

Objektas

Sporto paskirties pastato
(unikalus Nr. 1096-8014-3035),
Skroblų g. 3A, Vilniaus m.,
rekonstravimo projektas

Stadija

Techninis darbo projektas

Statinio kategorija

Ypatingas

Statytojas

Lietuvos aklujų ir silpnaregių sąjunga

VILNIUS 2019 m.

STATYTOJAS	Lietuvos aklųjų ir silpnaregių sąjunga,
PROJEKTO RENGĖJAS	architekto Gintaro Gaidjurgio individuali veikla (pagal IVVP Nr. 510986)
OBJEKTAS	Sporto paskirties pastato (unikalus Nr. 1096-8014-3035), Skroblų g. 3A, Vilniaus m., rekonstravimo projektas
STADIJA	Proejktiniai pasiūlymai
STATYBOS RŪŠIS	Statinio rekonstravimas
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas
PROJEKTO VADOVAS	Gintaras Gaidjurgis (projekto vadovo kvalifikacijos atestato Nr. A1466)

TURINYS

Eil. Nr.	Dokumentas	Lapų	Pastaba	Puslapis
1	Viršelis	1		1
2	Titulinis/parašų lapas	1		2
3	Turinys	1		3
	Tekstinė dalis			
1	Bendrieji statinių rodikliai	2		5-6
2	Aiškinamasis raštas	7		7-13
	Grafinė dalis			
1	Sklypo planas, Situacijos schema	1		15
2	Plaukimo baseinas, Rūsio planas	1		16
3	Plaukimo baseinas, Pirmo aukšto planas	1		17
4	Pjūvis 1-1	1		18
5	Fasadai	1		19
6	Vaizdinė medžiaga	1		20

TEKSTINĖ DALIS

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	44606	pagal nuomos sutartį valdoma sklypo dalis - 1975
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	iki rekonstrukcijos - 19,61	po rekonstrukcijos - 19,64
3. sklypo užstatymo tankis	%	iki rekonstrukcijos - 9,83	po rekonstrukcijos - 9,86
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			Sportos paskirties pastatas
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	iki rekonstrukcijos - 8749,42	po rekonstrukcijos - 8758,42 (priestato plotas - 9)
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	iki rekonstrukcijos - 1039,99	po rekonstrukcijos - 1039,99
4. Pastato tūris.*	m ³	iki rekonstrukcijos - 10314	po rekonstrukcijos - 10358
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	2
6. Pastato aukštis. *	m	13,20	13,20 (priestato - 3,87)
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė			
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

**III SKYRIUS
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS**

1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):

1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		

2. Geležinkeliai:

2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		

3. Gatvės:

3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		

**IV SKYRIUS
INŽINERINIAI TINKLAI**

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	Vnt.; mm ²		

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas __PV Gintaras Gaidjurgis, kval. at. Nr. A 1466, 2020-03-05__
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TVIRTINU: Lietuvos aklujų ir silnaregių sąjungos atstovas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis projektavimo metu galiojančiais teritorijos planavimo dokumentais, Statybos techniniais reglamentais bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais. Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų bei atitinka visas priešgaisrines, aplinkosaugines, higienos, statybos normas, taisykles ir reikalavimus.

1. SKLYPO SUTVARKYMAS

1.2 Sklypo sutvarkymas

Sklype Skroblų g. 3A, Vilniaus m. sav., sklypo kad. Nr. 0101/0052:411, rekonstruojamas Plaukimo baseino su sporto sale pastatas (unikalus Nr. 1096-8014-3035), kur numatomas priestatas prie esamo pastato holo. priestato gabaritai - 3,25x3,06m. Baseino su sporto sale pastatas nuosavybės teise priklauso Lietuvos aklujų ir silpnaregių sąjungai. Statytojas – Lietuvos aklujų ir silpnaregių sąjunga.

Nagrinėjamo sklypo plotas - 44606 kv.m. Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, kur 1975 kv.m. pagal nuomos sutartį valdo Lietuvos aklujų ir silpnaregių sąjunga. Sklypo užstatymo tankumas iki rekonstrukcijos - 9,83%, po rekonstrukcijos - 9,86%; intensyvumas iki rekonstrukcijos - 19,61%, po rekonstrukcijos - 19,64%. Pagrindinis įvažiavimas į nagrinėjamą sklypo dalį iš šiaurės rytinės sklypo pusės, iš Skroblų gatvės.

Rekonstruojamas sporto paskirties pastatas šiaurinėje sklypo dalyje. Automobilių stovėjimo vietos numatytos esamoje automobilių stovėjimo aikštelėje. Parkavimo vietų poreikis nekinta, nes priestato plotas neįtraukiamas į pagrindinį pastato plotą. Normatyviniai atstumai nuo rekonstruojamo pastato iki sklypo ribų išlaikomi. Gretimų sklypų teritorijos pažeidimas ar naudojimas statybos metu be raštiško gretimų sklypų savininkų sutikimo draudžiamas.

Sklypo dalyje prie įėjimų, automobilių parkavimo vietų numatytos/esamos iš betoninių trinkelėlių dangos. Pėsčiųjų takeliai esami, pritaikyti žmonėms su negalia. Neužstatyta sklypo dalis - veja. Sklypo sutvarkymui naudojamoms medžiagoms: betono trinkelės, medis.

Naujų inžinerinių tinklų nenumatoma. Nagrinėjamas pastatas prijungtas prie centralizuotų miesto tinklų.

1.2 Aplinkos apsauga

Geriamasis vanduo į pastatą tiekiamas iš centralizuotų miesto tinklų. Nuotekos šalinamos į centralizuotus miesto tinklus.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VII1-787 31) straipsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų-privažiavimo, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai; tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomos į perdirbimo gamyklas; netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagorūpūs užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybos metu susidarysiančių atliekų sąrašas, kiekiai ir tvarkymo būdai:

Atliekos		Kiekis, m ³	Tvarkymas
Kodas	Pavadinimas		
17 01 01	betonas	0,03	Perduodamos atliekų tvarkytojams
17 01 02	plytos	0,02	Panaudojamos vietoje
17 02 01	medis	0,03	Panaudojamos vietoje
17 02 03	plastikas	0,01	Perduodamos atliekų tvarkytojams
17 04 04	cinkas	0,001	Perduodamos atliekų tvarkytojams
17 04 05	geležis ir plienas	0,01	Perduodamos atliekų tvarkytojams
17 05 04	gruntas ir akmenys	1,5	Panaudojamos vietoje
17 06 04	izoliacinės medžiagos	0,03	Perduodamos atliekų tvarkytojams
17 08 02	gipso izoliacinės statybinės medžiagos	0,02	Panaudojamos vietoje

2. ARCHITEKTŪRA

2.1 Statinių tūris, fasadai

Priestatas vieno aukšto, prijungiamas prie Baseino su sporto sale holo. Statomas ant esamų pamatų, kurie šiai dienai neužstatyti. Priestatui ant esamų pamatų įrengiamas antstatas.

Pagrindinis įėjimas į pastatą išlieka tas pats. Priestato stogas, projektuojamas sutapdintas ir prijungiamas prie bendro Sporto paskirties pastato korpusu. Sienos formuojamos - iškeliant esamą stiklinę vitriną ir ją naudojanr priestato vienai iš atitvarų. Trukstamo stiklo vitrino užsakomos ir įrengiamos naujai. Priestato laikantis karkasas iš metalų kvadratinio profilio vamzdžių. Naujai įrengiamas viršlangis formuojamas iš apšildinto karkaso, kuris dengiamas dekoratyviu fasadiniu tinku, o priestato spalva artima esamam įėjimo į sprogimo kompleksą korpusui; cokolio apdaila – dekoratyvinis tinkas, stogo danga – papšiltintas proof paklotas su prilydomąja stogo danga.

2.2 Statinių patalpos

Priestate numatoma Holo patalpa (9kv.m.) Bendras Baseino su sporto sale plotas iki rekonstrukcijos - 1502,14 m², o po rekonstrukcijos - 1511,14 m².

2.3 Priešgaisrinė sauga

Gaisrinė sauga

Pastatai projektuojamas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradeda veikti įrengta gaisrinė signalizacija;
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Statiniai projektuojami remiantis:

- Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemoms projektavimo ir įrengimo taisyklės;

Statinio charakteristika	Įvertinimas	Statinio charakteristika	Įvertinimas
• Statinių skaičius, vnt.	1	1) Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II
• Statinio unikalus numeris	-	2) Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	-
• Objekto grupė	IV	3) Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema	neprojektuojama
• Naudojamas gaisro rizikos vertinimas	neatliekamas	4) Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema	neprojektuojama
• Sklypo plotas, kv. m	44606/ 1975	5) Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema (yra / nėra)	neprojektuojama
• Bendras plotas, kv. m	1511.14	6) Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema	neprojektuojama
• Statybinis tūris, kub. m	10358	7) Gaisriniai hidrantai, vnt.	-
• Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m	4.5	8) Gaisriniai rezervuarai (skaičius), talpa (kub. m)	-
• Didžiausias žmonių skaičius, vnt.	Vienai šeimai	9) Kiti vandens telkiniai	-

Pastatas, atsižvelgiant į jo gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, priskiriamas II atsparumo ugniai laipsnio.

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apskaitos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskirimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskirimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptataki ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	1	REI 180 ⁽¹⁾	R 120 ⁽¹⁾	EI 30 ⁽³⁾ (o↔i)	REI 90 ⁽¹⁾	RE 30 ⁽⁴⁾	REI 120	R 60 ⁽⁵⁾
	2	REI 120 ⁽¹⁾	R 90 ⁽¹⁾	EI 15 ⁽³⁾ (o↔i)	REI 60 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 90	R 60 ⁽⁵⁾
	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15 ⁽³⁾ (o↔i)	REI 45 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15 ⁽³⁾ (o↔i)	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN					

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogai nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogų laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Dūmų detektoriai:

Projektuojamo priestato numatomoje patalpoje, numatomas autonominis dūmų detektorius sujungtas į bendrą priešgaisrinę pastato sistemą.

Gaisrinio skyriaus nustatymas projektuojamiems pastatams:

Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto F_g nustatymas:

Statinių grupė	Statinio atsparumas ugniai					
	I	II	III	I	II	III
	Sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas (F_s), m ²			Pastato aukštis (H_{abs}), m		
P.2 funkcinė grupė						
P.2.14	2200	2000	1000	20	10	5

Kiekvienu atveju pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

Čia:

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas šio priedo 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (H_{abs}), m;

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

G bendruoju atveju laikomas 1.

F_s pagal statinio grupes P.2.14 II atsparumo laipsnio statiniams yra 2000 taigi:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

$$K_H = H/H_{abs}$$

Rekonstruojamo pastato gaisrinis skyrius yra: $K_H = 4.5/10 = 0.45$

Čia $H = 4.5$ m (namo grindų alt. Nuo žemės lygio), $H_{abs} = 10$ m.

$$F_g = 2000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0.45) \quad F_g = 2000 \cdot 1 \cdot 0,76$$

$$F_{g \text{ namo}} = 1520.00 \text{ m}^2$$

Bendras gaisrinio skyriaus plotas 1511.14 (bendras pastato plotas) $\text{m}^2 <$ už paskaičiuotą maksimalų leistiną gaisrinio skyriaus plotą F_g 1520.00 m^2

Priešgaisriniai atstumai:

Artimiausias koks nors statinys, pastatas (bet kuria pasaulio šalimi) ne arčiau kaip 8m. (žiūr. Topo nuotrauką).

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	RN	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	B _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1	B _{FL} -s1	C _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	B _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	C _{FL} -s1

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Patalpos, kuriose gali būti 600 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1
Vaikų darželiai, lopšeliai, ligoninės, ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	D-s2, d2	RN
	grindys	A2 _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
A _{sg} , B _{sg} kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	A2-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	–
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1
Pirtis (sauna)	sienos ir lubos	D-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	RN	RN	RN

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

(3) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – REIKALAVIMAI NEKELIAMI.

Priešgaisrinių užtvarų ir angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai⁽¹⁾

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai (2)(3)(4)(5)(6)	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20-C3	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20
20	EW 20-C3	EI 20	EI 20	EI ₂ 20	EW 20
30	EW 20-C3	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 20
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30
60	EI ₂ 30-C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EI ₂ 30

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, (2)(3) liukai (4)(5)(6)	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
90	EI ₂ 60–C3	EI 90	EI 90	EI ₂ 60	EI ₂ 60
120	EI ₂ 60–C3	EI 120	EI 120	EI ₂ 60	EI ₂ 60
180	EI ₂ 60–C3	EI 180	EI 180	EI ₂ 60	EI ₂ 60
240	EI ₂ 90–C3	EI 240	EI 240	EI ₂ 90	EI ₂ 90

(1) Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus

(2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė

(3) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė

(4) Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė

(5) Vidinėse laiptinių sienose durų atsparumas ugniai nenormuojamas, jei durys į laiptinę vedą per koridorius ar holus, kurie nuo besiribojančių patalpų atskiriami ne mažesnio kaip EI 15 atsparumo ugniai pertvaromis ir nenormuojamo atsparumo ugniai durimis. Šiuo atveju laiptinės durys turi būti ne žemesnės kaip C3Sm klasės.

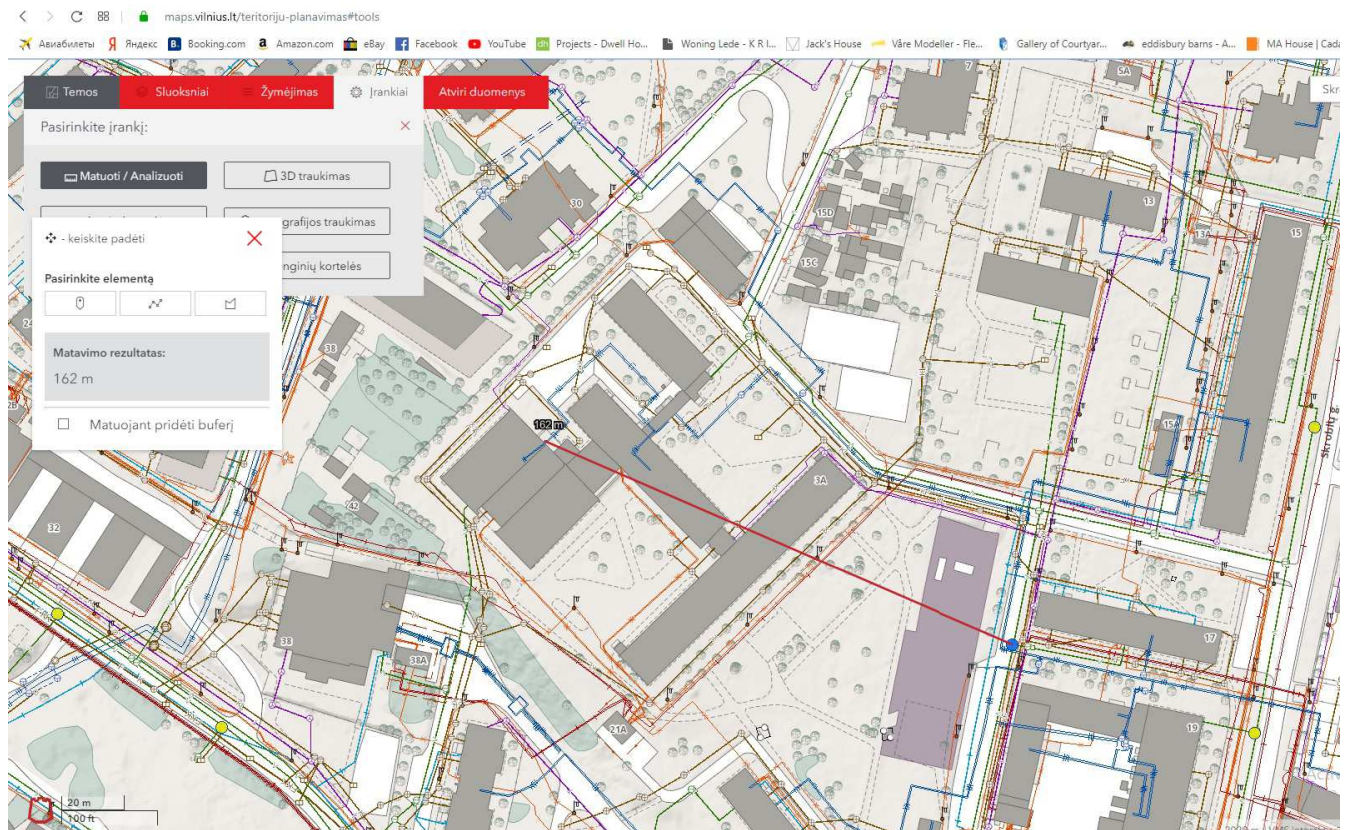
(6) Priešgaisrinėse užtvarose įrengiamiems liukams ir liftų durims savaiminio užsidarymo (C klasės) reikalavimai netaikomi.

Evakuacija

Pastato bendras didžiausias evakuimosi kelio ilgis iki išėjimo į lauką neviršija leidžiamo 30 m atstumo.

Išorės gaisrų gesinimo priemonės

Išorės gaisrų gesinimas numatomas iš artimiausio priešgaisrinio hidranto Skroblų g. Atstumas iki priešgaisrinio hidranto apie 160m.



2.4 Patalpų insoliacija ir natūralus apšvietimas

Rekonstruojamo pastato patalpų insoliacinės sąlygos atitinka statybos techninį reglamentą STR 2.02.09:2005. Priestato langai orientuoti į rytinę pusę

2.5 Pastatų konstrukcijos

Rekonstruojamo pastato priestato pamatai esami g/b pamatiniai blokai ant kurių įrengiamas iš pamatinių blokelių antstatas. Priestato laikantis karkasas iš metalinių kvadratinio profilio elementų. Priestato sienos iš stiklinių vitrinų. Naujai formuojamas viršlangis iš apšildinto karkaso.

Statinio stogas – sutapdintas iš apšildinto proof pakloto su prilydomąja stogo danga.

Pastatao langai - stiklo vitrinos su plastiko profiliais bei su selektyvinio stiklo paketais.

2.6 Vidaus apdaila

a) Sienos

Sienos glaištomos ir dažomos akrilinais dažais. Naudojamos tik sertifikuotos Lietuvoje medžiagos.

b) Grindys

Priestato patalpoje klojama Prilydomoji PVC danga, atspari trinčiams su temperatūrine siūle tarp naujo ir seno pastato korpuso.

c) Lubos

Priestato patalpos lubos įrengiamos iš "Amstrong" pakabinamų lubų tipo.

3. INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

Naujų inžinerinių tinklų nenumatoma. Prietstas pajungiamas į bendrą pastato sistemą. Visi inžineriniai tinklai bei inžinerinės sistemos esamos.

Numatomas priestatas pajungiamas į bendrą šildymo sistemą, kuri prijungta prie misto centralizuotų šilumo tinklų

Oro vėdinimo sistema esama.

4. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS:

Techninio darbo projekto sprendiniai atitinka:

- Privalomiesiems Projekto dokumentams;
- Teritorijų planavimo dokumentams;
- Esminiams statinio ir statinio architektūros reikalavimams;
- Aplinkos apsaugos reikalavimams;
- Kraštovaizdžio apsaugos reikalavimams;
- Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

ŠIS PROJEKTAS ATITINKA LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMUS, ĮSTATYMUS LYDINČIUS TEISĖS AKTUS, GALIOJANČIAS NORMAS IR TAIŠYKLES.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	G. Gaidjurgis	A1466		2019

GRAFINÉ DALIS

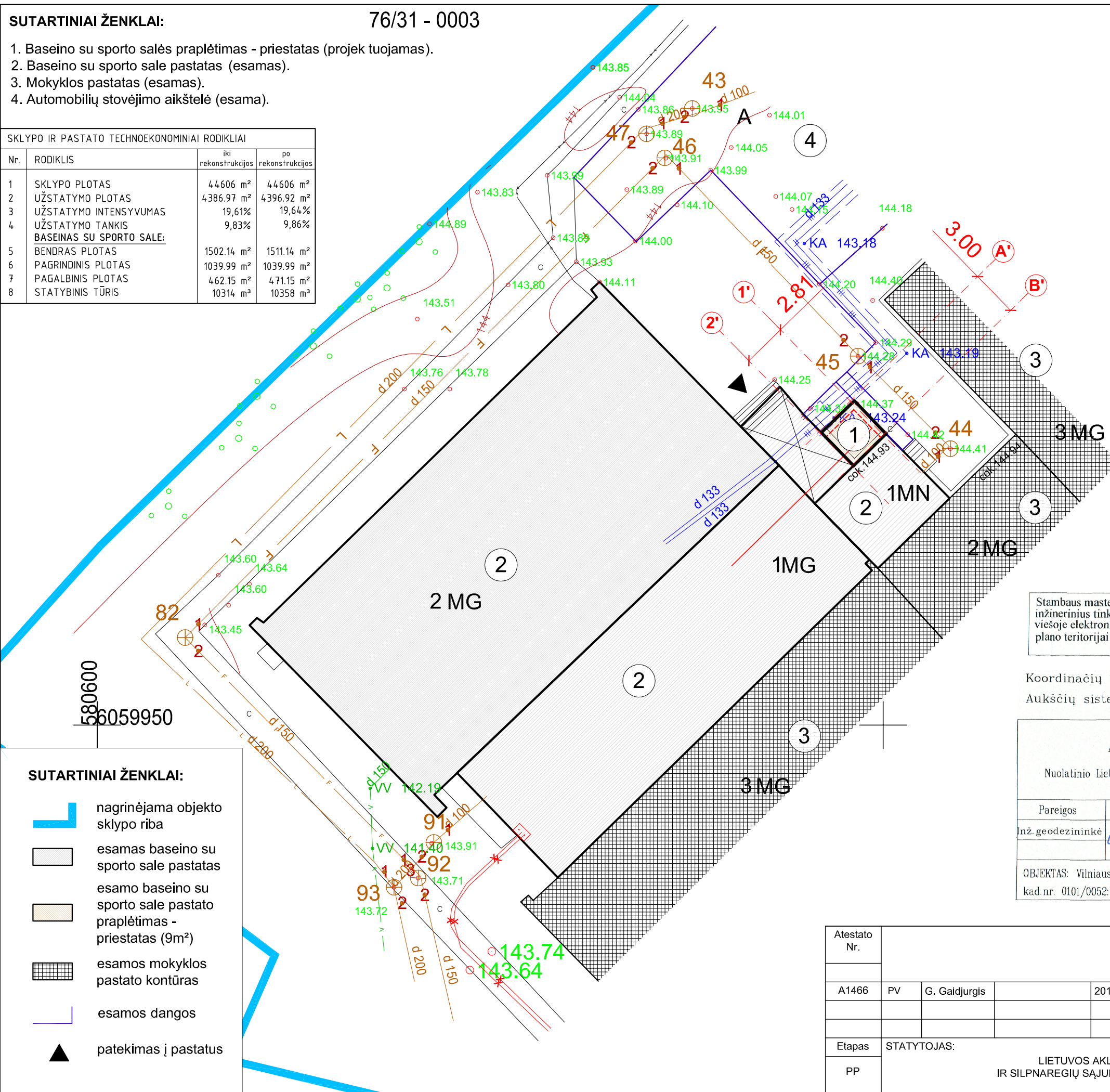
SUTARTINIAI ŽENKLAI:

76/31 - 0003

1. Baseino su sporto salės praplėtimas - priestatas (projek tuojamas).
2. Baseino su sporto sale pastatas (esamas).
3. Mokyklos pastatas (esamas).
4. Automobilių stovėjimo aikštelė (esama).

SKLYPO IR PASTATO TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

Nr.	RODIKLIS	iki rekonstrukcijos	po rekonstrukcijos
1	SKLYPO PLOTAS	44606 m ²	44606 m ²
2	UŽSTATYMO PLOTAS	4386.97 m ²	4396.92 m ²
3	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	19,61%	19,64%
4	UŽSTATYMO TANKIS	9,83%	9,86%
BASEINAS SU SPORTO SALE:			
5	BENDRAS PLOTAS	1502.14 m ²	1511.14 m ²
6	PAGRINDINIS PLOTAS	1039.99 m ²	1039.99 m ²
7	PAGALBINIS PLOTAS	462.15 m ²	471.15 m ²
8	STATYBINIS TŪRIS	10314 m ³	10358 m ³



OBJEKTO VIETA

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019-08-14	13:19:7565

Koordinacių sistema - LKS-94

Aukščių sistema - LAS07

Astos Mozurienės individuali veikla

Nuolatinio Lietuvos gyventojo individualios veiklos vykdymo pažymos nr. 125227
Kvalifikacijos pažymėjimo nr. IGKV-773 išduotas 2012.04.26

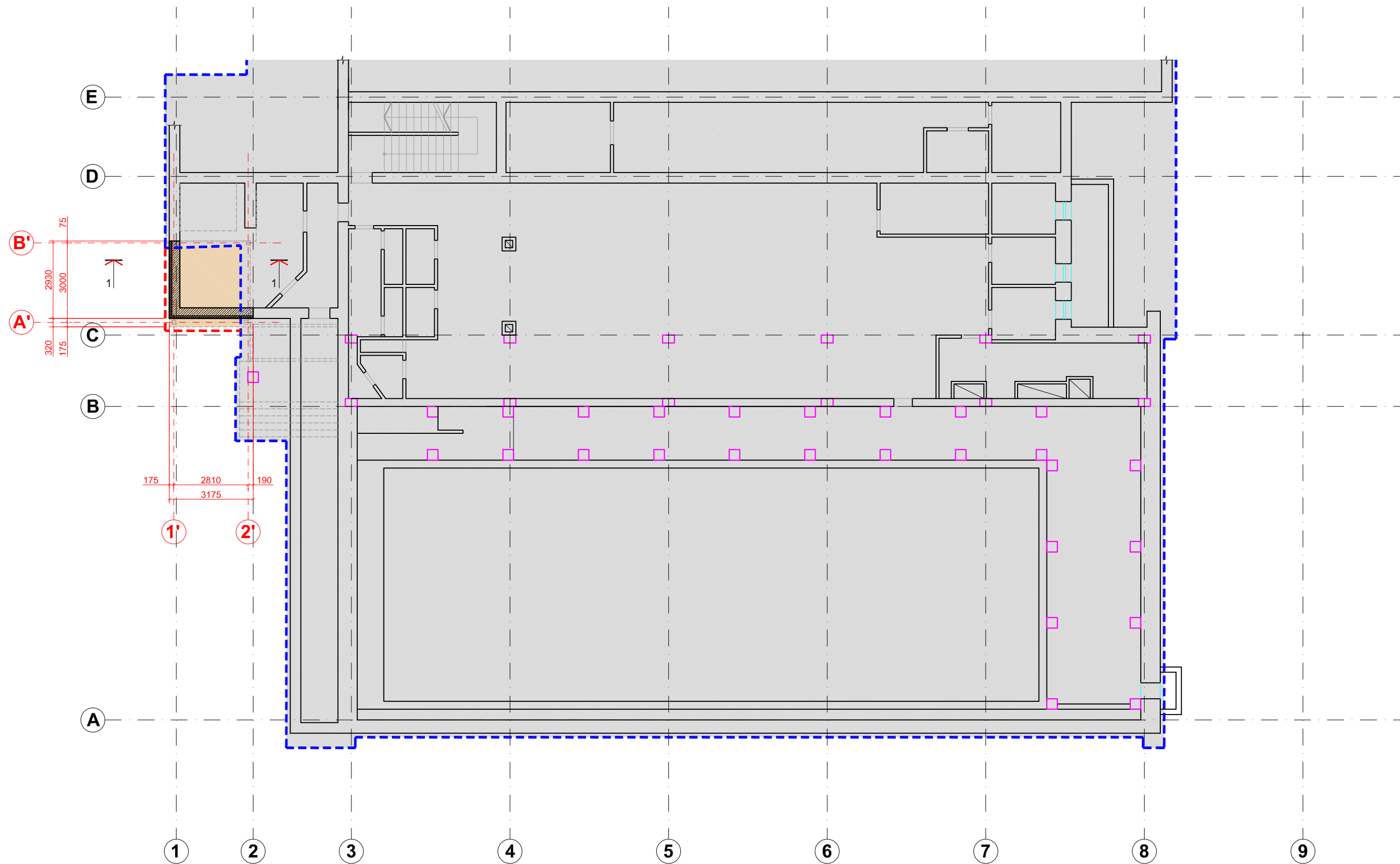
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Inž. geodezininkė	<i>Asta Mozurienė</i>	Asta Mozurienė nr.IGKV-773	2019 07 15

OBJEKTAS: Vilniaus m., Naujamiesčio sen., Skroblų g. 3A
kad.nr. 0101/0052:0411

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- nagrinėjama objekto sklypo riba
- esamas baseino su sporto sale pastatas
- esamo baseino su sporto sale pastato praplėtimas - priestatas (9m²)
- esamos mokyklos pastato kontūras
- esamos dangos
- pateikimas į pastatus

Atestato Nr.				OBJEKTAS:	SPORTO PASKIRTIES PASTATO (unikalus Nr. 1096-8014-3035), Skroblų g. 3A, Vilniaus m., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1466	PV	G. Gaidjurgis	2019	OBJEKTAS:	SKLYPO PLANAS	Laida
					Situacijos schema, M:250	0
Etapas	STATYTOJAS:			KOMPLEKSAS:		Lapas
PP	LIETUVOS AKLJUJŲ IR SILPNAREGIŲ SĄJUNGA			2019-05-16/TDP		Lapų
						1 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Įrengiamas antsatatas ant esamo pamato
- Esamas baseino su sporto sale pastato kontūras
- Priestato kontūras
- Esamas baseino su sporto sale pastatas
- Esamo baseino su sporto sale pastato praplėtimas - priestatas (9 m²)

Atestato Nr.				OBJEKTAS:	SPORTO PASKIRTIES PASTATO (unikalus Nr. 1096-8014-3035), Skroblų g. 3A, Vilniaus m., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1466	PV	G. Gaidjurgis	2019	OBJEKTAS:	PLAUKIMO BASEINO RŪSIO PLANAS, M:150	Laida 0
Etapas	STATYTOJAS:			KOMPLEKSAS:	2019-05-16/TDP	Lapas 1
PP	LIETUVOS AKLŪJŲ IR SILPNAREGIŲ SĄJUNGA					Lapų 5



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

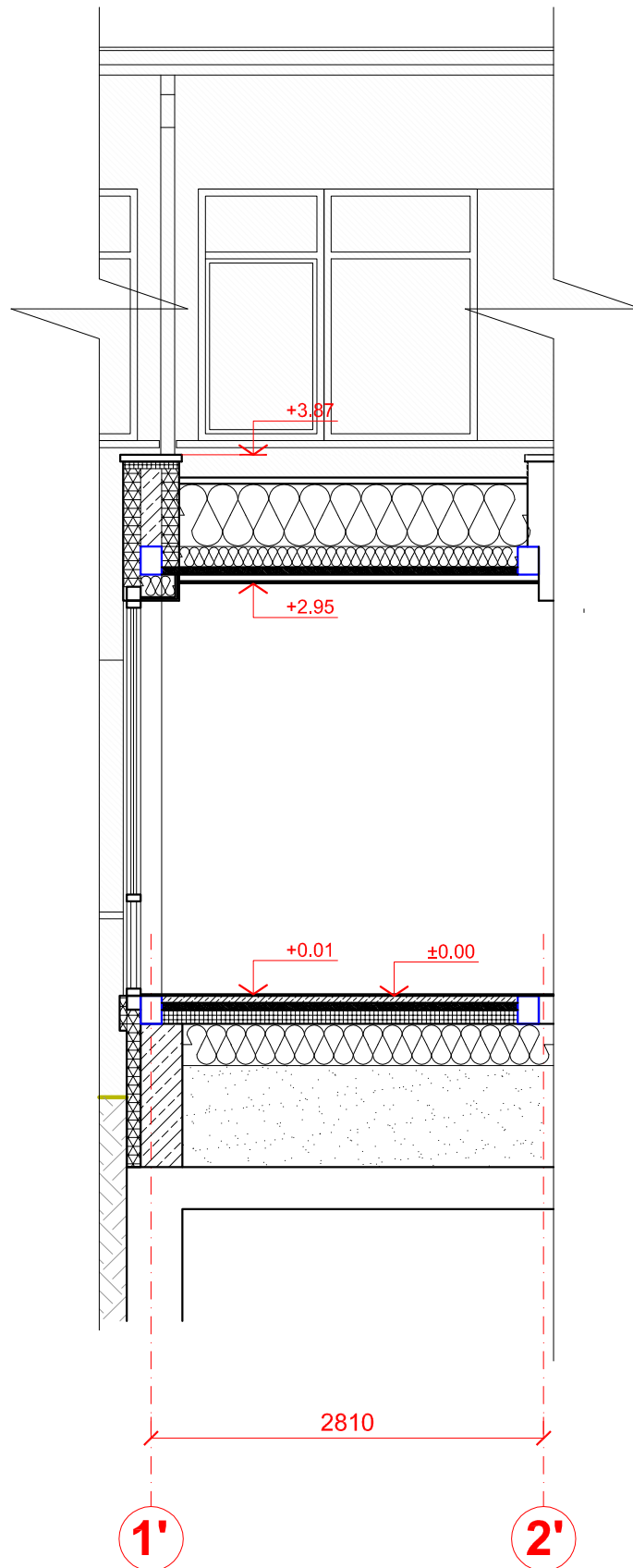
- 1. Plaukimo baseino esama holo patalpa
- 2. Numatomas priestatas - plaukimo baseino holo praplėtimui
- Esamas baseino su sporto sale pastato kontūras
- Priestato kontūras
- Esamas baseino su sporto sale pastatas
- Esamo baseino su sporto sale pastato praplėtimas - priestatas (9 m²)
- ⊗ Autonominis dūmų detektorius

Patalpų eksplikacija

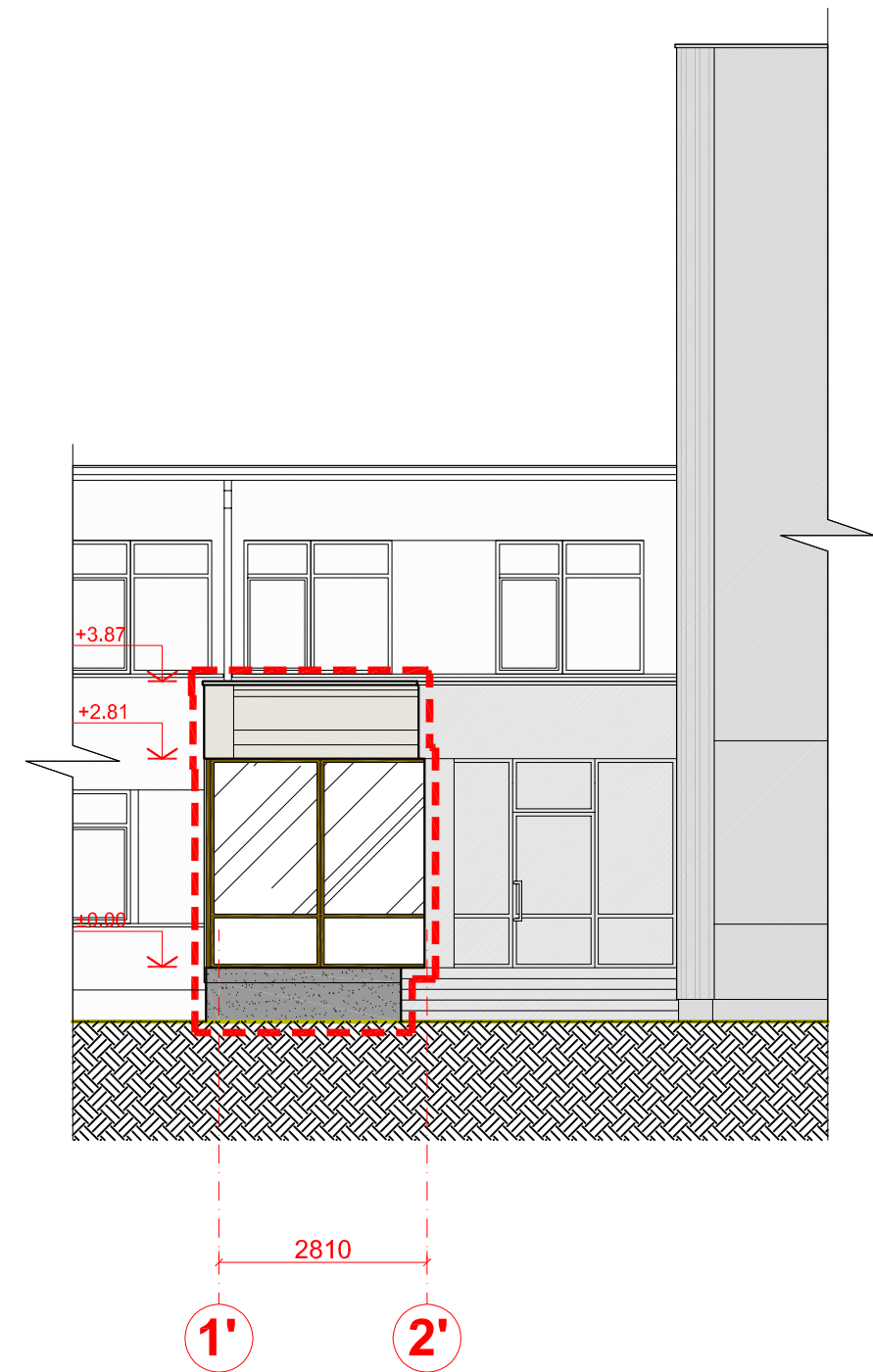
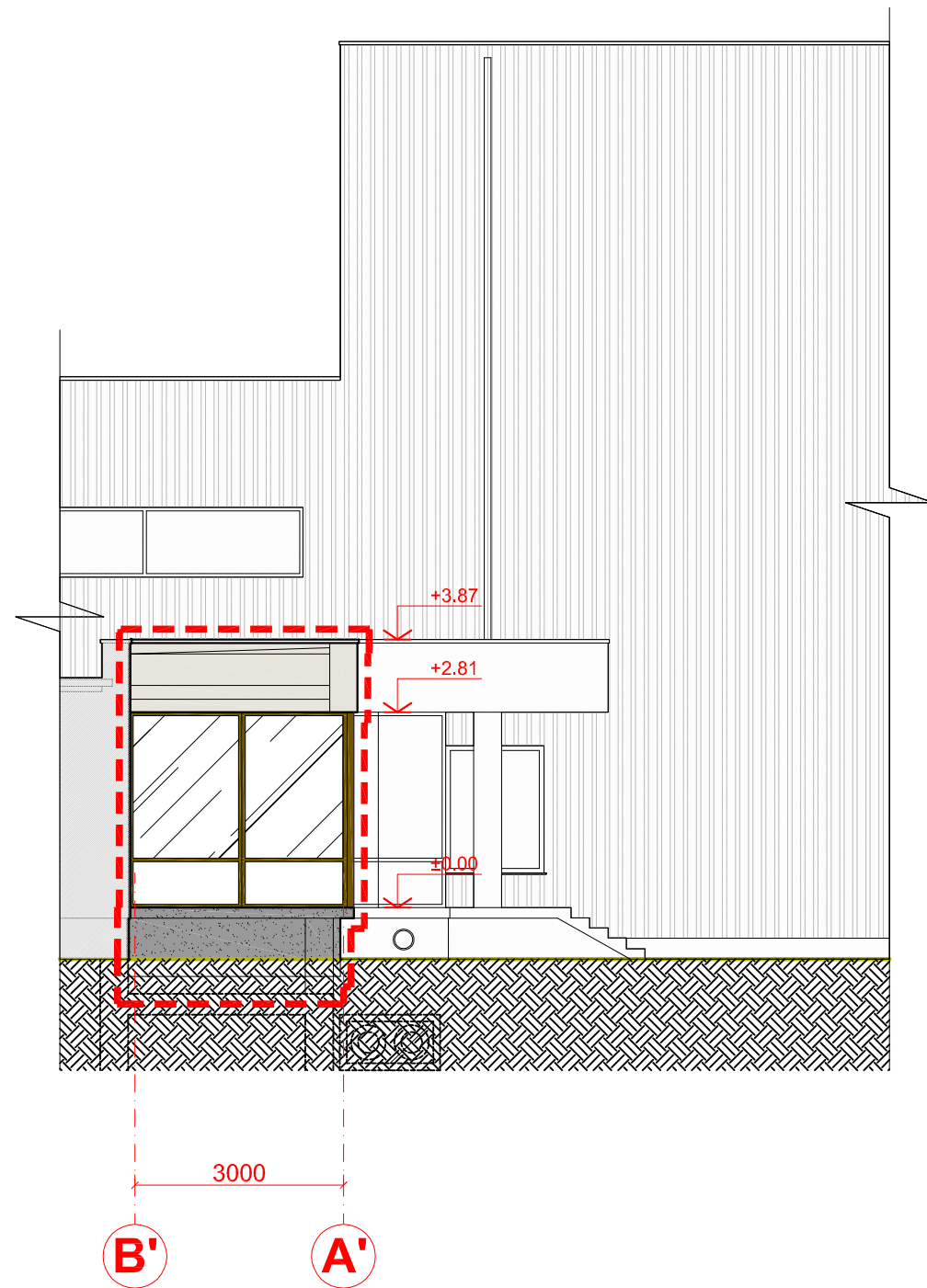
Nr.	Patalpa	iki	po
		rekonstr.	rekonstr.
		kv. m	kv. m
1	Holas		9.00
2	Esamas baseino su sporto sale patalpos	1502.14	1502.14
Iš viso:		1502.14	1511.14

BENDRAS PLOTAS	1502.14	1511.14
PAGRINDINIS PLOTAS	1039.99	1039.99
PAGALBINIS PLOTAS	462.15	471.15

Atestato Nr.				OBJEKTAS:	SPORTO PASKIRTIES PASTATO (unikalus Nr. 1096-8014-3035), Skroblų g. 3A, Vilniaus m., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1466	PV	G. Gaidjurgis	2019	OBJEKTAS:	PLAUKIMO BASEINO PIRMO AUKŠTO PLANAS, M:150	Laida 0
Etapas	STATYTOJAS:			KOMPLEKSAS:	2019-05-16/TDP	Lapas 2
PP	LIETUVOS AKLŪJŲ IR SILPNAREGIŲ SĄJUNGA					Lapų 5



Atestato Nr.					OBJEKTAS:	SPORTO PASKIRTIES PASTATO (unikalus Nr. 1096-8014-3035), Skroblų g. 3A, Vilniaus m., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1466	PV	G. Gaidjurgis		2019	OBJEKTAS:	PJŪVIS 1-1 M:50		Laida 0
Etapas	STATYTOJAS:				KOMPLEKSAS:		Lapas	Lapų
PP	LIETUVOS AKLŪJŲ IR SILPNAREGIŲ SĄJUNGA				2019-05-16/TDP		3	5



SUTARTINIAI ŽENKLAI:



Priestato kontūras

Esamas baseino su sporto sale pastatas

Atestato Nr.					OBJEKTAS:	SPORTO PASKIRTIES PASTATO (unikalus Nr. 1096-8014-3035), Skroblų g. 3A, Vilniaus m., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1466	PV	G. Gaidjurgis		2019	OBJEKTAS:	FASADAI, M:100	Laida 0
Etapas	STATYTOJAS:				KOMPLEKSAS:		Lapas Lapų
PP	LIETUVOS AKLŪJŲ IR SILPNAREGIŲ SĄJUNGA					2019-05-16/TDP	4 5



Atestato Nr.					OBJEKTAS:	SPORTO PASKIRTIES PASTATO (unikalus Nr. 1096-8014-3035), Skroblų g. 3A, Vilniaus m., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1466	PV	G. Gaidjurgis		2019	OBJEKTAS:	VAIZDINĖ MEDŽIAGA	
						Laida	0
Etapas	STATYTOJAS:				KOMPLEKSAS:	Lapas	Lapų
PP	LIETUVOS AKLŪJŲ IR SILPNAREGIŲ SĄJUNGA				2019-05-16/TDP	4	5

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS SKROBLŲ G. 3A
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-05-28 Nr. A51-70723/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-28 10:14:43 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-28 10:14:59 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#SignatureElem_0: Certificate path validation failed for certificate (subject: Dokumentų valdymo sistema Avilys, valid from: 2018-12-27 14:17:37). Could not perform complete certificate validation because there is no specified service (OCSP or CRL) to get information about certificate revocation.
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-05-28 13:58:02 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“