

Projektuotojas

UAB „Architektūros projektai“, įmonės kodas 120920263  
Polocko g.4-101, Vilnius, Tel; +370 671 66001

PV 26499

M. Bružas (atestatas galioja nuo 2018-01-04 iki 2023-01-04)

NKPA 0406

M. Bružas (atestatas galioja nuo 2019-06-18 iki 2021-06-18)

PDV A1977

G. Baranauskas (atestatas išduotas 2019-01-09 iki 2024-01-09)

Arch.

B. Janukėnė (diplomas išduotas 2015-06-17)

---

Projekto

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PAUPIO G. 13  
VILNIUJE, NEGYVENAMOS PATALPOS NR. 7A  
PASKIRTIES KEITIMO Į PASLAUGŲ – KIRPYKLA,  
PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

Projekto Nr.

PP-AP-2019/09-08

Statybos vieta

Paupio g. 13, Vilnius

Sklypas

Kad nr: 0101/0042:152

Vietovė, objektas

Žemės sklypas : u.nr: 0101-0042-0125  
Pastatas un. nr. 1094-0273-2014,1A2p  
Vilniaus senamiestis (un. o. k. 16073)  
Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais (un. o. k. 25504)  
NAMAS un. k. 27035, Registrinis, Valstybės saugomas

Projekto stadija

**Projektiniai pasiūlymai**

Statybos rūšis

Paskirties keitimas, paprastas remontas

---

Statytojas

V S

---

Vilnius 2019

## TURINYS

	<b>Laida</b>	<b>Brėžinio pavadinimas</b>
	0	<b>A. Bendroji dalis</b>
1	0	Turinys
1	0	Igaliojimas
1	0	Statinio projektavimo užduotis
1	0	PV skyrimo raštas
2	0	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas gyvenamojo namo statiniui, un. Nr. 0101-0042-0152
1	0	Sklypo planas
2	0	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas gyvenamojo namo statiniui, un. Nr. 1094-0273-2014
1	0	Pastato inventoriniai planai
6	0	Istorinė medžiaga
3	0	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
4	0	Atestatai
1	0	Vartotojo sertifikatas programai ZwCAD Classic
	0	<b>B. Architektūrinė dalis</b>
3	0	Aiškinamasis raštas
2	0	Noramtyviniai dokumentai
1	0	Sklypo planas
1	0	Patalpų planas M1:100
1	0	Vizualinė medžiaga

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS  
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)

2019 m. spalio mėn. 21 d., Vilnius

I. BENDRA INFORMACIJA

1. Projekto pavadinimas

**„ DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PAUPIO G. 13 VILNIUJE, NEGYVENAMOS PATALPOS NR. 7A, PASKIRTIES KEITIMO Į PASLAUGŲ – KIRPYKLA, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS „**

žiūr.STR1.05.06 ir STR1.01.09

2. Statinio paskirtis ir jo paskirties pagrindiniai rodikliai (produkcijos gamybos, paslaugų teikimo ar kitos ūkinės veiklos rūšys ir apimtys, pajėgumas, našumas, vietų skaičius, butų skaičius ir t.t.)

**Pastatas - daugiabutis gyvenamasis namas - yra Užupyje, Paupio g. 13, Vilniuje. Sklype yra 3 gyvenamieji namai: nr. 13 nr. 13A ir nr.13B. Vietovė: Vilniaus senamiestis (u. o. k. 16073), Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504), NAMAS un. k. 27035, Registrinis, Valstybės saugomas.**

3. Statybos rūšis PAPRASTASIS REMONTAS. PASKIRTIES KEITIMAS.  
nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, pastato atnaujinimas (žiūr. STR 1.01.08)

4. Statinio kategorija YPATINGAS (paveldosauginiu požiūriu).  
ypatingas, neypatingas, nesudėtingas (žiūr. STR1.01.06; STR 1.01.07; STR 1.05.06)

5. Lėšų pobūdis STATYTOJO.  
(valstybės, savivaldybės, ES struktūrinių fondų, privačios ir pan.)

6. Numatomas statybos darbų pirkimo būda APKLAUSOS BŪDU.

7. Statinio projekto rengimo etapas VIENO ETAPO PROJEKTAS, DARBO PROJEKTAS NERENGIAMAS  
pagal STR 1.05.06.

8. Techninio ar techninio darbo projekto apimtis, sudėtis, sprendinių detalumas: **Šiuo projektu numatoma pakeisti Paupio g, 13, Vilniuje, negyvenamos patalpos nr. 7A paskirti į paslaugų, numatoma patalpose įrengti kirpyklą. Esant poreikiui patalpą perplanuoti atliekant paprastąjį remontą.**

9. Kitos paslaugos (paslaugos deleguotos užsakovo projektuotojui (konsultantui)

KITŲ PASLAUGŲ TEIKIMAS NENUMATYTAS.

10. Projektavimo paslaugų terminai:

PAGAL SUTARTĮ

11. Statytojas (Užsakovas) V. S.

2019 m.spalio mėn. 21 d.

1	2	3	4	5
	Vn – S 235	Kapitalinis remontas, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija, nedidinant aukštingumo, galimi nevertingose dalyse ir elementuose		
	Kiti statiniai	Galimi remonto, gnovimo, rekonstravimo darbai, sunaikinto užstatymo atkūrimas.		Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems pastatams pateikiami lape 3.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Restauravimo, atkūrimo, remonto darbai		
	<b>Želdynai</b>	Restauravimas - regeneravimas		
1	2	3	4	5
Paupio 7 –	<b>Statiniai – kultūros paveldo objektai siūlomi Vilniaus nekilnojamojo kultūros vertybių registre Vn – S 236</b>	Restauravimas – pastatų fasadai, vertingi vidaus struktūros elementai Restauravimas- atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai; paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija nedidinant aukštingumo, galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Restauravimo, atkūrimo, remonto darbai		
	<b>Želdynai</b>	Rekonstrukcija – atkūrimas.		
1	2	3	4	5
Paupio 9 –	<b>Statiniai – kultūros paveldo objektai siūlomi Vilniaus nekilnojamojo kultūros vertybių registre Vn – S 237</b>	Restauravimas – pastatų fasadai, vertingi vidaus struktūros elementai Restauravimas- atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai; paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija nedidinant aukštingumo galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
	Kiti statiniai –	Galimas sunaikinto užstatymo atkūrimas.		Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems pastatams pateikiami lape 3.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Restauravimo, atkūrimo, remonto darbai		
	<b>Želdynai</b>	Restauravimas - regeneravimas		
1	2	3	4	5
Paupio 11 – korpusai prie Paupio g.	<b>Statiniai – kultūros paveldo objektai, siūlomi Vilniaus nekilnojamojo kultūros vertybių registre Vn – S 238</b>	Restauravimas – pastatų fasadai, vertingi vidaus struktūros elementai Restauravimas- atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai; paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija nedidinant aukštingumo galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
statiniai sklypo pietinėje dalyje	Kiti statiniai –	Galimi būti remontuojami, rekonstruojami, galimas sunaikinto užstatymo atkūrimas.		Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems pastatams pateikiami lape 3.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Restauravimo, atkūrimo, remonto darbai		
	<b>Želdynai</b>	Restauravimas - regeneravimas		
1	2	3	4	5
Paupio 13 – pagrindiniai korpusai		Konservavimas - restauravimas – Paupio gatvės fasadai Restauravimas- - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, dalinio atkūrimo ir pritaikymo darbai; - paprastas ir kapitalinis remontas galimi	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti NKV dosje, tikslinami tyrimų metu.
- vakarinis korpusas		nevertingose dalyse ir elementuose Restauravimas – pastatų fasadai, vertingi vidaus struktūros elementai Restauravimas- atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai; paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija, nedidinant aukštingumo, galimi nevertingose dalyse ir elementuose		
	<b>Teritorijos elementai</b>	Restauravimo, remonto darbai		
	<b>Želdynai</b>	Rekonstrukcija - atkūrimas		

Bendrieji reikalavimai rekonstruojamiems ir naujai statomiems pastatams 69 kvartale:

1. Kvartale dominuojantys užstatymo morfologiniai tipai – perimetrinis posesijinis tipas PP ir perimetrinis reguliarus tipas PR, sklypuose prie Vilnelės - perimetrinis posesijinis atviras užstatymo tipas PPA (žr. VSAR priedą "Vilniaus senamiesčio užstatymo urbanistinių struktūrų tipologija").
2. Maksimalus rekonstruojamų pastatų aukštingumas – 2 aukštai su mansarda.
3. Pastatai dengiami šlaitiniais stogais.
4. Naujai statomų ir rekonstruojamų pastatų karnyzo ir stogo kraigo lygis neturi viršyti aplinkinių pastatų karnyzo ir stogo kraigo lygio.
5. Prieš pradėdant pastatų remonto ir rekonstravimo darbus būtina atlikti esamos būklės fiksavimo ir natūros tyrimo darbus. Jei numatomi gnovimo darbai, būtinos NKVA ekspertų išvados dėl statinio kultūrinės vertės.
6. Prieš pradėdant žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus.
7. Tyrimų metu aptiktos vertingų istorinių statinių dalys ir elementai tvarkomi pagal restauravimo technologijas.
8. Statiniai, siūlomi saugoti, kaip nekilnojamosios kultūros vertybės LR NKV registre, jų neišrašius iš šio registro turi būti saugomi kaip Vilniaus nekilnojamosios kultūros vertybės.

Bendrieji nurodymai dėl želdynų tvarkymo:

Vilnelės šlaitų želdynai tvarkomi pagal rekonstravimo – atkūrimo režimą.



UAB "Architektūros projektai"  
[m. Kodas 120920263  
POLOCKO G. 4-101, VILNIUS  
Tel: +37067166001

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PAUPIO G. 13, VILNIUJE,  
NEGYVENAMOS PATALPOS NR. 7A PASKIRTIES KEITIMO Į  
PASLAUGŲ – KIRPYKLA, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI  
PASIŪLYMAI

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS,

Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas.

Adresas: Paupio g. 13, Vilnius

Žemės sklypas : u.o.nr: 0101-0042-0125

Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas. un. Nr. 1094-0273-2014,1A2p

Negyvenama patalpa – un. nr. 1094-0273-2014:0028

Statinio kategorija: Ypatingas

Užsakovas: V S

Stadija: Projektiniai pasiūlymai (PP)

Projektuotojas: UAB „Architektūros projektai“

Vietovė: Vilniaus m. istorinės dalies, Vilniaus senamiesčiu (u.o.k.16073) ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (u.o.k. 25504)

Objektas: NAMAS un. Kodas 27035, Registrinis, Valstybės saugomas. Vilniaus miesto sav.,  
Vilniaus m., Paupio g. 13

## PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS IR TIKSLAS

Projektas parengtas vadovaujantis Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentu, Namų - Valstybės saugomas (registrinis) unikalus objekto kodas 27035 nurodytomis vertingosiomis savybėmis. Užsakovo pateikta projektavimo užduotimi. Projektas parengtas patalpos paskirties keitimo ir paprastojo remonto suderinti su atsakingomis už paveldosaugą institucijomis ir Statybos Leidimui gauti.

## PAVELDOSAUGA, ESAMA SITUACIJA

**Pagal Senamiesčio apsaugos reglamentą pagrindiniuose korpusuose numatyta:** Paupio g. fasadai - konservavimas, restauravimas. Restauravimas galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, dalinio atkūrimo ir pritaikymo darbai: paprastas ir kapitulinis remontas galimi nevertingose dalyse ir elementuose. Vakariniam korpusui (sublokuotas su pastatu nr. 11) numatyta: Restauravimas - pastato fasadai, vertingi vidaus struktūros elementai. Restauravimas - atkūrimas, galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, dalinio atkūrimo ir pritaikymo darbai: paprastas ir kapitalinis remontas ir rekonstrukcija nedidinant aukštingumo, galimi nevertingose dalyse ir elementuose.

Stadija	PP-AP AP-2019/09-08	lapas	lapų	Psl.
<b>PP</b>		4	4	



UAB "Architektūros projektai"  
Įm. Kodas 120920263  
POLOCKO G. 4-101, VILNIUS  
Tel: +37067166001

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PAUPIO G. 13, VILNIUJE,  
NEGYVENAMOS PATALPOS NR. 7A PASKIRTIES KEITIMO Į  
PASLAUGŲ – KIRPYKLA, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI  
PASIŪLYMAI

Pastatui veringosios sąvybės nenustatytos. Remiantis Kultūros paveldo objekto būklės vertinimo duomenimis: Vertingosios pastato sąvybės nurodytos statinio apskaitos lape: stogo nuolydis - netyrineta: stogo dangos tipas (molines čerpės) - netyrineta: medinės stogo konstrukcijos - netyrineta: mūrinių dūmtraukių tipas - netyrineta: kapitalinių sienų tinklas netyrineta: perdangos - netyrineta. Saugotini elementai - architektūrinė stilistika, fasadai, lauko galerijos tūris. Prieš projektuojant ar vykdant patalpų arba viso pastato restauravimo, rekonstravimo, remonto ar kitus tvarkybos darbus vertingąsias sąvybes būtina tikslinti atliekant istorinius architektūrinius tyrimus. Daugiau dumenų žiūrėti Kultūros vertybių DOSJĖ.

## PROJEKTO SPRENDINIAI

Šio projekto sprendiniai pastato fasado išvaizdos nekeičia.

Numatoma patalpų paskirtis - pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ - paslaugų paskirties pastatai – skirti paslaugoms teikti (tarp jų buities) ir buitiniam aptarnavimui: pirtys, grožio salonai, skalbyklos, taisyklos, remonto dirbtuvės, priėmimo – išdavimo punktai, autoservisai, plovyklos, laidojimo namai, krematoriumai ir kiti pastatai;

Patalpos atitinka HN 117:2007 "Grožio paslaugų sveikatos saugos reikalavimai" Patalpose bus teikiama paslauga - B kategorijos paslauga - plaukų priežiūros paslauga.

Į patalpas lankytojai patenka iš Paupio gatvės pusės, o personalas – iš kiemo pusės. Esamos patalpos technologiškai pritaikytos kirpyklos poreikiams. Po perplanavimo suplanuotos šios patalpos:

- 7A-1. Tamburas – 3,81 kv.m.;
  - 7A-2. Personalo patalpa - 8,63 kv.m.
  - 7A-3. Paslaugų patalpa - 9,89 kv.m.
  - 7A-4. Paslaugų patalpa - 28,27 kv.m
  - 7A-5. Sanitarinis mazgas – 3,84 kv.m.
- Bendras plotas: 54,44 kv.m.

PAVELDOSAI GINTI  
POŽIŪRIU PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus  
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio  
vyriausioji specialistė

Vikita Osadčaja

2020-01-08

Reg. Nr. 20-02 PP

Patalpoje nr. 7A-2 numatyta personalo (persirengimo ir poilsio) patalpa. Patalpose nr. 7A-3 ir 7A-4 suprojektuotos 3 darbo vietos, su administratorės darbo vieta ir numatyta atskira instrumentų valymui, dezinfekcijai ir sterilizacijai skirta zona paslaugų teikimo patalpoje bei atskira zona, skirta laukiantiems paslaugų vartotojams. Per patalpą 7A-1, į sanitarinį mazgą. San mazgas pritaikytas ŽN poreikiams.

Stadija	PP-AP AP-2019/09-08	lapas	lapų	Psl.
<b>PP</b>		4	4	



LAUKIAMASIS KAMBARYS patalpoje nr. 4 įrengta kaip atskira zona, skirta laukiantiems paslaugų vartotojams

PERSONALO PATALPA, numatyta patalpoje nr. 2

PAGALBINĖS PATALPOS DARBO PRIEMONĖMS LAIKYTI nenumatyta, patalpose yra 3 darbo vietos. Numatyta atskira instrumentų valymui, dezinfekcijai ir sterilizacijai skirta zona paslaugų teikimo patalpoje.

VĒDINIMAS patalpose yra esamas vėdinimas per esamą pastato ventiliacijos sistemą. Kiekvienoje patalpoje yra atskira vėdinimo anga išvesta ant stogo (žiūrėti plane), izoliuota nuo kitų pastato patalpų vėdinimo sistemų.

Esamos angose sumontuoti oro ištraukimo ir padavimo įrenginiai. Iš šių patalpų šalinamo oro kiekis turi būti didesnis už įeinančio oro kiekį; Mikroklimatas turi atitikti teisės akto reikalavimus [3.13];



Numatomas patalpoje

Rekuperatorius: EPVS-200, Oro kekis m<sup>3</sup>/h:205, Matmenys (plotis/ilgis/aukštis): 420/590/245. Rekuperatorius neviršija didžiausių leidžiamų akustinio triukšmo lygių gyvenamojoje ir darbo aplinkoje.

APŠVIETIMAS, Dirbtinė apšvieta grožio paslaugų teikimo darbo vietose turi būti ne mažesnė kaip 500 liuksų.

KENKSMINGŲ CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ KIEKIAI darbo aplinkos ore neturi viršyti didžiausių leidžiamų koncentracijų, nurodytų teisės akte [3.5];

Yra esama šalto ir karšto vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sistema, prijungta prie centralizuotų tinklų.

TRIUKŠMAS iš patalpų kylantis triukšmas neturi viršyti teisės akto nustatytų didžiausių leidžiamų akustinio triukšmo lygių gyvenamojoje ir darbo aplinkoje [3.11]. Triukšmo šaltinių viršijančių didžiausių leidžiamų akustinio triukšmo lygių patalpose nenumatyta.

**PV M. Bružas**

Stadija	PP-AP AP-2019/09-08	lapas	lapų	Psl.
<b>PP</b>		4	4	



UAB "Architektūros projektai"  
[m. Kodas 120920263  
POLOCKO G. 4-101, VILNIUS  
Tel: +37067166001

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PAUPIO G. 13, VILNIUJE,  
NEGYVENAMOS PATALPOS NR. 7A PASKIRTIES KEITIMO Į  
PASLAUGŲ – KIRPYKLA, PAPERSTOJO REMONTO PROJEKTINIAI  
PASIŪLYMAI**

**PRIVALOMŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
		<b>LR įstatymai</b>
1.	1996 03 19, Nr.I-1240	LR Statybos įstatymas
2.		LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
3.	2013 07 02, Nr. XII-459	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas
4.	2015 09 24, Nr. I-1120	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
5.	2015-12-03, Nr. I-446	Lietuvos Respublikos žemės įstatymas
6.	2014 01 23, Nr.VIII-787	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
		<b>Įsakymai</b>
1.	2012-09-19, Nr. 343	LR vyriausybės nutarimas „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“
2.	2010-12-07, Nr. I-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
		<b>Statybos techniniai reglamentai ir kiti reglamentai</b>
1.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
2.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
3.	STR 1.01.03:2017	Statinų klasifikavimas.
4.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
5.	STR 1.02.01:2017	Statybos atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
6.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
7.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
8.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
9.	STR 2.01.01-06:1999-2008	Esminiai statinio reikalavimai
10.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
11.	STR 2.01.06:2009	Statinų apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
12.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo
13.	STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
14.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
15.	STR 2.05.02:2008	Statinų konstrukcijos. Stogai.
16.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
17.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
18.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
19.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
20.	<a href="#">STR 2.05.13:2004</a>	Statinų konstrukcijos grindys
21.	STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys
		<b>Paveldo tvarkybos darbai</b>
1.	PTR 1.01.01:2005	Paveldo tvarkybos reglamentų rengimo taisyklės ir paveldo tvarkybos reglamentų sąrašas
2.	PTR 2.02.03:2007	Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūros paveldo tvarkyba
3.	PTR 2.13.01:2011	Archeologiniai paveldo tvarkyba
4.	PTR 3.02.01:2014	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės
5.	PTR 3.03.01:2005	Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės
6.	PTR 3.04.01:2014	Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės

Stadija	PP-AP AP-2019/09-08	lapas	lapų	Psl.
<b>PP</b>		4	4	



UAB "Architektūros projektai"  
Įm. Kodas 120920263  
POLOCKO G. 4-101, VILNIUS  
Tel: +37067166001

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PAUPIO G. 13, VILNIUJE,  
NEGYVENAMOS PATALPOS NR. 7A PASKIRTIES KEITIMO Į  
PASLAUGŲ – KIRPYKLĄ, PAGRASOJO REMONTO PROJEKTIŅIAI  
PASIŪLYMAI**

7.	PTR 3.05.01:2005	Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės
8.	PTR 3.06.01:2007	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
9.	PTR 3.08.01:2013	Tvarkybos darbų rūšys
10.	PTR 4.01.01:2007	Nekilnojamojo kultūros paveldo ardomųjų tyrimų ir projektavimo dokumentacijos rengimo darbų sąnaudų normatyvai
		<b>Higieninės normos, standartai, rekomendacijos, taisyklės</b>
	ST121895674.100:2012	Statybos taisyklės „Žemės ir statybvietės įrengimo darbai“
	ST 121895674.06:2009	Statybos taisyklės „Apdailos darbai“
	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas.
	HN 36:2009	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos
	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
	LST EN ISO 13943:2002	Priešgaisrinė sauga. Terminai ir apibrėžimai
	RSN 156-94	Respublikinės statybos normos „Statybinė klimatologija“
		Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010-12-07 PAGD įsakymas Nr. 1-338
	2011-02-22, Nr. 1-64	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės
		<b>Savanoriškai taikomi statybos techniniai dokumentai</b>
		Statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės
		Lietuvos standartai
		Techniniai liudijimai

**PASTABA.** Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šios TP dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

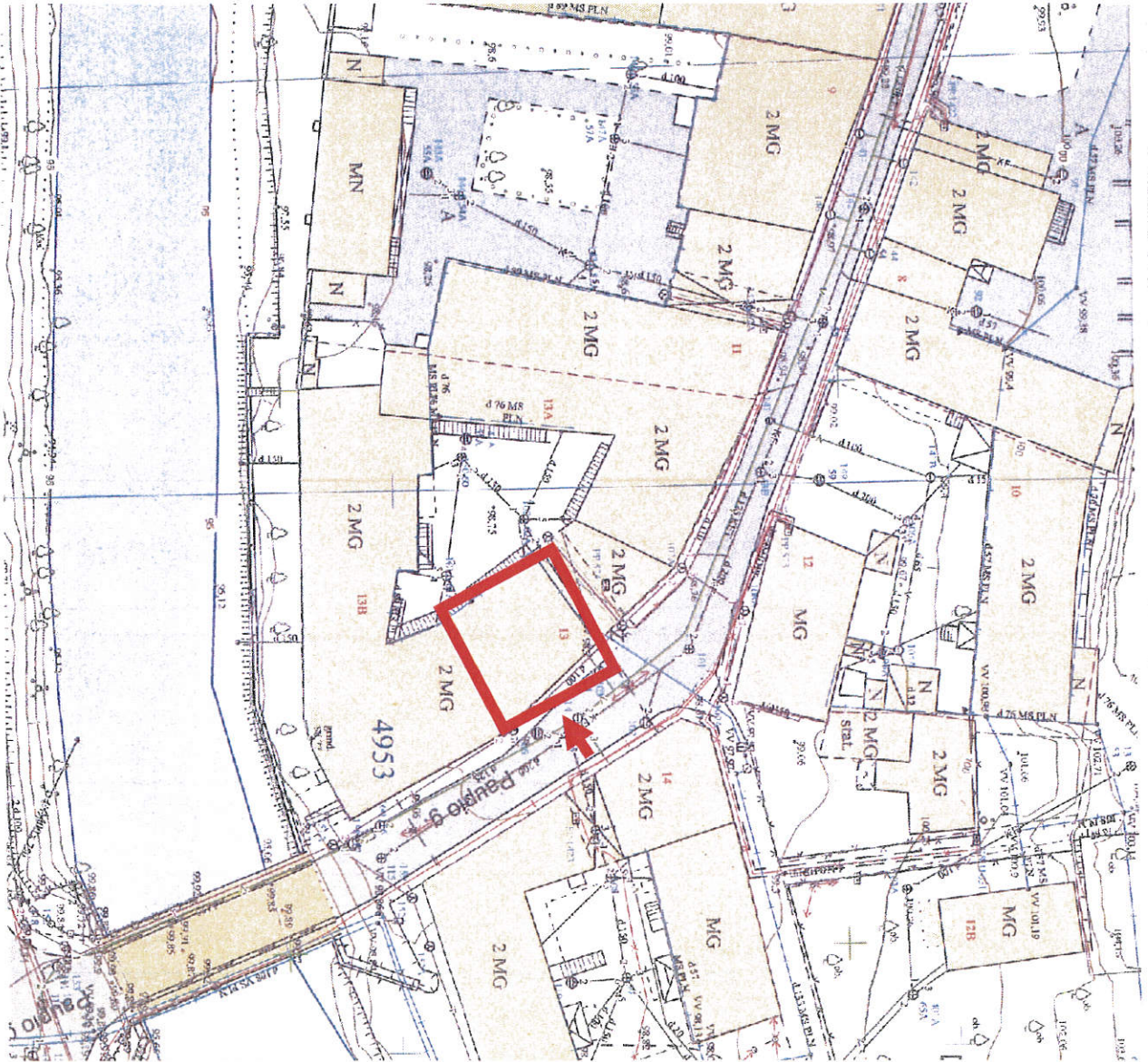
Stadija	PP-AP AP-2019/09-08	lapas	lapų	Psl.
<b>PP</b>		4	4	



UAB "Architektūros projektai"  
Įm. Kodas 120920263  
POLOCKO G. 4-101, VILNIUS  
Tel: +37067166001

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PAUPIO G. 13, VILNIUJE,  
NEGYVENAMOS PATALPOS NR. 7A PASKIRTIES KEITIMO Į  
PASLAUGŲ – KIRPYKLĄ, PAPERASTOJO REMONTO  
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

### SKLYPO PLANAS



Nagrinėjamas objektas

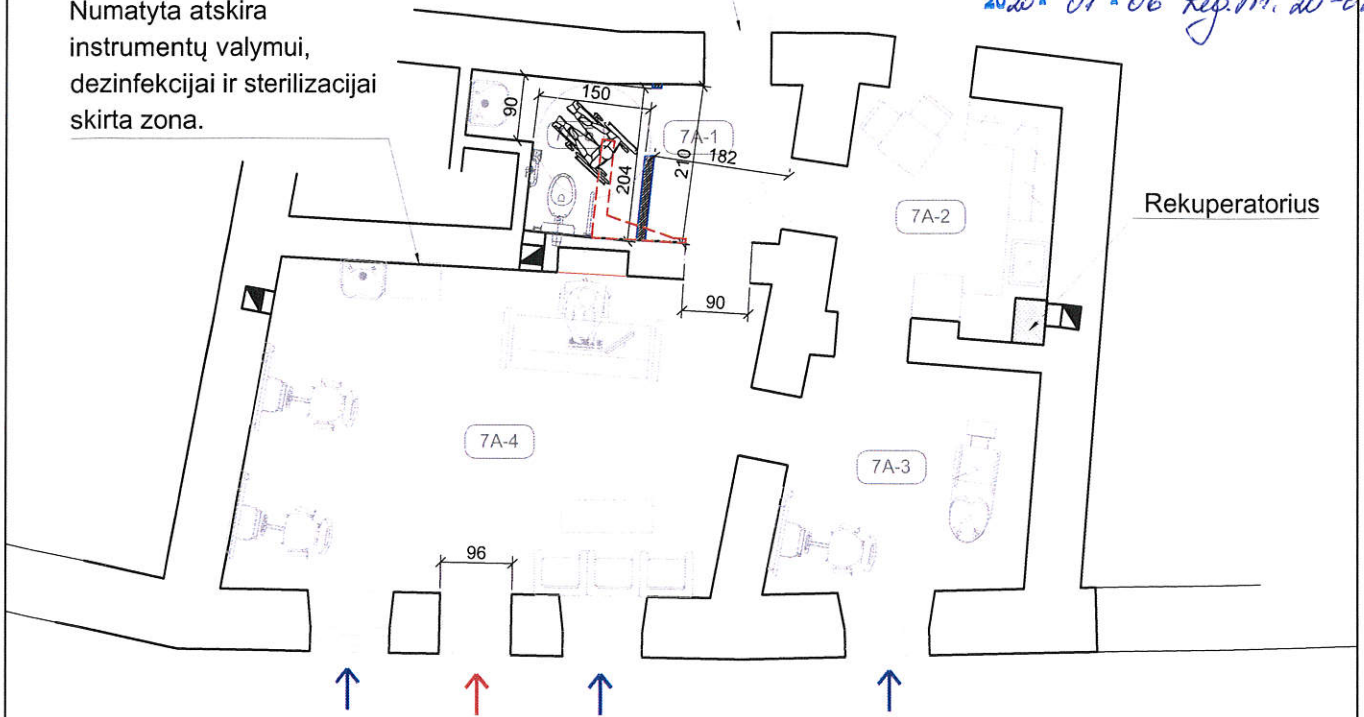


Įėjimas į kirpyklą

Stadija	AP-2019/09-08	lapas	lapų	Psl.
pp				

Numatyta atskira  
instrumentų valymui,  
dezinfekcijai ir sterilizacijai  
skirta zona.






Išėjimas į kiemą




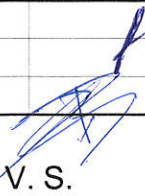
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

7A	KIRPYKLA	
7A-1	Tambūras	3.81
7A-2	Personalo patalpa	8.63
7A-3	Paslaugų patalpa 1	9.89
7A-4	Paslaugų patalpa 2	28.27
7A-5	San. mazgas	3.84
	VISO	54.44

GRAFINIS ŽYMĖJIMAS

-  NAUJAI PROJEKTUOJAMA PERTVARA
-  ARDOMAS MŪRAS
-  ESAMI VERTIKALŪS ORO ŠALINIMO KANALAI 20 cm. x 20 cm.
-  ĮĖJIMAS Į PATALPAS
-  AKUSTINĖS ORLAIDĖS LANGO PAKETE

- Esami vertikalūs oro šalinimo kanalai 20 cm x 20 cm skirti tik šių patalpų naudojimui (buvusių krosnies dūmtraukio vietoje),
- Montuojami mechaninio oro šalinimo įrenginiai (ventiletoriai).
- Oro šalinimo kanalai baigias virš statinio stogo (kaminas).
- Oro pratekėjimo vieta per akustines orlaides įrengtas oro stiklo pakete.

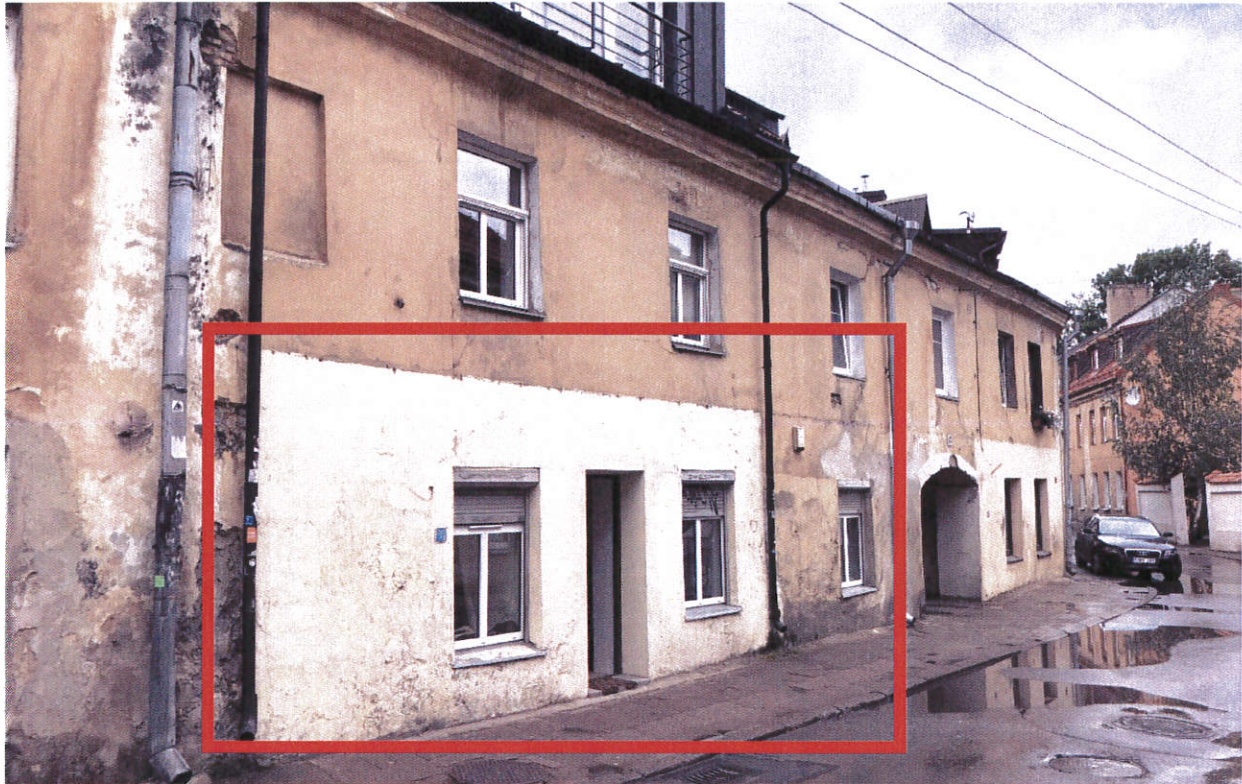
ATESTATO Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI" įmonės kodas 120920263 adresas: Polocko g. 4-101, Vilnius tel: +37067166001	<b>OBJEKTAS : DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PAUPIO G. 13, VILNIUJE, NEGYVENAMOS PATALPOS NR. 7A PASKIRTIES KEITIMO Į PASLAUGŲ - KIRPYKLA, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>		
Nr. 26499 NKPA 04006	PV	M. Bružas	2019.12	Patalpų planas M1:100	Laida
A1977	PDV	G. Barnauskas	2019.12		0
BK 018697	Arch.	B. Janukėnė	2019.12		
Etapas	Užsakovas: 				Lapas
PP				PP-AP-2019/09-08	01



UAB "Architektūros projektai"  
Įm. Kodas 120920263  
POLOCKO G. 4-101, VILNIUS  
Tel: +37067166001

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PAUPIO G. 13, VILNIUJE,  
NEGYVENAMOS PATALPOS NR. 7A PASKIRTIES KEITIMO Į  
PASLAUGŲ – KIRPYKLĄ, PAPERASTOJO REMONTO  
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

## VIZUALINĖ INFORMACIJA



Nagrinėjamas objektas

Stadija	PP-AP-2019/09-08	lapas	lapų	Psl.
<b>PP</b>		4	4	