



UAB „PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI“

|Konstitucijos pr. 3 | LT-09308, Vilnius

|mob.: +370 612 98488; +370 674 44090 | fax: 85 2610506

|info@projektavimosprendimai.lt | www.ProjektavimoSprendimai.lt

|į/k.: 300150106 | PVM LT100001984814 | a.s nr.: LT53 7300 0100 9190 2334

UŽSAKOVAS	E.K.
OBJEKTAS	Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai (PP)
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
DALIS	Bendroji (BD)
STATINIO KAT.	Neypatingas
OBJEKTO NR.	18-PP-IS-81
LAIDA	0

Direktorius:
PV-PDV
Arch.

Karolis Sankauskas
Lauras Paulauskas
Ingrida Silickaitė

A1595
015364

Vilnius, 2020



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Savivaldybės vyriausiasis architektas
(Miesto plėtros departamento direktorius)

(parašas)

2018 m. 12 20 d.

Reg. Nr. PPU 344/18

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2018-11-19 m.

Vilnius

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis *išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją*

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį *(pildo statytojas)*:

2.1.	statinio pavadinimas	Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas
2.2.	statybos adresas	Zarasų g. 3, Vilnius
2.3.	statybos rūšis	Nauja statyba
2.4.	statinio kategorija	Neypatingi statiniai
2.5.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai
2.6.	statinio bendras, naudingas, pagrindinis plotai	Bendras plotas - 193 kv. m. Naudingas plotas - 140 kv. m.
2.7.	sklypo plotas	0,1088 ha (pagal nustatytą naudojimosi tvarką)
2.8.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos *(pildo statytojas)*:

		Projektinių pasiūlymų	Bendras planas	Specialieji planai	Detalusis planas /senamiesčio apsaugos reglamentai	Aplinkoje vyraujantys
3.1.	žemės naudojimas		Mišrios didelio tankio kitu polifunkciniu centru teritorijos			
3.2.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo				
3.3.	užstatymo tankumas	26				
3.4.	užstatymo intensyvumas	0,3	Gyvenamosios paskirties sklypams $\leq 1,6$			

3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	12,5	35			
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	126,50				
3.7.	aukštų skaičius (nuo iki)	3				
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	2				
3.9.	priklausomų želdynų plotas	40 proc.				
3.10.	esamų medžių taksacija					

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai (pildo statytojas):

4.1.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	
4.2.	paslaugų apimtis	
4.3.	butų skaičius	1
4.4.	vietų skaičius	
4.5.	lovų skaičius	
4.6.	bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius	
4.7.	kiti rodikliai	

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

5.1.	architektūrinės išraiškos priemonės	<p><i>PERANŪLOS PRIE APLINK. UOSTATYMO, ATITINKANČIOS ARCHITECTŪROS TENDENCIJAS - PŪSIO PRINCIPUS</i></p> <p><i>PAGAL STR. 2.02.04: 2004, STR. 2.02.09: RETRAKAVIMAS</i></p> <p><i>Uostatymo projekto savivaldybės administracijos patvirtintas 2007 m. rugpjūčio 21 d. sprendimu. Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus Eksp. ir techn. tarnybos patalpyne vedėjas</i></p> <p><i>Vytautas Kondratas</i> 2018.10.19</p> <p><i>VADOVAUJANTIS BP, VILNIAUS SENJAI. AB. KILNOJAMŲ KULTŪROS PAVELDO APRAŠYMO SPECIALIOJO PLANO (REG. NR. 53954) RETRAKAVIMAS</i></p> <p><i>NEPAŽEISTI TROČKIŲ KAMERIŲ TETSAI</i></p>
5.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	
5.3.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	
5.4.	reikalavimai viešų erdvių įrengimui	
5.5.	reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai	
5.6.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose)	
5.7.	kiti konteksto sąlygojami reikalavimai	

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis (pildo statytojas):

6.1.	Titulinis lapas, bendrųjų rodiklių lentelė, aiškinamasis raštas – lapų skaičius - 9
6.2.	Brėžiniai ir vizualizacijos - lapų skaičius - 6
6.3.	Nuosavybės dokumentai, bendraturčių sutikimai - lapų skaičius – 17

7. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys (pildo statytojas):

7.1.	žemės sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai (išrašai iš RC)
7.2.	žemės sklypo ir pastatų kadastriniai matavimai
7.3.	kiti dokumentai

8. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos, maketų nuotraukos) (pildo statytojas):

8.1.	Pastato 3 d vaizdai
8.2.	
8.3.	

9. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių

pasiūlymų kopijos ir kita) (pildo statytojas)

Statytojas (užsakovas)

(fizinis arba juridinis asmuo)

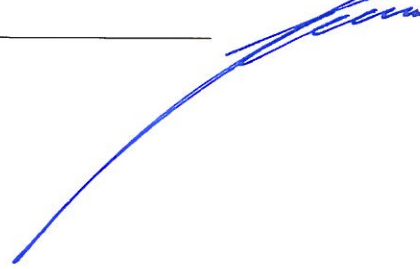
(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas

UAB „Projektavimo sprendimai“, projektų vadovas Lauras Paulauskas

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)


(parašas)



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendroju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1088	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,25	
3. sklypo užstatymo tankis	%	29	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	141,97	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	141,97	
4. Pastato tūris.*	m ³	1040	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	10,46	

ATESTATO NUMERIS		 UAB „Projektavimo sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius			PROJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas	
	PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA	
	Direkt.	K.SANKAUSKAS		2020-02	PROJEKTO DALIS: BENDROJI DALIS	
A1595	PV	L.PAULAUŠKAS		2020-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS: BENDRŲJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ	LAIDA
015364	ARCH.	I.SILICKAITĖ		2020-02		0
PP	E.K.			18-PP-IS-81-BD-BSR		1 2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	

Statinio projekto vadovas

Lauras Paulauskas

At. Nr. A1595, 2020-02-14

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas


E.K.

(parašas, data)

ŽYMUO: 18-PP-IS-81-BD-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

BENDROJI DALIS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS	
1.1	PRIVALOMIEJI IR KITI PAGRINDINIAI DOKUMENTAI STATINIO PROJEKTUI RENGTI:	
	1.1.1	Pažymėjimas apie NTRC įregistruotą žemės sklypą
	1.1.2	Žemės sklypo planas
1.2	PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI:	
	1.2.1	Lietuvos Respublikos Teritorijos planavimo įstatymas
	1.2.2	Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas
	1.2.3	STR 1.01.02:2016 "Normatyviniai statybos techniniai dokumentai"
	1.2.4	STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys"
	1.2.5	STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"
	1.2.6	STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas"
	1.2.7	STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas"
	1.2.8	STR 1.12.06:2002 "Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė"
	1.2.9	STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai"
	1.2.10	STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai"
	1.2.11	STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai"
	1.2.12	STR 2.02.08:2012 "Automobilių saugyklų projektavimas"
	1.2.13	STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
	1.2.14	STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
	1.2.15	STR 2.01.01(1):2005 "Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas"
	1.2.16	STR 2.01.01(2):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga"
	1.2.17	STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga"
	1.2.18	STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga"
	1.2.19	STR 2.01.01(5):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Apsauga nuo triukšmo"
	1.2.20	STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo"
	1.2.21	STR 2.01.08:2003 "Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas"
	1.2.22	STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai"

ATESTATO NUMERIS	 UAB „Projektavimo sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius			PROJEKTAS:		
				Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas		
	PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA	
	Direkt.	K.SANKAUSKAS		2020-02	PROJEKTO DALIS: BENDROJI DALIS	
A1595	PV	L.PAULAUSKAS		2020-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS: NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS, AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
015364	ARCH.	I.SILICKAITĖ		2020-02		
Etapas					LAIKA	
PP	E. K.				18-PP-IS-81-BD-AR	1
						7

1.2.23	STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos"
1.2.24	STR 2.05.13:2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys"
1.2.25	STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
1.2.26	STR 2.05.09:2005 "Mūrinių konstrukcijų projektavimas"
1.2.27	STR 2.05.05:2005 "Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas"
1.2.28	STR 2.05.07:2005 "Medinių konstrukcijų projektavimas"
1.2.29	STR 2.05.11:2005 "Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas"
1.2.30	STR 2.05.12:2005 "Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas"
1.2.31	STR 2.05.08:2005 "Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos"
1.2.32	STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas"
1.2.33	STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai"
1.2.34	STR 1.04.02:2011 "Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai"
1.2.35	STR 2.05.21:2016 „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“
1.2.36	STR 1.04.03:2012 "Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone"
1.2.37	STR 2.01.02:2003 "Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai"
1.2.38	STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo"
1.2.39	STR 2.01.01(6):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas"
1.2.40	STR 1.02.09:2011 "Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas"
1.2.41	STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra"
1.2.42	STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas"
1.2.43	STR 1.02.01:2017 "Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas"
1.2.44	STR 1.07.03:2017 "Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka"
1.2.45	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
1.2.46	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
1.2.47	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės

2.	BENDRIEJI DUOMENYS	
2.1	STATYTOJAS	E. K.
2.2	ARCHITEKTAS	Ingrida Silickaitė, diplomo Nr. 015364
2.3	PROJEKTO VADOVAS PROJEKTO DALIES VADOVAS	Lauras Paulauskas, atestato Nr. A1595
2.4	PROJEKTO PAVADINIMAS	Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas
2.5	STATYBOS VIETA	Zarasų g. 3, Vilnius (sklypo kad. Nr.: 0101/0042:192)

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
18-PP-IS-81-BD-AR	2	7	0

2.6	STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
2.7	STATINIŲ PASKIRTIS	Gyvenamoji (vieno buto pastatas)
2.8	STATINIŲ KATEGORIJA	Neypatingas statinys
2.9	STATINIO PROJEKTO RŪŠIS	Projektiniai pasiūlymai
2.10	STATINIŲ ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS	II
3.	ESAMOS SITUACIJOS VERTINIMAS	
3.1	GEOGRAFINĖ VIETA	Zarasų g. 3, Vilnius (sklypo kad. Nr.: 0101/0042:192)
3.2	RELJEFAS	Sklypo reljefas tolygiai žemėjantis nuo šiaurinės sklypo pusės iki pietinės sklypo pusės (114.3 – 112.7).
3.3	SKLYPE ESANTYS PASTATAI	Sklype yra gyvenamasis namas (un. Nr: 1094-0454-6012) ir viralinė (un. Nr: 4400-2223-3358).
3.4	APLINKINIS UŽSTATYMAS, GRETIMYBĖS	Sklypas iš vakarų ir šiaurės ribojasi su gretimais sklypai, kuriuose yra gyvenamosios paskirties statiniai. Sklypas pietinėje pusėje ribojasi su komercinės paskirties sklypu, rytinėje pusėje ribojasi su Zarasų gatve.
3.5	ŽELDINIAI	Sklype vertingų žedinių nėra. Visi želdiniai turi būti tvarkomi įstatymų nustatyta tvarka, jeigu reikia, gaunant atskirus leidimus augalus kirsti ar (ir) tvarkyti.
3.6	VANDENS TELKINIAI	Sklype vandens telkinių nėra.
3.7	KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖS	Nėra
3.8	SKLYPUI NUSTATYTOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS	Nėra
3.9	SERVITUTAI	Nėra
3.10	DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI	Nėra
3.11	BENDROJO PLANO SPRENDINIAI	Intensyvumas $\leq 1,6$; Pastato aukštis iki 35 m.
3.12	TERITORIJOS ANALIZĖ	<p>Aplinkinėse teritorijose vyrauja vienbučių, dvibučių ir daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijos (pav. 1). Netoliese esančiuose sklypuose patvirtinti detalieji planai – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų ir daugiabučių gyvenamųjų namų naudojimo būdų sklypai (pav. 2).</p> <p>Planuojamame sklype parengto detalaus plano nėra. Pagal bendrąjį planą sklypas patenka į rajonų centrų ir kitos mišrios didelio užstatymo intensyvumo teritorijas. Maksimalus leidžiamas pastatų aukštingumas iki 35m. Šioje zonoje pagal bendrąjį planą maksimalus užstatymo intensyvumas gyvenamosios paskirties sklypams yra $\leq 1,6$.</p>

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
18-PP-IS-81-BD-AR	3	7	0

Vienbučių, dvibučių gyvenamųjų namų
naudojimo būdo sklypai
Intensyvumas - 2;
Tankumas - 50 proc.



1 pav. Aplinkinėse teritorijose esančių patvirtintų detaliųjų planų schema.

Vienbučių, dvibučių gyvenamųjų namų naudojimo būdo sklypai



2 pav. Netoliese esančiuose sklypuose patvirtintų detaliųjų planų schema.

4.	SKLYPO SUTVARKYMO DALIS	
4.1	SKLYPO PLANO SPRENDINIAI	Sklype projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas. Įvažiavimas į sklypą numatomas iš šiaurinėje pusėje esančio privažiavimo. Važiuojamajai daliai ir takams planuojama betoninių trinkelinių dangų. Sklypo (kad. Nr. 0101/0042:192) bendras plotas yra 1088 m ² .

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
18-PP-IS-81-BD-AR	4	7	0

		Sklypo užstatymo intensyvumas – 0,25. Sklypo užstatymo tankumas – 29 %.						
4.2	ŽMONIŲ SU NEGALIA POREIKIŲ TENKINIMAS	Statytojo pageidavimu statinio prieigos (privažiavimai, pėsčiųjų takai) gali būti pritaikomi žmonių su negalia reikmėms, vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.						
4.3	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS	Sklype projektuojamam vienbučiui gyvenamajam namui numatytos 5 parkavimo vietos, kurių poreikis paskaičiuotas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Iš viso sklype numatytos 5 parkavimo vietos. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius: <table border="1" data-bbox="596 472 1477 824"> <thead> <tr> <th>Eil. Nr.</th> <th>Pastatų</th> <th>Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai</td> <td>Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui</td> </tr> </tbody> </table>	Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius	1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m ² , bet neviršija 140 m ² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui
Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius						
1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m ² , bet neviršija 140 m ² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui						
4.4	ŽELDINIAI	Sklype vertingų želdinių nėra. Visi želdiniai turi būti tvarkomi įstatymų nustatyta tvarka, jeigu reikia, gaunant atskirus leidimus augalus kirsti ar (ir) tvarkyti. Sodinant augalus būtina vadovautis "Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis".						
5.	ARCHITEKTUROS DALIS							
5.1	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SARAŠAS, STATINIŲ PASKIRTYS, STATYBOS RŪŠYS, KATEGORIJOS, STATINIŲ TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI	statinio paskirtis – gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, skirtas gyventi vienai šeimai; statinio statybos rūšis – nauja statyba; statinio kategorija – neypatingas; statinio bendras plotas – 141,97 m ² ; statinio naudingas plotas – 141,97 m ² ; statinio tūris – 1040 m ³ ; statinio aukštų skaičius – 2; statinio aukštis – 10,46; butų skaičius – 1; energinio naudingumo klasė – A+; pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė – C; statinio atsparumo ugniai laipsnis – II.						
5.2	PASTATŲ DERINIMAS PRIE KRAŠTOVAIZDŽIO IR GRETIMO UŽSTATYMO	Pasirinktomis architektūrinėmis formomis, masteliu, bei medžiagomis, projektuojamas pastatas dera su greta sklypo esančiais pastatais ir aplinkiniu užstatymu.						
5.3	PASTATŲ FUNKCINIŲ RYŠIŲ, ZONAVIMO, PLANINIAI SPRENDINIAI	Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas numatomas dviejų aukštų. Pirmame pastato aukšte projektuojamos patalpos – tambūras, koridorius, pagalbinė patalpa, vonios kambarys, svetainė/virtuvė/valgomasis. Antrame pastato aukšte projektuojamos patalpos – koridorius, du kambariai, miegamasis kambarys, drabužinė, vonios kambarys, pagalbinė patalpa. Statinys įsilieja į esamą užstatymą bei aplinkinį mastelį, Pagrindinis įėjimas į pastatą numatomas iš vakarų pusės.						
5.4	STATINIŲ NAUDOJIMO	Statinys suprojektuotas taip, kad, jį naudojant ir prižiūrint, būtų išvengta						

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
18-PP-IS-81-BD-AR	5	7	0

	SAUGA	nelaimingų atsitikimų rizikos pagal šias rizikos faktorių grupes: paslydimai, kritimai, smūgiai.																											
5.5	HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA	<p>Teritorija ir statinys suprojektuoti remiantis galiojančiais teisės aktais užtikrinančiais visuomenės sveikatos normas ir reikalavimus. Projektuojamo pastato sveiko vidaus aplinkos reikalavimai užtikrinami reguliuojant šilumą, apšvietą, oro kokybę, oro drėgnumą ir triukšmą. Įrengiant pakankamą kiekį patalpų skirtų žmonių fiziologiniams ir buitiniams poreikiams tenkinti.</p> <p>Planuojamų patalpų natūralios apšvietos parametrai:</p> <table border="1"> <tr> <td>Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta</td> <td>Minimalus langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis</td> </tr> <tr> <td>įėjimo tambūras laiptinė namo bendrojo naudojimo koridoriai</td> <td>1:12</td> </tr> <tr> <td>gyvenamieji kambariai</td> <td>1:6</td> </tr> <tr> <td>virtuvė</td> <td>1:8</td> </tr> <tr> <td>gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje</td> <td>1:10</td> </tr> </table> <p>Gyvenamųjų patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Mikroklimato parametrai</th> <th colspan="2">Ribinės vertės</th> </tr> <tr> <th>Šaltuoju metų laikotarpiu</th> <th>Šiltuoju metų laikotarpiu</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Oro temperatūra, oC</td> <td>18-22</td> <td>18–28</td> </tr> <tr> <td>Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip oC</td> <td>3</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>Santykinė oro drėgmė, %</td> <td>35–60</td> <td>35–65</td> </tr> <tr> <td>Oro judėjimo greitis, m/s</td> <td>0,05–0,15</td> <td>0,15–0,25</td> </tr> </tbody> </table> <p>Suprojektuotas pastatas užtikrina sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nepažeidžia statinyje ar prie jo esančių žmonių higienos sąlygų ir nekelia grėsmės žmonių sveikatai. Projektuojant pastatą, sveikos vidaus aplinkos reikalavimai užtikrinami reguliuojant šilumą, apšvietą, oro kokybę, oro drėgnumą ir triukšmą.</p> <p>Inžinerinis pastatų aprūpinimas numatomas, vadovaujantis techninėmis sąlygomis.</p> <p>Projektuojamame pastate numatomas priverstinis-mechaninis vėdinimas su šilumos grąžinimo įrenginiu.</p> <p>Numatoma akustinio komforto klasė – C.</p> <p>Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas nepadidins aplinkos oro taršos. Buitinės atliekos surenkamos specialiame šiukšlių konteineryje, kuris, sudarius sutartį su atliekų tvarkymo įmone, reguliariai išvežamas. Šiukšlių konteineris statomas išlaikant didesnius, nei normose numatytus atstumus nuo gretimų pastatų (> 3 m) ir sklypo ribos (>2m), patogioje privažiuoti vietoje. Konteineris privalo turėti dangtį apsaugantį nuo drėgmės ir vėjo.</p>	Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Minimalus langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis	įėjimo tambūras laiptinė namo bendrojo naudojimo koridoriai	1:12	gyvenamieji kambariai	1:6	virtuvė	1:8	gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu	Oro temperatūra, oC	18-22	18–28	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip oC	3	3	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25
Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Minimalus langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis																												
įėjimo tambūras laiptinė namo bendrojo naudojimo koridoriai	1:12																												
gyvenamieji kambariai	1:6																												
virtuvė	1:8																												
gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10																												
Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės																												
	Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu																											
Oro temperatūra, oC	18-22	18–28																											
Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip oC	3	3																											
Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65																											
Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25																											
5.6	IŠORINĖ PASTATŲ APDAILA	<p>FASADAI. Fasadų apdailai numatomos skalūno akmens plytelės ir medžio dailylentės. Fasadų spalvinis sprendimas pateiktas brėžiniuose.</p> <p>COKOLIS. Apšiltinamas polistirolu plokštėmis, tinkuojamas. Spalvinis sprendimas pateiktas brėžiniuose.</p> <p>LANGAI. Langai plastikiniai, įstiklinti stiklo paketu. Spalvinis sprendimas</p>																											

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
18-PP-IS-81-BD-AR	6	7	0

		<p>pateiktas brėžiniuose. Langų šilumos laidumas ne didesnis nei $U=0,80$ W/m²K (sandarumo klasė 4). Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila.</p> <p>LAUKO PALANGĖS. Cinkuotos skardos dengtos polimerine danga. Spalvinis sprendimas pateiktas brėžiniuose.</p> <p>DURYS. Įėjimų į pastatus durys – sustiprintos konstrukcijos plieninės arba su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo. Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu - apšiltinamos. Durų konstrukcijos šilumos perdavimo koeficiento vertė $U \leq 1,2$ W/(m²K) (sandarumo klasė 4). Lauko duryse įstatomi patikimi užraktai. Spalvinis sprendimas pateiktas brėžiniuose.</p> <p>STOGAI. Stogas – plokščiasis sutapdintas ir dvišlaitis. Danga – bituminė prilydoma ir skarda. Baigiant dengti stogą svarbu taisyklingai atlikti visus baigiamuosius darbus: užsandarinti tarpus prie kamino, antenų ir įvairaus tipo angų, susijusių su kanalų priežiūra.</p> <p>STOGŲ SKARDINIMAS IR NUTEKAMIEJI VAMZDŽIAI. Lietaus nuvedimo sistema – išorinė. Nutekamieji vamzdžiai – pagal sisteminių pasirinktos firmos katalogą.</p>
--	--	--

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
18-PP-IS-81-BD-AR	7	7	0

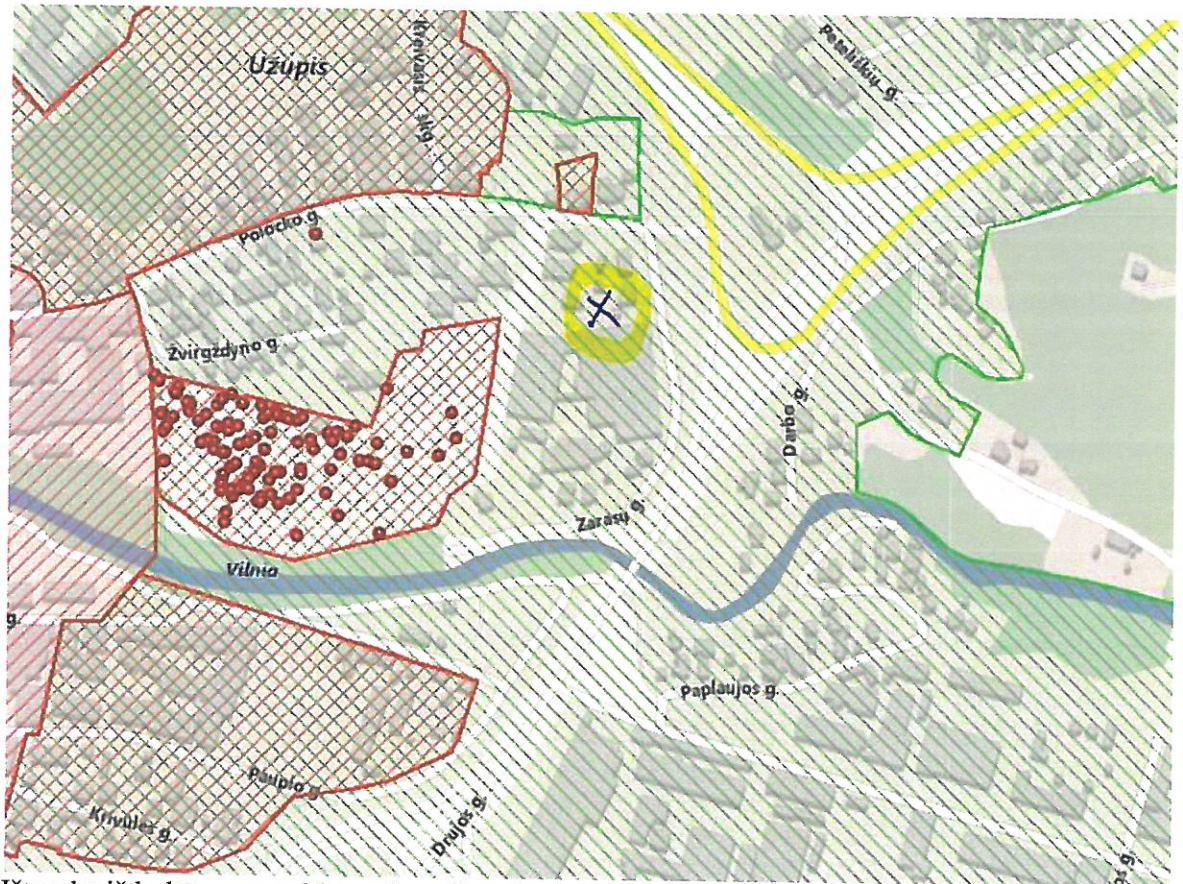
PAVELDOSAUGINĖ DALIS

Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g.3, Vilniuje statybos projektas parengtas vadovaujantis: Užsakovo užduotimi ir kitais LR galiojančiais, projektavimą reglamentuojančiais, teisės aktais.

Esama situacija

Projektuojamas pastatas naujo užstatymo urbanistinėje aplinkoje, šalia sovietmečio laiku susiformavusios pramoninės paskirties pastatų teritorijos.

Projektuojamas pastatas nepatenka į kultūros paveldo teritoriją, tačiau jo sklypas patenka į Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) Vizualinės apsaugos pozonį.



Ištrauka iš kultūros paveldo registro žemėlapis

Numatomi darbai

Projektuojamas dviejų aukštų, kompaktiško tūrio vienbutis gyvenamasis namas.

Įtaka kultūros paveldo objektų vertingosioms savybėms

Projektuojamas pastatas neturės vizualinės įtakos saugomai kultūros paveldo vertybei – Vilniaus senamiesčiui, nes sklypas nuo senamiesčio vizualiai atskirtas reljefo ir želdynų. Projektuojamas pastatas nedominuos esamoje urbanistinėje aplinkoje savo tūriu, aukščiu ir apdailos medžiagomis.

PAVELDOSAUGINIU POŽIŪRIU PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
vyriausioji specialistė

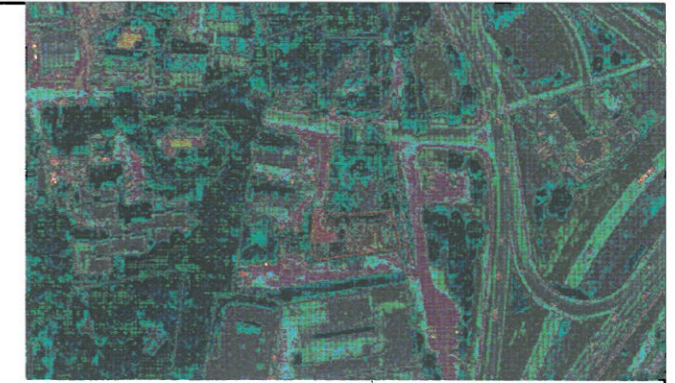
Vikita Osadčaja
2020-03-03

Rep. Nr. 20-43 PP

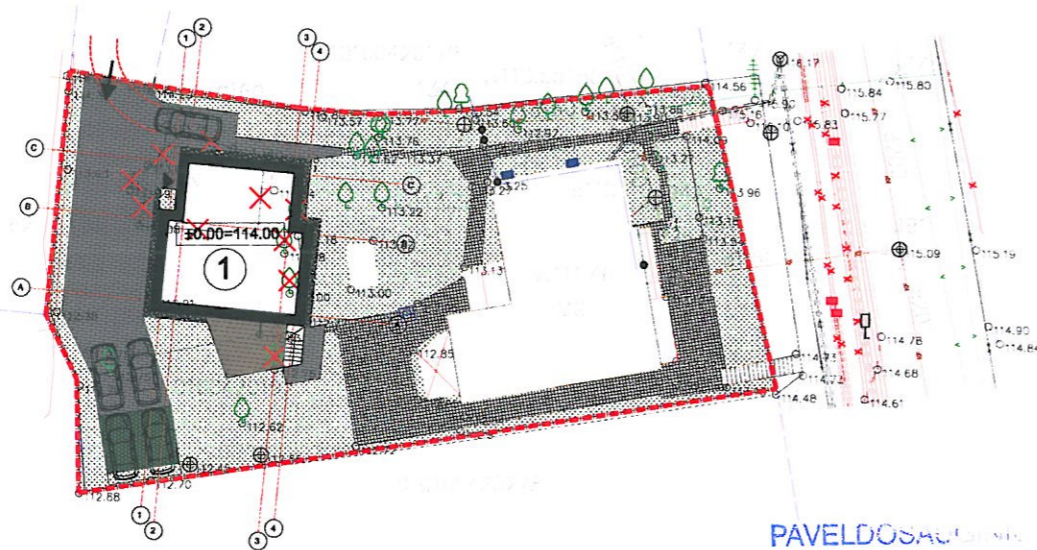
Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistas,
Atestato Nr. 3803

Arūnas Andrašius

76/32 - 0299



OBJEKTO VIETA



132 - C - 16

PAVELDOSAUJIMAS
POŽIŪRIU PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
vyriausioji specialistė

Vikita Osadžaja
2020-03-03 Reg. Nr. 20-43 PP

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

→	Įvažiavimas į sklypą	
▶	Įėjimas į pastatą	
⚡	Sklypo riba	
✂	Naikinami medžiai	
✂	Griaunami statiniai	
①	Projektuojamas gyvenamasis namas	
---	Išsikišusios statinio konstrukcijos	
■	Betoninės grindinio trinkelės	148 m ²
■	Betoninės grindinio trinkelės	6 m ²
■	Nuogrinda	13 m ²
■	Esamos trinkelės	150 m ²
■	Vejos korys	20 m ²
■	Veja	440 m ²
■	Terasa	16 m ²

SKLYPO BENDRŲJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ

SKLYPO PLOTAS	1088 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0,29
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0,25
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	40,00 %
UŽSTATYMO PLOTAS	320 m ²
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	5 vnt.
PROJEKTUOJAMO VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO BENDRŲJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ ①	
PASTATO STATYBINIS TŪRIS	1040 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
PASTATO AUKŠTIS	10,46 m
BENDRAS PASTATO PLOTAS	141,97 m ²
UŽSTATYMO PLOTAS	134,0000
± 0.00 = 114.00	
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	II laipsnio
ESAMOS GYVENAMOJO NAMO BENDRŲJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ (un. Nr. 1094-0454-6012)	
PASTATO STATYBINIS TŪRIS	565 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
BENDRAS PASTATO PLOTAS	104,78 m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS	148 m ²
ESAMOS VIRALINĖS BENDRŲJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ (un. Nr. 4400-2223-3358)	
PASTATO STATYBINIS TŪRIS	94 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
BENDRAS PASTATO PLOTAS	23,05 m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS	38 m ²

TOPOGRAFINĖS NUOTRAUKOS DERINIMAI

Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parnasas	Pastabos
Vilniaus m. MPD	1805 28	R. R. R.		
AB VST	1805 28	A. A. A.		
UAB "Vilniaus gatvių apšvietimo tinklai"	1805 28	S. S. S.		
AB "Elektrinis skirstymo operatorius"	1805 28	T. T. T.		
UAB "Vilniaus Viešasis transportas"	1805 29	R. R. R.		
LITGRID	1805 29	D. D. D.		
UAB "Skaidula"	1805 29	P. P. P.		

Esamos požeminės komunikacijos suderintos

Koordinatų sistema - LRS94
Aukščių sistema - LAS07

UBERITAS
Vilniaus m. Sav. sav. Zarasų g. 3
EM. Rad. Nr. 0200 0042 0102

BREŽINIO PAVADINIMAS
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

DANGŲ KONSTRUKCIJOS

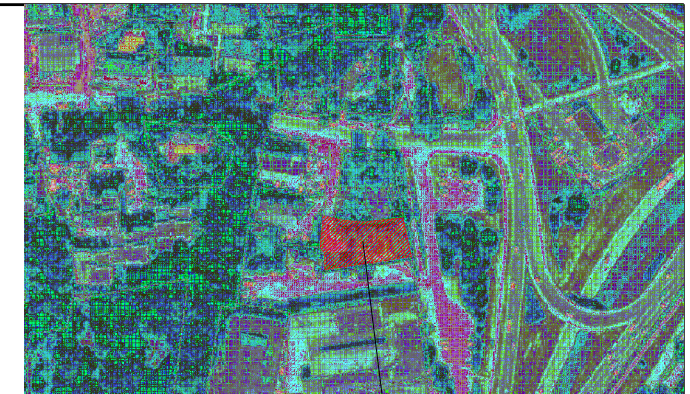
Bet. trinkelėlių dangos konstr. pėsčiųjų takams, pravažiavimams	▼120	8	Trinkelės
	▼100	15	Skaldos atsijos (0/5)
Bet. trinkelėlių dangos konstr. pėsčiųjų takams, pravažiavimams	▼45	20	Skaldos pagrindo sluoksnis (0/45)
			Smėlis (k>=1,5x10 ⁻⁵ m/s)
Bet. trinkelėlių dangos konstr. pėsčiųjų takams, pravažiavimams	▼80	6	Trinkelės
	▼45	5	Skaldos atsijos (0/5)
Vejos dangos konstr.		10	Skaldos pagrindo sluoksnis (0/45)
			Smėlis (k>=1,5x10 ⁻⁵ m/s)
		15	Augalinis sluoksnis

Pastaba:
Kairėje stulpelio pusėje nurodyti deformacijų moduliai Ev2, MPa; dešinėje - atskirų sluoksnių storai, cm.

BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI
Vykdyti bendrusius statybos darbus rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais.
Ardomos, atstatomos dangos:
Stybos metu išardytos esamos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį. Atstatomos, remontuojamos ir naujos dangos įrengiamos vadovaujantis JT ASFALTAS 08, automobilių kelių žemės sąskaitos įrengimo taisyklėmis ST 188710638.06:2004 ir automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07.

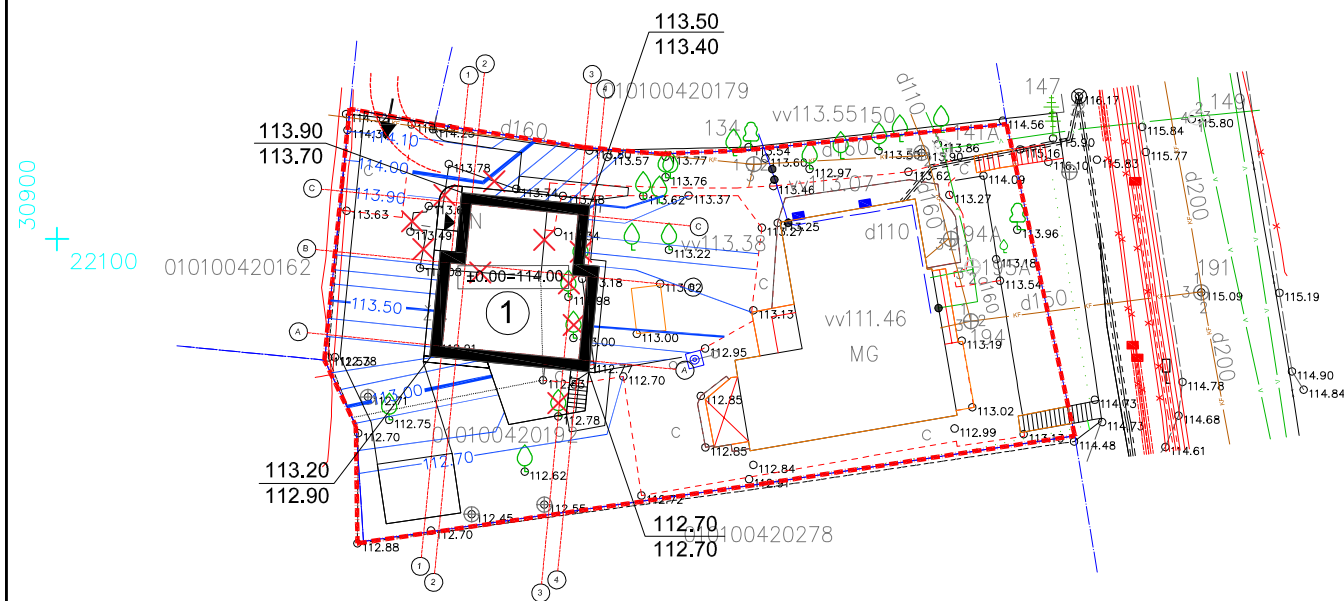


ATESTATO NUMERIS	UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt			PROJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas
	Direktorius	K. SANKAUSKAS	2020-02	STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA
A 1595	PV, PDV	L. PAULASKAS	2020-02	PROJEKTO DALIS: SKLYPO SUTVARKYMO
015364	Arch.	I. SILICKAITĖ	2020-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sklypo dangų planas M1:500
010558	Arch.	K. MARTINAITYTĖ	2020-02	
024935	Arch. asist.	E. VILKELYTĖ	2020-02	Laida 0
KALBA	UŽSAKOVAS: E.K.			ŽYMUO: 18-81-PP-SP-B02
LT				Lapas 1
				Lapų 1



OBJEKTO VIETA

76/32 - 0299



132 - C - 16

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
→	Įvažiuojamas į sklypą
▶	Įėjimas į pastatą
⚡	Sklypo riba
✂	Naikinami medžiai
✕	Griaunami statiniai
①	Projektuojamas gyvenamasis namas
---	Išsikišusios statinio konstrukcijos

PROJEKTUOJAMOS IZOHIPSĖS	
-188.00-	kas 1m
-188.50-	kas 0.5m
-188.10-	kas 0.1m
149.25	Projektuojama žemės altitudė
149.30	Esama žemės altitudė

SKLYPO BENDRŪJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ	
SKLYPO PLOTAS	1088 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0,29
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0,25
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	40,00 %
UŽSTATYMO PLOTAS	320 m ²
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	5 vnt.
PROJEKTUOJAMO VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO BENDRŪJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ ①	
PASTATO STATYBINIS TŪRIS	1040 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
PASTATO AUKŠTIS	10,46 m
BENDRAS PASTATO PLOTAS	141,97 m ²
UŽSTATYMO PLOTAS	134,0000
± 0.00 = 114.00	
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	II laipsnio
ESAMO GYVENAMOJO NAMO BENDRŪJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ (un. Nr. 1094-0454-6012)	
PASTATO STATYBINIS TŪRIS	565 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
BENDRAS PASTATO PLOTAS	104,78 m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS	148 m ²
ESAMOS VIRALINĖS BENDRŪJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ (un. Nr. 4400-2223-3358)	
PASTATO STATYBINIS TŪRIS	94 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
BENDRAS PASTATO PLOTAS	23,05 m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS	38 m ²

TOPOGRAFINĖS NUOTRAUKOS DERINIMAI

Įstaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
Vilniaus m. MPD	180529	R. Balciauskas	[Signature]	
AB "VST"	180529	M. Vabalaitis	[Signature]	
3 Tel. 1200, V. Petrauskas	180530	P. Petrauskas	[Signature]	
4 UAB "Vilniaus gatvių apėv. elektros tinklai"	180528	G. Anisimavičius	[Signature]	
5 AB "Elektros skirstymo operatorius" Iq. str. 3166, 3000 CB06	180529	I. Sausulienė	[Signature]	
6 UAB "Vilniaus Viešasis transportas"	180529	R. Radvilaitis	[Signature]	
7 LITGRID Nr. 6814	180531	P. Vėtė	[Signature]	
8 UAB "Skaidule"	180529	P. Jankauskas	[Signature]	

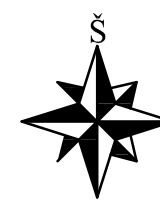
Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Koordinatų sistema - LKS94
Aukščių sistema - LAS07

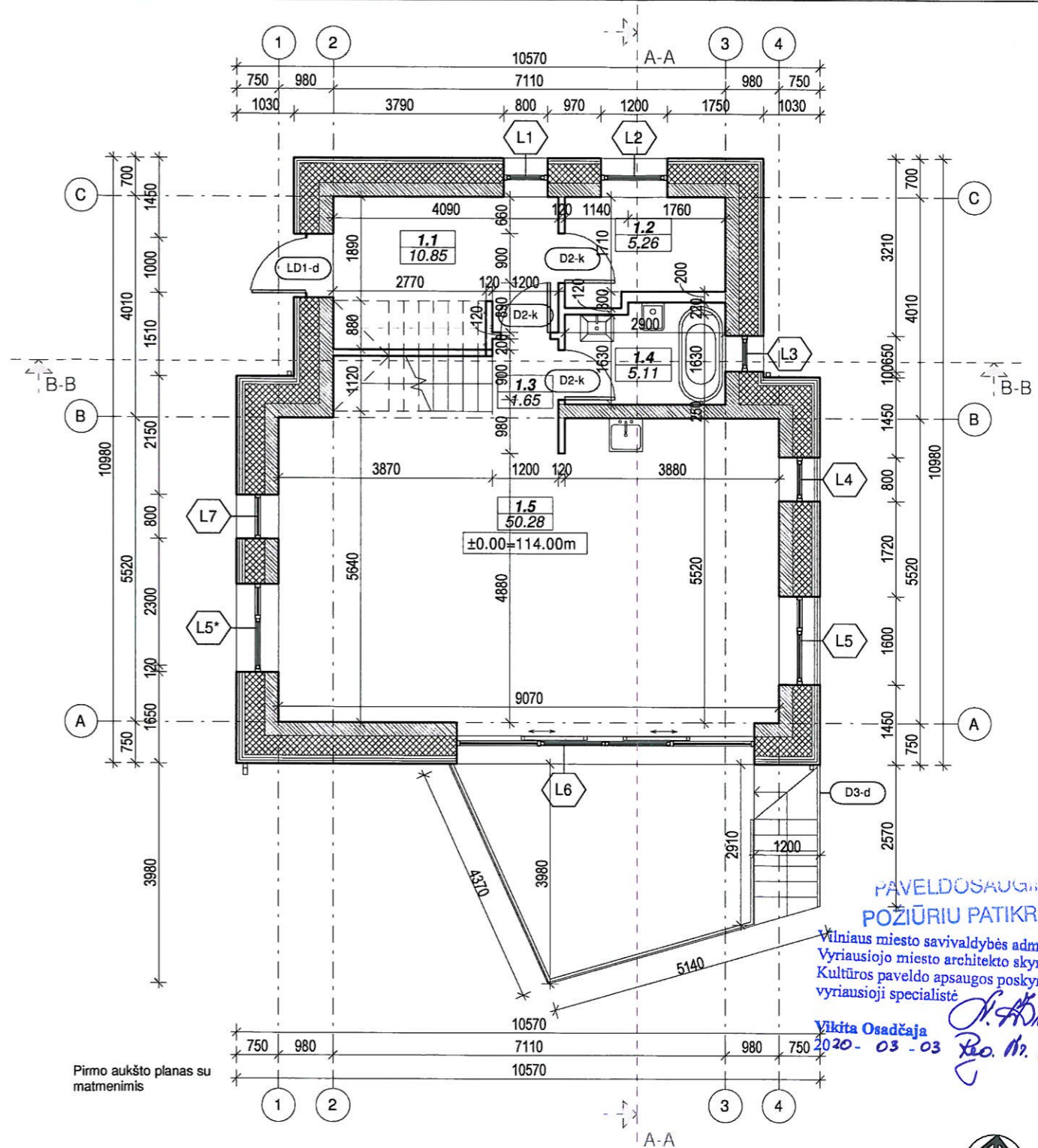
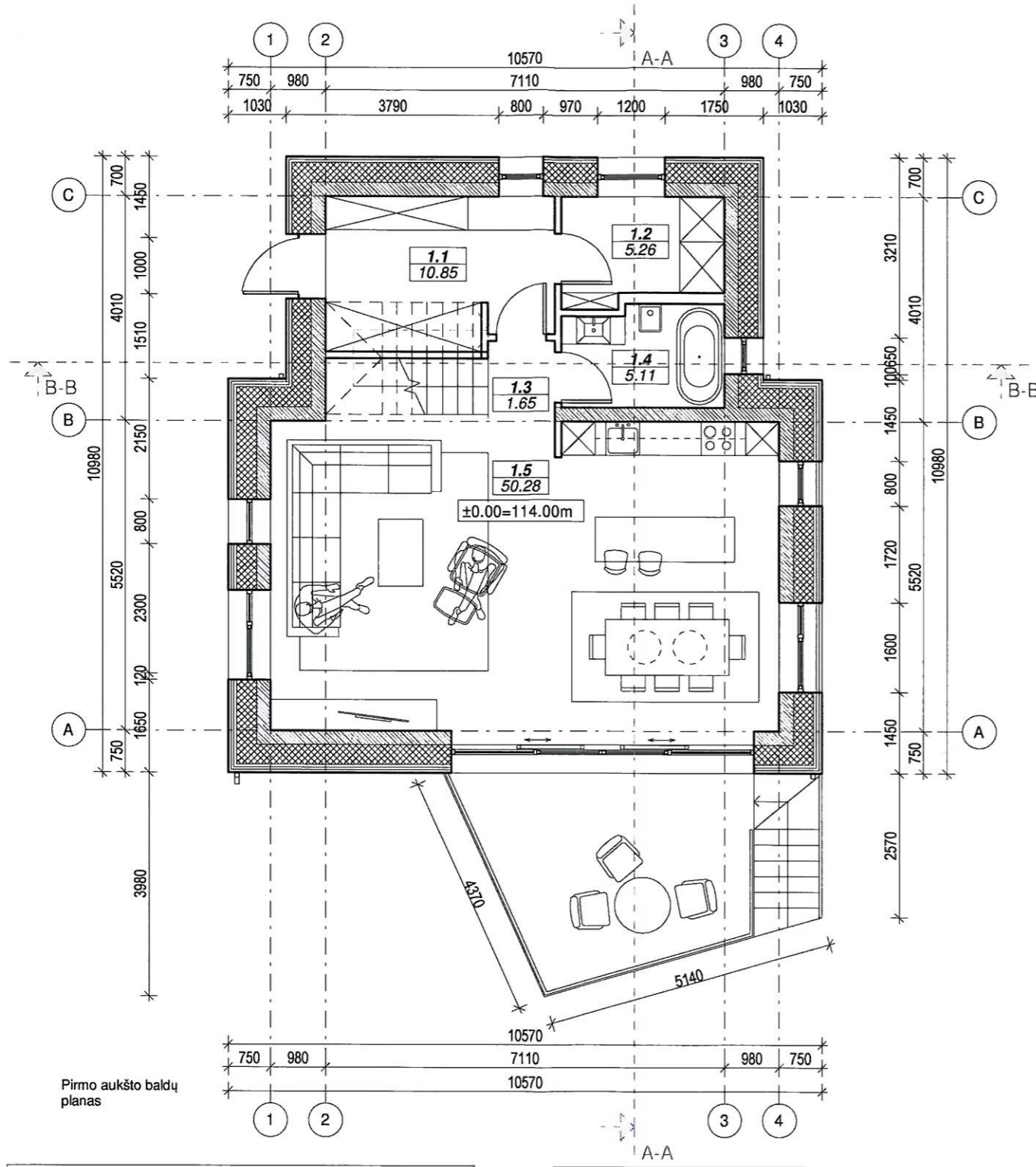
AURIMO ŽURINSKO INDIVIDUALI VEIKLA
Pajamų pajamų Nr. 88530

OBJEKTO:
Vilniaus m. Zarasų sen. Zarasų g. 3
Stat. kod. Nr. 010/0042-0592

BREŽINIO PAVADINIMAS
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



ATESTATO NUMERIS	UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt			PROJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas
		Direktorius	K. SANKAUSKAS	2020-02
A 1595	PV, PDV	L. PAULIAUSKAS	2020-02	PROJEKTO DALIS: SKLYPO SUTVARKYMO
015364	Arch.	I. SILICKAITĖ	2020-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
010558	Arch.	K. MARTINAITYTĖ	2020-02	Vertikalinis sklypo planas M1:500
024935	Arch. asist.	E. VILKELYTĖ	2020-02	Laida 0
KALBA	UŽSAKOVAS: E.K.			ŽYMUO: 18-81-PP-SP-B03
LT				Lapas 1
				Lapų 1



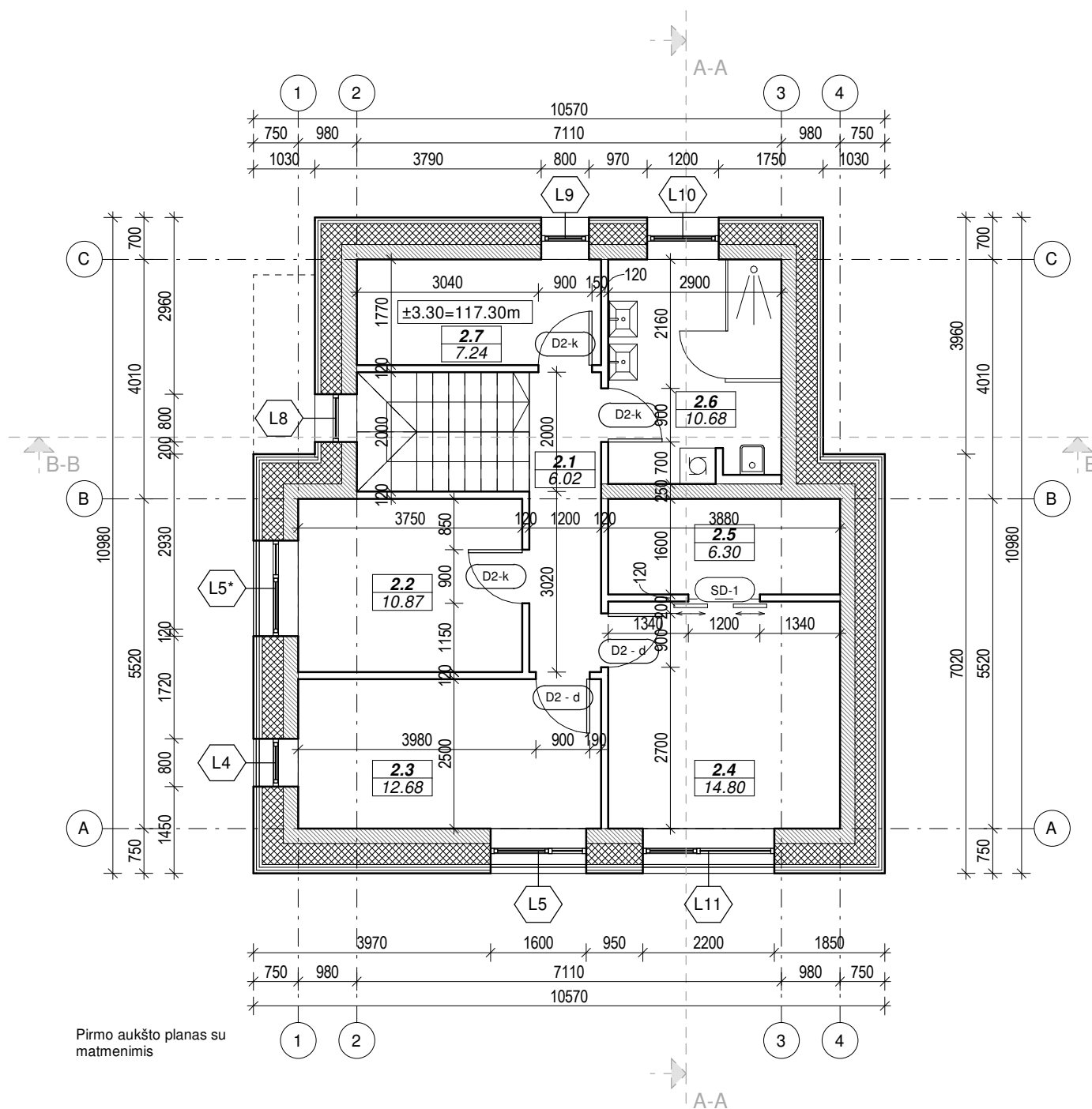
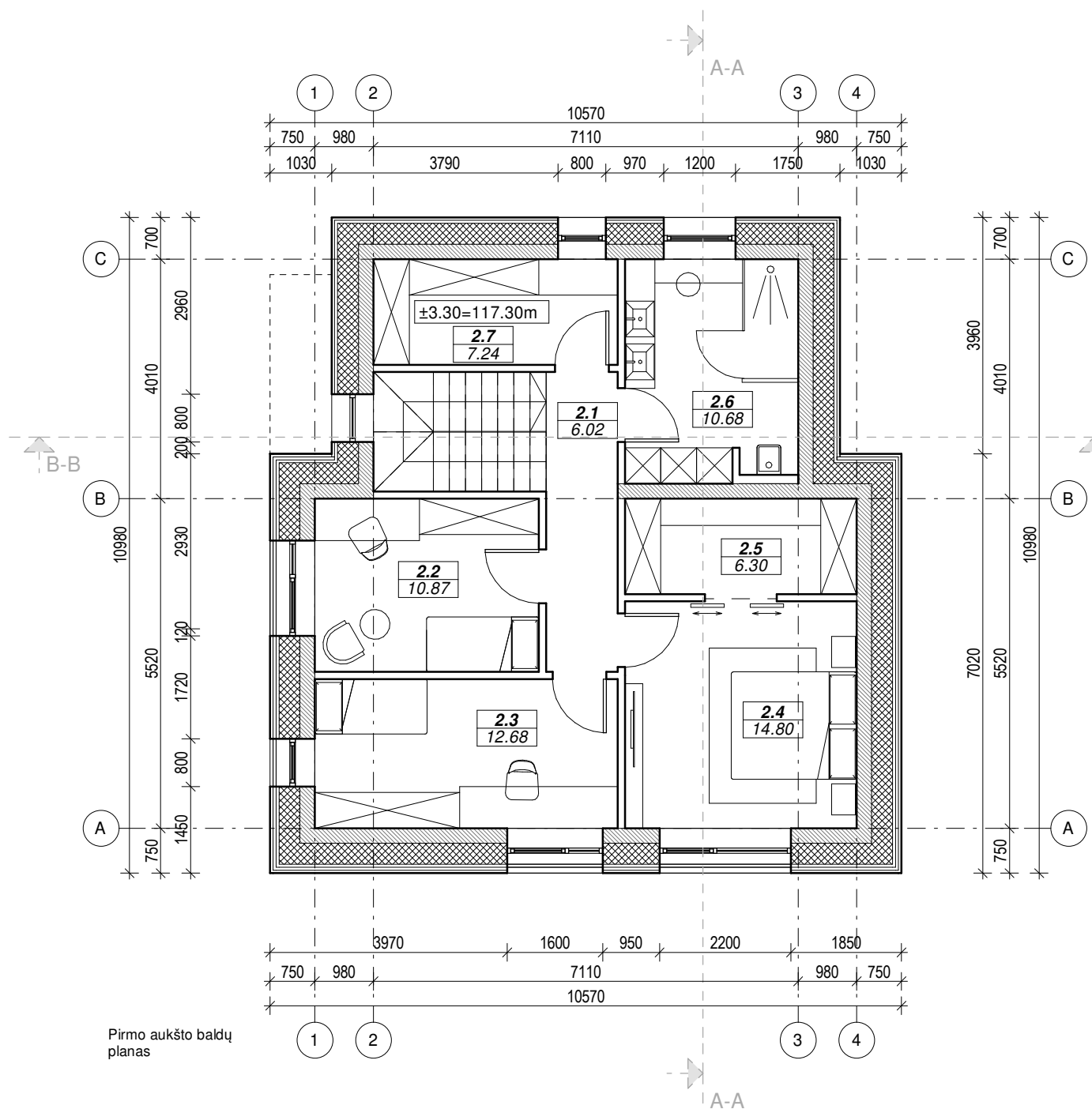
PAVELDOSAUGINĖ
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
vyriausioji specialistė
Vikita Osadčaja
2020-03-03
Proj. Nr. 20-43 PP

EKSPLIKACIJA	
BRĖŽINYS	PAVADINIMAS
	Gipso kartono pertvara
	Vidinė pertvara 120mm
	Mūras
	Vidinė laikanti siena 250mm
	Mūras
	Išorinė laikanti siena 750mm
	Mūras
	Išorinė laikanti siena 700mm
	Mūras
	Išorinė laikanti siena 700mm

1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr	Patalpa	Plotas
1.1	Tambūras	10.85 m ²
1.2	Pagalbinė patalpa	5.26 m ²
1.3	Koridorius	1.65 m ²
1.4	Vonios kambarys	5.11 m ²
1.5	Svetainė/virtuvė/valgomasis	50.28 m ²
		73.15 m ²

- PASTABOS:
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
 - Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
 - Visi darbai, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
 - Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
 - Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neaiškumams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
 - Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
 - Durų ir langų žiniaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

ATESTATO NUMERIS	UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt	PROJEKTAS:	
		Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas	
STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA		PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ	
DOKUMENTO PAVADINIMAS:		1 : 100	Laida
KALBA		UŽSAKOVAS:	ŽYMUO:
LT	E.K.	18-81-PP-SA-B04	Lapas Lapų 1 1



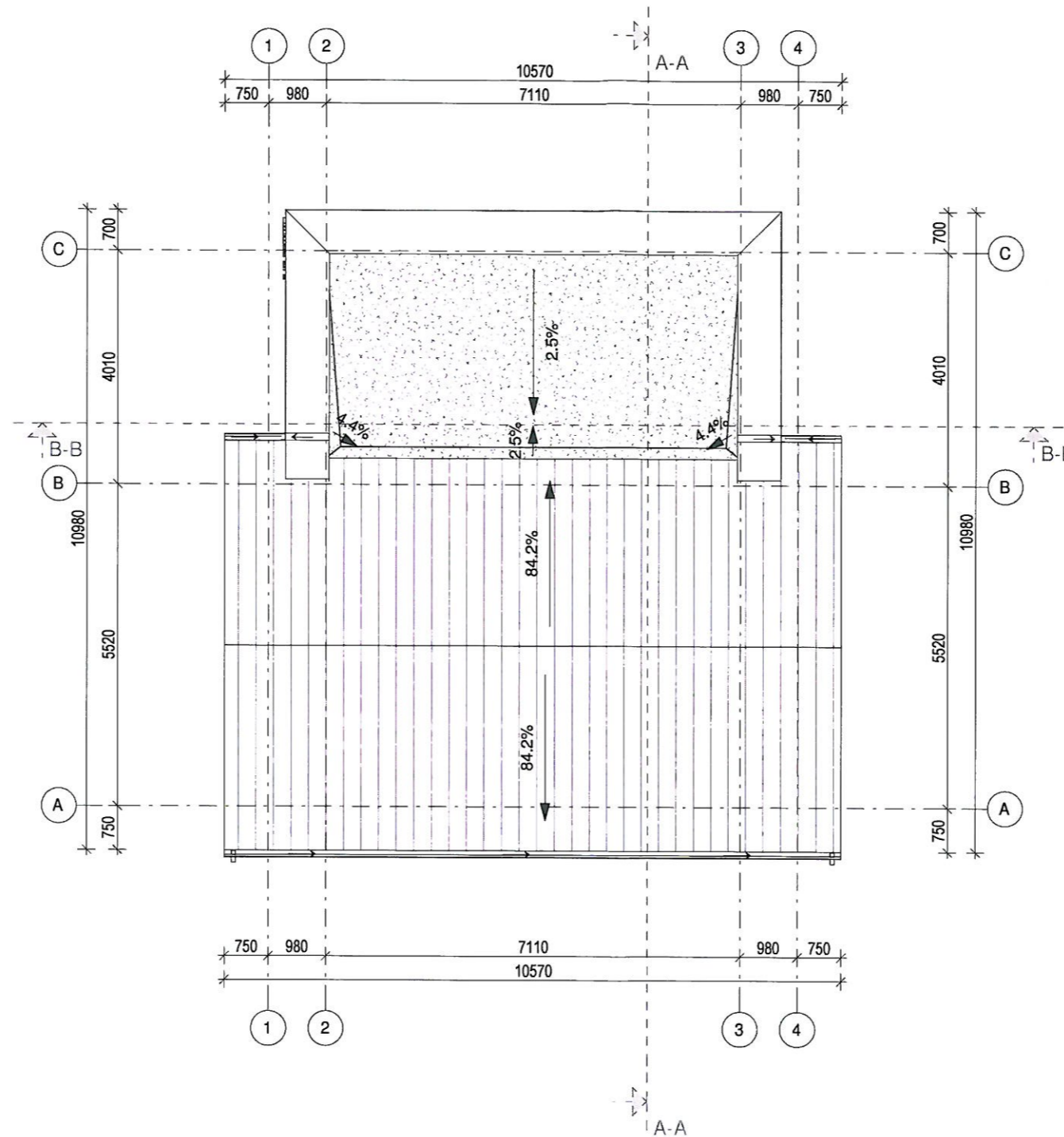
EKSPLIKACIJA	
BRĖŽINYS	PAVADINIMAS
	Gipso kartono pertvara
	Vidinė pertvara 120mm
	Mūras
	Vidinė laikanti siena 250mm
	Mūras
	Šilumos izoliacija Vėdinamas oro tarpas Medinė fasado apdaila
	Išorinė laikanti siena 750mm
	Mūras
	Šilumos izoliacija Vėdinamas oro tarpas Akmens skalūno apdaila
	Išorinė laikanti siena 700mm

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr	Patalpa	Plotas
2.1	Koridorius	6.02 m ²
2.2	Kambarys	10.87 m ²
2.3	Kambarys	12.68 m ²
2.4	Miegamasis	14.80 m ²
2.5	Drabužinė	6.30 m ²
2.6	Vonios kambarys	10.68 m ²
2.7	Pagalbinė patalpa	7.24 m ²
		68.59 m ²

- PASTABOS:**
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
 - Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
 - Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
 - Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
 - Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
 - Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
 - Durų ir langų žinlaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

ATESTATO NUMERIS	UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt	PROJEKTAS:		Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas	
		STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA		PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ	
A 1595	PV, PDV	L. PAULAUSKAS	2020-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	1 : 100
015364	Arch.	I. SILICKAITĖ	2020-02	ANTRO AUKŠTO PLANAI	
024935	Arch. asist.	E. VILKELYTĖ	2020-02		
010558	Arch.	K. MARTINAITYTĖ	2020-02		
KALBA	UŽSAKOVAS:		ŽYMUO:		Lapas
LT	E.K.		18-81-PP-SA-B05		Lapų
					1
					1





PAVELDOSAUGINIU
POŽIURIU PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
vyriausioji specialistė

Vilėta Osadčaja
2020-03-03
Rsp. Nr. 20-43 PP

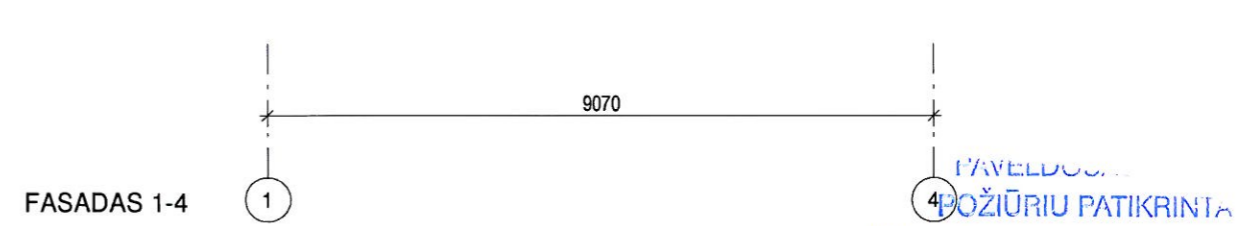
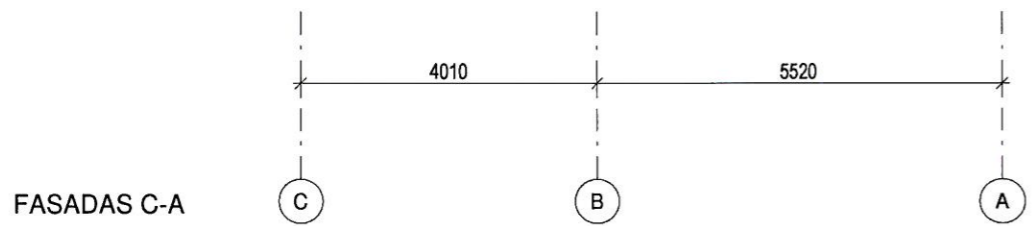


DANGŲ EKSPLIKACIJA	
BRĖŽINYS	PAVADINIMAS
	Profiliuota skarda
	Bituminė danga





PASTABOS:

- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
- Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
- Visi darbai, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
- Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
- Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
- Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
- Durų ir langų žiniaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

ATESTATO NUMERIS	UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt	PROJEKTAS:	
		Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas	
		STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA	
		PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	1 : 100
		STOGO PLANAS	
		ŽYMUO:	Lapas Lapų
LT	E.K.	18-81-PP-SA-B06	1 1




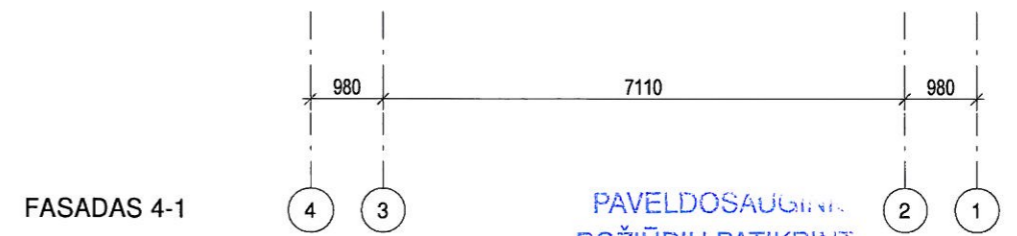
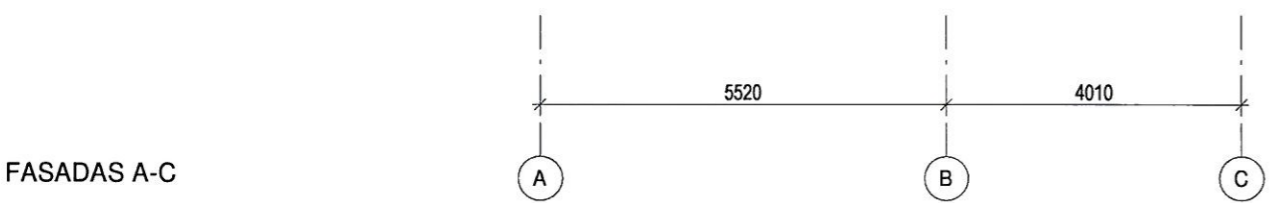
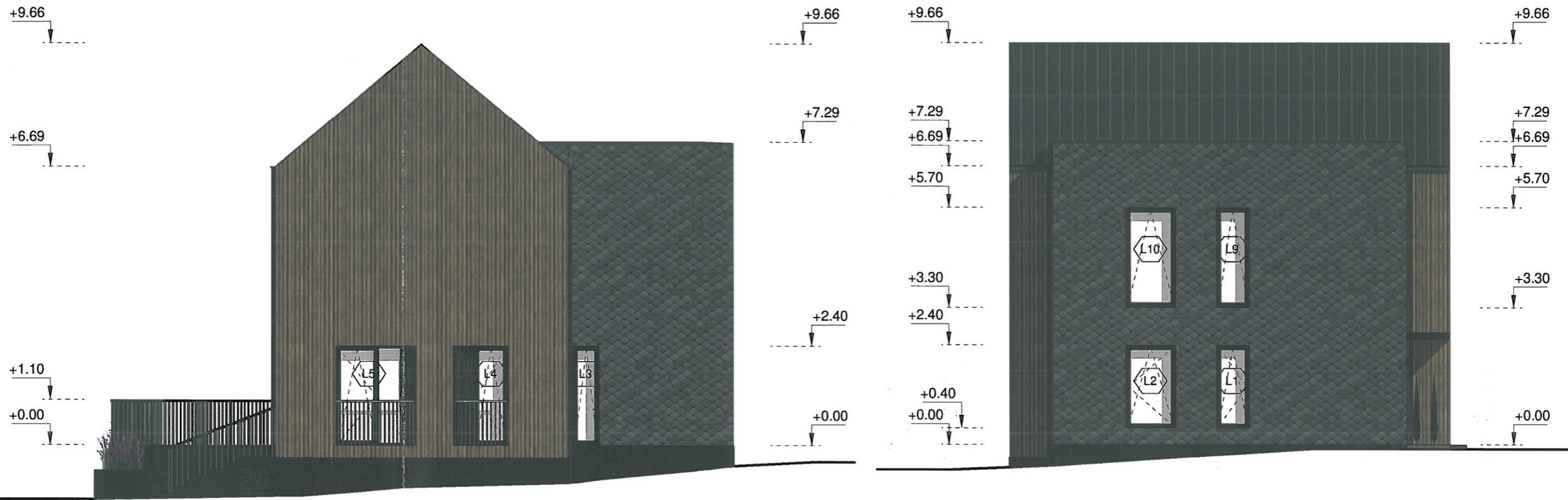
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Stogo danga - valcuota tamsiai pilka skarda
	Rusvos spalvos medinės fasadinės dailylentės
	Fasadinės skalūno akmens plokštės
	Tamsiai pilkos spalvos stuktūrinis tinkas

- PASTABOS:
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
 - Projekto pakelimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
 - Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
 - Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
 - Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
 - Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
 - Durų ir langų žiniraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

PAVELDOSA
 POŽIŪRIU PATIKRINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
 Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
 vyriausioji specialistė
 Vikita Osadčaja
 2020-03-03
[Signature]
 Reg. Nr. 20-43PP

ATESTATO NUMERIS	 UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt	PROJEKTAS:		Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas	
		STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA			
A 1595	Direktorius	K. SANKAUSKAS	2020-02	PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ	Laida 0
015364	PV, PDV	L. PAULASKAS	2020-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
024935	Arch.	I. SILICKAITĖ	2020-02	FASADAS C-A IR 1-4	1 : 100
010558	Arch. asist.	E. VILKELYTĖ	2020-02		
KALBA	UŽSAKOVAS:	K. MARTINAITYTĖ	2020-02	ŽYMUO:	Lapas
LT	E.K.			18-81-PP-SA-B07	Lapų
					1
					1



FASADAS A-C

FASADAS 4-1

PAVELDOSAUGINIŲ
POŽIŪRIU PATIKRINTI

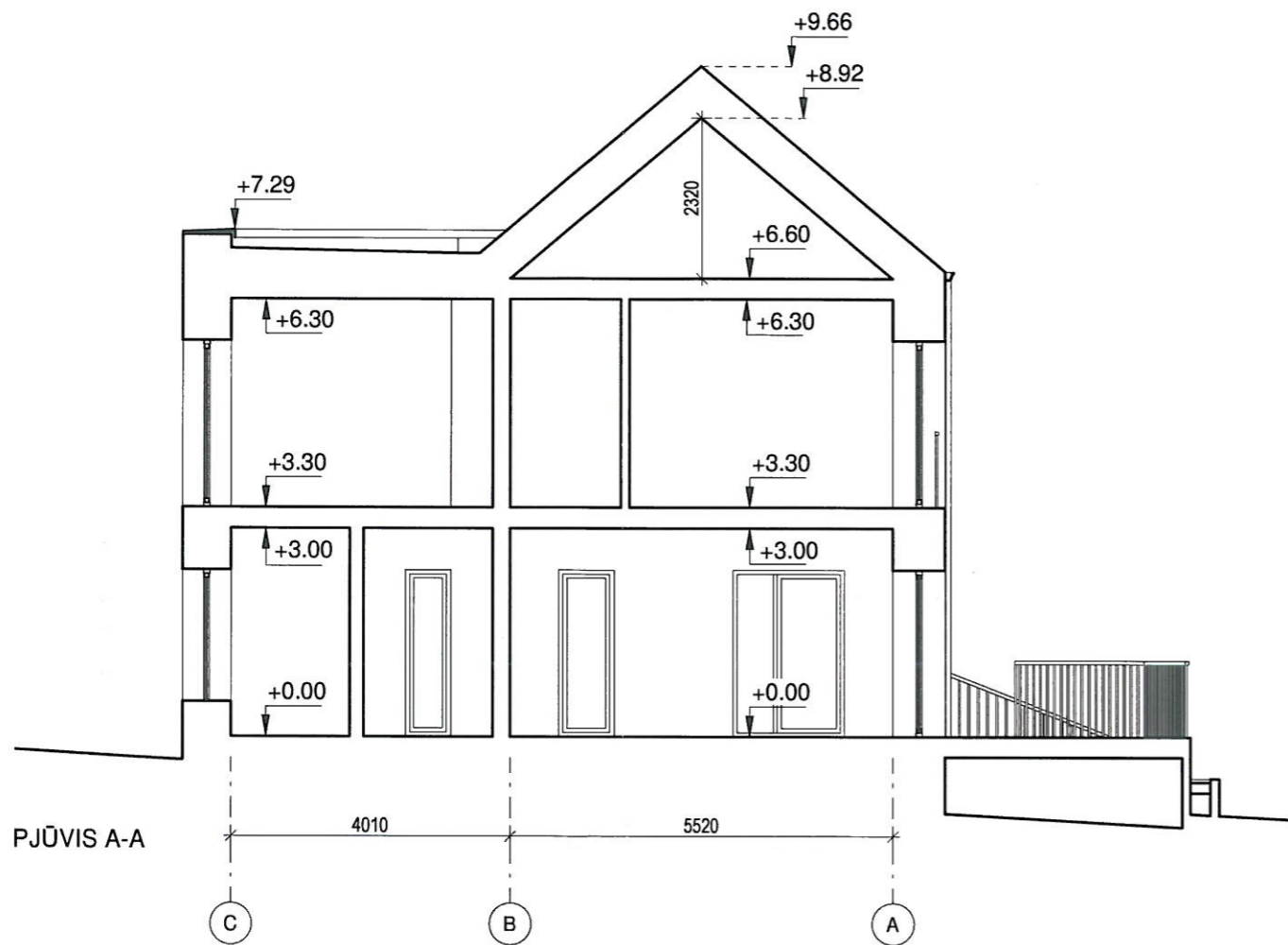
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
vyriausioji specialistė
S. K. [Signature]
Vikita Osadčaja
2020-03-03 Reg. Nr. 20-43 PP

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

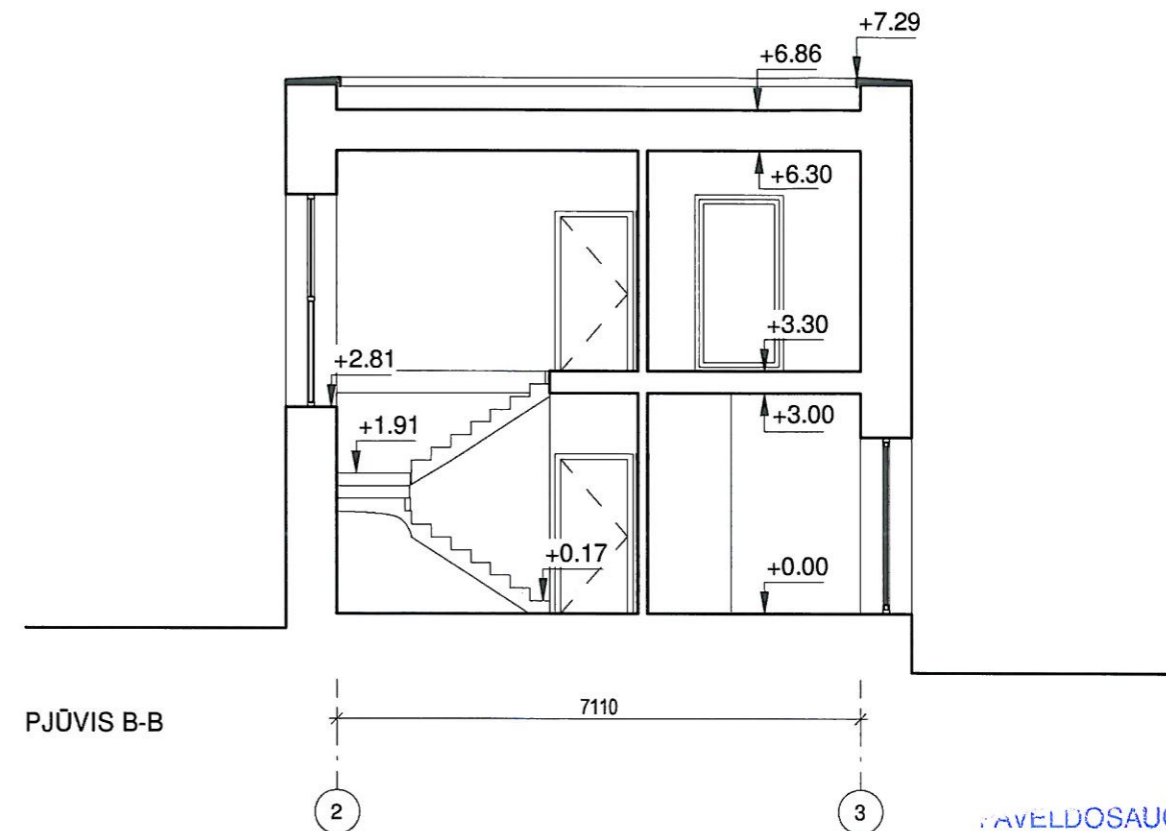
	Stogo danga - valcuota tamsiai pilka skarda
	Rusvos spalvos medinės fasadinės dailylentės
	Fasadinės skalūno akmens plokštės
	Tamsiai pilkos spalvos stuktūrinis tinkas

- PASTABOS:
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
 - Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
 - Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
 - Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
 - Vykdyti darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
 - Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
 - Durų ir langų žiniarasčiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

ATESTATO NUMERIS	UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt	PROJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas	
		STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA	
A 1595	Direktorius	K. SANKAUSKAS	2020-02
015364	PV, PDV	L. PAULASKAS	2020-02
024935	Arch.	I. SILICKAITĖ	2020-02
010558	Arch. asist.	E. VILKELYTĖ	2020-02
	Arch.	K. MARTINAITYTĖ	2020-02
KALBA	UŽSAKOVAS:		ŽYMUO:
LT	E.K.		18-81-PP-SA-B08
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B


PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
vyriausioji specialistė

Vikita Osadčaja
2020-03-03 Reg. Nr. 20-43 PP


PASTABOS:

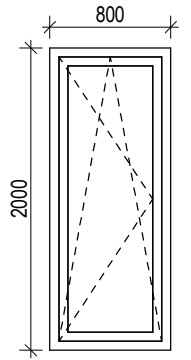
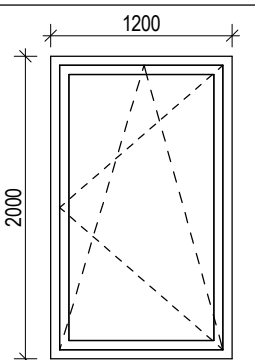
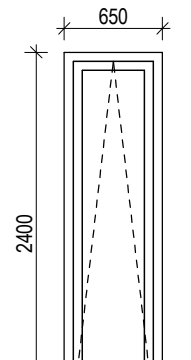
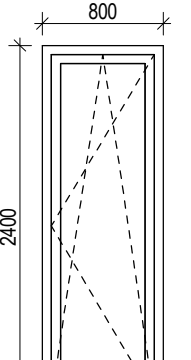
1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdyti darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
6. Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
7. Durų ir langų žiniraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

ATESTATO NUMERIS	 UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt	PROJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas			
		STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA			
A 1595	Direktorius	K. SANKAUSKAS	2020-02	PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ	
015364	Arch.	L. PAULAUSKAS	2020-02		
024935	Arch. asist.	E. VILKELYTĖ	2020-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS A-A IR PJŪVIS B-B	
010558	Arch.	K. MARTINAITYTĖ	2020-02		
KALBA	UŽSAKOVAS: E.K.			ŽYMUO: 18-81-PP-SA-B09	
LT				Lapas 1	Lapų 1



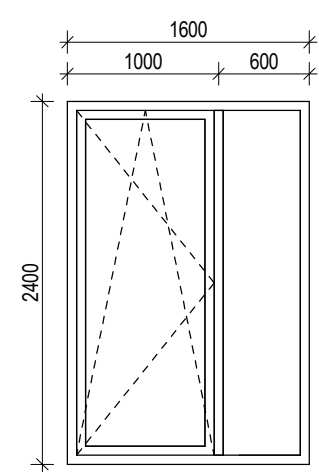
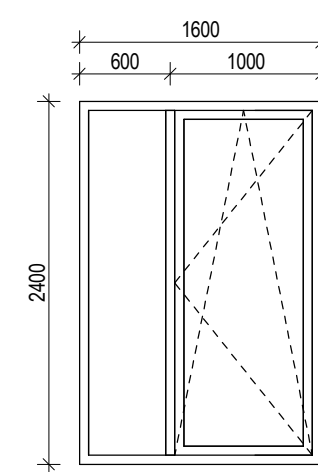
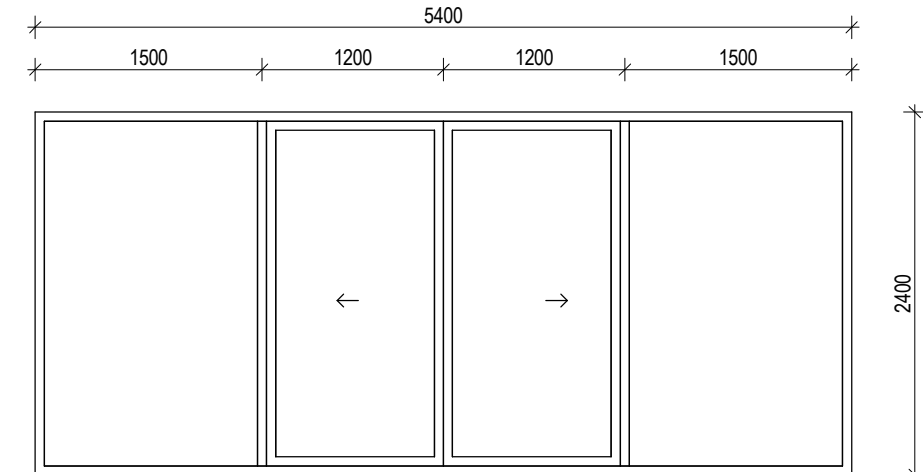
- PASTABOS:**
1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
 2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
 3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
 4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
 5. Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
 6. Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
 7. Durų ir langų žiniaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

ATESTATO NUMERIS	 UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt	PROJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas		
		STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA		
A 1595	Direktorius	K. SANKAUSKAS	2020-02	PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ
015364	PV, PDV	L. PAULAUSKAS	2020-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJOS
024935	Arch.	I. SILICKAITĖ	2020-02	
010558	Arch. asist.	E. VILKELYTĖ	2020-02	
	Arch.	K. MARTINAITYTĖ	2020-02	
KALBA	UŽSAKOVAS: E.K.			ŽYMUO: 18-81-PP-SA-B10
LT				Laida 0 Lapas 1 Lapų 1

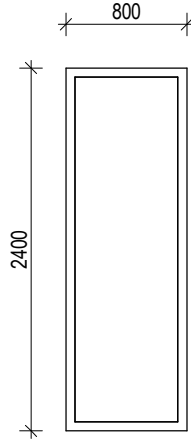
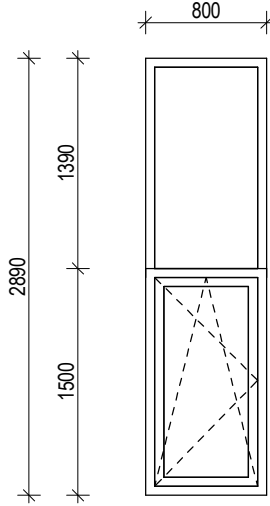
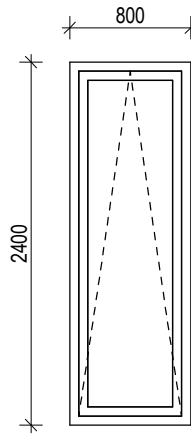
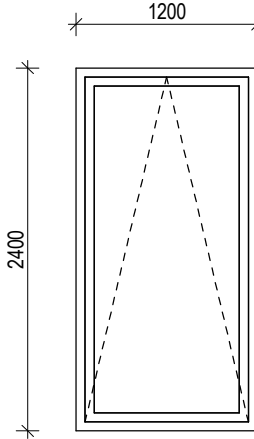
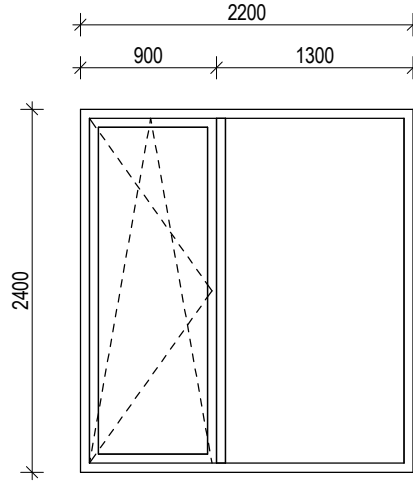
LANGŲ ŽINIARAŠTIS			
ŽYMUO	ESKIZAS	PASTABOS	KIEKIS
	<p>L1</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas varstomas. Varstymas 1 krypties su mikroventiliacija. 	L1 1
	<p>L2</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas varstomas. Varstymas 2 krypties su mikroventiliacija. 	L2 1
	<p>L3</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas varstomas. Varstymas 1 krypties su mikroventiliacija. 	L3 1
	<p>L4</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas varstomas. Varstymas 2 krypties su mikroventiliacija. 	L4 1

PASTABOS:


1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
6. Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
7. Durų ir langų žiniaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

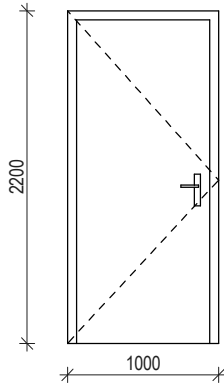
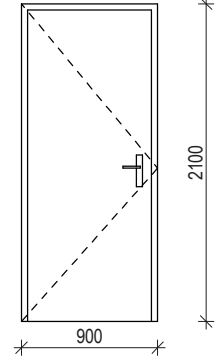
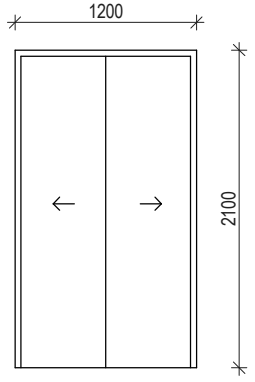
LANGŲ ŽINIARAŠTIS			
ŽYMUO	ESKIZAS	PASTABOS	KIEKIS
	<p>L5</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas su varstoma dalimi. Varstymas 2 krypties su mikroventiliacija. 	L5 2 L5* 2
	<p>L5*</p> 		
	<p>L6</p> 		L6 1
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas su stumdoma dalimi. Stumdymas dviejų krypties. 		

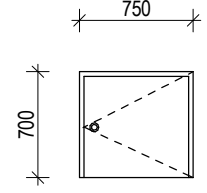
ATESTATO NUMERIS	 UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt	PROJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas		
		STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA		
A 1595	PV, PDV	L. PAULAUSKAS	2020-02	PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTURINĖ
015364	Arch.	I. SILICKAITĖ	2020-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS: LANGŲ KIEKIŲ LENTELĖ 1
024935	Arch. asist.	E. VILKELYTĖ	2020-02	
010558	Arch.	K. MARTINAITYTĖ	2020-02	1 : 50
KALBA	UŽSAKOVAS:			ŽYMUO:
LT	E.K.			18-81-PP-SA-B11
				Lapas
				Lapų
				1
				1

LANGŲ ŽINIARAŠTIS			
ŽYMUO	ESKIZAS	PASTABOS	KIEKIS
	<p>L7</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas nevarstomas. 	L7 1
	<p>L8</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas su varstoma dalimi. Varstymas- 2 kryptių su mikroventiliacija. 	L8 1
	<p>L9</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas su varstoma dalimi. Varstymas - 1 krypties su mikroventiliacija. 	L9 1
	<p>L10</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas su varstoma dalimi. Varstymas - 1 krypties su mikroventiliacija. 	L10 1
	<p>L11</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plastikinis (PVC) 5 kamerų langų rėmų profilis su 2 arba 3 stiklo paketais ir selektyviais stiklais, dengtas plėvele. 2. Išorės palangė skardinė, dengta poliesteriu. 3. Langas su varstoma dalimi. Varstymas - 1 krypties su mikroventiliacija. 	L11 1

PASTABOS:
1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
6. Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
7. Durų ir langų žiniaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

ATESTATO NUMERIS		UAB „Projektavimo Sprendimai“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt	PROJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas					
			STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA					
A 1595	Direktorius	K. SANKAUSKAS	2020-02	PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTURINĖ	1 : 50	Laida 0		
015364	PV, PDV	L. PAULAUSKAS	2020-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS:				
024935	Arch.	I. SILICKAITĖ	2020-02	LANGŲ KIEKIŲ LENTELĖ 2	Lapas	Lapų		
010558	Arch. asist.	E. VILKELYTĖ	2020-02					
KALBA	UŽSAKOVAS:	E.K.			ŽYMUO:	18-81-PP-SA-B12	1	1

DURŲ ŽINIARAŠTIS			
ŽYMUO	ESKIZAS	PASTABOS	KIEKIS
LD1		<ol style="list-style-type: none"> 1. Vienvėrės apšiltintos lauko durys. 2. Spalva derinama su PV ir architektu. 3. Rakinamos 	Dešininės LD1-d 1
D2		<ol style="list-style-type: none"> 1. Vienvėrės vidaus durys. 2. Spalva derinama interjero projekto metu. 	Dešininės D2-d 2 Kairinės D2-k 6
D3		<ol style="list-style-type: none"> 1. Stumdomos dviejų dalių dviejų kryptių vidaus durys 2. Spalva derinama interjero projekto metu. 	Stumdomos SD1 1

DURŲ ŽINIARAŠTIS			
ŽYMUO	ESKIZAS	PASTABOS	KIEKIS
D3-d		<ol style="list-style-type: none"> 1. Vienvėrės sandėliuko durys. 2. Spalva derinama su PV ir architektu. 3. Rakinamos 	Kairinės D3-d 1

PASTABOS:
1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.

ATESTATO NUMERIS		UAB „Projektavimo Sprendimai“		PROJEKTAS:			
		Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt		Vienbučio gyvenamojo namo Zarasų g. 3, Vilniuje, statybos projektas			
STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA				PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ			
A 1595	PV, PDV	L. PAULAUSKAS	2019-10	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		1 : 50	
015364	Arch.	I. SILICKAITĖ	2019-10	DURŲ KIEKIŲ LENTELĖ			
010558	Arch.	K. MARTINAITYTĖ	2019-10				
024935	Arch. asist.	E. VILKELYTĖ	2019-10	Laida			
KALBA				UŽSAKOVAS:	ŽYMUO:	Lapas	
LT	E.K.			18-81-PP-SA-B13	1	Lapų	
						0	1