

APIE 8,7HA GINEITIŠKIŲ IR PAVILIONIŲ TERITORIJOS T5 KVARTALO VILNIAUS M. SAV. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE (VIDAUTIŠKIŲ G. 57, VILNIUS, KAD.NR.0101/0170:0385).

Parengto detaliojo plano sklype (kad. Nr. 0101/0170:0385) užstatymo ribų korektūros organizatoriai yra dabartinio sklypo savininkai A M O M Ž M Detaliojo plano sprendinių koregavimas numatomas tik šiame sklype Kad. Nr.0101/0170:0385, adresas Vidautiškių g. 57, Vilnius.

Sklypas suformuotas aprašyto detaliojo plano pagrindu. Detalusis planas patvirtintas Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr.528, 2012-.

Detaliojo plano statybos linijos korektūra sklype atliekama siekiant įgyvendinti techninio projekto sprendinius - suprojektuoto pagalbinio pastato statybą neišlaikytų norminiu atstumu nuo sklypo ribos. Užstatymo riba vakarinėje pusėje projektuojama 0.66m atstumu nuo sklypo ribos.

Projektuojamas statinys (pagalbinio ūkio pastatas) sklype komponuojamas greta vakarinės užstatymo zonos ribos. Tokiu būdu rytinėje pusėje prieš namą numatoma daugiau erdvės prieš namą, tai pat siekiama palikti kuo daugiau žalumos - neurbanizuotos teritorijos likusioje sklypo dalyje.

Kitos statybos linijos - parametrai nuo kaimyninių sklypų nekeičiami, paliekami kaip numatyta detaliojame plane. Parengto detaliojo plano kiti reglamentai nekeičiami.

Įvažiavimas į sklypą sprendžiamas techninio darbo projekto metu pagal gautas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas. Likusioje nuo statinių sklypo dalyje bus įrengti reikalingi pėsčiųjų takai, užsėta žolė / veja.

Kitos statybos linijos - parametrai nuo kaimyninių sklypų nekeičiami, paliekami kaip numatyta detaliojame plane. Parengto detaliojo plano kiti reglamentai nekeičiami.

PASTABOS

1. Atstumas nuo projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės iki sklypų kad.nr.0101/0170:0297, 0101/0170:0593 išlaikomi, sutikimai nereikalingi.

2. Priešgaisrinis atstumas iki sklypo kad.nr.0101/0170:297 pagal "priešgaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" tarp ii grupės statinių išlaikomas, sutikimas nereikalingas.

PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

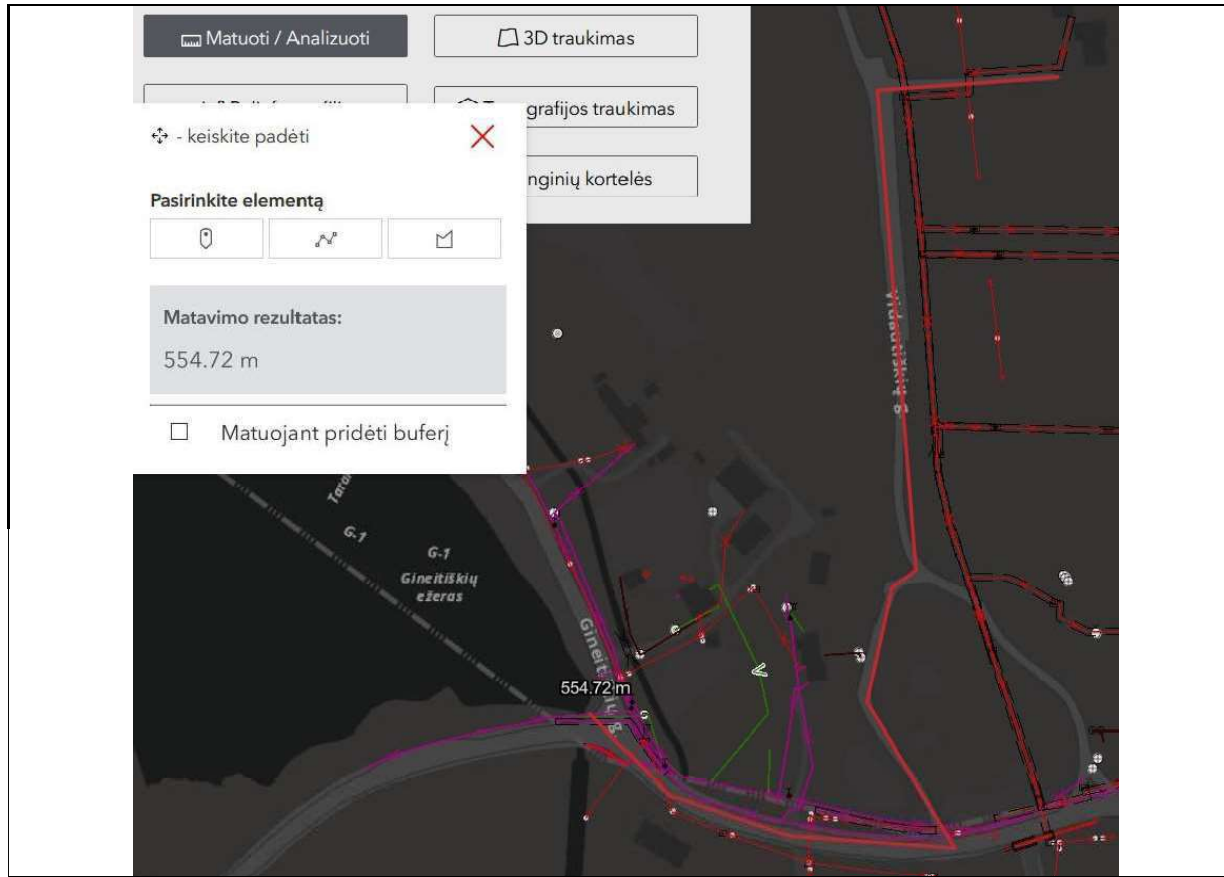
Patvirtintame detaliojame plane buvo numatyti sprendiniai patogiam privažiavimui prie planuojamų sklypų iš Vidautiškių gatvės, normatyvus atitinkantys atstumai tarp būsimų statinių (priklausomai nuo jų atsparumo ugniai laipsnio), bei gaisro gesinimas iš priešgaisrinės tarnybos.

Projektuojamo pastato atsparumo ugniai laipsnis II.

Sklypas yra Vilniaus mieste. Arti sklypo gaisriniai hidrantai neįrengti, todėl svarstomi keli gaisro gesinimo sprendimai:

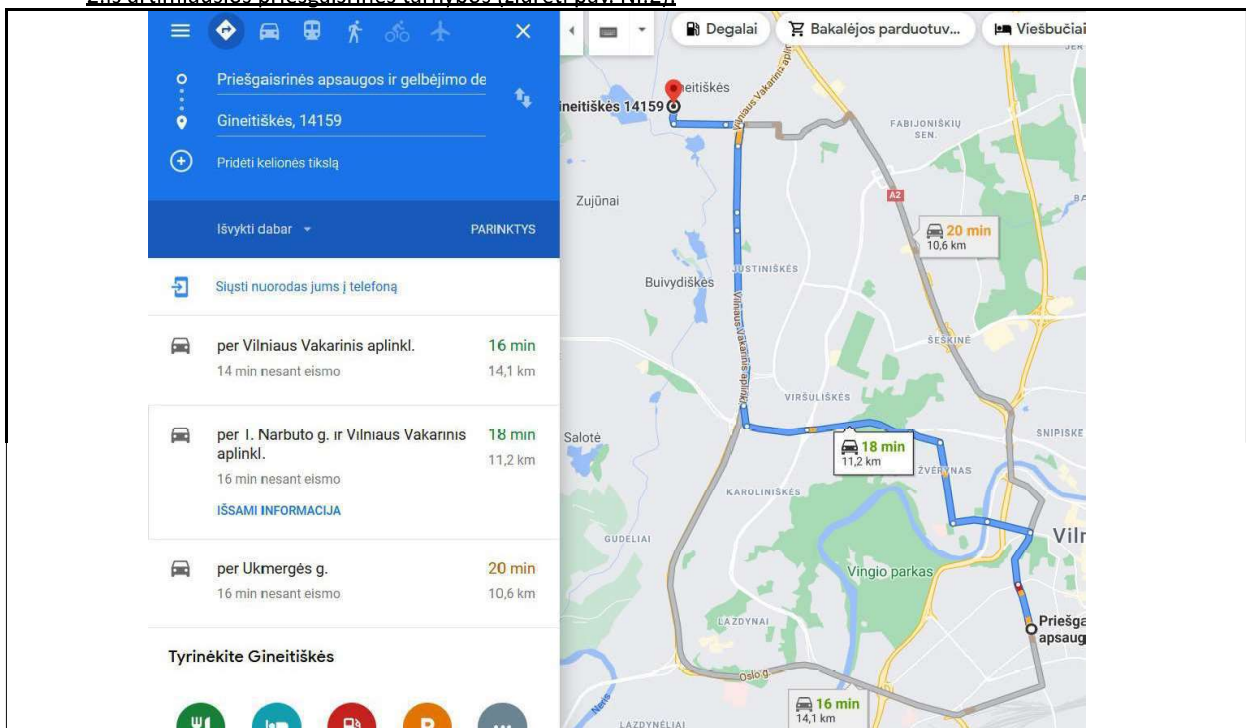
1. Nuo artimiausio vandens telkinio (žiūrėti pav. Nr.1):

0	2021 - 09	LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS APIE 8,7HA GINEITIŠKIŲ IR PAVILIONIŲ TERITORIJOS T5 KVARTALO VILNIAUS M. SAV. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE (VIDAUTIŠKIŲ G. 57, VILNIUS, KAD.NR.0101/0170:0385)	
A1303	SPV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Nr.1.GYVENAMAS NAMAS, Nr.2. PAGALBINIS PASTATAS	
	SA SPDV	VYTAUTAS PETKEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida 0
LT	UŽSAKOVAS: A.M.		DOKUMENTO ŽYMUO PV 2000-00-AS1- 1 - TPD - AR	Lapas 1 Lapų 2



Paveikslas Nr.1

2. Iš artimiausios priešgaisrinės tarnybos (žiūrėti pav. Nr.2):



SPV, A1303
ROLANDAS MATULEVIČIUS

PV 2000-00-AS1- 1 - TP - AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0