

(vardas, pavardė, asmens kodas, adresas)

+370 _____@gmail.com
(telefono nr., el. paštas)

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui
Konstitucijos pr. 3, 09601, Vilnius
savivaldybe@vilnius.lt

PRAŠYMAS
PAKEISTI ŽEMĖS SKLYPUI PASKIRTĮ IR NAUDOJIMO BŪDĄ
2022-11-21
Vilnius

Prašome priimti sprendimą pakeisti žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0014:51) Vilniuje, Gvazdikų Sodų 2-oji g. 2 (toliau – Sklypas) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į Kitą ir žemės naudojimo būdą į komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdą, atitinkantį Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius.

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“ patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (toliau – Bendrasis planas) Sklypas patenka į mažo užstatymo intensyvumo zoną, nustatyta Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis KT (Kita), Žemės naudojimo būdas K (komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdas).

Sklypą riboja patvirtintos gatvių raudonosios linijos, įrengti inžineriniai tinklai, šalia nagrinėjamo sklypo, ties šiaurine sklypo dalimi Gvazdikų Sodų 1-oji g. 1 – komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdo sklypas su komercinės paskirties statiniu, todėl pakeitus paskirtį į Kitą (komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdą) susiformuotų komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdo zona, atskirianti esamą Gvazdikų Sodų 2-osios gatvės gyvenamąją teritoriją nuo judraus automobilių srauto ties Nemenčinės plentu.

Pridedama: nuosavybės dokumentai, įgaliojimai, schemas, patvirtintas kaimyninio sklypo detalusis planas.