



**UAB "ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ"**

A. Tumėno g. 4-25, Vilnius  
Tel. 264 74 65

**Administracinis pastatas Sporto g. 16  
(Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761) Vilnius;  
Statybos projektas**

**Projekto Nr. 18/12/12-66AS**

<b>Statinio kategorija</b>	<b>Ypatingas statinys</b>
Statybos rūšis	Nauja statyba
Dalis	Architektūros dalis
Stadija	Projektiniai pasiūlymai
Užsakovas	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius
Projektuotojas	UAB „Architektūros kūrybinė grupė“ atestato Nr. 1958 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius Tel. (8 5) 264 74 64; el. paštas: akg@akg.lt
UAB „AKG“ direktorius	R. Bimba (A2040)
PV	N. Podpriatov (5372)
PDV	D. Krungolcas (3809)
Architektas	R. Bimba (A2040)
Architektė	G. Barzdžiukaitė
Architektas	R. Valionis
Architektė	A. Možeiko

**Objektas: Administracinis pastatas. Sporto g. 16, Vilniuje. Statybos projektas**

**PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Brėž.Nr.	Lapo Nr.
1	Titulinis lapas		1
2	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis ( Turinys)		2
3	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		3-7
4	Projektuojamo pastato bendrieji rodikliai		8
5	Aiškinamasis raštas		9-21
6	Detalaus plano pagrindinis brėžinys		22-23
7	Detalaus plano aiškinamasis raštas		24-37
8	Detalaus plano tvirtinimas		38-39
9	Vilniaus senamiesčio apsaugos zonų schema	SA-01.1	40
10	Situacijos schema	SA-01.2	41
11	Esama situacija	SA-01.3	42
12	Esamos situacijos fotofiksacijos	SA-01.4	43
13	Esamos situacijos schema	SA-01.5	44
14	Situacijos schema su projektuojamu pastatu	SA-01.6	45
15	Perspektyvinė situacijos schema	SA-01.7	46
16	Teritorijos aukštingumo schema	SA-01.8	47
17	Šeimyniškių gatvės išklotinė su perspektyviniu užstatymu	SA-01.9	48
18	Perimetrinio užstatymo schema	SA-01.10	49
19	Fotofiksacijos nuo Gedimino kalno	SA-01.11	50-51
20	Dviračių takų schema	SA-01.12	52
21	Pėsčiųjų takų schema	SA-01.13	53
22	Viešojo transporto ryšių schema	SA-01.14	54
23	Transporto schema	SA-01.15	55
24	Sklypo planas M1:500	SA-01.16	56
25	-2 aukšto planas	SA-02.1	57
26	-1 aukšto planas	SA-02.2	58
27	1 aukšto planas	SA-02.3	59
28	Antresolės planas	SA-02.4	60
29	2 aukšto planas	SA-02.5	61
30	3 aukšto planas	SA-02.6	62
31	4 aukšto planas	SA-02.7	63
32	5 aukšto planas	SA-02.8	64
33	Stogo planas	SA-02.9	65
34	Pjūvis 1-1	SA-03.1	66
35	Pjūvis 2-2	SA-03.2	67
36	FASADAS TARP AŠIŲ A-P	SA-04.1	68
37	FASADAS TARP AŠIŲ 5-2	SA-04.2	69
38	FASADAS TARP AŠIŲ P-A	SA-04.3	70
39	FASADAI TARP AŠIŲ 2-5	SA-04.4	71
40	Vizualizacijos		72-78

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas. Sporto g. 16, Vilniuje. Statybos projektas	Projekto dokumentų žiniaraštis		Laida	
		18/12/12 - 66AS	LAPAS	LAPŲ	PSL. Nr.
PP			1	1	0



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)

202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Administracinės paskirties pastato Sporto g. 16, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsniu, žemės sklypo naudojimo reglamentai nenumatomi. Vadovautis Teritorijos tarp Šeimyniškių, Sporto ir Raitininkų gatvių nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sklypo Nr. 3 (Sporto g. 16, kadastro nr. 0101/0033:761) koregavimo (patv. 2020-11-20 įsak. Nr. A30-3062/20) (TPDR reg. Nr. T00085623) sprendiniais
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Užtikrinti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintu 2017-12-20 sprendimu Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – ne mažiau 10 proc. darbuotojų skaičiaus. Aikštelėse numatyti prieigas dviračių įkrovimui, numatyti dviračių vietų apdengimą
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Išanalizuoti esamus želdinius augančius sklypo kaimynystėje – valstybinėje žemėje. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos

		taisyklių patvirtinimo“). Juos visus išsaugoti, nepakenkti kaimyniniuose sklypuose augantiems želdiniams.
--	--	---

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi atitikti statinio paskirtį. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą. Pastatas ar statinys savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais. Projektuojant pastatą turi būti skiriamas didelis dėmesys pastato fasadų architektūrinei išraiškai, architektūrinei idėjai. Įvertinti Šeimyniškių g. 33 projektuojamo užstatymo parametrus. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius. Nepažeisti Vilniaus miesto istorinės dalies, vertingųjų savybių, užstatymą derinant prie istorinio užstatymo, projektuojant pastato architektūrą istorinio užstatymo kontekste, papildant gatvių išklotines.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Atlikti vietos urbanistinę analizę. Sklypą analizuoti remiantis šiais aspektais: sklypo naudojimas (esami pėsčiųjų, dviratininkų takai, kita infrastruktūra), svarbiausieji vietos charakterį formuojantys elementai (pastatai, reljefas, medžiai); sklypo ribos, jų fizinė išraiška; sklypo gretimybės (fizinės, funkcinės, kultūrinės ir kt.).</p> <p>Įvertinant tai, kad sklypo ribose turi būti išlaikytas aukštas priklausomojo želdyno procentas - projektuoti ekstensyviai arba intensyviai apželdintą pastato/tų stogą ar jo dalį. Numatyti kitas galimas priklausomojo želdyno trūkumo kompensavimo priemones. Primename, kad priklausomųjų želdynų plotams nepriskiriami plotai: užstatymo; pravažiavimų, šaligatvių ir nuogrindų (įrenginių, skirtų vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų); požeminių garažų antžeminės dalies, jei joje natūraliame grunte neauga medžiai ir krūmai; sporto aikštynų ir sporto aikštelių; ažūrinių, korio tipo dangų plotai.</p> <p>Pasiūlyti tarp sklypo ribų ir gatvių raudonųjų linijų įsiterpusio valstybinės žemės ploto (link žiedo) apželdinimą krūmais ir medžiais.</p> <p>Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai privalo atitikti urbanistinį kontekstą - teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinis ryšius teritorijoje. Papildant esamus kvartalus naujais pastatais, diegiami perimetriniam užstatymui būdingi principai: pastatais, želdiniais ir gerbūvio elementais atskiriamos viešos (gatvių, aikščių, skverų,) erdvės nuo privačių kiemo erdvių. Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis &gt; dviratininkas &gt; viešas transportas &gt; automobilis. Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose</p>

		<p>negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklavimo įrenginių ir pan.</p> <p>Pirmame pastato aukšte, palei gatvę, rekomenduojama įrengti universalios paskirties patalpas, kurios naudojamos įvairioms paslaugoms (komercinėms, socialinėms, visuomeninėms ir panašiai); į šias patalpas įrengiami neįgaliesiems pritaikyti patekimai iš gatvės; patalpų aukštis ne mažesnis nei 3,5 m.</p> <p>Projektuoti požeminę automobilių saugyklą, nuo įvažiavimo į požeminį parkingą iki pastatų langų užtikrinti normatyvinius atstumus pagal STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.</p> <p>Nurodyti buitinių atliekų konteinerių aikštelių išdėstymą sklype.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Pastatų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).</p> <p>Laikytis detaliajame plane (TPDR reg. Nr. T00085623) nustatyto užstatymo tipo.</p> <p>Atstumas nuo pastato iki žemės sklypo ribų nustatomas pagal STR „Visuomeninės paskirties statiniai“ bei STR „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus. atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų šalių teisėtų interesų. Užtikrinti priešgaisrinius, higienos ir insoliacijos reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.</p> <p>Projektinius pasiūlymus teikti derinti VMAS Kultūros paveldo apsaugos poskyriui. Vadovautis 2020-10-15 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2419/20 patvirtintomis „Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybos gairėmis“.</p>
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Susisiekimo sprendiniai – pagal prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas.</p> <p>Vadovautis Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais, Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).</p>
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Vadovautis sklypui galiojančiu detaliuoju planu (TPDR reg. Nr. T00085623). Įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00056038) sprendinius, įvertinti Vilniaus senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas UIP) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00053354) sprendinius.</p>
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	<p>Pagal prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas. Pasiūlyti tarp sklypo ribų ir gatvių raudonųjų linijų įsiterpusio</p>

		valstybinės žemės ploto (link žiedo) apželdinimą krūmais ir medžiais.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 16 d. įsakymo Nr. 30-3178/19 „Dėl projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ reikalavimus. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Jei techninio projekto rengimo metu numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. numatytus detaliojo plano sprendinius, tai nurodyti projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte ir brėžiniuose (STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 pr.). Parengti projektuojamo pastato santykį su aplinkiniu užstatymu atspindinčias vizualizacijas iš aktualių žiūrėjimo taškų, įvertinti Šeimyniškių gatvėje projektuojamo užstatymo parametrus. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.

Aurelija Šlepikaitė, (8 5 211 2877), [aurelija.slepikaite@vilnius.lt](mailto:aurelija.slepikaite@vilnius.lt)

Giedrė Čeponytė, (8 5 211 2469), [giedre.ceponyte@vilnius.lt](mailto:giedre.ceponyte@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRAŠYMAS PATVIRTINTI PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTĮ, SPORTO G. 16
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-04-01 Nr. A659-172/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-03-31 23:03:00 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-03-31 23:03:14 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-04-01 08:53:31)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-04-01 08:53:31 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**Objektas:****Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas****BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

<b>Detalaus plano nustatyti sklypo reglamentai</b>		<b>Projektuojamo pastato bendrieji rodikliai</b>	
Sklypo plotas	1365m <sup>2</sup>		1365m <sup>2</sup>
Žemės naudojimo pobūdis	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	Žemės naudojimo pobūdis	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)
Pastatų aukštų skaičius	≤5 aukštai	Pastatų aukštų skaičius	5 aukštai
Statinių aukščio absoliutinė altitudė	≤125,40	Statinių aukščio absoliutinė altitudė	124,43
Antžeminio užstatymo tankis %	≤70%	Antžeminio užstatymo tankis %	51%
Užstatymo intensyvumas	≤2,5	Užstatymo intensyvumas	2,5
Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalis	≥25	Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalis	39%
		Bendras statinio/ pastato plotas	5461 m <sup>2</sup>
		Antžeminės dalies bendras plotas	3410 m <sup>2</sup>
		Požeminės dalies bendras plotas	2051 m <sup>2</sup>
		Parkavimo vietų skaičius sklype	48 vietos
		Energetinio efektyvumo klasė	A++

UAB „ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ“

Direktorius: Remigijus Bimba

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas		Laida
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ
		1	13	PSL. NR.

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## TURINYS

1	PAVELDOSAUGINĖ DALIS.....	3
2	ARCHITEKTŪROS DALIS .....	7
2.1	Bendrieji duomenys.....	7
2.2	Sklypo planas.....	8
2.3	Architektūriniai pastato sprendiniai .....	9
2.4	Planiniai sprendiniai .....	9
2.5	Poveikis nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos objektams .....	11
3	KONSTRUKCIJŲ DALIS.....	13

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas		Laida	
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ	0
			2	13	PSL. NR.

# 1 PAVELDOSAUGINĖ DALIS

## Kultūros paveldo apsauga

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00056038) sprendinius žemės sklypas Sporto g. 16 patenka į **intensyvaus užstatymo gyvenamųjų teritorijų PR 2 funkcinę zoną**. Tai mišrios teritorijos, kuriose dominuoja gyvenamoji veikla (daugiaaukštė daugiabutė gyvenamoji statyba), kartu su jos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų ir kita infrastruktūra.

Planuojama teritorija patenka į Vilniaus senamiesčio (unik. Kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonį. Planuojamo objekto tūris ir aukštis nedarys neigiamos vizualinės įtakos Vilniaus senamiesčio vertingoms savybėms, tokioms kaip: siluetas, panoramos, perspektyvos ir kitoms (Žr. pridedamas virtualias panoramas iš apžvalgos taškų, nuo kurių matosi planuojamas objektas), t.y. nepažeidžia Vilniaus senamiesčio tvarkymo plano, senamiesčio apsaugos zonos taikomų esminių nuostatų.

Pagal bendrojo plano Kultūros vertybių brėžinį, šią teritoriją siūloma įtraukti į Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos griežto reglamentavimo teritoriją (440.00 ha).

Planuojamame sklype šiuo metu yra neeksploatuojamas 8.81 kv.m bendrojo ploto sargo namelis, neregistruotas Kultūros vertybių registre, neturintis vertingųjų savybių, kurį numatoma griauti (žr. fotofiksaciją esamos situacijos aiškinamajame rašte).

Atliekant detaliojo plano koregavimo projektą buvo užtikrinti LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 11, 19 straipsnių ir Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo reglamento reikalavimai.

Pastatų aukštis metrais nustatomas pagal pateiktus projektinius pasiūlymus ir įvertinant aplinkinių pastatų aukštingumą.

Detaliojo plano korektūros sprendiniai nepažeidžia kultūros paminklo U1P Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento, statybinės veiklos apsaugos zonoje reglamentavimo (3A - reguliuojamų statybų zona).

Artimiausi nuo planuojamos teritorijos kultūros paveldo objektai bei kultūros paveldo statiniai:

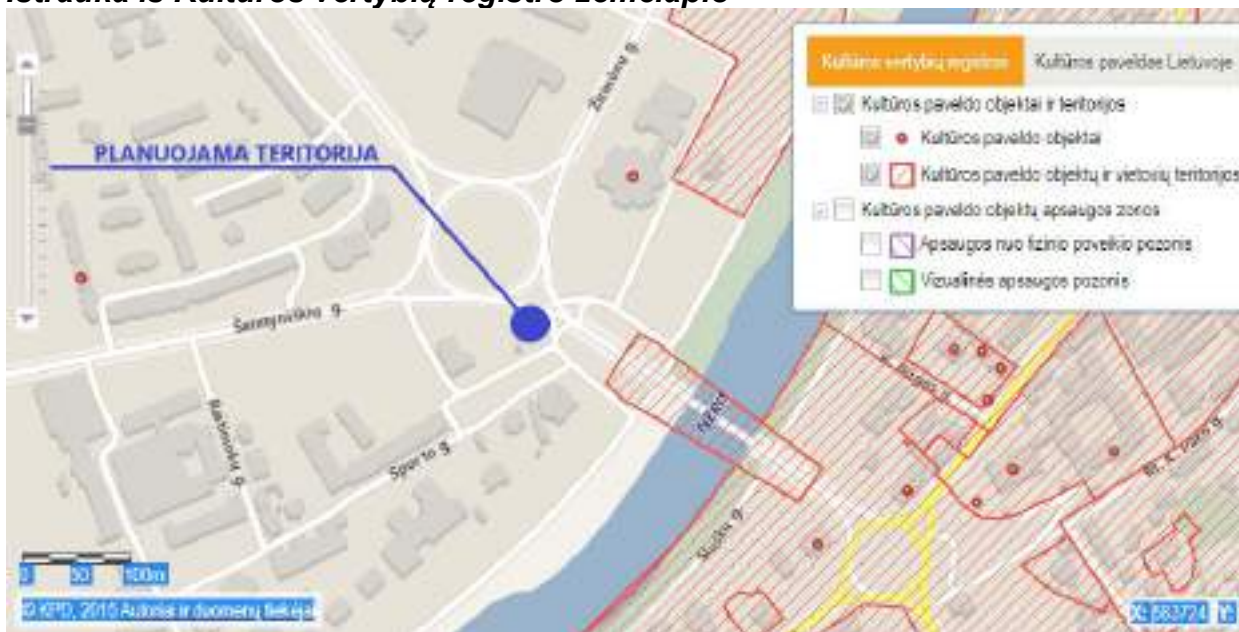
- Rūmai (VRM kultūros ir sporto) (kodas 15962), Žirmūnų 1E. Atstumas nuo planuojamos teritorijos – 0,14 km.;
- Tuskulėnų dvaro sodybos ir Sovietų Sąjungos okupacinio režimo aukų memorialo kompleksas (kodas 16000), Žirmūnų 1F, 1N. Atstumas nuo planuojamos teritorijos – 0,21 km.;
- Žirmūnų tiltas (kodas 16770). Atstumas nuo planuojamos teritorijos – 0,10 km.

Artimiausiems kultūros paveldo objektams bei kultūros paveldo statiniams bei vietovėms planuojamas objektas neigiamos vizualinės įtakos neturės, nes planuojamą teritoriją nuo minėtų objektų skiria nemaži atstumai, gatvės, Neries upė bei želdinių grupės.

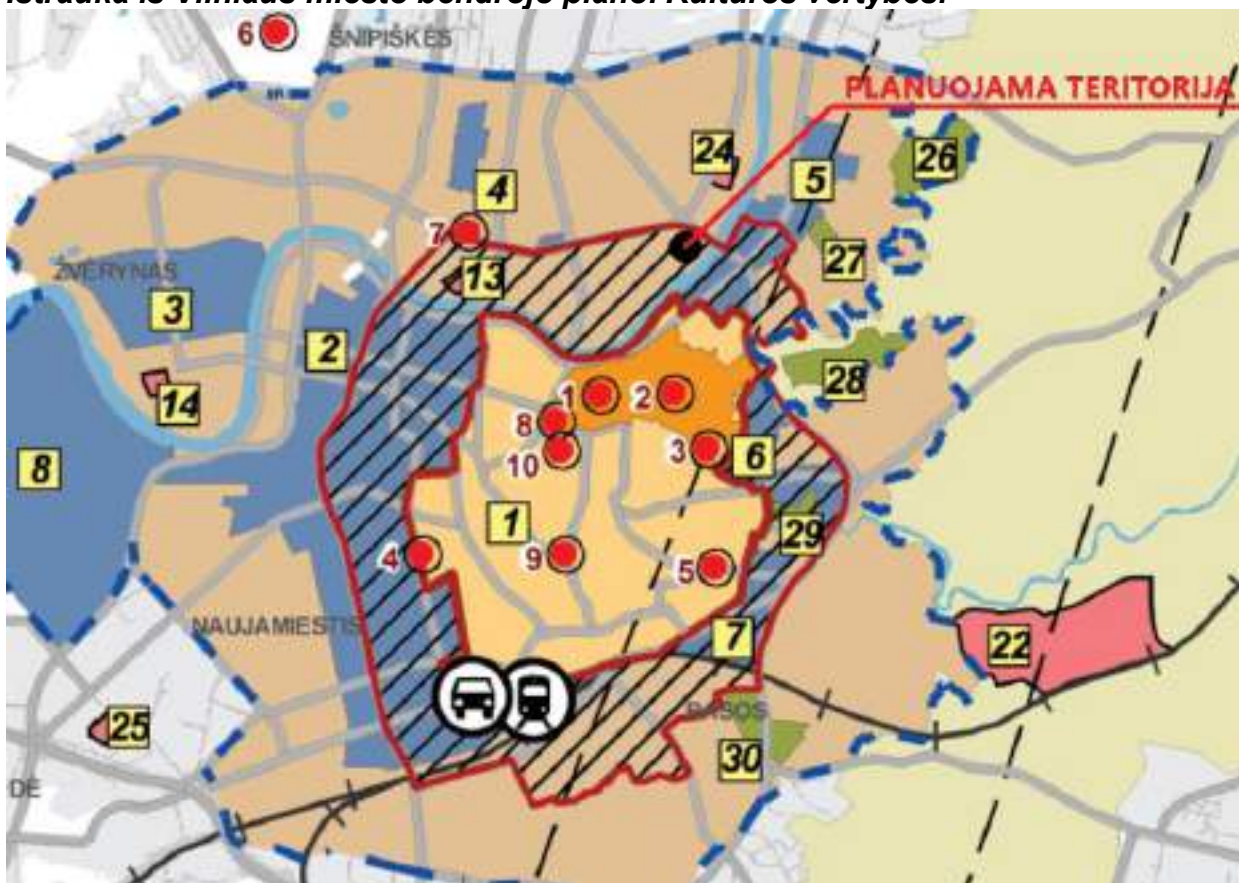
Trečiųjų asmenų interesai pažeisti nebus.

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas			Laida
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ	PSL. NR.
			3	13	
					0

**Ištrauka iš Kultūros vertybių registro žemėlapiro**



**Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano. Kultūros vertybės.**

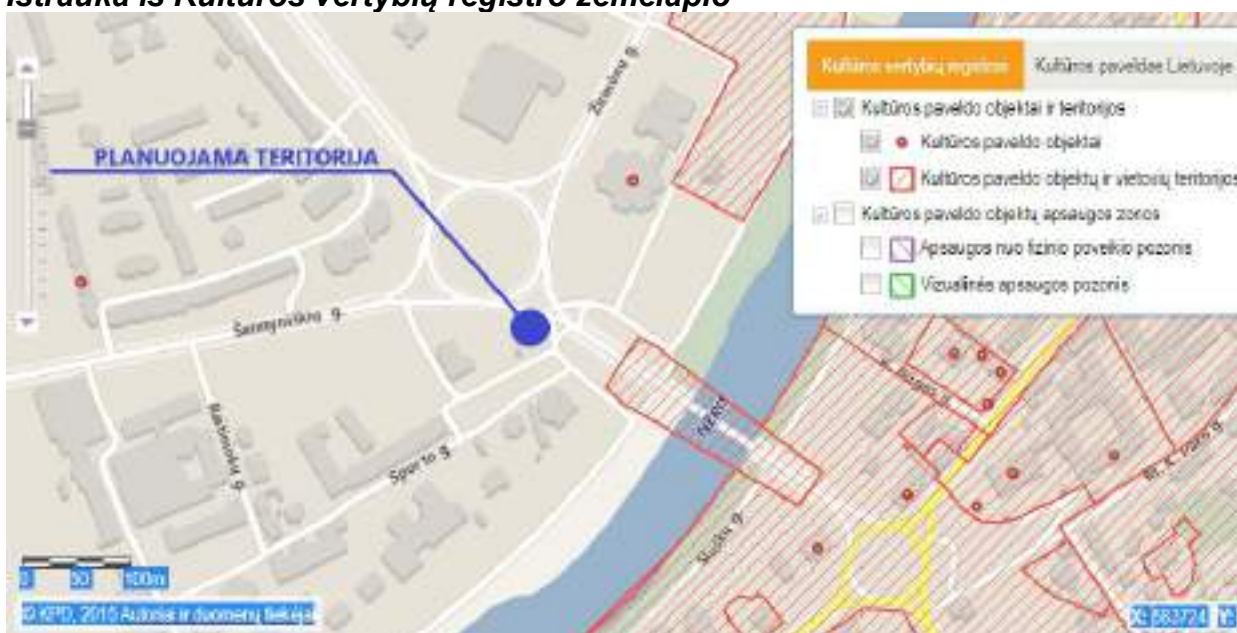


ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas			Laida
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ	PSL. NR.
			4	13	
				0	

### SUTARTINIAI ŽENKLAI

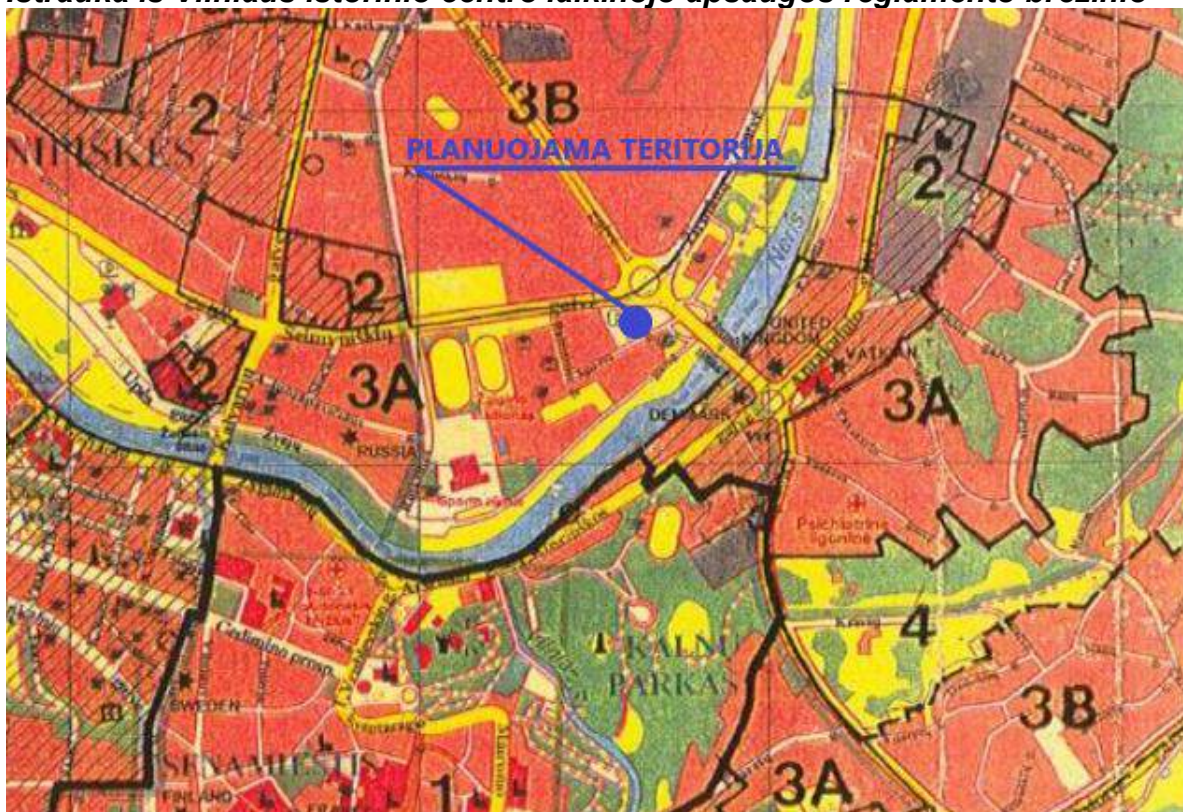
- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|  | Vilniaus senamiesčio (istorinio centro) – Pasaulio paveldo objekto teritorija (351 ha)   |  | Sūdomos urbanistinių kultūrinių draustinių teritorijos |
|  | Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato teritorija   |  | Saugomi statinių kompleksai                            |
|  | Sūdoma Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos griežto reglamentavimo teritorija (440 ha)  |  | Etnokultūros paveldo objektai                          |
|  | Sūdoma Vilniaus senamiesčio ir kity kultūrinių urbanistinių draustinių apsaugos zona   |  | Istorinės kapinės                                      |
|  | Sūdoma Vilniaus senamiesčio ir kity kultūrinių urbanistinių draustinių apsaugos zona (1958 ha (su griežto reglamentavimo teritorija) |  | Verkių ir Pavinių regioniniai parkai                   |
|   |  |  | Sūdomas kraštovaizdžio draustinis                      |
|   |  |  | Archeologinės vertybės                                 |
|   |  |  | Senamiesčio apžvalgos vietos                           |
|   |  |  | Objektų eksplikacijos Nr.                              |

### Ištrauka iš Kultūros vertybių registro žemėlapiu



ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas			Laida
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ	PSL. NR.
		5	13		

**Ištrauka iš Vilniaus istorinio centro laikinojo apsaugos reglamento brėžinio**



VILNIAUS CENTRINĖS DALIES ZONAVIMAS  
PAMINKLOSAUGOS POŽIŪRIU M 1:23000 (1994 m.):

1. Vilniaus senamiestis.
2. Kitos urbanistinės teritorijos.
- 3A. Reguluojamą statybų zona.
- 3B Reguluojamą statybų zona (ribojamas aukštumas).
4. Gamtos apsaugos zona.

KULTŪROS VERTYBIŲ APSAUGOS DEPARTAMENTO  
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS KULTŪROS MINISTERIJOS  
2005-04-19 ĮSAKYMU NR. Į-167 NUSTATYTA, KAD  
PASAULINIO PAVELDO OBJEKTO – KULTŪROS PAMINKLO UIP  
- VILNIAUS ISTORINIO CENTRO APSAUGOS ZONA  
APIMA 2, 3A, 3D, 4 TERITORIJAS.

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas			Laida
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ	PSL. NR.
			6	13	
					0

## 2 ARCHITEKTŪROS DALIS

### 2.1 Bendrieji duomenys

Projektuojamas administracinės paskirties pastatas, Sporto g.16, Vilniuje  
Sklypo Kad. Nr. 0101/0033:761) Sklypo nuosavybės teisė priklauso: UAB „Sporto 18“

Žemės sklypas: 0101/0033:761 Vilniaus m. k.v.  
Unikalus daikto numeris: 0101-0033-0761  
Žemės sklypo plotas: 0.1365 ha

Statinys: Administracinis pastatas  
Statybos rūšis: Nauja statyba.  
Naudojimo paskirtis: Administracinės paskirties statiniai  
Statinio kategorija: Ypatingas statinys

Projektas rengiamas remiantis šiais dokumentais:

- Teritorijos tarp Šeimyniškių, Sporto ir Raitininkų gatvių detaliuoju planu
- Vilniaus miesto bendruoju planu
- Užsakovo pateikta projektavimo užduotimi.

#### Detalaus plano nustatyti reqlamentai

Sklypo plotas	1365 m <sup>2</sup>
Žemės naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)
Statinių aukštis nuo žemės paviršiaus	≤24m
Statinių aukščio absoliutinė altitudė	≤125,4 m
Užstatymo tankis	≤70%
Užstatymo intensyvumas	≤2,5
Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalys	≤25%
Pastatų aukštų skaičius	1-5

#### Projektuojamo pastato bendrieji rodikliai

Sklypo plotas	1365m <sup>2</sup>
Užstatymo tankis	51%
Užstatymo intensyvumas	2,5
Bendras pastato plotas:	5461m <sup>2</sup>
Antžeminės dalies bendras plotas	3410 m <sup>2</sup>
Požeminės dalies bendras plotas	2051 m <sup>2</sup>
Pastato aukštų skaičius	5 aukštai
Statinių aukščio absoliutinė altitudė	124,43
Priklausomųjų želdynų plotas	39%

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas		Laida
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS 7	LAPŲ 13
				PSL. NR.

Parkavimo vietų skaičius sklype  
Energetinio efektyvumo klasė

48 vietų  
A++

## 2.2 Sklypo planas

### Esama padėtis

Projektuojamo pastato sklypas yra Žirmūnuose, tarp Sporto ir Šeimyniškių gatvių, šalia Žirmūnų žiedinės sankirtos. Sklypo plotas 1365 m<sup>2</sup>. Esamos kvartalo teritorijos užstatymas nevienalytis. Kvartale pastatai skirtingų aukščių ir paskirties. Dominuojanti paskirtis gyvenamoji.

Projektuojamas pastatas sklype formuojamas perimetrinio užstatymo principu, kuris užbaigtą teritorijoje vyraujančią gatvės užstatymo morfotipą. Formuojant sklypo užstatymą sukuriama intensyvaus miesto centrui būdingas užstatymo charakteris.

Planuojamame sklype šiuo metu yra neeksploatuojamas 8.81 kv.m bendrojo ploto sargo namelis (Unikalus daikto numeris: 1099-0021-3016), neregistruotas Kultūros vertybių registre, neturintis vertingųjų savybių, kurį numatoma griauti.

### Sklypo projektiniai sprendiniai

Sklype projektuojamas 5 aukštų administracinės paskirties pastatas ir 2 aukštų požeminė automobilių stovėjimo aikštelė, kurioje telpa 48 automobilių parkavimo vietos. Pagrindinis įėjimas projektuojamas pietinėje pastato pusėje.

Sklype suprojektuota 12 dviračių stovų, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai.“

Įvažiavimas į 2 lygių automobilių saugojimo aikštelė numatytas iš Olimpiečių gatvės, per esamo administracinio pastato Sporto g. 18 (kad. Nr. 0101/0033:948) įrengtą požeminį parkingą ir naudojantis antžeminės dalies privažiuoju, patekimui į planuojamo sklypo antžeminę dalį. Tuo tikslu, Sporto g. 18 esamo administracinio pastato ir numatomo statyti administracinio pastato Sporto g. 16 požeminiai parkingai blokuojami.

Sklype parkavimo, transporto judėjimo ir pėsčiųjų zonose projektuoti skaldyto akmens, granito ar pan. dangą. Ties pėsčiųjų takais ir įėjimu į pastatą įrengti nužemintus kelio bortus. Takai suprojektuoti taip, kad ŽN (toliau – žmonės su negalia) galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų takai, šaligatviai, laiptai, pandusai įrengiami taip, kad ant jų nesikauptų vanduo ir kad jie neapledėtų.

Projektuojant administracinės paskirties pastatą, tvarkoma ir sklype esanti teritorija. Prie pagrindinio įėjimo formuojamas kiemas, kuriame numatomi priklausomi želdynai, poilsio vietos pastato naudotojams. Aplink pastatą tvarkomi šaligatviai, dviračių takai, vejos.

Šiuo metu visoje sklypo teritorijoje įrengta automobilių saugojimo aikštelė, todėl teritorijoje nėra jokių medžių ar krūmų. Pagal detalų planą priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalis 25% t.y. min 341m<sup>2</sup>. Po visu sklypo plotu projektuojama požeminė automobilių saugojimo aikštelė. Ant aikštelės supilamas grunto storis siekia 40-90cm iki projekcinio gerbūvio altitudės, kas leidžia atitinkamai apsaugojus konstrukcijas, sodinti bet kokius žolinius ir didžiąją dalį krūminių augalų. Projektuojamas želdynų plotas sklypo ribose 95m<sup>2</sup> žemės lygyje. Remiantis "Priklausomųjų

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas			Laida
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ	PSL. NR.
			8	13	
					0

želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas" 5.4. punktu želdynų norma kompensuojama apželdinant pastato stogą. Šilokais apželdinto stogo plotas 439m<sup>2</sup>. Viso 534m<sup>2</sup>(apie 39% nuo sklypo ploto.

Žalieji plotai - veja, žemaūgiai želdiniai, daugiamečiai gėlynai. Želdiniai parenkami pritaikyti mūsų klimatinėms sąlygoms, nereikalaujantiems daug priežiūros. Numatomas automatinis laistymas

### 2.3 Architektūriniai pastato sprendiniai

Siekiant kontekstualaus užstatymo, projektuojamas modernus administracinės paskirties pastatas, turėsiantis reprezentatyvius fasadus ir derėsiantis prie besiformuojančios kvartalo koncepcijos.

Pastato erdvinis – tūrinis sprendimas įtakotas istoriškai susiformavusio perimetrinio kvartalo užstatymo. Pastato tūris projektuojamas 5 aukštų, absoliutinė altitudė 124,43m Administracinio pastato bendras antžeminis plotas 3410 m<sup>2</sup>. Požeminės dalies plotas - 2051 m<sup>2</sup>.

Planuojamam užstatymui bus užtikrintos natūralaus apšvietimo sąlygos, nustatytos HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“.

Pastatą aptarnauja 2 evakuacinės laiptinės, bei 2 liftai. Prie evakuacinių laiptinių numatomi pastatą aptarnaujantys sanmazgų blokai bei techninės patalpos.

Fasado stiklai turi užtikrinti pakankamą patalpų apšviestumą, triukšmo lygį, patalpų mikroklimato rodiklius ir atitikti A++ energetinio efektyvumo klasei privalomus reikalavimus. Kritinėse padėtyse esančių langų ir išorinių durų įstiklinimas turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys", reikalavimus.

Pastatas yra ypatingas statinys, kuris bus naudojamas visuomenės poreikiams, kuriame vienu metu gali būti daugiau kaip 100 žmonių. Suprojektuotas pastatas atitinka statybos techninius reglamentus bei priešgaisrines ir higienos normas.

Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės. Triukšmo apsaugos klasė C. Pastato atitvarų šiluminės savybės, energijos sąnaudos pastato šildymui, pastato sandarumas, pastato inžinerinės sistemos atitinka STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" keliamus reikalavimus.

### 2.4 Planiniai sprendiniai

#### Antžeminė pastato dalis

Projektuojamas 5 aukštų pastatas. Pagrindinis įėjimas į pastatą numatomas pirmame aukšte, pietinėje pastato pusėje. Iš liftų holo numatomas tiesioginis patekimas į liftus ir

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas			Laida
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ	PSL. NR.
			9	13	
					0

evakuacines laiptines. Pastate projektuojamos 2 laiptinės skirtos tik evakuacijai, pagrindiniai ryšiai numatomi liftais. Pastate suprojektuoti 2 liftai su centrinio atsідarymo durimis. Prie evakuacinių laiptinių numatomi pastatą aptarnaujantys sanitarinių mazgų blokai bei techninės patalpos.

Pirmame aukšte numatomos komercinės patalpos. 2-5 administracinio pastato aukštuose planuojami atviro tipo biurai. Tipinio aukšto plotas apie 619m<sup>2</sup>. Patalpų aukštis – 2,80m iki pakabinamų lubų. Kiekviename biure prie liftų holo numatoma vieta administracijai, kad galėtų matyti ateinančius darbuotojus/klientus. Kiekvienam biurui sanitarinės patalpos planuojamos tamsiose zonose. Sanitarinio mazgo dydis ir įranga turi atitikti normatyvinius reikalavimus. Sanitarinių patalpų pertvaros iš gipso kartono, užtikrinančios ne mažesnę kaip 60 dB akustiką. Biuruose taip pat numatomos virtuvėlės, pasitarimų kambariai, telefoninių pokalbių patalpos ir poilsio zonos. Pastate projektuojamas išlipimas ant stogo terasos.

Atsižvelgiant į galimus pastato aukštų išplanavimo variantus numatomas darbuotojų skaičius apie 307 žmonių. Kiekviename biure numatomos virtuvėlių zonos, poilsio zonos biuro darbuotojams.

Pastato pirmame aukšte suprojektuota patalpa kūdikiams žindyti ir vystyti.

Kiekviename antžeminiame aukšte numatyti atskiri vyrų ir moterų san. mazgų blokai, užtikrinantys reikiamą jų kiekį pagal STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai". Moterims skirtuose tualetuose numatomi higieniniai dušai. Kiekviename tualetu tambūre įrengiami praustuvai ir rankų džiovintuvas (arba įrenginys vienkartiniam rankšluosčiams). Pastate, remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, riboto judumo asmenims įrengiami: 2 – A tipo ir 4 - B tipo tualetai vadovaujantis ISO 21542:2011 26 skyriumi [5.10].

-2 rūšio aukšte suprojektuota dviračių saugykla, kurioje numatomos 26 dviračių stovėjimo vietos, taip pat numatomos persirengimo ir dušų patalpos. Dviračių statymo vietos atitinka STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ sk. XV. p.178. (43 ir 44 lentelės) reikalavimus.

## Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė

Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama 2 aukštų, kurioje numatomos 48 automobilių stovėjimo vietos.

Parkingo aukštis nuo grindų iki žemiausio konstrukcijų/vamzdyno taško min. 2,10 m. Betoniniai paviršiai valomi, glaistomi ir dažomi. Ruožai reikalingi užtikrinti pastato šiluminę varžą šiltinami ir nutinkuojami. Dažomos tik parkavimo vietų ribų linijos ant grindų ir kolonos. Spalvos ryškios, atspindinčios šviesą. Įvažiavimo danga grublėta. Visos komunikacijos atviros, išskyrus komunikacijas, reikalingas uždengti dėl priešgaisrinių reikalavimų.

Požeminėje stovėjimo aikštelėje projektuojamos techninės patalpos. Techninių patalpų vietos parinktos atsižvelgiant į optimalią (ekonomiškai pagrįstą) lauko inžinerinių tinklų pasijungimo galimybę.

Projektas parengtas vadovaujantis projektavimo užduotimi, išduotomis sąlygomis ir reikalavimais. Projektas atitinka Lietuvoje galiojančius įstatymus, techninius reglamentus, normas.

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas			Laida
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ	PSL. NR.
			10	13	
					0

Rengiant techninį projektą, bus pakoreguoti galiojančio detaliojo plano sprendiniai. Projektuojamas pastatas nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

### Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimai

Automobilių poreikis skaičiuojamas pagal STR 1.05.06:2010 "Statinio projektavimas" (8 priedo) p. 7.1.3. ir STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai (30 lentelės) reikalavimus.

Patalpų paskirtis	Mato vienetas	Reglamentuojamas minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“	Reikiamas automobilių kiekis vnt.
Administracinės paskirties pastatai	2410 kv.m	1 vieta 25 kv.m pagrindinio ploto	96*
		<b>Viso reikalinga:</b>	<b>Min.96x0.5=48 Max.96x0.60=58</b>

**\*Projektuojamas pastatas yra zonoje 2.1 (Miesto centras), kuriai taikomas koeficientas – min – 0,5, max – 0,60.**

**Viso suprojektuota - 48 automobilių stovėjimo vietos.**

Žmonėms su negalia suprojektuotos 2 (B tipo) stovėjimo vietos požeminėje aikštelėje ir 1 (A tipo) – prie rampos į požeminę stovėjimo aikštelę, pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus (gavus gretimo sklypo savininko sutikimą)

### Dviračių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimai

Projektuojama 38 dviračių stovėjimo vietos (daugiau nei 10% nuo 307 darbuotojų skaičiaus). 12- vietų lauke, 26-vietos požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje.

## 2.5 Poveikis nekilnojamojo kultūros vertybių apsaugos objektams

Planuojama teritorija patenka į Vilniaus senamiesčio (unik. Kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonį. Planuojamo objekto tūris ir aukštis nedarys neigiamos vizualinės įtakos Vilniaus senamiesčio vertingoms savybėms, tokioms kaip: siluetas, panoramos, perspektyvos ir kitoms (Žr. pridedamas virtualias panoramas iš apžvalgos taškų, nuo kurių matosi planuojamas

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas			Laida
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŪ	PSL. NR.
			11	13	
					0

objektas), t.y. nepažeidžia Vilniaus senamiesčio tvarkymo plano, senamiesčio apsaugos zonos taikomų esminių nuostatų.

Pagal bendrojo plano Kultūros vertybių brėžinį, šią teritoriją siūloma įtraukti į Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos griežto reglamentavimo teritoriją (440.00 ha).

Planuojamame sklype šiuo metu yra neeksploatuojamas 8.81 kv.m bendrojo ploto sargo namelis, neregistruotas Kultūros vertybių registre, neturintis vertingųjų savybių, kurį numatoma griauti (žr. fotofiksaciją esamos situacijos aiškinamajame rašte).

Atliekant detaliojo plano koregavimo projektą buvo užtikrinti LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 11, 19 straipsnių ir Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo reglamento reikalavimai.

Pastatų aukštis metrais nustatomas pagal pateiktus projektinius pasiūlymus ir įvertinant aplinkinių pastatų aukštingumą.

Detaliojo plano korektūros sprendiniai nepažeidžia kultūros paminklo U1P Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento, statybinės veiklos apsaugos zonoje reglamentavimo (3A - reguliuojamų statybų zona).

Artimiausi nuo planuojamos teritorijos kultūros paveldo objektai bei kultūros paveldo statiniai:

- Rūmai (VRM kultūros ir sporto) (kodas 15962), Žirmūnų 1E. Atstumas nuo planuojamos teritorijos – 0,14 km.;
- Tuskulėnų dvaro sodybos ir Sovietų Sąjungos okupacinio režimo aukų memorialo kompleksas (kodas 16000), Žirmūnų 1F, 1N. Atstumas nuo planuojamos teritorijos – 0,21 km.;
- Žirmūnų tiltas (kodas 16770). Atstumas nuo planuojamos teritorijos – 0,10 km.

Artimiausiems kultūros paveldo objektams bei kultūros paveldo statiniams bei vietovėms planuojamas objektas neigiamos vizualinės įtakos neturės, nes planuojamą teritoriją nuo minėtų objektų skiria nemaži atstumai, gatvės, Neries upė bei želdinių grupės.

Trečiųjų asmenų interesai pažeisti nebus.

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas			Laida	
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ	PSL. NR.	0
			12	13		

### 3 KONSTRUKCIJŲ DALIS

Suprojektuoti optimalias ekonomikos ir patikimumo atžvilgiu konstrukcijas. Pastato energetinio naudingumo klasė A++, triukšmo apsaugos klasė C. Visas apkrovos ir poveikius konstrukcijoms vertinti pagal galiojančias normas.

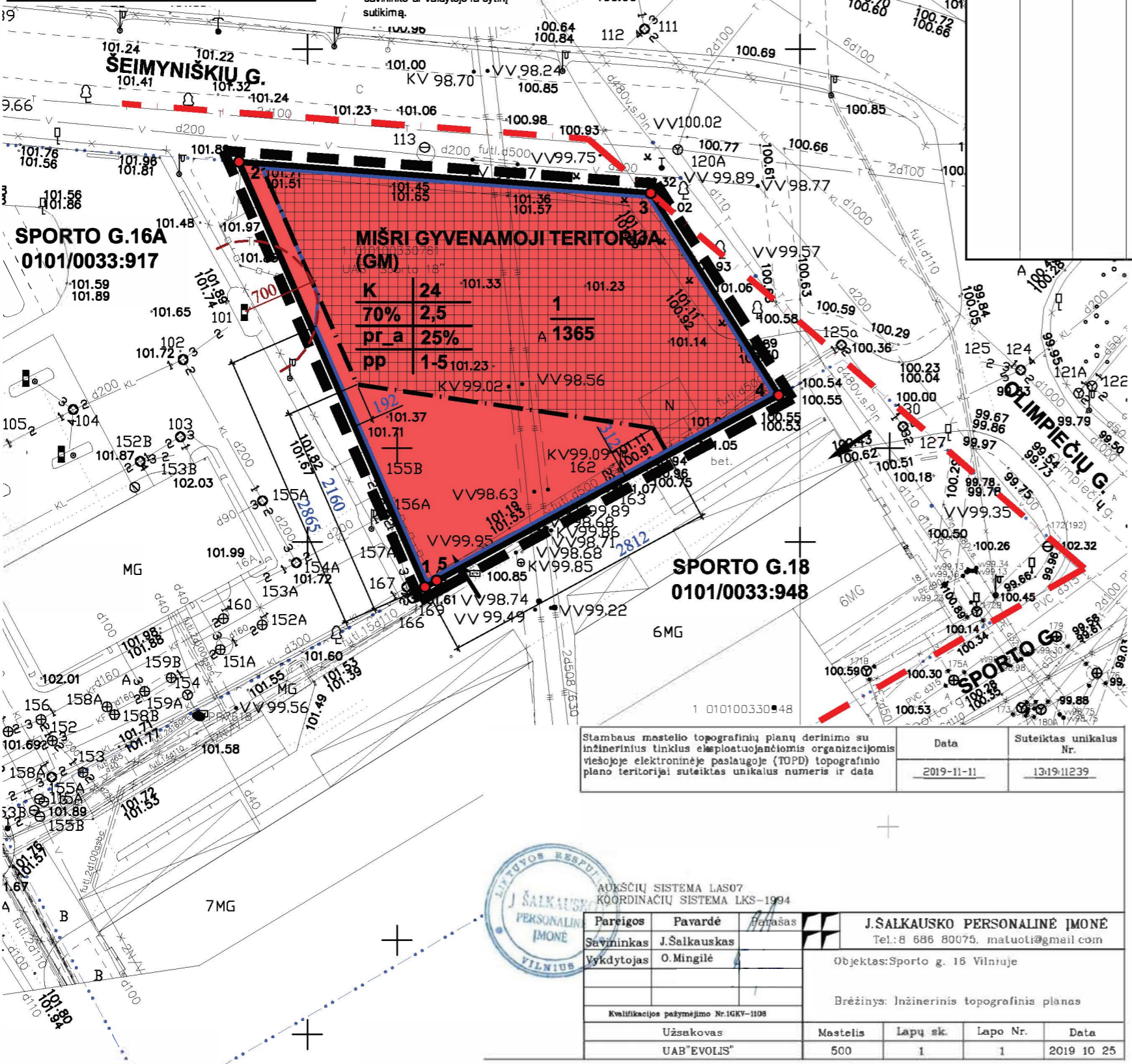
Laikantis karkasas projektuojamas iš monolitinio gelžbetonio. Kolonos kvadratinės, sienos optimalaus storio, perdangų plokštės besijinės, pagal būtinybę su kapiteliais. Pastato pamatai iš gręžtinių monolitinių gelžbetonių polių arba kitokie pagal inžinerinių geologinių tyrimų duomenis. Pastato laiptai iš surenkamų gelžbetoninių gaminių. Išorės atitvarų konstrukcijas parenkamos projektavimo eigoje pagal energetinio naudingumo skaičiavimo duomenis. Visi konstrukciniai sprendimai turi atitikti patvirtintiems architektūros sprendimams ir suderinti su pastato statytoju.

ETAPAS	Objektas: Administracinis pastatas Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761) Vilniuje. Statybos projektas	Aiškinamasis raštas		Laida	
PP		18/12/12-66AS-BD	LAPAS	LAPŲ	0
			13	13	PSL. NR.



**N**

**PASTABA:** Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ [3.2]. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statiniai (pastato ar stogų turinio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais aukštais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.



Teritorijos naudojimo reglamentų aprašomoji lentelė																
Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai							Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai						
			Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis Nuo žemės paviršiaus, m	Leistinas pastatų altitudė, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai Mažiausi, m²	Galimi žemės sklypų dydžiai Didžiausi, m²	Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
1	1	1365	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	iki 24,0	iki 125,40	70%	2,5	Perimetrinis reguliarus (pr_a)	1365	1365	25%	1-5	Administracinės paskirties pastatas	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmas slėnis) -1365m². Arodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmas slėnis) -1365m². Įvažiavimas - per sklypą Sporto g.18 (kad.nr. 0101/0033-948), pagal 2020-01-20 savininko sutikimą ir 2020-03-18 įsipareigojimą dėl servituto nustatymo pardavimo ar perleidimo atveju.

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

**REGLAMENTAI**

T	2
1	3
4	5
6	a
b	

**T (TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS): GM MIŠRI GYVENAMOJI TERITORIJA**

1. Žemės naudojimo būdai, (būdai);
2. Leistinas pastatų aukštis; (metrais);
3. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis;
4. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
5. Užstatymo tipas;
6. Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, (%).

**Papildoma informacija:**  
a - požeminis parkavimas;  
b - pastatų aukštų skaičius.

- Antžeminio užstatymo zona
- Požeminio užstatymo zona
- Antžeminės dalies užstatymo riba

Želdynai - 25% nuo viso žemės sklypo ploto - 341,25m².

**ŠILDYMO REGLAMENTAS - ŠILUMOS TINKLAI**

**KITI ŽENKLAI**

**PRIORITETINĖ TERITORIJOS PASKIRTIS IR NAUDOJIMO BŪDAS**

Komercinės paskirties objektų teritorijos

**n** - sklypo numeris  
**m** - sklypo plotas, m²

- Įvažiavimas į sklypą
- Detaliojo plano galiojimo ribos (sutampa su sklypo ribomis)
- Esamos sklypo ribos
- Kaimyninių sklypų ribos
- Gatvės raudonoji linija
- Skystųjų degalų kolonėlės apsaugos zona - 7 metrų pločio žemės juosta aplink šį įrenginį ir oro erdvė virš jos.

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančioms organizacijoms viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019-11-11	1319-11239



AUKŠČIŲ SISTEMA LAS07 KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-1994		<b>J.SALKAUSKO PERSONALINĖ ĮMONĖ</b>	
Pareigos	Pavardė	Tel.: 8 686 80075, matuotai@gmail.com	
Savininkas	J.Salkauskas	Objektas: Sporto g. 18 Vilniuje	
Vykdytojas	O.Mingilė	Brėžinys: Inžinerinis topografinis planas	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.16KV-1108			
Užsakovas	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.
UAB "EVOLVIS"	500	1	1
			Data
			2019 10 25

**ORGANIZATORIUS: VMSA DIREKTORIUS**

Teritorijos tarp Šeimyniškių, Sporto ir Raitininkų gatvių nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sklypo Nr. 3 (Sporto g. 16, kadastr. Nr. 0101/0033-761) sprendinių koregavimas inicijavimo pagrindu

**RENGĖJAS: D.Krungleco įmonė, Tel.: 869979001, el.pa štas.: krungolcas@gmail.com**

At. Nr. A939, At. Nr.1821	PV	Darius Krungolcas	2019
At.Nr. 32239	PV asist.	Paulius Labanauskas	2019
	Arch.	Jolita Šileikaitė	2019

**PAGRINDINIS BRĖŽINYS**

Mastelis	Stadija	Lapas	Lapų
1:500	DP	1	2

**Teritorijos tarp Šeimyniškių, Sporto ir Raitininkų gatvių nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sklypo Nr. 3 (Sporto g. 16, kadastro Nr. 0101/0033:761) sprendinių koregavimas inicijavimo pagrindu  
M 1:500**

PLANUOJAMA TERITORIJA: Sporto g.16 (kad. Nr. 0101/0033:761), Vilnius

TIKSLAS: vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (registro Nr. T00056038, senas Nr. 1881) koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės valdybos 2001m. birželio 13d. įsakymu Nr. 1260V "Dėl pritarimo teritorijos tarp Šeimyniškių, Sporto ir Raitininkų gatvių detaliojo plano raidos programai ir šios teritorijos nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00055386, senas Nr. 839) sklypo Nr. 3 (Sporto g. 16, kadastro Nr. 0101/0033:761) sprendinius inicijavimo pagrindu, paliekant žemės sklypui komercinės paskirties objektų teritorijos (K) naudojimo būdą, keičiant užstatymo intensyvumą, užstatymo tankį, užstatymo aukštį, bei nustatant kitus teritorijos naudojimo reglamentus.

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6062845.44	583711.92				
2	R	6062888.56	583693.05				
3	R	6062885.39	583734.84				
4	R	6062864.91	583747.82				
5	R	6062846.09	583713.11				

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil.Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos	1365
2	165	Aerodromo apsaugos zonos	1365

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6062866 Y=583721	76/32-0155; 76/32-0156 76/32-0175; 76/32-0176
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i>	D. Krungolcas (vardas ir pavardė)	ATP 939 (Atestato Nr.)
		2019-11-15 (data)

**Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:**

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

**TERITORIJOS TARP ŠEIMYNIŠKIŲ, SPORTO IR RAITININKŲ GATVIŲ  
NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SKLYPO Nr. 3  
SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS INICIJAVIMO PAGRINDU**

**SPRENDINIAI**

1. BENDRIEJI DUOMENYS

*1.1. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RENGIMO PAGRINDAS IR TIKSLAI*

***Planavimo organizatorius:***

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius

***Planavimo iniciatorius:***

UAB "Sporto 18". Įmonės kodas 302878658.

***Planavimo dokumento rengėjas:***

Ind. D. Krungolco įmonė, įm./k. 124005665

***Detaliojo plano koregavimas rengiamas vadovaujantis:***

2019-03-21d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos įsakymu Nr. A30-606/19 „Dėl leidimo koreguoti teritorijos tarp Šeimyniškių, Sporto ir Raitininkų gatvių nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sklypo Nr.3 (Sporto g. 16, kadastro Nr. 0101/0033:761) sprendinius inicijavimo pagrindu“ ir 2019-03-21d. planavimo darbų programa detaliojo planavimo dokumentui rengti. 2019-06-03. Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartimi Nr. A615-42/19.

***Teritorijų planavimo sąlygomis:***

2019-06-21 VMSA Miesto plėtros departamentas Nr. REG108942;  
2019-06-26 VMSA Miesto ūkio ir transporto departamentas Nr. REG109508;  
2019-06-17 Kultūros paveldo departamentas Nr. REG108655;  
2019-06-26 Nacionalinis visuomenės sveikatos centras Nr. REG109495;  
2019-06-21 Aplinkos apsaugos agentūra Nr. REG109264;  
2019-06-26 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas Nr. REG109598;  
2019-06-21 AB „Vilniaus šilumos tinklai“ Nr. REG109229;  
2019-07-22 UAB „Grinda“ Nr. REG112114;  
2019-07-18 UAB „Vilniaus vandenys“ Nr. REG111925;  
2020-05-29 Viešoji įstaiga Transporto kompetencijų agentūra Nr. REG142525;

**Pastaba:** Nacionalinė žemėtvarkos tarnyba teritorijų planavimo sąlygų neišdavė (2019-06-26d. raštas Nr.49SDŽ-406-(14.49.22.).

***Detaliojo plano koregavimo uždaviniai:***

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (registro Nr. T00056038, senas Nr. 1881) koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės valdybos 2001 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 1260V "Dėl pritarimo teritorijos tarp Šeimyniškių, Sporto ir Raitininkų gatvių detaliojo plano raidos programai ir šios teritorijos nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00055386, buvęs Nr. 839) sklypo Nr. 3 (Sporto g. 16, kadastro Nr.0101/0033:761) sprendinius inicijavimo pagrindu, paliekant žemės sklypui komercinės paskirties objektų teritorijos (K) naudojimo būdą, keičiant užstatymo intensyvumą, užstatymo tankį, užstatymo aukštį bei nustatant kitus teritorijos naudojimo reglamentus.

Vadovaujantis LR Vyriausybės 2004-08-18 nutarimu Nr. 967 patvirtintu Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, o taip pat detalioju planu, nenustatant ūkinės veiklos, įrašytos į LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ar 2 priedus, ***detaliojo plano strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūros nebus atliekamos.***

## 2. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SPRENDINIŲ ATITIKMUO BENDRAJAM PLANUI

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (Reg.Nr. T00056038) sprendinius planuojama teritorija patenka į **intensyvaus užstatymo gyvenamųjų teritorijų PR 2 funkcinę zoną**. Tai mišrios teritorijos, kuriose dominuoja gyvenamoji veikla (daugiaaukštė daugiabutė gyvenamoji statyba), kartu su jos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų ir kita infrastruktūra. Šioje funkcinėje zonoje numatyta, jog gyvenamosios teritorijos su komunikaciniais koridoriais sudarytų iki 60% teritorijos, viešojo naudojimo želdynai >15%, socialinė >8%. Gyvenamosios paskirties sklypams taikomas maksimalus užstatymo intensyvumas  $(U1) \leq 1.2$ , kai aukštingumas  $\leq 9a$ . -  $(U1) \leq 1.6$ , negyvenamosios paskirties objektams  $(U1) \leq 2.5$ . Maksimalus pastatų aukštingumas – iki 9 aukštų.

### 2.1. PLANUOJAMOS TERITIJOS TVARKYMAS IR NAUDOJIMAS

Planuojamo sklypo sprendiniai ir teritorijos tvarkymo režimas pateikti pagrindiniame brėžinyje ir reglamentų aprašomojoje lentelėje. Pagal patvirtintus planavimo tikslus nustatomas teritorijos planavimo tipas, koreguojamas naudojimo būdas, nustatomas sklypo užstatymo tankis, leistinas statinių aukštis sklype ir kiti reglamentai

**Žemės sklypui, pagrindiniame brėžinyje pažymėtam Nr. 1, kurio plotas sudaro 1365 kv.m, nustatomi reglamentai:**

- konkretus teritorijos naudojimo tipas – mišri gyvenamoji teritorija (GM);
- žemės naudojimo paskirtis – kita;
- žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);
- užstatymo tankis – iki 70%;
- užstatymo intensyvumas – iki 2.5;
- statinio aukštis nuo žemės paviršiaus – iki 24 m;
- statinio aukščio altitudė – 125.40 m.;
- statinio aukštų skaičius – 1- 5 aukštai;
- užstatymo tipas – perimetrinis reguliarus (nepilnai uždari kvartalai) (pr. a);
- statinio paskirtis – administracinė.

#### **Nustatomi servitutai:**

Nenumatomi.

#### **Sklypo naudojimo apribojimai:**

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmas skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmas skirsnis).

#### **Numatomo pastato išdėstymas sklype:**

Užstatymas sklype planuojamas orientuotas į Žirmūnų, Šeimyniškių ir Tuskulėnų gatvių žiedinę sankryžą ant sklypo ribos. Šalia sklypo yra išsidėčiusios Olimpiečių bei Sporto gatvės.

Vadovaujantis STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ [3.2]. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

Planuojamam pastatui neišlaikant normatyvinių atstumų iki sklypo ribų gautas Nacionalinės žemės tarnybos bei Vilniaus miesto savivaldybės administracijos sutikimai.

### 3. Kultūros paveldo apsauga

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00056038) sprendinius žemės sklypas Sporto g. 16 patenka į **intensyvaus užstatymo gyvenamųjų teritorijų PR 2 funkcinę zoną**. Tai mišrios teritorijos, kuriose dominuoja gyvenamoji veikla (daugiaaukštė daugiabutė gyvenamoji statyba), kartu su jos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų ir kita infrastruktūra.

Planuojama teritorija patenka į Vilniaus senamiesčio (unik. Kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonį. Planuojamo objekto tūris ir aukštis nedarys neigiamos vizualinės įtakos Vilniaus senamiesčio vertingoms savybėms, tokioms kaip: siluetas, panoramos, perspektyvos ir kitoms (Žr. pridedamas virtualias panoramas iš apžvalgos taškų, nuo kurių matosi planuojamas objektas), t.y. nepažeidžia Vilniaus senamiesčio tvarkymo plano, senamiesčio apsaugos zonos taikomų esminių nuostatų.

Pagal bendrojo plano Kultūros vertybių brėžinį, šią teritoriją siūloma įtraukti į Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos griežto reglamentavimo teritoriją (440.00 ha).

Planuojamame sklype šiuo metu yra neeksploatuojamas 8.81 kv.m bendrojo ploto sargo namelis, neregistruotas Kultūros vertybių registre, neturintis vertingųjų savybių, kurių numatoma griauti (žr. fotofiksaciją esamos situacijos aiškinamajame rašte).

Atliekant detaliojo plano koregavimo projektą buvo užtikrinti LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 11, 19 straipsnių ir Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo reglamento reikalavimai.

Pastatų aukštis metrais nustatomas pagal pateiktus projektinius pasiūlymus ir įvertinant aplinkinių pastatų aukštingumą.

Detaliojo plano korektūros sprendiniai nepažeidžia kultūros paminklo UIP Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento, statybinės veiklos apsaugos zonoje reglamentavimo (3A - reguliuojamų statybų zona).

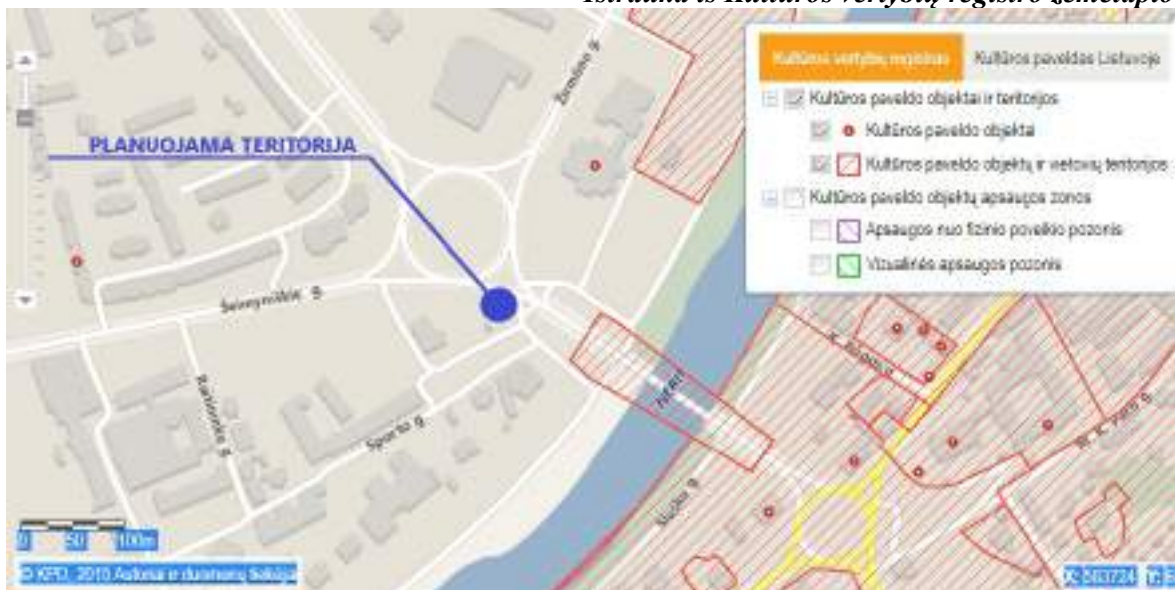
Artimiausi nuo planuojamos teritorijos kultūros paveldo objektai bei kultūros paveldo statiniai:

- Rūmai (VRM kultūros ir sporto) (kodas 15962), Žirmūnų 1E. Atstumas nuo planuojamos teritorijos – 0,14 km.;
- Tuskulėnų dvaro sodybos ir Sovietų Sąjungos okupacinio režimo aukų memorialo kompleksas (kodas 16000), Žirmūnų 1F, 1N. Atstumas nuo planuojamos teritorijos – 0,21 km.;
- Žirmūnų tiltas (kodas 16770). Atstumas nuo planuojamos teritorijos – 0,10 km.

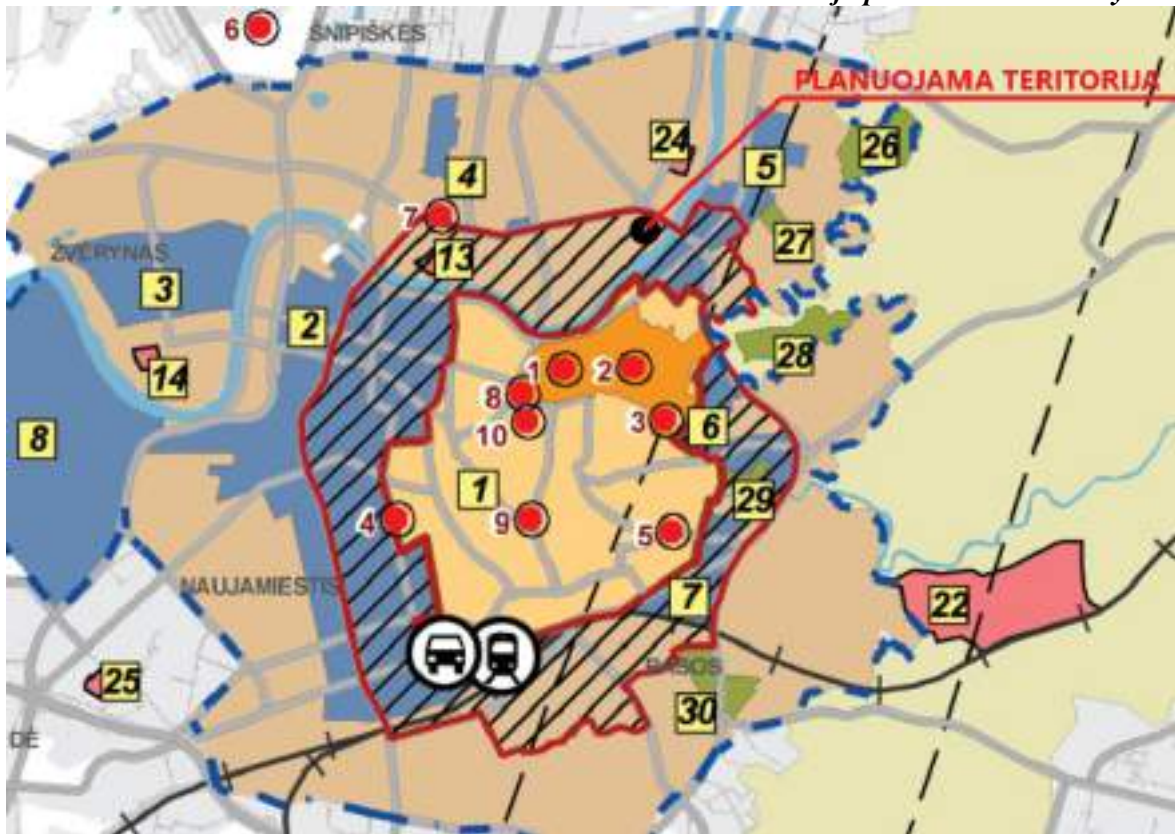
Artimiausiems kultūros paveldo objektams bei kultūros paveldo statiniams bei vietovėms planuojamas objektas neigiamos vizualinės įtakos neturės, nes planuojamą teritoriją nuo minėtų objektų skiria nemaži atstumai, gatvės, Neries upė bei želdinių grupės.

Trečiųjų asmenų interesai pažeisti nebus.

#### *Ištrauka iš Kultūros vertybių registro žemėlapis*



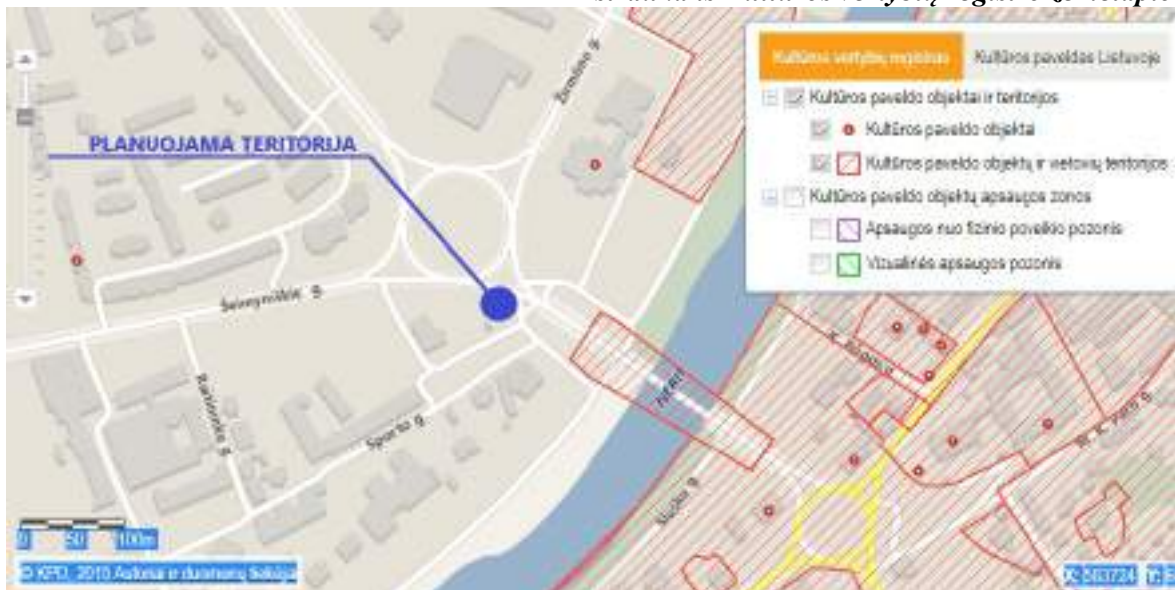
Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano. Kultūros vertybės.



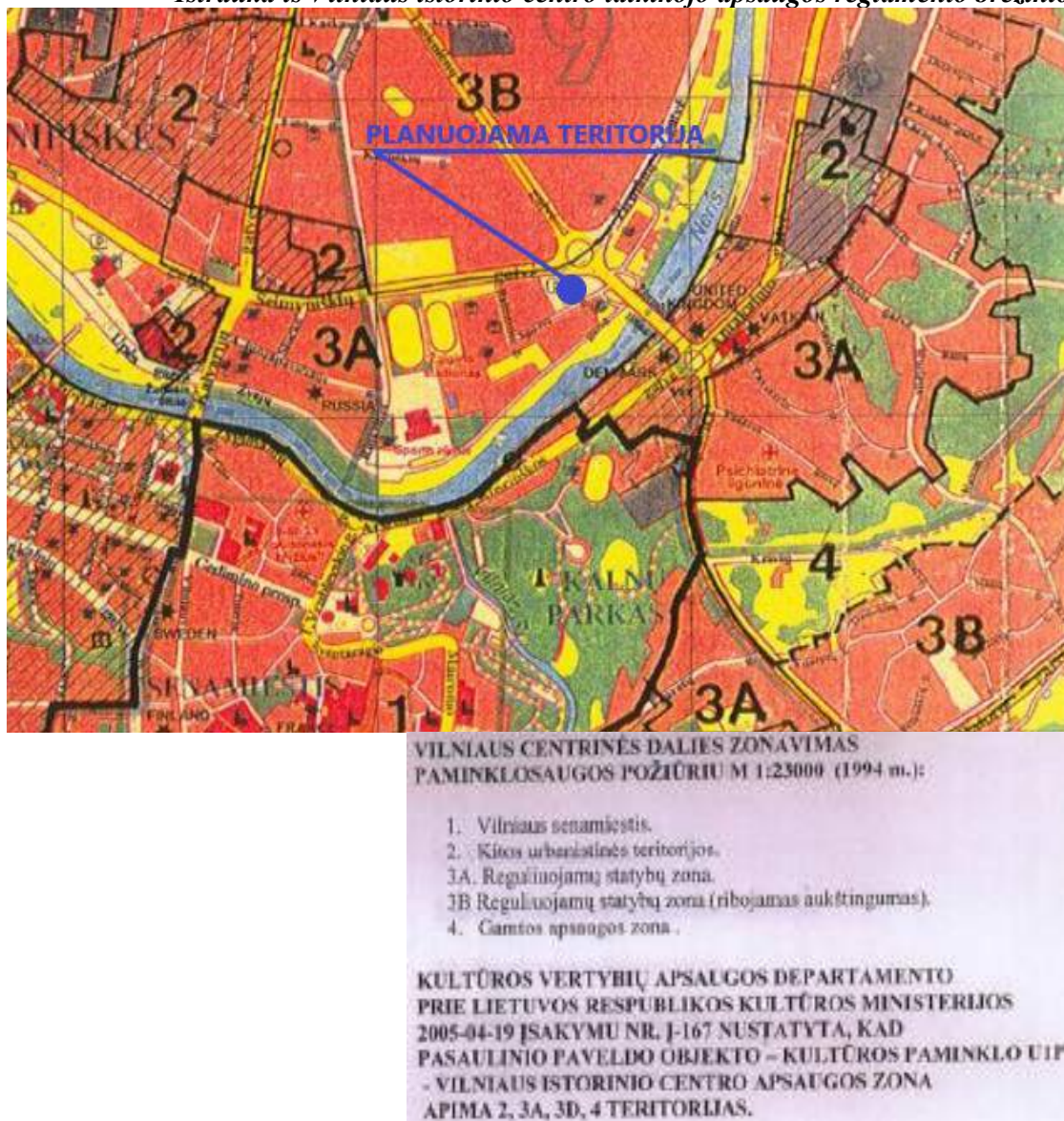
BUTARTINIAI ŽENKLAI

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | Vilniaus senamiesčio (istorinio centro) – Pasaulio paveldo objekto teritorija (351 ha)  |  | Sūdomos urbanistinių kultūrinių drausinių teritorijos |
|  | Vilniaus pilių vaiztybinio kultūrinio rezervato teritorija  |  | Sąsomi stačių kompleksai                              |
|  | Sūdoma Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos griežto reglamentavimo teritorija (440 ha)   |  | Etnokultūros paveldo objektai                         |
|  | Sūdoma Vilniaus senamiesčio ir kitų kultūrinių urbanistinių drausinių apsaugos zona   |  | Istorinės kapinės                                     |
|  | Sūdoma Vilniaus senamiesčio ir kitų kultūrinių urbanistinių drausinių apsaugos zona (1958 ha (su griežto reglamentavimo teritorija) |  | Vėkų ir Pavilnių regioniniai parkai                   |
|  |   |  | Sūdomas kraštovaizdžio draustinis                     |
|  |   |  | Archeologinės vertybės                                |
|  |   |  | Senamiesčio apžvalgos vietas                          |
|  |   |  | Objektų eksplicacijos Nr.                             |

Ištrauka iš Kultūros vertybių registro žemėlapis



*Ištrauka iš Vilniaus istorinio centro laikinojo apsaugos reglamento brėžinio*



#### 4. Aplinkosauginių reikalavimų vertinimas

Vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto LR Vyriausybės 2004-08-18 nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatomis, detaliojo plano strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūra nebus atliekama.

Planuojamas žemės sklypas patenka į urbanizuoto gamtinio karkaso zoną. Pagal atlikto Gamtinio karkaso geoekologinio potencialo vertinimo (žr. priedą) duomenis analizuojama teritorija atitinka LR aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-96 patvirtintuose Gamtinio karkaso nuostatuose pateiktą stipriai pažeisto (degraduoto) geoekologinio karkaso teritorijos apibrėžimą – *teritorijų planavimo dokumentais nustatytos karkaso teritorijos, praradusios natūralią kraštovaizdžio struktūrą, nebegalinčią atlikti ekologinio kompensavimo funkcijų, esančios intensyviai urbanizuotose, užstatytose didžiųjų ir vidutinio dydžio miestų centrinių dalių teritorijose, kuriose iki 20 proc. ploto užima miškai, pavieniai medžiai ar jų grupės, medžių juostos, krūmai, želdynai, pievos, kiti kraštovaizdžio elementai.* Todėl yra užtikrinami LR aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-96 „Gėl gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“ reikalavimai. Numatant sklypui komercinės paskirties objektų teritorijos (K) naudojimo būdą ir sklypo užstatymo tankį iki 70%, taikomi LR aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatytas priklausomųjų želdynų plotas, kuris

sudaro 15% sklypo ploto ir pridama 10% priklausomųjų želdynų ploto (viršijant 50% sklypo užstatymo rodiklio), kas visumoje sudaro 25% sklypo ploto.

Visi inžineriniai tinklai numatyti prijungti prie miesto centralizuotų tinklų.

Atliekų tvarkymo sprendiniai pateikti pagrindiniame brėžinyje.

***Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano.  
Miesto ir apylinkių gamtinio karkaso schema.***



### **5. Higieninių reikalavimų vertinimas**

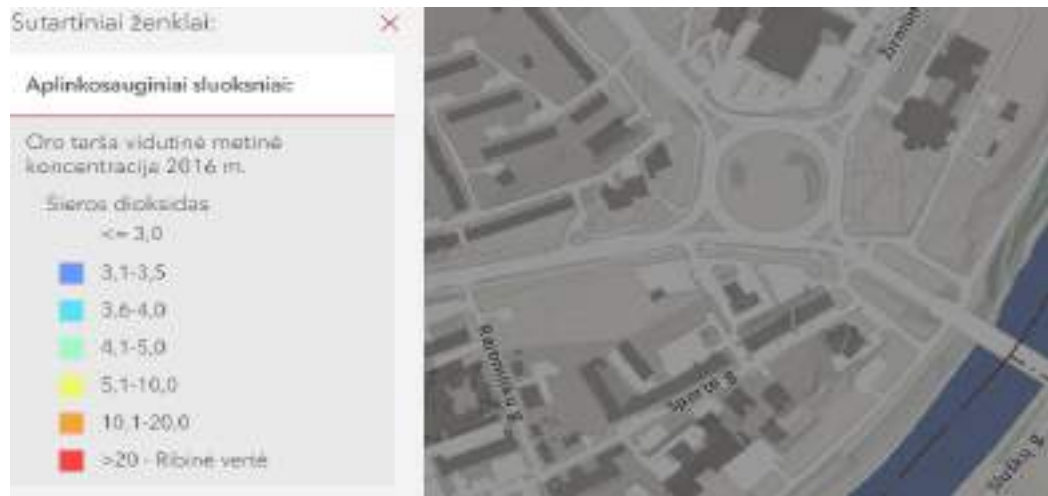
Vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. Nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos esamiems ir planuojamiems pastatams įvertintos.

Detaliojo plano stadijoje konkretūs pastatų gabaritai ir jų vidinių patalpų išplanavimai nesprendžiami. Rengiant techninius projektus būtina tiksliai įvertinti normatyvinę projektuojamų pastatų insoliaciją, bei užtikrinti patalpų natūralaus apšvietimo reikalavimus. Gretimų pastatų insoliacijai planuojamas užstatymas neigiamos įtakos neturės. Gretimose teritorijose gyvenamųjų pastatų nėra. Artimiausias daugiabutis gyv. namas yra pietvakarių pusėje, 69 metrų atstumu nuo planuojamos teritorijos, Sporto g. 12.

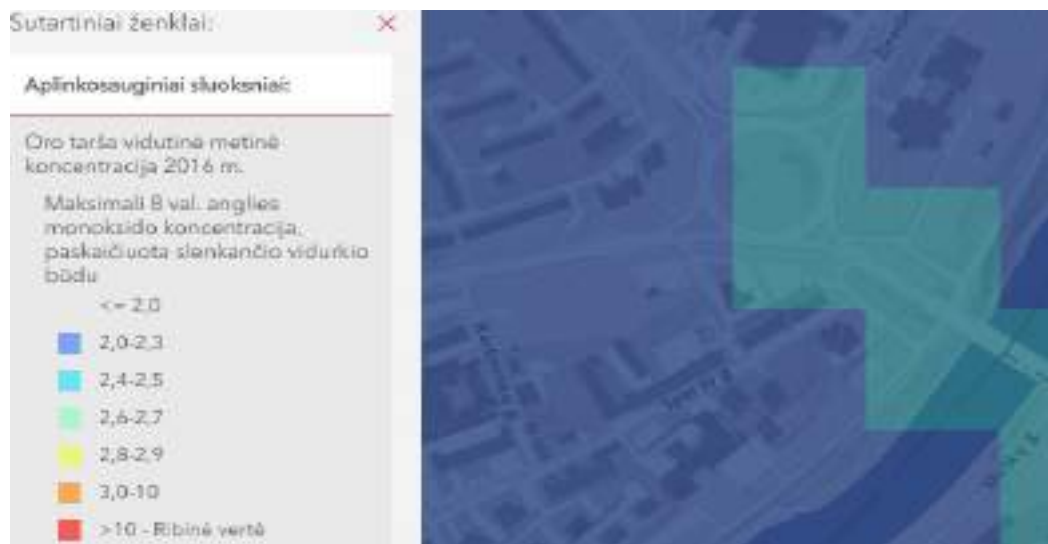
Geriamas vanduo ir nuotekų šalinimas numatomas centralizuotas, - miesto tinklų.

Numatyta vieta buitinių atliekų konteinerių aikštelės įrengimui, buitines atliekas surinkti rūšiuojant, žr. pagrindiniame brėžinyje.

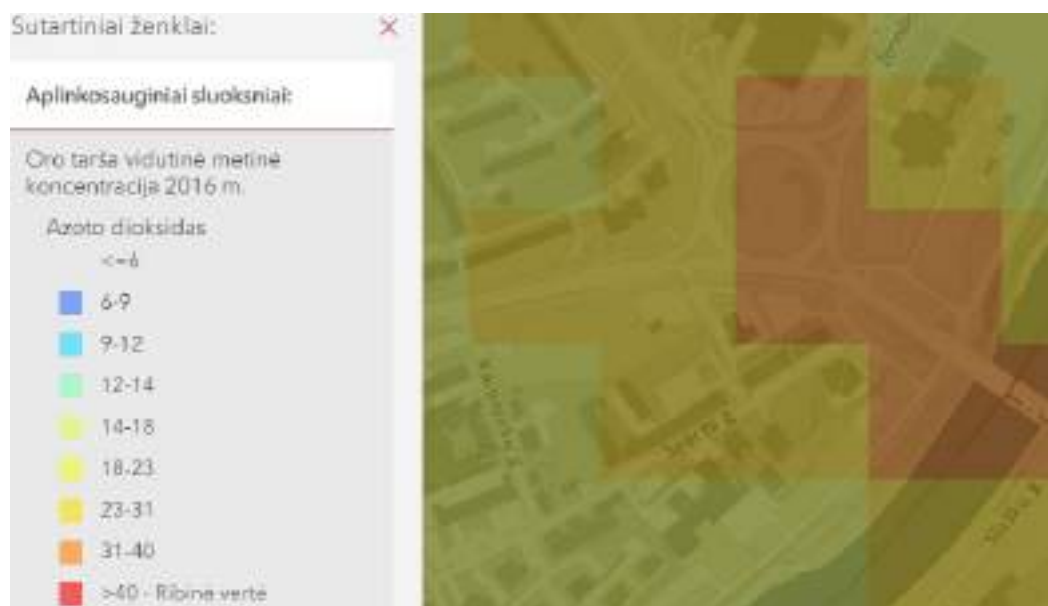
Automobilių parkavimas sklype numatomas požeminis. Techninio projekto stadijoje nuo įvažiavimo į požeminį parkingą iki pastatų langų užtikrinti normatyvinius atstumus. Nežymus transporto srauto padidėjimas oro taršos koncentracijų ribinių verčių neviršys (Žr. schemas).



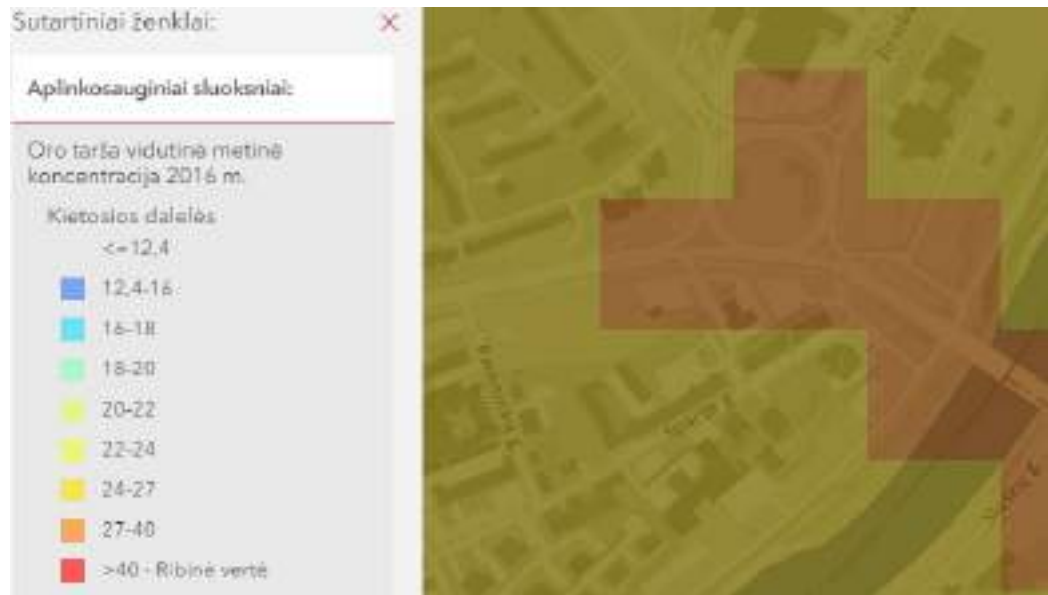
Oro tarša. Vidutinė metinė koncentracija. Sieros dioksidas



Oro tarša. Vidutinė metinė koncentracija. Anglies monoksidas



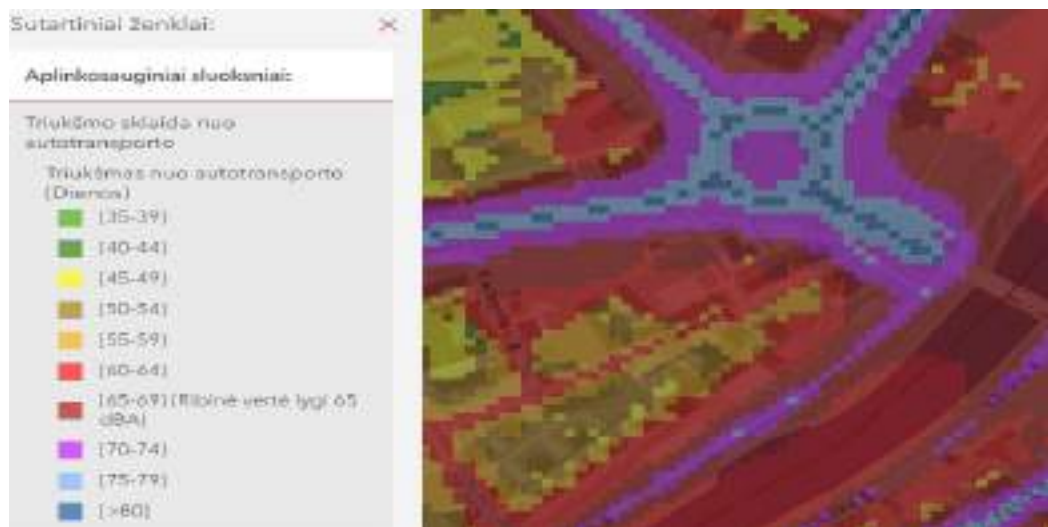
Oro tarša. Vidutinė metinė koncentracija. Azoto dioksidas



Oro tarša. Vidutinė metinė koncentracija. Kietosios dalelės

Triukšmo sklaida nuo autotransporto iš esmės situacijos nepakeis. Šeimyniškių, Olimpiečių gatvėse bei žiedinėje sankryžoje ribinės vertės šiuo metu jau viršijamos. (Žr. schemas). Nežymiai padidėjęs automobilių srautas (68 automobiliai) aplinkinėms teritorijoms ir gyvenamiesiems pastatams iš esmės neigiamos įtakos neturės, nes įvažiavimas į sklypą planuojamas iš Olimpiečių gatvės. Planuojamoje teritorijoje pastatytas šešių aukšų pastatas atliks triukšmo ekrano funkciją nuo žiedinės sankryžos, tuo sumažinant triukšmo lygį gretimose teritorijose esantiems bei būsimiems pastatams.

Kitų triukšmą skleidžiančių šaltinių aplinkinėse teritorijose nėra ir planuojamoje teritorijoje nenumatoma.



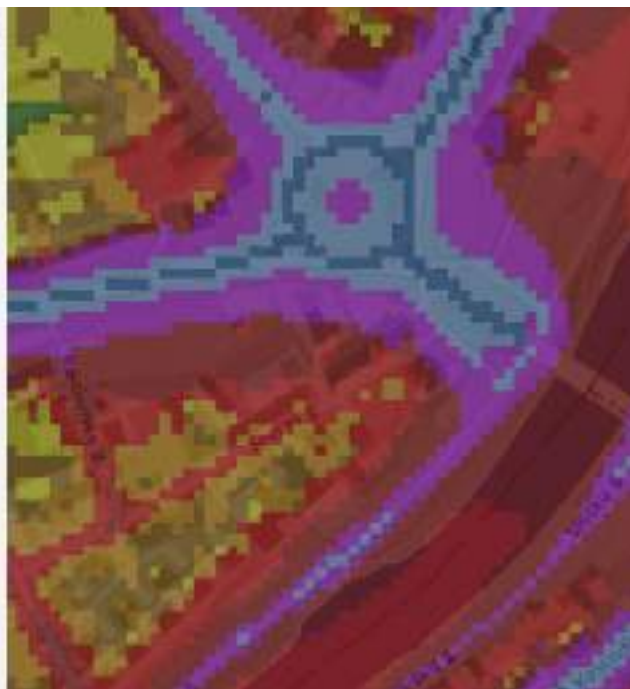
Triukšmo sklaida. (Dienos)



Triukšmo sklaida. (Vakaro)



Triukšmo sklaida. (Nakties)



Triukšmo sklaida. (DNV)

Planuojamoje teritorijoje taršą skleidžiančių objektų nenumatoma. Šalia planuojamos teritorijos išdėstytų radiotechninių objektų, galinčių daryti neigiamą įtaką sveikatai, nėra.

Planuojamoje teritorijoje neplanuojama vykdyti ūkinės komercinės veiklos, kuri patenka į ūkinės komercinės veiklos rūšių, kurioms nustatomos sanitarinės apsaugos zonos, sąrašus.

## **6. Gaisrinės saugos reikalavimai**

Planuojamas pastato atsparumo ugniai laipsnis – I.

### **Artimiausios priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos efektyvumas (reagavimo laikas, sudėtis, techninis aprūpinimas ir pan.).**

Artimiausia PAGD prie VRM Vilniaus PGV ugniagesių komanda – P. Vileišio g. 20A, Vilnius važiavimo atstumas apie – **2,1 km** (žr. 1 paveikslą), apytikslis važiavimo laikas (standartinis gaisrinių automobilių greitis 40 km/val.) –  $(2,1/40) \cdot 60 = \mathbf{3,15 \text{ min}}$ .

Atsižvelgiant į atstumą nuo pastato iki artimiausios priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komandos, į tai, kad įrengiamos aktyviosios gaisrinės saugos priemonės, apskaičiuojame galimą laisvą degimo laiką –  $T_{\text{laisvas}}$ .

$$T_{\text{laisvas}} = T_{\text{pastebėjimo/pranešimo/išvykimo}} + T_{\text{atvykimo}} + T_{\text{kovinio išsidėstymo}}$$

$T_{\text{pastebėjimo/pranešimo/išvykimo}}$  – laikas nuo gaisro pradžios iki jo pastebėjimo + laikas pranešimo teritorinei VPGT + išvykimo iš komandos laikas;

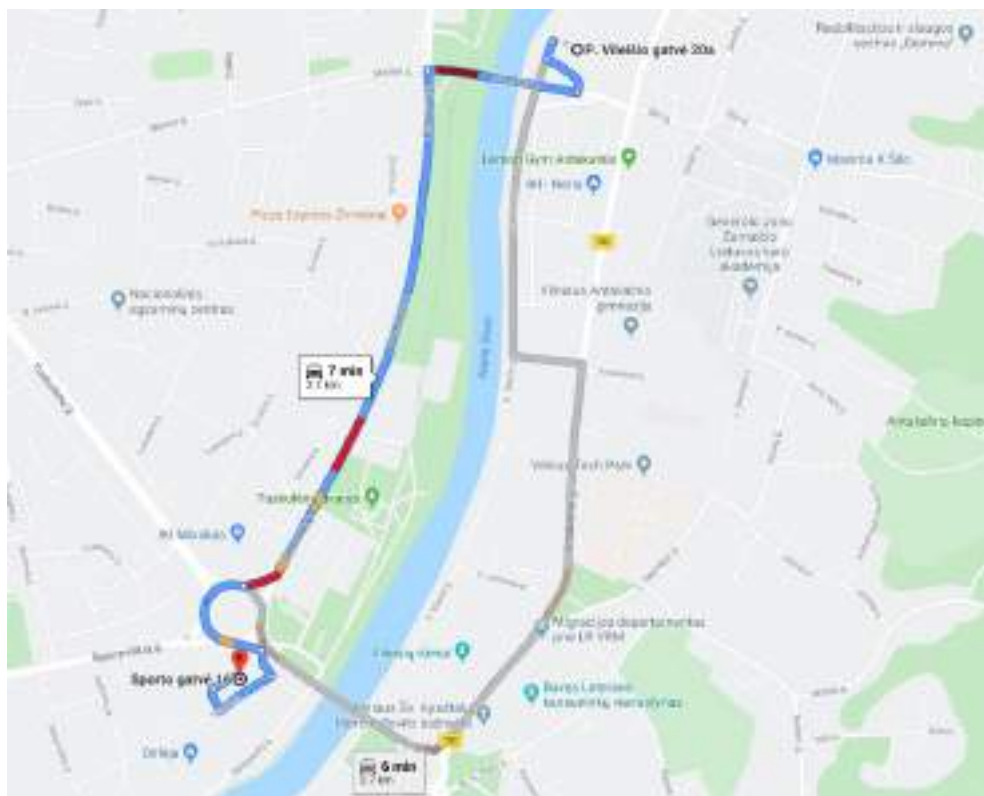
$T_{\text{atvykimo}}$  – atvykimo laikas;

$T_{\text{kovinio išsidėstymo}}$  – kovinio išsidėstymo laikas.

$$T_{\text{laisvas}} = 3,17 + 3,15 + 1 = 7,32 \text{ min.}$$

Pirminių priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų reagavimo laikas ~ 8 min.

Skaičiavimai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. balandžio 17 d. nutarimu Nr. 354, Priešgaisrinės saugos užtikrinimo standartu, 4.1., 4.2 p., 4.3 p., 4.4 p).



1 pav. Priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų važiavimo maršrutas

Galima teigti, jog tiek pirmoji pagalba, tiek pakankamos gaisro gesinimo pajėgos į objektą atvyks pakankamai operatyviai, atsižvelgiant į nepalankius faktorius (automobilių spūstys, klimatinės sąlygos ir pan.).

Visų naujų konstrukcijų atsparumas ugniai nustatomas pagal eurokodus lenteliniu metodu, todėl skaičiavimai pagal paprastą skaičiavimo modelį arba bendrąjį skaičiavimo modelį neatliekami.

Projektuojant pastatą žmonių buvimo vietas, kur nuolat arba laikinai gali būti žmonės numatomos visuose aukštuose. Aukščiausio aukšto grindų altitudė didesnė kaip 15 m, todėl numatomas privažiavimas automobilinėms autokopėčioms.

### **Gaisro ir gelbėjimo operacijų mastas ir pasekmės avarijos atveju.**

Statinyje nevykdomi gaisro arba sprogdimo požūriui pavojingi technologiniai procesai, todėl kilęs gaisras gali būti pavojingas lokaliai, nepadarant esminių nuostolių kaimynystėje esančioms teritorijoms.

### **Atstumas iki gretimų pastatų, teritorijos pavojaus analizė.**

Atstumai tarp pastatų taikomi vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų pagrindu.

### **Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp statinių**

5 lentelė

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10

Minimalus atstumas 7 m iki skystųjų degalų kolonėlės yra išlaikytas, pagal 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą, 36 straipsnį p. 2.

### **Privažiavimai prie pastatų, galimybė ugniagesių technikai manevruoti.**

Privažiavimas prie pastato numatomas iš trijų pastato pusių. Priėjimai numatomi iš keturių pastato pusių užtikrinant ugniagesių gelbėtojų patekimą prie pastato ir į vidų. Gaisrinių automobilių privažiavimo kelių plotis ne siauresnis negu 3,5 m. Gaisrinių automobilių privažiavimui pritaikytas asfaltuotas kelias (lauko automobilių stovėjimo aikštelė).

### **Išoriniai vandens šaltiniai gaisrui gesinti.**

Vandens debitas išorės gesinimui 20 l/s. Gaisrų gesinimui turi būti pritaikyti mažiausiai du gaisriniai hidrantai. Gaisro gesinimo trukmė – 3 val. Atstumas nuo gaisrinių hidrantų iki jų saugomo pastato tolimiausio perimetro taško turi būti ne didesnis kaip 200 m. Lauko gaisrinis vandentiekis turi būti prijungtas prie I kategorijos vandens tinklų. Esami hidrantai turi būti patikrinti iki pastato pridavimo. Gesinimui bus naudojami Sporto, Šeimyniškių, olimpiečių gatvėse esami priešgaisriniai hidrantai (Žr. schema).

Hidrantų išdėstymo schema



Techninio projekto metu pastatus projektuoti remiantis Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais.

### **7. Papildomi reikalavimai žemės sklypui ir planuojamam užstatymui:**

Detaliojo plano koregavimo sprendiniai nenumato tikslų pastato parametrų. Rengiant konkretaus pastato techninį projektą, privaloma nepažeisti Vilniaus miesto istorinės dalies, vertingųjų savybių, užstatymą derinant prie istorinio užstatymo, projektuojant pastato architektūrą istorinio užstatymo kontekste, papildant gatvių išklotines, numatant sklypo želdinimo sprendinius.

Privalomas automobilių parkavimo vietų skaičius numatomas sklypo ribose, skaičiuojant pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Įvažiavimo/išvažiavimo vietą į sklypą galima tikslinti techninio projekto stadijoje. Sklype planuojama požeminė automobilių parkavimo aikštelė. Rengiant techninį projektą, būtina užtikrinti HN 33:2011 reikalavimų įgyvendinimą.

Pagal planuojamus detaliojo plano koregavimo sprendinius buvo parengta Triukšmo ir oro kokybės vertinimo ataskaita, kurioje nustatyta, jog transporto ar ūkinės veiklos skleidžiamas triukšmas planuojamoje ir gretimai esančioje gyvenamojoje aplinkoje nustatytų triukšmo ribinių dydžių neviršys. Oro teršalų koncentracija neviršys nustatytų aplinkos oro užterštumo normų. Įvažiavimas į požeminį parkingą privalo būti numatytas, išlaikant normatyvinius atstumus iki sklype planuojamo pastato ir gretimuose sklypuose esančių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų langų.

Rengiant techninį projektą būtina užtikrinti buitinių atliekų konteinerių aikštelių išdėstymą sklype, vadovaujantis Atliekų tvarkymo įstatymu bei Vilniaus miesto atliekų tvarkymo taisyklėmis. Antrinių žaliavų atliekos turi būti rūšiuojamos ir tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

### **8. TRANSPORTINĖ DALIS**

Įvažiavimas/išvažiavimas į planuojamą sklypą numatomas esamoje vietoje, iš Olimpiečių gatvės (D kat.), per eamą įvažiavimą į sklypą Sporto g.18,. Minimalūs atstumai tarp įvažiavimų/išvažiavimų D kategorijos gatvei neribojami (STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai . Bendrieji reikalavimai”, 2019-04-27galiojanti suvestinė redakcija, p. 29, 6 lentelė). Sklype planuojamas 68 vietų automobilių požeminis parkingas.

Įvažiavimas į 2 lygių parkingą numatytas iš Olimpiečių gatvės, per esamo administracinio pastato Sporto g. 18 įrengtą požeminį parkingą ir naudojantis antžeminės dalies privažiavimu, patekimui į planuojamo sklypo antžeminę dalį. Tuo tikslu, Sporto g. 18 esamo administracinio pastato ir numatomo statyti administracinio pastato Sporto g. 16 požeminiai parkingai blokuojami. Gretimo sklypo savininko Sporto g.18 sutikimas pridedamas.

Perspektyvoje, šalia planuojamos teritorijos, gatvės raudonųjų linijų ribose, planuojamiems įrengti dviračių ir pėsčiųjų takams numatomi sprendiniai neigiamos įtakos neturės. Gretimose teritorijose galiojančių ir rengiamų teritorijų planavimo dokumentų bei parengtų techninių projektų sprendinių rengiamas projektas neįtakoja.

Pagal gautas Viešosios įstaigos Transporto kompetencijų agentūros 2020-05-29 teritorijų planavimo sąlygas Nr. REG 142525, planuojama teritorija patenka į Vilniaus aerodromo apsaugos zoną “E”. Absoliutus planuojamų pastatų aukštis neviršija 281 metrų.

### **9. INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA**

#### **Vandentiekis, nuotekos**

Koreguojamo detaliojo plano Sporto g. 18, sklypą, aprūpinti gėlu geriamu vandeniu planuojama nuo esamo vandentiekio tinklo d 200 mm Šeiminyškių g., nuotekų nuleidimas numatomas į esamus d 200 mm nuotekų tinklus Sporto / Olimpiečių g, lauko gaisrų gesinimui panaudojami esami antžeminiai hidrantai, vidaus gaisrų gesinimui – įrengiamos priešgaisrinės talpos.

Planuojamas geriamo vandens tiekimas – 6.00 m<sup>3</sup>/dieną, 3.30 m<sup>3</sup>/val., lauko gaisrų gesinimui – 20 l/s, vidaus gaisrų gesinimui – 5.4 l/s. Nuotekų kiekis analogiškas suvartotam vandens kiekiui.

Vandentiekio, nuotekų detaliojo plano sprendiniai atliekami pagal teritorijos planavimo sąlygas - 2019-07-18 Nr. REG111925.

### **Lietaus nuvedimas**

Susidariusias pavišines nuotekas nuo planuojamo sklypo, planuojama nuvesti į sklype esančius lietaus nuotekų tinklus d 500.

Lietaus nuotekų detaliojo plano sprendiniai atliekami pagal teritorijos planavimo sąlygas - 2019-07-22 Nr. REG112114.

Sklype esamas lietaus nuotekų tinklas Ø315 nuo šul. Nr.169 iki šul. Nr.125a užstatomas projektuojamu pastatu. Esamas lietaus nuotekų tinklas iškeliamas, projektuojamas L1R tinklas aplink pastatą ir nuvedamas į Šeimyniškių g. esamą šul.Nr.111.

Projektuojamas L1R tinklas Ø315 skersmens, nuo šul.Nr.167 link Šeimyniškių g., per degalinės „Circle K“ teritoriją. Lietaus nuotekų tinklas Ø315 projektuojamas plieniniame dėkle ties susikirtimu su esama šilumos trasa kolektoriuje.

Lietaus nuotekynės tinklai projektuojami iš PVC lauko nuotekynei skirtų vamzdžių Ø315 mm skersmens.

Apžiūros šuliniai numatomi su ketiniu, rakinamu dangčiu, važiuojamoje kelio dalyje – ”plaukiojančio” tipo.

Kai tinklo gylis iki 3,0m projektuojami Ø1,0 m skersmens šuliniai. Ø1,5m skersmens šuliniai numatomi, kai tinklo gylis didesnis nei 3,0m ir jei šulinyje aukščių skirtumas tarp ateinančio ir išeinančio vamzdžių yra didesnis nei 0,5m, įrengiami kritimo stovai.

Po komunikacijų orinėmis bei kabelinėmis linijomis žemės darbus atlikti rankiniu būdu, griežtai laikantis visų saugos taisyklių.

Vykdamas darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią iškviešti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.

Baigus montavimo darbus atliekamas vamzdynų hidraulinis bandymas, vamzdynų praplovimas, televizinė diagnostika. Baigus darbus atstatyti esamas dangas.

Klojamų lietaus nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zona- kai tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies, kai tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies.

Visi detaliojo plano sprendiniai tikslinami techninio projekto stadijoje, pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

### **Šilumos tiekimo tinklai**

Šilumos tiekimo dalies inžineriniai sprendimai detalaus plano stadijoje atlikti vadovaujantis AB “Vilniaus šilumos tinklai” išduotomis planavimo sąlygomis 2019.06.21. Nr. REG109229 (19006D). Teritorija priskiriama Centralizuoto šilumos tiekimo zonai. (“Vilniaus miesto šilumos ūkio specialiojo plano atnaujinimas“ patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018m. gegužės 9 d. Sprendimu Nr.1-1525).

Planuojamus šilumos tiekimo tinklus apgaubti pereinamų kanalu. Prisijungimas planuojamas nuo esamų šilumos tiekimo tinklų 2Ø508/630, kanale.

Kolektorius turi būti pastatytas kaip atskiras statinys, nesujungtas konstrukcijomis su projektuojamų pastatu. Jo stiprumas turi būti pakankamas atlaikyti greta jo ir virš jo pastatyto pastato griūties poveikį. Kolektoriui numatyti atskiri pamatai . Kolektorius sujungtas su esamų kanalu taip, kad nesusidarytų slėgis kanalo viduje, ir nepažeistų greta jo ir virš jo projektuojamo pastato konstrukcijų ir pastovumo (stabilumo). Turi būti numatytas 100mm. atstumas nuo projektuojamo pastato, kuris ne mažesnis kaip triguba abiejų statinių galima natūrali deformacija per 50 metų. Montuojant šilumos tiekimo tinklus pereinamame kanale, turi būti atlikta 100 % siūlių kontrolė rentgenografiniu arba ultragarso metodais. Kolektorius turi būti padengtas hidroizoliacija. Kolektoriui turi būti numatytas drenažas, pajungtas prie lietaus nuotiekos sistemos per atbulinį vožtuvą. Kolektoriui turi būti numatytas natūralus trigubas vedinimas.

Kolektoriaus galuose turi būti numatytos įlipimo kopėčios ir liukai su vidinio uždarymo dangčiais.

Projektuojamo sklypo bendras šilumos poreikis 0.45MW. Pastatas projektuojamas su vienu įvadu į šilumos punktą, šiluma bus naudojama šildymui ir karšto vandens ruošimui.

Naujai projektuojamas užstatymas nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

Techninio projekto stadijoje turi būti gautos techninės sąlygos su patikslinta projektuojamo pastato konfigūracija, prisijungimo vieta ir šilumos galia.

### **Elektros tinklai**

Elektros energijos poreikis – iš esamų galingumų. III kategorija 400 kW, II kategorija 200 kW. (El. tinklų ribų aktas pridedamas);

***Visi detaliojo plano inžineriniai sprendiniai tikslinami techninio projekto stadijoje, pagal išduotas prisijungimo sąlygas techniniam statybos projektui.***

Projekto vadovas

Darius Krungolcas



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL TERITORIJOS TARP ŠEIMYNIŠKIŲ, SPORTO IR RAITININKŲ GATVIŲ  
NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 3 (SPORTO G. 16,  
KADASTRO NR. 0101/0033:761) SPRENDINIŲ KOREGAVIMO TVIRTINIMO**

2020 m. lapkričio d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. rugsėjo 11 d. įsakymo Nr. 40-356/19 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.8 papunkčiu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2020 m. lapkričio 13 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG159640:

1. **T v i r t i n u** Vilniaus miesto savivaldybės valdybos 2001 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 1260V „Dėl pritarimo teritorijos tarp Šeimyniškių, Sporto ir Raitininkų gatvių detaliojo plano raidos programai ir šios teritorijos nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano sklypo Nr. 3 (Sporto g. 16, kadastro Nr. 0101/0033:761) sprendinių koregavimą inicijavimo pagrindu (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) teritorijų planavimo dokumentas (TPD) Nr. K-VT-13-19-147). Pagrindinis brėžinys pridedamas.

2. **N u s t a t a u**, kad planavimo organizatorius patvirtintą detalų planą nustatyta tvarka per 5 darbo dienas turi pateikti įregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

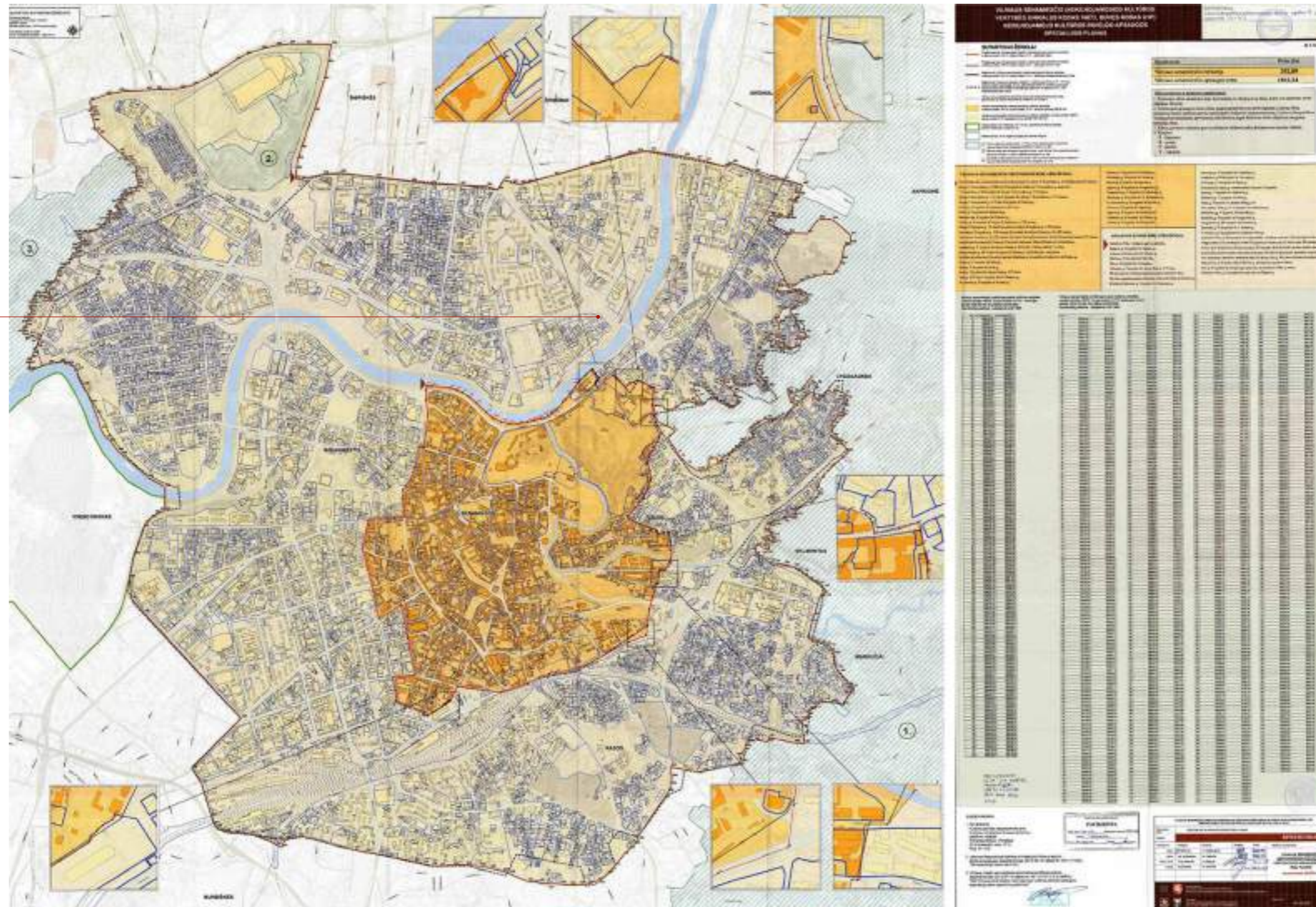
Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut

**DETALŪS METADUOMENYS**

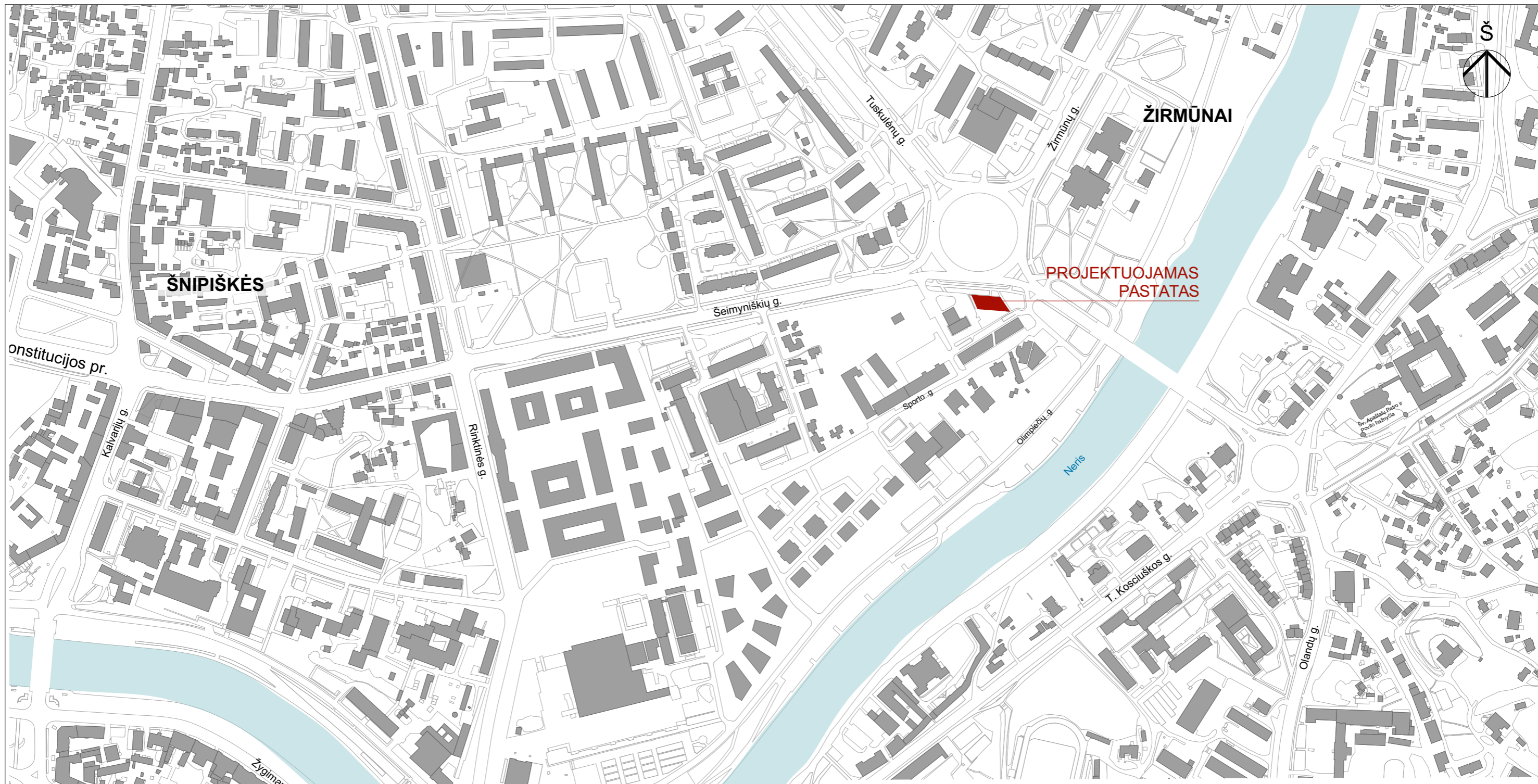
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL TERITORIJOS TARP ŠEIMYNIŠKIŲ, SPORTO IR RAITININKŲ GATVIŲ NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 3 (SPORTO G. 16, KADASTRO NR. 0101/0033:761) SPRENDINIŲ KOREGAVIMO TVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-11-20 Nr. A30-3062/20
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-11-20 12:28:55 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2020-11-20 12:29:07 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-03-26 10:08:10 – 2023-03-26 11:08:10
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-11-20 15:25:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2020-11-20 15:25:31 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

PASTATO VIETA  
Sporto g. 16



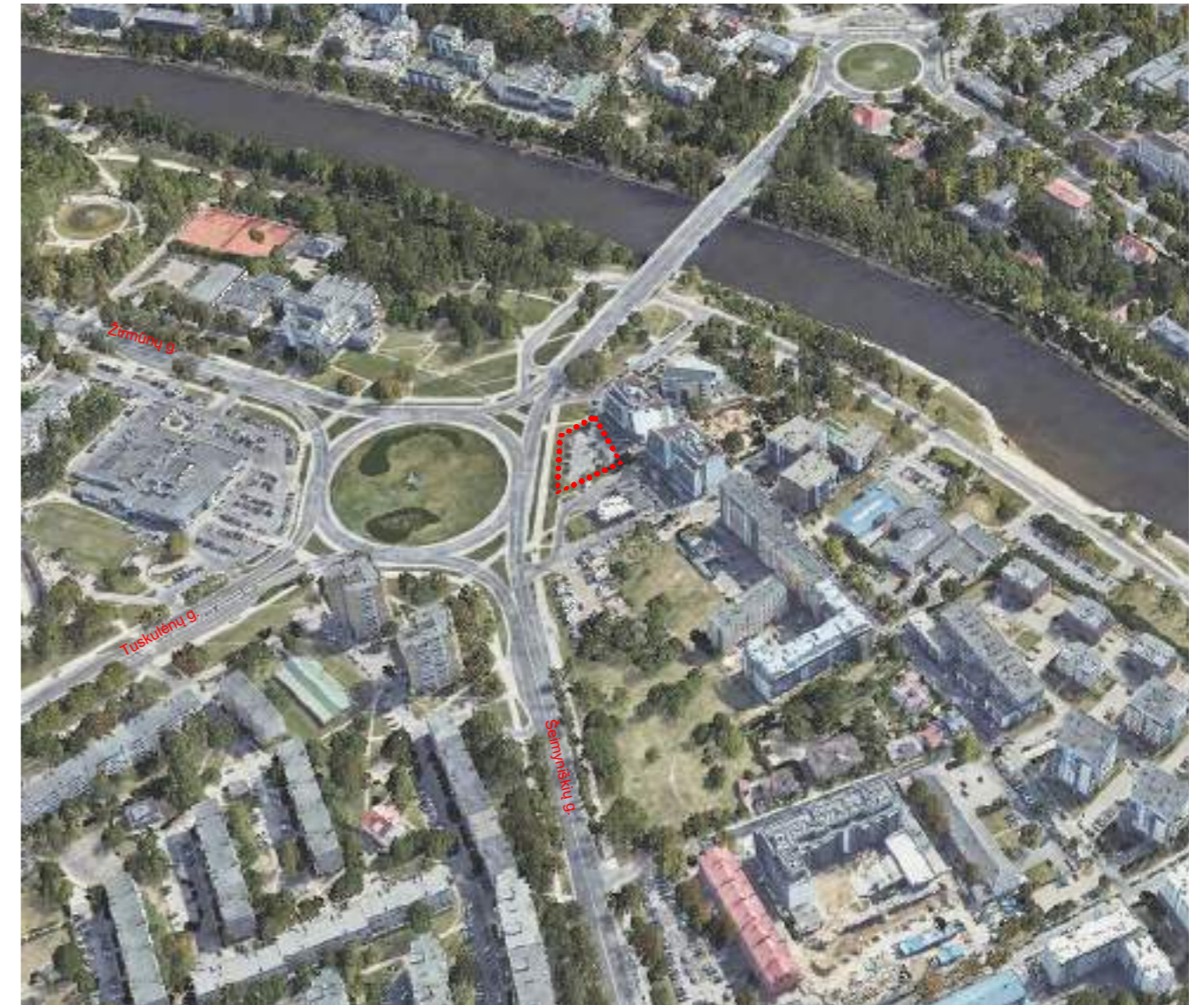
± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	Laida 0
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>SENAMIESČIO APSAUGOS ZONŲ BRĖŽINYS</b>	Brėž. nr. SA-01.1
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.



± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>SITUACIJOS SCHEMA M1:5000</b>	Brėž. nr. SA-01.2
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	



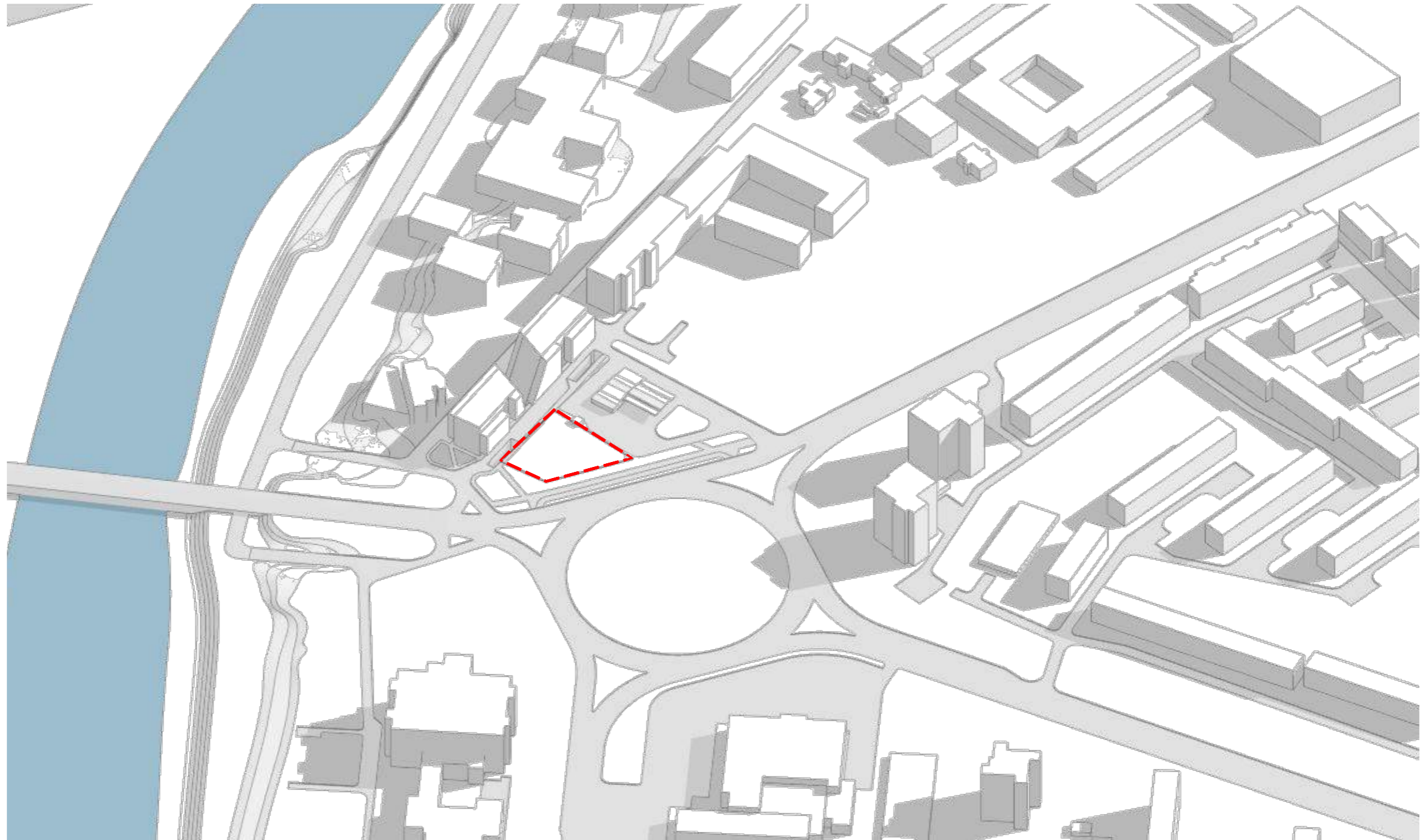
± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>ESAMA SITUACIJA</b>	Brėž. nr. SA-01.3
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.



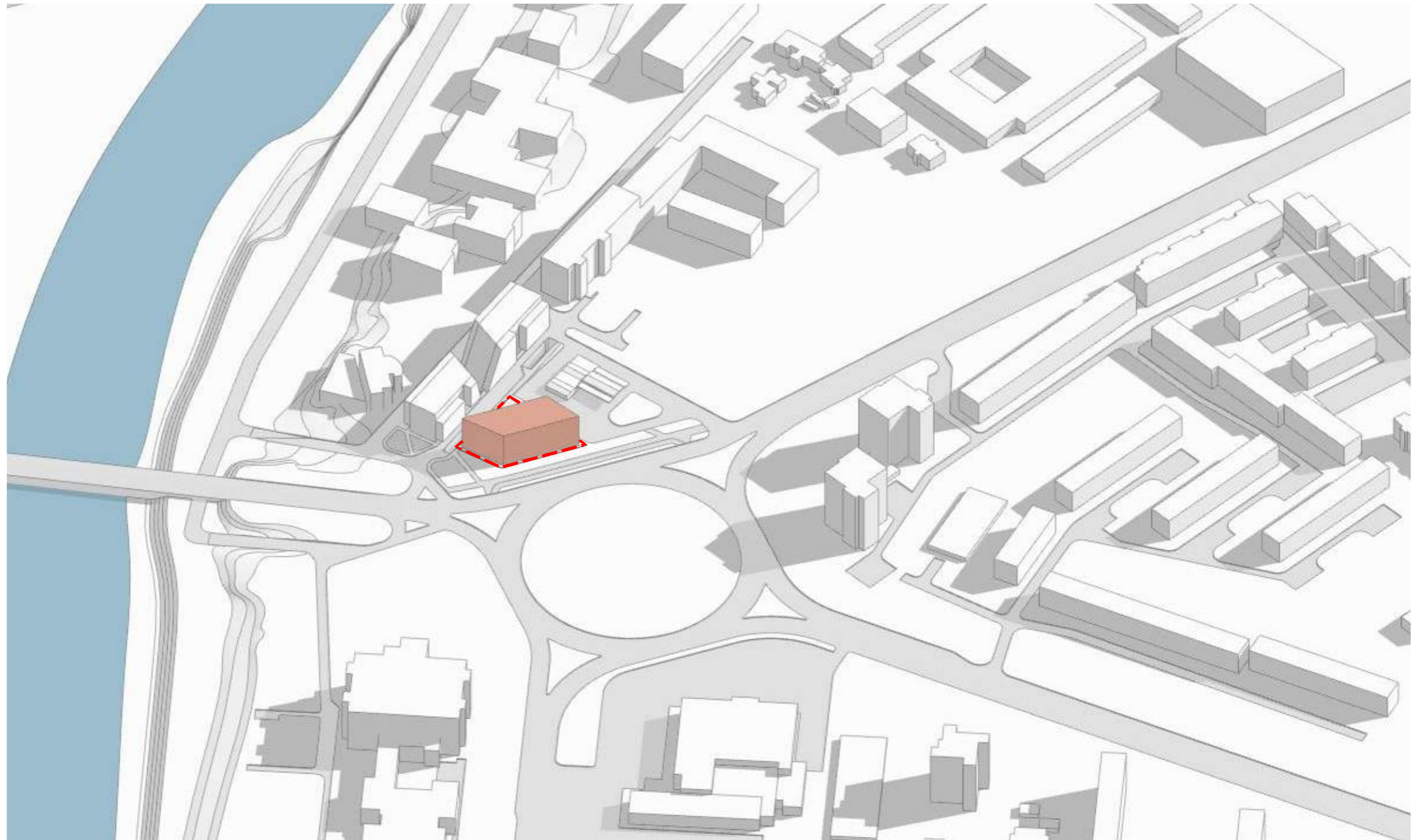
± 0.00=101.40

0	2021		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372			PV	N. Podpriatov
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761 STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJOS</b> Brėž. nr. SA-01.4
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama Pusl. nr.	
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			



± 0.00=101.40

0	2021		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas		Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	PP
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		0
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>ESAMA SITUACIJOS SCHEMA</b>	Brėž. nr.
					SA-01.5
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Uždakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Uždakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.



± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	Laida 0
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>SITUACIJOS SCHEMA SU PROJEKTUOJAMU PASTATU</b>	Brėž. nr. SA-01.6
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Uždakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Uždakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.



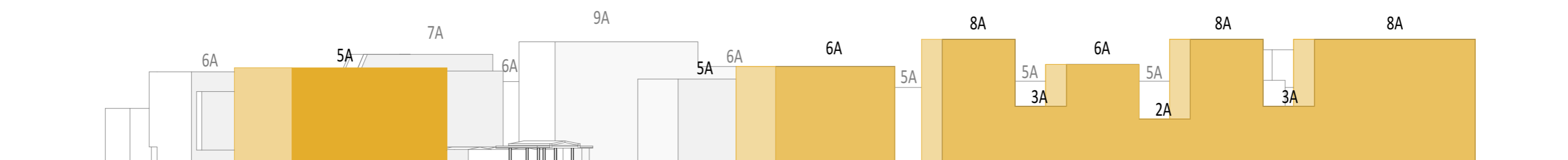
± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>SITUACIJOS SCHEMA SU PERSPEKTYVINIU UŽSTATYMU</b>	Brėž. nr. SA-01.7
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.



± 0.00=101.40

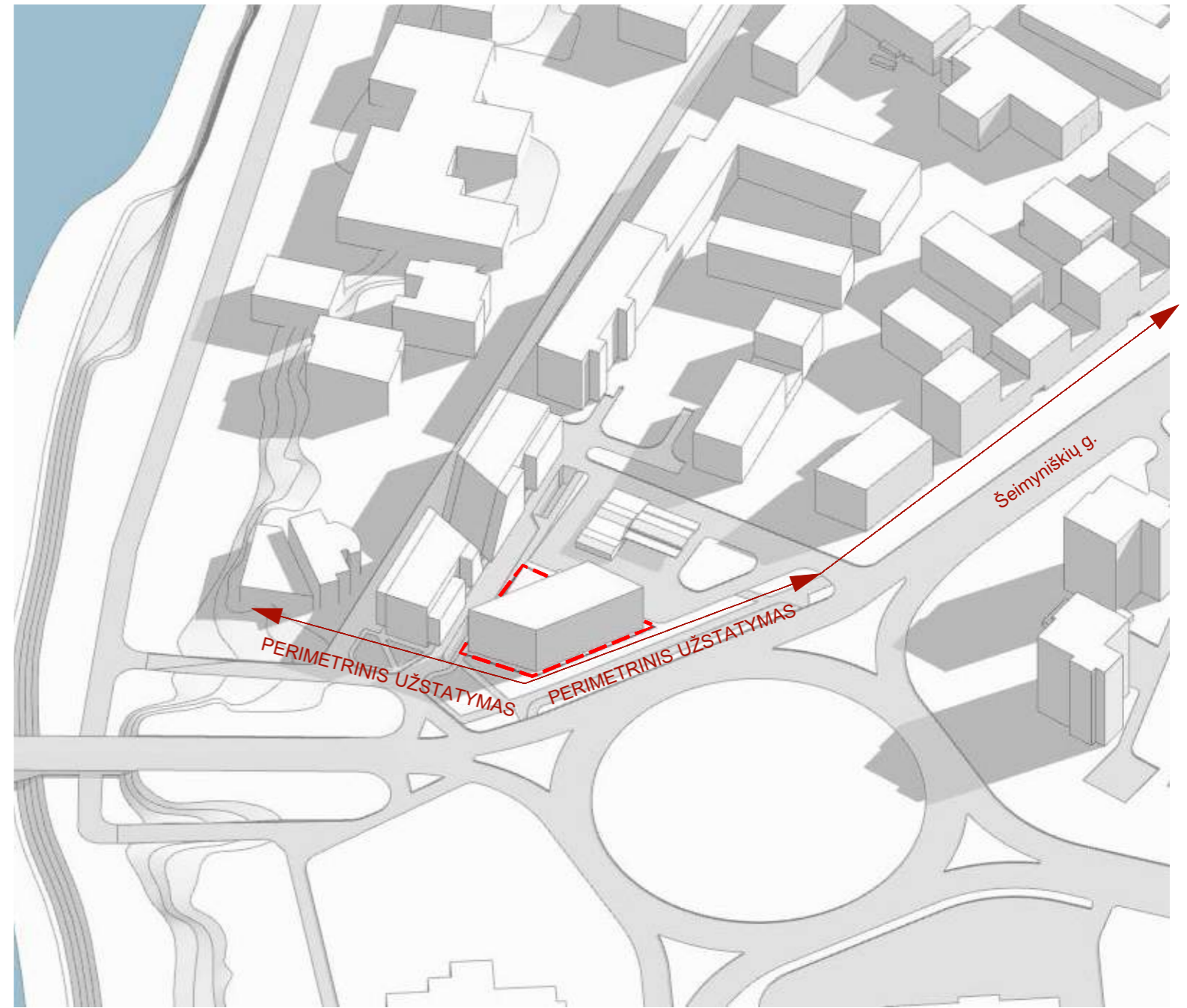
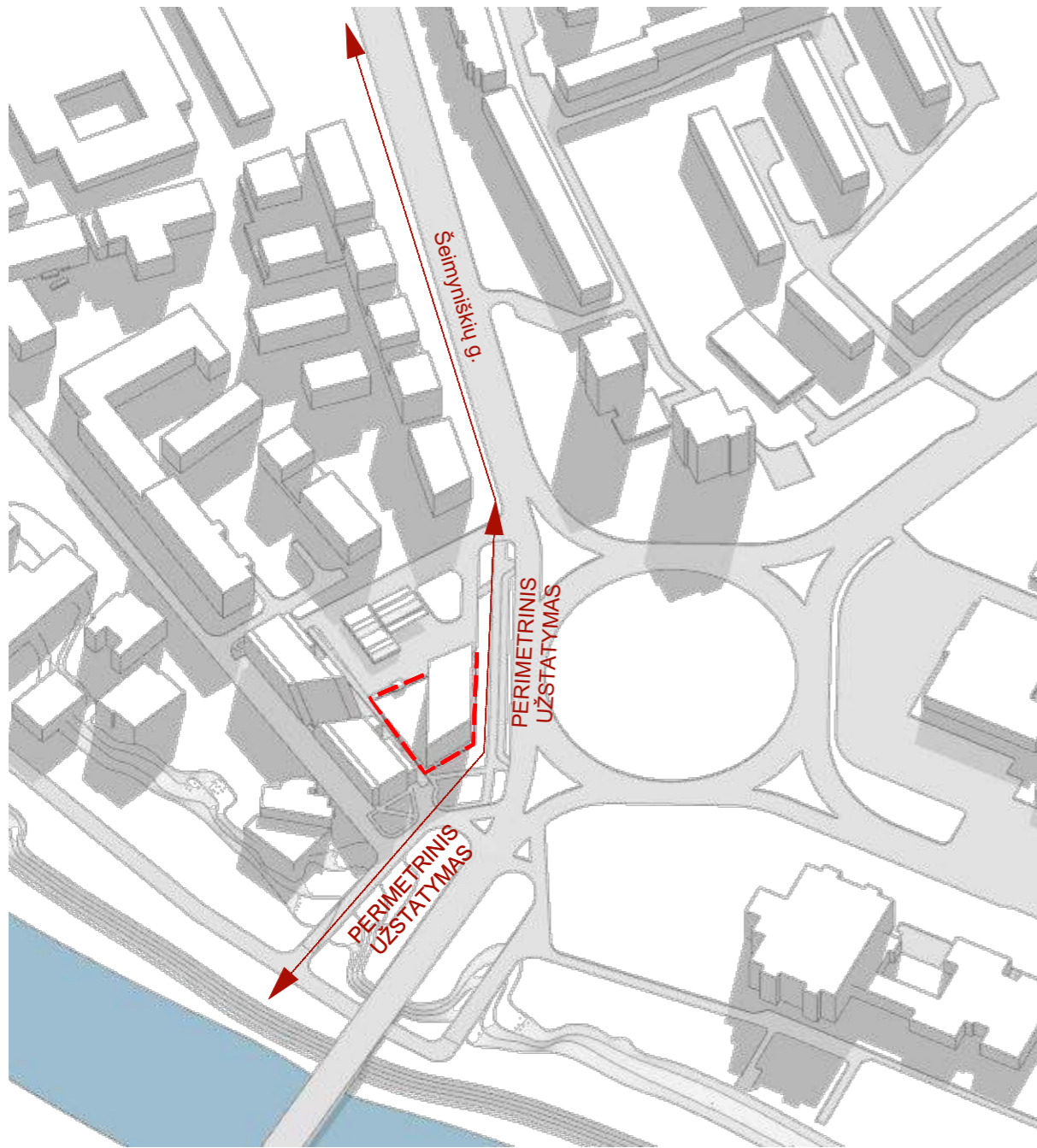
0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA					
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	Laida 0	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS		
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03			
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03			
		ARCH.	A. Možeiko	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>TERITORIJOS AUKŠTINGUMO SCHEMA</b>	Brėž. nr. SA-01.8
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.



ŠEIMYNIŠKIŲ G.

± 0.00=101.40

0	2021		LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA					
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akq@akq.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Etapas	
5372			PV	N. Podpriatov	2021-03	Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	Sklypo kadastr. Nr. 0101/0033:761	Laida	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	0	
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>ŠEIMYNIŠKIŲ GATVĖS IŠKLOTINĖ SU PERPEKTYVYNIU UŽSTATYMU</b>	Brėž. nr. SA-01.9
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03			Pusl. nr.
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama			
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius					



± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>PERIMETRINIO UŽSTATYMO SCHEMA</b>	Brėž. nr. SA-01.10
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Uždavomo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Uždavomo žinios draudžiama	Pusl. nr.

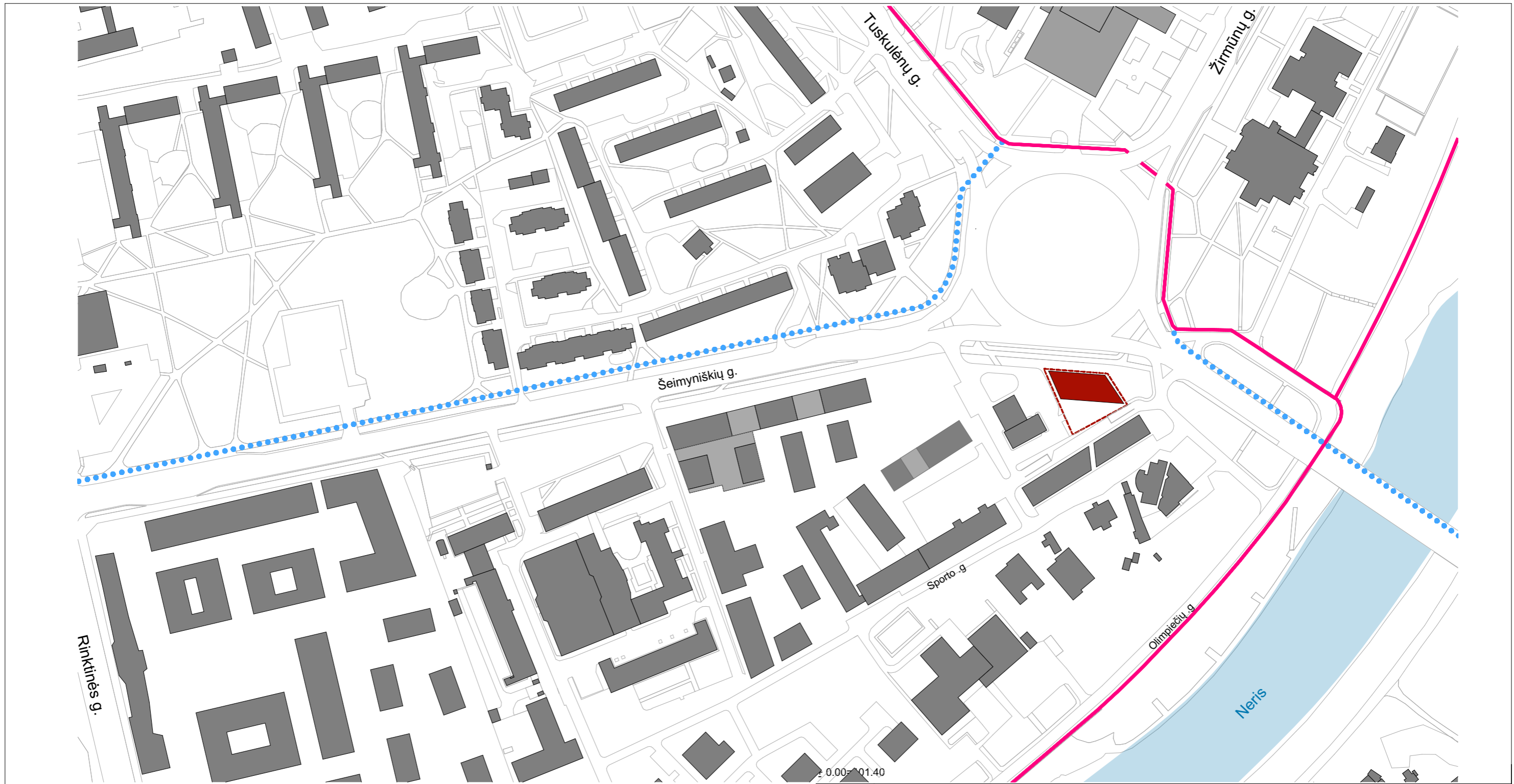


0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>FOFTOFIKSACIJA NUO GEDIMINO KALNO</b>	Brėž. nr. SA-01.11
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.



± 0.00=101.40

0	2021		LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas		Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>FOFTOFIKSACIJA NUO GEDIMINO KALNO</b>	Brėž. nr. SA-01.12
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Uždakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Uždakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMI PASTATAI
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ESAMI DVIRAČIŲ TAKAI
- PERSPEKTYVINIAI DVIRAČIŲ TAKAI

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	PP
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	0
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03	Brėž. nr.
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	SA-01.13
				Puosl. nr.
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		
		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		

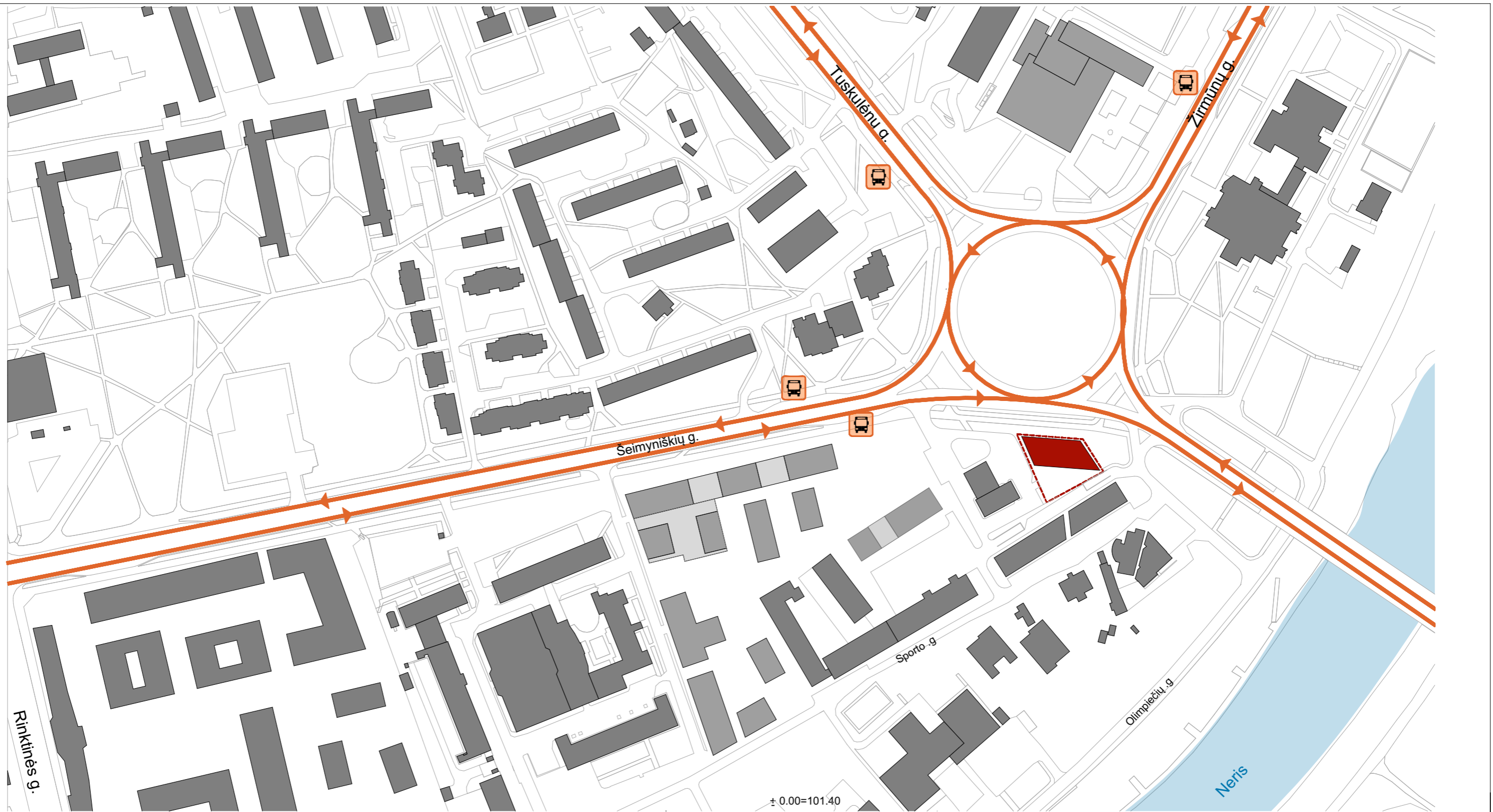


± 0.00=101.40

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMI PASTATAI
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ESAMI PĖSČIŲJŲ TAKAI

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas
5372	PV N. Podpriatov 2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761		
3809	PDV D. Krungolcas 2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 2040	ARCH. R. Bimba 2021-03	<b>18/12/12 - 66 AS</b>		
	ARCH. G. Barzdžiukaitė 2021-03	ADMINISTRACINIS PASTATAS		
	ARCH. A. Možeiko 2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
		<b>PĖSČIŲJŲ TAKŲ SCHEMA</b>		
		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMI PASTATAI
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖ
- VIEŠOJO TRANSPORTO RYŠIAI

± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURVIBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas	
5372	PV N. Podpriatov 2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761		PP	
3809	PDV D. Krungolcas 2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		Laida	
A 2040	ARCH. R. Bimba 2021-03	<b>18/12/12 - 66 AS</b>		0	
	ARCH. G. Barzdžiukaitė 2021-03	ADMINISTRACINIS PASTATAS			
	ARCH. A. Možeiko 2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS	<b>VIEŠOJO TRANSPORTO RYŠIŲ SCHEMA</b>	Brėž. nr.	
				SA-01.15	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius	Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama			Puol. nr.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMI PASTATAI
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- PROJEKTUOJAMO PASTATO PASIEKIAMUMAS PRIVAČIU TRANSPORTU

± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			Etapas	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="text-align: left;"> <p style="margin: 0;">ARCHITEKTŪROS KURVIBINĖ GRUPĖ</p> <p style="font-size: 8px; margin: 0;">A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</p> </div> </div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	PP
Atestato Nr.	5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	2021-03	Laida	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	2021-03	0	
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03	2021-03	Brėž. nr.	
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	2021-03	SA-01.16	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>TRANSPORTO SCHEMA</b>	Pusl. nr.	
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
Sklypo plotas	1365 m <sup>2</sup>
Statinio aukštis	22,93 m
Statinio aukščio absoliutinė altitudė	124,43
Užstatymo tankis	51%
Užstatymo intensyvumas	2,5
Želdynų plotas	39%
Pastato aukštų skaičius	5 aukštai
Pastato bendras antžeminis plotas	3410 m <sup>2</sup>
Pastato bendras požeminis plotas	2051 m <sup>2</sup>
Bendras pastato plotas	5461 m <sup>2</sup>
Parkavimo vietų skaičius	48 vietos

EKSPLIKACIJA	
①	Projektuojamas administracinis pastatas
②	Esamas pastatas Sporto g. 18

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esami pastatai
	Projektuojamas pastatas
	Sklypo ribos
	Įėjimas į pastatą
	Įvažiavimas į požeminę stovėjimo aikštelę
	Numatomi medžiai/augalai
	Esami medžiai

**PASTABOS:**  
 Šiuo metu visoje sklypo teritorijoje įrengta automobilių saugojimo aikštelė, todėl teritorijoje nėra jokių medžių ar krūmų. Pagal detalų planą priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalis 25% t.y. min 341m<sup>2</sup>. Po visu sklypo plotu projektuojama požeminė automobilių saugojimo aikštelė. Ant aikštelės supilamas grunto storis siekia 40-90cm iki projekcinio gerbūvio altitudės, kas leidžia atitinkamai apsaugojus konstrukcijas, sodinti bet kokius žolinius ir didžiąją dalį krūminių augalų. Projektuojamas želdynų plotas sklypo ribose 95m<sup>2</sup> žemės lygyje. Remiantis "Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas" 5.4. punktu želdynų norma kompensuojama apželdinant pastato stogą. Šilokais apželdinto stogo plotas 439m<sup>2</sup>. Viso 534m<sup>2</sup>(apie 39% nuo sklypo ploto)

± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		Etapas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			PP
Atestato Nr.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Laida
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	0
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	Brėž. nr.
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03	SA-01.17
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	Pusl. nr.
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinis su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama

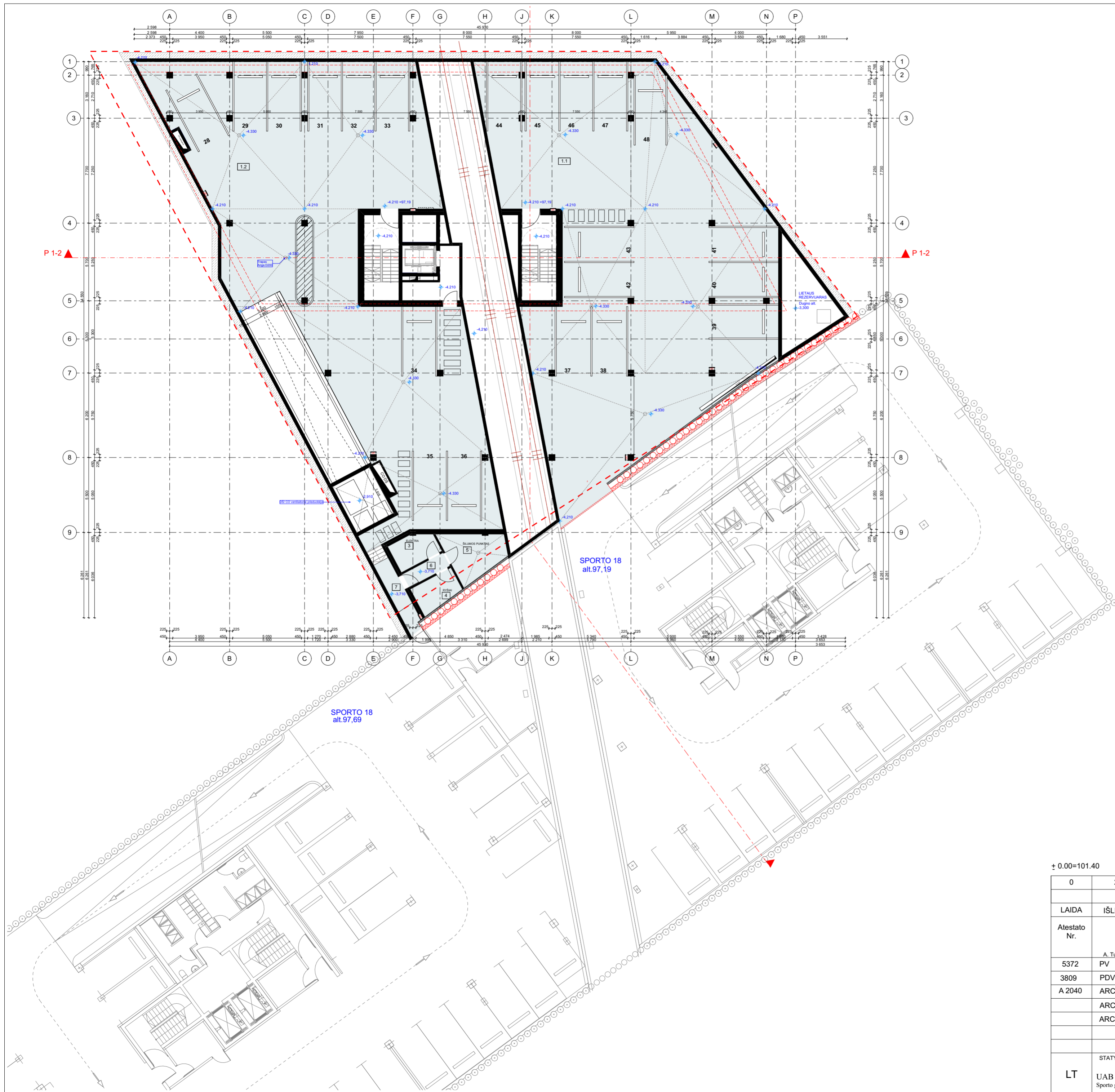


-2 AUKŠTO PATALPĖKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
<b>PARKINGAS</b>		
1.1	PARKINGAS	1 028,54
2.1	DVIRAČIŲ SAUGYKLA	31,12
2.2	PERSIRENGIMO PATALPA	5,88
2.3	PERSIRENGIMO PATALPA	6,97
3	TECHNINE PATALPA	16,41
4	LIFTŲ HOLAS	23,61
* BENDRAS PLOTAS		1 112,53 m²

\* Laiptinės į bendrą plotą neįskaičiuojamos

± 0.00=101.40

0	2021				
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 <small>ARCHITEKTŪROS KURVIBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilnius, Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2020-03	Sklypo kadastr. Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2020-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2020-03	<b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2020-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2020-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>-2 AUKŠTO PLANAS M1:200</b>	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brėž. nr. SA-02.1 Pusl. nr.	
				Brėžinis su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	

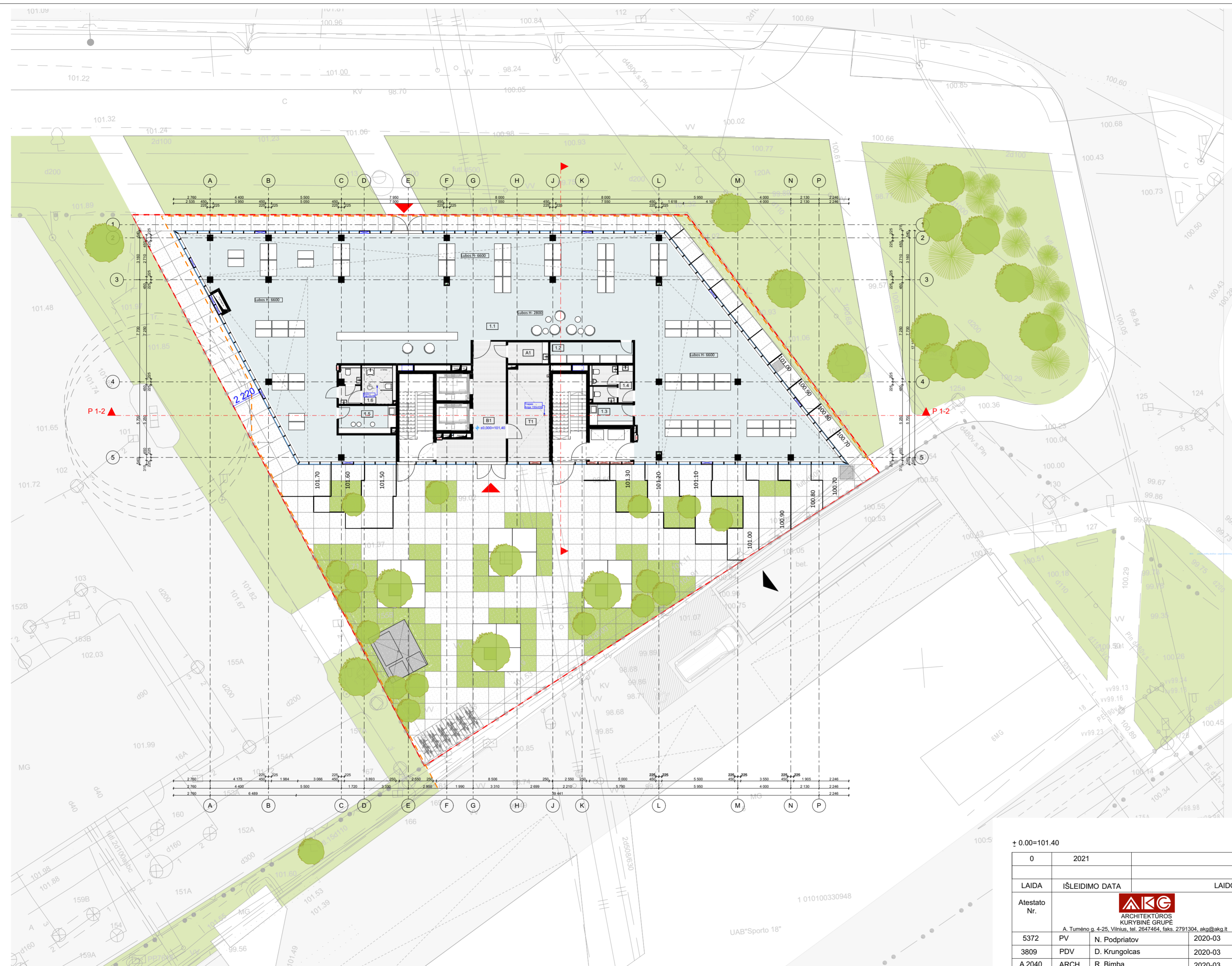


-1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
<b>PARKINGAS</b>		
1.1	PARKINGAS	468,29
1.2	PARKINGAS	433,26
3	ELEKTRA	6,71
4	RYSIAI	6,96
5	SILUMOS PUNKTAS	12,91
6	KORIDORIUS	3,72
7	KORIDORIUS	7,02
* BENDRAS PLOTAS		938,87 m²

\* Laiptinės į bendrą plotą neįskaičiuojamos

± 0.00=101.40

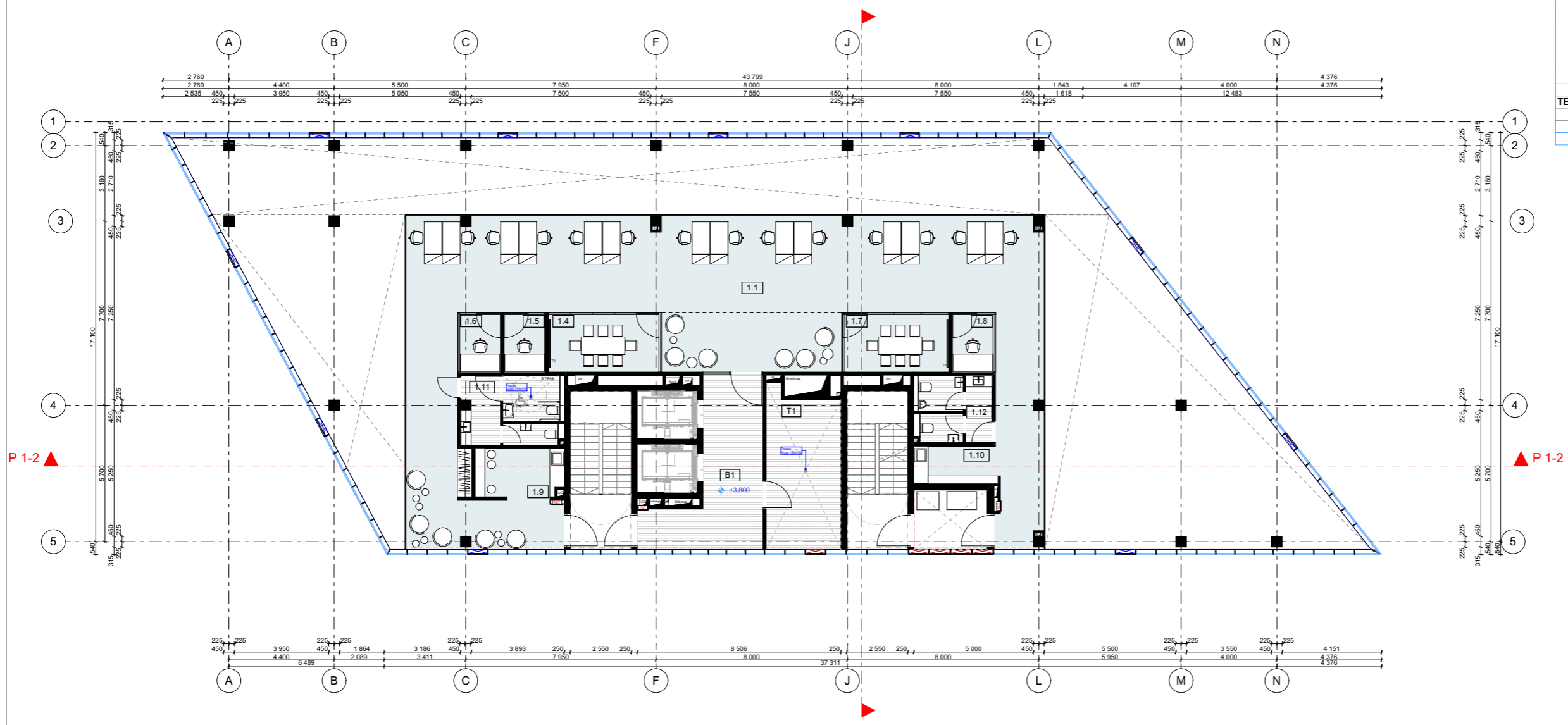
0	2021	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilnius, Statybos projektas</b>	Etapas <b>PP</b>	
5372	PV	N. Podpriatov	2020-03	Sklypo kadastrinis Nr. 0101/0033:761 <b>18/12/12 - 66 AS</b> <b>ADMINISTRACINIS PASTATAS</b>	
3809	PDV	D. Krungolcas	2020-03		
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2020-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2020-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2020-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> <b>ADMINISTRACINIS PASTATAS</b>	Laida <b>0</b>
				DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>-1 AUKŠTO PLANAS M1:200</b>	Brėž. nr. <b>SA-02.2</b>
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>UAB „Sporto 18“</b> Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius	Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.	



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
<b>BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS</b>		
A1	MOTINOS IR VAIKO PATALPA	4.86
B1	LIFTŲ HOLAS	27.32
		<b>32.18 m<sup>2</sup></b>
<b>KOMERCINĖS PATALPOS</b>		
1.1	KOMERCINĖS PATALPOS	528.13
1.2	PAGALBINĖS PATALPOS	9.98
1.3	PAGALBINĖS PATALPOS	5.04
1.4	SANITARINĖS PATALPOS	8.39
1.5	PAGALBINĖS PATALPOS	8.74
1.6	SANITARINĖS PATALPOS	10.47
		<b>570.75 m<sup>2</sup></b>
<b>TECHNINĖS PATALPOS</b>		
T1	VENT. KAMERA	22.42
		<b>22.42 m<sup>2</sup></b>
		<b>625.35 m<sup>2</sup></b>

± 0.00=101.40

0	2021				
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Etapas	
	ARCHITEKTŪROS KURVIBINĖ GRUPĖ	Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilnius, Statybos projektas		PP	
	A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2847464, faks. 2791304, akg@akg.lt	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761			
5372	PV	N. Podpriatov	2020-03	Laida	
3809	PDV	D. Krungolcas	2020-03	0	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2020-03	Brėž. nr.	
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2020-03	SA-02.3	
	ARCH.	A. Možeiko	2020-03	Pusl. nr.	
				1 AUKŠTO PLANAS M1:200	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežnys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		



1A. ANTRESOLĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
<b>BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS</b>		
B1	LIFTŲ HOLAS	22.95
		<b>22.95 m²</b>
<b>BIURAS I</b>		
1.1	ADMINISTRACINĖS PATALPOS	200.39
1.4	ADMINISTRACINĖS PATALPOS	11.09
1.5	ADMINISTRACINĖS PATALPOS	4.08
1.6	ADMINISTRACINĖS PATALPOS	4.08
1.7	ADMINISTRACINĖS PATALPOS	10.55
1.8	ADMINISTRACINĖS PATALPOS	4.08
1.9	PAGALBINĖS PATALPOS	6.79
1.10	PAGALBINĖS PATALPOS	4.43
1.11	SANITARINĖS PATALPOS	11.36
1.12	SANITARINĖS PATALPOS	8.20
		<b>265.05 m²</b>
<b>TECHNINĖS PATALPOS</b>		
T1	VENT. KAMERA	19.93
		<b>19.93 m²</b>
		<b>307.93 m²</b>

\* Laiptinės į bendrą plotą neįskaičiuojamos

± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Etapas
5372		PV	N. Podpriatov	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03	
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	Brėž. nr.
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Puol. nr.
		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		

Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas

Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

**18/12/12 - 66 AS**  
ADMINISTRACINIS PASTATAS

DOKUMENTO PAVADINIMAS

**1A. ANTRESOLĖS PLANAS M1:200**

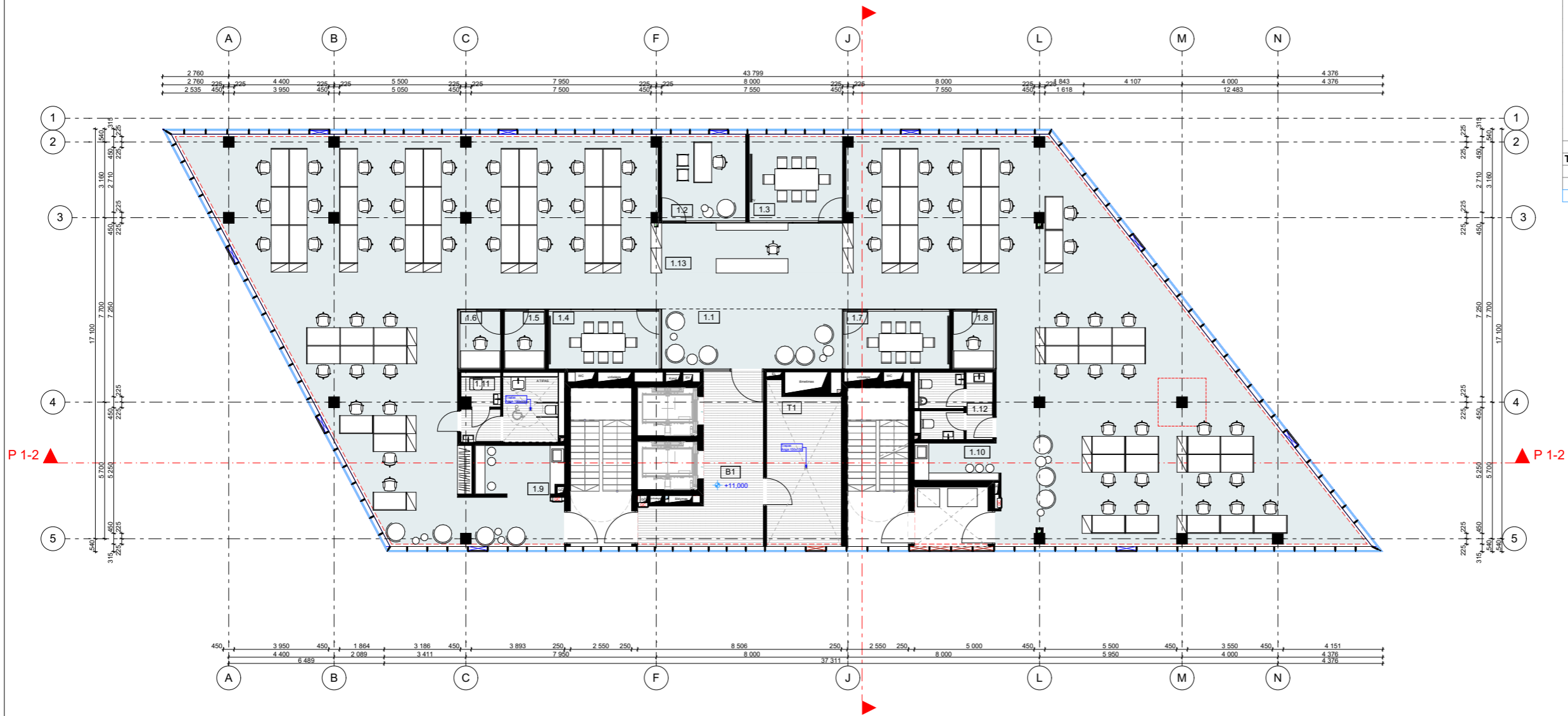


2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
<b>BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS</b>		
B1	LIFTŲ HOLAS	22.95
		<b>22.95 m<sup>2</sup></b>
<b>BIURAS I</b>		
1.1	BIURAS	469.92
1.2	VADOVO KABINETAS	12.30
1.3	PASITARIMŲ SALE	13.67
1.4	PASITARIMŲ SALE	11.09
1.5	KABINETAS	4.08
1.6	KABINETAS	4.08
1.7	PASITARIMŲ SALĖ	10.55
1.8	KABINETAS	4.08
1.9	VIRTUVĖS ZONA	6.79
1.10	VIRTUVĖS ZONA	4.43
1.11	SANITARINĖS PATALPOS	11.36
1.12	SANITARINĖS PATALPOS	8.20
1.13	RECEPCIJA	15.75
		<b>576.30 m<sup>2</sup></b>
<b>TECHNINĖS PATALPOS</b>		
T1	VENT. KAMERA	19.93
		<b>19.93 m<sup>2</sup></b>
		<b>619.18 m<sup>2</sup></b>

\* Laiptinės į bendrą plotą neįskaičiuojamos

± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372		PV N. Podpriatov	
3809	PDV D. Krungolcas	2021-03	Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas  Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761
A 2040	ARCH. R. Bimba	2021-03	
	ARCH. G. Barzdžiukaitė	2021-03	
	ARCH. A. Možeiko	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS  <b>2 AUKŠTO PLANAS M1:200</b>
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Pusl. nr.  SA-02.5



3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
<b>BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS</b>		
B1	LIFTŲ HOLAS	22.95
		<b>22.95 m<sup>2</sup></b>
<b>BIURAS I</b>		
1.1	BIURAS	469.92
1.2	VADOVO KABINETAS	12.30
1.3	PASITARIMŲ SALE	13.67
1.4	PASITARIMŲ SALE	11.09
1.5	KABINETAS	4.08
1.6	KABINETAS	4.08
1.7	PASITARIMŲ SALĖ	10.55
1.8	KABINETAS	4.08
1.9	VIRTUVĖS ZONA	6.79
1.10	VIRTUVĖS ZONA	4.43
1.11	SANITARINĖS PATALPOS	11.36
1.12	SANITARINĖS PATALPOS	8.20
1.13	RECEPCIJA	15.75
		<b>576.30 m<sup>2</sup></b>
<b>TECHINĖS PATALPOS</b>		
T1	VENT. KAMERA	19.93
		<b>19.93 m<sup>2</sup></b>
		<b>619.18 m<sup>2</sup></b>

\* Laiptinės į bendrą plotą neįskaičiuojamos

± 0.00=101.40

0	2021	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas	
5372	PV	N. Podriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	PP
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		0
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		Brėž. nr.
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>3 AUKŠTO PLANAS M1:200</b>	SA-02.6
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.



4 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
<b>BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS</b>		
B1	LIFTŲ HOLAS	22.95
		<b>22.95 m²</b>
<b>BIURAS I</b>		
1.1	BIURAS	469.92
1.2	VADOVO KABINETAS	12.30
1.3	PASITARIMŲ SALE	13.67
1.4	PASITARIMŲ SALE	11.09
1.5	KABINETAS	4.08
1.6	KABINETAS	4.08
1.7	PASITARIMŲ SALE	10.55
1.8	KABINETAS	4.08
1.9	VIRTUVĖS ZONA	6.79
1.10	VIRTUVĖS ZONA	4.43
1.11	SANITARINĖS PATALPOS	11.36
1.12	SANITARINĖS PATALPOS	8.20
1.13	RECEPCIJA	15.75
		<b>576.30 m²</b>
<b>TECHNINĖS PATALPOS</b>		
T1	VENT. KAMERA	19.93
		<b>19.93 m²</b>
		<b>619.18 m²</b>

\* Laiptinės į bendrą plotą neįskaičiuojamos

± 0.00=101.40

0	2021	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA		
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372		PV N. Podpriatov	2021-03
3809	PDV D. Krungolcas	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761
A 2040	ARCH. R. Bimba	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	ARCH. G. Barzdžiukaitė	2021-03	<b>18/12/12 - 66 AS</b>
	ARCH. A. Možeiko	2021-03	ADMINISTRACINIS PASTATAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			<b>4 AUKŠTO PLANAS M1:200</b>
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Pusl. nr.



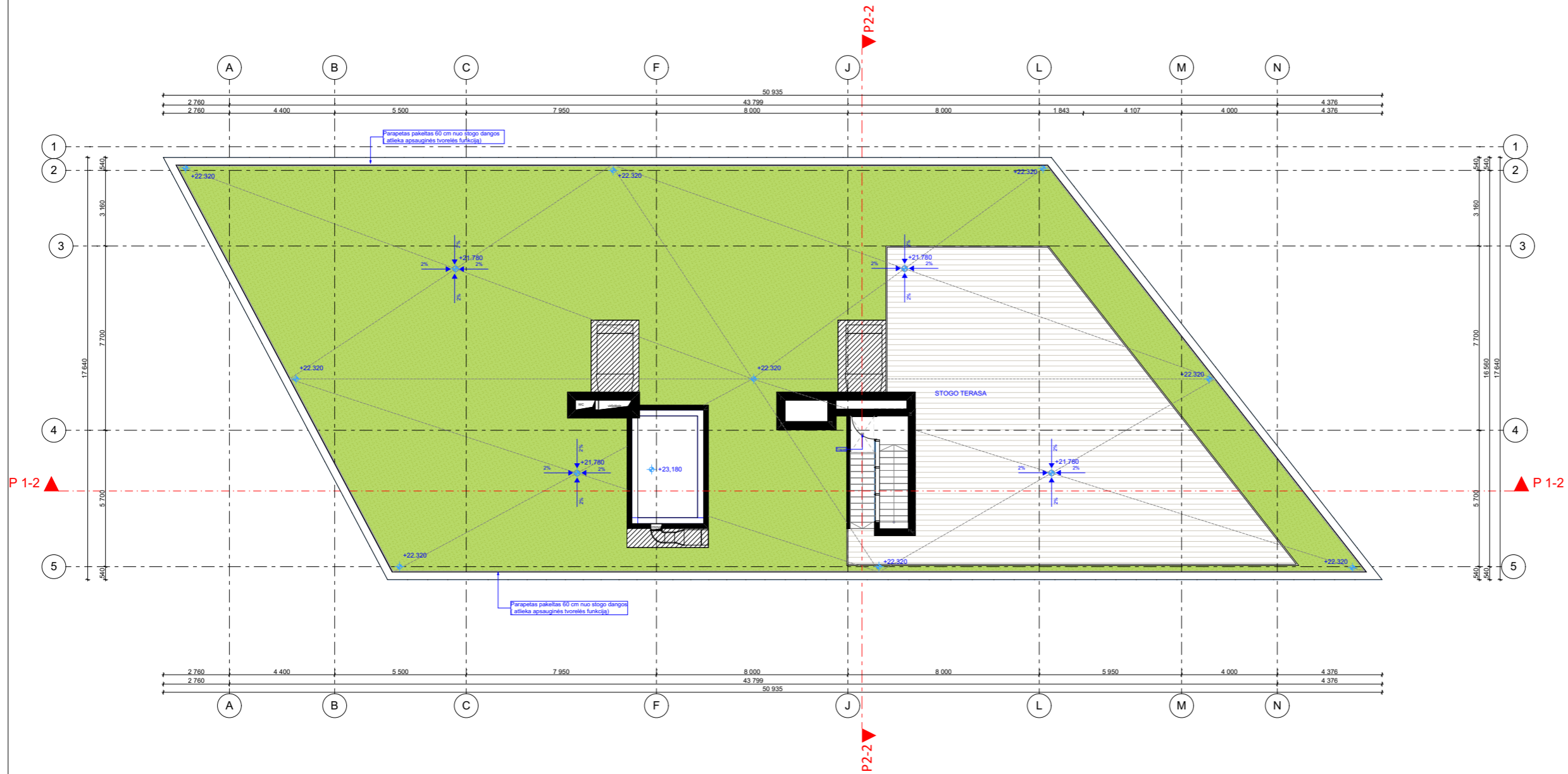
5 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
<b>BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS</b>		
B1	LIFTŲ HOLAS	22.95
		<b>22.95 m²</b>
<b>BIURAS I</b>		
1.1	BIURAS	469.92
1.2	VADOVO KABINETAS	12.30
1.3	PASITARIMŲ SALE	13.67
1.4	PASITARIMŲ SALE	11.09
1.5	KABINETAS	4.08
1.6	KABINETAS	4.08
1.7	PASITARIMŲ SALĖ	10.55
1.8	KABINETAS	4.08
1.9	VIRTUVĖS ZONA	6.79
1.10	VIRTUVĖS ZONA	4.43
1.11	SANITARINĖS PATALPOS	11.36
1.12	SANITARINĖS PATALPOS	8.20
1.13	RECEPCIJA	15.75
		<b>576.30 m²</b>
<b>TECHNINĖS PATALPOS</b>		
T1	VENT. KAMERA	19.93
		<b>19.93 m²</b>
		<b>619.18 m²</b>

\* Laiptinės į bendrą plotą neįskaičiuojamos

± 0.00=101.40

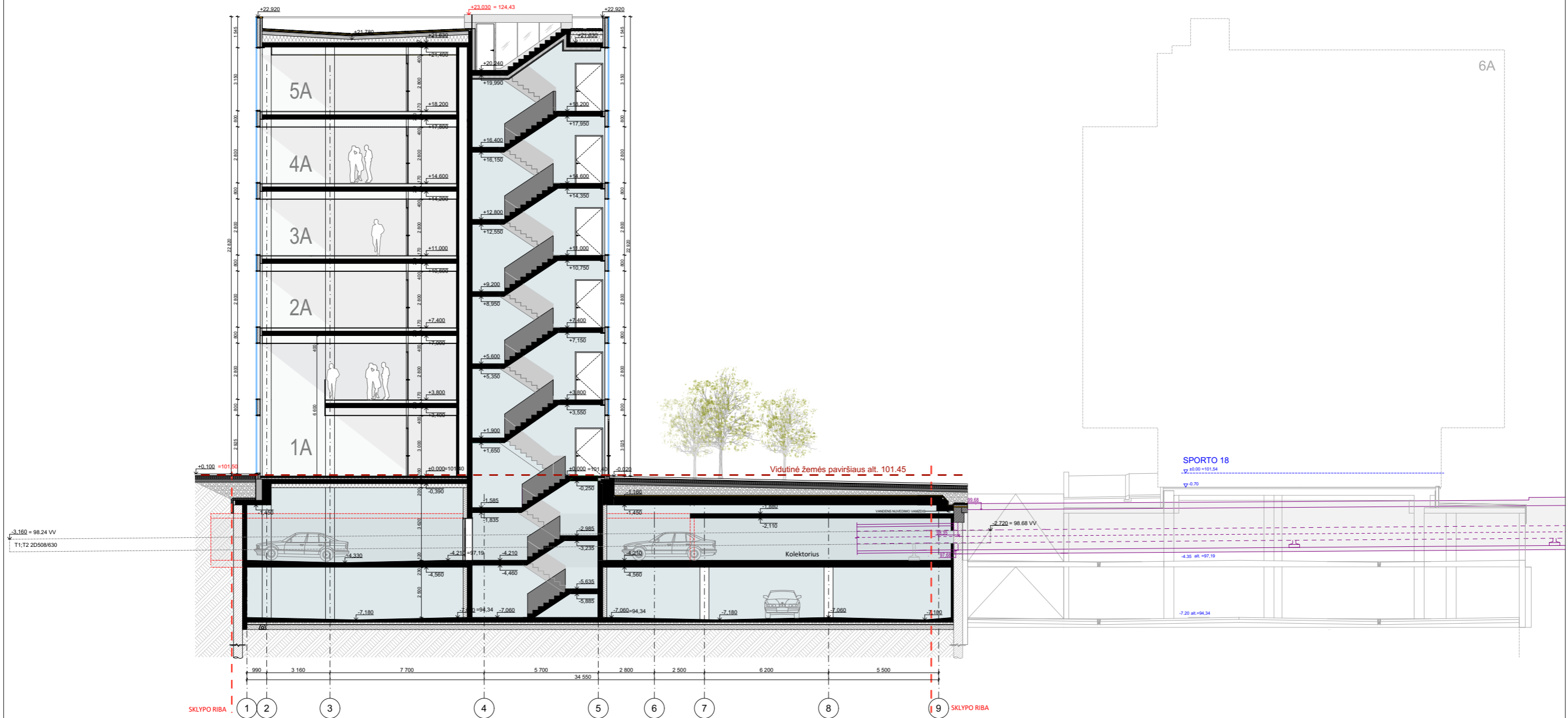
0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		
Atestato Nr.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372		PV N. Podriatov	2021-03
3809	PDV D. Krungolcas	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761
A 2040	ARCH. R. Bimba	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	ARCH. G. Barzdžiukaitė	2021-03	<b>18/12/12 - 66 AS</b>
	ARCH. A. Možeiko	2021-03	ADMINISTRACINIS PASTATAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			<b>5 AUKŠTO PLANAS M1:200</b>
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Pusl. nr.

Sutartiniai žymėjimai:		
	Stogo plotas	650 m <sup>2</sup>
	Sustiprinta stogo danga inž. įrangai	15 m <sup>2</sup>
	medžio plastiko kompozito danga	153 m <sup>2</sup>
	Šilokais apželdintas stogas	439 m <sup>2</sup>



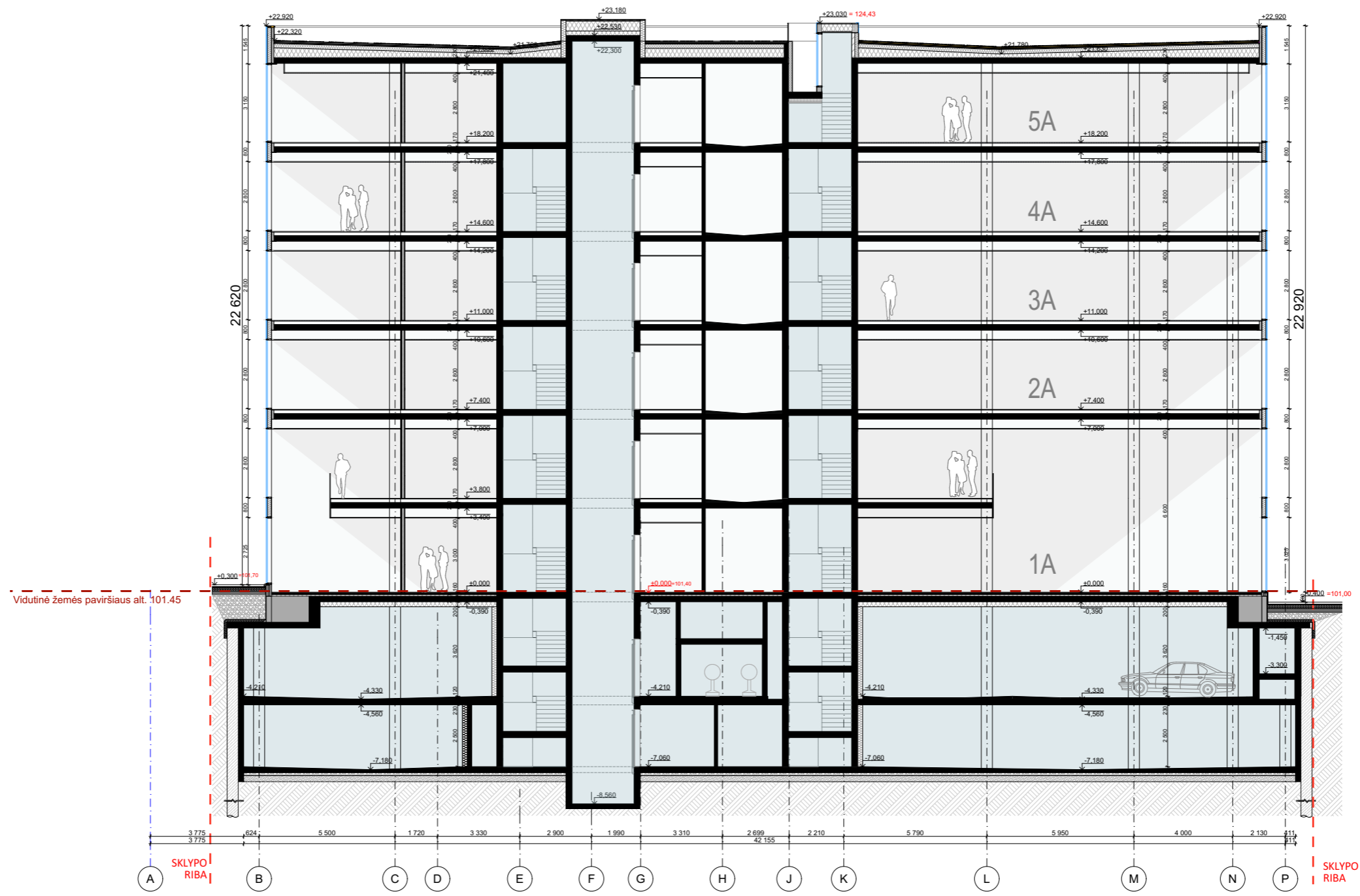
± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akq@akq.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Etapas
5372		PV	N. Podpriatov	2021-03
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	0
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03	Brėž. nr.
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	SA-02.9
				Pusl. nr.
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius	Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761 STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>STOGO PLANAS M1:200</b>		



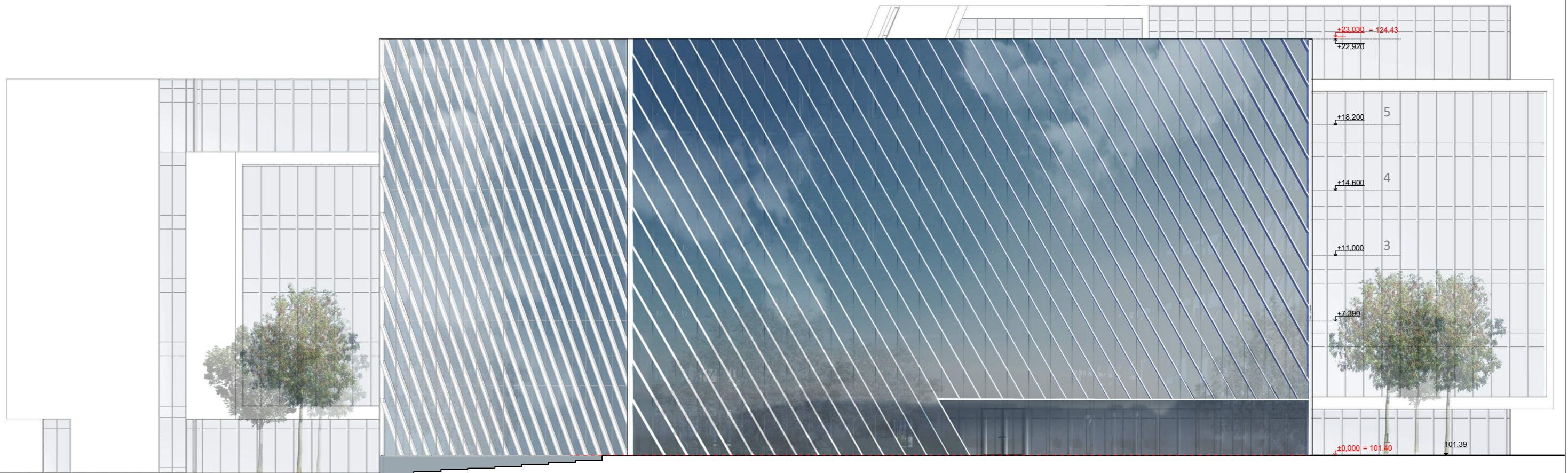
± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Etapas
5372		PV	N. Podpriatov	2021-03
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	0
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03	Brėž. nr.
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	SA-03.1
				Pusl. nr.
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama



± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
Atestato Nr.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Etapas
5372		PV	N. Podriatov	2021-03
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	0
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03	Brėž. nr.
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	SA-03.2
				Pusl. nr.
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama

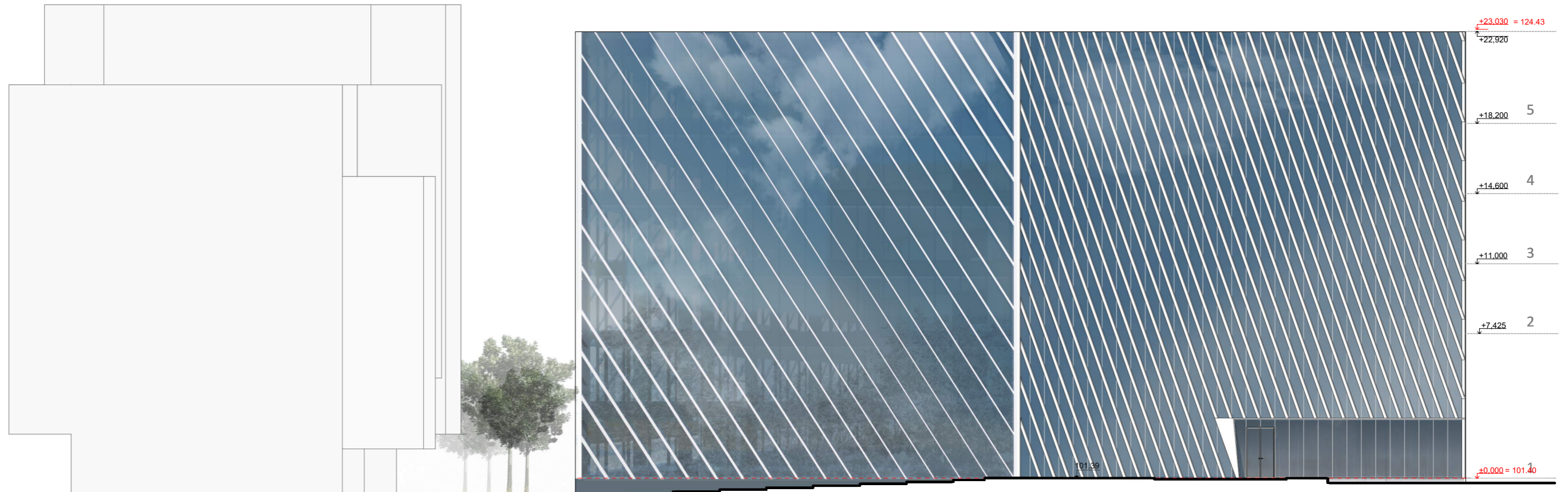


L

A

± 0.00=101.40

0	2021		LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURVIBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akq@akq.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas		Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	PP
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		0
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		Brėž. nr.
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		SA-04.1
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Uzsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Uzsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.

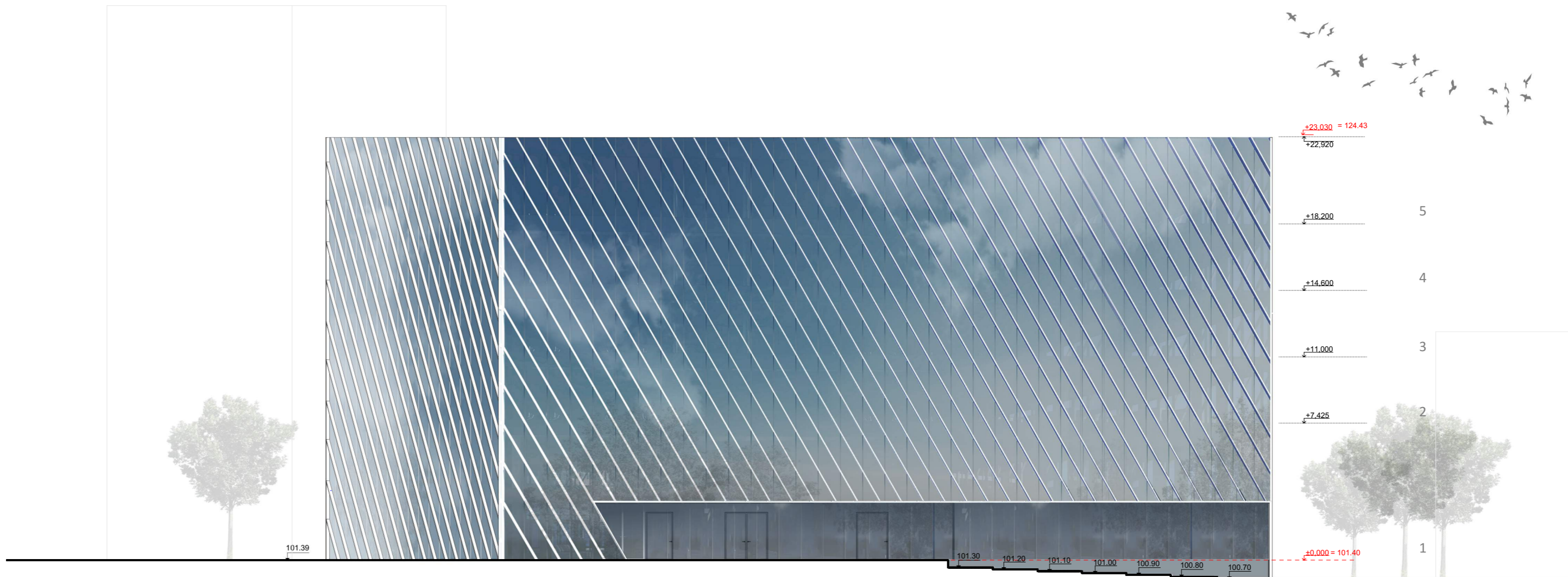


5

2

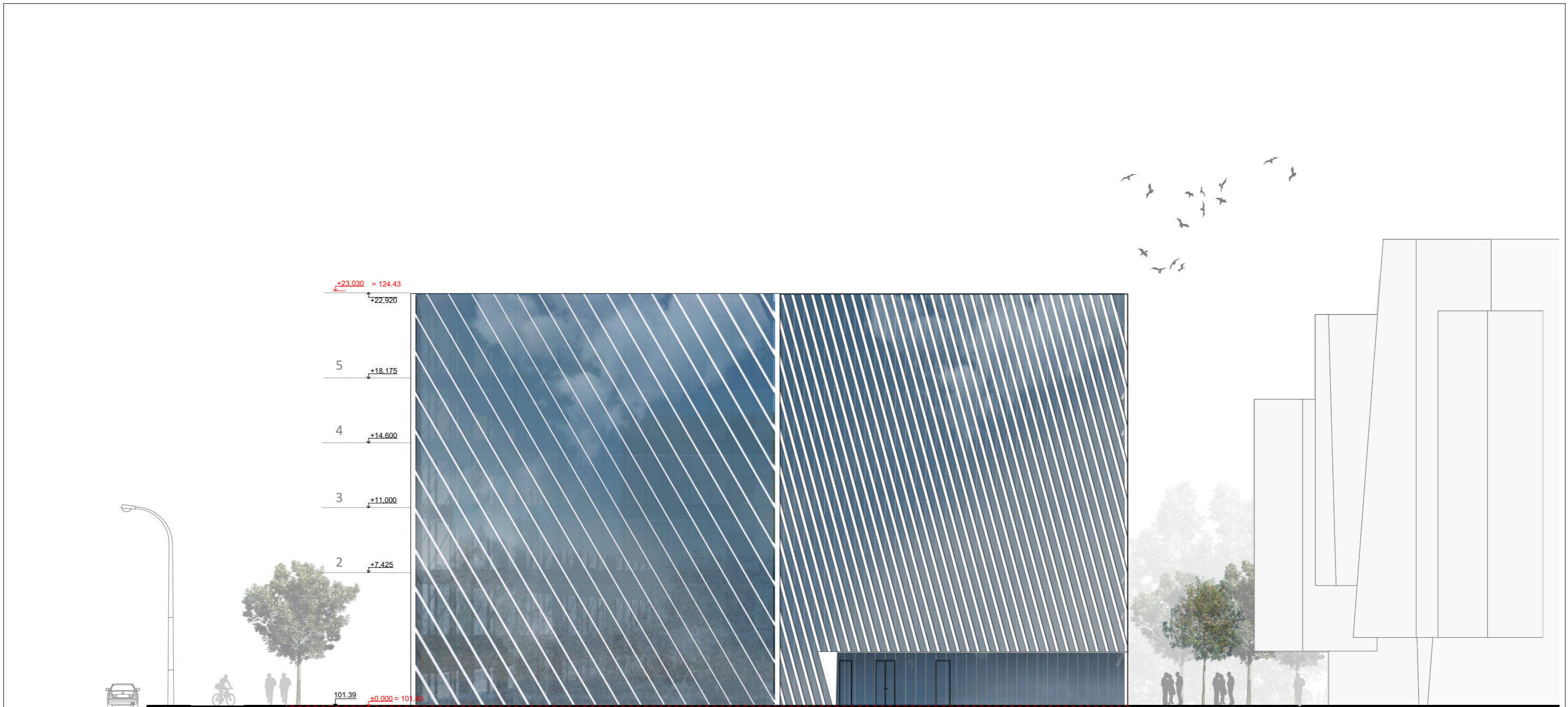
± 0.00=101.40

0	2021		LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas		Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	PP
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		0
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		Brėž. nr.
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		SA-04.2
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.



± 0.00=101.40

0	2021		LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas	
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761  STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
				<b>FASADAS TARP AŠIŲ A-P</b>	SA-04.3
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius				



Šeimyniškių g.

2

5

± 0.00=101.40

0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA						
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP		
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	Laida 0		
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	<b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS			
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03				
				2021-03	ARCH. A. Možeiko	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>FASADAS TARP AŠIŲ 2-5</b>	Brėž. nr. SA-04.4
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.	



± 0.00=101.40

0	2021		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas		Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastr. Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>VIZUALIZACIJA</b>	Brėž. nr. SA-05.1
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Puosl. nr.



± 0.00=101.40

0	2021		LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURVIBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akq@akq.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas		Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	PP
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		0
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>VIZUALIZACIJA</b>	Brėž. nr. SA-05.2
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.



0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>VIZUALIZACIJA</b>	Brėž. nr. SA-05.7
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Puosl. nr.



0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastr. Nr. 0101/0033:761	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>FOTOFIKSACIJA NUO TUSKULĖNŲ GATVES</b>	Brėž. nr. SA-05.3
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.



0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas	
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	PP
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	0
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03	<b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
				<b>VIZUALIZACIJA</b>	SA-05.4
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius				



0	2021	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Sklypo kadastro Nr. 0101/0033:761
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03	
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03	
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>FOTOFIKSACIJA NUO ŽIRMŪNŲ GATVES</b>
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	
				Brėž. nr. SA-05.5 Pusl. nr.



± 0.00=101.40

0	2021		LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas	
5372	PV	N. Podpriatov	2021-03	Administracinis pastatas Sporto g. 16 Vilniuje, Statybos projektas	
3809	PDV	D. Krungolcas	2021-03	Sklypo kadastrinio Nr. 0101/0033:761  STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  <b>18/12/12 - 66 AS</b> ADMINISTRACINIS PASTATAS	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2021-03		
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2021-03		
	ARCH.	A. Možeiko	2021-03		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
				<b>VIZUALIZACIJA</b>	SA-05.6
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Uždakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Uždakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.
	UAB „Sporto 18“ Sporto g. 7A, LT-09238 Vilnius				

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRAŠYMO PRITARTI PP SPORTO G. 16
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-09-23 Nr. A51-90506/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-09-23 19:37:59 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-09-23 19:38:15 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-23 19:46:35)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-09-23 19:46:36 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“