



RIBOS	
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Eamų sklypų ribos
	Naikinama sklypa riba
	Užstatymo riba
	Gatvės raudonoji linija
TERITORIJOS	
K	Komercinės paskirties objektų teritorija
	Įvažiavimo - išvažiavimo kryptis
	Skirtingų reglamentų riba
	Antžeminė sklypo užstatymo zona
	Požeminė sklypo užstatymo zona
	Apsaugos zona 10 m
	1 - Sklypo numeris 2114 - Sklypo plotas (kv.m.)
T	T- Teritorijos naudojimo tipas (GV- gyvenamoji teritorija)
1	1. Žemės naudojimo būdas
2	2. Leistinas pastatų aukštis m. (aukštų skaičius)
3	3. Leistinas užstatymo tankis
4	4. Leistinas užstatymo intensyvumas
5	5. Užstatymo tipas
6	6. Priklausomųjų želdynų ir želdynių teritorijų dalis (%)
a	a- norminis parkavimo vietų skaičius užtikrinamas skl. ribose (numatomas ir požeminis parkavimas ar parkavimas už sklypo ribų vadovaujantis galiojančiais teisės aktais)
b	b- urbanistiniai reikalavimai-išsaugoti kraštovaizdžio savitumą, numatyti architektūrinius sprendinius būdingus miesto centrui

Pastabos:
Nuo greitųjų sklypų iki užstatymo zonos išlaikomas norminis atstumas. Neišlaikant nominio atstumo arba didinant pastato aukštį būtina gauti besiribojančių sklypų savininkų sutikimus

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI																
TERITORIJOS KADASTRO NR. (Sklypo kadastro nr.)	SKLYPO NR.	SKLYPO DALIES NR.	SKLYPO DALIES PLOTAS M ²	TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS		UŽSTATYMO TANKIS	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS AR UŽSTATYMO TŪRTO TANKIS	UŽSTATYMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIAI		PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI		
							NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS M.	ALTI-TUDE M.				MAŽIAUSIAS M ²	Didžiausias M ²			
1 01010031400; 01010031211; 0101003198	1.	1a.	2114 m ²	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	kita (KT)	komercinės paskirties objektų teritorija K	24m.	136,00	60 %	2.0	įvažiavimo (p)	-	-	25%	1-4	Žemės sklypai, skirti viešųjų pastatų, administracinių pastatų (sklypų valdybų ir savivaldybės institucijų, kurių šis valstybės ar savivaldybės būdinių išskirtųjų administracinių pastatų) pastatams, prekybos pastatams, paslaugų pastatams, maitinimo pastatams ir sporto pastatams. Pastato priekiamis vienu ar keliais pastatų grupėmis (pograpiu), įrengus visas būtinas plotas arba dalį žemės plotą, skirtą dalinai ar visiškai pastatams, (galima medžių pasodinti bendro pastatų plotą gyvenamųjų pastatams)
		1b.					0m.	112,00							0	Specialiosios žemės ir miško naudojimo reglamentas. Specialiosios žemės ir miško naudojimo reglamentas. XLED - Vandentiekio, betono ir betoninės kanalizacijos tinkai ir įrengimo apsaugos zonos 0,0119 ha. XFK.NekBrogėmyčių kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona 0,214 ha. VI - Elektrinių linijų apsaugos zona 0,0119 ha. I.Priešlėmų apsaugos zonos 0,0021 ha. Rusūnėlių apsaugos zona

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" PAMĖNKALNIO G. 25-12, VILNIUS, TEL. 868672572	Sklypų Loku g. 22 (kad. nr. 0101/0034:400), Loku g. 24 (kad. nr. 0101/0031:211) ir Loku g. 26 (kad. nr. 0101/0031:98), Žvėryno seniūnijoje, Vilnius Detaliojo plano keitimas		
PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	LAIDA		
ARCH.	T. BERNATAVIČIUS			
ETAPAS	INICIATORIUS	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500		
DP	UAB "Žvėryno investicijos"			
		DALIS	LAPAS	LAPU