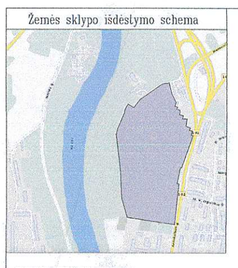
Žemės sklypo išdėstymo schema



PATVIRTINTA
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktorius
2014 m. . . . . mėn. . . . . d.
Įsakymo Nr. . . . . .

FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:1000

Projekto tikslas : padalyti sklypą į du 93137 kv.m. ploto ir 770kv.m ploto sklypus ir pakeisti 770kv.m. ploto suprojektuoto sklypo žemės naudojimo būdą iš visuomeninės paskirties teritorijos (ligoninės statinių kompleksui eksploatuoti) į susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Duomenys apie esamą sklypą		
Adresas / Kadastrinis Nr.	Skl. plotas kv.m.	Sklypo naudojimo paskirtis būdas (pobūdis)
Antakalnio sen. Antakalnio g.124 (010100240352)	93907	Kitos paskirties žemė Visuomeninės paskirties teritorijos Mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos

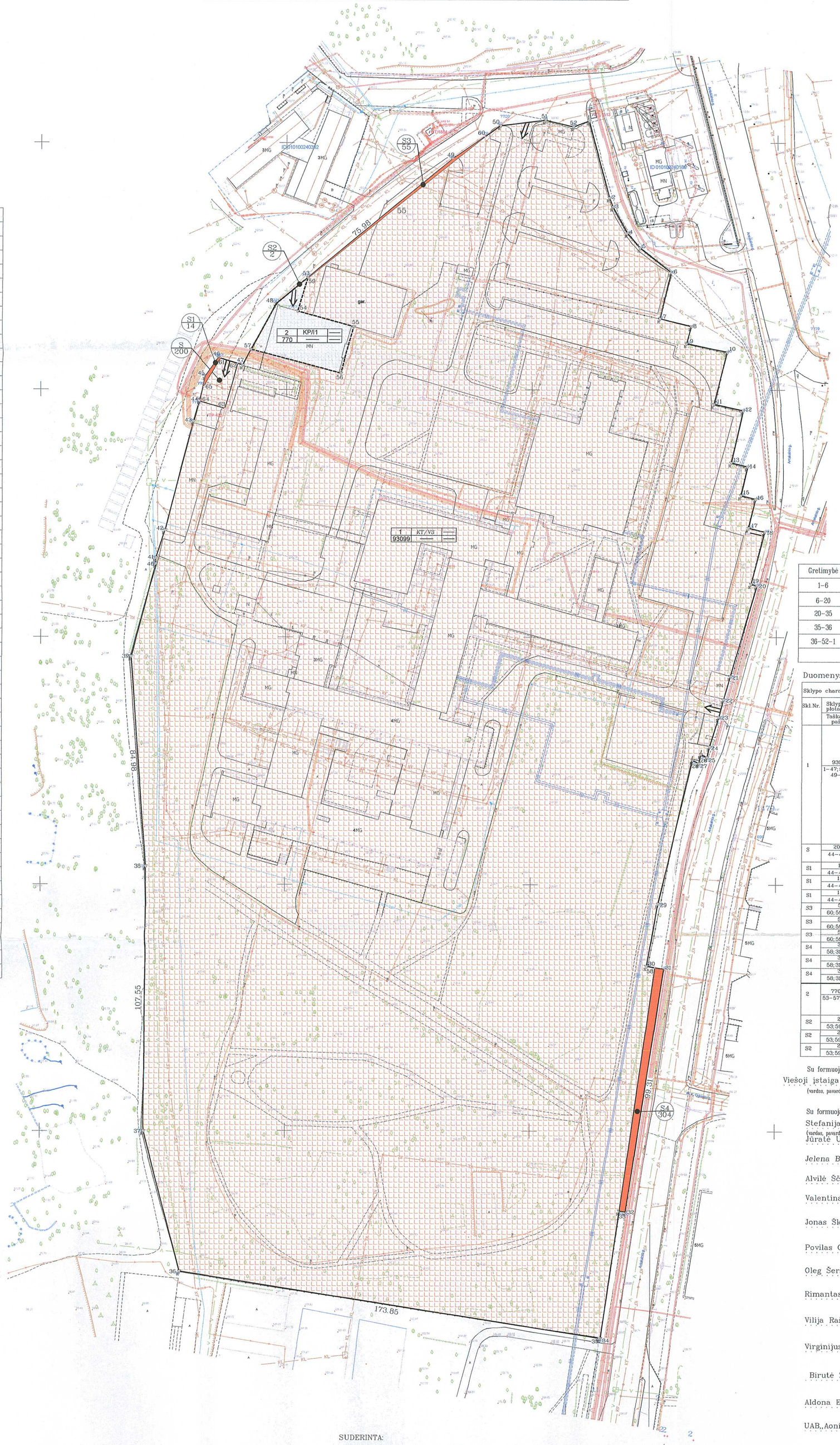
Žemės sklypo Nr.	Žemės naudmenų eksplikacija (ha)iki padalijimo														
	Žemės ūkio naudmenos				miškai	krūmai	Keliai		užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				nusausinta žemė
	iš viso	ariama	sodai	pievos			iš viso	iš jų servitutai			želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	
									9.3907						

Žemės sklypo Nr.	Žemės naudmenų eksplikacija (ha)sklypo po padalijimo														
	Žemės ūkio naudmenos				miškai	krūmai	Keliai		užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				nusausinta žemė
	iš viso	ariama	sodai	pievos			iš viso	iš jų servitutai			želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	
1									5.1244		4,1855				
2									0.0770						

1	3	5
2	4	6

1-Sklypo numeris
2-Sklypo plotas
3-Žemės sklypo (teritorijos) naudojimo paskirtis, būdas
4-Užstatymo tankis
5-Statinių aukštis
6-Užstatymo intensyvumas

Sutartiniai ženklai	
sutartinio ženklo žymėjimas	sutartinio ženklo aprašymas
	Projektuojama sklypo riba
	Esamas privažiavimas
	Įvažiavimas
	Siūlomi servitutai
KT/V3	Kitos paskirties žemė/ Visuomeninės paskirties teritorijos
KT/I1	Kitos paskirties žemė/ Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
	Vandentiekis
	Fekalinė kanalizacija
	Lietaus kanalizacija
	Dujotiekis
	Elektra
	Ryšių
	Šiluminė
	Želdynai



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1–2	32.16
2–3	3.94
3–4	12.06
4–5	7.91
5–6	16.06
6–7	19.22
7–8	13.36
8–9	7.16
9–10	16.94
10–11	21.75
11–12	12.28
12–13	21.64
13–14	6.83
14–15	11.84
15–16	6.12
16–17	11.95
17–18	6.89
18–19	21.74
19–20	2.48
20–21	38.12
21–22	9.88
22–23	7.38
23–24	12.49
24–25	4.41
25–26	2.76
26–27	3.72
27–28	2.85
28–29	59.70
29–30	25.99
30–31	7.08
32–33	2.48
33–34	52.08
34–35	0.48
36–37	58.76
39–40	38.76
40–41	2.45
41–42	11.75
42–43	45.44
43–44	9.03
44–45	9.92
45–46	9.27
46–47	10.16
47–57	7.47
49–50	23.46
50–51	18.41
51–52	11.71
52–1	6.83
53–54	14.30
54–55	23.69
55–56	19.84
56–57	37.67
57–48	21.15
48–53	16.67

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS–94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6065908.88	584823.08
2	R	6065877.83	584831.46
3	R	6065874.14	584832.84
4	R	6065863.61	584838.71
5	R	6065857.64	584843.90
6	R	6065847.78	584856.58
7	R	6065829.10	584852.05
8	R	6065825.95	584865.03
9	R	6065819.05	584863.12
10	R	6065815.36	584879.65
11	R	6065794.27	584874.32
12	R	6065791.65	584886.32
13	R	6065770.56	584881.49
14	R	6065768.95	584888.13
15	R	6065757.42	584885.45
16	R	6065755.91	584891.38
17	R	6065744.30	584888.57
18	R	6065742.59	584895.24
19	R	6065721.57	584889.71
20	R	6065720.87	584892.09
21	R	6065684.28	584881.39
22	R	6065674.79	584878.64
23	R	6065667.65	584876.76
24	R	6065655.75	584872.98
25	R	6065651.46	584871.97
26	R	6065652.66	584869.49
27	R	6065649.04	584868.62
28	R	6065650.32	584866.07
29	R	6065592.31	584851.95
30	R	6065566.72	584847.42
31	R	6065565.55	584854.40
32	R	6065467.40	584839.24
33	R	6065467.78	584836.78
34	R	6065416.23	584829.28
35	R	6065416.30	584828.81
36	R	6065443.03	584657.03
37	R	6065499.86	584642.08
38	R	6065607.40	584643.12
39	R	6065692.16	584637.02
40	R	6065729.58	584647.14
41	R	6065732.03	584647.14
42	R	6065743.20	584650.80
43	R	6065787.19	584662.20
44	R	6065795.88	584664.65
45	R	6065805.50	584667.06
46	R	6065812.98	584672.53
47	R	6065809.93	584682.22
48	R	6065835.07	584695.90
49	R	6065893.59	584767.72
50	R	6065906.96	584787.00
51	R	6065909.18	584805.28
52	R	6065906.50	584816.68
53	R	6065845.60	584708.82
54	R	6065831.96	584704.53
55	R	6065825.75	584727.39
56	R	6065806.62	584722.14
57	R	6065816.49	584685.79
58	S	6065566.15	584850.81
59	S	6065845.28	584708.72
60	S	6065902.56	584780.65
61	S	6065812.77	584673.19
62	S	6065810.58	584680.17
63	S	6065792.32	584675.11
64	S	6065795.24	584664.47
65	S	6065801.08	584666.11

Pertvarkomo žemės sklypo gretimybės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabos
1–6		Kelias
6–20		VŽF
20–35		Antakalnio g-vė
35–36	010100340144	Geodeziškai apmatuotas
36–52–1		Kelias

Duomenys apie formuojamą sklypą

Sklypo charakteristika		Privalomieji reikalavimai		Kiti reikalavimai
Skl.Nr.	Sklypo plotas kv.m. / Taškai,kuriais pažymėta	Sklypo naudojimo paskirtis. Būdas Pobūdis	Užstatymo tipas	Papildomos veiklos apribojimų, servitutų aprašymas
1	93099 1–47; 57–53; 49–52	Kitos paskirties žemė Visuomeninės paskirties teritorijos	———	I–1. Ryšių linijų apsaugos zonos –1012kv.m. VI–6.Elektros linijų apsaugos zonos –5978kv.m. IX–9 Dujotiekių apsaugos zonos –3929kv.m. XLVIII–48 Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos –8862kv.m. XLIX–49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos –36825kv.m. Gamtos apsaugos apribojimai–XXVII–27. Saugomi želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miško ūkio paskirties žemėje –93099kv.m.
S	200 44–46; 62–64	203– Esamas kelio servitutas–Sklypo naudotojas privalo leisti transformatorinę priežiūrinėms darbuotojams važiuoti transporto priemonėmis bet kuriuo paros metu sklypo dalimi (tarnaujantis daiktas)		
S1	14 44–46; 61; 65	203– Siūlomas kelio servitutas–teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)		
S1	14 44–46; 61; 65	206–Siūlomas servitutas–teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)		
S1	14 44–46; 61; 65	207–Siūlomas servitutas–teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)		
S3	55 60; 59; 53; 49	203– Siūlomas kelio servitutas–teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)		
S3	55 60; 59; 53; 49	206–Siūlomas servitutas–teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)		
S3	55 60; 59; 53; 49	207–Siūlomas servitutas–teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)		
S4	304 58; 31–33	203– Siūlomas kelio servitutas–teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)		
S4	304 58; 31–33	206–Siūlomas servitutas–teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)		
S4	304 58; 31–33	207–Siūlomas servitutas–teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)		
2	770 53–57; 48	Kitos paskirties žemė Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	———	I–1. Ryšių linijų apsaugos zonos –25kv.m. VI–6.Elektros linijų apsaugos zonos –68kv.m.
S2	2 53; 59; 48	203– Siūlomas kelio servitutas–teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)		
S2	2 53; 59; 48	206–Siūlomas servitutas–teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)		
S2	2 53; 59; 48	207–Siūlomas servitutas–teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)		

Su formuojamo žemės sklypo Nr.1 ribomis sutinku:
Viešoji įstaiga Vilniaus miesto klinikinė ligoninė
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Su formuojamo žemės sklypo Nr.2 ribomis sutinku:
Stefanija Aldona Švarlienė
(vardas, pavardė) (parašas) (data)
Jūratė Uptienė
Jelena Barkovskaja
Alvilė Ščerbavičienė
Valentinas Algirdas Černiauskas
Jonas Škikūnas
Povilas Gabrėnas
Oleg Šeršniov
Rimantas Raškevičius
Vilija Raškevičienė
Virginijus Venskūnas
Birutė Žilėnienė
Aldona Emilija Markevičienė
UAB„Aonidė"
UAB„Michail ir partneriai

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ *

SUDERINTA:
VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTAS

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Direktoriaus pavaduotoja
Raimonda Rudukienė
2015-11-19

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Žemės duomenų skyriaus
Žemės tvarkymo projektų poskyrio vedėja
Julita Masytė-Pavasarienė
2015-03-09

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Žemės duomenų skyriaus
Žemės tvarkymo projektų poskyrio vyr. specialistė
Jovita Žaržojienė
2015-01-22

SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ "VILNIAUS PLANAS"
GIS SKYRIUS
LICENCIJOS NR.2R-FP-507

	Parašas	Vardas, pavardė	Kval. pažymėjimo Nr.	Data
Gr.vadovas		D.Strazdienė	2R-FP-507	
Matininkas		A.Meidus	2M-M-69	2014-11-14
Planavimo organizatorius		Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius		
Projekto pavadinimas		ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS		
Lapų skaičius	Lapo Nr.	Kordinačių sistema- LKS-94		
1	2	Aukščių sistema- baltijos		

Savivaldybės "VILNIAUS PLANAS" A.V.

M 1:1000