

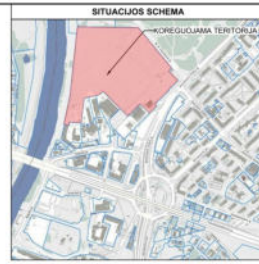
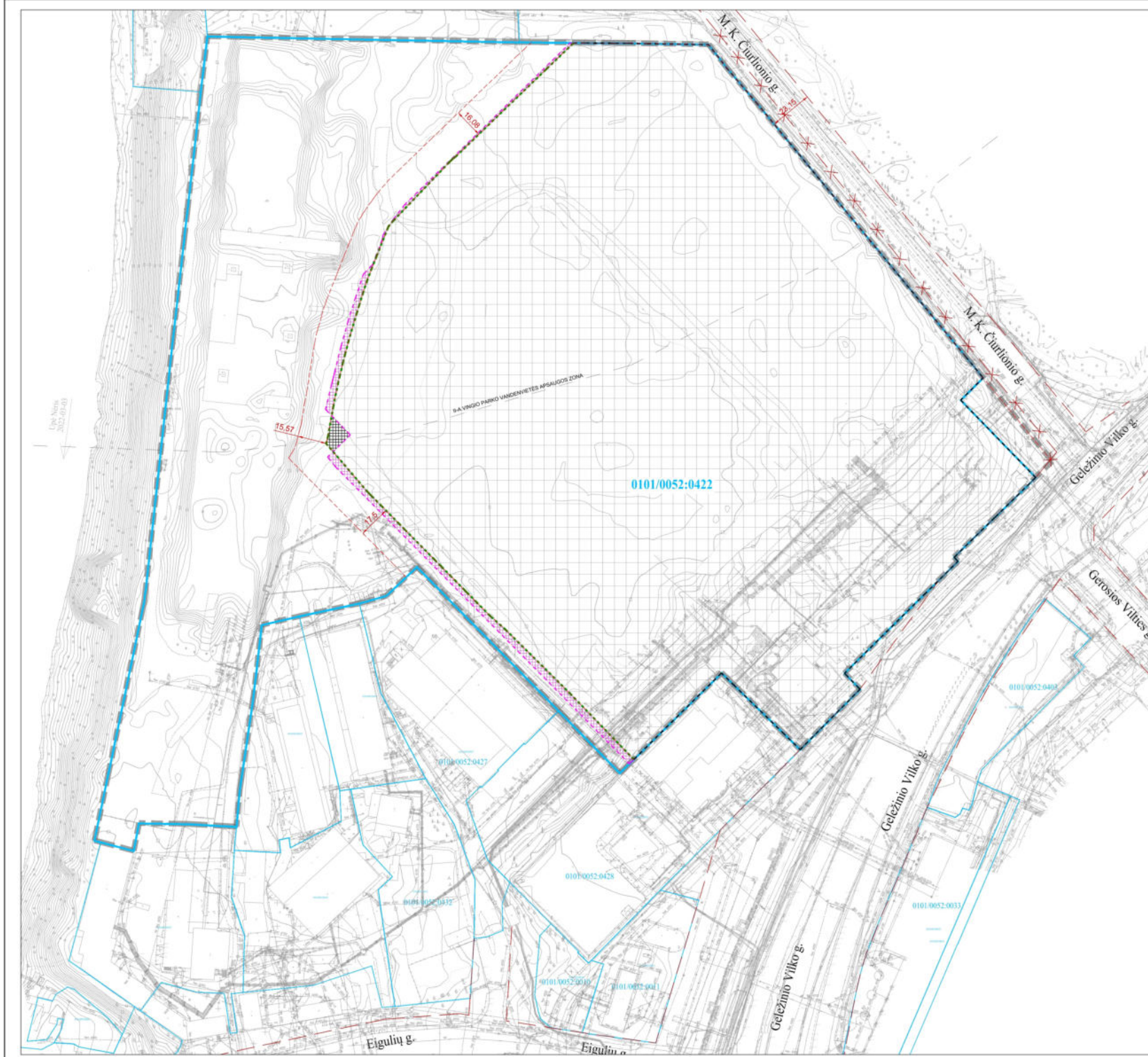
**PASTABOS:**

1. Šio detaliojo plano koregavimu nustatomas raudonosios linijos žemės sklype įrengiamai susieikimo komunikacijai – vidinės gatvės atkarpa, kuri projektuojama atskiru projektu – Susieikimo komunikacijų Geležinio Vilko g. 2, Vilniuje, statybos projektu, kuriam 2023-08-18 išduotas statybos leidimas Nr. LSNŠ-01-230818-00706, ir kuris bus perduodama Vilniaus miesto savivaldybei.
2. Žemės sklypo viduje ir aplinkinėje teritorijoje susieikimo ir inžinerinė infrastruktūra projektuojama atskirai rangomais projektais: Geležinio Vilko gatvės dalies nuo Savanorių pr. žiedinės sankryžos iki Geležinio Vilko g. 25, M. K. Čiurlionio gatvės dalies ties žemės sklypu (Kad. Nr. 4400-0727-5845) ir Gerassios Vilkos gatvės dalies nuo Geležinio Vilko g. iki Savanorių pr. rekonstravimo projektu; Eigulių gatvės atkarpos tarp Tūkstantmečio g., Geležinio Vilko g. ir Savanorių pr. žiedinės sankryžos rekonstravimo projektu; Susieikimo komunikacijų Geležinio Vilko g. 2, Vilniuje statybos projektu pagal statybos UAB „Vingio turtas“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos 2021-10-19 sudarytą Nr. 29-817/21 susitarimą dėl Savivaldybės infrastruktūros projektavimo ir Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarčių sudarymo.

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
	PLANUOJAMO TERITORIJOS RIBA
	ŽEMĖS SKLYPU RIBOS
	SIENAMOS GATVIŲ NAUDOJIMOSI LINIJOS
	SAVANORIŲ GATVIŲ NAUDOJIMOSI LINIJOS
	PLANUOJAMOS GATVIŲ NAUDOJIMOSI LINIJOS
	PLANUOJAMOS ANKŠČIAU SUPLANUOTOS BĖGIJOS PAŽŪVIMO / PAŽŪVIMŲ VIETOS
	PLANUOJAMOS ANKŠČIAU SUPLANUOTOS SILVŲ PAŽŪVIMO / PAŽŪVIMŲ VIETOS
	ANKŠČIAU SUPLANUOTA TRANSFORMATORINĖ VIETA
	SAVANORIŲ ANKŠČIAU SUPLANUOTA TRANSFORMATORINĖ VIETA

Atestato Nr.		+370 615 26986 info@archus.lt	Projektas: <b>SKLYPU GELEŽINIO VILKO G. 2 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS</b>	Pildymo data: 2024-03-05	Pildymo vieta: KOREGUOJAMA INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA	Lapų skaičius: 1/1
Etapas: PROJEKTOVIMAS UAB "VINGIO TURTAS"						

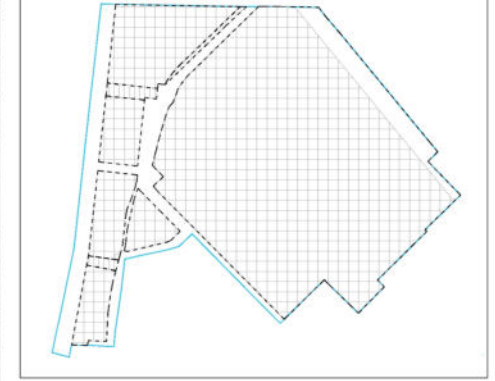




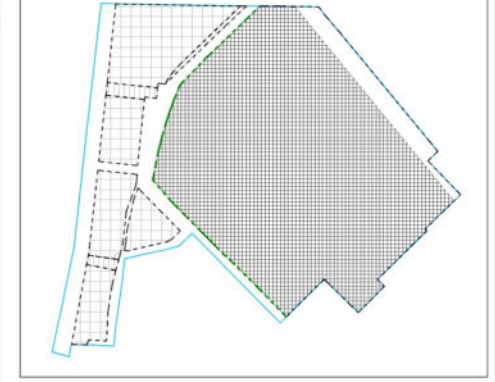
**SITARTINAI ŽYMĖJIMAI**

[Grey box]	PLANUOJAMŲ TERITORIJŲ RIBA
[Blue dashed line]	ZONĖS SKLYPŲ RIBOS
[Red dashed line]	ESAMOS GATVŲ NAUDOJIMOS LINIJOS
[Red dashed line with 'X' marks]	PLANUOJAMOS GATVŲ NAUDOJIMOS LINIJOS
[Green dashed line]	ESAMA STATYBŲ STATYBOS RIBA
[Green dashed line]	PLANUOJAMA STATYBŲ STATYBOS RIBA
[Pink dashed line]	NAKRAMA STATYBŲ STATYBOS RIBA
[Pink dashed line]	ESAMA STATYBŲ STATYBOS ZONA
[Pink dashed line]	PLANUOJAMA STATYBŲ STATYBOS ZONA
[Pink dashed line]	NAKRAMA STATYBŲ STATYBOS ZON

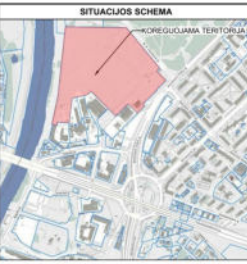
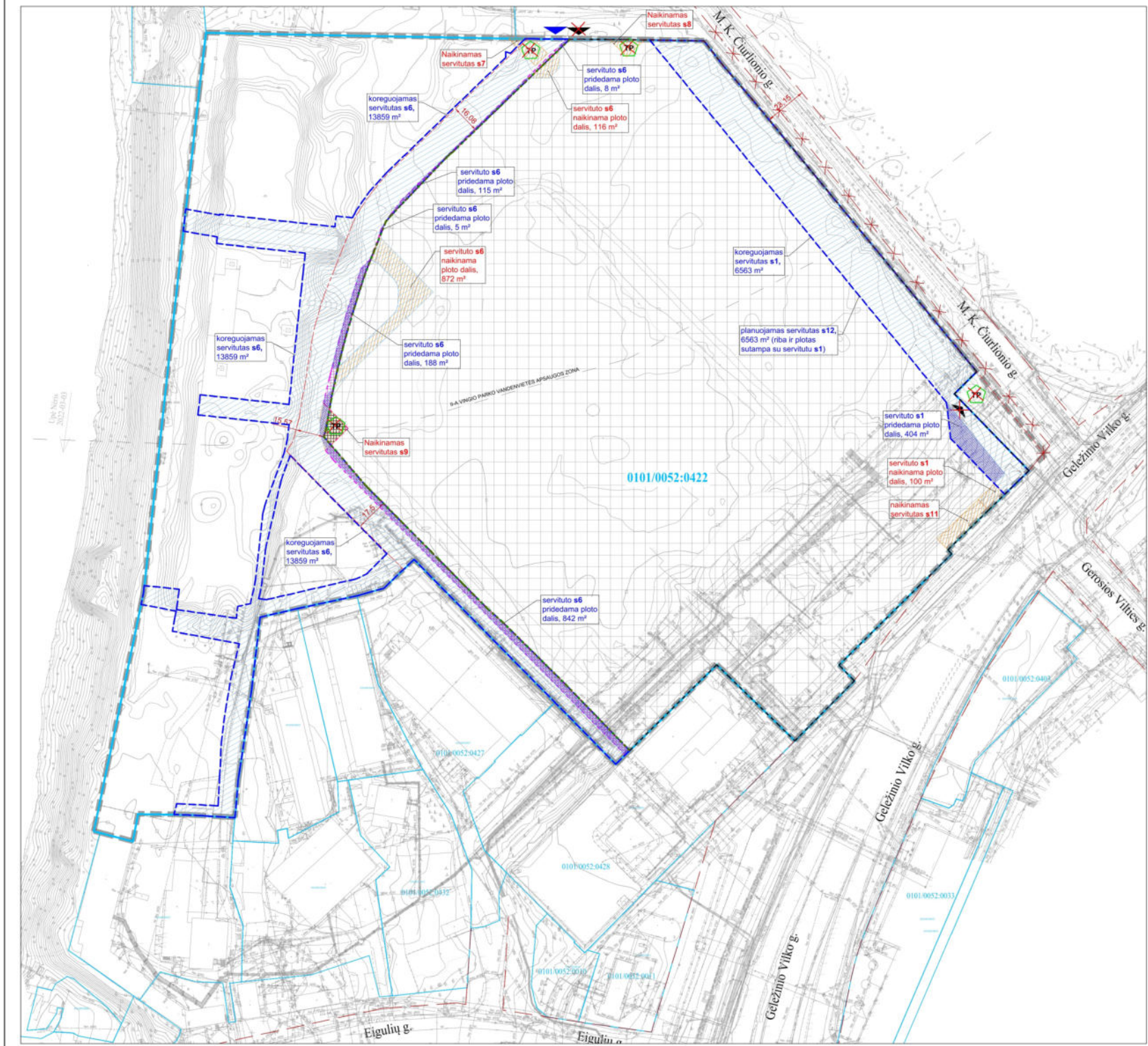
ZEMES SKLYPUI NUSTATYTOS STATYBŲ ZONOS IR RIBOS



PO ŠIO DETALIZUOJO PLANO KOREGAVIMO PATVIRTINIMO ZEMES SKLYPUI TAKOMOS STATYBŲ ZONOS IR RIBOS



Atestato Nr. A 1461	TPV A. B.	2024-03-06	Koregavimas	SKLYPUI GELEŽINIO VILKO G. 2 DETALIZUOJO PLANO KOREGAVIMAS	Lapų skaičius: 1/1
Etapas: Projektavimas			Projekto numeras: A 2307-03	Lapų skaičius: 1/1	
UAB "VINGIO TURITAS"					



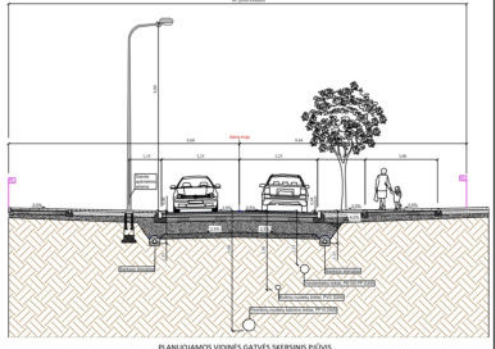
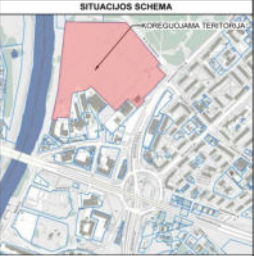
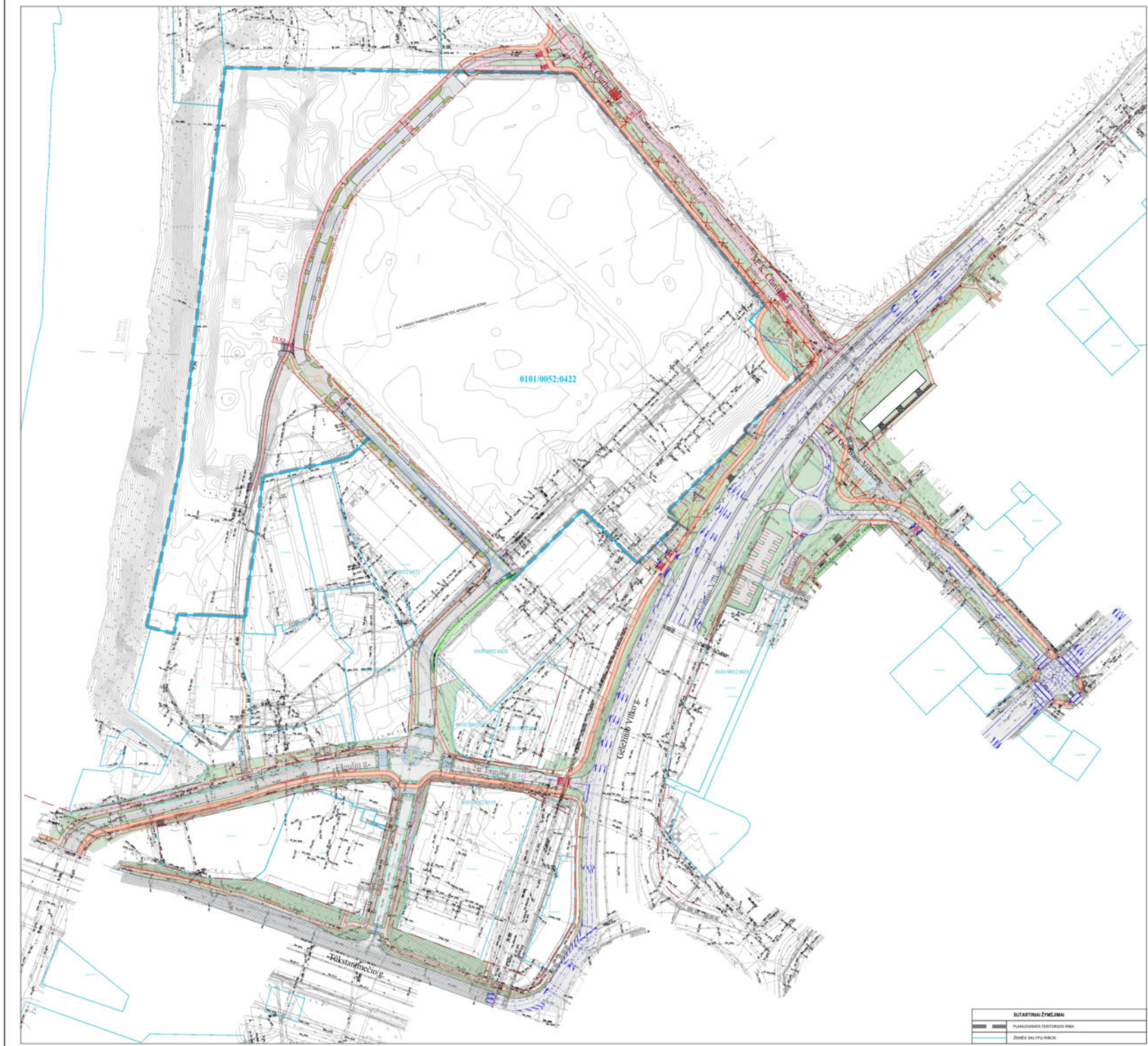
**SITUACIJOS ŽYMĖJIMAI**

[Symbol]	PLANUOJAMAS TERITORIJOS RIBA
[Symbol]	ZEMĖS BŪVŲ RIBOS
[Symbol]	ESAMOS GATVIŲ NAUDOJIMOS LINIJOS
[Symbol]	NAKINAMOS GATVIŲ NAUDOJIMOS LINIJOS
[Symbol]	PLANUOJAMOS GATVIŲ NAUDOJIMOS LINIJOS
[Symbol]	NAKINAMOS ARMUOTŲ KUPRANUOJŲ BEI PŪVŲ PAŽŪVIMŲ / SUKLOJIMŲ VIETOS
[Symbol]	PLANUOJAMOS (PUSPLANUOTI) BEIŲ SUKLOJIMŲ / SUKLOJIMŲ VIETOS
[Symbol]	ARMUOTŲ SUPLAUKŲ TRANSFORMAVIMŲ VIETA
[Symbol]	NAKINAMOS ARMUOTŲ SUPLAUKŲ TRANSFORMAVIMŲ VIETA
[Symbol]	NAKINAMOS BENTURŲ ARBA SERVITUTO PLOTO DALIS
[Symbol]	ESAMOS SERVITUTOS
[Symbol]	PLANUOJAMOS SERVITUTO PLOTO AR PLOTO DALIS
[Symbol]	PLANUOJAMA SERVITUTO RIBA
[Symbol]	ESAMA STATYBŲ STATYBOS RIBA
[Symbol]	PLANUOJAMA STATYBŲ STATYBOS RIBA
[Symbol]	NAKINAMA STATYBŲ STATYBOS RIBA
[Symbol]	ESAMA STATYBŲ STATYBOS ZONA
[Symbol]	PLANUOJAMA STATYBŲ STATYBOS ZONA
[Symbol]	NAKINAMA STATYBŲ STATYBOS ZONA

**PASTABOS:**

1. Žemės sklypui Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2008 m. vasario 13 d. sprendimu Nr. 1-386 patvirtintu detalizaciniu planu nustatyti kiti teritorijos naudojimo reglamentai netaikomi. Šiuo detalizaciniu planu nustatyti reglamentai kamyniniuose žemės sklypuose nekeičiami;
2. Visų į detaliojo plano koregavimo ribas patekančių servitutų ribos, plotas ir posūkių taškų padėtis gali keistis rengiant statybos projektą;
3. Visų į detaliojo plano koregavimo ribas patekančių servitutų zonose galimas požeminis ir antžeminis užstatymas užtikrinant servituto turinys nustatytas teises įgyvendinimą;
4. El. įrenginių (transformatorių) ir el. linijų vieta sprendžiama techninio projekto stadijoje;
5. Statybos projekto metu, atsižvelgiant į statinių išdėstymo vietą sklype, juožavimų vietas galima neįgyvendinti koreguojant šilumą saugojimo sąlygas;
6. Projekto sprendiniai parengti ant UAB "GEOMANAF" 2022-03-03 parengtos ir suderintos topografinės žemės Nr. TIIS1-20220411-026111;
7. Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesus;
8. Šiuo detaliojo plano koregavimu nustatomas raundoniosios linijos žemės sklype įrengiamai susisiekti komunikacijai – vidinės gatvės atkarpa, kuri projektuojama atskirų projektų – Susisiekimo komunikacijų Geležinio Vilko g. 2, Vlniūje, statybos projektu, kuriam 2023-08-18 išduotas statybos leidimas Nr. LSN5-01-230818-00706, ir kuris bus perduodama Vilniaus miesto savivaldybei;
9. Žemės sklypo viduje ir aplinkinėje teritorijoje susisiekimo ir inžinerinė infrastruktūra projektuojama atskirai rengiamas projektas: Geležinio Vilko gatvės dalies nuo Savanorių pr. žiedinės sankryžos iki Geležinio Vilko g. 25, M. K. Čiurlionio gatvės dalies ties žemės sklypu (kad. Nr. 4400-0727-5845) ir Gerosios Vilties gatvės dalies nuo Geležinio Vilko g. iki Savanorių pr. rekonstravimo projektu; Eigulių gatvės atkarpos tarp Tūkstantmečio g., Geležinio Vilko g. ir Savanorių pr. žiedinės sankryžos rekonstravimo projektu; Susisiekimo komunikacijų Geležinio Vilko g. 2, Vlniūje statybos projektu pagal statybos UAB "Vingio TURTAS" ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos 2021-10-19 susitarimą Nr. 29-61721 susitarimą dėl Savivaldybės infrastruktūros projektavimo ir Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo.

Atstato Nr.	Pavadinimas		Projektavimas	
	ARCHUS		SILVPU GELEŽINIO VILKO G. 2 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS	
A 1461	TPV	A. Bz.	2024-03-05	Projekto pavadinimas
				PAGRINDINIS BRĖŽINYS
Etapas	Projekto pavadinimas		Projekto numeras	Lapų skaičius
	UAB "VINGIO TURTAS"		A 2307-03	1/1



PLANUOJAMOS VIDINĖS GATVĖS SKERSINIS PŪVIS

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ŽEMĖS SKLYPŲ MEČIS

- PASTABOS:
- Šiuo detaliojo plano koregavimu nustatomos raudonosios linijos žemės sklype rengiami susisiekimo komunikacijai – vidinės gatvės atkarpa, kuri projektuojama atskiru projektu – Susisiekimo komunikacijų Gedimino Vilko g. 2, Vilniaje, statybos projektui, kuriam 2023-06-18 išduotas statybos leidimas Nr. LSNŠ-01-23018-00706, ir kuris bus perduodama Vilniaus miesto savivaldybei.
  - Žemės sklypo viduje ir aplinkinėje teritorijoje susisiekimo ir inžinerinė infrastruktūra projektuojama atskirai rengiamais projektais: Gedimino Vilko gatvės dalies nuo Savanorių pr. žiedinės sankryžos iki Gedimino Vilko g. 25, M. K. Čiurlionio gatvės dalies ties žemės sklypu (Kad. Nr. 4400-0727-0445) ir Geosono Vilos gatvės dalies nuo Gedimino Vilko g. iki Savanorių pr. rekonstravimo projektu; Egiplių gatvės atkarpos tarp Tūkstantmečio g., Gedimino Vilko g. ir Savanorių pr. žiedinės sankryžos rekonstravimo projektu; Susisiekimo komunikacijų Gedimino Vilko g. 2, Vilniuje statybos projektu pagal statyboje UAB „Vingio turtas“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos 2021-10-19 sudarytą Nr. 29-617/21 susitarimą dėl Savivaldybės infrastruktūros projektavimo ir Savivaldybės infrastruktūros pėtrios sutarties sudarymo.

Atestato Nr.	Pengras	Projekto pavadinimas	SKLYPU GEDEMINO VILKO G. 2 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS
A 1461	TPV A, B	2024-03-05	PLANUOJAMOS TERITORIJOS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ ĮSĖSTYMO PRINCIPAI
Etapas	PROJEKTAVIMAS	Projekto numeris	A 2307-03
	UAB "VINGIO TURTAI"		

