

**Atestato Nr.**

Projektavimo stadija PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Komplekso Nr.

ACON-K32-PP

Statinys

**ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G
32A, VILNIUS.
STATYBOS PROJEKTAS
YPATINGAS STAINYS. NAUJA STATYBA**

Statytojas

UAB "DALNOJA"**PP****PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI****I**

Jmonės pavadinimas	Pareigos	Vardas, pavardė, Atestato Nr.	Parašas
UAB Architektūra Humana	Direktorius, Projekto vadovas	Remigijus Putinas Nr. A551, KVAD 4205	
UAB ACON engineering	Direktorius, Architektas	Modestas Balčytis	

Kompl.Nr.	ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G 32A, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA	lapas	lapų
ACON-K32-PP	BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	1	1

Statybos techninio reglamento
STR 1.05.06:2010 „Statinio
projektavimas“ 5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI
2020 04 21

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	4104	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	-	1.17	Leidžiamas pagal DP – 2,4
2.1 Antžeminės dalies bendrasis plotas	m ²	4833.19	Su Esamu pastatu
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	34%	Leidžiamas pagal DP - 50%,
3.1. Antžemine dalimi užstatomas plotas	m ²	1400.98	
II. PASTATAS			
NAUJAI PROJEKTUOJAMAS PASTATAS			
ADMINSITRACINIS PASTATAS			
2. Pastato bendras plotas	m ²	5843.72	
2.1 Antžeminis plotas	m ²	4417.15	
2.2 Požeminis plotas	m ²	1426.57	
2.3 Naudingas plotas	m ²	4417.15	
2.4 Pastato tūris	m ³	17982,96	
2.5 Pastato aukštų skaičius	vnt.	5	
2.6 Pastato aukštis	m	21 ir 25	Pagal DP iki 25 m Skaičiuota nuo užstatymo zonos pav. vidurkio
2.7 Energinio naudingumo klasė [5.41]		A+	
2.8 Pastato (patalpų akustinio komforto sąlygų klasė [5.38]		C	
2.9 Želdynai	%	30	
3.0 Butų skaičius	vnt.	46	



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
2020 m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Administracinio pastato Kauno g. 32A, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00055951) sprendiniais. Trūkstanti privalomieji detaliojo plano reglamentai nustatomi vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymu ir Kompleksinėmis teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis (LR Aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsak. Nr. D1-8)
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai; užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Užtikrinti minimalią gyvenamojo namo sklypo struktūrą, nustatytą STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“. Išlaikyti norminius atstumus nuo vaikų žaidimų aikštelės iki buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių, automobilių stovėjimo aikštelių ir gatvių. Nepažeisti teisėtų

		trečiųjų asmenų interesų. Priklausomųjų želdinių kiekis – ne mažiau kaip 30 proc. sklypo ploto.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Vilniaus senamiesčio apsaugos zona. Projektinius pasiūlymus teikti peržiūrėti Vyriausiojo miesto architekto Kultūros paveldo apsaugos poskyriui. Gyvenamosios paskirties patalpos negyvenamosios paskirties pastate turi būti atskirtos nuo kitos paskirties patalpų atitvaromis, turi turėti atskirus įėjimus ir atskirtas inžinerines sistemas. Užtikrinti sklandų pėsčiųjų patekimą į komercinės paskirties patalpas iš gatvės lygio.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal VMSA Infrastruktūros skyriaus sąlygas. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020-04-06 įsak. Nr. 30-772/20 „Dėl visuomenei svarbių statinių ir statinių dalių projektinių pasiūlymų vertinimo“, projektinius pasiūlymus iki viešinimo procedūros pradžios teikti svarstyti Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupei.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (TPDR reg. Nr. T00056038), žemės sklypui galiojančiu detaliuoju planu (TPDR reg. Nr. T00055951), įvertinti Vilniaus senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas U1P) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano sprendinius.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nurodyti poreikį.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašo“ 7 ir 8 punktais, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą.

Aurelija Šlepikaitė, (8 5 211 2877), aurelija.slepikaite@vilnius.lt

Karolis Buivydas, (8 5 211 2753), karolis.buivydas@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO G 32A, PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-05-05 Nr. A51-59311/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-04 19:37:28 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-04 19:37:42 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.25
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-05-05 08:03:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-05-05 08:03:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VYRIAUSIOJO MIESTO ARCHITEKTO SKYRIUS**

Modestui Balčyčiui
modestas@acon.lt

2020-05- Nr.A51- /20(3.3.2.26E-VMA)
į 2020-04-07 Nr. A661-77/20(3.3.2.13K-AD24)

**DĖL PRAŠYMO PERŽIŪRĖTI PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS PRIEŠ VIEŠĄ
SVARSTYMĄ**

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyriuje išnagrinėjome Jūsų prašymą peržiūrėti administracinės paskirties pastato Kauno g. 32A statybos projekto projektinius pasiūlymus prieš visuomenės informavimą. Informuojame, kad projektiniai pasiūlymai peržiūrėti.

Visuomenei svarbių statinių projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – Reglamentas) VIII skyriuje nustatyta tvarka. Atkreipiame dėmesį, kad 2020-04-11 įsigaliojo nauja Reglamento suvestinė redakcija. Vadovautis 2020-05-05 patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi reg. Nr. A51-59311/20(3.3.2.26E-VMA).

Pagarbiai
Vyriausiasis miesto architektas

Mindaugas Pakalnis

Aurelija Šlepikaitė, tel. (8 5) 211 2877, el. paštas aurelija.slepikaite@vilnius.lt

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui, Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymų nustatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G. 32,
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-05-11 Nr. A51-62277/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-08 16:57:30 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-08 16:57:42 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.25
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-05-11 09:02:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-05-11 09:02:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
INFRASTRUKTŪROS SKYRIUS**

p. Modestui Balčyčiui
modestas@acon.lt

2020-05-
I

Nr. A51- 20(3.3.2.26E-INF)

**DĖL PROJEKTO „ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G. 32A, VILNIUS.
STATYBOS PROJEKTAS“ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ**

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupė peržiūrėjo projekto „Administracinis pastatas, Kauno g. 32a, Vilnius. Statybos projektas“ projektinius pasiūlymus ir pasiūlymų sprendiniams pritaria.

Vedėjas

Virginijus Pauža

Danguolė Emilija Baleišytė, tel. (8 5) 211 2741, el. p. danguole.baleisyte@vilnius.lt



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2155

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt



Tikime laisve
1990 KOVO 11

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTO „ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G. 32A, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS“ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-05-21 Nr. A51-67708/20(3.3.2.26E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Linus Bartusevičius, Projektavimo poskyrio vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	LINAS,BARTUSEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-20 16:04:07 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-20 16:04:26 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-30 17:52:14 – 2024-08-28 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Pauža, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	VIRGINIJUS,PAUŽA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-21 08:47:30 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-21 08:47:49 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-28 09:12:09 – 2025-01-26 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-05-21 10:06:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-05-21 10:06:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Kompl.Nr.	ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G 32A, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA	lapas	lapų
ACON-K32-PP	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	1	1

Projektas rengiamas, vadovaujantis galiojančiu LR statybos įstatymu ir toliau surašytais privalomaisiais ir pasirenkamaisiais normatyviniais dokumentais ir normomis:



STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“
STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
STR 1.11.04:2020 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.03.01:2001 Reikalavimai žmonių su negalia
STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai.
STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

Proj. dalis	Stadija	Pareigos	At.Nr.	V. Pavardė	Parašas	Data
PP	TP	PV	A 551	R.Putinas		2020-04-21

Kompl.Nr.	ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G 32A, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA	lapas	lapų
ACON-K32-PP	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	2	9

ESAMA SITUACIJA

Pastatas projektuojamas sklype, kurio kad.nr. 0101/0055:200, unikalus numeris – 4400-2149-6102. Sklypas nuosavybės teise priklauso LIETUVOS RESPUBLIKAI, Pagal 2001m spalio 12d sutarti, Nr. 389 nuomos pagrindai valdo UAB Dalnoja
Sklypas Kauno ir Vytenio gatvių sankirtoje. Sklypo plotas – 4104m².
Sklype reljefas yra žemėjantis pietvakarių kryptimi, absoliutinės altitudės kinta nuo 139.60 iki 140.20.
Sklypo pakraščiuose yra medžių ir krūmų.

Pastato projekto rengimo pradžioje sklype yra esamų pastatų, Esamas gamybinės paskirties pastatas paliekamas negriaunamas, visi kiti yra griaunami.

STATYBOS EILIŠKUMAS IR SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Pastatą sudaro tokios sudėtinės dalys:

Požeminis parkingas

Administracinis pastatas su gyvenamosiomis patalpomis (projektuojamas rytinėje sklypo dalyje);

Statybą planuojama vykdyti vienu etapu. Pastato pridavimas taip pat bus vykdomas vienu etapu.

Ateityje yra numatomas ir antras projekto etapas.

STATINIO KONCEPCIJA

Administracinis pastatas projektuojamas Kauno g 32A sklype. (sklypo unikalus Nr. 4400-2149-6102, sklypo kadastrinis Nr. 0101/0055:200). Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas –komercinės paskirties teritorijos. Pastato požeminė dalis ir antžeminės dalis projektuojami atsižvelgiant į detalijame plane numatytas užstatyti leidžiama teritoriją. Pastato antžeminės dalis sklype dėstoma ant rūšio ir cokolio aukštų formuodami pusiau uždara kiemą.

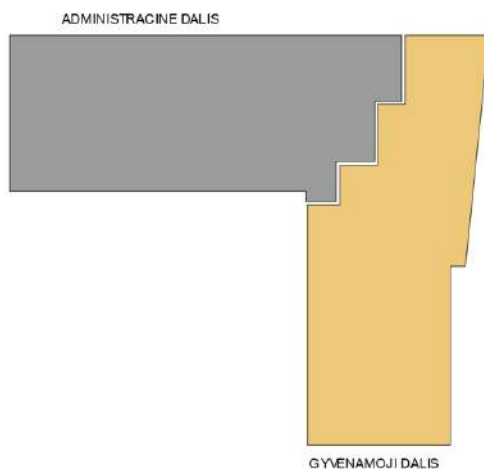
Autotransporto pravažiavimai numatyti pagal detaliojo plano sprendinius, bei Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento parengtomis prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis Nr. 19/1067. Aplink pastatą suprojektuoti šaligatviai patogiam patekimui į pastatą

Architektūriniai sprendiniai

Projektuojamas 5 aukštų administracinės paskirties pastatas su požemine automobilių saugykla bei antžeminiu parkavimu.

Pirmame aukšte projektuojamos laisvo išplanavimo komercinės paskirties patalpos.

2, 3, 4 ir 5 aukštai suskirstyti į dvi dalis.



Kompl.Nr.	ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G 32A, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA	lapas	lapų
ACON-K32-PP	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3	9

Komercinė ir gyvenamoji.

Komercinėje dalyje projektuojama kabinetinė išplanavimo sistema su antresolėmis.

Gyvenamojoje dalyje gyvenamosios patalpos su antresolėmis.

Abi pastato dalys (t.y. komercinė ir gyvenamoji) turi atskirus įėjimus ir išėjimus, atskiras laiptines bei lifthus.

Abi dalis skiria skiriamoji siena.

Pastato rūsyje projektuojamas požeminis parkingas skirtas 53 automobiliams, techninės patalpos-vandens įvado patalpa, šiluminiam mazgui, elektros apskaitai. Rūsyje įrengiamos ir patalpos dviračių saugojimui.

Butuose suprojektuoti– gyv. kambariai, virtuvės, sanitariniai mazgai.

Gyvenamojoje bei administracinėje dalyse šalia laiptinių projektuojami liftais. Liftų keliamoji galia 650 kg. Liftų durų anga 900 mm. Šiuo būdu liftas yra pritaikytas naudotis žmonėms su negalia.

Administracinėje pastato dalyje projektuojamas avarinis išėjimas atvirais evakuaciniais laiptais. Ateityje numatomas pastato išplėtimas Kauno gatvės išsklotinėje, blokuojantis prie dabar projektuojamo pastato. Atviri evakuaciniai laiptai bus naikinami, įrengiant vidinę laiptinę. Esamas gamybinis pastatas šiuo metu neeksplotuojamas. Ateityje šį pastatą numatoma griauti bei jo vietoje statyti antrą administracinį pastatą – įgyvendinant statybos antrąjį etapą. Požeminis bei antžeminis parkavimas bus numatomas po likusia sklypo dalimi, tuo būdu racionaliau išsprendžiant automobilių stovėjimo vietų išsidėstymą sklype.

Visi įėjimai į pastatą bei priėjimai prie liftų yra pritaikyti žmonių su negalia poreikiams.

3.1.1. Bendruju rodiklius kaičiavimas

Sklypas:

Sklypo plotas: 4104 kv.m

■ Sklypo užstatymo tankumas:

Esami pastatai 527.00 kv.m (Esamas gamybinis pastatas Unik.nr. 1096-0012-6060)

Naujai projektuojami pastatai: 873.98 kv.m

$527.00 + 873.98 = 1400,98$

$1400,98 \times 100 : 4104 = 34\%$

■ Sklypo užstatymo intensyvumas:

Sklypo plotas: 4104 kv.m

Esamo negriaunamo pastato plotas: 416,04 kv.m (Esamas gamybinis pastatas Unik.nr. 1096-0012-6060)

Naujai projektuojamo pastato antžeminis plotas: 4417.15 kv.m

$416,04 + 4417,15 = 4833,19$

$4833,19 : 4104 = 1.17$

■ Sklypo želdynai:

Sklypo plotas: 4104 kv.m

Vaikų žaidimo aikštelė: **115 kv.m**

Želdynų užimtas žemės plotas neiskaičiuojant takų ir vaikų žaidimo aikštelių: 1208.80 kv.m.

$1208.80 \times 100 : 4104 = 30\%$

Pastatas:

Projektuojamo pastato antžeminis plotas: **4417.15 kv.m**

Projektuojamo pastato požeminis plotas: 1426,57 kv.m

Projektuojamo pastato bendras plotas: 5843.72 kv.m

Pastato paskirčių plotai:

Komercinės paskirties bendras plotas: 2396.24 kv.m

$2396.24 \times 100 : 4417.15 = 54\%$

Gyvenamosios paskirties bendras plotas: 2020.91 kv.m (46 butai)

$2020.91 \times 100 : 4417.15 = 46\%$

Automobilių stovėjimo vietų poreikis:

Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimai paremti STR. 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reišmės keliai. Bendrieji reikalavimai" VIII sk. lentelė nr. 30. Skaičiavimams akutalūs dydžiai:

Kompl.Nr.	ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G 32A, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA	lapas	lapų
ACON-K32-PP	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	4	9

Eil. Nr.	Statiniai	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
1.	Administracinis pastatas	
1.3.	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai	1 vienam butui
1.4	Administracinės patalpos	25 kv.m 1 parkavimo vieta

Pagal Vilniaus m. sav. 2017-12-20 priimtą sprendimą Nr. 1-1312 bei prie šio sprendimo patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientų schemą, pastatas patenka į zoną „3“ – Vilniaus m. Naujamiestis, kuriam taikomas koeficientas – 0,75

Gyvenamoji dalis:

Pastate projektuojami 46 butai. Jiems reikalinga $46 \times 0,75 = 34$ vietos automobiliams.

Administracine dalis:

Jei administracinę pastato dalį atidaliname į atskirus ofisus (kabinetus) ir kiekvienam ofisui (kabinetai) priskiriame po parkavimo vietą, tai gaunasi:

1A – 470 kv.m naudingo ploto t.y $470:25 = 18$ automobilių pirmam aukštui
 2A -14 kabinetu. 14 parkavimo vietų
 3A- 14 kabinetu. 14 parkavimo vietų
 4A- 14 kabinetu. 14 parkavimo vietų
 5A- 14 kabinetu. 14 parkavimo vietų
 VISO: 74 parkavimo vietos
 $74 \times 0.75 = 55$ parkavimo vietų.

VISO:

55 (administracine dalis) + 34 (gyvenamoji dalis) = **89 parkavimo vieto**

Sklype antžeminiame parkavime projektuojamos 36 automobilių vietos skirtos administraciniai pastato daliai
 Požeminiame parkinge projektuojamos 53 parkavimo vietos. Iš jų 34 skirtos gyventojam 19 skirtos administracinei daliai

Požeminiame parkinge gyventojų ir administracinių patalpų parkavimai atskirti siena ir slakbaumais.

Pastatas priskiriamas ypatingų statinių kategorijai, nes jame galės būti daugiau nei 100 žmonių. Planuojamas statinio tarnavimo laikas – 100 metų.

ENERGINĖ KLASĖ

Energinio naudingumo klasė bus įvertinta pastačius pastatą ir parengus energinės naudingumo klasės skaičiavimus, kuriuos atliks nepriklausomas ekspertas, tačiau rengiant projektą buvo atliekamas projektinių sprendinių skaičiavimas atitinkantis A+ energetine klase.

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Pastatas projektuojamas sklype, kurio kad.Nr.0101/0055:200, Unikalus numeris – 4400-2149-6102. Sklypas nuosavybės teise priklauso LIETUVOS RESPUBLIKAI, Pagal 2001m spalio 12d sutarti, Nr. 389 nuomos pagrindai valdo UAB Dalnoja

1. Sklypas yra Kauno ir Vytenio gatviu sankirtoje, netaisyklingo daugiakampio formos. Sklypo plotas – 4104m².

Kompl.Nr.	ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G 32A, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA	lapas	lapų
ACON-K32-PP	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5	9

SKLYPO SPRENDINIAI

Planuojamoje užstatyti teritorijoje esantys veikiantis tinklai iškeliami už statybos zonos ribų, neveikiantis tinklai demontuojami. Rekonstruojama sklype esanti šilumos tiekimo trąša ir iškeliamas už sklypo ribas Kauno bei Vytenio gatves.

Esantys medžiai ir krūmai iškertami iki statybos pradžios. Statybos metu buitinių patalpų, sandėliavimo aikštelių ir privažiavimo kelių išdėtymo schemos nurodomos projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Įvažiavimas į sklypą numatomas iš Vytenio g. Projektuojamas pandusas į požeminę automobilių aikštelę.

Sklype numatoma takeliai bei vaikų žaidimo aikštelė.

VERTIKALUS PLANIRAVIMAS

Esamas teritorijos reljefas keičiamas minimaliai pagal gatvių ir šaligatvių įrengimo reikalavimus. Gatvių ir šaligatvių išilginiai ir skersiniai nuolydžiai atitinka STR. 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai"

APLINKOS SUTVARKYMAS

Aplink projektuojamą pastatą numatyta įrengti naujus pravažiavimus, pėsčiųjų takus žalias zonas. Pasodinti medžių ir dekoratyvinių krūmų. Vidiniame kieme numatytos kietosios dangos ir žalios zonos su reikiama storio augalinių gruntų dekoratyviniams augalams ir gėlynams užveisti bei vaikų žaidimų aikštele

SKLYPO IR PASTATO APŠVIETIMAS

Vidinis kiemas projektuojamas uždaras, skirtas tik namo gyventojams ir jų svečiams. Į kiemą patekimas galimas tik iš pastatų laiptinių ir per rakinamus vartelius iš Kauno g pusės

AUTOTRANSPORTO PRIVAŽIAVIMAS, PĒSČIŲJŲ TAKAI

Autotransporto pravažiavimai numatyti pagal detaliojo plano sprendinius, bei Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento parengtomis prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis. Iš Vytenio pusės įvažiavimas laikomas kaip pagrindinis, kuris veda į požeminį parkavimą. Iš Kauno gatvės yra esamas įvažiavimas, jis laikomas kaip gaisrinis įvažiavimas.

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Dangos konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07. Inžinerinių tinklų tiesimo rangovas prieš darbų pradžią turi pateikti laikinas eismo organizavimo schemas, suderintas su kelių policijos valdyba ir VMSA Eismo organizavimo skyriumi.

Vidinio kiemo kietoms dangoms parinkta betono danga. Sklypo priegose automobilių judėjimo dalyse projektuojama V klasės asfalto ir V klasės betono trinkelų danga, o pėsčiųjų judėjimui - betono trinkelų danga ant skaldos pagrindo.

ATLIEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS

Atliekų išvežimas numatytas prie antžeminės stovėjimo aikštelės pietvakarinėje sklypo dalyje numatytais būtiniais konteinereiais.

GAISRINIŲ AUTOMOBILIŲ IVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ PRIVAŽIAVIMAS PRIE PASTATŲ

Gaisrinių automobilių privažiavimui prie pastatų numatyti ties šiuo metu esamu privažiavimų šiaurinėje pusėje iš Kauno g, į vidinį kiemą gaisrinis automobilis patenka per šiaurinėje dalyje suprojektuotą įvažiavimą į kiemą. Vidiniame kieme numatytas gaisrinio automobilio apsisukimo kelias.

NEĮGALIŲ ŽMONIŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMAS

Neįgaliųjų žmonių poreikiams tenkinti pritaikytos visos priegos prie pastatų bei visos pastato. Įėjimai į pastatus projektuojami be slenksčių iš šaligatvio lygio. Patekimai ties pastatais projektuojami ne kaip atskiros aikštelės, bet kaip nuožulnios 1500 mm x 1500 mm nuogrindos dalis, neviršijanti leidžiamų nuokrypių.. ŽN judėjimo trasų paviršiai projektuojami lygūs, betono trinkelų, pakankamai šurkštūs,

Kompl.Nr.	ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G 32A, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA	lapas	lapų
ACON-K32-PP	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	6	9

neslidūs. Siūlės tarp plytelių turi būti ne platesnės nei 15 mm. ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai su 4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstyti kas 40-60 mm juostelėmis, skirtomis įspėti dėl judėjimo krypties pasikeitimo ar priekyje esančių aukščių pasikeitimo.

Laiptinėse projektuojami liftai, pritaikyti žmonėms su negalia. Lifto valdymo jungikliai su Brailio raštu (ne sensorinis valdymas). Požeminėje ir antžeminėje automobilių saugyklose yra numatomos stovėjimo vietos žmonėms su negalia. Ne mažiau 5% butų yra projektuojami pritaikant juos žmonių su negalia reikmėms.

NEĮGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Įėjimai į projektuojamus be slenksčių. Dangų nuolydžiai tenkina STR 2.03.01:2001 "Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms" keliamus reikalavimus. Patalpose nėra staigių aukščių perkirtimų ar laiptų, kliudančių žmonių su negalia judėjimui. Laiptinėse projektuojami liftai, pritaikyti žmonėms su negalia. Lifto valdymo jungikliai su Brailio raštu (ne sensorinis valdymas). Požeminėje ir antžeminėje automobilių saugyklose yra numatomos stovėjimo vietos žmonėms su negalia. Ne mažiau 5% butų yra projektuojami pritaikant juos žmonių su negalia reikmėms.

PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO, MIKROKLIMATO RODIKLIAI

Projektavimo eigoje buvo atlikti preliminarūs insoliacijos skaičiavimai patikslinantys atitiktį STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimams. Kiekviename 1-3 kambarių bute yra bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose – 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos bendros insoliacijos laikas ne trumpesnis kaip 2 valandos (urbanizuotose teritorijose), vaikų žaidimų aikštelėse – 2,5 val.

Saulės kelio grafikas priimtas 54°40' šiaurės platumos ir 25° rytų ilgumos (Vilniaus miesto koordinatė yra 54°40' šiaurės platumos) kovo mėnesio 22 dieną. Patalpų insoliacija skaičiuojama kovo (rugsėjo) 22 d. Insoliacijos atskaitos taškas, lango centras, ir insoliacijos pradžia priimta viena valanda po saulės patekėjimo (7 val. 00 min.), pabaiga – viena valanda iki saulės laidos (17 val. 00 min.).

Kiekvienas butas gauna norminį insoliacijos laiką (2val. urbanizuotose teritorijose). Projektuojamas pastatas aplinkinių gyvenamųjų pastatų butams norminės insoliacijos nesumažins

Visos gyvenamosios patalpos, miegamieji, laiptinių holai projektuojami su natūraliu apšvietimu.

Pagal detalų planą leidžiami sklypo rodikliai:

- Sklypo užstatymo tankumas 50%
- Sklypo užstatymo intensyvumas: 2.4
- Aukštingumas 21 ir 25m
- Aukštų skaičius 5 ir 6
- Parkavimas, požeminis ir antžeminis.

I ETAPAS

Sklypo plotas: 4104 kv.m

Projektuojamo pastato antžeminis plotas: **4417.15kv.m**

Projektuojamo pastato užstatymo plotas: **873.98 kv.m**

- Sklypo užstatymo tankumas 34% (Su esamais negyvenamais pastatais)
- Sklypo užstatymo intensyvumas: 1.17 (Su esamais negyvenamais pastatais)
- Projektuojami želdynai 30%
- Parkavimas: požeminis (53 vnt) ir antžeminis (36vnt.)

Kompl.Nr.	ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G 32A, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA	lapas	lapų
ACON-K32-PP	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	7	9

KULTŪROS PAVELDO DALIS

3. NKV teritorija: yra į Kultūros vertybių registrą įrašytos nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu, Vilniaus m. Sav., Vilniaus m. (unikalus vertybės kodas 33653), buvęs kodas VU70), teritorijoje bei Vilniaus senamiesčio (kodas kultūros vertybių registre 16073, buvęs kodas U1P), apsaugos zonoje.

3.1. Nagrinėjama teritorija, Vilniuje, yra nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: 33653.

Pilnas pavadinimas: Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu

Adresas: Vilniaus m. Sav., Vilniaus m.

Įregistravimo registre data:2010-04-21

Statusas:Įrašytas į registrą (registrinis)

Rūšis: Nekilnojamas Objektas įrašytas kaip: Vietovė Seni kodai Kodas registre iki 2005.04.19 Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše:

VU70 Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), patikslintos KPD Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2010-04-21 aktu Nr.KPD-RM-1387, skelbiamos adresu:<http://kvr.lt/heritage/>, kurios galėtų būti įtakotos projekto sprendiniais



I lentelė „TOPD derinimo lentelė“

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019 04 09	13:19:2094

Koordinacijų sistema: Vilniaus vietinė/LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

Nuorašas tikras: A. Serelis
Geodezininkas: IGKV-273

A. SERELIO INDIVIDUALI ĮMONĖ
Kvalifikacijos paž. Nr. IGKV-273
tel. mob. 8 687 38061, geobaz@icm.lt

TERITORIJA PRIE KAUNO G. 32A VILNIUJE

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas	Lapų sk.	Lapo nr.	Objekto nr.
Savininkas	A. Serelis		2019 03 25	M1:500	1	1	69431
Geodezininkas	A. Serelis		2019 03 25	Užsakovs: UAB "Lofo valdymas"			

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- NAUJAI PROJEKTUOJAMI PASTATAI
 - ESAMI PASTATAI
 - ASFALTAS
 - BETONINĖS TRINKELĖS(SALIGATVIS)
 - BETONINĖS TRINKELĖS
 - VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ (100kv.m)
 - ŽOLĖ IR ŽELDYNAI (1218.7 kv.m ty 30%)
 - SKLYPO RIBA
 - GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
 - ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
 - PAGRINDINIAI ĮJĖJIMAI Į PASTATĄ
 - ĮGILINTAS KELIO BORTAS
 - KELIO BORTAS
 - VEJOS BORTAS
 - ĮSPĖJAMASIS PAVIRŠIUS (ŽR. DETALĖ "A")
 - X X X NAIKINAMI TINKLAI
 - X X X GRIAUjami PASTATAI
 - SODINAMI MEDŽIAI
 - DVIRAČIŲ PASTATYMO VIETOS
 - ANTŽEMINIS AUTOMOBILIŲ STATYMAS (ADMIN. PATALPOM)
 - PARKINGO VEDININIMO IR CO SALINIMO ANGA
 - BUITINIAI KONTEINERIAI
 - POŽEMINIO PARKINGO RIBA

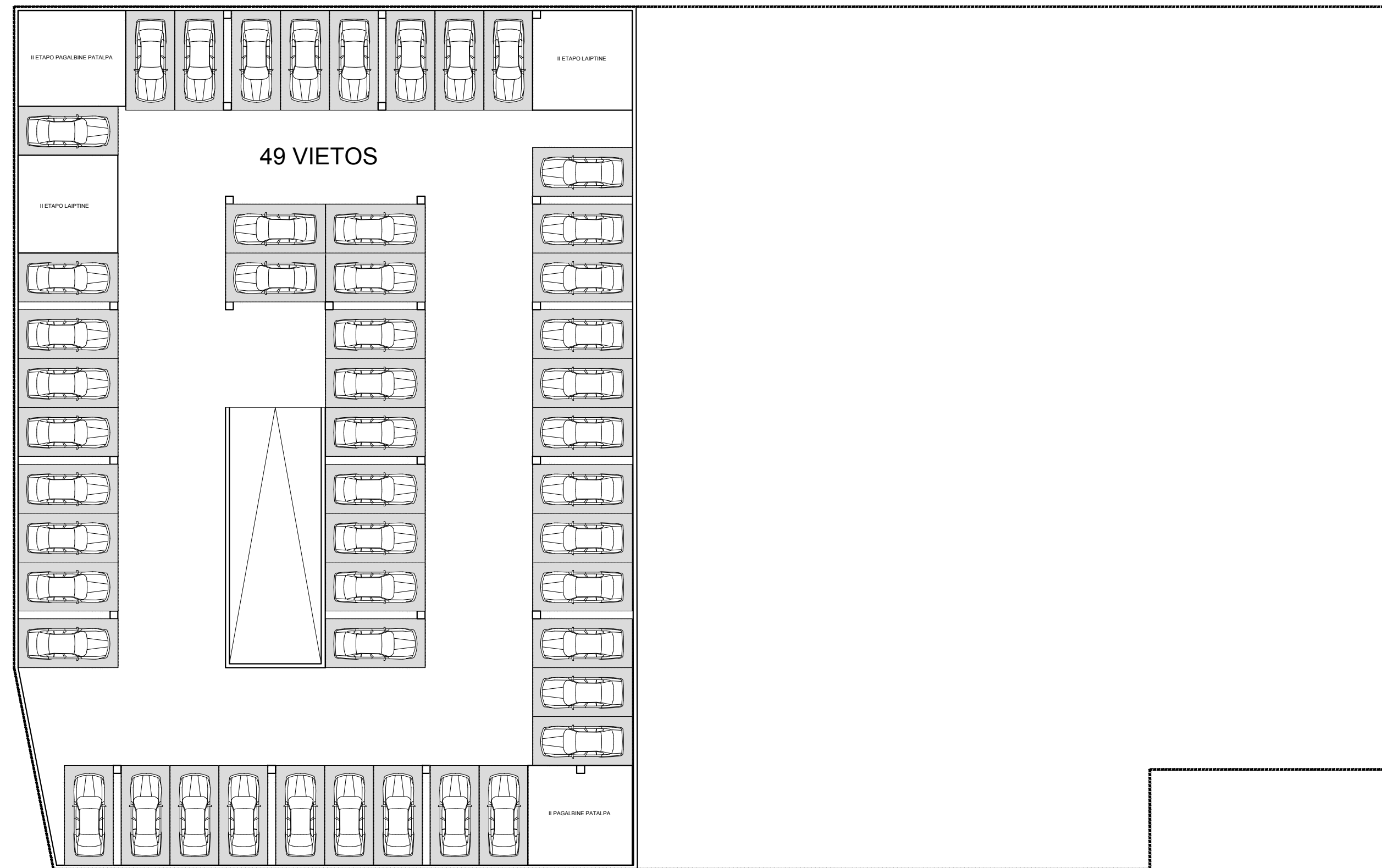
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	4104 KV.M
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	34%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	1.17
PASTATŲ UŽSTATYMO PLOTAS	1400,98 kv.m
ESAMI PASTATAI 527.00	
NAUJAI PROJEKTUOJAMI PASTATAI 873.98	
PASTATO AUKŠTIS	21 ir 25m
AUKŠTŲ SKAIČIUS	5
ŽELDYNAI	30% (1208.80 kv.m)
AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETOS	89 VIETOS
ANTŽEMINIS 36 VIETOS (SKIRTOS ADMINISTRACINEM PATALPOM)	
POŽEMINIS 53 VIETOS (34-GYVENTUJAM, 19-ADMIN. PATALPOM)	
VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ	100 kv.m
PROJEKTUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS	5843.72
PROJEKTUOJAMO PASTATO ANTŽEMINIS PLOTAS	4417.15
PROJEKTUOJAMO PASTATO POŽEMINIS PLOTAS	1426.57
KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPŲ PLOTAS	2396.24
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PATALPŲ PLOTAS	2020.91
BUTŲ SKAIČIUS	46 VNT

I lentelė „TOPD derinimo...
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.

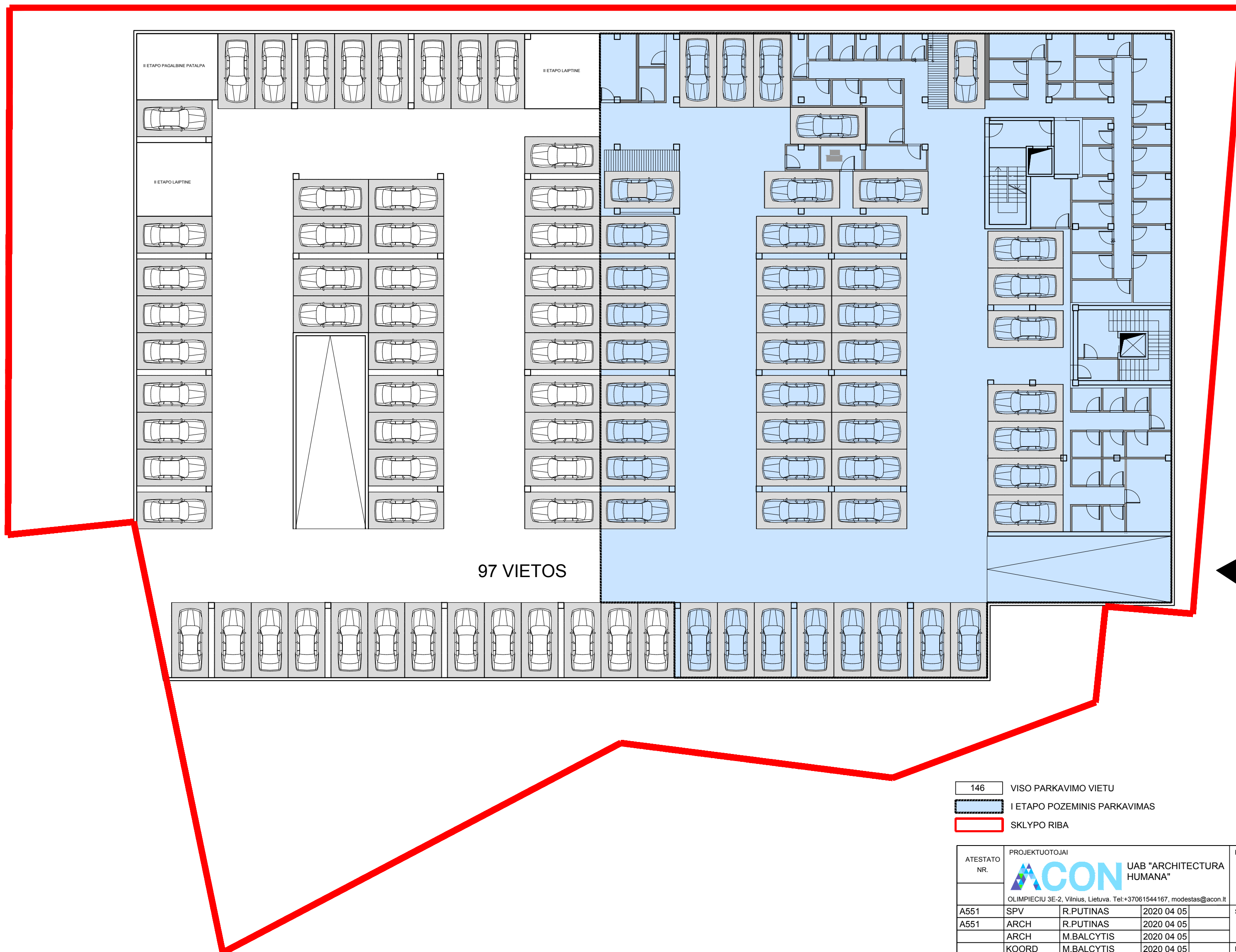
ATESTATO NR.	GEN. PROJEKTUOTOJAS UAB "ARCHITEKŪRA HUMANA"		
	A551	SPV	R.PUTINAS 2020-04
ETAPAS	PROJEKTUOTOJAS ACON OLIMPIEČIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel:+37061544167, modestas@acon.lt		
	A551	SPDV	R.PUTINAS 2020-04
TP	STATYTOJAS UAB "DALNOJA" J.M.K. 125644534		
		KOORD	M.BALCYTIS 2020-04

KOMPLEKSO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS, KAUNO G 32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.	
STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA	LAIDA 0
BRĖZINIO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M 1:500	
TEKSTINIS ŽYMUO ACON-K32-TP-SP-02	LAPAS LAPŲ 1 1

-2A PARKINGO PLANAS



-1A PARKINGO PLANAS

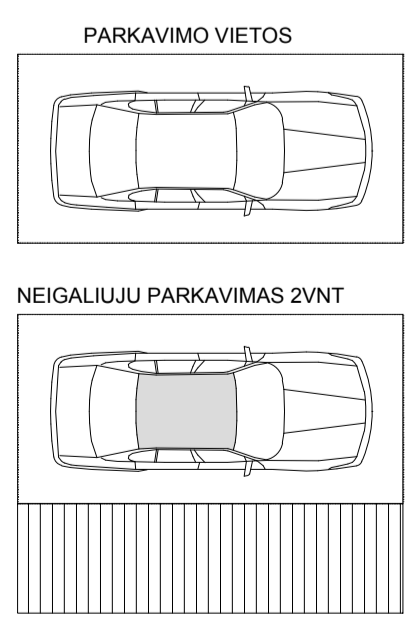


- 146 VISO PARKAVIMO VIETU
- I ETAPU POZEMINIS PARKAVIMAS
- SKLYPO RIBA

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAI ACON UAB "ARCHITECTURA HUMANA" OLIMPIECIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel.+37061544167, modestas@acon.lt	KOMPLEKSO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
A551 SPV	R.PUTINAS 2020 04 05	STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA
A551 ARCH	R.PUTINAS 2020 04 05	BREŽINIO PAVADINIMAS ABIEJU ETAPU POZEMINIO PARKAVIMO PLANAS
ARCH	M.BALCYTIS 2020 04 05	LAIKA 0
KOORD	M.BALCYTIS 2020 04 05	ETAPAS STATYTOJAS UAB "DALNOJA"
ETAPAS	STATYTOJAS UAB "DALNOJA"	TEKSTINIS ŽYMUO ACON-K32-TP-S1
TP	UAB "DALNOJA"	LAPAS LAPŲ

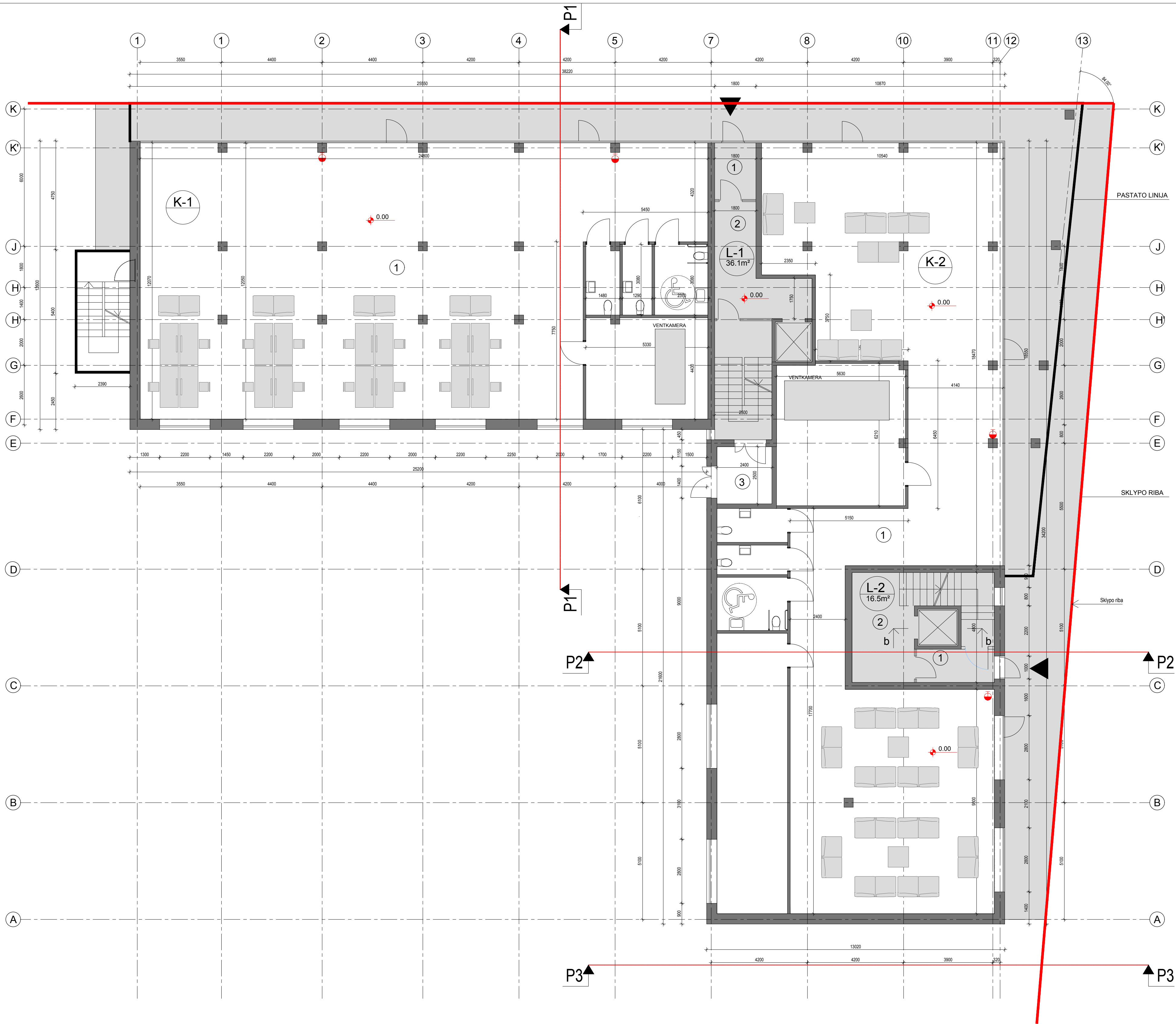


**AUTOMOBILIŲ KIEKIS - 53 VNT.
IS JU 4% ZN - 2 VNT.**



NUMERIS	PAVADINIMAS	PLOOTAS	NUMERIS	PAVADINIMAS	PLOOTAS
1-1	VN PATALPA	11.00	1-32	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.60
1-2	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.93	1-33	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.20
1-3	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.61	1-34	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.33
1-4	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.61	1-35	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.24
1-5	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.44	1-36	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.85
1-6	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.61	1-37	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.32
1-7	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.61	1-38	GS SIURBLINE	5.92
1-8	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.31	1-39	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	9.08
1-9	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.20	1-40	TAMBURAS	3.94
1-10	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.60	1-41	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.02
1-11	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	6.02	1-42	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.26
1-12	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.39	1-43	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.35
1-13	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.60	1-44	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.93
1-14	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	6.55	1-45	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	5.12
1-15	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	6.39	1-46	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.48
1-16	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.59	1-47	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.38
1-17	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.69	1-48	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.50
1-18	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	5.53	1-49	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.56
1-19	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	1.87	1-50	ELEKTROS SKYDINE	15.44
1-20	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	5.54	1-51	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.34
1-21	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.92	1-52	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.11
1-22	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	2.63	1-53	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.86
1-23	SILUMOS PUNKTAS	11.54	1-54	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.86
1-24	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.61	1-55	GS 1 SKYRIUS	577.20
1-25	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	3.62	1-56	GS 2 SKYRIUS	607.80
1-26	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.46		VISO	1426.57
1-27	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.14			
1-28	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.15			
1-29	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	4.50			
1-30	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	8.56			
1-31	DIVIRACIŲ SAUGYKLA	6.04			

PASTABOS: - VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIS CERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE. - G/B PERDANGOSE, MŪRO IR GK PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI. - MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETOJE. - FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU. - PASTATO VIDAUŠ MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ. - SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIAI ATSPARUMĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE. - LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE. - KANALŲ, ŠACHTŲ IR NIŠŲ SKIRTŲ KOMUNIKACIJOMS TIESTI, ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NURODYTAS GAISRINĖJE DALYJE. - ALTITUDE ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (IRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDE. - SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRĖTI ATSKIRIOSE DETALIŲ BRĖŽINIUOSE SA, SK DALYSE. - BRĖŽINIUOSE SIENOS IR PERTVAROS RODOMOS BE TINKO SLUOKSNIŲ STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDALOS STORĮ, SIEKIAMŲ IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS. - BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS SVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM; - VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARUMĄ UGNIAI ŽIŪRĖTI TP GS DALYJE.		PROJEKTUOTOJAI ACON UAB "ARCHITECTURA HUMANA" OLIMPIEČIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel: +37061544167, modestas@acon.lt	KOMPLEKSO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
A551 SPV R.PUTINAS 2020 01 20 A551 ARCH R.PUTINAS 2020 01 20 ARCH M.BALCYTIS 2020 01 20 KOORD M.BALCYTIS 2020 01 20	STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA	BRĖŽINIO PAVADINIMAS -1A AUKŠTO PLANAS M 1:100	
ETAPAS STATYTOJAS PP UAB "DALNOJA"	TEKSTINIS ŽYMUO ACON-K32-TP-P-1	LAIDA 0 LAPAS LAPŲ	



ADMINISTRACINE DALIS



PATALPA "K-1"

NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	SALE.	240.06
2	SANMAZGAS, pagalb.	35.12
BENDRAS PLOTAS:		275.18

PATALPA "K-2"

NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	SALE.	219.29
2	SANMAZGAS, pagalb.	89.40
BENDRAS PLOTAS:		308.69

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS L-1

NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	TAMBŪRAS	4,44
2	LIFTŲ HOLAS	13,47
3	TAMBŪRAS	6,00
BENDRAS PLOTAS		23,91

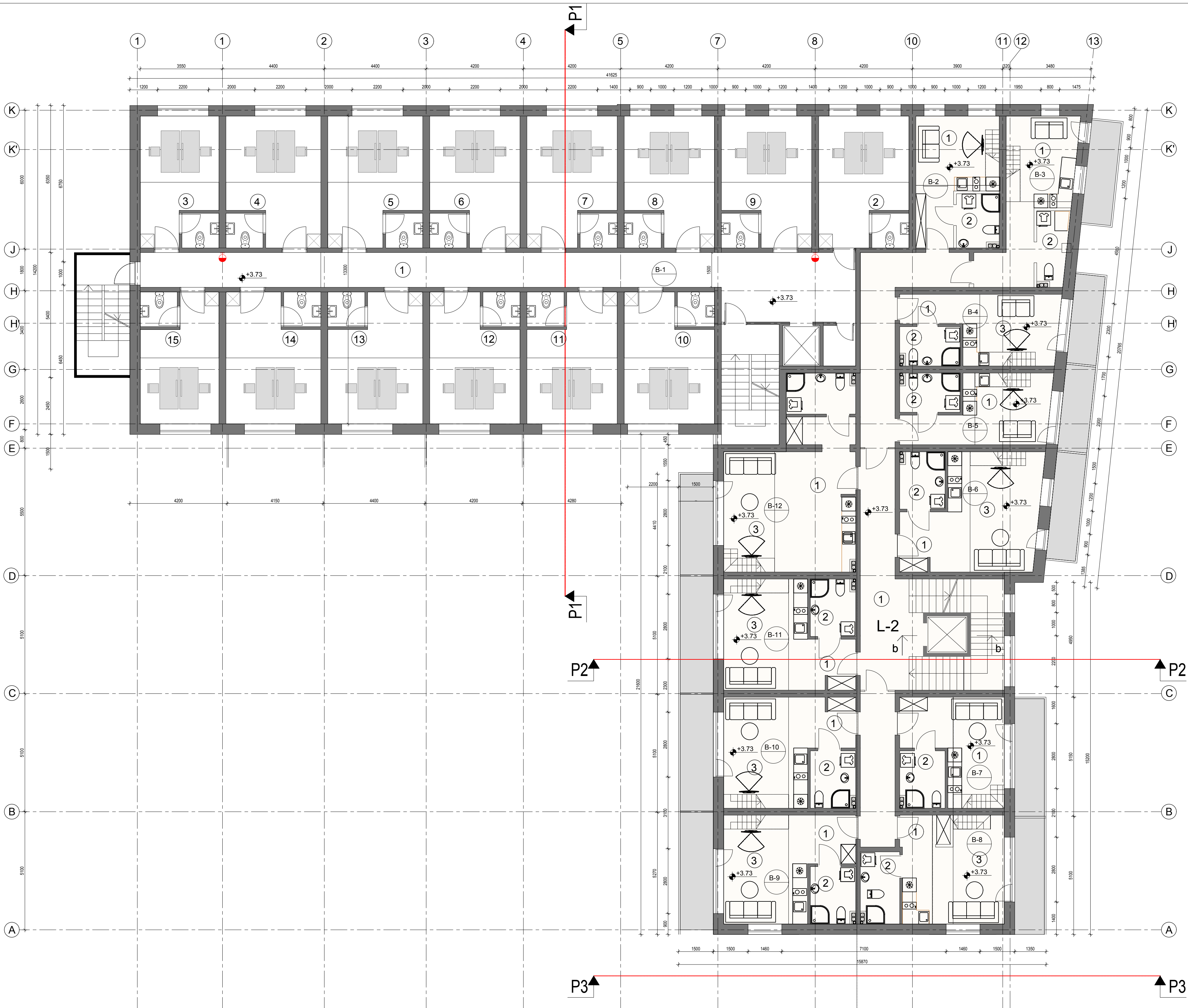
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS L-2

NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	TAMBŪRAS	2,90
2	LIFTŲ HOLAS	14,14
BENDRAS PLOTAS		17,04

- PASTABOS:
- VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIES CERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE.
 - G/B PERDANGOSE, MŪRO IR G/K PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI.
 - MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETOJE.
 - FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO VIDAUS MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ.
 - SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIAI ATSPARAMŲ ŽIŪRĖTI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE.
 - LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
 - KANALŲ, ŠACHTŲ IR NIŠŲ SKIRTŲ KOMUNIKACIJOMS TIESTI, ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARAMAS UGNIAI NURODYTAS GAISRINĖJE DALYJE.
 - ALTITUDĖ ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (IRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDĖ. 0.00 = 139.50
 - SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRĖTI ATSKIRIUOSE DETALIŲ BRĖŽINIUOSE SA, SK DALYSE;
 - BRĖŽINIUOSE SIENOS IR PERTVAROS RODOMOS BE TINKO SLUOKSNIO STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDAILOS STORĮ, SIEKIANT IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS;
 - BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS SVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM;
 - VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARAMŲ UGNIAI ŽIŪRĖTI TP GS DALYJE.

VISO: 624.72

PROJEKTUOTOJAI		KOMPLEKSO PAVADINIMAS	
ATESTATO NR.	ACON UAB "ARCHITECTURA HUMANA"	ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A551	SPV R.PUTINAS 2020 01 20	STATYBOS RŪŠIS	
A551	ARCH R.PUTINAS 2020 01 20	NAUJA STATYBA	
	ARCH M.BALCYTIS 2020 01 20	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
	KOORD M.BALCYTIS 2020 01 20	1A PLANAS M 1:100	
		LAIDA	
		0	
ETAPAS	STATYTOJAS	TEKSTINIS ŽYMUO	LAPAS
PP	UAB "DALNOJA"	ACON-K32-TP-P1	LAPŲ



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

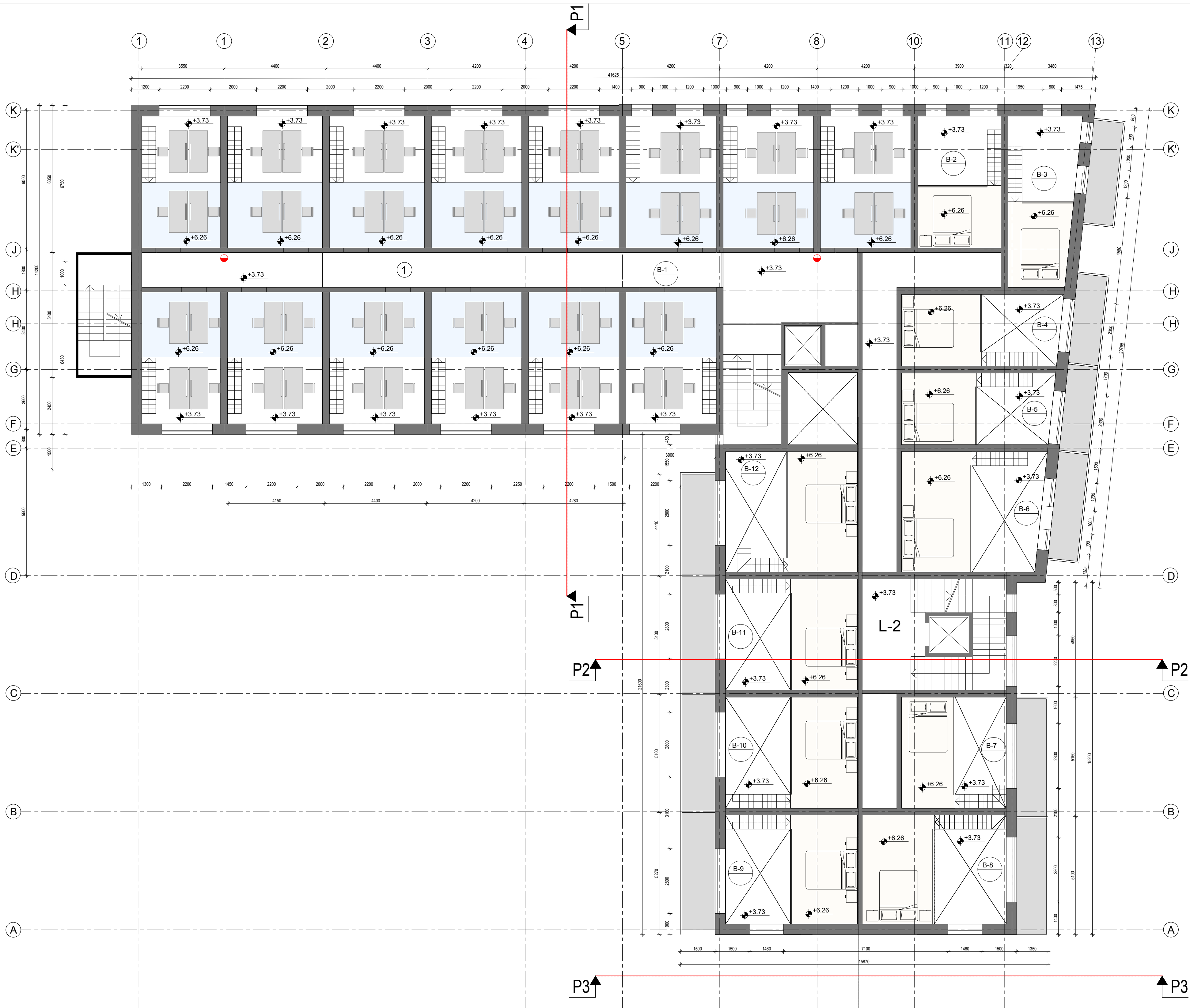
B-1				B-2				B-6				B-10			
NR.	PAVADINIMAS	Grindu plotas	Antresole	NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS		NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS		NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1	Koridorius	55.10		1	SVETAINE-VIRTUVE	15.67		1	PRIEŠKAMBARIS	3.35		1	PRIEŠKAMBARIS	2.83	
2	Kabinetas	22.23	11.11	2	SANMAZGAS	4.18		2	SANMAZGAS	4.71		2	SANMAZGAS	4.71	
3	Kabinetas	19.38	9.69	3	ANTRESOLE	9.80		3	SVETAINE-VIRTUVE	22.48		3	SVETAINE-VIRTUVE	19.75	
4	Kabinetas	23.37	11.68	4	BENDRAS PLOTAS:	29.65		4	ANTRESOLE	15.18		4	ANTRESOLE	13.20	
5	Kabinetas	23.27	11.68					5	BALKONAS	45.72		5	BALKONAS	7.56	
6	Kabinetas	22.23	11.11					BENDRAS PLOTAS:	6.50		BENDRAS PLOTAS:	40.49			
7	Kabinetas	22.23	11.11					BALKONAS			BALKONAS				
8	Kabinetas	22.23	11.11												
9	Kabinetas	22.23	11.11												
10	Kabinetas	22.23	11.11												
11	Kabinetas	22.23	11.11												
12	Kabinetas	22.23	11.11												
13	Kabinetas	23.37	11.68												
14	Kabinetas	23.37	11.68												
15	Kabinetas	19.38	9.69												
16		309.98	154.98												
17															

B-3				B-7				B-11			
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS		NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS		NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1	SVETAINE-VIRTUVE	18.17		1	SVETAINE-VIRTUVE	16.98		1	PRIEŠKAMBARIS	2.83	
2	SANMAZGAS	4.06		2	SANMAZGAS	4.71		2	SANMAZGAS	4.71	
3	ANTRESOLE	11.05		3	ANTRESOLE	10.37		3	SVETAINE-VIRTUVE	19.75	
BENDRAS PLOTAS:		33.28		4	BALKONAS			4	ANTRESOLE	13.20	
BALKONAS		4.94		BENDRAS PLOTAS:		32.06		5	BALKONAS	7.56	
								BENDRAS PLOTAS:		40.49	

PASTABOS:
 - VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIES CERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE.
 - G/B PERDANGOSE, MŪRO IR G/K PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI.
 - MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETUJE.
 - FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO VIDAUŠ MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ.
 - SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIAI ATSPARAMŲ ŽIŪRETI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE.
 - LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETUJE.
 - KANALŲ, ŠACHTŲ IR NIŠŲ SKIRTŲ KOMUNIKACIJOMS TIESTI, ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARAMUS UGNIAI NURODYTAS GAISRINĖJE DALYJE.
 - ALTITUDĖ ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (IRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDĖ.
 - SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRETI ATSKIRIUOSE DETALIŲ BRĖŽINIUOSE SA, SK DALYSE;
 - BRĖŽINIUOSE SIENOS IR PERTVAROS RODOMOS BE TINKO SLUKOKSNIŲ STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDAILOS STORĮ, SIEKIANČIŲ IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS;
 - BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS SVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM;
 - VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARAMŲ UGNIAI ŽIŪRETI TP GS DALYJE.

ATESTATO NR.		PROJEKTUOTOJAI		KOMPLEKSO PAVADINIMAS	
A551		ACON UAB "ARCHITECTURA HUMANA"		ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A551		OLIMPIEČIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel:+37061544167, modestas@acon.lt		STATYBOS RŪŠIS	
SPV		R.PUTINAS 2020 01 20		NAUJA STATYBA	
ARCH		R.PUTINAS 2020 01 20		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
ARCH		M.BALCYTIS 2020 01 20		TIPINIAI 2A, 3A, 4A, AUKŠTO PLANAI M 1:100	
KOORD		M.BALCYTIS 2020 01 20		LAIDA	
				0	
ETAPAS		STATYTOJAS		TEKSTINIS ŽYMUO	
PP		UAB "DALNOJA"		LAPAS LAPŲ	
				ACON-K32-TP-P2,P3,P4	

BENDRAS TIPINIO AUKSTO PLOTAS
 KOMERCINE DALIS: 464.96
 GYVENAMOJI DALIS: 460.35
 VIŠO: 925.31



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

B-1				B-2				B-6				B-10			
NR.	PAVADINIMAS	Grindu plotas	Antresole	NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS		NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS		NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1	Koridorius	55.10		1	SVETAINE-VIRTUVĖ	15.67		1	PRIEŠKAMBARIS	3.35		1	PRIEŠKAMBARIS	2.83	
2	Kabinetas	22.23	11.11	2	SANMAZGAS	4.18		2	SANMAZGAS	4.71		2	SANMAZGAS	4.71	
3	Kabinetas	19.38	9.69	3	ANTRESOLĖ	9.80		3	SVETAINE-VIRTUVĖ	22.48		3	SVETAINE-VIRTUVĖ	19.75	
4	Kabinetas	23.37	11.68	4	BENDRAS PLOTAS:	29.65		4	ANTRESOLĖ	15.18		4	ANTRESOLĖ	13.20	
5	Kabinetas	23.27	11.68						BENDRAS PLOTAS:	45.72		5	BALKONAS	7.56	
6	Kabinetas	22.23	11.11						BALKONAS	6.50			BENDRAS PLOTAS:	40.49	
7	Kabinetas	22.23	11.11												
8	Kabinetas	22.23	11.11												
9	Kabinetas	22.23	11.11												
10	Kabinetas	22.23	11.11												
11	Kabinetas	22.23	11.11												
12	Kabinetas	22.23	11.11												
13	Kabinetas	23.37	11.68												
14	Kabinetas	23.37	11.68												
15	Kabinetas	19.38	9.69												
16		309.98	154.98												

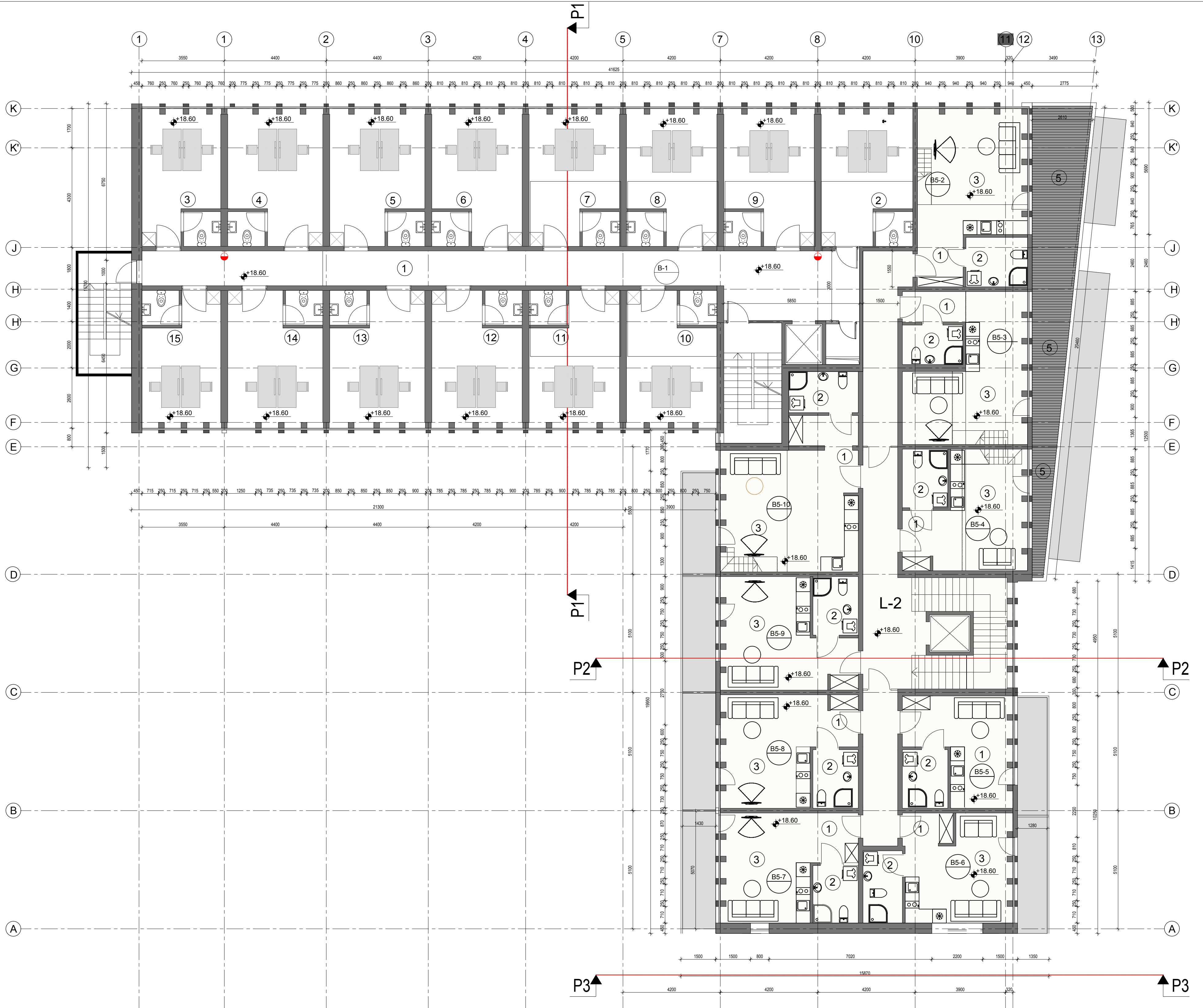
PASTABOS:
 - VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIES CERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE.
 - G/B PERDANGOSE, MŪRO IR G/K PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI.
 - MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETOJE.
 - FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO VIDAUŠ MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCIJŲ ELEMENTŲ.
 - SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIAI ATSPARAMŲ ŽIŪRETI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE.
 - LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
 - KANALŲ, ŠACHTŲ IR NIŠŲ SKIRTŲ KOMUNIKACIJOMS TIESTI, ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARAMUS UGNIAI NURODYTAS GAISRINĖJE DALYJE.
 - ALTITUDĖ ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (IRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDĖ.
 - SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRETI ATSKIRIUOSE DETALIJŲ BRĖŽINIUOSE SA, SK DALYSE:
 - BRĖŽINIUOSE SIENOS IR PERTVAROS RODOMOS BE TINKO SLUKOSNIO STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDAILOS STORĮ, SIEKIANČIĄ IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS;
 - BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS SVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM;
 - VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARAMŲ UGNIAI ŽIŪRETI TP GS DALYJE.

ATESTATO NR.		PROJEKTUOTOJAI		KOMPLEKSO PAVADINIMAS	
A551		ACON UAB "ARCHITECTURA HUMANA"		ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A551		OLIMPIECIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel:+37061544167, modestas@acon.lt		STATYBOS RŪŠIS	
SPV		R.PUTINAS 2020 01 20		NAUJA STATYBA	
ARCH		R.PUTINAS 2020 01 20		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
ARCH		M.BALCYTIS 2020 01 20		TIPINIAI 2A, 3A, 4A, AUKSTO ANTRESOLIŲ PLANAI M 1:100	
KOORD		M.BALCYTIS 2020 01 20		LAIDA	
				0	
ETAPAS		STATYTOJAS		TEKSTINIS ŽYMUO	
PP		UAB "DALNOJA"		LAPAS LAPŲ	
				ACON-K32-TP-P2,P3,P4	

BENDRAS TIPINIO AUKSTO PLOTAS
 KOMERCINĖ DALIS: 464.96
 GYVENAMŲJI DALIS: 460.35
 VIŠO: 925.31

ADMINISTRACINĖ DALIS

GYVENAMŲJI DALIS



B-1		Antresole	
NR.	PAVADINIMAS	Grindu plotas	Antresole
1	Koridorius	55.10	
2	Kabinetas	22.23	11.11
3	Kabinetas	19.38	
4	Kabinetas	23.37	
5	Kabinetas	23.27	
6	Kabinetas	22.23	
7	Kabinetas	22.23	11.11
8	Kabinetas	22.23	11.11
9	Kabinetas	22.23	11.11
10	Kabinetas	22.23	11.11
11	Kabinetas	22.23	11.11
12	Kabinetas	22.23	
13	Kabinetas	23.37	
14	Kabinetas	23.37	
15	Kabinetas	19.38	
16		309.98	66.66

BENDRAS AUKSTO PLOTAS
KOMERCINE DALIS: 376.64
GYVENAMOJI DALIS: 639.86
VISO: 1016.50

B5-2		BENDRAS PLOTAS:	
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1	PRIEŠKAMBARIS	4.45	
2	SANMAZGAS	5.27	
3	SVETAINE-VIRTUVĖ	24.65	
4	ANTRESOLĖ	15.90	
5	TERASA	16.60	
BENDRAS PLOTAS:		50.27	

B5-3		BENDRAS PLOTAS:	
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1	PRIEŠKAMBARIS	3.63	
2	SANMAZGAS	4.00	
3	SVETAINE-VIRTUVĖ	24.15	
4	ANTRESOLĖ	15.60	
5	BALKONAS	10.23	
BENDRAS PLOTAS:		47.38	

B5-5		BENDRAS PLOTAS:	
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1	SVETAINE-VIRTUVĖ	16.41	
2	SANMAZGAS	4.53	
3	BALKONAS	6.81	
BENDRAS PLOTAS:		20.94	

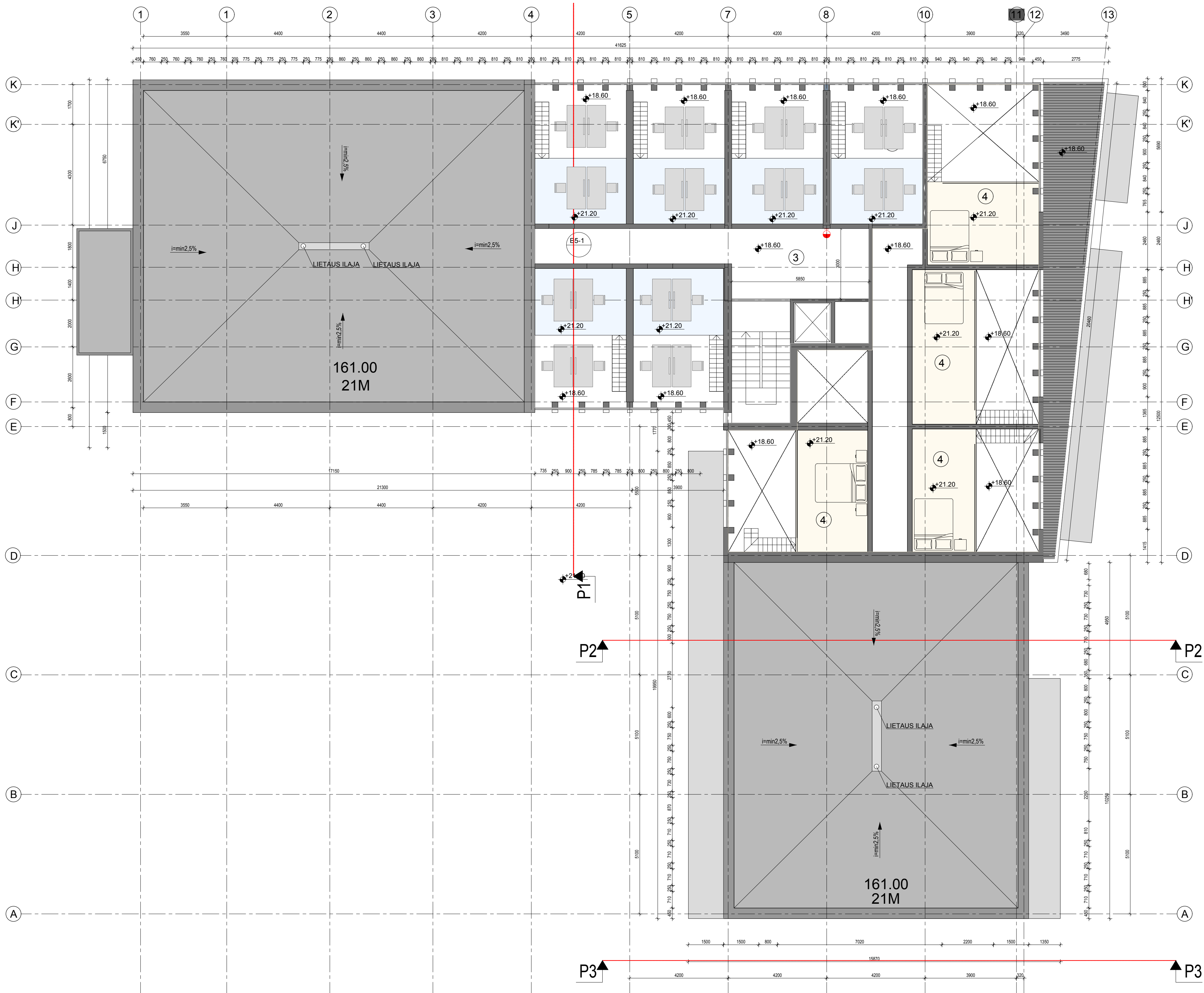
B5-6		BENDRAS PLOTAS:	
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1	PRIEŠKAMBARIS	3.05	
2	SANMAZGAS	4.44	
3	SVETAINE-VIRTUVĖ	17.77	
4	BALKONAS	14.55	
BENDRAS PLOTAS:		25.71	

B5-9		BENDRAS PLOTAS:	
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1	PRIEŠKAMBARIS	2.89	
2	SANMAZGAS	4.53	
3	SVETAINE-VIRTUVĖ	19.45	
4	BALKONAS	7.56	
BENDRAS PLOTAS:		26.87	

B5-10		BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS L-2	
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1	PRIEŠKAMBARIS	6.81	
2	SANMAZGAS	4.88	
3	SVETAINE-VIRTUVĖ	26.75	
4	ANTRESOLĖ	18.80	
5	BALKONAS	6.63	
BENDRAS PLOTAS:		57.24	

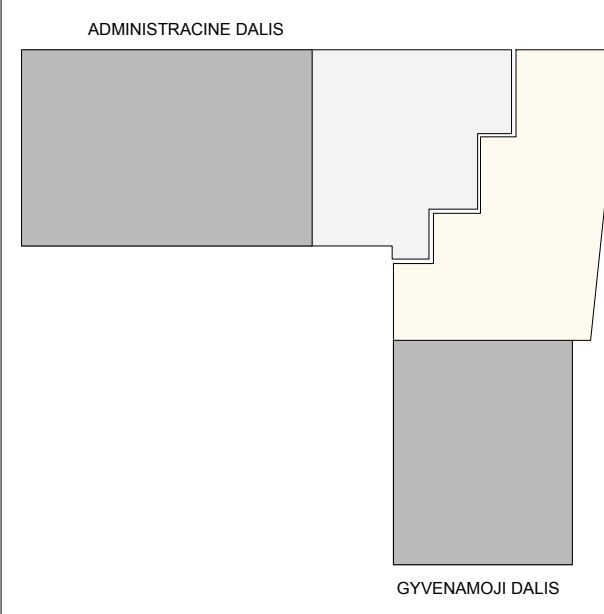
PASTABOS:
- VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIES SERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE.
- G/B PERDANGOSE, MŪRO IR G/K PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI.
- MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETOJE.
- FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO VIDAUŠ MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ.
- SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIAI ATSPARUMĄ ŽIŪRETI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE.
- LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
- KANALŲ, ŠACHTŲ IR NIŠŲ SKIRTŲ KOMUNIKACIJOMS TIESIŲ, ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NURODYTAS GAISRINĖJE DALYJE.
- ALTITUDĖ ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (IRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDĖ.
- SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRETI ATSKIRIUOSE DETALIŲ BRĖŽINIUOSE SA, SK DALYSE;
- BRĖŽINIUOSE SIENOS IR PERTVAROS RODOMOS BE TINKO SLUKOSNIO STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDAILOS STORĮ, SIEKIANČIĄ IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS;
- BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS SVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM;
- VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARUMĄ UGNIAI ŽIŪRETI TP GS DALYJE.

ATESTATO NR.		PROJEKTUOTOJAI		KOMPLEKSO PAVADINIMAS	
		ACON UAB "ARCHITECTURA HUMANA"		ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A551	SPV	R.PUTINAS	2020 01 20	STATYBOS RŪŠIS	
A551	ARCH	R.PUTINAS	2020 01 20	NAUJA STATYBA	
	ARCH	M.BALCYTIS	2020 01 20	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
	KOORD	M.BALCYTIS	2020 01 20	5A, AUKSTO PLANAS M 1:100	
ETAPAS		STATYTOJAS		TEKSTINIS ŽYMUO	
PP		UAB "DALNOJA"		LAPAS LAPŲ	
				ACON-K32-TP-P5	

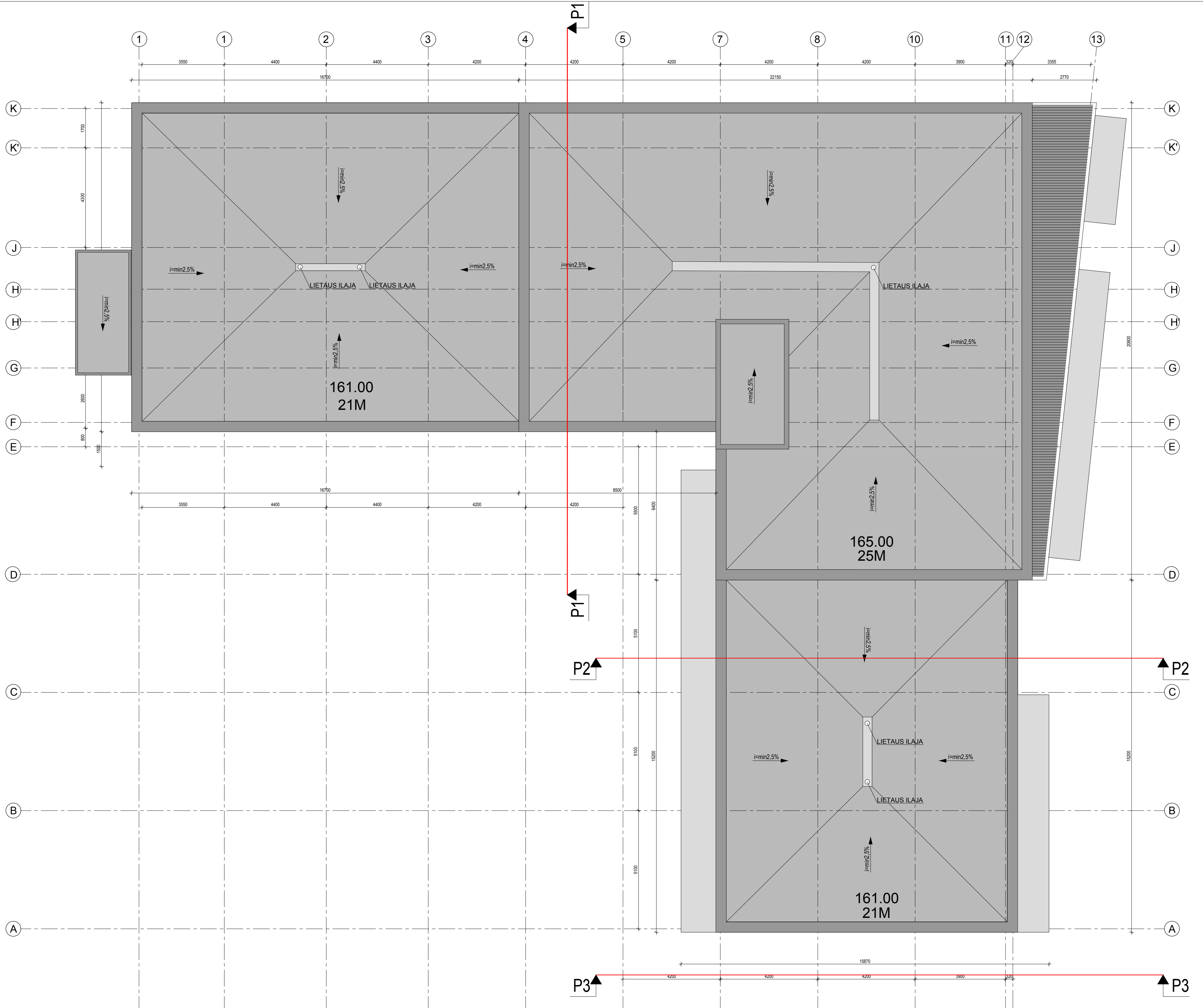


B-1				B5-2				B5-5				B5-9			
NR.	PAVADINIMAS	Grindu plotas	Antresole	NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS		NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS		NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1	Koridorius	55.10		1	PRIEŠKAMBARIS	4.45		1	SVETAINE-VIRTUVĖ	16.41		1	PRIEŠKAMBARIS	2.89	
2	Kabinetas	22.23	11.11	2	SANMAZGAS	5.27		2	SANMAZGAS	4.53		2	SANMAZGAS	4.53	
3	Kabinetas	19.38		3	SVETAINE-VIRTUVĖ	24.65		3	BALKONAS	6.81		3	SVETAINE-VIRTUVĖ	19.45	
4	Kabinetas	23.37		4	ANTRESOLĖ	15.90		4	BALKONAS	7.56		4	BALKONAS	7.56	
5	Kabinetas	23.27		5	TERASA	16.60									
6	Kabinetas	22.23													
7	Kabinetas	22.23	11.11												
8	Kabinetas	22.23	11.11												
9	Kabinetas	22.23	11.11												
10	Kabinetas	22.23	11.11												
11	Kabinetas	22.23	11.11												
12	Kabinetas	22.23													
13	Kabinetas	23.37													
14	Kabinetas	23.37													
15	Kabinetas	19.38													
16		309.98	66.66												
BENDRAS AUKSTO PLOTAS				BENDRAS PLOTAS: 50.27				BENDRAS PLOTAS: 20.94				BENDRAS PLOTAS: 26.87			
KOMERCINE DALIS: 376.64				BENDRAS PLOTAS: 38.82				BENDRAS PLOTAS: 26.10				BENDRAS PLOTAS: 57.70			
GYVENAMOJI DALIS: 639.86				BENDRAS PLOTAS: 26.87				BENDRAS PLOTAS: 26.10				BENDRAS PLOTAS: 57.70			
VISO: 1016.50				BENDRAS PLOTAS: 26.87				BENDRAS PLOTAS: 26.10				BENDRAS PLOTAS: 57.70			

PASTABOS:
 - VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIES CERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE.
 - G/B PERDANGOSE, MŪRO IR G/K PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI.
 - MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETOJE.
 - FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO VIDAUŠ MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCIJŲ ELEMENTŲ.
 - SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIAI ATSPARUMĄ ŽIŪRETI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE.
 - LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
 - KANALŲ, ŠACHTŲ IR NIŠŲ SKIRTŲ KOMUNIKACIJOMS TIESTI, ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NURODYTAS GAISRINĖJE DALYJE.
 - ALTITUDĖ ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (IRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDĖ.
 - SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRETI ATSKIRIUOSE DETALIŲ BRĖŽINIUOSE SA, SK DALYSE;
 - BRĖŽINIUOSE SIENOS IR PERTVAROS RODOMOS BE TINKO SLUOKSNIO STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDAILOS STORĮ, SIEKIANČIUS IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS;
 - BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS SVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM;
 - VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARUMĄ UGNIAI ŽIŪRETI TP GS DALYJE.



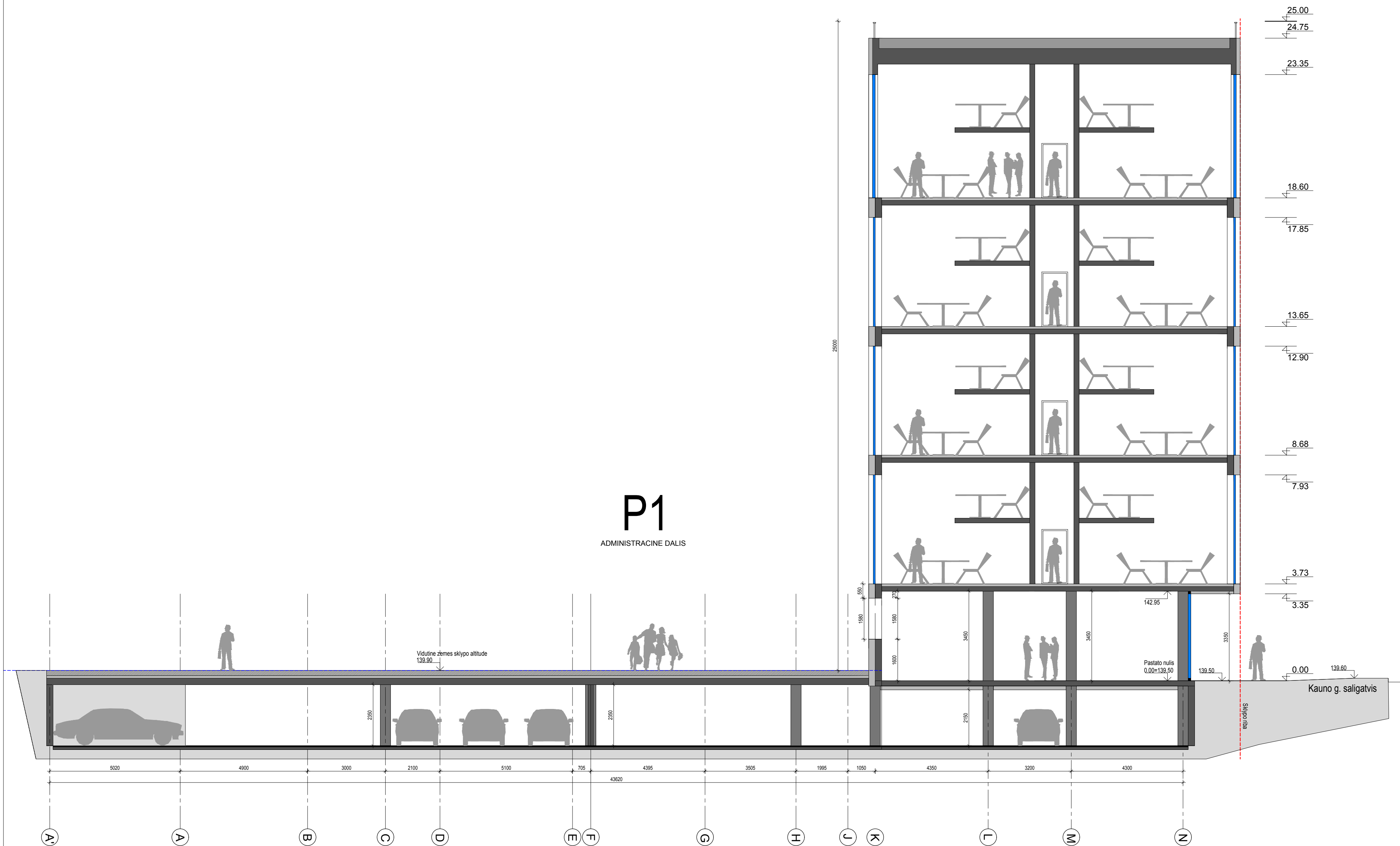
ATESTATO NR.		PROJEKTUOTOJAI ACON UAB "ARCHITECTURA HUMANA" OLIMPIECIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel: +37061544167, modestas@acon.lt		KOMPLEKSO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A551	SPV	R.PUTINAS	2020 01 20	STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA	
A551	ARCH	R.PUTINAS	2020 01 20	BRĖŽINIO PAVADINIMAS 5A, AUKSTO ANTRESOLIŲ PLANAS M 1:100	
	ARCH	M.BALCYTIS	2020 01 20	LAIDA 0	
	KOORD	M.BALCYTIS	2020 01 20	LAPAS LAPŲ	
ETAPAS		STATYTOJAS		TEKSTINIS ŽYMUO	
PP		UAB "DALNOJA"		ACON-K32-TP-P5	



PASTABOS:

- VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIES CERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE.
- G/B PERDANGOSE, MŪRO IR G/K PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI.
- MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETOJE.
- FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO VIDAUS MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCIŲ ELEMENTŲ.
- SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIĄ ATSPARUMĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE.
- LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
- KANALŲ, ŠACHTŲ IR NIŠŲ SKIRTŲ KOMUNIKACIJOMS TIESTI, ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIĄ NURODYTAS GAISRINĖJE DALYJE.
- ALTITUDĖ ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (IRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDĖ.
- SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRĖTI ATSKIRIUOSE DETALIŲ BRĖŽINIUISE SA, SK DALYSE;
- BRĖŽINIUISE SIENOS IR PERTVAROS RODOMOS BE TINKO SLUOKSNIO STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDAILOS STORĮ, SIEKIANČIĄ IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS;
- BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS SVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM;
- VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARUMĄ UGNIĄ ŽIŪRĖTI TP GS DALYJE.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAI ACON UAB "ARCHITECTURA HUMANA" OLIMPIECIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel.+37061544167. modestas@acon.lt	KOMPLEKSO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G 32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
A551	SPV R.PUTINAS 2020 01 20	STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA
A551	ARCH R.PUTINAS 2020 01 20	BREŽINIO PAVADINIMAS STOGO PLANAS M 1:100 LAIDA 0
	ARCH M.BALCYTIS 2020 01 20	
	KOORD M.BALCYTIS 2020 01 20	
ETAPAS	STATYTOJAS UAB "DALNOJA"	TEKSTINIS ŽYMUO ACON-K32-TP-P6
PP		LAPAS LAPŲ



P1

ADMINISTRACINE DALIS

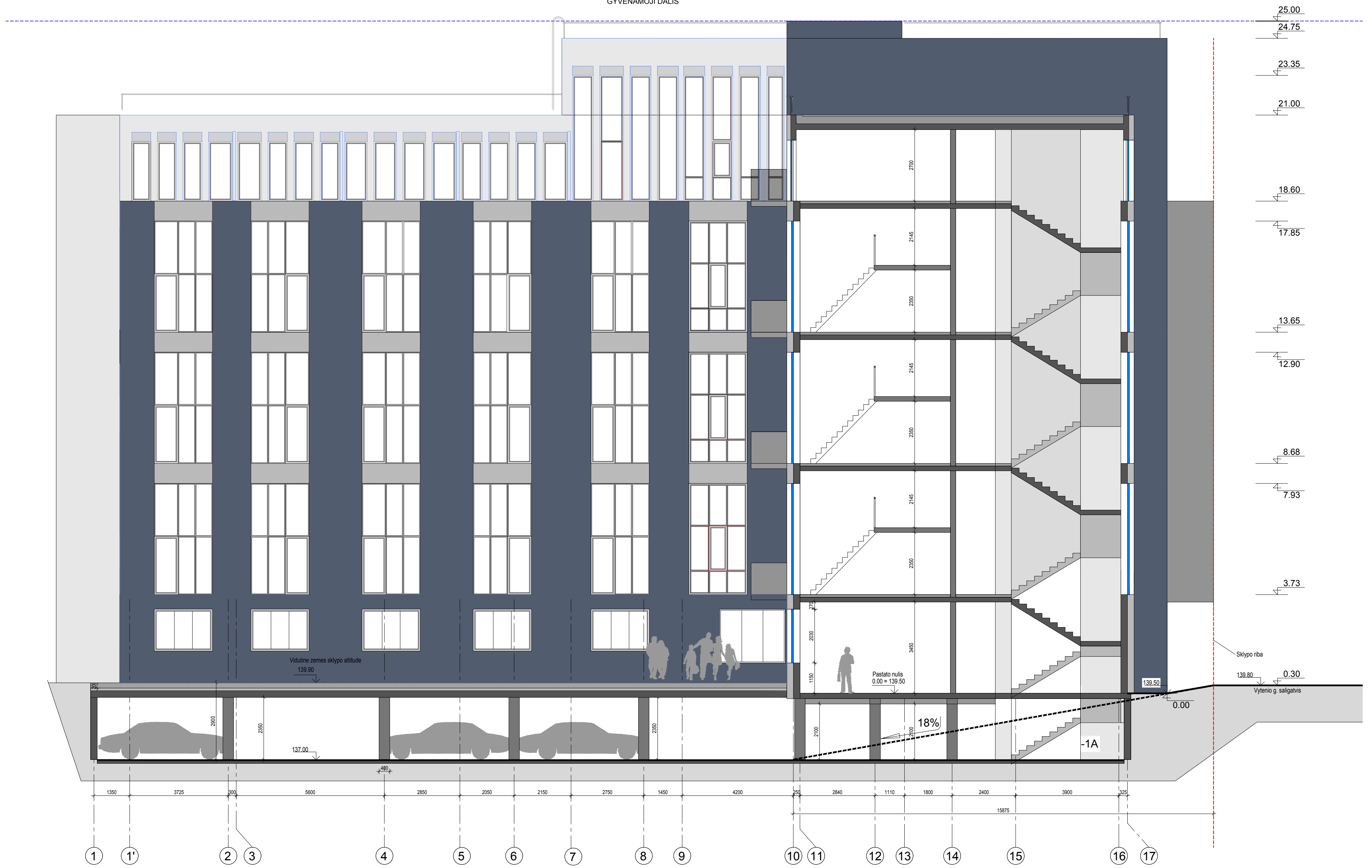
Pastato nulis = 0.00-139.50
Zemes sklypo nulis = 0.00-139.90

- PASTABOS:
- VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIES CERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE.
 - G/B PERDANGOSE, MŪRO IR G/K PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI.
 - MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETOJE.
 - FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO VIDAUS MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCIŲ ELEMENTŲ.
 - SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIAI ATSPARUMĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE.
 - LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
 - KANALŲ, ŠACHTŲ IR NIŠŲ SKIRTŲ KOMUNIKACIJOMS TIESTI, ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NURODYTAS GAISRINĖJE DALYJE.
 - ALTITUDĖ ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (JRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDĖ. 139.50
 - SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRĖTI ATSKIRIUOSE DETALIŲ BRĖŽINIUOSE SA, SK DALYSE;
 - BRĖŽINIUOSE SIENOS IR PERTVAROS RODOMOS BE TINKO SLUOKSNIO STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDAILOS STORĮ, SIEKIANT IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS;
 - BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS SVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM;
 - VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARUMĄ UGNIAI ŽIŪRĖTI TP GS DALYJE.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAI ACON UAB "ARCHITECTURA HUMANA" OLIMPIEČIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel.+37061544167. modestas@acon.lt	KOMPLEKSO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
A551	SPV R.PUTINAS 2020 03 17	STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA
A551	ARCH R.PUTINAS 2020 03 17	BRĖŽINIO PAVADINIMAS PJUVIS P1 M 1:100
	ARCH M.BALCYTIS 2020 03 17	
	KOORD M.BALCYTIS 2020 03 17	LAIKA 0
ETAPAS	STATYTOJAS UAB "DALNOJA"	TEKSTINIS ŽYMUO ACON-K32-TP-P1
PP		LAPAS LAPŲ

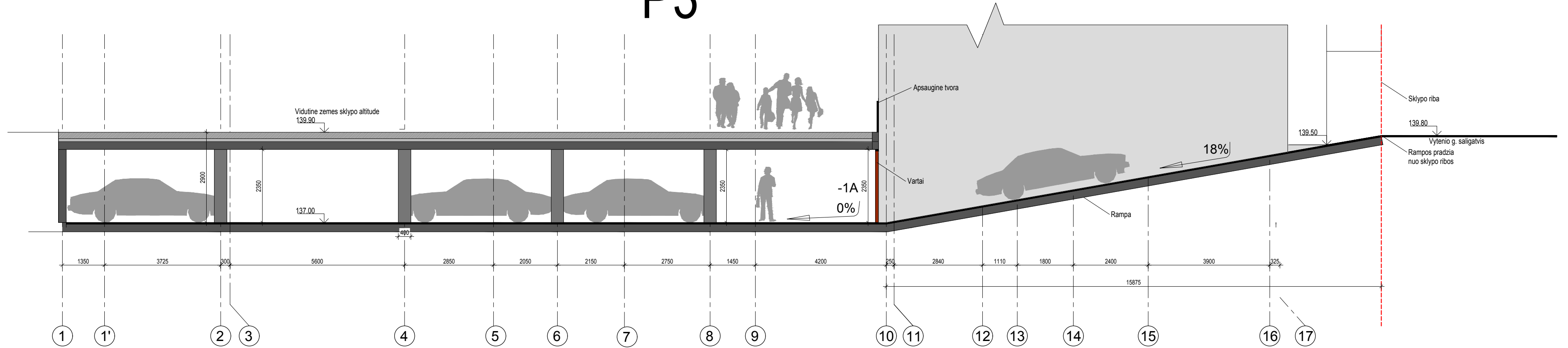
P2

GYVENAMOJI DALIS



Pastato nulis = 0.00-139.50
Zemes sklypo nulis = 0.00-139.90

P3



- PASTABOS:**
- VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIES SERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE.
 - G/B PERDANGOSE, MŪRO IR G/K PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI.
 - MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETOJE.
 - FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO VIDAUS MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ.
 - SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIATSPARUMĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE.
 - LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
 - KANALŲ, ŠACHTŲ IR NIŠŲ SKIRTŲ KOMUNIKACIJOMS TIESTI, ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIUI NURODYTAS GAISRINĖJE DALYJE.
 - ALTITUDĖ ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (IRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDĖ.
 - SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRĖTI ATSKIRUOSE DETALIŲ BRĖŽINIUOSE SA, SK DALYSE;
 - BRĖŽINIUOSE SIENOS IR PERTVAROS RĖDOMOS BE TINKO SLUOKSNIO STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDAILO STORĮ, SIEKIANT IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS;
 - BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS ŠVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM;
 - VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARUMĄ UGNIUI ŽIŪRĖTI TP GS DALYJE.

ATESTATO NR.		PROJEKTUOTOJAI ACON UAB "ARCHITECTURA HUMANA" OLIMPIECIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel.+37061544167. modestas@acon.lt		KOMPLEKSO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G 32A, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A551	SPV	R.PUTINAS	2020 03 17	STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA	
A551	ARCH	R.PUTINAS	2020 03 17	BRĖŽINIO PAVADINIMAS PJUJVIS P2, P3 M 1:100	
	ARCH	M.BALCYTIS	2020 03 17	LAIDA 0	
	KOORD	M.BALCYTIS	2020 03 17	LAPAS LAPŲ	
ETAPAS	STATYTOJAS	UAB "DALNOJA"		TEKSTINIS ŽYMUO ACON-K32-TP-P2, P3	
PP					

FASADAS 12-1 M 1:200



PASTABOS:

- VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIES CERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE.
- G/B PERDANGOSE, MŪRO IR G/K PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI.
- MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETOJE.
- FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO VIDAUS MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ.
- SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIAI ATSPARUMĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE.
- LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
- ALTITUDĖ ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (IRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDĖ.
- SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRĖTI ATSKIRUOSE DETALIŲ BRĖŽINIUOSE SA, SK DALYSE;
- BRĖŽINIUOSE SIENOS IR PERTVAROS RODOMOS BE TINKO SLUOKSNIO STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDAILOS STORĮ, SIEKIANT IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS;
- BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS SVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM;
- VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARUMĄ UGNIAI ŽIŪRĖTI TP GS DALYJE.
- PASTATO NULIS 139.50


ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAI			KOMPLEKSO PAVADINIMAS
	UAB "ARCHITECTURA HUMANA" OLIMPIEČIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel:+37061544167, modestas@acon.lt			
A551	SPV	R.PUTINAS	2020 03 17	STATYBOS RUSIS
A551	ARCH	R.PUTINAS	2020 03 17	
	ARCH	M.BALCYTIS	2020 03 17	
	KOORD	M.BALCYTIS	2020 03 17	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
				FASADAS 12-1 M 1:200
ETAPAS	STATYTOJAS			TEKSTINIS ŽYMUO
TP	UAB "DALNOJA"			
				LAPAS
				LAPŲ
				0

FASADAS A-L M 1:200



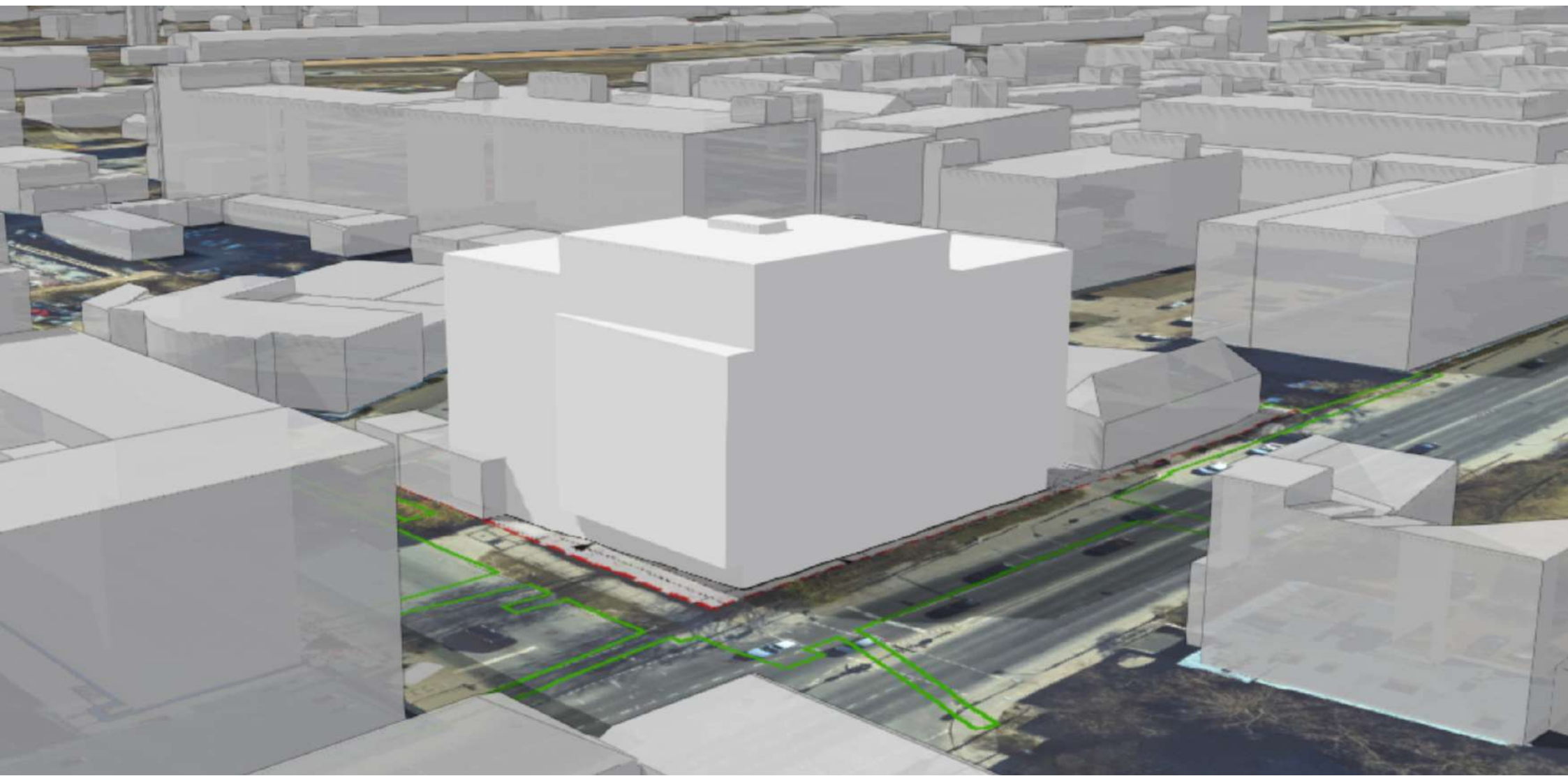
PASTABOS:

- VISI GAMINIAI, MEDŽIAGOS TURI TURĖTI KOKYBĖS ATITIKTIES CERTIFIKATUS GALIOJANČIUS LIETUVOJE.
- G/B PERDANGOSE, MŪRO IR G/K PERTVAROSE ANGAS DERINTI SU KONSTRUKTORIUMI.
- MEDŽIAGŲ KIEKIUS TIKSLINTI VIETOJE.
- FASADŲ SPALVOS PAPILDOMAI DERINAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO VIDAUS MATMENYS RODOMI TARP KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ.
- SIENŲ, LANGŲ IR DURŲ UGNIAI ATSPARUMĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS DALYJE.
- LANGŲ IR DURŲ KIEKIUS BEI MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
- ALTITUDĖ ±0.00 BUS LAIKOMA PIRMO AUKŠTO PABAIGTŲ (IRENGTŲ) GRINDŲ ALTITUDĖ.
- SIENŲ, PERDANGŲ, STOGO IR KITAS DETALES ŽIŪRĖTI ATSKIRUOSE DETALIŲ BRĖŽINIUOSE SA, SK DALYSE;
- BRĖŽINIUOSE SIENOS IR PERTVAROS RODOMOS BE TINKO SLUOKSNIO STORIO, BŪTINA ĮVERTINTI APDAILO STORĮ, SIEKIANT IŠLAIKYTI BRĖŽINYJE NURODYTUS MATMENIS;
- BENDRŲJŲ PATALPŲ MINIMALUS ŠVARUS AUKŠTIS PRIVALO IŠLIKTI 2500 MM;
- VISŲ ATITVARŲ, DURŲ, LANGŲ IR KT. ATSPARUMĄ UGNIAI ŽIŪRĖTI TP GS DALYJE.
- PASTATO NULIS 139.50

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAI			KOMPLEKSO PAVADINIMAS
	 UAB "ARCHITECTURA HUMANA" OLIMPIEČIŲ 3E-2, Vilnius, Lietuva. Tel:+37061544167, modestas@acon.lt			
A551	SPV	R.PUTINAS	2020 03 17	STATYBOS RUSIS
A551	ARCH	R.PUTINAS	2020 03 17	
	ARCH	M.BALCYTIS	2020 03 17	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
	KOORD	M.BALCYTIS	2020 03 17	
ETAPAS	STATYTOJAS			TEKSTINIS ŽYMUO
TP	UAB "DALNOJA"			
	FASADAS A-L M 1:200			LAPAS
	ACON-K32-TP-F2			LAPŲ







DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-06-04 Nr. A51-73464/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-06-03 16:59:32 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-06-03 16:59:44 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#SignatureElem_0: Certificate path validation failed for certificate (subject: Dokumentų valdymo sistema Avilys, valid from: 2018-12-27 14:17:37). Could not perform complete certificate validation because there is no specified service (OCSP or CRL) to get information about certificate revocation.
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-06-04 10:34:16 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“