

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojas
2021 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** sklypas Mildos g. 4 (kad. Nr. 0101/0045:261).
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 4027 kv. m.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** 2021-01-15 d. prašymas .
- 5. Planavimo uždaviniai:** numatoma koreguoti sklypo Mildos g. 4, 6 ir 8 detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr. 1-1026 „Dėl sklypo Mildos g. 4, 6 ir 8 detaliojo plano tvirtinimo“, sprendinius sklype Mildos g. 4 (kadastru Nr. 0101/0045:261) inicijavimo pagrindu: pakeičiant detaliuoju planu nustatytą komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdą, numatant mišrios centro teritorijos naudojimo tipą, prioritetinį rekreacinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdą bei kitą galimą daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdą, pakoreguoti detaliuoju planu žemės sklypui nustatytus teritorijų naudojimo reglamentus. Vadovaujantis Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniais ši teritorija yra zonoje mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** nereikalingi.
- 7. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti sprendinių pasekmių vertinimą urbanistinės raidos, infrastruktūros, kraštovaizdžio aspektais.
- 9. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptcijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano koregavimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 16. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** trūkstant planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta :

Miesto vyriausias architektas

Mindaugas Pakalnis