

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PATAISYMAI PAGAL GAUTAS TPK PASTABAS	
Derinanti institucija/Pastaba projektui	Projekto ištaisymas pagal pateiktas pastabas
Uždaroji akcinė bendrovė "GRINDA"	
Šioje teritorijoje centralizuotų Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tinklų nėra.	Aiškinamajame rašte papildytas aprašymas dėl paviršinių nuotekų.
Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.	
Vadovaujantis Reglamento 7 punkto reikalavimais, projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą pirmiausiai turi būti išnagrinėti ir taikomi paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (vandeniui laidžių dangų ar švarių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginių įrengimas), centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų kiekį bei užterštumą mažinantys techniniai sprendiniai.	
Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS"	
Nepateikti vandentiekio ir nuotekų sprendiniai pagal prisijungimo sąlygų reikalavimus. Prašome papildyti brėžinį šiais sprendiniais.	Inžinerinių tinklų brėžinys papildytas vandentiekio ir nuotekų sprendiniais pagal Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS" prisijungimo sąlygų reikalavimus.
Rengiant detalų planą žemės sklypuose bendro naudojimo tinklams ir / ar siurblinėms numatyti ir išskirti tinklų ir / ar siurblinių apsaugos zonas pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio servitusus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir / ar siurblinių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.	Inžinerinių tinklų brėžinys papildytas vandentiekio ir nuotekų sprendiniais pagal Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS" prisijungimo sąlygų reikalavimus.
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos	
Nenagrinėjamas numatomų kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti prie statinių išdėstymas. (Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti 3.2 p.)	Aiškinamajame rašte papildytas aprašymas dėl priešgaisrinių reikalavimų.
Nenagrinėjamas teritorijų, atsižvelgiant į esamų priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų padalinių dislokaciją, išdėstymas (Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti 3.4 p.)	Papildytas informacija dėl esamų priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų padalinių dislokacijos.

Vilniaus miesto savivaldybės administracija	
-	Patikslintas žemės sklypo užstatymo tankumas; Patikslinti žemės sklypo naudojimo apribojimai – nenurodomas Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis) apribojimas