



Statytojas	<b>AB „AMBER GRID“</b>
Projektuotojas	<b>UAB „ARDYNAS“</b>
Sutarties pavadinimas	<b>KĖDAINIŲ, VIEVIO IR GRIGIŠKIŲ DUJŲ SKIRSTYMO STOČIŲ REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAVIMAS</b>
Statinio projekto pavadinimas	<b>GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (DUJŲ SKIRSTYMO STOTIES) STATYBOS, DUJŲ TINKLŲ REKONSTRAVIMO, VILNIAUS G. 36, GRIGIŠKĖS, VILNIAUS M. SAV., PROJEKTAS</b>
Statinio projekto numeris	<b>2020-10-III</b>
Statinio projekto etapas	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
Statinio kategorija	<b>YPATINGASIS STATINYS</b>

Projekto vadovas	Parašas	Data
<b>Ramūnas Bankauskas</b>		
Atestato Nr. 26502		2021-04-21
Projekto vadovo pavaduotoja	Parašas	Data
<b>Vaiva Paulauskienė</b>		
Atestato Nr. 20324		2021-04-21
Projekto dalies vadovė	Parašas	Data
<b>Danutė Padvarskienė</b>		
Atestato Nr. A1046		2021-04-21
	2021 m.	



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

\_\_\_\_\_  
(parašas)  
201\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stotis) ir dujų tinklų Vilniaus g. 36, Grigiškėse, Vilniuje, statybos ir rekonstravimo projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo.
2.2.	užstatymo tankis	Iki 20 proc.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,2
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 4,00 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 105,00 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1 aukšto
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 10-iai procentų darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas. <b>Visą pastato eksploatacijai reikalingą infrastruktūrą (automobilių stovėjimo aikšteles tame tarpe) spręsti sklypo ribose.</b>
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Ne mažiau kaip 10 procentų sklypo ploto.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esamus medžius. Jeigu medžių yra – pateikti jų vertinimą. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“), pateikiama inventorizacijos kortelė,

	želdinių vertinimo metodika ir esamų želdinių planas (žr. brėžinių aprašymą, 8 punktas). Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas. Jeigu medžių nėra – pateikti apie tai informaciją.
--	--

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Koncentruotis į pastato proporcijas, integralumą, įtaką miestovaizdžiui, ir į pastato paskirtį. Rasti su gamtine ir urbanistine aplinka derančius architektūrinius ir sklypo tvarkymo sprendinius. Formuoti esamam rajonui būdingą užstatymą darnios architektūros principais.</p> <p>Architektūrinė išraiška bei tūrinis sprendimas kontekstualūs aplinkai. Medžiagiškumas, spalvinis sprendimas, proporcijos, pastato architektūrinė išraiška turi atitikti Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus bei savivaldybės taikomus architektūros kokybės reikalavimus.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Pateikti dėl projektinių sprendinių susidariusį vandeniui laidžių ir nelaidžių dangų santykį. Projektiniais sprendiniais išnagrinėti, įvertinti ir pasiūlyti lietaus vandens sulaikymo sprendinius sklype (laidžios dangos, sulaikymo zonos, infiltracija ir t.t.). Automobilių stovėjimo aikštes skaidyti želdiniais (medžių ir krūmų bei žolinių augalų juostomis). Želdinių plotus projektuoti taip, kad jie tarnautų lietaus vandens sulaikymo sprendiniams.</p> <p>Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti parinktų augalų rūšinę sudėtį, teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją.</p> <p><b>Vadovaujantis LR Želdynų įstatymo 19 straipsnio 3 ir 4 punktais, sklypo tvarkymo sprendinius turi formuoti atestuotas želdynų projekto vadovas.</b> Rengiant tolimesnę projekto techninę dokumentaciją vadovautis LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-719 “Dėl atskirųjų ir priklausomųjų Želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo”.</p> <p>Rengiant sprendinius rekomenduojame vadovautis 2020 m. gruodžio 21 d. Administracijos direktoriaus įsakymu „Dėl sklypo apželdinimo sprendinių projektavimo statinio projekto aplinkotvarkos dalyje metodikos patvirtinimo“ Nr. 30-2909/20.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Vadovautis STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“ nuostatomis. Išlaikyti norminius atstumus nuo sklypo ribų iki projektuojamo pastato jo aukščio atžvilgiu.</p> <p>Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą. Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.</p> <p>Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu,</p>

		projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Vadovaujantis Lietuvos respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nuostatomis iki projektinių pasiūlymų pateikimo tvirtinti, užbaigti žemės sklypo dokumentų tvarkymą naudojimo būdui nustatyti.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Nustatyta tvarka gauti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Privažiavimas esamas.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti esamus bei perspektyvinius dviračių ir pėsčiųjų takus, pravažiavimus ir plėtos poreikius.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-12-16 įsakymo Nr. 30-3178/19 „Dėl projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ nuostatas. Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, [julijonas.bucelis@vilnius.lt](mailto:julijonas.bucelis@vilnius.lt)

Benius Bučelis, tel. 211 7913, [benius.bucelis@vilnius.lt](mailto:benius.bucelis@vilnius.lt)

Vaiva Deveikienė, tel. 211 2470, [vaiva.deveikiene@vilnius.lt](mailto:vaiva.deveikiene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOČIAI VILNIAUS G. 36, GRIGIŠKĖSE, VILNIUJE
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-04-02 Nr. A659-175/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-04-02 00:45:12 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-04-02 00:45:26 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-04-02 09:04:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-04-02 09:04:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

## 1 BENDRIEJI DUOMENYS

- **Statytojas/Užsakovas:** AB „Amber Grid“ Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius
- **Projektuotojas:** UAB „Ardynas“, įm. k. 133884372, Gedimino g.47, Kaunas LT-44242.
- **Projekto pavadinimas:** Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas.
- **Statybos vieta:** Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav.
- **Statybos rūšis:** nauja statyba, rekonstravimas.
- **Statinio naudojimo paskirtis:** gamybos, pramonės paskirties statiniai, inžineriniai tinklai.
- **Statinio kategorija:** ypatingasis statinys.
- **Finansavimo šaltinis:** valstybinės lėšos.

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas: projektavimo rangos sutartis ir projektinių pasiūlymų rengimo užduotis. Projektiniai pasiūlymai parengti, vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais dokumentais.




## 2 DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

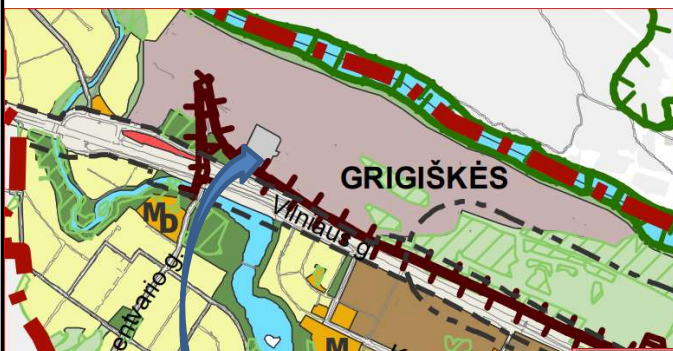
- Adresas: žemės sklypas: Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav.,
- Žemės sklypo kadastrinis unikalus Nr. **7937-0001-0488**.
- Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.
- Žemės sklypo plotas: 0,1536 ha, nuomos sutarties pagrindu valdomas AB “Amber Grid”.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos yra nurodytos NT registro centrinio duomenų banko pridedamame išrašė Nr.1/42820 sudarymo data **2001-10-23**

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Sklypas įsiterpęs į pramonės ir sandėliavimo funkcinės zonos teritoriją.

001	2021-04-16	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	  Gedimino g. 47, LT- 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323209 Faks. (8 37) 337257 El. p. ardynas@ardynas.lt		Statinių grupės pavadinimas <b>Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas</b>	
26502	PV	Ramūnas Bankauskas	Statinio projekto pavadinimas	
20324	PVP	Vaiva Paulauskienė	<b>01 Dujų skirstymo stotis</b>	
8988	PVP	Jolanta Pabedinskienė		
A1046	PDV	Danutė Padvarskienė		
			Dokumento pavadinimas	Laida
			<b>Aiškinamasis raštas</b>	0
LT	Statytojas ir Užsakovas 		Dokumento žymuo	Lapas
			<b>2020-10-III-PP-AR</b>	1
				7



Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos:

Pramonės ir sandėliavimo zona  
Inžinerinės infrastruktūros zona

### Nagrinėjama teritorija

Fragmentas iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio (2020-01-29)

### 3 ESAMA SITUACIJA. STATINIAI IR ŽELDINIAI:

Sklype esami statiniai:

- Pastatas - Operatorinė (1H1g) (griaunama) pagrindinė naudojimo paskirtis - kita;
- kiti kiemo statiniai – tvora, lauko tualetas, kiemo aikštelė (griaunami)
- susisiekimo komunikacijos – privažiavimo kelias (pertvarkomas);
- inžineriniai tinklai - elektros, ryšių (pertvarkomi);
- inžineriniai tinklai – dujotiekio (rekonstruojami).

Sklype esančių statinių savininkas AB "Amber Grid"

Nagrinėjamame sklype beržų Ø 0,08 ir alksnių Ø 0.11 (atstumas tarp medžių 2m) masyvas. Už sklypo ribos - pušys Ø0.40 ir alksniai Ø 0.30.

### 4 ATLIKTI INŽINERINIAI TYRIMAI

Statybos sklypo inžinerinį topografinį planą parengė geodezininkas Rolandas Dzikaras 2020.07

### 5 PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

#### 5.1 Įvadas

Projekto tikslas – atnaujinti esamą dujų skirstymo stotį (toliau – GDSS) pagal *Kėdainių, Vievio ir Grigiškių dujų skirstymo stočių rekonstrukcijos projektavimo* paslaugų viešojo pirkimo darbų apimtį.

Grigiškių DSS (operatorinės 1H1g) technologinė įranga nusidėvėjusi, nebetenkina šiuolaikinių reikalavimų. Atlikus DSS statybos ir rekonstravimo darbus, seni pastatai, visa esama įranga demontuojama ir išvežama į Užsakovo nurodytą vietą.

Po Grigiškių DSS rekonstravimo, techniniai parametrai nesikeis:

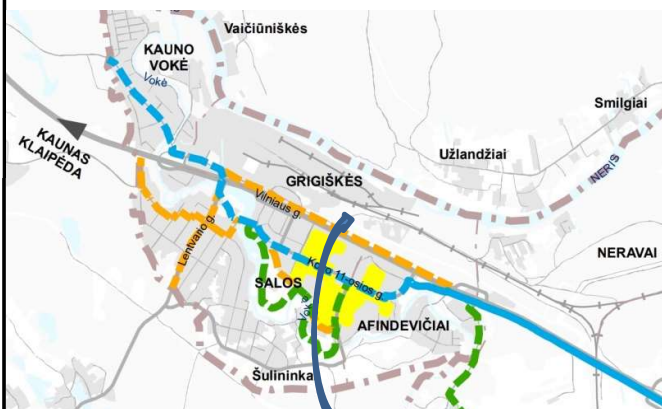
- Dujų slėgis DSS įėjime – 20÷54 bar;
- Dujų slėgis DSS išėjime (1 vartotojas) – 3,0 bar;
- Dujų slėgis DSS išėjime (2 vartotojas) – 3,0 bar;
- Minimalus dujų poreikis (1 vartotojas) – 0 nm<sup>3</sup>/h;
- Maksimalus dujų poreikis (1 vartotojas) – 1600 nm<sup>3</sup>/h;
- Minimalus dujų poreikis (2 vartotojas) – 350 nm<sup>3</sup>/h;

Planuojamos DSS atnaujinimo apimtyje pastatyti naują DSS pastatą, kuriame turi būti pilnai sumontuota visa DSS technologinė įranga, rekonstruojamas magistralinio dujotiekio vamzdynas, naujai įrengiama reikalinga inžinerinė infrastruktūra, įrengiamas lauko biotualetas, tvora, aikštelės, takai.

## 5.2 Sklypo sutvarkymo sprendiniai

Įvažiavimas į sklypą paliekamas esamoje vietoje, praplečiamas ir rekonstruojamas. Įvažiavus į sklypą projektuojama 4vietų (pagal statytojo reikalavimą) automobilių parkavimo aikštelė. Sklype važiuojančio transporto rūšys: lengvieji automobiliai, aptarnaujantis tarnybinis transportas. Stotis bus pilnai automatizuota, todėl nuolatinių darbo vietų nenumatoma. Aptarnaujantis personalas atvyks į objektą pagal poreikį.



Epizodinis privažiavimas prie sklypo aptarnaujančiam personalui dviračiu bus įmanomas ateityje – 300m atstumu nuo sklypo planuojamos vietinės (F) dviračio trasos.



Nagrinėjama teritorija  
sprendinių (2020-01-29)

(Fragmentas iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	2020-10-III-PP-AR	3	7

	<b>Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas</b>	<b>ARDYNAS</b> 			
		Dok. žymuo	2020-10-III-PP-AR		
		Laida	0		
<b>Aiškinamasis raštas</b>		Data	2021-04-16		

Esamas sklypo aptvėrimas griauamas, paliekant parkavimo aikštelę, priešgaisrinius rezervuarus su gaisrinių automobilių apsisukimo aikšte, už atvertos teritorijos ribų.

Už atvertos teritorijos ribų, pietvakariniame sklypo teritorijos kampe, išsaugomi esami želdiniai – beržų ir alksnių masyvas. Veja planuojama sklypo šiaurės rytinėje dalyje ir pietvakariniame kampe. Planuojamos želdinių teritorijos sudarys apie 13 procentų sklypo ploto. Esamas želdynų masyvas patenkantis į aptvertos sklypo dalį – šalinamas.

Gautas leidimas 2021-04-10 Nr.A320-619/21(2.3.1.20-MTA) iš Vilniaus m savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyris kirsti medžius Grikiškių DSS sklypo ribose.

Magistralinio dujotiekio įrenginių teritorija aptveriamą 2,0 m aukščio vielos tvora su rakinamais vartais ir 2-jais skirtingose pusėse išdėstytais varteliais. Aptvėrimas turi atitikti 2-o fizinės saugos lygio reikalavimus.

Sklypo paviršiaus vertikalūs aukščiai iš esmės nekeičiami. Aikštelės teritorija planuojama 1,5-2.5 % nuolydžiu. Aikštelės dangos konstrukcijos viršus turi būti 20 cm aukščiau už aplinkos paviršiaus altitudes. Dujotiekio įrenginių sprogioje zonoje įrengiama nekibirkščiuojanti plautos dolomitinės skaldos danga. Važiuojamoji dalis planuojama žvyro dangos, pėsčiųjų takai - betono trinkelių dangos.

Nuo naujo DSS pastato lietaus vanduo bus nuvedamas ant projektuojamos betono trinkelių dangos, toliau į dolomitinės skaldos dangą, o nuo naujų dangų formuojant nuolydžius į už projektuojamos tvoros esamą veją. Lietaus nuotekų tinklai neprojektuojami.

Sklypas eksploatacijos metu bus prižiūrimas: tvarkomas ir valomas. Atliekos bus išvežamos į atliekų tvarkymo įmones.

Sklypo teritorija ir pastatas apšviečiami.



Tvoros perimetru pritvirtinami draudžiamieji ir įspėjamieji ženklai. Teritorijoje bus įrengta vaizdo stebėjimo sistema.

### 5.3 Projektuojamo pastato planiniai-erdviniai sprendiniai

Projektuojamo pastato vietą sklype nulemia technologinė schema. Naujas pastatas projektuojamas esamo sklypo rytinėje dalyje. Statinys orientuotas lygiagrečiai sklypo ribai.

Projektuojamo pastato architektūrinė išraiška charakteringa gamybos, pramonės paskirties pastatams – funkcionali forma, santūri išorės apdaila. Šalia projektuojamo pastato (esamas pastatas griauamas) kitų pastatų nėra – pastatų supa medžių masyvai.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2020-10-III-PP-AR	4	7	0

	<b>Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas</b>	<b>ARDYNAS</b> 		
		Dok. žymuo	<b>2020-10-III-PP-AR</b>	
	<b>Aiškinamasis raštas</b>	Laida	<b>0</b>	
		Data	<b>2021-04-16</b>	

Projektuojamas pastatas vieno aukšto, montuojamas iš lengvų konstrukcijų konteinerių. Pastato fasadai numatyti iš daugiasluoksnių plokščių, kurios tvirtinamos vertikaliai. Plokščių profiliavimas „Mikro“, spalva pilka pagal gamintojo spalvų paletę (RAL 9007) arba artima. Durys, langų profiliai ir kiti metalo gaminiai - grafito pilkos spalvos (RAL 7024) arba artimos.

Pastatą sudarys mažiausiai trys tarpusavyje sujungti konteineriai. Konteineriai atvežami su sumontuota technologine įranga (arba įranga montuojama statybos aikštelėje), sumontuojami ant įrengtų pamatų, apjungiant į vieną pastatą

Projektuojamo DSS pastato patalpos bus išdėstytos pagal technologinius poreikius, visos turės atskirus įėjimus tiesiogiai iš lauko.

Planuojamos šios patalpos:

01– 1 vartotojo redukavimo patalpa; 02- 2 vartotojo redukavimo patalpa; 03– ūkinė/techninė patalpa; 04– katilinė; 05– operatorinė; 06– dyzelgeneratoriaus patalpa; 07– odoravimo patalpa.

#### **5.4 Technologinio proceso aprašymas**



Grigiškių DSS paskirtis yra užtikrinti nuolatinį sutartų parametų gamtinių dujų tiekimą į skirstomųjų dujotiekių tinklą. Dujos ruošiamos dviem vartotojams: 1 vartotojas – Grigiškių miestas, 2 vartotojas – gamykla AB "Grigeo".

Į DSS dujos tiekiamos pasirinktinai vienu iš dviejų magistralinių dujotiekių: DN200 arba DN100, kurie DSS teritorijoje sujungiami į vieną įvadinį dujotiekį DN100. Jungties vietoje numatytas antžeminis čiaupų mazgas srautų perjungimui.

Projektuojamas dviejų vartotojų DSS pastatas iš trijų modulių – konteinerių. Pirmame konteineryje numatytos dvi patalpos: patalpa 2 vartotojo redukavimo įrangai ir ūkinė patalpa. Antrame konteineryje numatyta viena bendra patalpa DSS dujų valymo mazgui, 1 vartotojo redukavimo įrangai ir DSR į katilinei. Trečiame konteineryje numatytos šios patalpos: odoravimo, dyzelgeneratoriaus, operatorinė ir katilinė.

Prieš patekdamos į redukavimo mazgus gamtinės dujos išvalomos DSS dujų valymo mazge. Dujų valymo mazgą sudaro dvi lygiagrečios linijos DN100 – viena darbinė kita rezervinė. Kiekvienos linijos maksimalus pralaidumas 9100 nm<sup>3</sup>/h (100% DSS bendro pralaidumo). Įtekančių dujų slėgis 20÷54 bar. Kiekvieną liniją dujų tekėjimo kryptimi sudaro izoliuojanti mova ir filtras-separatorius (toliau – filtras) su rutuliniais uždarymo čiaupais prieš ir už filtro. Čiaupam numatytos apvedimo linijos. Įvadinio čiaupo apvedimo linija numatyta su dujų išleidimo vamzdžiu DN50. Filtrai turi išvalyti dujas

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
<b>2020-10-III-PP-AR</b>	5	7	0

	<b>Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas</b>	<b>ARDYNAS</b> 		
		Dok. žymuo	2020-10-III-PP-AR	
	<b>Aiškinamasis raštas</b>	Laida	0	
	Data	2021-04-16		

nuo skysčių iki 99,5 % (>8 µm) ir mechaninių dalelių iki 99,5% (>3 µm). Kondensatas iš filtrų požeminiu vamzdynu nuvedamas į 1 m<sup>3</sup> tūrio požeminę kondensato talpą, įrengtą šalia DSS pastato.

Išvalytos dujos yra redukuojamos. Redukuojant dujų slėgį vyksta adiabatinis procesas: dujų slėgis ir temperatūra mažėja, dujų tūris didėja. Esant dideliame dujų slėgio perkryčiui per reguliatorių, dujų temperatūra nukrenta iki minusinės reikšmės, dėl ko pablogėja reguliatoriaus darbas. Kad to išvengti, projekte numatomas dujų pašildymas prieš reguliatorių.

Kiekvienam vartotojui numatyta po dvi lygiagrečias technologines linijas – viena linija darbinė, antra rezervinė. Kiekvieną liniją dujų tekėjimo kryptimi sudaro:

- rutulinis uždarymo čiaupas,
- horizontalus dujų pašildytuvas,
- apsauginis uždarymo vožtuvas (AUV),
- dujų slėgio reguliatorius su integruotu AUV ir triukšmo slopintuvu,
- dujų apsauginis išmetimo vožtuvas (AIV),
- du rutuliniai čiaapai su darbinės ir rezervinės linijų jungiamuoju vamzdžiu tarp jų,
- dujų apskaitos ruožas su ultragarsiniu skaitikliu,
- rutulinis uždarymo čiaupas.

Visiems pagrindiniams čiaupams numatytos apėjimo ir prapūtimo linijos.

Pirmo vartotojo technologinės linijos dujotiekio skersmuo prieš redukavimą – DN50, išėjime iš DSS – DN100. Antro vartotojo technologinės linijos dujotiekio skersmuo prieš redukavimą – DN100, išėjime iš DSS – DN200. Pirmo ir antro vartotojų išėjimo dujotiekiai numatyti su antžeminėmis izoliuojančiomis movomis.

DSS saviems poreikiams (dujų pašildymas, patalpų šildymas) projektuojama vietinėje dujinėje katilinė, kuri dirbs be pastovaus prižiūrinčio personalo. Numatomi automatizuoto veikimo dujiniai katilai su 50% rezervu, skaičiuojant nuo maksimalaus šilumos poreikio. Numatomas radiatorinis pastato šildymas. Mažo slėgio dujos katilinei bus ruošiamos dujų slėgio reguliavimo įrenginyje (DSRĮr), kuris numatytas pirmo vartotojo patalpoje. Slėgis prieš DSRĮr – 3 bar, už DSRĮr – 25 mbar.

## 6 PRELIMINARŪS TECHNINIAI RODIKLIAI:

### Sklypas:

Sklypo plotas – 1563m<sup>2</sup>

Sklypo užstatymo tankumas iki 20 %

Sklypo užstatymo intensyvumas iki 0,2

Projektuojamos žvyro dangos ~ 432 m<sup>2</sup>

Projektuojamos dolomitinės skaldos danga ~ 561 m<sup>2</sup>.

Projektuojamos betono trinkelio dangos plotas ~ 143 m<sup>2</sup>

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2020-10-III-PP-AR	6	7	0

Amber  
Grid



Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas

ARDYNAS 

Dok. žymuo

2020-10-III-PP-AR

Laida

0

Data

2021-04-16

Aiškinamasis raštas

**DSS pastatas:**

Planuojamo DSS pastato bendras plotas ~ 145 m<sup>2</sup>

Aukštų skaičius - 1

Pastato aukštis ~ iki 4,0 m

Pastato tūris ~ 572 m<sup>3</sup>

Dokumento žymuo

2020-10-III-PP-AR

Lapas

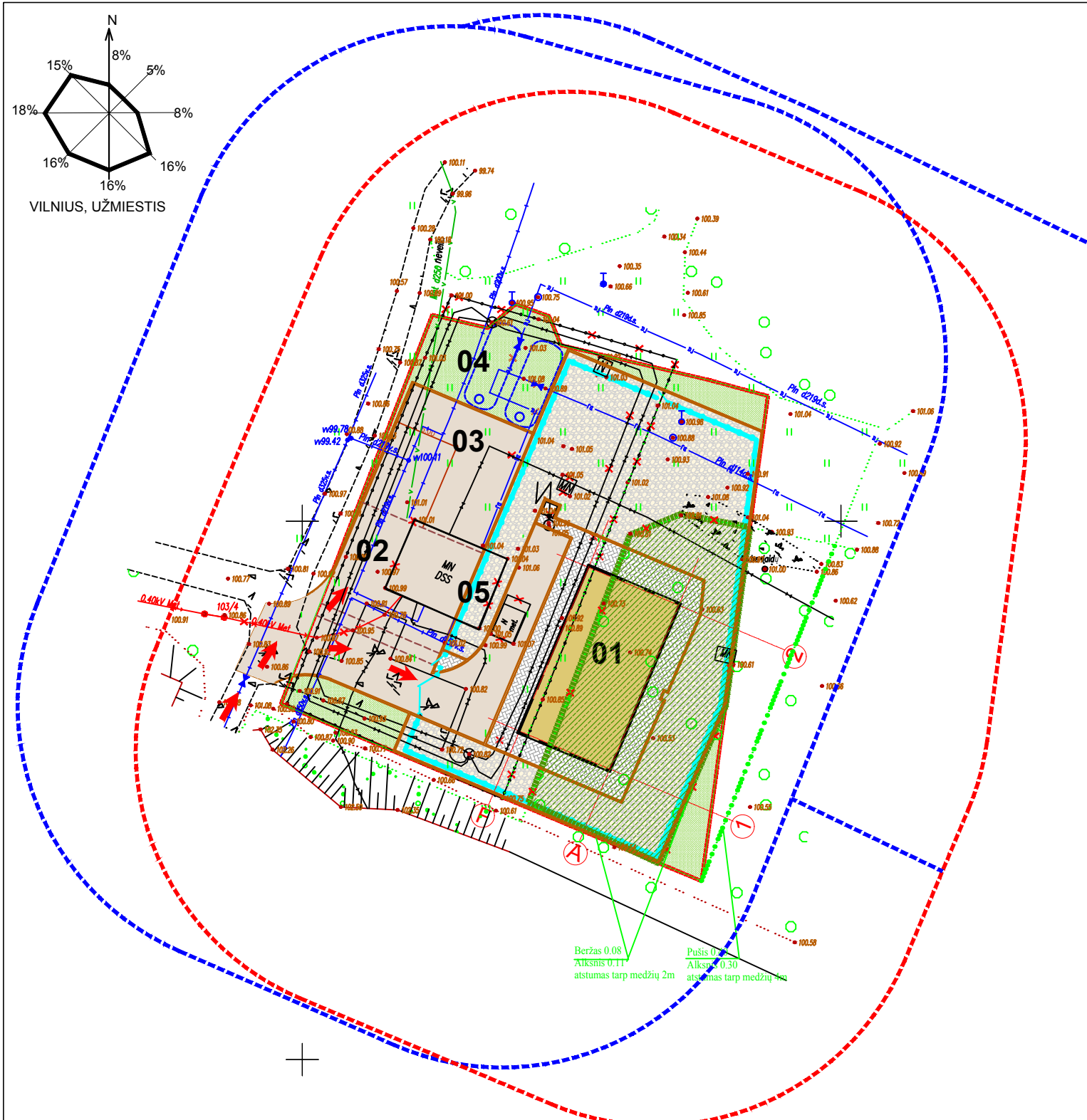
7

Lapų

7

Laida

0



SITUACIJOS SCHEMA



SITUACIJOS SCHEMA

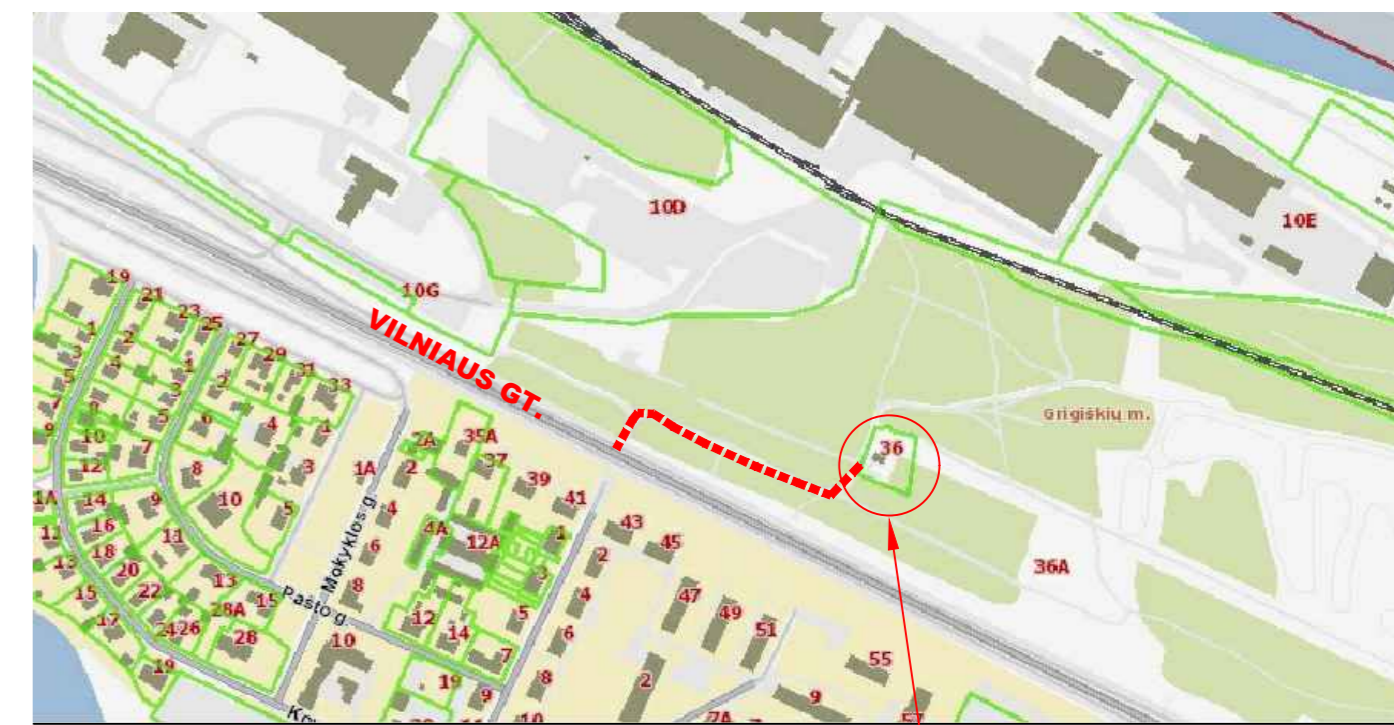
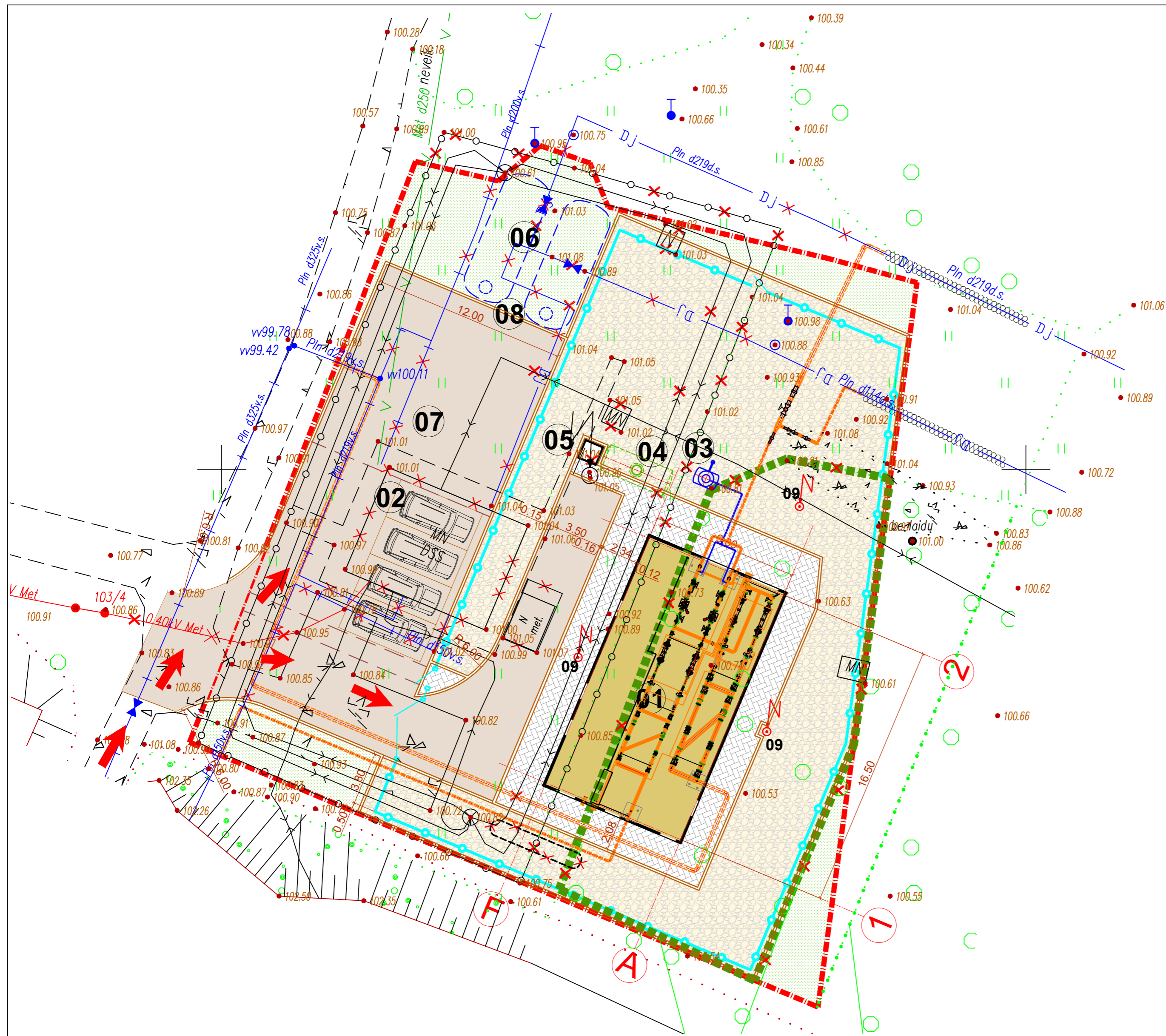
**SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI**

	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	PLAUTOS DOLOMITO SKALDOS DANGA
	ŽVYRO DANGA
	PĖŠČIŲJŲ TAKAI - BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMAS AIKŠTELĖS APTVĖRIMAS H-2,03M
	VEJA
	KELIO BORTAI
	MD APSAUGOS ZONOS RIBA (ESAMA)
	MD APSAUGOS ZONOS RIBA (PROJEKTUOJAMA)
	NAIKINAMO MEDŽIŲ MASYVO RIBOS
	394m²(alksniųØ0,11m ir beržų Ø0,08m kas 2m)

**STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA:**

NR. PLANE.	PAVADINIMAS	PASTABOS
01	DUJŲ SKIRSTYMO STOTIS	PROJEKTUOJAMA
02	PARKAVIMO AIKŠTELĖ 4 AUTOMOBILIAMS	PROJEKTUOJAMA
03	GAISRINIŲ AUTOMOBILIŲ APSISUKIMO AIKŠTELĖ	PROJEKTUOJAMA
04	PRIEŠGAISRINIAI REZERVUARAI	PROJEKTUOJAMA
05	DUJŲ SKIRSTYMO STOTIS	GRIAUNAMAS

0	2021-04-16	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Patv. Dok. Nr.	<b>ARDYNAS</b>	Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt
26502	PV	Ramūnas Bankauskas
20324	PVP	Vaiva Paulauskienė
8988	PVP	Jolanta Pabedinskienė
A1046	PDV	Danutė Padvarskienė
LT	Statytojas	<b>Amber Grid</b>
Statinio projekto pavadinimas		<b>Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas projektas</b>
Statinio pavadinimas		(00)SKLYPO PLANAS
Dokumento pavadinimas		SITUACIJOS SCHEMAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500
Dokumento žymuo		2020-10-III-PP-SP.B-01
Laida	Lapas	Lapų
0	1	1



SITUACIJOS SCHEMA

NAGRINĖJAMA TERITORIJA

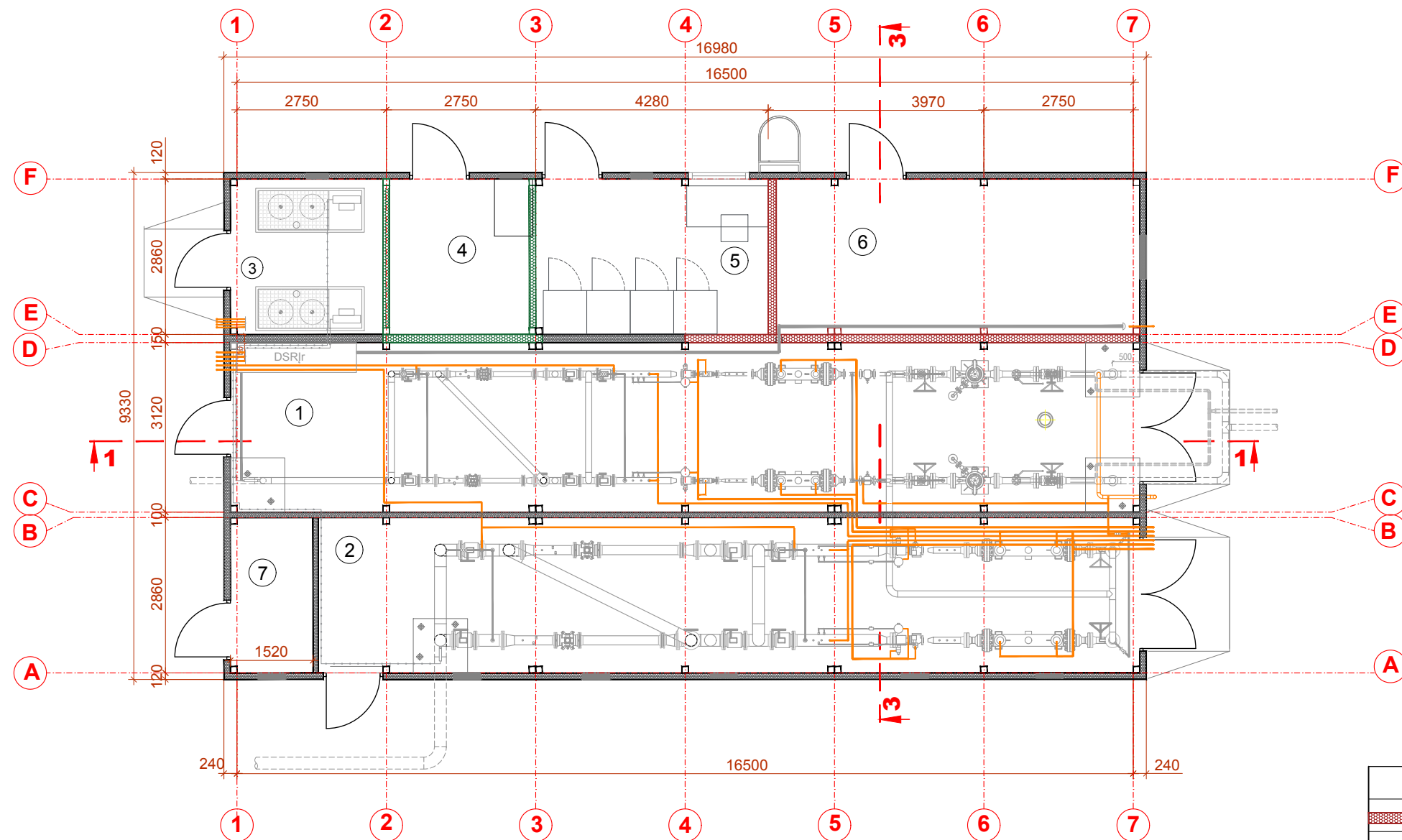
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS	1563m <sup>2</sup>
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS	158,4m <sup>2</sup>
	PLAUTOS DOLOMITO SKALDOS DANGA	561m <sup>2</sup>
	ŽVYRO DANGA	432m <sup>2</sup>
	PĖŠČIŪJŲ TAKAI - BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	143m <sup>2</sup>
	PROJEKTUOJAMAS AIKŠTELĖS APTVĒRIMAS H-2,03M	124m
	VEJA	214m <sup>2</sup>
	KELIO BORTAI	
	G/B PLOKŠTĖS	
	PROJEKTUOJAMAS ŽAIBOLAIDIS	
	PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	4 vnt.
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ	
	MD PROJEKTUOJAMAS ANTŽEMINIS	
	MD PROJEKTUOJAMAS POŽEMINIS	
	NAIKINAMO MEDŽIŲ MASYVO RIBOS	
	MASYVO PLOTAS - 394m <sup>2</sup> (alksniųØ0,11m ir beržų Ø0,08m kas 2m)	
	DEMONTUOJAMI PASTATAI IR INŽINERIAI STATINIAI IR ĮRENGINIAI	

STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA:

NR. PLANE.	PAVADINIMAS	PASTABOS
		PROJEKTUOJAMI
01	DUJŲ SKIRSTYMO STOTIS	
02	PARKAVIMO AIKŠTELĖ 4 AUTOMOBILIAMS	
03	TALPA KONDENSATUI IŠ DUJŲ FILTRŲ	
04	TALPA KONDENSATUI IŠ KATILINĖS	
05	BIOTUALETO PASTATYMO VIETA	
06	PRIEŠGAISRINIAI REZERVUARAI	
07	GAISRINIŲ AUTOMOBILIŲ APSISUKIMO AIKŠTELĖ	
08	VANDENS ĖMIMO GAISRŲ GESINIMUI VIETA	
09	ŽAIBOLAIDIS	

0	2021-04-16	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS	Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt
26502	PV	Ramūnas Bankauskas
20324	PVP	Vaiva Paulauskienė
8988	PVP	Jolanta Pabedinskienė
A1046	PDV	Danutė Padvorskienė
Statinio pavadinimas <b>Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas projektas</b>		
Statinio pavadinimas <b>(00) SKLYPO PLANAS</b>		
Dokumento pavadinimas <b>SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M:200</b>		Laida 0
Dokumento žymuo <b>2020-10-III-00-PP-SP-B-02</b>		Lapas Lapų 1 1
LT	Statytojas <b>Amber Grid</b>	



### SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	PAVADINIMAS	Konstrukcijų atsparumas ugniai
	UGNIAI ATSPARIOS DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS	EI 180
	UGNIAI ATSPARIOS DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS	EI45
	DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS	
	KOLONOS	REI45
	KOLONOS	REI 180
	ANGOS VENTILIACIJOS GROTELĖMS ap.alt- 2.40	

### PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

PAT. Nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m <sup>2</sup>	PATALPOS KATEGORIJA pagal sprogo ir gaisro pavojų	PATALPOS minimali oro temperatūra, °C	PASTABOS
1	I VARTOTOJO REDUKAVIMO PATALPA	52,10	A <sub>sg</sub>	+5°C	
2	II VARTOTOJO REDUKAVIMO PATALPA	43,00	A <sub>sg</sub>	+5°C	
3	ODORAVIMO PATALPA	7,89	A <sub>sg</sub>	+5°C	
4	DYZELGENERATORIAUS PATALPA	7,22	C <sub>g</sub>	+5°C	
5	OPERATORINĖ	12,00	E <sub>g</sub>	+20°C	
6	KATILINĖ	18,00	D <sub>g</sub>	+5°C	
7	ŪKINĖ/TECHNINĖ PATALPA	4,22	C <sub>g</sub>	+5°C	
	BENDRASIS PLOTAS	144,43			

0	2021-04-16	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Patv. Dok. Nr.	<b>ARDYNAS</b>	Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt
26502	PV	Ramūnas Bankauskas
20324	PVP	Vaiva Paulauskienė
4248	PVP	Jolanta Pabedinskienė
A1046	PDV	Danutė Padvarskienė
Statytojas		<b>Amber Grid</b>
LT	2020-10-III-00-PP-SA-B-01	

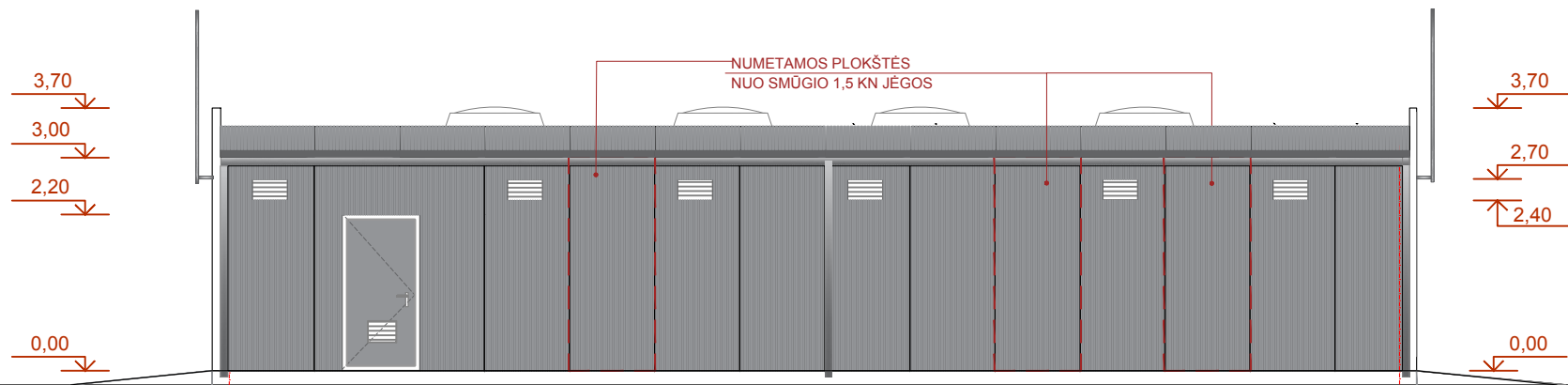
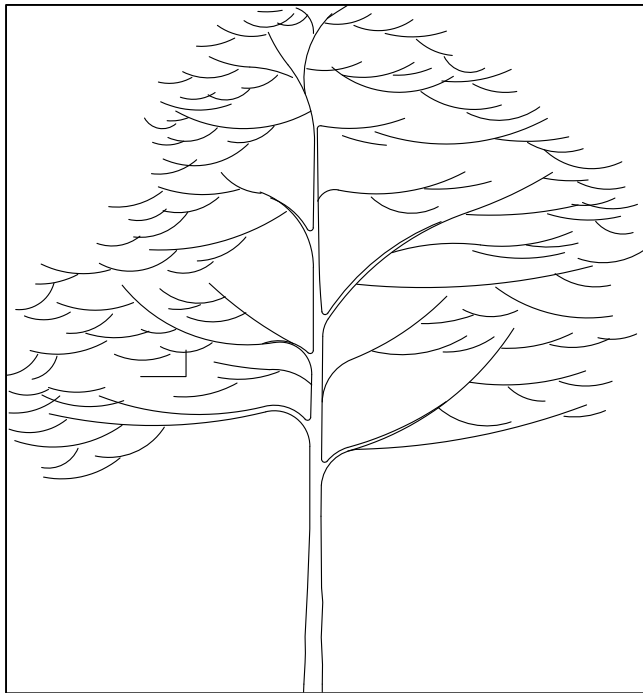
Statinio projekto pavadinimas  
**Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas projektas**

Statinio pavadinimas  
**(01) DUJŲ SKIRSTYMO STOTIS**

Dokumento pavadinimas  
**PLANAS M:100**

Laida  
0

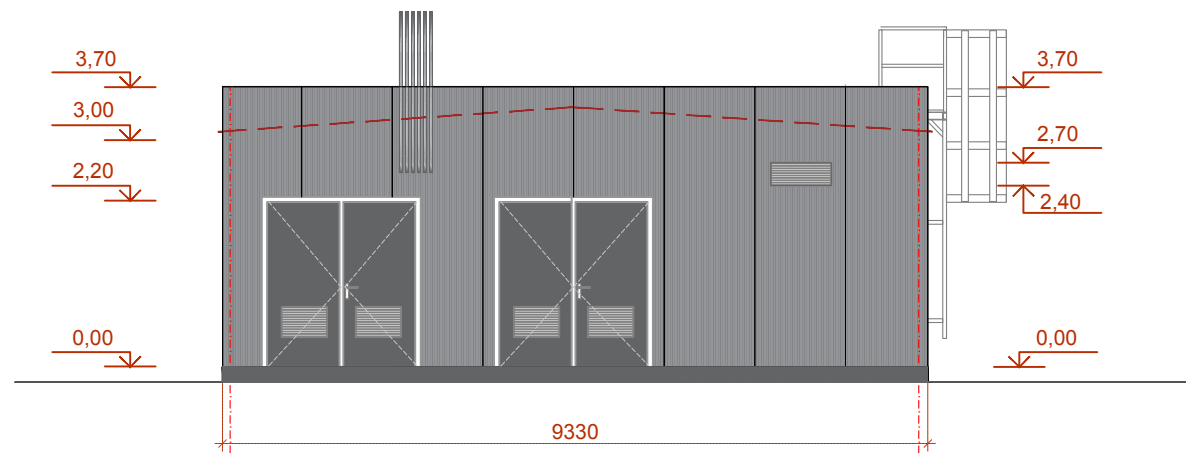
Dokumento žymuo  
Lapas Lapų  
1 1



1

**FASADAS TARP AŠIŲ 1-7**

7







A

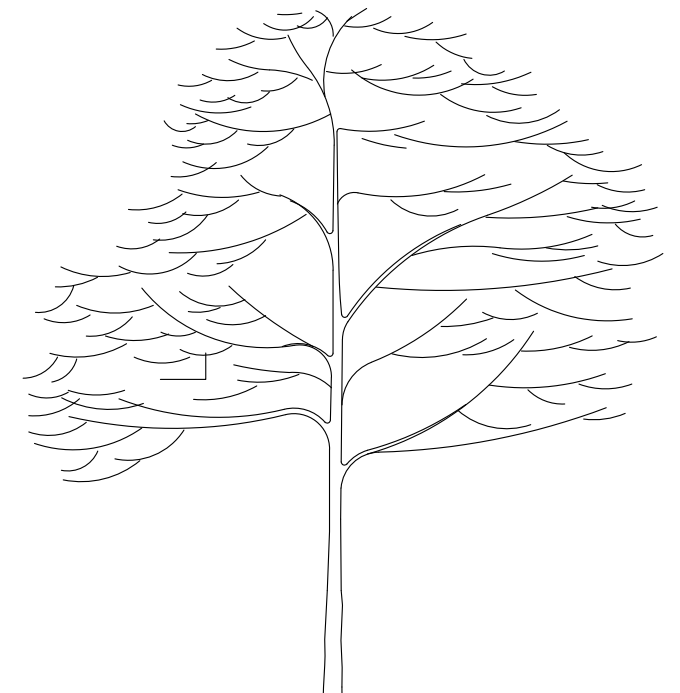
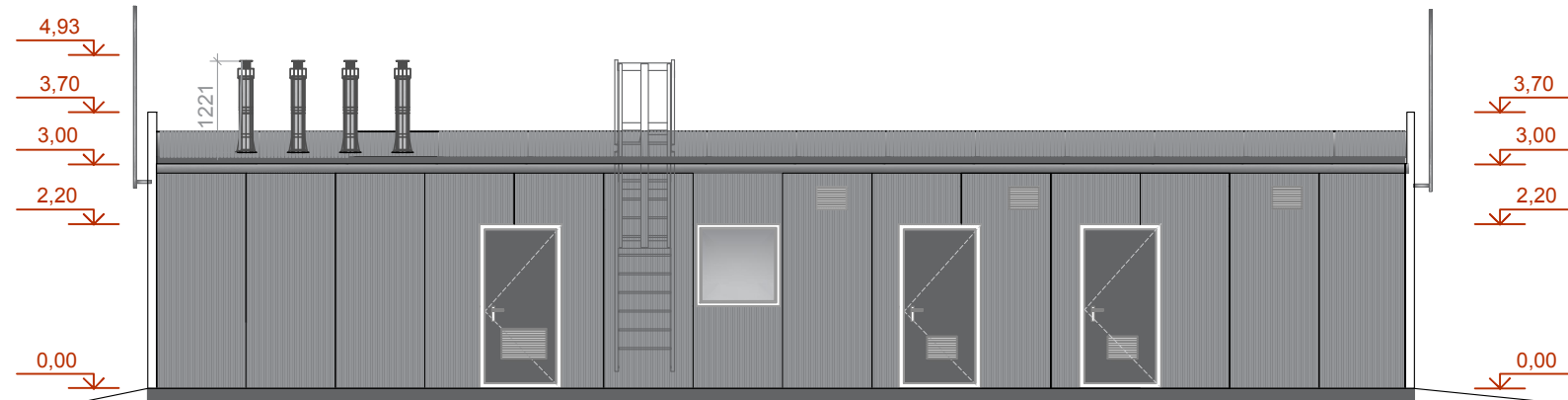
**FASADAS TARP AŠIŲ A-7**

F

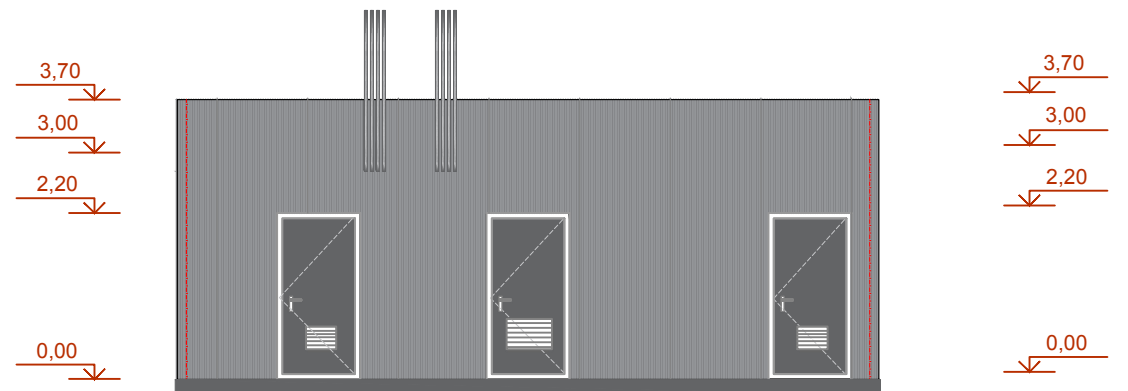
**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

	PROFILIUOTA SKARDA, SINUSOIDINIS PROFILIS, SPALVA PILKA
	TINKAS COKOLIUI ( tamsi pilka spalva artima RAL7005 )

0	2021-04-16	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Patv. Dok. Nr.	 Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt	
26502	PV	Ramūnas Bankauskas
20324	PVP	Vaiva Paulauskienė
4248	PVP	Jolanta Pabedinskienė
A1046	PDV	Danutė Padvarskienė
Statytojas		
LT	Statinio projekto pavadinimas <b>Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas projektas</b>	
Statinio pavadinimas		<b>(01) DUJŲ SKIRSTYMO STOTIS</b>
Dokumento pavadinimas		<b>FASADAI TARP AŠIŲ 1-2; A-F</b>
M:100		Laida
Dokumento žymuo		Lapas
2020-10-III-00-PP-SA-B-02		Lapų
		0
		1
		1



**FASADAS TARP AŠIŲ 7-1**

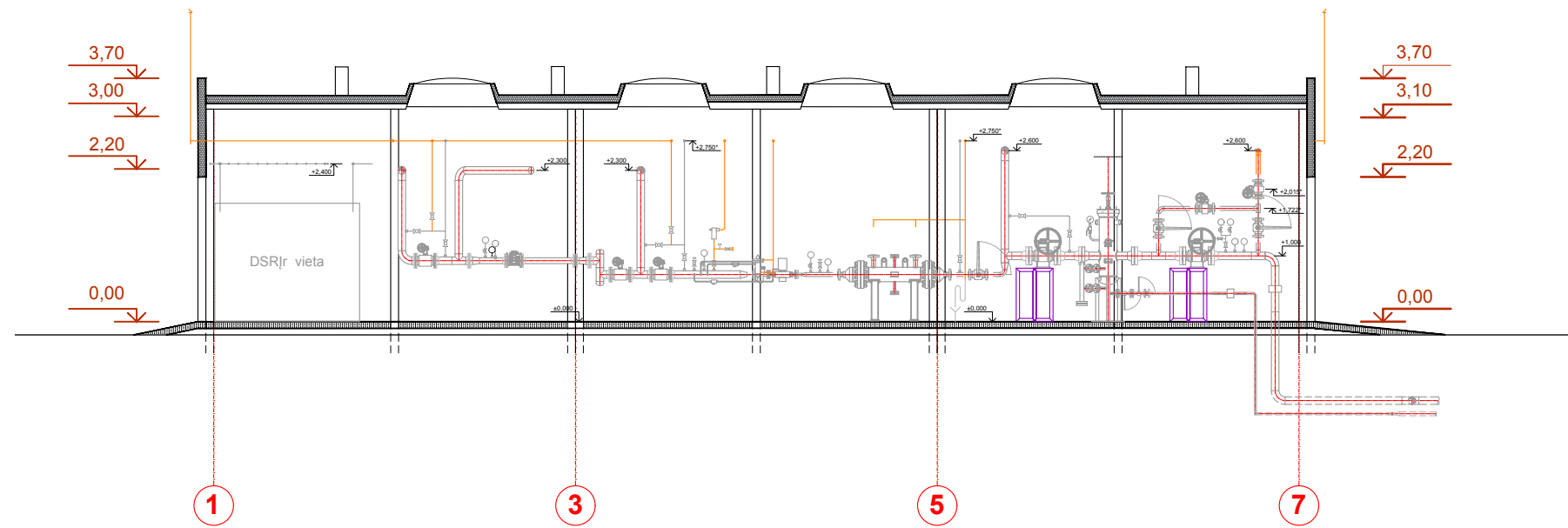


**FASADAS TARP AŠIŲ F-A**

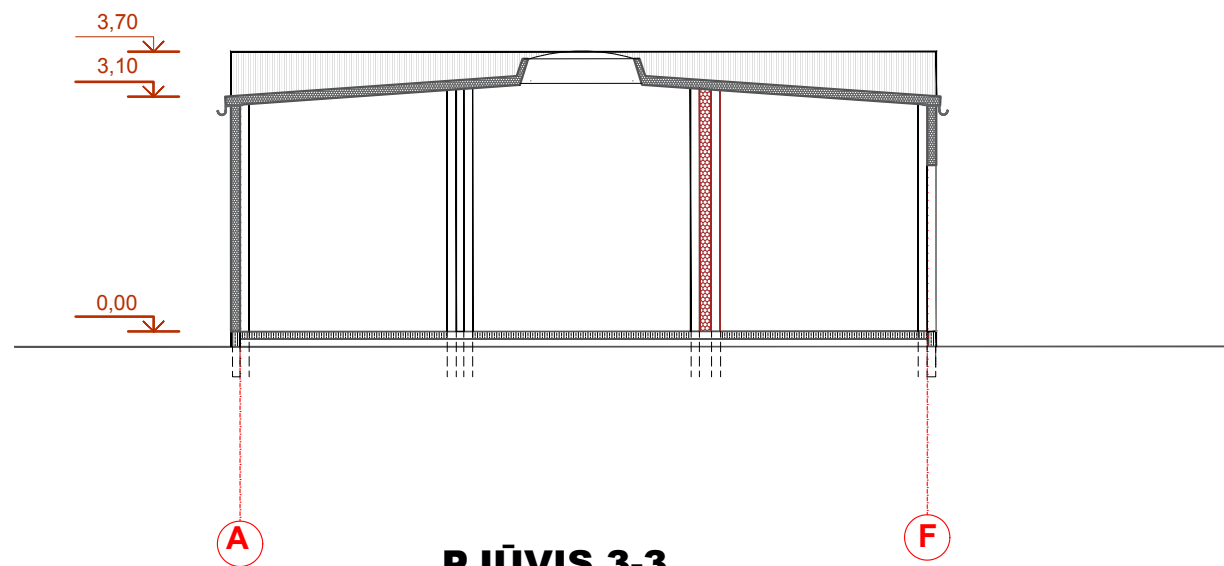
**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

	PROFILIUOTA SKARDA, SINUSOIDINIS PROFILIS, SPALVA PILKA
	TINKAS COKOLIUI ( tamsi pilka spalva artima RAL7005 )



0	2021-04-16	Visuomenės informavimui	Statinio projekto pavadinimas <b>Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas projektas</b>	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	Statinio pavadinimas <b>(01) DUJŲ SKIRSTYMO STOTIS</b>	
Kval. Patv. Dok. Nr.	<b>ARDYNAS</b> Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt		Statinio pavadinimas <b>(01) DUJŲ SKIRSTYMO STOTIS</b>	
26502	PV	Ramūnas Bankauskas	Dokumento pavadinimas	
20324	PVP	Vaiva Paulauskienė	Laida	
4248	PVP	Jolanta Pabedinskienė	0	
A1046	PDV	Danutė Padvarskienė	Dokumento pavadinimas	
			<b>FASADAI TARP AŠIŲ 7-1; F-A M:100</b>	
LT	Statytojas	<b>Amber Grid</b>	Dokumento žymuo	Lapas
			<b>2020-10-III-00-PP-SA-B-02</b>	Lapų
			1	1



**PJŪVIS 1-1**



**PJŪVIS 3-3**

0		2021-04-16	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas <b>Gamybos, pramonės paskirties pastato (dujų skirstymo stoties) statybos, dujų tinklų rekonstravimo, Vilniaus g. 36, Grigiškės, Vilniaus m. sav., projektas projektas</b>		
26502	PV	Ramūnas Bankauskas	Statinio pavadinimas		
20324	PVP	Vaiva Paulauskienė	<b>(01) DUJŲ SKIRSTYMO STOTIS</b>		
4248	PVP	Jolanta Pabedinskienė			
A1046	PDV	Danutė Padvarskienė			
			Dokumento pavadinimas	Laida	
			<b>PJŪVIAI 1-1; 3-3</b>	<b>M:100</b>	0
LT	Statytojas		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
			<b>2020-10-III-00-PP-SA-B-02</b>	1	1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PP VILNIAUS G. 36, GRIGIŠKĖS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-06-04 Nr. A51-48671/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-06-04 14:01:57 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-06-04 14:02:11 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-06-04 14:57:46)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-06-04 14:57:46 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“