

*Vilniaus miesto savivaldybės administracija*  
(sprendimą priimančio subjekto pavadinimas)

## **SPRENDIMAS DĖL PATEIKTŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ**

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

### **Prašymas, dėl kurio priimtas sprendimas**

Tipas Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Registracijos Nr. PSP-01-241030-00915

Registracijos data 2024-10-30

### **PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS PRITARTA**

### **Sprendimo priėmimo motyvai, teisinis ir faktinis pagrindas**

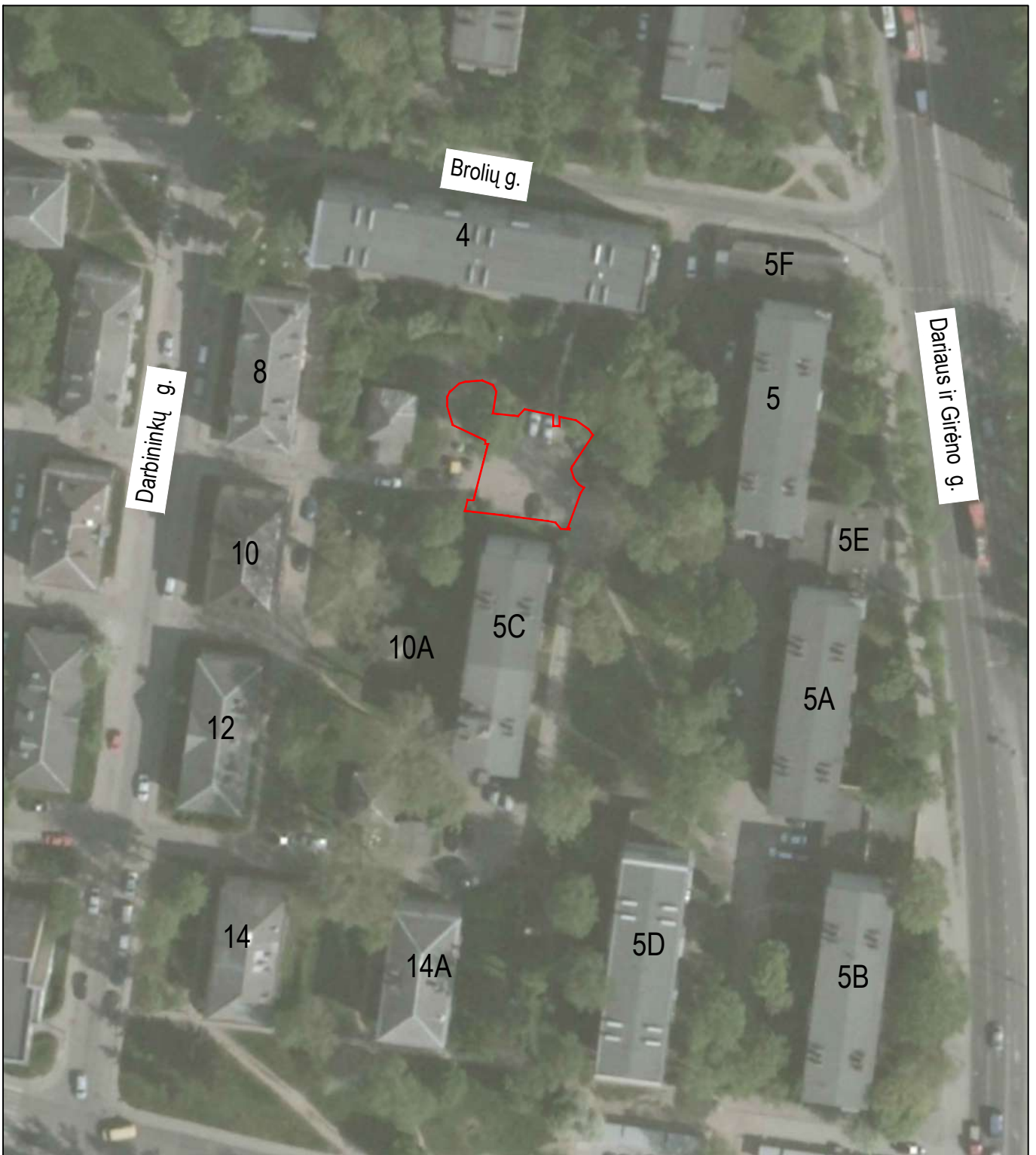
1. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII Skyriaus 67 p.


### **Apskundimo tvarka**

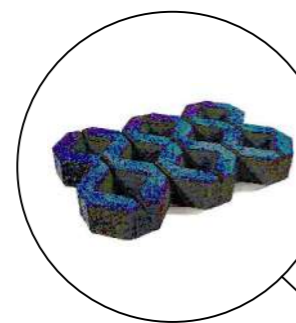
STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII Skyriaus 68 p.

---

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas ir data)



		Projektuojamo statinio riba		
0	2024-06	Projektiniai Pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitmo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PAT. DOK. NR.		Įm. k.: 303367684 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37067651299 El. paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:  <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių [12] - Dariaus ir Girėno g. 5C, Vilniuje statybos projektas</b>
35499	PV	S. Kaniušėnienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
40715	PDV	S. Volosenko		<b>Situacijos schema, M 1:1000</b>
				LAIDA
				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO:
	Vilniaus miesto savivaldybė/Vilniaus miesto savivaldybės administracija			24.289388-08-PP-B-01
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



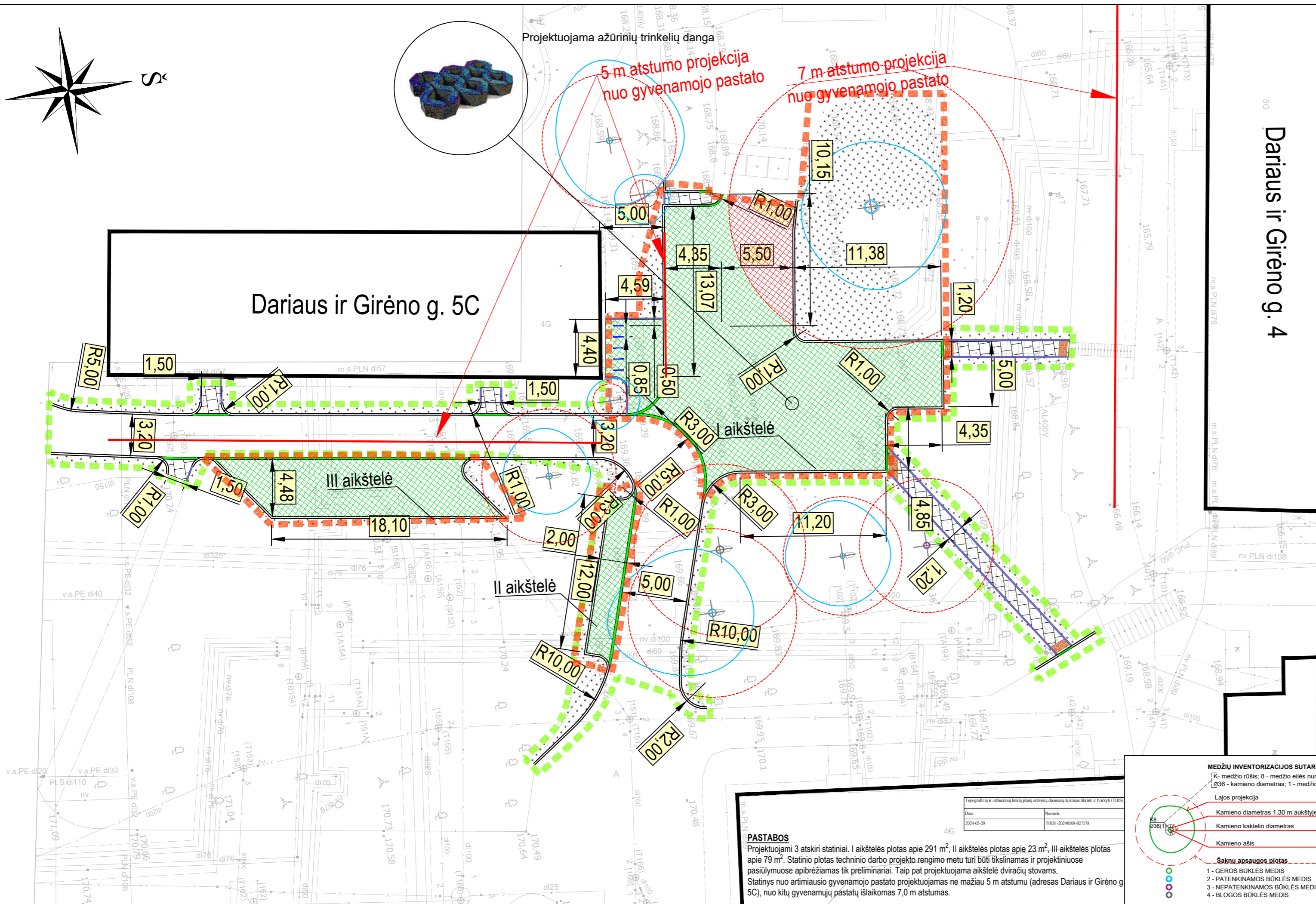
Projektuojama ažūrinių trinkelų danga

5 m atstumo projekcija  
nuo gyvenamojo pastato

7 m atstumo projekcija  
nuo gyvenamojo pastato

Dariaus ir Girėno g. 5C

Dariaus ir Girėno g. 4



**PASTABOS**

Projektuojami 3 atskiri statiniai. I aikštelės plotas apie 291 m<sup>2</sup>, II aikštelės plotas apie 23 m<sup>2</sup>, III aikštelės plotas apie 79 m<sup>2</sup>. Statinio plotas techninio darbo projekto rengimo metu turi būti tikslinamas ir projektiniuose pasiūlymuose apibrėžiamas tik preliminarai. Taip pat projektuojama aikštelė dviračių stovams. Statinys nuo artimiausio gyvenamojo pastato projektuojamas ne mažiau 5 m atstumu (adresas Dariaus ir Girėno g. 5C), nuo kitų gyvenamųjų pastatų išlaikomas 7,0 m atstumas.

**MEDŽIŲ INVENTORIZACIJOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- R - medžio rūšis; 8 - medžio eilės numeris brėžinyje/žiniaraštyje
- Ø36 - kamieno diametras; 1 - medžio būklės indeksas
- Lajos projekcija
- Kamieno diametras 1.30 m aukštyje
- Kamieno kaklelio diametras
- Kamieno ašis
- Šaknų apsaugos plotas
- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
- 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS

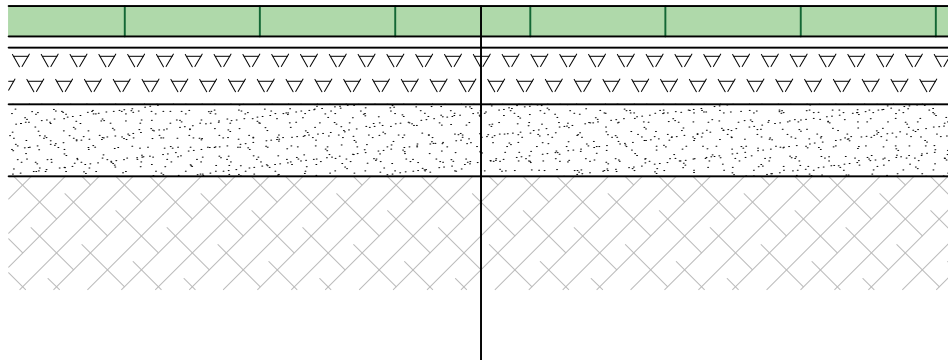


Objekto vieta


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Projektuojamas naujos infrastruktūros (ažūrinės dangos) ribos
	Remontuojamas daugiabučių namų kiemo infrastruktūros ribos (atskiru projektu)
	Projektuojamas betoninis bordiūras 100x15x30 cm (su 10 cm peraukštėjimu)
	Projektuojamas betoninis vejos bordiūras 100x8x20 cm
	Projektuojamas nužemintas betoninis bordiūras 100x15x30 cm
	Projektuojamas užapvalintas betoninis bordiūras 100x15x22 cm
	Projektuojama ažūrinių plytelių danga
	Projektuojama atstatomas ir veja užsėjamas dirvožemio sluoksnis
	Atnaujinama esama asfalto danga
	Projektuojamas dangos užpylimas skalda
	Atnaujinama esama plytelių danga
	Projektuojama taktinių indikatorių danga
	Irengiami dviračių stovai
	Projektuojama ažūrinių plytelių danga medžio šaknų zonoje (TDP parenkamos papildomos priemonės)

0	2024-08	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO	Įm. k.: 303367684 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37067651299 El. paštas: info@maspro.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:  <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių [12] - Dariaus ir Girėno g. 5C, Vilniuje statybos projektas</b>	
35499	PV	S. Kaniušėnienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
40715	PDV	S. Volosenko	<b>Dangų ir eismo organizavimo planas, M 1:250</b>	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	<b>Vilniaus miesto savivaldybė/Vilniaus miesto savivaldybės administracija</b>	DOKUMENTO ŽYMUO: 24.289388-08-PP-S.B-02	LAPAS LAPŲ 1 1



Ažūrinės trinkelės užpildytos augaliniu sluoksniu	8 cm
Išlyginamasis pasluoksnis	3 cm
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio ( $E_{v2} \geq 120$ MPa);	15 cm
Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis ( $E_{v2} \geq 100$ MPa);	$\geq 19$ cm
Žemės sankasa ( $E_{v2} \geq 45$ MPa)	

0	2024-06	Projektiniai Pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitmo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PAT. DOK. NR.		Įm. k.: 303367684 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37067651299 El. paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:  <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių [12] - Dariaus ir Girėno g. 5C, Vilniuje statybos projektas</b>	
35499	PV	S. Kaniušėnienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
40715	PDV	S. Volosenko		<b>Aikštelės dangų konstrukcija, M 1:20</b>	
				LAPAS	LAPŲ
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>Vilniaus miesto savivaldybė/Vilniaus miesto savivaldybės administracija</b>			DOKUMENTO ŽYMUO: 24.289388-08-PP-S.B-03	
				1	1


<b>STATYTOJAS</b>	Vilniaus miesto savivaldybė
<b>UŽSAKOVAS</b>	Vilniaus miesto savivaldybės administracija
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „Maspro“
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Kitos paskirties inžinerinių statinių [12], Dariaus ir Girėno g. 5C, Vilniuje, statybos projektas
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Nesudėtingasis statinys
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>PROJEKTAVIMO ETAPAS</b>	Projektiniai pasiūlymai (PP)
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	24.289388-08
<b>BYLOS ŽYMUO</b>	24.289388-08-PP
<b>LAIDA</b>	0

<b>Atestato Nr.</b>	<b>Pareigos</b>	<b>Vardas Pavardė</b>	<b>Parašas</b>
	UAB „Maspro“ direktorius	Domantas Baigys	[el. parašas]
35499	Projekto vadovas	Svaja Kaniušėnienė	[el. parašas]
40715	Projekto dalies vadovė	Sandra Volosenko	[el. parašas]

Vilnius, 2024 m.

## BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPO NR.
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>						
1.		1	0	Titulinis lapas		
2.	24.289388-08-PP.BSŽ	2	0	Bylos sudėties žiniaraštis		
3.	24.289388-08-PP.AR	11	0	Aiškinaamasis raštas		
<b>PRIEDAI</b>						
1.	2024-01-23, Nr. A358-11/24(2.9.4.5E-INF)	3	-	Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		
2.	2024-05-22, Nr. 24/212	1	-	Prisijungimo prie susisiekiemo komunikacijų sąlygos		
3.	2021-04-23, Nr. VP16-23	1	-	Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Pagrindinis brėžinys		
4.	2024-06-20, A17-356/24(3.1.1.6E-MAS)	4	-	Želdynų konsultavimo darbo grupės posėdžio protokolas		
5.	2024	20	-	Medžių inventorizavimas ir arboristinis įvertinimas	Grafinė dalis tik aktuali projektui	
<b>BRĖŽINIAI</b>						
1.	24.289388-08-PP.B-01	1	0	Situacijos planas, M 1:1000		
2.	24.289388-08-PP.B-02	1	0	Aikštelės dangų ir eismo organizavimo planas, M 1:250		

0	2024-05-09	Visuomenės informavimui ir projektinių pasiūlymų pritarimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR	 Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių [12], Dariaus ir Girėno g. 5C Vilniuje, statybos projektas</b>			
35499	PV	S. Kaniušėnienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:  <b>Bylos sudėties žiniaraštis</b>			LAIDA	
40715	PDV	S. Volosenko				0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>Vilniaus miesto savivaldybė/Vilniaus miesto savivaldybės administracija</b>			DOKUMENTO ŽYMUO 24.289388-08-PP.BSŽ		LAPAS 1	LAPŲ 2


NR.	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPO NR.
3.	24.289388-08-PP.B-03	1	0	Dangos konstrukcijos detalė, M 1:20		

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-08-PP.BSŽ	2	2	0

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### TURINYS

1	PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS .....	3
1.1	Lietuvos respublikos įstatymai .....	3
1.2	Statybos techniniai reglamentai .....	3
1.3	Higienos normos.....	4
1.4	Kita .....	4
1.5	Kompiuterinės PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS.....	5
1.6	Projektavimo pagrindas .....	5
2	BENDRIEJI DUOMENYS .....	7
2.1	Statinio geografinė vieta .....	7
2.2	Statinio funkcinė paskirtis .....	7
2.3	Ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe.....	8
2.4	Klimato sąlygos ir reljefas .....	8
2.5	Esama situacija .....	8
2.6	Gretimybės .....	8
3	PROJEKTUOJAMAS STATINYS, STATINIŲ SĄRAŠAS .....	8
4	ŽELDINIŲ IŠSAUGOJIMO SPRENDINIAI.....	10
5	UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI .....	10
6	PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMEN INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS.....	11

0	2024-05-09	Visuomenės informavimui ir projektinių pasiūlymų pritarimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	 Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių [12], Dariaus ir Girėno g. 5C Vilniuje, statybos projektas</b>		
	35499	PV	S. Kaniušėnienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:  <b>Aiškinamasis raštas</b>	
	40715	PDV	S. Volosenko		
KALBOS TRUMP.  LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>Vilniaus miesto savivaldybė/Vilniaus miesto savivaldybės administracija</b>		DOKUMENTO ŽYMUO  24.289388-08-PP.AR	LAPAS	LAPŲ
				1	11

7	STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI.....	11
8	SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI .....	11
8.1	Dangos konstrukcijos nustatymas .....	11

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-08-PP.AR	2	11	0

## 1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS

### 1.1 Lietuvos respublikos įstatymai

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Nr. XII-2573, 2016-06-30, paskelbta TAR 2016-07-13, i. k. 2016-20300)
- Saugomų teritorijų įstatymas (Nr. IX-628, 2001-12-04, Žin., 2001, Nr. 108-3902 (2001-12-28))
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas (statymas paskelbtas: Lietuvos aidas 1992, Nr. 20-0; Žin. 1992, Nr.5-75, i. k. 0921010ISTA00I-2223)
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas (Nr. IX-1983, 2004-01-27, Žin., 2004, Nr. 28-868 (2004-02-21))
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (Nr. XII-407, 2013-06-27, Žin., 2013, Nr. 76-3824 (2013-07-16))
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas (Nr. IX-1004, 2002-07-01, Žin., 2002, Nr. 72-3016 (2002-07-17))
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (Nr. XIII-2166, 2019-06-06, paskelbta TAR 2019-06-19, Nr. 9862)
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Nr. IX-1672, 2003-07-01, Žin. 2003, Nr. 70-3170 (2003-07-16))
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (Nr. Į-1120, 1995-12-12, Žin. 1995, Nr. 107-2391 (1995-12-30))
- Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas (Nr. Į-1495, 1996-08-15, Žin. 1996, Nr. 82-1965 (1996-08-30))

### 1.2 Statybos techniniai reglamentai

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-08-PP.AR	3	11	0

- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
- STR 1.12.08:2010 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“

### 1.3 Higienos normos

- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
- HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“
- HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

### 1.4 Kita

- KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
- LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai“
- LST EN 1990:2004/A1:2006/NA:2012 „Eurokodas. Konstrukcijų projektavimo pagrindai“
- LST EN 1997-1:2005/A1:2014 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“
- Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklės

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-08-PP.AR	4	11	0

- Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės
- Kriterijai, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams

## 1.5 Kompiuterinės PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Ši projekto dalis parengta naudojant tokias kompiuterines programas:

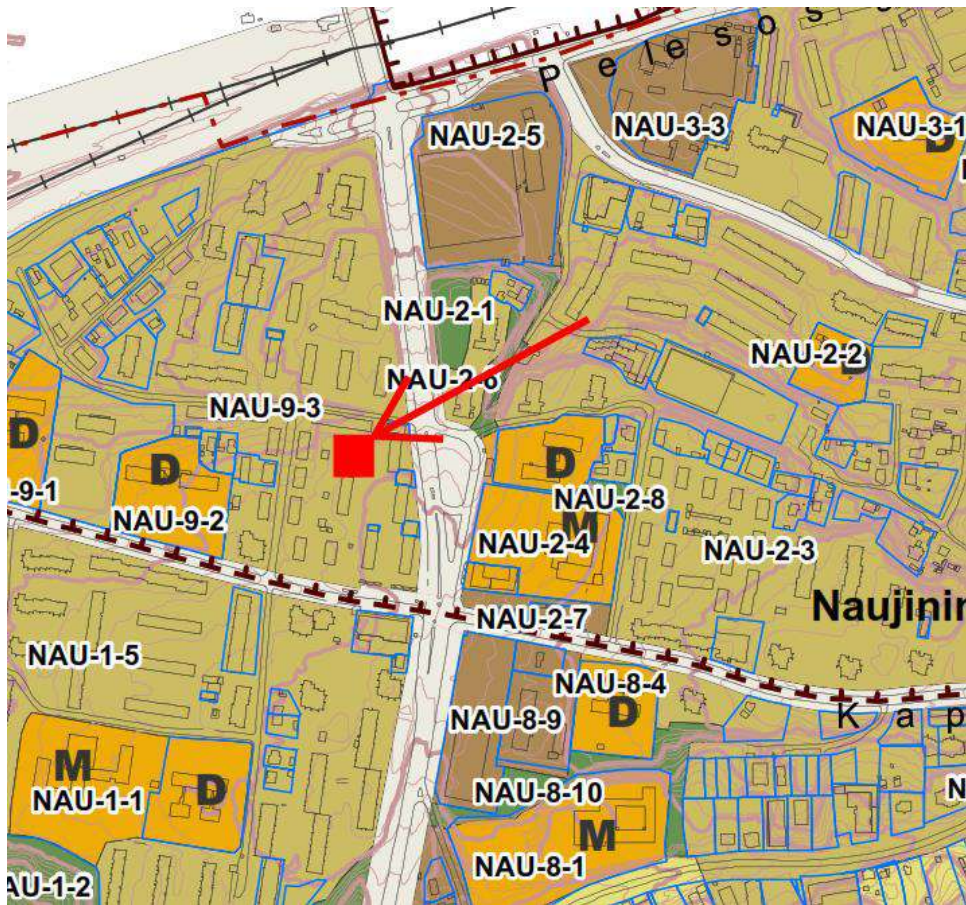
- LibreCAD;
- OpenOffice;
- pdfSam.

## 1.6 Projektavimo pagrindas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos patvirtinta Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos išduotomis Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis.
- Suderinta topografinė nuotrauka (2024-05-29, TIIIS1-20240508-027578).
- Želdinių inventORIZacija ir arboristinių tyrimų informaciją;
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Želdynų konsultavimo darbo grupės išvargomis;
- Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano Pagrindiniu brėžiniu (Naujininkų seniūnijos):

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-08-PP.AR	5	11	0



**Neurbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos:**

- Miškų ir miškingų teritorijų zona
- Žemės ūkio teritorijų zona
- Vandenų zona
- Konservacinės teritorijos zona

**Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos:**

Gyvenamoji zona:

- Ekstensyvaus užstatymo gyvenamoji zona
- Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
- Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
- Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona

Centrų zona:

- Pagrindinio centro zona
- Miesto dalies centro zona
- Specializuotų kompleksų zona
- Paslaugų zona
- Sodininkų bendrijų zona
- Pramonės ir sandėliavimo zona
- Inžinerinės infrastruktūros zona
- Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona
- Vandenviečių zona

Bendro naudojimo erdvių, atskirųjų želdynų zona:

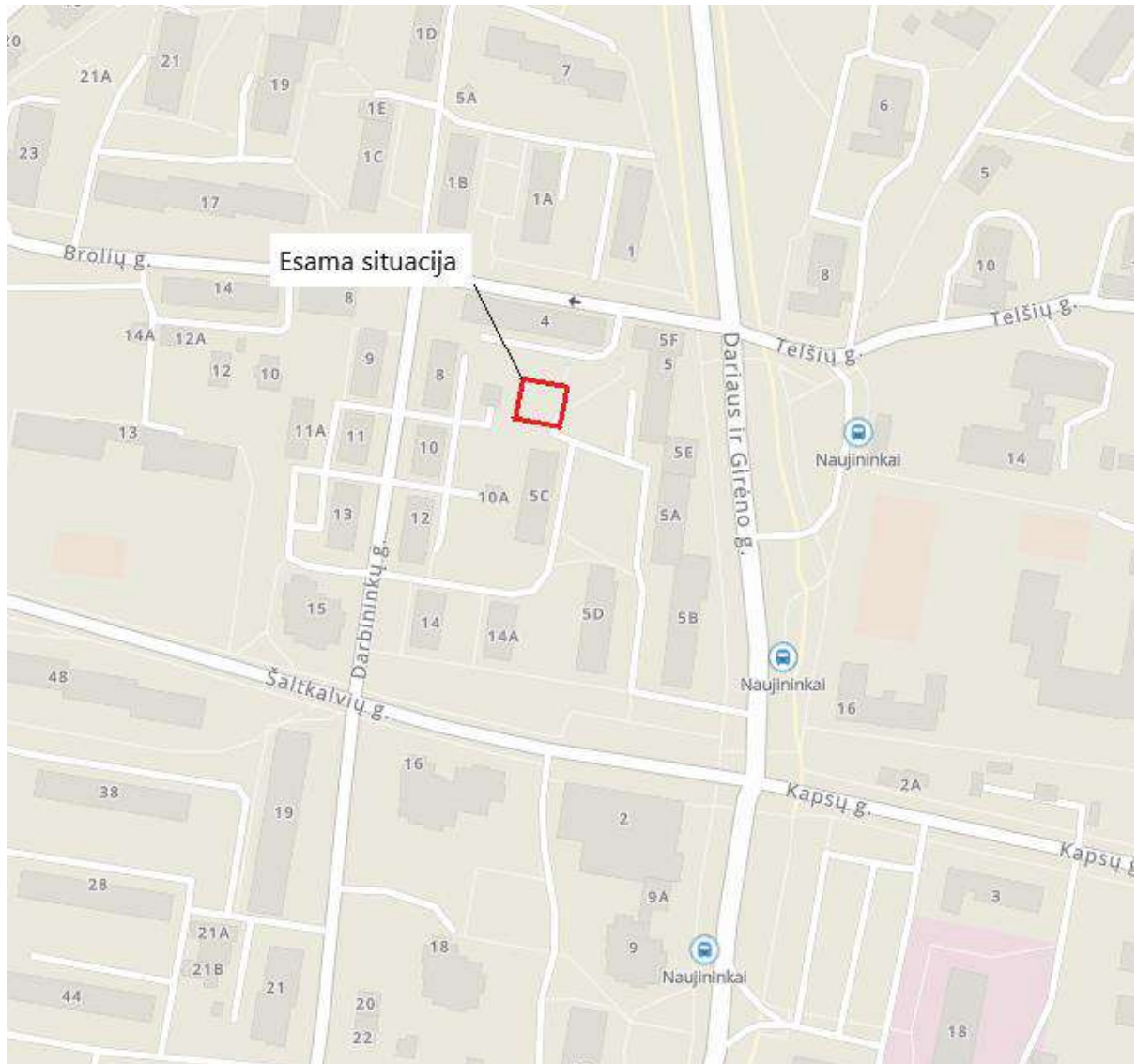
- Intensyviai naudojamų želdynų zona
- Ekstensyviai naudojamų želdynų zona

DOKUMENTO ŽYMUO: 24.289388-08-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	11	0

## 2 BENDRIEJI DUOMENYS

### 2.1 Statinio geografinė vieta

Sklypo adresas: Dariaus ir Girėno g. 5C, Vilnius. Projektuojamas statinys yra daugiabučių kiemuose, žemės sklypas nesuformuotas.



### 2.2 Statinio funkcinė paskirtis

Statinio paskirtis – kitos paskirties inžinerinis statinys.

Statinio kategorija – I grupės nesudėtingasis, II grupės nesudėtingasis statinys.

Statybos rūšis – naujo statinio statyba.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-08-PP.AR	7	11	0

## 2.3 Ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe

Projektuojama vietovėje, kurioje yra esamas užstatymas daugiabučiais namais.

Vietovė patenka į kultūros vertybių registre įregistruotos kultūros vertybės unikalus vertybės kodas 16073, Vilniaus senamiestis, vizualinį apsaugos pozonį.

## 2.4 Klimato sąlygos ir reljefas

- Vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra:  $-2,9^{\circ}\text{C}$ ;
- Vidutinė šilčiausio mėnesio temperatūra:  $18,3^{\circ}\text{C}$ ;
- Vidutinė metinė oro temperatūra:  $7,4^{\circ}\text{C}$ ;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas:  $35,4^{\circ}\text{C}$ ;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas:  $-37,2^{\circ}\text{C}$ ;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis  $\sim 695\text{ mm}$ ;
- Vyraujančios vėjo kryptys yra pietų ir vakarų.

## 2.5 Esama situacija

Projektuojamo statinio vietoje šiuo metu nėra jokio esamo užstatymo statiniais. Plote, kuriame numatoma danga, šiuo metu yra žvyro dangą arba išvažinėtas gruntas, nes vyksta chaotiškas automobilių statymas ir viršutinis dirvožemio, želdinių sluoksnis sugadintas ir pažeistas.

Statybos plote yra esamų želdinių.

## 2.6 Gretimybės

Vilniaus miesto savivaldybė organizuoja kitos paskirties inžinerinių statinių (aikštelių iš korio dangos) plėtrą Vilniaus miesto daugiabučių namų kiemuose. Pagal papildomą susitarimą numatyta kompleksiskai įvertinti esamų kiemų sutvarkymo galimybę: pėsčiųjų šaligatvių, jų prieigų, automobilių stovėjimo aikštelių, apšvietimo atramų keitimą pagal poreikį.

Atkreiptinas dėmesys, kad kiemų sutvarkymo sprendiniai atskiriami atskiru žymėjimu ir nėra šių projektinių pasiūlymų apimtyje. Siekiant optimizuoti korio dangos aikštelių ir kiemų sutvarkymo statybos darbus statybos darbai numatyti vykdyti vienu etapu.

## 3 PROJEKTUOJAMAS STATINYS, STATINIŲ SĄRAŠAS

Projektuojamas plokščias statinys, kuris pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ priskiriamas kitos paskirties inžineriniams statiniams.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-08-PP.AR	8	11	0

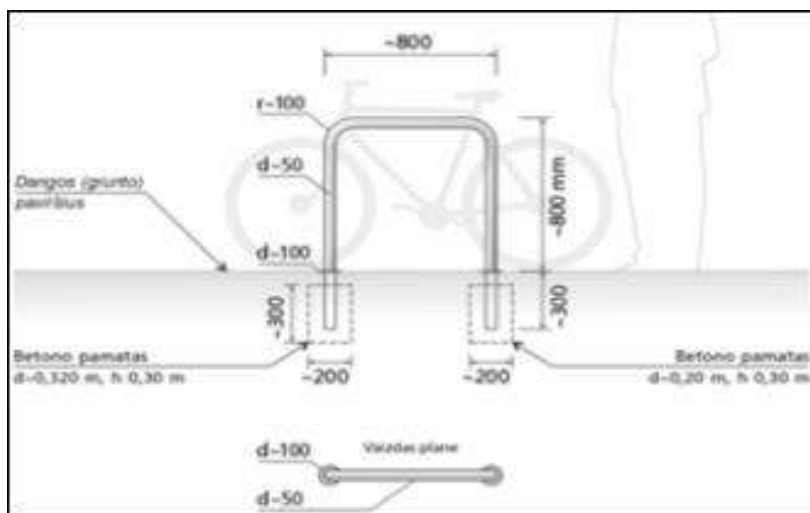
Projektuojamas plokščias statinys daugiabučių gyventojų poreikiams. I aikštelę projektuojamas 5,50 m pločio patekimas iš esamo pravažiavimo kelio daugiabučių kiemuose. II aikštelė projektuojama lygiagrečiai esam pravažiavimo keliui, į ją patekimas per nuleistą gatvės bordiūrą. III aikštelė projektuojama lygiagrečiai esam pravažiavimo keliui, į ją patekimas per nuleistą gatvės bordiūrą. Kitos paskirties inžinerinio statinio danga – ažūrinių plytelių danga.

I aikštelė projektuojama 5,0 m atstumu nuo gyvenamojo namo, adresu Dariaus ir Girėno g. 5c, bei didesniu atstumu nuo kitų esančių gyvenamųjų pastatų. Atstumas nuo gyvenamojo pastato nustatytas, esant teorinei galimybei, kad gyventojai statys automobilius aikštelėje ir maksimalus kiekis bus apie 12 vnt. Vadovaujantis STR 1.04.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“) atstumas nuo gyvenamojo pastato turėtų būti 7,0 m, bet I aikštelė projektuojama namo, esančio adresu Dariaus ir Girėno g. 5C, gyventojams, taip pat projekcijos vietoje nėra vėdinimo angų ar langų, todėl atstumas sumažintas iki 5,0 m.

II aikštelėje teoriškai įvertinus galimybę statyti automobilius, galima būtų sutalpinti 2 vnt., todėl atstumas pagal STR 1.04.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ – nenustatomas. Statinys bet kokių atveju projektuojamas toliau nei 5,0 m atstumu nuo gyvenamojo pastato.

III aikštelėje teoriškai įvertinus galimybę statyti automobilius, galima būtų sutalpinti 5 vnt., todėl atstumas pagal STR 1.04.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ – nenustatomas. Statinys bet kokių atveju projektuojamas toliau nei 5,0 m atstumu nuo gyvenamojo pastato.

Projekto sprendiniuose numatyti dviračių stovai.



2. pav. Dviračių stovai

DOKUMENTO ŽYMUO: 24.289388-08-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	11	0

## 4 ŽELDINIŲ IŠSAUGOJIMO SPRENDINIAI

Projektinių pasiūlymų sprendiniai parengti atsižvelgiant į Želdinių inventorizaciją ir medžių arboristinio vertinimo duomenis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Želdynų konsultavimo darbo grupės įžvalgas. Visi esami želdiniai – išsaugomi. Nuo esamos liepos projektuojamos dangos maksimaliai atitraukiamos, dalis dangų patenka į šaknų apsaugos zoną – šioje dalyje techninio darbo projekto rengimo metu sprendiniai bus detalizuojami ir parenkami sprendiniai, kurie užtikrins, kad esami želdiniai nepatirtų žalos. Šioje zonoje ažūrinių trinkelių danga pažymėta kita spalva. Taip pat liepos šaknų apsaugos zonoje bus numatyta fizinė kliūtis, kad gyventojai neišvažinėtų esamo grunto aplink liepos kamieną, kas padaryta šiuo metu. Liepos augimo sąlygos pagerės.

Visos naujai projektuojamos dangos yra ažūrinės trinkelės – dalinai vandeniui laidī danga. Asfalto dangos, trinkelī dangos projektinių pasiūlymų apimtyje nėra numatomos, tačiau atvaizduojama kitu projektu rengiami esamos kiemo infrastruktūros sutvarkymo sprendiniai.

Techniniame darbo projekte, atsižvelgiant į arboristų išvadą, turi būti numatomos priemonės želdinių apsaugojimui. Jei arboristo ataskaitoje įvertinus esamą būklę, numatytas lajos genėjimas, vykdant statybos darbus, reikalinga atsižvelgti.

Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su arboristo leidimu, kiekviena situacija turi būti vertinama individualiai. Medžių šaknų projekcijoje, statinio statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.

Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visu darbu metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

## 5 UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priede nurodytas sąrašas statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams. Projektuojamas statinys yra plokščias inžinerinis statinys – plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.) pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ nėra susisiekimo komunikacija. Taip pat statinyje nėra numatomi lankytojų srautai. Projektuojamam statiniui nėra taikomi STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimai.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-08-PP.AR	10	11	0

## 6 PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Projektuojamas statinys nepatenka į kultūros paveldo objekto teritorijas ar apsaugos zonas. Visi siūlomi projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio, saugomų teritorijų apsaugos reikalavimus ir nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

## 7 STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Lentelėje pateikiamas projektiniuose pasiūlymuose projektuojamų statinių sąrašas, kuriame nurodoma statinių paskirtis, kategorija. Bendrieji statinių rodikliai nustatomi techniniame darbo projekte.

NR.	PAVADINIMAS	STATINIO APRAŠYMAS	STATINIO KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS
<b>V</b>	<b>KITI STATINIAI</b>			
1.	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Aikštelė iš korinės dangos	Nesudėtingasis	Statinio nauja statyba
2.	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Aikštelė iš korinės dangos	Nesudėtingasis	Statinio nauja statyba
3.	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Aikštelė iš korinės dangos	Nesudėtingasis	Statinio nauja statyba

## 8 SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI

### 8.1 Dangos konstrukcijos nustatymas

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės 2024-01-23 patvirtinta „Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis“, projektuojama danga – ažūrinės trinkelės. Pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ metodiką parenkama dangos konstrukcija:

- 8 cm storio ažūrinės trinkelės užpildytos augaliniu sluoksniu;
- 3 cm storio pasluoksnis;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio ( $E_{v2} \geq 120$  MPa);
- 19 cm storio apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis ( $E_{v2} \geq 100$  MPa);
- žemės sankasa ( $E_{v2} \geq 45$  MPa).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-08-PP.AR	11	11	0



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Infrastruktūros grupės vadovas

## INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024-01- Nr. A358- /24 (2.9.4.5E-INF)

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	<i>Automobilių stovėjimo aikštelių iš korėtos dangos daugiabučių gyvenamųjų namų kiemuose, Vilniaus mieste supaprastintas statybos projektas*</i> (3 paketas: Taikos g. 183, Rygos g. 21, Linksmoji g. 53, S. Neries g. 15, Kovo 11-osios g. 55, Kalvarijų g. 200, Savanorių pr. 49 vidiniame kieme, Dariaus ir Girėno g. 5C, A. J. Povilaičio g. 8, Architektų g. 96, Ozo g. 24) *Projektų pavadinimai gali būti koreguojami projektavimo eigoje.
2.	Statytojas	<i>Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius, tel. (8 5) 211 2616, faks. (8 5) 2602985, el. p. <a href="mailto:savivaldybe@vilnius.lt">savivaldybe@vilnius.lt</a>.</i>
3.	Užsakovas	<i>Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros grupė</i>
4.	Projektuotojas	
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Kiti inžineriniai statiniai: plokščias horizontalus inžinerinis statinys</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>- Nesudėtingieji II gr. statiniai</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	<i>1. Projekto sprendiniai turi atitikti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. 2. Esant poreikiui, projekto sprendinius derinti su Kultūros paveldo departamentu.</i>
9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		

10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>- aiškinamasis raštas;</li> <li>- dangų planas (žymėti aiškias sklypų ribas, gatvės/ių raudonųjų linijų ribas, neryškiais sluoksniais rodyti privažiavimo kelius, besiribojančios teritorijos užstatymą, pėsčiųjų jungtis, esamus ir/ar planuojamus želdinius, kitą);</li> <li>- dangos konstrukcijos pjūviai;</li> <li>- medžių inventorizacija (jeigu reikalinga).</li> </ul>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Teritorijų planavimo dokumentai (tpdr.lt; zpdris.lt; interaktyvūs žemėlapiai);</li> <li>- Statybą reglamentuojantys teisės aktai;</li> <li>- „Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193;</li> <li>- Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas (Nr. XIV-199);</li> <li>- Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis <a href="#">Vilniaus miesto savivaldybė- Želdynai (vilnius.lt)</a>;</li> <li>- kitais galiojančiais įstatymais, teisės aktais, rekomendacijomis bei normatyviniais statybos techniniais dokumentais.</li> </ul>
<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sprendiniai turi atitikti susisiekimo komunikacijų statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.</li> <li>Medžiagiškumas - Ažūrinės šaligatvio plytelės (matmenys 600 x 400 x 80 mm)</li> </ul>
13	Reikalavimai architektūrai aplinkai, kraštovaizdžiui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Susisiekimo sistemos dizaino detalės, elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus.</li> <li>- Sprendiniai turi atitikti universalaus dizaino principus.</li> </ul>
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Projektinius pasiūlymus derinti su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe.</li> <li>- su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupe (pagal poreikį).</li> </ul>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Lietuvių
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu pasirašyti el. parašu, 1 vnt. skaitmeninėje laikmenoje (Kiekvienos rinkmenos (failo) minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus dydis – 30 MB).</li> </ul>
<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>		
18	Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.	

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS „Automobilių stovėjimo aikštelių iš korėtos dangos įrengimas daugiabučių gyvenamųjų namų kiemuose, Vilniaus mieste, 3 paketas“
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-01-23 Nr. A358-11/24(2.9.4.5E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Infrastruktūros grupės vadovas, Infrastruktūros grupė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-01-22 22:31:49 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-01-22 22:32:02 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-01-23 07:45:56)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-01-23 07:45:56 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2024-05-15 Nr. E348-655/24(2.9.4.9E-INF)

**PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS**

2024-05-22 Nr. 24/212

**Projekto pavadinimas** Kitos paskirties inžinerinio statinio Dariaus ir Girėno g. 5C, Vilniuje, statybos projektas

**Statytojas (užsakovas)** Vilniaus miesto savivaldybės administracija

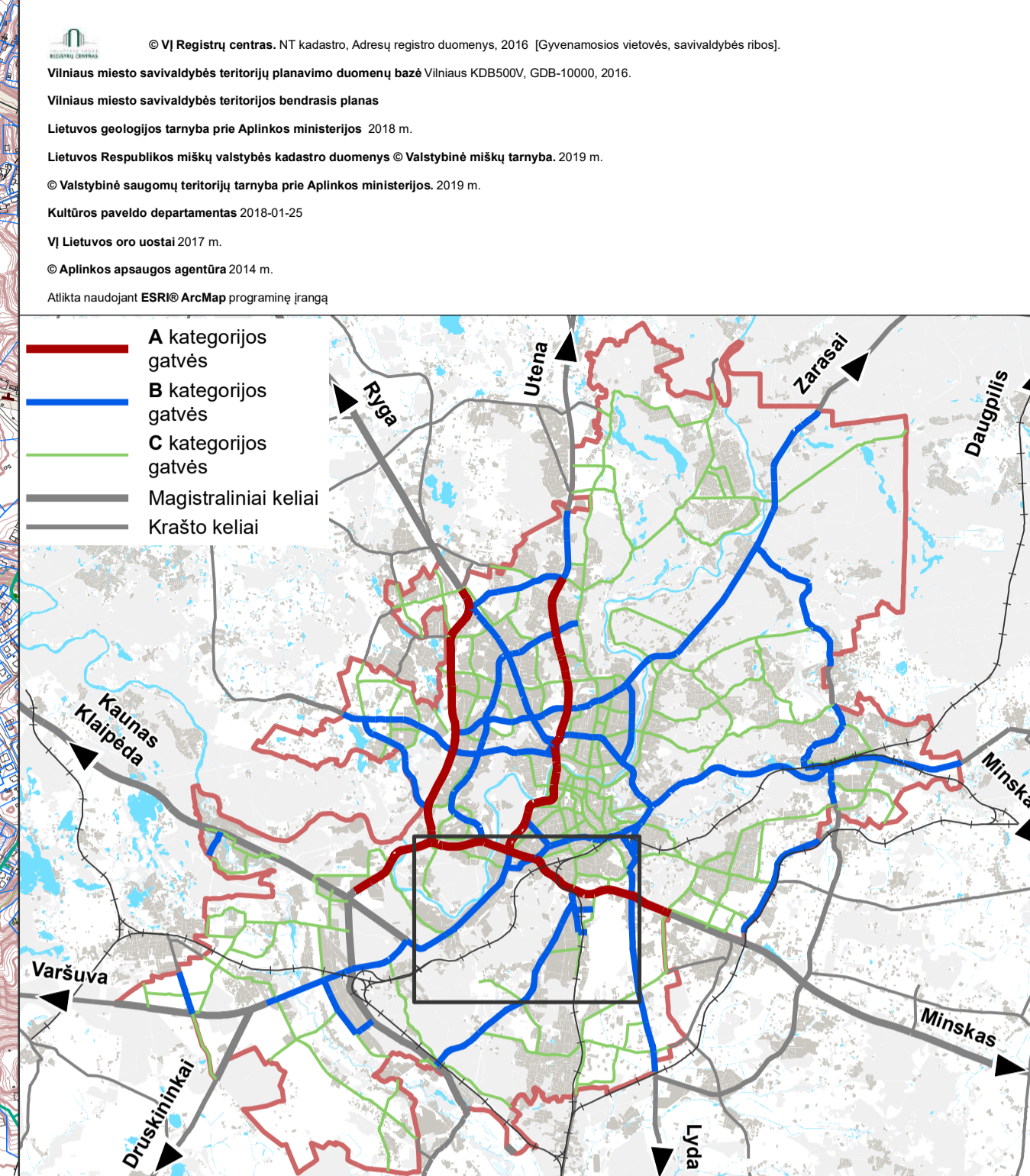
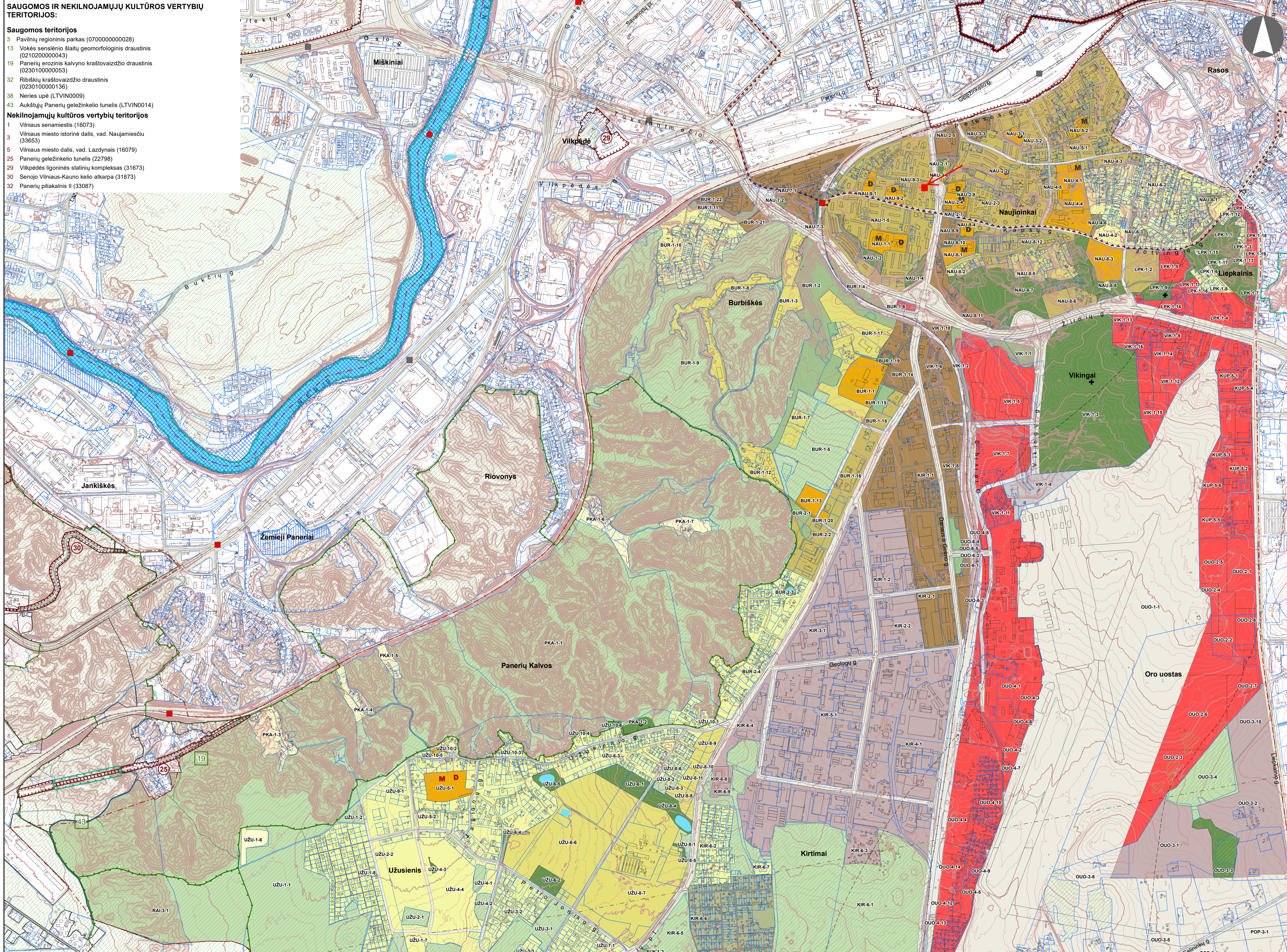
**Susisiekimo komunikacijų sąlygos**

Projektuojamą statinį įjungti į esamą / esamus privažiavimo kelią / kelius.

Infrastruktūros grupės vadovas, vykdamas Savivaldybės  
vyriausiojo inžinieriaus funkcijas

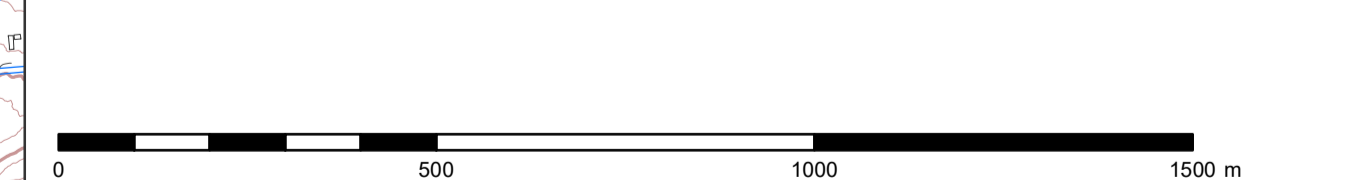
**SAUGOMOS IR NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ TERITORIJOS:**

- Saugomos teritorijos**
- 3 Pavilnių regioninis parkas (070000000028)
  - 13 Vokės senslenio slatų geomorfologinis draustinis (021020000043)
  - 19 Panerių erozinis kalvyno kraštovaizdžio draustinis (023010000053)
  - 32 Ribiškių kraštovaizdžio draustinis (0230100000136)
  - 38 Neries upė (LTVN0009)
  - 43 Aukštųjų Panerių geležinkelio tunelis (LTVIN0014)
- Nekilnojamoji kultūros vertybių teritorijos**
- 1 Vilniaus senamiestis (16073)
  - 3 Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčių (33653)
  - 5 Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (16079)
  - 25 Panerių geležinkelio tunelis (22798)
  - 29 Vilkipėdės liginės statinių kompleksas (31673)
  - 30 Senojo Vilniaus-Kauno kelio atkarpa (31873)
  - 32 Panerių piliakalnis II (33087)



**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

- Vilniaus m. savivaldybės ribos
- Vilniaus m. seniūnijos ribos
- Kadastrinių sklypų ribos
- Regioninio parko ribos
- Draustinio ribos
- Rezervato ribos
- Natura 2000 teritorijos ribos
- Siūlomoms draustinio ribos
- 3 Saugomos teritorijos numeris
- Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos zonos
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorija (didesnė už 1 ha ir nepatenkanti į Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos zoną)
- 7 Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijos numeris
- Valstybinės reikšmės miškas
- Vandenvietės 1-oji griežto režimo apsaugos juosta
- Vandenvietės 2-oji apsaugos juosta
- Naudingųjų iškasenų telkinys (detaliai išvalgytas)
- Naudingųjų iškasenų telkinys (parengtinai išvalgytas)
- Naudingųjų iškasenų telkinys (prognozinis)
- Didelės tikimybės (10 proc.) potvynių grėsmės teritorijos
- Vidutinės tikimybės (1 proc.) potvynių grėsmės teritorijos
- Mažos tikimybės (0,1 proc.) potvynių grėsmės teritorijos
- Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorijos riba (po 200 m abipus dujotiekio vamzdžio ašies)
- Esamos gatvės ir keliai
- Alternatyvios gatvių trasos
- Geležinkeliai
- Vilniaus oro uosto esamo lėktuvų kilimo - lūpimo tako perspektyvinė ribinė (55 dBA) triukšmo zonos riba
- Perspektyvinė triukšmo zona rezervuotam kitos krypties lėktuvų kilimo - lūpimo takui
- Planuojamo tilto vieta
- Esamo pėsčiųjų ir dviračių tilto ar tunelio vieta
- Planuojamo pėsčiųjų ir dviračių tilto ar tunelio vieta



0	2021.04.23		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. KŪR. DOK. NR.	<b>VILNIUS PLANAS</b>	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRAŠIS PLANAS	
Pv arch.		Projekto lygis: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius	LAIDA 0
LT		Projektas: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius	LAPAS LAPŲ 7 20



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**  
**ATSKIRŪJŲ ŽELDYNŲ PROJEKTŲ DERINIMO DARBO GRUPĖS**  
**PASITARIMO PROTOKOLAS**

2024-06-20 Nr. A16- (2.1.99E-ARC)

Pasitarimas vyko 2024-06-20, 10 val. , per Microsoft Teams programą, videokonferencijos būdu  
Pasitarimo pirmininkė– , Kraštovaizdžio architektūros poskyrio vyriausioji specialistė;

Pasitarimo sekretorė – Miesto aplinkos skyriaus Kraštovaizdžio architektūros poskyrio vyriausioji specialistė

**DALYVAUJA:**

- Miesto aplinkos skyriaus Kraštovaizdžio architektūros poskyrio vedėja;
- Miesto aplinkos skyriaus Miesto estetikos poskyrio vedėja;
- Miesto aplinkos skyriaus Kraštovaizdžio architektūros poskyrio vyriausioji specialistė;
- Miesto aplinkos skyriaus Miesto estetikos poskyrio vyriausioji specialistė;
- Architektūros skyriaus vyriausioji specialistė;
- VŠĮ „Vilniaus miesto parkai“ patarėja

**DARBOTVARKĖ:**

**2024-06-20**

1. 10.00-10.30 Dėl korių dangos aikštelių įrengimo projektų
2. 10.30-11.00 Dėl korinių aikštelių statybos projektų pagal Vilniaus m. savivaldybės užsakymą (5 ir 6 paketai).
3. 11.00-11.30 Dėl gatvės prie Ozo g. 8A apželdinimo,

4. dėl Amatų skvero papildymo želdiniais, kuriuos turi kompensuoti privatus užsakovas
5. Dėl Savanorių pr. dalies tarp Račių g. ir Geležinkelio viaduko želdinimo projekto
6. 11.30-12.00 Dėl daugiabučio gyvenamojo namo sklype kad. Nr.: 0101/0038:251, Vilniuje. Statybos projektas - (3 kvartalas)  
Dėl daugiabučio gyvenamojo namo sklype kad. Nr.: 0101/0051:1594, statybos projekto (5 kvartalas)
7. 12.00 - 12.30 dėl Kirdiejų rūmų PP sprendinių

Eil. Nr.	SVARSTYTA	NUTARTA
1.	Dėl korių dangos aikštelių įrengimo projektų	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Linksmoji g. 53 – neprieštaraujama</li> <li>2. Kalvarijų 200 - iškreipti įvažiavimą</li> <li>3. Dariaus ir Girėno 5c – atsitraukti nuo 91 cm. skersmens liepos</li> </ol>
2.	Dėl korinių aikštelių statybos projektų pagal Vilniaus m. savivaldybės užsakymą (5 ir 6 paketai)	
3.	Dėl gatvės prie Ozo g. 8A apželdinimo,	
4.	dėl Amatų skvero papildymo želdiniais, kuriuos turi kompensuoti privatus užsakovas	
5.	Dėl Savanorių pr. Dalies tarp Račių g. ir Geležinkelio viaduko želdinimo projekto	
6.	Dėl daugiabučio gyvenamojo namo sklype kad. Nr.: 0101/0038:251, Vilniuje. Statybos projektas - (3 kvartalas)	

7	Dėl daugiabučio gyvenamojo namo sklype kad. Nr.: 0101/0051:1594, Vilniuje. Statybos projektas - (5 kvartalas)	
8.	Dėl Kirdiejų rūmų PP sprendinių	

Pasitarimo pirmininkė

Pasitarimo sekretorė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybės Miesto aplinkos skyrius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	2024-06-20 ŽELDYŪŲ KONSULTAVIMO DARBO GRUPĖS POSĖDŽIO PROTOKOLAS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-06-26, A17-356/24(3.1.16E-MAS)
<b>Adresatas</b>	Vilniaus miesto savivaldybės Miesto aplinkos skyrius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumentą pasirašė</b>	Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausioji specialistė .
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-06-26 16:19:05
<b>Registratorius</b>	Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausioji specialistė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-06-26 16:19:34
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-07-15 atspausdino Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausioji specialistė

Nuorašas tikras  
Vilniaus miesto savivaldybė  
2024-07-15



# ARBORISTAS RENATAS

Medžių ir šaknų  
priežiūra

## MEDŽIŲ INVENTORIZAVIMAS IR ARBORISTINIS ĮVERTINIMAS

Parengė:

2024 metai

# TURINYS

## **1 Aiškinamasis raštas**

### **1.1 Trumpa želdynų charakteristika**

### **1.2 Vertinimo metodika**

### **1.3 Detalesnė želdynų charakteristika**

## **2 Teritorijos planas**

## **3 Želdynų inventorizavimo kortelė**

## **4 Fotofiksacija**

## **5 Išvados**

## **6 Rekomendacijos**

## **7 Vertinimą atlikusių specialistų kvalifikacija**

# 1 Aiškinamasis raštas

## 1.1 Trumpa želdynų charakteristika

Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) esančių želdynų charakteristika:

Bendra želdynų būklė:	patenkinama
Veja (pieva):	šienaujama veja (30 proc.)
Gėlynai:	nėra
Vėjavartos ir vėjalaužos:	nėra
Želdyno inžinerinės dangos:	sutankintas gruntas (50 proc.) asfaltas (10 proc.) betoninės šaligatvio plytelės (10 proc.)
Želdyno gamtiniai elementai:	Dauguma vertintų želdinių auga daugiabučių namų kiemuose, kuriuose parkuojami automobiliai. Dalis medžių auga greta daugiabučių esančiose lygiose, veja apaugusiose, teritorijose.
Želdyno teritorijoje esantys valstybės ar savivaldybių saugomi objektai ir jų pavadinimai:	<ul style="list-style-type: none"><li>• gamtos paveldo (medžiai, rieduliai, reljefo formos ir kt.): nėra</li><li>• kultūros paveldo (archeologiniai, memorialiniai, architektūriniai, inžineriniai ir dailės): nežinoma</li></ul>

## 1.2 Vertinimo metodika

Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) želdinių inventorizavimo darbai buvo atliekami 2024 metų gegužės mėnesį. Inventorizacija atliekama natūroje apžiūrint kiekvieną želdinių grupę ir (ar) atskirus želdinius, bei užpildant Želdynų ir želdinių inventorizavimo kortelę (lentelę).

Inventorizacija parengta vadovaujantis šiais dokumentais:

- Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5;
- Želdinių būklės ekspertizės tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-673;
- Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206;

Želdynų būklė vertinama 3 (trijų) balų sistemoje, pagal 4 (keturis) skirtingus aspektus:

I. Medžių genėjimo intensyvumo laipsnis:

1. laja negenėta arba nupjauta iki 1/3 lajos viršūnės (nepažeidžiant centrinio kamieno) ir šoninių šakų;

2. nugenėta 1/2-2/3 medžio lajos;
3. nupjauta visa laja, paliktas tik kamienas.

II. Medžių (krūmų) defoliacijos laipsnis:

1. sąlyginai sveikas ar silpnai pažeistas (defoliacija 0–25%);
2. vidutiniškai pažeistas (defoliacija 26–60%);
3. stipriai pažeistas (defoliacija >60%).

Pastaba. Be medžių defoliacijos gali vykti asimiliacijos aparato dechromacija (spyglių ar lapų natūralios spalvos pokyčiai – pageltimas, parudavimas). Ji vertinama analogiškai lapų defoliacijai.

III. Ligų intensyvumas ir kenkėjų gausumas ir pakenkimo laipsnis:

1. nepakenkti arba silpnai pakenkti kenkėjų ir ligų (lapai ar spygliai sveiki arba ligų ar kenkėjų pakenkta <1/3 jų kiekio);
2. vidutinis pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta nuo 1/3 iki 2/3 lapų ar spyglių);
3. stiprus pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta >2/3 lapų ar spyglių, arba jie visiškai nuėsti).

IV. Medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumas:

1. sveiki ir silpnai pažeisti (žaidų nėra arba šviežiai pažeistas (einamaisiais metais) tik nedidelis žievės plotelis (<30 cm<sup>2</sup>));
2. vidutiniškai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas 50–300 cm<sup>2</sup> žievės plotas, kuris jau gali būti užsikrėtęs medieną pūdančiais grybais);
3. stipriai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas didelis žievės plotas (>300 cm<sup>2</sup>), medžio kamienas intensyviai ardomas (arba jau išpuvusiu viduriu) medieną pūdančių grybų).

Pastaba. Eglė ir uosis yra ypač jautrūs žievės (kamieno) mechaniniams pažeidimams, todėl 1 balu vertinami tik sveiki (nepažeisti) medžiai, o esant bent vienai platesnei negu 3 cm žaizdai jie vertinami kaip stipriai pažeisti.

Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės (pažeidimo) balas pagal bet kurį iš paminėtų kriterijų.

Visais atvejais būklė vertinama vizualiai, želdinius lyginant su sąlygiškai sveikais želdiniais. Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės balas (pvz., jei genėjimo intensyvumo laipsnis yra 2 balai, defoliacija – 1 balas, o kamieno mechaninis pažeidimas – 3 balai, tai bendra medžio būklė vertinama 3 balais).

Vertinimui naudojami instrumentai: žerglės HAGLOF (slankmatis matuoti kamieno skersmeniui), aukštimitis (aukščio nustatymui) SUUNTO PM-5/360 PC, geodezinė ruletė (matuoti šaknų apsaugos zoną ir lajos projekciją pasaulio kryptių atžvilgiu).

### 1.3 Detalesnė želdynų charakteristika

Želdinių vertinimas buvo atliekamas konkrečioms medžiams (tiksliau žr. 2 Teritorijos planas) esantiems šalia sklypų arba sklypuose Rygos g. 21, Taikos g. 183, Linksmoji g. 53, Architektų g. 96, Savanorių pr. 49, A. J. Povilaičio g. 8, Kalvarijų g. 200, Dariaus ir Girėno g. 5C, Ozo g. 24, S.Nėries g. 15, kurie išsidėstę visame Vilniuje.

Dauguma vertintų želdinių auga daugiabučių namų kiemuose, kuriuose parkuojami automobiliai. Dalis medžių auga greta daugiabučių esančiose lygiose, veja apaugusiose, teritorijose.

Vyraujanti medžių rūšis - paprastasis klevas.

## 2 Teritorijos planas

Žaliu apskritimu ir skaičiumi 1 skliausteliuose pažymėtų medžių būklė vertinama 1 balu (geros būklės želdinys).

Mėlynu apskritimu ir skaičiumi 2 skliausteliuose – 2 balais (patenkinamos būklės želdinys).

Violetiniu apskritimu ir skaičiumi 3 skliausteliuose – 3 balais (nepatenkinamos būklės želdinys).

Pilku apskritimu ir skaičiumi 4 skliausteliuose - 4 balais (blogos būklės želdinys).

Raudonu apskritimu ir skaičiumi 5 skliausteliuose - 5 balais (žuvęs želdinys).

Rudu apskritimu ir būklės balu skliausteliuose - saugomo gamtos objekto statusą turintis medis.

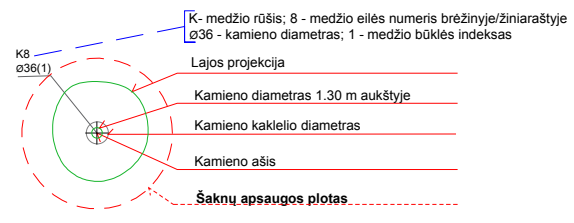
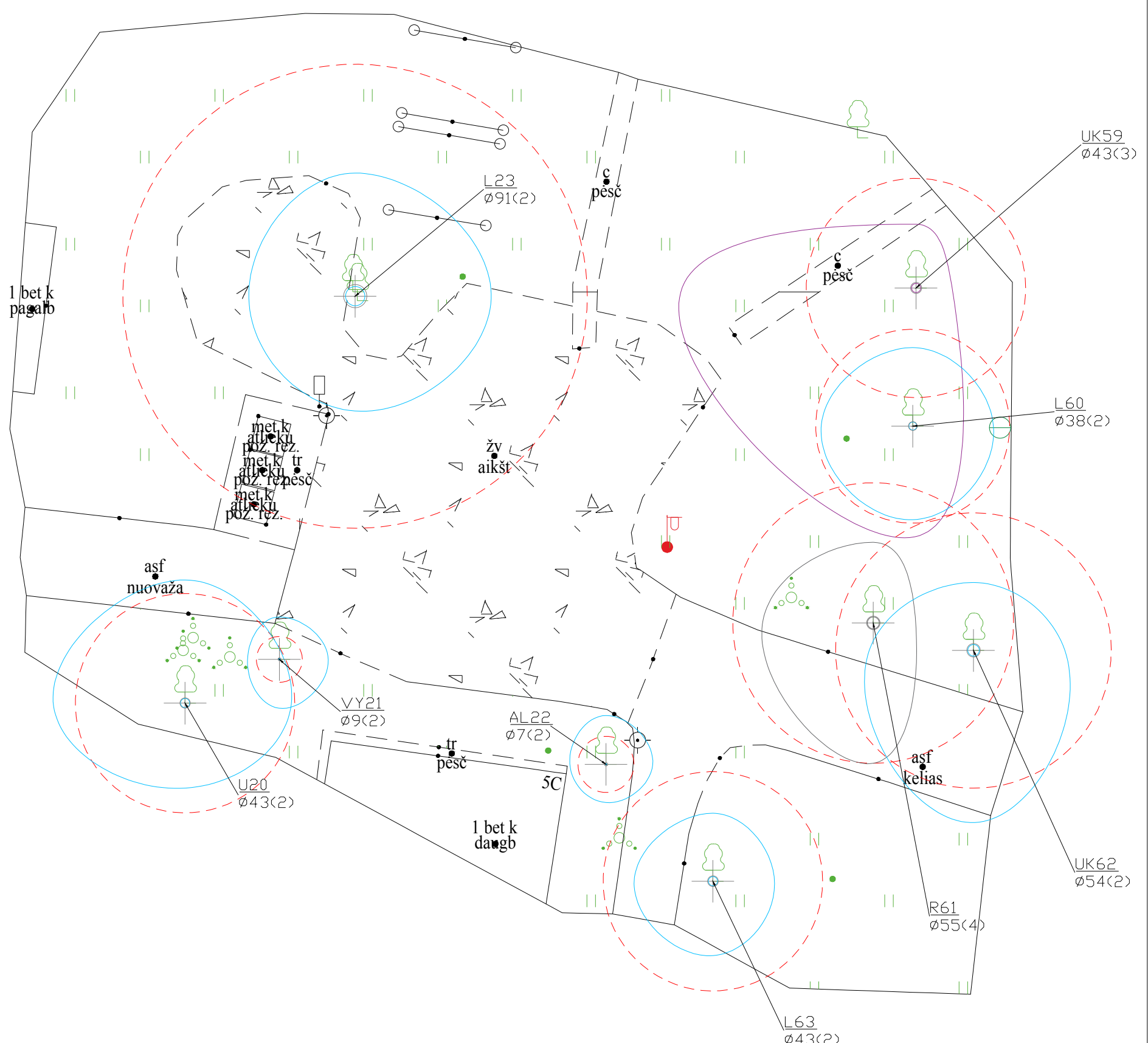
Šalinamas nežuvęs medis inventORIZACIJOS plane atvaizduojamas X kuomet yra šalinamas dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.

Medžio būklės kamieno spalvos linija yra nubraižoma medžio lajos projekcija pasaulio šalių atžvilgiu.

Šaknų apsaugos ploto apskaičiavimas: Medžio kamieno  $\varnothing \times 12 =$  saugomo šaknų ploto spindulys (R), atidedamas nuo medžio kamieno ašies ir plane žymimas apskritimu raudona brūkšniuota linija.

Reikalavimai saugomam šaknų plotui:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su arboristo leidimu, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 10cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną



- Medžio būklės indekso ženklai**
- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 23,181,44
  - 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 0,191,255
  - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 147,39,143
  - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 99,100,102
  - 5 - ŽUVĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 205,32,39
- Kiti žymėjimai:**
- ŠALINAMAS MEDIS  
žymens spalva RGB - 205,32,39  
Šalinamas medis inventurizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.
  - SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS  
žymens spalva RGB - 176,108,59  
Šaknų apsaugos plotas spindulys senoliams medžiams - kamieno Ø dauginant iš 15

		UAB "Arboristas Renatas", J.K. 305260147, Česlovo Milošo g. 71, Pūstulauko k., LT-14207 Vilniaus r.		Medžių, augančių vertintoje teritorijoje Dariaus ir Girėno g. 5C, Vilniuje, inventurizavimas ir arboristinis įvertinimas.	
LT					Lapas 8



### 3 Želdinių inventorizavimo ir įvertinimo lentelė

aikštelės daugiabučių kiemuose projektas, Vilnius

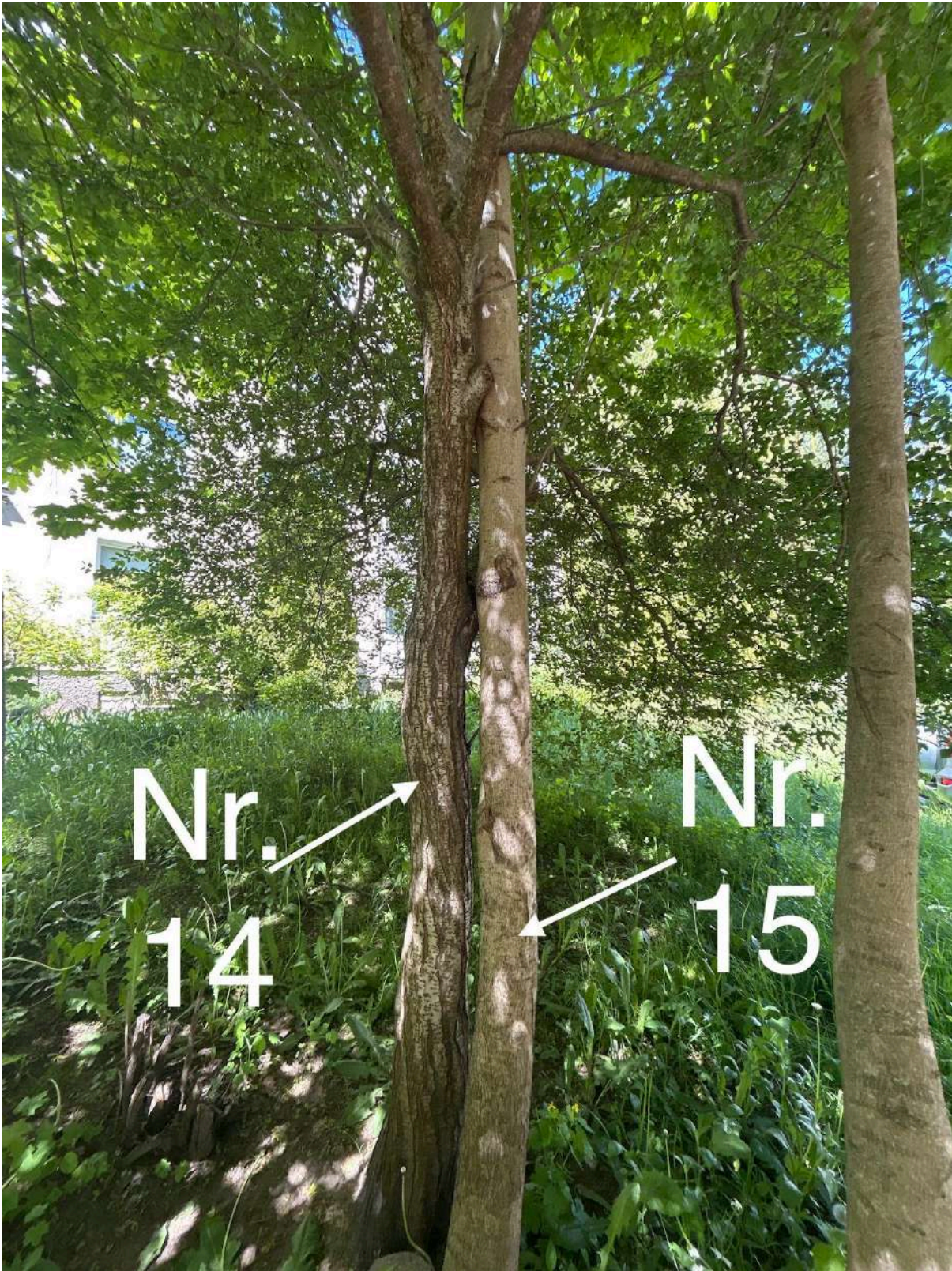
Medžio Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.3 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š/R/P/V kryptimis				Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Sūlimos/būtinoms arboristinėms/varkymo priemonės*	Pastabos
								Š	R	P	V			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	2024-05-09	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	18,24 ir 13	39	6	3,92	3	3.3	3.7	3.8	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantinių kamienų saugimo būklės monitoringas.	
2	2024-05-09	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	22	26	6	2,64	3.4	3.6	3.3	3.9	1	Lajos formuojamasis genėjimas.	
3	2024-05-09	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	6,16	23	4,5	2,05	3.7	2.8	2	2.8	2	Lajos formuojamasis genėjimas. Būklės monitoringas.	Kamienas pasviręs šiaurės kryptimi.
4	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	24	27	7	2,88	3	3.4	3.6	3.5	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės	
5	2024-05-09	Karpotasis beržas	<i>Betula pendula</i>	38	47	18	4,56	5.4	4.8	4.8	4.9	2	Minimalus lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas. Kodominantinių kamienų saugimų būklės monitoringas.	Stipriai sutankinta augavietė. Automobiliui statoti prie pat šaknų kaklelio.
6	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	25	31	12	3,00	3.1	4	2.9	2.8	4	Siūloma šalinti.	Stiprus pažeidimas 3 metrai išilgai kamieno. Reta laja. Pažeistas šaknų kaklelis.
7	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	34	40	16	4,08	6.1	4.9	4.9	7.7	3	Sanuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas.	
8	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	21	24	16	2,52	3.2	1.8	1.7	3.8	3	Sanuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas.	Reta laja. Užkastas šaknų kaklelis.
9	2024-05-09	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	45	47	18	5,40	5.8	5.3	5.5	6.2	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Užkastas šaknų kaklelis.
10	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	23	28	17	2,76	2.2	3.8	2.3	1.7	4	Siūloma šalinti.	Reta laja. Užkastas ir pažeistas šaknų kaklelis, galimai prasidėjęs puvinys. Užstelbtas kitų medžių.
11	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	32	38	19	3,84	3.4	5.3	6.7	4.5	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	
12	2024-05-09	Miškinė obelis	<i>Malus sylvestris</i>	25	29	7	3,00	1.7	3.5	6	2.6	3	Lajos formuojamasis genėjimas. Redukcinis lajos genėjimas pietų kryptimi iki 20 procentų. Būklės monitoringas.	Kamienas pasviręs pietų kryptimi. Matomi pažeidimai.
13	2024-05-09	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	24	33	11	2,88	1.6	2.5	4.9	4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	
14	2024-05-09	Trešnė	<i>Prunus avium</i>	19	24	10	2,28	4.2	3.9	3.7	3.8	2	Lajos formuojamasis genėjimas. Būklės monitoringas.	Kamienas trinasi į šalia augantį klevą.
15	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	15	18	11	1,80	2.7	2.5	2.6	2.6	2	Del biologinės įvairovės siūloma palikti trešnę Nr. 14, o šalinti klevą, sukuriant geresnes augimo sąlygas šalia augančiai trešnei.	Kamienas trinasi į šalia augančią trešnę.
16	2024-05-09	Paprastoji vinkšna	<i>Ulmus laevis</i>	52	56	16	6,24	3	5.9	7.8	5.7	2	Sanuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas. Kodominantinių kamienų saugimų būklės monitoringas.	
17	2024-05-09	Amerikinis uosis	<i>Fraxinus americana</i>	48	55	11	5,76	7.4	6.2	5.6	5.3	3	Sanuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas. Kodominantinių kamienų saugimų būklės monitoringas. Būklės monitoringas.	Kamiene matomi pažeidimai.
18	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	25	30	9	3,00	3.7	0.5	2	5.2	4	Siūloma šalinti.	Stiprus kamieno pažeidimas, prasidėjęs puvinys. Reta laja. Pažeistas šaknų kaklelis.
19	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	49	55	16	5,88	4.6	6.8	7.7	7.2	3	Sanuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas. 4 tonų dinaminės lajos sutvirtinimo sistemos įrengimas. Kodominantinių kamienų saugimų būklės monitoringas.	Prastas kodominantinių kamienų saugimas.
20	2024-05-09	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	43	49	17	5,16	5.8	5	4	6.2	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantinių kamienų saugimo būklės monitoringas.	
21	2024-05-09	Paprastoji vyšnia	<i>Prunus cerasus</i>	9	13	3	1,08	2	2.3	2.3	1.5	2	Lajos formuojamasis genėjimas.	
22	2024-05-09	Paprastasis alyvas	<i>Syringa vulgaris</i>	6,6 ir 7	16	3,5	1,32	2.3	2.2	1.8	1.7	2	Lajos formuojamasis genėjimas.	
23	2024-05-09	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	91	109	17	10,92	5.8	6.4	5.4	5	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas. Kamienus jungia sena sutvirtinimo jungtis, ją reikia pakeisti nauja 4 tonų dinamine lajos sutvirtinimo sistema. Kodominantinių kamienų saugimų būklės monitoringas.	
24	2024-05-09	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	10	15	5	1,20	0.3	1.7	2.8	2.6	3	Būklės monitoringas.	Kamienas pasviręs pietvakarių kryptimi.

25	2024-05-09	Paprastasis kaštonas	<i>Aesculus hippocastanum</i>	13	19	5	1,56	3	2,4	2,2	2,1	2	Lajos formuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas.	
26	2024-05-09	Paprastasis kaštonas	<i>Aesculus hippocastanum</i>	15	19	6	1,80	2,8	3,2	3,8	2,9	1		
27	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	43	49	20	5,16	5	3,7	5,7	5,4	2	Sanuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas.	Mechaniniai paviršinių šaknų pažeidimai.
28	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	28	35	19	3,36	4,3	4,7	5,3	3,4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Užstelbtas kitų medžių.
29	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	31	36	19	3,72	4,6	5,4	4,6	1,4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	
30	2024-05-09	Didžialapė liepa	<i>Tilia platyphyllos</i>	17,13,23,12 ir 14	78	15	4,37	4,6	3,1	4,7	4	2	Sanuojamasis genėjimas. Kodominantinių kamienų suaugimų būklės monitoringas.	
31	2024-05-09	Didžialapė liepa	<i>Tilia platyphyllos</i>	32	38	17	3,84	5	3,4	3,1	3	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	
32	2024-05-09	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	12	16	5	1,44	2	2,2	2,9	2,9	2	Lajos formuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas.	
33	2024-05-09	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	75	90	14	9,00	5,9	7	6,3	7,1	2	Sanuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas. Kodominantinių kamienų suaugimų būklės monitoringas.	
34	2024-05-09	Sidabrinis klevas	<i>Acer saccharinum</i>	7	9	3,5	0,84	0,7	0,7	0,7	0,7	1		
35	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	35	41	15	4,20	4,7	5,2	4,8	4,5	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas. Kodominantinių kamienų suaugimų būklės monitoringas.	
36	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	27	35	9,5	3,24	4,1	5,3	4	3,8	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Stipriai sutankinta augvietė.
37	2024-05-09	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	25	29	11	3,00	3,5	3,4	3,9	3,9	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Stipriai sutankinta augvietė.
38	2024-05-09	Didžialapė liepa	<i>Tilia platyphyllos</i>	27	34	9	3,24	3,4	3,6	4,2	3	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Stipriai sutankinta augvietė.
39	2024-05-09	Didžialapė liepa	<i>Tilia platyphyllos</i>	39	56	13	4,68	5,1	4,5	4	5,5	2	Augavietės gerinimas.	Stipriai sutankinta augvietė.
40	2024-05-09	Didžialapė liepa	<i>Tilia platyphyllos</i>	25	30	11	3,00	4	3,8	3,6	5	2	Augavietės gerinimas.	Stipriai sutankinta augvietė.
41	2024-05-09	Didžialapė liepa	<i>Tilia platyphyllos</i>	25	26	12	3,00	2,8	3,3	3,3	2,4	3	Augavietės gerinimas. Būklės monitoringas.	Reta laja. Stipriai sutankinta augvietė.
42	2024-06-05	Paprastasis šermukšnis 'Pendula'	<i>Sorbus aucuparia 'Pendula'</i>	6	7	2	0,72	1,1	1,1	1,1	1,1	1		
43	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	8	3	0,72	0,5	0,5	1	1,2	2	Formuojamasis genėjimas.	Praeityje prastai atlikti genėjimo pjūviai.
44	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	7	4	0,72	1,2	1,2	1,2	1,2	2	Formuojamasis genėjimas.	Daug priekelminių atžalų.
45	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	8	4	0,72	1,2	1,2	1,2	1,2	2	Būklės monitoringas.	
46	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	7	9	4,5	0,84	1,2	1,2	1,2	1,2	2	Formuojamasis genėjimas.	
47	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	7	4	0,72	0,3	1	1,2	0,5	3	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas. Būklės monitoringas.	
48	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	8	4	0,72	1,2	1,2	1,2	1,2	2	Formuojamasis genėjimas.	
49	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	7	4	0,72	1,5	1	1,3	1	2	Formuojamasis genėjimas.	
50	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	7	3	0,72	0,5	0,8	0,7	0,8	2	Formuojamasis genėjimas.	
51	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	5	7	3	0,60	0,6	1,2	0,8	1,2	2	Formuojamasis genėjimas.	
52	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	7	4	0,72	1,1	1,2	0,8	1,3	2	Formuojamasis genėjimas.	
53	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	5	7	3,5	0,60	0,6	1	1,2	1,3	3	Augavietės gerinimas. Būklės monitoringas.	Reta laja.
54	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	7	2	0,72	1	1	0,6	1,2	3	Formuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas. Perišti sutvirtinimus. Būklės monitoringas.	Sutvirtinimai po pasodinimo tuos jaugus į žievę.
55	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	8	3,5	0,72	1,2	1,2	1,2	1,2	2	Formuojamasis genėjimas.	
56	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	8	4	0,72	0,5	0,6	1,2	1,2	2	Formuojamasis genėjimas.	
57	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	5	6	4	0,60	1,2	1,2	0,6	0,4	3	Formuojamasis genėjimas. Būklės monitoringas.	
58	2024-06-05	Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>	6	7	3	0,72	1,2	1	1	1	2	Formuojamasis genėjimas.	
59	2024-06-05	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	43	53	14	5,16	3	1,7	11,7	11	3	Pietvakarių pusės lajos redukcinis genėjimas iki 30 proc.	
60	2024-06-05	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	38	41	16	4,56	3,7	3,8	4,4	4,3	2	Formuojamasis genėjimas.	
61	2024-06-05	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	55	64	19	6,60	3,8	2	6,6	5,2	4	Siūloma šalinti.	Išpjautas kodominantinis kamienas. Matomas trūkis likusios ir buvusio kamieno. Didelė lūžio tikimybė.
62	2024-06-05	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	54	63	18	6,48	3,2	4,3	8,1	4,9	2	Pietinės pusės lajos redukcija iki 20 proc.	
63	2024-06-05	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	43	50	15	5,16	3,2	2,9	3,5	3,7	2	Sanuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas.	

## 4 Fotofiksacija



Paprastasis klevas (nr. 10 plane) - užkastas ir pažeistas šaknų kaklelis, galimai prasidėjęs šaknų kaklelio puvinys, laja išretėjusi, užstelbta kitų medžių. Neperspektyvus. Siūloma šalinti.



Trešnė (nr. 14 plane) ir Paprastasis klevas (nr. 15 plane) - kamienai trinasi vienas į kitą. Dėl biologinės įvairovės siūloma palikti trešnę Nr. 14, o šalinti klevą, sukuriant geresnes augimo sąlygas minėtajai trešnei.



Paprastasis klevas (nr. 18 plane) - stiprūs puvinys kamiene ir šaknų kaklelyje, taip pat stipriai išretėjusi laja. .  
Siūloma šalinti.



Nr.  
19

Paprastasis klevas (nr. 18 plane) - prastas kodominantiųjų kamienų suaugimas. Rekomenduojama atlikti lajos sanuojamąjį genėjimą, augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras, įrengti 4 tonų dinaminę lajos sutvirtinimo sistemą bei atlikti kasmetinį kodominantiųjų kamienų suaugimo būklės monitoringą.



Didžialapė liepa (nr. 38 plane) - stipriai sutankinta augavietė, pažeistos paviršinės šaknys nuo nuolatinio automobilių parkavimo. Rekomenduojama atlikti lajos priežiūros genėjimą bei augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras.

## 5 Išvados

Bendra medžių augančių vertintoje teritorijoje Rygos g. 21, Taikos g. 183, Linksmoji g. 53, Architektų g. 96, Savanorių pr. 49, A. J. Povilaičio g. 8, Kalvarijų g. 200, Dariaus ir Girėno g. 5C, Ozo g. 24, S.Nėries 15, Vilniuje, būklė yra vertinama kaip patenkinama. Tokios išvados prieita todėl, kad 43 vnt. iš 63 vnt. medžių esančių vertintoje teritorijoje būklė yra patenkinama. Šie medžiai turi vidutinį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas, itin sutankintas augavietes ar užkastas šaknų kaklelius dėl nuolatinio automobilių parkavimo bei pėsčiųjų pramintų takų. Dalis patenkinamos būklės medžių turi prastai suaugusius kodominantinius kamienus ar paviršinių šaknų pažeidimus.

Geros būklės medžiai (4 vnt.) turi nedidelį kiekį sausų ir/arba besikryžiuojančių šakų.

Nepatenkinamos būklės medžiai (12 vnt.) turi vidutinį kiekį sausų ir/arba besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas, kamieno pažeidimus (prastus kodominantinių kamienų suaugimus, mechaninius pažeidimus) bei sutankintas augavietes.

Blogos būklės medžiai (4 vnt.) turi didelį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų, stiprius kamieno pažeidimus ar prasidėjusio puvinio požymius bei sutankintas augavietes.

3 vienetus blogos būklės medžių siūloma šalinti.

## 6 Rekomendacijos

Patenkinamos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos priežiūros, sanuojamuosius ar formuojamuosius genėjimus. Taip pat daugeliui medžių rekomenduojama atlikti augaviečių gerinimo (revitalizacijos) procedūras bei atlikinėti kasmetinį būklės ar kodominantinių kamienų suaugimų būklės monitoringus dėl potencialių pažeidimų pokyčių ateityje. Medžiui nr. 23 taip pat rekomenduojama įrengti naują 4 tonų dinaminę lajos sutvirtinimo sistemą dėl kodominantinių kamienų. Dėl biologinės įvairovės siūloma palikti trešnę Nr. 14, o šalinti klevą, sukuriant geresnes augimo sąlygas šalia augančiai trešnei.

Vienam geros būklės medžiui rekomenduojama atlikti formuojamąjį lajos genėjimą.

Nepatenkinamos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos sanuojamuosius, redukcinius ar formuojamuosius genėjimus bei augaviečių gerinimo (revitalizacijos) procedūras dėl sutankinto grunto ar užkastų šaknų kaklelių. Taip pat kai kuriems medžiams atlikinėti kasmetinį kodominantinių kamienų suaugimų ar pažeidimų būklės monitoringus dėl galimų pakitimų ateityje.

3 vienetus blogos būklės medžių siūloma šalinti dėl prastos būklės ir neperspektyvumo.

**Lajos priežiūros genėjimas** - atliekamas siekiant laiku pašalinti nedideles lajos augimo problemas (pvz. besikryžiuojančias ar sausas šakas). Šis genėjimo būdas leidžia išvengti brangių tvarkymo darbų ateityje.

**Sanuojantis genėjimas** - taikomas kai pašalinamos visų eilių nudžiuvusios, besikryžiuojančios šakos taip pat augančios vertikaliai į aukščiausius lajos aukštus. Tuo siekiama suteikti lajai tokią struktūrą, kuri leistų medžiui kokybiškai augti ir vystytis ateityje. Nuo kamieno pagrindo bei kamieno yra pašalinamos netinkamos ataugos.

**Lajos redukcinis genėjimas** - priemonė skirta medžio stabilumui užtikrinti. Dažniausiai atliekama, kai medžio kamienas ar skeletinės šakos yra pažeistos ir gali neatlaikyti medžio lajos svorio. Yra keletas redukcinio genėjimo būdų: šakos redukcija – kai sutrumpinama neproporcingai ilga šaka; viršūnės redukcija – kai sutrumpinama medžio viršūnė; visos lajos redukcija – kai trumpinamos šakos per visą lajos perimetrą.

**Lajos formuojamasis genėjimas** - genėjimas, skirtas skatinti jauną medį formuoti vieną viršūnę ir proporcingą lają.

**Augavietės gerinimas** - priemonė skirta užtikrinti, kad augavietė patenkinėtų medžio poreikius tinkamam dirvožemiui, orui, drėgmei, mineralinėms ir organinėms mitybinėms medžiagoms bei kitus poreikius. Tinkama ir subalansuota augavietė užtikrina joje augančio medžio gyvybingumą ir sveikatą. Augavietės gerinimo priemonės gali būti augavietės revitalizacija (augavietės giluminis aeravimas ir tręšimas), dirvožemio keitimas, viršutinio dirvožemio sluoksnio supurenimas oro kastuvu, kietųjų dangų pašalinimas, mulčiavimas ir kitos.

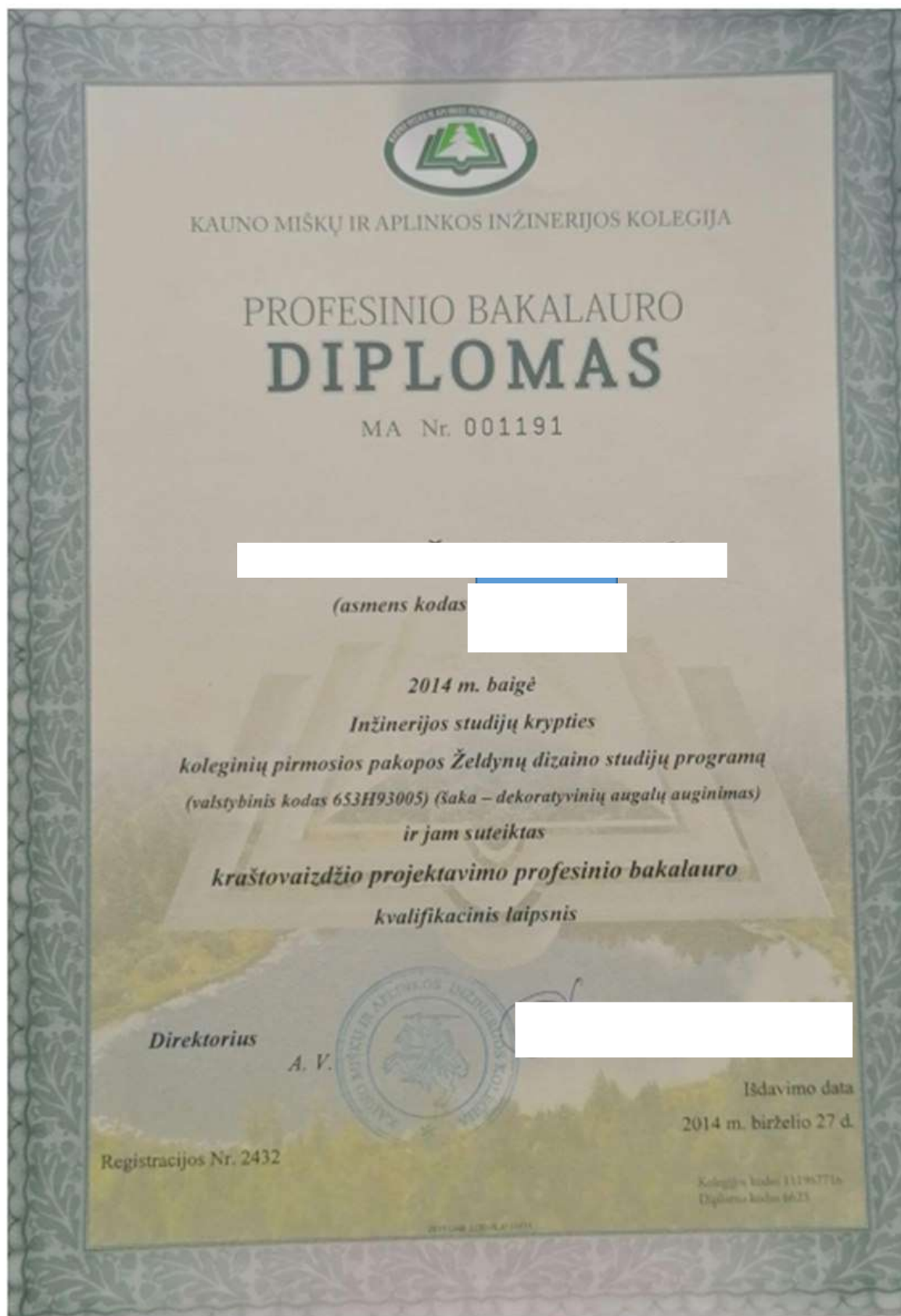
**Kodominantinių kamienų suaugimų būklės monitoringas** - procesas, kurio metu stebimi ir vertinami daugiakamienų medžių suaugimai bei potencialūs plyšimai.

**Lajos sutvirtinimas statinėmis arba dinaminėmis sistemomis** - priemonė skirta medžio lajos dalies išlūžimo rizikai valdyti. Dažniausiai atliekama, kai medžio kodominatiniai kamienai ar skeletinės šakos turi silpnus suaugimus ir gali neatlaikyti medžio lajos svorio bei išlūžti. Yra dvi lajos sutvirtinimo lynais sistemos: dinaminė – kai sutvirtinama dinaminių savybių turinčiais lynais, kurie apkrovas pradeda laikyti tik išlūžimo atveju; statinė – kai sutvirtinama statiniais lynais ir sistema apkrovas laiko visu naudojimo metu sutvirtindama silpną kodominatinių kamienų ar skeletinių šakų suaugimo vietą. *Dažnu atveju prieš įrengiant šias sistemas yra atliekamas lajos ar jos dalių redukcinis genėjimas.*

**Būklės monitoringas** - procesas, kurio metu stebimas ir vertinamas medžio ar medžių sveikatos ir būklės statusas. Toks monitoringas padeda identifikuoti ligas, kenkėjus, kamieno ar lajos pažeidimus ir kitus veiksnius, kurie gali pakenkti medžiams, o medžiai dėl to gali tapti pavojingi aplinkai. Šis monitoringas taip pat padeda planuoti priemones medžių priežiūrai ir gyvybingumo bei saugumo palaikymui.

**PASTABA:** Atliekant visus šiuos darbus rekomenduojama arboristo priežiūra ir konsultacija, kad nebūtų pažeistos želdinių gyvybinės funkcijos ir užtikrintas tinkamas visų rekomenduotų priemonių įgyvendinimas. Saugomo šaknų ploto koregavimas atliekant bet kokius statybos darbus, taip pat galimas tik su arboristo priežiūra ir leidimu. Kiekviena ši situacija vertinama individualiai. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.

## 7 Vertinimą atlikusių specialistų kvalifikacija





# The International Society of Arboriculture

Hereby Announces That



Has Earned the Credential

## ISA Certified Arborist ®

By successfully meeting ISA Certified Arborist certification requirements through demonstrated attainment of relevant competencies as supported by the ISA Credentialing Council

28 August 2020

31 December 2026

LT-0001A

Issue Date

Expiration Date

Certification Number



ANSI National Accreditation Board  
ACCREDITED

ISO/IEC 17024

PERSONNEL CERTIFICATION  
BODY

#0847

ISA Certified Arborist





# The International Society of Arboriculture

Hereby Announces That



Has Earned the Credential

## ISA Tree Risk Assessment Qualification®

By successfully meeting ISA Tree Risk Assessment Qualification certification requirements through demonstrated attainment of relevant competencies as supported by the ISA Credentialing Council

16 September 2021

Issue Date

16 September 2026

Expiration Date



**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Sprendimas dėl pateiktų projektinių pasiūlymų
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-11-27 Nr. SPSP-01-241127-00315
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	LAURA KAIRIENĖ, LAURA KAIRIENĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LAURA KAIRIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-11-27 16:20:36 +02:00
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-11-27 16:20:42 +02:00
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Informacinė sistema „Infostatyba“, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, i.k. 288600210 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-13 09:58:57 iki 2024-12-12 09:58:57
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	2
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	UAB "Maspro" 303367684, Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	24.289388-08-PP BR
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	UAB "Maspro" 303367684, Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	24.289388-08-PP TXT
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Avilyš SDP eDocs
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-11-27 18:42:45)
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-11-27 18:42:45 Avilyš SDP eDocs