



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Savivaldybės vyriausiasis architektas
(Miesto plėtros departamento direktorius)

(parašas)

2018 m. 8 d. 10 05

Reg. Nr. PPU 259/18
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2018 m. rugsėjo 24 d.
Vilnius

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis *išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę ideją*

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pildo statytojas):

| | | |
|------|--|---|
| 2.1. | statinio pavadinimas | Administracinės paskirties pastatas |
| 2.2. | statybos adresas | Šiaurės g., sklypo kad. Nr. 0101/0047:744. Vilnius |
| 2.3. | statybos rūšis | Nauja statyba |
| 2.4. | statinio kategorija | Neypatingas statinys |
| 2.5. | pagrindinė statinio naudojimo paskirtis | Administracinės paskirties pastatai (7.2.) |
| 2.6. | statinio bendras, naudingas, pagrindinis plotai | Bendras plotas – 1.100 m², naudingas plotas - 1.100 m², pagrindinis plotas – 720 m² |
| 2.7. | sklypo plotas | 2918 m² |
| 2.8. | kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos) | nėra |

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos (pildo statytojas):

| | | Projektinių pasiūlymų | Bendrasis planas | Specialieji planai | Detalusis planas /senamiesčio apsaugos reglamentai | Aplinkoje vyraujantys |
|------|------------------|--|---|--------------------|--|---|
| 3.1. | žemės naudojimas | Komercinės paskirties objektų teritorija | Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos | | | Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos |
| 3.2. | užstatymo tipas | Laisvas, bet išlaikantis greta esančio užstatymo orientavimą pasaulio šalių atžvilgiu | - | | | Prie gatvių – perimetrinis, kvartalo viduje – laisvas, atitinkantis šlaito reljefo charakterį |

| | | | | | | |
|-------|--|-------------------|--|--|--|---------|
| 3.3. | užstatymo tankumas | 33% | - | | | Iki 40% |
| 3.4. | užstatymo intensyvumas | 38% (0,38) | Gyvenamosios paskirties sklypams $\leq 0,4$ (negyvenamosios paskirties $\leq 1,2$) | | | Iki 0,4 |
| 3.5. | aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus | 10,0 m | - | | | |
| 3.6. | maksimali absoliutinė altitudė (m) | 156,80 m | - | | | |
| 3.7. | aukštų skaičius (nuo iki) | 2 | ≤ 3 | | | |
| 3.8. | automobilių stovėjimo vietų skaičius | 19 | - | | | |
| 3.9. | priklausomų želdynų plotas | 450 (15%) | - | | | |
| 3.10. | esamų medžių taksacija | Esamų medžių nėra | - | | | |

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai (pildo statytojas):

| | | |
|------|---|--|
| 4.1. | gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis | |
| 4.2. | paslaugų apimtis | |
| 4.3. | butų skaičius | |
| 4.4. | vietų skaičius | |
| 4.5. | lovų skaičius | |
| 4.6. | bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius | Pastatas skirtas 25 žmonių darbo vietoms |
| 4.7. | kiti rodikliai | |

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

| | | |
|------|--|---|
| 5.1. | architektūrinės išraiškos priemonės | KONTEKSTUALIOS ATITINKANČIOS PASKIRTĮ |
| 5.2. | reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui | SVR. ŽELDYMŲ, NORMŲ |
| 5.3. | su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra | UŽTD SĄLYGOS |
| 5.4. | reikalavimai viešų erdvių įrengimui | - |
| 5.5. | reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai | UŽTD SĄLYGOS |
| 5.6. | kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose) | Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo departamento Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus Rytinės teritorijos poskyrio vyr. specialistas Benas Bučelis 2018-10-02 |
| 5.7. | kiti konteksto sąlygojami reikalavimai | - |

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis (pildo statytojas):

| | |
|------|--|
| 6.1. | Aiškinamasis raštas, bendrieji statinių rodikliai |
| 6.2. | Sklypo situacijos schema, sklypo plano schema |
| 6.3. | Pastato planai, pjūvis, fasadai |

7. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys (pildo statytojas):

| | |
|------|--|
| 7.1. | Žemės sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai (išrašai iš RC) |
| 7.2. | Žemės sklypo ir pastatų kadastriniai matavimai |
| 7.3. | Kiti dokumentai |

8. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos, maketų nuotraukos) *(pildo statytojas)*:

| | |
|------|---|
| 8.1. | Sklypo užstatymo vizualizacijos |
| 8.2. | Pastato fotomontažai esamoje aplinkoje |

9. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) *(pildo statytojas)*

Suderinti projektinius pasiūlymus per 1,5 mėn. nuo Projektinių pasiūlymų užduoties patvirtinimo, pateikti projektinių pasiūlymų albumus 2 vnt. ir CD -1 vnt.

Statytojas (užsakovas): **Fizinis asmuo** _____

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas: **UAB „Užupio architektai“ projekto vadovas**



Raimondas Palubeckis _____

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)



| | | |
|-----------------------|--|----------------|
| Projektas: | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKL. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| Užsakovas: | Privatus asmuo | |
| Adresas: | Vilnius, Šiaurės g., skl. kad. Nr. 0101/0047:744 | |
| Statybos rūšis: | Nauja statyba | |
| Statinio paskirtis: | Administracinės paskirties pastatas (7.2.) | |
| Statinio kategorija: | Neypatingas statinys | |
| Projektavimo stadija: | Projektiniai pasiūlymai | |
| Projektuotojas: | UAB "Užupio architektai", į.k. 302337478, Kreivasis skg. 1-2, Vilnius | |
| Projekto dalys: | Bendroji | BD |
| Komplekso Nr.: | 141-UA | Tomas I |
| Parengimo data: | 2018-09 | |

| Įmonės pavadinimas | Pareigos | Vardas, pavardė, atestato Nr. | Parašas |
|--------------------------|------------------|---|---|
| UAB „Užupio architektai“ | Projekto vadovas | Raimondas Palubeckis Atestato Nr. A 043 |  |
| | Architektas | Povilas Paukštė |  |

AIŠKINAMASIS RAŠTAS. BENDROJI DALIS

1. Objekto bendrieji duomenys

- 1.1. Objekto pavadinimas: Administracinės paskirties pastato Šiaurės g., skl. kad. Nr. 0101/0047:744, Vilniuje, projektiniai pasiūlymai.
- 1.2. Statinio kategorija: neypatingas statinys.
- 1.3. Statinio paskirtis: administracinės paskirties pastatas (7.2.).
- 1.4. Projektavimo stadija: projektiniai pasiūlymai.
- 1.5. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 0101/0047:744, unikalus Nr. 4400-2325-5383.
- 1.6. Sklypo savininkai: du privatūs asmenys.
- 1.7. Projekto Užsakovas: privatus asmuo, vienas iš sklypo bendraturčių.
- 1.8. Objekto charakteristika: 2 aukštų pastatas. Pastate įrengiamos UAB „Baltijos pašvaistė“ administracinės paskirties patalpos. Šalia pastato projektuojama stoginė.

2. Projektavimo išėities duomenys

- 2.1. Užsakovo projektavimo užduotis pastato projektavimui.
- 2.2. Topografinė nuotrauka M 1:500, atlikta J. Šalkausko personalinės įmonės 2017-12.

3. Esama situacija

- 3.1. Žemės sklypo plotas – 0,2918 ha.
- 3.2. Sklypas yra rytinėje Vilniaus miesto dalyje, Naujosios Vilnios rajone.
- 3.3. Žemės sklypas netaisyklingo daugiakampio konfigūracijos. Sklypas nesiriboja su kitais suformuotais sklypais. Palei rytinę sklypo kraštinę eina Skardžio gatvė, palei pietinę - pravažiamą į toliau esančius sklypus.
- 3.4. Projektuojamas objektas – būsimas statybinės įmonės UAB „Baltijos pašvaistė“ administracinis pastatas.
- 3.5. Projektuojamoje sklypo dalyje reljefas nuo šiaurinio pakraščio krinta pietų kryptimi; esamų paviršių absoliutinės altitudės svyruoja nuo 150,27 iki 143,35 m.
- 3.6. Sklype augo keletas savaiminio augimo nevertingų jaunų medžių ir krūmų. Šie visi želdiniai šiuo metu jau iškirsti pagal savininkų gautą leidimą (pridedama kopija Prieduose).
- 3.7. Šiuo metu sklypo teritorija apžėlusė ir nenaudojama.

4. Sklypo plano sprendiniai

- 4.1. Projektuojamas pastatas talpinamas sklypo centrinėje dalyje.
- 4.2. Išnaudojant esamą reljefą pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas antrame aukšte. Prie pagrindinio įėjimo įrengiama pagrindinė automobilių stovėjimo aikštelė.
- 4.3. Prognozuojamos projektuojamo pastato pirmo aukšto grindų altitudės: pirmo aukšto - 144,80 m, antro aukšto – 149,90 m.
- 4.4. Automobilių stovėjimo aikštelių aukščiai bus projektuojami panašūs į esamo įvažiavimo nuo Šiaurės g. aukščius.
- 4.5. Pastato ūkinis kiemas numatytas pietinėje sklypo dalyje.

- 4.6. Prie šio kiemo numatyta lengvų konstrukcijų stoginė statybinėms medžiagoms laikinai laikyti.
- 4.7. Projektuojamo administracinio pastato poreikiams tenkinti suprojektuota 19 automobilių parkavimo vietų. Pastato aprūpinimas automobilių parkavimo vietomis atitinka norminį:

| Patalpų blokas | Rodiklis | Parkavimo norma pagal STR. 2.06.04:2014 | Norminis automobilių stovėjimo vietų kiekis vnt. |
|--------------------------|--------------------|---|--|
| Administracinės patalpos | 400 m ² | 1 aut./25 m ² pagrindinio ploto | 16 |
| Sandėliavimo atalpos | 320 m ² | 1 aut./100 m ² pagrindinio ploto | 3 |
| Viso sklype: | | | 19 |

- 4.8. Statinių išdėstymas sklype atitinka norminius reikalavimus, siekiant nepažeisti gretimų sklypų savininkų teisėtų interesų.
- 4.9. Automobilių stovėjimo aikštelėje numatyta viena stovėjimo vieta žmonėms su negalia. Stovėjimo vieta suprojektuota arčiausiai įėjimo į pastatą.
- 4.10. Visi sklypo ribose projektuojami privažiavimai ir stovėjimo aikštelės dengiamos asfaltbetonio danga, pėsčiųjų šaligatviai dengiami trinkelėmis bei šaligatvio plytelėmis.
- 4.16. Projekto sprendiniai užtikrina gretimų teritorijų apsaugą nuo erozijos, užpelkėjimo, gruntinių vandenų užteršimo gamybinėmis nuotekomis bei atliekomis.
- 4.17. Pastato lauko tinklų statybos metu pažeistos dangos bus kokybiškai atstatytos.
- 4.17. Projektuojamas pastatas pilnai prijungiamas prie miesto inžinerinių tinklų infrastruktūros, šiluma pastatui tiekama iš miesto šiluminių tinklų. Tiesiant inžinerinius tinklus už tvarkomos teritorijos ribų, būtina kokybiškai atstatyti darbų metu pažeistas dangas.

5. Architektūriniai – konstrukciniai sprendiniai

- 5.1. Projektuojamas pastatas dviejų aukštų. Pirmame aukšte numatomos ūkinės, techninės, sandėliavimo ir pagalbinės patalpos. Antrame pastato aukšte projektuojamos administracinės ir įmonės veiklai reikalingos pagalbinės patalpos. Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas rytinėje pastato dalyje, nuo projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės pusės.
- 5.2. Vietovės reljefas padiktavo aiškia pastato struktūros schemą. Antrame pastato aukšte, į kurį patenkame atvažiuavę nuo Šiaurės gatvės talpinamos pagrindinės administracinės patalpos. Pirmame aukšte talpinamos sandėliavimo, techninės, pagalbinės ir buitinės patalpos.
- 5.3. Pastato pamatai – g/b sprausiniai.
- 5.4. Pastato konstrukcinė schema – išorinės laikančios sienos iš silikatinių plytų mūro. Įrengti pirmo aukšto perdangai ir stogui naudojamos surenkamos gelžbetoninės plokštės. Stogas apšiltinamas akmens vata bei polistireniniu putplasčiu. Ant apšiltinimo sluoksnio įrengiama ritininė hidoroizoliacinė stogo danga. Vidaus pertvaros iš plytų mūro, berėmio stiklo konstrukcijų, bei lengvos, surenkamos gipskartonio.
- 5.5. Išorės apdaila: pagrindinės fasadų plokštumos dengiamos apdailinio klinkerio plytomis, fragmentų apdaila – monolitinis betonas ir apdailinės betono plokštės. Įėjimo durys, vitrinos, langai aliuminio konstrukcijos.

- 5.6. Vidaus apdaila: atitinka patalpų paskirtį, priešgaisrinius ir higieninius reikalavimus.
- 5.7. Numatoma projektuojamo pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė - C.
- 5.8. Numatoma projektuojamo pastato energinio naudingumo klasė – A+.

6. Priemonės žmonių su negalia poreikiams tenkinti.

- 6.1. Automobilių stovėjimo aikštelėje numatyta 1 vieta neįgaliesiems (STR 2.03.01:2001). Parkavimo vieta suprojektuota arčiausiai pagrindinio įėjimo į pastatą.
- 6.2. Patekimui į pastatą numatyti ne aukštesni kaip 2 cm peraukštėjimai ir slenksčiai.
- 6.3. Pėsčiųjų takuose, prieš lygio ar krypties pasikeitimus ir susikirtimų su gatvių važiuojamąja dalimi, bei kitomis kliūtimis vietose numatomi įspėjamieji paviršiai. Visoje tvarkomoje teritorijoje numatyti įspėjamieji paviršiai iš „BIPA“ trinkelė su kauburėliais ir juostelėmis.
- 6.4. Pastate suprojektuotas žmonėms su negalia pritaikytas sanitarinis mazgas. Į sanitarinį mazgą patenkama iš pagrindinio koridoriaus. Sanitariniame mazge įrengiamas žmonėms su negalia pritaikytas praustuvas, unitazas. Abipus unitazo įrengiami atlenkiami arba pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Šalia unitazo įrengiamas maišytuvas su dušeliu. 2-3 kabliukai viršutiniams rūbams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Patalpos grindyse įrengiamas trapas vandens surinkimui.
- 6.5. Visos stiklinės įėjimo durys bei viduje esančios stiklinės pertvaros numatoma pažymėti kontrastingos spalvos juosta žmogaus akių lygyje (1,2-1,6m. aukštyje).
- 6.6. Užtikrinama galimybė žmonėms su negalia laisvai ir sąvarankiškai judėti po pastatą.

□

Projekto vadovas

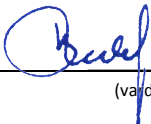
R. Palubeckis, kv. at. A 043

Architektas

P. Paukštė

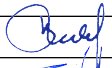
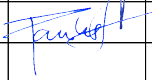
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|--|------------------------------|------------|------------------|
| I. SKLYPAS | | | |
| 1. Sklypo plotas | m ² | 2916 | |
| 2. Sklypo užstatymo intensyvumas | % | 38 | |
| 3. Sklypo užstatymo tankumas | % | 33 | |
| II. PASTATAI | | | |
| 1. Negyvenamieji pastatai: | | | |
| 1.2. Pastato bendras plotas.* | m ² | 1.100 | |
| 1.3. Pastato naudingas plotas. * | m ² | 1.100 | |
| 1.4. Pastato tūris.* | m ³ | 7.000 | |
| 1.5. Aukštų skaičius.* | vnt. | 2 | |
| 1.6. Pastato aukštis. * | m | 10,0 | |
| 1.7.. Energinio naudingumo klasė. [5.41] | | A+ | |
| 1.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43] | | C | |
| 1.9. Užstatymo plotas | m ² | 820 | |
| III. KITI STATINIAI | | | |
| 1. Automobilių stovėjimo aikštelė | vieta sk., m ² | 14, 355 | |
| 2. Automobilių stovėjimo aikštelė | vieta sk., m ² | 5, 275 | |
| 3. Stoginė | m ² | 140 | užstatymo plotas |

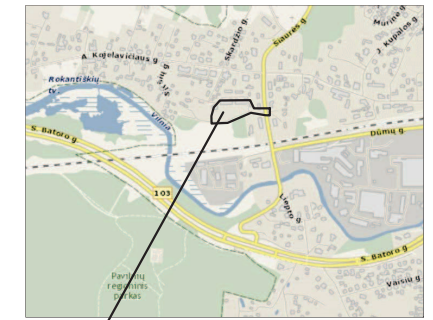
Statinio projekto vadovas:  Raimondas Palubeckis, kval. atest. A 043 _____

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

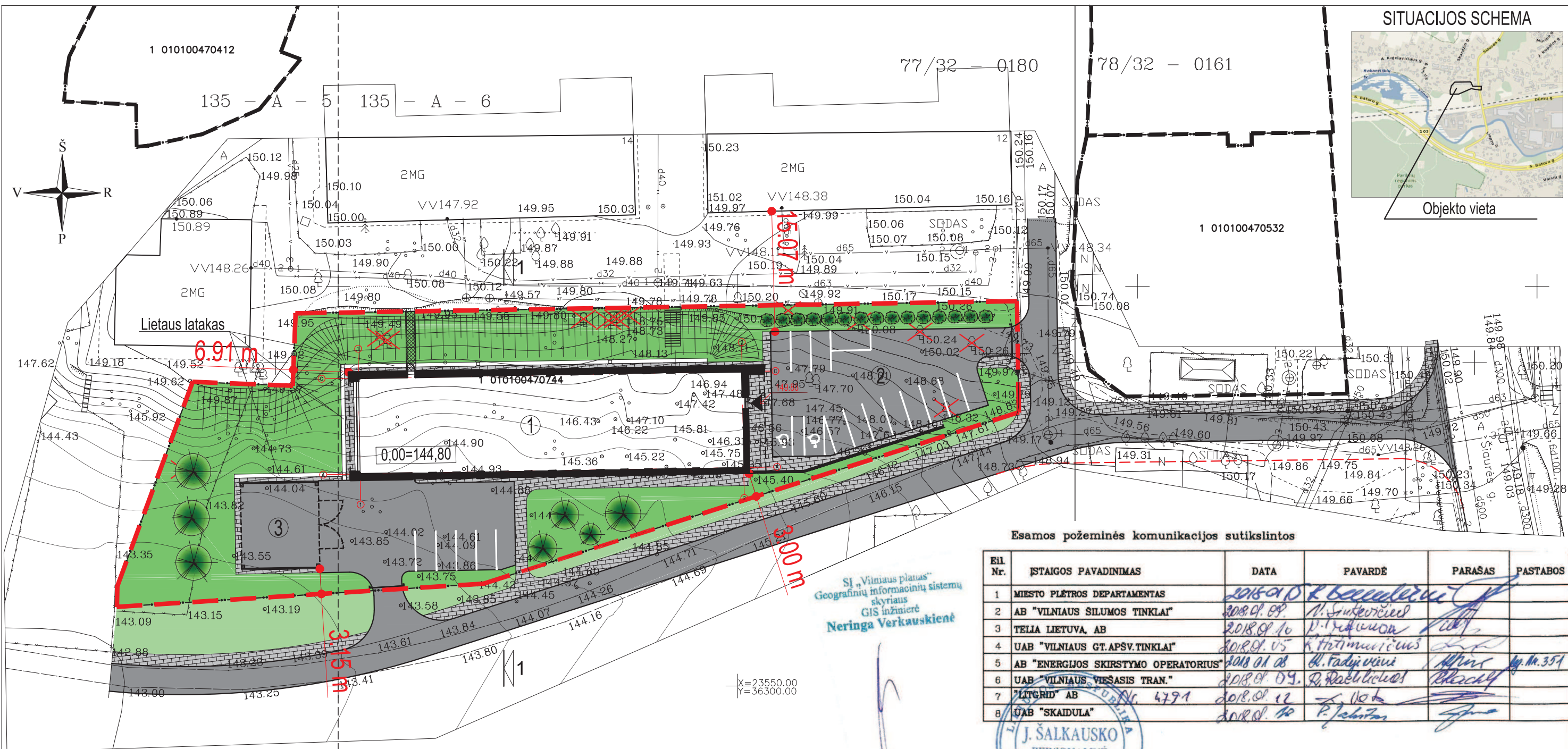


| | | | | | | |
|---------------|------------|---------------------------------|---|---------|--|-------|
| ATESTATO NR . | | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI | |
| A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS |  | 2018-08 | SITUACIJOS SCHEMA | LAIDA |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ |  | 2018-08 | | 0 |
| LT | UŽSAKOVAS: | | | | 141-UA-PP-SP | LAPŲ |
| | V. K. | | | | | 1 |
| | | | | | | LAPAS |
| | | | | | 2 | |

SITUACIJOS SCHEMA



Objekto vieta



Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

| Eil. Nr. | ĮSTAIGOS PAVADINIMAS | DATA | PAVARDĖ | PARAŠAS | PASTABOS |
|----------|--------------------------------------|------------|------------------|-------------|------------------|
| 1 | MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTAS | 2018.01.02 | R. Palubeckis | [Signature] | |
| 2 | AB "VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI" | 2018.01.09 | N. Šukerėvičienė | [Signature] | |
| 3 | TELIA LIETUVA, AB | 2018.01.10 | V. Jankauskas | [Signature] | |
| 4 | UAB "VILNIAUS GT.APSV.TINKLAI" | 2018.01.05 | K. Katinavičius | [Signature] | |
| 5 | AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS" | 2018.01.08 | K. Kadysvilius | [Signature] | Atšiuoju Nr. 351 |
| 6 | UAB "VILNIAUS VIESASIS TRAN." | 2018.01.09 | R. Dačkutis | [Signature] | |
| 7 | "LITGRID" AB | 2018.01.12 | [Signature] | | |
| 8 | UAB "SKAUDULA" | 2018.01.10 | P. Jankauskas | [Signature] | |

SĮ "Vilniaus planas"
Geografinių informacinių sistemų
skyriaus
GIS inžinierė
Neringa Verkauskienė

J. ŠALKAUSKO
PERSONALINĖ
AUKŠČIŲ SISTEMA LAS07
KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-1994

| Pareigos | Pavardė | Parašas | J.ŠALKAUSKO PERSONALINĖ ĮMONĖ | |
|--|--------------|-------------|---|------------|
| Savininkas | J.Šalkauskas | [Signature] | Tel.: 8 686 80075, matuoti@gmail.com | |
| Vykdytojas | O.Čepaitė | [Signature] | Objektas: Šiaurės g. Vilniuje | |
| Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-1108 | | | Brėžinys: Inžinerinis topografinis planas | |
| Užsakovas | Mastelis | Lapų sk. | Lapo Nr. | Data |
| UAB „Baltijos Pašvaistė“ | 500 | 1 | 1 | 2017 12 19 |

SKLYPO TECHNOKONOMINIAI RODIKLIAI:

| RODIKLIO PAVADINIMAS | REIKŠMĖ |
|--------------------------|---------------------|
| SKLYPO PLOTAS | 2916 m ² |
| UŽSTATYMO PLOTAS | 820 m ² |
| UŽSTATYMO TANKIS | 28% |
| UŽSTATYMO INTENSYVUMAS | 0.38 |
| ŽELDYNŲ KIEKIS | 15% |
| MAX. STATINIŲ AUKŠTIS | 10 m |
| PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS | 19 |

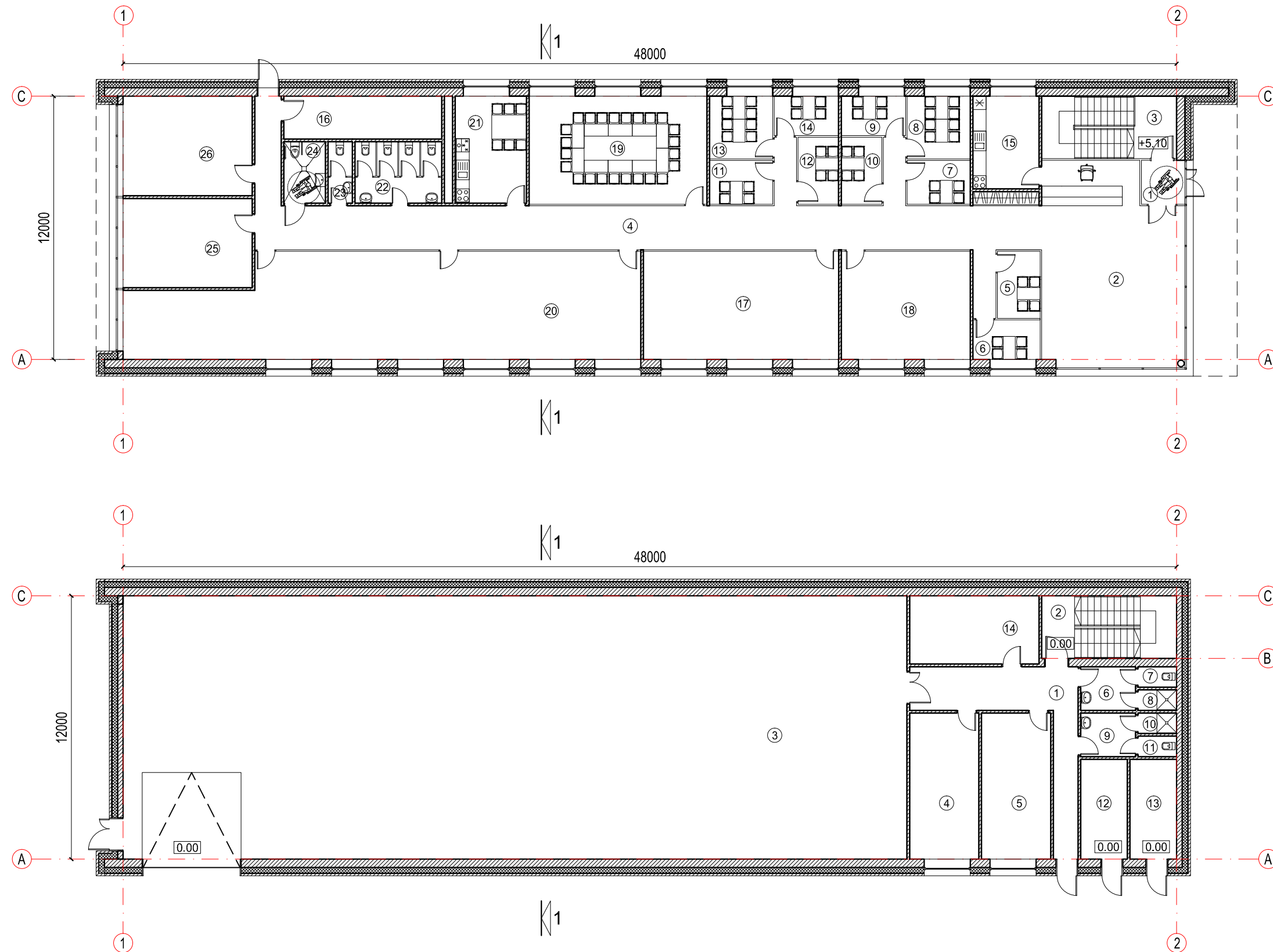
- — — SKLYPO RIBOS
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- VAŽIUOJAMOSIOS DALIES RIBOS
- ŠALIGATVIŲ RIBOS
- ASFALTBETONIO DANGA
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- VEJA

- ① PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ② BENDRASIS PLOTAS - 1100 m²
- ③ PARKAVIMO AIKŠTELĖ (15 vt.)
- ③ STIGINĖ
- ✗ IŠKIRSTI MEDŽIAI
- ⊙ SODINAMI MEDŽIAI
- ⊙ SODINAMI KRŪMAI

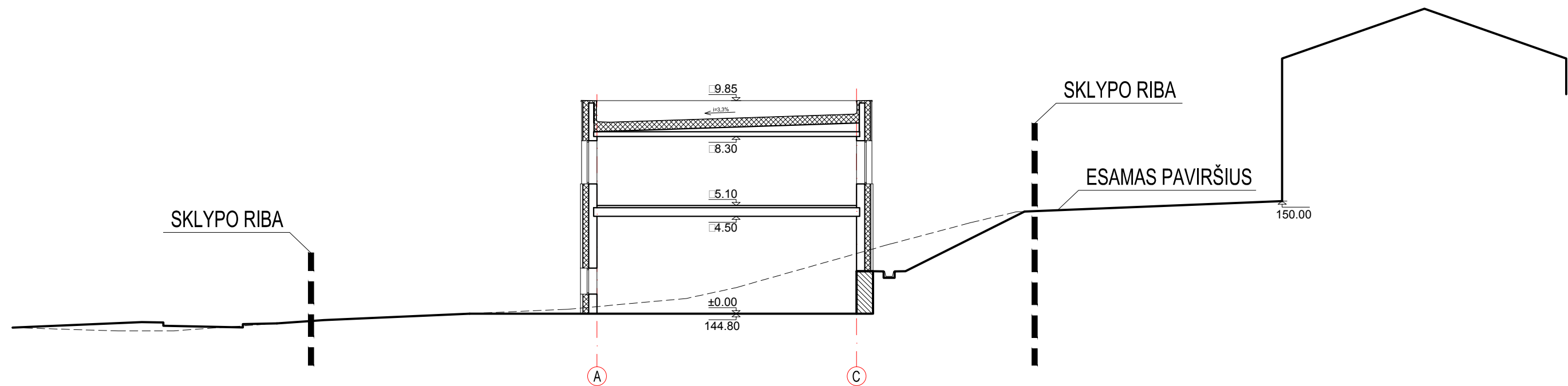
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| ATESTATO NR. | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
|--------------|--------------------------|---------------|---------|--|--|
| A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS | 2018-08 | LAIDA | |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ | 2018-08 | 0 | |
| | UŽSAKOVAS: | | | SKLYPO PLANO SCHEMA | |
| | V. K. | | | M 1:500 | |
| LT | | | | 2 | |
| | | | | LAPAS | |
| | | | | 2 | |

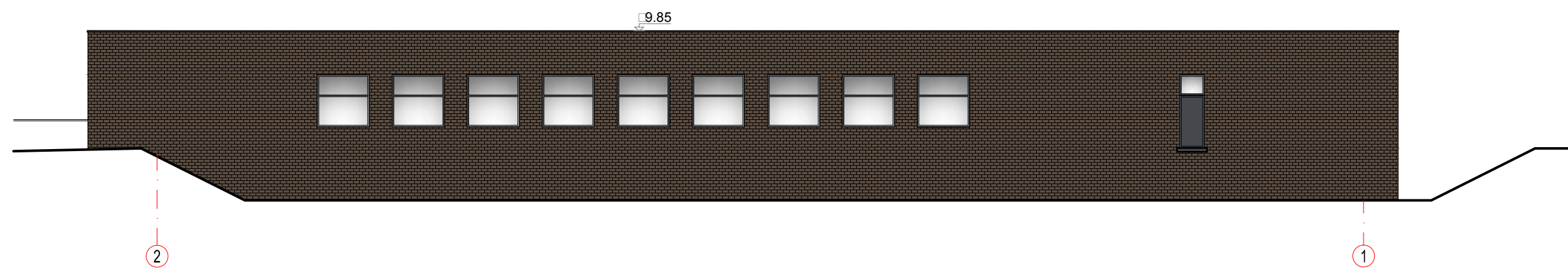
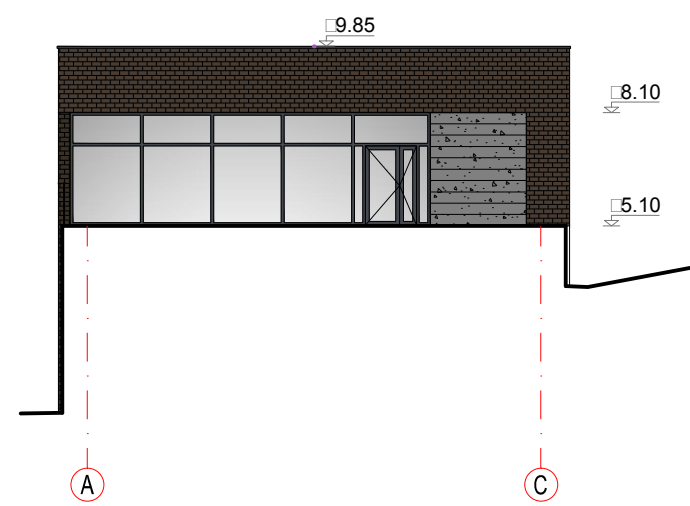
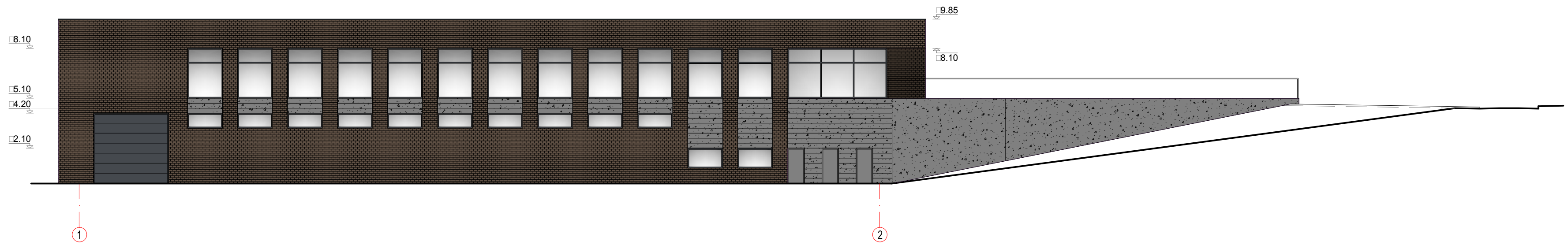
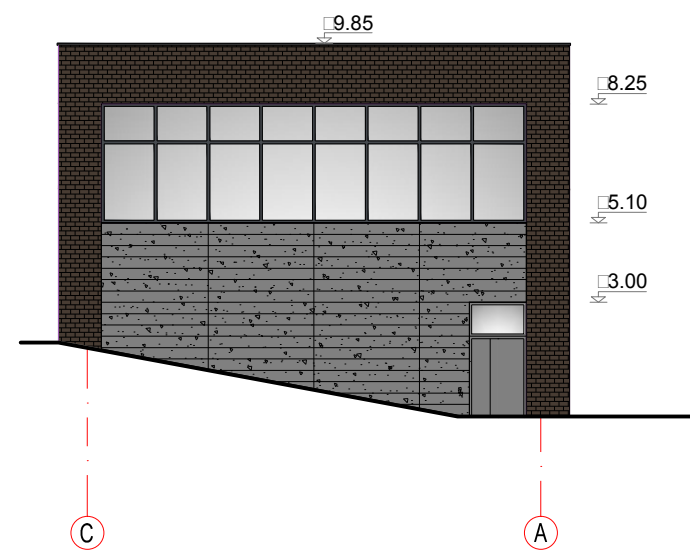
| PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | |
|-----------------------------------|---------------------------|----------------|
| Pat. nr. | Patalpos pavadinimas | m ² |
| 1 | Koridorius | 22.89 |
| 2 | Laiptinė | - |
| 3 | Sandėlis | 428.59 |
| 4 | Kabinetas | 21.00 |
| 5 | Kabinetas | 21.00 |
| 6 | Tambūras | 4.97 |
| 7 | □ C | 1.64 |
| 8 | Dušas | 1.64 |
| 9 | Tambūras | 4.97 |
| 10 | □ C | 1.64 |
| 11 | Dušas | 1.64 |
| 12 | Techninė patalpa | 9.67 |
| 13 | Techninė patalpa | 9.67 |
| 14 | Pagalbinė patalpa | 18.33 |
| Beidrisis plotas | | 547.65 |
| ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | |
| 1 | Tambūras | 3.99 |
| 2 | Holas | 57.26 |
| 3 | Laiptinė | - |
| 4 | Koridorius | 89.27 |
| 5 | Pasitarimų patalpa | 5.94 |
| 6 | Pasitarimų patalpa | 5.51 |
| 7 | Pasitarimų patalpa | 5.76 |
| 8 | Pasitarimų patalpa | 8.24 |
| 9 | Pasitarimų patalpa | 5.27 |
| 10 | Pasitarimų patalpa | 5.66 |
| 11 | Pasitarimų patalpa | 5.76 |
| 12 | Pasitarimų patalpa | 5.66 |
| 13 | Pasitarimų patalpa | 8.23 |
| 14 | Pasitarimų patalpa | 5.27 |
| 15 | Virtuvėlė | 12.73 |
| 16 | Archivas | 14.10 |
| 17 | Direktoriaus kabinetas | 43.84 |
| 18 | Kabinetas | 28.98 |
| 19 | Pasitarimų patalpa | 39.93 |
| 20 | Projektų vadovų kabinetas | 105.59 |
| 21 | Poilsio patalpa | 15.85 |
| 22 | □ C vėrmas | 11.06 |
| 23 | □ C moterims | 3.09 |
| 24 | WC neįgaliesiems | 5.32 |
| 25 | Buhalterija | 23.92 |
| 26 | Sąmatininkai | 26.72 |
| Beidrisis plotas: | | 542.95 |
| Pastato beidrisis plotas: | | 1090.60 |

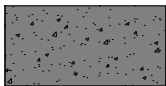
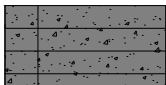





| | | | | | |
|--------------|---------------------------------|---------------|--|--|---------------------------------------|
| ATESTATO NR. | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS | | 2018-08 | LAIDA 0 LAPŲ 3 LAPAS 1 |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ | | 2018-08 | |
| LT | UŽSAKOVAS: V. K. | | | 141-UA-PP-AS | |



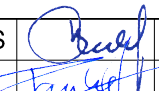
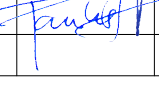
| | | | | | | |
|--------------|---------------------------------|---------------|--|---------|--|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS | | 2018-08 | PJŪVIS 1 - 1 | LAIDA |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ | | 2018-08 | | 0 |
| | | | | | M 1:200 | LAPŲ |
| LT | UŽSAKOVAS: V. K. | | | | 141-UA-PP-AS | 2 |
| | | | | | | LAPAS |
| | | | | | | 3 |



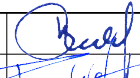
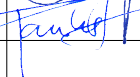
-  APDAILINIS BETONAS
-  APDAILINĖ PLOKŠTĖ
-  APDAILINIŲ PLYTŲ MŪRAS
-  SKAIDRUS STIKLAS

| | | | | | | |
|--------------|---------------------------------|------------|---|---|---|--|
| ATESTATO NR. | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI | |
| | A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS |  | 2018-08 | FASADAI TARP AŠIŲ C - A, 1 - 2, A - C, 2 - 1 M 1:200 |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ |  | 2018-08 | | |
| LT | UŽSAKOVAS: V. K. | | | | 141-UA-PP-AS | |
| | | | | | | LAIDA 0 LAPŲ 3 LAPAS 3 |



| | | | | | | |
|-----------------|---------------------------------|---------------|---|---------|--|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS |  | 2018-08 | PASTATO VIZUALIZACIJA 1 | LAIDA |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ |  | 2018-08 | | 0 |
| | | | | | | LAPŲ |
| LT | UŽSAKOVAS: | | | V. K. | 141-UA-PP-VZ | 6 |
| | | | | | | LAPAS |
| | | | | | | 1 |

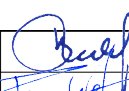
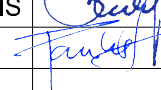


| | | | | | | |
|--------------|---------------------------------|---------------|---|---------|--|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS |  | 2018-08 | PASTATO VIZUALIZACIJA 2 | LAIDA |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ |  | 2018-08 | | 0 |
| | | | | | | LAPŲ |
| LT | UŽSAKOVAS: | | | V. K. | 141-UA-PP-VZ | 6 |
| | | | | | | LAPAS |
| | | | | | | 2 |

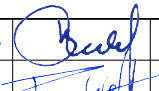
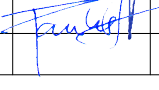


| | | | | | | |
|-----------------|---------------------------------|---------------|---|---------|--|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS |  | 2018-08 | PASTATO VIZUALIZACIJA 3 | LAIDA |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ |  | 2018-08 | | 0 |
| | | | | | | LAPŲ |
| LT | UŽSAKOVAS: | | | V. K. | 141-UA-PP-VZ | 6 |
| | | | | | | LAPAS |
| | | | | | | 3 |



| | | | | | | | |
|-----------------|---------------------------------|---------------|---|---------|--|-------|---|
| ATESTATO NR. | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI | | |
| A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS |  | 2018-08 | FOTOMONTAŽŲ NUOTRAUKOSE TAŠKAI | LAIDA | |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ |  | 2018-08 | | 0 | |
| | | | | | | LAPŲ | |
| LT | UŽSAKOVAS: V. K. | | | | 141-UA-PP-VZ | | 6 |
| | | | | | | LAPAS | |
| | | | | | | 4 | |



| | | | | | | |
|-----------------|---------------------------------|---------------|---|---------|--|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS |  | 2018-08 | FOTOMONTAŽAS TAŠKE 1 | LAIDA |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ |  | 2018-08 | | 0 |
| LT | UŽSAKOVAS: V. K. | | | | 141-UA-PP-VZ | LAPŲ |
| | | | | | | 6 |
| | | | | | | LAPAS |
| | | | | | | 5 |



| | | | | | | | |
|--------------|---------------------------------|---------------|---|---------|--|-------|---|
| ATESTATO NR. | UAB "UŽUPIO ARCHITEKTAI" | | | | ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ŠIAURĖS G., SKLP. KAD. NR. 0101/0047:744, VILNIUJE, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| A 043 | P.V. | R. PALUBECKIS |  | 2018-08 | FOTOMONTAŽAS TAŠKE 2 | LAIDA | |
| | Arch. | P. PAUKŠTĖ |  | 2018-08 | | 0 | |
| | | | | | | LAPŲ | |
| LT | UŽSAKOVAS: V. K. | | | | 141-UA-PP-VZ | | 6 |
| | | | | | | LAPAS | |
| | | | | | | 6 | |