



2019-05-09
QR-956
Reg. Nr. paraš

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTAS**

Aplinkos apsaugos agentūrai,
El. p. aaa@aaa.am.lt

2019-08-05 Nr. A51-74246 /19(3.3.2.26E-MP)
Į 2019-05-09 Nr. (30.2)-A4(e)-1274

Kultūros paveldo departamento
Vilniaus skyriui,
El.p. vilnius@kpd.lt

Į 2019-05-15 Nr. (12.53.-V)2V-1215

Valstybinei saugomų teritorijų
tarnybai,
El. p. vstt@vstt.lt

Į 2019-05-09 Nr. (3)-V3-595(12.9)

Kopijos:
Nacionalinio visuomenės sveikatos
centro Vilniaus departamentui,
El.p. vilnius@nvsc.lt

SĮ „Vilniaus planas“,
El. p. info@vplanas.lt

DĖL SPRENDIMO NEATLIKTI STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO

Informuojame, kad išnagrinėjus vertinimo subjektų išvadas dėl specialiojo plano SPAV atrankos dokumento ir vadovaujantis norminiais teisės aktais, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. liepos 29 d. įsakymu Nr. 30-1836/19 „Dėl apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius, strateginio pasekmių aplinkai vertinimo“ buvo priimtas planavimo organizatoriaus sprendimas neatlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo.

Pridedama: vertinimo subjektų išvadų įvertinimo pažyma, 2 lapai.

Departamento direktorius

Mindaugas Pakalnis

S G , tel. (8 5) 211 2518, el. p.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui, Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymų nustatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Filialo (Departamento) kodas 000000000
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2528
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt



PATVIRTINTA:
 Vilniaus miesto savivaldybės
 administracijos direktoriaus
 2019 m. liepos 29 d.
 įsakymu Nr. 30-1836/19

**STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO (SPAV) SUBJEKTŲ IŠVADŲ DĖL
 APIE 14 HA PLOTO TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ
 GATVIŲ DETALIOJO PLANO, KOREGUOJANT TERITORIJOS PRIE SENOSIOS
 PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO
 VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS,
 STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO IR
 PASIŪLYMŲ DĖL VERTINIMO ATLIKIMO ĮVERTINIMO
 PAŽYMA**

Eil. Nr.	Institucijos, teikusios išvadas, pavadinimas ir adresas	Pasiūlymai	Išvadų motyvuotas įvertinimas
1	2	3	4
1.	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyrius Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius	Subjektas prašymą pateikti išvadas dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumento gavo 2019-04-29. Išvados dėl SPAV nepateikė.	<i>SPAV subjektas nepateikė motyvuoto reikalavimo vykdyti SPAV.</i> Vertinimo subjektui nepateikus išvados laikoma, kad atrankos dokumentui pritariama ir <i>SPAV atlikti neprivaloma.</i>
2.	Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas Kalvarijų g. 153, 08221 Vilnius	Subjektas prašymą pateikti išvadas dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumento gavo registruotu laišku 2019-04-30. Išvados dėl SPAV nepateikė.	<i>SPAV subjektas nepateikė motyvuoto reikalavimo vykdyti SPAV.</i> Vertinimo subjektui nepateikus išvados laikoma, kad atrankos dokumentui pritariama ir <i>SPAV atlikti neprivaloma.</i>
3.	Aplinkos apsaugos agentūros poveikio aplinkai vertinimo departamentas Juozapavičiaus g. 9, 09311 Vilnius	2019-05-09 rašte Nr. (30.2)-A4E-1274 pateikta išvada, kad SPAV neprivalomas.	<i>Pritarti SPAV subjekto išvadai.</i>
4.	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius Šnipiškių g. 3, 09309 Vilnius	2019-05-15 rašte Nr. (12.53.-V) 2V-1215 pateikta išvada, kad SPAV kultūros paveldo apsaugos aspektu neturi būti atliekamas.	<i>Pritarti SPAV subjekto išvadai.</i>

5.	Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos Antakalnio g. 25, 10312 Vilnius	2019-05-09 raštu Nr. (3)-V3-595(12.9) pateikta išvada, kad nėra privaloma atlikti SPAV.	<i>Pritarti SPAV subjekto išvadai.</i>
----	--	---	--

PRIDEDAMA:

- 1) Aplinkos apsaugos agentūros 2019-05-09 raštas Nr. (30.2)-A4E-1274, 1 lapas;
- 3) Kultūros paveldo departamento 2019-05-15 raštas Nr. (12.53.-V) 2V-1215, 1 lapas;
- 4) Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos 2019-05-09 raštas Nr. (3)-V3-595(12.9), 1 lapas.

Miesto plėtros departamento direktorius,
Savivaldybės vyriausiasis architektas



Mindaugas Pakalnis



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
VILNIAUS SKYRIUS

SI „Vilniaus planas“
info@vplanas.lt

2019-05-15 Nr. (12.53.-V) 2V-1215
| 2019-04-29 Nr. SR-19-288

DĖL APIE 14 (KETURIOLIKOS) HA PLOTO TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO, KOREGUOJANT TERITORIJAS PRIE SENOSIOS PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS, STATRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO

Išanalizavę Jūsų pateiktą apie 14 ha (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius, strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumentą, teikiame išvadą: dokumente pateikta pakankama informacija apie nekilnojamąsias kultūros vertybes; nekilnojamojo kultūros paveldo objektų ir apsaugos zonų projektuojamoje teritorijoje nėra, poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms nenumatomas, todėl detaliojo plano strateginis pasekmių aplinkai vertinimas kultūros paveldo apsaugos aspektu neturi būti atliekamas.

Vyr. specialistė, l. e. vedėjo pareigas

G O

Originalas paštu
siunčiamas nebus

GAUTA

2019-05-10

QR-559

Reg. Nr.para



VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Biudžetinė įstaiga, Antakalnio g. 25, LT-10312 Vilnius,
tel. (8 5) 272 3284, faks. (8 5) 272 2572, el. p. vstt@vstt.lt, http://www.vstt.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

Savivaldybės įmonei „Vilniaus planas“

2019-05-09

Nr. (3)-V3-595 (12.9)

į 2019-04-29

Nr. SR-19-288

DĖL APIE 14 (KETURIOLIKOS) HA PLOTO TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO, KOREGUOJANT TERITORIJOS PRIE SENOSIOS PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS, STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO

Pagal kompetenciją saugomų teritorijų, kurios apima rezervatus, paveldo objektus, valstybinius parkus ir draustinius bei šių saugomų teritorijų buferinės apsaugos zonas, taip pat rezervatines apyrbes, biosferos rezervatus ir poligonus, atkuriamuosius sklypus, Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas (toliau – Saugomos teritorijos) ir jose saugomų gamtos vertybių bei saugomų rūšių ir natūralių buveinių aspektu, išnagrinėjome pateiktą Apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius, (toliau – Planas) strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumentą.

Planuojama teritorija nepatenka į saugomas teritorijas, pagal saugomų rūšių informacinės sistemos ir buveinių kartografavimo duomenis planuojamoje teritorijoje saugomų rūšių buveinių bei Europos bendrijos svarbos natūralių buveinių nerasta. Darome išvadą, kad Plano sprendinių įgyvendinimas negali turėti reikšmingų neigiamų pasekmių „Natura 2000“ teritorijose saugomoms rūšims ir natūralioms buveinėms, nacionalinėms saugomoms teritorijoms ar gamtinėms vertybėms ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti Plano strateginio pasekmių aplinkai vertinimo.

Direktoriaus pavaduotoja

R B



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 706 62 008, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

SĮ „Vilniaus planas“	2019-05-	Nr. (30.2)-A4(e)-
el. p.	į 2019-04-29	Nr. SR-19-288
el. p. info@vplanas.lt		

DĖL APIE 14 HA PLOTO TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO, KOREGUOJANT PRIE SENOSIOS PILAITĖS KELIO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIŲJŲ PLANŲ SPRENDINIUS, STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO

Aplinkos apsaugos agentūra pagal kompetenciją išnagrinėjo apie 14 ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant prie Senosios Pilaitės kelio ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliųjų planų sprendinius, strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumentą.

Vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr.967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 14 punktu, teikiame išvadą, kad apie 14 ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant prie Senosios Pilaitės kelio ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliųjų planų sprendinius, strateginis pasekmių aplinkai vertinimas neprivalomas.

Šį atsakymą Jūs turite teisę apskųsti Aplinkos apsaugos agentūrai (A. Juozapavičiaus g. 9, Vilnius 09311) per 6 mėnesius nuo pažeidimų paaiškėjimo dienos Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriui dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo, biurokratizmo ar kitaip pažeidžiamų žmogaus teisių ir laisvių viešojo administravimo srityje per vienerius metus nuo šio atsakymo įteikimo dienos (Gedimino g. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Direktoriaus įgaliotas direktoriaus pavaduotojas

V K

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Aplinkos apsaugos agentūra, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	2019 dėl SPAV atrankos tarp Šešuolių, Sidaronių, Mozuriškių g. Vilniuje
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-05-09 Nr. (30.2)-A4E-1274
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	V K , Direktorius pavaduotojas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-05-09 15:35:06
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2018-05-02 - 2021-05-01
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-05-09 15:54:51
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	Dokumentų valdymo sistema VDVIS
Sertifikato galiojimo laikas	2017-12-09 - 2022-12-09
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elektroninė dokumentų valdymo sistema VDVIS, versija v. 3.04.02
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Vienas ar daugiau elektroninių parašų negalioja. Tikrinimo data: 2019-05-09 16:42:09
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2019-05-09 atspausdino
Paieškos nuoroda	

Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos Miesto ūkio ir transporto
departamento Miesto tvarkymo ir aplinkos
apsaugos skyriui
Konstitucijos pr. 3, Vilnius, LT-9601

2019-04-29 Nr. SR-19-



DĖL APIE 14 (KETURIOLIKOS) HA PLOTO TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO, KOREGUOJANT TERITORIJOS PRIE SENOSIOS PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS, STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2018-08-08 įsakymu Nr. A30-1710/18 ir patvirtinta planavimo darbų programa detaliojo planavimo dokumentui rengti, parengėme Apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius, **strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumentą**.

Prašome susipažinti su teikiama medžiaga ir pateikti išvadas ir/ar motyvus, dėl kurių turėtų arba neturėtų būti atliekamas planuojamos teritorijos strateginis pasekmių aplinkai vertinimas.

PRIDEDAMA: Apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius, **strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumentas** – 1 byla.

Direktoriaus pavaduotojas, laikinai vykdantis
direktoriaus funkcijas

G P



VILNIAUS
PLANAS

APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA
Gauta
2019-04-29 Nr.

Aplinkos apsaugos agentūros poveikio
aplinkai vertinimo departamentui
A. Juozapavičiaus g. 9, Vilnius, LT-09311

2019-04-29 Nr. SR-19-288

DĖL APIE 14 (KETURIOLIKOS) HA PLOTO TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO, KOREGUOJANT TERITORIJOS PRIE SENOSIOS PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS, STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2018-08-08 įsakymu Nr. A30-1710/18 ir patvirtinta planavimo darbų programa detaliojo planavimo dokumentui rengti, parengėme Apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius, **strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumentą**.

Prašome susipažinti su teikiama medžiaga ir pateikti išvadas ir/ar motyvus, dėl kurių turėtų arba neturėtų būti atliekamas planuojamos teritorijos strateginis pasekmių aplinkai vertinimas.

PRIDEDAMA: Apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius, **strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumentas** – 1 byla.

Direktoriaus pavaduotojas, laikinai vykdantis
direktoriaus funkcijas

Handwritten signature
G P.



VILNIAUS
PLANAS

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
VILNIAUS SKYRIUS
GAUTA

2019 m. balandžio mėn. 29 d.

Nr. _____

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriui
Šnipiškių g. 3, Vilnius, LT-09309

2019-04-29 Nr. SR-19- 288

DĖL APIE 14 (KETURIOLIKOS) HA PLOTO TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO, KOREGUOJANT TERITORIJOS PRIE SENOSIOS PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS, STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2018-08-08 įsakymu Nr. A30-1710/18 ir patvirtinta planavimo darbų programa detaliojo planavimo dokumentui rengti, parengėme Apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius, **strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumentą**.

Prašome susipažinti su teikiama medžiaga ir pateikti išvadas ir/ar motyvus, dėl kurių turėtų arba neturėtų būti atliekamas planuojamos teritorijos strateginis pasekmių aplinkai vertinimas.

PRIDEDAMA: Apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano, koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius, **strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumentas** – 1 byla.

Direktoriaus pavaduotojas, laikinai vykdantis
direktoriaus funkcijas

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

G

P

Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas

**APIE 14 (KETURIOLIKOS) HA PLOTO TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ,
MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ DETALUSIS PLANAS KOREGUOJANT TERITORIJOS PRIE
SENSIOS PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS
MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS
STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTAS**

Teritorijų planavimo projekto Nr.

VP 18-233

Teritorijų planavimo organizatorius

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius

Teritorijų planavimo dokumento rengėjas

SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ „VILNIAUS PLANAS“

Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. (8-5) 211 2446.
Kodas Juridinių asmenų registre 123615345

Teritorijų planavimo lygmuo

VIETOVĖS

Teritorijų planavimo dokumento rūšis

**KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO
DOKUMENTAS**

Planavimo proceso etapas

RENGIMO ETAPAS

Planavimo proceso etapo stadija

**STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO
ATRANKOS DOKUMENTAS**

Dalis

Bylos (segtuvo) išleidimo data

2019-04-29



Pasirašančių asmenų pareigos:

Vardai, pavardės, kiti būtini duomenys:

Parašai:

Direktoriaus pavaduotojas, laikinai einantis
direktoriaus pareigas

G|

Planavimo poskyrio vadovė

M

Projekto vadovas

LI


Kv

Nr

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1.	INFORMACIJA APIE DETALIOJO PLANO PLANAVIMO ORGANIZATORIŲ IR SPAV ATRANKOS RENGĖJĄ	3
2.	INFORMACIJA APIE DETALŲJĮ PLANĄ.....	3
2.1.	Plano pavadinimas.....	3
2.2.	Plano pagrindiniai tikslai.....	3
2.3.	Plano sąsaja su kitais planais ir programomis	3
2.4.	Detaliojo plano sprendinių koregavimo pasiūlymai	5
3.	INFORMACIJA APIE NUMATOMĄ DETALIOJO PLANO ĮGYVENDINIMO VIETĄ.....	6
3.1.	Informacija apie numatomas alternatyvias DP įgyvendinimo vietas ir planuojamą teritoriją.....	6
3.2.	Informacija apie numatomą plano įgyvendinimo vietą.....	6
3.2.1	Teritorijos apsaugos statusas	9
3.2.2.	Saugomos gyvūnų ar augalų rūšys ir/ar natūralios buveinės, kitos saugotinos gamtinės ir kultūros paveldo vertybės	9
3.2.3.	Plano įgyvendinimo pasekmės aplinkos kokybei	11
3.2.4.	Planuojamos aplinkos jautrumas aplinkos apsaugos požiūriu	15
4.	INFORMACIJA APIE PLANO ĮGYVENDINIMO PASEKMIŲ APLINKAI REIKŠMINGUMĄ	19
5.	KITA INFORMACIJA.....	22
5.1.	Informacija apie priemones, numatytas neigiamų pasekmių aplinkai prevencijai vykdyti, pasekmėms sumažinti ar kompensuoti	22
5.2.	Informacija apie galimą visuomenės nepasitenkinimą detalioju planu	22
	PRIEDAI	23

KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS PLANAS		Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas		
			APIE 14 (KETURIOLIKOS) HA PLOTO TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ DETALUSIS PLANAS KOREGUOJANT TERITORIJOS PRIE SENOSIOS PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS		
A279	PV	L	Teritorijų planavimo projekto dokumento, brėžinio pavadinimas		Laida
		v	STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTAS		0
LT	Teritorijų planavimo organizatorius Vilniaus miesto savivaldybės administracija		Teritorijų planavimo projekto žymuo VP18-233		Lapas 2 Lapų 28

1. INFORMACIJA APIE DETALIOJO PLANO PLANAVIMO ORGANIZATORIŲ IR SPAV ATRANKOS RENGĖJĄ

Detaliojo plano organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, tel. 211 2222, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.

Detaliojo plano rengėjas: SĮ „Vilniaus planas“ Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, tel. 211 2116, el. p. info@vplanas.lt. Kodas Juridinių asmenų registre 123615345.

Rengimo pagrindas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2018-08-08 įsakymas Nr. A30-1710/18 „Dėl teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detaliojo plano rengimo koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius“

Vadovaujantis Lietuvos Aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio mėn. 27 d. įsakymu Nr.D1-456 patvirtintu „Planų ir programų atrankos dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu“ atrankos dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dalyviai – valstybės ir savivaldybių institucijos, atsakingos už aplinkos apsaugą, sveikatos apsaugą, saugomų teritorijų apsaugos ir tvarkymo organizavimą, kultūros vertybių apsaugą bei visuomenė. Detaliojo plano SPAV proceso dalyviai:

- Detaliojo plano organizatorius – Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius;
- Aplinkos apsaugos agentūra;
- Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos;
- Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
- Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius;

Išvardinti SPAV proceso dalyviai pagal kompetenciją nagrinėja atrankos dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimui atlikti dokumentą bei teikia išvadas.

2. INFORMACIJA APIE DETALŲJĮ PLANĄ

2.1. Plano pavadinimas

Tikslus planavimo dokumento pavadinimas Apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detalusis planas koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto Vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius.

2.2. Plano pagrindiniai tikslai

Tikslas ir uždaviniai: Pakeisti koreguojamais teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo planu (registro Nr. T00054747) ir teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliojo planu (registro Nr. T00057834) suformuotų žemės sklypų ribas, plotus ir nustatyti (pakeisti) žemės naudojimo būdus bei kitus teritorijos naudojimo reglamentus, planuojamoje teritorijoje suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklą, suformuoti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo sklypą ir numatyti šio sklypo paėmimą visuomenės poreikiams, kartu parengti visuomenės poreikiams reikalingam konkrečiam objektui statyti (įrengti) konkrečios vietos ir ploto motyvuotą pagrindimą bei konkrečių žemės sklypų (jų dalių) paėmimo visuomenės poreikiams būtinumo pagrindimą, paremtą sąnaudų ir naudos analize bei visuomeninės naudos, efektyvumo ir racionalumo principais.

Papildomi planavimo uždaviniai: numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, numatyti pėsčiųjų, dviračių ryšių sistemą, susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, numatyti žemės sklypų pertvarkymo galimybes, suformuojant bendro naudojimo teritorijų, inžinerinės infrastruktūros ir kitus žemės sklypus.

2.3. Plano sąsaja su kitais planais ir programomis

Detaliojo plano sprendinių koregavimas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, Vyriausybės nutarimais, taisyklėmis ir kitais norminiais dokumentais reglamentuojančiais teritorijų planavimą, o taip pat darbų programoje ir institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytais teisės aktais.

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	3	24	0

Detalusis planas rengiamas vadovaujantis šiais teisės aktais, planavimo dokumentais ir duomenimis:

Bendrieji planai:

1. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas, T00056038 (000132001881);

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:

2. Turgaviečių išdėstymo Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje schema, T00069428 (000132003928);
3. Naujų transporto rūšių diegimo Vilniaus mieste specialusis planas, T00059149 (000132003369), 2013-03-22;
4. Vilniaus miesto dviračių transporto infrastruktūros plėtros iki 2020 metų programa, T00059150 (000132003418), 2013-04-26;
5. Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, T00074617, 2015-01-12
6. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, T00060570 (000132002808), 2011-12-14;
7. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos a, b, c kategorijų gatvių ribų nustatymo schema, T00060113 (000132002791), 2011-07-19;
8. Vilniaus miesto dviračių takų specialusis planas, T00072197, 2014-07-11;
9. Skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinių stočių išdėstymo Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje specialusis planas, T00054899 (000132002181);
10. Energijos rūšies naudojimo šildymui specialiojo plano keitimas, T00059151 (000132003510), 2013-06-18;
11. Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelių įrengimo išdėstymo vietų vilniaus mieste schema, T00060110 (000132002764), 2011-03-21;
12. Vilniaus miesto vandens telkinių slėnių apsaugos ir pritaikymo rekreacijai specialusis planas, T00075982, 2015-05-27.

Įstatymai, kiti teisės aktai, dokumentai ir kt.:

13. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;
14. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
15. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ ir jų pakeitimai;
16. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
17. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
18. Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-08-18 nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (aktuali redakcija, patvirtinta 2011-04-27 LRV galioja nuo 2011-05-01);
19. Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079 (aktuali redakcija patvirtinta 2013-12-18 LRV galioja nuo 2014-01-01).

Kiti teisės aktai bei galiojantys planavimo dokumentai.**Planavimo sąlygos**

Planavimo sąlygos ir pasiūlymus dėl detaliojo plano pateikė 7 institucijos:

1. Vilniaus miesto savivaldybės Miesto plėtros departamentas, Vilniaus m. sav., Konstitucijos pr.3 2018-10-29 Nr. REG86319;
2. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos 2018-10-02 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG83808;
3. Vilniaus miesto savivaldybės Miesto ūkio ir transporto departamentas, Vilniaus m. sav., Konstitucijos pr. 3, 2019-01-18 Nr. REG93915;

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	VP18-233	4	24

4. Vilniaus apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos 2018-10-23 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG85761;
5. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2018-10-25 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG86038;
6. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2019-01-15 teritorijų planavimo sąlygos Nr.49PL-1-(14.49.95).

2.4. Detaliojo plano sprendinių koregavimo pasiūlymai

1. Detalusis planas rengiamas, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (registro nr. T00056038) sprendiniais.
2. Koreguojami anksčiau parengtų Teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano (registro nr. T00054747) ir Teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano (registro nr. T00057834) suplanuotų teritorijų žemės sklypų ribos, plotai ir teritorijų naudojimo reglamentai.
3. Detaliojo plano teritorijoje planuojamos: dvi Paslaugų teritorijos PA (2,5 ha ir 1,2 ha), viena Mišri centro teritorija GC (0,9 ha) ir Inžinerinės infrastruktūros koridoriai TK (viso 9,4 ha). Smulkiau žiūr. 1 lent.
4. Įvertinant esamą ir planuojamą užstatymą planuojamoje ir gretimose teritorijose, formuojama optimali urbanistinė struktūra suplanuojant Inžinerinės infrastruktūros koridorių tinklą su transportine jungtimi tarp Vakarinio aplinkkelio ir Pilaitės prospekto Šešuolių gatvės tęsinyje.
5. Dėl planuojamų Inžinerinės infrastruktūros koridorių susisiekimo pagerinimui numatomas žemės sklypų paėmimas visuomenės poreikiams.

1. lentelė. Planuojami maksimalūs užstatymo ir kietųjų dangų rodikliai

Plotai	Mišraus centro teritorijos, m ²	Paslaugų teritorijos, m ²	Viso, m ²
Žemės sklypai			
Žemės sklypų plotai	9336	30899	40235
Inžinerinės infrastruktūros koridorių plotai			93881
Užstatymas			
Užstatymo plotas (60 proc.)	5602	18539	24141
Bendrasis plotas (intensyvumas 3.0)	16805	55618	72423
Naudingasis plotas (60 proc. nuo bendrojo ploto)	10083	33370	43453
Iš jo: Prekybos	2017	30033	32050
Biurų	2017	3337	5354
Viešbučių	0	0	0
Sporto (sporto klubai)	0	0	0
Gyvenamasis	0	0	0
Švietimo	6050	0	6050
Kietosios dangos			
Miesto gatvių kietosios dangos			54166
Kietosios dangos sklypuose (70 proc. nuo sklypo ploto)	6535	21629	28164
Viso kietosios dangos			82330

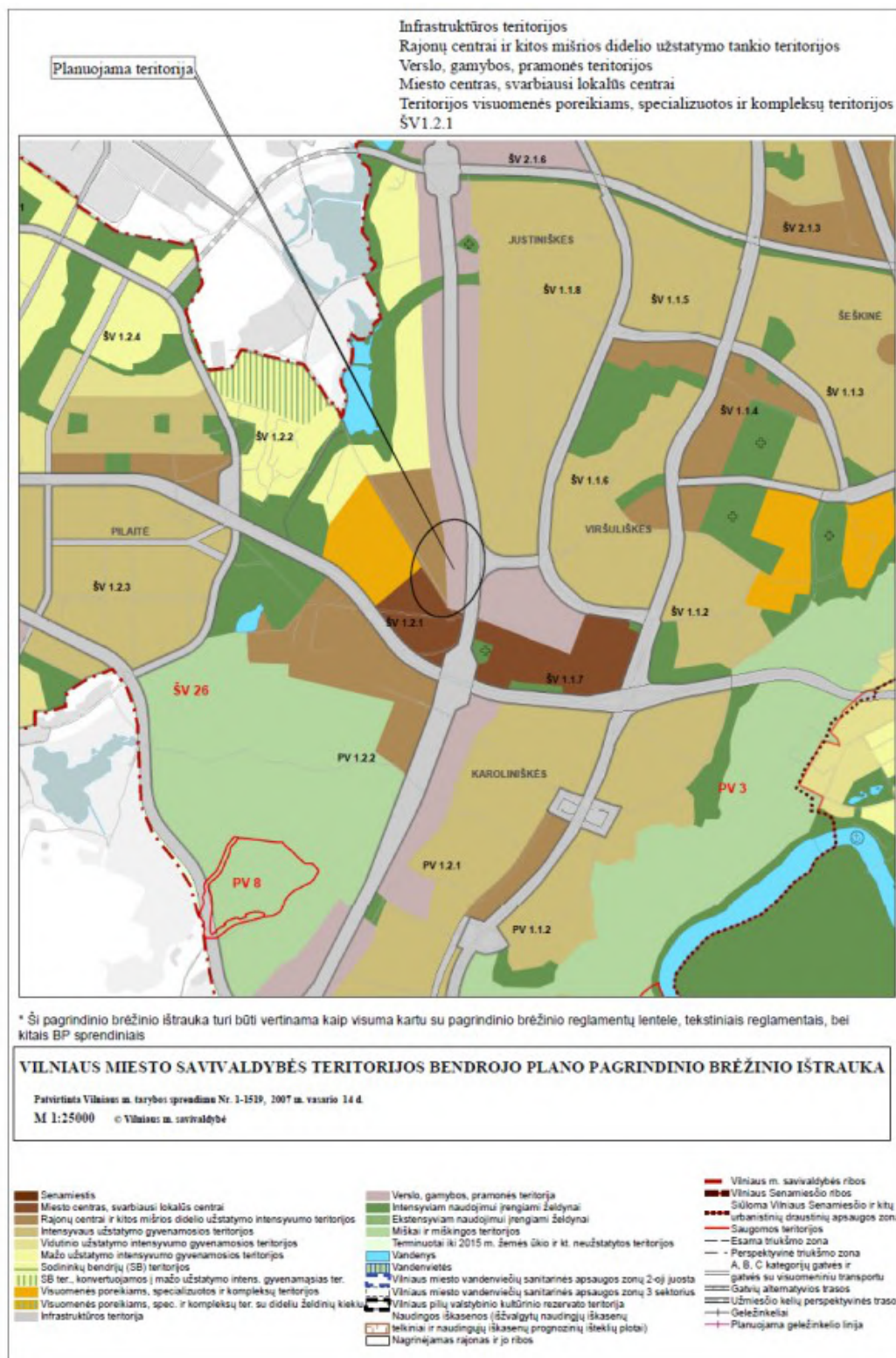
Teritorijų planavimo projekto žymuo VP18-233	Lapas	Lapų	Laida
	5	24	0



2 pav. Planuojamos teritorijos schema

Planuojamos teritorijos žemės naudojimo ir apsaugos reglamentai nustatomi vadovaujantis miesto bendroju planu (3 pav.).

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	7	24	0



3 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano

Pagal bendrojo plano sprendinius nagrinėjama teritorija patenka į miesto dalį „ŠV 1.2.1“, numatomos funkcinės zonos: „Infrastruktūros teritorijos“ ir „Rajonų centrai ir kitos mišrios didelio užstatymo tankio teritorijos“.

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	8	24	0

3.2.1 Teritorijos apsaugos statusas

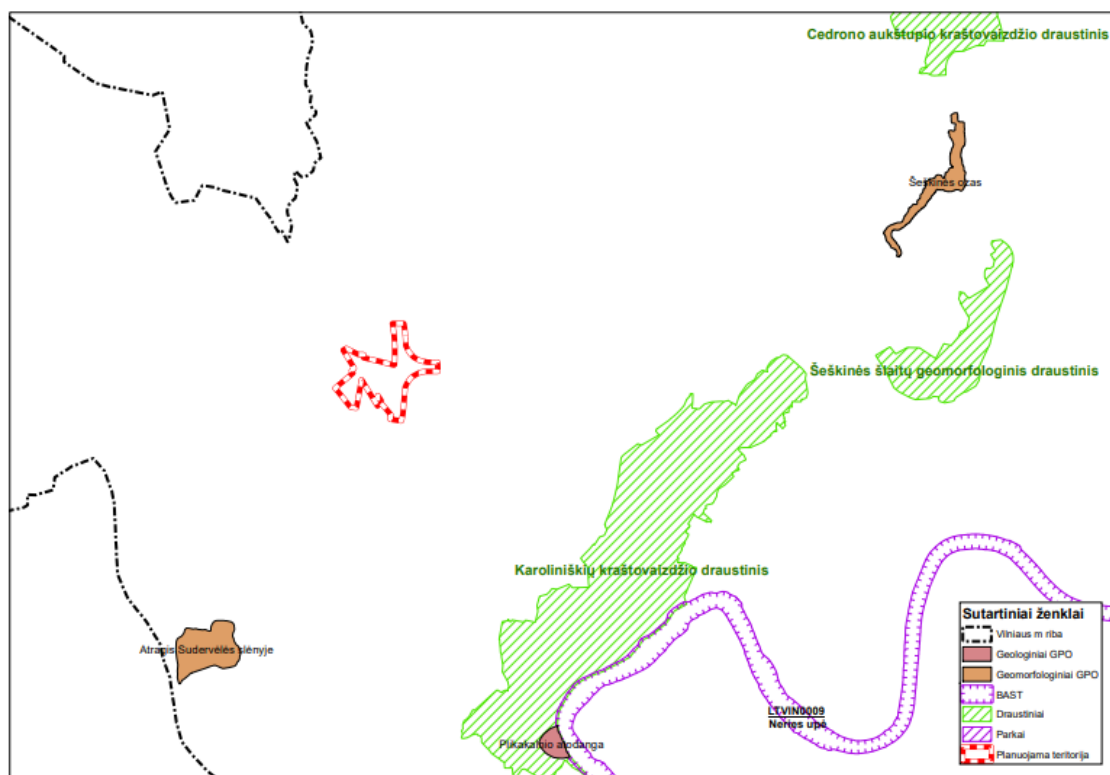
Planuojama teritorija nepatenka nei į valstybinių nei į savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų sudėtį. Planuojamos teritorijos nėra registruotų nekilnojamųjų kultūros vertybių.

3.2.2. Saugomos gyvūnų ar augalų rūšys ir/ar natūralios buveinės, kitos saugotinos gamtinės ir kultūros paveldo vertybės

Saugomos teritorijos. Planuojama teritorija nepatenka nei į valstybinių nei į savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų sudėtį.

Artimiausios saugomos teritorijos – apie 1 km rytų-pietryčių kryptimi nuo planuojamos teritorijos ribos nutolęs Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis.

Artimiausios Natura 2000 teritorijos – Neries upė (LTVIN0009) – nuo planuojamos teritorijos nutolusi ~2 km. (4 pav.).

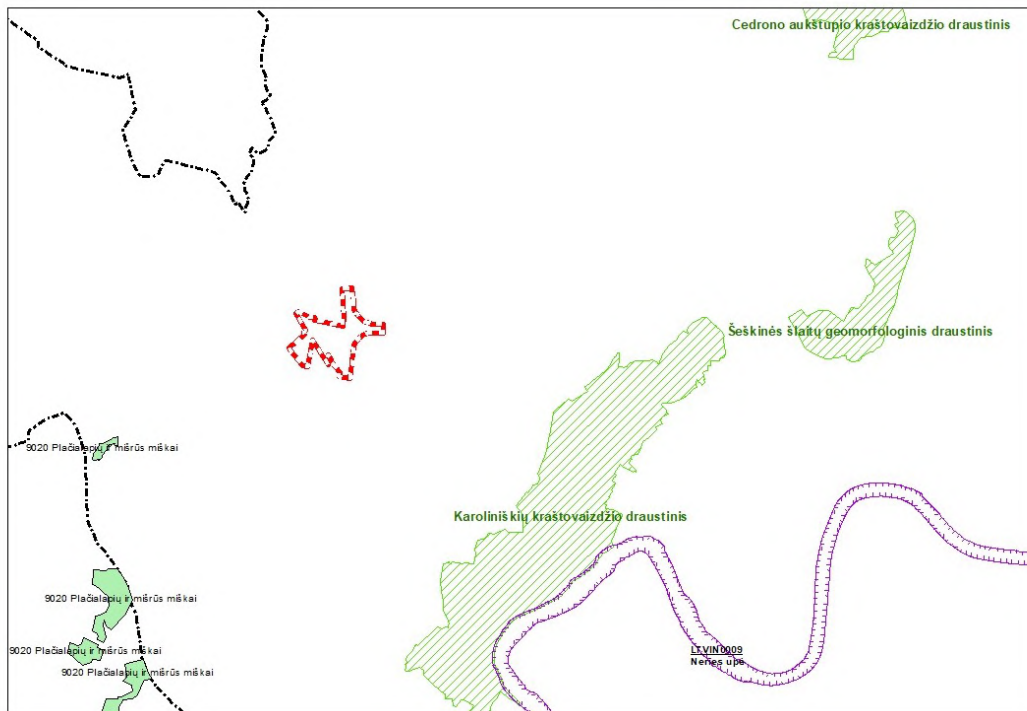


4 pav. Saugomų teritorijų išsidėstymas planuojamos teritorijos atžvilgiu

Planuojama teritorija nepasižymi augalų ir gyvūnų rūšių gausa ar išskirtinumu. Čia dominuoja antropogeninės dangos.

Didesne biologinės įvairovės gausa pasižymi tik toliau nuo planuojamos teritorijos esantys miškai ir miškingos teritorijos, kuriose aptinkamos ir Europos Bendrijos svarbos buveinės (5 pav.).

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	VP18-233	9	24



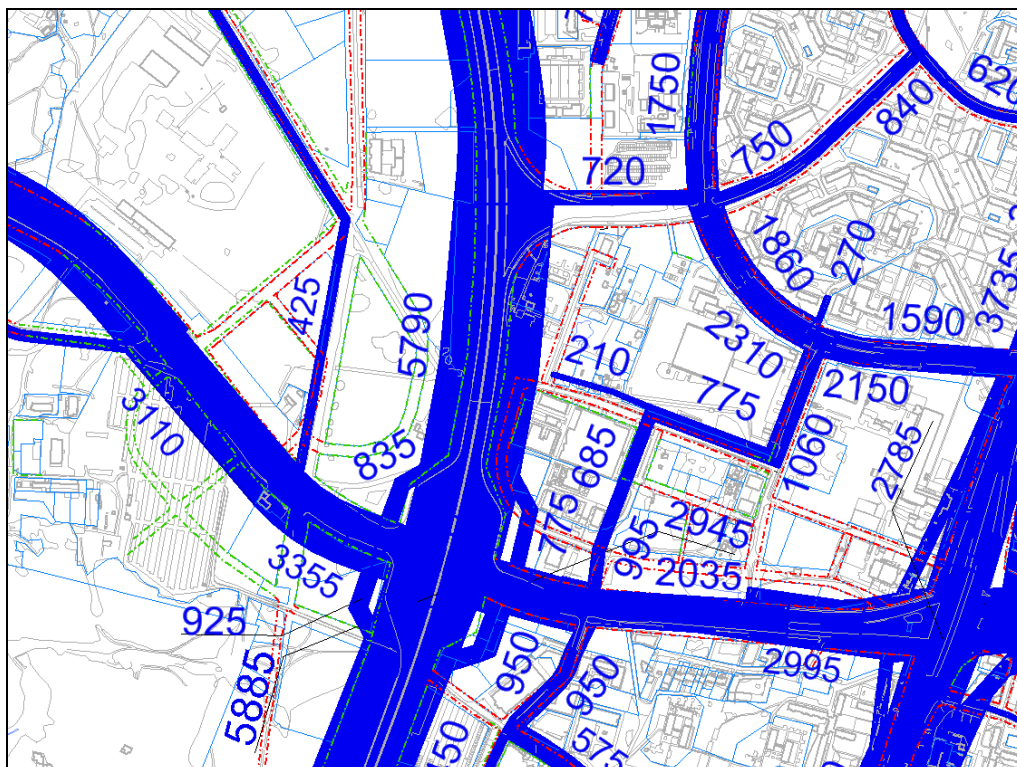
5 pav. Europos bendrijos svarbos buveinės planuojamos teritorijos atžvilgiu

Pagal saugomų rūšių informacinės sistemos duomenis, planuojamoje teritorijoje neaptinkamos saugomų rūšių radavietės ar augavietės.

Kultūros paveldo vertybės. Kultūros paveldo objektai ar kultūros paveldo vietovių teritorijos į planuojamą teritoriją nepatenka (6 pav.).

Arčiausia planuojamai teritorijai esantys kultūros paveldo objektai – Pilaitės piliavietė (unikalus objekto kodas 5645) ir Pilaitės dvaro sodyba (unikalus objekto kodas 914) – esantys apie 500 m atstumu nuo vakarinės planuojamos teritorijos ribos.

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	10	24	0

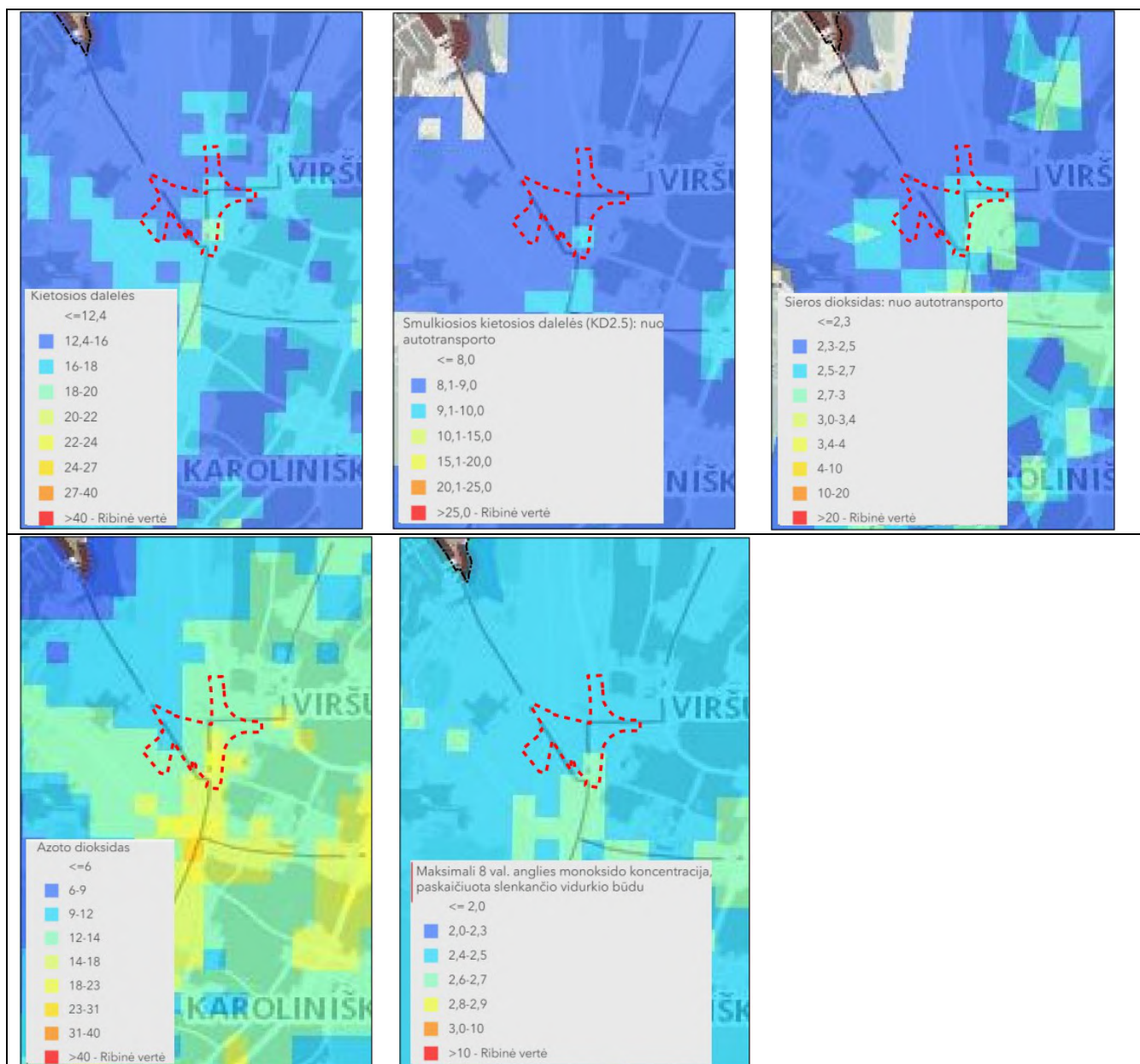


7 pav. Transporto valandinis srautas piko val. Vakarinio aplinkkelio ir Pilaitės pr. sankryžoje 2018 m.

Vidutinis transporto srauto greitis Pilaitės pr. atkarpoje tarp V. Pociūno ir Sietyno gatvių rytinio piko val. siekia 5,5 km/h, atkarpoje tarp Sietyno g. ir Laisvės pr. (st. Narbuto) 8 km/h ir tarp st. T. Narbuto ir Sėlių g. – 14 km/h. Mažiausias transporto srauto greitis Pilaitės pr. atkarpoje tarp Pilaitės rajono ir V. Pociūno g., nes šioje vietoje gatvės prisotinimas yra pats didžiausias ir prilygtų pėsčiojo greičiui. Kadangi A juostų nėra, tai analogiškas būtų ir viešojo transporto greitis, kuris važiuoja ir bendrame sraute. Esant tokiai situacijai greitojo autobuso maršrutas praranda savo prasmę ir mažėja keleivių skaičius.

Nepaisant aukščiau išvardintų transporto srautų problemų piko metu, esama aplinkos oro kokybės būklė yra gera, nė vieno transporto išmetamų teršalų rodiklis neviršija nustatytų ribinių verčių (8 pav.).

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	12	24	0



8 pav. Aplinkos oro taršos sklaidos žemėlapiai už 2016 m. (azoto dioksido, kietųjų dalelių, sieros dioksido, maksimalios 8 val. anglies monoksido koncentracijos, paskaičiuotos slenkančio vidurkio būdu) (SĮ „Vilniaus planas“).

Įvertinant esamą ir planuojamą užstatymą planuojamoje ir gretimose teritorijose, formuojama optimali urbanistinė struktūra suplanuojant Inžinerinės infrastruktūros koridorių tinklą su transportine jungtimi tarp Vakarinio aplinkkelio ir Pilaitės prospekto Šešuolių gatvės tęsinyje.

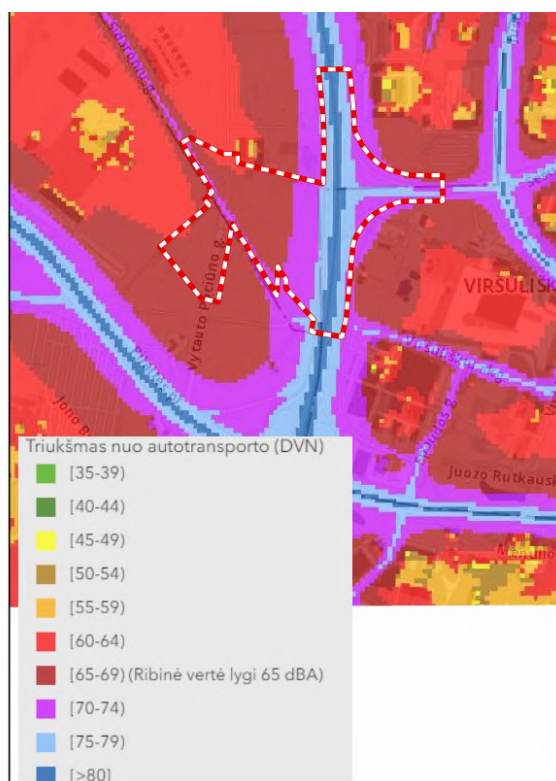
Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą informaciją, tikėtina, kad detaliojo plano korektūra numatomi pokyčiai neturės didesnio poveikio automobilių transporto srautų padidėjimui, todėl neigiamas poveikis aplinkos kokybei nuo transporto nenumatomas.

Triukšmas. Triukšmo skaičiavimai ir vertinimas atliekami vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (2011 m. birželio 13 d., Nr. V-604).

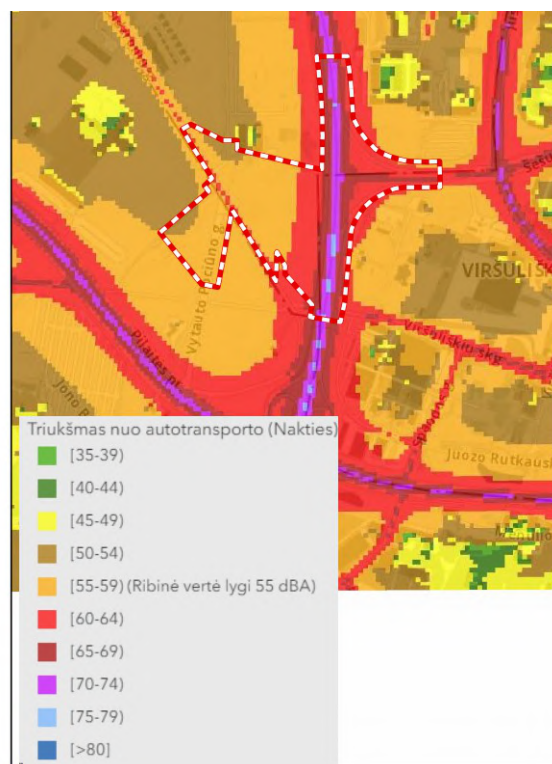
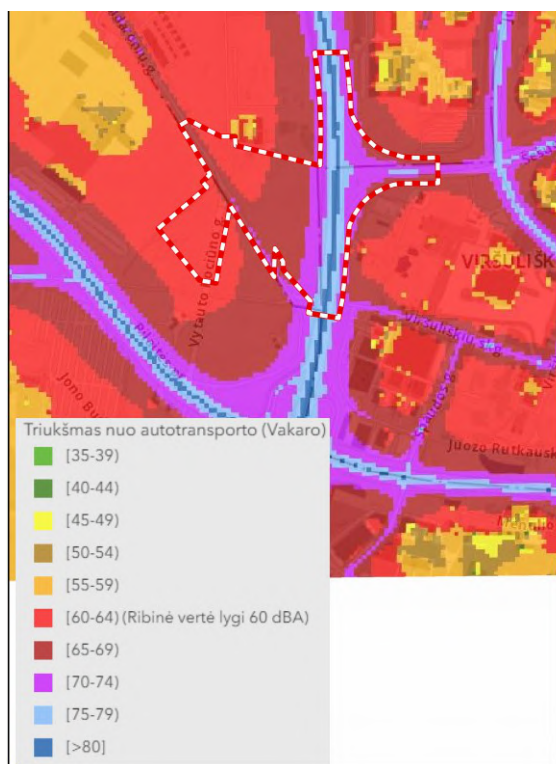
Planuojamos teritorijos esamai triukšmo situacijai įvertinti buvo pasinaudota SĮ „Vilniaus planas“ parengtais ir Vilniaus miesto savivaldybės internetiniame tinklalapyje viešinamais triukšmo žemėlapiams.

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	VP18-233	13	24

Pagal atliktus skaičiavimus matoma, kad didesnę planuojamos teritorijos dalis patenka į zoną, kurioje yra pasiekiamos ar viršijamos ribinės triukšmo vertės (9-10 pav.).



9 pav. Esamos situacijos Ld ir Ldvn triukšmo lygis (didžiausias leidžiamas triukšmo ribinis dydis – 65 dBA) planuojamoje teritorijoje



10 pav. Esamos situacijos Lv ir Ln triukšmo lygis (didžiausias leidžiamas triukšmo ribinis dydis – 65 dBA) planuojamoje teritorijoje

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	VP18-233	14	24

Kaip jau buvo minėta skyrelyje aukščiau, įvertinant esamą ir planuojamą užstatymą planuojamoje ir gretimose teritorijose, formuojama optimali urbanistinė struktūra suplanuojant Inžinerinės infrastruktūros koridorių tinklą su transportine jungtimi tarp Vakarinio aplinkkelio ir Pilaitės prospekto Šešuolių gatvės tęsinyje. Įgyvendinus šiuos sprendinius tikimasi pagerinti susisiekimo saugumą, kelionių kitomis transporto (viešuoju transportu, dviračiais) struktūrą, taip sudarant sąlygas valdyti transporto srautus, rinktis alternatyvias transporto rūšis ir prisidėti prie aplinkos oro taršos ir triukšmo mažinimo.

Automobilio triukšmas susideda iš trijų pagrindinių triukšmo šaltinių, kurių kiekvienas tampa dominuojantis tam tikrame greičių diapazone. Automobilio variklio ir mechaninių dalių keliamas triukšmas dominuoja esant mažiems greičiams (0-40 km/h), esant vidutiniams greičiams (35-110 km/h) dominuoja padangos ir dangos kontakto sukeliamas triukšmas, esant dideliems greičiams (virš 110 km/h) dominuoja triukšmas dėl automobilio aerodinamikos. Būtent padangos/dangos kontakto sukeliamas triukšmas ir jo daromas neigiamas poveikis yra aktualiausias planuojant triukšmo valdymo priemones urbanizuotose teritorijose. Padangos/dangos kontakto triukšmo mažinimui taikomos mažatriukšmės kelių dangos.

Svarbu atkreipti dėmesį ir į galimą transporto priemonių variklio ir kitų mechaninių dalių sukeliama triukšmo poveikį gatvės/kelio atkarpose/sankryžose kur tikėtinas stabdymas/greitėjimas/šviesoforai. Įvertinus galimą triukšmo susidarymą ir sklaidą tose vietose, šio triukšmo šaltinio eliminavimui kartu su mažatriukšmėmis asfalto dangomis galimai turėtų būti numatomos papildomos eismo valdymo priemonės.

Taigi, siekiant išvengti viršijamų ribinių triukšmo verčių, ypač planuojamoje Mišrioje centro teritorijoje, įgyvendinant sprendinius, reikės imtis ne tik aukščiau išvardintų priemonių, bet ir kitų (natūralūs ir/ar dirbtiniai objektai bei augmenija), kad būtų užtikrintas grėsmės nekeltantis triukšmo lygis.

Vibracija. Be triukšmo ir aplinkos oro taršos autotransporto eismas taip pat sukelia ir vibraciją.

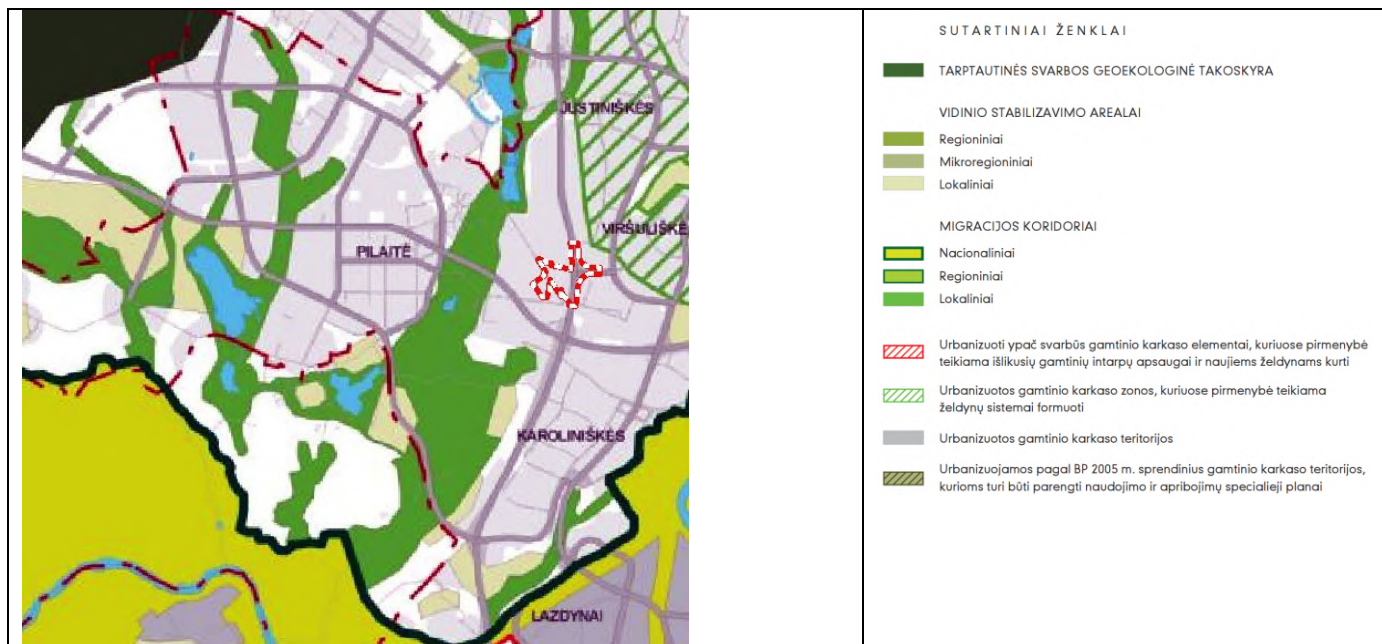
Pagrindinė galimos vibracijos nuo autotransporto pastatų viduje priežastis – didelės galios triukšmas (ypač žemų dažnių), kuris generuoja pastato konstrukcijų virpesius. Dažniausiai vibracija pasireiškia prie pat kelio stovinčiuose namuose, kai pravažiuoja sunkiasvoris autotransportas.

Siekiant sumažinti galimas garso bangų indukuotas struktūrų (pastato konstrukcijos) vibracijas, būtina greta planuojamų teritorijų rengiamas triukšmo užtvaras įrengti taip, kad jos slopintų ir galimą vibraciją. Įrengtos triukšmo užtvaros slopins ir žemo dažnio garsą, kuris gali indukuoti greta kelio esančių pastatų konstrukcijų virpėjimą (vibraciją). Todėl reglamentuojami žmogaus sveikatos apsaugai vibracijos ribiniai dydžiai viršijami nebus.

3.2.4. Planuojamos aplinkos jautrumas aplinkos apsaugos požiūriu

Gamtinis karkasas. Pagal gamtinio karkaso brėžinį teritorija patenka į urbanizuoto gamtinio karkaso teritoriją (6 pav.). Atsižvelgiant į tai, kad planuojama teritorija nepatenka į gamtinio karkaso teritorijas, geoekologinis potencialas jai taip pat nenustatomas (11 pav.).

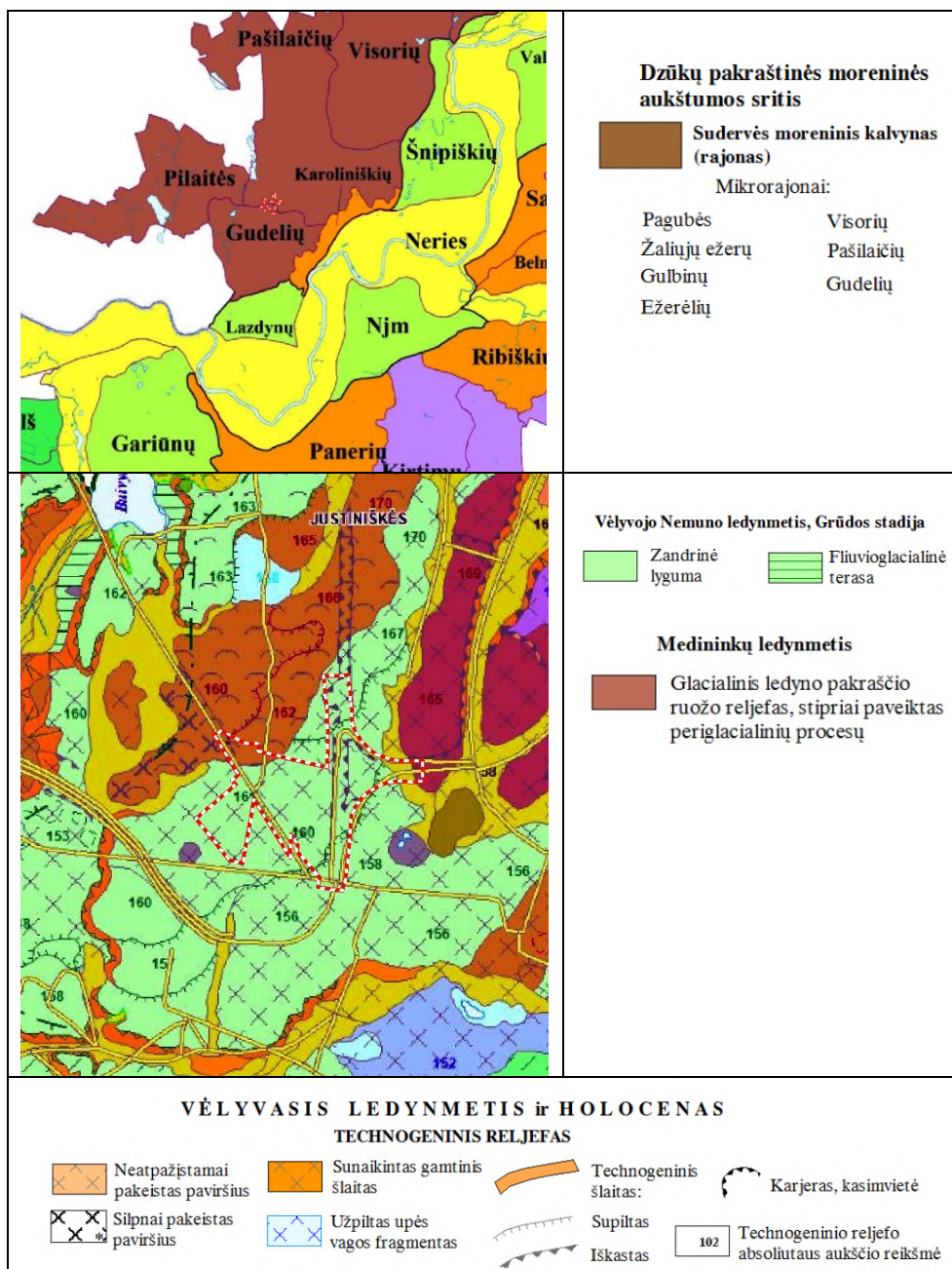
Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	VP18-233	15	24



11 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano brėžinio „5.3 Miesto ir apylinkių gamtinio karkaso schema“

Reljefas ir geomorfologiniai dariniai. Pagal Vilniaus miesto teritorijos geologinį-geomorfologinį rajonavimą, planuojama teritorija patenka į Dzūkų pakraštinės moreninės aukštumos srities Gudelių ir Pašilaičių mikrorajonus. Pagal genezę, planuojamoje teritorijoje vyrauja banguotas glacialinis kraštinių darinių reljefas ir pakeista zandrinė lyguma. Pagal litologiją teritorijoje vyrauja įvairūs smėliai, moreninis priemolis ir priemolis (12 pav.).

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	16	24	0



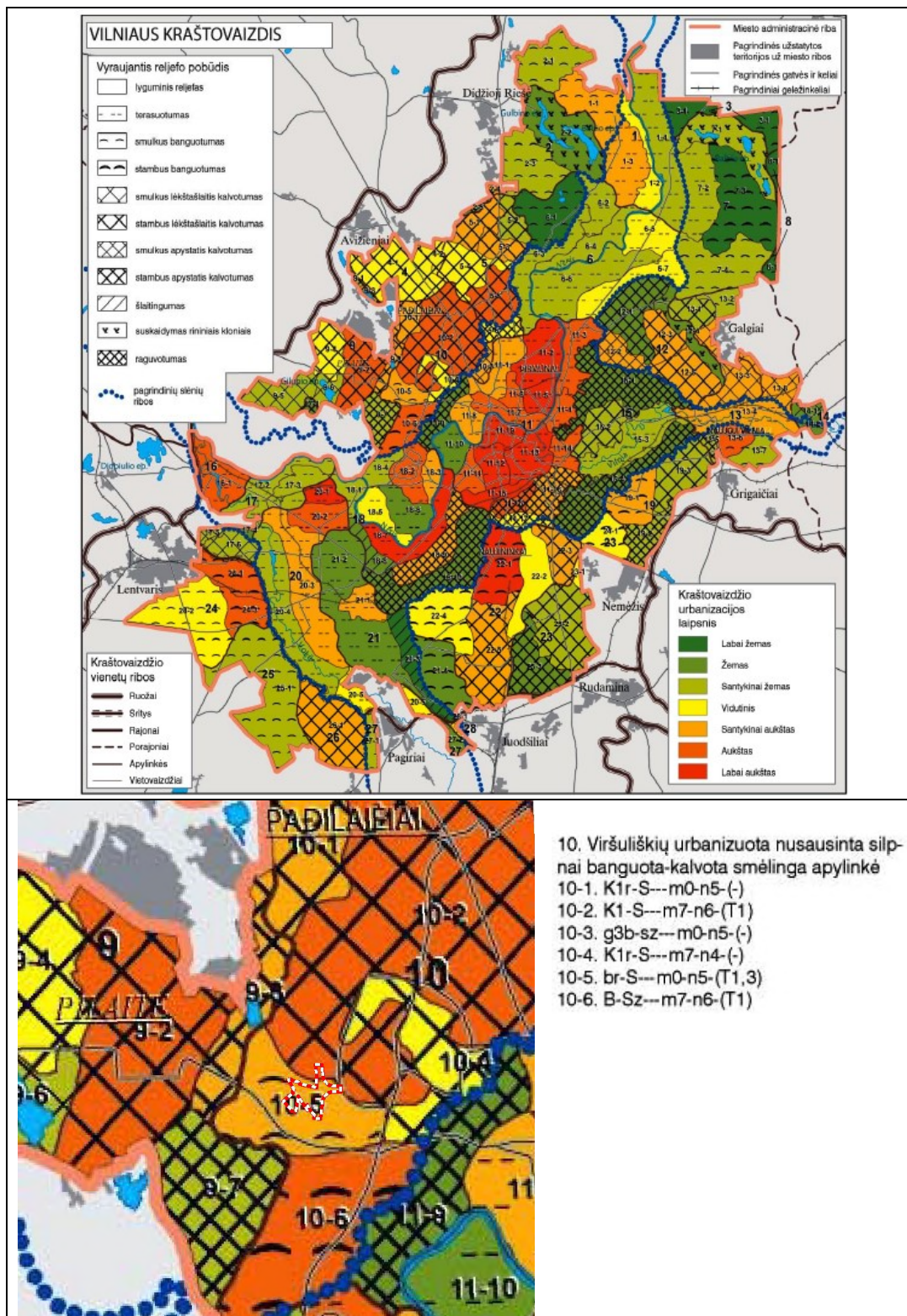
12 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto geomorfologinio žemėlapis

Paviršinis hidrografinis tinklas. Hidrologiniu požiūriu visa nagrinėjama detaliojo plano teritorija priklauso Neris upės baseinui. Planuojamos teritorijos ribose paviršinio vandens telkinių nėra.

Požeminis vanduo. Žemės gelmių registro duomenimis planuojama teritorija nepatenka į požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonas.

Kraštovaizdis. Vadovaujantis Vilniaus miesto kraštovaizdžio morfologinio rajonavimu kraštovaizdžio apylinkių ir vietovių lygmenyje (P. K , 2011), planuojama teritorija patenka į santykinai aukšto urbanizacijos laipsnio teritoriją – Viršuliškių urbanizuotą nusausintą silpnai banguotą-kalvotą smėlingą apylinkę (10-5), kurioje vyrauja naujausių laikų modernaus laisvo ir erdvinio tipo užstatymas (13 pav.).

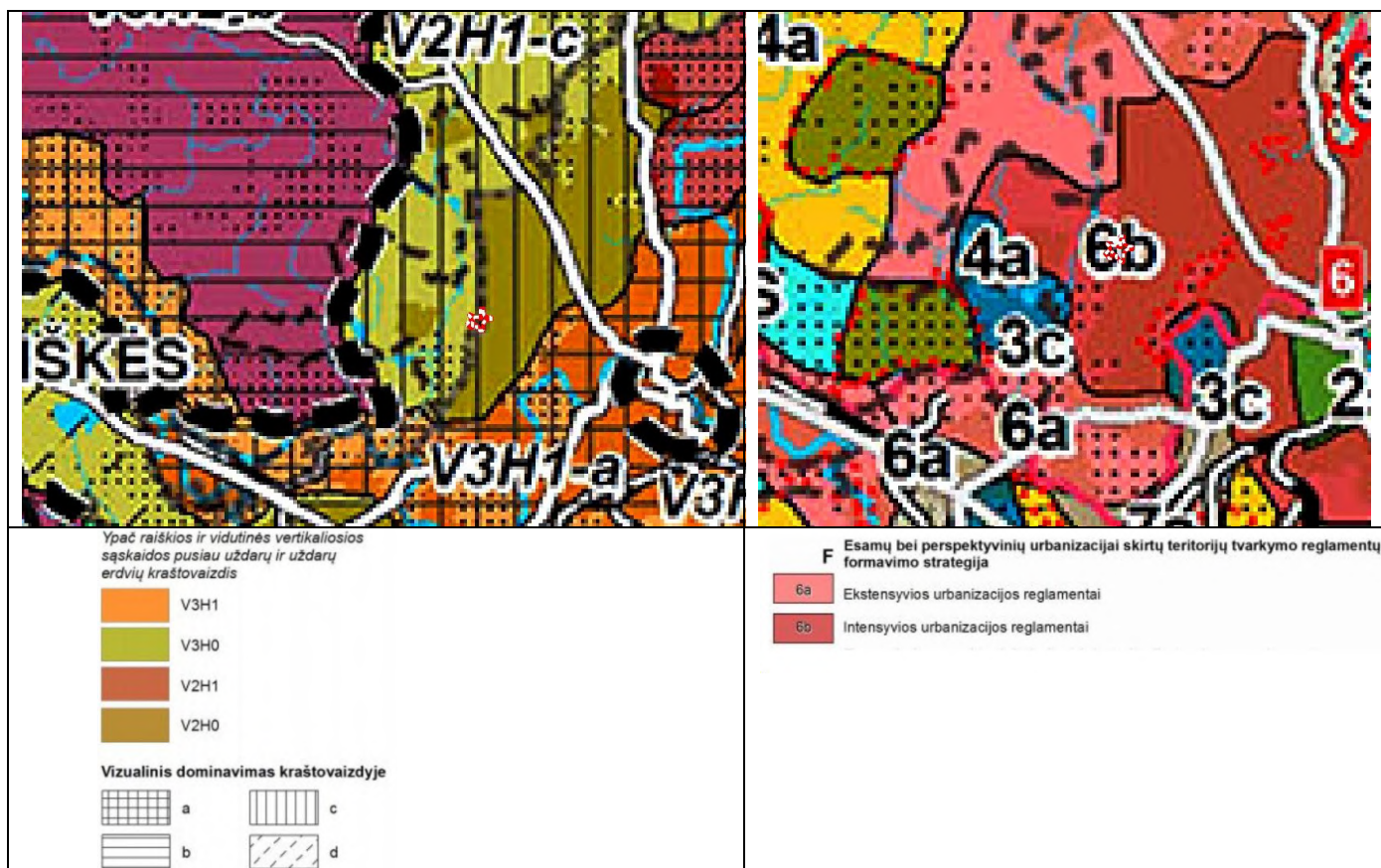
Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	VP18-233	17	24



13 pav. Vilniaus miesto kraštovaizdžio morfologinis rajonavimas kraštovaizdžio apylinkių ir vietovių lygmenyje.

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	18	24	0

Pagal Nacionalinį kraštovaizdžio tvarkymo planą, patvirtintą 2015 m. spalio mėn. 2 d. aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-703, planuojama teritorija pagal vizualinį estetinį potencialą yra priskiriama ypač raiškios ir vidutinės vertikaliosios sąskaidos pusiau uždary ir uždary erdvių kraštovaizdžiui (V2H1-c), kuriam pagal kraštovaizdžio tvarkymo reglamentavimo kryptis rekomenduojami intensyvios urbanizacijos reglamentai (14 pav.). Planuojama teritorija patenka į zoną, kurioje rekomenduojama teikti prioritetą intensyvaus urbanistinio vystymo interesams tenkinti: užstatymo tankio ir intensyvumo didinimui, parenkant atitinkamą užstatymo tipą, nustatant kitus urbanistinius reikalavimus (indeksas 6b). Teritorija nepasižymi nei miškais, nei paviršinio vandens telkiniais.



14 pav. Ištrauka iš Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą informaciją planuojama teritorija nėra jautri aplinkos apsaugos požiūrių, joje nėra ekologiniu požiūriu vertingų objektų. Planuojama teritorija nepatenka į Europos ekologinio tinklo Natura 2000 teritoriją ar jai artimą aplinką bei kitas saugomas gamtines teritorijas.

4. INFORMACIJA APIE PLANO ĮGYVENDINIMO PASEKMIŲ APLINKAI REIŠKINGUMĄ

Pateikiama užpildyta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 27 d. įsakymu Nr. D1-456 patvirtinto Planų ir programų atrankos dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo 3 priedo lentelė.

- + tikėtinos reikšmingos teigiamos pasekmės.
- tikėtinos reikšmingos neigiamos pasekmės.
- + / - tikėtinos tiek teigiamos, tiek neigiamos pasekmės.
- 0 nenumatoma nei teigiamų, nei neigiamų reikšmingų pasekmių.
- ? nepakanka informacijos.

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	VP18-233	19	24

4 lentelė. Plano įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumas

Aplinkos komponentai	Detaliojo plano korektūra sprendiniai ¹	Motyvai, pastabos
	Koreguojami anksčiau parengtų Teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano (registro nr. T00054747) ir Teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano (registro nr. T00057834) suplanuotų teritorijų žemės sklypų ribos, plotai ir teritorijų naudojimo reglamentai.	
	Plano ar programos sprendinių įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumas ²	
Paviršinis vanduo	0	Planuojamoje teritorijoje nėra paviršinių vandens telkinių, kuriems galėtų kilti didesnė taršos grėsmė, nei yra šiuo metu.
Požeminis vanduo	0	Žemės gelmių registro duomenimis planuojama teritorija nepatenka į požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonas, todėl poveikis nenumatomas.
Aplinkos oras	0	Įgyvendinus detaliojo plano sprendinius tikimasi pagerinti susisiekimo saugumą, kelionių kitomis transporto (viešuoju transportu, dviračiais) struktūrą, taip sudarant sąlygas valdyti transporto srautus, rinktis alternatyvias transporto rūšis ir prisidėti prie aplinkos oro taršos ir triukšmo mažinimo.
Klimato veiksniai	0	Pasekmės nenumatomos.
Dirvožemis	+/-	Dalyje planuojamos teritorijos, naujų gatvių ar/ir pastatų statybos darbų metu esamas dirvožemio sluoksnis gali būti pažeistas nukasant, sutrypiant, sumaišant ir pan. Statybos metu nukasta žemė ir derlingas dirvožemio sluoksnis bus panaudojami vietos reljefui sutvarkyti, sankasų šlaitų ir/ar kitų žemės paviršių rekultivacijai, apsėjant žole.
Natūralios buveinės ir biologinė įvairovė (įsk. pasekmes gyvūnijai ir augalijai)	0	Saugomos, Natura 2000 bei biologiniu požiūriu svarbios teritorijos yra nutolusios nuo planuojamos teritorijos pakankamu atstumu, todėl detaliojo plano korektūros sprendiniai neturės neigiamo poveikio saugomų gamtinių teritorijų vertybėms.

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	20	24	0

Kraštovaizdis	0	Vadovaujantis Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano, patvirtinto 2015 m. spalio mėn. 2 d. aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-703, sprendiniais, planuojama teritorija patenka į zoną, kurioje rekomenduojama teikti prioritetą intensyvaus urbanistinio vystymo interesams tenkinti: užstatymo tankio ir intensyvumo didinimui, parenkant atitinkamą užstatymo tipą, nustatant kitus urbanistinius reikalavimus (indeksas 6b).
Kultūros paveldas	0	Kultūros paveldo objektai ar kultūros paveldo vietovių teritorijos į planuojamą teritoriją nepatenka, poveikis jiems nenumatomas.
Materialiniai antropogeniniai išteklių	0	Poveikis nenumatomas.
Neatsinaujinantys ir atsinaujinantys gamtos išteklių	0	Poveikis nenumatomas.
Žmonių sveikata	0	Kad detaliojo plano sprendiniai neturėtų neigiamo poveikio žmonių sveikatai, būtina įvertinti ir numatyti priemones triukšmo ir vibracijų mažinimui, ypač nuo intensyvaus eismo gatvių. Siekiant minimizuoti triukšmą statybų metu (detaliojo plano sprendinių įgyvendinimo metu) triukšmo valdytojas turi laikytis savo pareigų, nurodytų Triukšmo valdymo įstatyme. Triukšmo mažinimo priemonių vieta ir parametrai turi būti tikslinami, rengiant techninius projektus, turint detalius projektinius sprendinius.
Žmonių gerovė	+/-	Atsižvelgiant į tai, kad vienas iš detaliojo plano rengimo tikslų yra suformuoti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo sklypą ir numatyti šio sklypo paėmimą visuomenės poreikiams, galimas sklypų valdytojų nepasitenkinimas. Tačiau už visuomenės poreikiams paimamą turtą bus atlyginama teisės aktais numatyta tvarka. Turto ir nuostolių vertė vadovaujantis turto ir verslo metodika bus nustatyta sklypo (dalies) paėmimo visuomenės poreikiams proceso metu. Infrastruktūros plėtra pagerins gyvenimo kokybę bei susisiekimą.
Žmonių saugumas	+	Žmonių saugumo pokytis nenumatomas.
Aplinkos komponentų ir pasekmių jiems tarpusavio sąveika	0	Įgyvendinus detaliojo plano sprendinių korektūrą, aplinkos komponentų būklės pablogėjimo ar pagerėjimo nenumatoma.

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	21	24	0

5. KITA INFORMACIJA

5.1. Informacija apie priemones, numatytas neigiamų pasekmių aplinkai prevencijai vykdyti, pasekmėms sumažinti ar kompensuoti

Detaliojo plano sprendinių korektūra planuojamoje teritorijoje neturės reikšmingo poveikio saugomoms teritorijoms, todėl poveikio mažinimo priemonės nenumatomos.

Kultūros paveldo vertybių registro duomenimis kultūros paveldo objektai ar vietovių teritorijos į planuojamą teritoriją nepatenka.

Detalusis planas sprendiniais prisidės prie transporto sistemos mieste gerinimo, transporto infrastruktūros plėtros planavimo ir gyvenimo sąlygų gerinimo mieste.

Detaliojo plano sprendinių koregavimas nepažeidžia teisės aktuose garantuojamų ir saugomų trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų labiau, negu iki korekcijų atlikimo.

Naujos susisiekimo infrastruktūros statybos ar esamos susisiekimo infrastruktūros rekonstrukcijos metu įmanomas trumpalaikis ir nereikšmingas poveikis aplinkai dėl statybos darbų vykdymo. Vykdydami projektavimo ir statybos darbus, neigiamų pasekmių aplinkai prevencija turės būti įgyvendinama institucinės kontrolės ir stebėsenos priemonėmis LR teisės aktuose numatyta tvarka. Taikant šias priemones, reikšmingos neigiamos pasekmės aplinkai labai mažai tikėtinos.

5.2. Informacija apie galimą visuomenės nepasitenkinimą detaliuoju planu

Detaliojo plano sprendinių korektūra numatomi sprendiniai gali sukelti laikinų nepatogumų ir žmonių nepasitenkinimą dėl naujų sankryžų, viadukų ir kt. elementų, ypač jų statybos metu. Gali tekti pakeisti įprastus vietinių gyventojų maršrutus. Tačiau sprendiniai ilgalaikėje perspektyvoje turės tik teigiamų pasekmių, gerinant susisiekimo ir eismo situaciją.

Siekiant įgyvendinti projektą gali tekti paaimti sklypus (sklypų dalis) susisiekimo komunikacijų infrastruktūrai, kas gali sukelti nepasitenkinimą detaliuoju planu. Žemės paėmimas visuomenės poreikiams bus atliekamas vadovaujantis Žemės įstatymo VIII skyriaus, taip pat kitų susijusių teisės aktų nuostatomis. Už visuomenės poreikiams paimamą turtą bus atlyginama teisės aktais numatyta tvarka. Turto ir nuostolių vertė vadovaujantis turto ir verslo metodika bus nustatyta sklypo (dalies) paėmimo visuomenės poreikiams proceso metu.

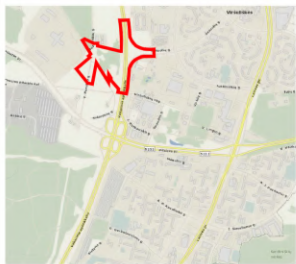
Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	22	24	0

PRIEDAI

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-233	23	24	0

Apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detalusis planas koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius

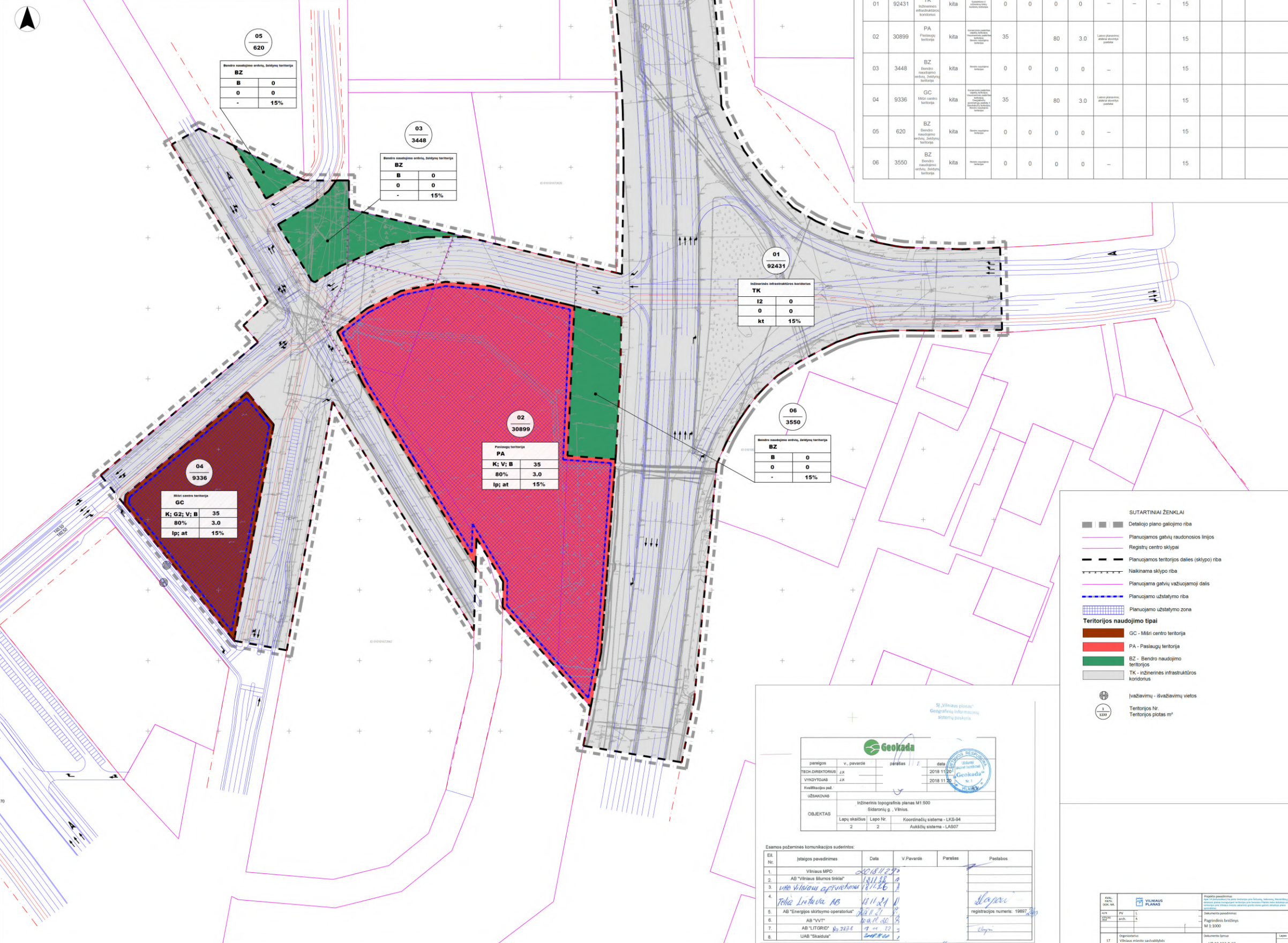
PATVIRTINTA
SAVIVALDYBES ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2020m. mėn. d.
įsakymo Nr.



TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI:

T	1	2
	3	4
	5	6

T - Konkretus teritorijos naudojimo tipas:
1. Žemės naudojimo būdas
2. Lėstinas pastatų aukštis (metrais)
3. Lėstinas žemės sklypo užstatymo tankis
4. Lėstinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5. Užstatymo tipas
6. Privaikšiamųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %



SKLYPŲ PLOTŲ IR PAGRINDINIŲ TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas	Lėstinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypo dydžiai		Privaikšiamųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai	
					nuo žemės paviršiaus m	aukštutė, m				mažiausi, m ²	didžiausi, m ²		Pastatų aukštis	Sklypų paskirtys
01	92431	TK	kita		0	0	0	0	-	-	-	15		
02	30899	PA	kita		35		80	3.0	Lėtinis pastatų aukštis, pastatų tipas			15		
03	3448	BZ	kita		0	0	0	0	-			15		
04	9336	GC	kita		35		80	3.0	Lėtinis pastatų aukštis, pastatų tipas			15		
05	620	BZ	kita		0	0	0	0	-			15		
06	3550	BZ	kita		0	0	0	0	-			15		

05
620

Bendri naudojimo atstovai, bendrinė teritorija

BZ	0
B	0
O	0
-	15%

03
3448

Bendri naudojimo atstovai, bendrinė teritorija

BZ	0
B	0
O	0
-	15%

01
92431

Indžinerinės infrastruktūros koridoriai

TK	0
IZ	0
O	0
kt	15%

06
3550

Bendri naudojimo atstovai, bendrinė teritorija

BZ	0
B	0
O	0
-	15%

04
9336

Mišri centro teritorija

GC	35
K; G2; V; B	3.0
80%	3.0
Ip; at	15%

02
30899

Paslaugų teritorija

PA	35
K; V; B	3.0
80%	3.0
Ip; at	15%

- SUTARTINIAI ŽENKLAI
- Detaliojo plano galiojimo riba
 - Planuojamos gatvių raudonosios linijos
 - Registru centro sklypai
 - Planuojamos teritorijos dalies (sklypo) riba
 - Naikinama sklypo riba
 - Planuojama gatvių važiuojamoji dalis
 - Planuojama užstatymo riba
 - Planuojama užstatymo zona
- Teritorijos naudojimo tipai
- GC - Mišri centro teritorija
 - PA - Paslaugų teritorija
 - BZ - Bendro naudojimo teritorijos
 - TK - inžinerinės infrastruktūros koridoriai
- Įvažiavimų - išvažiavimų vietos
- Teritorijos Nr.
Teritorijos plotas m²

„Vilniaus planas“
Geografinių informacinių sistemų paslaugos

Geokada

pareiškėjas	V. pavardė	pareiškėjas	data
TECH.DIREKTORIUS	J.A.	2018.11.01	
VYKDYTOJAS	J.A.	2018.11.30	

Objektas: Inžinerinis topografinis planas M:500
Sidaronių g., Vilnius.

Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinatų sistema - LKS-04
2	2	Aukštųjų sistemų - LAS07

Esamos požeminės komunikacijos sudėtis:

EA Nr.	Įtaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parešas	Pastabos
1.	Vilniaus MPD	2018.11.29			
2.	AB "Vilniaus Šilumos tinklai"	18.11.18			
3.	UAB "Vilniaus apšvietimas"	18.11.18			
4.	Telco Lietuva AS	18.11.18			
5.	AB "Energijos skaitymo operatorius"	2018.11.29			
6.	AB "VTI"	2018.11.29			
7.	AB "LTORID"	2018.11.29			
8.	UAB "Skaidulų"	2018.11.29			

Registracijos numeris: 19997

Projekto pavadinimas	Projekto numeris	Projekto statusas
„Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendiniai“	VP.18.192-R-02	Užbaigtas
Projekto autorius	Projekto vadovas	Projekto vykdytojas
„Vilniaus planas“	„Vilniaus planas“	„Vilniaus planas“
Projekto data	Projekto data	Projekto data
2018.11.30	2018.11.30	2018.11.30