



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL SODININKŲ BENDRIJOS „KERAMIKAS“ SKLYPŲ DVARČIONIŲ SODŲ G. 1-OJOJE (KADASTRO NR. 0101/0037:505 IR 0101/0037:537) DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KEITIMO APIE 0,25 HA TERITORIJOJE ŽEMĖS SKLYPUOSE DVARČIONIŲ SODŲ 1-OJOJE G. 17, 19, 21 KARTU SU VALSTYBINĖS ŽEMĖS DALIMI TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO

2023 m. lapkričio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 17 straipsnio 7, 8 ir 9 dalimis, 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, Vilniaus miesto savivaldybės mero 2023 m. spalio 19 d. potvarkiu Nr. 955-1130/23 „Dėl leidimo keisti sodininkų bendrijos „Keramikas“ sklypų Dvarčionių Sodų g. 1-ojoje (kadastru Nr. 0101/0037:505 ir 0101/0037:537) detaliojo plano sprendinius apie 0,25 ha teritorijoje žemės sklypuose Dvarčionių Sodų 1-ojoje g. 17, 19, 21 kartu su valstybinės žemės dalimi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu“,

t v i r t i n u Sodininkų bendrijos „Keramikas“ sklypų Dvarčionių Sodų g. 1-ojoje (kadastru Nr. 0101/0037:505 ir 0101/0037:537) detaliojo plano sprendinių keitimo apie 0,25 ha teritorijoje žemės sklypuose Dvarčionių Sodų 1-ojoje g. 17, 19, 21 kartu su valstybinės žemės dalimi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
2023 m. _____d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** sodininkų bendrijos „Keramikas“ sklypų Dvarčionių Sodų g. 1-ojoje gatvėje (kadastro Nr. 0101/0037:505 ir 0101/0037:537) detaliojo plano sprendinių keitimas apie 0,25 ha teritorijoje žemės sklypuose Dvarčionių Sodų 1-ojoje g. 17, 19, 21 (kadastro Nr. 0101/0037:1492, Nr. 0101/0037:1498, Nr. 0101/0037:924) kartu su įsiterpusia valstybinės žemės dalimi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** apie 0,25 ha teritorija žemės sklypuose Dvarčionių Sodų 1-ojoje g. 17, 19, 21 (kadastro Nr. 0101/0037:1492, Nr. 0101/0037:1498, Nr. 0101/0037:924) kartu su įsiterpusia valstybinės žemės dalimi.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,25 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 8. Planuojamos teritorijos kvartalo riba:** teritorija apribota Dvarčionių sodų 1-osios gatvės šiaurinėje ir rytinėje dalyse, privažiavimo keliu pietinėje dalyje, užstatyta teritorija vakarinėje dalyje.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** suformuoti įsiterpusį valstybinės žemės plotą atskirais sklypais, prijungti suformuotus žemės sklypus prie esamų sklypų (kadastro Nr. 0101/0037:1498, kadastro Nr. 0101/0037:924) Dvarčionių Sodų 1-ojoje g. 19, 21, nustatyti sklypams mėgėjų sodų žemės sklypų naudojimo būdą, naujų žemės sklypų ribas ir plotus, teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
- 11. Papildomi reglamentai:** susisiekimo komunikacijų išdėstymas automobilių stovėjimo būdas. Parengti sklypų ribų nužymėjimo ir servitutų bei kitus brėžinius paaiškinančius planuojamus sprendinius.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** Parengti medžių taksaciją.
- 13. SPAV reikalingumas:** nereikalingas; nustatomas pagal institucijų sąlygas arba teisės aktų nustatyta tvarka.
- 14. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 18. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 19. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 20. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 21. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SODININKŲ BENDRIJOS „KERAMIKAS“ SKLYPŲ DVARČIONIŲ SODŲ G. 1-OJOJE (KADASTRO NR. 0101/0037:505 IR 0101/0037:537) DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KEITIMO APIE 0,25 HA TERITORIJOJE ŽEMĖS SKLYPUOSE DVARČIONIŲ SODŲ 1-OJOJE G. 17, 19, 21 KARTU SU VALSTYBINĖS ŽEMĖS DALIMI TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-22 Nr. 30-2686/23
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-22 08:37:18 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-22 08:37:19 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-11-22 10:33:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-11-22 10:33:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“