

Lauros Balandytės-Žygeliienės  
Individuali veikla  
VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177

**2020-12-07-PP**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>UŽSAKOVAS</b>           | I. P.   |
| <b>OBJEKTAS</b>            | Daugiabučio gyvenamojo namo, adresu Laisvės pr. 78 B, Vilniuje, gyvenamosios paskirties patalpų (buto) Nr. 153 paskirties keitimas į gydymo paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |
| <b>STATYBOS VIETA</b>      | Laisvės pr. 78 B, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.,  |
| <b>STATYBOS RŪŠIS</b>      | Paprastasis remontas  |
| <b>STATINIO KATEGORIJA</b> | Ypatingas   |

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| <b>DALIS</b>   | Projektiniai pasiūlymai |
| <b>STADIJA</b> | PP                      |

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| <b>PV A1552</b>    | <i>L. Balandytė- Žygeliene</i> |
| <b>ARCHITEKTAS</b> | <i>L. Balandytė- Žygeliene</i> |



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Laisvės pr. 78B, Vilniuje, gyvenamosios paskirties patalpų (buto) Nr. 153 paskirties keitimas į gydymo paskirties patalpas paprastojo remonto projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

|      |  |  |
|------|--|--|
| 2.1. | užstatymo tipas  | Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsniu žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 4 d. sprendimu Nr. 1-1605 patvirtinto sklypo Laisvės pr. 80 detaliojo plano (TPDR registracija Nr. T00056057) sprendiniais.                   |
| 2.2. | užstatymo tankis   |  |
| 2.3. | užstatymo intensyvumas   |  |
| 2.4. | aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus |  |
| 2.5. | maksimali absoliutinė altitudė (m)                             |  |
| 2.6. | aukštų skaičius (nuo–iki)                                      |  |
| 2.7. | automobilių stovėjimo vietų skaičius                           | Spręsti automobilių parkavimą paslaugų paskirties patalpų eksploatavimui, sklypo plane nurodant normines automobilių stovėjimo vietas. Užtikrinti norminį automobilių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. |
| 2.8. | priklausomų želdynų plotas                                     | Esami.   |
| 2.9. | esamų medžių įvertinimas, taksacija                            | Nereikalinga.  |

3. Kiti reikalavimai

|      |  |   |
|------|--|---|
| 3.1. | architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis | Pastato architektūrinė išraiška nekeičiama. Pateikti pastato fasadus su pažymėtomis patalpomis, kuriuose keičiama paskirtis.  |
| 3.2. | reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui  | Parengti teritorijos situacijos topografinę schemą. Pastato teritorijoje išlaikyti esamus infrastruktūros sprendinius.  |
| 3.3. | konteksto sąlygojami reikalavimai  | Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą. Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ nuostatomis. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, |

|      |  |   |
|------|--|---|
|      |  | projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Projektiniuose pasiūlymuose spręsti STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 6.3.punkto nuostatas – negyvenamosios paskirties patalpos gyvenamosios paskirties pastatuose turi būti atskirtos nuo kitos paskirties patalpų atitvaromis, turi turėti atskirus įėjimus ir atskirtas (atjungimo ventiliais, apskaitos prietaisais, sklendėmis ir pan.) inžinerines sistemas. |
|      | reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai   | Esami.  |
| 3.4. | kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose) | Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija T00056038) sprendiniais.  |
| 3.5. | su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra                                | Nenagrinėjama.  |
| 3.6. | projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas  | Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka parengti pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo nuostatas ir teikti visuomenės aptarimui pagal šio Reglamento VIII skyriaus nuostatas.   |

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, [julijonas.bucelis@vilnius.lt](mailto:julijonas.bucelis@vilnius.lt)

Asta Tiškevičienė, tel. 211 2752, [asta.tiskeviciene@vilnius.lt](mailto:asta.tiskeviciene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

|   |  |
|---|--|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO LAISVĖS PR. 78B-153, VILNIUJE   |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2020-11-13 Nr. A51-144116/20(3.3.2.26E-VMA)  |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –  |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0  |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Pasirašymas  |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius  |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | MINDAUGAS,PAKALNIS LT  |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2020-11-12 23:32:19 (GMT+02:00)  |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T  |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2020-11-12 23:32:43 (GMT+02:00)  |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE  |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59  |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | –  |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>  | –  |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>   | –  |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>  | –  |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>   | –  |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34   |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-11-13 08:48:00)   |
| <b>Paieškos nuoroda</b>   | –  |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | Nuorašą suformavo 2020-11-13 08:48:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“   |

**1.****DOKUMENTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

| Eil. Nr.   | Žymuo         | Pavadinimas                   | Lapų sk. |
|--|---------------|-------------------------------|----------|
| <b>A. TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b> |               |                               |          |
| 1.   |               | Projekto sudėties žiniaraštis | 1 lapas  |
| 2.   |               | Bendrieji statinio rodikliai  | 1 lapai  |
| 3.   | 2020-12-07-PP | Aiškinamasis raštas           | 4 lapai  |
| <b>B. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS</b>                     |               |                               |          |
| 4.   | 2020-12-07-PP | SKLYPO PLANAS (schema)        | 1 lapas  |
| 5.   | 2020-12-07-PP | PIRMO AUKŠTO PLANAS           | 1 lapas  |
| 6.   |               | FOTOFIKSACIJA                 | 1 lapas  |
| 7.   |               |                               |          |

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|-------------|---------------|--------|----------|
|-------------|---------------|--------|----------|

**I SKYRIUS  
SKLYPAS**

|                                  |                |        |  |
|----------------------------------|----------------|--------|--|
| 1. sklypo plotas                 | m <sup>2</sup> | 6809   |  |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | %              | esamas |  |
| 3. sklypo užstatymo tankumas     | %              | esamas |  |

**II SKYRIUS  
PASTATAI**

|  |                |                               |
|--|----------------|-------------------------------|
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). |                | Daugiabutis gyvenamasis namas |
| 2. Pastato bendrasis plotas.*  | m <sup>2</sup> | 27914.71                      |
| 3. Pastato naudingasis plotas. *   | m <sup>2</sup> | 15713.22                      |
| 4. Pastato tūris.*   | m <sup>3</sup> | 103604                        |
| 5. Aukštų skaičius.*   | vnt.           | 9                             |
| 6. Pastato aukštis. *  | m              | esamas                        |
| 7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:   | vnt.           | 227                           |
| 7.1. 1 kambario  | vnt.           | -                             |
| 7.2. 2 ir daugiau kambarių   | vnt.           | 227                           |
| 8. Energinio naudingumo klasė  |                | A                             |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė   |                | -                             |
| 10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis   |                | II                            |

Arch:

L. Balandytė- Žygeliene.....

## **BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

### **1. BENDRIEJI DUOMENYS**

#### **1.1. Užsakovas (statytojas):**

I. P.

Adresas, telefonas, faksas, el. paštas:

Laisvės pr. 78 B-153, Vilnius

#### **1.2. Projekto rengėjas:**

Įmonės pavadinimas:

Laura Balandytė- Žygeliėnė

Individuali veikla

VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177

Adresas, kontaktinio asmens telefonas, faksas, el., paštas:

T. Ševčenkos g. 16 i- 218, LT- 11119 Vilnius

#### **1.3. Projektuojamas objektas**

Daugiabutis gyvenamasis namas un. Nr. 4400-1505-7860, 1A9/b

Paprastasis remontas

#### **1.5. Statybos vieta**

Laisvės pr. 78 B-153, Vilniaus m. sav. Vilniaus m

#### **1.6. Žemės sklypas**

Unikalus Nr.: 0101-0019-782

Kadastrinis Nr: - 0101/0019:782, Vilniaus m. k.v.;

Paskirtis – kita;

Bendras žemės sklypo plotas – 0.6809 ha.

Žemės apribojimai- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

#### **1.7. Remontuojamas pastatas**

Pastatas: daugiabutis gyvenamasis namas. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis- gyvenamoji (3 ir daugiau butų).

pažymėtas un. Nr. 4400-1505-7860. Ypatingas.

Statybos metai – 2007 m., baigtumo procentas 100%. Aukštų skaičius- 9.

Daugiabutis gyvenamasis namas. Užstatymo plotas- 6383.00 m<sup>2</sup>. Bendras plotas- 27914.71 m<sup>2</sup>.

#### **1.8. Inžnerinė infrastruktūra**

**šildymas**- bendroji centrinio šildymo sistema;

**vandentiekis**- komunalinis vandentiekis;

**nuotekų šalinimas**- komunalinis nuotekų šalinimas;

**dujos**- nėra;

## **2. SKLYPO SUTVARKYMO (GENPLANO) DALIS**

### **2.1 Teritorijos aplinkotvarkos planas**

Įvažiavimas- esamas. Paliekama šiuo metu esama asfaltbetonio danga privažiavimui prie sklypo, prie pastato, automobilių statymui. Projekte užtikrinamas norminis automobilių parkavimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintu 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus

automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“.

Papildomas automobilių parkavimas, planuojamas esamoje automobilių aikštelėje. Sklype želdynai su vaikų žaidimo aikšte, sporto aikšte ir ramaus poilsio vietomis senjorams- esami.

Buitinių atliekų konteineriai- esami.

## **2.2 Želdynai**

Sklype esami medžiai, krūmai ir kiti želdynai. Sklypo apželdinimas nemažiau 25 % neužstatyto sklypo ploto.

## **2.3 Inžineriniai tinklai**

### **Lauko inžineriniai tinklai**

Pastato inžineriniai tinklai- esami.

### **Statinio vidaus inžineriniai tinklai**

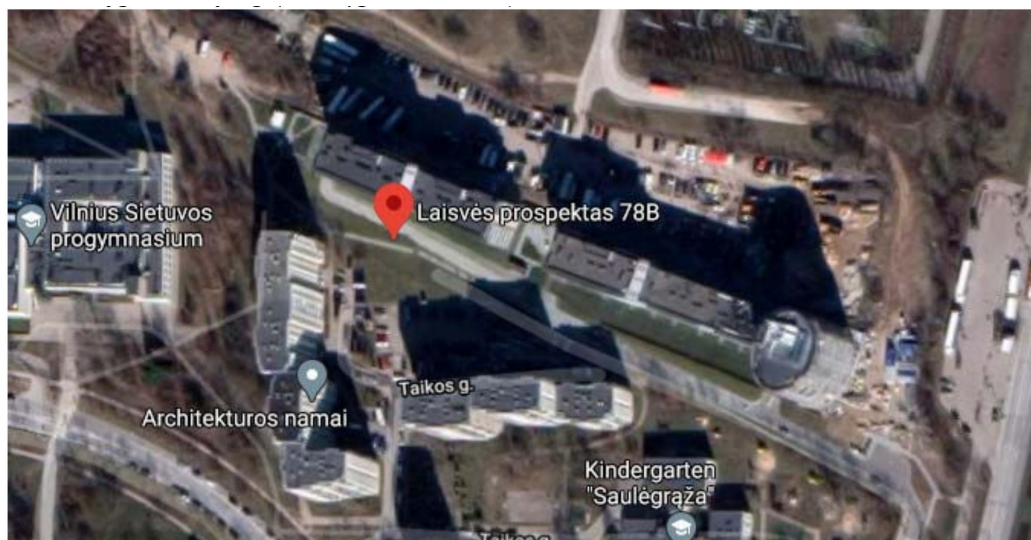
Statinio vidaus inžinerinėms sistemoms: šildymo, vėdinimo, elektrotechnikos, žaibosaugos, gaisrinės signalizacijos, bus parengiama atskiru projektu.

## **3. ARCHITEKTŪRINIAI PLANINIAI SPRENDINIAI**



### **Teritorijos apibūdinimas**

Pašilaičių seniūnijos dalis, apribota Gabijos g. nuo Justiniškių g. iki Ukmergės g., Ukmergės g. iki seniūnijos ribos be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, seniūnijos riba iki Justiniškių g., Justiniškių g. iki Gabijos g. (tik nelyginiai numeriai).



### **Darbų atlikimas**

Atliekant buto Nr. 153 esančio Vilniuje, Laisvės pr. 78 B paprastas remontas.

Atliekamas esamų gyvenamųjų patalpų (buto) paskirties keitimas į gydymo (masažo kabinetas) paskirties patalpą. Projektuojamos, naujų konstrukcijų pertvaros, jokios laikančios konstrukcijos nejudinamos.

Fasadai- esami.

### **Inžinerinis aprūpinimas**

**Vandens aprūpinimas.** Esamas.

**Buitinė nuotekynė.** Esama.

**Elektros energija.** Esama elektra.

**Šildymas.** Esamas.

**Vėdinimas.** Esamas.

**Apšvietimas.** Numatomas dieninių lempų apšvietimas, užtikrinantis reikalingus parametrus. Kiekvienas masažinis kabinetas turi langus, užtikrinančius dienos šviesos patekimą.

Medicininės paskirties patalpose, turi būti užtikrintos visos priemonės, pagal HN 47-1:2012 reikalavimus, **“SVEIKATOS PRIEŽIŪROS ĮSTAIGOS. INFEKCIJŲ KONTROLĖS REIKALAVIMAI”**.

**VANDENS PARUOŠIMAS:** pagal HN 24:2003 Legioneliozių prevencijai pastato karšto vandens sistemoje vandens temperatūra turi būti 50- °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65<sup>0</sup>C.

Atlikus statybos bei remonto darbus, užbaigimo procedūros metu būtina atlikti visuomenės sveikatos įtakojančių veiksnių matavimus (apšvietimo mikroklimato) remontuojamose patalpose, ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai.

Projektą pakeisti leidžiama tik gavus raštišką projekto autoriaus sutikimą, projekto pakeitimus suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

2020

arch. L. Balandytė- Žygeliene

**PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SARAŠAS:**

*ĮSTATYMAI:*

LR statybos įstatymas

*STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:*

STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

*Archyviniai teisės aktai, susiję su statinių klasifikavimu*

STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandytųjų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas

*Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos produktų atitikties vertinimu, techninio vertinimo įstaigų paskyrimu ir kt.*

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

*Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos dalyvių atestavimu ir teisės pripažinimu*

STR 1.02.09:2011 Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas

STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija

*Archyviniai teisės aktai, susiję su esamų statinių tyrimais, statinių avarių tyrimais, statinių pripažinimu avariniais*

STR 1.03.02:2008 Statybos produktų atitikties deklarasavimas

STR 1.03.03:2013 Techninio vertinimo įstaigų paskyrimas, paskelbimas (notifikavimas), jų veiklos ir kompetencijos stebėseną. Nacionaliniai techniniai įvertinimai

STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka

*Archyviniai teisės aktai, susiję su statinių naudojimu ir jų technine priežiūra*

STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

STR 1.04.03:2012 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

*Archyviniai teisės aktai, susiję su statinio projektavimu*

*Archyviniai teisės aktai, susiję su statinio projekto ekspertize ir statinio akspertize*

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

*Archyviniai teisės aktai, susiję su statybą leidžiančiais dokumentais, savavališkos statybos padarinių šalinimu*

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos užbaigimu

Imokos už savavališkos statybos įteisinimą mokėjimo tvarkos aprašas

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos darbais ir statinio statybos technine priežiūra

STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

Archyviniai teisės aktai, susiję su statinių energiniu sertifikavimu

STR 2.01.05:2003 Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai

STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

STR 2.01.08:2003 Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas

STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos

STR 2.01.11:2012 Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos

STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai

STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai

STR 2.02.03:2003 Žuvų pralaidos. Pagrindinės nuostatos

STR 2.02.04:2004 Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos

STR 2.02.05:2004 Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos

STR 2.02.06:2004 Hidrotechniniai statiniai. Pagrindinės nuostatos

STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai

STR 2.02.08:2012 Automobilių saugyklų projektavimas

STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai

STR 2.02.11:2004 Šaldomieji pastatai ir patalpos

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms

STR 2.03.02:2005 Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas

STR 2.03.03:2005 Inžinerinės teritorijų apsaugos nuo patvenkimo ir užtvinnimo projektavimas. Pagrindinės nuostatos

STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai

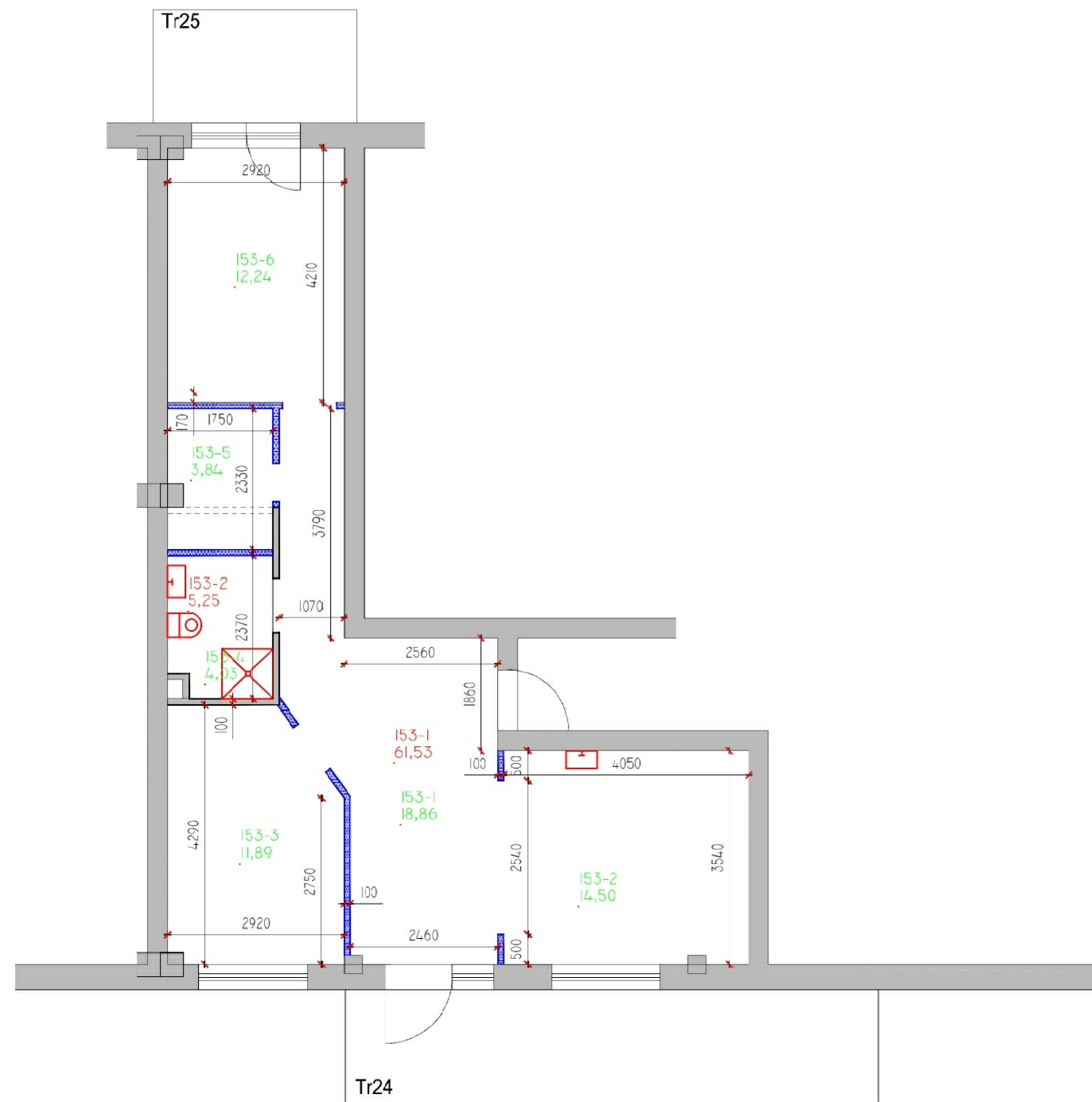
STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai

STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.




STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

|                  |   |
|------------------|---|
| STR 2.05.06:2005 | <u>Aliumininių konstrukcijų projektavimas</u>   |
| STR 2.05.07:2005 | <u>Medinių konstrukcijų projektavimas</u>   |
| STR 2.05.08:2005 | <u>Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos</u>                                  |
| STR 2.05.09:2005 | <u>Mūrinių konstrukcijų projektavimas</u>   |
| STR 2.05.10:2005 | <u>Armoementinių konstrukcijų projektavimas</u>   |
| STR 2.05.11:2005 | <u>Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas</u>                         |
| STR 2.05.12:2005 | <u>Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas</u>             |
| STR 2.05.13:2004 | <u>Statinių konstrukcijos. Grindys</u>  |
| STR 2.05.14:2005 | <u>Hidrotechnikos statinių pagrindų ir pamatų projektavimas</u>                                     |
| STR 2.05.15:2004 | <u>Hidrotechninių statinių poveikiai ir apkrovos</u>  |
| STR 2.05.17:2005 | <u>Gruntinių medžiagų užtvankos</u>   |
| STR 2.05.18:2005 | <u>Betoninės ir gelžbetoninės užtvankos ir jų konstrukcijos</u>                                     |
| STR 2.05.19:2005 | <u>Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai</u>                                |
| STR 2.05.20:2006 | <u>Langai ir išorinės jėgimo durys</u>  |
| STR 2.05.21:2016 | <u>Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai</u>   |
| STR 2.06.01:1999 | <u>Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos</u>  |
| STR 2.06.02:2001 | <u>Tiltai ir tuneliai. Bendrieji reikalavimai</u>   |
| STR 2.06.04:2014 | <u>Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai</u>                                   |
| STR 2.07.01:2003 | <u>Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai</u> |
| STR 2.08.01:2004 | <u>Dujų sistemos pastatuose</u>   |
| STR 2.09.02:2005 | <u>Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas</u>   |
| STR 2.09.03:1999 | <u>Šilumos tiekimo tinklų šiluminė izoliacija</u>   |





Sutartiniai žymėjimai:

-  Esamos nešančios ir pertvarinės sienos
-  Griaunamos pertvarinės sienos
-  Proj. pertvarinės sienos

35-6  
4.16 Esamos patalpos Nr. ir plotas

35-6  
1.06 Projektuojamos patalpos Nr. ir plotas

Eksplikacija esama:

153-1 Kambarys-virtuvė - 61,53 kv.m.  
153-2 San. mazgas - 5,25 kv.m.  
VISO: 66,78 kv.m.

Eksplikacija proj.:

153-1 Koridorius - 18,86 kv.m.  
153-2 Masažinis kabinetas - 14,50 kv.m.  
153-3 Masažinis kabinetas - 11,89 kv.m.  
153-4 San. mazgas - 4,03 kv.m.  
153-5 Darb. patalpa - 3,84 kv.m.  
153-6 Masažinis kabinetas - 12,24 kv.m.  
VISO: 65,36 kv.m.

|              |   |                         |      |   |            |
|--------------|---|-------------------------|------|---|------------|
| Atestato NR. | Lauros Balandytės-Žygeliienės<br>Individuali veikla<br>VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177 |                         |      | Daugiabučio gyvenamojo namo, adresu Laisvės pr. 78 B, Vilniuje,<br>gyvenamosios paskirties patalpų (buto) Nr. 153 paskirties keitimas į<br>gydymo paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |            |
| A1552        | PV  | L. Balandytė-Žygeliienė | 2020 | PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100   |            |
|              | Arch.   | L. Balandytė-Žygeliienė | 2020 |   |            |
| Etapas       | Užsakovas :<br><br>I. P.  |                         |      | 2020-12-07-PP   | Lapas      |
| PP           |   |                         |      |   | Lapu<br>02 |
|              |   |                         |      |   | Laida<br>1 |
|              |   |                         |      |   | Lapu<br>02 |



REMONTUOJAMA PASTATO DALIS



REMONTUOJAMA PASTATO DALIS