

Detaliojo plano statybos zonų, statybos ribų, apsaugos zonų, servitutų, įvažiavimų į sklypus koregavimas sklypuose Duisburgo g. 1 ir Duisburgo g. 2, Vilnius, nederinimo motyvų įvertinimas pagal 2023-09-06 Teritorijų planavimo komisijos pastabas, protokolo Nr. 50.

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miestovaizdžio skyriaus pastabos:	
Motyvai	Vertinimas
Pateikti esamų želdinių inventorizaciją, jeigu naujai planuojami įvažiavimai turės įtakos esamiems želdiniams.	Pridėtas <i>priedas Nr. 1</i> ir <i>priedas Nr. 2</i>
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir plėtros projektu skyriaus pastabos:	
Detaliojo plano koregavimo brėžinį rengti ant aktualios topografinės nuotraukos.	Patikslinta, brėžinys rengiamas ant topografinės nuotraukos.
Rodyti tik koreguojamus sprendinius.	Patikslinta, neaktualūs sprendiniai pašalinti.
Nurodyti besiribojančių gatvių pavadinimus ir kategorijas.	Patikslinta, nurodyta gatvių pavadinimai ir kategorijos.
Papildyti brėžinį pastaba dėl pastato aukščio ir atstumo iki sklypo ribos arba pateikti besiribojančių sklypų savininkų sutikimus dėl atstumo iki sklypo ribos neišlaikymo.	Pastaba įrašyta.
Techninio projekto (toliau – TP) sprendinius pateikti kaip papildomą medžiagą. Ant pagrindinio detaliojo plano koregavimo brėžinio TP sprendinių nerodyti.	Techninio projekto sprendiniai pašalinti, pridėdamas <i>priedas Nr. 3</i> .
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Eismo organizavimo skyriaus pastabos:	
Rodyti ribojančių gatvių pavadinimus, raudonąsias linijas, jų parametrus.	Patikslinta, nurodyta gatvių pavadinimai, raudonosios linijos ir atstumas tarp jų.
Susisiekimo sprendiniai (įvažiavimas/išvažiavimas, naujai planuojami, anksčiau suplanuoti, naikinami) turi būti aiškiai rodomi ir aprašyti brėžinyje bei aiškinamajame rašte.	Patikslintas aiškinamasis raštas, pridėta <i>3 pav. 5 psl.</i> , sprendinių plane išskirtos išnašos.
Neplanuoti perteklinių įvažiavimų į sklypus arba juos pagrįsti.	Įvažiavimai į požemines aikšteles pašalinti iš pagrindinio sprendinių plano. Pridėta schema aiškinamajame rašte (<i>3 pav., 5 psl.</i>).
Atitinkamai koreguoti aiškinamąjį raštą.	Patikslinta.