

## VISUOMENĖS INFORMAVIMAS PO TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMO METU GAUTŲ PASTABŲ. PATIKSLINTŲ SPRENDINIŲ ATASKAITA

Pavadinimas: 172-osios gyvenamųjų namų statybos bendrijos „Mokslas“ sklypo Visorių gatvėje detaliojo plano statinių statybos zonos ir ribų koregavimas sklype Fizikų g. 45, Vilniuje (kad. Nr. 0101/0004:1476)

Po 2024m. liepos 3d. vykusios teritorijų planavimo komisijos derinimo (pagal teritorijų planavimo komisijos protokolą Nr. 67) buvo gautos šios pastabos:

Pastabos Nr.	Pastabos ir atsakymai
1.	Vilniaus m. savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo skyrius
	Pastaba: vadovaujantis Kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 323.1.3. papunkčiu, pagrindiniame brėžinyje prašome ant esamo pastato nerodyti naujai nustatomos statinių statybos zonos, t. y. atskirais žymėjimais, jų nesluoksniuojant, rodyti esamą statybos zoną, naikinamą (jeigu tokia yra) ir naujai planuojamą.
	Atsakymas: Į pastabą atsižvelgta. Esama ir naujai planuojama statybos zona išskirta atskirais brūkšniavimo žymėjimais
2.	Vilniaus m. savivaldybės administracijos Vyriausiojo inžinieriaus biuras
	Pastaba: pagrindiniame brėžinyje rodyti anksčiau patvirtinto detaliojo plano sprendinius, t.y. akligatvio ribas ir rodyti naikinamą įvažiavimą/išvažiavimą bei jo perkėlimą.
	Atsakymas: Į pastabą atsižvelgta. Pagrindiniame brėžinyje parodytas naikinamas ir naujai planuojamas įvažiavimas ir koreguojama akligatvio riba.
3.	Vilniaus m. savivaldybės administracijos Kraštovaizdžio architektūros poskyris
	<ul style="list-style-type: none"><li>Pastaba: Prašome pateikti esamų želdinių inventORIZACIJĄ bei vertinimą vadovaujantis Želdynų ir želdinių inventORIZAVIMO ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventORIZAVIMO ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventORIZACIJOS lentelės pavyzdžiu „Grafinis/ informacinis medžių žymėjimas plane ir inventORIZACIJOS lentelės sudėtis“ <a href="https://vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/04/VMSA-Medziu-inventORIZAVIMO-lentele-25.04.2022.pdf">https://vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/04/VMSA-Medziu-inventORIZAVIMO-lentele-25.04.2022.pdf</a></li></ul>
	Atsakymas: Į pastabą atsižvelgta. Atliktas esamų želdinių inventORIZAVIMAS bei vertinimas vadovaujantis Želdynų ir želdinių inventORIZAVIMO ir apskaitos taisyklėmis. Grafinė ir tekstinė informacija pateikta vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventORIZACIJOS lentelės pavyzdžiu.
	<ul style="list-style-type: none"><li>Pastaba: Vadovaujantis esamų medžių vertinimo duomenimis, prašome išskirti pavienius medžius ir/arba jų grupes, kuriuos privaloma išsaugoti ir juos atskiru žymėjimu parodyti pagrindiniame detaliojo plano brėžinyje nurodant esamų lajų projekcijas ir šaknų apsaugos zonas, nuo jų atitraukiant užstatymo zoną. Jei būtų siekiama šaknų apsaugos zoną tikslinti ją sumažinant, sprendiniai turi būti grindžiami atestuoto arboristo išvadomis ir rekomendacijomis.</li></ul>
	Atsakymas: Į pastabą atsižvelgta. Išsaugomi medžiai pateikti pagrindiniame detaliojo plano brėžinyje, nurodant esamų lajų projekcijas ir šaknų apsaugos zonas.

projekto vadovas A. J.  
2024.12.18