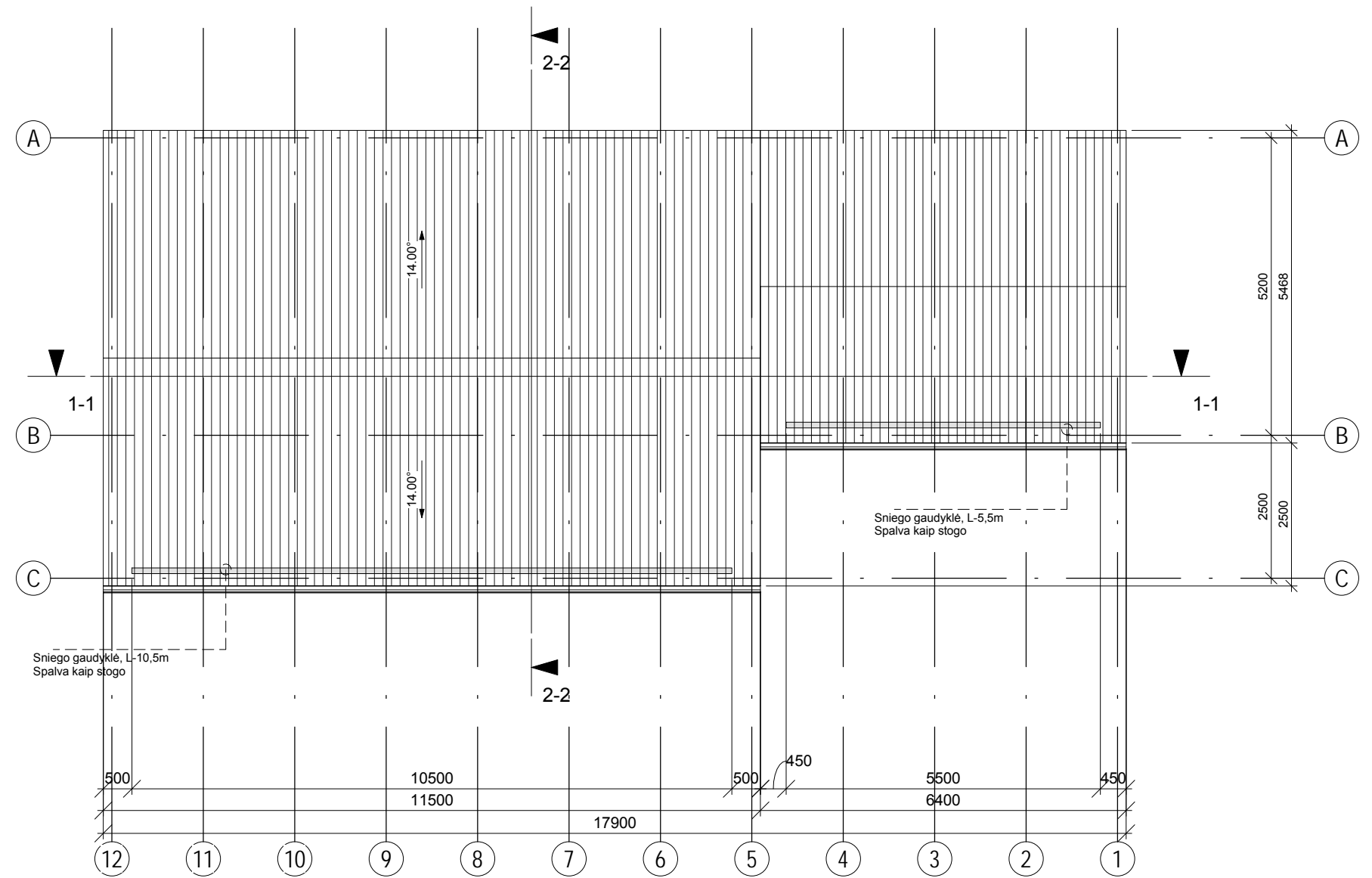
±0.00 = 156.80

Patalpų eksplikacija		
Nr	Pavadinimas	M2
001	Patalpa	122.81 m²
BENDRAS PLOTAS		122.81 m²

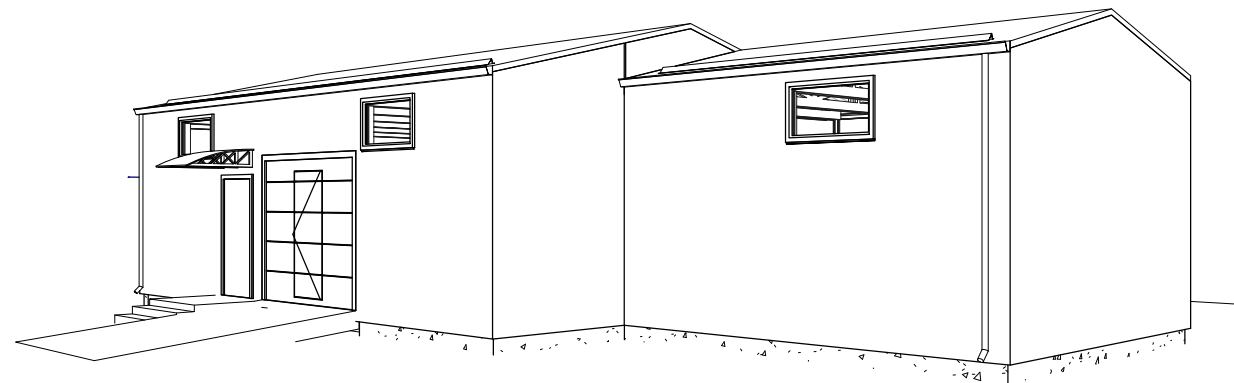
Pastabos:

1. Visi matmenys brėžiniuose nurodyti mm;
2. Aukščių altitudės nurodytos metrais;
3. Tikslų kolonų ir karkaso sienų pririšimą žiūr. SK dalyje;
4. Atlikus pagrind. k-jų montavimo darbus, angų ir nišų altitudes tikslinti;
5. Langų, durų, vartų angos pririštos nuo ašies;
6. Pririšimai duoti įvertinus apdailinį sluoksnį.

0	2018 12	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK.NR.		Linų g. 38-1, LT-11301 Vilnius i.k. 302468196 Mob. tel. +370 615 19857 projektavimas@domusexport.eu	Statinio projekto pavadinimas Sandėliavimo paskirties pastatas Pramonės g. 209s, Vilnius, Vilniaus m.sav., statybos projektas		
			Dokumento pavadinimas	M	Dydis
A1502	PV	M.A.Sadauskaitė-Fontaine	Planas, pjūvis 1-1 / 2-2	1:100	A3
BA000953	Arch	K. Tyla		Lapas	Lapų
Kalbos trump. LT	Statytojas / Užsakovas	UAB „VAATC“	Dokumento žymuo	01	04
			DE1819-PP-A9-SA-01		




Stogo planas

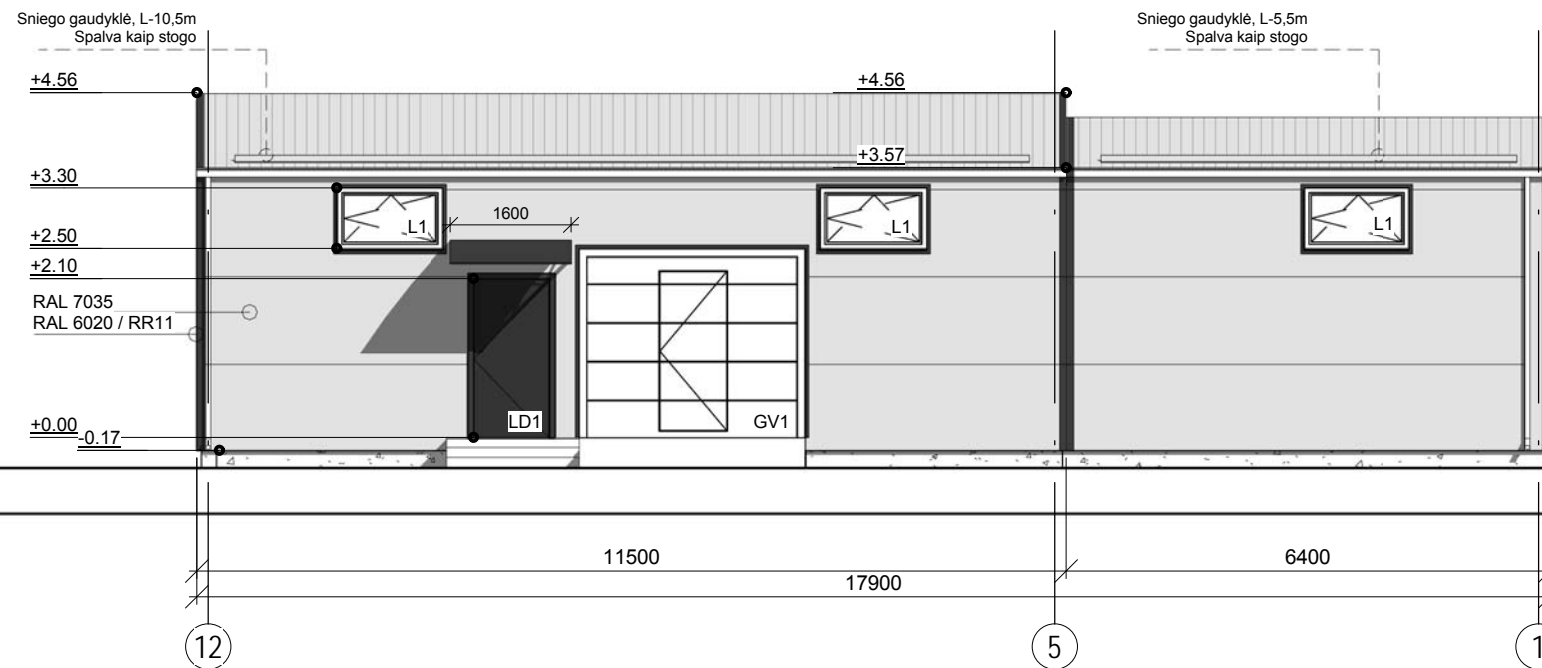


Pastato trimatis vaizdas

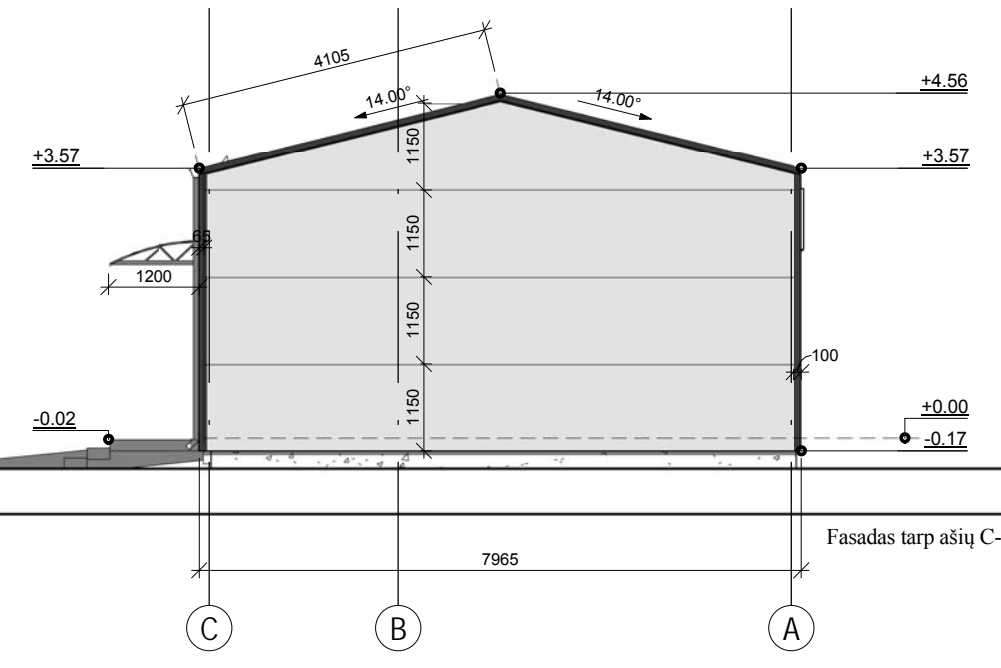
- Pastabos:
1. Visi matmenys brėžiniuose nurodyti mm;
 2. Aukščių altitudės nurodytos metrais;
 3. Tikslų kolonų ir karkaso sienų pririšimą žiūr. SK dalyje;
 4. Atlikus pagrind. k-jų montavimo darbus, angų ir nišų altitudes tikslinti;
 5. Langų, durų, vartų angos pririštos nuo ašies;
 6. Pririšimai duoti įvertinus apdailinį sluoksnį.

±0.00 = 156.80

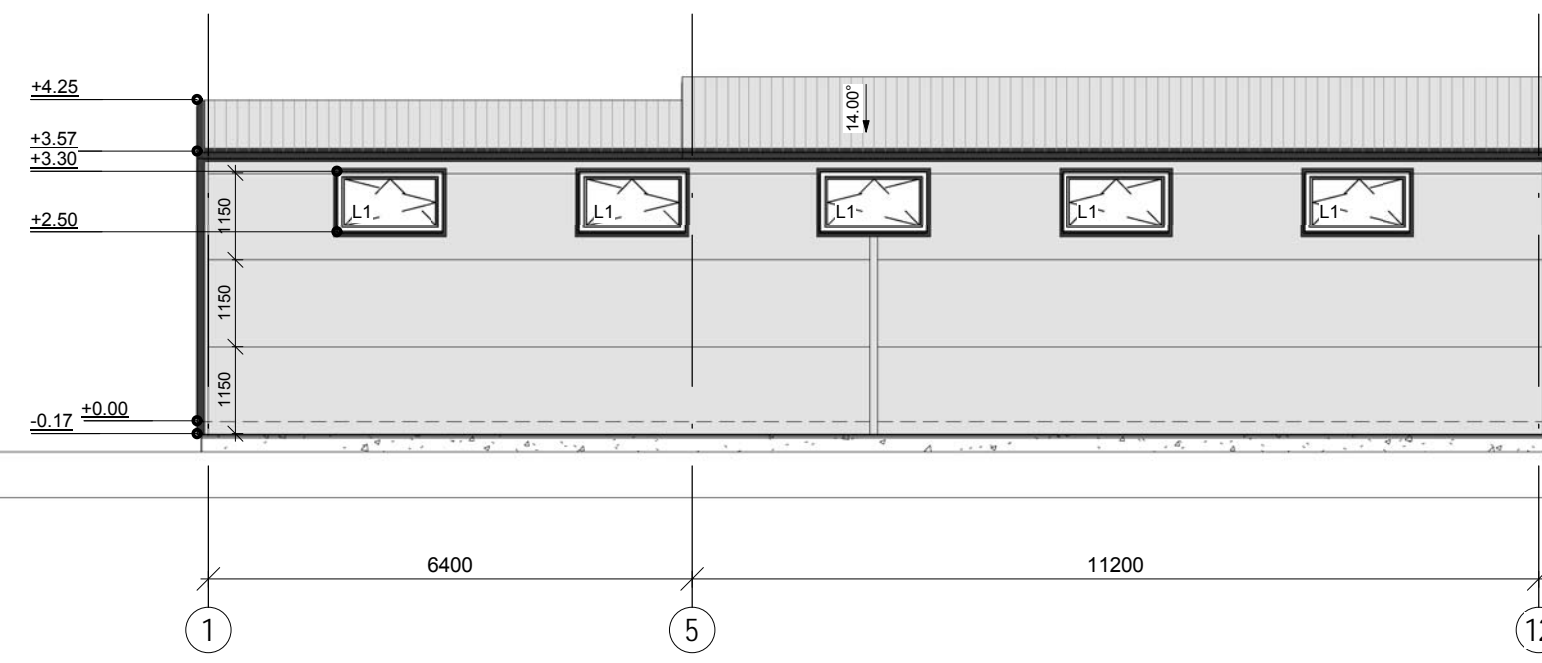
0	2018 12	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK.NR.	 Linų g. 38-1, LT-11301 Vilnius j.k. 302468196 Mob. tel. +370 615 19857 projektavimas@domusexport.eu	Statinio projekto pavadinimas Sandėliavimo paskirties pastatas Pramonės g. 209s, Vilnius, Vilniaus m.sav., statybos projektas			
			Dokumento pavadinimas	M	Dydis
A1502	PV	M.A.Sadauskaitė-Fontaine	Stogo planas	1:100	A3
BA000953	Arch	K. Tyla			
Kalbos trump. LT	Statytojas / Užsakovas	UAB „VAATC“	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
			DE1819-PP-A9-SA-02	02	04



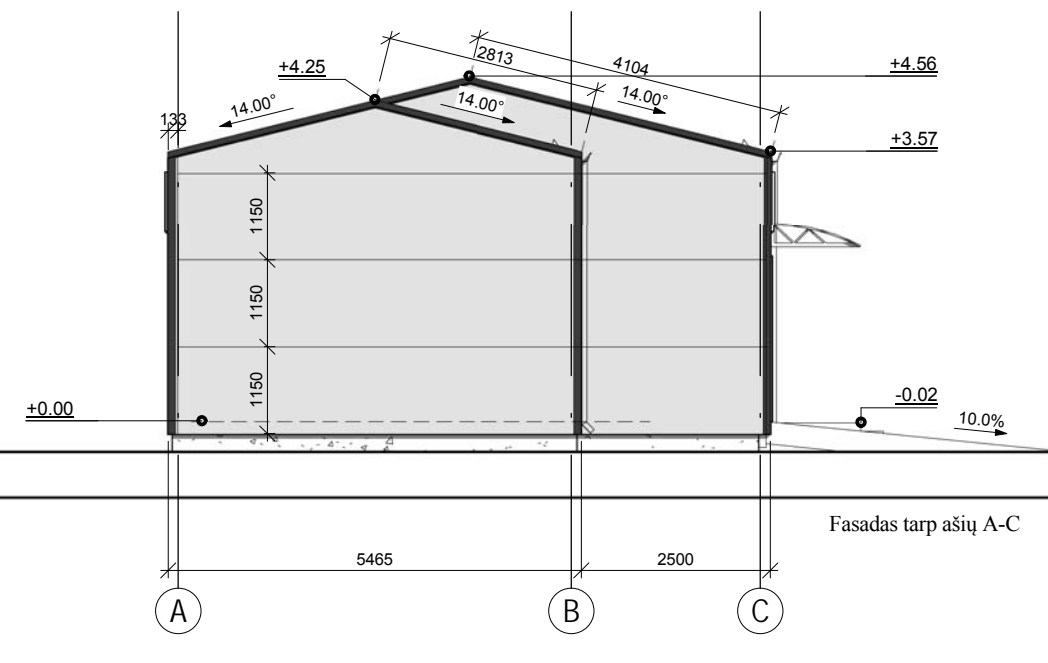
Fasadas tarp ašių 1-12



Fasadas tarp ašių C-A



Fasadas tarp ašių 1-12



Fasadas tarp ašių A-C

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

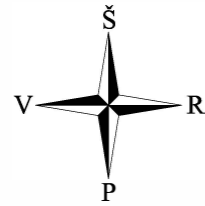
- Daugiasluksnė plokštė SIENAI IzoWall PIR 60 - šviesiai pilka spalva (RAL 7035)
Daugiasluksnė plokštė STOGUI IzoRoof PIR 80 - šviesiai pilka spalva (RAL 7035)
 - Lietvamzdžiai - pilkos spalvos (RAL 7035 / RR 346)
 - Angokraščiai, pastato kampai, skardos lankstiniai - t.žalios spalvos (RAL 6020 / RR11)
 - Langų rėmai ir pakeliami vartai - baltos spalvos (RAL 9016)
 - Lauko durys - rudos spalvos (RAL 8017)
- Spalvos tikslinimos statybų metu

- Pastabos:
1. Visi matmenys brėžiniuose nurodyti mm;
 2. Aukščių altitudės nurodytos metrais;
 3. Tikslų kolonų ir karkaso sienų pririšimą žiūr. SK dalyje;
 4. Atlikus pagrind. k-jų montavimo darbus, angų ir nišų altitudes tikslinti;
 5. Langų, durų, vartų angos pririštos nuo ašies;
 6. Pririšimai duoti įvertinus apdailinį sluoksnį.

±0.00 = 156.80

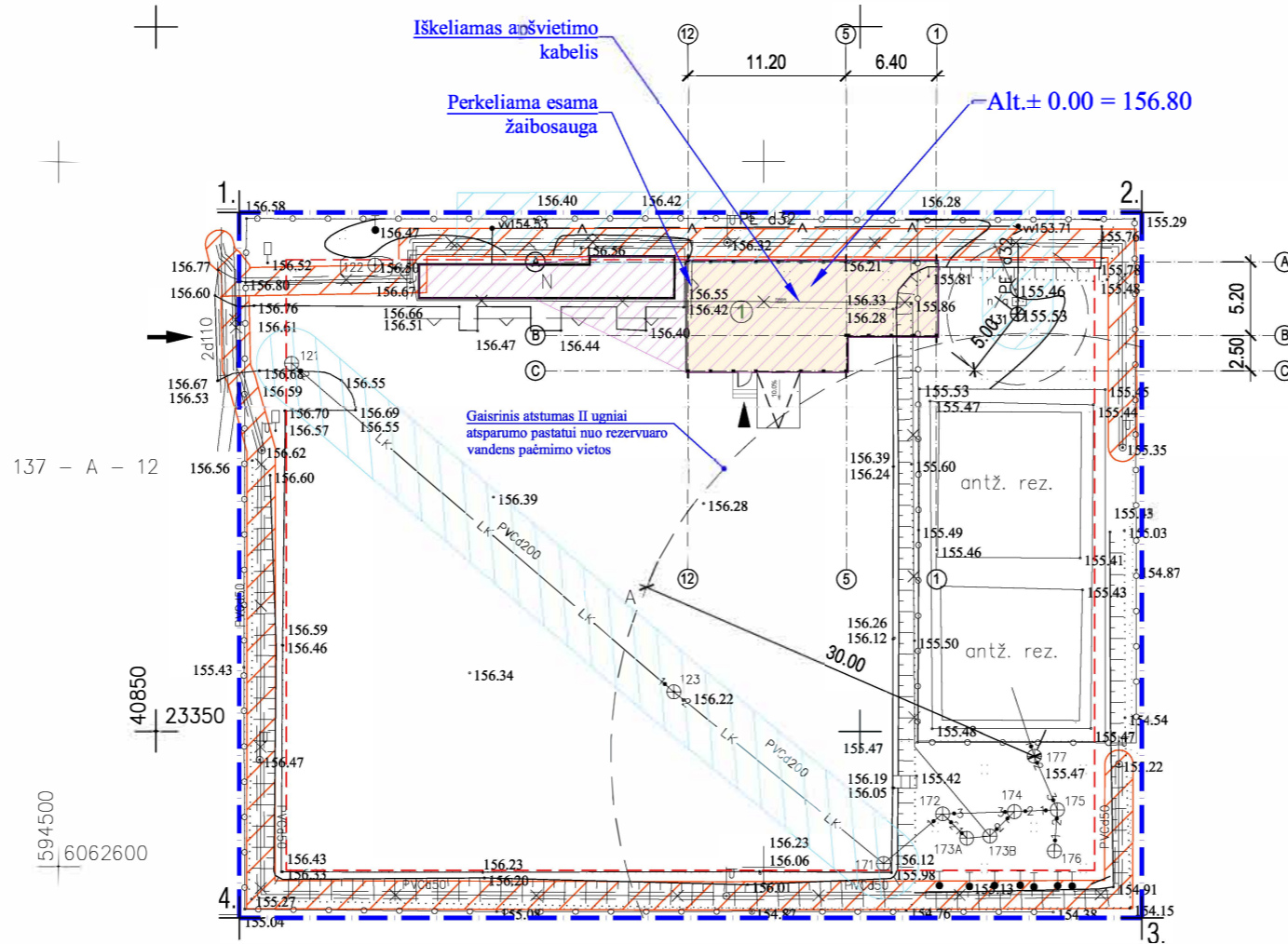
0	2018 12	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK.NR.	Linų g. 38-1, LT-11301 Vilnius j.k. 302468196 Mob. tel. +370 615 19857 projektavimas@domusexport.eu	Statinio projekto pavadinimas Sandėliavimo paskirties pastatas Pramonės g. 209s, Vilnius, Vilniaus m.sav., statybos projektas			
A1502	PV	M.A.Sadauskaitė-Fontaine	Dokumento pavadinimas	M	Dydis
BA000953	Arch	K. Tyla	Fasadai tarp ašių 1-12 / 12-1 / A-C / C-A	1:100	A3
Kalbos trump. LT	Statytojas / Užsakovas	UAB „VAATC“	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
			DE1819-PP-A9-SA-03	03	04

Esminės statinio konstrukcijos	
Pamatai	g/b poliniai
Sienos	Medinė konstrukcija su termoiziacija
Stogas	Medinė konstrukcija su termoiziacija
Statinio išorės apdaila	
Sienos	Profiluota daugiaskluksnė plokštė
Cokolis	Dažytas betonas
Stogas	Profiluota daugiaskluksnė plokštė



Pavadinimas	Mato vienetas	Esamas Kiekis	Projek. Kiekis
SKYRIUS / SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	3200	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	4,0
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	4,4
4. apželdintas sklypo plotas	%	32	30
II. SKYRIUS / PASTATAI			
Negyvenamasis namas			
2. Pastato bendrasis plotas. *	m ²	-	128,00
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	-	128,00
4. Pastato tūris. *	m ³	-	557
5. Aukštų skaičius. *	vnt	-	1
6. Pastato aukštis. *	m	-	4,95
7. Energinio naudingumo klasė	-	-	-
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	-	II

SKLYPO RIBŲ NUŽYMĖJIMAS		
Taško nr.	Koordinatės LKS-1994	
	X	Y
1.	6062646.420	594512.820
2.	6062646.420	594576.820
3.	6062596.420	594576.820
4.	6062596.420	594512.820



SITUACIJOS SCHEMA OBJEKTO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Statybos riba (3 m nuo sklypo ribos)
	Tvora su pamatu (esama)
	Apribojimai 2,5m (vandentiekio, nuotekų, lietaus surinkimas)
	Apribojimai 0,6m (elektros linija požeminė)
	Apribojimai 30m (nuo priešgaisrinio rez.)
	1 gaisrinis skyrius (206 m ²)
	Projektuojamas pastatas ①
	Esama kilnojama konteinerinių pastatų grupė
	Įvažiavimas į sklypą (esamas)
	Įėjimas į pastatą

Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Eil. Nr.	Ištaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
1.	Vilniaus m. sav. adm. MPD	2018.10.05	A. Radzevič	[Signature]	
2.	AB "VST"	2018.10.02	A. Kabanickas	[Signature]	
3.	AB "Telia"	2018.10.03	[Signature]	[Signature]	
4.	UAB "Vilniaus gatvių apšv. elektros tinklai"	2018.10.01	A. A. [Signature]	[Signature]	
5.	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2018.10.02	Rita Jokubavičiūtė	[Signature]	klas. nr. 13/24
6.	UAB "Skaidula"	18.10.03	S. Pachareva	[Signature]	
7.	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2018.10.02	R. Ruchlyšas	[Signature]	
9.	AB "Litgrid" Nr. 8854	18.09.27	[Signature]	[Signature]	

- Pastabos:
1. Sklypo ribų nužymėjimas priimtas pagal valstybinę LKS-1994 koordinacių sistemą; Koordinacių sistema: LKS-94, Aukščių sistema - Baltijos;
 2. Projektuojamos pastato dalies ašių nužymėjimo koordinatės pateiktos valstybinėje LKS-94 koordinacių sistemoje;
 3. Visi matmenys duoti metrais;
 4. Pradedant statybos darbus, augalinis sluoksnis statybos vietoje nuimamas ir sandėliuojamas vietoje, o baigus darbus panaudojamas vejos įrengimui;
 5. Numatomas sklypo apželdinimo plotas - 30 % sklypo ploto;
 6. Išardytas dangas atstatyti pagal pirmąją padėtį rangovo lėšomis;
 7. Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti;
 8. Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtos saugos ir priešgaisrinis reikalavimus;
 9. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
 10. Reljefas ties pastatu nežymiai planuojamas, bet gretimiems pastatams ir sklypams tai įtakos nesudaro;

UAB "STATIKADA"

pareigos	v. pavardė	parašas	data
VYKDYTOJAS	A RADZEVIČ	[Signature]	2018.08.08

KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMAS NR. LKRV-972

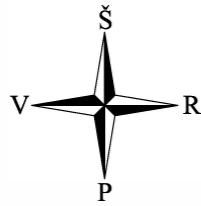
UAB "VAATC"

Topografinis planas M1:500
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pramonės g. 209S

Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinacių sistema - LKS-94	Aukščių sistema - LAS07
1	1		

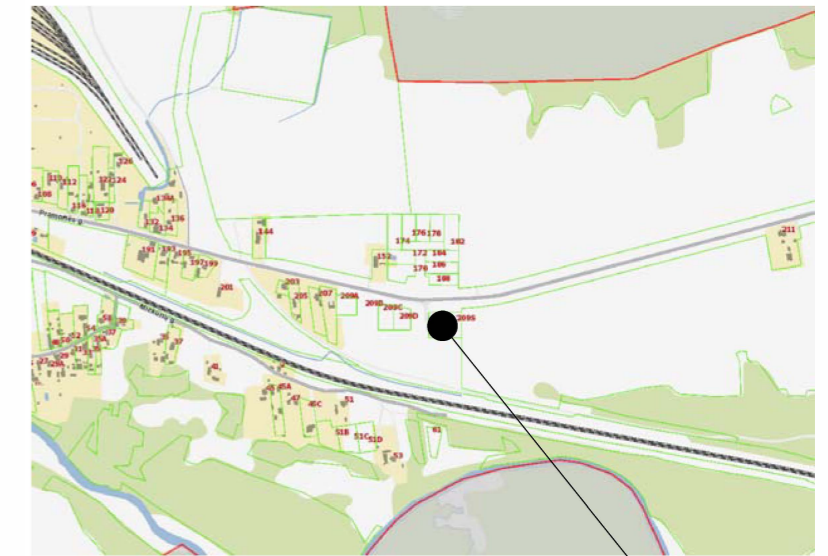
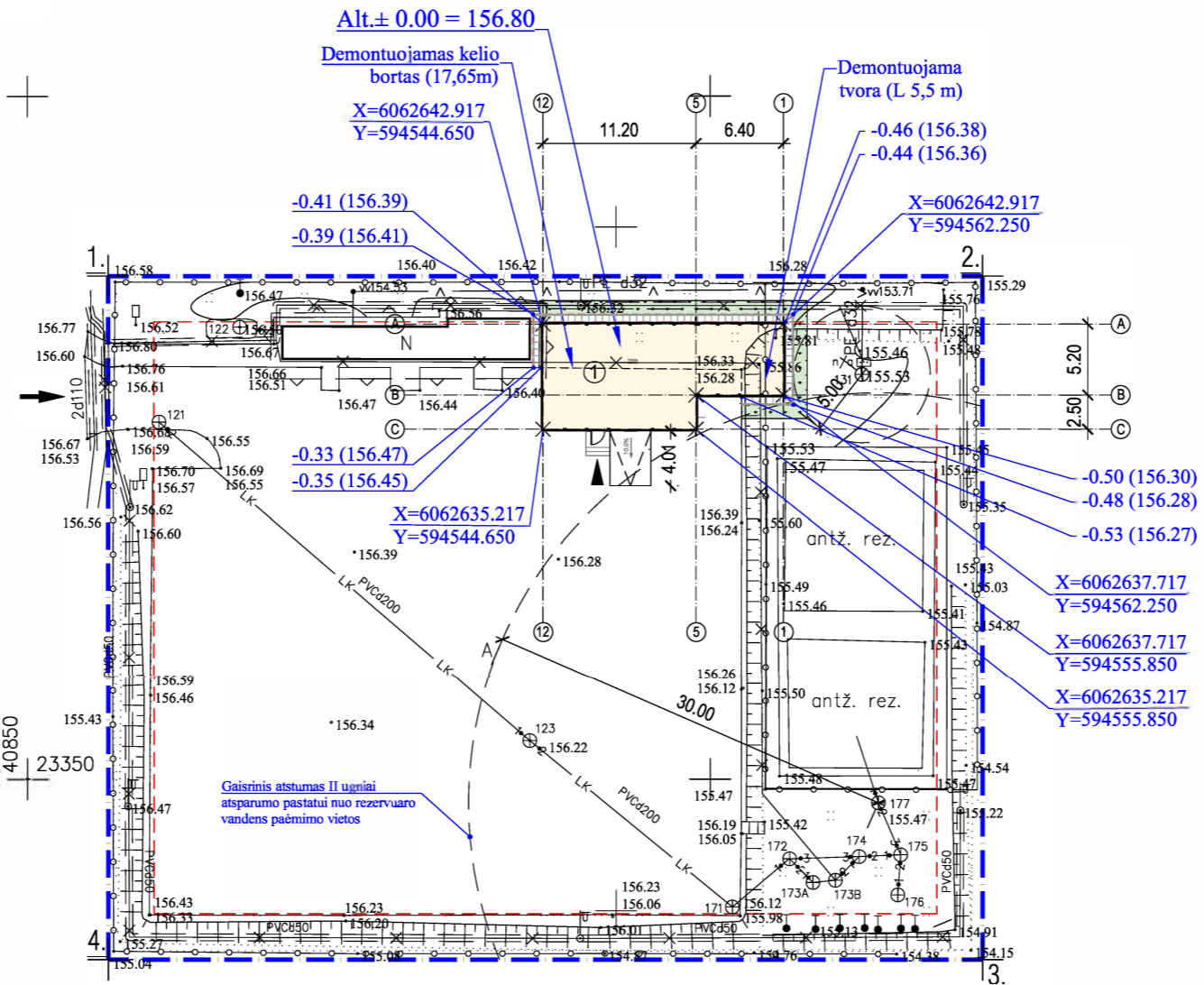
0	2018 11 26	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB Domus Export projektavimas@domusexport.eu		
A1502	PV	M. A. Sadauskaitė-Fontaine	Statinio projekto pavadinimas	
BA000953	Arch.	K. Tyla	Sandėliavimo paskirties pastatas Pramonės g. 209s Vilniaus m.sav., statybos projektas	
ETAPAS	Statytojas / užsakovas		Dokumento pavadinimas	M
PP	UAB „VAATC“		SUVESTINIS INŽINIERINIŲ TINKLŲ PLANAS	1:500
			Dokumento žymuo	Lapas Lapų
			DE1819-PP-A9-SP-01	01 02

Esminės statinio konstrukcijos	
Pamatai	g/b poliniai
Sienos	Medinė konstrukcija su termoizoliacija
Stogas	Medinė konstrukcija su termoizoliacija
Statinio išorės apdaila	
Sienos	Profiluota daugiaskluksnė plokštė
Cokolis	Dažytas betonas
Stogas	Profiluota daugiaskluksnė plokštė



Pavadinimas	Mato vienetas	Esamas Kiekis	Projek. Kiekis
SKYRIUS / SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m²	3200	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	4,0
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	4,4
4. apželdintas sklypo plotas	%	32	30
II. SKYRIUS / PASTATAI			
Negyvenamasis pastatas (sandėlys)			
1. Pastato bendrasis plotas. *	m²	-	128,00
2. Pastato pagrindinis plotas. *	m²	-	128,00
3. Pastato tūris. *	m³	-	557
4. Aukštų skaičius. *	vnt	-	1
5. Pastato aukštis. *	m	-	4,95
6. Energinio naudingumo klasė	-	-	-
7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	-	II

SKLYPO RIBŲ NUŽYMĖJIMAS		
Taško nr.	Koordinatės LKS-1994	
	X	Y
1.	6062646.420	594512.820
2.	6062646.420	594576.820
3.	6062596.420	594576.820
4.	6062596.420	594512.820



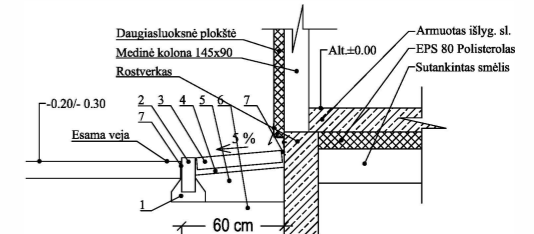
SITUACIJOS SCHEMA

OBJEKTO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Statybos riba (3 m nuo sklypo ribos)
	Tvora su pamatu (esama)
	1 gaisrinis skyrius (206 m²)
	Projektuojamas pastatas ①
	Esamas pastatas
	Įvažiavimas į sklypą (esamas)
	Įėjimas į pastatą

DANGŲ EKSPLIKACIJA	
	Esamos dangos
	Nuogrinda - plytelės 50x50 cm (18 m²)
	nuogrindos aukštis ties cokoliu įvertinus minimalius nuolydžius lietaus nubėgimui
	Vejos bortas (34 m)
	Veja (atstatoma) - 31 m²

Nuogrindos įrengimas ties veja



- NUOGRINDA (aplink pastatą):
- Betonas
 - Vejos betoninis bortas 100x200x80 arba*
 - Betoninės plytelės 500x500x70 7 cm
 - Sausas smėlio - cemento mišinys 3 cm
 - Smėlio pasluoksnis K>3 m/param E2-80 Mpa 15 cm
 - Sutankintas gruntas
 - Deformacinė siūlė 2 cm
 - plastikinis vejų apvadai

Esamos požeminės komunikacijos suderintos:					
Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
1.	Vilniaus m. sav. adm. MPD	2018.10.05	R. Radzevič	[Signature]	
2.	AB "VST"	2018.10.02	A. Radzevič	[Signature]	
3.	AB "Teila"	2018.10.02	[Signature]	[Signature]	
4.	UAB "Vilniaus gatvių apšv. elektros tinklai"	2018.10.01	A. A. [Signature]	[Signature]	
5.	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2018.10.02	Rita Jokubavičiūtė	[Signature]	Sklyp. nr. 13/241
6.	UAB "Skaidula"	18.10.03	S. Pachnovec	[Signature]	
8.	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2018.10.02	R. Rachlėvas	[Signature]	
9.	AB "Litgrid" Nr. 8859	18.09.27	[Signature]	[Signature]	

- Pastabos:
- Sklypo ribų nužymėjimas priimtas pagal valstybinę LKS-1994 koordinatinių sistemą; Koordinatinių sistema: LKS-94, Aukščių sistema - Baltijos;
 - Projektuojamos pastato dalies ašių nužymėjimo koordinatės pateiktos valstybinėje LKS-94 koordinatinių sistemoje;
 - Visi matmenys duoti metrais;
 - Pradedant statybos darbus, augalinis sluoksnis statybos vietoje nuimamas ir sandėliuojamas vietoje, o baigus darbus panaudojamas vejų įrengimui;
 - Numatomas sklypo apželdinimo plotas - 30 % sklypo ploto;
 - Išardytas dangas atstatyti pagal pirmąją padėtį rangovo lėšomis;
 - Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti;
 - Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtos saugos ir priešgaisrinis reikalavimus;
 - Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
 - Reljefas ties pastatu nežymiai planuojamas, bet gretimiems pastatams ir sklypams tai įtakos nesudaro;

UAB "STATIKADA"

pareigos	v. pavardė	parašas	data
VYKDYTOJAS	A. RADZEVIČ	[Signature]	2018.08.08

KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMAS NR. 16KV-972

UŽSAKOVAS: UAB "VAATC"

OBJEKTAS: Topografinis planas M1:500
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pramonės g. 209S

Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinatinių sistema - LKS-94
1	1	Aukščių sistema - LAS07

0	2018 12	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB Domus Export projektavimas@domusexport.eu
A1502	PV	M. A. Sadauskaitė-Fontaine
BA000953	Arch.	K. Tyla
ETAPAS	Statytojas / užsakovas	
PP	UAB „VAATC“	
Statinio projekto pavadinimas		
Sandėliavimo paskirties pastatas Pramonės g. 209s Vilniaus m.sav., statybos projektas		
Dokumento pavadinimas		
PASTATO AŠIŲ NUŽYMĖJIMO, SKLYPO SUTVARKYMO IR AUKŠČIŲ PLANAS		
Dokumento žymuo		
DE1819-PP-A9-SP-02		
Lapas	Lapų	
02	02	

PRAMONÈS GATVĒ



Pramonės gatvė

Projektuojamas pastatas

