

STATYTOJAS: UAB NOVIDAS

PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučio gyvenamojo namo, Plačioji g. 4, Vilniuje, poilsio paskirties patalpos Nr. 6, paskirties keitimo į gyvenamąją projektas

STATINIO KATEGORIJA: Ypatingas

STATYBOS RŪŠIS: Paskirties keitimas
Statybos darbai neatliekami
Esama paskirtis: Poilsio
Būsima paskirtis: Gyvenamoji

PROJEKTO STADIJA: Projektiniai pasiūlymai (PP)

PROJEKTO NR.: PKP-05-03-2020

PROJEKTUOTOJAS: UAB „KM CENTRAS“
Direktorius Virginijus Lukoševičius

PROJEKTO VADOVAS: SAULĖ KAZLAUSKIENĖ
atestato Nr. A 831
KPD atestato Nr. 3808

UŽSAKOVAS: pritariu
UAB Novidas
Direktorius Artūras Rimavičius



TURINYS

1. Teisės aktų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas	3
2. Aiškinamasis raštas	4
3. Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	8
4. Techninė užduotis PP	10
5. Grafinė dalis	11

TEISĖS AKTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

1. Įstatymai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.

2. Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“;
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“;
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“;
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
STR 2.01.05:2003 „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“;
STR 2.01.06:2003 „Statinių žaibosauga. Aktyvioji apsauga nuo žaibo“;
STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“;
STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“;
STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“;
STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“;
STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“;
STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;

3. Higienos normos:

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Esama būklė

Nagrinėjami daugiabučio gyvenamojo namo, unikalus Nr. 4400-5101-5077, adresu Plačioji g. 4, Vilniuje, poilsio patalpų Nr. 6, un. Nr. 4400-5101-5077, nuosavybės teise priklauso UAB Novidas. Pastatas yra suformuotame žemės sklype, kad nr. 0101/0057:193, adresu Plačioji g. 4.

Statybos rūšis – vadovaujantis STR 1.01.08:2002 “Statinio statybos rūšys“ – paskirties keitimas.

Pastato paskirtis – daugiabučio gyvenamojo namo (un. Nr. 4400-5101-5077) pagrindinė naudojimo paskirtis – gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai).

Statinio kategorija –ypatingas

Daugiabutis gyvenamasis namas yra trijų aukštų. Kartu su kitais teritorijoje esančiais pastatais jis formuoja statinių kompoziciją. Privažiavimas prie pastato yra iš Plačioji gatvės. Aplink vyrauja gyvenamosios, visuomeninės paskirties statiniai.

Bendras pastato plotas – 2409.03 kv. m.

Projekto tikslas – Daugiabučio gyvenamojo namo, Plačioji g. 4, Vilniuje, poilsio paskirties patalpos Nr. 6, paskirties keitimo į gyvenamąją. Darbai atliekami vadovaujantis LR teisės aktų reikalavimais ir užsakovo užduotimi.

Projekto sprendiniai užtikrina esminius statinio gaisrinės saugos, higienos, sveikatos, naudojimo saugos ir kitus reikalavimus.

Projekto detalumus atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

Bendrieji rodikliai:

Žemės sklypo bendrieji rodikliai:

Kadastrinis numeris: 0101/0057:193

Naudojimo paskirtis: kita

Naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos

Naudojimo pobūdis: mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Plotas: 0,0946 ha

Pastato bendrieji rodikliai:

pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas;

un. Nr. 4400-5101-5077

paskirtis: trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai;

kategorija: neypatingas;

statybos pabaigos metai: 1940;

bendras plotas: 2409.03 kv. m;

pagrindinis plotas: 1085.15 kv. m;

naudingas plotas: 1176.18 kv. m;

gyvenamasis plotas: 1005.21 kv. m;

tūris: 12419,00 kub. m;

aukštų skaičius: 3;

šildymas: bendroji centrinio šildymo sistema

vandentiekis: komunalinis

nuotekų šalinimas: komunalinis nuotekų šalinimas.

Patalpų bendrieji rodikliai:

Poilsio patalpos Nr. 6

Un. Nr. 4400-5204-7266:3926

Esamas pavadinimas – poilsio patalpos;

Būsimas pavadinimas – butas;

Esamas paskirtis – poilsio;

Būsima paskirtis – gyvenamoji (butų);

Bendras plotas – 68.32 kv.m.

Projekto įvertinimas paveldosauginiu požiūriu

Pastatas Plačioji g. 4, Vilniuje, yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje), Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504), Vilniaus senamiestis (kodas 16073). Pastatas nėra įtrauktas į kultūros paveldo registrą. Šioje vietoje saugomų išsklotinių nėra. Parengtas projektas neprieštarauja Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentui, jo įvykdymas neigiamos įtakos neturės.

2. Projektiniai sprendiniai

Šiuo projektu daromas Daugiabučio gyvenamojo namo, Plačioji g. 4, Vilniuje, poilsio patalpos Nr. 6 paskirties keitimas į gyvenamąją. Įėjimas į butą esamas. Butas yra pastato antrame aukšte.

Pastato konstrukcijos, esminiai standumo rodikliai, gaisro apkrova ir pavojingumas nekeičiami. Projektiniai sprendiniai neįtakoja esamo užstatymo. Patalpų eksplikacijos ir plotai nurodyti brėžiniuose. Pateikimas į patalpas yra esamas iš lauko. Pastato aukštingumas, plotas, užstatymas, išorės matmenys nesikeičia. Automobilių stovėjimo vietos išlieka esamame požeminiame automobilių parkinge. Pastate esančių patalpų eksplikacijos ir plotai nurodyti brėžinyje.

Patalpų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo patalpų naudotojus nuo išorės triukšmo. Esamų atitvarinių konstrukcijų ir langų šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Lauko sienos: esamos – nekeiciama.

Žemės darbai, susiję su reljefo keitimu nenumatomi. Priėjimo bei privažiavimo prie pastato vietos nekeičiamos.



Esama situacija

Inžinerinis aprūpinimas. Esama situacija.

Inžinerinis aprūpinimas esamas. Teritorijoje yra paklotos šios inžinerinės komunikacijos: vandentiekio, nuotekynės tinklai, dujų tinklai, elektros tinklai. Patalpose taip pat yra visi aukščiau išvardinti tinklai.

Numatoma pastato apsauga nuo vandalizmo.

Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės. Siekiant išvengti kritimo paslydus, dangoms naudojamos neslidžios medžiagos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, pastate nėra lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių. Pastate evakavimo keliai išėjimų link ir patys išėjimai visada privalo būti laisvi. Iš patalpų žmonių evakuacija vykdoma tiesiai į lauką.

Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai, pastato (patalpos) šilumos nuostolių suma, energetinio naudingumo klasė. Patalpų atitvarinių konstrukcijų, langų bei lauko durų šilumos perdavimo koeficientai atitinka STR. 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“ keliamus reikalavimus.

Pastato elementų šilumos laidumo koeficientai:

Patalpų energetinio naudingumo klasė – esama.

Šildymo sistema, konstrukcijos ir numatomos naudoti medžiagos ir gaminiai užtikrina gyvenamųjų patalpų šiluminį komfortą ir atitinka HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Daugiabutis gyvenamasis namas nepatenka į apsaugos ir sanitarines apsaugos zonas, radiotechninių objektų skleidžiamos elektromagnetinės spinduliuotės ir triukšmo sukuriamas sanitarines apsaugos ir ribinio užstatymo zonas. Teritorija ramioje vietoje ir tvarkinga, tad triukšmas neviršys nustatytų triukšmo ribinių dydžių.

Statinyje suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- Kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- Pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- Vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- Netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- Drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Statinyje sudaromos normalios gyvenamosios sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrnis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Atliekant projekto papildymą, detalizavimą (projektavimo darbus) ir vykdant statybą, būtina vadovautis STR 2,01,01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“, kitais techniniais reglamentais, įstatymais, normatyvais.

Higienos reikalavimai gyvenamosios paskirties pastato vidaus patalpoms

Vėdinimas yra esamas – natūralus (pro langus) be pakeitimų. Patalpose oro slėgis pasiskirsta taip, kad normaliomis pastato naudojimo sąlygomis oras tekėtų iš švaresnių vietų į labiau užterštas.

Mikroklimatas

Mikroklimatas - gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų patalpų oro temperatūros, santykinės oro drėgmės, oro judėjimo greičio, atitvarų paviršių temperatūros ir šiluminio spinduliavimo derinys. Buto patalpų, kurių bendras plotas į 68.32 kv.m, mikroklimatas atitinka Lietuvos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimams nurodytiems žemiau spausdinamoje lentelėje Nr. 1.

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Saltuoju metų periodu	Siltuoju metų periodu
1.	Oro temperatūra, °C	18-22	18-28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, proc.	35-60	35-85
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05 – 0,15	0,15 – 0,25

Vandentiekis, nuotekos, patalpų šildymas

Butui eksploatuoti numatomi esami vandentiekio, nuotekų, elektros, įvadai, ir įrenginiai, natūrali ventilacija.

Apšvietimas

Projektuojamose patalpose – bute, esamų langų ir patalpų grindų santykis atitinka STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ 212 punkte keliamus reikalavimus, įvertinant, kad objektas yra senamiestyje.

Bendrieji techninė specifikacija ir nurodymai

Bendroji dalis

Techninių specifikacijų reikalavimai vykdomi kartu su projekte pateiktomis schemomis, aiškinamojo rašto sprendiniais ir brėžiniais.

Jei projekto realizacijos metu numatomi pakeitimai, rangovas privalo informuoti užsakovą ir suderinti sprendimus.

Visus statybos ir apdailos darbus rangovas privalo pradėti tik parengus darbų vykdymo projektą, vadovaujantis projekte pateiktais bendrais statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais, techninėmis specifikacijomis, brėžiniais.

Parengto projekto sudėtis atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

Įstatymai ir reikalavimai

Užsakovas, Inžinierius, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos normų reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamai naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninės priežiūros inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka. Subrangovai, jei Rangovas naudojami Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdami konkretų darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

Dokumentų eilės tvarka

Jei tarp brėžinių ir specifikacijų iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas imtis konkrečių veiksmų, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Techninio projekto (TP) keitimas

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, arba bendrai su priežiūros darbus vykdančiu Inžinieriumi ar projektuotoju daryti techninio projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Užsakovo įgaliotas asmuo arba pats Užsakovas. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia informuoti susirinkimo darbo objekte metu, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Baigus darbus ir pridudant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debita ir kt. patikslinimais natūroje.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.3.26 p. ir Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas.

Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 10 priedo 10 punkto reikalavimais, statybos užbaigimo metu privaloma atlikti: akustinio triukšmo, geriamo vandens, dirbtinės apšvietos tyrimus, pastato energetinio naudingumo sertifikavimas.

Daugiabučio gyvenamojo namo, Plačioji g. 4, Vilniuje, poilsio patalpos Nr. 6 paskirties keitimo į gyvenamąją projekto sprendiniai atitinka užsakovo (statytojo) projektavimo užduoties nurodymus, LR galiojančius įstatymus, statybos techninius reglamentų, higieninių normų, aplinkos apsaugos ir kt. normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Projekto vadovas
Saulė Kazlauskienė
Atestato Nr. A 831
KPD atestato Nr. 3808

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas

CAD „Matininkas 6“

Microsoft Office Word 2007

**PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RENGTI**

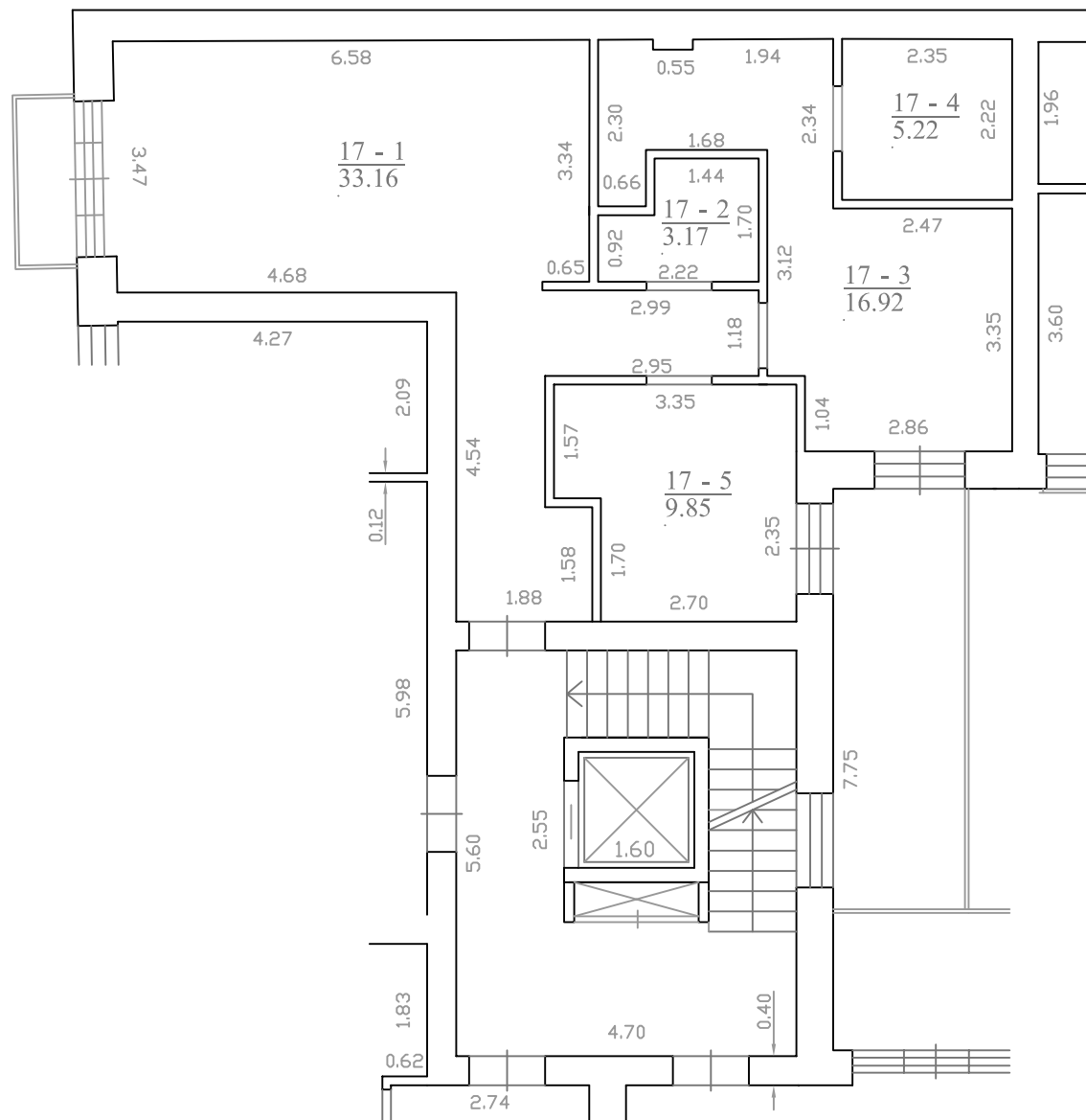
I. BENDRA INFORMACIJA		
1.	Projekto pavadinimas	Daugiabučio gyvenamojo namo, Plačioji g. 4, Vilniuje, poilsio paskirties patalpos Nr. 6, paskirties keitimo į gyvenamąją, projektas
2.	Statytojas	UAB NOVIDAS
3.	Statinio paskirtis ir jo paskirties pagrindiniai rodikliai	Daugiabutis gyvenamasis namas
4.	Statybos rūšis	Paskirties keitimas
5.	Statinio kategorija	ypatingas
6.	Statinio projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai
II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS		
7.	Projektavimo paslaugų apimtis:	
7.1.	Projektavimo paslaugos	Projektinių pasiūlymų parengimas
7.2.	Kitos paslaugos susijusios su projektavimo paslaugomis	Trūkstatų išeitinių duomenų, reikalingų projektinių pasiūlymų parengti, surinkimas. Tuo tikslu Užsakovas suteikia Projektuotojui įgaliojimą Užsakovo vardu parengti, pasirašyti ir paduoti atitinkamoms institucijoms pareiškimus, pranešimus, prašymus, reikalavimus, gauti visus dokumentus ir informaciją, kuri reikalinga projektui parengti
8.	Projektavimo paslaugų terminai	Projekto parengimo terminas – 3 mėn. nuo projektavimo sutarties pasirašymo dienos
9.	Duomenų, reikalingų techniniam projektui parengti, pateikimas projektuotojui	Užsakovas per 5 dienas nuo projektavimo sutarties pasirašymo dienos Projektuotojui pateikia pastato ir / ar patalpų duomenis (kadastro duomenų bylas, NTR išrašus, iki sutarties sudarymo turėtus leidimus, sutikimus, projektus, susijusius su atliekamomis paslaugomis) reikalingus projektui parengti. Už pateiktos medžiagos tikslumą ir teisėtumą atsako Užsakovas.
III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA		
10.	Pagrindiniai reikalavimai projektui	Techninis projektas turi būti parengtas vadovaujantis LR statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitais normatyviniais dokumentais
11.	Projekto apimtis ir detalumas	Techninis projektas turi būti parengtas taip, kad įvykdžius statybos darbus, statinys tenkintų esminius statinio reikalavimus, būtų užtikrintas jo funkcionalumas ir estetiški reikalavimai.
12.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Užsakovui pateikiami du parengti techninio projekto egzemplioriai bei jo skaitmeninė laikmena

UAB NOVIDAS

2020-04-20

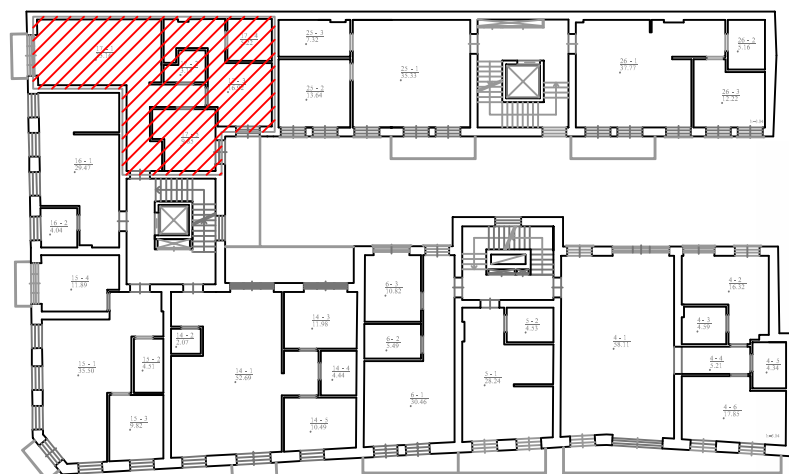
ANTRAS AUKŠTAS

ESAMA SITUACIJA
POILSIO PATALPA



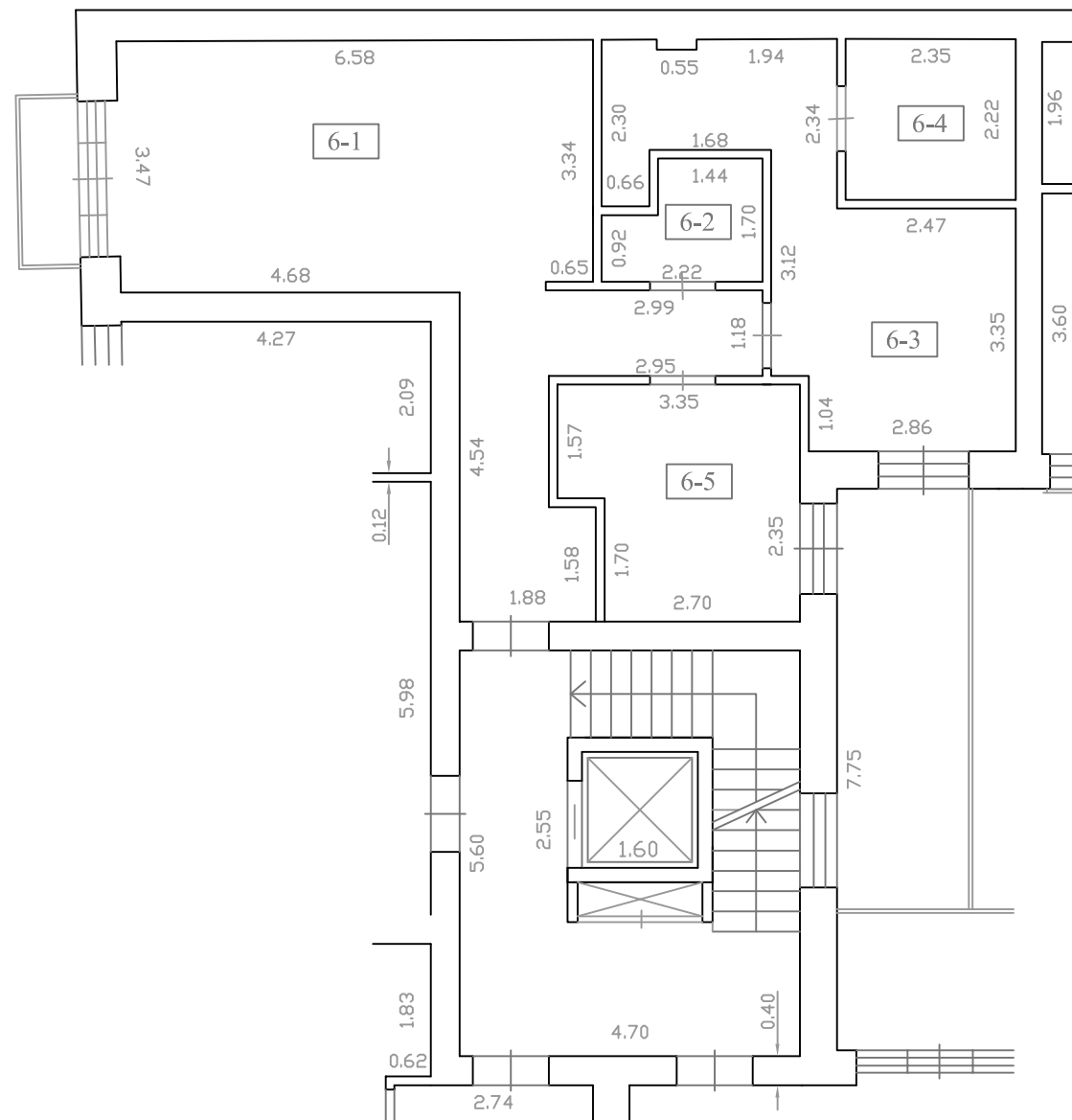
EKSPLIKACIJA:

Poilsio patalpa Nr. 6	kv. m.:
17-1. Poilsio patalpa - virtuvė	33.16
17-2. Sanmazgas	3.17
17-3. Poilsio patalpa	16.92
17-4. Sanmazgas	5.22
17-5. Poilsio patalpa	9.85
Iš viso:	68.32



ANTRAS AUKŠTAS

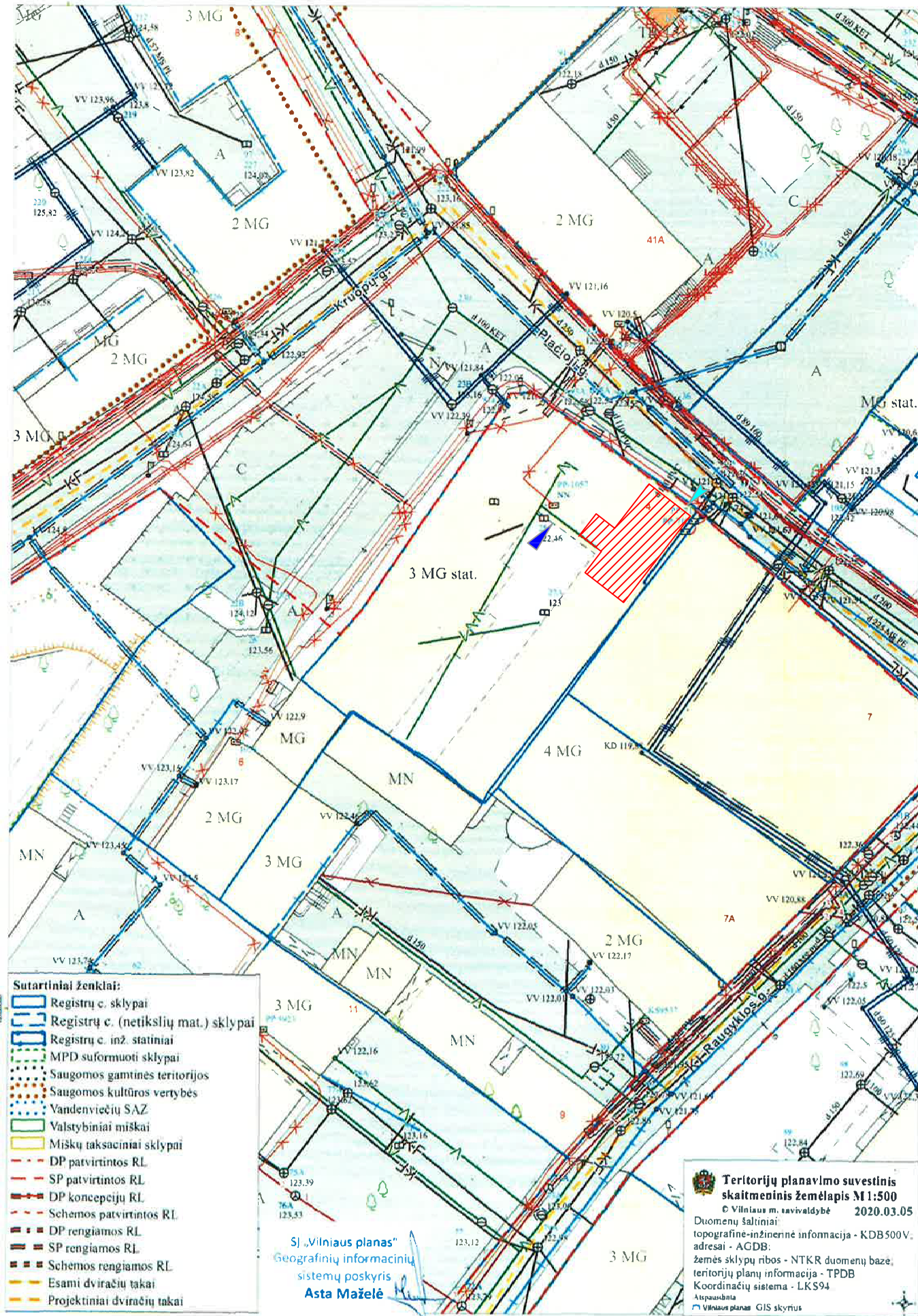
BŪSIMA SITUACIJA
BUTAS



EKSPLIKACIJA:

Butas Nr. 6	kv. m.:
6-1. Kambarys - virtuvė	33.16
6-2. Sanmazgas	3.17
6-3. Kambarys	16.92
6-4. Sanmazgas	5.22
6-5. Kambarys	9.85
Iš viso:	68.32

Atestato Nr. A 831 KPD at. 3808 PP	UAB "KM Centras" Aukštųjų g. 6; Tel. 867534554; info@kmcentras.lt UAB "KM Centras" PV PV UAB NOVIDAS	S. Kazlauskienė S. Kazlauskienė	Daugiabučio gyvenamojo namo, Plačioji g. 4, Vilniuje, poilsio paskirties patalpų Nr. 6 paskirties keitimo į gyvenamąjį projektas	PATALPOS PLANAS	
			PKP-05-03-2020	Lapas 1	Lapų 1



- ESAMAS ĮĖJIMAS
- ĮVAŽIAVIMAS | POŽEMINĮ PARKINGĄ
- BUTAS Nr. 6



Atestato Nr.	UAB "KM Centras" JSC Aukštųjų g. 6; Tel. 867534554; info@kmcentras.lt UAB "KM Centras"		Daugiabučio gyvenamojo namo, Plačioji g. 4, Vilniuje, poilsio paskirties patalpų Nr. 6 paskirties keitimo į gyvenamąjį projektas
A 831	PV	S. Kazlauskienė	VIZUALIZACIJA
KPD at. 3808	PV	S. Kazlauskienė	
PP	UAB NOVIDAS		PKP-05-03-2020
			Lapas
			Lapų
			1
			1