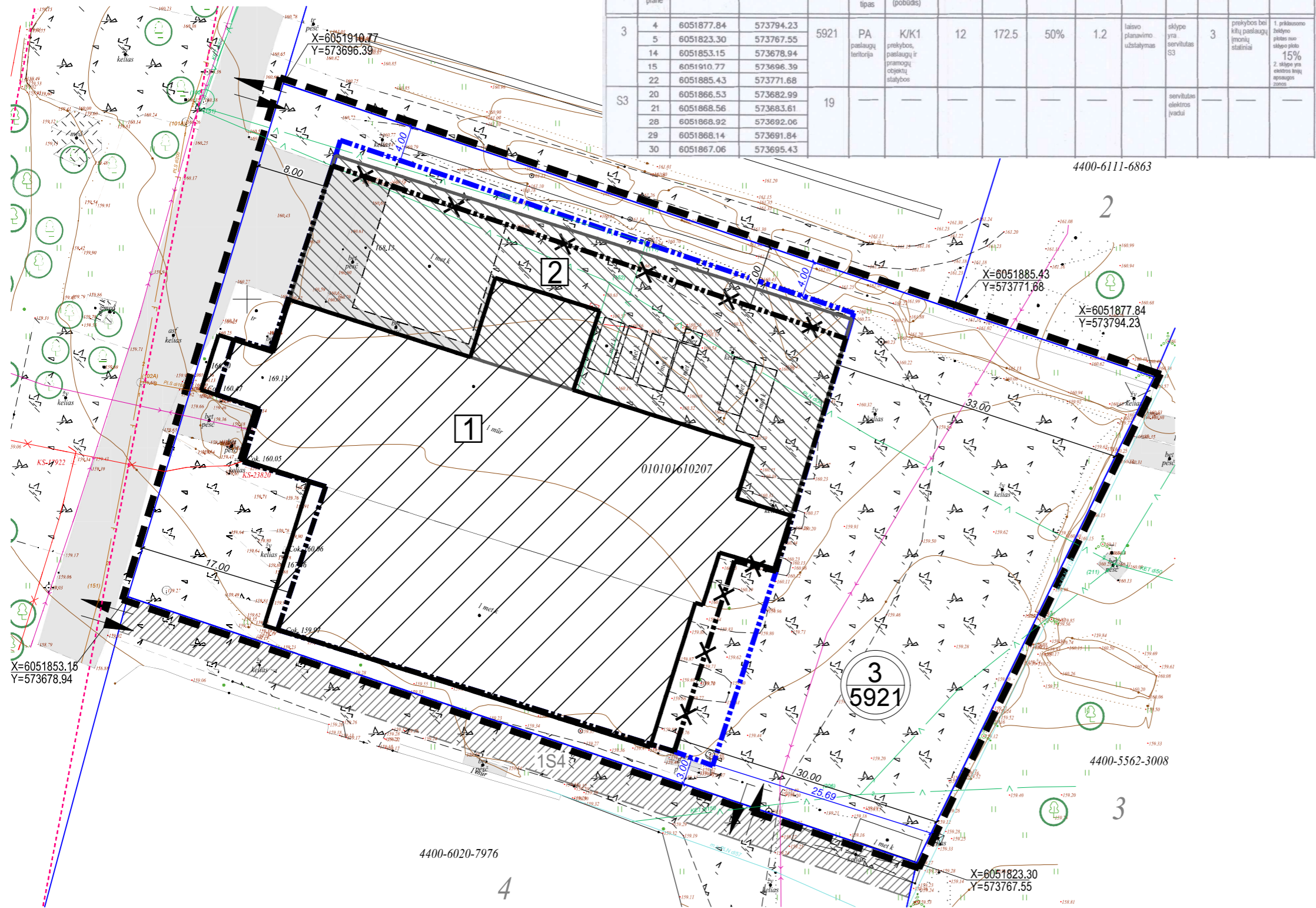


ANKŠČIAU PATVIRTINTO "SKLYPO (KAD. NR. 0101/0161:218) BUVUSIAME DANILIŠKIŲ KAIME IR GRETA ESANČIOS TERITORIJOS DETALIOJO PLANO" GALIOJANTI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

| Sklypo (jo dalies) Nr. | Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane | Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės |           | Sklypo (jo dalies) plotas (kv.m) | Konkretus teritorijos naudojimo tipas | Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)                    | Privatomieji reikalavimai                   |                    |                        |                 | Kiti                       |                          |                    |   |   |
|------------------------|--|--------------------------------------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------|---|---|--------------------|------------------------|-----------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|---|---|
|                        |  | x                                    | y         |                                  |                                       |   | Statinio aukštis<br>Nuo žemės paviršiaus, m | Užstatymo tankumas | Užstatymo intensyvumas | Užstatymo tipas | Servitutas                 | Statinių aukštų skaičius | Statinių paskirtys | Papildomi reikalavimai                      |   |
| 3                      | 4  | 6051877.84                           | 573794.23 | 5921                             | PA<br>paslaugų teritorija             | K/K1<br>prekybos, paslaugų ir pramoninių objektų statybos | 12  | 172.5              | 50%                    | 1.2             | laivo planavimo užstatymas | sklype yra servitutas S3 | 3                  | prekybos bei kitų paslaugų įmonių statiniai | 1. priklausomo želdymo plotas nuo sklypo ploto 15%<br>2. sklype yra elektros linijų energinio zonos |
|                        | 5  | 6051823.30                           | 573767.55 |                                  |                                       |   |   |                    |                        |                 |                            |                          |                    |   |   |
|                        | 14   | 6051853.15                           | 573678.94 |                                  |                                       |   |   |                    |                        |                 |                            |                          |                    |   |   |
|                        | 15   | 6051910.77                           | 573696.39 |                                  |                                       |   |   |                    |                        |                 |                            |                          |                    |   |   |
|                        | 22   | 6051885.43                           | 573771.68 |                                  |                                       |   |   |                    |                        |                 |                            |                          |                    |   |   |
| S3                     | 20   | 6051866.53                           | 573682.99 | 19                               |                                       |   |   |                    |                        |                 |                            |                          |                    |   |   |
|                        | 21   | 6051868.56                           | 573683.61 |                                  |                                       |   |   |                    |                        |                 |                            |                          |                    |   |   |
|                        | 28   | 6051868.92                           | 573692.06 |                                  |                                       |   |   |                    |                        |                 |                            |                          |                    |   |   |
|                        | 29   | 6051868.14                           | 573691.84 |                                  |                                       |   |   |                    |                        |                 |                            |                          |                    |   |   |
|                        | 30   | 6051867.06                           | 573695.43 |                                  |                                       |   |   |                    |                        |                 |                            |                          |                    |   |   |



OBJEKTO VIETA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
|                                     | PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA - DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA, SUTAMPA SU SKLYPO RIBA                    |
|                                     | ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS (kadastriniai matavimai)   |
|                                     | ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS (preliminarūs matavimai)   |
|                                     | ESAMOS, DETALIAISIAIS PLANAIS PATVIRTINTOS, GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS                                    |
|                                     | ESAMA STATYBOS ZONA IR RIBA   |
|                                     | NAIKINAMA ESAMA STATYBOS ZONA IR RIBA   |
|                                     | PLANUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBA  |
|                                     | a - SKLYPO NUMERIS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJĮ PLANĄ<br>b - SKLYPO PLOTAS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJĮ PLANĄ |
|                                     | ESAMOS ANTŽEMINIS UŽSTATYMAS (Pastatas - Autoservisas, 1L19)  |
|                                     | PLANUOJAMAS NAUJAS ANTŽEMINIS UŽSTATYMAS (Paslaugų paskirties pastatas (7.4))                             |
|                                     | GRIAUNAMI/DEMONTUOJAMI PASTATAI/STATINIAI   |
|                                     | ĮVAŽIAVIMAI/IŠVAŽIAVIMAI SUPLANUOTI PATVIRTINTU DETALIUOJU PLANU  |
|                                     | KELIO SERVITUTAS, SUPLANUOTAS PATVIRTINTU DETALIUOJU PLANU  |
|                                     | SKLYPO POSŪKIO KAMPŲ KOORDINATĖS  |
| <b>DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:</b> |   |
|                                     | ESAMA ŽVYRO DANGA   |
|                                     | ESAMA BETONO DANGA  |
|                                     | ESAMA ASFALTO DANGA   |
|                                     | ESAMI LAPUOČIAI MEDŽIAI (už sklypo ribos)   |

TOPOGRAFINIO PLANO SUDERINIMO NUMERIS: TIIIS1-20230217-011619

PASTABA:

- Koreguojamas Sklypo (kad. Nr. 0101/0161:218) buvusiame Daniliškių kaime ir greta esančios teritorijos detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 24 d. sprendimu Nr. 1-1383 "Dėl Sklypo (kad. Nr. 0101/0161:218) buvusiame Daniliškių kaime ir greta esančios teritorijos detaliojo plano tvirtinimo", suplanuoto sklypo Nr. 3 (Guobų g. 6A, kad. Nr. 0101-0161:207) statybos zona ir riba. Teritorijos naudojimo reglamentai nekeičiami: užstatymo tankis - 50%, užstatymo intensyvumas - 1,2, statinio aukštis nuo žemės paviršiaus - 12 m, priklausomojo želdymo plotas - 15%.
- Statiniai sklype projektuojami vadovaujantis STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" 3 priede nurodytais reikalavimais: statinių iki 8,5 m aukščio - ne mažesnis kaip 3,0 m. Aukštesniems visuomeninės paskirties statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvieno skirtingą aukštį turinčio visuomeninės paskirties statinio dalies. Šis atstumas gali būti sumažintas, jei gautas gretimo sklypo savininko sutikimas raštu.
- Gaisro gesinimo artimiausias šaltinis - hidrantas, esantis ~ 207 m atstumu Jaunystės gatvėje.
- Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.

|   |          |         |         |  |            |
|---|----------|---------|---------|--|------------|
| ARCHITEKTĖ<br>mob. tel. 867519410<br>Individualios veiklos paž. Nr. 1061888 |          |         |         | Statinio pavadinimas:<br><b>Sklypo (kad. Nr. 0101/0161:218) buvusiame Daniliškių kaime ir greta esančios teritorijos detaliojo plano sprendinių koregavimas, koreguojant sklypo Nr. 3 (Guobų g. 6A, kad. Nr. 0101/0161:207) statybos zoną ir ribą.</b> |            |
| Atestato Nr. išdavimo data  | Pareigos | Pavardė | Parašas | Brėžinio pavadinimas:  | Laida      |
| A 1962  | PV/Arch. | K.P     |         | SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS SU KOREGUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBA, ESAMU IR PLANUOJAMU UŽSTATYMU<br>M 1:500  | 0          |
| Statytojo (užsakovo) pavadinimas:   |          |         |         | Objekto nr.  | Lapas Lapų |
| LT UAB  |          |         |         | DP - 016   | 1 1        |