

PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojo
2020 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas** teritorijos prie Ozo g. 39, 39a ir 41 detaliojo plano sklypo nr.3 (Ozo g. 41) sprendinių koregavimas inicijavimo pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos adresas** žemės sklypas Ozo g. 41 (kadastro Nr. 0101/0029:94) Šnipiškių seniūnija, Vilnius.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas** 0,9950 ha.
- 4. Planavimo organizatorius** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 5. Planavimo iniciatorius** UAB „Sporto klubų investicijos“.
- 6. Planavimo pagrindas** iniciatoriaus prašymas.
- 7. Planavimo uždaviniai** vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (registro Nr. T00056038, buvęs Nr. 1881) koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013-07-10 sprendimu Nr. 1-1327 „Dėl teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41 detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00069435) sklypo Nr. 3 (Ozo g. 41, kadastro Nr. 0101/0029:94) sprendinius inicijavimo pagrindu: keisti pastatų aukštį iki 25 metrų, nekeičiant kitų privalomųjų detaliojo plano reikalavimų. Vadovautis 2009-01-30 Vilniaus miesto savivaldybės Administracijos direktoriaus įsakymu Nr.30-214.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, numatyti pėsčiųjų, dviračių ryšių sistemą, susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingus servitutus, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.
- 9. Papildomi planavimo reglamentai** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, teritorijos viešųjų erdvių išdėstymas, automobilių stovėjimo aikštelių išdėstymas, norminių želdynų išdėstymas.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos** nereikalingos.
- 11. SPAV reikalingumas** neprivalomas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Konceptijos rengimas** nerengiamas.
- 15. Sprendinių profesinis vertinimas** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 17. Planavimo terminai** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 18. Derinimo procedūra** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta Vyriausiojo miesto architekto
skyriaus vedėjas

Mindaugas Pakalnis