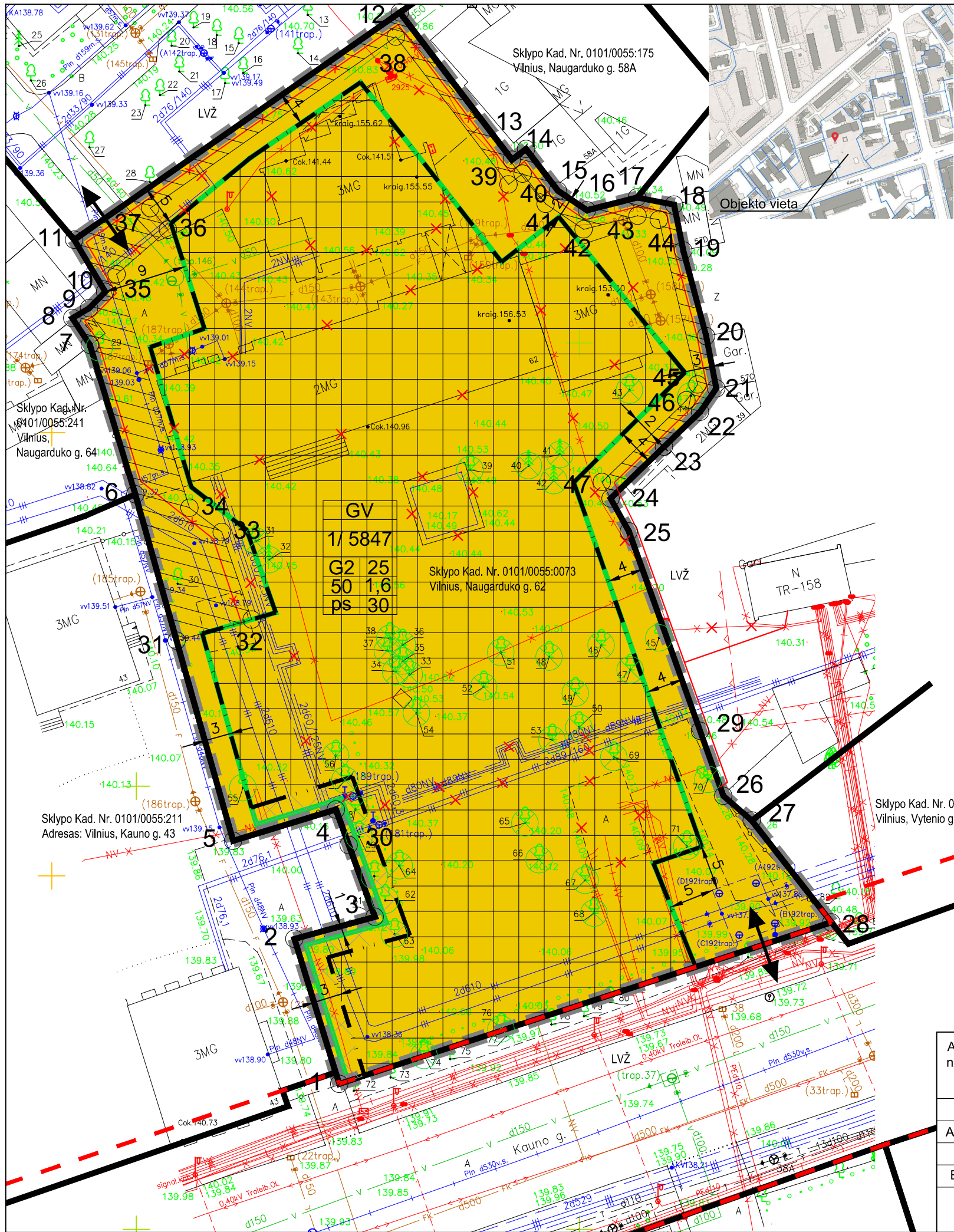




Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai				
		Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankumas %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Servitutai	Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys*	Papildomi reikalavimai
					Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m				Mažiausi, m ²	Didžiausi, m ²					
1	5847	Gyvenamoji teritorija Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybai (GV)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos (G2)	25	165	50	1.6	Perimetrinis - centro užstatymas (pc)	-	-	1s	30	≤7	7.3	· Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) · Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis) · Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) · Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) · Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) · Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmas skirsnis) Kai planuojamas atstumas iki gretimų pastatų 6 m - projektuojamiems pastatams parenkamas I atsparumo ugniai laipsnis. Servitutas 1s - 0,0533 ha - teisė tiesti ir aptarnauti bendro naudojimo inžinerinius tinklus

PASTABA:
1. Perskaičius sklypo koordinates iš Vilniaus miesto vietinės koordinatų sistemos į LKS-94 (Lietuvos) koordinatų sistemą pasikeičia sklypo kadastrinių matavimų grafinis plotas

TOPOGRAFIJOS DERINIMAI			
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžineriniais tinklais eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data		Data	Suteiktas unikalus Nr.
		2019-04-04	13191889
AUKŠČIŲ SISTEMA LAS07 KOORDINATŲ SISTEMA LKS-1994			
Pareigos	Pavardė	Parašas	J.SALKAUSKAS PERSONALINIS ĮMONĖ
Savininkas	J.Salkauskas		Tel.: 8 686 80075, matuoti@gmail.com
Vykdytojas	O.Mingilė		Objektas: Naugarduko g. 62 Vilniuje
Kvalifikacijos patvirtinimo Nr. 106Y-1108			
Brežinis: Inžinerinis topografinis planas			
Užsakovas	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.
UAB „Hanner“	500	1	1
Data			
2019 03 08			

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI:		TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI:											
<table><tr><td>T</td><td></td></tr><tr><td>n/m</td><td></td></tr><tr><td>1</td><td>2</td></tr><tr><td>3</td><td>4</td></tr><tr><td>5</td><td>6</td></tr></table>	T		n/m		1	2	3	4	5	6	T - teritorijos naudojimo tipas; n - žemės sklypo numeris; m - žemės sklypo plotas, m². 1 - žemės sklypo naudojimo būdas; 2 - maksimalus pastatų aukštingumas; 3 - maksimalus užstatymo tankumas, %; 4 - maksimalus užstatymo intensyvumas; 5 - užstatymo tipas; 6 - priklausomųjų želdynų norma, %.	* Statybos riba * Požeminio parkingo riba * Požem. ir antžem. (-2 iki 7 a) užstatymo riba * Požeminio (0 iki -2 a) užstatymo riba	
T													
n/m													
1	2												
3	4												
5	6												
* Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos (G2) * Detaliojo plano koregavimo riba * Esamos sklypų ribos * Gatvių raudonosios linijos * Sklypo įvažiavimai/ išvažiavimai	* Naikinamųjų statinių, inžinerinių tinklų žymėjimas * Proj. 0,4 kV el. kabelis	* Servitutas 1s - 0,0533 ha - teisė tiesti ir aptarnauti bendro naudojimo inžinerinius tinklus * Perkelti (saugomi) medžiai; Kertami medžiai											
* Pagal patvirtinto detaliojo plano "Sklypo Naugarduko g. 62 (kadastro Nr. 0101/0055:73) detalusis planas" sprendinius.													

Atestato numeris	UAB "Projektavimo sprendimai" www.ProjektavimoSprendimai.lt mob.tel.: +37061298488			Objekto pavadinimas: Sklypo Naugarduko g. 62 (kadastro Nr. 0101/0055:73), Naujamiesčio seniūnijoje, detaliojo plano keitimas	
	Direktorius	K. Sankauskas	2020-12	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A1595	PV	L. Paulauskas	2020-12	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	M 1:500
Etapas	Iniciatoriai: UAB "Lelija"			20-DPK-N62-B01	
DPK				Lapas	Lapų
				1	1