

PAAIŠKINIMAS dėl Versijos Nr. 11 (2024-05-30) projektui TPD Nr. K-VT-13-22-988

Atsižvelgus į 2024-03-01 Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Antrojo teritorijų planavimo priežiūros skyriaus raštą „Dėl detaliojo plano tikrinimo nutraukimo (K-VT-13-22-988)“ Nr. 2D-4014, bei 2024-05-30 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos raštą „Dėl detaliojo plano tikrinimo nutraukimo (K-VT-13-22-988) paaiškinimų“ Nr. A51-81965/24(2.15.1.35E-TPS), tikslinami sprendiniai:

Sklypui Nr. 1 nustatomas prioritetas Visuomeninės paskirties teritorijos žemės naudojimo būdas ir statinių paskirtys – mokslo paskirties pastatai, bei neprioritetas Komercinės paskirties objektų teritorijos žemės naudojimo būdas ir statinių paskirtys - administracinės ir paslaugų paskirties pastatai.

Visi kiti sprendiniai nekeičiami.

PV G M



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų
planavimo valstybinės priežiūros departamento
Antrajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui.
El. paštas: info@vtpsi.lt

2024- Nr. A51 /2
į 2024-03-01 Nr. 2D-4014

UAB „Meirista“
Projekto vadovei G M
meiristauab@gmail.com

**DĖL DETALIOJO PLANO TIKRINIMO NUTRAUKIMO (K-VT-13-22-988)
PAAIKINIMŲ**

Vilniaus miesto savivaldybės administracija išnagrinėjo Jūsų 2024-03-01 tikrinimo nutraukimo pranešimą Nr. 2D-4014 ir priede pateiktus nutraukimo motyvus. Prašote planavimo organizatorių pagrįsti planavimo tikslų ir uždavinių atitiktį teisės aktams. (Klausimyno 1.5.2., 4.1.2.)

Informuojame, kad Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2022 m. spalio 10 d. įsakymu Nr. A30-3734/22 nustatyti Uždaviniai:

- A) nekeičiant žemės sklypų paskirties, pakeisti sklypų ribas ir plotus,
- B) atidalijant žemės sklypą P. B. Šivickio g. 2 (kadastro Nr. 0101/0075:2779) sklypo dalį prijungti prie sklypo Garsiojoje g. 21 (kadastro Nr. 0101/0075:2958),
- C) patikslinti detaliuoju planu patvirtintas Garsiosios gatvės raudonąsias linijas,
- D) prie naujai formuojamo sklypo prijungti įsiterpusios valstybinės žemės plotą,
- E) naujai formuojamo sklypo naudojimo būdą iš vienbučių ir dvibučių pastatų teritorijų pakeisti į komercinės paskirties objektų teritorijų
- F) (statinių paskirtis – mokslo paskirties pastatas – vaikų darželis),
- G) nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).



Manome, kad 2024-03-01 teritorijų planavimo dokumento (K-VT-13-22-988) nutraukimo Nr. 2D-4014 priedo nustatyti neatitikimai 1.5.2 ir 4.1.2 galėtų būti sprendžiami pagal Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 297. punktą. Pagrindiniame brėžinyje nustatant E, F ir G uždavinius atitinkantį reglamentą.

Sklypui Nr. 1 nustatant prioritetinį Visuomeninės paskirties teritorijos žemės naudojimo būdą (G) ir statinių paskirtį – mokslo paskirties pastatai (F), bei Komercinės paskirties objektų teritorijos būdą (E) ir atitinkamą statinių paskirtį - administracinės paskirties pastatai (G).

Prašome teritorijų planavimo Rengėją atlikti pataisymus pagal Klausimyno Nr. 1.5.2., 4.1.2., 7.3. punktus.

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

Benius Bučelis, tel. 85 219 7913, el. p. benius.bucelis@vilnius.lt

Šis atsakymas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DETALIOJO PLANO TIKRINIMO NUTRAUKIMO (K-VT-13-22-988) PAAIKINIMŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-05-30 Nr. A51-81965/24(2.15.1.35E-TPS)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-30 11:32:47 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-05-30 11:32:48 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-30 16:21:38)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-05-30 16:21:38 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“