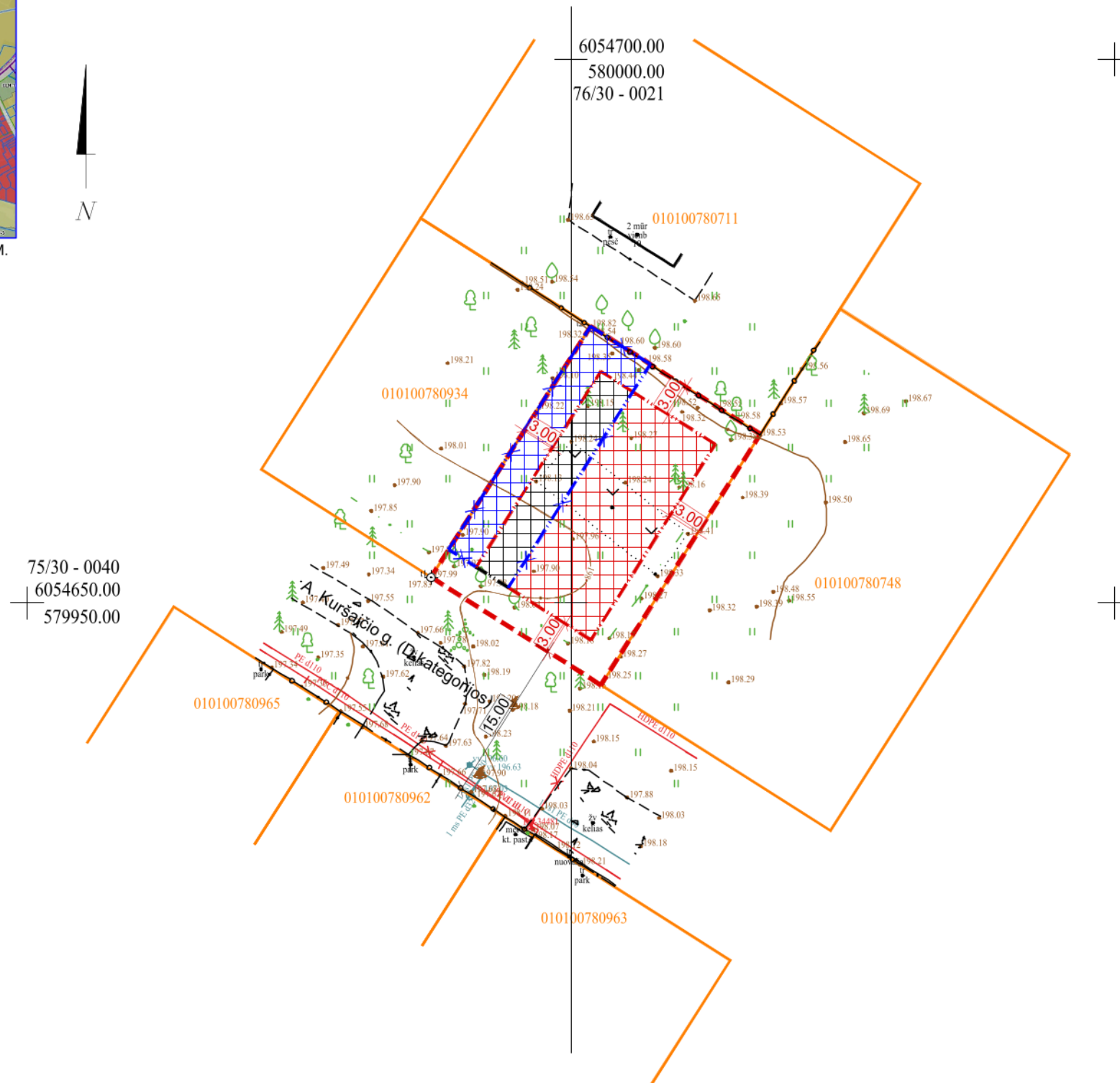


2001-02-28 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 235 patvirtinto detaliojo plano "Dėl pritarimo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių tikslinimui ir teritorijos (34 ha sklypo) Eišiškių pl. 127 detaliojo plano sprendinių tvirtinimo" koregavimas (statinių statybos zonos, ribos koregavimas sklype: adresu A. Kuršaičio g. 12A, Vilnius)



PLANUOJAMA TERITORIJA
SITUACIJOS SCHEMA (VILNIAUS M. SAV. TERIT. BP KONTEKSTE)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Sklypų ribos
	Įregistruotos gretimų sklypų ribos
	Esama statybos riba
	Esama/naikinama statybos riba
	Nustatoma nauja statinių statybos riba
	Esama statinių statybos zona
	Esama/naikinama statinių statybos zona
	Nustatoma nauja statinių statybos zona

PLANO RENGIMO TIKSLAS: statinių statybos zonos, statybos ribos koregavimas.

PASTABOS:

- Patikslinti 2001-02-28 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 235 patvirtinto detaliojo plano "Dėl pritarimo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių tikslinimui ir teritorijos (34 ha sklypo) Eišiškių pl. 127 detaliojo plano sprendinių tvirtinimo" (statinių statybos zonos, ribos sklype: adresas A. Kuršaičio g. 12A, Vilnius) detaliojo plano sprendiniai atitinka Vilniaus m. sav. teritorijos bendrojo plano sprendinius.
- Patvirtintame detalajame plane nustatytas privalomas teritorijos naudojimo reglamentas nekeičiamas.
- Šiuo projektu koreguojama detalajame plane (sklype: adresu A. Kuršaičio g. 12A, Vilnius) nustatyta užstatymo zona, riba t.y. vakarinėje sklypo pusėje statybos zona, riba sumažinama per 3 m nuo sklypo ribos, o rytinėje praplečiama išlaikant 3 m nuo rytinės sklypo ribos.
- Sklype planuojama statyti dvibutį gyvenamąjį namą.
- Medžių patenkančių į statybos zoną ir ribą yra, tačiau netrukdančių statinių statybai, išsaugojimas, jų genėjimas, lajų struktūrų formavimas ir naujų želdinių sodinimas spredžiamas techninio projekto metu. Želdinius tvarkyti vadovaujantis LR Aplinkos ministerijos įsakymu 2007-12-29 Nr. D1-719 patvirtinti "Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašu", LR Aplinkos ministerijos įsakymu 2010-03-15 Nr. D1-193 patvirtintomis "Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklėmis".
- Pakoreguoti sprendiniai nepablogins esamų gretimų žemės sklypų naudojimo sąlygų, nesukels neigiamų padarinių gyvenimo kokybei; jie nepažeidžia Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų.
- Pagal patvirtintą detalųjį planą, gaisrų gesinimui numatyti hidrantai kas 150-200m.

SU PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU:

Architektė Justina Mačiukėnaitė
individualios veiklos pažyma Nr. 682733
tel.: +370 676 48778; el. paštas.: justina.maciukenaite@gmail.com

Projektas 2001-02-28 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 235 patvirtinto detaliojo plano "Dėl pritarimo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių tikslinimui ir teritorijos (34 ha sklypo) Eišiškių pl. 127 detaliojo plano sprendinių tvirtinimo" koregavimas (statinių statybos zonos, ribos koregavimas sklype: adresas A. Kuršaičio g. 12A, Vilnius)

A 2015	PV	J. M.	2024-11	Adresas A. KURŠAIČIO G. 12A, VILNIUS	Laida
				Žymuo 04112024/01-DP-01	0
DP	Iniciatorius fiziniai asmenys			Brėžinys SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:500	Lapas
					1