


Statytojas	<i>Vilniaus miesto savivaldybė</i>
Užsakovas	<i>Vilniaus miesto savivaldybės administracija</i>
Projektuotojas	<i>AB „Panevėžio statybos trestas“</i>
Statinio projekto pavadinimas	<i>Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių, Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas</i>
Statinio projekto numeris	<i>A62-585/22</i>
Statinio projekto etapas	<i>Projektiniai pasiūlymai</i>
Statinio (statinių) pavadinimas	<i>Mokslo paskirties pastatas</i>
Statybos rūšis	<i>Nauja statyba</i>
Statinio paskirtis	<i>Mokslo paskirties pastatas</i>
Statinio kategorija	<i>Ypatingasis statinys</i>
Statinio projekto dalis	<i>Projektiniai pasiūlymai</i>
Bylos (segtuvo) žymuo	<i>PP</i>
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	<i>0</i>

Vilnius 2022

Projekto vadovas	..... (data)	..... (parašas)	M. Ponomariovas Atest. Nr. 27845
Projekto dalies vadovas	..... (data)	..... (parašas)	A. Narkevičius Atest. Nr. A1582

### STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
A62-585/22-01-PP-BD.BSŽ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
Priedas 1	7	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
Priedas 2	2	-	Sklypo arboristinis įvertinimas	
Priedas 3	6	-	Teritorijų planavimo dokumento ištrauka	
Priedas 4	22		Architektūrinio konkurso techninė užduotis	
A62-585/22-01-PP-BD-AR	8	0	Bendrasis Aiškinamasis raštas	
A62-585/22-01-PP-SP.B-01	1	0	Sklypo plano schema M1:500	
A62-585/22-01-PP-SP.B-02	1	0	Medžių inventorizacijos planas M1:500; Medžių inventorizacijos lentelė	
A62-585/22-01-PP-SA.B-03	1	0	Rūsio schema M1:200	
A62-585/22-01-PP-SA.B-04	1	0	Pirmo aukšto schema M1:200	
A62-585/22-01-PP-SA.B-05	1	0	Antro aukšto schema M1:200	
A62-585/22-01-PP-SA.B-06	1	0	Trečio aukšto schema M1:200	
A62-585/22-01-PP-SA.B-07	1	0	Stogo schema M 1:200	
A62-585/22-01-PP-SA.B-08	1	0	Pjūvis A-A, pjūvis B-B, pjūvis C-C M 1:200	
A62-585/22-01-PP-SA.B-09	1	0	Fasadas A-L, fasadas 1-11 M 1:200	
A62-585/22-01-PP-SA.B-10	1	0	Fasadas 11-1, fasadas L-A M 1:200	
A62-585/22-01-PP-SA.B-11	6	0	Vizualizacijos	
A62-585/22-01-PP-SA.B-12	1	0	Urbanistinė schema	
A62-585/22-01-PP-SA.B-13	1	0	Tipinės grupės 2-3 Aukštuose insoliacijos schema	
A62-585/22-01-PP-SA.B-14	1	0	Tipinės grupės 1 Aukšte insoliacijos schema	

0	2022-10	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 pstprojektai@pst.lt		<b>Statinio projekto pavadinimas</b> Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių, Žemynos g. 2C, Vilnuje, statybos projektas	
27845	PV	M.Ponomariovas	<b>Statinio numeris ir pavadinimas</b>  01 - Mokslo paskirties pastatas	
A1291	PDV	A. Narkevičius		
A857	PDV. Asist.	D.Trainauskas		
	Arch.	A.Ciparis	<b>Dokumento pavadinimas</b>  BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
			Laida	
			0	
<b>LT</b>	<b>Statytojas:</b> Vilniaus miesto savivaldybė <b>Užsakovas:</b> Vilniaus miesto savivaldybės administracija		<b>Dokumento žymuo</b>  A62-585/22-01-PP-BD.DSŽ	
			Lapas	Lapų
			1	1



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

2022 m. \_\_\_\_\_ d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m. \_\_\_\_\_ d.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių, Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis „Sklypo (kadastro Nr. 0101/0015:125) Medeinos gatvėje detaliuoju planu “(TPDR Reg. Nr. T00056583), patvirtintu 2007 m. gegužės 23 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-29 ir “Sklypo Medeinos g. detaliojo plano sklypo Nr. 2 (kad. Nr. 0101/0015:125) užstatymo zonos, ribų, susisiekimo komunikacijų (įvažiavimo ir išvažiavimo) ir automobilių stovėjimo vietų išdėstymo koregavimu sklype Žemynos g. 2C (Kad.. Nr. 0101/0015:305) Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymas dok. reg. Nr. A30-1141/19, 2019 gegužės 31, (TPDR Reg. Nr. T00056583).
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 _____ patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių - mažiausiai 1 vieta 2-3 butams, ir mažiausiai 10-iai proc. darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai bei pastatai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizacija su arboristiniu

		<p>būklės vertinimu bei medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu bei išvadomis projektuotojams apie vertingąsias esamų želdinių savybes, į kuriuos projektuotojas turi atsižvelgti projektavimo metu.</p> <p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis / informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</p> <p>Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m<sup>2</sup> krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt./m<sup>2</sup> tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).</p> <p>Identifikuotus vertingus želdinius siekti išsaugoti ir integruoti į sklypo sprendinius, išsaugoti kuo daugiau saugotinių medžių. Privaloma pagrįsti būtinybę projektu šalinti medžius</p>
--	--	---

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Pastatui keliami aukštos architektūrinės kokybės reikalavimai: pastatų architektūrinė išraiška turi atitikti Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus.</p> <p>Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Pastatai statomi pagal gatvės erdvę formuojančias užstatymo linijas bei pastatų vieta sklype turi būti pagrįsta.</p> <p>Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti, o brėžiniuose ir vizualizacijose grafiškai atvaizduoti fasadų medžiaginį ir spalvinį sprendimą. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius, stiprinti ir jungti žaliuosius koridorius ir žaliąsias jungtis su gretimomis zonomis. Pastatą projektuoti detalajame plane nurodytoje užstatyti leidžiamoje teritorijoje.</p> <p>Įvertinti, ar projektui neturi būti taikomi 2022-03-09 sprendimo Nr. 1-1355 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjoms įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“ reikalavimai.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo	Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo

sutvarkymui ir apželdinimui	<p>sprendinius. Rekomenduojama, kad šiuos sprendinius rengtų Aplinkos ministerijos atestuotas Želdynų projektų rengimo vadovas.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologiškai būklei, susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, identifikuoti jungtis bei palaikyti, užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą.</p> <p>Įvertinti kraštovaizdį, gamtinę teritorijos situaciją ir potencialą: esamą reljefą, mikroklimatines sąlygas ir pan.. Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėja. Formuoti specifinį tapatumą ir vietos charakterį, saugią, įtraukią erdvę. Želdiniais ir gerbūvio sutvarkymo elementais atskirti viešas erdves (gatvę, automobilių stovėjimo vietas, ūkinę zoną) nuo privačių/uždaresnių erdvių, numatyti funkcionalių pėsčiųjų takus. Tolimesniuose projektavimo etapuose numatyti mini edukacines erdves vaikams (pakeltas sodinimo lysves ir pan.), parinkti tinkamą želdinių asortimentą, kurie prisitaike vietos ekologinėms sąlygoms ir pan.</p> <p>Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosistemine želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Žemiausią ekosistemine vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojami tik funkciškai tam pagrįstuose plotuose.</p> <p>Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo.</p> <p>Jei medžiai projektuojami dangoje ar ant perdangų, užtikrinti technologines priemones jų kokybiškam augimui.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus.</p> <p>Aiškinamajame rašte nurodyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius.</p> <p>Projektuojant automobilių saugyklą ar automobilių stovėjimo vietas, išlaikyti norminius atstumus nuo automobilių saugyklų ir įvažiavimų į jas, nustatytus STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ iki gretimų sklypų, gyvenamųjų pastatų. Nurodyti atstumus nuo automobilių saugyklų iki gretimų sklypų/pastatų. Išlaikyti norminius atstumus iki kaimyninių sklypų ribų pagal STR 1.05.01:2017 7 priedo reikalavimus, arba gauti besiribojančių sklypų (teritorijų) savininkų, valdytojų rašytinius sutikimus. Nurodyti atstumus nuo pastatų, atraminių sienų, kitų elementų, iki kurių turi būti išlaikomi norminiai atstumai, iki sklypo ribų. Numatyti gausų želdinimą ar kitas apsaugos priemones tarp projektuojamų aikštelių, pravažiavimų, ūkinės sklypo dalies ir gyvenamųjų sklypų ribų.</p> <p>Projektuojant antžeminę automobilių aikštelę numatyti želdinimą perimetru, želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų,</p> <p>Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos</p>
-----------------------------	--

		<p>aprašu“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gegužės 27 d. įsakymo Nr. D1-151 redakcija).</p> <p>Vadovautis STR 2.02.01:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“ reikalavimais.</p> <p>Užtikrinti insoliacijos, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Rekomenduojama vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, rekomenduojamas sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Planuojamo pastato planinė struktūra, faktinė funkcija ir fasadų architektūrinė išraiška turi atitikti nustatytą paskirtį. Vadovautis STR 2.02.01:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“.</p> <p>Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinius ryšius teritorijoje. Įvertinti gretimoje aplinkoje parengtų ir rengiamų projektų sprendinius, jų įtaką rengiamiems projektiniams pasiūlymams.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sprendinius derinti su želdynų sprendiniais ir užtikrinti kokybiškas jungtis (viešas erdves) tarp pastato ir jį supančios susisiekimo infrastruktūros.</p> <p>Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).</p> <p>Pirmuosiuose pastatų aukštuose palei gatves ir kitas viešąsias erdves negalimi aklini fasadai, parkingai ir garažai.</p> <p>Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklavimo įrenginių ir pan. Užtikrinti funkcionalius pėsčiųjų ryšius sklypo ribose.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektiniuose pasiūlymuose nurodyti atstumą nuo pastato iki žemės sklypo ribų; neišlaikant norminių atstumų iki sklypo ribų, gauti tų sklypų savininkų sutikimus iki visuomenės informavimo apie numatomą statinių projektavimą procedūrų pradžios.</p>
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas. Išnagrinėti esamą viešąją susisiekimo infrastruktūrą, pasiūlyti susisiekimo sprendinius ties sklypo riba. Nurodyti automobilių stovėjimo vietų galimybes lankytojams, užtikrinti lankytojų prieigas nuo automobilių stovėjimo vietų (aikštelių) iki mokslo paskirties pastato.</p> <p>Vadovautis „Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis“.</p>
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendinius. Vadovautis Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais.</p> <p>Vadovautis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijas (patvirt. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2)).</p>
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	<p>Įvertinti esamą pėsčiųjų takų sistemą, jos poreikius ir plėtrą. Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis &gt; dviratininkas &gt; viešas transportas &gt;</p>

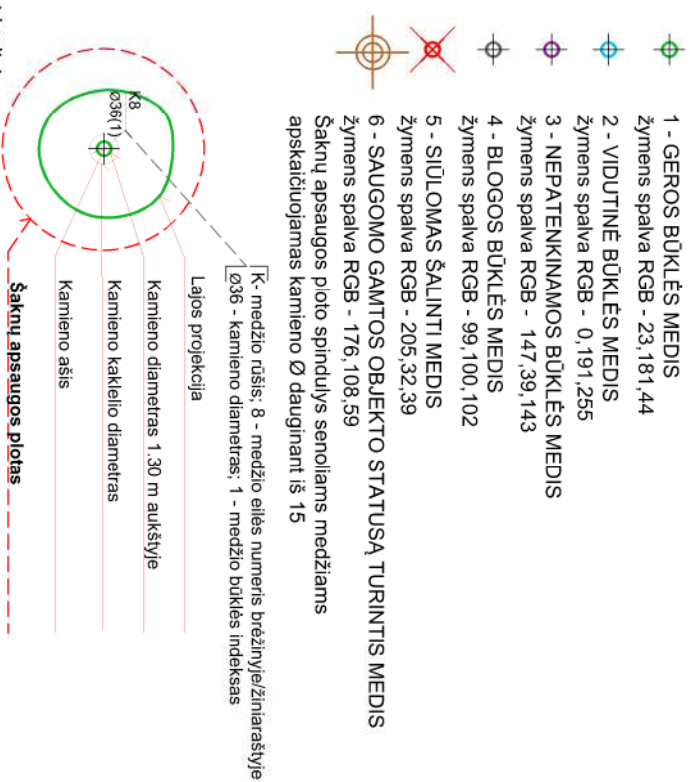
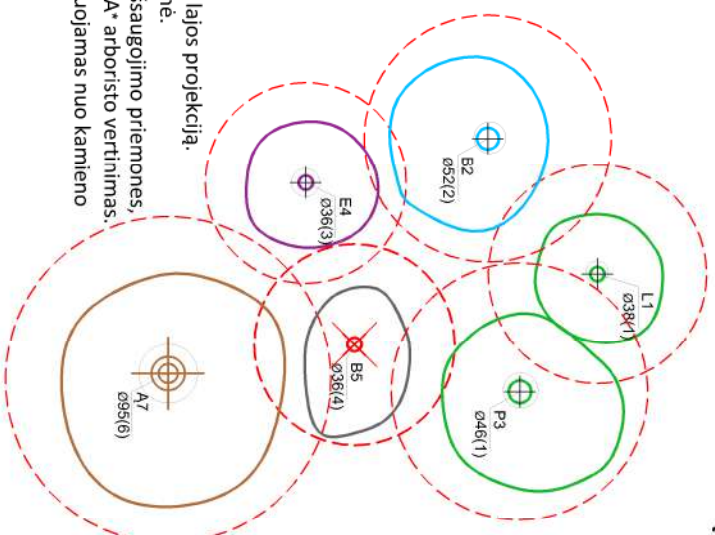
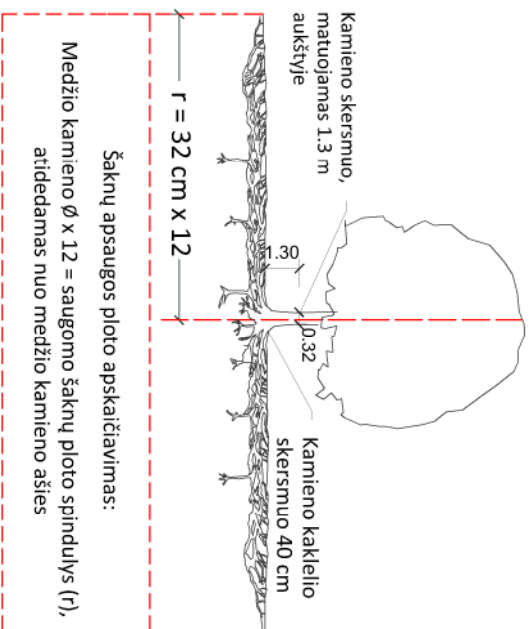
		automobilis.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	<p>Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Projektiniai pasiūlymai turi būti papildomi informacija reikalaujama užduoties punktuose 2.9, 3.1-3.5. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama kaip projektinių pasiūlymų sudėtinė dalis. Projektinių pasiūlymų medžiagą papildyti su sklypu besiribojančių gatvių išklotinėmis su projektuojamu pastatu. Projektinių pasiūlymų grafinėje medžiagoje (pjūviuose, fasaduose) nurodyti projektuojamo pastato/pastatų, statinio statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinę altitudę, esamo žemės paviršiaus kontūrą.</p> <p>Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.</p>

Justina Lipskytė, tel. +370 5 211 2662, el. paštas justina.lipskyte@vilnius.lt

Kristina Kiseliauskienė kristina.kiseliauskiene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

# Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



## REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA\* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m, aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvorą privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.
  - \* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

**Pastaba 1:** Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugomo plotas bei kamieno kaklelio diametras.

**Pastaba 2:** Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tiksliu medžio kamieno ašies vieta.

**Pastaba 3:** Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokiu pat sodinamų medžių diametru suma, papildoma numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m<sup>2</sup> krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt./m<sup>2</sup> tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

**Pastaba 4:** Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos plotas spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15.

## ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo š.R.P.V.krypimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinosios arboristinės/vartokymo priemonės	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	Formuojamasis genėjimas
8	Paprastasis kleveas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1		

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRAŠYMAS SUTEIKTI PASLAUGĄ "PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMAS" ŽEMYNOS G. 2C
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-10-05 Nr. A659-400/22(2.15.2.59E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-10-04 23:12:22 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-10-04 23:12:26 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-10-05 08:05:57)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-10-05 08:05:57 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

# SKLYPO ARBORISTINIS ĮVERTINIMAS

ŽEMYNOS G. 2C VILNIUS



Pav.Nr.1 ištrauka iš <https://maps.vilnius.lt/teritoriju-planavimas>

## SITUACIJOS ĮVERTINIMAS, IŠVADOS, REKOMENDACIJOS.

Sklypas yra apaugęs taip vadinamomis pionierinėmis rūšimis: drebulėmis, karpotaisiais beržais ir blindėmis. Ūkiniu požiūriu tiek drebulės, tiek blindės priskiriamos menkavertėms rūšims, amžiaus atžvilgiu – tai trumpaamžės rūšys, sparčiai augančios, tačiau sąlyginai greitai pasiekiančios gamtinę brandą. Drebulių ir blindžių išplitimas rodo, kad sklype galimai aukštas gruntinių vandenių lygis, nes šios rūšys mėgsta drėgnus dirvožemius. Beržai gana universalūs dirvožemio atžvilgiu, auga daugelyje vietovių, kur dirvožemiai gana įvairūs. Drėgnos vietos rodo, kad medžių šaknynai plačiai išplitę ir daugiausiai viršutiniame, II dirvožemio lygyje (horizonte). Paviršinis šaknynas reiškia didesnę tikimybę vėjovartoms, taip pat reiškia, kad bet koks sunkiosios technikos darbas šaknyno zonose gresia grunto suspaudimu ir šaknynų ženkliai pažeidimu.

Drebulių šaknynas labai agresyvus, iš šaknyno gausiai želia atžalos, taip užkariaudamos didžiulius atvirus plotus. Šios rūšies plitimą galima kontroliuoti nuolatiniu polajo šienavimu. Taipogi tai greitai augantis medis, tačiau neatsparus puvinio plitimui, mediena labai trapi – greitai lūžtanti. Didesnių genėjimo žaizdų (daugiau kaip 5cm skersmens) medis netoleruoja, greitai išplinta puviniai, medis tampa pavojingu dėl lūžių tikimybės. Augantys greta vienas kito grupėje medžiai labai išstypsta, liauni, laja susiformavusi tik išskirtinai viršutinėje medžio dalyje. Didelis tokios grupės retinimas nerekomenduojamas, kadangi iš grupės likę pavieniai medžiai nesugebės tinkamai atlaikyti vėjų apkrovas. Projektuojant pastatus ar kitą

infrastruktūrą būtina į tai atsižvelgti: retinant drebulynus, geriausiai palikti medžius grupėse (guotuose), o ne pavienius.

Blindė kaip medis nevertinamas, dažnai naikinama kaip piktžolė. Tačiau gamtoje nėra nereikalingų rūšių ir natūraliai besiformuojančiame medyne, kuriame jau yra blindžių, itin svarbios rūšies visai medyno (sąvašyno) ekosistemai, jos turi būti išsaugomos. Kadangi biologinės įvairovės apsauga mieste yra viena iš prioritetinių temų, derėtų kitaip pasižiūrėti į šią rūšį kaip į vertingą biologinės įvairovės elementą, ypač kai sąvašynas jau keletą metų susiformavęs ir spėjęs tapti tam tikra ekosistema. Blindės šiame sklype susiformavę keletu kamienų iš vieno kelmo. Tai neprideda medžiams stabilumo, nerekomenduojama tokių „medžiakrūmių“ palikti šalia intensyviai lankomų infrastruktūros objektų. Geriausiai iš tokių keleto kamienų palikti vieną perspektyviausią, kitus pašalinant. Tinkamai suformavus ir nuolat prižiūrint blindžių sąvašyną, turėsime puikų tam tikros ekosistemos elementą mieste: medžiai labai medingi, pražysta patys pirmieji, teikia didžiulę naudą daugeliui vabzdžių rūšių. Šiame sąvašyne blindės viena iš vyraujančių rūšių, tad ir požiūris į jas turi skirtis nei lyginant su pavieniais medžiais. Tačiau reikia turėti omeny, kad tai trumpaamžis, neatsparus puvinio plitimui medis, tad turėtų augti toliau nuo infrastruktūros objektų.

Beržas auga sparčiai, ypač sulaukęs 20-30 metų. Labai atsparus sausroms, šalčiams. Šviesomėgis, jo medynai greitai išretėja, ir toje vietoje suveši žolinė danga, kurioje daug šviesomėgių varpinių žolių. Atsparus ligoms, kenkėjams, nepalankiems aplinkos veiksniams, tačiau jautrus užterštam miesto orui. Išskiria fitoncidus. Bet daugelio nemėgstamas dėl aplinkos teršimo sėklomis bei lapais.

Sąvašyne gausu miškinių obelių, kaukazinių slyvų, kas pavasarį kartu su blindėmis suteikia šiam sąvašynui ypatingą žavesį. Tai turėtų būti turima galvoje projektuojant pastatus ir infrastruktūrą. Taipogi gausu ir savaiminukų: paprastųjų ir raudonųjų ąžuolų, paprastųjų klevų, kai kur auga ir baltosios sedulos krūmai.

Projektuojant medžių guotus, grupes ar atskirus medžius reikėtų atsižvelgti ir deramai įvertinti vyraujančių vėjų kryptis bei insoliacijos pakitimus. Dažnai projektuojamas pastatas savo aukščiu visiškai pakeičia greta augančių medžių apšviestumo lygį ir intensyvumą, kas iššaukia medžių nykimą. Medžiams aktualiausias rytinės ir pietinės pusių apšviestumas ir įprastinis šviesos intensyvumas. Didžiuliai stiklo ir šviesaus betono plotai padidina šviesos intensyvumą bei šilumos akumuliaciją, reikalaujantį nuolatinės medžio transpiracijos. Paprastai tai taipogi iššaukia želdinių nykimą. Visais atvejais reikėtų konsultuotis su arboristu.

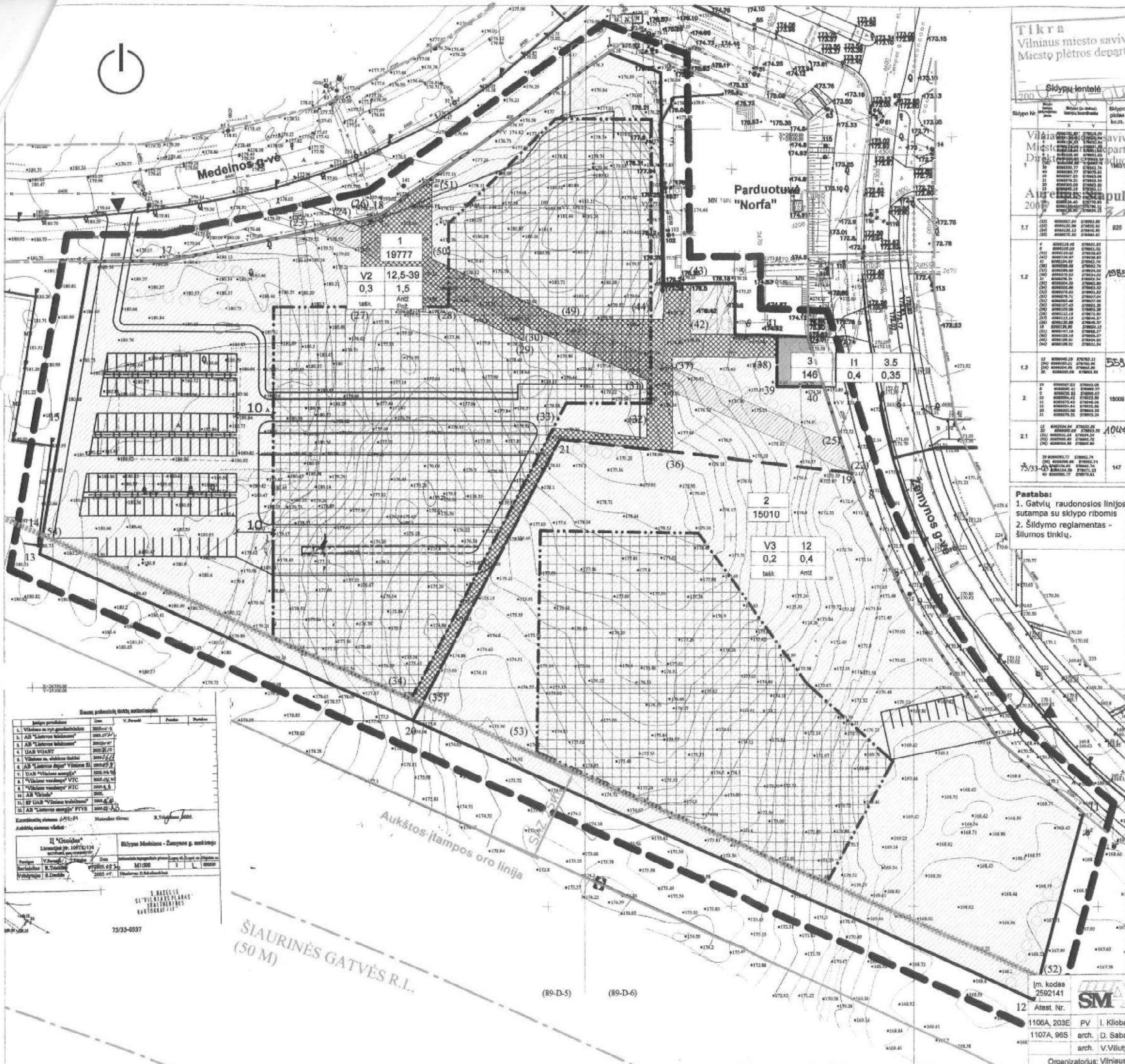
Apibendrinant galima teigti, kad šiame sąvašyne auga ūkiniu požiūriu menkavertės medžių rūšys. Ekologiniu požiūriu šis sąvašynas labai svarbus elementas, kuriame viena iš vyraujančių rūšių yra blindės, labai svarbios bičių ir kitų vabzdžių ar drugių populiacijai ir jos išlikimui.

Rekomenduojama projektuojant mažinti drebulynus, maksimaliai išsaugant blindžių, miškinių obelių, kaukazinių slyvų medžius. Projektuojant juos kartu su vėliau žydinčiais krūmais, turėtų matytis ilgą laiką žydintis medynas. Išaugusius raudonųjų ar paprastųjų ąžuolų, paprastųjų klevų savaiminukus pagal galimybes perkelti į jiems tinkamas vietas. Primitytinai rekomenduojama atsižvelgti į vyraujančių vėjų kryptį bei laikytis įprastinės insoliacijos lygio jau augantiems medžiams.



Tikra  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto plėtros departamentas

PATVIRTINTA:  
Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu  
2007.07.27 d. Nr. 1-29



Sklypo Nr.	Sklypo plotas kv.m.	Zemės sklypo naudojimo būdas (zonuoti)	Privačiomieji reikalavimai	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Automobilių stovėjimo plotas	Kiti reikalavimai	Užstatymo apimtys (kv.m.)	Užstatymo apimtys (kv.m.)
1.1	19777	V2 12,5-39 0,3 1,5 Anžė Pož	4-6 aukštai	0,3	1,5	Polimerinis asfaltas	Bendri namai: 12,5 ir 15,4; Dažnyčiai: 10; Dažnyčių būklės: 30	Bendri namai: 197-192; Dažnyčiai: 197; Dažnyčių būklės: 220	19777
1.2	15010	V3 12 0,2 0,4 Iašk Anžė	3 aukštai	0,2	0,4	Asfaltas		187	15010
1.3	146	11 3,5 0,4 0,35	1 aukštai	0,4	0,35			178	146
2	18000	V3 (tradicinė nuolydis)	3 aukštai	0,2	0,4	Asfaltas		187	18000
2.1	1044	II Moderni TP	1 aukštai	0,4	0,35			178	1044

- Pastaba:  
1. Gatvių raudonosios linijos sutampa su sklypo ribomis  
2. Šildymo reglamentas - šilumos tinklų.

Suderinimų nuorašai:  
SĮ "VP" "GIS skyrius"  
L. Šikiene, 2006 07 24  
Skaitmenizuota

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Energetikos ir ūkio departamento Miesto ūkio skyrius  
Sąlygų ir projektų derinimo poskyrio vyr. specialistė  
Aia Gilvskaja, 2006 07 03  
kvalifikacijos atestato Nr. 13921

2006 12 27 nR. (100) - 11.81 - 466  
IŠVADA: teigiama  
Vilniaus apskrities viršininko administracijos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento direktorius  
Aurelijus Kalsys

Irena Kliobavičiūtė  
Projektų vadovė  
Atest. Nr. 1106

Peržiūrėta  
Nuorašai tikri:  
P.V. I Kliobavičiūtė

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamentas  
NUOLATINĖ STATYBŲ KOMISIJA  
2006 07 19 - 20 Nr. 88

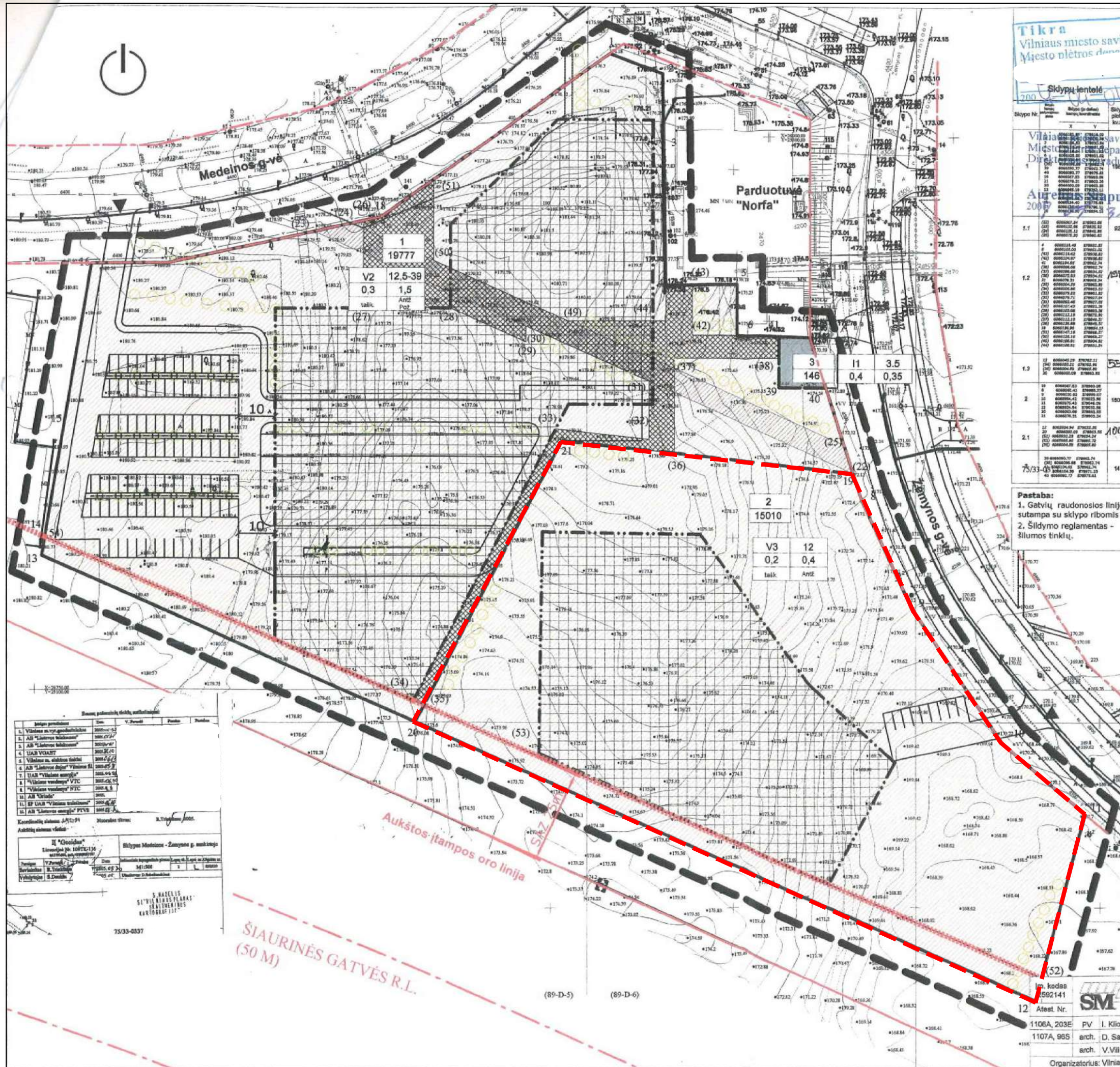
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Užstatymo reglamentas:  
1 - teritorijos naudojimo būdas.  
V - visuomeninė G-gyvenamoji I - infrastruktūros  
2 - Pastatų aukštis metrais  
3 - Užstatymo tankumas (procentais).  
4 - Užstatymo intensyvumas.  
5 - Užstatymo tipas. Perim. - perimetrinis užstatymas.  
6 - Automobilių parkavimo būdas. Požem. - požeminis parkavimas.

- Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas:
- Visuomeninis
  - Infrastruktūros
  - Užstatyti leidžiama teritorija
  - Servitutas pėsčiųjų praėjimui
  - Servitutas inžineriniams tinklams
  - Detaliojo plano galiojimo riba
  - Esamos, nekeliamos sklypų ribos
  - Projektuojamos sklypų ribos
  - Statybos riba
  - Gatvių raudonosios linijos
  - Sanitarinės apsaugos zonos riba
  - Aukštos įtampos oro linija
  - Medžiai
  - n - sklypo numeris
  - m - plotas kv. m
  - 1 - Sklypų kampų numeriai
  - Kelių kontūras
  - [vaizdiniai] sklypus

Esamos požeminės tinklelių sąrašas:

Įrenginio pavadinimas	Dim.	V. Pav.	Plotas	Tipas
1. Vilniaus m. vpr. gaisrinės stoties	200x100			
2. AB "Lietuvos telefonai"	200x100			
3. AB "Lietuvos telefonai"	200x100			
4. UAB VIGART	200x100			
5. Vilniaus m. vėdinimo stoties	200x100			
6. AB "Lietuvos šiluma"	200x100			
7. UAB "Vilniaus energija"	200x100			
8. "Vilniaus vandens" VTC	200x100			
9. "Vilniaus vandens" VTC	200x100			
10. AB "Vilniaus"	200x100			
11. BP UAB "Vilniaus telefonai"	200x100			
12. AB "Lietuvos energija" PTVB	200x100			

II "Geoidea"  
Laisvės g. 100/114  
2005 m. gegužės mėn.  
M12000  
75/33-0037



Tikra  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto matavimo departamentas

PATVIRTINTA:  
 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu  
 200... m. ... mėn. ... d.  
 Nr. 1-29

2009

SKLYPU LENTELĖ

Sklypo Nr.	Sklypo plotas kv.m.	Zemės sklypo naudojimo būdas (paviršius, apsaugų ribos)	Patalpomis reikalavimai			Korėkavimai																			
			Skaitl. skaičius sklype	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo plotas kv.m.	Užstatymo skaičius sklype	Užstatymo plotas kv.m.																	
1	12,5-39	0,3	1,5	0,3	4,5	0,3	1,5	0,3	4,5	0,3	1,5	0,3	4,5	0,3	1,5	0,3	4,5	0,3	1,5	0,3					
2	12	0,2	0,4	0,35	146	11	3,5	0,4	0,35	146	11	3,5	0,4	0,35	146	11	3,5	0,4	0,35	146	11	3,5	0,4	0,35	
3	146	11	3,5	0,4	0,35	146	11	3,5	0,4	0,35	146	11	3,5	0,4	0,35	146	11	3,5	0,4	0,35	146	11	3,5	0,4	0,35
4	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104
5	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147

**Pastaba:**  
 1. Gatvių raudonosios linijos sutampa su sklypo ribomis  
 2. Sildymo reglamentas - šilumos tinklai.

**Suderinimų nuorašai:**  
 SJ "VP" "GIS skyrus"  
 L.Šikiene, 2006 07 24  
 Skaitmenizuota

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Energetikos ir ūkio departamento Miesto ūkio skyrius  
 Sąlygų ir projektų derinimo poskyrio vyr. specialistė  
 Aina Gilevskaja, 2006 07 03  
 kvalifikacijos atestato Nr. 13921

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamentas  
 NUOLATINĖ STATYBŲ KOMISIJA  
 2006 07 19 - 20 Nr. 68

2006 12 27 n.R. (100) - 11.81 - 466  
 ISVADA: teigiama  
 Vilniaus apskrities vėdinimo administracijos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento direktoriaus Aurelijus Kuisys

Irena Kliobavičiūtė  
 Projektų rėdė  
 Atest. Nr. 1106

Paržūrėta  
 Nuorašai tikri:  
 P.V. Kliobavičiūtė

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

**Užstatymo reglamentas:**  
 1 - teritorijos naudojimo būdas.  
 V - visuomeninė, G - gyvenamoji, I - infrastruktūros  
 2 - Pastatų aukštis metrais  
 3 - Užstatymo tankumas (procentais)  
 4 - Užstatymo intensyvumas  
 5 - Užstatymo tipas. Perim. - perimetrinis užstatymas.  
 6 - Automobilų parkavimo būdas. Požem. - požeminis parkingas.

**Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas:**

	Visuomeninis		Statybos riba
	Infrastruktūros		Gatvių raudonosios linijos
	Užstatyti leidžiama teritorija		Sanitarinės apsaugos zonos riba
	Šiluminės inžineriniai tinklams		Aukštos įtampos oro linija
	Detaliojo plano galiojimo riba		Medžiai
	Esamos, neįskaitomos sklypų ribos		n - sklypo numeris
	Projektuojamos sklypų ribos		m - plotas kv. m
			1 - Sklypų kampų numeriai
			Kelių kontūras
			Įvažiavimai į sklypus

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

DETALIOJO PLANO KOREGUOJAMŲ SPRENDINIŲ TERITORIJA

0	2018-12	DERINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTAS“	
ATP 1721		PV	IEVA VILYTĖ
		PROJEKTO PAVADINIMAS	
		SKLYPO MEDEINOS GATVĖJE DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 2 (KADASTRINIS NR. 0101/0015:125) UŽSTATYMO ZONOS, RIBŲ, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (ĮVAŽIAVIMO IR IŠVAŽIAVIMO) IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ IŠDĖSTYMO KOREGAVIMAS	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		DETALUS PLANAS SU KEIČIAMIS SPRENDINIAIS	
		Laida	
		0	
		DOKUMENTO ŽYMŪO	
		Lapas Lapų	
		1 1	
LT	UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMŪO	
	UAB "VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA"	P/6903 - TP - DP_B-01	
	Algirdo g. 19, LT-03219 Vilnius		

Im. kodas 292141  
 Atest. Nr. 1106A, 203E  
 1107A, 99S  
 arch. D. Sabaliauskienė  
 arch. V. Vilūtytė

UAB "SENOJO Miesto ARCHITEKTAI"

Žemės sklypo k/Nr. 0101/0015:125 Medelinos ir Žemynos g.

DETALUS PLANAS

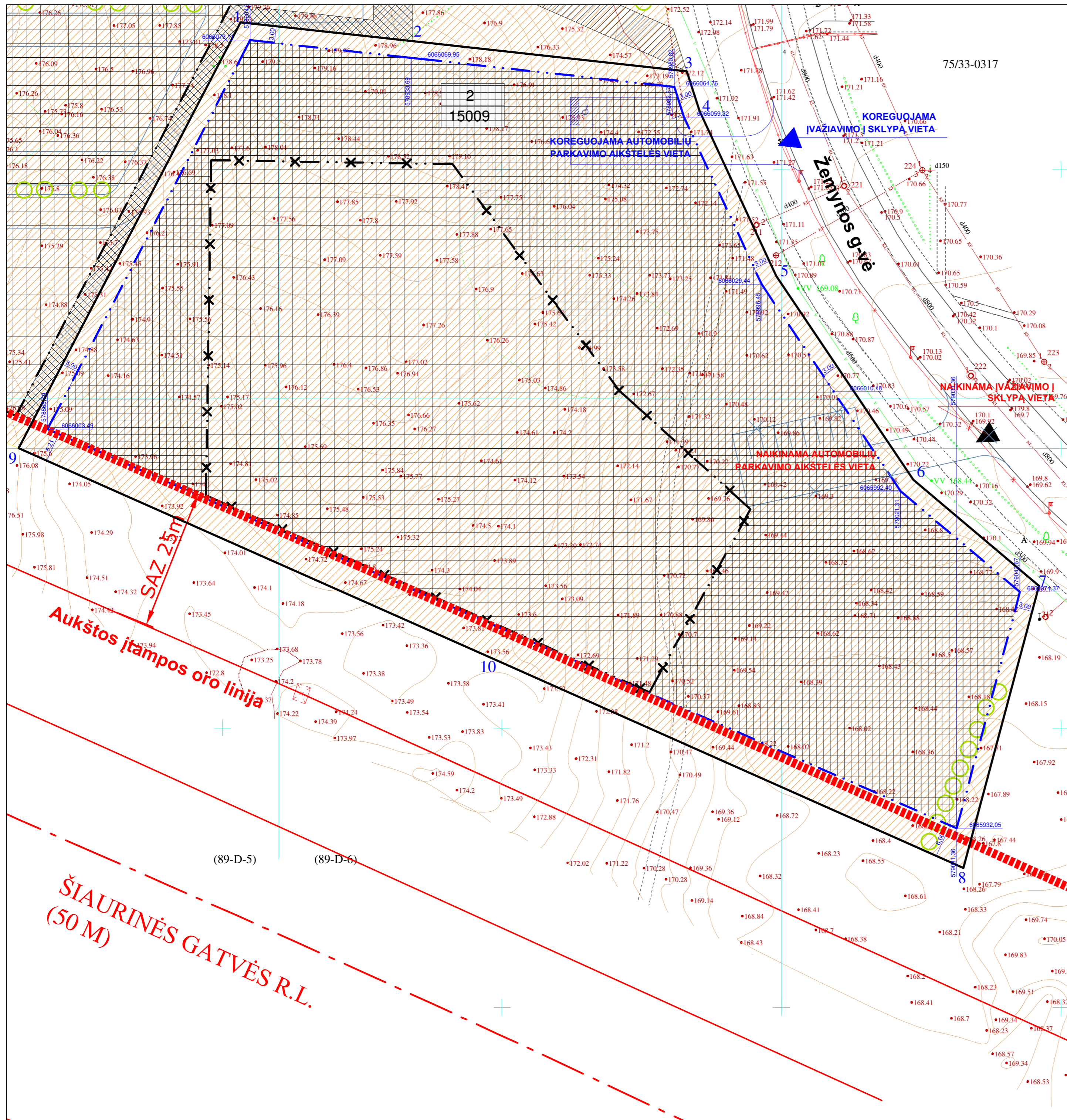
2006 01

Pagrindinis brėžinys. Teritorijos naudojimo būdai, sklypų ribos, statybos ir tvarkymo reglamentas

Organizatorius: Vilniaus Arklysklypų

M 1:1000

Lapas 1 Lapų 1



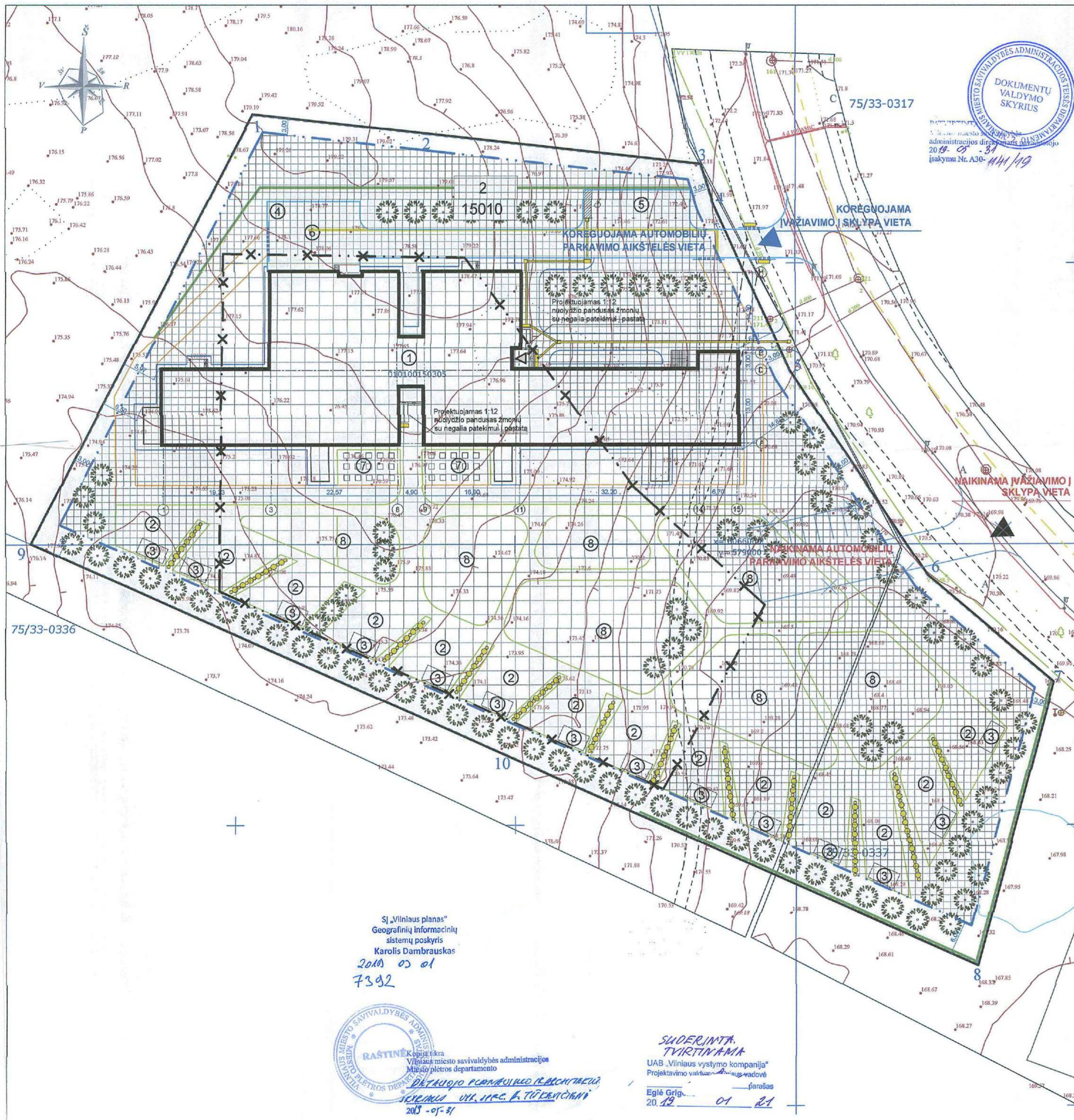
SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	SKLYPŲ RIBOS
	ESAMA UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
	KOREGUOJAMA UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
	NAIKINAMA STATYBOS RIBA
	KOREGUOJAMA STATYBOS RIBA
	NAIKINAMA ĮVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA
	KOREGUOJAMA ĮVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA
	SKLYPO NUMERIS / SKLYPO PLOTAS m <sup>2</sup>
	AUKŠTOS ĮTAMPOS ORO LINIJOS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA

PASTABA:  
 Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas bei statinių reglamentai yra nustatyti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu 2007-05-23 d., Nr. 1-29, kuriuo patvirtintas "Žemės sklypo k/Nr.0101/0015:125 Medeinos ir Žemynos g. detalusis planas".  
 Numatomi šie detaliojo plano pakeitimai sklype NR.2 (Žemynos g. 2c):  
 1. statybos zonos ir ribų koregavimas;  
 2. įvažiavimo į sklypą vietos koregavimas;  
 3. parkavimo aikštelės vietos koregavimas.  
**Visi kiti detaliojo plano sprendiniai ir jame numatyti reglamentai nekeičiami.**

0	2018-12	DERINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIM	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTAS“	PROJEKTO PAVADINIMAS SKLYPO MEDEINOS GATVĖJE DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 2 (KADASTRINIS NR. 0101/0015:125) UŽSTATYMO ZONOS, RIBŲ, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (ĮVAŽIAVIMO IR IŠVAŽIAVIMO) IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ IŠDESTMŲ KOREGAVIMAS
ATP 1721	PV	IEVA VILYTĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS BRĖŽINYS SU PAŽYMĖTAIS KOREGUOJAMAIŠ DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS, M 1:500
LT	UŽSAKOVAS:	UAB "VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA" Algirdo g. 19, LT-03219 Vilnius	DOKUMENTO ŽYMUO P/6903 - TP - DP_B-02
			Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS  
 DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS  
 2019-05-31  
 Įsakymu Nr. A30-144/19



SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	SKLYPŲ RIBOS
	ESAMA UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
	KOREGUOJAMA UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
	NAIKINAMA STATYBOS RIBA
	KOREGUOJAMA STATYBOS RIBA
	NAIKINAMA IVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA
	KOREGUOJAMA IVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA
	SKLYPO NUMERIS / SKLYPO PLOTAS m <sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	1 PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	2 ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS
	3 PROJEKTUOJAMOS PAVĖSINĖS
	4 VIETA BUTINIŲ ATLEKIŲ KONTEINERIAMS
	5 AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ
	6 ŪKINĖ AIKŠTELĖ
	7 MOKOMASIS DARŽAS, PAKELTOS LYSVĖS
	8 ZONOS VAIKIŲ ŽAIDIMAMS
	SKLYPO RIBA
	PAGRINDINIS ĮEJIMAS
	APTVERIMAS SU VARTAIS IR VARTELIAIS (h - 1.5 m)
	GATVĖS BORTAI
	ŽEMI GATVĖS BORTAI
	NUOŽULNŪS GATVĖS BORTAI
	PLASTIKINIAI BORTAI
	ŠALIGATVIŲ BORTELIAI
	GUMINIAI BORTELIAI
	ISPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI ŽMONĖMS SU NEGALIA
	SODINAMA GYVATVORĖ
	SODINAMI MEDŽIAI
	G/B PAVIRŠIAUS VANDENS SURINKIMO LATAKAI
	ACD TIPO PAVIRŠIAUS VANDENS SURINKIMO LATAKAI

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamentas  
 TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA  
 2019-02-13/14  
 PROT. NR. 1-12/19-2  
 G/S Nr. 7392

**PASTABA:**  
 Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas bei statinių reglamentai yra nustatyti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu 2007-05-23 d., Nr. 1-29, kuriuo patvirtintas "Žemės sklypo k/Nr.0101/0015:125 Medeinos ir Žemynos g. detalūs planas".  
 Numatomi šie detaliojo plano pakeitimai sklype NR.2 (Žemynos g. 2c):  
 1. statybos zonos ir ribų koregavimas;  
 2. įvažiavimo į sklypą vietos koregavimas;  
 3. parkavimo aikštelės vietos koregavimas.  
**Visi kiti detaliojo plano sprendiniai ir jame numatyti reglamentai nekeičiami.**

SJ „Vilniaus planas“  
 Geografinių informacinių sistemų poskyris  
 Karolis Dambrauskas  
 2019-05-01  
 7392

RASTINĖ  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamentas  
 2019-05-31

SUVERENIAMA  
 TVIRTINAMA  
 UAB „Vilniaus vystymo kompanija“  
 Projektavimo valdymas  
 Eglė Grig... parašas  
 2019-05-21

0	2018-12	DERINIMUI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>gmp</b>	UAB „PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTA“
ATP 1721	PV	IEVA VILYTĖ
A2061	ARCH	JINGA KOVALIOVIENĖ
USAKOVAS	UAB „Vilniaus vystymo kompanija“	parašas
LT	UAB „VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA“ Algirdo g. 19, LT-03219 Vilnius	parašas P/6903 - TP - DP_B-04 2019-10-24
		Laida
		0
		Lapas Lapų
		1 1



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL SKLYPO MEDEINOS GATVĖJE DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 2  
(KADASTRO NR. 0101/0015:305) UŽSTATYMO ZONOS, RIBŲ, SUSISIEKIMO  
KOMUNIKACIJŲ IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ IŠDĖSTYMO  
KOREGAVIMO TVIRTINIMO**

2019 m. gegužės d. Nr. A30-  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.3 papunkčiu ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. gegužės 8 d. įsakymo Nr. 40-141/19 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.8 papunkčiu,

t v i r t i n u sklypo Medeinos gatvėje detaliojo plano (registro Nr. T00056583), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gegužės 23 d. sprendimu Nr. 1-29 „Dėl sklypo Medeinos gatvėje detaliojo plano tvirtinimo“, sklypo Nr. 2 (Žemynos g. 2C, kadastro Nr. 0101/0015:305) statybos zonos, ribų, susisiekimui komunikacijų (įvažiuojamojo ir išvažiuojamojo kelio) ir automobilių stovėjimo vietų išdėstymo koregavimą pagal sklypo sutvarkymo planą (brėžinys pridedamas), kuriam pritarė Teritorijų planavimo komisija.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut

Nuorašas tikras  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Teisės departamento  
Dokumentų valdymo skyriaus specialistė

Tatjana Valančienė  
2019 06 06

**DETALŪS METADUOMENYS**

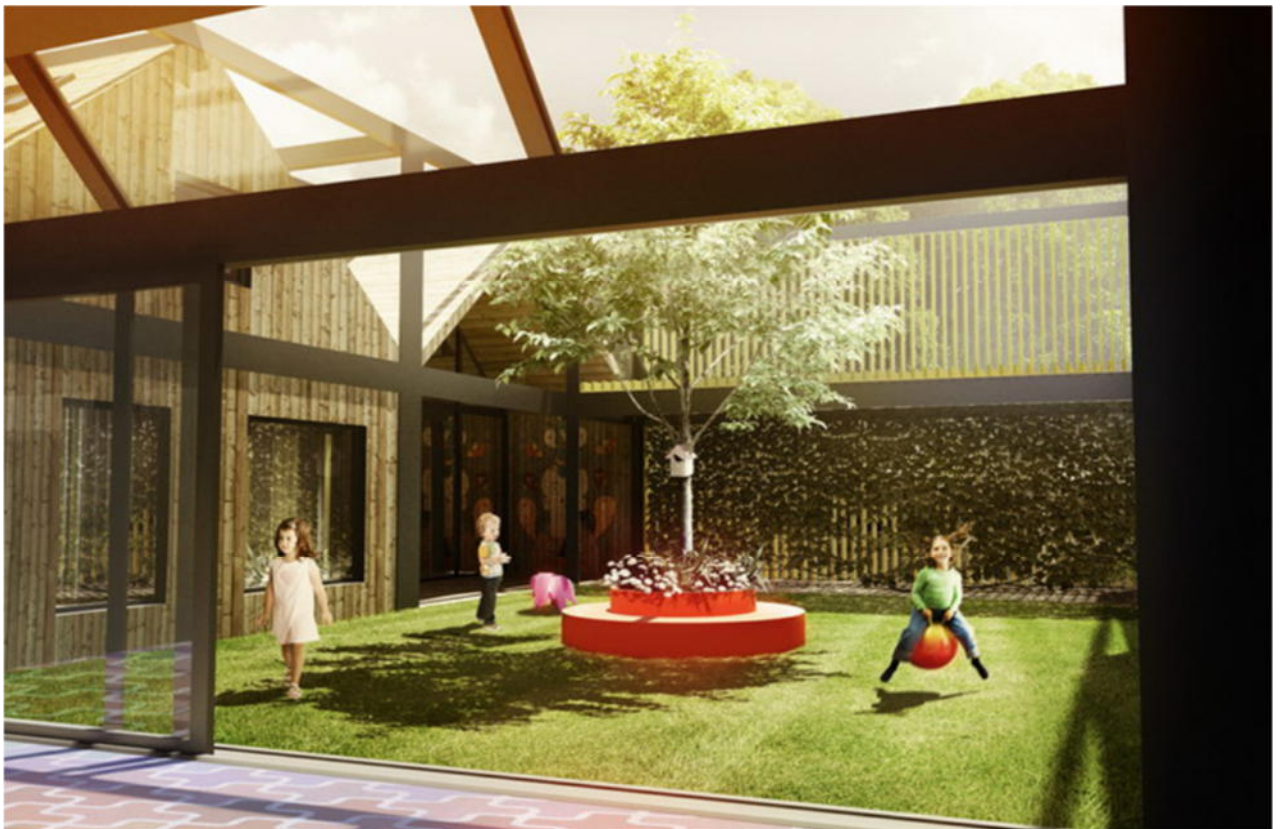
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL SKLYPO MEDEINOS GATVĖJE DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 2 (KADASTRO NR. 0101/0015:305) UŽSTATYMO ZONOS, RIBŲ, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ IŠDĖSTYMO KOREGAVIMO TVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2019-05-31 Nr. A30-1141/19
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2019-05-31 08:20:49 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2019-05-31 08:20:59 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2017-11-27 09:55:00 – 2020-11-26 09:55:00
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.7
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-05-31 12:02:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2019-05-31 12:02:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Nuorašas tikras  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Teisės departamento  
 Dokumentų valdymo skyriaus specialistė

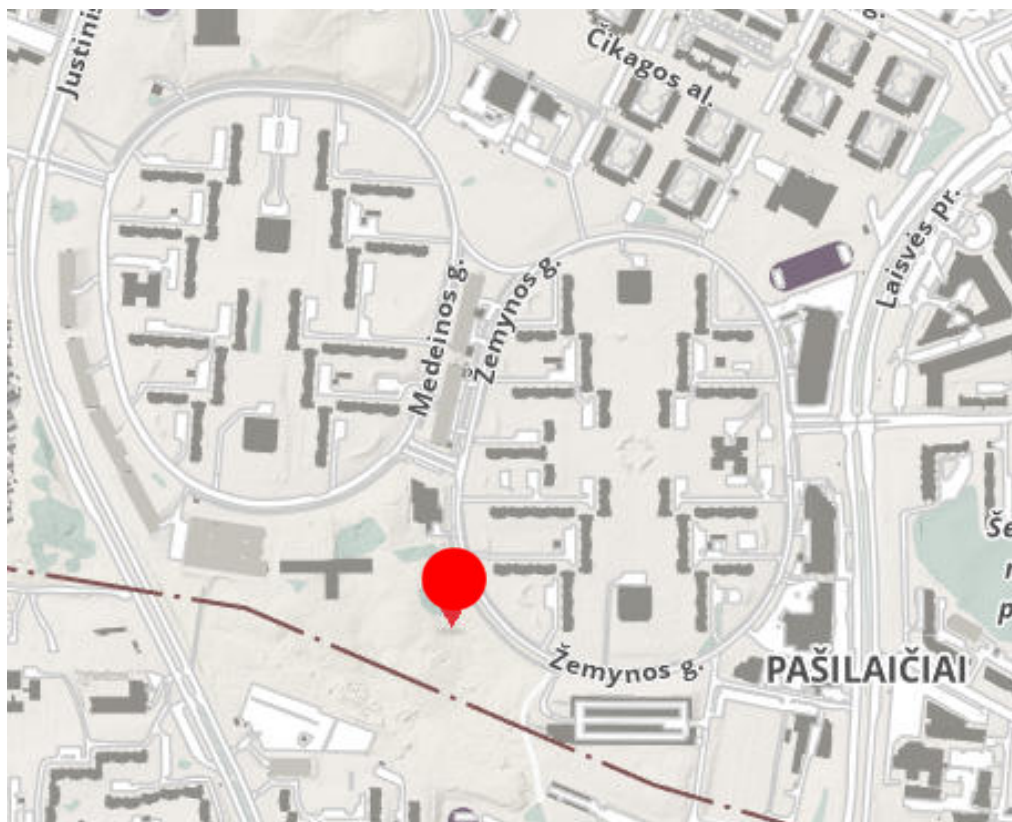
Tatjana Valančienė  
 2019-05-06

**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (7.11)  
ŽEMYNOS 2C, VILNIUJE, ARCHITEKTŪRINIO ATVIRO PROJEKTO  
KONKURSAS**

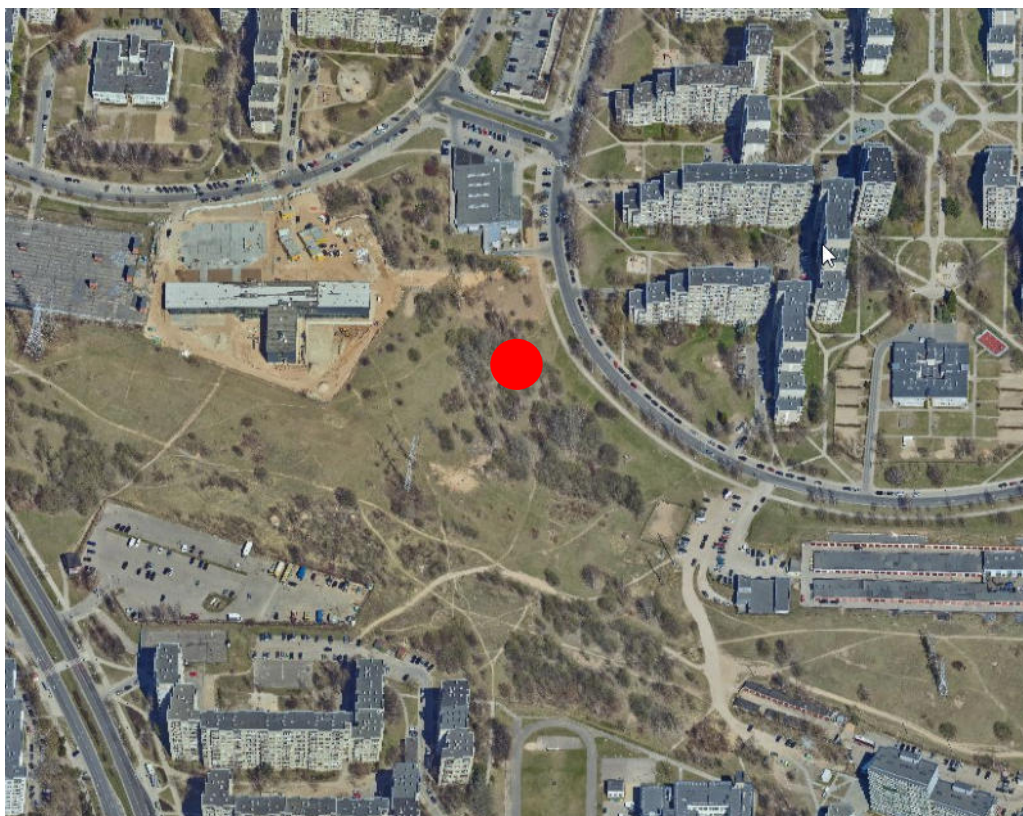
**MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS  
(VAIKŲ LOPŠELIS-DARŽELIS)**



## TECHINĖ UŽDUOTIS



Pav. Nr.1 ištrauka iš <https://maps.vilnius.lt/teritoriju-planavimas>



Pav. Nr.2 ištrauka iš <https://3d.vilnius.lt/scenos/realaus-vaizdo-3d-modelis>

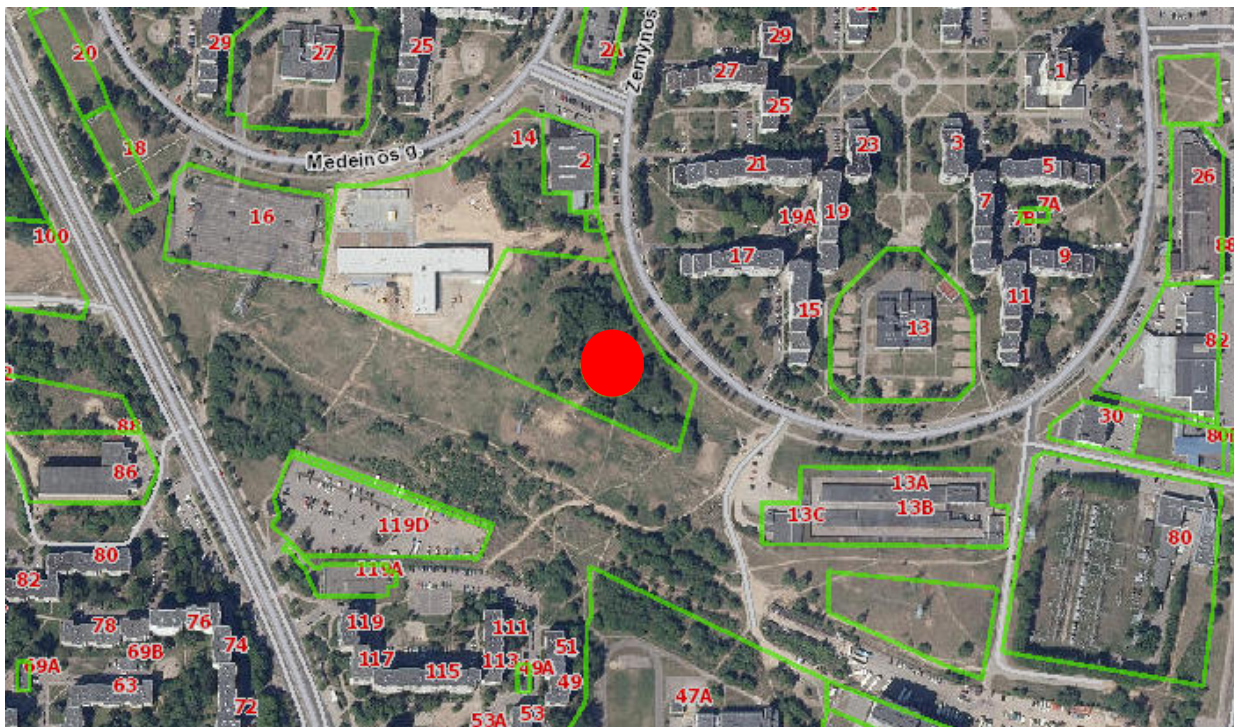
## **TURINYS**

- 1. ESAMOS SITUACIJOS APŽVALGA**
- 2. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO (DETALIOJO PLANO) PAGRINDINIŲ RODIKLIŲ APŽVALGA**
- 3. SKLYPO ARBORISTINIS ĮVERTINIMAS**
- 4. PROJEKTAVIMO PROGRAMA**
  - 3.1. BENDRIEJI PROJEKTAVIMO PROGRAMOS DUOMENYS**
  - 3.2. REIKALAVIMAI PROJEKTO KONKURSO SPRENDINIAMS KONKURSO DARBŲ SUDĖTIES, APIMTIES, DETALUMO IR**
- 5. PATEIKIMO REIKALAVIMAI**
- 6. PRIEDAI**

## 1. ESAMOS SITUACIJOS AŽVALGA

Projektuojama teritorija yra Vilniaus mieste, Pašilaičių seniūnijoje. Pašilaičiai – Vilniaus miesto dalis, esanti į šiaurės vakarus nuo miesto centro. Ribojasi rytuose su Fabijoniškėmis, pietuose – su Šeškine, pietvakariuose su Justiniškėmis, vakaruose – su Gineitiškėmis ir Zujūnais, šiaurėje – su Pavilnionimis.

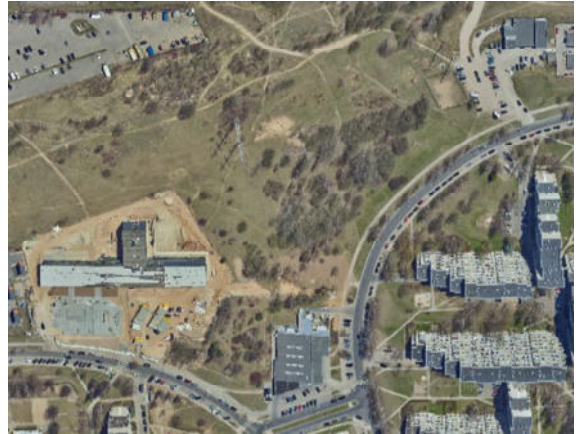
Ten, kur šiuo metu plyti Pašilaičiai, dar XX a. 9 deš. pradžioje buvo Pašilaičių, Pavilionių kaimai. Šiuolaikiniai Pašilaičiai – pirmųjų nepriklausomybės dešimtmečių kūdikis. Pirmieji namai Pašilaičių kaimo laukuose iškilo 1986 m. pavasarį. Pašilaičiuose pirmą kartą pastatyti laiptuoti stambiaplokščiai namai: į mikrorajonų centrus nukreipti devynaukščiai, o pakraščiuose namų laiptinės žemėja iki penkių ar net trijų aukštų. Trys mikrorajonai išdėstyti žiedinių gatvių viduje (pirmasis – Žemynos g., antrasis – Medeinos g., trečiasis – Gabijos g.), o ketvirtasis monolitinis (Pašilaičių g.) – lygesnėje perimetriniu principu užstatytoje teritorijoje.



Pav. Nr.3 ištrauka iš <https://www.regia.lt/map/vilniaus>



*Pav. Nr.4 Fotofiksacija (šiaurė).*



*Pav. Nr.5 Fotofiksacija (rytai).*



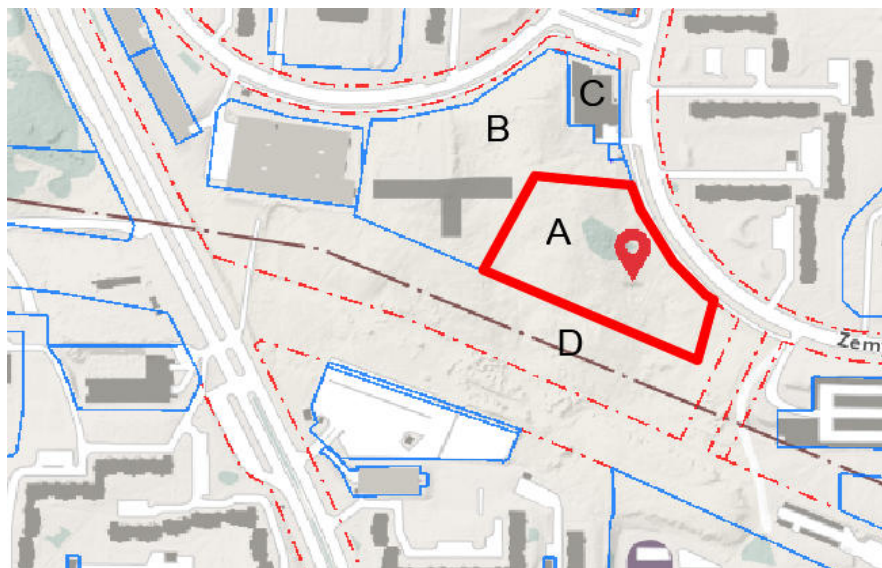
*Pav. Nr.6 Fotofiksacija (pietūs).*



*Pav. Nr.7 Fotofiksacija (vakarai).*

Nagrinėjama ir aplinkinės teritorijos yra urbanizuojamos. Aplinkinėse teritorijose vyrauja daugiabučių gyvenamosios, komercinės ir visuomeninės paskirties objektų teritorijos. Nagrinėjama teritorija nepatenka į kultūros paveldo teritoriją ar jos apsaugos zoną, bei nėra saugomų teritorijų ribose.

Nagrinėjama teritorija yra neužstatyta. Teritorijai yra parengti teritorijų planavimo dokumentai.



**Architektūrinio projekto konkurso planuojamos teritorijos ribos (sutampa su sklypo kad. Nr. 0101/0015:305).**

*Pav. Nr.8 Schema su nagrinėjama ir aplinkinėmis teritorijomis.*

<b>Nagrinėjimų ir aplinkinių sklypų informacija pagal 2021-06-11 VĮ Registrų centras duomenis.</b>					
Nagrinėjamas sklypas	Sklypo kad. Nr.	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas	Žemės sklypo plotas	Pastabos (rengiami projektai)
A	0101/0015:305 Žemynos g. 2C	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	1.5009 ha	Neužstatyta teritorija
B	0101/0015:285 Medeinos g. 14	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	1.9631 ha	Užstatyta teritorija
C	0101/0015:69 Žemynos g. 2	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	0.2414 ha	Užstatyta teritorija
D	Nesuformuotas valstybinės žemės plotas	-	-	-	Neužstatyta teritorija

## 2. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ (DETALIOJŲ PLANŲ) PAGRINDINIŲ RODIKLIŲ APŽVALGA

Nagrinėjama teritorija yra Vilniaus miesto šiaurinėje dalyje. Planuojamas žemės sklypas vakarine puse ribojasi su Medeinos gatve, šiaurėje – su Žemynos gatve, pietinėje ir rytinėje pusėse – su valstybine žeme. Kiek toliau į pietus praeina Šiaurinės gatvės raudonosios linijos. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas bei statinių reglamentai yra nustatyti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu 2007-05-23 d., Nr. 1-29, kuriuo patvirtintas "Sklypo (kadastro Nr. 0101/0015:125) Medeinos gatvėje detalusis planas" (TPDR Reg. Nr. T00056583).

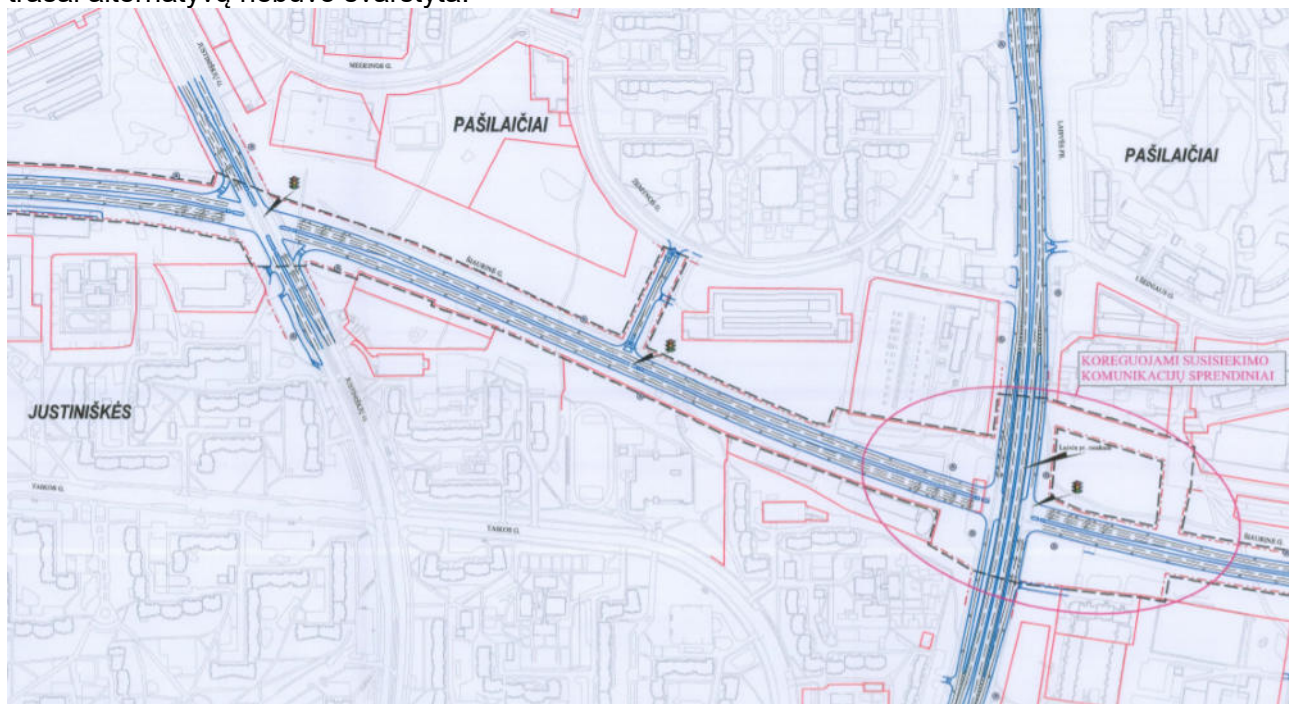
	Sklypo numeris:	Nr.2
	Sklypo plotas:	15009 m <sup>2</sup>
	Paskirtis	Kitos paskirtis
	Naudojimo būdas:	Visuomeninės paskirties teritorijos (indeksas – V)
	Naudojimo pobūdis:	Mokslo, mokymo, kultūros ir sporto objektams statyti ir eksploatuoti (indeksas – V3)
	Statinio aukštį	iki 3 aukštų
	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus	Iki 12 m.
	Statinio aukščio absoliutinė altitudė	Iki 187 m.
	Užstatymo tankis	Iki 20 proc.
	Užstatymo intensyvumas:	Iki 0,4

Pav. Nr.9 ištrauka iš teritorijos sklypo (kadastro Nr. 0101/0015:125 Medeinos gatvėje. detaliojo plano

Sklypo Medeinos gatvėje detaliojo plano sklypo Nr. 2 (kadastrinis Nr. 0101/0015:125) patikslinta užstatymo zonos ribų, susisiekimo komunikacijų (jvažiavimo ir išvažiavimo) ir automobilių stovėjimo vietų išdėstymas (**PRIEDAS NR. 1**).

### Šiaurinės gatvės detalusis planas (Nr. T00072308)

Šiaurinės gatvės tiesimas numatytas dar senuosiuose Vilniaus miesto generaliniuose planuose, todėl jos trasa teritorija iš dalies yra rezervuota, žemė daugiausia valstybinė. Dėl šių priežasčių trasa alternatyvų nebuvo svarstyta.

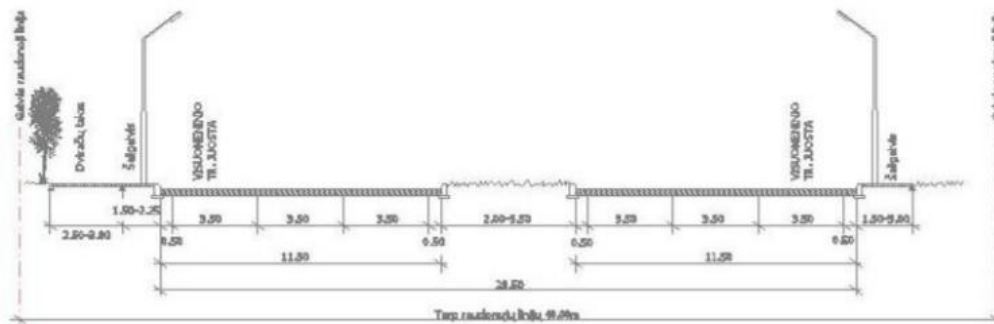


Pav. Nr.10 ištrauka iš Šiaurinės gatvės detaliojo plano

Planuojamos gatvės techniniai parametrai (žr. 11 pav.) :

- Kategorija – magistralinė B1 kategorijos gatvė su vidurine skiriamąja juosta;
- Visa Šiaurinės gatvės detalioju planu suplanuota teritorija apima apie 50 ha plotą. Šiame etape numatoma tiesti Šiaurinės gatvės atkarpą tarp Vakarinio aplinkkelio ir Stanevičiaus gatvės patenka į 22,5 ha ploto detalioju planu suplanuotą teritoriją.
- Visos gatvės ilgis – 6,4 km. Šiame etape numatomo tiesti ruožo tarp Vakarinio aplinkkelio ir Stanevičiaus gatvės ilgis – 3,28 km;
- Juostų skaičius- 4 – 6 eismo juostos, vietomis 8 juostos su 2,0 – 5,5 m pločio žalia skiriamąja juosta; Važiuojamosios dalies plotis be išplatinimų 11,5+11,5 m;
- Visoje planuojamoje gatvėje yra numatyti pėsčiųjų, dviračių takai bei šaligatviai.

Šiuo metu rengiamas gatvės projekto pakeitimas vietoje 6 eismo juostų numatant 4 ir įrengiant automobilių stovėjimo vietas. Toks projekto pakeitimas padarys gatvę patrauklesnę pėstiesiems ir dviratininkams, padaugės pėsčiųjų perėjų, automobilių stovėjimo vietų įrengimas didins veiklų pastatų pirmuosiuose aukštuose plėtojimo galimybes.



Pav. Nr.11 Tipinis Šiaurinės gatvės pjūvis

### 3. SKLYPO ARBORISTINIS ĮVERTINIMAS

**ESAMOS SITUACIJOS APŽVALGA** Teritorija apaugusi taip vadinamomis pionierinėmis rūšimis: drebulėmis, karpotaisiais beržais ir blindėmis. Ūkiniu požiūriu tiek drebulės, tiek blindės priskiriamos menkavertėms rūšims, amžiaus atžvilgiu – tai trumpaamžės rūšys, sparčiai augančios, tačiau sąlyginai greitai pasiekiančios gamtinę brandą. Drebulių ir blindžių išplitimas rodo, kad teritorijoje galimai aukštas gruntinių vandenų lygis, nes šios rūšys mėgsta drėgnus dirvožemius. Beržai gana universalūs dirvožemio atžvilgiu, auga daugelyje vietovių, kur dirvožemiai gana įvairūs. Drėgnos vietos rodo, kad medžių šaknynai plačiai išplitę ir daugiausiai viršutiniame, II dirvožemio lygyje (horizonte). Paviršinis šaknynas reiškia didesnę tikimybę vėjavartoms, taip pat reiškia, kad bet koks sunkiosios technikos darbas šaknyno zonose gresia grunto suspaudimu ir šaknynų ženkliai pažeidimu.

Sąvašyne gausu miškinių obelių, kaukazinių slyvų, kas pavasarį kartu su blindėmis suteikia šiam sąvašynui ypatingą žavesį. Tai turėtų būti turima galvoje projektuojant pastatus ir infrastruktūrą. Taipogi gausu ir savaiminukų: paprastųjų ir raudonųjų ąžuolų, paprastųjų klevų, kai kur auga ir baltosios sedulos krūmai.

#### **IŠVADOS**

Apibendrinant galima teigti, kad šiame sąvašyne auga ūkiniu požiūriu menkavertės medžių rūšys. Ekologiniu požiūriu šis sąvašynas labai svarbus elementas, kuriame viena iš vyraujančių rūšių yra blindės, labai svarbios bičių ir kitų vabzdžių ar drugių populiacijai ir jos išlikimui.

#### **REKOMENDACIJOS**

Projektuojant medžių guotus, grupes ar atskirus medžius reikėtų atsižvelgti ir deramai įvertinti vyraujančių vėjų kryptis bei insoliacijos pakitimus. Dažnai projektuojamas pastatas savo aukščiu visiškai pakeičia greta augančių medžių apšviestumo lygį ir intensyvumą, kas iššaukia medžių nykimą. Medžiams aktualiausias rytinės ir pietinės pusės apšviestumas ir įprastinis šviesos intensyvumas. Didžiuliai stiklo ir šviesaus betono plotai padidina šviesos intensyvumą bei šilumos akumuliaciją, reikalaujančią nuolatinės medžio transpiracijos. Paprastai tai taipogi iššaukia želdinių nykimą. **Visais atvejais reikėtų konsultuotis su arboristu.**

Rekomenduojama projektuojant mažinti drebulynus, maksimaliai išsaugant blindžių, miškinių obelių, kaukazinių slyvų medžius. Projektuojant juos kartu su vėliau žydinčiais krūmais, turėtų matytis ilgą laiką žydinčias medynas. Išaugusius raudonųjų ar paprastųjų ąžuolų, paprastųjų klevų savaiminukus pagal galimybes perkelti į jiems tinkamas vietas. Primitytinai rekomenduojama atsižvelgti į vyraujančių vėjų kryptį bei laikytis įprastinės insoliacijos lygio jau augantiems medžiams.

Vertinant esamą situaciją ir prieš siūlant projektinius sprendinius, **būtina teritorijos apžiūra vietoje.**

Pilnos apimties sklypo arboristinis įvertinimas pateiktas **PRIEDE NR.8, į kurį būtina atsižvelgti.**

Sklypo fotofiksacija:



## 4. PROJEKTAVIMO PROGRAMA

### 4.1. Bendrieji projektavimo programos duomenys

**Konkurso pavadinimas** – „Mokslo paskirties pastato, Žemynos g. 2C, Vilniuje, t architektūrinis atviras projekto konkursas”.

**Konkurso rūšis** – atviras konkursas - procedūra, kurioje dalyvauti ir pateikti projektus gali visi suinteresuoti tiekėjai;

**Konkurso tipas** – Projekto konkursas - procedūra, kai perkančiajai organizacijai ar perkančiajam subjektui ,suteikiama galimybė įsigyti pateiktą ir vertinimo komisijos išrinktą planą ar projektą (paprastai teritorijų planavimo, architektūros, inžinerijos, duomenų apdorojimo, finansų inžinerijos) (Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2017 m. rugpjūčio 22 d. įsakymas Nr. D1-671 „Dėl projekto konkurso organizavimo taisyklių patvirtinimo“). Projekto konkurso dalyviams gali būti skiriami prizai ar piniginės premijos.

**Architektūros projekto konkurso teritorija** – sutampa su sklypo kad Nr. 0101/0015:305 ribomis.

**Projektuojamas objektas** – Mokslo paskirties pastatas (7.11) (vaikų lopšelis – darželis). Projektuojamo pastato patalpose numatoma ikimokyklinio ugdymo veikla.

**Konkurso tikslas:** išrinkti geriausią architektūrinį sprendimą išreiškiantį projektą, atitinkantį konkurso sąlygas, kurį Užsakovas sieks realizuoti.

*Vilniuje siekiame užtikrinti sąlygas, kurios įgalina ugdyti savarankiškas, laisvas ir atsakingas asmenybes. Fizinė aplinka suvokiama kaip svarbus ugdymo kokybės veiksnys ir vadinama „trečiuoju mokytoju” kartu su mokymo programa ir pedagogu. Esminė gero darželio pastato ir teritorijos sąlyga yra bendra architektūrinė koncepcija, kuri vadovaujasi šiuolaikinėmis pedagoginėmis nuostatomis, atpažįstamomis tiek skirtingose zonose pastato viduje, tiek išorėje, lauko erdvėje. **Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklių ir šiuolaikinių Vilniaus švietimo įstaigų architektūrinių taisyklių taikymas svarbus statant naujas ugdymo įstaigas, kad pastatai ir jų aplinka įkvėptų ateities iššūkiams pasiruošusių asmenybių ugdymą(si).***

### ŠIUOLAIKINĖS VILNIAUS ŠVIETIMO ĮSTAIGŲ TAISYKLĖS

**Identitetas.** Savita darželio architektūra, erdvinė sandara, interjero elementai atspindi konkrečios ugdymo įstaigos vertybes, kultūrą, mokymosi filosofiją, dera prie urbanistinio konteksto.

**Erdvių įvairovė.** Erdvės atliepia skirtingus ugdymo būdus ir kiekvieno bendruomenės nario poreikius. Šiuolaikinės ugdymosi erdvės nėra tik tradicinės ugdymo erdvės su nekintančiu baldų išdėstymu, ugdymuisi gali būti pritaikytos visos darželio vidaus ir lauko erdvės. Sudarytos galimybės mokytis mažomis grupėmis, individualiai.

**Erdvių draugiškumas kiekvienam.** Projektuojant, vadovujamasi universalaus dizaino principais, kad vidaus ir lauko erdvėmis vienodai galėtų naudotis ir turintieji ribotus funkcinius gebėjimus.

**Pastato ir teritorijos lankstumas.** Daugiafunkcinės, transformuojamos erdvės atliepia darželio bendruomenės narių skirtingus ir besikeičiančius poreikius. Ugdymo įstaigos sklype įrengta sporto ir rekreacinė infrastruktūra pritaikyta įvairių amžiaus grupių poreikiams, efektyviai naudojama ugdymui bei platesnės bendruomenės poreikiams., poilsį

**Skaidrumas.** Stiklo ar skaidrių atitvarų naudojimas ugdymo įstaigose prisideda prie bendruomenės aktyvinimo, kuria saugumo ir pasitikėjimo kultūrą, palengvina aplinkos stebėjimą. Tačiau skaidrūs atitvarai naudojami pagrįstai, atsizvelgiant į

*privatumo, jaukumo užtikrinimą, nenaudojant jų erdvėse, kuriose jie blaškytų susikaupimą, poilsį (miegą).*

**Įtraukumas.** *Erdvės patrauklios ir įdomios, pritaikytos amžiaus grupei. Interjeras ir eksterjeras estetiškas, kuriantis palankią atmosferą, stimuliuojantis smalsumą. Pagal psichologinį poveikį (stimuliuoja ar ramina) ir numatomos veiklos pobūdį (aktyvi ar pasyvi) parinktas spalviškumas.*

**Natūralumas.** *Tai natūrali ir dirbtinė šviesa, visais metų laikais tinkama temperatūra, garso sklidimo reguliavimas, oro kokybė, ryšys su gamta. Interjere ir eksterjere naudojamos natūralios medžiagos.*

**Sklandi integracija į miesto audinį.** *Ugdymo įstaiga suprojektuota ne kaip atskira miesto sala, bet sklandžiai integruota į kvartalo urbanistinę struktūrą, miesto erdvių audinį, pabrėžianti natūraliai susiformavusį kraštovaizdį. Ugdymo įstaigos gali kurtis netipinėse erdvėse, jas pritaikant ugdymo poreikiams, ta pati įstaiga gali būti įsikūrusi skirtinguose pastatuose. Projektuojant ugdymo įstaigas vadovaujamesi [Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklėmis](#).*

**Bendruomenės centras.** *Darželio lauko ir vidaus erdvės atviros ir kviečiančios įsitraukti bendruomenę, atliepia įvairius jos poreikius: sporto, kultūros, renginių, tinka įvairių amžiaus grupių edukacijai.*

Pilnos apimties Rekomendacijos naujai statomoms švietimo įstaigoms pateikiamos **PRIEDAS NR.3.**

Vizualizacijos atspindinčios Užsakovo poreikius (informacijos šaltiniai: <https://www.world-architects.com>; <https://www.archdaily.com>; <https://www.pinterest.com>)



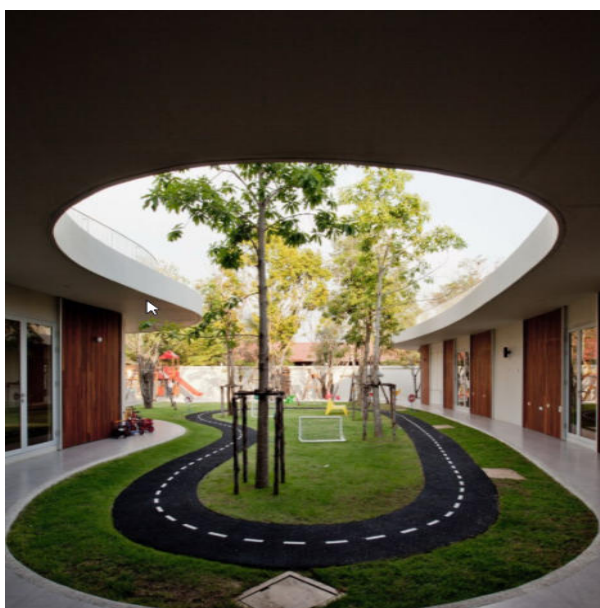
Vizualizacijos atspindinčios Užsakovo poreikius (informacijos šaltiniai: <https://www.world-architects.com>; <https://www.archdaily.com>; <https://www.pinterest.com>)



Vizualizacijos atspindinčios Užsakovo poreikius (informacijos šaltiniai: <https://www.world-architects.com>; <https://www.archdaily.com>; <https://www.pinterest.com>)



Vizualizacijos atspindinčios Užsakovo poreikius (informacijos šaltiniai: <https://www.world-architects.com>; <https://www.archdaily.com>; <https://www.pinterest.com>)



#### 4.2. Reikalavimai projekto konkurso sprendiniams

Įvertinus užsakovo poreikius, keliamus reikalavimus ir atsižvelgiant į projektuojamo sklypo kad. Nr. 0101/0015:305 duomenis, situaciją, teritorijų planavimo dokumentus, sklypo arboristinį įvertinimą, teritorijos ir pastato paskirtį ir statybą reglamentuojančius teisės aktus, konkurso dalyvis turi **suprojektuoti Mokslo paskirties pastatą (7.11) (vaikų lopšelj-darželį), pritaikytą ikimokyklinio ugdymo veiklai.**

Užsakovo lūkesčiai. Lopšelio-darželio pastatas turi atitikti šiuolaikinei ugdymo(si) įstaigai keliamus reikalavimus, užtikrinti planuojamą ugdyti vaikų skaičių, arba, esant galimybei, pasiūlyti didesnį.

Mokslo paskirties pastatas turi darniai integruotis į aplinką, būti funkcionalus, energijos beveik nevartojantis (A++ energinio efektyvumo klasės), ilgaamžis bei atspindėti šiuolaikiškas ir inovatyvias architektūros ir statybos tendencijas. Pastato laikančiųjų konstrukcijų išdėstymas turi būti toks, kad netrukdytų patogiam ir efektyviam patalpų funkcionavimui bei žmonių veiklai. Pastato garso klasė ne žemesnė kaip C. Pastato fasadams numatyti natūralias apdailos medžiagas, šiuolaikiškus ir pažangius sprendinius, užtikrinančius patrauklią ir estetišką, susiklosčiusioje aplinkoje nedisonuojančią išvaizdą.

Turi būti atsižvelgiama į susiklosčiusią sklypo ir jo aplinkos (už sklypo ribų) infrastruktūrą, į esamas sklypo gamtines vertybes; ten, kur galima, išlaikomi esami pėsčiųjų ir dviratininkų ryšiai arba suformuoti ir susiejami nauji. Pastatas sklype pozicionuojamas taip, kad racionaliausiu būdu išnaudoti sklypą, užstatymu kurti barjerą tarp viešų (praėjimai, gatvės) ir privačių erdvių (kiemo). Darželio poreikiams naudojamą sklypą (jo dalį) nuo viešų erdvių atiboti želdiniais, fiziniais ir jausminiais barjeriais. Pastato tūriniu sprendimu siekti integralumo su aplinka, formuoti miestiško tipo erdves. Vengti pastato tvora aptvertoje teritorijoje įvaizdžio. Ieškoti integralumo su gretimoje teritorijoje esančiais mokymo ir visuomeniniais objektais. Esant galimybei, numatyti teritorijos dalies panaudojimą platesnės bendruomenės poreikiams, miesto renginiams.

Būtinai racionalus patalpų išdėstymas su galimybe ateityje, esant poreikiui, patalpas skaidyti, jungti arba grupuoti.

Projektiniai sprendiniai turi atitikti galiojančius teisės aktų (teritorijų planavimo įstatymas, statybos įstatymas, statybos techniniai reglamentai, higienos normos ir kt.), standartų reikalavimus. Taip pat rengiant Projektą vadovautis universalus dizaino principais, Dešimt Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklių reikalavimais (**PRIEDAS NR.2**); rekomendacijomis naujai statomoms švietimo įstaigoms (**PRIEDAS NR.3**), sklypo arboristiniu įvertinimu (**PRIEDAS NR.8**).

<b>Bendrieji reikalavimai taikomi architektūrinio projekto konkurso sprendiniams</b>		
1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo, siekti viešų ir privačių erdvių atskyrimo. Sklypo erdvės formuojamos fiziniais ar emociniais barjeriais kuriant konkrečiai bendruomenei priklausančių erdvių ribas su akcentuojamais patekimais, skatinant šias erdves naudojančios bendruomenės įsitraukimą į

		erdvės priežiūrą ir kontrolę. <b>Statybą planuoti maksimaliai išsaugojant esamus želdinius.</b>
2.	užstatymo tankis	Iki 20%
3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,4
4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 12 m
5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 187 m.
6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Iki 3 a.
7.	priklausomųjų želdynų plotas	Nuo 50 %
8.	transporto priemonių stovėjimo vietų skaičius	Projektuojamas automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.
9.	Minimali neužstatyta sklypo dalis, skirta vaikų poilsiui (pvz., želdiniams, takams, poilsio aikštelėms)	Vadovaujantis HN 75:2016 „Įstaiga, vykdanči ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo programą. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ 14 p. minimali neužstatyta sklypo / teritorijos dalis, skirta vaikų žaidimų aikštelėms, turi būti ne mažesnė kaip po 6 kv. m ploto vienam vaikui.
10.	Rekomendacijų naujai statomoms švietimo įstaigoms užtikrinimas.	Vadovaujantis rekomendacijomis naujai statomoms švietimo įstaigoms (Priedas Nr.3), sprendiniai turi atitikti rekomendacinius erdvių/patalpų plotus, atitikti atskirų darželio erdvių (sporto salės, bendrųjų erdvių, personalo patalpų klasterio, aulos/fojė, koridorių, lauko erdvių, grupių, nusiramino/atsitraukimo erdvių, renginių/ aktų salės) charakteristikos gaires, šiuolaikinio Vilniaus darželio architektūros taisyklių reikalavimus keliamus identitetui, erdvių įvairovei, erdvių draugiškumui kiekvienam, pastato ir teritorijos lankstumui, skaidrumui, įtraukumui, natūralumui, sklandžiai integracijai į miesto audinį, bendruomenės centrui.
11.	Pastato vidaus erdvės	Pastato vidaus erdvės / patalpos turi būti suprojektuotos taip, kad būtų užtikrinti HN reikalavimai keliami vaikų formaliajam ir neformaliajam ugdymui. Taip pat turi atitikti rekomenduojamus erdvių/patalpų plotus, bei kitus reikalavimus pagal rekomendacijas naujai statomoms švietimo įstaigoms. (Priedas Nr.3)
12.	Lauko erdvės	Lauko erdvės turi būti suprojektuotos taip, kad užtikrintų HN reikalavimus keliamus vaikų formaliajam ir neformaliajam ugdymui. Papildomai Turi būti suprojektuota sporto žaidimų aikštelė su specialia smūgius silpninančia danga, kuria galėtų naudotis platesnė bendruomenės dalis įstaigos ne darbo metu. Taip pat turi atitikti rekomendacijas naujai statomoms švietimo įstaigoms. (Priedas Nr.3). Numatyti erdves bendruomenės renginiams, įskaitant ne įstaigos darbo metu.
13.	Urbanistinis kontekstas	Projektuojamo pastato ir teritorijos struktūros principai turi atitikti teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius.

14.	Architektūrinis kontekstas	Nepriklausomai nuo aplinkos, naujas pastatas ar statinys savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto. Tačiau kartu jis turi būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais. Architektūrinė išraiška bei tūrinis sprendimas kontekstualūs aplinkai, orientuoti į integralumą, proporcijas, įtaką miestovaizdžiui, siekiant maksimaliai išsaugoti esamus medžius.
15.	Interjero idėja	Erdvės patrauklios ir įdomios, pritaikytos įvairaus amžiaus grupėms. Interjeras ir eksterjeras estetiškas, kuriantis palankią atmosferą, stimuliuojantis smalsumą. Pagal psichologinį poveikį (stimuliuoja ar ramina) ir veiklos pobūdį (aktyvi ar pasyvi) parinkti spalviniai sprendimai.
16.	Integralumas	Pastato vieta sklype turi būti pagrįsta, o jo fasado kompozicija ir spalvinis sprendimas derantis prie aplinkinio konteksto. Užstatymu pabrėžti vizualiniai ryšiai ir fizinis integruotumas tarp gamtinių ir urbanistinių elementų. Pastatas turi būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu ir architektūrine išraiška.
17.	Kraštovaizdžio architektūra	Prioritetas teikiamas esamų želdynų išsaugojimui, architektūrinėmis priemonėmis pabrėžiant susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius. Sklype turi būti suprojektuota ne mažiau kaip 50 proc. želdynų, pagal priklausomiesiems želdynams taikomus reikalavimus. Vertinant esamą situaciją ir prieš siūlant projektinius sprendinius, <b>būtina teritorijos apžiūra vietoje</b> . Būtina <b>atsižvelgti į sklypo arboristinį įvertinimą</b> (PRIEDAS NR.8). Turi būti pateiktas esamos gamtinės aplinkos įvertinimas vadovaujantis teritorijų planavimo dokumentais (Vilniaus bendrasis planas), kraštovaizdžio architektūros idėja ir siūlomi gamtinės aplinkos išsaugojimo sprendiniai.
18.	Medžiagiškumas	Prioritetas teikiamas natūralių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimui.
19.	Daugiafunkciškumas / Universalus dizainas	Teritorijos erdvės formuojamos pagal universalaus dizaino principus pritaikant jas įvairiems interesams, jose kuriamos šiuolaikiškos judumo sąlygos.
20.	Statybos investicijų dydis, tenkantis vienam vaikui	Prioritetas teikiamas racionaliam santykiui, kuris nustatomas vertinant investicijų dydį vienam mokiniui.
21.	Projektuojamų ugdytinių skaičiaus ir projektuojamo pastato tūrio santykis	Prioritetas teikiamas optimaliausiam projektuojamų ugdytinių skaičiaus ir projektuojamo pastato tūrio santykiui – daugiau vaikų mažesnis tūris.
22.	Prognozuojami eksploataciniai kaštai ir juos pagrindžiančios priemonės (pvz. Antrinis šilumos energijos panaudojimas, priemonės energetinių resursų poreikiams ir nuostoliams sumažinti ir kt.)	Prioritetas teikiamas inžineriniams sprendiniams, kurie užtikrina žemus eksploatacinius kaštus, energijos taupymą ir atsinaujinimą.
23.	Pastato energetinis naudingumas	Pastatas, turi atitikti A++ energinio naudingumo klasės reikalavimus t. y. labai aukšto energinio naudingumo

		pastatai, kuriuose energijos sunaudojimas beveik lygus nuliui arba energijos sunaudojimas labai mažas; didžiąją sunaudojamos energijos dalį sudaro atsinaujinančių išteklių energija, įskaitant vietoje ar netoliese pagamintą atsinaujinančių išteklių energiją;
--	--	---

### Užsakovo poreikiai ir reikalavimai taikomi architektūros projekto konkurso projekto sprendiniams

Planuojamas vaikų skaičius – 280 arba daugiau (14 grupių ir daugiau);  
 Planuojamas pedagogų ir aptarnaujančio personalo skaičius - apie 60;  
 Planuojamas vadovaujančio personalo skaičius – apie 4.

Projektą parengti taip, kad rangos darbus būtų galima numatyti atskirais statybos etapais:

- **I etape** numatyti lopšelio-darželio pagrindinį pastatą, numatant jame įrengti universalių matmenų ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo vaikų darželio grupės administracines ir pagalbines patalpas, sporto/aktų salę, valgyklą, sanitarinius mazgus, kitas patalpas.
- **II etape** numatyti priestatą, kuriame turi būti įrengtas baseinas su persirengimo, sanitarinių mazgų, dušų ir kitomis techninėmis, pagalbinėmis bei personalo patalpomis, numatant patekimą iš pagrindinio pastato ir atskirą patekimą iš lauko į baseino korpusą.

Grupių patalpos turi būti suprojektuotos taip, kad tiktų tiek vaikų nuo 2 iki 3 metų, tiek vaikų nuo 3 metų iki pradinio ugdymo pradžios grupių formavimui.

**Užsakovo preliminarūs poreikiai** (įskaitant, bet neapsiribojant):

- Grupių patalpos 280 arba daugiau vaikų (14 grupių ir daugiau)  
Kiekvienai universalių matmenų ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo grupei turi būti įrengtos šios patalpos/erdvės:
  - Grupės priėmimo-nusirengimo patalpa / erdvė;
  - Grupės žaidimų patalpa / erdvė;
  - Grupės tualetas-prausykla su santechniniais įrenginiais (unitazai, praustuvės, viduarai ir pan.);
  - Grupės miegamojo patalpa (jei įrengta atskirai, pertvaros dalis tarp miegamojo ir žaidimų patalpų / erdvių turi būti permatoma, atitinkanti naudojimo saugos, garso izoliacijos, gaisrinės saugos ir kt. reikalavimus) / erdvė;
  - Grupės virtuvėlė.
- Sporto salė, kurioje galėtų sportuoti 2 vaikų grupės, su galimybe padalinti į dvi atskiras erdves
- Šalia sporto salės numatyti erdvę/patalpą neformaliojo ugdymo pedagogui/fizinio lavinimo specialistui;
- Aktų salė (įvertinant ir lankytojų skaičių), skirta vaikų edukacijai, šventėms, pasirodymams, spektakliams, su scena ir pagalbinėmis patalpomis (esant galimybei numatyti sporto ir aktų salės sujungimą į vieną erdvę);
- Skalbykla su pagalbinėmis patalpomis. Turi būti numatytos šios patalpos / erdvės: nešvarių skalbinių priėmimo, skalbimo, lyginimo, džiovavimo, švarių skalbinių laikymo ir išdavimo.
- Administracijos kabinetai (ne mažiau 4 kabinetai);
- Logopedo kabinetas (ne mažiau kaip 3 kabinetai);
- Sensorinis kabinetas;

- Metodinis kabinetas;
- Psichologo kabinetas;
- Dietologo kabinetas;
- Sveikatos priežiūros kabinetas;
- Spec. pedagogo kabinetas;
- Socialinis pedagogo kabinetas;
- Neformaliojo ugdymo kabinetai (ne mažiau kaip 2 kabinetai: keramikos dirbtuvės, robotika ir kt.);
- Biblioteka, kurioje turi būti numatyta knygų laikymo erdvė (apie 1000 knygų); erdvė mažų grupių darbui (akustiškai atskirtos patalpos), erdvė darbų ekspozicijoms, erdvė knygų skaitymui/žiūrėjimui.
- Maisto ruošimo patalpa (gamybinė virtuvė) su pagalbinėmis bei personalo patalpomis;
- Sanitarinės patalpos personalui, žmonėms su negalia;
- Personalo nusirengimo ir poilsio patalpos;
- Motinos ir vaiko kambarys (žindymo patalpa);
- Patalpa (erdvė) vežimėliams laikyti;
- Techninės patalpos;
- Interesantams priimti skirta erdvė;
- Kitos reikalingos patalpos.

**Priestatas baseinas** (įskaitant, bet neapsiribojant):

- Baseino patalpa 20 lankytojų (vaikų) (baseino vonia projektuojama ne mažesnė kaip 4,0x60 m, gylis – 0,6 m, su perimetriniu turėklų, saugiu įlipimu);
- Inventoriaus laikymo patalpa;
- Batų nusiavimo patalpa/priimamasis lankytojams/laukiamasis tėvams;
- Trenerio zona;
- Valytos patalpa;
- Sanitarinės patalpos personalui, lankytojams, žmonėms su negalia;
- Persirengimo patalpos: šeimos, pritaikytas ir žmonėms su negalia, berniukų, mergaičių;
- Techninės patalpos;
- Kitos reikalingos patalpos.

**Architektūros projekto konkurso sprendiniai turi būti rengiami vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir rekomendacijomis:**

Rekomendacijos naujai statomoms švietimo įstaigoms;

Dešimt Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklių, projektų atitikties joms vertinimo metodika. <https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/vilnius-auga/>

Nr. I-1120 Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;

Nr. I-1240 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Nr. X-1241 Lietuvos Respublikos Želdynų įstatymas;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;

STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.“;

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.“;

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.“;

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;  
STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“  
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;  
STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;  
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“  
HN 75:2016 „Įstaiga, vykdanči ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo programą. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“  
HN 109:2016 „Baseinų visuomenės sveikatos saugos reikalavimai“  
HN 20:2012 „Neformaliojo vaikų švietimo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;  
HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;  
HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“;  
HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;  
HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;  
HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“;  
„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65 (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108);  
„Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. 1-14;  
Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės;  
Kiti reglamentuojantys teisės aktai (aktualios redakcijos).

## **5. KONKURSO DARBŲ SUDĖTIES, APIMTIES, DETALUMO IR PATEIKIMO REIKALAVIMAI**

Konkurso darbų sudėties, apimties, detalumo ir pateikimo reikalavimai aprašyti mokslo paskirties pastato (7.11), Žemynos g. 2C, Vilniuje, architektūrinio atviro projekto konkurso sąlygų V skyriuje „Projektų rengimas, pateikimas“.


## **6. PRIEDAI**

1. Žemės sklypo k/Nr.0101/0015:125 Medeinos ir Žemynos g. detalusis planas ir jo korektūra **(PRIEDAS NR.1)**;
2. Dešimt Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklių **(PRIEDAS NR.2)**;
3. Rekomendacijos naujai statomoms švietimo įstaigoms **(PRIEDAS NR.3)**;
4. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas **(PRIEDAS NR.4)**;
5. Žemės sklypo planas M:500 (2 lapai) **(PRIEDAS NR.5)**;
6. Topografija **(PRIEDAS NR.6)**.
7. Vilniaus miesto savivaldybės gatvių infrastruktūros standartas **(PRIEDAS NR.7)**;
8. Sklypo arboristinis įvertinimas **(PRIEDAS NR.8)**

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

<b>1. BENDRIEJI DUOMENYS .....</b>	<b>2</b>
<b>2. DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ .....</b>	<b>2</b>
2.1 Žemės sklypas .....	2
2.2 Klimatinės sąlygos .....	3
2.3 Kultūros paveldo objektai .....	3
<b>3. ESAMI IR PROJEKTUOJAMI PASTATAI IR INŽINERINIAI STATINIAI .....</b>	<b>3</b>
<b>4. SKLYPO PLANAS .....</b>	<b>4</b>
4.1 Sklypo plano projektiniai sprendiniai .....	4
4.2 Eismo organizavimas .....	5
Minimalaus lengvųjų automobilių stovėjimo vietų poreikio nustatymas .....	5
4.3. Sklypo pritaikymas visuomenei .....	5
4.4 Dangos .....	6
4.5 Lietaus vandens nuvedimas .....	6
4.6 Inžineriniai tinklai .....	6
4.7 Želdiniai .....	6
4.8 Atliekos .....	8
<b>5. STATINIO ARCHITEKTŪRA .....</b>	<b>8</b>
<b>6. BENDRIEJI RODIKLIAI .....</b>	<b>10</b>
6.1 Sklypo plano rodikliai .....	10
6.2 Statinio bendrieji rodikliai .....	10

0	2022-10	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
<b>Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA</b>				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 pstprojektai@pst.lt			<b>Statinio projekto pavadinimas</b> Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių, Žemynos g. 2C, Vilnuje, statybos projektas
27845	PV	M.Ponomariovas	<b>Statinio numeris ir pavadinimas</b>  01 - Mokslo paskirties pastatas	
A1291	PDV	A. Narkevičius		
A857	PDV.aist.	D.Trainauskas		
	Arch.	A.Ciparis	<b>Dokumento pavadinimas</b>  Aiškinamasis raštas	
<b>LT</b>	<b>Statytojas:</b> Vilniaus miesto savivaldybė		<b>Dokumento žymuo</b>  A62-585/22-01-PP-BD-AR	
	<b>Užsakovas:</b> Vilniaus miesto savivaldybės administracija			
			Lapas	Lapų
			1	10

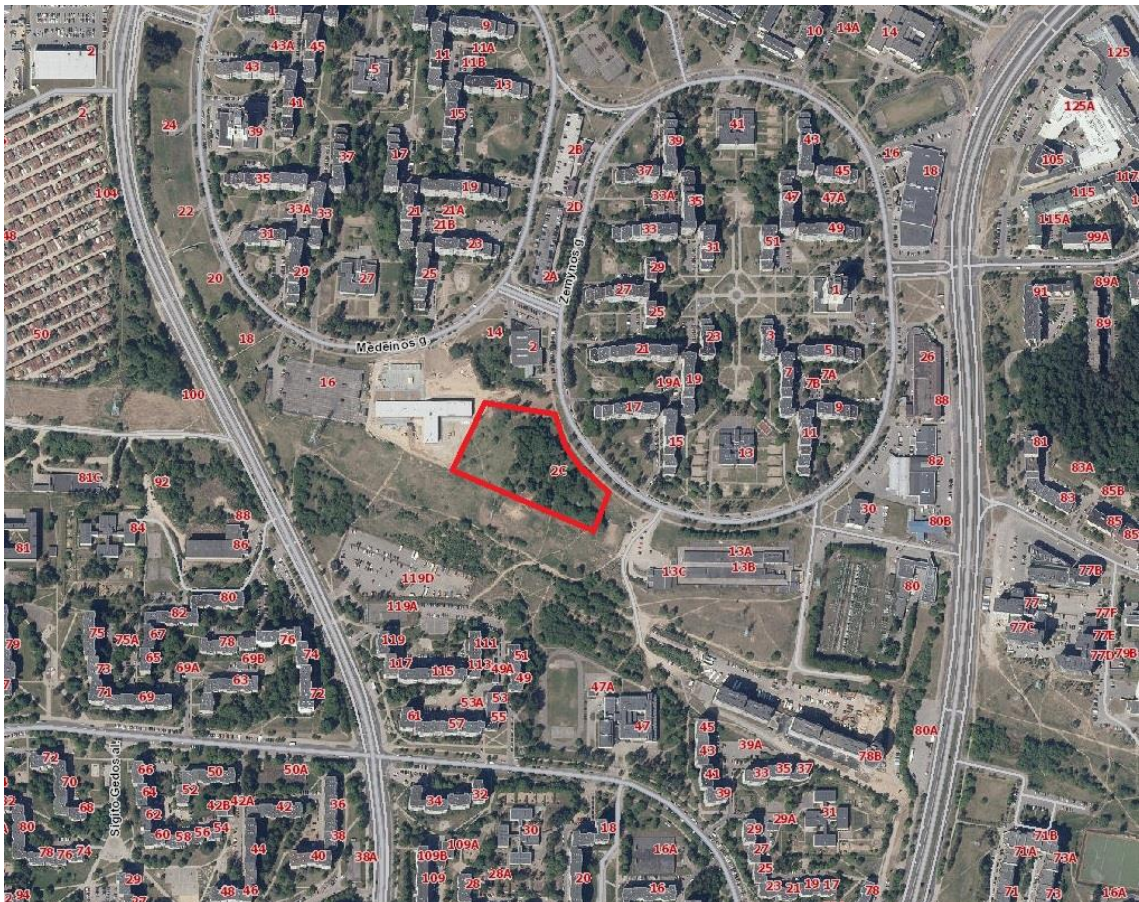
## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių, Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas
Projekto adresas	Žemynos g. 2C, Vilniaus m. savivaldybė
Projekto užsakovas	Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Projekto statytojas	Vilniaus miesto savivaldybė
Projekto pagrindinis projektuotojas	AB „Panevėžio statybos trestas“
Projektuojami objektai	Mokslo paskirties pastatas
Funkcinė paskirtis	Mokslo (7.11) paskirties pastatai
Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai
Statinių kategorija	Ypatingasis statinys

Projektas yra parengtas vadovaujantis 2022 metų spalio mėnesį galiojančiais teisės aktais ir normatyviniais dokumentais.

## 2. DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

### 2.1. Žemės sklypas



Situacijos schema

Projektuojamas mokslo paskirties pastatas yra Žemynos g. 2C, Vilniaus m. savivaldybėje. Šiuo metu sklypas nėra užstatytas. Iš šiaurinės pusės sklypas ribojasi su prekybos centru, iš pietinės ir rytinės pusių su daugiaaukščių gyvenamųjų namų teritorijomis, o iš vakarinės pusės su Šv. Jono Pauliaus II parapijos sielovados centru.

Žemės paviršiaus reljefas sklypo ribose kinta nuo 169.80 m. iki 179.35 m.t.y. aukščių skirtumas– 9,55 m.

Sklypo plotas – 1.5009 ha , žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos
- Elektros tinklų apsaugos zonos
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos

## 2.2. Klimatinės sąlygos

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilniaus m. sav. priskiriama I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilniaus m. sav. priskiriama II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakterine reikšme 1,6 kN/m<sup>2</sup>.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ klimatas apibūdinamas taip (Vilnius):

- Vidutinė oro temperatūra (metinis) – +6,7°C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas (1959 m.) - +35,4 °C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas ( 1956 m.) - -37,2 °C;
- Vidutinis vėjo greitis (metinis) – 3,6 m/s;
- Vidutinis kritulių kiekis (metinis) – 664 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (1954 m.) – 77,0 mm;

## 2.3. Kultūros paveldo objektai

Nagrinėjamas sklypas nepatenka į kultūros vertybių teritorijas ar apsaugos zonas.

## 3. ESAMI IR PROJEKTUOJAMI PASTATAI IR INŽINERINIAI STATINIAI

Teritorijoje nėra esamų pastatų.

Projektuojami šie pastatai ir inžineriniai statiniai:

- Mokslo paskirties pastatas (obj. 01) – projektuojamas
- Baseinas (obj. 02) – projektuojamas
- Vidinis kiemas (obj. 03) – projektuojamas
- Ūkinis kiemas (obj. 04) – projektuojamas
- Skulptūra (obj. 05) – projektuojamas

A62-585/22-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	10	0

- Žaidimo aikštelė (obj. 06) – projektuojamas
- Pavėsinė (obj. 07) – projektuojamas
- Renginių zona (obj. 08) - projektuojamas
- Dviračių saugykla (obj. 09) - projektuojamas

#### 4. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

##### 4.1. Sklypo plano projektiniai sprendiniai

Mokslo paskirties pastatas projektuojamas sklypo vakarinėje dalyje. Pagrindinis patekimas į sklypą numatomas iš rytų pusės, iš Žemynos gatvės. Iš Žemynos gatvės projektuojamas pagrindinis pėsčiųjų patekimas į pastatą per formuojamą bendrą zoną- aikštę, įvažiavimas į ūkinį kiemą, bei pėsčiųjų patekimas į sklypą palei numatomas dviračių saugyklas. Taip pat į sklypą numatomas patekimas iš pietinėje sklypo dalyje numatomos perspektyvinės vietinės reikšmės gatvės, bei vienas perspektyvinis takas patekti į minėtą gatvę.

Pietinėje ir rytinėje sklypo dalyje projektuojamos žaidimų aikštelės vaikams, dviračių saugykla – pavėsinė bei renginių zona.

Sklypo pietinėje pusėje paliekami esami ir projektuojami nauji želdiniai.

Sklypo teritorijoje numatomas takas, kuris jungiasi su pagrindiniais takais bei pagrindine žaidimo aikšte. Takas yra pakeltas ant polių, dėl šios priežasties nereikalauja didelių reljefo pakitimų, taip pat nepažeidžiamas medžių šaknynas. Visoje teritorijoje aplink taką formuojamos gamtinės edukacinės erdvės, kuriose numatomi vabzdžių nameliai, paukščių inkilai ir pan.

Takas tikslinamas techninio projekto metu atsižvelgiant į vertikalini planavimą išlaikant norminius reikalavimus



MEDINIS TAKAS MONTUOJAMAS ANT POLIŲ



POILSIO/EDUKACIJOS AIKŠTELĖS



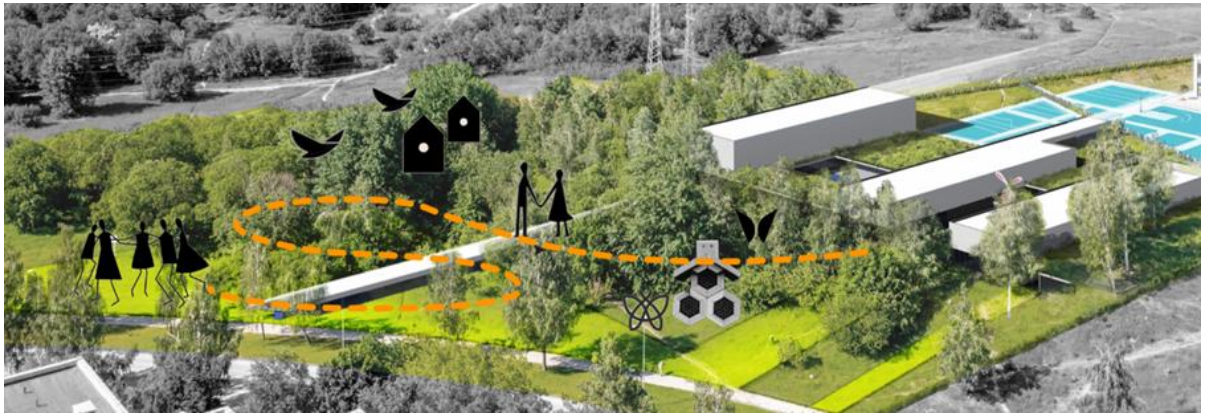
VABZDŽIŲ NAMELIS/ INKILAI/ EDUKACINĖS LENTELĖS



ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖSE INTEGRUOJAMI ŽALIEJIN PLOTA

#### 2. Pav. Numatomi elementai

A62-585/22-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0



4 Pav. Gamtinio tako išsidėstymas

#### 4.2. Eismo organizavimas

Projektuojamas įvažiavimas į sklypą - iš Žemynos gatvės sklypo rytinėje pusėje.

Minimalaus lengvųjų automobilių stovėjimo vietų poreikio nustatymas

Patalpų paskirtis	Vaikų sk.	Poreikis	Poreikis (vnt.)
Mokslų paskirties pastatai	280	1 vieta 40 vaikų	7

Automobilių parkavimo aikštelė numatoma rytinėje sklypo pusėje prie įvažiavimo į sklypą. Joje numatomos 7 automobilių stovėjimo vietos, iš kurių 1 vieta numatyta žmonėms su negalia ir 2 vietos elektromobiliams. Prie elektromobilių stovėjimo vietų įrengiamos elektromobilio krovimo stotelės. Papildomai numatoma viena trumpalaikio sustojimo ŽN išlaipinimo vieta

Minimalaus dviračių vietų poreikio nustatymas

Patalpų paskirtis	Vaikų sk.	Poreikis	Poreikis (vnt.)
Mokslų paskirties pastatai	280	1 vieta 20 vaikų	14

Sklype projektuojamos dviračių saugyklos/pavėsinės, kuriose numatoma galimybė krauti elektrinius dviračius.

Minimalus bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus 30 lentelę.

Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ IV skyriaus 1 lentelę.

Minimalus bendras dviračių stovėjimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XV skyriaus 43 lentelę.

Viešojo susisiekimo sprendiniai šiuo projektu nėra sprendžiami.

#### 4.3. Sklypo pritaikymas visuomenei

Mokslų paskirties pastato teritorija ne ugdymo įstaigos darbo metu planuojama būti atvira visuomenės poreikiams. Ugdymo įstaigos ne darbo metu aplinkiniai gyventojai ir kiti lankytojai galės naudotis baseino patalpomis, vaikų žaidimų aikštelėmis, bendromis renginių zonomis bei apželdinta teritorija.

Viešasis saugumas numatomas užtikrinti išmaniosiomis vaizdo stebėjimo priemonėmis.

A62-585/22-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0

#### 4.4. Dangos

Dangos projektuojamos pagal transporto srautų sudėtį, eismo intensyvumą, apkrovas bei esamas geologines sąlygas, remiantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19. Planuojamoje teritorijoje numatomos naujos, pilnos konstrukcijos dangos - asfaltas, betoninės trinkelės.

#### 4.5. Lietaus vandens nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo stogo ir sklypo kietų dangų surenkamas formuojamais nuolydžiais ir nuvedamas pajungiant į lietaus surinkimo tinklus.

Sklype reljefas formuojamas taip, kad nuo pastatų savaime nutekėtų vanduo

#### 4.6. Inžineriniai tinklai

Projektuojant darželio pastatą planuojama jungtis prie visų esamų miesto inžinerinių tinklų ir komunikacijų.

#### 4.7. Želdiniai

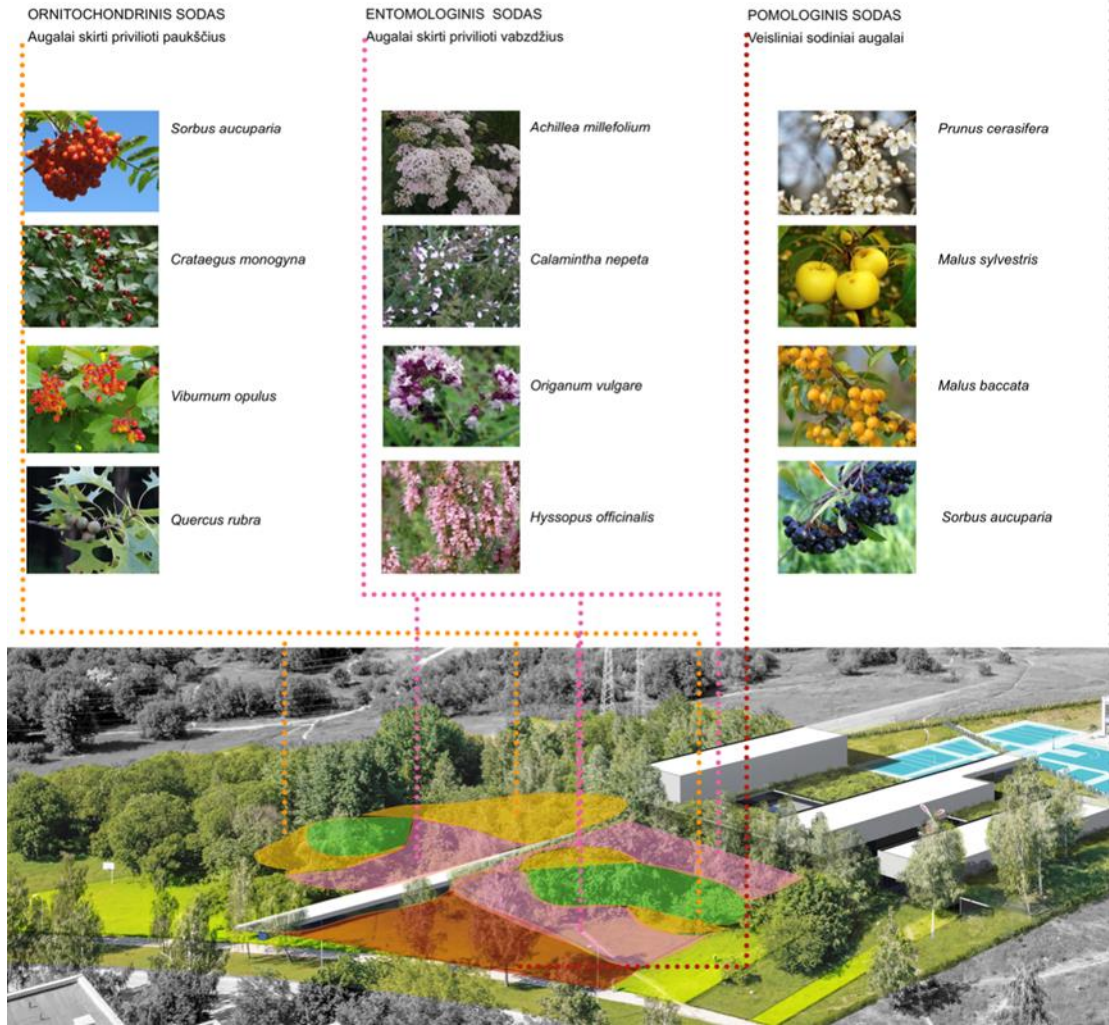
Pateikiamas pirminis sklypo arboristinis įvertinimas. Detalus vertinimas bus atliekamas techninio projekto metu.

Pagrindinis tikslas projektuojant želdinius yra sukurti naujus ekologinius ryšius ir želdinių pagalba užtikrinti biologinės įvairovės augimą. Projektuojamoje teritorijoje paliekamos zonos, kuriose siekiama išsaugoti esamus želdinius, reljefą, prie šių zonų sodinami augalai, kuriais siekiama suteikti buveines paukščiams, vabzdžiams bei smulkiems žinduoliams.



1Pav. Numatoma ekosistema

A62-585/22-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	10	0



2 Pav. Žalia spalva pažymėtuose plotuose paliekami esantys želdynai, žolynai, reljefas. Šiose zonose esanti aplinka sutvarkoma, žolynai pjaunami, krūmynai apgenimi, likusi aplinka plėtojama aukščiau nurodytais želdiniais

Medžiai - prie jau augančių paliekamų medžių formuojamos grupės iš paprastųjų šermukšnių, grauželinių gudobelių. Spygliuočiu medžiu pasirenkama paprastoji pušis, kadangi jos natūraliai auga šioje teritorijoje. Raudonieji ažuolai sodinami, kaip soliterai. Pomologinis sodas numatomas iš jau augančių vaismedžių prie kurių derinamos uoginės bei miškinės obelys, kurios bus patrauklios ir šaltuoju sezonu, dėl liekančių kaboti vaisių.



3 pav. 5.1 Paprastoji pušis, 5.2 Raudonasis ažuolas 5.3 Paprastasis šermukšnis 5.4 Grauželinė gudobelė 5.5 Uoginė obelis

A62-585/22-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	10	0

Krūmai - gyvatvorei naudojamas blizgantysis kaulenis. Gyvatvorėje ritmiškai įterpiami didesni krūmų fragmentai (šeivamedžiai, putinai). Grupėmis sodinami europiniai ožekšniai, pomedžiai apsodinami lanksvomis.



Esamame sklype buvo atlikta esamų medžių taksacija. Pagal ją parengtas kertamų medžių planas. Kertamų medžių plane numatyta kirsti tik statinio vietoje esančius bei menkaverčius medžius.

**5. 4 pav. 6.1. Blizgantysis kaulenis 6.2 Europinis ožekšnis 6.3 Paprastasis putinas 6.4 Juodauogis šeivamedis**

Žoliniai augalai- skirstomi į dvi grupes, pagrindinėje dažniausiai lankomoje zonoje želdynai susideda iš viksvų, žemuogių, čiobrelių, ežiuolių. Prie tokio tipo želdynų bus ženklai skatinantys pasivaikščioti, rinkti uogas, skinti gėles, o po patį želdyną vaikščioti mulčio taku. Ten kur reljefas sudėtingesnis želdynai sudaromi iš aukštesnių, medingų, būdingų natūralioms pievoms augalų: raudonėliai, snapučiai, dobilai, kraujažolės.



7 pav. 7.1 Ilgagalvis dobilas 7.2 Kalninė viksva 7.3 Paprastasis čiobrelis 7.4 Žemuogė 7.5 Pievinis snaputis 7.6 Kiškio ašarėlės 7.7 Paprastoji gumbenė

**4.8. Atliekos**

Atliekų tvarkymo sprendiniai detalizuojami TP rengimo metu ir atitinkamai suderinami su suinteresuotomis institucijomis

**5. STATINIO ARCHITEKTŪRA**

**Pastato architektūros sprendiniai**

Pagrindinė projektuojamo pastato idėja – aiški racionali forma, padiktuota pastato funkcijos. Projektuojamas pastatas tarsi Lego kaladėlės, dedamos viena ant kitos. Pastatas projektuojamas nuosaikus, lakoniško tūrio, funkcionalus, kelių išstėtų stačiakampių formos. Šis sprendimas atspindi objekto paskirtį ir leidžia jį plėsti etapais – lopšelis-darželis+baseinas. Projektuojamas pastatas yra trijų, persislinkusių aukštų.

Kiekvienas statinio tūris turi savo aiškia atliekamą funkciją.

Vaikų darželio pagrindinės funkcinės dalys:

- ugdymo patalpos;
- maitinimo patalpos;

A62-585/22-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	10	0

- sporto ir aktų salės patalpos;
- administracijos patalpos;
- pagalbinės-techninės patalpos;
- baseino patalpos;

Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas rytinėje pusėje. Prie įėjimo projektuojamas bendras plotas - holas, iš kurio žmonių srautai pasiskirsto į skirtingas pastato funkcines zonas.

Pirmajame statinio aukšte projektuojamos administracinės, pagalbinės techninės, maitinimo, baseino, ugdymo, bei darželio grupių patalpos.

Antrajame ir trečiajame pastato aukštuose numatomos ugdymo, darželio grupių patalpos.

Projektuojamas natūralus ir dirbtinis patalpų apšvietimas.

### **Statinio tūriniai sprendimai**

Projektuojamas pastatas yra trijų aukštų. Pagrindinis pastato tūris lakoniškas, funkcionalus, kelių stačiakampių formos, plokščiu stogu.

### **Fasadai**

Pastato vizuali išraiška orientuota pagrindinės idėjos – Lego kaladėlės išpildymą. Architektūra – nuosaiki, lakoniška, stačiakampio formos su apvaliais langais. Dalis stogų – apželdinama.

Pastato fasadai – surenkamos trisluoksnės gelžbetoninės plokštės, dažomos baltai.

### **Vidaus apdaila**

Vidaus apdailai numatoma naudoti gipso kartoną, aliuminio konstrukcijų vitrinas, įvairių tipų pakabinamas lubas, akmenis masės plyteles.

### **Neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai**

Projektuojamo pastato sprendiniai pritaikomi judėjimui žmonėms su negalia. Pagrindinio įėjimo durų slenkstis ne aukštesnis kaip 20 mm. Prie pagrindinio įėjimo durų montuojamų batų valymo įtaisai įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. ŽN pritaikytas įėjimas į pastatą, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Pastato viduje ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai. Pastate projektuojama sanitariniai mazgai pritaikyti neįgaliesiems. Parkinge išskirta 1 vieta skirta žmonėms su negalia.

### **Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai**

Pagrindinis įėjimas į naujai projektuojamą pastatą numatomas rytinėje pusėje. Pro pagrindinį įėjimą patenkama į bendrą holą iš kurio organizuojami pagrindiniai patekimai į skirtingas pirmo aukšto funkcines pastato zonas: ugdymo patalpas, darželio grupes, administracines patalpas, maitinimo patalpas, pagalbinės-technines patalpas bei baseino patalpas. Į baseino patalpas projektuojamas ir galimas atskiras įėjimas. Antrajame bei trečiajame statinio aukštuose projektuojamos ugdymo patalpos, darželio grupės.

Patekimui į skirtingus statinio aukštus projektuojamos 4 uždarnos laiptinės bei 2 liftai.

Į pietinėje statinio dalyje esančias darželio grupes projektuojami galimi atskiri patekimai iš lauko.

### **Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai**

Ugdymo įstaigos patalpos įrengtos vadovaujantis HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“. Vaikų grupės įrengtos taip, kad kiekviena grupė turėtų savo atskiras priėmimo-nusirengimo, žaidimų-miegamojo / poilsio, tualetų- prausyklos bei virtuvėlės patalpas. Grupės įrengiamos pakankamai erdvios, užtikrinančios reikalaujamą vaikų skaičiaus ir ploto grupėse santykį. Išlaikomas 4,3 – 4 m<sup>2</sup> poreikis vienam vaikui. Projektuojamo statinio teritorija pagal galiojančias

A62-585/22-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	10	0

higienos normas ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo įstaigoms numatoma nuo viešųjų erdvių atriboti tarpusavyje komponuojant fizinius ir žaliuosius barjerus bei užtikrinti ne mažesni nei 1,5 m aukštį.

## 6. BENDRIEJI RODIKLIAI

### 6.1. Sklypo plano rodikliai

Eil.Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	15009	
3.	Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>		
	1 Etapas		2022.23	darželis
	2 Etapas		2654.29	darželis su baseinu
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	-		
	1 Etapas		0.23	darželis
	2 Etapas		0.27	darželis su baseinu
5.	Sklypo užstatymo tankumas	%		
	1 Etapas		13,47	darželis
	2 Etapas		17.69	darželis su baseinu
6.	Apželdintas sklypo plotas	m <sup>2</sup> /%	7771/52	
8.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	7	

### 6.2. Statinio bendrieji rodikliai

Eil.Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Prekybos paskirties pastatas				
1.	Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	4269.52	
	1 Etapas		3703.91	
	2 Etapas		565.61	
2.	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	21683	
	1 Etapas		16699	
	2 Etapas		4 984	
3.	Aukštų skaičius	vnt.	3	
4.	Pastato aukštis	m	11.6	
5.	Energinio naudingumo klasė		A++	
6.	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	
7.	Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		I	



SKLYPO PLANO RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	15009
2.	Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	2654.29*
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	-	0.27*
4.	Sklypo užstatymo tankumas	%	17.69*
5.	Apželdintas sklypo plotas	m <sup>2</sup> /%	7771/51.77*
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	8

**PASTABOS:**  
 \* Tikslinama TP projektu metu išlaikant normatyvinius reikalavimus  
 \*\* Sprendiniai tikslinami TP metu

EKSPLIKACIJA	
Nr.	Pavadinimas
1.	Projektuojamas darželis
2.	Projektuojamas baseinas
3.	Vidinis kiemas
4.	Ūkinis kiemas
5.	Skulptūra
6.	Žaidimo aikštelė
7.	Pavėsinė
8.	Renginių zona
9.	Dviračių stoginė, stovai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymuo.	Pavadinimas
	Sklypo riba
	Sklypo užstatymo riba
	Tvora
	Pagrindinis įėjimas į pastatą
	Įėjimas į pastatą
	Ivažiavimas į sklypą
	Automobilių stovėjimo vietos skyje
	Dviračių stovai

DANGOS	
Plotas	Siūloma infrastruktūra
173 m <sup>2</sup>	Betono trinkelų danga (tranzitinis takas)
1072 m <sup>2</sup>	Betono trinkelų danga
812 m <sup>2</sup>	Betono trinkelų danga (pritaikyta sunkiajam transportui)
800 m <sup>2</sup>	Betono trinkelų danga (ūkinis kiemas/ privažiavimas)
50 m <sup>2</sup>	Dekoratyvine skalda
348 m <sup>2</sup>	Ant polių pakeltas kompozitinių lentų takas
1881 m <sup>2</sup>	Gumos danga (vaikų žaidimų aikštelės)
982 m <sup>2</sup>	Neeksploatuojama stogo danga apželdinta šiloku

ESAMI ŽELDINIAI	
Plotas	Aprašymas
764 m <sup>2</sup>	Išsaugomi želdiniai, žolynai, reljefas

VEJOS PIEVOS	
Plotas	Aprašymas
1942 m <sup>2</sup>	Veja
555 m <sup>2</sup>	Tausojančio sienavimo pieva

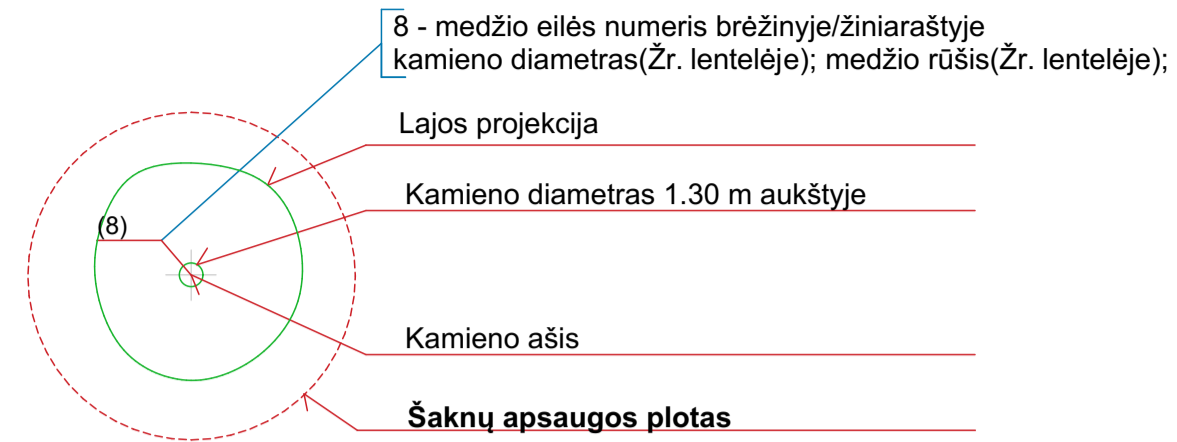
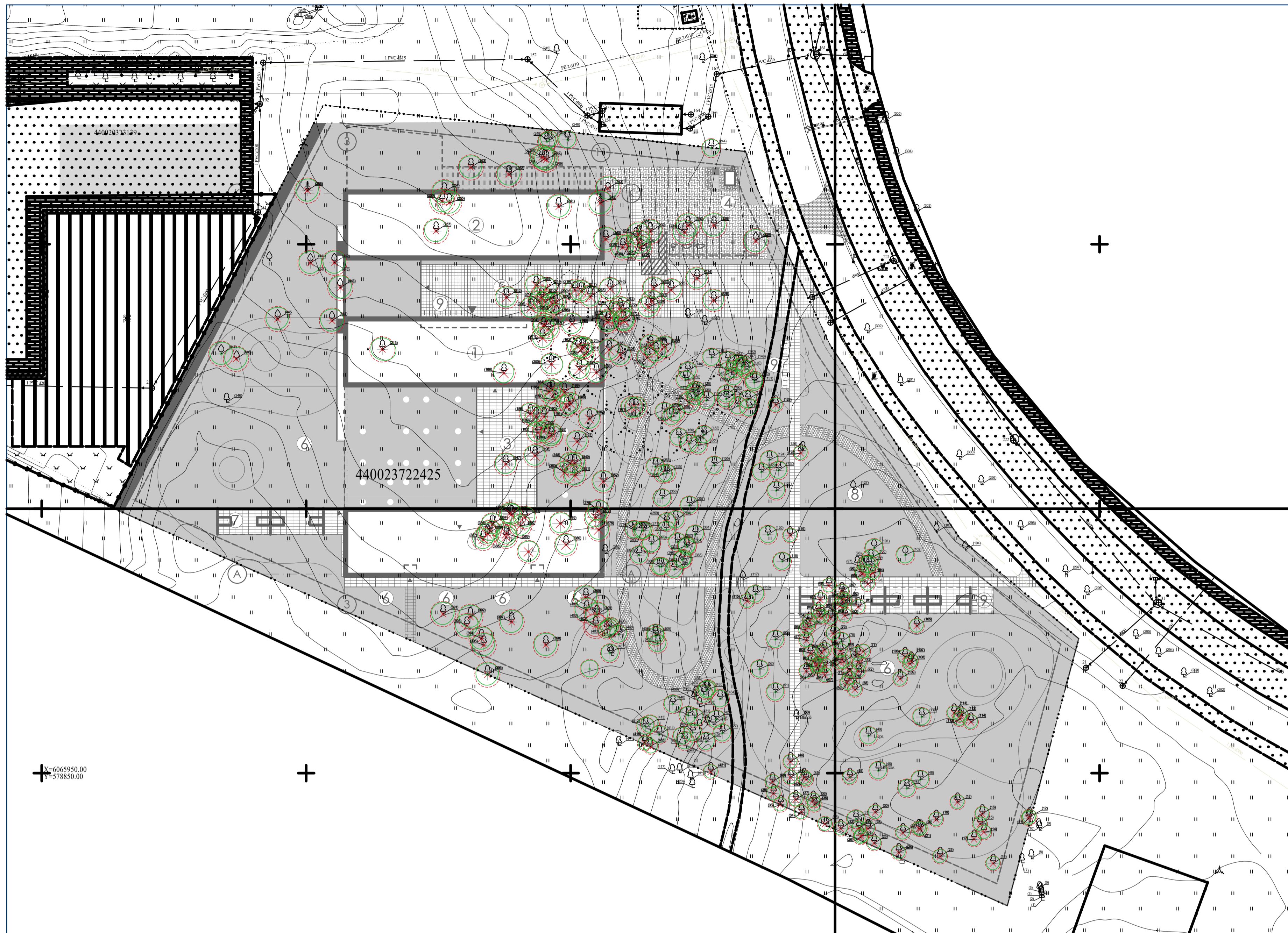
  

ŽELDINIAI	
Plotas	Aprašymas
1199 m <sup>2</sup>	Dekoratyvūs žoliniai augalai (Ornitochondrinis sodas)
705 m <sup>2</sup>	Dekoratyvūs žoliniai mediniai augalai (Entomologinis sodas)
2178 m <sup>2</sup>	(Polimologinis sodas)
	Krūmų masyvai
	Šalinami medžiai
	Išsaugomi medžiai

SKLYPO PLANO SCHEMA M1:500

ORNITOCHONDRINIS SODAS	ENTOMOLOGINIS SODAS	POMOLOGINIS SODAS
Augalai skirti privilioti paukščius	Augalai skirti privilioti vabzdžius	Veisliniai sodiniai augalai
Sorbus aucuparia	Achillea millefolium	Prunus cerasifera
Crataegus monogyna	Calamintha nepeta	Malus sylvestris
Viburnum opulus	Origanum vulgare	Malus baccata
Quercus rubra	Hyssopus officinalis	Sorbus aucuparia

0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUŽIAMA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>PST</b> Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt	Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas
27845	PV	M. Ponomariovas
A1291	PDV	A. Narkevičius
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas
	ARCH.	A. Ciparis
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Statinio numeris ir pavadinimas <b>01 - Mokslų paskirties pastatas</b>
		Dokumento pavadinimas SKLYPO PLANO SCHEMA M1:500
		Dokumento žymuo A62-585/22-01-PP-SP.B-01
		Laida 0
		Lapas Lapų 1 1



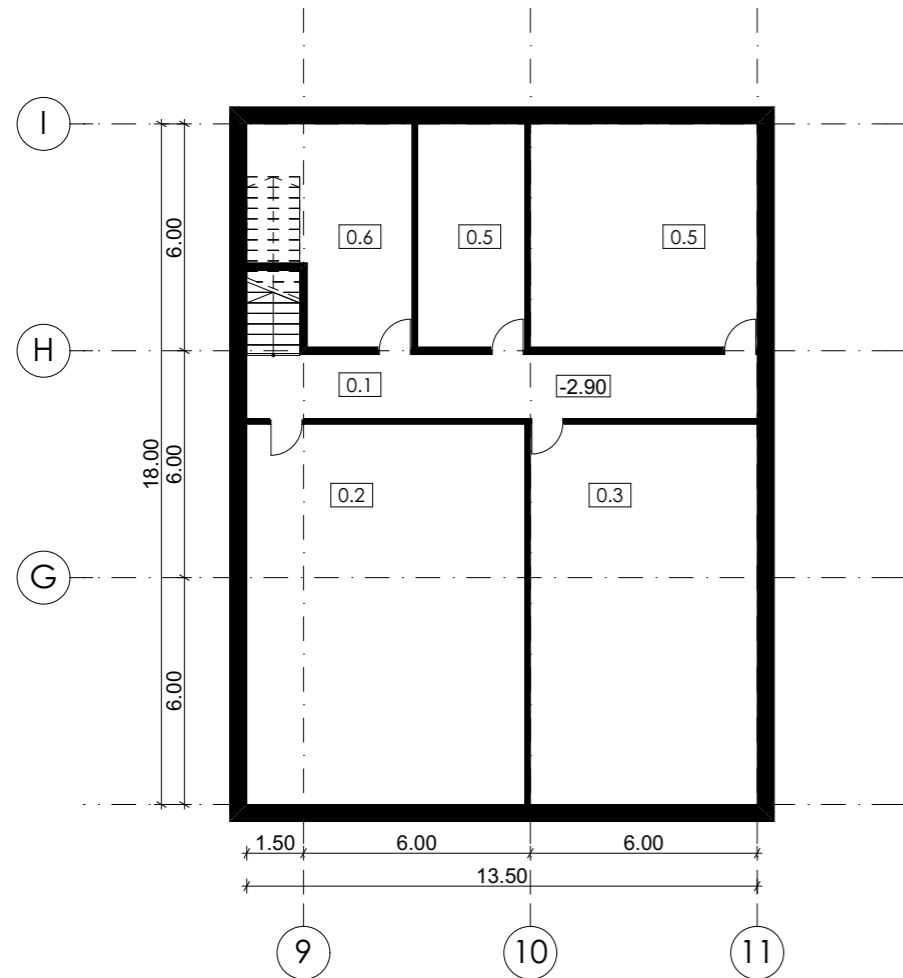
EKSPLIKACIJA	
Nr.	Pavadinimas
1.	Projektuojamas darželis
2.	Projektuojamas baseinas
3.	Vidinis kiemas
4.	Ūkinis kiemas
5.	Skulptūra
6.	Žaidimo aikštelė
7.	Pavėšė
8.	Renginių zona
9.	Dviračių stoginė, stovai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Šalinami medžiai
	Išsaugomi medžiai


MEDŽIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ

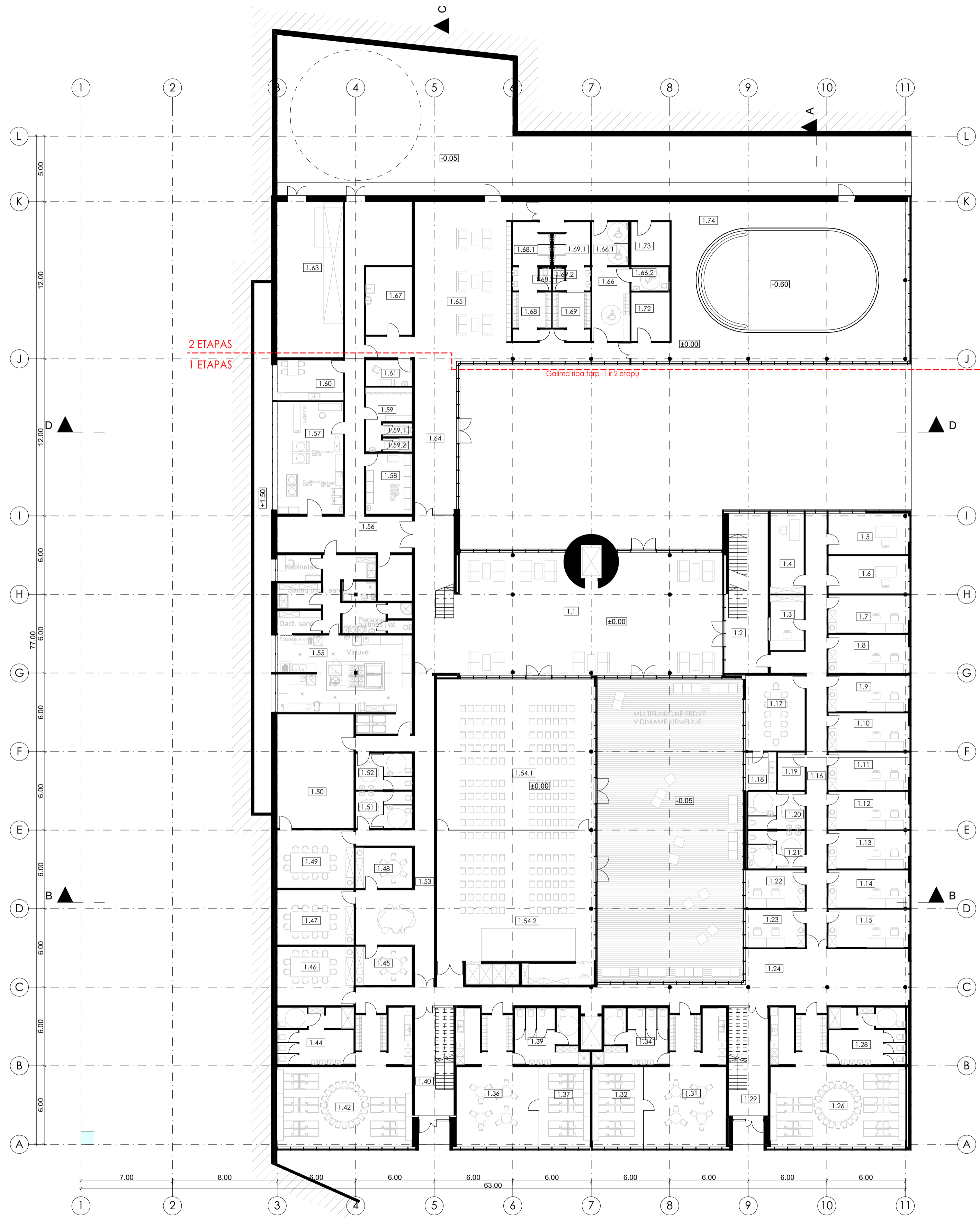
NR	MEDŽIO RŪŠIS	DIAMETRAS h=1.30(m)	DIAMETRAS PRIE KAKLELIO	NR	MEDŽIO RŪŠIS	DIAMETRAS h=1.30(m)	DIAMETRAS PRIE KAKLELIO	NR	MEDŽIO RŪŠIS	DIAMETRAS h=1.30(m)	DIAMETRAS PRIE KAKLELIO	NR	MEDŽIO RŪŠIS	DIAMETRAS h=1.30(m)	DIAMETRAS PRIE KAKLELIO	NR	MEDŽIO RŪŠIS	DIAMETRAS h=1.30(m)	DIAMETRAS PRIE KAKLELIO	NR	MEDŽIO RŪŠIS	DIAMETRAS h=1.30(m)	DIAMETRAS PRIE KAKLELIO								
1	blinė	0.34	0.40	55	drebūle	0.28	0.38	109	blinė	6x0.16	0.50	163	blinė	0.14	0.22	217	beržas	0.26	0.44	325	klevas	0.34	0.46	379	pušis	0.10	0.14	434	drebūle	0.30	0.40
2	blinė	0.34	0.40	56	drebūle	0.28	0.38	110	lepa	0.12	0.30	164	beržas	2x0.16	0.36	218	beržas	0.16	0.22	326	klevas	0.34	0.50	380	drebūle	0.24	0.40	435	drebūle	0.18	0.24
3	blinė	0.30	0.34	57	drebūle	0.10	0.16	111	blinė	0.12	0.16	165	blinė	2x0.16	0.32	219	drebūle	2x0.12	0.34	327	klevas	0.32	0.42	381	beržas	0.14	0.20	436	drebūle	0.12	0.15
4	blinė	0.30	0.34	58	drebūle	0.10	0.16	112	blinė	0.20	0.26	166	blinė	3x0.16	0.50	220	beržas	0.20	0.26	274	beržas	0.32	0.38	382	beržas	0.18	0.30	437	drebūle	0.18	0.24
5	blinė	0.30	0.34	59	drebūle	0.10	0.16	113	blinė	0.28	0.46	167	blinė	3x0.16	0.70	221	beržas	0.10	0.20	275	beržas	0.30	0.40	383	beržas	0.14	0.18	438	drebūle	0.12	0.16
6	blinė	0.26	0.30	60	drebūle	0.16	0.20	114	blinė	0.40	0.60	168	blinė	0.20	0.24	222	beržas	0.20	0.30	276	beržas	0.22	0.40	384	beržas	0.14	0.18	439	drebūle	0.16	0.24
7	blinė	3x0.20	0.90	61	drebūle	0.16	0.20	115	beržas	0.26	0.34	169	blinė	4x0.20	0.70	223	beržas	0.20	0.30	277	beržas	0.18	0.22	385	beržas	0.20	0.24	440	blinė	0.20	0.30
8	blinė	4x0.16	0.70	62	drebūle	0.20	0.26	116	bermušnis	0.12	0.16	170	blinė	0.14	0.20	224	obelis	0.12	0.16	278	beržas	0.18	0.22	386	beržas	0.14	0.18	441	obelis	0.10	0.12
9	blinė	0.16	0.20	63	drebūle	0.16	0.20	117	obelis	0.10	0.16	171	drebūle	0.16	0.20	225	obelis	0.12	0.16	279	beržas	0.22	0.38	387	blinė	2x0.18	0.60	442	obelis	0.10	0.12
10	blinė	2x0.16	0.50	64	drebūle	0.20	0.26	118	obelis	0.10	0.16	172	drebūle	0.12	0.16	226	beržas	0.28	0.36	280	beržas	0.36	0.46	388	beržas	0.12	0.20	443	obelis	0.12	0.12
11	blinė	0.22	0.30	65	drebūle	0.16	0.20	119	krūšas	0.20	0.22	173	drebūle	0.20	0.26	227	obelis	0.12	0.16	281	beržas	2x0.26	0.66	389	beržas	0.50	0.60	444	obelis	2x0.08	0.12
12	blinė	0.10	0.20	66	drebūle	0.16	0.20	120	beržas	0.12	0.16	174	drebūle	0.16	0.20	228	obelis	0.10	0.16	282	beržas	0.16	0.26	390	beržas	4x0.14	0.80	445	obelis	0.12	0.14
13	blinė	3x0.26	0.70	67	drebūle	0.16	0.20	121	beržas	0.26	0.32	175	drebūle	0.16	0.20	229	šlyva	5x0.10	0.50	283	pušis	0.20	0.36	391	drebūle	0.40	0.60	446	obelis	0.22	0.22
14	blinė	2x0.22	0.50	68	drebūle	0.14	0.20	122	beržas	0.10	0.16	176	drebūle	0.14	0.20	230	lepa	0.20	0.26	284	pušis	0.20	0.26	392	drebūle	0.12	0.22	447	obelis	0.10	0.14
15	blinė	0.14	0.18	69	drebūle	0.10	0.12	123	blinė	3x0.12	0.50	177	drebūle	0.20	0.34	231	klevas	0.24	0.30	285	beržas	0.26	0.46	393	beržas	0.10	0.18	448	beržas	0.20	0.38
16	blinė	3x0.16	0.60	70	drebūle	0.14	0.20	124	beržas	0.14	0.22	178	drebūle	0.20	0.22	232	beržas	0.20	0.26	286	beržas	0.26	0.46	394	lepa	0.20	0.30	449	blinė	0.14	0.18
17	blinė	4x0.24	1.30	71	drebūle	0.10	0.12	125	blinė	3x0.18	0.60	179	drebūle	0.14	0.16	233	klevas	0.10	0.18	287	pušis	0.26	0.36	395	klevas	3x0.22	0.60	450	beržas	5x0.18	0.70
18	blinė	4x0.28	0.90	72	drebūle	0.20	0.30	126	beržas	0.16	0.26	180	drebūle	0.14	0.16	234	beržas	0.10	0.18	288	drebūle	0.18	0.22	396	beržas	0.22	0.30	451	beržas	0.22	0.30
19	blinė	5x0.18	0.98	73	drebūle	0.10	0.12	127	obelis	0.16	0.20	181	drebūle	0.30	0.44	235	beržas	0.14	0.20	289	beržas	0.22	0.32	397	beržas	0.22	0.30	452	blinė	5x0.18	0.70
20	blinė	0.14	0.20	74	drebūle	0.20	0.30	128	blinė	5x0.16	0.70	182	drebūle	0.40	0.66	236	beržas	0.14	0.20	290	beržas	0.26	0.44	398	blinė	4x0.16	0.70	453	beržas	0.22	0.30
21	blinė	0.14	0.20	75	drebūle	0.10	0.12	129	blinė	0.20	0.30	183	drebūle	0.26	0.40	237	beržas	0.22	0.32	291	obelis	0.38	0.44	400	beržas	0.22	0.30	454	beržas	0.18	0.26
22	blinė	4x0.18	0.70	76	drebūle	0.10	0.12	130	blinė	0.20	0.30	184	drebūle	0.32	0.45	238	beržas	0.14	0.22	292	obelis	0.20	0.34	401	beržas	0.16	0.26	455	drebūle	0.12	0.16
23	blinė	3x0.26	0.80	77	drebūle	0.16	0.22	131	blinė	4x0.14	0.56	185	drebūle	2x0.26	0.70	239	beržas	0.16	0.32	293	beržas	0.18	0.28	402	drebūle	0.12	0.16	456	drebūle	0.16	0.22
24	drebūle	0.12	0.18	78	beržas	0.14	0.20	132	beržas	0.22	0.30	186	beržas	2x0.20	0.60	240	beržas	0.22	0.42	294	beržas	0.24	0.36	403	drebūle	0.16	0.22	457	drebūle	0.16	0.22
25	blinė	3x0.12	0.50	79	drebūle	0.22	0.30	133	blinė	4x0.16	0.50	187	drebūle	0.10	0.12	241	beržas	3x0.10	0.34	295	beržas	0.32	0.44	404	drebūle	0.10	0.18	458	beržas	0.18	0.24
26	blinė	0.16	0.20	80	drebūle	0.16	0.20	134	pušis	0.14	0.20	188	obelis	0.12	0.14	242	pušis	0.18	0.26	296	beržas	0.26	0.42	405	beržas	0.12	0.18	459	beržas	0.10	0.18
27	blinė	0.12	0.16	81	drebūle	0.10	0.14	135	drebūle	0.28	0.40	189	drebūle	0.20	0.40	243	beržas	0.24	0.34	297	beržas	0.26	0.42	406	drebūle	0.10	0.18	460	beržas	0.10	0.18
28	blinė	0.14	0.32	82	drebūle	0.16	0.22	136	drebūle	0.14	0.18	190	drebūle	0.20	0.24	244	beržas	0.24	0.34	298	beržas	0.18	0.26	407	drebūle	3x0.20	0.66	461	drebūle	0.16	0.24
29	blinė	0.14	0.32	83	drebūle	0.28	0.40	137	blinė	3x0.10	0.34	191	drebūle	0.20	0.24	245	beržas	0.24	0.36	299	beržas	0.24	0.36	408	beržas	0.12	0.20	462	beržas	0.12	0.20
30	blinė	2x0.30	0.70	84	blinė	2x0.14	0.50	138	drebūle	0.28	0.38	192	drebūle	0.16	0.20	246	beržas	2x0.16	0.30	300	beržas	0.28	0.40	409	beržas	2x0.20	0.50	463	beržas	0.12	0.20
31	blinė	0.16	0.24	85	blinė	2x0.14	0.50	139	blinė	0.14	0.20	193	drebūle	0.12	0.16	247	beržas	0.16	0.24	301	beržas	0.24	0.40	410	beržas	0.16	0.24	464	beržas	0.16	0.24
32	blinė	0.14	0.20	86	blinė	0.12	0.20	140	blinė	0.20	0.24	194	drebūle	0.16	0.20	248	beržas	0.16	0.24	302	beržas	0.40	0.60	411	blinė	2x0.16	0.50	465	beržas	0.16	0.24
33	blinė	0.22	0.34	87	drebūle	0.22	0.36	141	beržas	0.16	0.30	195	drebūle	0.16	0.20	249	beržas	2x0.20	0.50	303	beržas	0.32	0.40	412	blinė	4x0.16	0.56	466	beržas	0.12	0.20
34	blinė	0.30	0.50	88	drebūle	0.40	0.60	142	drebūle	0.10	0.12	196	drebūle	0.14	0.16	250	beržas	0.10	0.30	304	beržas	0.22	0.32	413	blinė	0.12	0.20	467	beržas	0.12	0.20
35	blinė	0.30	0.48	89	drebūle	0.28	0.40	143	drebūle	0.10	0.12	197	drebūle	0.14	0.16	251	beržas	0.12	0.18	305	akacija	0.10	0.18	414	blinė	0.12	0.20	468	beržas	0.12	0.20
36	blinė	0.20	0.28	90	drebūle	0.24	0.30	144	drebūle	0.16	0.24	198	drebūle	0.32	0.40	252	beržas	0.30	0.50	306	beržas	0.30	0.48	415	blinė	0.20	0.40	469	beržas	0.12	0.20
37	blinė	0.14	0.20	91	drebūle	0.22	0.40	145	drebūle	0.14	0.18	199	drebūle	0.16	0.20	253	beržas	0.18	0.28	307	beržas	0.34	0.40	416	blinė	0.20	0.40	470	beržas	0.12	0.20
38	blinė	3x0.14	0.40	92	drebūle	0.28	0.50	146	drebūle	0.10	0.12	200	blinė	0.28	0.26	254	blinė	4x0.16	0.60	308	beržas	0.34	0.50	417	blinė	0.20	0.40	471	beržas	0.12	0.20
39	blinė	3x0.16	0.60	93	beržas	0.10	0.18	147	drebūle	0.16	0.24	201	drebūle	0.26	0.36	255	beržas	2x0.18	0.60	309	beržas	0.32	0.44	418	blinė	0.20	0.40	472	beržas	0.12	0.20
40	blinė	3x0.24	0.66	94	beržas	0.10	0.18	148	drebūle	0.16	0.24	202	blinė	0.16	0.20	256	beržas	0.24	0.34	310	beržas	0.40	0.62	419	beržas	0.10	0.14	473	beržas	0.12	0.20
41	blinė	3x0.16	0.30	95	beržas	0.18	0.28	149	drebūle	0.16	0.24	203	blinė	0.16	0.20	257	drebūle	0.46	0.60	311	beržas	0.40	0.62	420	blinė	0.10	0.14	474	beržas	0.12	0.20
42	blinė	0.18	0.30	96	beržas	0.14	0.24	150	dreb																						



Rūsio patalpų eksplikacija		
NR	PATALPA	PLOTAS M2
0.1	LAIPTINĖ	22.88
0.2	BUITINĖ PAT.	73.90
0.3	TECHNINĖ PAT.	60.33
0.5	ŠILUMOS PUNKTAS	35.40
0.5	VANDENTEKIO ĮVADAS	16.73
0.6	EL. ĮVADAS	22.19
		<b>231.43 m<sup>2</sup></b>

<b>1 etapas</b>	<b>3 703.81</b>
<b>2 etapas</b>	<b>569.18</b>
	<b>4 272.99 m<sup>2</sup></b>

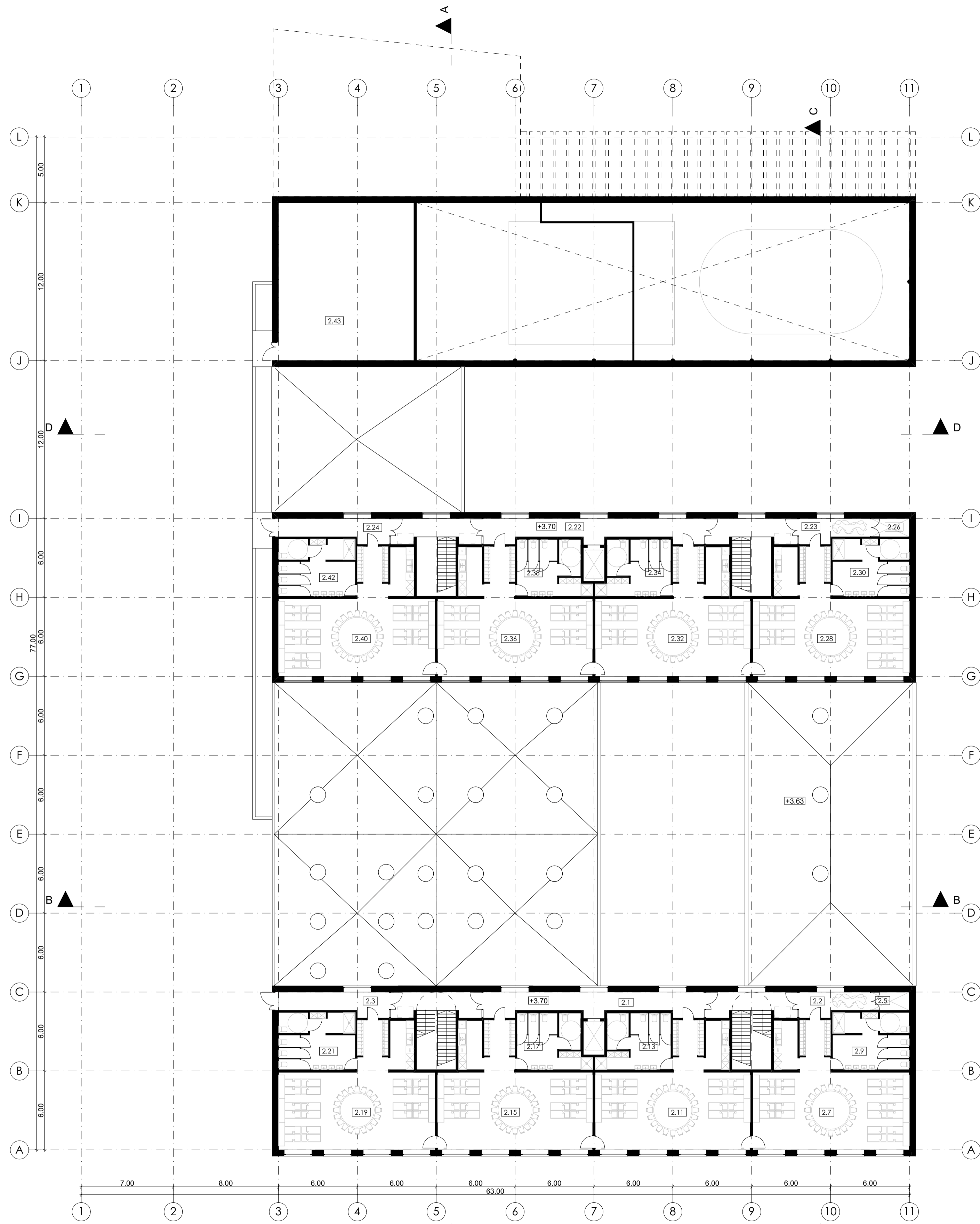
0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui			
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt</small>		<b>Statinio projekto pavadinimas</b> Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas		
27845	PV	M. Ponomariovas	<b>Statinio numeris ir pavadinimas</b> 01 - Mokslo paskirties pastatas		
A1291	PDV	A. Narkevičius			
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas			
	ARCH.	A. Ciparis	<b>Dokumento pavadinimas</b> Rūsio schema M1:200	Laida	0
LT	<b>Statytojas:</b> Vilniaus miesto savivaldybė <b>Užsakovas:</b> Vilniaus miesto savivaldybės administracija		<b>Dokumento žymuo</b> A62-585/22-01-PP-SA.B-03	Lapas	1
				Lapų	1



1A patalpų eksplikacija		
NR	PATALPA	PLOTAS M2
1.1	LAIPTINĖ/HOLAS	214.64
1.2	LAIPTINĖ	28.78
1.3	SARGO PATALPA	10.67
1.4	DIR. PAVADUOTOJO K.	15.65
1.5	DIREKTORIAUS K.	19.20
1.6	SEKRETORĖS K.	17.47
1.7	KABINETAS	17.48
1.8	KABINETAS	17.83
1.9	KABINETAS	16.65
1.10	KABINETAS	17.47
1.11	KABINETAS	17.47
1.12	KABINETAS	17.47
1.13	KABINETAS	17.47
1.14	KABINETAS	17.47
1.15	KABINETAS	17.53
1.16	KORIDORIUS	56.85
1.17	PASITARIMŲ KAMBARYS	26.58
1.18	VYRŲ WC	6.70
1.19	VALYTOJOS PAT.	5.95
1.20	VYRŲ WC	12.43
1.21	MOTERŲ WC	12.43
1.22	KABINETAS	13.28
1.23	KABINETAS	13.05
1.24	KORIDORIUS	109.67
1.26	GRUPĖS PATALPA	80.02
1.28	PRAUSYKLA WC	25.45
1.29	LAIPTINĖ	21.01
1.31	GRUPĖS PATALPA	55.53
1.32	MIEGO KAMBARYS	23.77
1.34	PRAUSYKLA WC	21.69
1.36	GRUPĖS PATALPA	55.52
1.37	MIEGO KAMBARYS	23.77
1.39	PRAUSYKLA WC	21.69
1.40	LAIPTINĖ	21.01
1.42	GRUPĖS PATALPA	80.01
1.44	PRAUSYKLA WC	25.45
1.45	NEFORMALIOJO UGDYMO K.	12.63
1.46	SENSORINIS K.	26.26
1.47	NEFORMALIOJO UGDYMO K.	24.50
1.48	NEFORMALIOJO UGDYMO K.	13.22
1.49	NEFORMALIOJO UGDYMO K.	25.88
1.50	TECHNINĖ PATALPA	50.95
1.51	VYRŲ WC	12.04
1.52	MOTERŲ WC	11.94
1.53	KORIDORIUS	65.05
1.54.1	AKTŲ SALĖ	138.30
1.54.2	SPORTO SALĖ	135.77
1.55	VIRTUVĖ. PAGALBINĖS PATALPOS	130.73
1.56	KORIDORIUS	37.10
1.57	SKALBYKLA	43.30
1.58	ŠVARIŲ SKALBINIŲ PAT.	16.34
1.59	PERSONALO DRABUŽINĖ	11.87
1.59.1	WC	2.22
1.59.2	DUŠAS	2.22
1.60	PERSONALO PATALPA	20.31
1.61	MOTINOS IR VAIKO K.	7.02
1.63	TECHNINĖ. BASEINO ĮRANGOŠ PAT.	60.77
1.64	KORIDORIUS	37.20
1.65	BASEINO HOLAS	110.98
1.66	ŠEIMŲ IR ŽMONIŲ SU NEGALIA PERSIRENGIMO PATALPA	16.24
1.66.1	DUŠAI	9.14
1.66.2	SAN.MAZGAS	5.06
1.67	VALYTOJOS PATALPA	10.35
1.68	MERGAIČIŲ PERSIRENGIMO PATALPA	13.73
1.68.1	MERGAIČIŲ DUŠAI	8.77
1.68.2	MERGAIČIŲ WC	1.51
1.69	BERNIUKŲ PERSIRENGIMO PATALPA	13.33
1.69.1	BERNIUKŲ DUŠAI	8.56
1.69.2	BERNIUKŲ WC	1.51
1.72	TRENERIO PATALPA	10.94
1.73	INVENTORIAUS PATALPA	9.77
1.74	BASEINAS	240.66
		<b>2 521.28 m²</b>

1 etapas	3 703.81
2 etapas	565.61
	<b>4 269.42 m²</b>

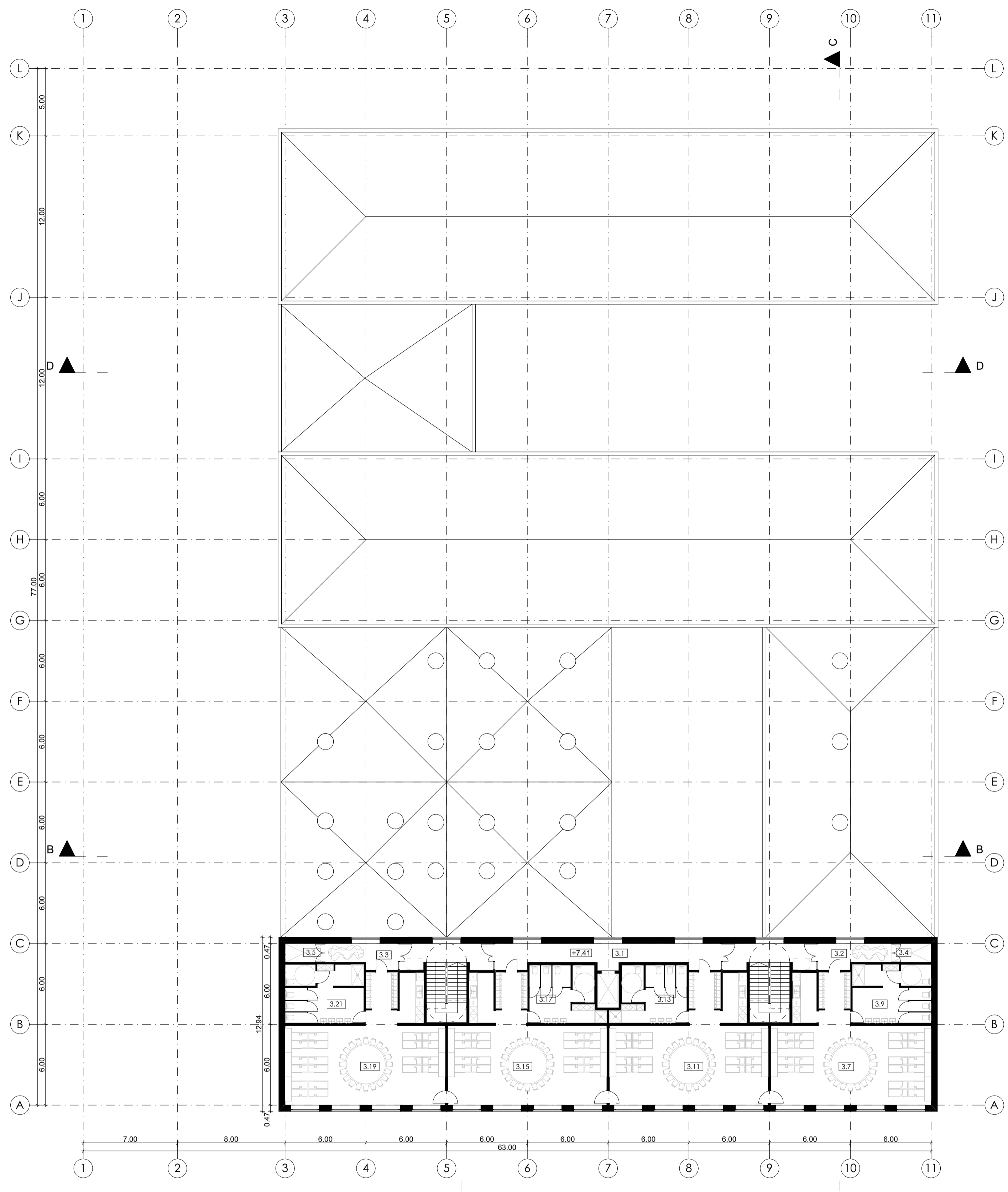
0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Būklė yra AB "Pavėldio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUŽIJAMA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>PST</b> Įmonės kodas 147732959 sciparis@pst.lt	Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas
27845 PV	M. Ponomariovas	Statinio numeris ir pavadinimas
A1291 PDV	A. Narkevičius	<b>01 - Mokslų paskirties pastatas</b>
A 857 PDV. asist.	D. Trainauskas	Dokumento pavadinimas
	ARCH. A. Ciparis	Pirmo aukšto schema M1:200
		Laida
		0
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Dokumento žymuo A62-585/22-01-PP-SA.B-04
		Lapas Lapų
		1 1



2A patalpų eksplikacija		
NR	PATALPA	PLOTAS M2
2.1	KORIDORIUS	27.10
2.2	KORIDORIUS	8.89
2.3	KORIDORIUS	13.01
2.5	PAGALBINĖ PAT.	4.11
2.7	GRUPĖS PATALPA	86.28
2.9	PRAUSYKLA WC	25.45
2.11	GRUPĖS PATALPA	85.69
2.13	PRAUSYKLA WC	21.69
2.15	GRUPĖS PATALPA	85.69
2.17	PRAUSYKLA WC	21.69
2.19	GRUPĖS PATALPA	86.28
2.21	PRAUSYKLA WC	25.45
2.22	KORIDORIUS	27.07
2.23	KORIDORIUS	8.87
2.24	KORIDORIUS	13.04
2.26	PAGALBINĖ PAT.	4.11
2.28	GRUPĖS PATALPA	86.28
2.30	PRAUSYKLA WC	25.45
2.32	GRUPĖS PATALPA	84.47
2.34	PRAUSYKLA WC	21.69
2.36	GRUPĖS PATALPA	85.69
2.38	PRAUSYKLA WC	21.69
2.40	GRUPĖS PATALPA	86.28
2.42	PRAUSYKLA WC	25.45
2.43	VENT KAMERA	44.29
		<b>1 025.71 m²</b>

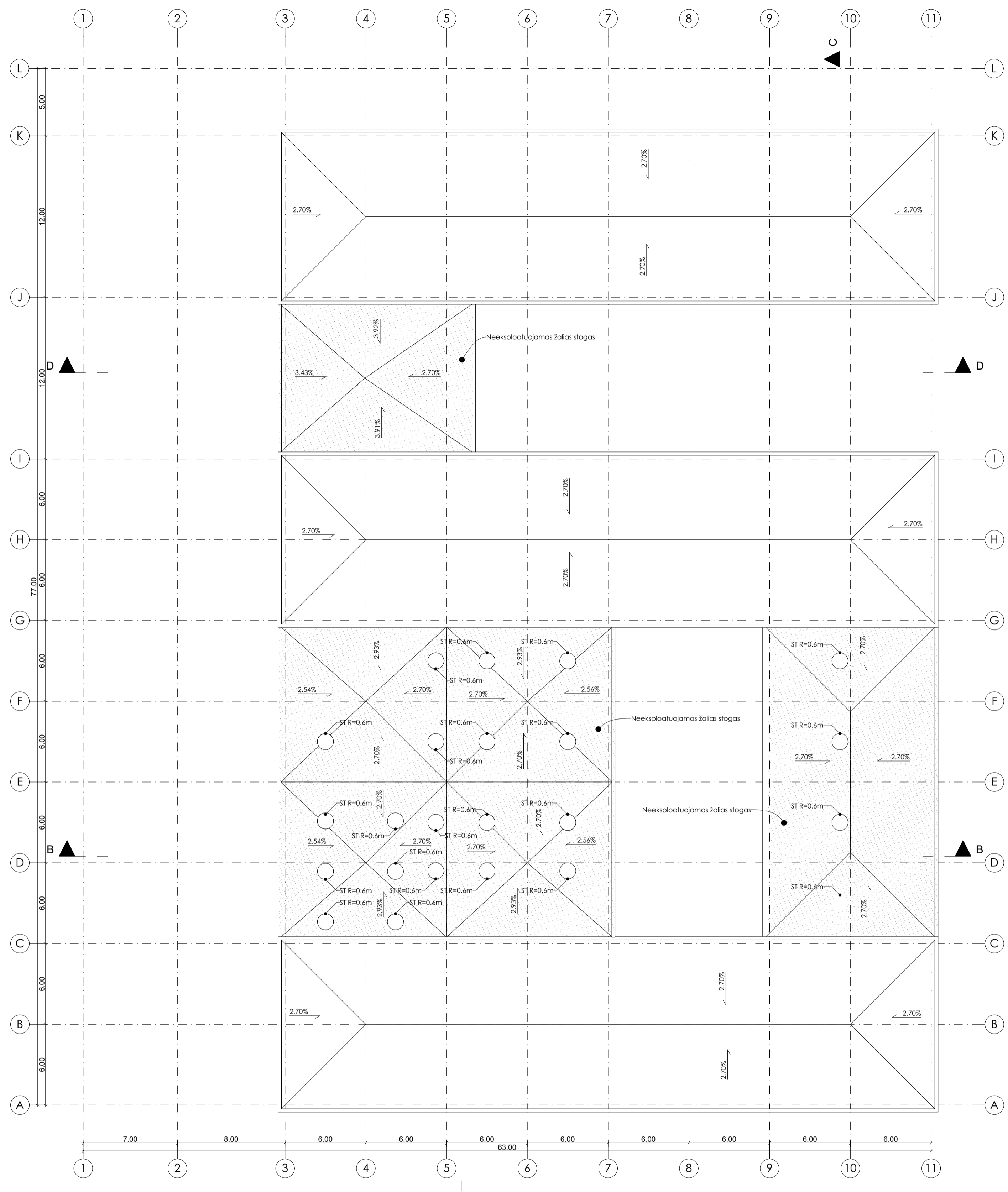
1 etapas	3 703.91
2 etapas	565.61
	<b>4 269.52 m²</b>


0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Būkiliys yra AB "Pavėlėlio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinio DRAUŽIAMA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>PST</b> Įmonės kodas 147732959 aciparis@pst.lt	Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas
27845	PV M. Ponomariovas	Statinio numeris ir pavadinimas
A1291	PDV A. Narkevičius	<b>01 - Mokslų paskirties pastatas</b>
A 857	PDV. asist. D. Trainauskas	Dokumento pavadinimas
	ARCH. A. Ciparis	Antro schema planas M1:200
		Laida
		0
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Dokumento žymuo A62-585/22-01-PP-SA.B-05
		Lapas Lapų
		1 1

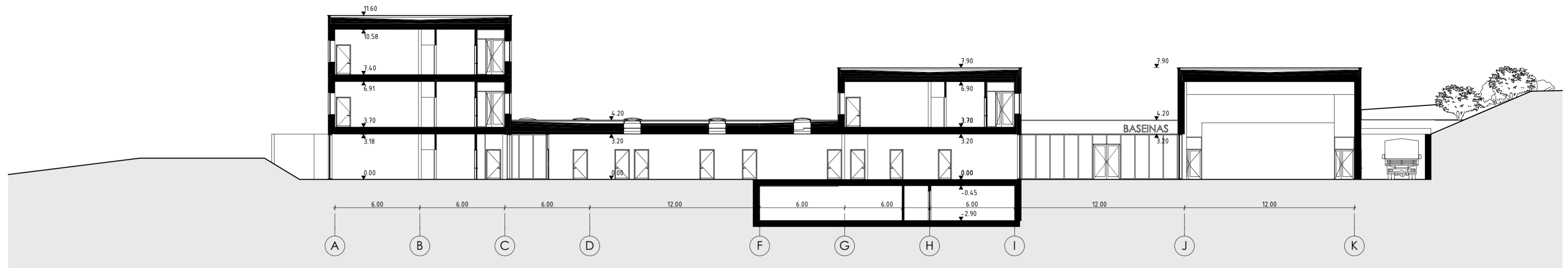


3A patalpų eksplikacija		
NR	PATALPA	PLOTAS M2
3.1	KORIDORIUS	27.07
3.2	KORIDORIUS	8.73
3.3	KORIDORIUS	8.87
3.4	PAGALBINĖ PAT.	4.11
3.5	PAGALBINĖ PAT.	4.11
3.7	GRUPĖS PATALPA	86.27
3.9	PRAUSYKLA WC	25.45
3.11	GRUPĖS PATALPA	85.69
3.13	PRAUSYKLA WC	21.69
3.15	GRUPĖS PATALPA	85.69
3.17	PRAUSYKLA WC	21.69
3.19	GRUPĖS PATALPA	86.28
3.21	PRAUSYKLA WC	25.45
		<b>491.10 m²</b>
<b>1 etapas</b>		<b>3 703.91</b>
<b>2 etapas</b>		<b>565.61</b>
		<b>4 269.52 m²</b>

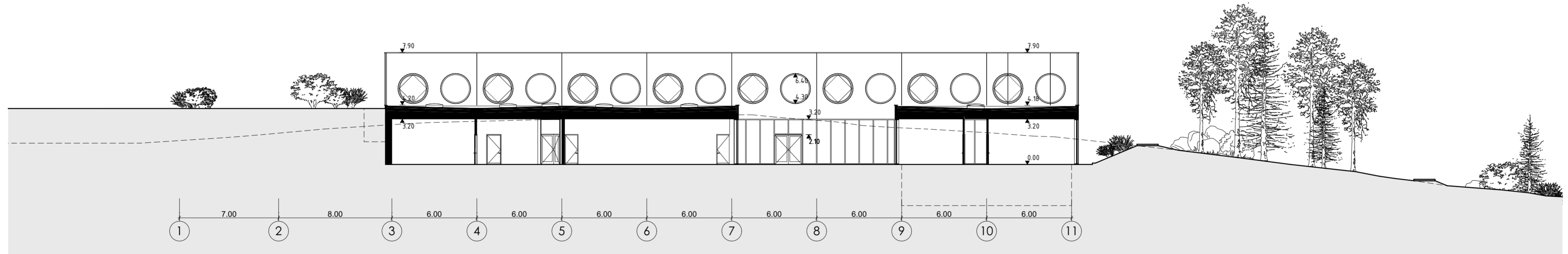
0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Būklė yra AB "Pavėslio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinio DRAUŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įmonės kodas 147732959 aciparis@pst.lt		Statinio projekto pavadinimas	
27845	PV	M. Ponomariovas	Mokslų paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas	
A1291	PDV	A. Narkevičius	Statinio numeris ir pavadinimas	
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas	01 - Mokslų paskirties pastatas	
	ARCH.	A. Ciparis	Dokumento pavadinimas	
			Trečio aukšto schema M1:200	
			Laida	
			0	
LT	Statytojas:	Vilniaus miesto savivaldybė	Dokumento žymuo	
	Užsakovas:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	A62-585/22-01-PP-SA.B-06	
			Lapas	Lapų
			1	1




0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Būklė yra AB "Pavėlėlio statybos traktas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamuo objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinio DRAUŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įmonės kodas 147732959 ecparis@pst.lt		Statinio projekto pavadinimas	
27845	PV	M. Ponomariovas	Mokslų paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas	
A1291	PDV	A. Narkevičius	01 - Mokslų paskirties pastatas	
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas	Dokumento pavadinimas	
	ARCH.	A. Ciparis	Stogo schema M1:200	
			Laida	
			0	
LT	Statytojas:	Vilniaus miesto savivaldybė	Dokumento žymuo	A62-585/22-01-PP-SA-B-07
	Užsakovas:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Lapas	Lapų
			1	1

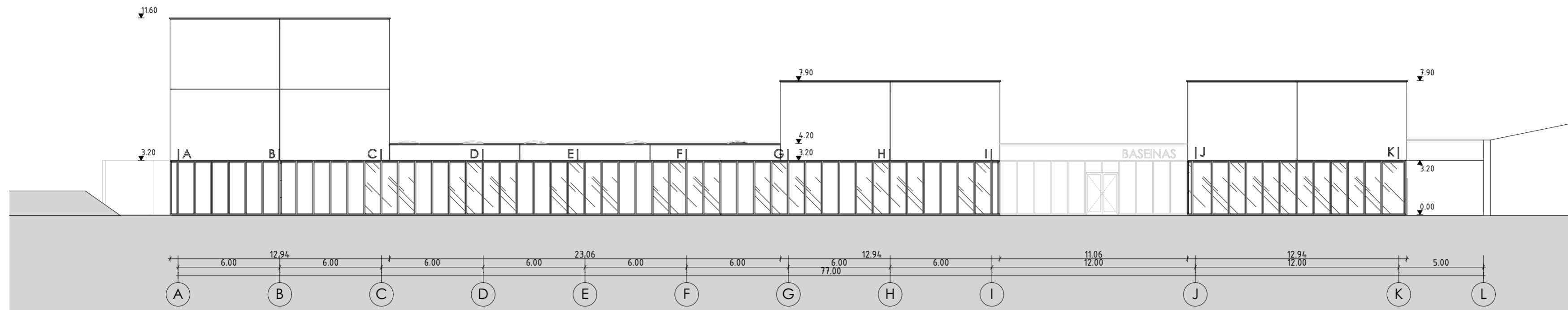


PJŪVIS A-A  
M 1:200

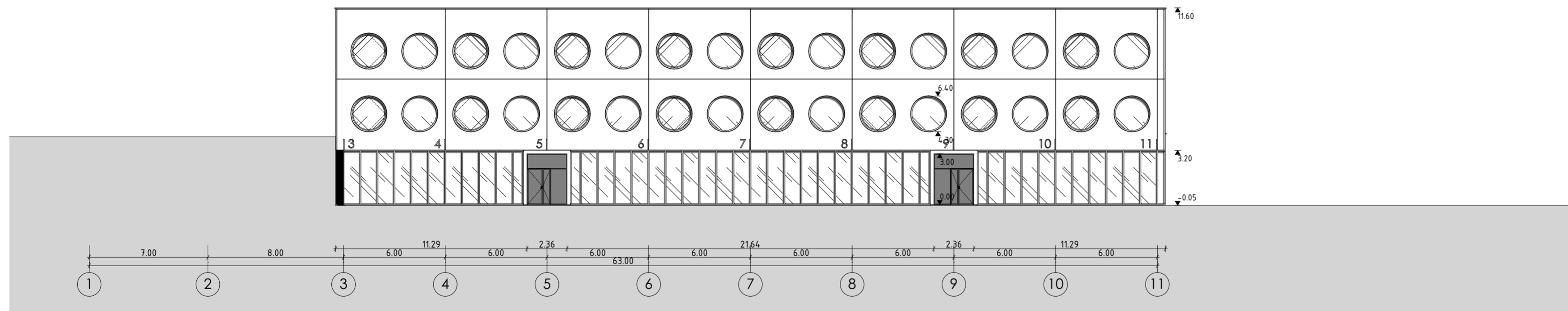


PJŪVIS B-B  
M 1:200

0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt</small>		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas	
27845	PV	M. Ponomariovas	Statinio numeris ir pavadinimas <b>01 - Mokslo paskirties pastatas</b>	
A1291	PDV	A. Narkevičius		
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas		
	ARCH.	A. Ciparis	Dokumento pavadinimas PJŪVIS A-A; PJŪVIS B-B PJŪVIS C-C M1:200	Laida 0
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Dokumento žymuo A62-585/22-01-PP-SA.B-08	Lapas 1	Lapų 1




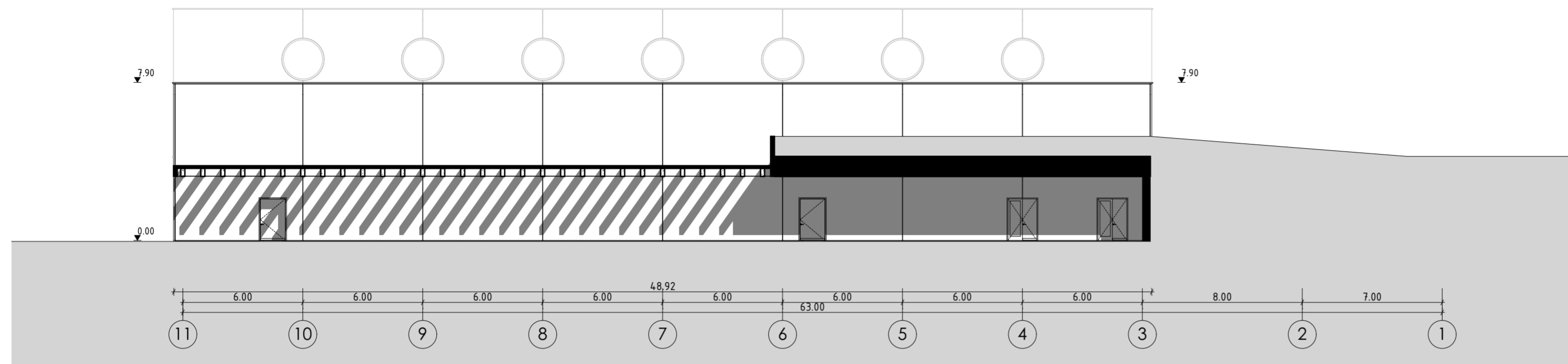
A-L Fasadas  
M1:200



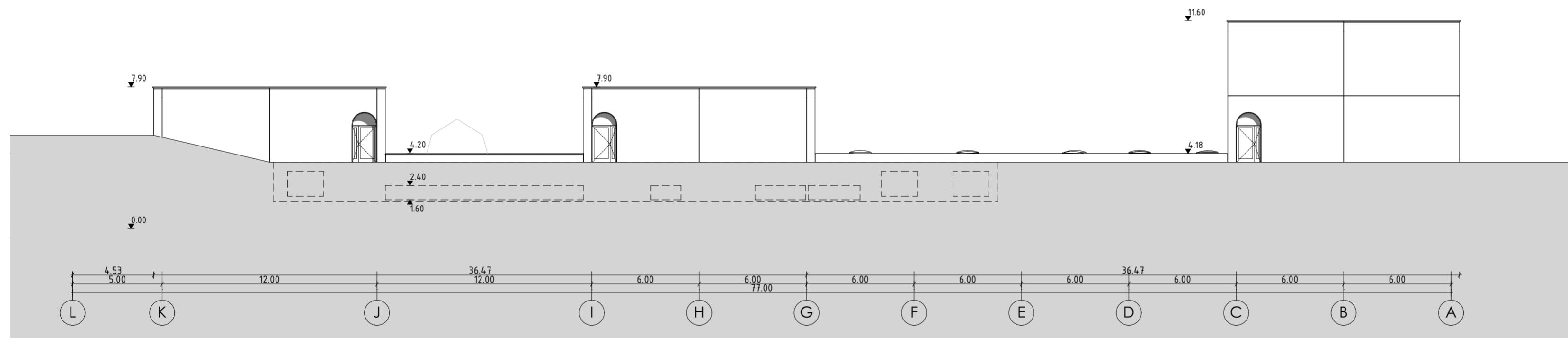
1-11 Fasadas  
M1:200

Dažomos surenkamos geižbetoninės plokštės  
Spalva balta [RAL 9016]

0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt</small>		Statinio projekto pavadinimas Moklo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas	
27845	PV	M. Ponomariovas	Statinio numeris ir pavadinimas <b>01 - Moklo paskirties pastatas</b>	
A1291	PDV	A. Narkevičius		
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas		
	ARCH.	A. Ciparis	Dokumento pavadinimas FASADAS A-L; FASADAS 1-11: M1:200	Laida 0
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Dokumento žymuo A62-585/22-01-PP-SA.B-09		Lapas 1
				Lapų 1




11-1 Fasadas  
M1:200




L-A Fasadas  
M1:200


Dažomos surenkamos geižbetoninės plokštės  
Spalva balta [RAL 9016]

0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUŽIAMA					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.it</small>		Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas		
27845	PV	M. Ponomariovas	Statinio numeris ir pavadinimas <b>01 - Mokslų paskirties pastatas</b>		
A1291	PDV	A. Narkevičius			
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas			
	ARCH.	A. Ciparis	Dokumento pavadinimas FASADAS 11-1; FASADAS L-A: M1:200	Laida 0	
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija		Dokumento žymuo A62-585/22-01-PP-SA.B-010	Lapas 1	Lapų 1




0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt</small>		<b>Statinio projekto pavadinimas</b> Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas	
27845	PV	M. Ponomariovas	<b>Statinio numeris ir pavadinimas</b>  01 - Mokslo paskirties pastatas	
A1291	PDV	A. Narkevičius		
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas		
	ARCH.	A. Ciparis	<b>Dokumento pavadinimas</b>  VIZUALIZACIJA	
			<b>Dokumento žymuo</b>  A62-585/22-01-PP-SA.B-11	
LT	<b>Statytojas:</b> Vilniaus miesto savivaldybė <b>Užsakovas:</b> Vilniaus miesto savivaldybės administracija		Lapas	Lapų
			1	1




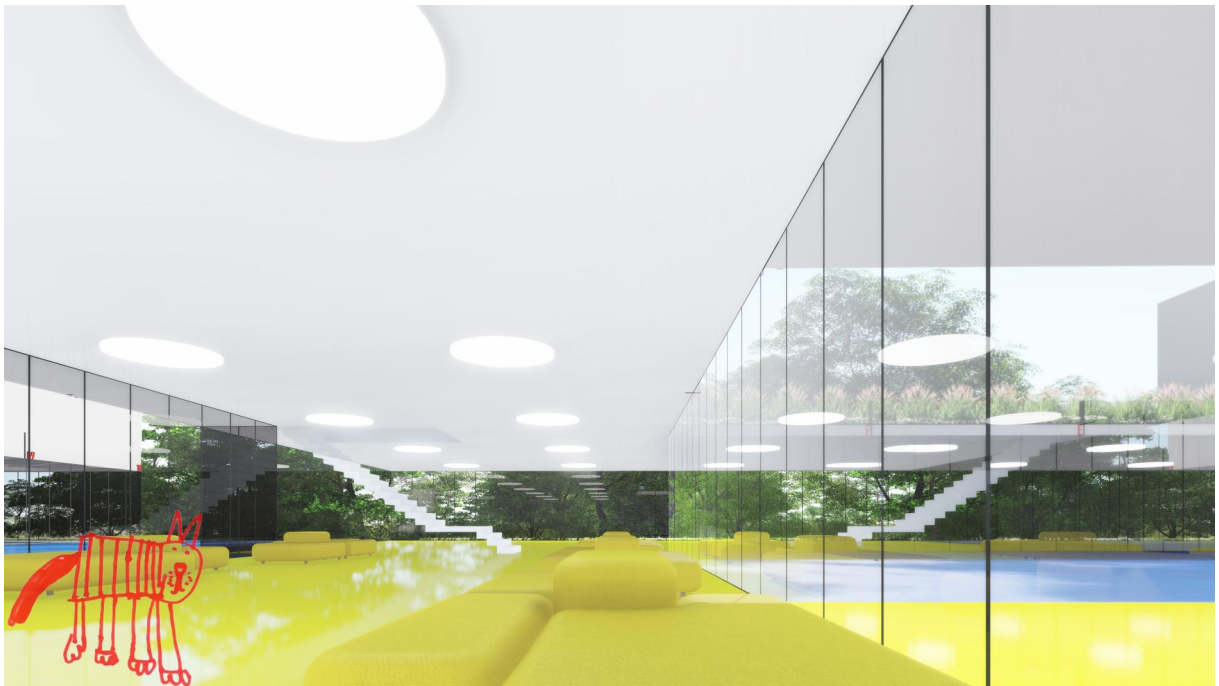
0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt</small>		<b>Statinio projekto pavadinimas</b> Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas	
27845	PV	M. Ponomariovas	<b>Statinio numeris ir pavadinimas</b>  01 - Mokslo paskirties pastatas	
A1291	PDV	A. Narkevičius		
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas		
	ARCH.	A. Ciparis	<b>Dokumento pavadinimas</b>  VIZUALIZACIJA	
			<b>Dokumento žymuo</b>  A62-585/22-01-PP-SA.B-11	
LT	<b>Statytojas:</b> Vilniaus miesto savivaldybė <b>Užsakovas:</b> Vilniaus miesto savivaldybės administracija		Lapas	Lapų
			1	1




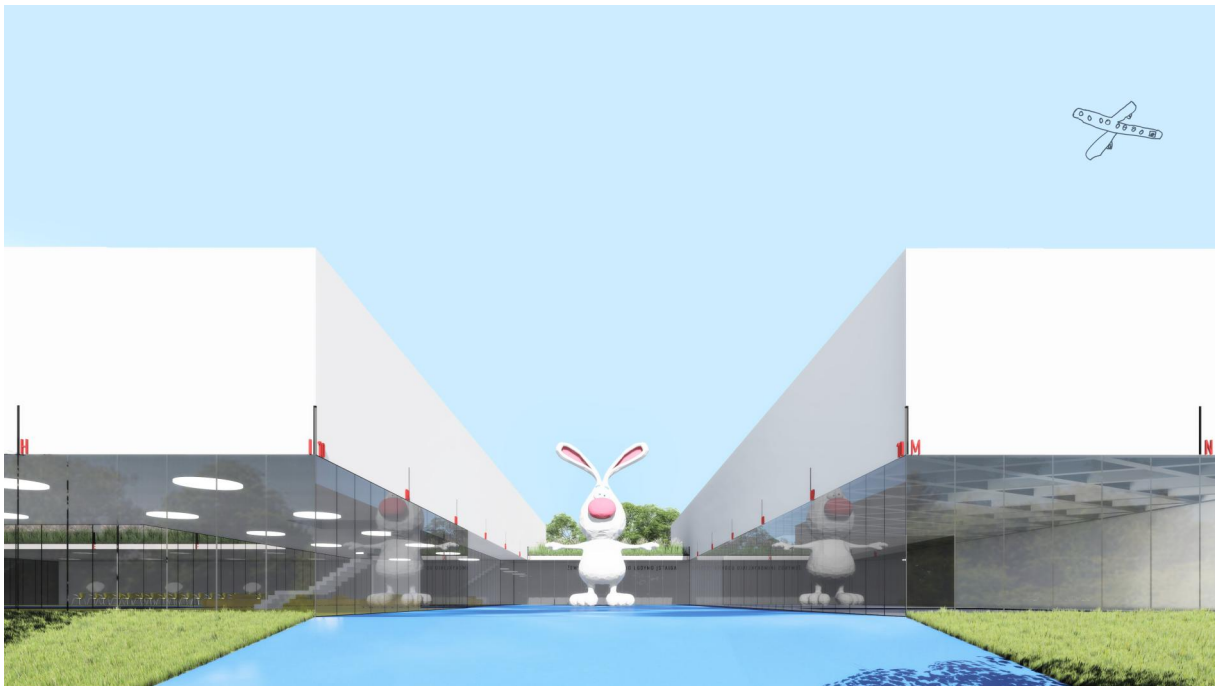
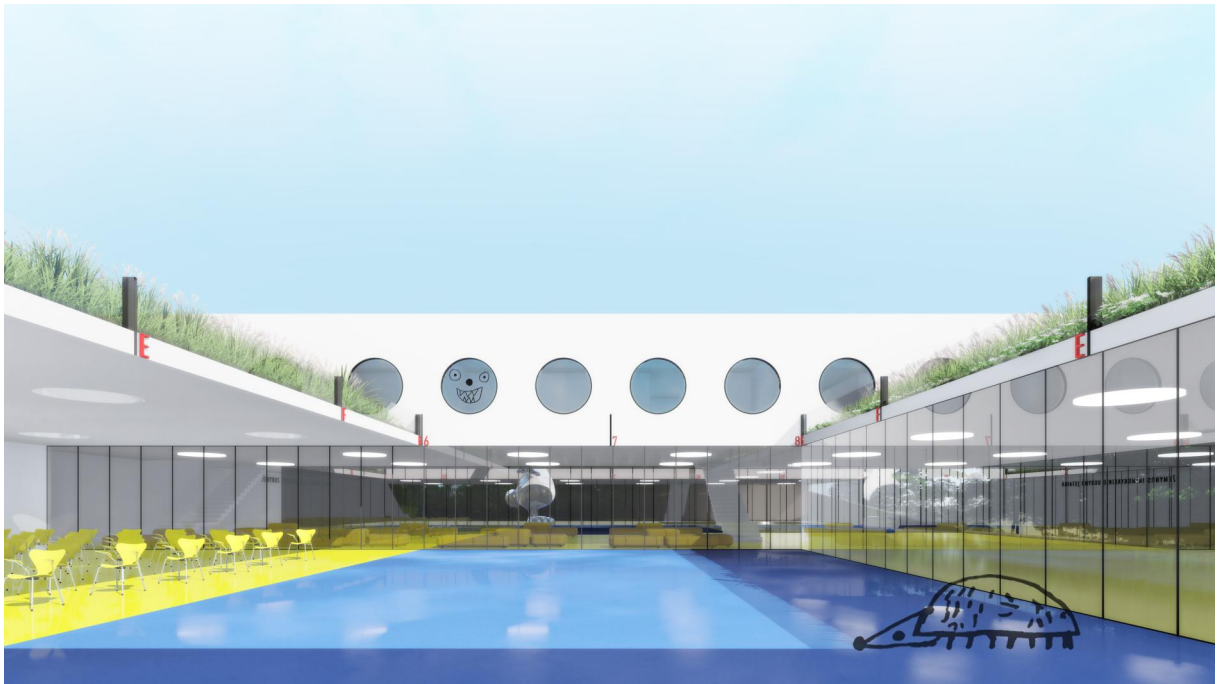
0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt</small>		<b>Statinio projekto pavadinimas</b> Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas	
27845	PV	M. Ponomariovas	<b>Statinio numeris ir pavadinimas</b> 01 - Mokslo paskirties pastatas	
A1291	PDV	A. Narkevičius		
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas		
	ARCH.	A. Ciparis	<b>Dokumento pavadinimas</b> VIZUALIZACIJA	
			<b>Laida</b> 0	
LT	<b>Statytojas:</b> Vilniaus miesto savivaldybė <b>Užsakovas:</b> Vilniaus miesto savivaldybės administracija		<b>Dokumento žymuo</b> A62-585/22-01-PP-SA.B-11	
			<b>Lapas</b> 1	<b>Lapų</b> 1




0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt</small>		<b>Statinio projekto pavadinimas</b> Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas	
27845	PV	M. Ponomariovas	<b>Statinio numeris ir pavadinimas</b>  01 - Mokslo paskirties pastatas	
A1291	PDV	A. Narkevičius		
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas		
	ARCH.	A. Ciparis	<b>Dokumento pavadinimas</b>  VIZUALIZACIJA	
			<b>Laida</b> 0	
LT	<b>Statytojas:</b> Vilniaus miesto savivaldybė <b>Užsakovas:</b> Vilniaus miesto savivaldybės administracija		<b>Dokumento žymuo</b>  A62-585/22-01-PP-SA.B-11	
			<b>Lapas</b> 1	<b>Lapų</b> 1

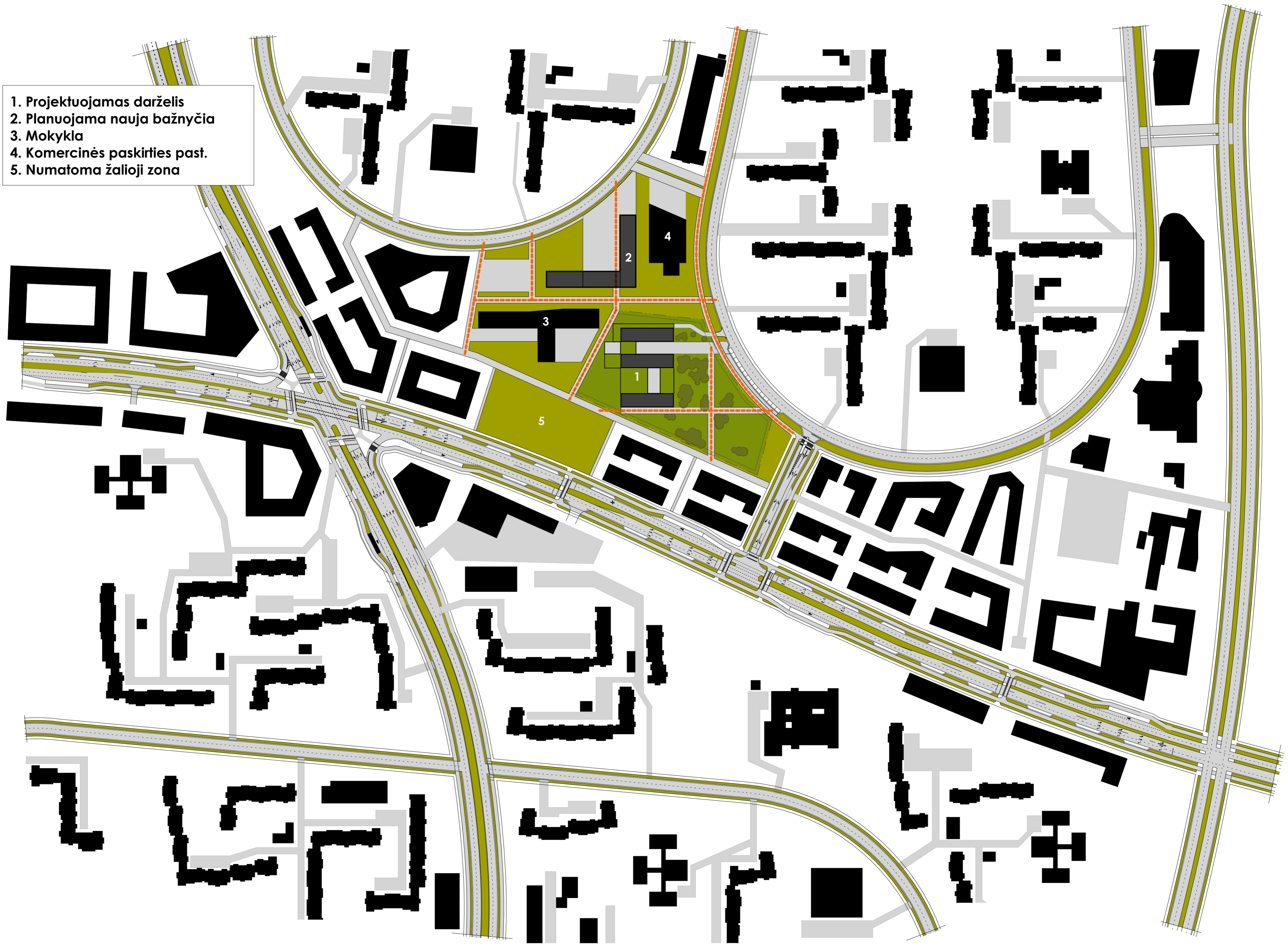


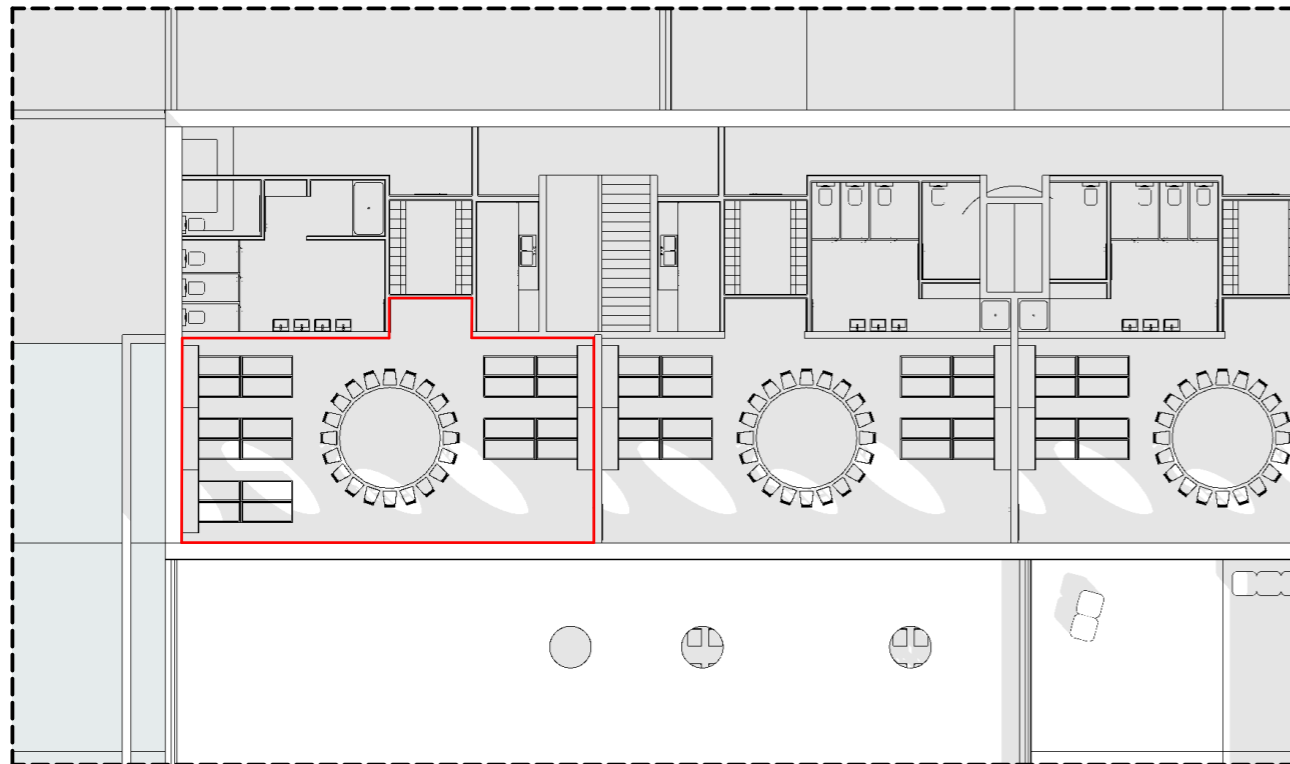
0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Brėžinys yra AB "Panėvėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt</small>		<b>Statinio projekto pavadinimas</b> Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas		
27845	PV	M. Ponomariovas	<b>Statinio numeris ir pavadinimas</b>  01 - Mokslo paskirties pastatas		
A 857	PDV.	D. Trainauskas			
	ARCH.	A. Ciparis			
			<b>Dokumento pavadinimas</b>  VIZUALIZACIJA	<b>Laida</b>  0	
LT	<b>Statytojas:</b> Vilniaus miesto savivaldybė <b>Užsakovas:</b> Vilniaus miesto savivaldybės administracija		<b>Dokumento žymuo</b>  A62-585/22-01-PP-SA.B-11	<b>Lapas</b>  1	<b>Lapų</b>  1



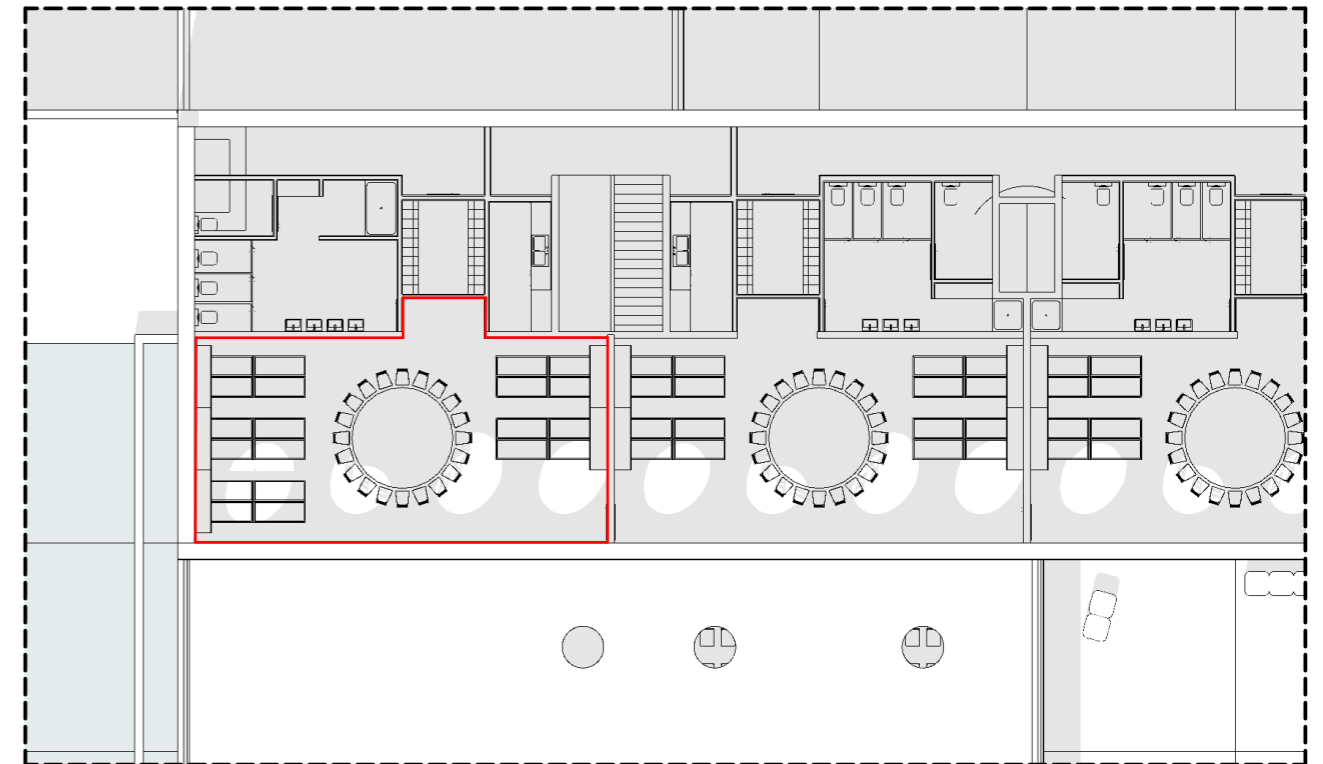
0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt</small>		<b>Statinio projekto pavadinimas</b> Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas		
27845	PV	M. Ponomariovas	<b>Statinio numeris ir pavadinimas</b> 01 - Mokslo paskirties pastatas		
A 857	PDV.	D. Trainauskas			
	ARCH.	A. Ciparis			
			<b>Dokumento pavadinimas</b> VIZUALIZACIJA	<b>Laida</b> 0	
LT	<b>Statytojas:</b> Vilniaus miesto savivaldybė <b>Užsakovas:</b> Vilniaus miesto savivaldybės administracija		<b>Dokumento žymuo</b> A62-585/22-01-PP-SA.B-11	<b>Lapas</b> 1	<b>Lapų</b> 1

- 1. Projektuojamas darželis
- 2. Planuojama nauja bažnyčia
- 3. Mokykla
- 4. Komerinės paskirties past.
- 5. Numatoma žalioji zona

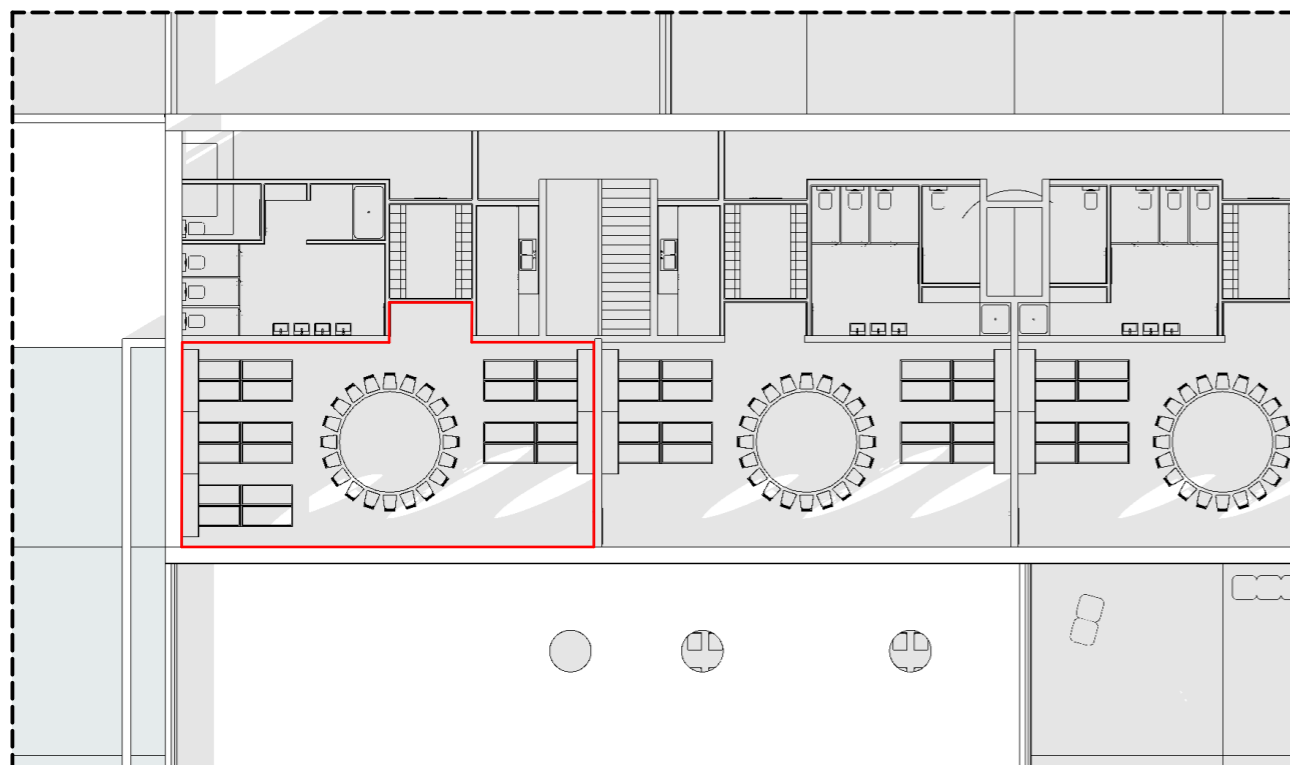




2023-09-22 / 10:00




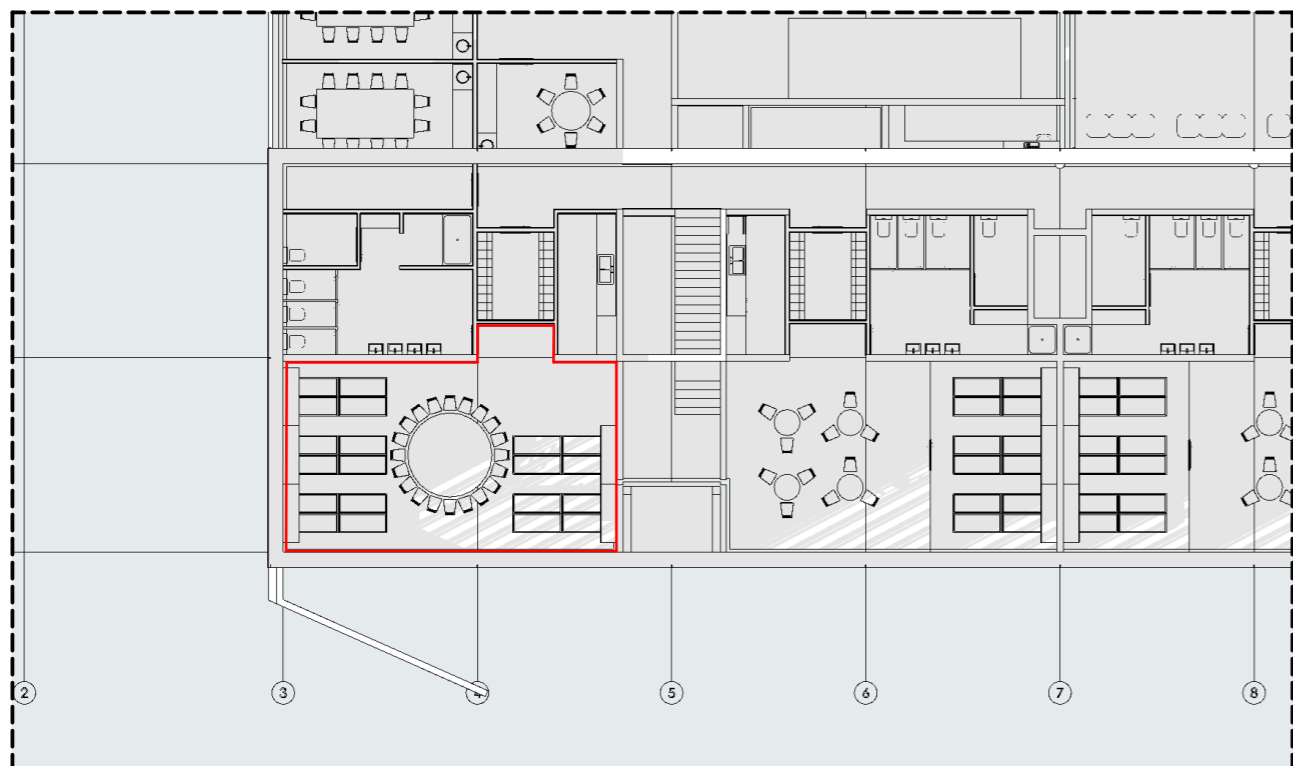
2023-09-22 / 13:00



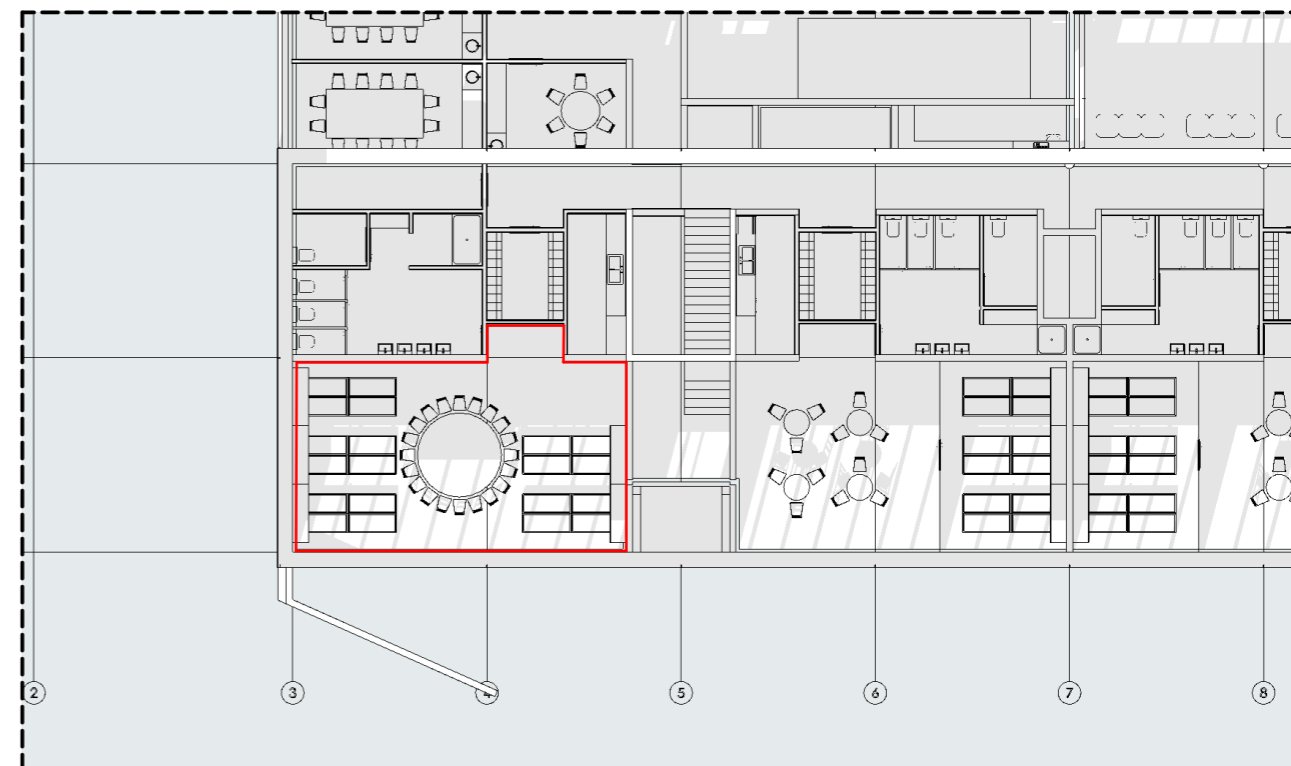
2023-09-22 / 16:00

Langų ir grindų ploto santykis ne didesnis nei 1:5  
 Nepertraukiamos insoliacijos trukmė grupių žaidimų patalpose ne mažiau 3 val.

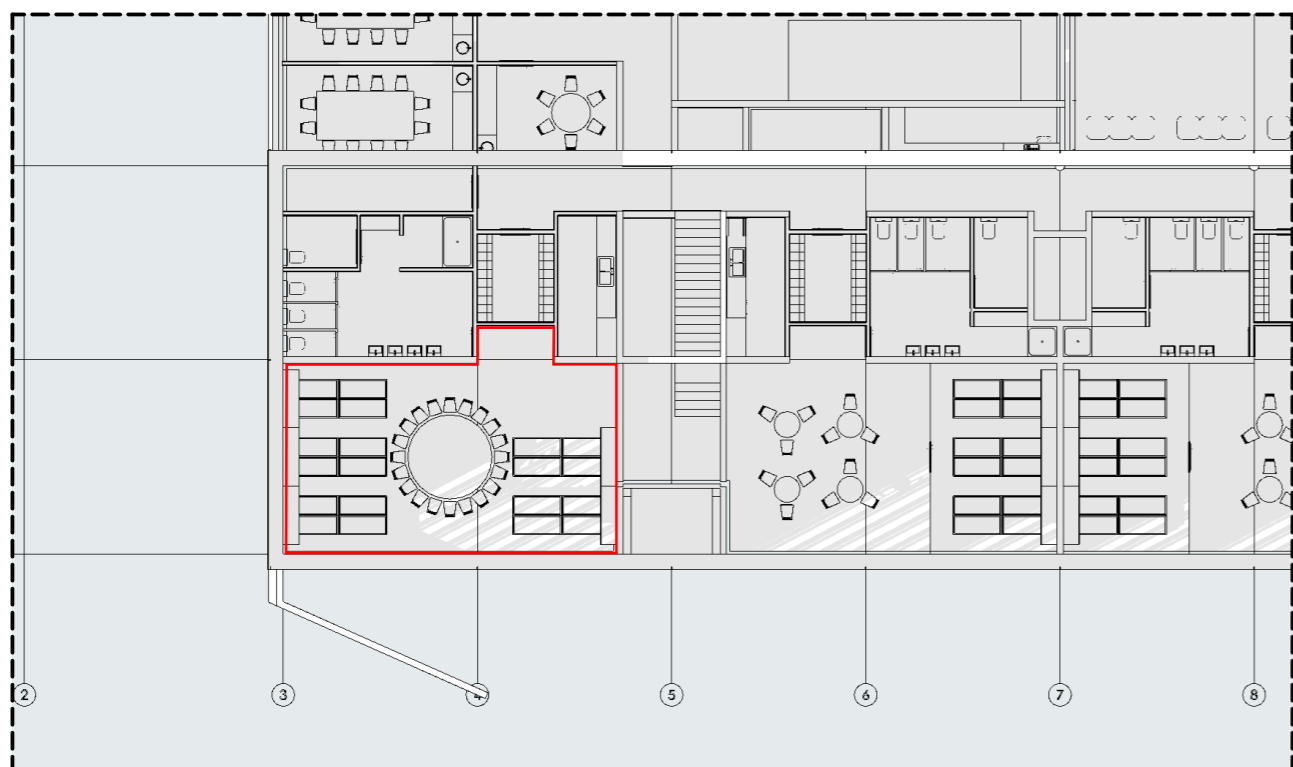
0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įmonės kodas 147732969 aciparis@pst.lt		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas		
27845	PV	M. Ponomariovas	Statinio numeris ir pavadinimas <b>01 - Mokslo paskirties pastatas</b>		
A1291	PDV	A. Narkevičius			
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas			
	ARCH.	A. Ciparis	Dokumento pavadinimas Tipinės grupės 2-3 Aukštuose insoliacijos schema	Laida 0	
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija		Dokumento žymuo A62-585/22-01-PP-SA.B-13	Lapas 1	Lapų 1



2023-09-22 / 10:00




2023-09-22 / 13:00



2023-09-22 / 16:00

Langų ir grindų ploto santykis ne didesnis nei 1:5  
 Nepertraukiamos insoliacijos trukmė grupių žaidimų patalpose ne mažiau 3 val.

0	2022-09	Užsakovo peržiūrai ir tvirtinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Įmonės kodas 147732969          aciparis@pst.lt</small>		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projektas		
27845	PV	M. Ponomariovas	Statinio numeris ir pavadinimas <b>01 - Mokslo paskirties pastatas</b>		
A1291	PDV	A. Narkevičius			
A 857	PDV. asist.	D. Trainauskas			
	ARCH.	A. Ciparis	Dokumento pavadinimas Tipinės grupės 1 Aukšte insoliacijos schema	Laida 0	
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija		Dokumento žymuo A62-585/22-01-PP-SA.B-14	Lapas 1	Lapų 1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS Žemynos g. 2C.
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-04-05 Nr. A51-60328/23(3.3.2.26E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-04-04 19:03:57 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-04-04 19:04:10 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-04-05 07:57:56)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-04-05 07:57:56 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“