



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS

### ĮSAKYMAS DĖL LEIDIMO KOREGUOTI SKLYPO ŠV. MIKALOJAUS IR PRANCIŠKONŲ GATVIŲ SANKIRTOJE DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPE ŠV. MIKALOJAUS G. 9 (KADASTRO NR. 0101/0057:122) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU

2022 m. sausio d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

1. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. 1-453 „Dėl bendrojo plano sprendinių keitimo ir sklypo Šv. Mikalojaus ir Pranciškonų gatvių sankirtoje detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto žemės sklypo detaliojo plano, pakoreguoto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. birželio 3 d. įsakymu Nr. 30-1319 „Dėl sklypo Šv. Mikalojaus ir Pranciškonų gatvių sankirtoje detaliojo plano koregavimo (statinių statybos zonos, statybos ribos ir servituto pakeitimo) tvirtinimo“, sprendinius inicijavimo sutarties pagrindu: pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą, nustatyti naudojimo tipą, prioritetinį daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdą, kitą galimą komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdą ir šiuos naudojimo būdus atitinkančius privalomuosius ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniais.

2. T v i r t i n u detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut

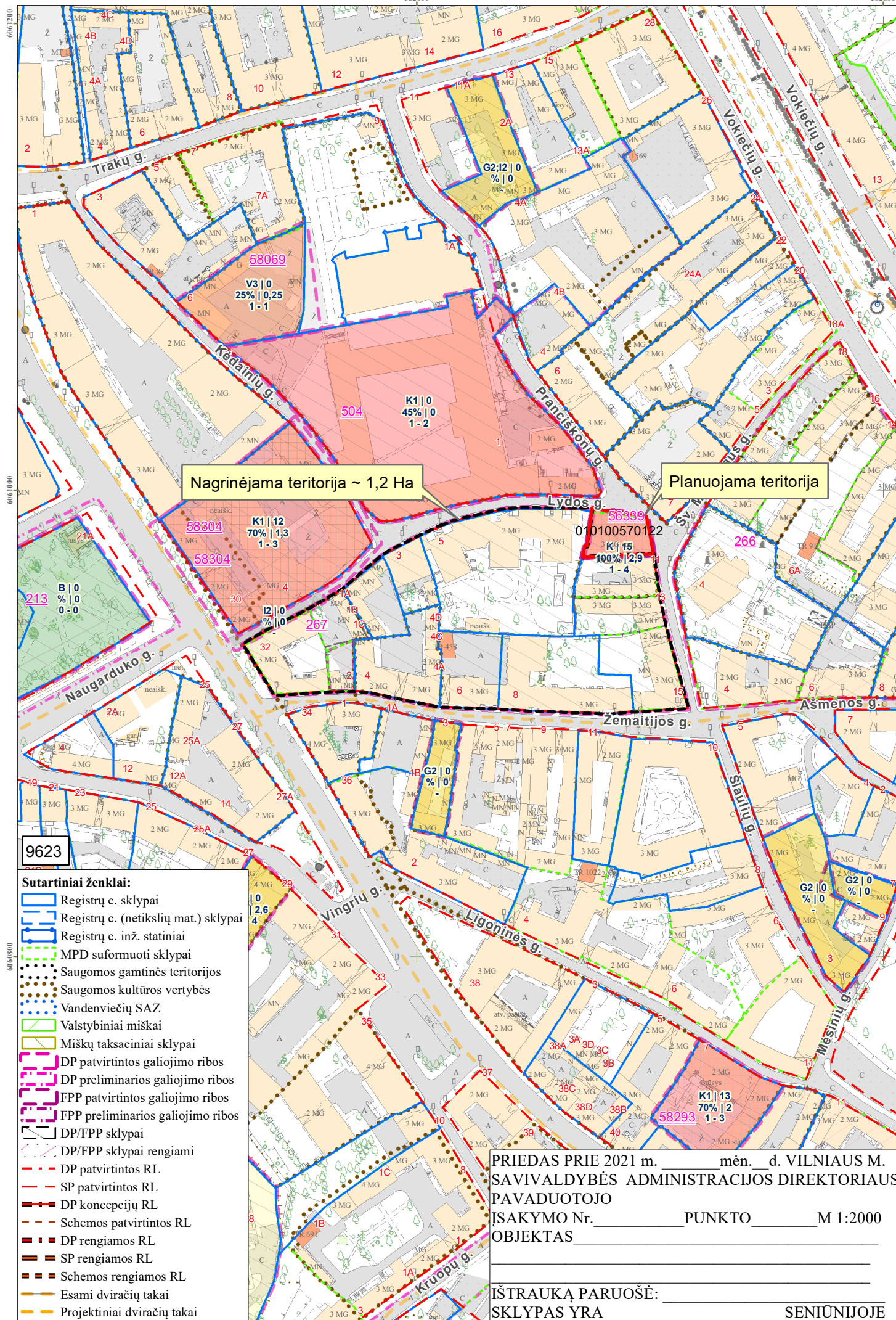
PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus pavaduotojas  
2021 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** Dėl leidimo koreguoti sklypo Šv. Mikalojaus ir Pranciškonų gatvių sankirtoje detaliojo plano sprendinius sklype Šv. Mikalojaus g. 9 (kadastro Nr. 0101/0057:122) inicijavimo sutarties pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas:** sklypo Šv. Mikalojaus g. 9 (kadastro Nr. 0101/0057:122) plotas 0.0490 ha.
- 3. Nagrinėjama teritorija:** kvartalas apribotas Lydos, Pranciškonų, Šv. Mikalojaus, Žemaitijos ir Pylimo gatvių raudonosiomis linijomis (pažymėta pridedamoje schemoje).
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. (8 5) 211 2000, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius.
- 5. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** fizinių asmenų 2021 m. rugsėjo 13 d. prašymas.
- 8. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. 1-453 „Dėl bendrojo plano sprendinių keitimo ir sklypo Šv. Mikalojaus ir Pranciškonų gatvių sankirtoje detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto žemės sklypo detaliojo plano, pakoreguoto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. birželio 3 d. įsakymu Nr. 30-1319 „Dėl sklypo Šv. Mikalojaus ir Pranciškonų gatvių sankirtoje detaliojo plano koregavimo (statinių statybos zonos, statybos ribos ir servituto pakeitimo) tvirtinimo“, sprendinius inicijavimo sutarties pagrindu: pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą, nustatyti naudojimo tipą, prioritetinį daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdą, kitą galimą komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdą ir šiuos naudojimo būdus atitinkančius privalomuosius ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniais.
- 9. Papildomi planavimo uždaviniai:** nenumatomi.
- 10. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 11. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 12. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 13. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 14. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 17. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
- 18. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 19. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 20. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).

Suderinta:  
Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis



Nagrinėjama teritorija ~ 1,2 Ha

Planuojama teritorija

#### Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai

PRIEDAS PRIE 2021 m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_\_ d. VILNIAUS M.  
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS  
PAVADUOTOJO  
ĮSAKYMO Nr. \_\_\_\_\_ PUNKTO \_\_\_\_\_ M 1:2000  
OBJEKTAS \_\_\_\_\_

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: \_\_\_\_\_  
SKLYPAS YRA \_\_\_\_\_ SENIŪNIJOJE

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI SKLYPO ŠV. MIKALOJAUS IR PRANCIŠKONŲ GATVIŲ SANKIRTOJE DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPE ŠV. MIKALOJAUS G. 9 (KADASTRO NR. 0101/0057:122) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-01-24 Nr. A30-322/22
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-01-24 10:37:28 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2022-01-24 10:37:37 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-03-26 10:08:10 – 2023-03-26 11:08:10
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-24 13:32:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-01-24 13:32:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“