

**Sklypo Pylimėlių g. 30 detaliojo plano sklypų Nr. 1 ir Nr. 2, pertvarkytų sklypo Pylimėlių g. 30 planu, prilyginamu detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, sprendinių keitimas sklypuose Pylimėlių g. 30, Pylimėlių g. 30A ir Pylimėlių g. 30B inicijavimo pagrindu**

Pastabos Nr.	Pastaba	Atsakymo Nr.	Atsakymas
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo skyrius			
1.	Nepateikta informacija apie planuojamą pastatų šildymo būdą pagal Vilniaus m. savivaldybės tarybos 2018 m. gegužės 9 d. sprendimu Nr. 1-1525 patvirtintą atnaujintą Vilniaus miesto šilumos ūkio specialųjį planą.	1.	<b>Pastaba įvertinta.</b> Aiškinamojo rašto 15 psl. yra įrašyta, kad šilumos tiekimui prioritetas teikiamas šildymui dujomis.
2.	Pateikti preliminarūs pastato pasiūlymai ir aplinkinės teritorijos morfotipo analizė nepagrindžia maksimalių sklypo Nr. 1 reglamentų. Reglamentų lentelėje nurodykite leistiną pastatų aukštį nuo žemės paviršiaus ir pastatų aukštų skaičių pagal atliktą analizę;	2.	<b>Pastaba įvertinta.</b> Pateikiami preliminarūs projektiniai pastato pasiūlymai, atitinkantys leistiną pastatų aukštį nuo žemės paviršiaus ir pastatų aukštį pagal atliktą analizę.
3.	Aiškinamajame rašte (14 psl.) pateikiami dienos, vakaro ir nakties triukšmo sklaidos žemėlapiai ir triukšmo lygiai, kurie nėra suprantama ar pateikti detaliojo plano galiojimo ribose ar vieno iš sklypų ribose. Remiantis triukšmo žemėlapiais prašome pateikti dienos, vakaro ir nakties triukšmo lygius žemės sklypuose Nr. 1 (apjungus žemės sklypus Pylimėlių g. 30 ir Pylimėlių g. 30B) ir Nr. 2 (Pylimėlių g. 30A).	3.	<b>Pastaba įvertinta.</b> Pateikti triukšmo sklaidos žemėlapiai, apimantys visų planuojamų sklypų ribas (teritorija apibrėžta. Žiūr. aiškinamojo rašto 14 ir 15 psl.