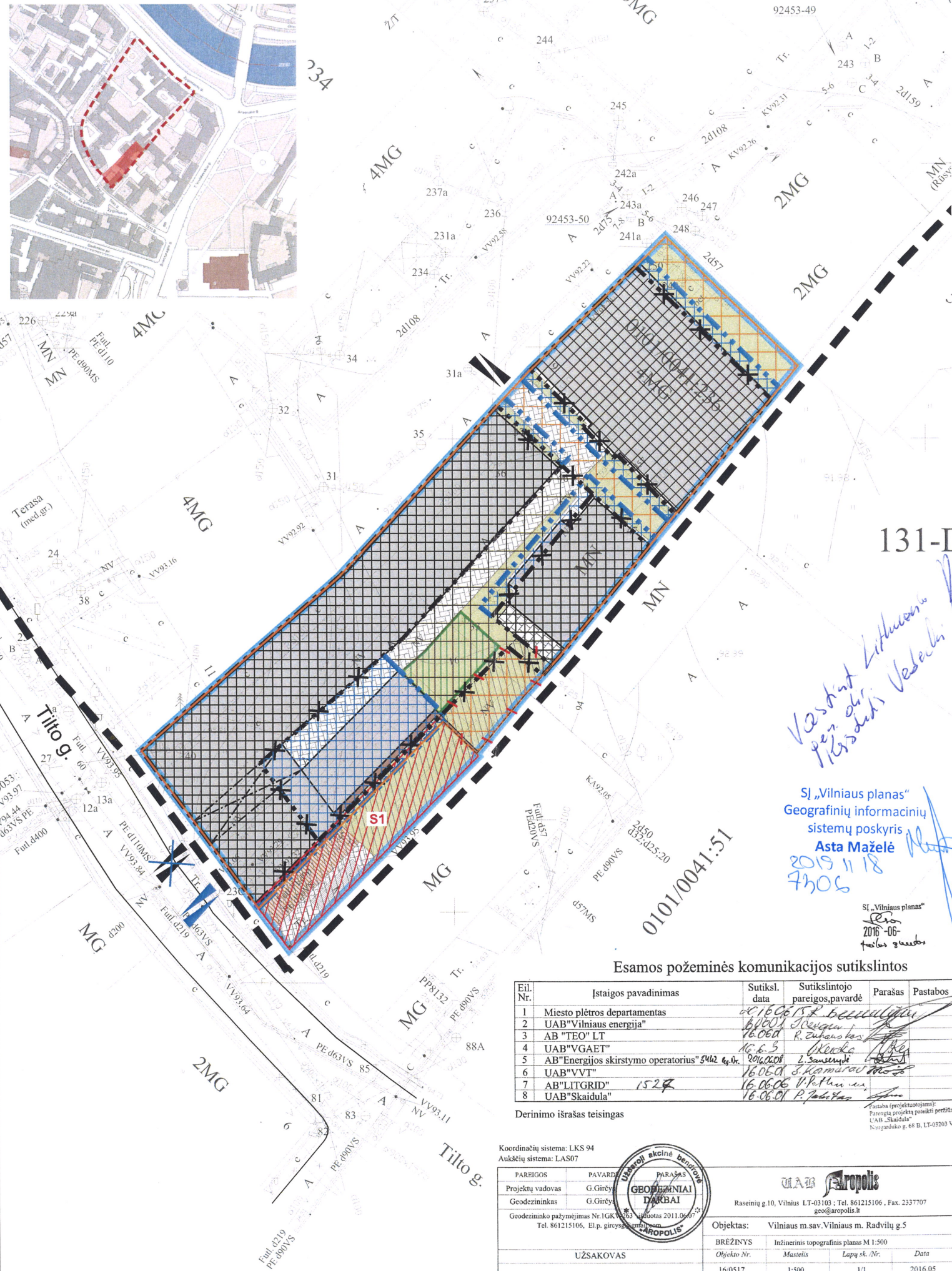


SITUACIJOS SCHEMA



**PATVIRTINTA:**  
 Vilniaus miesto savivaldybės  
 Administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymu Nr. ....  
 20.... m ..... mėn. .... d.

	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
	SKLYPO TILTO G. 9 RIBA
	PATVIRTINTA STATYBOS RIBA
	PATVIRTINTA ANTŽEMINIO UŽSTATYMO ZONA
	PATVIRTINTA POŽEMINIO UŽSTATYMO ZONA
	PATVIRTINTAS SERVITUTAS (S)
	PATVIRTINTAS ĮVAŽIAVIMAS/ IŠVAŽIAVIMAS
	NAIKINAMA PATVIRTINTA STATYBOS RIBA
	PLANUOJAMA ANTŽEMINĖS STATYBOS RIBA
	PLANUOJAMA ANTŽEMINĖS STATYBOS ZONA
	PLANUOJAMA POŽEMINĖS STATYBOS RIBA
	PLANUOJAMA POŽEMINĖS STATYBOS ZONA
	NAIKINAMA PATVIRTINTO SERVITUTO (S) DALIS
	PLANUOJAMAS SERVITUTAS (S1) tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas; naudotis pėsčiųjų taku
	NAIKINAMAS PATVIRTINTAS ĮVAŽIAVIMAS/ IŠVAŽIAVIMAS
	PLANUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS/ IŠVAŽIAVIMAS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA PLYTELIŲ DANGA (TERASOS)
	VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ
	VEJA, ŽELDINIŲ PLOTAI
	CEMENTO DANGA
	TERASA
	TVORELĖ

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
**TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA**  
 2019-11-27/28  
 PROT. NR. 1-11/19-3  
 GIS NR. 7306

*Vasint Lithuania*  
*per dlr*  
*Kristina Vabalaitis*  
 2019 11 18  
 7306  
 SJ „Vilniaus planas“  
 Geografinių informacinių  
 sistemų poskyris  
 Asta Maželė

PASTABOS:

1. Nekeičiami privalomi sklypo tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai (žemės sklypo ribos, naudojimo tipas, žemės sklypo paskirtis ir naudojimo būdas, pastatų aukštis, užstatymo tankumas ir intensyvumas), nustatyti Teritorijos tarp Žygimantų, Radvilų ir Tiltų g. detaliojuo planu (TPDR reg. Nr. T00070402), patvirtintu 2013 m. gruodžio 11 d. Vilniaus savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-1618.
2. Kiemo statinių (atraminių sienelių, ativarų, biokonstrukcijų, kiemo aikštelių, pandusų, mažosios architektūros formų ir kitų gerbūvio elementų) galimybė numatoma visame sklype; konkreti vieta parenkama techninio projekto metu, atsižvelgiant į STR ir kitų teisės aktų reikalavimus. Sklypo želdinimas sprendžiamas techninio projekto stadijoje; požeminių parkingų perdangas vidiniame kieme įrengti su apželdinimu.
3. Pastatai sklype išdėstomi užtikrinant gaisrinę saugą, vadovaujantis STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai", STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ reikalavimais, LR Aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakymu Nr. 1-338 patvirtintais „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ bei Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklėmis, patvirtintomis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-64 (Žin., 2011, Nr. 23-1138).
4. Pastatų aukštis modeliuojamas techniniame projekte, nebloginant gretimų daugiabučių norminės insoliacijos, vadovaujantis STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" 213 p. reikalavimais.
5. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų vaikų žaidimo aikštelės techniniame projekte projektuojamos užtikrinant jų norminę insoliaciją, vadovaujantis STR 2.02.01:2004.
6. Žemės kasimo darbai gali būti atlikti tik atlikus archeologinius tyrimus.

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Sutiksl. data	Sutikslintojo pareigos, pavardė	Parašas	Pastabos
1	Miesto plėtros departamentas	16.06.09	R. Bevilaitis		
2	UAB "Vilniaus energija"	16.06.09	R. Bevilaitis		
3	AB "TEO" LT	16.06.09	R. Bevilaitis		
4	UAB "VGAET"	16.06.09	R. Bevilaitis		
5	AB "Energijos skirstymo operatorius" 5462 kv. Nr.	2016.06.08	L. Samulskis		
6	UAB "VVT"	16.06.09	S. Kamariūnas		
7	AB "LITGRID"	15.12.17	V. K. P. P.		
8	UAB "Skaidula"	16.06.09	R. Bevilaitis		

Derinimo išrašas teisingas

Koordinatų sistema: LKS 94  
 Aukštųjų sistema: LAS07

**GEODĖZINIAI DARBAI**

UAB "AROPOLIS"  
 Raseinių g. 10, Vilnius LT-03103 | Tel. 861215106, Fax. 2337707  
 geo@aropolis.lt

Objektas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Radvilų g. 5

BRĖŽINYS	Inžinerinis topografinis planas M 1:500
UŽSAKOVAS	Objekto Nr. Maselis Lapų sk. / Nr. Data
	16-0517 1:500 1/1 2016.05

Įmonės kodas 125921419		UAB "SENOJO MIESTO ARCHITEKTAI"	TERITORIJOS TARP ŽYGMANTŲ, RADVILŲ IR TILTO GATVIŲ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS (STATYBOS ZONŲ, RIBŲ, SERVITUTO, ĮVAŽIAVIMO IR IŠVAŽIAVIMO VIETOS KOREGAVIMAS SKLYPE TILTO G. 9)	LAI DA		
A1107 NKVA 2753	PV	D. SABALIAUSKIENĖ	2019-11	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS 0		
A1596	arch.	I. GEČIENĖ	2019-11			
A1904	arch.	V. MICIŪTĖ	2019-11			
STADIJA	INICIATORIUS:			M 1:500	LAPAS	LAPŲ
TP	Vasint Lithuania, UAB			SMA 18-30	1	1