



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL APIE 3,2 HA TERITORIJOS PRIE GAVAIČIŲ GATVĖS DETALIOJO PLANO  
RENGIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO**

2023 m. liepos d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 17 straipsnio 7 ir 9 dalimis, 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256.3.2 papunkčiu, ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2023 m. liepos 27 d. potvarkiu Nr. 955-605/23 „Dėl leidimo rengti apie 3,2 ha teritorijos prie Gavaičių gatvės detalų planą inicijavimo sutarties pagrindu“,

t v i r t i n u apie 3,2 ha teritorijos prie Gavaičių gatvės detaliojo plano rengimo darbų programą (pridedama).

Žmogiškųjų išteklių valdymo skyriaus vedėja,  
vykdanti Administracijos direktoriaus funkcijas

Lina Koriznienė

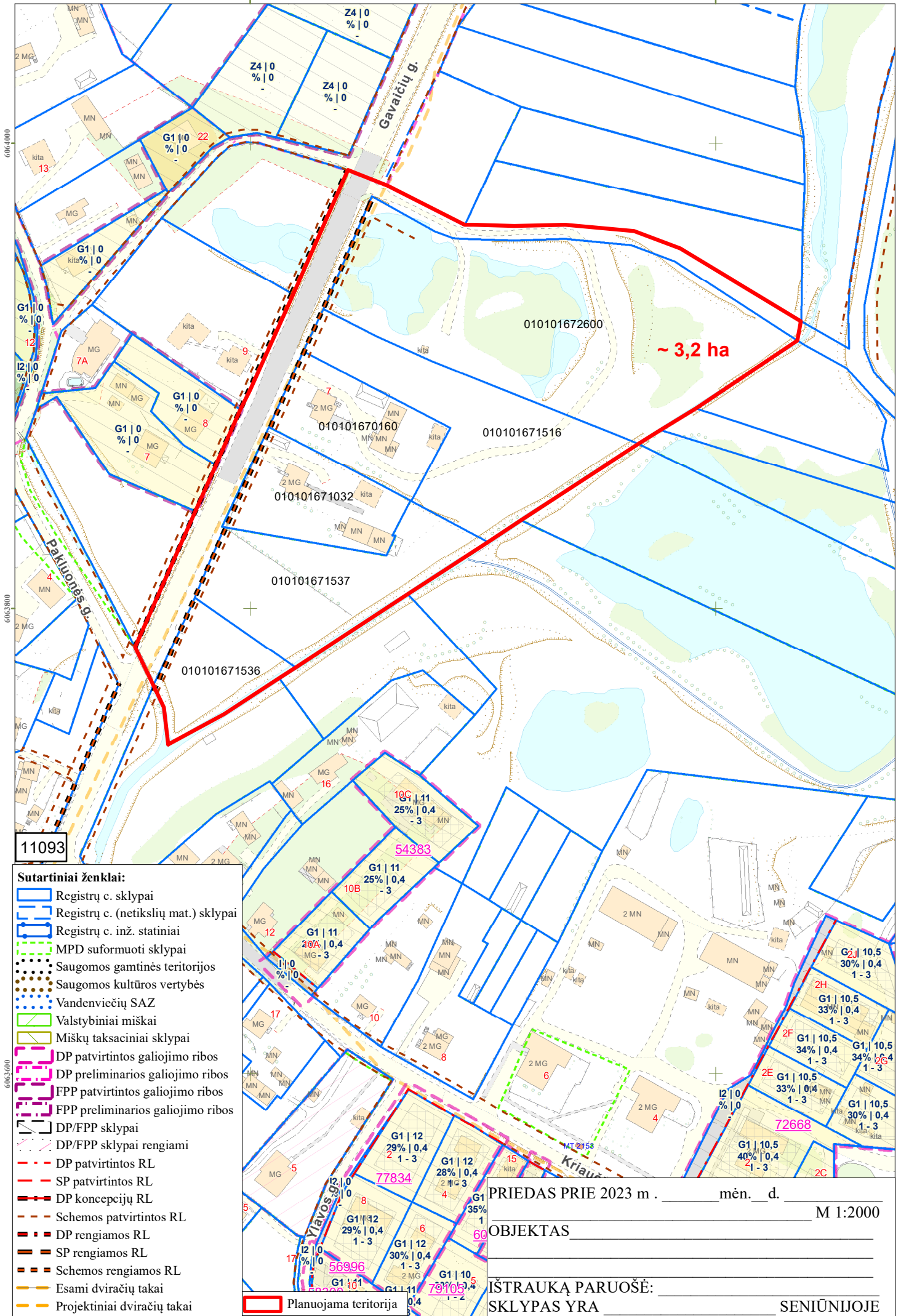
PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktorius  
202\_ m. \_\_\_\_\_ d. įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** apie 3,2 ha teritorijos prie Gavaičių gatvės detalusis planas
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** žemės sklypai (kadastro Nr. 0101/0167:1536, Nr. 0101/0167:1537, Nr. 0101/0167:1516, Nr. 0101/0167:2600), Gavaičių g. 5 (kadastro Nr. 0101/0167:1032), Gavaičių g. 7 (kadastro Nr. 0101/0167:0160) ir gretima teritorija.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 3,2 ha
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas
- 8. Planuojamos teritorijos kvartalo riba:** vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 10 dalimi, planuojama teritorija atitinka kvartalo apibrėžimą. Šiaurės pusėje planuojama teritorija ribojasi su keliu be pavadinimo, Pietų ir Rytų pusėse – su upeliais N-8 ir N-8-1, Vakarų pusėje – su Gavaičių gatve.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** pertvarkyti sklypų ribas bei plotus, suplanuoti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijas, planuojamoje teritorijoje nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, įvertinti susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus.
- 11. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** pagal institucijų planavimo sąlygas.
- 13. SPAV reikalingumas:** nereikalingas arba nustatomas pagal institucijų sąlygas.
- 14. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 18. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 19. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.

**20. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

**21. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).



11093

Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai
- Planuojama teritorija

PRIEDAS PRIE 2023 m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_ d. M 1:2000

OBJEKTAS \_\_\_\_\_

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: \_\_\_\_\_

SKLYPAS YRA \_\_\_\_\_ SENIŪNIJOJE

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL APIE 3,2 HA TERITORIJOS PRIE GAVAIČIŲ GATVĖS DETALIOJO PLANO RENGIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-07-31 Nr. 30-1759/23
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Lina Koriznienė, Žmogiškųjų išteklių valdymo skyriaus vedėja, vykdanči Administracijos direktoriaus funkcijas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LINA KORIZNIENĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-07-31 11:26:25 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2023-07-31 11:26:34 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-12 09:38:01 – 2026-05-11 09:38:01
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-07-31 13:57:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-07-31 13:57:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“