



TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

| Teritorijos (jos dalies) Nr. | Sklypo (jo dalies) Nr. | Sklypo (jo dalies) plotas kv.m | Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai | | | | | | | | | | Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai | | | | |
|------------------------------|------------------------|--------------------------------|--|---------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------|--------------------|------------------------|-----------------|-----------------------------|----------------|---|-------------------------|--------------------|--|--|
| | | | Teritorijos naudojimo tipas | Žemės naudojimo paskirtis | Žemės naudojimo būdai | Leistinas pastatų aukštis | | Užstatymo tankis % | Užstatymo intensyvumas | Užstatymo tipas | Galimi žemės sklypų dydžiai | | Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų daly, % | Pastatų aukštų skaičius | Statinių paskirtys | Kiti reglamentai | |
| | | | | | | Nuo žemės paviršiaus, m | Altitudė, m | | | | Mažiausi kv.m | Didžiausi kv.m | | | | | |
| 1. | 1. | 884 | GG | KT | G1 | iki 11 | 188 | 30 | 0,4 | vd | - | - | 35 | iki 3 | | | |
| | 2. | 862 | GG | KT | G1 | iki 11 | 193 | 30 | 0,4 | vd | - | - | 35 | iki 3 | | | |
| | 3. | 918 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4. | 856 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 5. | 1008 | GG | KT | G1 | iki 11 | 190 | 30 | 0,4 | vd | - | - | 35 | iki 3 | | *Spec. sąlygos pagal LRV Nr.343, p.XXVII | |
| | 6. | 827 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7. | 832 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8. | 978 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 9. | 836 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 10. | 838 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 11. | 838 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | 13. | 1056 | GG | KT | B/V | - | - | 30 | - | - | - | - | 15 | - | Sporto aikštelė | | |
| | 14. | 1594 | GG | KT | E | - | - | - | - | - | - | - | - | - | Vietinis želdynas | *Spec. sąlygos pagal LRV Nr.343, p.XXIX | |
| | 15. | 603 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | 16. | 2330 | GG | KT | I2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | 17. | 221 | GG | KT | I1 | - | - | - | - | - | - | - | 10 | - | - | - | |

PASTABA: Sklypai nedalomi.

* Sklypams taikomi preliminarūs apribojimai pagal LR vyriausybės nutarimo Nr.343 dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų XXVII(Saugotini želdiniai(medžiai ir krūmai),augantys ne miškų ūkio žemėje)punktų reikalavimus. Sklypų duomenų nustatymo stadijoje spec. sąlygas nustatyti tik pakartotinai įvertinus želdinių būklę.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Esamos sklypų ribos
- Naikinamos laikinos sklypų ribos
- Naujos sklypų ribos
- Detaliojo plano galiojimo riba
- Gatvės raudonoji linija
- Važiuojamoji dalis
- Statybos riba
- n- sklypo numeris
m - sklypo plotas kv.m.
- Įvažiavimų vietos
- Inžinerinių statinių apsaugos zona
- Lokalinio migracijos koridoriaus riba

Statybos zona

G1 Vienbučių-dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

E Atskirųjų želdynų teritorijos

B/V Bendro naudojimo/visuomeninės paskirties teritorijos- sporto aikštelė

I2 Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

I1 Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

| | |
|-------|--|
| T | T - Konkretus teritorijos naudojimo tipas; |
| 1 2 | 1 - galimi žemės naudojimo būdai; |
| 3 4 | 2 - leistinas pastatų aukštis metrais; |
| a b | 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis; |
| | 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas; |
| | a - užstatymo tipas; |
| | b - privalomųjų želdynų norma; |

Vilniaus planas

18KV-562
28M-1127

Objektas: Džiaugsmo g., Vilnius

užsakovas:

brėžėjas: topografinis inžinierinis planas

koordinatų sistema: LRS 84 / UTM
aukščių sistema: LAB07
horizontales matavimas: kas 0,5 m
maštelis: 1:500
lapis / lapų: 1 / 1

ESAMOS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS SUTIKSLINTOS:

| Nr. | įstaigos pavadinimas | data | v pavardė | parašas | pastabas |
|-----|---------------------------------------|----------|-------------|---------|----------|
| 1 | UAB "Vilniaus šilumos tinklai" | 18.01.18 | R. Štikonis | | |
| 2 | Telia Lietuva, AB | 18.01.18 | R. Štikonis | | |
| 3 | UAB "Vilniaus g. apšviet. et tinklai" | 18.01.18 | R. Štikonis | | |
| 4 | AB "Energos skirstymo operatorius" | 18.01.18 | R. Štikonis | | |
| 5 | UAB "VT" | 18.01.18 | R. Štikonis | | |
| 6 | AB "LITGRID" | 18.01.18 | R. Štikonis | | |
| 7 | UAB "Skaidra" | 18.01.18 | R. Štikonis | | |

SJ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių sistemų poskyris
Asta Maželė
2018.10.04
5304

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| KVAL. PATV. DOK. NR. | VILNIAUS PLANAS | Statinio projekto pavadinimas APIE 1.7 HA TERITORIJOS TARP PERGALĖS IR DŽIAUGSMO GATVIJŲ DETALUSIS PLANAS | |
| A897 | Projekto vadovė Sigita Dagelienė | 2018 | Dokumento pavadinimas PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius | Dokumento žymuo VP14-25 | Lapas 1 |