


<b>STATYTOJAS</b>	Vilniaus miesto savivaldybė
<b>UŽAKOVAS</b>	Vilniaus miesto savivaldybės administracija
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „Maspro“
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Kitos paskirties inžinerinių statinių [12], Taikos g. 183, Vilniuje, statybos projektas
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Nesudėtingasis statinys
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>PROJEKTAVIMO ETAPAS</b>	Projektiniai pasiūlymai (PP)
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	24.289388-01
<b>BYLOS ŽYMUO</b>	24.289388-01-PP
<b>LAIDA</b>	0

<b>Atestato Nr.</b>	<b>Pareigos</b>	<b>Vardas Pavardė</b>	<b>Parašas</b>
	UAB „Maspro“ direktorius	Irmantas Alaburda	[el. parašas]
35499	Projekto vadovas	Svaja Kaniušėnienė	[el. parašas]
40715	Projekto dalies vadovė	Sandra Volosenko	[el. parašas]

Vilnius, 2024 m.

## BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


NR.	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPO NR.
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>						
1.		1	0	Titulinis lapas		
2.	24.289388-01-PP.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		
3.	24.289388-01-PP.AR	9	0	Aiškinamasis raštas		
<b>PRIEDAI</b>						
1.	2024-01-23, Nr. A358-11/24(2.9.4.5E-INF)	3	-	Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		
2.	2024-05-28, Nr. A51-80605/24(2.9.4.9E-INF)	2	-	Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos		
3.	2021-04-23, VP16-23	1	-	Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas		
<b>BRĖŽINIAI</b>						
1.	24.289388-01-PP.B-01	1	0	Situacijos planas, M 1:1000		
2.	24.289388-01-PP.B-02	1	0	Aikštelė dangų ir eismo organizavimo planas, M 1:250		
3.	24.289388-01-PP.B-03	1	0	Dangos konstrukcijos detalė, M 1:50		

0	2024-05-09	Visuomenės informavimui ir projektinių pasiūlymų pritarimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR	 Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių [12], Taikos g. 183 Vilniuje, statybos projektas</b>				
35499	PV	S. Kaniušėnienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:			LAIDA	
40715	PDV	S. Volosenko				<b>Bylos sudėties žiniaraštis</b>	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	
LT	<b>Vilniaus miesto savivaldybė/Vilniaus miesto savivaldybės administracija</b>		24.289388-01-PP.BSŽ			LAPŲ	
					1	1	

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### TURINYS

1	PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS .....	3
1.1	Lietuvos respublikos įstatymai .....	3
1.2	Statybos techniniai reglamentai .....	3
1.3	Higienos normos.....	4
1.4	Kita .....	4
1.5	Kompiuterinės PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS.....	5
1.6	Projektavimo pagrindas .....	5
2	BENDRIEJI DUOMENYS .....	7
2.1	Statinio geografinė vieta .....	7
2.2	Statinio funkcinė paskirtis .....	7
2.3	Ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe.....	7
2.4	Klimato sąlygos ir reljefas .....	8
2.5	Esama situacija .....	8
2.6	GRETIMYBĖS .....	8
3	PROJEKTUOJAMAS STATINYS, STATINIŲ SĄRAŠAS .....	8
4	UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI .....	9
5	PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMEN INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS.....	9
6	STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI.....	9

0	2024-05-09	Visuomenės informavimui ir projektinių pasiūlymų pritarimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	 Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37067651299 El.paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių [12], Taikos g. 183 Vilniuje, statybos projektas</b>		
35499	PV	S. Kaniušėnienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:  <b>Aiškinamasis raštas</b>	LAI DA	
40715	PDV	S. Volosenko		0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	<b>Vilniaus miesto savivaldybė/Vilniaus miesto savivaldybės administracija</b>		24.289388-01-PP.AR	1	10

7	SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI .....	10
7.1	Dangos konstrukcijos nustatymas .....	10

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-01-PP.AR	2	10	0

## 1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS

### 1.1 Lietuvos respublikos įstatymai

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Nr. XII-2573, 2016-06-30, paskelbta TAR 2016-07-13, i. k. 2016-20300)
- Saugomų teritorijų įstatymas (Nr. IX-628, 2001-12-04, Žin., 2001, Nr. 108-3902 (2001-12-28))
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas (statymas paskelbtas: Lietuvos aidas 1992, Nr. 20-0; Žin. 1992, Nr.5-75, i. k. 0921010ISTA00I-2223)
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas (Nr. IX-1983, 2004-01-27, Žin., 2004, Nr. 28-868 (2004-02-21))
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (Nr. XII-407, 2013-06-27, Žin., 2013, Nr. 76-3824 (2013-07-16))
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas (Nr. IX-1004, 2002-07-01, Žin., 2002, Nr. 72-3016 (2002-07-17))
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (Nr. XIII-2166, 2019-06-06, paskelbta TAR 2019-06-19, Nr. 9862)
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Nr. IX-1672, 2003-07-01, Žin. 2003, Nr. 70-3170 (2003-07-16))
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (Nr. Į-1120, 1995-12-12, Žin. 1995, Nr. 107-2391 (1995-12-30))
- Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas (Nr. Į-1495, 1996-08-15, Žin. 1996, Nr. 82-1965 (1996-08-30))

### 1.2 Statybos techniniai reglamentai

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-01-PP.AR	3	10	0

- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
- STR 1.12.08:2010 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“

### 1.3 Higienos normos

- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
- HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“
- HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

### 1.4 Kita

- KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
- LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai“
- LST EN 1990:2004/A1:2006/NA:2012 „Eurokodas. Konstrukcijų projektavimo pagrindai“
- LST EN 1997-1:2005/A1:2014 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“
- Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklės

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-01-PP.AR	4	10	0

- Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės
- Kriterijai, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams

## 1.5 Kompiuterinės PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Ši projekto dalis parengta naudojant tokias kompiuterines programas:

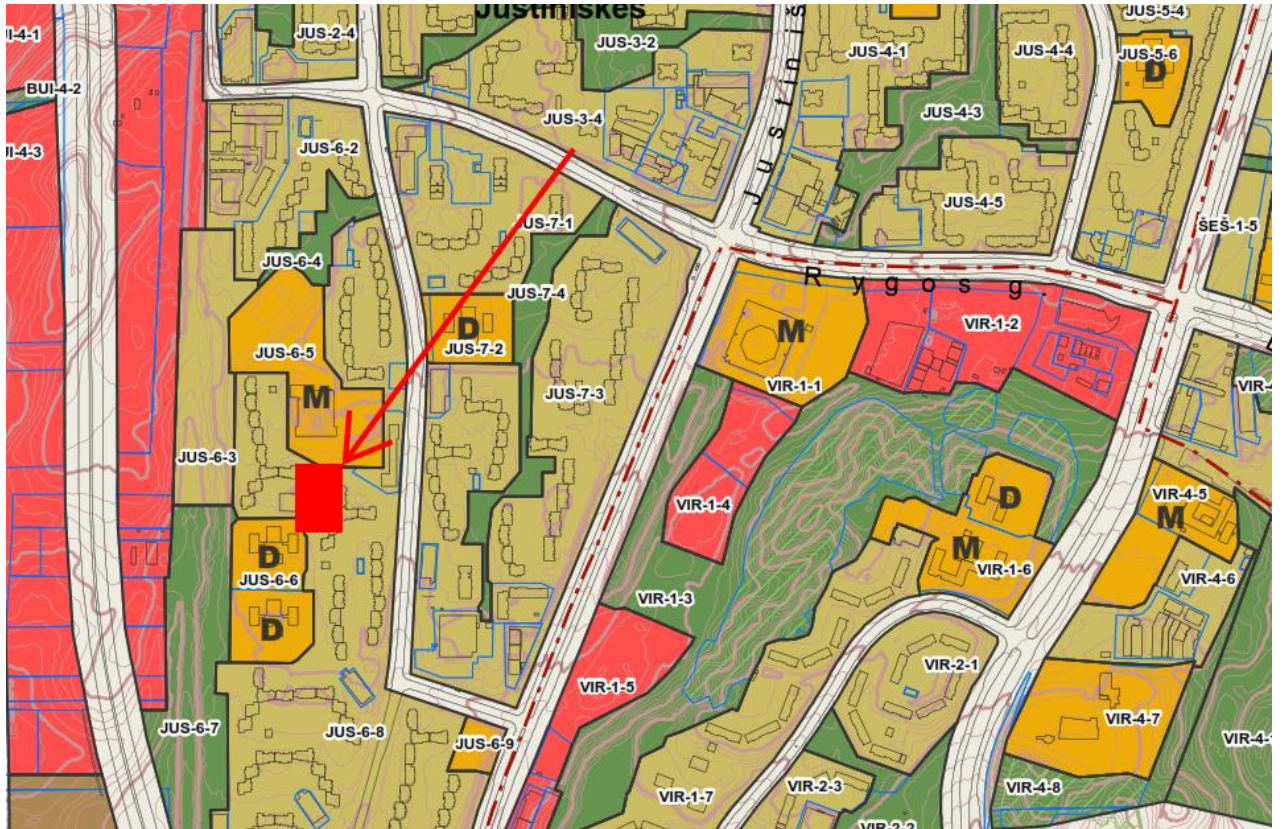
- LibreCAD;
- OpenOffice;
- pdfSam.

## 1.6 Projektavimo pagrindas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos patvirtinta Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos išduotomis Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis.
- Suderinta topografinė nuotrauka (2024-05-08, TIIIS1-2024420-023096).
- Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano Pagrindiniu brėžiniu (Justiniškių, Karoliniškių, šeškinės, Viršuliškių seniūnijos):

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-01-PP.AR	5	10	0



**Neurbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos:**

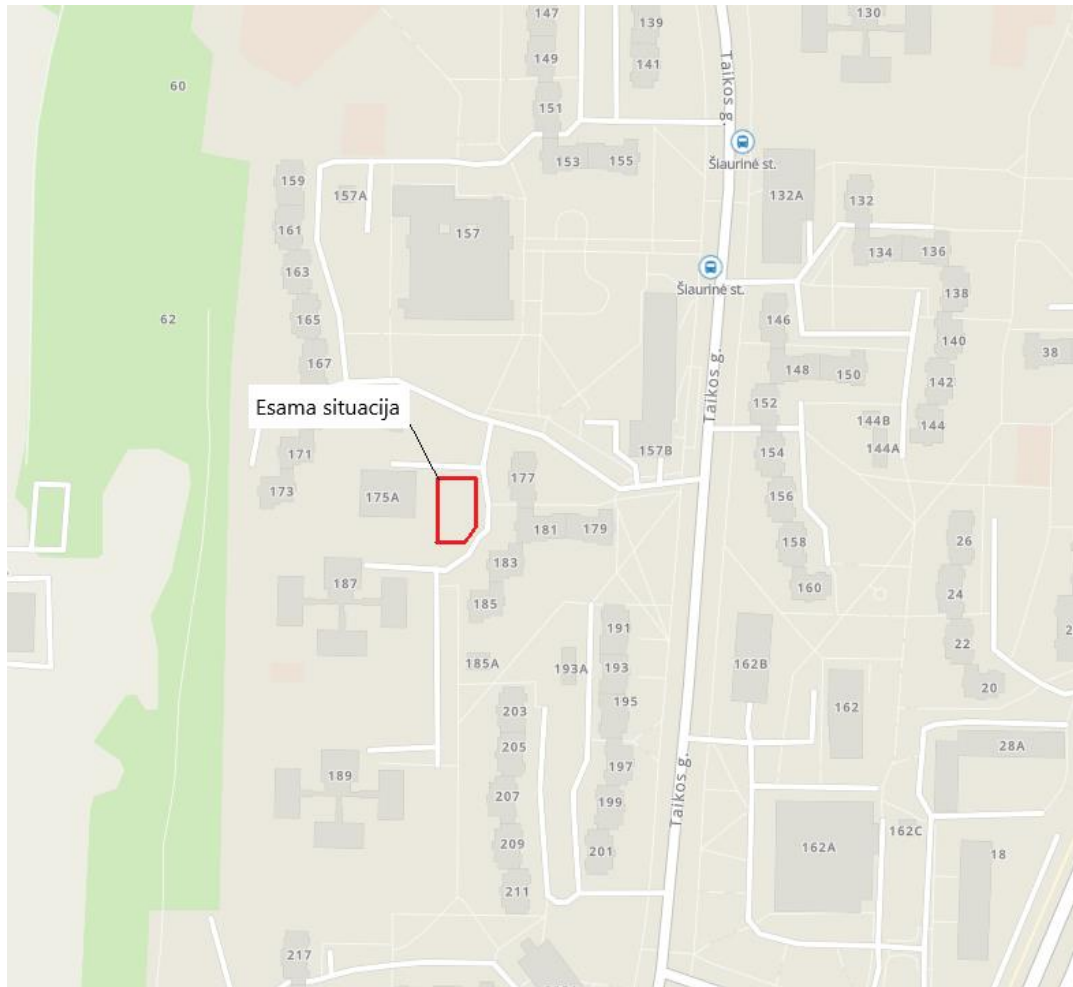
- Miškų ir miškingų teritorijų zona
  - Žemės ūkio teritorijų zona
  - Vandenų zona
  - Konservacinės teritorijos zona
- Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos:**
- Gyvenamoji zona:
- Ekstensyvaus užstatymo gyvenamoji zona
  - Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
  - Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
  - Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona
- Centrų zona:
- Pagrindinio centro zona
  - Miesto dalies centro zona
  - Specializuotų kompleksų zona
  - Paslaugų zona
  - Sodininkų bendrijų zona
  - Pramonės ir sandėliavimo zona
  - Inžinerinės infrastruktūros zona
  - Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona
  - Vandenviečių zona
- Bendro naudojimo erdvių, atskirųjų želdynų zona:
- Intensyviai naudojamų želdynų zona
  - Ekstensyviai naudojamų želdynų zona

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	24.289388-01-PP.AR	6	10 0

## 2 BENDRIEJI DUOMENYS

### 2.1 Statinio geografinė vieta

Sklypo adresas: Taikos g. 183, Vilnius. Projektuojamas statinys yra daugiabučių kiemuose, žemės sklypas nesuformuotas.



### 2.2 Statinio funkcinė paskirtis

Statinio paskirtis – kitos paskirties inžinerinis statinys.

Statinio kategorija – II grupės nesudėtingasis statinys.

Statybos rūšis – naujo statinio statyba.

### 2.3 Ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe

Projektuojama vietovėje, kurioje yra esamas užstatymas daugiabučiais namais.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-01-PP.AR	7	10	0

Vietovė į kultūros paveldo teritorijas nepatenka.

## 2.4 Klimato sąlygos ir reljefas

- Vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra: -2,9 ° C;
- Vidutinė šilčiausio mėnesio temperatūra: 18,3 ° C;
- Vidutinė metinė oro temperatūra: 7,4 ° C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas: 35,4 ° C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas: -37,2 ° C;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis ~695 mm;
- Vyraujančios vėjo kryptys yra pietų ir vakarų.

## 2.5 Esama situacija

Projektuojamo statinio vietoje šiuo metu nėra jokio esamo užstatymo statiniais. Plote, kuriame numatoma danga, šiuo metu yra žvyro danga arba išvažinėtas gruntas, nes vyksta chaotiškas automobilių statymas ir viršutinis dirvožemio, želdinių sluoksnis sugadintas ir pažeistas.

Statybos plote yra esamų želdinių.

## 2.6 GRETIMYBĖS

Vilniaus miesto savivaldybė organizuoja kitos paskirties inžinerinių statinių (automobilių aikštelių iš korio dangos) plėtrą Vilniaus miesto daugiabučių namų kiemuose. Pagal papildomą susitarimą numatyta kompleksškai įvertinti esamų kiemų sutvarkymo galimybę: pėsčiųjų šaligatvių, jų prieigų, automobilių stovėjimo aikštelių, apšvietimo atramų keitimą pagal poreikį.

Atkreiptinas dėmesys, kad kiemų sutvarkymo sprendiniai atskiriami atskiru žymėjimu ir nėra šių projektinių pasiūlymų apimtyje. Siekiant optimizuoti korio dangos aikštelių ir kiemų sutvarkymo statybos darbus statybos darbai numatyti vykdyti vienu etapu.

## 3 PROJEKTUOJAMAS STATINYS, STATINIŲ SĄRAŠAS

Projektuojamas plokščias statinys, kuris pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ priskiriamas kitos paskirties inžineriniams statiniams.

Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys (aikštelė) skirtas naudotis daugiabučių namų gyventojams pagal poreikį. Statinys padalinamas į du atskirus statinius. I-ojo statinio plotas – 319 m<sup>2</sup>, II-ojo statinio plotas – 182 m<sup>2</sup>. Kadangi, II-asis statinys numatytas įrengti esamo vandens rezervuaro vietoje. II-ojo statinio įgyvendinimo sprendiniai bus vertinami Rangos metu atlikus būtinus tyrinėjimus ir suderinus

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-01-PP.AR	8	10	0

su atsakingomis institucijomis. Vandens rezervuaro demontavimo ar injektavimo sprendiniai yra ne šio projekto apimtyje.

Patekimui ant kitos paskirties inžinerinį statinio projektuojamas 5,5 m pločio įvažiavimas iš esamo kiemo gatvės. Esama kiemo gatvė nuo projektuojamo statinio atskiriama įžemintu gatvės bortu. Projekto sprendiniuose numatyti dviračių stovai. Kitos paskirties inžinerinio statinio danga – ažūrinių plytelų danga.

#### 4 UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priede nurodytas sąrašas statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams. Projektuojamas statinys yra plokščias inžinerinis statinys – plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.) pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ nėra susisiekimo komunikacija. Taip pat statinyje nėra numatomi lankytojų srautai. Projektuojamam statiniui nėra taikomi STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimai.

#### 5 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Projektuojamas statinys nepatenka į kultūros paveldo objekto teritorijas ar apsaugos zonas. Visi siūlomi projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio, saugomų teritorijų apsaugos reikalavimus ir nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

#### 6 STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
<b>V</b>	<b>KITI STATINIAI</b>			
1.	Kitos paskirties inžinerinis statinys, plotas*	m <sup>2</sup>	319	
2.	Kitos paskirties inžinerinis statinys, plotas*	m <sup>2</sup>	182	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-01-PP.AR	9	10	0

## 7 SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI

### 7.1 Dangos konstrukcijos nustatymas

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės 2024-01-23 patvirtinta „Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis „Automobilių stovėjimo aikštelių iš korėtos dangos įrengimas daugiabučių gyvenamųjų namų kiemuose, Vilniaus mieste, 3 paketas“, projektuojama danga – ažūrinės trinkelės.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 19 lentelės reikalavimais nustatoma dangos konstrukcijos klasė – DK 0,1.

Pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ metodiką parenkama dangos konstrukcija:

- 8 cm storio ažūrinės trinkelės užpildytos augaliniu sluoksniu;
- 3 cm storio pasluoksnis;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio ( $E_{v2} \geq 120$  MPa);
- 19 cm storio apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis ( $E_{v2} \geq 100$  MPa);
- žemės sankasa ( $E_{v2} \geq 45$  MPa).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24.289388-01-PP.AR	10	10	0



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Infrastruktūros grupės vadovas

## INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024-01- Nr. A358- /24 (2.9.4.5E-INF)

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	<i>Automobilių stovėjimo aikštelių iš korėtos dangos daugiabučių gyvenamųjų namų kiemuose, Vilniaus mieste supaprastintas statybos projektas*</i> (3 paketas: Taikos g. 183, Rygos g. 21, Linksmoji g. 53, S. Neries g. 15, Kovo 11-osios g. 55, Kalvarijų g. 200, Savanorių pr. 49 vidiniame kieme, Dariaus ir Girėno g. 5C, A. J. Povilaičio g. 8, Architektų g. 96, Ozo g. 24) *Projektų pavadinimai gali būti koreguojami projektavimo eigoje.
2.	Statytojas	<i>Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius, tel. (8 5) 211 2616, faks. (8 5) 2602985, el. p. <a href="mailto:savivaldybe@vilnius.lt">savivaldybe@vilnius.lt</a>.</i>
3.	Užsakovas	<i>Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros grupė</i>
4.	Projektuotojas	
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Kiti inžineriniai statiniai: plokščias horizontalus inžinerinis statinys</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>- Nesudėtingieji II gr. statiniai</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	<i>1. Projekto sprendiniai turi atitikti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. 2. Esant poreikiui, projekto sprendinius derinti su Kultūros paveldo departamentu.</i>
9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		

10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>- aiškinamasis raštas;</li> <li>- dangų planas (žymėti aiškias sklypų ribas, gatvės/ių raudonųjų linijų ribas, neryškiais sluoksniais rodyti privažiavimo kelius, besiribojančios teritorijos užstatymą, pėsčiųjų jungtis, esamus ir/ar planuojamus želdinius, kitą);</li> <li>- dangos konstrukcijos pjūviai;</li> <li>- medžių inventorizacija (jeigu reikalinga).</li> </ul>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Teritorijų planavimo dokumentai (<a href="http://tpdr.lt">tpdr.lt</a>; <a href="http://zpdris.lt">zpdris.lt</a>; interaktyvūs žemėlapiai);</li> <li>- Statybą reglamentuojantys teisės aktai;</li> <li>- „Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193;</li> <li>- Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas (Nr. XIV-199);</li> <li>- Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis <a href="http://vilniausmiesto.lt">Vilniaus miesto savivaldybė- Želdynai (vilnius.lt)</a>;</li> <li>- kitais galiojančiais įstatymais, teisės aktais, rekomendacijomis bei normatyviniais statybos techniniais dokumentais.</li> </ul>
<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sprendiniai turi atitikti susisiekimo komunikacijų statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.</li> <li>Medžiagiškumas - Ažūrinės šaligatvio plytelės (matmenys 600 x 400 x 80 mm)</li> </ul>
13	Reikalavimai architektūrai aplinkai, kraštovaizdžiui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Susisiekimo sistemos dizaino detalės, elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus.</li> <li>- Sprendiniai turi atitikti universalaus dizaino principus.</li> </ul>
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Projektinius pasiūlymus derinti su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe.</li> <li>- su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupe (pagal poreikį).</li> </ul>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Lietuvių
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu pasirašyti el. parašu, 1 vnt. skaitmeninėje laikmenoje (Kiekvienos rinkmenos (failo) minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus dydis – 30 MB).</li> </ul>
<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>		
18	Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.	

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS „Automobilių stovėjimo aikštelių iš korėtos dangos įrengimas daugiabučių gyvenamųjų namų kiemuose, Vilniaus mieste, 3 paketas“
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-01-23 Nr. A358-11/24(2.9.4.5E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Infrastruktūros grupės vadovas, Infrastruktūros grupė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	–
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-01-22 22:31:49 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2024-01-22 22:32:02 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-01-23 07:45:56)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-01-23 07:45:56 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2024-05-15 Nr. E348-646/24(2.9.4.9E-INF)

**PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS**

2024-05-22 Nr. 24/205

**Projekto pavadinimas** Kitos paskirties inžinerinio statinio Taikos g. 183, Vilniuje, statybos projektas

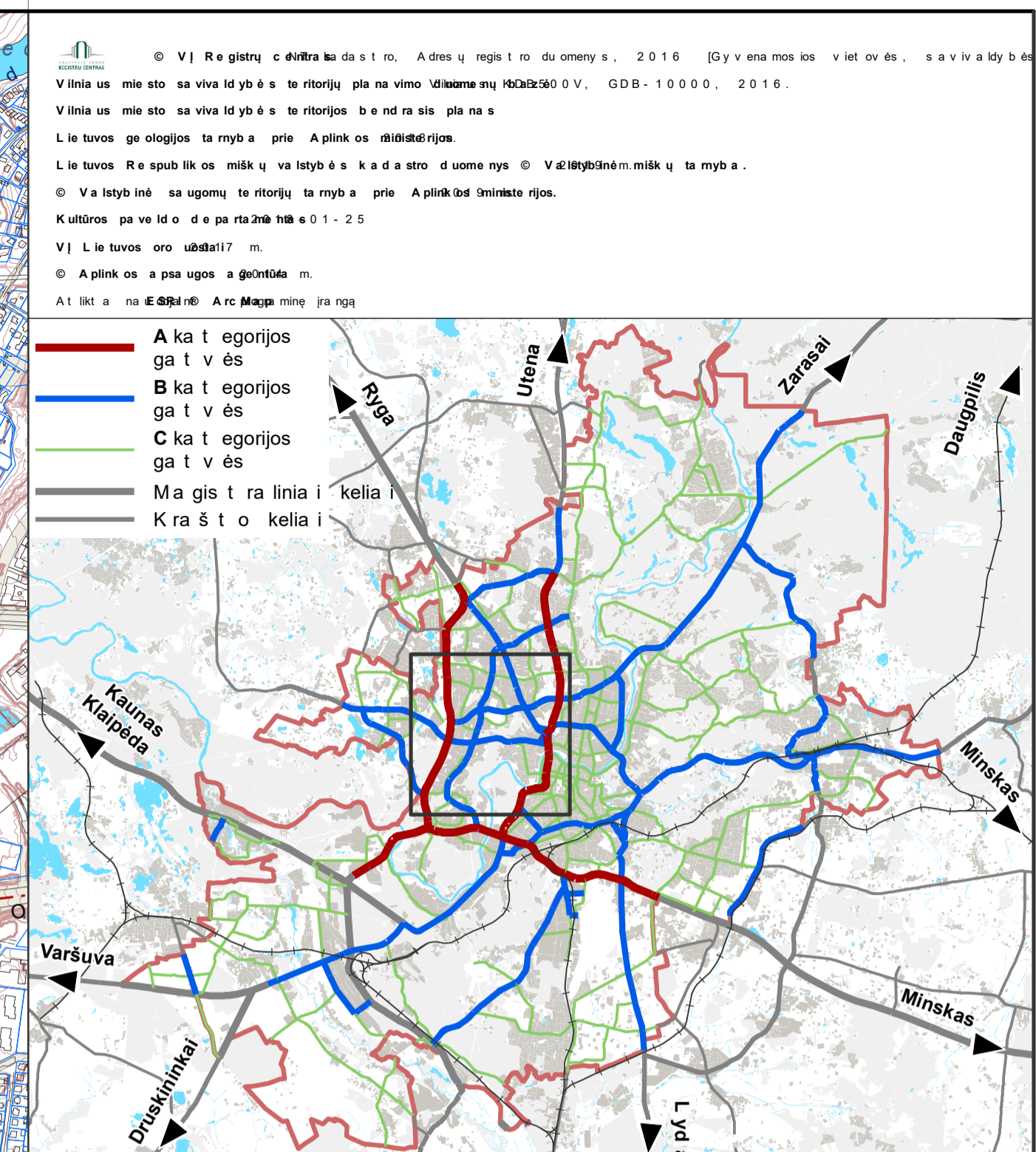
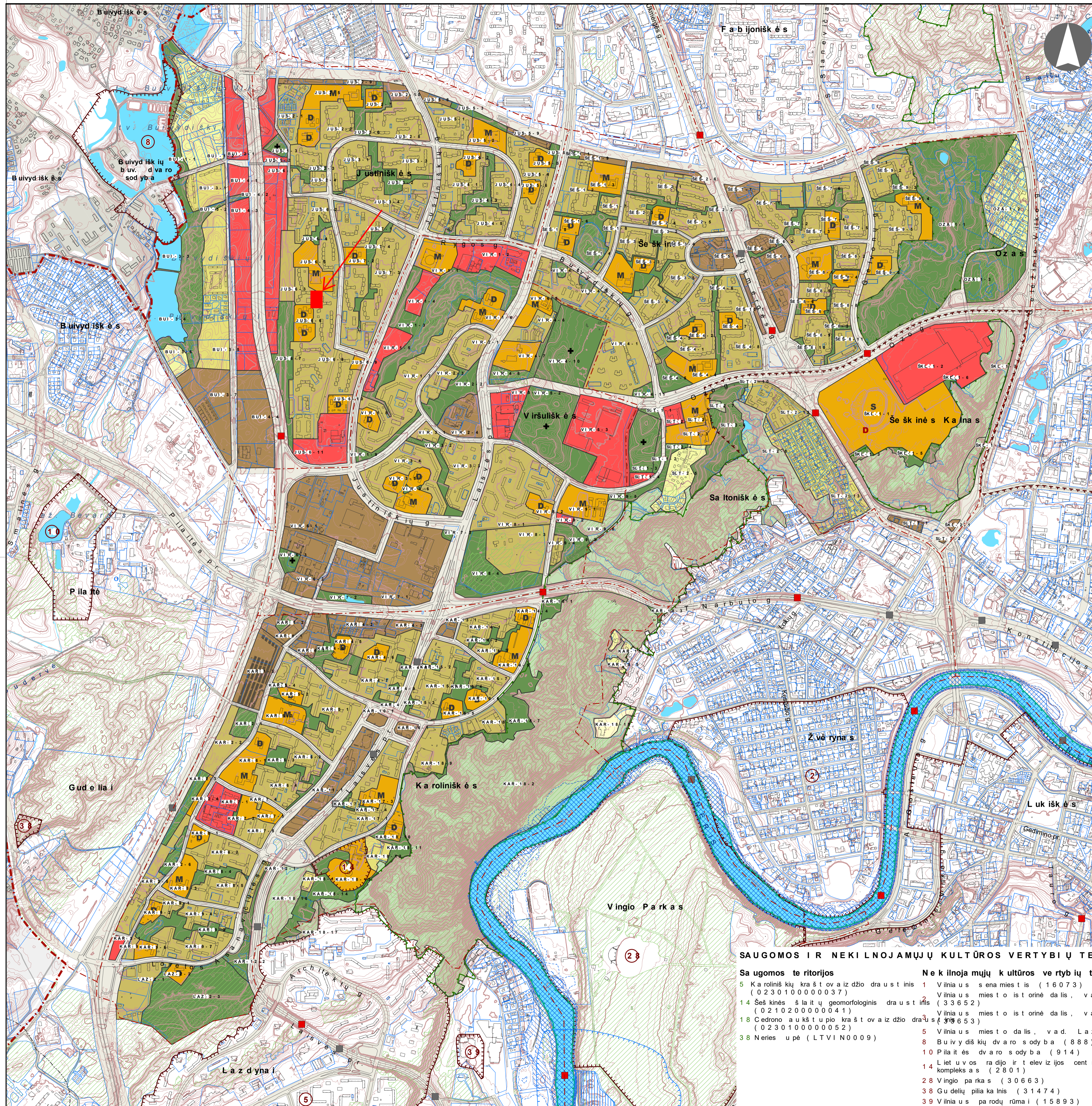
**Statytojas (užsakovas)** Vilniaus miesto savivaldybės administracija

**Susisiekimo komunikacijų sąlygos**

Projektuojamą statinį įjungti į esamą privažiavimo kelią.

Infrastruktūros grupės vadovas,  
vykdantis Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus funkcijas

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
<b>Registracija #1</b>	
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-05-28T08:57:29.623+03:00, A51-80605/24(2.9.4.9E-INF)
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašas #1</b>	
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Vykdantis Vyriausiojo inžinieriaus biuro Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus (vyriausiojo patarėjo) funkcijas
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-05-28T08:49:30.0000000+03:00
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-05-28T08:49:36+03:00
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2028-03-07T09:57:44+02:00
<b>Parašas #2</b>	
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys -
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-05-28T08:57:29.0000000+03:00
<b>Parašo formatas</b>	XAdES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	-
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-12-19T09:38:49+02:00
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų 2024-08-22 14:06:46



**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

- Vilniaus m. savivaldybės ribos
- Vilniaus m. seniūnijos ribos
- Kadastriinių sklypų ribos
- Regioninio parko ribos
- Draustinio ribos
- Rezervatų ribos
- Natūra 2000 teritorijos ribos
- Siūlomos draustinio ribos
- Saugomos gamtinės teritorijos nuomės apsaugos pozicijos
- Vilniaus senamiesčio ribos
- Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos zonos
- Nekilnojamos kultūros vertybės teritorija (didės nei už 1 ha plotą)
- Nekilnojamos kultūros vertybės teritorijos nuomės
- Valstybinės reikšmės miškas
- Vandens telkinių 1-oji grupė
- Vandens telkinių 2-oji grupė
- Naudingųjų iškasenų telkinys (išvagyta)
- Naudingųjų iškasenų telkinys (parengta išvagyta)
- Naudingųjų iškasenų telkinys (prognozinis)
- Didelės tikimybės (10 proc.) grėsmės teritorijos
- Vidutinės tikimybės (1 proc.) grėsmės teritorijos
- Mažos tikimybės (0,1 proc.) grėsmės teritorijos
- Magistralinio dulio pirmos vietos klaidos teritorijos
- Esamos gatvės ir keliai
- Alternatyvios gatvių trasos
- Geležinkeliai
- Vilniaus oro uosto esamos teritorijos apsaugos zona
- Perspektyvinės teritorijos rezervuotam kitoms kryptims plėtimui
- Planuojamo tiltovietis
- Esamos pėsčiųjų ir dviračių tiltovietės
- Planuojamo pėsčiųjų ir dviračių tiltovietės

**SAUGOMOS IR NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ TERITORIJOS**

Saugomos teritorijos	Nekilnojamos kultūros vertybių teritorijos
5 Karolinė kitių kraštovaizdžio draustinis (0230100000037)	1 Vilniaus senamiestis (16073)
14 Šeškinės šlaitų geomorfologinis draustinis (0210200000041)	2 Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Žvėrynas (33652)
18 Cedrono aukšto upio kraštovaizdžio draustinis (0230100000052)	3 Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Užutiniškės (31653)
38 Neries upė (LTVIN0009)	5 Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynai (16079)
	8 Buivydžių dvaro sodyba (888)
	10 Pilaiteš dvaro sodyba (914)
	14 Lietuvos radijo ir televizijos centro kompleksas (2801)
	28 Vingio parkas (30663)
	38 Gaudėlių piliaikainis (31474)
	39 Vilniaus parodų rūmai (15893)

2021.04.23

LAIDA / ĮSLEIDIMO DATA

LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIP)

KVALIFIKACIJOS / PLANAS

STATINŲ

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBES TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS

PAGRINDINIS BRĖŽINYS, JUSTINIŠKŲ, KAROLINIŠKŲ, ŠEŠKINĖS, VIRŠULIŠKIŲ SENIŪNIJOS

MASTELIS 1:10 000

LT

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBES ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

VP16-23

6 20