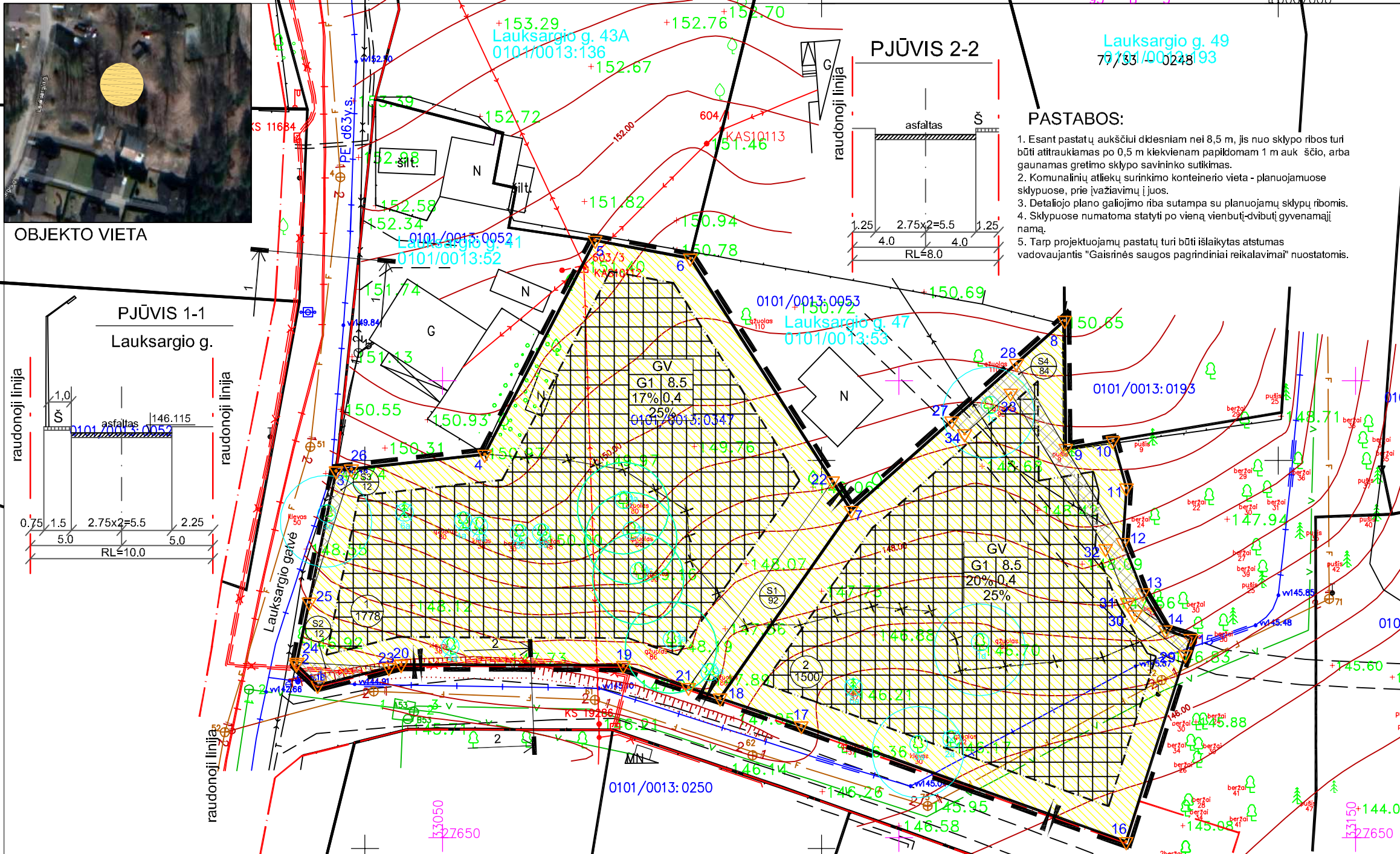




OBJEKTO VIETA



**PATVIRTINTA:**  
Vilniaus miesto savivaldybės  
Administracijos direktoriaus  
pavadootojo  
2019 m. .... mėn. .... d.  
įsakymu Nr. ....

**ESAMŲ MEDŽIŲ FIKSACIJA**

Eil. Nr.	Augalo pavadinimas	Pastaba	Medžio kamieno skersmuo (h-1,3m), cm	Kiekis, vnt
1a	Ažuolas (lot. quercus robur)	išsaugomas	80	1
1b	Ažuolas (lot. quercus robur)	išsaugomas	60	2
1c	Ažuolas (lot. quercus robur)	išsaugomas	90	2
1d	Ažuolas (lot. quercus robur)	išsaugomas	50	1
2a	Ažuolas (lot. quercus robur)	kertamas	22	1
3a	Klevas (lot. acer platanoides)	išsaugomas	30	2
4a	Klevas (lot. acer platanoides)	kertamas	38	3
5a	Beržas (lot. betula)	kertamas	30	1
5b	Beržas (lot. betula)	kertamas	48	1
6a	Eglė (lot. picea)	kertama	37	2

**PASTABOS:**

- Esant pastatų aukščiui didesniai nei 8,5 m, jis nuo sklypo ribos turi būti atitraukiamas po 0,5 m kiekvienam papildomam 1 m auk. ščio, arba gaunamas gretimo sklypo savininko sutikimas.
- Komunalinių atliekų surinkimo konteinerio vieta - planuojamose sklypuose, prie įvažiavimų į juos.
- Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su planuojamų sklypų ribomis.
- Sklypuose numatoma statyti po vieną vienbutį-dvibutį gyvenamąjį namą.
- Tarp projektuojamų pastatų turi būti išlaikytas atstumas vadovaujantis "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" nuostatomis.

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Suikšrinimo data	Suikšrinto pareigos pavardė	Parasas	Pastabos
1	Vilniaus m. sav. adm. MFD	2019.08.15	R. Gabšytė	[Signature]	
2	Telia Lietuva, AB	2019.08.15	[Signature]	[Signature]	
3	AB „Energinės skirstymo operatorius“	2019.08.15	[Signature]	[Signature]	
4	UAB "VST"	2019.08.15	[Signature]	[Signature]	
5	AB "LITGRID" Nr. 3557	2019.08.15	[Signature]	[Signature]	
6	UAB "VVT"	2019.08.15	[Signature]	[Signature]	
7	UAB "Vilniaus gatvių apl. elektros tinklai"	2019.08.15	[Signature]	[Signature]	
8	UAB "Skaldula"	2019.08.15	[Signature]	[Signature]	

Ši „Viničiaus planas“  
Geografinių informacinių  
sistemų poskyris  
Rita Gabšytė

**GEOVISATA**  
UAB "GEOVISATA", Įm. kodas 300598419  
Laisvės pr. 121, LT-06120, Vilnius  
Tel 8 (5) 2760891, mob.tel 8 677 79419  
El. paštas info@geovisata.com

OBJEKTO: TP2018/...  
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94 AUKŠČIŲ SISTEMA: LASPOS REG. 2018.08.15  
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGV-1159  
VARDAS IR PAVARDE: PARASAS  
Evaldas Kuprys

**TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ**

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) plotas, kv.m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai							Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai						
			Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis Nuo žemės paviršiaus, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai Mažiausi, kv.m	Didžiausi, kv.m	Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukščių skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai	
1	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 18, 19, 20	1778	GV gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibučių namų statybai	kitos paskirties žemė	G1 vienbutių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos	iki 8,5	160,5	17	0,4	vd vienbutis ir dvibutis užstatymas	1778	1778	25	2	Vienbutis - dvibutis gyvenamasis namas	Apsaugos zonos: XLIX, VI, IX, XXVII, XXXVII. Aukštągiro geomorfologinis draustinis. Taikomi 2007-02-14 AM įsakymo D1-96 reikalavimai
S1	7, 18, 21, 22	92	---	---	---	---	---	---	---	---	92	92	---	---	---	203. Servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) 206. Servitutas - teisė tiesyti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
S2	1, 2, 24, 23	12	---	---	---	---	---	---	---	---	12	12	---	---	---	207. Servitutas - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
S3	3, 26, 25	12	---	---	---	---	---	---	---	---	12	12	---	---	---	207. Servitutas - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
2	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 18, 19, 20	1500	GV gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibučių namų statybai	kitos paskirties žemė	G1 vienbutių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos	iki 8,5	160,5	20	0,4	vd vienbutis ir dvibutis užstatymas	1500	1500	25	2	Vienbutis - dvibutis gyvenamasis namas	Apsaugos zonos: XLIX, VI, IX, XXVII, XXXVII. Aukštągiro geomorfologinis draustinis. Taikomi 2007-02-14 AM įsakymo D1-96 reikalavimai
S4	8, 12, 13, 14, 15, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 27, 28	84	---	---	---	---	---	---	---	---	84	84	---	---	---	207. Servitutas - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

teritorija, skirta vienbutių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai  
 užstatyti leidžiama teritorija  
 servitutas tinklams  
 inžinerinių tinklų apsaugos zona  
 sklypo numeris  
 sklypo plotas  
 įvažiavimas į sklypą  
 esami pastatai  
 detaliojo plano galiojimo riba  
 gatvės raudonoji linija  
 esamos sklypų ribos  
 sklypo ribos  
 užstatymo riba  
 naujos sklypų ribos

T - konkretus teritorijos naudojimo tipas  
1 - sklypo naudojimo būdas  
2 - statinių aukštis  
3 - užstatymo tankis  
4 - užstatymo intensyvumas  
5 - priklausomųjų želdynų kiekis sklype

ATESTATO NR. A1220

A. VYŠNIAUSKO ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS

PR. VADOVAS D. VYŠNIAUSKIENĖ

TERITORIJOS (PLYTINĖS G. ATŠAKA IKI NUGALĖTOJŲ G.) DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPUOSE LAUKSARGIO G. 39 (KAD.NR. 0101/0013:397) IR LAUKSARGIO G. 39B (KADASTRO NR. 0101/0013:347)

PAGRINDINIS BRĖŽINYS SKLYPŲ STATYBOS REGLAMENTŲ NUSTATYMAS

PLANAVIMO INICIATORIAI: UAB "VOLBERNA" IR R. DUDAREVIČIENĖ

DP 20/18

LAPAS 1 LAPŲ 2