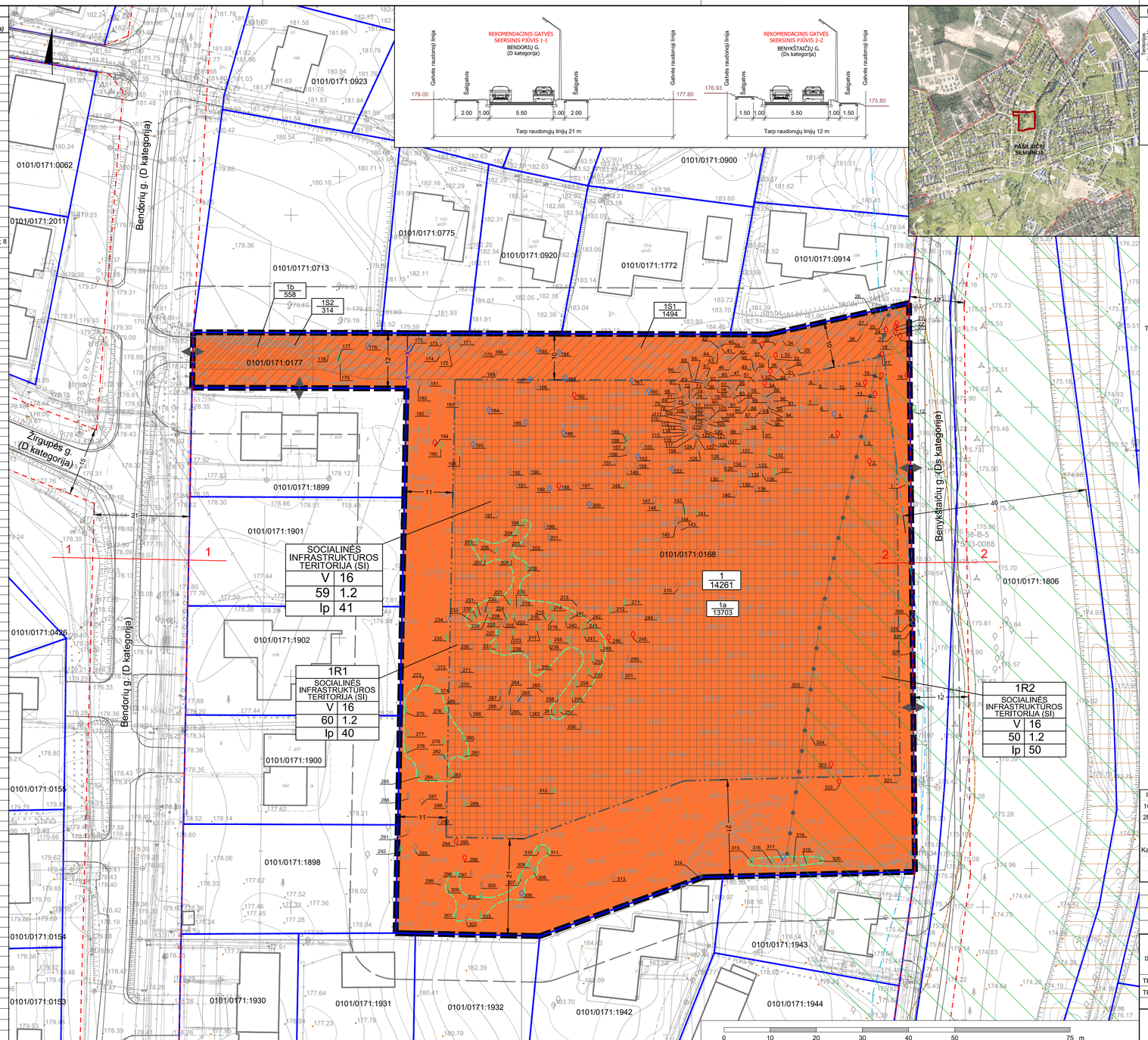
Medžių inventorizacinė lentelė

Nr.	Rūšis	Kamieno skersmuo (cm)
1.	Beržas	21
2.	Uosiai. Klevas	22; 13; 11
3.	Ieva	12; 6
4.	Uosiai. Klevas	7; 7
5.	Slyva	13; 10; 8
6.	Vyšnia	7
7.	Ieva	8
8.	Vyšnia	9
9.	Vyšnia	8
10.	Vyšnia	7
11.	Slyva	7; 7
12.	Beržas	13
13.	Uosiai. Klevas	7
14.	Uosiai. Klevas	8
15.	Uosiai. Klevas	9
16.	Uosiai. Klevas	6
17.	Uosiai. Klevas	7
18.	Tuopa	6
19.	Uosiai. Klevas	9
20.	Uosiai. Klevas	6
21.	Tuopa	7
22.	Uosiai. Klevas	6
23.	Uosiai. Klevas	6
24.	Uosiai. Klevas	8; 9; 10
25.	Tuopa	10
26.	Tuopa	12
27.	Tuopa	8
28.	Tuopa	6
29.	Vyšnia	7
30.	Vyšnia	7
31.	Vyšnia	10
32.	Ieva	18
33.	Uosiai. Klevas	31
34.	Ieva	11
35.	Ieva	14; 12
36.	Ieva	18; 11
37.	Ieva	22; 14
38.	Uosiai. Klevas	12; 14; 13
39.	Tuopa	11; 7
40.	Tuopa	12
41.	Tuopa	11
42.	Tuopa	19
43.	Tuopa	13; 20
44.	Tuopa	6; 25
45.	Tuopa	13
46.	Tuopa	27
47.	Tuopa	31
48.	Tuopa	12
49.	Tuopa	9; 26
50.	Tuopa	8
51.	Tuopa	19
52.	Tuopa	16
53.	Uosiai. Klevas	13; 35; 36
54.	Uosiai. Klevas	16; 18
55.	Tuopa	9
56.	Tuopa	14
57.	Tuopa	7
58.	Tuopa	16
59.	Tuopa	9
60.	Tuopa	10
61.	Tuopa	12
62.	Tuopa	13
63.	Tuopa	19
64.	Tuopa	21
65.	Tuopa	23
66.	Tuopa	25
67.	Tuopa	6.
68.	Tuopa	22
69.	Tuopa	10
70.	Tuopa	17; 14
71.	Tuopa	11
72.	Tuopa	15
73.	Tuopa	10
74.	Tuopa	11
75.	Tuopa	15
76.	Tuopa	7
77.	Tuopa	12
78.	Tuopa	7
79.	Tuopa	16
80.	Tuopa	8
81.	Tuopa	10
82.	Tuopa	16
83.	Tuopa	10
84.	Tuopa	9
85.	Tuopa	7
86.	Tuopa	10
87.	Tuopa	6
88.	Tuopa	7
89.	Tuopa	6
90.	Tuopa	6
91.	Tuopa	9
92.	Tuopa	8
93.	Tuopa	10
94.	Tuopa	13
95.	Tuopa	13
96.	Tuopa	12; 7
97.	Tuopa	7
98.	Klevas	17; 24
99.	Tuopa	21; 24
100.	Tuopa	7
101.	Tuopa	11
102.	Tuopa	12
103.	Tuopa	10
104.	Tuopa	7
105.	Tuopa	6
106.	Tuopa	19
107.	Tuopa	15
108.	Tuopa	14
109.	Tuopa	15
110.	Tuopa	11
111.	Tuopa	12
112.	Tuopa	17
113.	Tuopa	11
114.	Tuopa	14; 8
115.	Tuopa	16
116.	Tuopa	12
117.	Tuopa	5
118.	Tuopa	11
119.	Tuopa	19
120.	Tuopa	13
121.	Tuopa	8
122.	Tuopa	6
123.	Tuopa	4
124.	Tuopa	6
125.	Tuopa	17
126.	Kriaušė	21; 19; 14
127.	Tuopa	25
128.	Tuopa	6
129.	Tuopa	6
130.	Beržas	37
131.	Beržas	45
132.	Pušis	38
133.	Tuopa	10
134.	Tuopa	8
135.	Tuopa	8
136.	Tuopa	10
137.	Pušis	17
138.	Tuopa	7
139.	Tuopa	17
140.	Tuopa	8
141.	Gluosnis	18; 17
142.	Pušis	18
143.	Beržas	6
144.	Beržas	8
145.	Beržas	7
146.	Gluosnis	25
147.	Beržas	8; 5; 5
148.	Beržas	37; 11; 12
149.	Blindė	7; 9; 9; 11; 8; 9
150.	Blindė	11
151.	Blindė	8; 9
152.	Obelis	13; 35; 15
153.	Obelis	27
154.	Tuopa	8
155.	Blindė	11; 9; 6
156.	Blindė	12; 29; 10
157.	Beržas	31
158.	Beržas	11
159.	Beržas	21
160.	Obelis	18
161.	Obelis	17; 8; 9; 8; 6; 13; 10; 7; 12; 20; 11
162.	Uosiai. Klevas	13
163.	Obelis	26; 25
164.	Obelis	17
165.	Obelis	18; 25; 33
166.	Slyva	8; 9
167.	Slyva	13; 7
168.	Slyva	8
169.	Ieva	6; 7; 7; 7; 7
170.	Slyva	8; 6
171.	Slyva	8; 8; 8; 9
172.	Slyva	10
173.	Slyva	9; 9; 11
174.	Slyva	9; 10; 8; 8
175.	Obelis	24; 18; 21
176.	Trešnė	25
177.	Pušis	18
178.	Beržas	32
179.	Beržas	23
180.	Blindė	17
181.	Blindė	15; 16; 18; 16
182.	Blindė	29; 24
183.	Slyva	7; 9
184.	Obelis	34
185.	Obelis	37; 20; 14
186.	Obelis	31
187.	Ieva	10; 7; 8; 8
188.	Uosiai. Klevas	10
189.	Obelis	15; 12
190.	Kriaušė	10
191.	Kriaušė	9
192.	Ieva	10; 9
193.	Obelis	33
194.	Uosiai. Klevas	16
195.	Gluosnis	32; 24
196.	Gluosnis	32; 22
197.	Pušis	10
198.	Pušis	22
199.	Pušis	7
200.	Kriaušė	22; 12
201.	Pušis	7
202.	Pušis	7
203.	Beržas	9
204.	Pušis	19
205.	Pušis	30
206.	Pušis	22
207.	Pušis	18
208.	Pušis	19
209.	Pušis	28
210.	Obelis	8; 6
211.	Pušis	23
212.	Pušis	21
213.	Beržas	7
214.	Pušis	22
215.	Pušis	17
216.	Pušis	16
217.	Pušis	18
218.	Beržas	12
219.	Beržas	12
220.	Beržas	7
221.	Pušis	22; 17
222.	Pušis	18
223.	Pušis	21
224.	Pušis	18
225.	Beržas	7
226.	Beržas	10
227.	Beržas	15
228.	Beržas	16
229.	Beržas	10
230.	Pušis	10
231.	Beržas	9
232.	Pušis	12
233.	Pušis	21
234.	Beržas	11
235.	Pušis	23
236.	Slyva	8
237.	Pušis	20
238.	Pušis	22
239.	Pušis	25
240.	Pušis	20
241.	Beržas	12
242.	Beržas	8
243.	Beržas	14; 8
244.	Slyva	6; 7; 7; 9; 6; 7; 8
245.	Uosiai. Klevas	10; 7
246.	Uosiai. Klevas	6
247.	Beržas	12
248.	Pušis	13
249.	Pušis	24; 14; 20
250.	Pušis	10
251.	Pušis	7
252.	Pušis	33
253.	Pušis	12
254.	Pušis	51
255.	Pušis	18
256.	Pušis	16
257.	Pušis	19
258.	Pušis	7
259.	Pušis	20
260.	Pušis	7
261.	Pušis	18
262.	Pušis	7
263.	Pušis	11
264.	Pušis	7
265.	Pušis	8
266.	Pušis	8
267.	Pušis	8
268.	Beržas	7
269.	Beržas	9
270.	Beržas	9
271.	Ieva	8
272.	Kriaušė	8; 9
273.	Pušis	24
274.	Pušis	21
275.	Pušis	26
276.	Pušis	25
277.	Beržas	17
278.	Beržas	13
279.	Pušis	22
280.	Pušis	20
281.	Pušis	16
282.	Pušis	18
283.	Beržas	24
284.	Pušis	19
285.	Pušis	22
286.	Eglė	8
287.	Vaismedis	8
288.	Pušis	11
289.	Pušis	24
290.	Eglė	8
291.	Trešnė	8; 6
292.	Eglė	14
293.	Šermukšnis	9; 9
294.	Vyšnia	11
295.	Uosiai. Klevas	10
296.	Uosiai. Klevas	8
297.	Eglė	8
298.	Eglė	12
299.	Obelis	8
300.	Pušis	26
301.	Pušis	22
302.	Pušis	8
303.	Pušis	12
304.	Pušis	15
305.	Pušis	9
306.	Slyva	14; 10; 9
307.	Pušis	14
308.	Pušis	12
309.	Pušis	18
310.	Pušis	13
311.	Pušis	17
312.	Pušis	20
313.	Beržas	10
314.	Eglė	Už tvoros, nematuota
315.	Eglė	20
316.	Eglė	24
317.	Vyšnia	16
318.	Eglė	18
319.	Eglė	19
320.	Eglė	20
321.	Beržas	6
322.	Uosiai. Klevas	10
323.	Uosiai. Klevas	8; 9
324.	Beržas	14
325.	Slyva	8; 9
326.	Beržas	8
327.	Beržas	8
328.	Beržas	9
329.	Beržas	6



REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo kad. Nr. (pagal rūšis)	Žemės sklypo kad. Nr. (pagal rūšis)	Žemės sklypo (pagal rūšis), m²	Teritorijos naudojimo reglamentas										Papildomi reglamentai		
			teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)	leistinas pastatų aukštis m	užstatymo intensyvumas %	užstatymo tipas	galimi žemės sklypo dydžiai		pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai
									mažiausi	didžiausi			
1	14261	SI	KT	V	16	197.0	59*	1.2	ip	-	-	41*	1-4	nevyvenamosios mokslo įraškirties pastatai - bendrojo lavinimo mokykla
1R1	12110						60					40		
1R2	2151						50					50		
1a	13703													Esamas žemės sklypas kad. Nr. 0101/0171:0168
1b	558													Esamas žemės sklypas kad. Nr. 0101/0171:0177
1S1	1494													222
1S2	314													215

* - leidžiamasis užstatymo tankis ir priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys nustatyti interpoliacijos būdu įvertinus sklypo reglamentinių zonų plotus

PASTABOS:
1. Brėžinyje spalvos vaizduojamos pagal sklypui nustatomą pagrindinį žemės naudojimo būdą.
2. Esami medžiai aprašyti brėžinyje Gamtinė schema.

Lentelėje naudoti sutrumpinimai:

Žemės naudojimo paskirtis:
KT - kitos paskirties žemė

Teritorijos naudojimo tipas:
SI - socialinės infrastruktūros teritorija

Žemės naudojimo būdas:
V - visuomeninės paskirties teritorijos

Užstatymo tipas:
Ip - laisvo planavimo užstatymas

Kiti reglamentai:
1 - Specialiosios Žemės naudojimo sąlygos: Aerodromų apsaugos zonos
2 - Specialiosios Žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos
3 - Specialiosios Žemės naudojimo sąlygos: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos
4 - Specialiosios Žemės naudojimo sąlygos: Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos
5 - Specialiosios Žemės naudojimo sąlygos: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos
6 - Sklypui taikomas 40 proc. didžiausias leistinas neleidžtų dangų procentas, kuriam netaikomos kompensacinės priemonės
215 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)
222 - Servitutas - teisė tiesti, aptamauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

TEKSTINIAI REGLAMENTAI:

1. Žemės sklypo valdytojas yra atsakingas už atliekų surinkimą, tvarkymą ir išvežimą iš jam priskirto žemės sklypo. Surinktos atliekos turi būti perduodamos Savivaldybės atliekų tvarkymo operatoriams. Techninio projekto rengimo metu privalu numatyti atliekų surinkimo aikštelės vietą žemės sklype ar kitoki atliekų surinkimo organizavimo būdą.
2. Žemės sklype numatomas antžeminis ir/ar požeminis automobilių saugojimo būdas. Automobilių stovėjimo aikštelė turi būti įrengiama vadovaujantis statybos techniniu reglamentu, higienos normomis ir kitais teisės aktais.
3. Planuojant statinius sklype turi būti išlaikomi gretimuose sklypuose esantiems ar statomiems pastatams atitinkamuose teisės aktuose tos paskirties pastatams nustatyti natūralaus apšvietimo reikalavimai.
4. Rengiant pastatų techninį projektą, projektuojant privažiavimus prie pastatų vadovautis "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" 2010.12.07 Nr. 1-338 aktualia redakcija.
5. Esant pastatui aukščiui didesniam nei 8,5 m, pastatas nuo sklypo ribos turi būti atitraukiamas po 0.5 m kiekvienam papildomam 1 m aukščio. Šis atstumas gali būti mažinamas išlaikant insoliacijos, gaisrinės saugos ir k.t. reikalavimus ir gavus kaimyninio žemės sklypo savininko ar valdytojo sutikimą raštu.
6. Projektuojant pastatą mažesniu atstumu nei 3 m iki gretimo sklypo ribos, būtina gauti gretimo sklypo savininko ar valdytojo sutikimą raštu. Projektuojant užtvaras, stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, būtina gauti gretimo sklypo savininko ar valdytojo sutikimą raštu.
7. Dėl sklype esančių medžių kirtimo ir/ar persodinimo sprendžiama techninio projekto stadijoje projektinių pasiūlymų etape, įvertinus pastatų ir kitų statinių išdėstymą ir atlikus papildomą medžių vertinimą, vadovaujantis LR Želdynų įstatymo, Kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniems želdiniams, Vilniaus miesto savivaldybės Želdynų ir želdinių apsaugos taisyklių, kitų teisės aktų aktualiomis redakcijomis.
8. Sklypas Nr. 1 teisės aktų nustatyta tvarka bus paimamas visuomenės poreikiams ir (ar) perduodamas Vilniaus miesto savivaldybei.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Planuojamos teritorijos riba
- 10 metrų atstumo nuo planuojamos teritorijos riba
- Esamų sklypų ribos
- Naikinamos sklypų ribos
- Skirtingų reglamentų riba
- Statybos riba
- Statybos zona
- Servituto zona
- Gatvių raudonosios linijos
- Įvažiavimas - išvažiavimas
- Gatvių važiuojamosios dalies riba
- Esami pastatai
- Gamtinio karkaso teritorija
- Bendruoju planu pažymėto šlaito teritorija
- Šlaito 25 metrų juostos zona
- 40 metrų atstumo nuo upelio kranto linijos riba

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

N / M
- N - sklypo, jo dalies, servituto numeris
- M - sklypo, jo dalies, servituto plotas, m²

T
1 2 / 3 4 / 5 6
- T - teritorijos naudojimo tipas
- 1 - Žemės naudojimo būdas (būdai):
- 2 - leistinas pastatų aukštis (metrais)
- 3 - leistinas Žemės sklypo užstatymo tankis
- 4 - leistinas Žemės sklypo užstatymo intensyvumas
- 5 - užstatymo tipas
- 6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys,%

Pagrindinis Žemės sklypo naudojimo būdas:
- Visuomeninės paskirties teritorijos (V)
- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)

- Esamas medis, atitinkantis saugotinų medžių kriterijus
- Esamas vaismedis, kurio kamieno skersmuo yra 12 cm arba didesnis
- Esamas medis, įtrauktas į invazinių rūšių sąrašą
- Esamas medis ir jo numeris planuojamoje teritorijoje
- Medžių, atitinkančių saugotinų medžių kriterijus, grupės

licencijos 1GKV-562 2M-M-1127	Vilniaus planas	objektas:	Bendorių g. , Vilnius
			Paraiškos Nr. TIIIS1-20230222-012658
		užsakovas:	
Kartografas		brėžinys:	topografinis inžinerinis planas
		koord. sistema: LKS-94 / vietinė	aukščių sistema: LAS07; horizontalės: kas 0.5 m.; mastelis: 1 : 500; lapas / lapų: 1 / 1

"VILNIAUS PLANAS"

0	2024-08-07	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	ID Vilnius	Statinio projekto pavadinimas	SKLYPO TARANDĖJE DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPUOSE NR. 14 (KADASTRO NR. 0101/0171:168) IR NR. 15 (KADASTRO NR. 0101/0171:177)
TPV 0067	PV	Giedrius Bireta	
TPV 0067	arch.	Giedrius Bireta	
		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	PAGRINDINIS BRĖŽINYS
			MASTELIS 1:500
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius	Dokumento žymuo	VP 22-572
		Lapas	1
		Lapų	1