

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai						Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai							
				Teritorijos naudojimo tipas	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis, m	Altitudė, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypu dydžiai	priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai	
0101/0081:0050 (buvęs sklypas Nr.13)	1	1-2-3-4-5-6	1395	TI- Inžinerinės infrastruktūros teritorija	Kita	11, 12 - Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų objektų teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	< 15	215.50	<60 pagal reglam. zonas	<2.0 pagal reglam. zonas	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	10%	1-3	Transporto paskirties pastatai ir garažų paskirties pastatai, susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai	I- ryšių linijų apsaugos zonos, V- aerodromų apsaugos zonos, plotas 1395 m ² ; VI- elektros linijų apsaugos zonos (esamas apribojimas- naikinamas). S1 Servitutas (222) - teisė tiesti, naudoti, aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) tarp taškų 1-6-7-8, plotas 230 m ² ; S2 Servitutas (215) - kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) tarp taškų 1-6-7-8, plotas 230 m ² .
	1A	2-3-4-5-7-8	1165			11 - Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	< 15	215.50	<60	<2.0							
	1B	1-6-7-8	230			12 - Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	-	-	-	-							

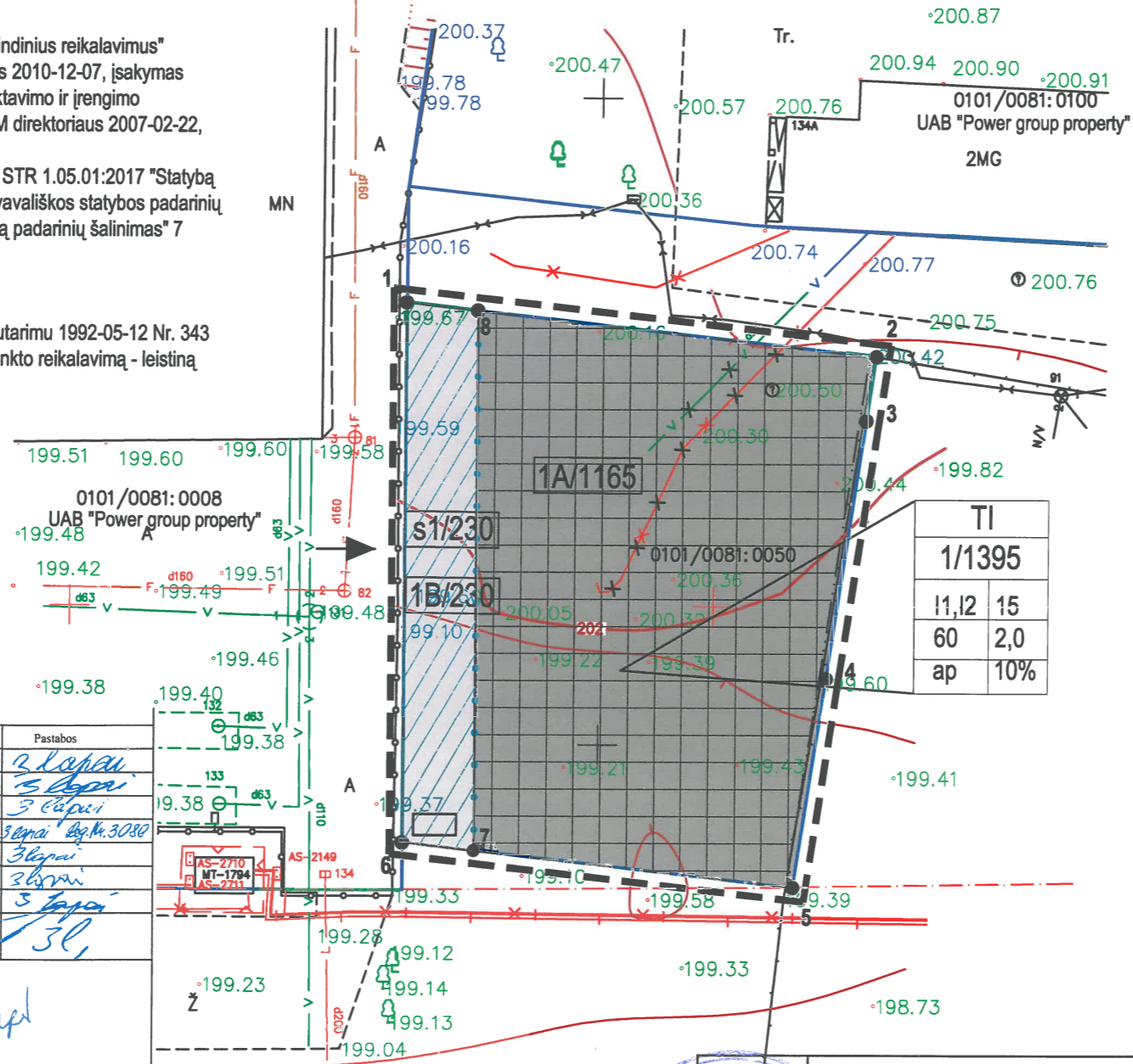


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

— — — — —	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA
— — — — —	ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
— — — — —	SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA
— — — — —	STATYBOS RIBA
— — — — —	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
■	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS
■	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS
■	STATYBOS ZONA
■	SERVITUTO ZONA
→	ĮVAŽIAVIMAS, IŠVAŽIAVIMAS
●	SKLYPO KAMPO (JO DALIES) ŽYMĖJIMO SIMBOLIS
MM	MM- teritorijos naudojimo tipas
n/m	n - sklypo numeris
	m - sklypo plotas, m ²
1	1 - Žemės naudojimo būdas (būdai)
2	2 - Leistinas pastatų aukštis (metrais)
3	3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %
4	4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5	5 - Užstatymo tipas
6	6 - Priklausomųjų želdynų norma, %
□	SIŪLOMA ŠIUOKŠLIŲ SURINKIMO VIETA RŪŠIUOJANT
✕ ✕ ✕ ✕	NAIKINAMAS VANDENTIEKIS
✕ ✕ ✕ ✕	NAIKINAMAS ELEKTROS KABELIS

PASTABOS:

1. Rengiant statinių techninius projektus užtikrinti "Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07, įsakymas Nr.1-338); vadovautis "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22, įsakymas Nr.1-66).
2. Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantys dokumentą padarinių šalinimas" 7 priedo 4 punkte.
3. Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.
4. Statant ant sklypo ribos gauti gretimo sklypo savininkų sutikimą.
5. Rengiant techninį projektą įvertinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu 1992-05-12 Nr. 343 patvirtintų "Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų" XIV dalies 68 punkto reikalavimą - leistina atstumą iki gyvenamųjų pastatų.



Esamų požeminių tinklų sutikslinimai

Eil.Nr.	Istaigos pavadinimas	Data	Pavardė	Parašas	Pastabos
1	AB "TELIA LIETUVA"	2017-05-09	A. Bernatavičienė	[Signature]	3 lapai
2	UAB "Vilniaus energija"	17.05.09	[Signature]	[Signature]	3 lapai
3	UAB "VGAET"	17.05.09	[Signature]	[Signature]	3 lapai
4	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2017-05-09	[Signature]	[Signature]	3 lapai, lap. Nr. 3038
5	UAB "VVT"	2017-05-09	[Signature]	[Signature]	3 lapai
6	AB "Litgrid"	17.05.10	[Signature]	[Signature]	3 lapai
7	UAB "Skaidula"	2017-05-09	[Signature]	[Signature]	3 lapai
8	Vilniaus miesto savivaldybės Miesto plėtros departamento Žemės duomenų skyrius	2017-05-09	[Signature]	[Signature]	3l.

SKLYPŲ KAMPŲ KOORDINATĖS

Sklypų kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	X	Y
1	6057434.16	584334.94
2	6057430.03	584371.42
3	6057425.09	584370.68
4	6057405.13	584367.70
5	6057388.99	584365.25
6	6057392.41	584334.94
7	6057391.79	584340.44
8	6057433.54	584340.44

Koordinatinių sistema: Aukščių sistema: LAS07

PAVEIKS	PAVARDE	PARAŠAS
Geodezininkas	Aismantas Jatkauskas	[Signature]

Kval. paž. Nr. 1GKV-1124

OBJEKTAS: Liepkalnio g. 132A, Vilnius

Brėžinys	Inžinerinis topografinis planas M 1:500		
Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk. /Nr.	Data
	M 1:500	3/1	2017-03

UAB "Idea urbana"

Spporto g. 10, Vilnius, tel. 211 3331

Dir.	A. Bernatavičienė	2017 10
PV	D. Jonikienė	2017 10

Etapas: DPK

INICIATORIAI: UAB "Power group property" į/k 302479207

Su projekto sprendiniais sutinku. Dir. Gražina

OBJEKTAS	344 ha teritorijos Kuprioniškėse I gyvenamąjį etapą 50 ha teritorijos prie Liepkalnio gatvės detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Nr.13 (kad. Nr. 0101 /0081:0050)
BRĖŽINYS	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1:500
Laida	0
ŽYMUO	DPK-17-16/ K-VT-13-17-513
Lapas	01
Lapų	01