



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TERITORIJOS DALIES (BUVUSIOS PIONIERIŲ STOVYKLOS) PRIE SVAJONIŲ
G. DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPE SMILGŲ G. 2
(KADASTRO NR. 0101/0012:426) IR APLINKINĖJE TERITORIJOJE INICIJAVIMO
SUTARTIES PAGRINDU**

2022 m. gruodžio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

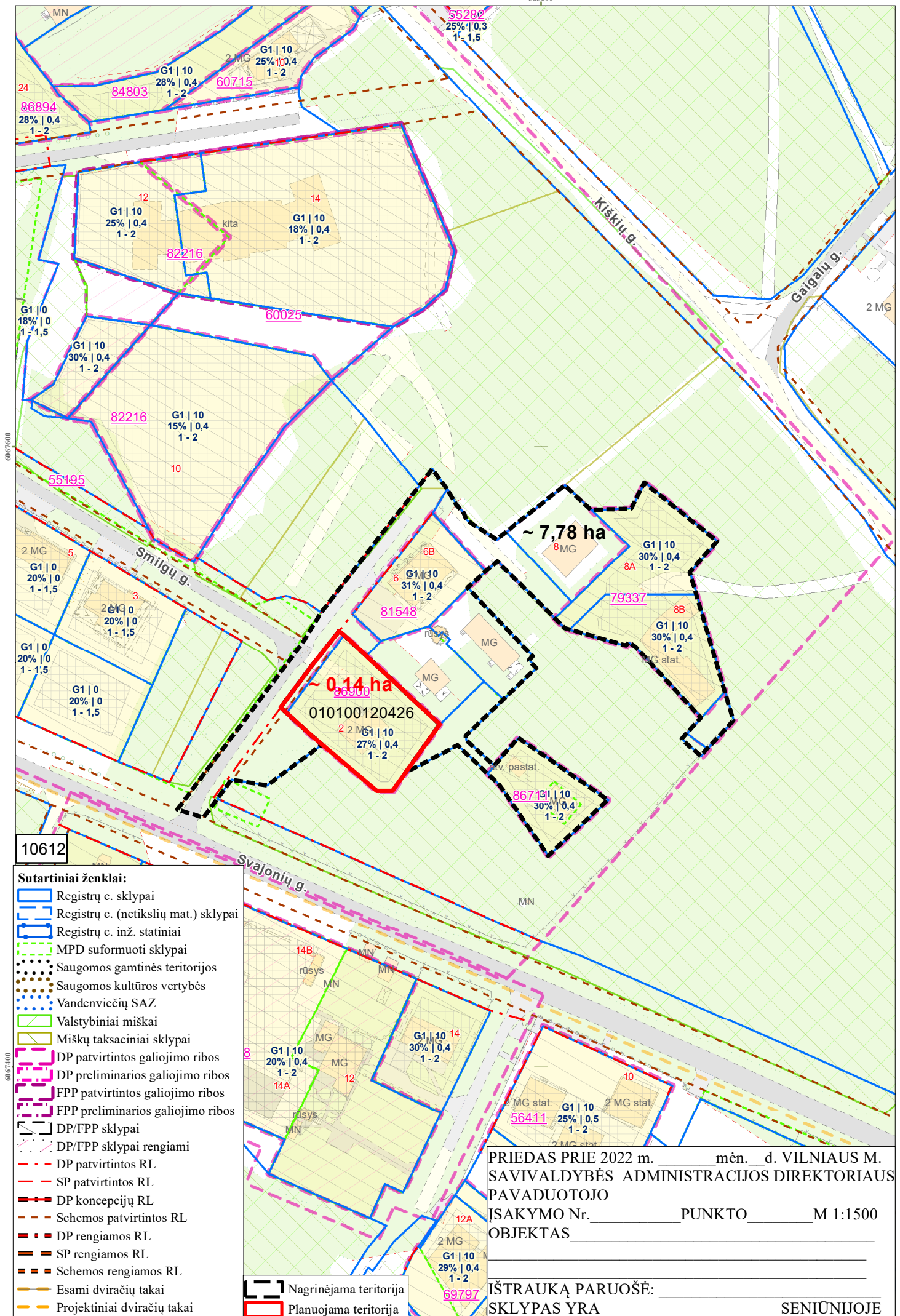
1. **L e i d ž i u** planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu inicijuoti Vilniaus miesto tarybos 2000 m. vasario 11 d. sprendimu Nr. 494 „Dėl teritorijos dalies (buvusios pionierių stovyklos) prie Svajonių g. detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00055195), pakoreguoto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2021 m. rugsėjo 21 d. įsakymu Nr. A30-2875/21 „Dėl teritorijos prie Svajonių gatvės (buvusios pionierių stovyklos) detaliojo plano sprendinių koregavimo sklype Smilgų g. 2 tvirtinimo“, sprendinių koregavimą sklype Smilgų g. 2 (kadastro Nr. 0101/0012:426) ir aplinkinėje teritorijoje.

2. **N u s t a t a u** šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: prie sklypo Smilgų g. 2 (kadastro Nr. 0101/0012:426) prijungti įsiterpusį valstybinės žemės plotą iki Smilgų gatvės raudonųjų linijų, koreguoti planuojamos teritorijos susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus, jiems funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

3. **T v i r t i n u** detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut



Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai
- Nagrinėjama teritorija
- Planuojama teritorija

PRIEDAS PRIE 2022 m. _____ mėn. _____ d. VILNIAUS M.
 SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
 PAVADUOTOJO
 ĮSAKYMO Nr. _____ PUNKTO _____ M 1:1500
 OBJEKTAS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____
 SKLYPAS YRA _____ SENIŪNIJOJE

PATVIRTINTA:

Vilniaus m. savivaldybės

administracijos direktoriaus pavaduotojas

2022 m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** Teritorijos dalies (buvusios pionierių stovyklos) prie Svajonių g. detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Smilgų g. 2 (kadastro Nr. 0101/0012:426) ir aplinkinėje teritorijoje inicijavimo sutarties pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** sklypai Smilgų g. 2 (kadastro Nr. 0101/0012:426).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,14 ha.
- 5. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius
- 6. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys.
- 7. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 8. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 9. Nagrinėjamos teritorijos kvartalo riba:** nagrinėjama apie 7,78 ha teritorija, kaip kvartalas, iš pietų, rytų ir šiaurės pusių apribotas miškingų teritorijų zona, iš vakarų - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų koridoriaus – Smilgų g.
- 10. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** prie sklypo Smilgų g. 2 (kadastro Nr. 0101/0012:426) prijungti išterpusį valstybinės žemės plotą iki Smilgų gatvės raudonųjų linijų, koreguoti planuojamos teritorijos susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus, jiems funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridėdamą miesto plano ištrauką).
- 11. Keičiami galiojančiame detaliojo plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentu rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):** užstatymo tankis 27 proc.; užstatymo intensyvumas 0,4; pastatų aukštų skaičius 1-2; priklausomųjų želd. 25 proc.
- 12. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, vertinti planuojamos teritorijos kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
- 13. Papildomi reglamentai:** susisiekimo komunikacijų išdėstymas, norminių želdynų išdėstymas. Parengti suvestinių inžinerinių tinklų, susisiekimo, želdynų, sklypo ribų nužymėjimo ir servitutų bei kitus brėžinius paaiškinančius planuojamus sprendinius.
- 14. Tyrimai ir galimybių studijos:** Tyrimai: teritorijos analizė triukšmo ir oro taršos aspektais. Parengti topografiją, medžių taksaciją.
- 15. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 16. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 17. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 18. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 19. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 20. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 21. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 22. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJOS DALIES (BUVUSIOS PIONIERIŲ STOVYKLOS) PRIE SVAJONIŲ G. DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPE SMILGŲ G. 2 (KADASTRO NR. 0101/0012:426) IR APLINKINĖJE TERITORIJOJE INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-28 Nr. A30-4981/22
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-28 09:31:18 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-07-27 16:38:23 – 2023-07-27 16:38:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.69.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-28 12:46:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-12-28 12:46:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“