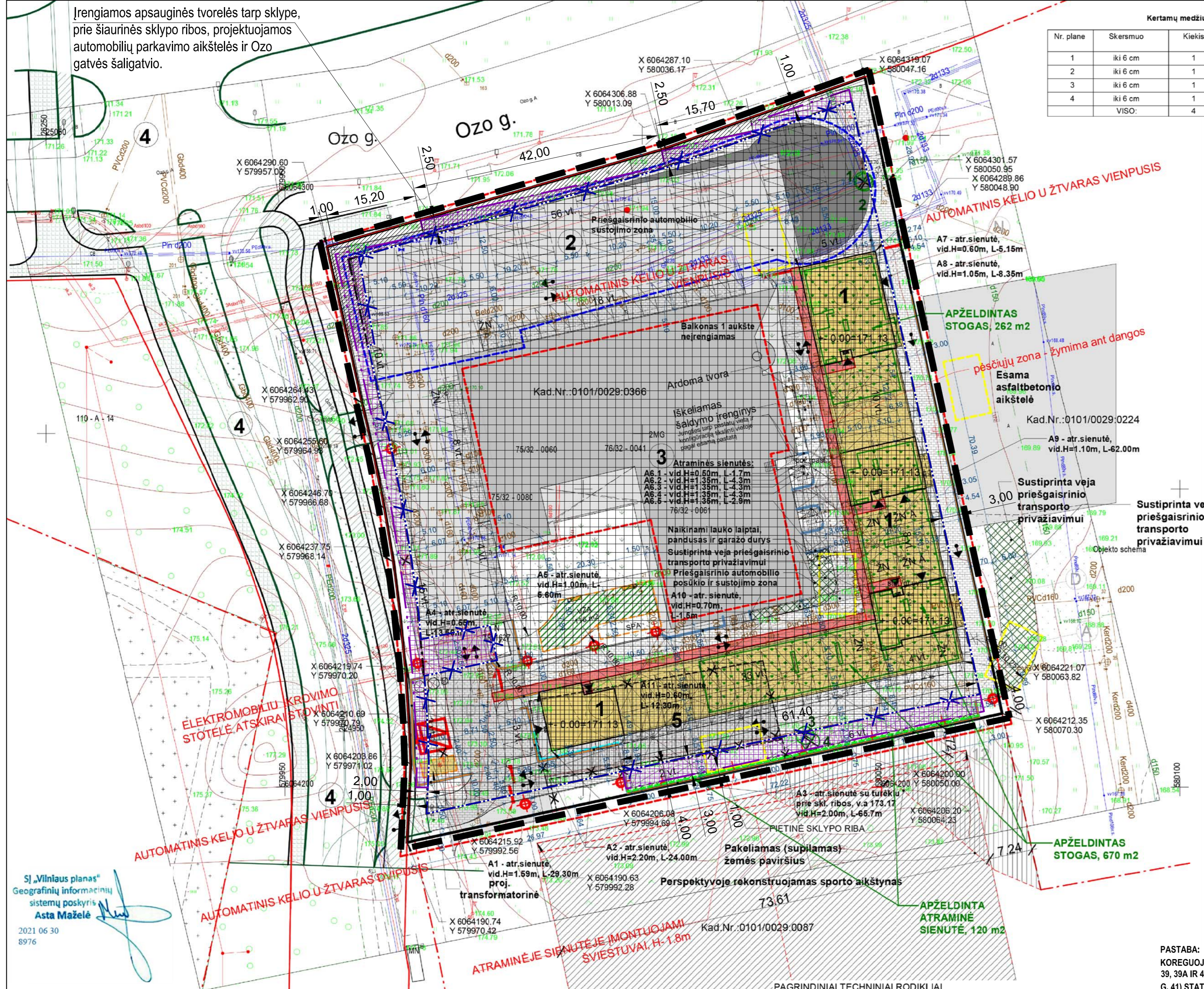


Įrengiamos apsauginės tvorelės tarp sklype, prieš šiaurinės sklypo ribos, projektuojamos automobilių parkavimo aikštelės ir Ozo gatvės šaligatvio.

Kertamų medžių lentelė

Nr. plane	Skersmuo	Kiekis	Šalinimo priežastis
1	iki 6 cm	1	Auga ant šiluminės trasos
2	iki 6 cm	1	Auga ant šiluminės trasos
3	iki 6 cm	1	
4	iki 6 cm	1	
VISO:			4



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

PROJEKTUOJAMA	Kiekis	PROJEKTUOJAMA	Kiekis
Sklypo riba		Esama, demontuojama/rekonstruojama, kitame etape įrengta kelio danga - parkingai, šaligatviai. Demontuojama	~1064.80 m2
Gatvių raudonosios linijos		Rekonstruojama esama / naujai įrengiama betono trinkelė 200x100x80 danga (važiuojamoji dalis). Įrengiama - Rekonstruojama esama / naujai įrengiama betono trinkelė 200x100x80 danga (šaligatviai). Įrengiama	~4090 m2
Užstatymo riba		Proj. kelio bortai	~380 m
1 etapo darbų riba		Proj. įleisti kelio bortai	~10 m
2 etapo darbų riba		Proj. vejos bortai	~73 m
1. Pristatoma pastato dalis - gyvenamosios paskirties patalpos, 1 etapas		pėsčiųjų zona - žymima ant dangos	~213 m2
2. Pristatoma pastato dalis - požeminio automobilijų saugykla, 2 etapas		Kertami medžiai ir Nr. plane	4 vnt.
3. Esamas sporto paskirties pastatas		Sodinami medžiai - kalninė pušis (lot. Pinus mugo)	-
Gatvės sprendiniai kitame projekte		Suoliukas su šiuokliadėže	2 kompl.
Ardoma asfalto aikštelė	~563 m2	Demontuojama tvora, teritorijos šviestuvai	~49 m/ 3 vnt.
Kitame etape projektuojami pastatai		Įbetonuojamas vidinio nuolydžio vandens nuedimo latakas su grotelėmis	~40 m
Veja/ koriu sustiprinta veja, t.t.	~941 m2/ 94 m2	Įleidiama į žemę buitinių atliekų konteineris	3 vnt.
Apželdinamas stogas	~932 m2	Priegaisrinio automobilio sustojimo vieta 10x6 m	8 vnt.
Apželdinama atraminė sienutė	~120 m2	Šviestuvai ant atramos	5 vnt.
Sustiprintas vejos sluoksnis gaisr. saugos technikai privažiuoti už skl. rib.	~168 m2	Automatinis pakeliamas kelio užtvaras - vienpusis/dvipusis	3 vnt./ 1 kompl.
Vaikų žaidimo aikštelė, sporto aikštelė - atverta ažiūrinu aplvartu	~116 m2/ 26 m2		
Įėjimai, įvažiavimai, judėjimo kryptis			
Automobilio parkavimo vieta			
Proj. atraminės sienutės	~245 m		
Proj. nerūdijančio plieno turėklas/ turėklas ant atraminės sienutės	~201 m		

- Patvirtinto detaliojo plano koreguojamos teritorijos riba (sutampa su sklypo riba)
- Anksčiau patvirtinta, galiojančio detaliojo plano statybos riba
- Naikinama anksčiau patvirtinta, galiojančio detaliojo plano statybos riba
- Naujai planuojama statybos riba
- Anksčiau patvirtinta, galiojančio detaliojo plano statybos zona
- Pakoreguota statybos zona (automobilių stovėjimo vietoms įrengti)
- Esamas servitutas

PASTABA:
KOREGUOJAMA VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. LIEPOS 10 D. SPRENDIMU NR. 1-1327 "DĖL TERITORIJOS PRIE OZO G. 39, 39A IR 41 DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO" PATVIRTINTO TERITORIJOS PRIE OZO G. 39, 39A IR 41 DETALIOJO PLANO SKLYPO NR.3 (OZO G. 41) STATYBOS ZONA IR STATYBOS RIBA, 2021 M. KOVO 28 D. VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJO ĮSAKYMU NR. 30/831-21 PATVIRTINTU TERITORIJOS PRIE OZO G. 39, 39A IR 41 DETALIOJO PLANO SKLYPO NR.3 (OZO G. 41) SPRENDINIŲ KOREGAVIMU STATYBOS ZONA IR RIBA NEBUVO KOREGUOTA, KITI PRIVALOMIEJI SKLYPO TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMI.

SPRENDINIAMS PRITARTA
UAB "SPORTO KLUBŲ INVESTICIJOS"
DIREKTORĖ R. PILKINĖ

Brežinys parengtas pagal Sporto paskirties pastato Ozo g. 41, Vilnius, rekonstravimo projekto sklypo planą, aplinkotvarkos planą (laida A, rengėjas UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S.", PV D.Dainys).

Topografinis planas suderintas:

Štambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijų sutaukimo unikalūs numeris ir data.	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-07-21	13:20:6829

Derinimo išrašas tikras J.Giedraitis

Koordinatų sistema: LKS 1994
Aukštųjų sistema: Lietuvos valstybinė aukštųjų sistema (LAS07)

PAREIGOS	PAVARDE	PABAŠAS
Direktorius	J.Giedraitis	IGKV-807
Vykdytojas	M.Ringelevičius	

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

Objektas Nr. _____
Adresas: Ozo g. 41, Vilnius, Vilniaus m. sav.

BREŽINYS Topografinė nuotrauka M1:500
Objekto Nr. _____ Mastelis _____ Lapo Nr./sk. _____ Data _____

UŽSAKOVAS
M 1:500 1/2 2020-06-10

ATRAMINIŲ SIENUČIŲ ŽINIARAŠTIS

ŽYMĖJIMAS	VID. H, m	ILGIS, m
A1	1.59	29.30
A2	2.20	24.00
A3	2.00	65.70
A4	0.55	13.50
A5	1.00	5.60
A6.1	0.50	1.70
A6.2	1.35	4.30
A6.3	1.35	4.30
A6.4	1.35	4.30
A6.5	1.35	2.90
A7	0.60	5.15
A8	1.05	8.35
A9	1.10	62.00
A10	0.70	1.50
A11	0.60	12.30
VISO:		244.90

PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	vnt.	Esama	Po 1 etapo	Po 2 etapo
1	sklypo plotas	m2	9950	9950	9950
2	sklypo užstatymo plotas	m2	2163.00	3691.13	4090.35
3	sklypo užstatymo tankumas	%	21.74	37.10	41.11
4	sklypo užstatymo intensyvumas	%	30.59	98.08	98.27
5	apželdintas plotas	m2	3640.50	1993.00	1993.00

PARKAVIMO POREIKIS:
GYVENAMOJI DALIS: 111 VT.
KOMERCIJA (1vt./25m2 PAGRINDINIO PLOTO): ~7 VT.
ESAMAS (POISO PASKIRTIES PASTATAS): 2372,17 m2 (PAGRINDINIS PLOTAS)
SPORTO KLUBAI IR BASEINAI - 1vt./30m2 PAGRINDINIO PLOTO): 79 VT.
VISO: 197 VT.

PROJ. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ ŽINIARAŠTIS	1 ETAPAS	2 ETAPAS
COKOLINIO AUKŠTO LYGYJE PRIESTATE	55	55
COKOLINIO AUKŠTO LYGYJE TERITORIJOJE	130	87
ESAMO PASTATO RŪSYJE	2	2
POŽEMINIO PARKINGO -1A	-	47
POŽEMINIO PARKINGO -2A	-	46
VISO:	187	237