


Statytojas (užsakovas)	UAB „VILNIAUS VANDENYS“
Statinio projekto pavadinimas	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ MOLĖTŲ PL., ATEITIES G., JERUZALĖS G., SANTARIŠKIŲ G., PRAŠIŠKIŲ G., GULBINĖLIŲ G., ZEBEDENO G., NETIMERO G., ŽVELGAIČIO G., ŽIVINBUDO G., NARIMANTO G., DVARIŠKIŲ G., SKALVOS G., VILNIAUS M., MEDIKIŠKIŲ G., MOLĖTŲ PL., RIEŠĖS G., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
Statinio grupė	INŽINERINIAI TINKLAI
Naudojimo paskirtis	VANDENTIEKIO TINKLAI [9.3.] NUOTEKŲ TINKLAI [9.5.]
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA, REKONSTRAVIMAS
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio projekto numeris	PP-21-51/2-XX-PP
Bylos (segumo) žymuo	1/1
Bylos (segumo) laidos žymuo	0

Vilnius, 2023 m.

MB "PALAIMOS PROJEKTAI"	DIREKTORIUS	KĘSTUTIS PALAIMA	
	PROJEKTO VADOVAS	KĘSTUTIS PALAIMA Atestato Nr. 27459	
	PROJEKTO DALIES VADOVAS	MARIUS PAKALNIŠKIS Atestato Nr. 38878	

BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapai	Laida	Papildomi duomenys
Tekstai				
PP-21-51/2-XX-PP.BSŽ	Bylos (segtuvo) sudėties dokumentų žiniaraštis	3	0	
PP-21-51/2-XX-PP.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	0	
PP-21-51/2-XX-PP.AR	Aiškinamasis raštas	13	0	
Brėžiniai				
PP-21-51/2-XX-PP.B-1	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas	30/30	0	

0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai ir jų viešinimas.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
	 el. paštas: info@palaimosprojektai.com tel.: 861227722		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų Molėtų pl., Ateities g., Jeruzalės g., Santariškių g., Prašiškių g., Gulbinėlių g., Zebedeno g., Netimero g., Žvelgaičio g., Živinbudo g., Narimanto g., Dvariškių g., Skalvos g., Vilniaus m., Medikiškių g., Molėtų pl., Riešės g., Vilniaus r. sav. statybos ir rekonstravimo projektas	
27459	PV	Kęstutis Palaima	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Laida	
			Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai	
			0	
			Bylos sudėties žiniaraštis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Vilniaus vandenys“		PP-21-51/2-XX-PP.BSŽ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

IV. INŽINERINIAI TINKLAI

Nauja statyba

4.1. Vandentiekio tinklai (neypatingasis statinys):

4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	12855	
4.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø110–Ø400	

Rekonstravimas

4.1.3. inžinerinių tinklų ilgis*	m	2155	
4.1.4. vamzdžio skersmuo	mm	Ø450	

Nauja statyba

4.2. Buitinių nuotekų tinklai (neypatingasis statinys):

4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	3765	
4.2.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø110–Ø400	

Rekonstravimas

4.2.3. inžinerinių tinklų ilgis*	m	1685	
4.2.4. vamzdžio skersmuo	mm	Ø355	
4.2.5. inžinerinių tinklų ilgis*	m	3410	
4.2.6. vamzdžio skersmuo	mm	Ø400	


* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Kęstutis Palaima

atest. Nr. 27459, išduotas 2020 m. spalio 08 d.


(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai ir jų viešinimas.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		el. paštas: info@palaimosprojektai.com tel.: 861227722	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų Molėtų pl., Ateities g., Jeruzalės g., Santariškių g., Prašiškių g., Gulbinėlių g., Zebedeno g., Netimero g., Žvelgaičio g., Živinbudo g., Narimanto g., Dvariškių g., Skalvos g., Vilniaus m., Medikiškių g., Molėtų pl., Riešės g., Vilniaus r. sav. statybos ir rekonstravimo projektas	
27459	PV	Kęstutis Palaima	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai	0
			Bendrieji stacionio rodikliai	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB „Vilniaus vandenys“		PP-21-51/2-XX-PP.BSR	LAPŲ
			1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys	2
1.1. Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas:.....	2
1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai	3
2. Planuojamų statinių bendrieji duomenys	4
2.1. Bendrieji duomenys	4
2.2. Vietovės geografinė padėtis	5
3. Statybos sklypas	6
4. Planuojamų statinių sąrašas	6
5. Technologiniai procesai	6
6. Inžineriniai tinklai	7
6.1. Vandentiekio tinklai	7
6.2. Buitinių nuotekų tinklai	7
7. Susisiekimo komunikacijos.....	8
8. Statybos darbų poveikis aplinkinėms teritorijoms	9
9. Paveldosauginė dalis	10
10. Sklypo sutvarkymo sprendiniai.....	12

0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai ir jų viešinimas.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		el. paštas: info@palaimosprojektai.com tel.: 861227722	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų Molėtų pl., Ateities g., Jeruzalės g., Santariškių g., Prašiškių g., Gulbinėlių g., Zebedeno g., Netimero g., Žvelgaičio g., Živinbudo g., Narimanto g., Dvariškių g., Skalvos g., Vilniaus m., Medikiškių g., Molėtų pl., Riešės g., Vilniaus r. sav. statybos ir rekonstravimo projektas	
27459	PV	Kęstutis Palaima	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai	0
			Aiškinamasis raštas	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO PP-21-51/2-XX-PP.AR	LAPAS 1
				LAPŲ 13

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS

1.1. Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas:

1. UAB „Vilniaus vandenys“ pirkimo dokumentacija 2 pirkimo objekto dalis „1) Slėginių nuotekų šalinimo tinklų DN600 mm Ateities g. ir Jeruzalės g. rekonstravimo projektavimo Paslaugos; 2) Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų Ateities g., Jeruzalės g., Santariškių g., Biochemikų g., Molėtų g., Molėtų pl., Narimanto g., Skalvos g., Riešės g. projektavimo Paslaugos; 3) Nuotekų šalinimo tinklų ir slėginių nuotekų šalinimo tinklų nuo Nemenčinės (Pučkalaukio) nuotekų siurblynės iki Dvariškių g. ir Skalvos g. sankirtos Didžiuosiuose Gulbinuose projektavimo Paslaugos.”.
2. Projektinių pasiūlymų užduotis.
3. UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygos 2022-04-26 Nr. PS22-978.
4. Parengta topografinė nuotrauka.
5. Atlikti geologiniai tyrinėjimai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	2	13	0

1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai

1. LR Statybos įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573;
2. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2011 m. kovo 9 d. Nr. 305/2011;
3. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223;
4. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787;
5. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas 1994 m. gruodžio 22 d., Nr. I-733;
6. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446;
7. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
8. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
9. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
10. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
11. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
12. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
13. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
14. Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“.
15. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. spalio 8 d. Nr. D1-515;
16. LR Aplinkos ministro 2001 m. kovo 30 d. įsakymas Nr. 171 „Dėl vandens išteklių naudojimo ir teršalų išleidžiamų su nuotekomis, pirminės apskaitos ir kontrolės tvarkos patvirtinimo“.
17. Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.
18. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIIP-2031(3);
19. Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
20. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
21. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00;
22. Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosios taisyklės BT ITK 09;
23. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19;
24. STR 1.01.04:2015 “Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas”.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	3	13	0

2. PLANUOJAMŲ STATINIŲ BENDRIEJI DUOMENYS

2.1. Bendrieji duomenys

Šie projektiniai pasiūlymai yra rengiami remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais. Planuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, kurių projektavimas ir statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ projektavimo technine specifikacija, prisijungimo sąlygomis 2022-04-26 Nr. PS22-978, norminiais dokumentais bei parengtais inžineriniais tyrinėjimais.

Projektiniais pasiūlymais numatoma vandentiekio tinklų plėtra Ateities g., Jeruzalės g., Santariškių g., Molėtų pl., Riešės g., Prašiškių g., Gulbinėlių g., Zebedeno g., Netimero g., Žvelgaičio g., Živinbudo g., Dvariškių g., Skalvos g., juos sužiedinant su Santariškių, Visorių, Jeruzalės, Didžiosios Riešės ir Gulbinų vandentiekio tinklais. Dalyje Santariškių g. esami vandentiekio tinklai DN250 bus rekonstruojami į DN450 vandentiekio tinklus, perjungiant visus vartotojus ir atliekant visus esamus apjungimus esamose kamerose. Planuojami tinklai patenka į Vilniaus miestą ir į Vilniaus rajono savivaldybę. Planuojamų vandentiekio tinklų skersmuo – DN225 - DN315 mm, rekonstruojamų tinklų – DN450 mm. Planuojamų vandentiekio tinklų sužiedinimui, prijungimus prie esamų vandentiekio tinklų numatytas Jeruzalėje, Ateities g. (prie esamo DN400 mm tinklo), Didžiojoje Riešėje, Parko g. ir Riešės g. sankirtoje (prie esamo DN150 mm tinklo), Didžiojoje Riešėje, Molėtų g. (prie esamų 2xDN200 mm tinklų), Visoriuose, Molėtų pl./Biochemikų g. sankirtoje (prie esamo DN200 mm tinklo). Aukščiausiose vandentiekio tinklo vietose bus projektuojami šuliniai su oro išleidimo įranga, o žemiausiose sistemos vietose – šuliniai su vandens išleidimo iš sistemos sklendėmis.

Įvertinus debitus iš pakeliui prisijungiančių gyvenviečių, Medikiškių g., Molėtų pl., Skalvos g., Dvariškių g., Narimanto g., Santariškių g. planuojami DN225 - DN400 slėginiai nuotekų tinklai. Esami slėginiai nuotekų tinklai DN125 mm nuo Skalvos g. ir Dvariškių g. sankryžos bus rekonstruojami DN400 mm vamzdžiu. Nuo Santariškių ir Prašiškių g. sankryžos esami slėginiai nuotekų tinklai 2xDN200 mm bus rekonstruojami į vieną DN355 mm slėginę liniją ir į DN400 mm antrą slėginę liniją. Pirmoji slėginė linija bus rekonstruojama iki slėgio gesinimo šulinio E.GS1, antra slėginė linija bus rekonstruojama lygiagrečiai iki FSP194 taško, o nuo jo projektuojama nauja slėginė linija DN400 iki Jeruzalės gatvės nuotekų siurblynės tinklų. Rekonstravimo metu, esamos 2xDN200 slėginės nuotekų linijos sulaužomos, o atkarpoje esantys šuliniai demontuojami. Dvariškių ir Skalvos g. bei Santariškių ir Prašiškių gatvių

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	4	13	0

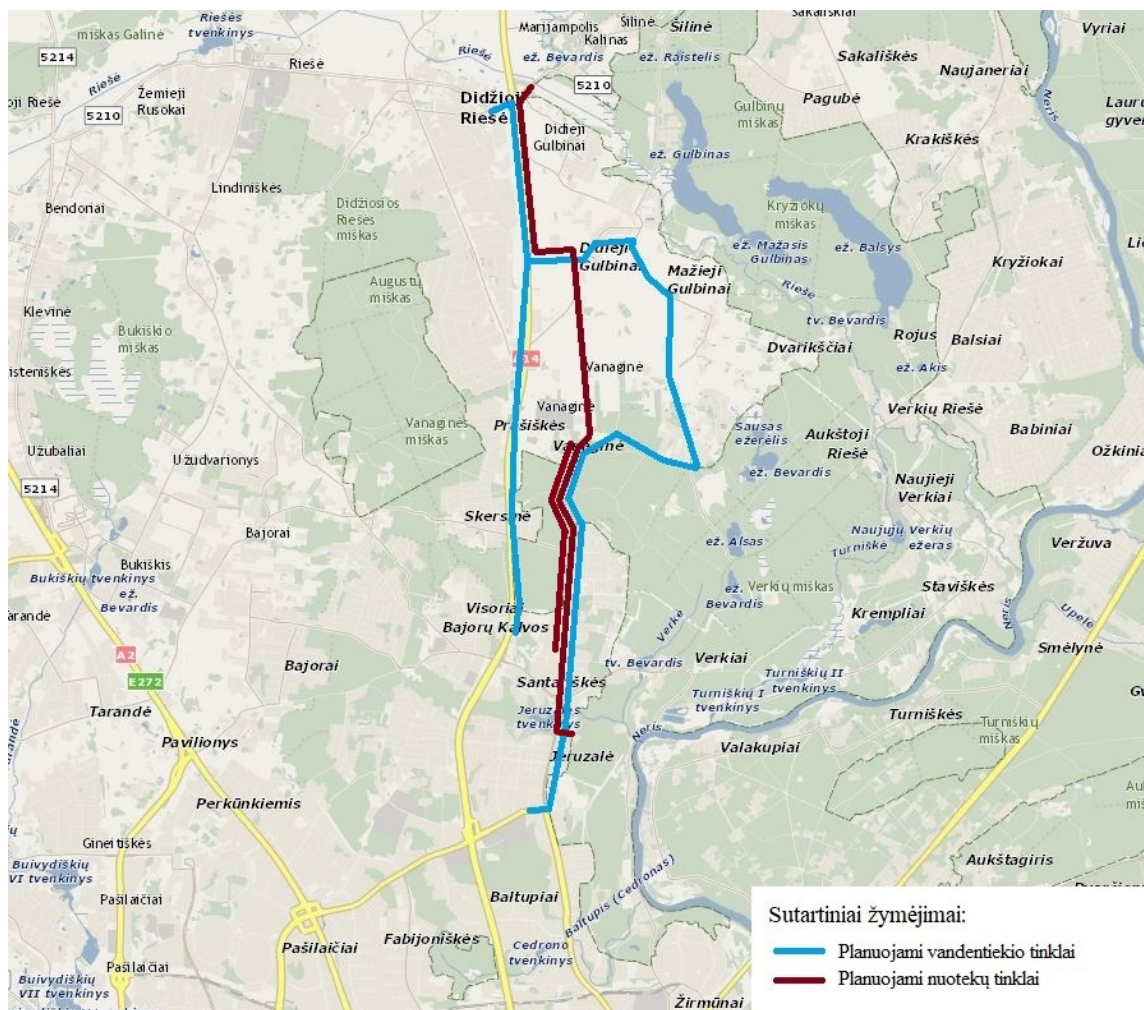
sankryžoje, planuojamos perjungimo kameros su sklendėmis ir atbuliniais vožtuvais naujai ir esamai slėginei nuotekų linijai.

Rekonstruojami ir planuojami inžineriniai tinklai į „Natura 2000“ teritorijas nepatenka, tačiau patenka į saugomas teritorijas: Verkių regioninį parką, Kalvarijų istorinį draustinį ir į Verkių architektūrinį draustinį. Taip pat inžineriniai tinklai patenka į saugomas kultūros paveldo teritorijas.

Planuojamas objektas priskiriamas naujos statybos ir rekonstravimo rūšies, pagal naudojimo paskirtį priklauso inžinerinių statinių grupei.

1. Vandentiekio tinklai. Statinio paskirtis – inžineriniai tinklai, vandentiekio tinklai: magistraliniai [9.3.], kategorija – neypatingasis;
2. Nuotekų šalinimo tinklai. Statinio paskirtis – inžineriniai tinklai, nuotekų šalinimo tinklai [9.5.], kategorija – neypatingasis;

2.2. Vietovės geografinė padėtis



1 pav. Objekto situacijos schema. Šaltinis: www.maps.lt

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	5	13	0

Klimatinės sąlygos pagal RSN 156-94 Statybinė klimatologija (arčiausia stotis Vilnius): vidutinė metinė oro temperatūra 6,7 °C, maksimali oro temperatūra 35,4 °C, minimali oro temperatūra -37,2 °C, metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas – 80 %, vidutinis metinis vėjo greitis – 3,6 m/s, maksimalus vėjo greitis – 28 m/s, vidutinis metinis kritulių kiekis 683 mm, maksimalus paros kritulių kiekis 75,0 mm, vidutinis sniego dangos storis per žiemą 26 cm, maksimalus sniego dangos storis per žiemą 52 cm, maksimalus dirvožemio išalimo gylis (cm) galimas vieną kartą per 10 metų – 134 cm, maksimalus dirvožemio išalimo gylis (cm), galimas vieną kartą per 50 metų – 170 cm.

3. STATYBOS SKLYPAS

Teritorijoje, kurioje planuojami ir rekonstruojami inžineriniai tinklai yra urbanizuotoje teritorijoje. Inžineriniai tinklai bus įrengiami esamų gatvių važiuojamoje dalyje bei už jos ribų (žaliuose plotuose).

Topografinio plano duomenimis statomo objekto sklypo teritorijoje yra saugotinių medžių ir menkaverčių krūmų. Saugotinių medžių kirtimas nenumatomas. Esant nenumatytoms aplinkybėms medžių kirtimui, turi būti gaunamas leidimas iš Vilniaus miesto savivaldybės administracijos ar iš Vilniaus rajono savivaldybės administracijos.

Sumontavus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose bus atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos bus išvežamos, o jų vietoje bus atstatomos naujomis medžiagomis.

4. PLANUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Planuojamas objektas susideda iš šių statinių:

1. **Nuotekų šalinimo tinklai.** Nuotekų šalinimo tinklai susideda iš nuotekų slėginių tinklų. Nuotekų slėginiai tinklai – slėginės linijos nuo nuotekų siurblių, kuriais nuotekos teka, užpildydamos visą tinklo skerspjuvį iki išleidimo. Projektuojamų slėginių nuotekų tinklų skersmuo 355-400 mm.

2. **Vandentiekio tinklai.** Vandentiekio tinklai susideda iš magistralinių tinklų. Magistraliniai vandentiekio tinklai - vandentiekio tinklo dalis esminiam vandens paskirstymui po rūpinamąją teritoriją, paprastai be vartotojų įvadų jungčių. Projektuojamų vandentiekio tinklų skersmuo 160-315 mm.

5. TECHNOLOGINIAI PROCESAI

Inžineriniuose tinkluose technologiniai procesai nevyks, tinklus eksploatuos UAB „Vilniaus vandenys“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	6	13	0

6. INŽINERINIAI TINKLAI

6.1. Vandentiekio tinklai

Projektiniais pasiūlymais numatoma vandentiekio tinklų plėtra Ateities g., Jeruzalės g., Santariškių g., Molėtų pl., Riešės g., Prašiškių g., Gulbinėlių g., Zebedeno g., Netimero g., Žvelgaičio g., Živinbudo g., Dvariškių g., Skalvos g., juos sužiedinant su Santariškių, Visorių, Jeruzalės, Didžiosios Riešės ir Gulbinų vandentiekio tinklais. Dalyje Santariškių g. esami vandentiekio tinklai DN250 bus rekonstruojami į DN450 vandentiekio tinklus, perjungiant visus vartotojus ir atliekant visus esamus apjungimus esamose kamerose. Planuojamų vandentiekio tinklų sužiedinimui, prijungimus prie esamų vandentiekio tinklų numatytas Jeruzalėje, Ateities g. (prie esamo DN400 mm tinklo), Didžiojoje Riešėje, Parko g. ir Riešės g. sankirtoje (prie esamo DN150 mm tinklo), Didžiojoje Riešėje, Molėtų g. (prie esamų 2xDN200 mm tinklų), Visoriuose, Molėtų pl./Biochemikų g. sankirtoje (prie esamo DN200 mm tinklo).

Nagrinėjamoje teritorijoje planuojami vandentiekio tinklai iš PE100/PE100RC PN10 Ø225-315 vandentiekio vamzdžių. Esami tinklai, rekonstruojami iš PE100RC+PP PN10 Ø450 vandentiekio vamzdžių, kai laužomas esamas vamzdis. Aukščiausiose vandentiekio tinklo vietose bus projektuojami šuliniai su oro išleidimo įranga, o žemiausiose sistemos vietose – šuliniai su vandens išleidimo iš sistemos sklendėmis.

Vandentiekio tinklų įrengimo būdas priimtas betranšėjinis. Statybos metu, įrengiant tinklus numatytu būdu ir susidūrus su sunkumais, tinklų įrengimo būdas gali būti tikslinamas statybos metu susiderinus su technine priežiūra.

Vietinės reikšmės keliuose technologinių duobių vietose turi būti atstatomi visi kelio sluoksniai. Taip pat atstatomi statybos metu išardyti pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Prieduobių ir atstatomų dangų vietos tikslinamos statybos metu bei statybos technologiniame projekte.

6.2. Buitinių nuotekų tinklai

Projektiniais pasiūlymais įvertinus debitus iš pakeliui prisijungiančių gyvenviečių, Medikiškių g., Molėtų pl., Skalvos g., Dvariškių g., Narimanto g., Santariškių g. planuojami DN225 - DN400 slėginiai nuotekų tinklai. Esami slėginiai nuotekų tinklai DN125 mm nuo Skalvos g. ir Dvariškių g. sankryžos bus rekonstruojami DN400 mm vamzdžiu. Nuo Santariškių ir Prašiškių g. sankryžos esami slėginiai nuotekų tinklai 2xDN200 mm bus rekonstruojami į vieną DN355 mm slėginę liniją ir į DN400 mm antrą slėginę liniją. Pirmoji slėginė linija bus rekonstruojama iki slėgio gesinimo šulinio E.GS1, antra slėginė linija bus rekonstruojama lygiagrečiai iki FSP194 taško, o nuo jo projektuojama nauja slėginė linija DN400 iki Jeruzalės gatvės nuotekų siurblinės tinklų. Rekonstravimo metu, esamos 2xDN200 slėginės nuotekų linijos sulaužomos, o atkarpoje esantys šuliniai demontuojami. Dvariškių ir Skalvos g. bei Santariškių ir

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	7	13	0

Prašiškių gatvių sankryžoje, projektuojamos perjungimo kameros su sklendėmis ir atbuliniais vožtuvais naujai ir esamai slėginei nuotekų linijai.

Nagrinėjamoje teritorijoje planuojami slėginiai nuotekų tinklai iš PE100/PE100RC PN10 Ø225-400 nuotekų vamzdžių. Esami slėginiai nuotekų tinklai bus rekonstruojami iš PE100RC+PP PN10 Ø355-400 vamzdžių, kai laužomas esamas vamzdis.

Slėginių nuotekų tinklų aukščiausiose tinklo vietose bus projektuojami šuliniai su oro išleidimo įranga, o žemiausiose sistemos vietose – šuliniai su nuotekų išleidimo iš sistemos sklendėmis.

Slėginių nuotekų tinklų įrengimo būdas priimtas betranšėjinis. Statybos metu, įrengiant tinklus numatytu būdu ir susidūrus su sunkumais, tinklų įrengimo būdas gali būti tikslinamas statybos metu susiderinus su technine priežiūra.

Vietinės reikšmės keliuose technologinių duobių vietose turi būti atstatomi visi kelio sluoksniai. Taip pat atstatomi statybos metu išardyti pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Prieduobių ir atstatomų dangų vietos tikslinamos statybos metu bei statybos technologiniame projekte.

7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

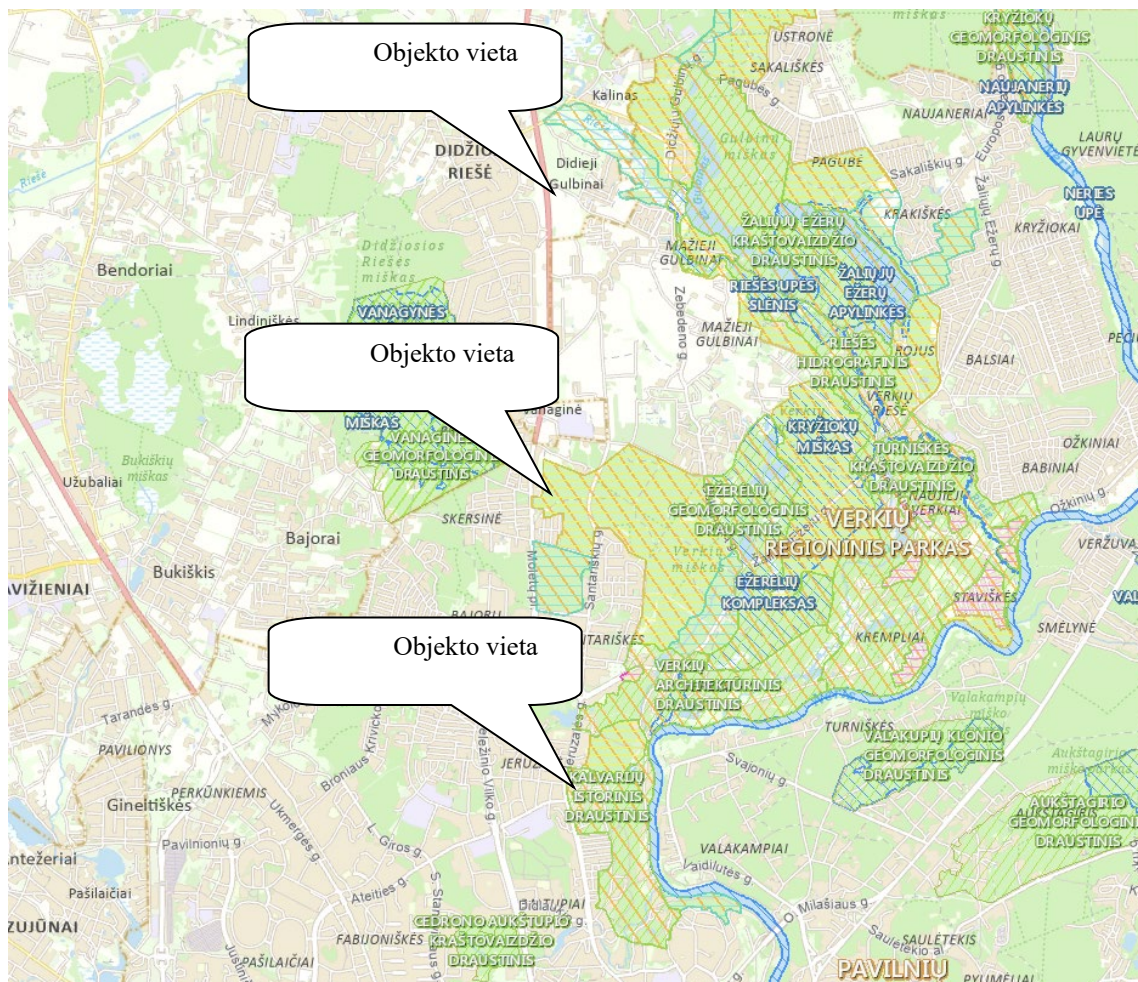
Privažiavimas prie planuojamų, rekonstruojamų tinklų numatomas esamais keliais ir gatvėmis. Tinklų statybos metu išorinio ir vidinio transporto judėjimo eismą organizuoja rangovas pagal galiojančias kelių eismo taisykles.

Statybos metu pažeistos dangos turi būti atstatytos. Atsiradus neišvengiamam poreikiui numatyti papildomas atsikاسimo vietas, dangų atstatymą papildomai derinti su Vilniaus miesto savivaldybės miesto ūkio ir transporto departamentu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	8	13	0

8. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKINĖMS TERITORIJOMS

Planuojami slėginiai nuotekų ir vandentiekio tinklai į „Natura 2000“ teritorijas nepatenka, tačiau patenka į saugomas teritorijas: Verkių regioninį parką, Kalvarių istorinį draustinį ir į Verkių architektūrinį draustinį (žr. 2 pav.).



2 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: stk.am.lt/portal
Inžineriniai tinklai patenka į Verkių regioninį parką (ind. kod. 0700000000023), Kalvarių istorinį draustinį (ind. kod. 0220200000002) ir į Verkių architektūrinį draustinį (ind. kod. 0220400000035).

Regioninio parko steigimo tikslas: išsaugoti Žaliųjų ežerų kraštovaizdį ir vertingus Verkių, Kalvarių, Trinapolio apylinkių kultūrinius istorinius kompleksus. Saugomos teritorijos arba jos dalies tarptautinė svarba: buveinių apsauga.

Rezervato reikšmė: Konservacinio prioriteto funkcinė zona – draustinis. Istorinio draustinio steigimo tikslas: išsaugoti vertingą valstybės saugomą Kalvarių kompleksą, jo istorinę, meninę ir gamtinę visumą, Baltupio upelio slėnį bei vagą. Kompleksinės saugomos teritorijos, į kurią patenka rezervatas, pavadinimas: Verkių regioninis parkas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	9	13	0

Rezervato reikšmė: Konservacinio prioriteto funkcinė zona – draustinis. Verkių architektūrinio draustinio steigimo tikslas: išsaugoti unikalią Verkių dvaro sodybą (Lietuvos Respublikos kultūros paminklas) su aplinka, Neries upės slėnio šlaitų senuosius ažuolynus, istorinio vietovaizdžio visumą. Kompleksinės saugomos teritorijos, į kurią patenka rezervatas, pavadinimas: Verkių regioninis parkas.

Planuojami ir rekonstruojami tinklai bus įrengiami po žeme ir esamame vamzdyje, todėl neigiamas poveikis kraštovaizdžiui padaromas nebus.

Planuojami vandentiekio tinklai patenka į valstybės saugomų nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas. Inžineriniai tinklai patenka į saugomas teritorijas: Verkių dvaro sodyba (kodas 756) ir Vilniaus Kalvarijų kompleksas (kodas 4097).

Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo nedelsiant informuoti Kultūros paveldo departamento skyrių bei statytoją/užsakovą.

Gyventojams, kaimyninėms teritorijoms inžinerinių tinklų statybos metu bus trumpalaikis neigiamas poveikis dėl iškasų ir statybinių mašinų eismo.

9. PAVELDOSAUGINĖ DALIS

Siekiant, užtikrinti patikimą vandens tiekimą, nagrinėjamoje teritorijoje bus įrengiami nauji vandentiekio tinklai. Atliekant statybos darbus, kultūros paveldo teritorijose esantys pastatai nebus paliesti. Projekto sprendiniais numatyti šie pagrindiniai darbai, įskaitant išbandymą ir valymą:

- 1) vandentiekio tinklų, šulinių ir kamerų statybos ir montavimo darbai;

Planuojami vandentiekio tinklai patenka į valstybės saugomų nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas. Inžineriniai tinklai patenka į saugomas teritorijas: Verkių dvaro sodyba (kodas 756) ir Vilniaus Kalvarijų kompleksas (kodas 4097).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	10	13	0

Planuojami tinklai patenka į valstybės saugomų nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas (žr. 3 pav.).



3 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis kultūros paveldo objektų atžvilgiu. Šaltinis: kpd.lt

Saugomos vietovės vertingųjų savybių pobūdis:

Verkių dvaro sodyba (kodas 756) - Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas); Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Vilniaus Kalvarijų kompleksas (kodas 4097) - Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Dailės (lemiantis reikšmingumą retas); Istorinis (lemiantis reikšmingumą retas); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Sakralinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	11	13	0

Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo nedelsiant informuoti Kultūros paveldo departamento skyrių bei statytoją/užsakovą.

Gyventojams, kaimyninėms teritorijoms inžinerinių tinklų statybos metu bus trumpalaikis neigiamas poveikis dėl iškasų ir statybinių mašinų eismo.

Prieš statybos darbus reikia atlikti istorinius ir fizinius tyrimus. Kultūros paveldo teritorijoje saugomas kultūrinis sluoksnis, todėl žemės judinimo vietoje, būtini archeologiniai tyrimai. Jei vykdant darbus objekte bus aptikta kultūros paveldo objektų požymių turinčių radinių (dangos ir pan.) ar rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, darbai stabdomi ir privaloma pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoti Departamentą bei pranešti statytojui/užsakovui. Atlikus statybos darbus kultūros paveldo objektų teritorijose žemės paviršius su esamomis dangomis ir želdiniais turi būti atstatyti į esamą būklę, nepažeidžiant šioje teritorijoje susiklosčiusių principų.

Kultūros paveldo objektai tinklų statybos metu nebus sugadinti ir nebus pažeistos objektų vertingosios savybės. Projektuojami statiniai – požeminiai statiniai kultūros paveldo objektams neigiamos įtakos neturės. Archeologiniai tyrimai vykdomi pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR2.13.01:2011 "Archeologinio paveldo tvarkyba" reikalavimus.

10. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sumontavus planuojamus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus konteinerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį. Vykdant statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Jei esami želdiniai ar medžiai pažeidžiami atliekant statybos darbus, jie turi būti atsodinami. Prieš pradėdant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugenėti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	12	13	0

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo trasoje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už gatvės eismo sustabdymą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-21-51/2-XX-PP.AR	13	13	0



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Infrastruktūros skyriaus
Vedėjas
Ilja Karužis

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20__ m. _____ d. Nr. A358- /23 (2.9.4.5E-INF)

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	<i>Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų Molėtų pl., Ateities g., Jeruzalės g., Santariškių g., Prašiškių g., Gulbinėlių g., Zebedeno g., Netimero g., Žvelgaičio g., Živinbudo g., Narimanto g., Dvariškių g., Skalvos g., Vilniaus m., Medikiškių g., Molėtų pl., Riešės g., Vilniaus r. sav. statybos ir rekonstravimo projektas</i>
2.	Statytojas	<i>UAB „Vilniaus vandenys“, El.paštas: info@vv.lt</i>
3.	Užsakovas	-
4.	Projektuotojas	<i>MB „Palaimos projektai“, El.paštas: info@palaimosprojektai.com</i>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Nuotekų šalinimo tinklai; Vandentiekio tinklai.</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>- Neypatingasis statinys;</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	<i>Teritorijos patenka į: - Verkių regioninį parką; - Kalvarijų istorinį draustinį; - Verkių architektūrinį draustinį; - Verkių dvaro sodybą; - Vilniaus Kalvarijų kompleksą.</i>
9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<i>-aiškinamasis raštas; -suvestinis inžinerinių tinklų planas;</i>

		<p>- darbų organizavimo projekto sprendiniai parengiami iki rangos darbų pradžios;</p> <p>- želdinių būklės vertinimas ir apželdinimo pasiūlymai (vertinti esamų medžių būklę 5 (penkių) metrų atstumu nuo projektuojamų elementų, pjūviuose rodyti visus esamus ir projektuojamus elementus).</p> <p>Kita, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<p>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis;</p> <p>-UAB „Vilniaus vandenys“ projektavimo sąlygomis;</p> <p>- „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193;</p> <p>- Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</p>
III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<p>-Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis.</p> <p>-Sprendiniais kertant susisiekimą infrastruktūrą, tinklų klojimui pagal galimybę numatyti uždara būdą.</p>
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	-Darbų organizavimo sprendinius derinti teisės aktuose nustatyta tvarka.
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	-Lietuvių
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<p>-dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu, pasirašyti el. parašu, 1 vnt. skaitmeninėse laikmenose;</p> <p>- kiti reikalavimai pagal UAB „Vilniaus vandenys“ reikalavimus.</p>
IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai		
18	Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.	

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų Molėtų pl., Ateities g., Jeruzalės g., Santariškių g., Prašiškių g., Gulbinėlių g., Zebedeno g., Netimero g., Žvelgaičio g., Živinbudo g., Narimanto g., Dvariškių g., Skalvos g., Vilniaus m., Medikiškių g., Molėtų pl., Riešės g., Vilniaus r. sav. statybos ir rekonstravimo projektas
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-05-04 Nr. A358-48/23(2.9.4.5E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ilja Karužis, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	ILJA KARUŽIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-05-04 19:01:39 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2023-05-04 19:01:52 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-04 19:27:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-05-04 19:27:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“