Elektroninio dokumento nuorašas

Office De Architectura

Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas I Mob.: 8 600 46773 I El. p.: projektai@dearch.lt I www.dearch.lt

BE LIVE

PROJEKTO PAVADINIMAS:	**Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis, S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje, statybos projektas**
PROJEKTUOTOJAS:	**MB De architectura**
STATYTOJAS :	**Vilniaus miesto savivaldybė**
ADRESAS:	**S. Lozoraičio g. 95, Vilnius**
STATYBOS RŪŠIS:	**Nauja statyba**
STATINIŲ PASKIRTIS:	**Mokslo paskirties**
STATINIO KATEGORIJA:	**Ypatingasis statinys**
PROJEKTO NUMERIS:	**462**
STADIJA:	**Projektiniai pasiūlymai (PP)**
PROJEKTO VADOVAS:	**Jurgita Šniepienė**
TOMAS:	**1**
LAIDA:	**0**

MB „De architectura“ direktorė Jautra Bernotaitė

Projekto vadovė (A 1893) Jurgita Šniepienė

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

BENDROJI DALIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	PASTABOS
462-XX-PP-BD-BSŽ	0	1	Bylos sudėties žiniaraštis	
462-XX-PP-BD-AR	0	38	Aiškinamasis raštas	
-	-	1	Teritorijų planavimo dokumento pagrindinis brėžinys	
-	-	8	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	PASTABOS
462-XX-PP-SP_B-01	0	1	Situacijos schema M 1:2000	
462-XX-PP-SP_B-02	0	1	Sklypo planas M 1:500	
462-XX-PP-SP_B-03	0	1	Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M 1:500	
462-XX-PP-SP_B-04	0	1	Šalinamų medžių schema M 1:500	
462-XX-PP-SP_B-05	0	1	Sklypo vertikalinis planas M 1:500	
462-XX-PP-SP_B-06	0	1	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
462-XX-PP-SA_B-01	0	1	Rūsio planas M 1:200	
462-XX-PP-SA_B-02	0	1	Pirmo aukšto planas M 1:200	

0	2023-06-26	Užsakovo patvirtinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS Office De Architectura Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas T. (+370) 600 46773, info@dearch.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas
A1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS **VISI**
	Architektė	Jautra Bernotaitė	
	Architektas	Andrius Ropolas	
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS BE LIVE Naugarduko g. 98, LT-03160 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@be-live.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS **BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS** LAIDA 0
	SPV / SPDV asist.	Enrika Geštautaitė	
	SPV / SPDV asist.	Matas Šiupšinskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS **Vilniaus miesto savivaldybė**		DOKUMENTO ŽYMUO **462-XX-PP-BD-BSŽ** LAPAS 1 LAPŲ 2

462-XX-PP-SA_B-03	0	1	Antro aukšto planas M 1:200	
462-XX-PP-SA_B-04	0	1	Trečio aukšto planas M 1:200	
462-XX-PP-SA_B-05	0	1	Stogo planas M 1:200	
462-XX-PP-SA_B-06	0	1	Pjūviai M 1:200	
462-XX-PP-SA_B-07	0	1	Fasadai M 1:200	

PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	PASTABOS
-	-	1	Vizualizacija kontekste	
-	-	1	Vizualizacija kontekste	

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
Savivaldybės mero
2023 m. d. kovo 26 d.
potvarkiu Nr. 955-9/23

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

_____
(parašas)
202___m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2004-12-29 sprendimu Nr. 1-636 patvirtinto teritorijos prie Džiaugsmo gatvės detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00055859) sprendiniais.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietas pavaizduoti

		grafiškai, o jų poreikio skaičiavimus aprašyti aiškinamajame rašte. Projektuojant antžeminę automobilių aikštelę numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 10-iai procentų darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai bei pastatai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją su arboristiniu būklės vertinimu bei medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu bei išvadomis projektuotojams apie vertingąsias esamų želdinių savybes, į kuriuos projektuotojas turi atsižvelgti projektavimo metu. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis / informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m2 krūmų masyvo plotui (jei sodinami 40-60 cm sodinukai, 2-4 vnt./m2 tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).

		Identifikuotus vertingus želdinius išsaugoti ir integruoti į sklypo sprendinius, išsaugoti kuo daugiau saugotinų medžių. Jei numatomi kirtimai, pagrįsti būtinybę projektu šalinti medžius, 40 cm diametro ir brandesni medžiai gali būti siūlomi šalinti tik išimtiniais atvejais.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą. Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti, o brėžiniuose ir vizualizacijose grafiškai atvaizduoti fasadų medžiaginį ir spalvinį sprendimą. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius. Projektiniuose pasiūlymuose pagrįsti sprendinių atitikimą architektūros kokybės kriterijams (LR Architektūros įstatymo 11 str.). Vykdyti 2022-03-09 sprendimo Nr. 1-1355 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjoms įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“ reikalavimus. Jeigu buvo organizuotas architektūrinis konkursas, su prašymu tvirtinti projektinius pasiūlymus pateikti įvykusio architektūrinio konkurso medžiagą, projektinius pasiūlymus papildyti informacija kaip atsižvelgta į konkurso komisijos narių pastabas.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Rekomenduojama, kad šiuos sprendinius rengtų Aplinkos ministerijos atestuotas Želdynų projektų rengimo vadovas. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei, susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis,

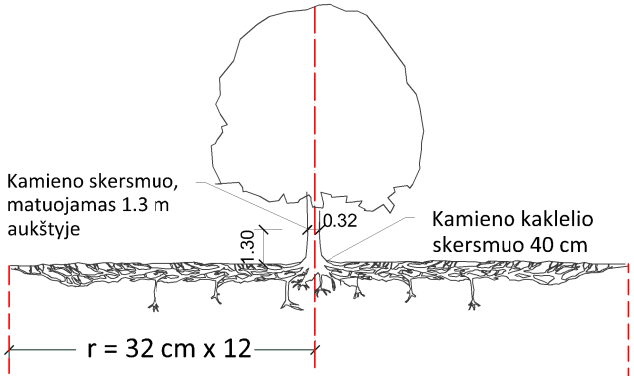
		identifikuoti jungtis bei palaikyti, užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Įvertinti kraštovaizdį, gamtinę teritorijos situaciją ir potencialą: esamą reljefą, mikroklimatines sąlygas ir pan.. Išsaugoti išraiškingas teritorijos reljefo formas, rekomenduojama vengti didelių nukasimų, vykdant intensyvias šlaitų keitimo intervencijas, motyvuotai pagrįsti sprendinius. Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją. Formuoti specifinį tapatumą ir vietos charakterį, saugią, įtraukią erdvę. Želdiniais ir gerbūvio sutvarkymo elementais atskirti viešas erdves (gatvę, automobilių stovėjimo vietas, ūkinę zoną) nuo privačių/uždaresnių erdvių, numatyti funkcionalius pėsčiųjų takus. Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosisteminę želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Žemiausią ekosisteminę vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojami tik funkciškai tam pagrįstuose plotuose. Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo. Jei medžiai projektuojami dangoje ar ant perdangų, užtikrinti technologines priemones jų kokybiškam augimui. Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Aiškinamajame rašte nurodyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius. Projektuojant antžeminę automobilių aikštelę numatyti želdinimą perimetru, želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų, Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).

		Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 40 proc.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinius ryšius teritorijoje. Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis>dviratininkas>viešas transportas>automobilis; Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių ir pan. Vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ nuostatomis. Mokslo paskirties pastatų planinė struktūra turi atitikti jų naudojimo paskirtį. Taikyti Vilniaus miesto įstaigų pastatų standartą, patvirtintą Administracijos direktoriaus 2022-12-06 įsakymu Nr. 30-3661/22. Vadovautis rekomendacijomis naujai statomoms švietimo įstaigoms (https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/rekomendacijos-naujai-statomoms-svietimo-istaigoms/). Statytojas turi įgyvendinti statytojo teisę vadovaujantis LR Statybos įstatymo 3 str. nuostatomis. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų, išlaikyti norminius atstumus iki gretimų sklypų ribų (jų neišlaikant, gauti sutikimus) bei užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti susisiekimo, inžinerinių tinklų ir atliekų tvarkymo pasiūlymus. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygomis.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2004-12-29 sprendimu Nr. 1-636 patvirtinto

		teritorijos prie Džiaugsmo gatvės detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00055859) sprendiniais, susisiekimo pėsčiomis projektu Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12 17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2). Įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR Reg. Nr. T00086338) sprendinius.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Siekiant pagerinti aplinkos kokybę, saugumą bei įvertinus pėsčiųjų ir dviračių srautų intensyvumus, rekomenduojama nagrinėti ar vietos pasiekimui nėra būtina papildoma viešosios infrastruktūros plėtra (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takai).
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis turi būti teikiama kaip projektinių pasiūlymų bylos sudėtinė dalis. Projektiniai pasiūlymai turi būti papildomi informacija reikalaujama aukščiau išdėstytuose užduoties punktuose. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija. Stendo vieta prie statybos objekto parenkama aiškiai matomoje vietoje, kad būtų užtikrintas projektinių pasiūlymų viešinimas ir visuomenės informavimas. Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“.

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksmą (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



Šaknų apsaugos ploto apskaičiavimas:

Medžio kamieno Ø x 12 = saugomo šaknų ploto spindulys (r), atidedamas nuo medžio kamieno ašies

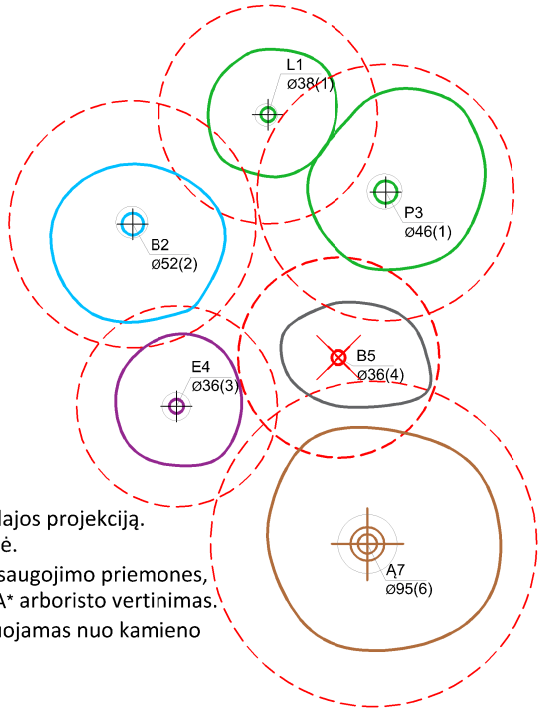
SVARBU:

A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.

B. Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.

C. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičuojamas nuo kamieno kaklelio.

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE



Medžio būklės indekso ženklai

1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44

2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255

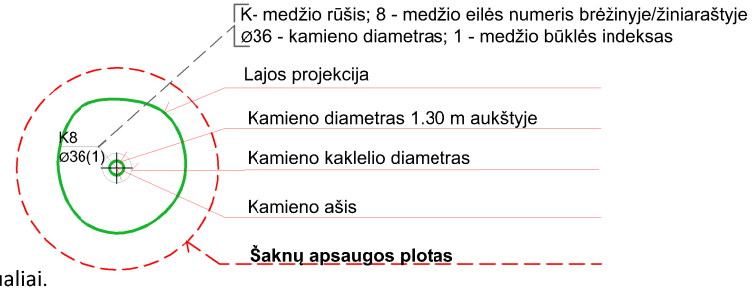
3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143

4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102

5 - SIŪLOMAS ŠALINTI MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176,108,59

Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15



REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.
Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m^2 krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m^2 tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).
Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO S. LOZORAIČIO G. 95
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-11 Nr. A659-299/23(2.15.2.59E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	M. P., Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	M. P. LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-07 19:26:18 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-07-07 19:26:35 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-07-11 07:04:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-07-11 07:04:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Š
SITUACIJOS SCHEMA
OBJEKTO VIETA
Žemoji g.
Tyrinėjimo g.
Džiaugsmo g.
Gedo g.
Versmės g.
M 1:20000
Rokantiškės
Rokantiškės
Rokantiškės

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. BENDRIEJI DUOMENYS 2
2. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ 2
3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI 12
4. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI 24
5. PASTATO KONSTRUKCIJOS 27
6. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS 27
7. PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA 36
8. BENDRIEJI RODIKLIAI 38

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. PROJEKTO RENGIMO TIKSLAS IR PAGRINDAS:

Objektas: Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis, S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje, statybos projektas.
Adresas: Vilnius, Stasio Lozoraičio g. 95 (sklypo. kad. Nr. 0101/0157:1016 Vilniaus m. k.v.).
Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė
Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai
Statybos rūšis: Nauja statyba
Statinių paskirtis: Mokslo paskirties pastatas
Statinių kategorija: Ypatingasis statinys
Projektuotojas: MB „De architectura“, įmonės kodas 304585579, adresas Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas, tel. Nr. 860046773. Projekto vadovė Jurgita Šniepienė, atestato Nr.: A1893.

1.1.1. Techninio projekto rengimo tikslas:

Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjos detalizaciją projektinių pasiūlymų išpildymo lygiu. Vadovautasi konkursinio projekto sprendiniais, konkursine medžiaga, ekspertų pastabomis bei gautomis techninėmis sąlygomis.

1.1.2. Techninio projekto rengimo pagrindas:

Techninis projektas parengtas vadovaujantis:

- LR įstatymais;
- Vilniaus miesto savivaldybės bendrasis planas;
- Vilniaus miesto dviračių transporto infrastruktūros plėtros programa iki 2020 metų (T00059150);
- Vilniaus miesto dviračių takų specialusis planas (T00072197);
- Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas (T00074617);
- Vilniaus miesto šilumos ūkio specialusis planas (atnaujinimas) (T00082128);
- Statinio projektavimo užduotis – techninės specifikacijos projektas (viešojo pirkimo dokumentas);
- Vilniaus m. sav. patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos 2023-05-31 Nr. 23/252;
- Prisijungimo sąlygomis tinklus eksploatuojančių institucijų;
- Teritorijų planavimo dokumentais;
- Statybos techninių reglamentų nuostatomis.

1.1.3. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- išreikšti statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą;
- specialiesiems architektūriniams reikalavimams nustatyti.

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

2.1. GEOGRAFINĖ VIETA. URBANISTINIS KONTEKSTAS

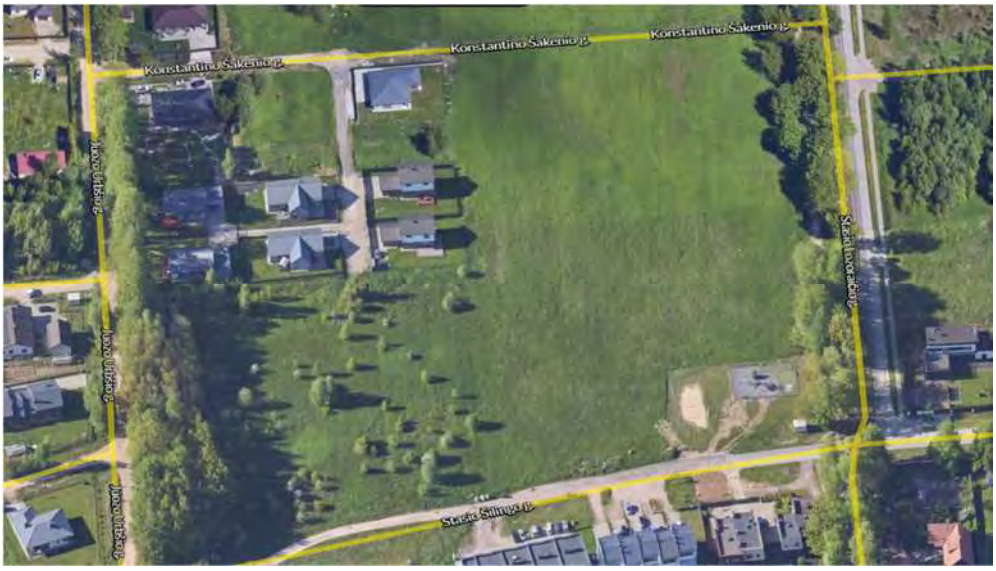
2.1.1. Vieta

Projektuojamas mokslo paskirties pastatas sklype šalia Stasio Lozoraičio gatvės Vilniaus miesto savivaldybėje. Šiuo metu sklypas yra neužstatytas. Randasi vienbučių-dvibučių vyraujančiame urbanistiniame smulkaus užstatymo audinyje.

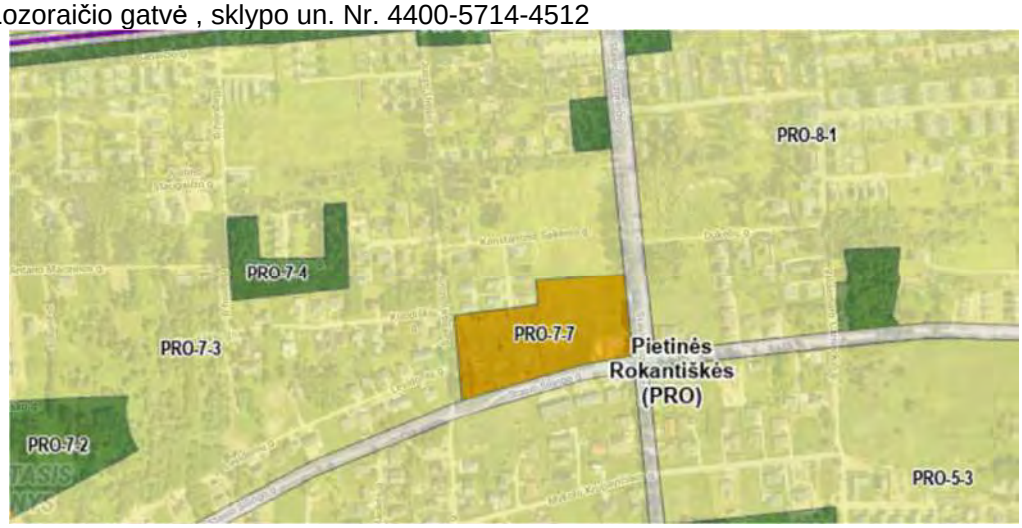
Automobilių stovėjimo aikštelė, pėsčiųjų takai planuojami Naujosios Vilnios seniūnijoje, S. Lozoraičio gatvėje 95. Sklypo un. Nr. 4400-5714-4512, kad. Nr. 0101/0157:1016. Žemės sklypo naudojimo būdas – Visuomenės paskirties teritorijos. (1 pav.).

Projektuojant individualių namų rajone itin svarbu daug dėmesio skirti bendruomeninėms erdvėms, kurių labai trūksta. Visa pietinė mokyklos sklypo pusė yra skiriama atviram parkui. Šią mokyklos dalį siūloma palikti atvirą ir neaptvertą, joje numatyti veiklas mažiesiems ir vyresnio amžiaus žmonėms. Vakarinė sklypo dalis skirta sporto ir vaikų žaidimo aikštelėms, aktyviam poilsiui, ši kaip ir likusi mokyklos lauko dalis atveriama po pamokų.

Urbanistiniais sprendimais siekiama sukurti ne tik patogią mokymosi aplinką, bet ir erdvę, kurioje laiką galėtų leisti visa bendruomenė.



1 pav. S. Lozoraičio gatvė , sklypo un. Nr. 4400-5714-4512

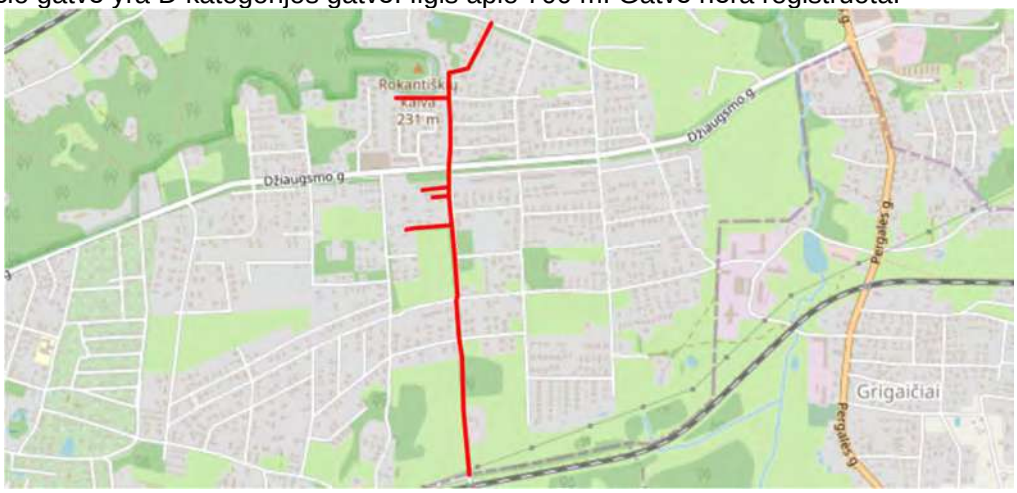


2 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano.

2.1.2. Esamos situacijos aprašymas

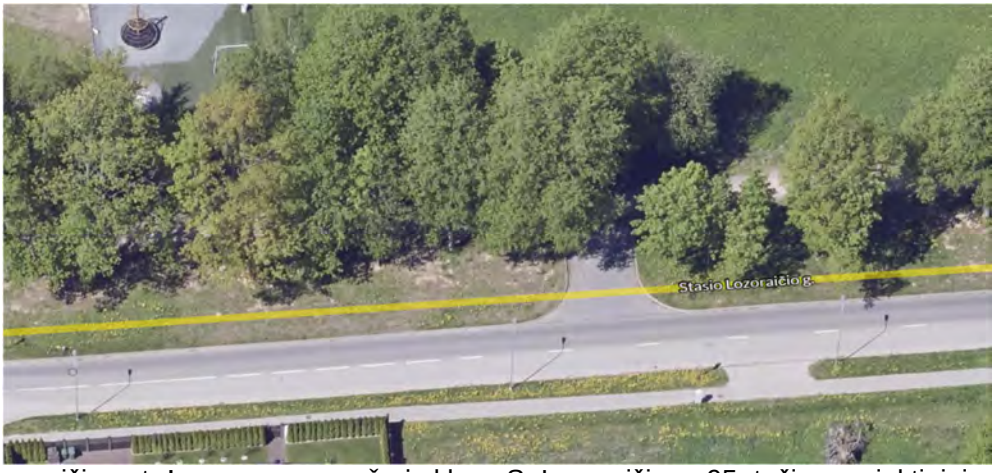
Bendrojo plano rajonų riba – Pietinės Rokantiškės. Kvartalo numeris PRO-7. Teritorijos naudojimo tipas SK; SI. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis KT. Teritorijoje numatoma statyti švietimo objektą (mokyklinio ir ikimokyklinio ugdymo įstaigos)

S. Lozoraičio gatvė yra D kategorijos gatvė. Ilgis apie 700 m. Gatvė nėra registruota.



3 pav. S. Lozoraičio D kategorijos gatvė

S. Lozoraičio gatvė yra 6 m. pločio asfalto dangos su šaligatviu ir apšvietimu vienoje gatvės pusėje. Gatvėje įrengti lietaus vandens surinkimo šuliniai, pakloti inžineriniai tinklai.

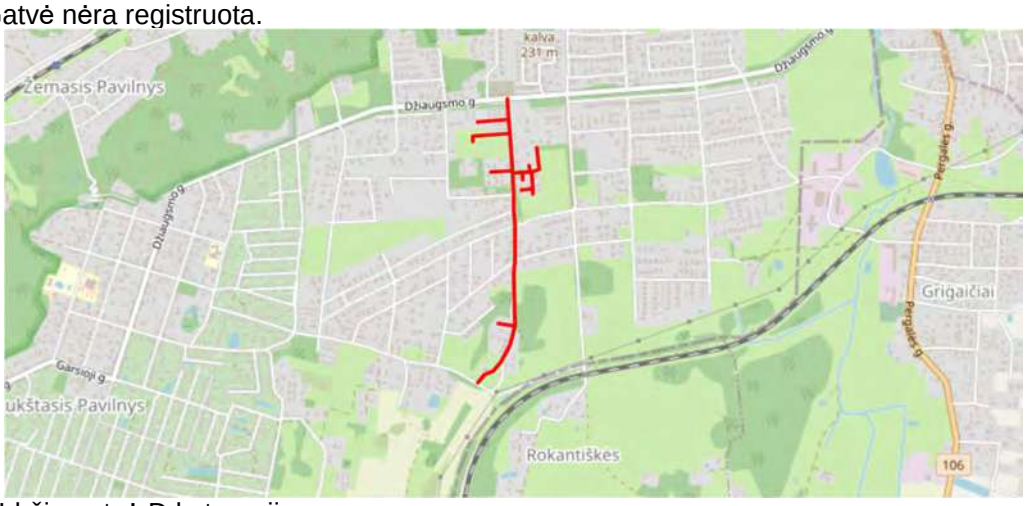


4 pav. S. Lozoraičio gatvės esama nuovaža į sklypą S. Lozoraičio g. 95, tačiau projektiniais sprendiniais numatoma nežymiai keisti vietą.

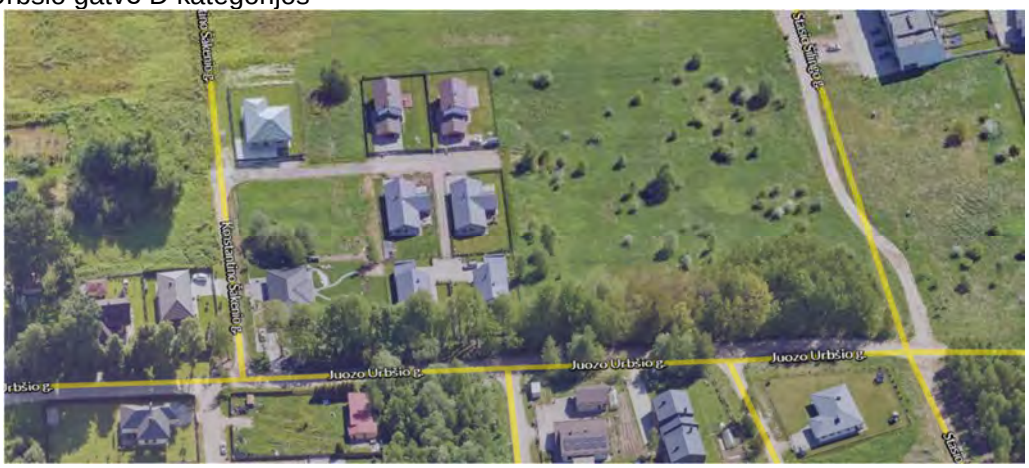
Įvažiavimas į sklypas planuojamas šiaurės rytų dalyje, šiek tiek aukščiau esamos įvažos, kuria nenumatoma naudotis. Nuovažos plotis – 5,5 m. Danga – naujai projetuojama - asfaltas.

Šioje gatvės pusėje nėra įrengto šaligatvio ir apšvietimo tinklų.

Juozo Urbšio gatvė yra D kategorijos, ilgis apie 1300 m. Gatvės plotis kintamas, 3-4 metrai. Danga žvyras, gruntas. Gatvė nėra registruota.



4 pav. J. Urbšio gatvė D kategorijos



5 pav. J. Urbšio gatvė

Dabartinėje teritorijoje, kur numatoma įrengti automobilių stovėjimo aikštelę, statinių nėra. Sklype yra krūmai, auga žolė. Įrengta vaikų žaidimo aikštelė.

6 pav. Vaikų žaidimo aikštelė sklype un. Nr. 4400-5714-4512

2.1.3. Žemės sklypas

Kadastro Nr.: 0101/0157:1016 Vilniaus m. k.v.
Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 2.4688 ha / 24688 m2
Nuosavybė: Nuosavybės teisė Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Juridiniai faktai: Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109233
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis);

2.2. STATYBOS SKLYPE PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Šiuo metu sklype projektuojami šie statiniai:

- Mokslo paskirties pastatas (7.11) – progimnazija su baseinu.
- Kitas inžinerinis statinys - automobilių stovėjimo aikštelė (12).
- Kiti inžineriniai statiniai - pėsčiųjų takai kietų dangų 3 vnt. (12).
- Kiti inžineriniai statiniai - pėsčiųjų takai birių dangų 2 vnt. (12).
- Kiti inžineriniai statiniai - grįsta aikštė (12).
- Kiti inžineriniai statiniai - amfiteatrai 2 vnt.(12).
- Kiti inžineriniai statiniai - pėsčiųjų takai 3 vnt. (12).
- Sporto aikštynai - apie, bet nemažiau nei 2000 m², jame numatomi statiniai:
- Kitas inžinerinis statinys - universali sporto aikštelė (11).
- Kitas inžinerinis statinys - lauko krepšinio aikštelė (11).

2.3. SKLYPE ESANTYS PASTATAI, INŽINERINIAI TINKLAI, VANDENS TELKINIAI, ŽELDINIAI:

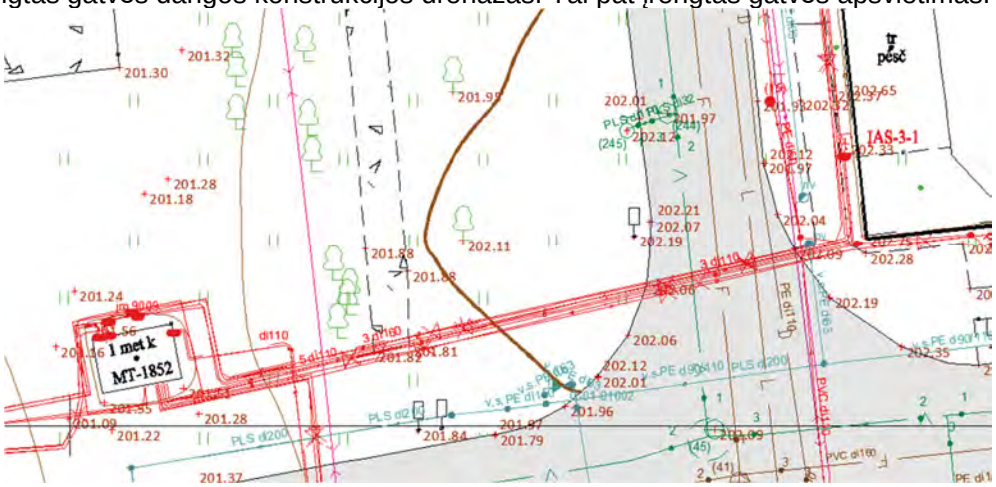
2.3.1. Pastatai

Šiuo metu esamų pastatų sklype nėra. Yra kitos paskirties inžinerinis statinys – vaikų žaidimų aikštelė. Vaikų žaidimų aikštelę projekto sprendiniuose numatoma naikinti. Siūloma aikštelę perkelti į bendruomenei prieinamą kitą viešąją erdvę. Aikštelę perkelti į kitą vietą nagrinėjamame sklype dėl statybinių darbų ilgo laikotarpio nesvarstoma.

2.3.2. Inžineriniai tinklai

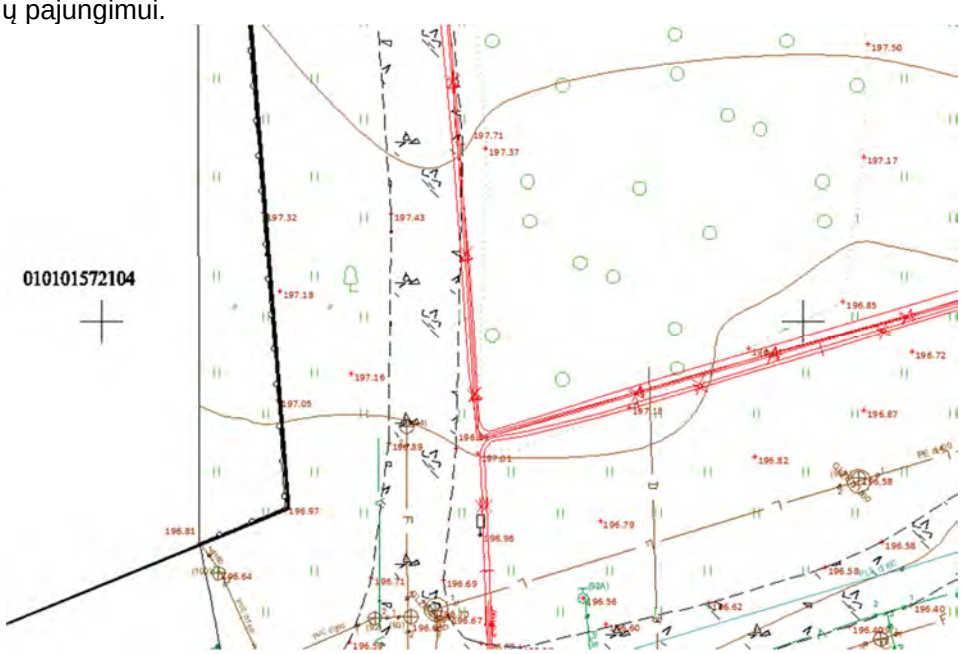
Sklype S. Lozoraičio g. 95 inžinerinių tinklų nėra. Šalia sklypo įrengta elektros transformatorinė MT-1852. Pakloti elektros kabeliai.

S. Lozoraičio gatvėje yra pakloti inžineriniai tinklai: vandentiekis, buitinių nuotekų tinklai, lietaus nuotekų tinklai, įrengtas gatvės dangos konstrukcijos drenažas. Tai pat įrengtas gatvės apšvietimas.



7 pav. S. Lozoraičio gatvės tinklai

J. Urbšio gatvėje paklotas elektros kabelis, ryšių kabelis. Išvesta atšaka nuotekų tinklų pajungimui ir lietaus tinklų pajungimui.



8 pav. J. Urbšio gatvės tinklai

2.4. ŽELDINIAI

Projekto konkurso rengimo metu prie užsakovo teikiamos dokumentacijos buvo pateiktas pirminis sklypo arboristinis sklypo želdyno vertinimas. Projektinių pasiūlymų rengimo metu projektuojamame sklype UAB ‘Arboristas Renatas’ (arboristas Arnas Švelnikas) parengė čia augančių medžių inventorizaciją ir arboristinį vertinimą. Apačioje pateikiamos šio vertinimo išvados, pilnas vertinimo dokumentas su aiškinamuoju raštu ir planu.

Vertintoje teritorijoje yra 13 vienetų nepatenkinamos būklės medžių, jie turi nedidelį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų bei nedidelius kamienų pažeidimus. Dalis jų turi neproporcingas lajas ar aukštus svorio centrus. Taip pat kai kurie iš jų turi kodominantinius kamienų suaugimus.

Blogos būklės medžiai (3 vienetai) - jie turi didelį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų bei kamienų pažeidimus. Beveik visi jie turi aukštą svorio centrą, dėl augimo miško vidurinėje dalyje.

9 medžius rekomenduojama šalinti - mažalapės liepos Nr. 4 ir Nr. 7 dėl geresnių augimo sąlygų šalia augančioms brandžioms liepoms. Kiti rekomenduojami šalinti medžiai sausi.

Pastaba: Vakarinė aptariamojo sklypo dalis auga kaip miško dalis ir turi miškui būdingų augimo savybių. Tai yra visų vidinėje dalyje augančių medžių lajos natūraliai nusivaliusios nuo šakų ir turi aukštą svorio centrą. Pamiškės medžiai (pirma eilė) turi neproporcingas lajas į išorinę nuo miško pusę (vakarinė ir rytinė pusės), kas yra būdinga miško medžiams taip augti prisitaikant prie vyraujančių vėjo sąlygų.

2.4.1. Duomenys iš pirminio sklypo arboristinio vertinimo.

Didžiąją dalį sklypo Stasio Lozoraičio g. 95 užima natūrali nešienaujama pieva. Sklypo rytinė dalis ribojasi su mažalapių liepų alėja (joje taip pat auga keli paprastieji ąžuolai), ši alėja yra brandi ir labai vertinga, nes medžiai labai seni. Kai kurių liepų skersmuo (matuojant 1,3 m aukštyje) siekia 99 cm, o ąžuolų 67 cm.

Labiau išsiskiriantys pavieniai medžiai esantys šiame želdyne yra (kamieno skersmuo matuojamas 1.3 metro aukštyje naudojant žergles):

● Mažalapė liepa (lot. Tilia cordata) - 16 vienetų nuo 34 cm 99 cm.

● Paprastieji ąžuolai (lot. Quercus robur) - 3 vienetai nuo 47 cm 78 cm.

Nors šis želdynas yra už sklypo ribų, neabejotinai želdyno medžių šaknų apsaugos plotai patenka į sklypą. Yra galimybė, kad šaknys tęsiasi netgi toliau į sklypą nei teorinis šaknų apsaugos plotas (r=dx12), nes medžiai auga tarp buvusio kelio (dabar pėsčiųjų tako) ir sklypo.

Todėl geresnės sąlygos vystytis šaknynui yra sklype esančioje pievoje nei pėsčiųjų tako sankasoje, nes sankasa yra sutankina, o pieva yra puri ir humusinga. Į sutankintas kelių sankasas šaknys linkusios nesiplėsti.

Liepų ir ąžuolų alėjos fragmentai pirmajame želdyne, kuris ribojasi su sklypu rytinėje pusėje.

Antrame sklypo želdyne (Drebulyne vakarinėje sklypo dalyje) augančios pavienės mažalapės liepos ir paprastieji ąžuolai.

Vakarinėje sklypo pusėje (palei Juozo Urbšio gatvę) susiformavęs natūralus drebulynas (kamienų skersmuo nuo 8cm iki 30 cm) su keliomis užstelbtomis mažalapėmis liepomis ir paprastaisiais ąžuolais. Išskirtiniai, vertingi želdiniai:

● Mažalapė liepa (lot. Tilia cordata) 78 cm

● paprastaisiais ąžuolais (lot. Quercus robur) 78 cm

Šie atskiri želdiniai šiuose dviejuose želdynuose priklauso II ir III grupėms.

Rytinio želdyno bendra medžių būklė po pirminės apžiūros yra nustatyta kaip vidutinė – medžiai sveiki, bet lajos netolygiai išsivysčiusios. Rytinėje sklypo pusėje esančios alėjos augavietės plotas yra supresuotas, nes seniau pagrindinis kelias ėjo būtent tarp medžių augaviečių (vieniems alėjos medžiams rytinėje kamieno pusėje, kitiems - vakarinėje).

Antrojo želdyno, esančio vakarinėje sklypo pusėje, medžių būklė taip pat vertinama kaip vidutinė - medžiai sveiki, bet lajos netolygiai išsivysčiusios. Stambesni ir labiau vertingi medžiai yra stelbiami čia augančių drebulių. Drebulės auga jų polajuose, trinasi į brandžias skeletines šakas ir kamienus.

Sklypo rekomendacinis planas. (Schema Nr. 1)

2.4.2. Bendras kraštovaizdinis vertinimas

Teritorijoje vyrauja didelis plotas laisvai augančios pievos. iš abiejų šonų teritorija ribojasi su senolių alėjomis.

Dalis pievos tik šienaujama kelis kartus per metus, pastebima gausi ir turtinga rūšinė įvairovė.

Medžių alėjų, kurios saugo teritoriją iš rytų ir vakarų, palei gatves, pomedžiuose vyrauja skurdi paklotė, kas verčia daryti išvadas, jog gruntas ganėtinai prisotintas organinių medžiagų, humusingas ir dalinai drėgnas, nors aptikta ir skurdžias dirvas mėgstantis augalas <...>.

2.4.3. Želdynų ekologinė ir estetinė būklė

Nors pievose matoma nemenka įvairovė gana agresyvių ir biologiškai stiprių rūšių, tačiau įvairovė nemaža, kas privilioja įvairesnę fauną. Retai šienaujama teritorija tarnauja kaip buveinė daugeliui gyvūnų. Ekologine prasme nėra tobulas biotopas (bio- + gr. topos - vieta; sk. bijotopas - sausumos ar vandens baseino dalis (pvz., lapuočių miškas, aukštapelkė, kalnų pieva) su panašiomis aplinkos sąlygomis, kuriose yra tam tikras organizmų kompleksas), tačiau gana tvarus ir gerokai pažengęs į priekį. Pievoje matomi visi žolinių augalų ardai, kas leidžia manyti, jog vyksta aktyvūs biologiniai procesai. Alėjose esantys pomedžiai blogoje būklėje ir reikalingas kvalifikuoto specialisto įsikišimas numatant atitinkamą priežiūrą, pradedant nuo arboristinių sprendinių (lajos priežiūros genėjimai, redukcijos ir kt.) iki teisingos polajo priežiūros. Estetinė būklė įspūdinga. Milžiniški senoliai saugantys spalvingus botaninius tolius daro įspūdį.

Vandens telkinių neaptikta.

2.4.4. Rekomenduojamos arboristinės tvarkymo ir išsaugojimo priemonės

Pirmojo želdyno (schemos Nr. 2 dešinė pusė/rytinė sklypo riba) liepoms ir ąžuolams reikalinga atlinkti lajos priežiūros genėjimus, lajos redukcinius genėjimus. Keliems vienetams medžių reikalinga įrengti lajos sutvirtinimo sistemas. Atlikti augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras (purenimą, mikrobiologinių preparatų įterpimą į gilesnius dirvožemio sluoksnius.

Antrojo želdyno (schemos Nr. 2 kairė pusė/vakarinė sklypo dalis) brandesniems atrinktiems medžiams, reiktų palaipsniui atlikti polajo valymo darbus. Palaipsniui šie darbai atliekami todėl, kad jeigu per kartą išpjausime daugiau negu 30% polajyje augančių medžių, sukelsime brandiems medžiams stresą dėl šviesos srauto ir vėjo padidėjimo. Jie nespės prisitaikyti, gali pradėti nykti ir taip tapti pavojingais.

Visos šios priemonės turės būti detalizuotos ir priskirtos konkretiems medžiams medžių inventorizavimo ir arboristinio įvertinimo ataskaitoje, kuri turės būti atlikta vėliau.

Abu želdynus rekomenduojama išsaugoti kaip barjerus nuo gatvių triukšmo ir dulkių čia atsirasiančiam naujam objektui. Išsaugoti želdynai taip pat teiks kitas žinomas medžių urbanizuotose vietovėse naudas.

Norint išsaugoti pirmąjį (schemos Nr. 2 dešinė pusė/rytinė sklypo riba) želdyną reikėtų sprendimus (pastatų pamatus, takus ir inžinerinius įrengimus) atitraukti nuo medžių konsultuojantis su arboristais.

Antrojo želdyno (schemos Nr. 2 kairė pusė/vakarinė sklypo dalis) medžiai turėtų būti įvertinti, po brandesniems medžiams numatytų darbų atlikimo.

Rekomenduojama didžiuosius statinius projektuoti centrinėje ir rytinėje sklypo dalyje, išlaikant reikiamą atstumą iki pirmojo želdyno. Vakarinėje sklypo dalyje rekomenduojama projektuoti žaidimų aikšteles ir kitą smulkiąją infrastruktūrą, kuri galėtų persidengti su išsaugomais želdiniais (pvz. pavienės beržų grupės pažymėtos magenta spalva, Schema Nr. 2).

Schema Nr. 2

Pasirinkus medžius, kuriuos planuojama išsaugoti, prieš bet kokių statybos darbų pradžią* turi būti atliktas medžių inventorizavimas ir arboristinis įvertinimas bei paruoštas arboristinis medžių išsaugojimo statybų metu priemonių planas.
Norint išsaugoti želdyną reikėtų statinius (pastatus, takus, inžinerinius tinklus ir kt.) atitraukti nuo medžių pagal jų šaknynų apsaugos plotus. Pagal Vilniaus miesto savivaldybės reikalavimą apsaugos ploto apskritimo spindulys (r) lygus kamieno skersmeniui padaugintam iš 12, t.y. r=dx12. Tokiu būdu gaunamas teorininio medžio šaknyno apsaugos ploto apskritimo spindulys.
Jeigu dėl tam tikrų aplinkybių nėra galimybės atitraukti statinių per tokį atstumą, reikalinga atlikti šaknynų reviziją. ISA arba ETW sertifikuotas arboristas šaknyno revizijos metu nustato esamą, o ne teorinį šaknyno išsidėstymą. Šaknyno revizijos ataskaitos paruošimo galutinis rezultatas yra pati ataskaita ir su projektuotoju suderintas galutinis šaknų apsaugos plotas. Bendradarbiaujant projektuotojams ir arboristams randamas sprendimas, kuris leidžia išsaugoti sveikus medžius ir šalia jų pastatyti statinius.
* Bet kokie darbai keičiantys esamą medžių aplinką (esamas augavietes) yra laikomi statybos darbais. Pavyzdžiui, sklypo valymas, pastatų griovimas, naujų statinių ir dangų įrengimas ir t.t.

2.4.5. Projektinis sklypo arboristinis vertinimas

TRUMPA ŽELDYNŲ CHARAKTERISTIKA
Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) esančių želdynų charakteristika:

Bendra želdynų būklė:	vidutinė
Veja (pieva):	miško paklotė (20 proc.) laukinė pieva (80 proc.)
Gėlynai:	nėra
Vėjavartos ir vėjalaužos:	nėra
Želdyno inžinerinės dangos:	nėra
Želdyno gamtiniai elementai:	Beveik visas sklypas yra lygus. Aukščio perkritimai svyruoja 0.3 - 0.75 metro ribose.
Želdyno teritorijoje esantys valstybės ar savivaldybių saugomi objektai ir jų pavadinimai:	gamtos paveldo (medžiai, rieduliai, reljefo formos irkt.): nėra kultūros paveldo (archeologiniai, memorialiniai,architektūriniai, inžineriniai ir dailės): nežinoma

VERTINIMO METODIKA
Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) želdinių inventorizavimo darbai buvo atliekami 2023 birželio mėnesį. Inventorizacija atliekama natūroje apžiūrint kiekvieną želdinių grupę ir (ar) atskirus želdinius, bei užpildant Želdynų ir želdinių inventorizavimo kortelę (lentelę).
Inventorizacija parengta vadovaujantis šiais dokumentais:
Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5;
Želdinių būklės ekspertizės tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-673;
Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio žemėje, priskiriami saugotiniems, sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206;

Želdynų būklė vertinama 3 (trijų) balų sistemoje, pagal 4 (keturis) skirtingus aspektus:
I. Medžių genėjimo intensyvumo laipsnis:
1. laja negenėta arba nupjauta iki 1/3 lajos viršūnės (nepažeidžiant centrinio kamieno) ir šoninių šakų;
2. nugenėta 1/2-2/3 medžio lajos;
3. nupjauta visa laja, paliktas tik kamienas.

II. Medžių (krūmų) defoliacijos laipsnis:
1. sąlyginai sveikas ar silpnai pažeistas (defoliacija 0–25%);
2. vidutiniškai pažeistas (defoliacija 26–60%);
3. stipriai pažeistas (defoliacija >60%).
Pastaba. Be medžių defoliacijos gali vykti asimiliacijos aparato dechromacija (spyglių ar lapų natūralios spalvos pokyčiai – pageltimas, parudavimas). Ji vertinama analogiškai lajų defoliacijai.

III. Ligų intensyvumas ir kenkėjų gausumas ir pakenkimo laipsnis:
1. nepakenkti arba silpnai pakenkti kenkėjų ir ligų (lapai ar spygliai sveiki arba ligų ar kenkėjų pakenkta <1/3 jų kiekio);
2. vidutinis pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta nuo 1/3 iki 2/3 lapų ar spyglių);
3. stiprus pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta >2/3 lapų ar spyglių, arba jie visiškai nuėsti).

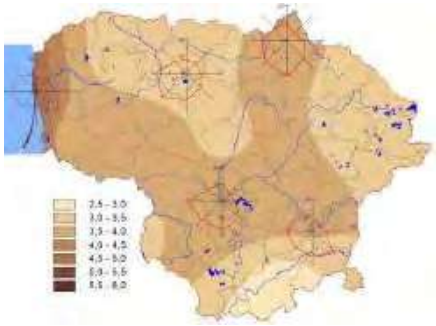
IV. Medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumas:
1. sveiki ir silpnai pažeisti (žaizdų nėra arba šviežiai pažeistas (einamaisiais metais) tik nedidelis žievės plotelis (<30 cm2));
2. vidutiniškai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas 50–300 cm2 žievės plotas, kuris jau gali būti užsikrėtęs medieną pūdančiais grybais);
3. stipriai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas didelis žievės plotas (>300 cm2), medžio kamienas intensyviai ardomas (arba jau išpuvusiu viduriu) medieną pūdančių grybų).
Pastaba. Eglė ir uosis yra ypač jautrūs žievės (kamieno) mechaniniams pažeidimams, todėl 1 balu vertinami tik sveiki (nepažeisti) medžiai, o esant bent vienai platesnei negu 3 cm žaizdai jie vertinami kaip stipriai pažeisti.
Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės (pažeidimo) balas pagal bet kurį iš paminėtų kriterijų.
Visais atvejais būklė vertinama vizualiai, želdinius lyginant su sąlygiškai sveikais želdiniais. Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės balas (pvz., jei genėjimo intensyvumo laipsnis yra 2 balai, defoliacija – 1 balas, o kamieno mechaninis pažeidimas – 3 balai, tai bendra medžio būklė vertinama 3 balais).
Vertinimui naudojami instrumentai: žerglės HAGLOF (slankmatis matuoti kamieno skersmeniui), aukštimatis (aukščio nustatymui) SUUNTO PM-5/360 PC, geodezinė ruletė (matuoti šaknų apsaugos zoną ir lajos projekciją pasaulio krypčių atžvilgiu).
DETALESNĖ ŽELDYNŲ CHARAKTERISTIKA
Vertinama S. Lozoraičio g. 95 ir aplinkinė teritorija, Vilniuje, priklauso Pavilnio mikrorajonui.
Šiaurinėje pusėje aptariama teritorija ribojasi su Konstantino Šakenio gatvės 13, 15, 19, 21, 27, 33 ir 35 numerio sklypais. Taip pat su Stasio Lozoraičio gatvės 93-ojo numerio sklypu kuriame šiuo metu vyksta statybos.
Rytinėje pusėje ribojasi su S. Lozoraičio gatvės pėsčiųjų šaligatviais ir gatvės važiuojamąja dalimi.
Pietinėje pusėje ribojasi S. Šilingo g. važiuojamąja dalimi (sutankinto žvyro ir sutankintos skaldos danga).
Vakarinėje pusėje ribojasi su J. Urbšio g. važiuojamąja dalimi (žvyro danga).
Vakarinė aptariamojo sklypo dalis auga kaip miško dalis ir turi miškui būdingų augimo savybių. Tai yra visų vidinėje dalyje augančių medžių lajos natūraliai nusivaliusios nuo šakų ir turi aukštą svorio centrą. Pamiškės medžiai (pirma eilė) turi neproporcingas lajas į išorinę nuo miško pusę (vakarinė ir rytinė pusės), kas yra būdinga miško medžiams taip augti prisitaikant prie vyraujančių vėjo sąlygų.
Beveik visas sklypas yra lygus. Aukščio perkritimai svyruoja 0.3 - 0.75 metro ribose.
(Pilna ataskaita teikiama prieduose)

2.5. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Vietovė – Vilniaus miestas:
- vidutinė metinė oro temperatūra – +6.7 ºC;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – +35.4 ºC
- absoliutus oro temperatūros minimumas – -37.2 ºC;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūros - -27 ºC (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra - -23 ºC (92% integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra – 0.2 ºC;
- santykinis oro metinis drėgnumas –80 %;
- vidutinis kritulių kiekis per metus –664 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis –77.0 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 134 cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 170 cm.

Lauko oro sąlygos priimamos pagal RSN156-94, 4.6 lentelę;

Skaičiuojamuoju lauko oro temperatūra oras-oras šilumos siurblių darbui šildymo režimu - iki -20 oC; Skaičiuojamieji lauko oro parametrai : žiemą T –23C, šildymo periodas 225 paros. Vidutinis vėjo greitis Vilniaus mieste:



2.6. REALJEFAS

Projektuojamos teritorijos reljefas nėra lygus, sklype kintantis apie 5,5 m iš šiaurės rytų pusėje esančios aukščiausios altitudės (apie 202,40) iki pietvakariuose esančios žemiausios altitudės (apie 196,85). Sklypo reljefas yra nuoseklus šios Aukštojo Pavilnio dalies reljefo tęsinys, suformuotas ledynų ir poledyninių procesų metu. Šiauriau sklypo už apytikriai 1 km prasideda gilus Vilnios upės slėnis - vienas dramatiškiausių reljefo darinių Vilniaus Mieste, kuriam būdingos šaltiniuotų erozinių vėduoklių ir atragių zonos.

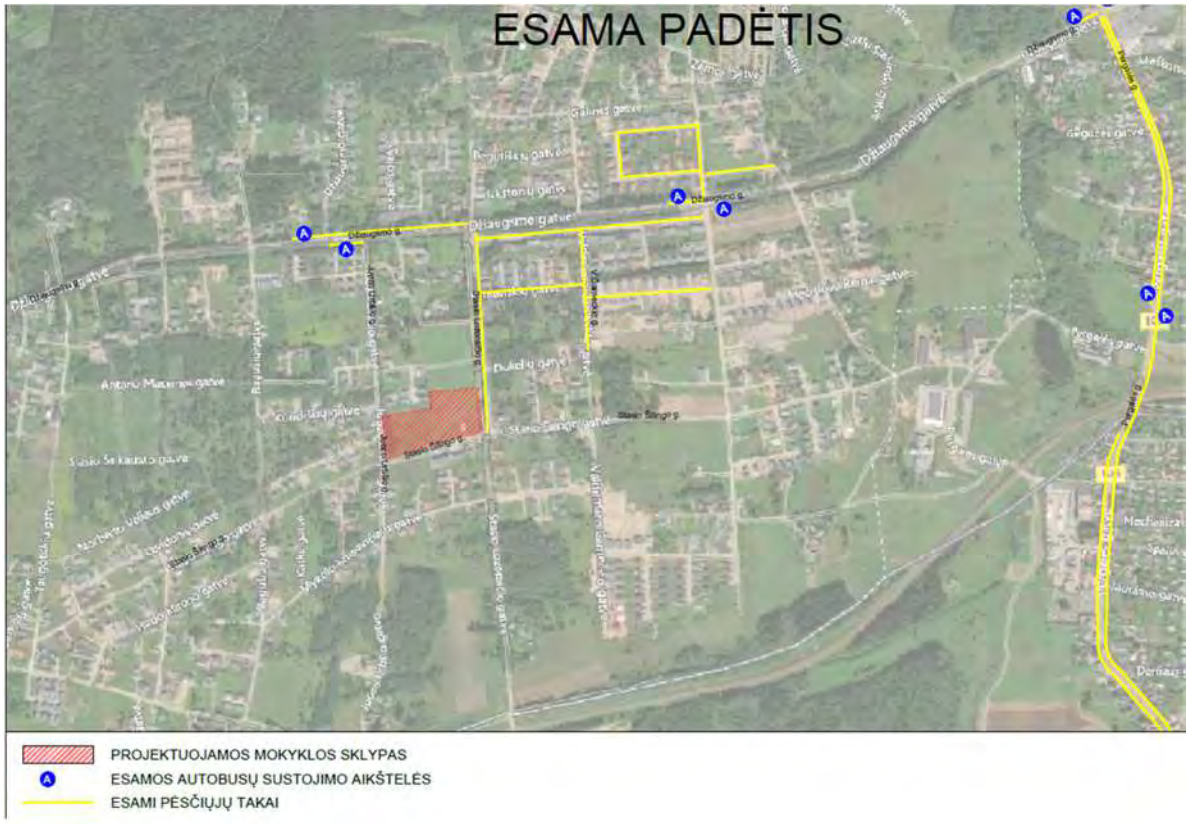
2.7. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI

Projektuojamas sklypas nepatenka į kultūros vertybių teritorijas ir/ar jų apsaugos zonas.

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.1. SUSISIEKIMO DALIES ESAMOS PADĖTIES ANALIZĖ

Šalia sklypo S. Lozoraičio g. 95 sparčiai vystomos gyvenamųjų namų teritorijos, tačiau pėsčiųjų takų tinklas nėra išvystytas. Viešojo transporto stotėles įrengtos tik pagrindinėse gatvėse (Džiausmo g. ir Pergalės g.). Esamų pėsčiųjų takų ir autobusų sustojimo aikštelių esama padėtis pateikta A pav.



A. pav. Esamos padėties analizė

Dviračių eismas šiuo metu vyksta esamais pėsčiųjų takais, arba bendrame sraute su automobilių eismu.

3.2. PLANUOJAMA INFRASTRUKTŪRA

Patekimui į sklypą S. Lozoraičio g. 95, kitais projektais planuojama įrengti:

- S.Lozoraičio g. dešinėje pusėje, nuo Džiaugsmo gatvės iki S.Šilingo g. naujas pėsčiųjų takas;
- S.Šilingo g numatoma asfalto danga su pėsčiųjų takais iš dviejų pusių, bei viešo transporto sustojimo aikštelės;
- J.Urbšio g. numatoma asfalto danga.

Patogiam pėsčiųjų patekimui siūloma numatyti pėsčiųjų takus palei J.Urbšio g. nuo Džiaugsmo g. iki S.Šilingo g.

Dviračių eismą pagalbinėse gavėse numatoma leisti bendrame su automobiliais sraute, arba eamais takais.

Siūloma palaipsniui įrengti dviračių takus, numatytus bendrajame plane (žr. B pav.).

Viešojo transporto eismui aptarnauti (vystatn teritoriją) siūloma įgyvendinti bendrajame plane numatytą viešojo transporto trasą su rekomenduojamomis viešo transporto stotelėmis.

B. pav. Planuojama infrastruktūra

3.3. SKLYPO PLANO/SUSISIEKIMO DALIES SPRENDINIAI

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, prisijungimas prie sklypo S. Lozoraičio g. 95 planuojamas pagal D kategorijos reikalavimus, numatoma kietosios dangos (asfaltas arba betoninės trinkelės) – 5,5 m pločio. Esamas (įrengtas) įvažiavimas numatomas demontuoti, esamos vertingos liepos išsaugojimui.

Sklype projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė su vietomis elektromobilių pakrovimui ir neįgaliųjų vietomis, plotas apie 900 m2.

Sklype projektuojami takai, pėsčiųjų judėjimui.

Tai pat planuojamas įvažiavimas iš J. Urbšio gatvės. Įvažiavimas skirtas aptarnaujančiam transportui. Minimalus įvažiavimo ir privažiavimo plotis 3,5 m.

3.4. MEDŽIŲ ŠAKNŲ APSAUGA

Projektuojamo sklypo šiaurės rytinėje dalyje numatytas įvažiavimas patenka į greta augančių medžių šaknų apsaugos zonas. Siekiant užtikrinti šių medžių (liepos, Ø 76 cm šiaurinėje įvažiavimo pusėje ir klevo, Ø 32 cm bei ąžuolo, Ø 49 cm pietinėje įvažiavimo pusėje) sveikatą ir gyvybingumą, sekančių projekto

rengimo etapų bei statybos metu bus taikomo medžių šaknų apsaugos priemonės - pagal detalius arboristinius tyrimus parenkami techniniai sprendimai, tokie kaip dangos plaukiojančiu pagrindu, 'šaknų tiltas' (ant platformos pakelta ir pakabinta danga) arba arboristinės priemonės - šaknų palenkimas, pakirpimas, t.t. Rengiant techninio projekto sklypo plano dalį, specifikacijose bei darbų ir kiekių žiniaraščiuose bus įtrauktas arboristų dalyvavimas statybos darbų metu.

3.5. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Projektuojama mokykla yra sklypo viduryje, aplink ją kuriamos skirtingų funkcijų erdvės. Sklypo erdvė čia funkciškai skirstoma į dvi pagrindines dalis - mokyklos kiemą, apimantį šiaurinę ir vakarinę sklypo dalis kartu su mokyklos pastatu, ir viešąsias visiems prieinamas erdves, esančias pietinėje ir rytinėje sklypo dalyse.

Mokyklos kiemo erdvėje projektuojamos edukacines funkcijas turinčios erdvės - sporto aikštynai, daržas, vaismedžių sodas bei edukacinis miško flora (būdinga giliems Vilnios slėniams) apaugintas pusiau uždaras kiemas. Viešojoje sklypo dalyje projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė, atvira erdvė prieš mokyklos įėjimą (mokyklos aikštė) bei žaliosios viešos erdvės, kuriose, naudojant nuo statybų liekantį iškastą gruntą, formuojamas papildomas reljefas - nedidelės kalvelės.

Sklype projektuojami kraštovaizdžio architektūros sprendiniai visų pirma praturtins šią rajono dalį čia planuojamomis viešosiomis erdvėmis - mokyklos prieigose planuojama aikšte, pietvakarinėje sklypo dalyje planuojama bendruomenine žaliąja erdve. Mokyklos funkcinės ir edukacinės erdvės planuojamos nuosekliai derinant edukacinėms reikmėms skirtas dalis su gausia, ekstensyviai prižiūrima, tačiau aukštos ekologinės kokybės augmenija. Organizuojamos mokyklos kiemo erdvės harmoningai pratęsia tiek mokyklos pastato, tiek ir bendros kvartalo organizacijos diktuojamą logiką. Projektuojami sporto aikštynai ir įrenginiai utilitarūs, paprastos geometrijos, tačiau aiškiai organizuojami. Šiaurinėje mokyklos kiemo dalyje planuojamas sodas, daržas, bei edukacinis natūralus pusiau uždaras kiemas kontekstualiai atkartoja šiai miesto daliai būdingas kraštovaizdžio tipologijas - iš vienos pusės čia esančių vienbučių gyvenamųjų namų sodus bei daržus, iš kitos - natūraliems ir žmogaus veiklos ne itin paveiktiems Vilnios slėniams, kurios čia įgyvendinamos ne tik estetiniais tikslais, tačiau taip pat ir kaip edukaciniai lauko erdvių elementai.

Nors rengiamu projektu statant mokyklos pastatą, sporto aikštynus, automobilių stovėjimo aikštelę bei vidines sklypo susisiekimo komunikacijas bus užstatyta nemažai žaliojo ploto ir šalinama reikšminga dalis želdinių, tačiau čia planuojama aukštos kokybės augalija laikui bėgant ne tik kompensuos statybomis daromą žalą, tačiau ir sustiprins sklypo bei jo gretimybių ekologinę kokybę. Projekte planuojama gausiai sodinti medžių, krūmų (gyvatvorių), vaismedžių ir sėti žydinčią daugiarūšę pievą. Nors tikslios augmenijos rūšys bus parenkamos sekančiais projekto rengimo etapais, atlikus reikiamus geologinius tyrimus, tačiau planuojama naudoti šiai miesto daliai būdingas vietines rūšis, taip pat vertinant naujai sodinamai augalijai reikiamą priežiūrą. Nors sklypo pozicija aplinkui augančių didesnių žaliųjų plotų atžvilgiu nėra stipriai reikšminga, tačiau sodindami naujus medžius bei krūmus planuojame bent sklypo viduje sukurti augalijos jungtis tarp skirtingų sklypo pusių (gyvatvorių pagalba).

3.6. DANGOS

Dangos projektuojamos atsižvelgiant į gatvės paskirtį bei esamas geologines sąlygas. Sklypo viešosioms erdvėms bei čia projektuojamoms susisiekimo komunikacijoms grįsti naudojamos standartinės, tačiau kokybiškos, pilnos konstrukcijos dangos. Atskirų dangų įrengimo vietos pažymėtos sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) plano brėžinyje.

Įvažiavimo ir aikštelės dangos konstrukcija projektuojama, įvertinant jos naudojimą lengvojo transporto ir pasitaikančio sunkiojo transporto eismui (STR 2.06.04:2014 18 lentelę, Lengvųjų automobilių eismas ir pasitaikantis sunkiojo transporto eismas ir pagal 18 lentelę).

Automobilių stovėjimo aikštelės dengiamos asfaltu. Sklype planuojamos aikštės - priešais pagrindinį įėjimą į mokyklą ir mokyklos kieme - grindžiamos didesnio formato plytelėmis (min. 500x500mm), o pagrindiniai pėsčiųjų takai grindžiami mažesnio formato plytelėmis ar trinkelėmis - šių dangų medžiagiškumas, vertinant bendrą visiems statybos darbams skirtą biudžetą, bus numatomas sekančių projekto rengimo stadijų metu. Be šių dangų taip pat numatomos naudoti sporto aikštelių apsauginės dangos, bus įrengiama medinė terasa, o mažiau naudojamiems natūraliems takeliams - savaime besirišančios skaldos danga.

<u>Priemonės žmonėms su negalia</u>

Projektas bus rengiamas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nurodymais.

Susisiekimo infrastruktūra projektuojama taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms.

Pėsčiųjų takų dangos – pakankamai šiurkščios, neslidžios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm, takų zonoje esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės ne platesnės nei 15 mm. Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių įrengiamų dangčių, grotų, trapų ar kitų kliūčių paviršių lygiai skiriasi nuo takų ar šaligatvių

paviršiaus lygio ne daugiau kaip 10 mm. Važiuojamosios dalies ir takų dangos nuolydis ŽN automobilių statymo vietose yra ne didesnis kaip 1:50 (2%) bet kuria kryptimi. Pėsčiųjų tako plotis yra ne mažesnis kaip 1200 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis yra ne didesnis kaip 1:20 (5%).
Projekte yra numatytos ir specialios dangos neįgaliesiems ir silpnaregiams.

3.7. FUNKCINĖS JUNGTYS

Planuojamos mokyklos sklypas ribojasi su trejomis gatvėmis - S. Lozoraičio rytinėje dalyje, pietinėje - S. Šilingo, o vakarinėje - J. Urbšio gatvių. Įvažiavimas į sklype projektuojamą automobilių stovėjimo aikštelę numatytas iš S. Lozoraičio rytinėje sklypo dalyje. Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė viso talpins 34 automobilius, dvi vietos skirtos neįgaliesiems (taip pat planuojama neįgaliųjų išlaipinimo aikštelė), 8 planuojamų vietų skirtos elektromobiliams su reikiama infrastruktūra jų įkrovimui. S. Šilingo gatvėje atskiru projektu bus numatomos ‘kiss & ride’ laikino sustojimo vietos mokinius atvežantiems ir pasiimantiems tėvams bei globėjams. Iš J. Urbšio gatvės taip pat numatytas atsarginis įvažiavimas aptarnaujančiam transportui.
Sklype einantys pėsčiųjų takai jungiasi su visomis gatvėmis, užtvertoje sklypo dalyje einantys takai atskiriami varteliais.
Sklypą supančiomis gatvėmis nejuda viešasis transportas, čia taip pat neįrengti pėsčiųjų takai, pėstieji juda pakele. Artimiausia viešojo transporto stotelė yra už apytikriai 500 m (sustojimas ‘Alėja’) - čia važiuojantys autobusai jungia Naująją Vilnią su Stotimis ir Naujininkų rajonu.

3.8. AUTOMOBILIŲ / DVIRAČIŲ POREIKIS

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ ir įvertinus projektuojamos progimnazijos paskirties rodiklį – planuojamą mokinių skaičių – 912 mok., projektuojama 34 vietų automobilių stovėjimo vietų aikštelė (9.3. bendrojo lavinimo mokyklos norma – 1 vieta 30 mokinių). Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ viena automobilių stovėjimo vieta aikštelėje projektuojama A tipo (ŽN). Stovėjimo vietos aikštelėje išskaidomos atskiromis grupėmis, atsižvelgiant į jautrią gamtinę aplinką, maksimaliai saugant vertingus želdinius. Automobilių stovėjimo aikštelėje 7 vietos (bei papildomai galimybė ŽN B tipo vietos krauti elektromobilį) projektuojamos elektromobiliams su greta įrengiamomis elektromobilių krovimo stotelėmis.
Sklype, ties pagrindiniu pastato įėjimu ir baseino pastatu projektuojama 100 vietų dviračių saugyklos, dalis dviračių stovėjimo vietų bus pritaikytos krautis elektrinius dviračius. Minimalus bendras dviračių stovėjimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XV skyriaus 43 lentelę, tačiau pagal bendruomenės išsakytą norą - didinamas.

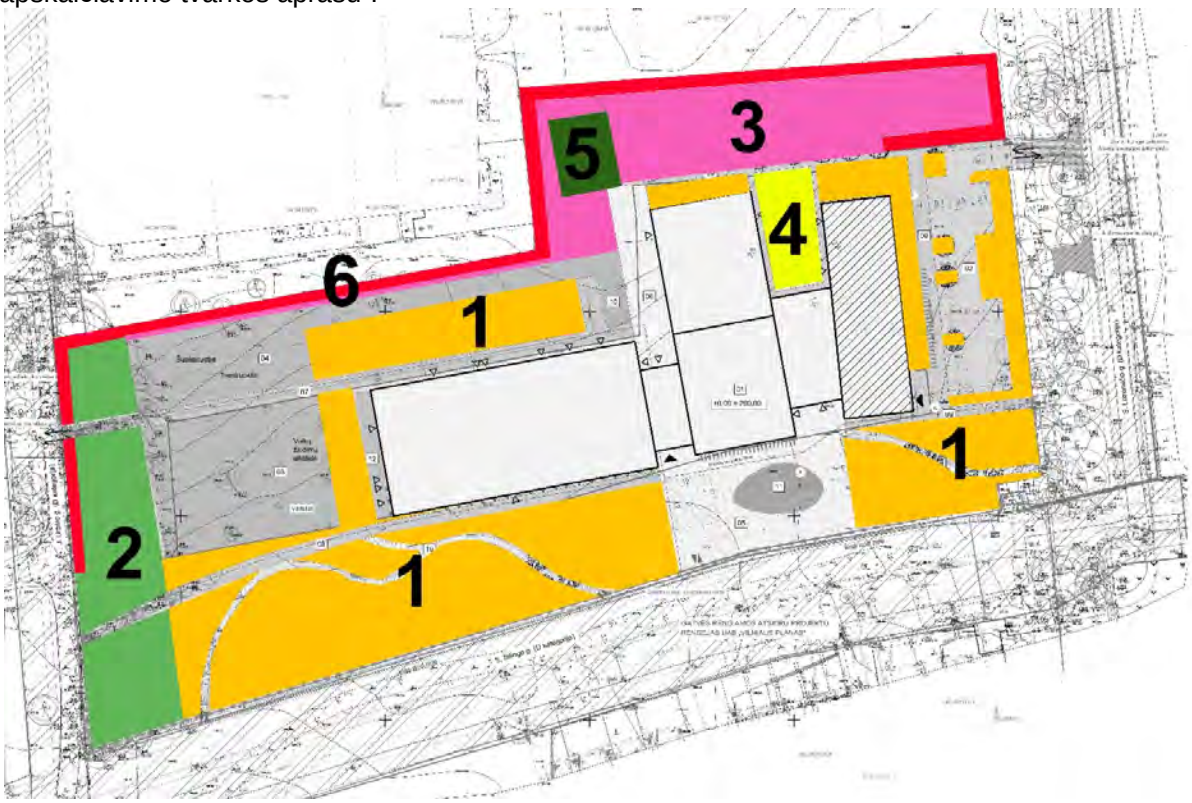
3.9. AUGMENIJA

Realizuojant projektą planuojama pasodinti daug skirtingų rūšių žolinių bei žydinčių daugiamečių augalų, krūmų, krūmmedžių bei medžių. Želdiniai renkami atsižvelgiant į jų ekologinę vertę, funkcinius erdvių poreikius bei bendrą kraštovaizdžio schemos kokybę. Projektuojamo sklypo dalyje plotų (aplink sporto aikšteles ir sklypo pietinėje dalyje esančiose viešose erdvėse) sėjama intensyviau prižiūrima veja, ji intensyviau naudojama sporto ar rekreacijos reikmėms. Sklypo šiaurinėje dalyje, vietose, kurių nebūtina dažnai prieiti, sėjama ekologiškai naudinga bei estetiškai pratraukli žydinti pieva, ji prižiūrima ekstensyviai, pjaunant kelis kartus per metus. Vakarinėje dalyje esančiuose medžiais apaugusiuose plotuose išsaugoma dabar čia auganti susiformavusi pomedžio paklotė, o kur reikia - sėjamas pavėsingas augimo sąlygas toleruojančių daugiamečių ekologiškai vertingų augalų rinkinys.
Siūloma sodinti ekstensyviai prižiūrimas gyvatvores, siekiant natūraliai atskirti mokyklos kiemą nuo gretimų teritorijų (šiaurinę, dalį rytinės ir vakarinės kraštinių), automobilių stovėjimo aikštelę ir greta esančias erdves.
Be žemosios floros sklype taip pat gausiai sodinama naujų medžių. Nors dalis jų sodinama formaliai - kolonomis, tačiau, atsižvelgiant į sklypo dydį bei siekiant sukurti tiek natūralaus parko įvaizdį, tiek ir sukurti kiek įmanoma daugiau ekologinės vertės, sodinamos skirtingos aplinkinėms teritorijoms būdingos medžių rūšys. Jos tikslinamos atlikus sklypo geologinius tyrimus ir detaliau įvertinus esamas augimo sąlygas. Sklypo šiaurinėje pusėje taip pat sodinamas skirtingų vaismedžių - obelų, kriaušių, slyvų, vyšnių, trešnių ir t.t. - sodas. Čia taip pat įrengiamas daržas, nuo greta esančios žydinčios pievos atitvertas žema gyvatvore, o jos viduje įrengiamos pakeltos lysvės skirtingoms daržovėms, žolelėms bei uogoms auginti. Esant reikalui čia taip pat galima įrengti nedidelį šiltnamį.
Siūlomos augalijos rūšys tikslinamos kitų projekto rengimo etapų metu, tačiau bendrai siekiama sodinti čia augančias vietines medžių, krūmų ir daugiamečių augalų rūšis. Sodinant daugiamečių augalų rinkinius, atsižvelgiant į parinktas rūšis, bus išlaikomas 5-12 vnt/kv.m., gyvatvores ir krūmynus - 3-6 vnt/kv.m. tankis.

Atsižvelgiant į numatomą naujų statinių architektūrą, čia planuojamus sporto aikštynus, automobilių stovėjimo aikštelę bei naujas susisiekimo komunikacijas dėl planuojamų statybos darbų planuojama šalinti 51 medį. Šalinami medžiai kompensuojami nauja augalija - apie 110 naujai sodinamų medžių ir 925 kv.m. krūmynų (gyvatvorių).

3.10. ŽELDYNŲ PLOTAI

Plotai skaičiuojami vadovaujantis „Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu“.



1. Rūšių turtinga veja (prižiūrima intensyviai) (6494 m²) – tai atvira veja, skirta aktyvioms mokyklos ir bendruomenės funkcijoms. Parenkamas sėjamų augalų rinkinys daugiarūšis, varijuoja tarp atviresnių ir šešėlingų vietų. Dalyje veja apsėjamo ploto sodinamos atskiros medžių grupės, parenkami vietinių rūšių medžiai. Dalyje veja užsėjamos teritorijos, išnaudojant reljefą, formuojami kalniukai.
2. Pavėsinga žemoji flora (1936 m²) – po esamais medžių masyvais auganti vienmečių ir daugiamečių augalų miško paklotė. Atsižvelgiant į tai, kad dalis šios augalijos čia jau auga, projekto metu jos naikinti ar keisti neplanuojama, naujai apsėjamos/ apsodinamos tik tos vietos, kur augalija paveikta ar neatitinka funkcinių poreikių. Taip pat koreguojama medžių masyvo ribos žemoji flora. Tikslios augalijos rūšys, sodinami/ sėjami plotai, jų kiekiai ir dydžiai pateikiami techninio projekto stadijos metu sklypo plano dalyje.
3. Žydinti pieva (ekstensyviai prižiūrima) (3353 m²) – sėjamas žolinių ir žydinčių daugiamečių pievų augalų rinkinys, kurio 80 proc. sudaro žoliniai, o likusius 20 proc. - žydintys augalai. Pieva prižiūrima ekstensyviai - pjaunama kelis kartus per metus (išskyrus judėjimui skirtas zonas). Aukštos ekologinės vertės. Dalis pieva apsėjamos teritorijos taip pat apsodinama vaismedžiais, formuojamas sodas. Žydinčios pievos sėklų mišinio sudėtis, sėklų kiekis tikslinami techninio projekto metu.
4. Miško flora (382 m²) – edukacinė, natūralią Vilnios slėnio augaliją ir ekosistemą atspindinti, žalioji erdvė. Čia sodinami medžiai, krūmai bei daugiamečiai augalai, būdingi netoli mokyklos sklypo esantiems Vilnios slėnio miškams. Augalų rūšys, kiekiai, sodinimo dydžiai tikslinami techninio projekto metu.
5. Daržas – edukacinei mokyklos veiklai numatyta zona su daržovėms bei uogoms auginti skirtomis pakeltomis lysvėmis. Siekiant atskirti šią zoną nuo greta esančių erdvių ji apribota gyvatvore.

6. Gyvatvorė (ilgis apie 380 metrų) – šiaurinę sklypo dalį formuoja gyvatvorė, sodinamos lapus metančios rūšys, kurios detalizuojamos techninio projekto metu. Gyvatvorei įrengti sodinami 5-9 vnt. augalų į vieną metrą.

3.11. ARCHITEKTŪRINIO KONKURSO APRAŠAS

Naujos mokyklos projektavimo darbai buvo planuoti organizuojant atvirą architektūrinį konkursą. 2023 m. sausio 10 d. įvyko atviras konkursas. 2023 m. balandžio mėnesį pasirašyta projektavimo sutartis, kurios pagrindu rengiamas projektas.

Rengiant projektinius pasiūlymus buvo peržiūrėtos komisijos pateiktos pastabos ir/ar pasiūlymai. Koreguojami sprendiniai, atliekamos analizės ir tyrimai.

Nuostatos iš vertinimo komisijos recenzijos-projektų apibūdinimo:

- Pastato išraiška santūri, pasikartojant fasado struktūra neskatina kūrybiškumo ir neatitinka šiuolaikinių mokyklų identiteto ar ideologijos. Projekte architektūrinėmis priemonėmis siekiama išlaikyti žmogiškojo mastelio principus, tačiau fasadų išraiška monotoniška, statiška ir pasikartojanti. Tai kuria griežtą ir racionalų mokyklos veidą. Siūloma pastato klasterius išskirti medžiagomis arba forma.

  Fasadų išraiška koreguota, koreguotas medžiagiškumas. Monotoniškas griežtas fasado ritmas derinamas su žaismingu langų išdėstymu. Didysis korpusas želdinamas vijokliais, įėjimo tūris stiklinis - taip atskiriami pastato klasteriai.

- Sklypas tvarkomas racionaliai, tačiau bėgimo takas šalia klasių langų kelia abejonių - ar pamokose pavyks susikaupti kai lauke vyks užsiėmimai? Trūkumas - pagrindinio įėjimo ir amfiteatro santykis, tarp jų reikia daugiau erdvės. Fasadai: sveikintinas plytos panaudojimas, tačiau plyta apklijuotos sijos nebūtų tektoniškas pasirinkimas - prieštarautų plytos prigimčiai, ilgainiui byrėtų - todėl svarstytinas kolonų ir sijų medžiaginis atskyrimas.

  Bėgimo takas perkeltas toliau nuo langų ir atskirtas nuo klasių medžių eile. Amfiteatro vieta perkelta priešais pagrindinį įėjimą. Kolonų ir sijų atskyrimas modeliuotas, tačiau tokiu būdu įvedama papildoma medžiaga – betonas. Sprendimas pasirodė netinkamas. Tačiau pakoreguota plytų kryptis ties sijomis, kad atrodytų natūraliau ir neprieštarautų plytos prigimčiai. Pasirinktas kitas plytų tipas.

- Vystant projektą kituose etapuose reikėtų atsižvelgti į sklypo reljefą, kūrybiškai išnaudoti ir pritaikyti mokyklos tūrių komponavimui esamą sklypo aukščių perkrytį. Pasiūlymas atsižvelgti į ekspertinio vertinimo pastabas pastato planiniams sprendimams. Gal reikėtų sporto aikšteles projektuoti atokiau nuo mokyklos langų, bei gyvenamųjų namų. Sėkmingas ir proporcingas yra pastato tūrių skaidymas, tačiau fasadams pasirinktas vienodo ritmo skaidymas galėtų būti įdomesnis. Galėtų išlaikant tą patį fasado skaidymo principą kiekviename tūryje atsirasti individualus ritmas. Kadangi pastato fasadų išorėje eksponuojamos laikančios konstrukcijos, būtų galima jų medžiagiškumą (betoną) eksponuoti - sijos apklijuotos plytelėmis atrodo keistai.

  Išnaudojant reljefą formuojami kalniukai priešais mokyklą, taip minkščiau komponuojant mokyklos tūrius į kontekstą ir kuriant patrauklesnes viešąsias erdves. Į pastabas dėl fasado išraiškos atsakyta ankstesniuose atsakymuose. Į pastabas planiniams sprendimams atsižvelgta.

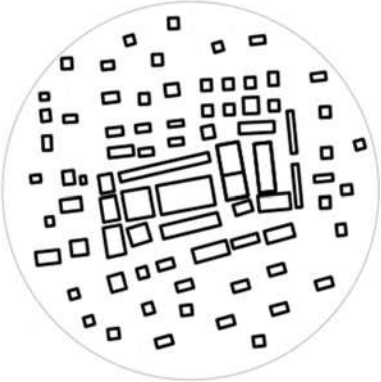
- Toliau rengiant projektą būtina detalizuoti architektūrinės raiškos detales, pasitikrinti, ir esant reikalui permąstyti pagrindinio patekimo į pastatą funkcionalumą. Reikia ieškoti geresnio sporto zonos dislokacijos sprendimo - ji negali būti toje pastato pusėje kaip ir klasės.

  Patekimas į pastatą tiek iš lauko, tiek iš vidaus pakoreguotas. Sporto zonos perkeltos toliau nuo mokyklos langų. Sporto zonos gali būti toje pačioje pusėje kaip ir klasės, nes buvo panaikintas tai draudžianti higienos norma.

Koreguoti ir patikslinti sprendiniai buvo teikiami užsakovo peržiūrai ir pastaboms, 2023 birželio 14 d. sprendiniai pristatyti vietos bendruomenei. 2023 m. liepos 5 d. fasadų sprendiniai pristatyti miesto architektui.

3.12. STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES SPRENDINIAI

3.12.1. Pastato architektūros koncepcija



Projekto urbanistinė idėja – mokykla kaip mažo miestelio centras.

Mokykla projektuojama individualių namų kvartale, konteksto pastatai apie 150-200 m², todėl apie 50 kartų didesnė mokykla iš karto kelia kontekstualumo klausimą. Siekiant darniai į besivystantį urbanistinį audinį įlieti naują didesnio mastelio struktūrą, pastatas vizualiai išskaidytas į tris tarpusavyje sujungtus tūrius, kurie yra nežymiai prastumti ir pasukti vienas kito atžvilgiu. Toliau pasitelkti landšafto sprendimai (naujos medžių grupės, mažoji architektūra, sporto infrastruktūra), kurie kontekste kuria tarpinį mastelį tarp mokyklos ir gyvenamųjų namų. Siekiama sukurti natūralų, tolygų mastelio perėjimą ir peraukštėjimą nuo gyvenamojo namo kiemo iki mokyklos.

Gyvenamųjų namų kontekste siekiama sukurti į aplinką natūraliai įsiliejantį pastatą. Projektuojamas pastatas dėl naudojamos apdailinės plytos apdailos užmezgą ryšį su gyvenamaisiais namais, o fasado atvirumas ir vertikalumas padeda integruotis į gamtinį kontekstą. Mokykla susideda iš kelių tūrių, todėl mokykla tampa ne vienu dideliu pastatu, o kelių pastatų junginiu – miestelio centru.

Mokyklos pastato tūriai tarpusavyje varijuoja aukščiu, fasado ritmu ir tarpusavio santykiu. Pagrindinis progimnazijos tūris – 3 aukštų, didžioji sporto salės tūris ir baseino tūriai sumažėja iki 2 aukštų. Taip optimaliai išnaudojamos pastato erdvės ir į šiaurinę dalį mokyklos pastatas mažėja iki aukščio, artimo gyvenamiesiems namams.

Pagrindinis įėjimas į progimnaziją yra per stiklinę jungtį, kuri padeda susieti lauko erdves su vidumi. Pastato atvirumas yra svarbus, kuriant demokratišką vietovės ženklą.

Interjere kuriamas miestelio įspūdis – bendros erdvės keliauja per visą pastato aukštį, persidengia, vienos aukštesnės, kitos susijungia su lauku. Mokiniai gali rinktis ir būti skirtingose erdvėse, tačiau nebūti izoliuot vienas nuo kito. Interjere svarbiausia bendrumo jausmas.

3.12.1. Pastato funkciniai sprendiniai

Pagrindinės projektuojamos progimnazijos funkcinės dalys:

- centrinė aula su viešosios prieigos patalpomis;
- mokymo klasių patalpos;
- sporto, renginių salių ir valgyklos patalpos;
- komunikaciniai koridoriai ir poilsio erdvės;
- administracinės patalpos;
- pagalbinės - techninės patalpos.

Pastato pagrindinį įėjimą sudaro laiptų zona, po laiptais yra numatoma atviros rūbinės zona. Pastate projektuojamos 5 (progimnazijoje) ir viena (baseino zonoje) evakuacinės laiptinės ir dveji pagrindiniai laiptai, jungiantys pastato aukštus. Pastato viduryje projektuojami 2 liftai, pritaikyti ŽN. Patekimas į mokyklą yra kontroliuojamas, numatyti turniketai ir budinčio vieta. Šalia vienų iš pagrindinių laiptų numatoma administracinė zona ir sporto funkcijų zona. Administracinę zoną sudaro: raštinė, direktoriaus kabinetas, 3 pavaduotojo kabinetai, personalo poilsiui skirta patalpa, visuomenės sveikatos specialisto kabinetas. Dešinėje pastato dalyje numatyta didžioji sporto salė, trenerių kabinetas, dvi moterų persirengimo erdvės ir dvi vyrų persiengimo erdvės, su į juos integruotais san. mazgais. Šalia salės numatyta inventoriaus saugojimo patalpa, mažoji sporto salė. Sporto funkcijos projektuojamos šalia baseino korpuso ir turi tiesioginę jungtį. Į baseino pastatą numatytas ir atskiras patekimas iš lauko. Įėjus į baseino pastatą, lankytoją pasitinka recepcija, batų palikimo zona. Suprojektuoti vyrų, moterų, šeimos ir trenerių persirengimų kambariai su san. mazgais pritaikytais ŽN, baseino pagrindinė patalpa.

Kairėje pastato pusėje numatytos bendros erdvės: renginių salė su pagalbinėmis patalpomis, biblioteka/ skaitykla, valgykla ir mokomosios klasės.

Pietinėje pirmo aukšto progimnazijos korpuse projektuojami keturi informacinių technologijų kabinetai, kuriuos, esant poreikiui, galima apjungti, mokomoji virtuvė, biblioteka/ skaitykla su knygų saugykla šalia parko ir vidinio kiemo, valgyklos erdvė su tiesioginiu patekimu į lauko terasą. Valgyklos erdvę siūloma išplėsti į holą. Gamybinė virtuvė projektuojama šiaurinėje pusėje su atskiru patekimu. Šalia numatyta

laikina atliekų sandėliavimo vieta, valymo inventoriaus laikymo patalpa. Šiaurinėje pusėje projektuojamos siuvimo, medžio ir metalo dirbtuvės, Fab Lab patalpa, lauko sandėliukas. Dirbtuvės projektuojamos su tiesioginiais patekimais iš lauko.
Sanitariniai magai projektuojami abejose holo pusėse.

Antrame aukšte numatomos 8 pradinukų klasės, 2 dailės klasės, 2 dorinio ugdymo patalpos, 2 muzikos, 4 universalios klasės, nusiraminimo kambarys, multisensorinė patalpa, 2 logopedo kabinetai, mokytojų kambarys. Projektuojami du sanitarinių mazgų blokai, kurie išskirstyti į vyrų ir moterų atskiras patalpas, žmonių su negalia reikalavimus atitinkantys san. mazgai yra integruoti į pagrindinius san. mazgų blokus. Numatoma choreografijos salė su persirengimo kambariais ir metodiniu kabinetu, 2 užsienio kalbų klasės. Bendrosiose erdvėse numatomos poilsio zonos, balkonas virš didžiosios sporto salės.

Trečiame aukšte numatomos 2 biologijos klasės, laboratorija, fizikos ir chemijos klasės, 20 universalių klasių, 4 užsienio kalbų klasės, mokytojų kabinetas. Projektuojami du sanitarinių mazgų blokai skirtingose mokyklos pusėse. Sanitariniai mazgai pritaikyti ŽN. Šalia numatytos pagalbinės valymo inventoriaus laikymui skirtos patalpos. Aplink vidinį kiemelį projektuojami specialistų kabinetai: 3 psichologo kabinetai, 3 socialinių darbuotojų kabinetai, spec. pedagogo patalpa, logopedo kabinetas. Bendrosiose erdvėse numatomos poilsio zonos.
Pastato rūsio aukšte projektuojamos pagalbinės techninės patalpos.
Projektuojamas natūralus ir dirbtinis patalpų apšvietimas. Ant pastato stogo projektuojama saulės modulių elektrinė.

3.12.1. Fasadai

Fasadai atspindi pastato tipologiją. Griežtame ritme projektuojami įtraukti paviršiai su pagal funkcijas laisvai išdėstytais langais – taip derinamas mokyklos įstaigos reprezentacinis solidumas su žaismingumu. Spalvos šiltų tonų. Horizontaliam ir vertikaliam fasado ritmui naudojamos apdailinės plytos, intarpai - tinkuota ir dažyta dalis išreikštos faktūros.

Natūriniai analogai:

Fasado sprendiniai papildyti ir žaliaisiais intarpais – vijokliais. Vertikalusis želdinimas derinamas su fasadiniais piliastrais minkština želdynų jungtį su mokyklos tūriu bei kuria darnų santykį su bendra sklypo koncepcija – natūralų įsiliejimą į aplinką, švelninantį jungtį tarp lauko ir vidaus – vitrininiai langai leidžia darniai susieti išorę su vidumi.

Fasado želdinimo fragmentas.

3.12.2. Vidaus apdaila

Vidaus apdaila sprendžiama kompleksiškai, numatant įvairaus tipo paviršių – sienų, grindų ir lubų – sprendinius, medžiagas, baldus ir kitus elementus.

3.12.3. ŽN poreikių tenkinimo sprendiniai

Projektuojamo pastato sprendiniai pritaikomi judėjimui žmonėms su negalia. Įėjimų durų slenksčiai ne aukštesni kaip 20 mm. Prie įėjimo durų montuojamų batų valymo įtaisai įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. ŽN pritaikytas įėjimas į pastatą, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Pastato viduje ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai. Pastate projektuojama sanitariniai mazgai pritaikyti neįgaliesiems.

Sklype įrengiamos A ir B tipo ŽN automobilių stovėjimo vietos.

Vertikalus judėjimas tarp aukštų numatomas projektuojamais liftais.

3.12.4. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibiulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai

Pagrindinis įėjimas į naujai projektuojamą pastatą numatomas pietinėje pusėje. Pro pagrindinį įėjimą patenkama į erdvę su amfiteatru, kurioje srautai pasiskirsto į kitas pastato dalis. Sklandus judėjimas pastate ir sklype užtikrinamas horizontaliais ir vertikaliais ryšiais. Pastate kuriamos trys tolygiai išdėstytos vertikalios erdvės, jungiančios visus pastato aukštus. Skirtingose pastato dalyse projektuojamos 8 laiptinės. Pastate projektuojami 2 liftai, didesnysis liftas pritaikytas didesnių gabaritų daiktų gabenimui (baldai, įranga, valymo reikmių įrenginiai), valdomas raktais-kortelėmis.

3.12.5. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai

Projektuojamo pastato patalpos atitinka HN 21:2017 „Mokykla, vykdanti bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ nuostatas. Mokymo klasės projektuojamos taip, kad klasėje kiekvienam mokiniui būtų skirta ne mažiau nei 1,7 m² patalpos ploto, elektronikos, tekstilės mokymo kambariuose, gamtos mokslų (biologijos, fizikos ar bendrajame gamtos mokslų) mokymo kabinete, kuriame atliekami tiriamieji darbai – 2,4 m², konstrukcinių medžiagų dirbtuvėse, mokomojoje virtuvėje 3 m². Visoms projektuojamoms patalpoms taikomi HN 21:2017 patalpų įrengimo, apšvietimo, mikroklimato ir vėdinimo ir kt. reikalavimai patalpoms.

3.12.6. Atliekos

Veiklos metu susidarys buitinės atliekos, popieriaus ir kartono, plastiko atliekos, popierinių ir kartoninių, plastikinių pakuočių atliekos, stiklo atliekos. Susidariusios nepavojingos atliekos bus trumpą laiką saugomos (virtuvės atliekos planuojamos vienos pamainos laiko tarpe laikinai sandėliuoti tam numatytoje patalpoje prieš išvežant į planuojamus konteinerius sklype), o vėliau susidariusios atliekos bus perduodamos tokias atliekas tvarkančioms įmonėms.

Naujai projektuojami trys konteineriai – buitinių atliekų 1 vnt. konteineris (1100 l), skirti rūšiuoti atliekas – popieriaus ir kartono konteineris (1100 l) bei stiklo atliekų (660 l). Konteineriai saugomi projektuojamoje konteinerių aikštelėje, nužymėtoje sklypo plane, šiaurinės vakarų sklypo dalyje, besiribojančioje su J. Urbšio gatve. Konteinerių aikštelė projektuojama iš nelaidžių vandeniui dangų (betono plytelės) su minimaliu 2 proc. nuolydžiu nuo konteinerių, aikštelė pilnai pritaikyta privažiuoti žmonėms su negalia.

Techninio projekto rengimo metu konkrečių konteinerių poreikis bus tikslinamas ir derinamas su atsakingu savivaldybės įmonės „Vilniaus atliekų sistemos administratorius“ specialistu.
Statinio projekte bus numatyta komunalinių atliekų t. y. mišrių, pakuočių ir pakuočių atliekų bei maisto/virtuvės atliekų (pagal poreikį) konteinerių laikymo vieta ir suderinta su savivaldybės ir savivaldybės įmonės „Vilniaus atliekų sistemos administratorius“ specialistais, kaip tai numatyta, Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016-05-11 sprendimu Nr. 1-445 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklių tvirtinimo” patvirtintų Vilniaus miesto savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklių, 36 punkte.
Statytojas sudaro sutartį su Vilniaus mieste veikiančia atliekų tvarkymo įmone, dėl buitinių atliekų surinkimo ir tvarkymo.
Statybines atliekas numatoma išvežti ir utilizuoji įmonės, turinčios atitinkamą leidimą bei licenciją pagal vietos savivaldybės nustatytas tvarkymo taisykles. Su šia įmone bus sudaroma atitinkama sutartis. Atliekos autotransportu numatomos išvežti pagal vietos savivaldybės nustatytas tvarkymo taisykles. Sutartį dėl statybinių atliekų išvežimo ir utilizavimo sudarys statytojas arba rangovas.
Bendrieji reikalavimai: Konteineriai turi būti sertifikuoti pagal RAL GZ 951/1 arba lygiavertį kokybės standartą. Kiekvienas konteineris turi būti pažymėtas atitinkamu kokybės užtikrinimo ženklu.
Konteinerių atitikimas standartams ir naudojamos medžiagos: Konteineriai numatomi pagal galiojančius kokybės standartus; Plastikiniai atliekų konteineriai turi būti pagaminti iš aukšto tankumo polietileno (HDPE) arba lygiavertės medžiagos; Konteinerio gamybai negali būti naudojamas kadmis ar kitos aplinkai pavojingosios medžiagos; Medžiagos, iš kurių gaminamas konteineris, ir pats konteineris turi būti atsparūs UV spinduliams; Medžiagos, iš kurių formuojamas konteineris, turi neabsorbuoti drėgmės ir būti visiškai atsparios korozijai, šalčiui, karščiui ir cheminėms medžiagoms; Konteinerių spalva turi būti juoda, atitikti standartinę gamintojo RAL 9004 spalvų paletę arba lygiavertę ir būti suderinta su VASA; Standartiniai konteinerių dydžiai: 0,77 m3, l,1 m3, ar kitos talpos antžeminiai konteineriai bei 0,8 m3, 1,3 m3,; Ant kiekvieno konteinerio privalo būti elektroninis žymeklis. Konteinerio žymeklio (identifikacinės žymos) montavimo vieta – konteinerio priekinėje briaunoje;
Informacija: Ant kiekvieno konteinerio priekinės dalies turi būti užklijuotas (pritvirtintas) informacinis lipdukas (ženklas);

3.12.7. Technologiniai sprendiniai

Mokykloje planuojama progimnazijos (I-VIII klasės) veikla. Planuojamas bendras mokinių skaičius, įskaitant pradinių klasių mokinius – 912.
Projektuojamos:

- Pradinės klasės (I-IV) Pradinės klasės 192 mokiniai (8 vnt.).
- (V-VIII klasių) 720 mokinių;
- pedagogų skaičius - apie 65;
- aptarnaujančio personalo skaičius - apie 30;
- vadovaujančio personalo skaičius – apie 4.

Spec. paskirties klasės (darbų) projektuojamos statinio pirmame aukšte:

- Mokomoji virtuvė – 15 mokinių, 45 m^2;
- Siuvimo dirbtuvės – 15 mokinių, 45 m^2;
- Metalo dirbtuvės – 15 mokinių, 45 m^2;
- Medžio dirbtuvės – 15 mokinių, 45 m^2;
- Fab lab – 15 mokinių, 45 m^2.

Spec. paskirties gamtos mokslų klasės projektuojamos statinio trečiame aukšte:

- Chemijos klasė – 30 mokinių;
- Fizikos klasė – 30 mokinių, 72 m^2;
- Biologijos klasė (2 vnt.) – 30 mokinių, 72 m^2;
- Laboratorija – 30 mokinių, 72 m^2.

Visose klasėse mokytojų darbo vieta kompiuterizuota ir sujungta su klasės multimedia. Multimedijos sprendiniai bus sprendžiami ir derinami su Užsakovu techninio projekto metu.
Techninės kūrybinės dirbtuvės Fab Lab, konstrukcinių medžiagų (metalo) dirbtuvės, konstrukcinių medžiagų (medžio) dirbtuvės, siuvimo dirbtuvės – skirtos 15 mokinių. Klasėse bus numatytos specializuotos darbo vietos, kurios bus aprūpintos reikiama spec. technologine įranga.
Valgykla.

Projektuojama gamybinė virtuvė su maisto išdavimo linija. Valgykloje vienu metu gali valgyti iki 300 mokinių: dalis sėdimų vietų bus valgyklos salėje, dalis – holo erdvėje.
Valgykloje siūlomas maksimalų pralaidumą užtikrinantis maisto išdavimo principas – maisto išdavimo linija. Valgykloje yra numatyta atsineštinio maisto pasišildymo galimybė. Prekių tiekimui numatytas atskiras įėjimas. Projektuojama gamybinė virtuvė su pagalbinėmis patalpomis. Virtuvėje bei plovykloje numatomi oro nutraukimo ventiliacijos gaubtai.

Mokomoji virtuvė – 15 mokinių;.
Patalpoje projektuojamos maisto ruošimo vietos, kuriose bus:

- plautuvė;
- viryklė su orkaite bei ventiliacijos gaubtu;
- spintelė virtuvės inventoriaus laikymui;
- darbastalis, skirtas maisto ruošimui ir degustacijai paruošto maisto.

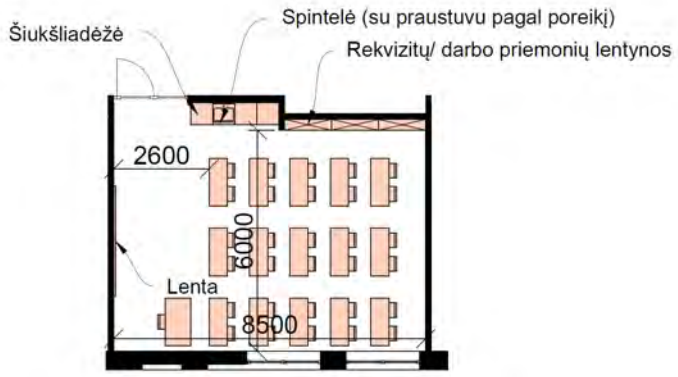
Sporto salė
Didžiosios sporto salės plotas skaičiuojamas apie 1000-1100 kv.m. Universaliojoje (didžiojoje) sporto salėje vienu metu galės pilnavertiškais sportuoti ne mažiau kaip 4 klasių mokiniai. Salė skirta krepšinio, teniso, tinklinio, salės futbolo, rankinio ir kt. sporto veikloms vykdyti.
Mokininių persirengimui numatytos 4 persirengimo patalpos. Patalpoje numatytos 13 dviejų durelių spintelės, 5 dušai, tualetas/tualetai.
Mažoji sporto salė.
Vienu metu gali sportuoti 2 klasės (iki 60 mokinių).

Baseinas
Į baseino recepcijos patalpą galima patekti tiek iš mokyklos, tiek tiesiogiai iš lauko. Yra numatytos mergaičių ir berniukų persirengimo patalpos, kur yra po 28 dviejų durelių spinteles, 9 dušus, 2 tualetus. Atskirai yra numatyta šeimų persirengimo patalpa bei trenerių persirengimo patalpa. Šiose patalpose taip pat numatyti tualetai ir dušai. Baseino inventoriui bei valymo priemonių ir inventoriaus laikymui yra numatytos patalpos su patekimų iš baseino erdvės.
Baseine persirengimo patalpos numatytos 90 žmonių. Baseinas 4 takų, 25 metrų.

Renginių (aktų) salėje numatoma stacionari scena (tikslinama TP metu). Bendras žiūrovinių vietų skaičius - 300. Bus numatytos vietos reikalingai scenos įrangai: užuolaidoms, kolonėlėms, operatoriui ir pan.
Pradinių klasių mokiniams spintelės lauko rūbams projektuojamos šalia pradinių klasių. Kitų mokinių persirengimo spintelės numatomos koridoriuose prie klasių 2 ir 3 aukštuose. Papildomai 1 aukšte greta renginių salės projektuojama drabužinė su stacionaria viršutinių rūbų pakabinimo sistema, kuria galės naudotis visi pastato/patalpų naudotojai, tiek mokiniai su personalu, tiek ne pamokų metu vykdomų veiklų salėse dalyviai.

Klasės scenarijus

KLASĖ / 30 mokinių / 56 m²



4. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI

4.1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinys turi būti suprojektuotas ir pastatytas taip, kad kilus gaisrui: laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas; būtų apribota gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas pastate, gaisro išplitimas į gretimus statinius; pastate esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis; veiktų žmonių perspėjimo ir gaisro gesinimo sistemos; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

4.2. GAISRO PLITIMO RIBOJAMAS

Mažiausi leistini atstumai tarp gretimų pastatų priklausomai nuo jų atsparumo ugniai laipsnio nustatomi pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 6 lentelę (žr. žemiau Lentelę 3).

Lentelė 1. Mažiausi leistini atstumai tarp gretimų pastatų

Pastato ugniai atsparumo laipsnis	**Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių ugniai atsparumo laipsnis**		
	I	**II**	**III**
I	6,0	8,0	10,0

Atstumas nuo projektuojamo Pastato iki kitų statinių yra išlaikomas, nes viršija 10 m atstumą

KONSTRUKCIJŲ IR KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI IR JO UŽTIKRINIMO BŪDAI

Pastatas projektuojamas **I atsparumo ugniai 3 gaisro apkrovos kategorijos**.

Lentelė 2. Pagal GSPR 2 lentelę, pastato konstrukcijų elementų atsparumas ugniai

Statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)		
	Laikančiosios konstrukcijos	R 60
	Aukštų, pastogės patalpų, rūsio perdangos	REI 45
	Stogas	RE 20
	Lauko siena	EI 15
aiptinės	Vidinės sienos	REI 60
	Laiptatakiai, aikštelės, laiptus laikančios dalys	R 45

Pastato laiptinėse leidžiama numatyti **C3S$_{200}$** klasės duris.

Visuomeninės patalpos turi būti atskirtos nuo Cg kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų patalpų ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis. Durys tokio tipo sienose turi būti ne žemesnio kaip EW 30-C0 atsparumo ugniai, langai – EW 30.

Elektros įvado patalpa nuo kitų patalpų turi būti atskirta EI45 atsparumo ugniai pertvaromis ir REI 45 perdanga.

Vidiniai atviri (2 tipo) laiptai nuo kitų patalpų antrame aukšte turi būti atitverti EI 45 pertvaromis ir EI$_2$ 45 automatiškai gaisro atveju nusileidžiančiomis dūmų užuolaidomis bei EW 30-C3 durimis.

Nišos, šachtos komunikacijoms tiesti ir liftas ne laiptinėje per kelis aukštus turi būti atskirti EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis nuo kitų patalpų. Nišos priešgaisrinėse užtvarose turi nesumažinti priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai.

4.3. ANGŲ UŽPILDŲ PRIEŠGAISRINĖSE UŽTVAROSE ATSPARUMAS UGNIAI

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai nustatomas remiantis jos konstrukcijų elementų atsparumu ugniai:

užtveriančios dalies;

konstrukcijų, užtikrinančių užtvaros pastovumą;

konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi;

tvirtinimo mazgų.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvaros pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R turi būti ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvaros užtveriančios dalies atsparumą ugniai.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvaros pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R numatomas ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvaros užtveriančios dalies atsparumą ugniai.

Nustatyto atsparumo ugniai ir gaisrinio pavojingumo atitvarinių konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, nesumažina pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Kai kabeliai ir vamzdynai kerta statybines konstrukcijas, angos tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį užsandarinamos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai.

Angos priešgaisrinėse užtvarose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Jeigu priešgaisrines užtvaras kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose numatyta įrengti automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės nesumažina šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvaros atsparumą ugniai ir nurodomas planuose.

Lentelė 3. Pagal GSPR 3 lentelę, angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai[1]	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Langai nevarstomi
15	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EW 20
30	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EW 20
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EW 30
60	EI_2 30–C3	EI 60	EI 60	EI_2 30

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvarose turi neviršyti 25 proc. užtvaros ploto.

Pastato laiptinėse leidžiama numatyti $C3S_{200}$ klasės duris.

Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus projekte nurodytus atvejus.

Konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, nesumažina pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Angos priešgaisrinėse užtvarose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Angos priešgaisrinėse užtvarose, skirtos dujotiekiui tiesti, numatomos užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis pagal priešgaisrinei užtvarai nustatytus atsparumo ugniai reikalavimus, naudojant specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtas sandarinimo sistemas. Dujotiekio vietose, kur jie kerta priešgaisrines užtvaras, numatyta įrengti automatiniai degimo produktų plitimą sulaikantys įrenginiai.

Priešgaisrinės pertvaros, skiriančios patalpas su kabamosiomis lubomis, atskiria erdvę tarp patalpų su kabamosiomis lubomis ir perdangos (stogo). Erdvėje virš kabamųjų lubų nenumatoma tiesti vamzdynų ir kanalų, skirtų sprogimui ar gaisrui pavojingoms medžiagoms tiekti.

4.4. KONSTRUKCIJŲ IR MEDŽIAGŲ DEGUMO KLASĖS

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (lauko ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

Konstrukcijos turi būti pastatytos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastatų konstrukcijų viduje.

Konstrukcijų ir medžiagų minimalios statybos produktų degumo klasės pateiktos lentelėje 4.

Lentelė 4. Pagal GSPR 5 lentelę, statybos produktų degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės	Elektros laidų ir kabelių degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0	$C_{ca\ s2,d2,a2}$
	grindys	D_{FL}–s1	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 [(a)]	
	grindys	C_{FL}–s1	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2–s1, d0 [(b)]	
	grindys	B_{FL}–s1	
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0	--
	grindys	--	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B–s1, d0 [(a)]	

[1] *Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė. Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.*

Patalpos	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės	Elektros laidų ir kabelių degumo klasės
	grindys	D_{FL}–s1	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 žmonių	sienos ir lubos	A2–s1, d0 (b)	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
	grindys	B_{FL}–s1	
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B–s1, d0	
	grindys	$A2_{FL}$– s1	
C_g, D_g ir E_g kategorijų pagal sprogimo ir gaisro pavojų patalpos	sienos ir lubos	B–s2, d2	E_{ca}
	grindys	D_{FL}–s1	
Buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0	
	grindys	D_{FL}–s1	

Pastaba:

Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B–s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

Pastatų lauko sienų apdailai iš lauko pusės draudžiama naudoti žemesnės kaip **B–s3, d0** degumo klasės statybos produktus.

Pastato laikančiosios konstrukcijos ir perdangoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip **A2-s3, d2** degumo klasės produktai.

Pastato stogas turi atitikti **B_{ROOF}(t1)** degumo reikalavimus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip **B–s3, d2** degumo klasės statybos produktai.

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploatavimo sąlygas. Tokių statybos produktų negalima naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (lauko ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA

Pastato patalpose numatoma **A – tipo** gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą su dūmų davikliais. Ji įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausyklas, dušų patalpas ir panašias patalpas. Patalpose, kuriose tarp pakabinamų lubų ir perdangos esanti erdvė didesnė kaip 0,4 m įrengiamas antras gaisrinių detektorių apsaugos lygis.

Patalpose, kuriose dūmų detektorių įrengimas nerekomenduojamas dėl technologinių sprendimų (pvz. virtuvėje), turi būti numatyti temperatūriniai.

Turi būti numatomos vidaus sirenos ir lauko sirena su blykste.

Patalpose, kuriose po pakeliamos grindimis arba pakabinamomis lubomis yra ne mažesnis kaip 0,4 m tarpas, taip pat po nemažesnio kaip 0,75 m pločio ortakiais, kitomis aklinomis konstrukcijomis ar įrenginiais, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ar pakeltų daugiau kaip 0,7 m nuo grindų, turi būti papildomai įrengiamas antras gaisrinių detektorių apsaugos lygis. Detektoriai gali būti neįrengiami, kai ši erdvė didesnė kaip 0,4 m, tačiau joje naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė žemesnė kaip B-s1, d0. Turi būti indikuojamos šių detektorių įrengimo vietos.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai turi būti įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, laiptų aikštelėse, vestibiuliuose, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose evakuacijos kelių vietose ant sienų ir konstrukcijų, 1,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus, o prireikus – atskirose patalpose. Didžiausias atstumas nuo toliausios žmonių buvimo vietos pastatuose iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neturi viršyti 30 m.

4.5. PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKUACIJOS VALDYMO SISTEMA (TOLIAU – PGEVS)

Pastate numatoma įrengti ne žemesnė kaip **3 tipo** perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemą.

Naudojamas **garsinis** žmonių perspėjimas pastate. Skambučiai, sirenos, švilpukai ir kiti mechaniniai ir elektriniai garsiniai įrenginiai gali būti jungiami automatiškai arba valdomi ranka.

Statinio patalpų garsinės sirenos įspėjančios apie gaisro kilimą projektuojamos ne mažesnio nei 65 dB garso stiprumo. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrenginių elektros energijos tiekimo patikimumas - I grupės, kuriai įrengtas papildomas nepriklausomas maitinimo šaltinis. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemų elektros tiekimas atitinka LST EN 54-4 serijos Lietuvos standartą.

Projektuojant įspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemą vadovautis LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartų ir „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ taisyklių nuostatomis.

4.6. STACIONARIOSIOS GAISRŲ GESINIMO SISTEMOS

Kadangi projektuojamo pastato aukšto grindų altitudė nuo gaisrinių automobilių privažiavimo paviršiaus yra mažesnė kaip 42 m pastate nėra numatoma stacionari gaisrų gesinimo sistema.

4.7. STATINIO VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS

Sprendžiant, kad Pastatas yra bendrojo lavinimo mokykla vidaus priešgaisrinio vandentiekio projektavimas neprivalomas.

4.8. LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMA

Atsižvelgiant į pastato aukštį bei gaisrinio skyriaus tūrį, gaisrų gesinimui iš išorės numatomas **30 l/s** vandens debitas.

Atstumas, skaičiuojant nuo vandens paėmimo vietos (esamo ar naujai projektuojamo hidranto) iki saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti numatomas ne didesnis kaip 200 metrų. Gaisriniai hidrantai turi būti įrengiami žiediniame vandentiekyje ir turi užtikrinti reikiamą vandens kiekį atskirai neįvertinant kiekvieno iš jų.

4.9. GAISRŲ GESINIMO IR GELBĖJIMO DARBAI

Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai užtikrinami konstrukcinėmis, tūrinio suplanavimo, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Kadangi pastato aukštis yra didesnis nei 10 m privalomas išlipimas ant stogo iš laiptinės Ant pastato stogo taip pat neprivalomos tvorelės ar parapetai (bent 0,6 m aukščio).

Prie pastato privažiuoti keliai yra ne toliau kaip 25 metrų atstumu nuo jo.

Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatyti visada laisvi. Kelių plotis projektuotas ne siauresnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m. Privažiuoti prie pastato, gaisro gesinimo šaltinio turi būti naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus ir pritaikytos kelio dangos.

Tarp statinio ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam užtikrinti būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20 cm aukščio).

4.10. LIFTAS

Liftų valdymas, kilus gaisrui, turi būti įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais.

5. PASTATO KONSTRUKCIJOS

5.1. PAMATAI IR ROSTVERKAI

Poliniai pamatai sujungti monolitiniu rostverku arba be jo.

5.2. SIENOS

Išorinės rūsio sienos monolitinės. Išorinės fasadinės sienos trisluoksnės surenkamo gelžbetonio su daline dvisluosne tinkuota dalimi.

5.3. KOLONOS

Rūsyje monolitinės gelžbetoninės, antžeminėje dalyje – Surenkamos gelžbetoninės (apvalaus arba kvadratinio skerspjūvio). Esant poreikiui galimas kompozitinių kolonų panaudojimas.

5.4. SIJOS

Metalinės sijos.

5.5. PERDANGOS

Surenkamos kiaurymėtos perdangos plokštės ir monolitinės gelžbetoninės.

5.6. DENGINIAI – STOGAS

Surenkamos kiaurymėtos perdangos plokštės. Virš baseino ir sporto salės lengvų konstrukcijų stogas ant medinių arba metalinių santvarų.

6. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS

Pastato inžinerinės sistemos numatomos projektuoti pagal išduotas technines sąlygas. Projektinių pasiūlymų rengimo metu numatomos principinės sistemos ir joms taikomi reikalavimai. Techninio projekto rengimo metu bus tikslinami, konkretizuojami sprendiniai, esant poreikiui išduotos techninės sąlygos bus tikslinamos.

6.1. VIDAUS VANDENTIEKIO/NUOTEKŲ TINKLAI

6.1.1. VANDENTIEKIS

Vandens apskaitos mazgas projektuojamas iš ketinių fasoninių dalių ir sklendžių. VAM patalpoje projektuojamas pagrindinis vandens skaitiklis ir trysi subapskaitos: karšto vandens paruošimui, baseino užpildymui ir laistymui. Vandens tiekimui į prietaisus numatoma šakotinė vandentiekio sistema iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, magistraliniai vamzdynai iš nerūdijančio plieno vamzdžių. Šalto vandentiekio magistraliniai vamzdynai palubėje izoliuojami =9 mm storio antikondensacine izoliacija nuo rasojimo, karšto bei cirkuliacinio vandentiekio magistraliniai vamzdynai izoliuojami ne mažesne nei vamzdžio skersmuo storio šilumine izoliacija.

Karštas vanduo pastatui numatytas ruošti geoterminių šilumos siurblių pagalba. Legeoneliozės prevencijai karšto vandentiekio sistemoje vandens temperatūra gali būti pakeliama iki 66 °C ir išlaikoma 25 min.

6.1.2. GAISRŲ GESINIMAS

Remiantis „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ vidaus gaisrinio vandentiekio projektavimas bendrojo lavinimo mokyklose nėra privalomas.

6.1.3. BUITINĖS NUOTEKOS

Buitinių nuotekų sistema pastate projektuojama iš sanitarinių mazgų. Gamybinės nuotekos pastate projektuojamos iš virtuvėje įrengtų sanitarinių prietaisų. Buitinių nuotekų išvadai iš pastato pajungiami į projektuojamus kiemo tinklus. Sistema numatoma iš plastikinių movinių vamzdžių, garsui jautriose patalpose projektuojami specialūs mažatriukšmiai vamzdynai.

Nuotekos susidariusios po maisto produktų gamybos ir maisto patiekalų paruošimo technologinių sistemų, virtuvės indų plovimo technologinių sistemų bei šios paskirties sanitarinių prietaisų, iš pastato šalinamos įrengiant atskirą nuotekų išvadą. Gamybinės nuotekos bus valomos naujai suprojektuotame riebalų atskirtuve.

6.1.4. PAVIRŠINĖS NUOTEKOS

Nuo projektuojamo pastato stogo paviršinių nuotekų šalinimas numatytas gravitacine sistema, projektuojamos elektros kabeliais šildomos įlajos.

6.2. LAUKO VANDENTIEKIO/NUOTEKŲ TINKLAI

6.2.1. VANDENTIEKIS

Geriamojo vandens tiekimas numatomas prisijungiant prie S. Šilingo g. naujai perklojamų d225 vandentiekio tinklų. Nuo prisijungimo vietos projektuojamas įvadas į pastatą, kuriame iškart už sienos įrengiamas VAM.

Pagal UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygas bus numatomas ne mažesnio nei d225 skersmens žiedinis vandentiekio tinklas nuo Bagušių g. (kameros Nr. V1-4) iki S. Lozoraičio g. (šulinio Nr.45) esamo d160 vandentiekio tinklo. Numatoma perkloti S. Šilingo g. esantį d110 vandentiekio tinklą, nuo J. Urbšio g. (šulinio Nr.96) iki S. Lozoraičio g. (šulinio Nr.45), į ne mažesnio nei d225mm vandentiekio tinklą.

6.2.2. GAISRŲ GESINIMAS

Pagal gaisrinės saugos užduotį pastate stacionari gaisrų gesinimo sistema neprojektuojama.

Lauko gaisrų gesinimo užtikrinimui numatoma naudoti esamus gaisrinius hidrantus, esančius Šilingo g. ir S. Lozoraičio g. bei įrengti antžeminį lūžtančio tipo gaisrinį hidrantą ant projektuojamo žiedinio vandentiekio tinklo.

6.2.3. LAISTYMO VANDENTIEKIS

Automatinė laistymo sistema numatoma įrengti mokyklos sklypo teritorijos žalių plotų laistymui. Laistymo vanduo bus imamas iš miesto vandentiekio tinklų.

6.2.4. BUITINĖS NUOTEKOS

Buitinės nuotekos iš pastato nuvedamos į projektuojamus buitinių nuotekų kiemo tinklus sklype, kurie prijungiami prie Šilingo g. esančių d200 nuotekų tinklų.

6.2.5. GAMYBINĖS NUOTEKOS

Gamybinės nuotekos iš pastato nuvedamos į projektuojamą riebalų gaudyklę sklype, iš kurios išvalytos nuotekos prijungiamos prie sklype projektuojamų buitinių nuotekų tinklų.

6.2.6. PAVIRŠINĖS NUOTEKOS

Paviršinės nuotekos nuo projektuojamo pastato stogo ir nuo sklypo teritorijos surenkamos į projektuojamus paviršinių nuotekų kiemo tinklus ir kaupiamos sklype esančiame debito reguliavimo įrenginyje. Debito reguliavimo įrenginio bendras tūris apie 400 m^3. Iš akumuliacinės talpos paviršinės nuotekos apribojant išleidžiamą bendrą momentinį paviršinių nuotekų debitą iki 20 l/s išleidžiamos į Šilingo g. esančius d400 paviršinių nuotekų tinklus.

Paviršinių nuotekų valymui nuo naftos produktų sklype projektuojama 6,0 l/s naftos gaudyklė su koalescenciniais filtrais ir integruota smėliagaude bei apibėgimo linija, naftos produktų lygio signalizatoriais bei vieta mėginiams paimti.

6.3. ŠILDYMAS, VĖSINIMAS

SPRENDINIAI

Šilumos gamyba

Projektuojama šilumos gamybos sistema su geoterminiais šilumos siurbliais. Geoterminė šilumos siurblinė tieks šilumą pastato šildymui, karšto vandens ruošimui, baseino vandens šildymui. Taip pat

vasarą gręžinių ir šilumos siurblių sistema tieks vėsą patalpų vėsinimui. Šilumos siurbliai, akumuliacinės talpos ir kita įranga išdėstomi rūsyje numatytoje patalpoje. Patalpos plotas parenkamas taip, kad visa įranga būtų pasiekiama ir patogiai aptarnaujama.

Automatizavimas

Projektuojama visiškai automatizuota šilumos siurblių sistema, veikiantis automatiškai pagal lauko oro temperatūrą ir šildymo poreikį pastate. Reguliuojama pagal temperatūros jutiklius lauke ir vamzdžiuose. Šilumos gamybos valdiklis jungiamas į PVS, galima valdyti nuotoliniu būdu.

Šildymas

Projektuojama kolektorinė radiatorinė sistema, šildymo magistralės pirmame ir antrame aukštuose, aptarnauja tris aukštus. Baseino patalpa šildoma oru per vėdinimą bei grindiniu šildymu. Grindinis šildymas taip pat projektuojamas persirengimo patalpose bei dušinėse. Prie pagrindinių įėjimo durų projektuojamos vandeniu šildomos oro užuolaidos. Didžioji sporto salė šildoma oriniais recirkuliaciniais šildytuvais. Bibliotekoje ir kitur prie vitrinų projektuojami į grindis įleidžiami konvektoriai. Holai ir koridoriai šildomi radiatoriais.

Automatika

Šildymo sistema valdoma mechaniniais termostatiniai ventiliais su termostatinėmis galvomis ant šildymo prietaisų. Temperatūros patalpose reguliuoti nuotoliniu būdu negalima. Iš PVS galima tik įjungti arba išjungti visą šildymo sistemą, reguliuoti šilumnešio temperatūrą. Įleidžiami konvektoriai reguliuojami iš kolektorių su pavaromis pagal termostatus patalpoje. Oro užuolaidos valdomos pagal patalpų oro termostatą ir laiko programą, oro užuolaidų automatika prijungiama prie PVS, kad būtų galima užduoti veikimo algoritmą nuotoliniu būdu.

Šilumos tiekimas vėdinimo sistemoms

Vėdinimo įrenginiai numatomi su freoniniais šilumos siurbliais (VRV blokai) ir elektriniais šildymo kaloriferiais. Įrenginiai išdėstomi ant stogo šalia vėdinimo įrenginių. Jei vėdinimo įrenginiai montuojami patalpoje, šilumos siurblys montuojamas lauke ant stogo, kuo arčiau vėdinimo įrenginio. Freoniniai šilumos siurbliai (VRV blokai) montuojami pakelti ant rėmo, 400 mm nuo stogo dangos.

Automatika

Freoniniai šilumos siurbliai numatomi su gamykline automatika, kuri jungiama prie vėdinimo įrenginio automatikos valdiklio.

Patalpų vėsinimas

Projektuojama vandeninė vėsinimo sistema (vėsos šaltinis – geotermija ir tie patys šilumos siurbliai) klasėms, kabinetams, salėms ir bibliotekai, freoninės *split* sistemos serverinėse ir skydinėse pagal poreikį. Vėsinimo įrenginiai daugiausiai kanaliniai montuojami virš pakabinamųjų lubų. Oras pasiurbiamas ir grąžinamas į klasę per groteles ar angas pakabinamose lubose.

Automatika

Vėsinimo sistemos valdomos rankiniu būdu lokaliai kiekvienoje patalpoje per patalpos termostatą / pultelį sumontuotą ant sienos. Taip pat visos sistemos automatika prijungta prie PVS, galima valdyti nuotoliniu būdu.

Vėdinimo įrenginių šalčio gamyba

Vėdinimo įrenginiams oro vėsinimui numatomi freoniniai šilumos siurbliai (tie patys VRV blokai, kurie ir šildo žiemą).

Automatika

Freoniniai šilumos siurbliai numatomi su gamykline automatika, kuri jungiama prie vėdinimo įrenginio automatikos valdiklio.

6.4. VĖDINIMAS

BASEINO KORPUSAS (VĖDINIMAS)

Baseino patalpos parametrai:

- Baseino vandens temperatūra: 30 °C;
- Baseino patalpos oro temperatūra: 32 °C;
- Baseino patalpos santykinės drėgmės ribos: 50-60%;
- Baseino plotas: 250 m^2;
- Baseino paskirtis: mokymuisi plaukti;
- Žmonių skaičius baseino patalpoje: ≤ 60;
- Baseino patalpos korozijos klasė: C4.

Baseino patalpoje palaikomas neigiamas slėgis. Jei grindiniu šildymu nėra padengiami baseino patalpos šilumos nuostoliai, likę nuostoliai padengiami oriniu šildymu.

Baseino patalpos vėdinimo sistemos ortakiai:

- Oro tiekimo: plastikiniai ir tekstiliniai;
- Oro ištraukimo: plastikiniai ir/arba tekstiliniai;
- Oro išmetimo: plastikiniai;
- Oro paėmimo: cinkuotos skardos.

Baseino vėdinimo kamera, pritaikyta baseino patalpoms (agresyviai aplinkai), korozijos klasė ne mažiau kaip C4. Vėdinimo kamera numatoma su integruotu reversiniu šilumos siurbliu, gamykline automatika. Vėdinimo kamera jungiama į PVS. Baseino vėdinimo kamera parenkama prie patalpos vidaus oro parametrų: 32°C 50% (temperatūra ir santykinė drėgmė).

Lauko parametrai prie kurių projektuojama baseino patalpai skirta vėdinimo kamera:

- žiemą (lauko temp. -23 °C, sant. drėgmė 80%);
- vasarą (lauko temp. +35 °C, sant. drėgmė 50%);

Kitoms patalpoms esančioms baseino korpuse (persirengimo, WC, recepcija, rūsys ir kitos pagalbinės), numatoma atskira vėdinimo kamera su plokšteliniu šilumogrąžiu. Plokšteliniui šilumogrąžiui numatoma apsauga nuo užšalimo. Vėdinimo sistemos ortakiai apvalaus ar stačiakampio skerspjūvio numatomi iš cinkuotos skardos. Vėdinimo kamera jungiama į PVS. Santykinė oro drėgmė šaltuoju metų laikotarpiu patalpose 35–60 proc., šiltuoju metų laikotarpiu – 35–65 proc. Drėgmės kontrolė vėdinimo sistemoje neprojektuojama. Santykinei drėgmei nukritus žemiau arba pakilus aukščiau ribos, pastato valdytojas naudos mobilius drėkinimo arba sausinimo įrenginius. Pagal technologinę užduotį nuo chloro generatoriaus numatoma oro šalinimo sistema.

Lauko parametrai prie kurių projektuojama vėdinimo kamera:

- žiemą (lauko temp. -23 °C, sant. drėgmė 80%);
- vasarą (lauko temp. +30 °C, sant. drėgmė 60%);

Baseino pastato vėdinimo kameros numatomos techninėje patalpoje virš persirengimo patalpų arba rūsyje (tikslinama TP).

MOKYKLOS KORPUSAS (VĖDINIMAS)

Patalpų vėdinimui projektuojamos mechaninės vėdinimo sistemos su šilumogrąža (rotacinis arba plokštelinis šilumogrąžiai). Šilumogrąžos efektyvumas pagal PEN reikalavimus. Laiptinės ir liftų šachtos vėdinamos natūraliai. Vėdinimo kameros (oro tiekimo – šalinimo) numatomos su gamykline automatika. Visos vėdinimo sistemos jungiamos į PVS.

Pagal GS užduotį projektuojamas mechaninis dūmų šalinimas. Sistemos projektuojamos remiantis Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių reikalavimais.

Pagal technologinę užduotį projektuojamos oro šalinimas nuo gartraukių. Oro šalinimo sistemose nuo gartraukių projektuojami priešgaisriniai ortakiai. Oro šalinimas numatomas virtuviniais ventiliatoriais, o oro kompensavimui nuo gartraukių projektuojamos oro tiekimo kameros (oro tiekimo kameros projektuojamos be gamyklinės automatikos). Pagal technologinę užduotį projektuojami oro nutraukimai nuo laboratorijose esančios įrangos.

Vėdinimo sistemų ortakiai apvalaus ar stačiakampio skerspjūvio numatomi iš cinkuotos skardos. Pastato išorėje montuojami oro tiekimo į patalpas ir šalinimo iš patalpų ortakiai bei triukšmo slopintuvai izoliuojami antikondensacine izoliacija ir 100 mm storio akmens vatos šilumos izoliacija (kuri padengta aliuminio folija) ir papildomai apskardinami. Triukšmo sklidimo sumažinimui šalia vėdinimo kamerų numatomi triukšmo slopintuvai. Oro srautų balansavimui ir reguliavimui vėdinimo sistemose numatomos reguliavimo sklendės (rankinės, motorizuotos). Ortakiams kertant perdangas ir priešgaisrines sienas kirtimo vietose projektuojami ugnies vožtuvai. Oro tiekimui ir šalinimui patalpose projektuojami difuzoriai, aklės su tinklu arba difuzoriai su slėgio dėžėmis.

Drėgmės kontrolė vėdinimo sistemose neprojektuojama. Santykinei drėgmei nukritus žemiau arba pakilus aukščiau ribos (šaltuoju metų laikotarpiu 35–60 proc., šiltuoju metų laikotarpiu – 35–65 proc.), pastato valdytojas naudos mobilius drėkinimo arba sausinimo įrenginius.

Pagal patalpų paskirtį, jų naudojimą ir išdėstymą pastate projektuojamos atskiros vėdinimo (oro tiekimo - šalinimo) sistemos:

1. Didžiajai sporto salei;
2. Mažajai sporto salei;
3. Valgyklai;
4. Aktų salei;
5. 1a. - 3a. WC patalpoms (tarp ašių 1/2);
6. 1a. - 3a. WC ir persirengimo patalpoms (tarp ašių 3/4);

7. 1a. patalpoms - holams ir koridoriams;
8. 1a. patalpoms - klasės, skaitykla, administracinės patalpos;
9. 2a. patalpoms (tarp ašių 1/2) - klasės, holai, koridoriai, administracinės patalpos
10. 2a. patalpoms (tarp ašių 2/5) - klasės, holai, koridoriai, administracinės patalpos
11. 3a. patalpoms (tarp ašių 1/2) - klasės, holai, koridoriai
12. 3a. patalpoms (tarp ašių 2/5) - klasės, holai, koridoriai, administracinės patalpos
13. Virtuvės pagalbinėms patalpoms
14. FAB LAB laboratorijai

Vėdinimo kameros, kurios skirtos WC ir persirengimo patalpų vėdinimui, projektuojamos su plokšteliniais šilumogrąžiais, o visos kitos su rotaciniais. Kamerose su plokšteliniais šilumogrąžiais numatoma šilumokaičio apsauga nuo užšalimo. Didžiosios sporto salės vėdinimo kamera numatoma su recirkuliacijos sekcija. Valgyklos ir aktų salės kamerose numatomas oro kiekio valdymas pagal CO2 daviklius. Antro ir trečio aukšto sistemose, pamokų metu yra vėdinamos klasės, o pertraukų metu – holai ir koridoriai (holuose ir koridoriuose projektinis oro kiekis bus užtikrinamas tik pertraukų metu). Oro kiekis iš klasių į koridorius ir holus perskirstomas naudojant motorizuotas sklendes. Virtuvės pagalbinių patalpų vėdinimo kamera numatoma pagalbinių patalpų palubėje, o visos kitos vėdinimo kameros - ant stogo. Pagal GS ar T dalies užduotis ir SA patalpų išdėstymą, TP metu gali būti koreguojamas vėdinimo sistemų skaičius.

Lauko parametrai prie kurių projektuojamos vėdinimo kameros:

- žiemą (lauko temp. -23 °C, sant. drėgmė 80%);
- vasarą (lauko temp. +30 °C, sant. drėgmė 60%);

Triukšmo lygiai patalpose pagal HN 33:2011. Patalpų oro kiekiai skaičiuojami pagal žemiau pateiktoje lentelėje nurodytas vertes:

Patalpų pavadinimas	m. vnt.	Projektiniai oro kiekiai		Garso slėgio lygis, dBa
		Tiekiamo oro kiekis	Šalinamo oro kiekis	
Klasė, laboratorija	$m^3/h/žm$	21,6	21,6	45
Valgykla	$m^3/h/žm$	21,6	21,6	45
Aktų salė	$m^3/h/žm$	21,6	21,6	45
Skaitykla	$m^3/h/m^2$	7,2	7,2	45
Administracinė patalpa	$m^3/h/žm$	36,0	36,0	45
Poilsio patalpa	$m^3/h/m^2$	10,8	10,8	45
Sporto salė	$m^3/h/m^2$	7,2	7,2	45
Persirengimo patalpa	$m^3/h/spint$	-	14,4	45
Tualetas (viešo naudojimo)	$m^3/h/1vnt$	-	108	45
Tualetas (darbo patalpų)	$m^3/h/1vnt$	-	72	45
Dušas	$m^3/h/1vnt$	-	72	45
Koridorius	$m^3/h/m^2$	14,4	14,4	45
Holas	$m^3/h/m^2$	7,2	7,2	45
Valytojos patalpa	$m^3/h/m^2$	-	14,4	50
Techninė patalpa	h^{-1}	0,5 - 1	0,5 - 1	65
Baseino patalpa		Skaičiuojamas pagal šalinamą drėgmės kiekį ir šilumos nuostolių padengimą		45

VĖDINIMO KAMERŲ TIEKIAMO ORO ŠILDYMAS IR VĖSINIMAS

Oro tiekimo – šalinimo vėdinimo kameros su rotaciniu šilumogrąžiu:

- Tiekiamo oro vėsinimui numatomi šilumos siurbliai (VRV blokai);
- Tiekiamo oro šildymui numatomi šilumos siurbliai (VRV blokai) ir elektriniai šildytuvai.

Oro tiekimo – šalinimo vėdinimo kameros su plokšteliniu šilumogrąžiu:

- Tiekiamo oro vėsinimui numatomi šilumos siurbliai (VRV blokai);
- Tiekiamo oro šildymui numatomi elektriniai šildytuvai ir šilumos siurbliai (VRV blokai)

Oro tiekimo vėdinimo kameros:

- Tiekiamo oro vėsinimui numatomi šilumos siurbliai (VRV blokai);
- Tiekiamo oro šildymui numatomi elektriniai šildytuvai ir šilumos siurbliai (VRV blokai)

Baseino patalpos vėdinimo kamera:

- Tiekiamo oro vėsinimui/sausinimui numatomas integruotas šilumos siurblys;
- Tiekiamo oro šildymui numatomas integruotas šilumos siurblys ir elektrinis šildytuvas.
  Prie vėdinimo kamerų statomų šilumos siurblių (VRV blokų) skaičiuojamoji freono garavimo temperatūra 9°C. Vėdinimo kamerų vėsinimo sekcijos renkamos nuo projektinės lauko temperatūros.
  Tiekiamo oro šildymui VRV blokai naudojami iki PEN ataskaitoje užduotos lauko temperatūros (tikslinama TP metu).

6.5. ELEKTROTECHNIKA

Jėgos tinklai	
Bendri reikalavimai	Projekto dalis rengiama pagal galiojančius STR, EĮĮBT, ELĮĮT bei kitus Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus.
	Elektros tiekimas numatomas pagal kitų inžinerinių dalių pateiktas projektavimo užduotis.
	Rengiant projekto dalį vadovaujamasi gaisrinės saugos projekto dalies pateikta projektavimo užduotimi.
	Projektuojama įranga turi atitikti tokius elektros energijos eksploatacinius reikalavimus: įtampa 400±10% / 230 V±10%; 3 fazė sistema su TN-C-S posisteme; dažnis 50 Hz ±1%.
Vidaus tinklai	Pagrindinis elektros tiekimo tinklų paskirstymas numatytas elektros skydinės patalpoje.
	Kiekviename aukšte, numatyti atskiri jėgos ir apšvietimo paskirstymo potinkinio montavimo skydeliai. Skydeliai numatyti su 30% laisvos vietos.
	Stogo įlajų šildymas numatomas atsižvelgiant į VN projekto užduotį. Išoriniams lietaus latakams ir lietloviams numatyti šildomi kabeliai.
	Kištukiniai lizdai projektuojami atsižvelgiant į darbo vietų išdėstymą ir technologines užduotis.
	Projektuojamos vertikalios ir horizontalios elektros tiekimo ir paskirstymo magistralės, numatant reikiamo skersmens kabelius bei metalines kopėtėles, vamzdžius ir nišas jiems pakloti. Projektuojant metalines kopėtėles, jose numatoma ne mažiau kaip 30% laisvos vietos perspektyviniam kabelių montavimui.
	Vietose kur galimi kabelio mechaniniai pažeidimai, kabeliai ir laidai numatomi kloti vamzdžiuose ar loviuose. Klojant kabelius vamzdžiuose ar loviuose turi būti numatyta galimybė reikalui esant juos pakeisti.
	Kištukiniai lizdai numatyti sienose, o jeigu tokios galimybės nėra – numatyti grindinėse dėžutėse su rezervu vienos vietos silpnų srovių kištukiniam lizdui. Kištukinių lizdų vietos parinktos pagal SA dalyje pateiktą baldų išdėstymą.
	Numatomi nepriklausomi energijos šaltiniai - akumuliatorius arba/ir dyzelinis generatorius priešgaisrinėms reikmėms pagal gaisrinės saugos užduotį (vandens pakėlimo stotelė, avarinis apšvietimas, gaisrinė signalizacija, stoglangiai, vartų ir kranų automatika, automatinės durys ir kt.).
Lauko tinklai	Numatomos elektromobilių įkrovimo stotelės ir teritorijos apšvietimas. Kabeliai iki apšvietimo atramų ir elektromobilių įkrovimo stotelių klojami žemėje apsauginiuose vamzdžiuose.
Elektros įvadas	Objekto prijungimui prie skirstomojo elektros tinklo (ESO) rengiama atskira projekto dalis. Abonentinėje (Statytojo) Lauko elektrotechnikos dalyje suprojektuotas elektros įvadas nuo numatomos prisijungimo prie skirstomojo tinklo vietos iki projektuojamo statinio įvadinės elektros skydinės.
	Saulės elektrinė gali būti projektuojama atskira projekto dalimi, suderinus sąlygas papildomu susitarimu.
Apšvietimas	

Vidaus apšvietimas	Elektrotechninės projekto dalies apimtyje parengti pastato vidaus apšvietimo sprendiniai: avarinis (evakuacinis) apšvietimas, darbinis apšvietimas.
	Administracinėje dalyje numatomų šviestuvų apsaugos klases parinkti pagal galiojančias normas.
	Numatyti apšvietimo lygį pagal higienos normas, bet nemažesnį kaip: o Mokymo patalpose – 500 lx, o Koridoriuose – 100 lx, o Sanitariniuose mazguose – 200 lx
	Kabinetų, mokymo patalpų apšvietimo valdymui numatomi klavišiniai jungikliai, bendro naudojimo koridoriuose – judesio davikliai. San. mazguose ir buitinėse patalpose – būvio davikliai.
	Patalpose numatyti vienodo spektro LED šviestuvai - 3500-4000K.
Lauko apšvietimas	Prie įėjimų į statinį numatytas nuo judesio jutiklio valdomas apšvietimas. Numatomas teritorijos apšvietims
	Elektrotechninės projekto dalies apimtyje parengiamas teritorijos (sklypo ribose aplink pastatą) apšvietimo planą. Numatomas LED apšvietimas pagal galiojančias higienos normas.
	Numatomi lauko šviestuvai nuo pastato ir nuo stulpų. Visi apšvietimo komponentai turi atitikti aplinkos sąlygas. Iki atramų projektuojami kabeliai, kurie klojami žemėje su XLPE izoliacija ir PVC apvalkalu, o kabelių gyslos iš aliuminio.
	Apšvietimas numatomas ties įvažiavimais į teritoriją. Elektros atvadai numatomi šlagbaumams,, rezervuarams (jeigu reikia), vėliavų stiebams, elektromobiliams ir kt., pagal Užsakovo ir kitų inžinerinių dalių užduotis.
	Parenkant šviestuvus turi būti įvertinamas apšvietimo sumažėjimas senstant šviesos šaltiniams, vertinamas priežiūros koeficientas – 0,8. Apšvietos lygį vertinti 0,85 m. aukštyje tarp dvejų šviestuvų; apšvietimo prietaisai turi būti parinkti su elektroniniais aukštadažniais balastais, kompensuotas cos(φ)≥0,95.
	Šviestuvai numatomi su IP65 apsaugos klase.
	Prijungiama prie projektuojamo pastato apšvietimo sistemos, numatant automatinį (nuo fotorėlės) ir rankinį valdymą (iš apšvietimo skydo) - dubliuotas valdymas.
	Lauko apšvietimo spektras 4000K.
Įžeminimas ir apsauga nuo žaibo	
-	Projektuojama aktyvinė apsauga nuo žaibo.
	Pagal galiojančias normas projektuojami įžemikliai bei pastato įžeminimo tinklas (vamzdynų, metalinių kopėtėlių bei kitų įrengimų prijungimui prie įžeminimo).
	Numatomas potencialų išlyginimas

6.6. ELEKTRONINIAI RYŠIAI/TELEKOMUNIKACIJŲ DALIS

PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Techninis projektas atliekamas vadovaujantis užsakovo technine užduotimi, imant apytiksles, dažniausiai naudojamų įrenginių technines charakteristikas, taip pat vadovaujantis papildomais užsakovo reikalavimais.

Parinkus įrenginius, kurie bus montuojami, gamintoją, žinant jų tikslesnes technines charakteristikas, turės būti atliktas darbo projektas. Darbo projektas turi būti suderintas su užsakovu.

BENDRIEJI DUOMENYS, SISTEMOS STRUKTŪRA

Pastate turi būti įrengiama ryšių patalpa.

Nuo ryšių patalpos numatoma metalinių kabelinių trasų infrastruktūra iki tinklo paskirstymo mazgu.

Kabelinės konstrukcijos bei stovai skirti elektroninių ryšių, apsaugos signalizacijos, gaisro signalizacijos, vaizdo stebėjimo, praėjimo kontrolės bei kitų silpnų srovių sistemų (iki 60V) kabeliams tiesti.

Telefoninio-kompiuterinio tinklo kištukiniai lizdai pagal galimybes turi būti viename rėmelyje su elektros kištukiniais lizdais. Tipas ir spalva derinamas su elektros dalies kištukiniais lizdais. Kištukinių lizdų įrengimo vietos turi būti papildomai derinamos darbo projekto stadijoje.

6.7. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS

PROJEKTO DALIES APIMTIS

Techninis projektas atliktas vadovaujantis užsakovo technine užduotimi, imant apytiksles, dažniausiai naudojamų įrenginių technines charakteristikas.

Parinkus įrenginius, kurie bus montuojami, gamintoją, žinant jų tikslesnes technines charakteristikas, turės būti atliktas darbo projektas.

Į apsauginės signalizacijos dalį įeina:

Apsauginės signalizacijos sistema;

Praėjimo kontrolės ir pasikalbėjimo sistemos (jei numatima);

Vaizdo stebėjimo sistema;

APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS SISTEMA.

Apsauginės signalizacijos sistemos paskirtis yra skelbti aliarmo signalą, kai į patalpas įeinama neišjungus saugos sistemos, kai patenkama į patalpas laužiant duris ar kitu nesankcionuotu būdu.

Apsauginis pultas perduoda įsilaužimo aliarmo, gaisro pavojaus ir sistemos techninius signalus į reaguojančios tarnybos centralizuotą monitoringo stotį. Kilus gaisrui sukeliamas skirtingas nuo įsilaužimo aliarmo signalas.

Numatoma dviguba apsauga – perimetro ir vidaus:

-magnetiniai kontaktai durims, vartams;

-stiklo dūžio jutikliai langų, vitrinų, stiklinių durų apsaugai;

Patalpų vidaus apsaugai numatomi:

-judesio jutikliai;

- aktyvus IR spindulių barjerai.

Jutikliai, skirti patalpos perimetro ir tūrio apsaugai, negali būti jungiami į tą patį spindulį.

Signalizacijos pridavimas/nuėmimas galimas tiek iš sieninio pultelio (klaviatūros), tiek nuotoliniu būdu (per LAN ar mobilią aplikaciją). Standartinis valdymo klaviatūros montavimo aukštis 1,5 m nuo grindų.

Jutiklių išdėstymas turi būti papildomai derinamas montavimo metu, atsižvelgiant į baldų, vėdinimo ortakių ir pan. išdėstymą. Esant reikalui turi būti numatomi papildomi jutikliai, koreguojamos jutiklių išdėstymo vietos.

Apsauginė signalizacija yra kompleksinės pastato saugos dalis (kartu su praėjimo kontrolės ir vaizdo stebėjimo sistemomis).

PRAĖJIMO KONTROLĖS SISTEMA

Įeigos kontrolės sistema projektuojama norint apriboti ir kontroliuoti pašalinių asmenų patekimą į pastatą arba atskiras pastato zonas (tokias, kaip darbotojų zona, techninės patalpos).

Įėjimas pro kontroliuojamas duris leidžiamas tik asmenims, turintiems personalizuotas korteles.

Praėjimo kontrolės sistemą sudaro: durų kontroleriai, tinklo moduliai, kortelių skaitytuvai, elektrifikuotos sklendės, magnetiniai kontaktai. Durų kontroleriai apjungiami ir prijungiami prie kompiuterinio tinklo. Sistema gali būti valdoma tiek iš kompiuterio, tiek iš mobilaus įrenginio per specialią aplikaciją.

Prie kiekvienų saugomų durų įėjimo pusėje įrengiamas kortelių skaitytuvas.

Valdomų durų elektromagnetinės sklendės turi būti komplektuojamos ir tiekiamos Architektūros dalyje kartu su durimis. Praėjimo kontrolės dalyje numatomas tik spynų valdymas.

Durų rankenos turi būti parinktos taip, kad iš nesaugomo (vidaus) pusės per duris galima būtų laisvai išeiti, palenkus rankeną. Jei tai neįmanoma, išėjimo pusėje montuojamas sensorinis mygtukas.

Standartinis skaitytuvo /mygtuko montavimo aukštis 1,5 m nuo grindų.

Praėjimo kontrolės sistema negali blokuoti žmonių evakuacijos iš pastato gaisro metu (atitinkamos durys turi būti atblokuotos, gavus signalą iš GSS centralės).

Durims, kurios yra kontroliuojamos praėjimo kontrole sistemą ir pagal savo projektinius reikalavimus yra priskiriamos priešgaisrinėms / priešdūminėms, evakuacinėms – elektromechaninės spynos ir elektromagnetinės sklendės (užraktai) turi būti sertifikuoti pagal LST EN 14846 standartą.

VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMA

Turi būti numatomos skaitmeninės IP vaizdo kameros su PoE technologija. Visos vidaus vaizdo kameros - spalvoto vaizdo, lauko - "diena/naktis" tipo, spalvoto vaizdo su automatiniu ir/arba rankiniu perjungimu į juodai baltą režimą bei IR pašvietimu.

Vaizdo įrašai turi būti saugomi ne mažiau 30 dienos, nauji įrašai turi automatiškai keisti seniausius. Vaizdo įrašymo kokybe – ne mažiau 8 kadrų per sekunde.
Kabeliai vedami tiesiai į serverinės patalpą arba per tarpinius komutatorius. Tarpiniai komutatoriai montuojami tarpinėse spintose.
Vaizdo peržiūros vieta derinama Darbo projekte.
Pastaba:
Asmens duomenų tvarkymo veiksmai turi būti vykdomi laikantis “Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo” reikalavimų.
ELEKTROS MAITINIMAS
Apsauginė signalizacija, praėjimo kontrolės skaitytuvų valdikliai, vaizdo stebėjimo komutacinė bei vaizdo įrašymo įranga maitinama nuo 230V±10% įtampos tinklo, o dingus įtampai tinkle apsaugos centralė bei išplėtimo moduliai automatiškai persijungia prie akumuliatoriaus baterijų.
Visi įrenginiai turi būti įžeminti. Elektros energijos tiekimas ir įžeminimas įvertinti projekto Elektrotechninėje „E“ dalyje.

6.8. GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS

Gaisrinės signalizacijos projektas parengtas pagal gautą architektūrinę dalį, GS dalies užduotį ir vadovaujantis galiojančiomis normomis bei taisyklėmis.
BENDRIEJI DUOMENYS
Pagrindinės gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos funkcijos:
- analizuoti patalpų būseną gaisro atžvilgiu 24 val. per parą. Vertinti gaisro galimybę ir skelbti gaisro pavojų.
- gaisro pavojaus atveju perduoti reikiamus perspėjimo ir valdymo signalus kitoms inžinerinėms sistemoms bei į saugos kompanijos pultą.
Pastate projektuojama adresuojama analoginė GASS. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatines, mechanines, elektromagnetines ir kitas sąlygas (veiksnius), esančias jų įrengimo vietose, LST EN 54 standartų reikalavimus ir turi būti be defektų.
SISTEMOS STRUKTŪRA
Sistemą sudaro gaisrinės signalizacijos valdymo ir signalizavimo pultas (centralė), gaisriniai detektoriai, ranka valdomi mygtukai, signalizavimo įtaisai (blykstės, sirenos), valdymo moduliai.
Gaisro detektoriai apjungiami į žiedinę liniją (kilpą), kiekvienas detektorius turi savo unikalų adresą toje kilpoje. Gaisrinė centralė analizuoja atskiro detektoriaus būseną, taip nustatoma tiksli gaisro kilimo vieta ar gedimo pobūdis.
Gaisro aptikimo sistemos šleifai (kilpos) įrengiamos gaisriniu 1x2x1 mm^2 kabeliu (arba 1x2x1,5 mm^2).
VALDYMO SIGNALAI
Perspėjimo ir valdymo signalai, gaisro pavojaus atveju gali būti perduodami tiesiai iš centralės arba adresuojamų įvesties/išvesties modulių pagalba, kurie išduoda ir priima signalus iš atitinkamų inžinerinių sistemų.
Bendru atveju turi būti suformuoti ir perduoti sekantys signalai:
- aptarnaujančiai organizacijai į apsaugos postą;
- praėjimo kontrolei, kad atblokuoti išėjimo duris evakuacijos keliuose (jei reikalinga);
- elektros skydinėse esantiems skydams atjungti įtampą įrenginiams, kurie gaisro metu turi būti išjungti;
- vėdinimo, dūmų šalinimo, bei kitoms sistemoms pagal Automatikos projekto dalies (PVA) užduotį;
Taip pat turi būti priimti signalai iš Gaisro gesinimo sistemos (SGGS) apie prasidėjusį gesinimą vandeniu, pagal Automatikos projekto dalies (PVA) užduotį.

GAISRO MATRICA
Projektavimo metu turi būti sudaryta gaisro įrangos veikimo matrica. Bendruoju atveju, numatomi sekantis veiksmai:

Pre-alarm	Gaisras	Įvykis
X	X	Budinčiojo personalo informavimas
X	X	Signalas į priešgaisrinės tarnybos ar saugos tarnybos pultą
	X	Dūmų šalinimo sistemų įjungimas (jei reikalinga)
	X	Išjungiama konkrečios zonos ventiliacijos sistema (pagal E ir PVA dalių užduotis)
	X	Slankiojančių ir kitų evakuacijos keliose esančių durų atidarymas/uždarymas (atblokavimas)
	X	Signalai liftų valdymui (jei reikalinga)

	X	Elektros tiekimo išjungimas
	X	Vidinių šviesos ir garso signalizatorių ir lauko sirenos įjungimas

Pre-Alarm – signalas formuojamas suveikus vienam automatiniam dūmų davikliui. Kilusio pavojaus vieta turi būti patikrinta apsaugos personalo (per tam tikrą laiką (Laikas Nr. 1, pav. 30 sekundžių) personalas turi sureaguoti į gautą signalą ir per tam tikrą papildomą laiką (Laikas Nr. 2, pav. 210 sekundžių) – patikrinti ar suveikimas nėra klaidingas).
Gaisras (Evakuacija) – signalas formuojamas:
1. jei personalas, po patikrinimo, rankiniu būdu įjungia garso sistemą;
2. automatiškai, suveikus vienam rankiniam gaisro pavojaus signalizavimo įtaisui;
3. automatiškai, suveikus vienam automatiniams dūmų detektoriui, jei patalpoje yra tik vienas detektorius (pav. tech. pat.);
4. automatiškai, suveikus dviem automatiniams dūmų detektoriams;
6. automatiškai, suveikus vienam automatiniam temperatūros detektoriui;
8. automatiškai, gavus gaisro signalą iš automatinės gaisro gesinimo sistemos automatikos (jei numatyta);
9. suveikus vienam dūmų davikliui, jei personalas nesureaguoja per Laiką Nr. 1;
10. suveikus vienam davikliui ir signalas nebuvo atmestas kaip melagingas per numatytą laiką (Laikas Nr. 1+ Laikas Nr. 2).
Pastaba: Techninio projekto stadijoje valdymo signalų sąrašas ir gaisro matrica turi būti tikslinami ir detalizuojami, jei reikia, įtraukti papildomi valdymo moduliai ir suformuoti visi reikalingi signalai.

7. PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA

GAISRO GESINIMO SISTEMOS AUTOMATIZAVIMAS

Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos, arba gaisrinio vandentiekio sistemos (GČ mygtukai ir gaisrinė sklendė) automatika projektuojama pagal GS ir SGGS dalių užduotis bei LR galiojančias normas ir taisykles. PVA dalyje projektuojama:

- Rankiniai pavojaus mygtukai gaisrinių čiaupų spintelėse (gaisrinių sklendžių valdymui, „sausose kryptyse“);
- Signalinių vožtuvų suveikimo indikacija (gaisro kryptyje aptikimas ir signalo perdavimas į gaisrinės signalizacijos centralę;
- Srauto relių suveikimo indikacija (gaisro kryptyje aptikimas ir signalo perdavimas į gaisrinės signalizacijos centralę;
- Rankinių uždorių padėties indikacija, signalų perdavimas;
- Gaisrinis rezervuaras – lygio stebėjimas, užpildymo automatizavimas;
- Gaisrinės sklendės su el. pavaromis – maitinimas, valdymas ir būsenų indikacija PVA dalyje;
- Oro kompresorius („sausoms“ kryptims) – maitinimas, valdymas ir būsenų indikacija PVA dalyje;
- Pagrindinis gaisrinis siurblys – SGGS dalyje su pilna komplektine automatika (stotelė), maitinimas E dalyje, PVA dalyje tik signalų surinkimas ir perdavimas;
- Rezervinis gaisrinis siurblys – SGGS dalyje su pilna komplektine automatika (stotelė), maitinimas E dalyje, PVA dalyje tik signalų surinkimas ir perdavimas;
- Slėgio palaikymo siurblys – SGGS dalyje su pilna komplektine automatika (stotelė), maitinimas E dalyje, PVA dalyje tik signalų surinkimas ir perdavimas;
- Valdymo automatikos skydas – gaisrinių siurblių stotelės signalų surinkimui, gaisrinių sklendžių valdymui, signalų iš slėgio ir srauto relių surinkimui, kompresoriaus valdymui, įrengiamas SGGS patalpoje, maitinimas E dalyje (po ARĮ, I kategorija), GSS dalyje privedami adresiniai In/Out moduliai;
- Priešgaisrinių sistemų automatikos indikacinis pultas (dubliuojama visa gaisro gesinimo sistemos šviesinė ir garsinė indikacija), įrengiamas budėtojo patalpoje, ar kitoje patalpoje, kurioje yra nuolat budinčių žmonių;
- Sistemos indikacija dubliuojama pastato valdymo sistemos (BMS) kompiuterinėje programoje.

VĖDINIMO KAMERŲ AUTOMATIZAVIMAS

Vėdinimo sistemų automatika projektuojama pagal ŠVOK dalies užduotis bei LR galiojančias normas ir taisykles. Vėdinimo įrenginiai automatizuojami PVA dalyje:

- Oro tiekimo ir šalinimo užsklandos pavarų – maitinimas, valdymas ir būsenų indikacija PVA dalyje;
- Recirkuliacijos sekcijos užsklandos pavaros – maitinimas, valdymas ir būsenų indikacija PVA dalyje;

- Tiekimo ir šalinimo filtrai – užterštumo lygio matavimas, naudojant slėgio skirtumo jutiklius (analoginiai);
- Rekuperatorius - maitinimas, valdymas ir būsenų indikacija PVA dalyje;
- Rekuperatoriaus gedimui indikuoti numatomas slėgio skirtumo jungiklis;
- Šildymo sekcijos grįžtamo vandens temperatūros matavimas ir indikacija PVA dalyje;
- Šildymo sekcijos cirkuliacinis siurblys - maitinimas, valdymas ir būsenų indikacija PVA dalyje;
- Šildymo sekcijos vandens vožtuvo pavara - maitinimas, valdymas ir būsenos indikacija PVA dalyje;
- Šildymo sekcijos prieš užšaliminis kapiliarinis termostatas – užšalimo pavojaus indikacijai ir sistemos mechaniniam stabdymui apeinant programuojamo loginio valdiklio logiką;
- Esant vandeninei/glikolinei šaldymo sekcijai:
- Vandens/glikolio vožtuvo pavara - maitinimas, valdymas ir būsenos indikacija PVA dalyje;
- Šaldymo sekcijos grįžtamo skysčio temperatūros matavimas ir indikacija PVA dalyje.
- Esant DX šaldymo sekcijai reikalingi signalai:
- Paleidimas (startas);
- Šildymo/šaldymo režimas;
- Gedimo indikacija;
- Atitirpinimas (Defrost);
- Valdymo (0-10V) signalas;
- Temperatūra už DX sekcijos ortakyje, apsaugai nuo minusinės temperatūros.
  Taip pat vėdinimo įrenginiai gali būti projektuojami su savo gamykline automatika. Tada PVA dalyje numatomas vėdinimo įrenginių prijungimas ir integravimas į PVS per Modbus RTU, Modbus TCP/IP ar Bacnet IP ryšio protokolą.
  ŠILUMOS PUNKTO AUTOMATIZAVIMAS
  Šilumos punkto sistemos automatika projektuojama pagal ŠG dalies užduotis bei LR galiojančias normas ir taisykles. Šilumos punktas/katilinės automatizuojama PVA projekto dalyje:
- Cirkuliaciniai siurbliai – maitinimas, valdymas ir būsenų indikacija PVA dalyje;
- Elektriniai tenai talpose - maitinimas, valdymas ir būsenų indikacija PVA dalyje;
- Matuojamos kontūrų temperatūros vertės prieš šilumokaičius ir grįžtamo vandens į šilumokaitį;
- Norint pasiekti tam tikrą temperatūros vertę kontūre valdomos dvieiges/trieigės vandens vožtuvų pavaros;
- Esant kontūruose vandens papildymui iš šilumos tinklų naudojant cirkuliacinius siurblius, turi būti numatomas vandens slėgio jutiklis, siurblio valdymui;
- Numatomas lauko temperatūros matavimas;
- Esant glikolio papildymo mazgui numatomas slėgio jungiklis glikolio papildymui iš talpos;
- Esant glikolio papildymo talpai joje numatomos dvi plūdės lygio indikacijai ir perdavimui PVA. Viena plūdė skirta papildymo siurblio stabdymui, kai glikolio nėra, o kitą perspėti vartotoją iš anksto apie žemą glikolio lygi;
- Turi būti indikuojama tiekiamo ir grąžinamo į/iš šilumos tinklų vandens temperatūra;
- Cirkuliaciniai siurbliai tiekiami (ŠG dalyje) išmanūs, su automatine slėgio palaikymo ir sausos eigos aptikimo funkcijomis, todėl PVA dalyje papildomų slėgio jutiklių nenumatoma;
- Komercinės apskaitos prijungimas prie šilumos tinklų PVA projekto dalyje nesprendžiamas;
- Valdymo automatikos skydas – sistemos įrenginių maitinimui, valdymui, signalų surinkimui, atvaizdavimui ir perdavimui. Visi įrenginiai valdomi automatiniu režimu per programuojama valdiklį. Skydas maitinimas E dalyje.
- BMS programoje schematiškai bei grafiškai, atvaizduojama visa sistema ir kiekvienas jos įrenginys (cirkuliaciniai siurbliai, temperatūros jutikliai, dvieigės/trieigės pavaros, lauko temp.,). Atvaizduojama reali kiekvieno temperatūros jutiklio išmatuota vertė, cirkuliacinių siurblių ir vandens vožtuvų būsenos.

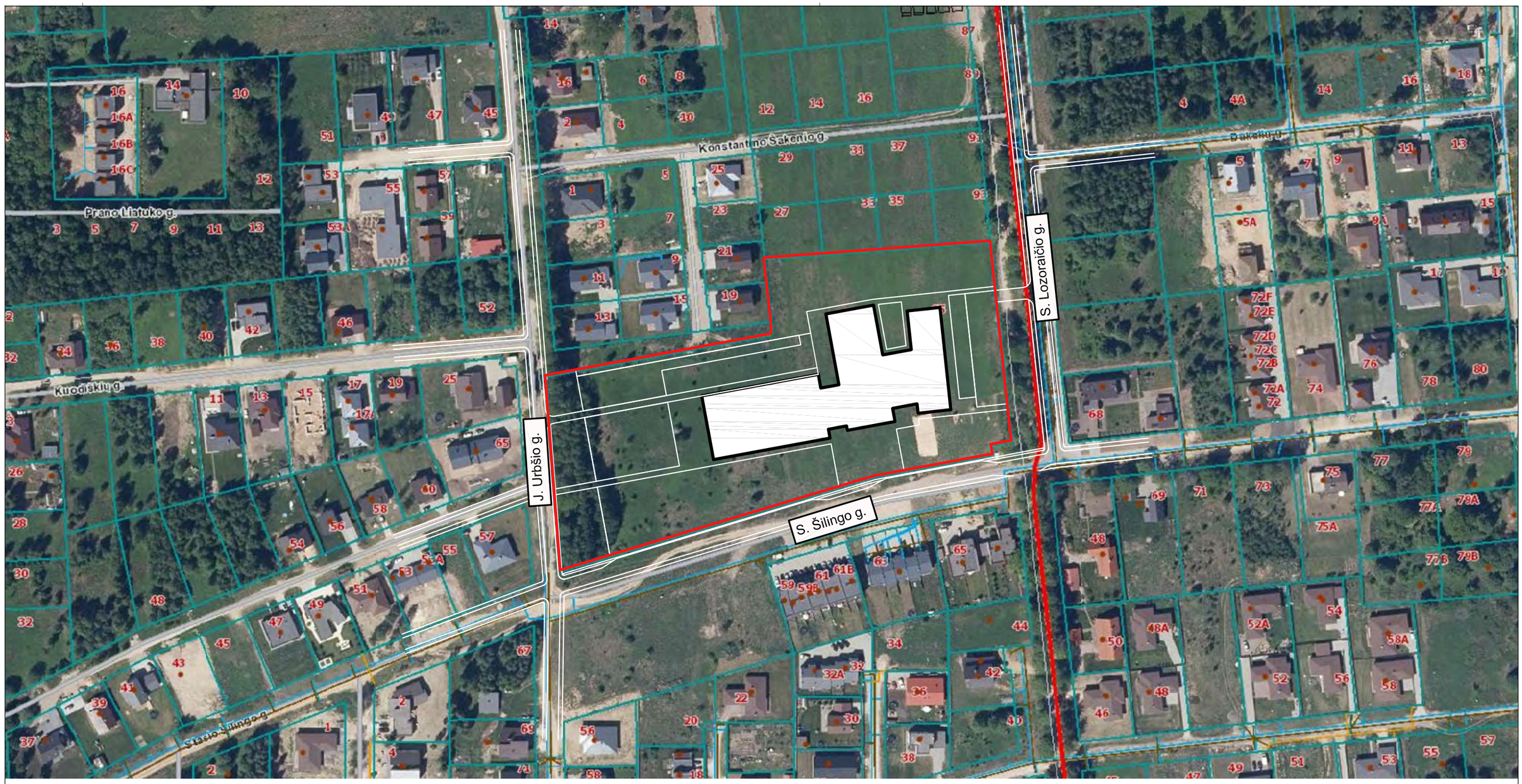
7.1. SAULĖS ELEKTRINĖ

Projektuojamo pastato visas stogo konstruktyvas projektuojamas įvertinant reikalingas apkrovas viso stogo panaudojimui saulės elektrinių įrengimui. Elektros energijos poreikis, gaunamas iš projektuojamos saulės elektrinės, reikalingas projektuojamo pastato reikmėms, apskaičiuojamas TP rengimo metu (saulės elektrinės poreikis nustatomas atlikus pastato energinio naudingumo skaičiavimus), taip pat įvertinant ir aplinkinį užstatymą, esamus ir sodinamus medžius ir kitas fizines kliūtis.

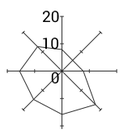
8. BENDRIEJI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m^2	24688	Užstatomas sklypo plotas – 5053 m²
2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	≤0,5	
3. sklypo užstatymo tankis	%	≤20 proc.	
4. Sklypo želdynų plotas:	%	49 % (12165m²)	Pagal DP 40 %
5. Kietų dangų plotas (vandeniui nelaidžios dangos)	%	48 % (11922m²)	6869 m^2 – dangos; 5053 m^2 - užstatymas
6. Automobilių vietų skaičius	Vnt.	31	Poreikis – 31 vt. ŽN (A ir B tipas) – 2 vt. Elektromobilių stovėjimo – 8 vt.,
7. Sporto aikštynas*	m^2	2000	100 m tiesus bėgimo takas, dvi 420 m² universalios aikštelės (15x28 m), aikštelių prieigų zonos, lauko treniruoklių zona.
8. Dviračių vietos	Vnt.	100	(poreikis 31)
Pastatai			
1. Pastato paskirties rodikliai.		Mokslo paskirties pastatas (57 klasės, 912 mokinių)	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m^2	≤ 12000 m	(progimnazijos iki 10100 kv. m., baseino - iki 1900 kv. m.); antžeminis plotas iki 10100 kv. m. (progimnazijos apie iki 9100 kv. m., baseino – apie 1000 kv. m.); požeminis plotas iki 1900 kv. m. (progimnazijos plotas - iki 1000 kv. m., baseino – iki 900 kv. m.)
4. Pastato tūris.*	m³	64700	Antžeminės dalies tūris – 59500 m³ (baseinas 8110 m³, mokykla 51,390 m³) Požeminės dalies tūris – 5200 m³ (baseinas 2700 m³, mokykla 2500 m³)
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	≤3 aukštai	
6. Pastato aukštis. *	m	≤15,0 m	abs. alt. ≤215,00
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9.Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10.Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.



Šiaurės krypties rodyklė



Vėjų rožė

0	2023-04-26	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	**Office De Architectura** MB "De architectura" Gedimino g. 33, Kaunas projektai@dearch.lt www.dearch.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES PASTATO VERKIŲ G. 51, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į POILSIO, PROJEKTAS	
A 1893	PV / Jurgita Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. POILSIO PASKIRTIES PASTATAS	
	Architektė / Jautra Bernotaitė		
	Architektas / Paulius Vaitiekūnas		
	Architektas / Andrius Ropolas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Situacijos schema M 1:2000	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ESCAPE VELOCITY	DOKUMENTO ŽYMUO 15/220321 - 01 - PP - SP_B-01	LAPAS 1 / LAPŲ 1

© MB De architectura

A3 420×297

SKLYPO RODIKLIAI					
Pavadinimas	Matas		Kiekis		Pastabos
Sklypo plotas	m²		24688		
Tvarkomos teritorijos plotas*	m²		24961		
Užstatymo plotas*	m²		5053		
Užstatymo tankumas (UT)*	%		20		DP regl. - 20 %
Užstatymo intensyvumas (UI)*	koef.		0,47		DP regl. - 0,5
Pastato aukštis	m		15		DP regl. - 15
Pastato aukštų skaičius	vnt.		3		
Apželdintas sklypo plotas*	%	m²	49	12165	DP regl. - 40 proc.
Nelaidžių dangų plotas*	%	m²	48	11922	6869 m² (dangos) + 5053 m² (užstatymas)
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.		31		
Dviračių stovėjimo vietų skaičius	vnt.		100		
Sporto aikštyno plotas	m²		2591		

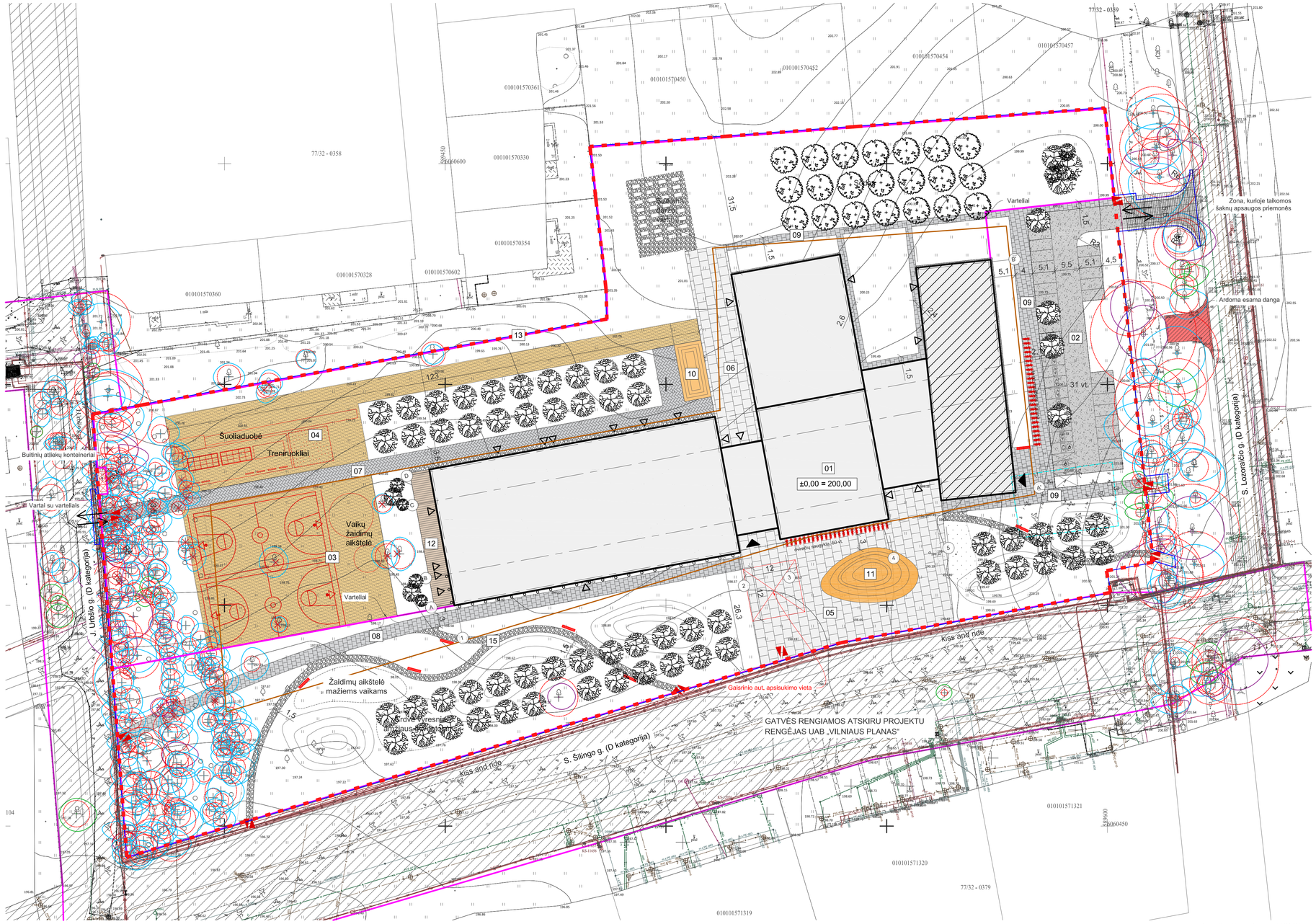
*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
01	Progimnazija su baseinu	m²	5053	Ypatingasis statinys
02	Automobilių stovėjimo aikštelė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	791 + 116 m²	II grupės nesudėtingasis statinys
03	Sporto aikštelė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	1412	II grupės nesudėtingasis statinys
04	Sporto aikštelė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	1179	II grupės nesudėtingasis statinys
05	Grįsta aikštė	m²	1091	II grupės nesudėtingasis statinys
06	Grįsta aikštė	m²	428	II grupės nesudėtingasis statinys
07	Pėsčiųjų takas	m²	560	II grupės nesudėtingasis statinys
08	Pėsčiųjų takas	m²	443	II grupės nesudėtingasis statinys
09	Pėsčiųjų takas	m²	681	II grupės nesudėtingasis statinys
10	Amfiteatras 1	m²	78	I grupės nesudėtingasis statinys
11	Amfiteatras 2	m²	206	II grupės nesudėtingasis statinys
12	Terasa	m²	140	II grupės nesudėtingasis statinys
13	Tvora	m	475	I grupės nesudėtingasis statinys
14	Savaime besirišančio žvyro danga (takeliai)	m²	78	I grupės nesudėtingasis statinys
15	Savaime besirišančio žvyro danga (takeliai)	m²	226	II grupės nesudėtingasis statinys

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
Pavadinimas	Žymėjimas
Sklypo riba	
Darbų vykdymo riba	
Sklypo užstatymo riba pagal DP	
Projektuojamas pastatas	01
Projektuojamas baseinas (statomas II etapu)	
Įvažiavimas į teritoriją	
Pėsčiųjų srautai	
Įėjimo į pastatą vieta	
Pagalbinio įėjimo į pastatą vieta	
Dviračių stovai (50 vnt., 100 vt.)	
Automobilio stovėjimo vieta	
Elektromobilių stovėjimo vieta su krovimo stotelėmis, 8 vt.	
ŽN automobilio stovėjimo cieta / A tipas	
Tvora, 475 m	
Demontuojama esama vaikų žaidimų aikštelė	
Aptarnaujančio transporto judėjimas	
Vedimo paviršiai	
Buitinių atliekų konteineriai	
Suoliukai	
Ardoma esama danga	
Zona, kurioje taikomos šaknų apsaugos priemonės	
DANGŲ EKSPLIKACIJA	
Asfalto danga (automobilių eismas)	
Trinkelių danga (pėsčiųjų ir aptarnaujančio transporto takas)	
Plytelės (pėsčiųjų takai)	
Plytelės (aikštės)	
Sporto aikštelių danga	
Medinė terasa	
Savaime besirišančio žvyro danga (takeliai)	
ŽELDINIŲ EKSPLIKACIJA	
Naujai sodinami medžiai	
Vaismedžiai	
Vijoklinis augalas	
Šalinami medžiai	

Šiaurės krypties rodyklė

Vėjų rožė



Koordinačių sistema - LKS 94 m.
Aukščių sistema - LAS07

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas Office De Architectura MB "De architectura" Gedimino g. 43-2, Kaunas projektai@dearch.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO SU SPORTO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖMIS, S. LOZORAIČIO G. 95, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šnlepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI
	Architektė	Jautra Bernotaitė	
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas	
	Architektas	Andrius Ropolas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas UAB "Baltic Engineers" Niaugarduko g. 38, Vilnius info@be-ikva.lt		
	SPV/SPDV asist.	Enrika Geištautaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M 1:500 — LAIDA: 0
	SPV/SPDV asist.	Matas Šiupšinskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO: 462 - 01 - PP - SP_B - 02 LAPAS: 0 — LAPŲ: 0

A1 841×594

© MB De architectura

PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
01	Progimnazija su baseinu	m²	5053	Ypatingasis statinys
02	Automobilių stovėjimo aikštelė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	791 + 116 m²	II grupės nesudėtingasis statinys
03	Sporto aikštelė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	1412	II grupės nesudėtingasis statinys
04	Sporto aikštelė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	1179	II grupės nesudėtingasis statinys
05	Grįsta aikštė	m²	1091	II grupės nesudėtingasis statinys
06	Grįsta aikštė	m²	428	II grupės nesudėtingasis statinys
07	Pėsčiųjų takas	m²	560	II grupės nesudėtingasis statinys
08	Pėsčiųjų takas	m²	443	II grupės nesudėtingasis statinys
09	Pėsčiųjų takas	m²	681	II grupės nesudėtingasis statinys
10	Amfiteatras 1	m²	78	I grupės nesudėtingasis statinys
11	Amfiteatras 2	m²	206	II grupės nesudėtingasis statinys
12	Terasa	m²	140	II grupės nesudėtingasis statinys
13	Tvora	m	475	I grupės nesudėtingasis statinys
14	Savaime besirišančio žvyro danga (takeliai)	m²	78	I grupės nesudėtingasis statinys
15	Savaime besirišančio žvyro danga (takeliai)	m²	226	II grupės nesudėtingasis statinys

Šiaurės krypties rodyklė

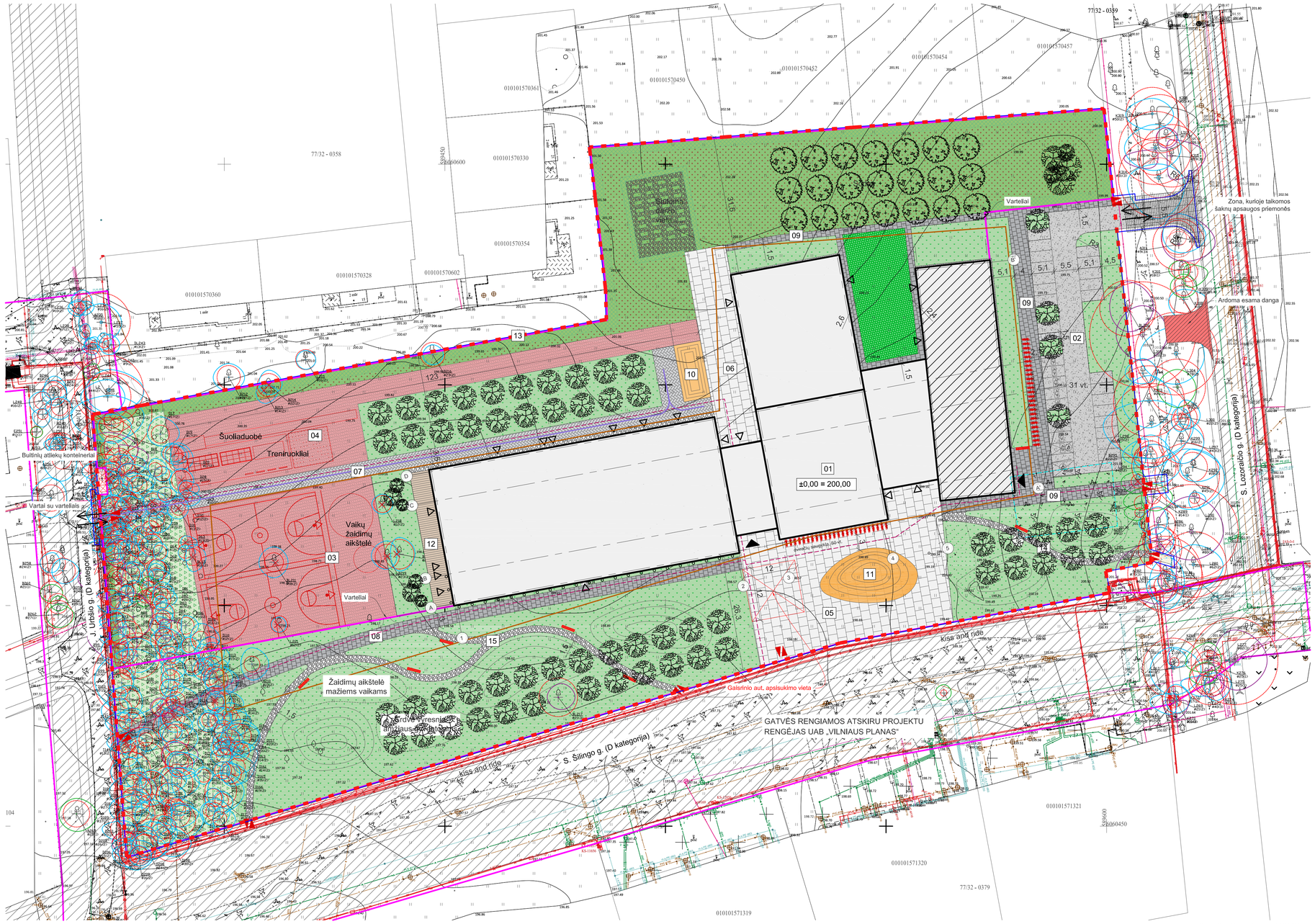
Vėjų rožė

SKLYPO RODIKLIAI			
Pavadinimas	Matas	Kiekis	Pastabos
Sklypo plotas	m²	24688	
Tvarkomos teritorijos plotas*	m²	24961	
Užstatymo plotas*	m²	5053	
Užstatymo tankumas (UT)*	%	20	DP regl. - 20 %
Užstatymo intensyvumas (UI)*	koef.	0,47	DP regl. - 0,5
Pastato aukštis	m	15	DP regl. - 15
Pastato aukštų skaičius	vnt.	3	
Apželdintas sklypo plotas*	% m²	49 12165	DP regl. - 40 proc.
Nelaidžių dangų plotas*	% m²	48 11922	6869 m² (dangos) + 5053 m² (užstatymas)
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	31	
Dviračių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	100	
Sporto aikštyno plotas	m²	2591	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras, Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

*Į apželdintų dangų plotą įtrauktos tik dangos esančios ant žemės pagal „Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašą". Nėra želdinių stogų ar kompensuojamų plotų.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
Pavadinimas	Žymėjimas
Sklypo riba	
Darbų vykdymo riba	
Sklypo užstatymo riba pagal DP	
Projektuojamas pastatas	01
Projektuojamas baseinas (statomas II etapu)	
Įvažiavimas į teritoriją	
Pėsčiųjų srautai	
Įėjimo į pastatą vieta	
Pagalbinio įėjimo į pastatą vieta	
Dviračių stovai (50 vnt., 100 vt.)	
Automobilio stovėjimo vieta	
Elektromobilių stovėjimo vieta su krovimo stotelėmis, 8 vt.	
ŽN automobilio stovėjimo cieta / A tipas	
Tvora, 475 m	
Demontuojama esama vaikų žaidimų aikštelė	
Aptarnaujančio transporto judėjimas	
Vedimo paviršiai	
Buitinių atliekų konteineriai	
Suoliukai	
Ardoma esama danga	
Zona, kurioje taikomos šaknų apsaugos priemonės	
DANGŲ EKSPLIKACIJA	
Asfalto danga (automobilių eismas), 791 + 116 m²	
Trinkelių danga (pėsčiųjų ir aptarnaujančio transp. takas), 560 m²	
Plytelės (pėsčiųjų takai), 1124 m²	
Plytelės (aikštės), 1454 m²	
Sporto aikštelių danga, 2591 m²	
Medinė terasa, 140 m²	
Savaime besirišančio žvyro danga (takeliai), 304 m²	
ŽELDINIŲ EKSPLIKACIJA	
Veja (Intensyviai prižiūrima), 6494 m²	
Žydinti pieva (ekstensyviai prižiūrima), 3353 m²	
Pavėsinga žemoji flora, 1936 m²	
Miško flora, 382 m²	
Daržas	
Gyvatvorė	
Naujai sodinami medžiai	
Vaismedžiai	
Vijoklinis augalas	
Šalinami medžiai	



Koordinačių sistema - LKS 94 m.
Aukščių sistema - LAS07

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas **Office De Architectura** MB "De architectura" Gedimino g. 43-2, Kaunas projektai@dearch.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO SU SPORTO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖMIS, S. LOZORAIČIO G. 95, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI
	Architektė	Jautra Bernotaitė	
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas	
	Architektas	Andrius Ropolas	
BK005293 ŽPBV_39	Kr. Archit.	Povilas Marozas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas UAB "Baltic Engineers" Naugarduko g. 98, Vilnius info@be-eng.lt		
	SPV/SPDV asist.	Enrika Geštautaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO SUTVARKYMO (APLINKOTVARKOS) PLANAS M 1:500 — LAIDA 0
	SPV/SPDV asist.	Matas Šiupšinskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 462 - 01 - PP - SP_B - 03 — LAPAS 0 — LAPŲ 0

© MB De architectura

A1 841×594

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
Pavadinimas	Žymėjimas
Sklypo riba	
Projektuojamas pastatas	01
Projektuojamas baseinas (statomas II etapu)	
Įvažiavimas į teritoriją	
Įėjimo į pastatą vieta	
Pagalbinio įėjimo į pastatą vieta	
Automobilio stovėjimo vieta	
Tvora, 475 m	
Buitinių atliekų konteineriai	
Naujai sodinami medžiai	
Vaismedžiai	
Vijoklinis augalas	
Šalinami medžiai	
Ardoma esama danga	
Zona, kurioje taikomos šaknų apsaugos priemonės	

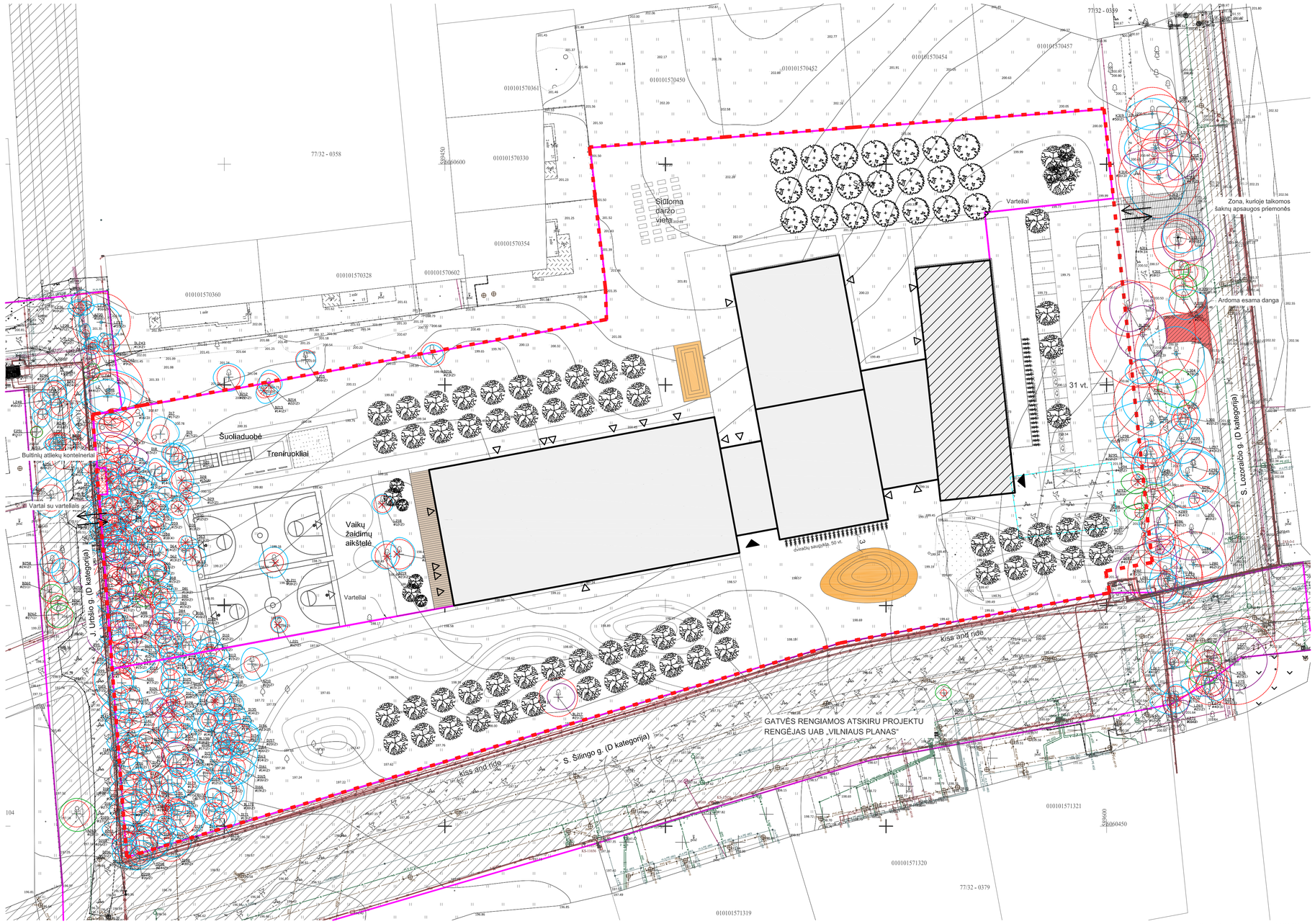
Šiaurės krypties rodyklė

20
10
0

Vėjų rožė

Šalinamų medžių lentelė

Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	d (cm)	Sprendinys	Pastabos
4	Mažalapė liepa	Tilia cordata	16	Šalinamas	Dėl geresnių augimo sąlygų šalia augančioms liepoms.
7	Mažalapė liepa	Tilia cordata	18	Šalinamas	Dėl geresnių augimo sąlygų šalia augančioms liepoms.
11	Drebulė	Populus tremula	21	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
12	Drebulė	Populus tremula	24.24	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
13	Drebulė	Populus tremula	24	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
14	Mažalapė liepa	Tilia cordata	13.14	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
15	Drebulė	Populus tremula	32		Dėl patekimo į mokyklą.
18	Drebulė	Populus tremula	15	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
19	Drebulė	Populus tremula	17	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
20	Drebulė	Populus tremula	17	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
26	Drebulė	Populus tremula	16	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
28	Drebulė	Populus tremula	11.15	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
29	Drebulė	Populus tremula	12	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
30	Drebulė	Populus tremula	12	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
31	Drebulė	Populus tremula	13	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
32	Drebulė	Populus tremula	13	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
33	Drebulė	Populus tremula	20	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
35	Mažalapė liepa	Tilia cordata	16	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
36	Drebulė	Populus tremula	19	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
37	Drebulė	Populus tremula	26	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
38	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	14.3	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
39	Drebulė	Populus tremula	18	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
40	Drebulė	Populus tremula	24	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
41	Drebulė	Populus tremula	21	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
42	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
43	Drebulė	Populus tremula	13	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
58	Drebulė	Populus tremula	18	Šalinamas	Sausas
63	Drebulė	Populus tremula	13	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
65	Blindė	Salix caprea	16	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą.
73	Drebulė	Populus tremula	17	Šalinamas	Sausas
75	Drebulė	Populus tremula	16.21	Šalinamas	Sausas
80	Drebulė	Populus tremula	14	Šalinamas	Dėl geresnių augimo galimybių šalia augančioms mažalapėms liepoms.
99	Drebulė	Populus tremula	12	Šalinamas	Sausas
100	Drebulė	Populus tremula	15	Šalinamas	Sausas
118	Drebulė	Populus tremula	18	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
127	Drebulė	Populus tremula	18	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
128	Drebulė	Populus tremula	13	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
129	Drebulė	Populus tremula	16	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
130	Drebulė	Populus tremula	13.17	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
131	Drebulė	Populus tremula	21	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
133	Drebulė	Populus tremula	19	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
134	Drebulė	Populus tremula	16	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
141	Mažalapė liepa	Tilia cordata	16	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
143	Drebulė	Populus tremula	19	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
144	Trešnė	Prunus avium	13	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
151	Drebulė	Populus tremula	27	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
190	Drebulė	Populus tremula	13	Šalinamas	Sausas
211	Blindė	Salix caprea	18	Šalinamas	Dėl sporo aikštynų įrengimo.
213	Karpotasis beržas	Betula pendula	14	Šalinamas	Dėl sporo aikštynų įrengimo.
214	Karpotasis beržas	Betula pendula	22	Šalinamas	Dėl sporo aikštynų įrengimo.
218	Mažalapė liepa	Tilia cordata	11.12	Šalinamas	Dėl sporo aikštynų įrengimo.
219	Karpotasis beržas	Betula pendula	23	Šalinamas	Dėl sporo aikštynų įrengimo.
220	Karpotasis beržas	Betula pendula	28	Šalinamas	Dėl sporo aikštynų įrengimo.
221	Karpotasis beržas	Betula pendula	11 ir 12	Šalinamas	Dėl sporo aikštynų įrengimo.
283	Drebulė	Populus tremula	41	Šalinamas	Stiprus trūkis kamieno apatinėje dalyje tie žemės paviršiumi, laikosi įkibus į šalia augančią liepą. Visas kamienas nusėtas grybo vaisiakūnais, kas byloja apie stiprai pažengusį puvinį
293	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	13	Šalinamas	Dėl patekimo į mokyklą
306	Blindė	Salix caprea	53	Šalinamas	Kamiene matomas didelis puvinys.
314	Paprastasis klevas	Acer platanoides	31	Šalinamas	Užstelbtas kitų medžių, stipriai pasviręs.

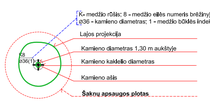


Koordinačių sistema - LKS 94 m.
Aukščių sistema - LAS07

Viso šalinami 58 medžiai, iš jų 6 sausi, 4 užstelbti arba su puviniu.

Šalinamų medžių diametrų suma: 1055 cm

Naujai sodinami: 85 medžiai



Medžio būklės indekso ženklai

1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44

2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255

3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143

4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102

5 - ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos plioto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas **Office De Architectura** MB "De architectura" Gedimino g. 43-2, Kaunas projektai@dearch.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO SU SPORTO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖMIS, S. LOZORAIČIO G. 95, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI
	Architektė	Jautra Bernotaitė		
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas		
	Architektas	Andrius Ropolas		
BK005293 ŽPBV_39	Kr. Archit.	Povilas Marozas		
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas UAB "Baltic Engineers" Naugarduko g. 98, Vilnius info@be-eng.lt			
	SPV/SPDV asist.	Enrika Geštautaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS ŠALINAMŲ MEDŽIŲ SCHEMA M 1:500 — LAIDA 0
	SPV/SPDV asist.	Matas Šiupšinskas		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 462 - 01 - PP - SP_B - 04 — LAPAS 0 — LAPŲ 0

© MB De architectura

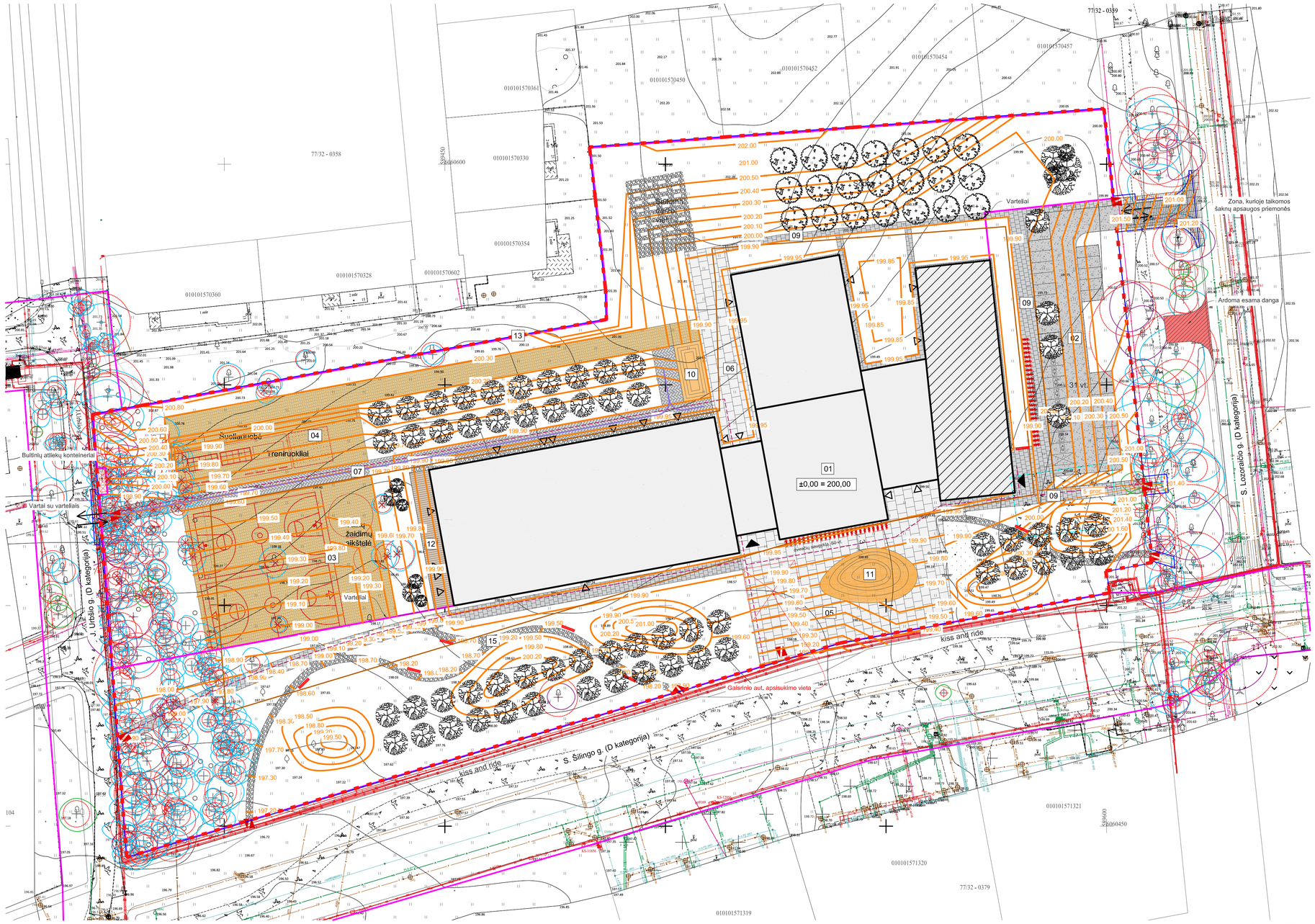
A1 841×594

PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
01	Progimnazija su baseinu	m²	5053	Ypatingasis statinys
02	Automobilių stovėjimo aikštelė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	791 + 116 m²	II grupės nesudėtingasis statinys
03	Sporto aikštelė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	1412	II grupės nesudėtingasis statinys
04	Sporto aikštelė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	1179	II grupės nesudėtingasis statinys
05	Grįsta aikštė	m²	1091	II grupės nesudėtingasis statinys
06	Grįsta aikštė	m²	428	II grupės nesudėtingasis statinys
07	Pėsčiųjų takas	m²	560	II grupės nesudėtingasis statinys
08	Pėsčiųjų takas	m²	443	II grupės nesudėtingasis statinys
09	Pėsčiųjų takas	m²	681	II grupės nesudėtingasis statinys
10	Amfiteatras 1	m²	78	I grupės nesudėtingasis statinys
11	Amfiteatras 2	m²	206	II grupės nesudėtingasis statinys
12	Terasa	m²	140	II grupės nesudėtingasis statinys
13	Tvora	m	475	I grupės nesudėtingasis statinys
14	Savaime besirišančio žvyro danga (takeliai)	m²	78	I grupės nesudėtingasis statinys
15	Savaime besirišančio žvyro danga (takeliai)	m²	226	II grupės nesudėtingasis statinys

Šiaurės krypties rodyklė

Vėjų rožė

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
Pavadinimas	Žymėjimas
Sklypo riba	
Darbų vykdymo riba	
Sklypo užstatymo riba pagal DP	
Projektuojamas pastatas	01
Projektuojamas baseinas (statomas II etapu)	
Įvažiavimas į teritoriją	
Pėsčiųjų srautai	
Įėjimo į pastatą vieta	
Pagalbinio įėjimo į pastatą vieta	
Dviračių stovai (50 vnt., 100 vt.)	
Automobilio stovėjimo vieta	
Elektromobilių stovėjimo vieta su krovimo stotelėmis, 8 vt.	
ŽN automobilio stovėjimo cieta / A tipas	
Tvora, 475 m	
Demontuojama esama vaikų žaidimų aikštelė	
Aptarnaujančio transporto judėjimas	
Vedimo paviršiai	
Buitinių atliekų konteineriai	
Suoliukai	
Ardoma esama danga	
Zona, kurioje talkomos šaknų apsaugos priemonės	
DANGŲ EKSPLIKACIJA	
Asfalto danga (automobilių eismas)	
Trinkelių danga (pėsčiųjų ir aptarnaujančio transporto takas)	
Plytelės (pėsčiųjų takai)	
Plytelės (aikštės)	
Sporto aikštelių danga	
Medinė terasa	
Savaime besirišančio žvyro danga (takeliai)	
ŽELDINIŲ EKSPLIKACIJA	
Naujai sodinami medžiai	
Valsmedžiai	
Vijoklinis augalas	
Šalinami medžiai	
VERTIKALAUS PLANO SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
Izoglipsė	

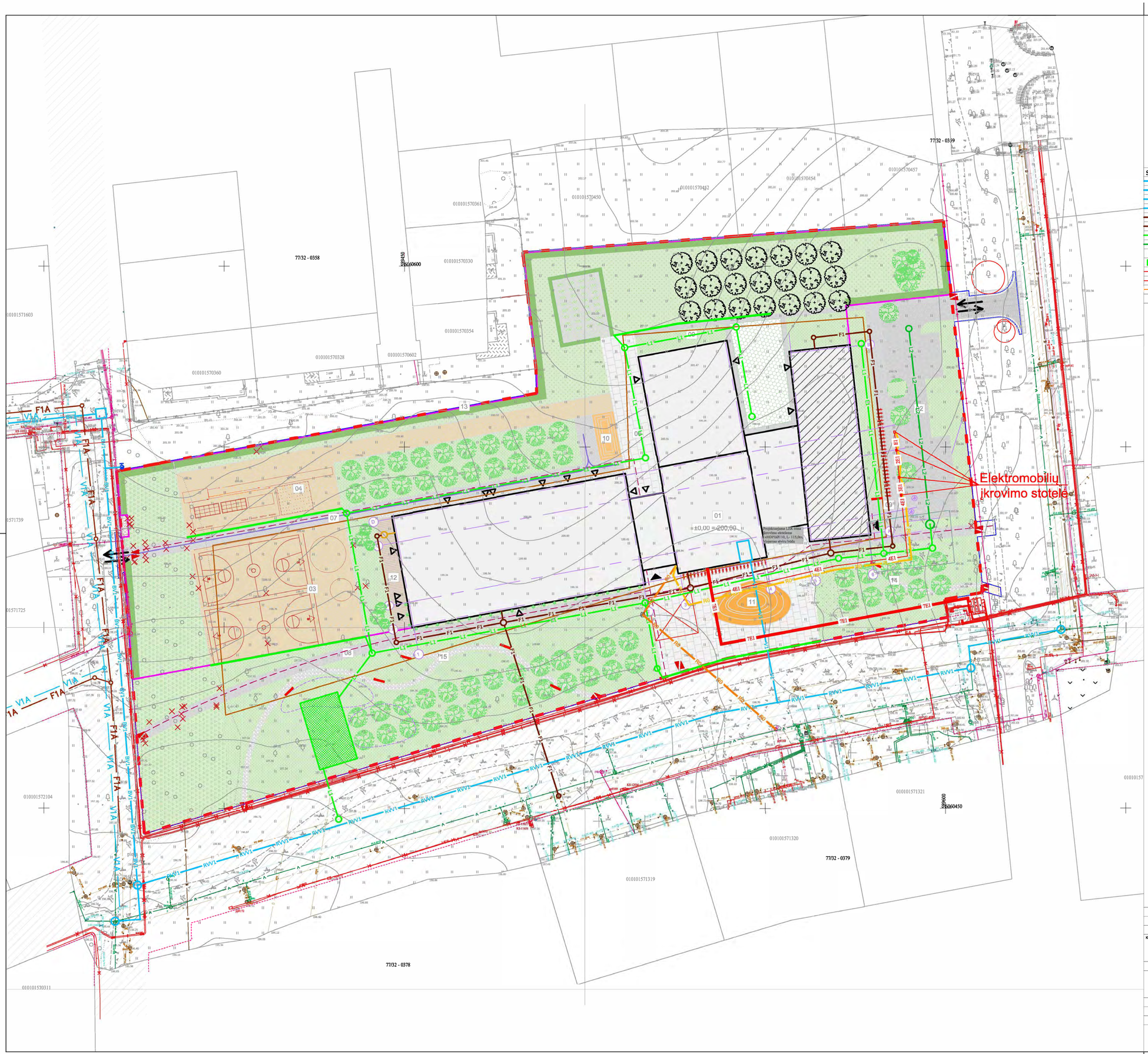


Koordinačių sistema - LKS 94 m.
Aukščių sistema - LAS07

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas **Office De Architectura** MB "De architectura" Gedimino g. 43-2, Kaunas projektai@dearch.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO SU SPORTO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖMIS, S. LOZORAIČIO G. 95, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šnieplenė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI
	Architektė	Jautra Bernotaitė	
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas	
	Architektas	Andrius Ropolas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas UAB "Baltic Engineers" Naugarduko g. 98, Vilnius info@be-lt.eu,lt		
	SPV/SPDV asist.	Enrika Geštautaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS M 1:500 — LAIDA: 0
	SPV/SPDV asist.	Matas Šiupšinskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 462 - 01 - PP - SP_B - 05 — LAPAS: 0; LAPŲ: 0

A1 841×594

© MB De architectura



SUTARTINIAI INŽINERINIAI ŽYMĖJIMAI

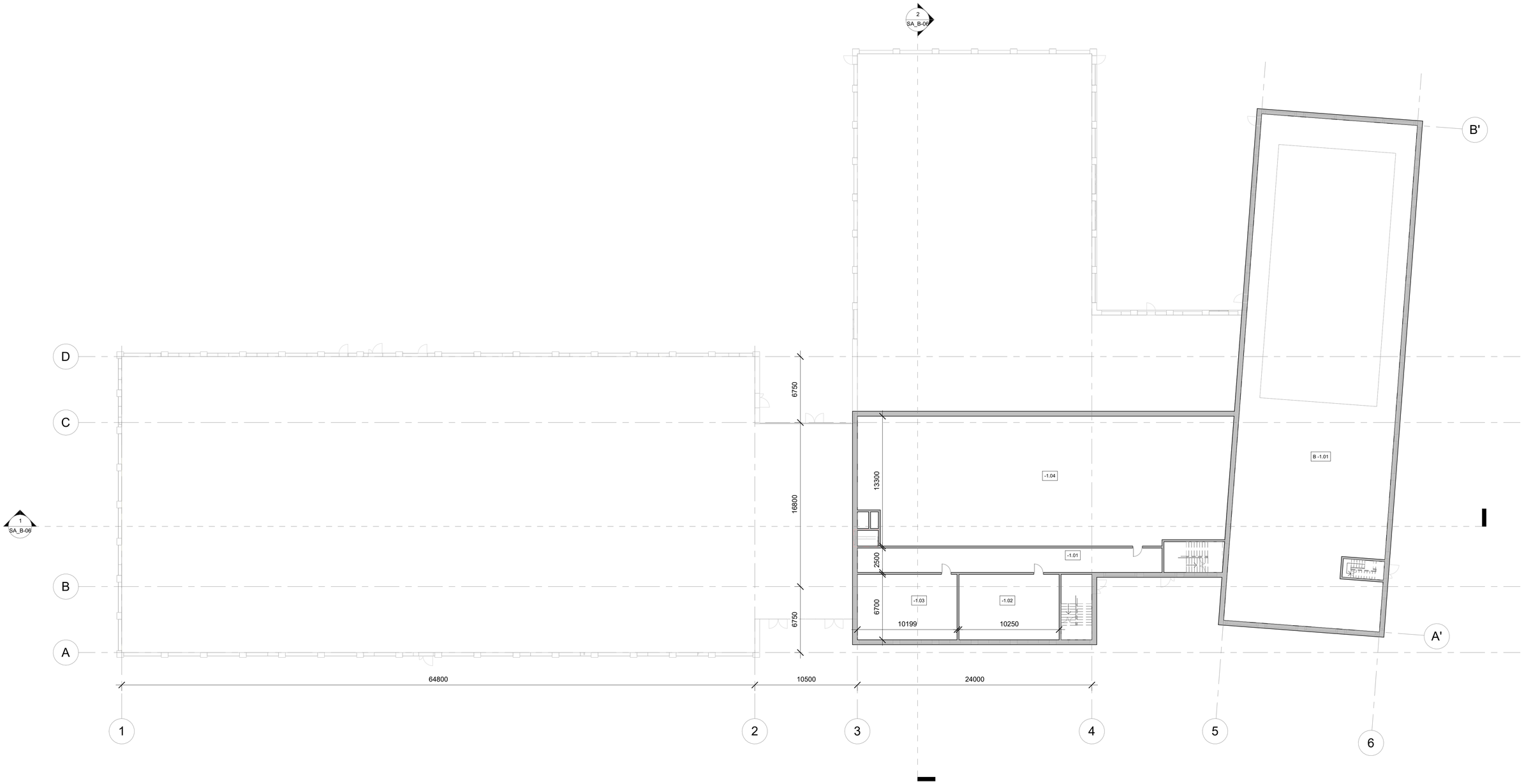
V1	PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS
BV1	PROJEKTUOJAMAS BENDRO NAUDOJIMO VANDENTIEKIO TINKLAS
RVV1	REKONSTRUOJAMAS BENDRO NAUDOJIMO VANDENTIEKIO TINKLAS
V1A	ANKSČIAU SUPROJEKTUOTAS VANDENTIEKIO TINKLAS
F1	PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
F1A	ANKSČIAU SUPROJEKTUOTAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
L1	PROJEKTUOJAMAS ŠVARIŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
L2	PROJEKTUOJAMAS NEVALYTŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS GAISRINIS HIDRANTAS
	PROJEKTUOJAMI LIETAUS AKUMULIAVIMO/INFILTRAVIMO REZERVUARAI
E1	PROJEKTUOJAMAS 0,4 kV KABELIS APSAUGINIAME VAMZDYJE
E4	PROJEKTUOJAMAS 10 kV KABELIS APSAUGINIAME VAMZDYJE
RO	PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ TRASA
	PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ ŠULINYS

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
Pavadinimas	Žymėjimas
Sklypo riba	
Darbų vykdymo riba	
Sklypo užstatymo riba pagal DP	
Rekonstruojamas statinys – antžeminė dalis	01
Įvažiavimas į teritoriją	
Įėjimo į pastatą vieta	
Pagalbinio įėjimo į pastatą vieta	
Pagalbinis įvažiavimas į teritoriją	
Dviračių stovai (50 vnt., 100 vt.)	
Automobilio stovėjimo vieta	
Elektromobilių stovėjimo vieta su krovimo stotelėmis	
ŽN automobilio stovėjimo cieta / A tipas	
Tvora, 477 m	
Buitinių atliekų konteineriai	
DANGŲ EKSPLIKACIJA	
Pavadinimas	Žymėjimas
Asfalto danga (automobilių eismas)	
Plytelės (pėsčiųjų takai)	
Plytelės (aikštės)	
Sporto aikštelių danga	
Savaime besirišančio žvyro danga (takeliai)	
Medinė terasa	
ŽELDINIŲ EKSPLIKACIJA	
Pavadinimas	Žymėjimas
Veja (intensyviai prižiūrima)	
Žydinti pieva (ekstensyviai prižiūrima)	
Pavėsinga žemoji flora	
Miško flora	
Daržas	
Gyvatvorė	
Medžiai	
Vaismedžiai	
Šalinami medžiai	

0	2023-06		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS **Office De Architectura** Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas T. (+370) 600 46773, info@officedeA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas
A1893	SPV	J. Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PROJEKTUOTOJAS **BE LIVE** Naugarduko g. 98, LT-03160 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@be-live.lt		**VISI**
41196	$SPDV_{LVN}$	V. Randamanskienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS **SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500** — LAIDA 0
36241	$SPDV_{B}$	R. Bakanauskas	
34643	$SPDV_{IPR}$	M. Pozdniakov	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vystymo kompanija"		DOKUMENTO ŽYMUO **462-XX-PP-SP_B-01.6** — LAPAS 1, LAPŲ 1

Rūsio patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
-1.01	Koridorius	78 m²
-1.02	Tech. patalpa	69 m²
-1.03	Tech. patalpa	68 m²
-1.04	Tech. patalpa	493 m²
B -1.01	Tech. patalpa	821 m²
Bendras aukšto plotas:		1529 m²



LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
0	2023 06 26	Užsakovo patvirtinimui

KVAL. PATV. DOK. NR.: Projektuotojas **Office De Architectura** MB „De architectura" Gedimino g. 43, Kaunas projektai@dearch.lt +370 600 46773

A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė
	Architektė	Jautra Bernotaitė
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas
	Architektas	Andrius Ropolas

KVAL. PATV. DOK. NR.: Projektuotojas BE LIVE UAB „Baltic Engineers" Naugarduko g. 98, Vilnius info@be-live.lt (8 5) 233 4112

	SPV / SPDV asist.	Enrika Geštautaitė
	SPV / SPDV asist.	Matas Šiupšinskas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė	

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
01. Mokslo paskirties pastatas

DOKUMENTO PAVADINIMAS: Rūsio planas
1 : 200

LAIDA: 0

DOKUMENTO ŽYMUO: 462 - 01 - PP - SA_B-01

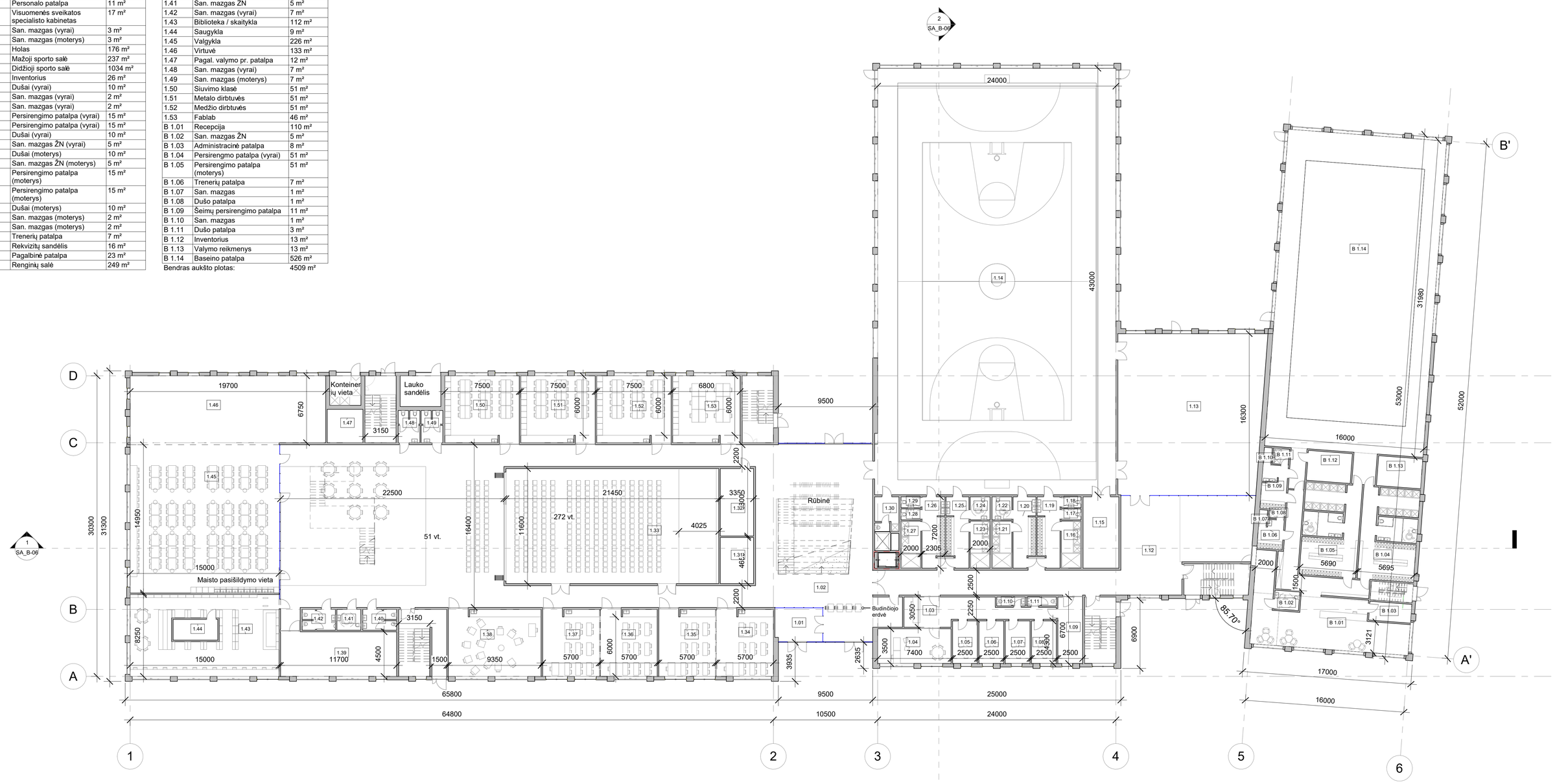
LAPAS: 1 LAPŲ: 1

Šiaurės krypties rodyklė

Data: 2023-07-24 13:04:42 A1 841x 594

1 aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1.01	Tambūras	17 m²
1.02	Holas	688 m²
1.03	Raštinė	32 m²
1.04	Direktoriaus kabinetas	26 m²
1.05	Pavaduotojų kabinetas	11 m²
1.06	Pavaduotojų kabinetas	11 m²
1.07	Pavaduotojų kabinetas	11 m²
1.08	Personalo patalpa	11 m²
1.09	Visuomenės sveikatos specialisto kabinetas	17 m²
1.10	San. mazgas (vyrai)	3 m²
1.11	San. mazgas (moterys)	3 m²
1.12	Holas	176 m²
1.13	Mažoji sporto salė	237 m²
1.14	Didžioji sporto salė	1034 m²
1.15	Inventorius	26 m²
1.16	Dušai (vyrai)	10 m²
1.17	San. mazgas (vyrai)	2 m²
1.18	San. mazgas (vyrai)	2 m²
1.19	Persirengimo patalpa (vyrai)	15 m²
1.20	Persirengimo patalpa (vyrai)	15 m²
1.21	Dušai (vyrai)	10 m²
1.22	San. mazgas ŽN (vyrai)	5 m²
1.23	Dušai (moterys)	10 m²
1.24	San. mazgas ŽN (moterys)	5 m²
1.25	Persirengimo patalpa (moterys)	15 m²
1.26	Persirengimo patalpa (moterys)	15 m²
1.27	Dušai (moterys)	10 m²
1.28	San. mazgas (moterys)	2 m²
1.29	San. mazgas (moterys)	2 m²
1.30	Trenerių patalpa	7 m²
1.31	Rekvizitų sandėlis	16 m²
1.32	Pagalbinė patalpa	23 m²
1.33	Renginių salė	249 m²

1 aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1.34	Informatikos kabinetas	39 m²
1.35	Informatikos kabinetas	38 m²
1.36	Informatikos kabinetas	39 m²
1.37	Informatikos kabinetas	39 m²
1.38	Dailės klasė	63 m²
1.39	Mokomoji virtuvė	53 m²
1.40	San. mazgas (moterys)	7 m²
1.41	San. mazgas ŽN	5 m²
1.42	San. mazgas (vyrai)	7 m²
1.43	Biblioteka / skaitykla	112 m²
1.44	Saugykla	9 m²
1.45	Valgykla	226 m²
1.46	Virtuvė	133 m²
1.47	Pagal. valymo pr. patalpa	12 m²
1.48	San. mazgas (vyrai)	7 m²
1.49	San. mazgas (moterys)	7 m²
1.50	Siuvimo klasė	51 m²
1.51	Metalo dirbtuvės	51 m²
1.52	Medžio dirbtuvės	51 m²
1.53	Fablab	46 m²
B 1.01	Recepcija	110 m²
B 1.02	San. mazgas ŽN	5 m²
B 1.03	Administracinė patalpa	8 m²
B 1.04	Persirengmo patalpa (vyrai)	51 m²
B 1.05	Persirengimo patalpa (moterys)	51 m²
B 1.06	Trenerių patalpa	7 m²
B 1.07	San. mazgas	1 m²
B 1.08	Dušo patalpa	1 m²
B 1.09	Šeimų persirengimo patalpa	11 m²
B 1.10	San. mazgas	1 m²
B 1.11	Dušo patalpa	3 m²
B 1.12	Inventorius	13 m²
B 1.13	Valymo reikmenys	13 m²
B 1.14	Baseino patalpa	526 m²
Bendras aukšto plotas:		4509 m²



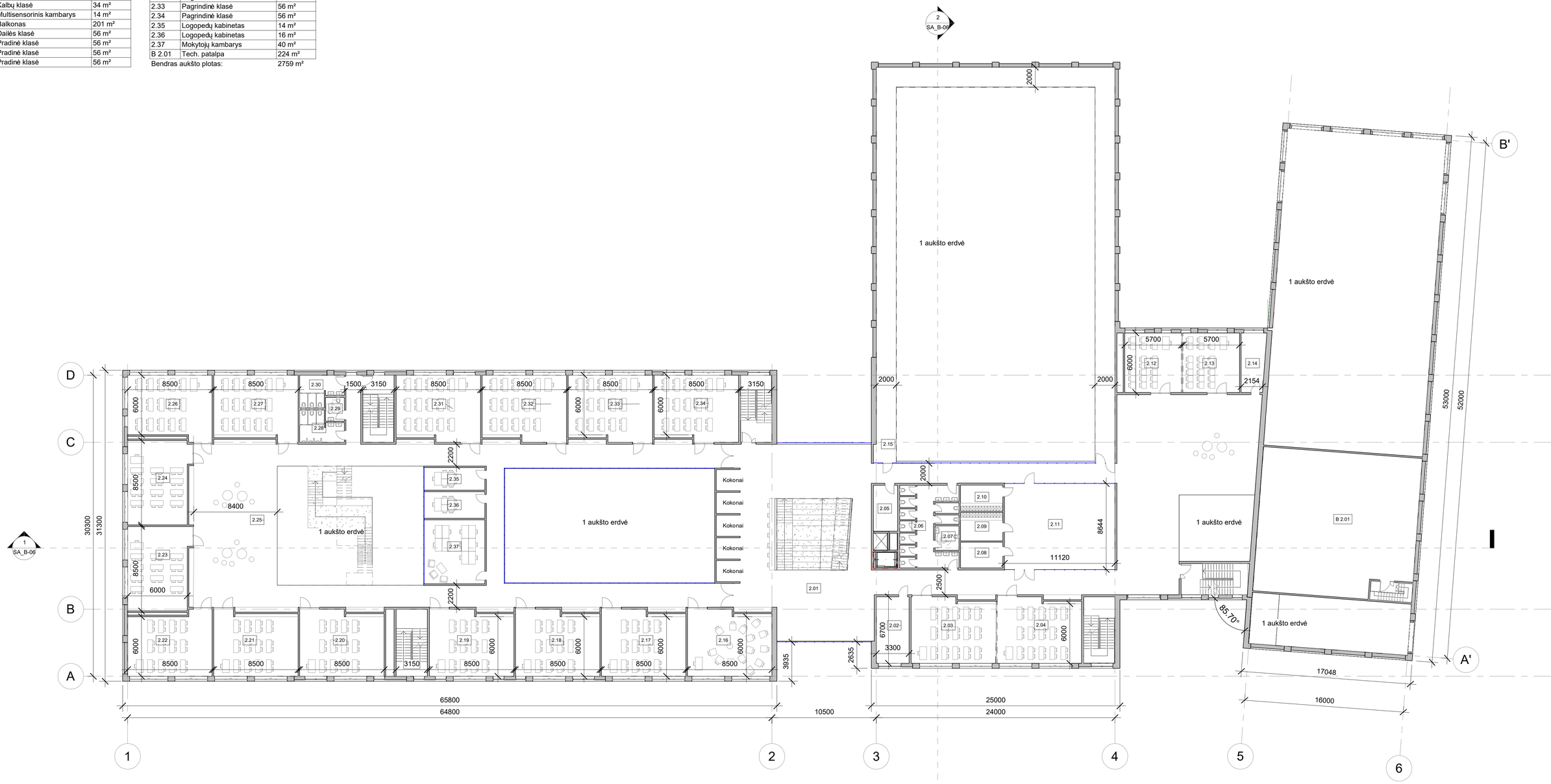
Šiaurės krypties rodyklė

0	2023 06 26	Užsakovo patvirtinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas **Office De Architectura**	MB „De architectura" Gedimino g. 43, Kaunas projektai@dearch.lt +370 600 46773	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas
A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Mokslo paskirties pastatas
	Architektė	Jautra Bernotaitė	
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas	
	Architektas	Andrius Ropolas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas BE LIVE	UAB „Baltic Engineers" Naugarduko g. 98, Vilnius info@be-live.lt (8 5) 233 4112	
	SPV / SPDV asist.	Enrika Geštautaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto planas 1 : 200 — LAIDA 0
	SPV / SPDV asist.	Matas Šiupšinskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO: 462 - 01 - PP - SA_B-02 — LAPAS 1 — LAPŲ 1

Data: 2023-07-24 13:04:44 A1 841x 594

2 aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
2.01	Holas	602 m²
2.02	Nusiraminimo kambarys	22 m²
2.03	Muzikos klasė	56 m²
2.04	Muzikos klasė	55 m²
2.05	Pagalbinė patalpa	11 m²
2.06	San. mazgas (unisex)	41 m²
2.07	San. mazgas (ŽN)	6 m²
2.08	Metodinis kabinetas	11 m²
2.09	Persirengimo patalpa (vyrai)	12 m²
2.10	Persirengimo patalpa (moterys)	11 m²
2.11	Choreografijos salė	97 m²
2.12	Kalbų klasė	34 m²
2.13	Kalbų klasė	34 m²
2.14	Multisensorinis kambarys	14 m²
2.15	Balkonas	201 m²
2.16	Dailės klasė	56 m²
2.17	Pradinė klasė	56 m²
2.18	Pradinė klasė	56 m²
2.19	Pradinė klasė	56 m²

2 aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
2.20	Pradinė klasė	56 m²
2.21	Pradinė klasė	54 m²
2.22	Pradinė klasė	53 m²
2.23	Pradinė klasė	52 m²
2.24	Pradinė klasė	52 m²
2.25	Holas	409 m²
2.26	Dorinis ugdymas	53 m²
2.27	Dorinis ugdymas	54 m²
2.28	San. mazgas (vyrai)	12 m²
2.29	San. mazgas ŽN	5 m²
2.30	San. mazgas (moterys)	12 m²
2.31	Pagrindinė klasė	56 m²
2.32	Pagridninė klasė	56 m²
2.33	Pagrindinė klasė	56 m²
2.34	Pagrindinė klasė	56 m²
2.35	Logopedų kabinetas	14 m²
2.36	Logopedų kabinetas	16 m²
2.37	Mokytojų kambarys	40 m²
B 2.01	Tech. patalpa	224 m²
Bendras aukšto plotas:		2759 m²



0	2023 06 26	Užsakovo patvirtinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas **Office De Architectura**	MB „De architectura" Gedimino g. 43, Kaunas projektai@dearch.lt +370 600 46773	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas
A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Mokslo paskirties pastatas
	Architektė	Jautra Bernotaitė	
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas	
	Architektas	Andrius Ropolas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas BE LIVE	UAB „Baltic Engineers" Naugarduko g. 98, Vilnius info@be-live.lt (8 5) 233 4112	
	SPV / SPDV asist.	Enrika Geštautaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Antro aukšto planas 1 : 200 — LAIDA: 0
	SPV / SPDV asist.	Matas Šiupšinskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO: 462 - 01 - PP - SA_B-03 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

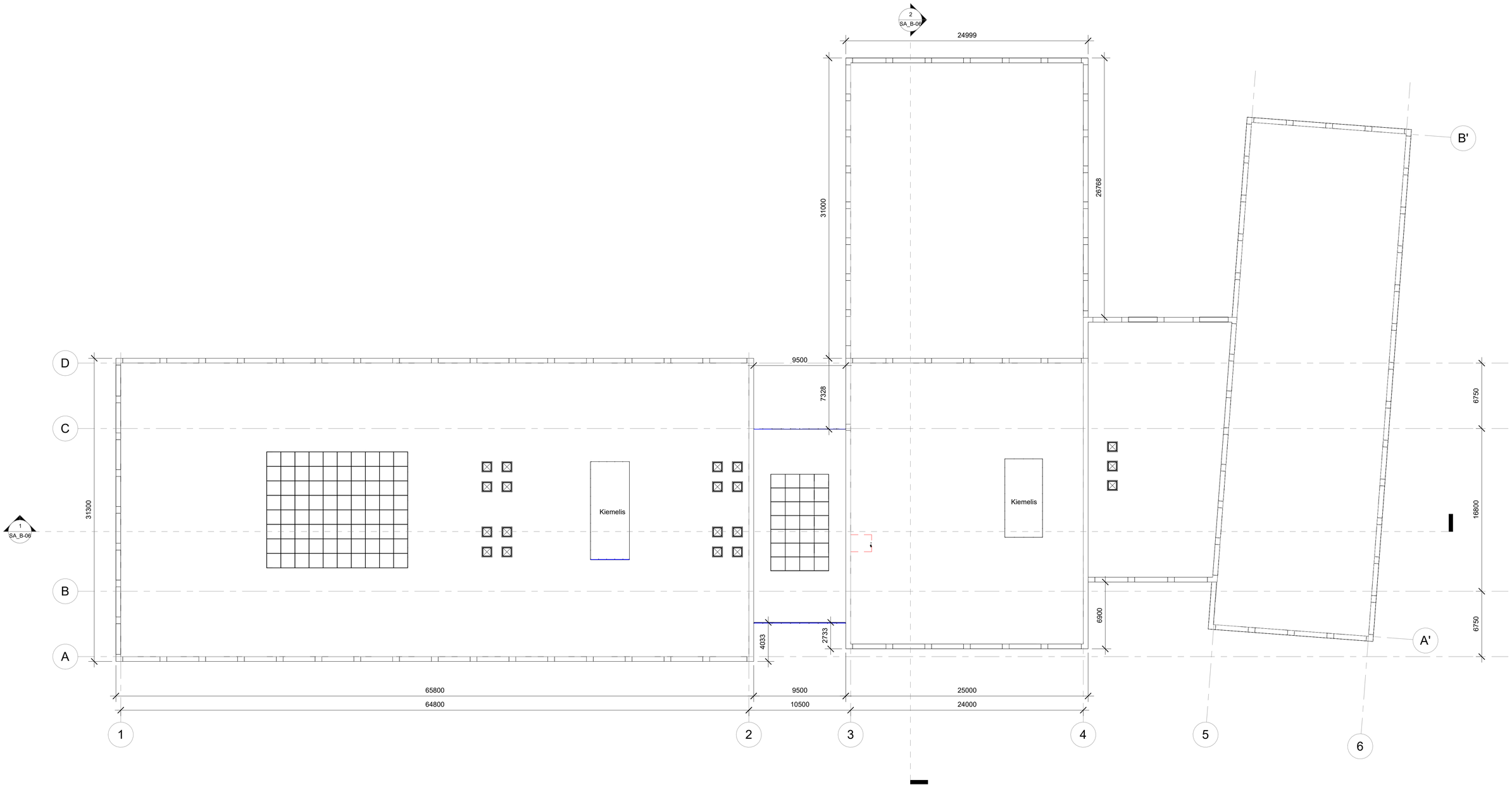
3 aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
3.01	Holas	461 m²
3.02	Metodinis kabinetas	22 m²
3.03	Pagrindinė klasė	55 m²
3.04	Pagrindinė klasė	55 m²
3.05	Valymo priemonių inventoriaus patalpa	16 m²
3.06	Pagalbinė patalpa	11 m²
3.07	San. mazgas (unisex)	41 m²
3.08	San. mazgas ŽN	6 m²
3.09	Psichologų kabinetas	11 m²
3.10	Psichologų kabinetas	11 m²
3.11	Psichologų kabinetas	11 m²
3.12	Soc. pedagogų kabinetas	11 m²
3.13	Logopedų kabinetas	11 m²
3.14	Soc. pedagogų kabinetas	11 m²
3.15	Soc. pedagogų kabinetas	11 m²
3.16	Soc. pedagogų kabinetas	11 m²
3.17	Mokytojų kambarys	33 m²
3.18	Pagrindinė klasė	51 m²
3.19	Pagrindinė klasė	52 m²
3.20	Pagrindinė klasė	51 m²
3.21	Kalbų klasė	39 m²
3.22	Kalbų klasė	37 m²
3.23	Kalbų klasė	37 m²
3.24	Kalbų klasė	38 m²

3 aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
3.25	Pagrindinė kalsė	56 m²
3.26	Pagrindinė klasė	56 m²
3.27	Pagrindinė klasė	56 m²
3.28	Pagrindinė klasė	56 m²
3.29	Pagridninė klasė	56 m²
3.30	Pagridninė klasė	54 m²
3.31	Pagridninė klasė	53 m²
3.32	Pagridninė klasė	52 m²
3.33	Pagrindinė klasė	52 m²
3.34	Pagrindinė klasė	53 m²
3.35	Pagrindinė klasė	54 m²
3.36	Holas	407 m²
3.37	San. mazgas (moterys)	12 m²
3.38	San. mazgas ŽN	5 m²
3.39	San. mazgas (vyrai)	12 m²
3.40	Pagrindinė klasė	56 m²
3.41	Pagrindinė klasė	56 m²
3.42	Pagrindinė klasė	56 m²
3.43	Pagrindinė klasė	56 m²
3.44	Fizikos klasė	72 m²
3.45	Chemijos klasė	72 m²
3.46	Laboratorija	72 m²
3.47	Biologijos klasė	72 m²
3.48	Biologijos klasė	72 m²
Bendras aukšto plotas:		2711 m²

0	2023 06 26	Užsakovo patvirtinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas **Office De Architectura**	MB „De architectura" Gedimino g. 43, Kaunas projektai@deach.lt +370 600 46773	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas
A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Mokslo paskirties pastatas
	Architektė	Jautra Bernotaitė	
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas	
	Architektas	Andrius Ropolas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas BE LIVE	UAB „Baltic Engineers" Naugarduko g. 98, Vilnius info@be-live.lt (8 5) 233 4112	DOKUMENTO PAVADINIMAS Trečio aukšto planas 1 : 200 — LAIDA 0
	SPV / SPDV asist.	Enrika Geštautaitė	
	SPV / SPDV asist.	Matas Šiupšinskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 462 - 01 - PP - SA_B-04 — LAPAS 1 — LAPŲ 1

Šiaurės krypties rodyklė

Data: 2023-07-24 13:04:49 A1 841x 594



0	2023 06 26	Užsakovo patvirtinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	

KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas **Office De Architectura**	MB „De architectura" Gedimino g. 43, Kaunas projektai@dearch.lt +370 600 46773	
A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė	
	Architektė	Jautra Bernotaitė	
	Architektas	Paulius Valtiekinas	
	Architektas	Andrius Ropolas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas BE LIVE	UAB „Baltic Engineers" Naugarduko g. 98, Vilnius info@be-live.lt (8 5) 233 4112	
	SPV / SPDV asist.	Enrika Geštautaitė	
	SPV / SPDV asist.	Matas Šiupšinskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis S. Lozoraičio g. 9/5, Vilniuje statybos projektas

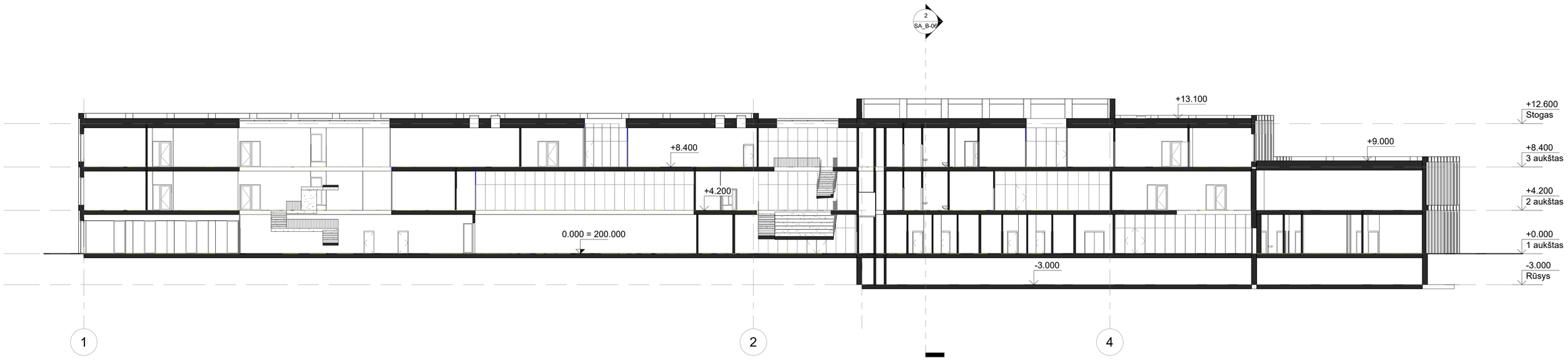
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
01. Mokslo paskirties pastatas

DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
Stogo planas 1 : 200	0

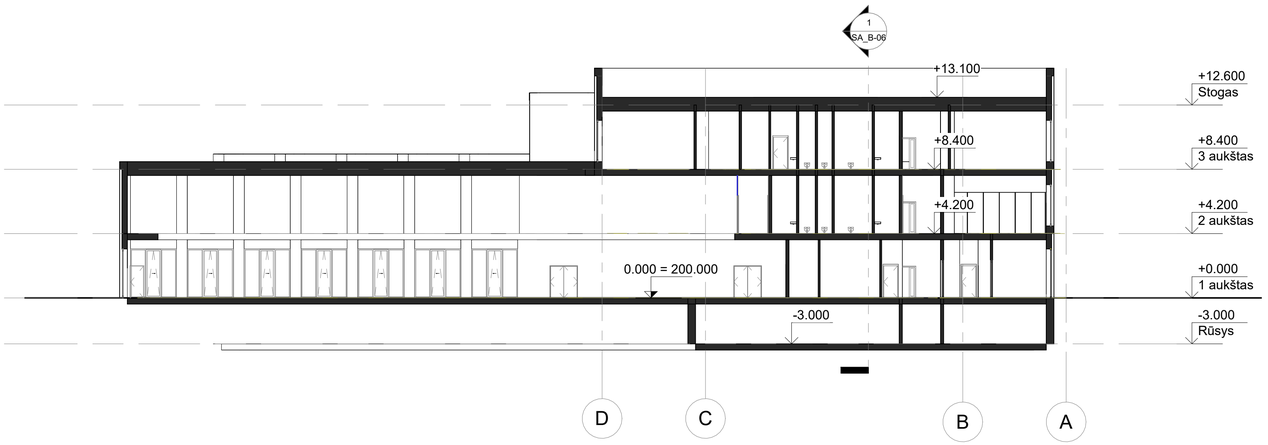
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
462 - 01 - PP - SA_B-05	1	1

Šiaurės krypties rodyklė

Data: 2023-07-24 13:04:51 A1 841x 594



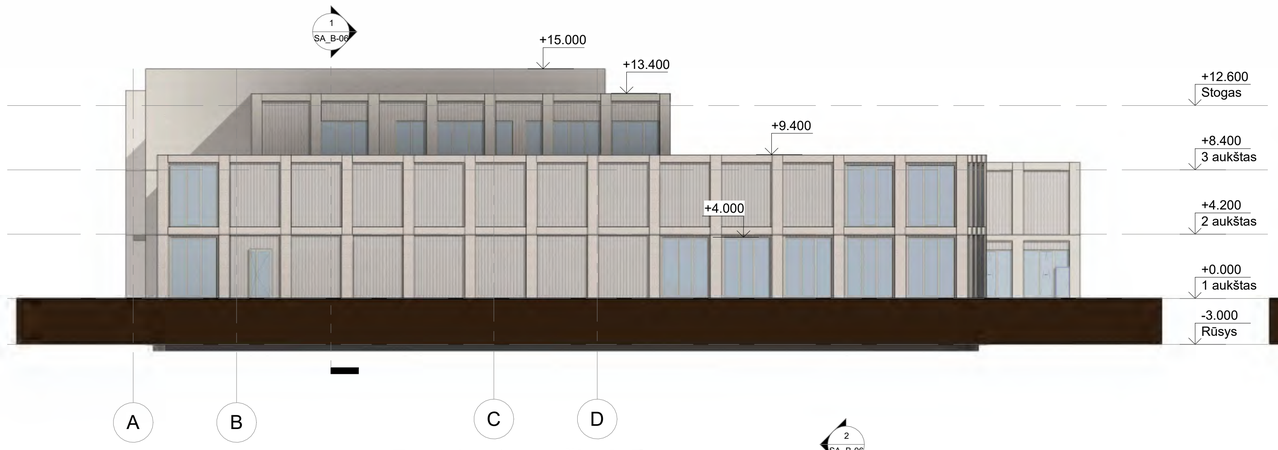
1 Pjūvis 1
1 : 200



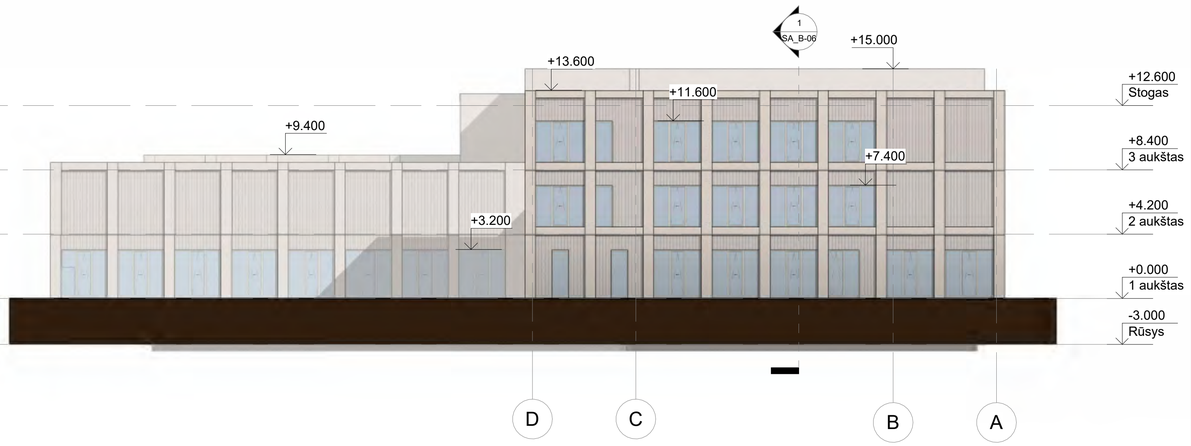
2 Pjūvis 2
1 : 200

0	2023 06 26	Užsakovo patvirtinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas **Office De Architectura** MB „De architectura" Gedimino g. 43, Kaunas projektai@dearch.lt +370 600 46773		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis S. Lozoraičio g. 9/5, Vilniuje statybos projektas
A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Mokslo paskirties pastatas
	Architektė	Jautra Bernotaitė	
	Architektas	Paulius Valtiekinas	
	Architektas	Andrius Ropolas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas BE LIVE UAB „Baltic Engineers" Naugarduko g. 98, Vilnius info@be-live.lt (8 5) 233 4112		DOKUMENTO PAVADINIMAS / LAIDA Pjūviai 1 : 200 0
	SPV / SPDV asist.	Enrika Geštautaitė	
	SPV / SPDV asist.	Matas Šiupšinskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO / LAPAS / LAPŲ 462 - 01 - PP - SA_B-06 1 / 1

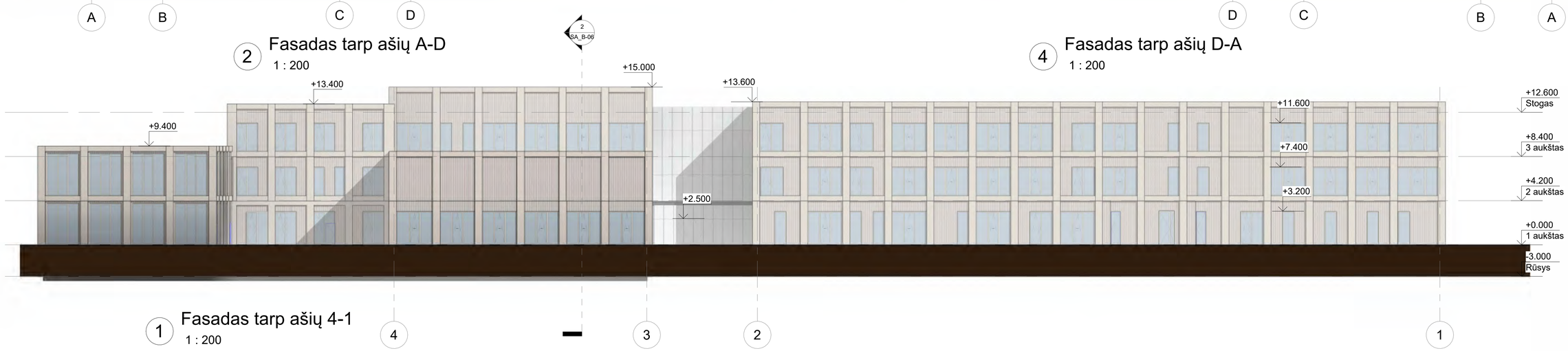
Data: 2023-07-24 13:04:55 A1 841x 594



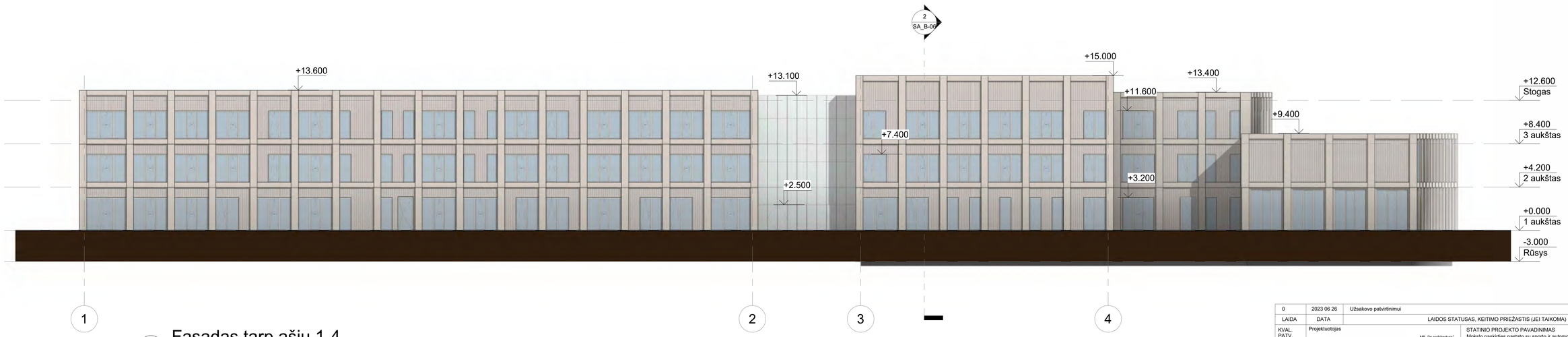
2 Fasadas tarp ašių A-D
1 : 200



4 Fasadas tarp ašių D-A
1 : 200



1 Fasadas tarp ašių 4-1
1 : 200



3 Fasadas tarp ašių 1-4
1 : 200

MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

Plytos paviršius. RAL nėra.

Tinkuota ir dažyta dalis. RAL 100 70 10. Tikslinamas TP metu.

0	2023 06 26	Užsakovo patvirtinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas **Office De Architectura**	MB „De architectura" Gedimino g. 43, Kaunas projektai@dearch.lt +370 600 46773	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas
A 1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Mokslo paskirties pastatas
	Architektė	Jautra Bernotaitė	
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas	
	Architektas	Andrius Ropolas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas **BE LIVE**	UAB „Baltic Engineers" Naugarduko g. 98, Vilnius info@be-live.lt (8 5) 233 4112	
	SPV / SPDV asist.	Enrika Geštautaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadai / As indicated — LAIDA: 0
	SPV / SPDV asist.	Matas Šiupšinskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO: 462 - 01 - PP - SA_B-07 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

Data: 2023-07-24 13:05:58 A1 841x 594

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS S. LOZORAIČIO G. 95
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-09-27 Nr. A51-153220/23(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benius Bučelis, Laikinai vykdantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiojo architekto funkcijas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	BENIUS BUČELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-26 17:16:40 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-26 17:16:58 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-09-27 10:19:20)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-09-27 10:19:20 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“