

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojas
2018 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija tarp Gaidžių ir Žuvėdrų gatvių sankirtos, Antakalnio seniūnija, Vilnius. .
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,33 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** 2017-09-19 d. prašymas Nr. A50-29853/17.
- 5. Planavimo uždaviniai:** Numatoma koreguoti Vilniaus m. Savivaldybės valdybos 1997-01-09 d. sprendimu Nr. 53V patvirtinto Valakupių–Turniškių zonos detaliojo plano sprendinius, inicijavimo pagrindu: Nekilnojamojo turto registre registruotam vienbučiui gyvenamajam namui Gaidžių g. 4 suformuoti sklypą, numatant miško paskirties žemės pakeitimą kitomis naudmenomis, nustatyti žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą, maksimalų užstatymo tankį, intensyvumą, aukštingumą ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** nereikalingi.
- 7. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti sprendinių pasekmių vertinimą urbanistinės raidos, infrastruktūros, kraštovaizdžio aspektais.
- 9. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 16. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta :
Miesto vyriausias architektas
Miesto plėtros departamento direktorius



Mindaugas Pakalnis

7/20180320.