

UAB „Grinda“ akcininkui, vadovybei

UAB „GRINDA“

2016 M. GRUODŽIO 31 D.

METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS IR

2016 METŲ METINIS PRANEŠIMAS KARTU SU

NEPRIKL AUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

2017-03-27

Vilnius

TURINYS

Nepriklausomo auditoriaus išvada
Audito ataskaita
Balansas
Pelno (nuostolių) ataskaita
Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita
Pinigų srautų ataskaita
Aiškinamasis raštas
Metinis pranešimas

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Grinda“ akcininkui, vadovybei

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Sąlyginė nuomonė

Mes atlikome UAB „Grinda“ (toliau – Bendrovė) finansinių ataskaitų rinkinio, kurį sudaro 2016 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų veiklos rezultatų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita ir aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką (toliau – finansinės ataskaitos), auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos, išskyrus mūsų išvados skyriuje „Sąlyginės nuomonės pagrindas“ aprašytų dalykų poveikį, visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Bendrovės 2016 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą, ir verslo apskaitos standartus.

Sąlyginės nuomonės pagrindas

Bendrovė sudarydama finansines ataskaitas, ilgalaikio materialiojo turto lietaus nuotekų tinklų sukaupto nusidėvėjimo suma 6.164,7 tūkst. eurų sumažino nuosavo kapitalo kitus rezervus. Taikant 12-ojo VAS „Ilgalaikis materialusis turtas“ nuostatas apskaičiuota nusidėvėjimo suma turi būti pripažinta sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį. Jei nekilnojamojo ilgalaikio materialiojo turto lietaus nuotekų tinklų sukauptas nusidėvėjimas būtų pripažintas sąnaudomis Bendrovės 2016 m. gruodžio 31 d. balanse parodyti rezervai turėtų būti padidinti 6.164,7 tūkst. eurų, o ataskaitinių metų pelnas turėtų būti sumažintas 412,3 tūkst. eurų ir nepaskirstyti ankstesnių laikotarpių nuostoliai turėtų būti padidinti 5.752,4 tūkst. eurų sumomis.

Remiantis Bendrovės apskaitos politika, ilgalaikis materialusis turtas apskaitomas įsigijimo savikaina, o finansinėse ataskaitose parodomi įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir jo vertės sumažėjimą. Bendrovė nenustatė ilgalaikio materialiojo turto lietaus nuotekų tinklų, įskaitant ir nebaigtą statybą, atsiperkamosios vertės, nors buvo jo vertės sumažėjimo požymių. Bendrovei šis turtas, įskaitant ir nebaigtą statybą, kurios balansinė vertė buvo lygi 2.687,4 tūkst. eurų, buvo perduotas 2002 metais reorganizavimo metu. Bendrovė neįvertino ar šio ilgalaikio materialiojo turto balansinė vertė, kuri 2016 m. gruodžio 31 d. buvo lygi 17.511,1 tūkst. eurų, įskaitant vis dar nebaigtą statybą, nėra didesnė už jo atsiperkamąją vertę, kaip to reikalauja 23-iasis VAS „Turto nuvertėjimas“. Dėl šios priežasties mes negalėjome patikimai įvertinti šio dalyko poveikio finansinių ataskaitų duomenims.

Mes nestebėjome Bendrovės atsargų, kurios 2016 m. gruodžio 31 d. balanse sudarė 392,6 tūkst. eurų, metinės inventorizacijos, nes tuomet dar nebuvo paskirti Bendrovės finansinių ataskaitų auditoriai. Mes negalėjome pritaikyti jokių kitų audito procedūrų, kurios leistų mums pagrįstai įsitikinti Bendrovės atsargų kiekio ar būklės 2016 m. gruodžio 31 d. teisingumu.

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Bendrovės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir

Lietuvos Respublikos audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami sąlyginei mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Bendrovės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvastyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę, ir verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Bendrovės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Bendrovę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Bendrovės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.

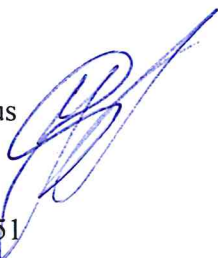
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Bendrovės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Bendrovės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Bendrovė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė Jūratė Sakalauskienė
Bitininkų g. 4c-19, LT – 08310 Vilnius
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000241

UAB „Verslo apskaitos auditas“
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001451

2017 m. kovo 27 d.



UAB "Grinda"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Eigulių g.32, Vilnius

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2016 M. gruodžio 31D. BALANSAS

2017 03 15

(ataskaitos sudarymo data)

2016 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

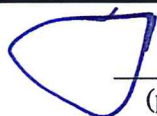
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		22541632	23519437
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	4589	7417
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga			7
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas		4589	7410
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	1	22537043	23512020
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		18509759	19304623
2.3.	Mašinos ir įranga		303643	356295
2.4.	Transporto priemonės		753171	940263
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		60005	40574
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)	1	2910465	2870265
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			

4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS	2	7642601	10716010
1.	ATSARGOS		407164	423277
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		392623	386726
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		14541	36551
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	2	3176595	9650025
2.1.	Pirkėjų skolos		3176595	9493103
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos			156922
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	2	4058842	642708
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		12650	16796
	TURTO IŠ VISO		30196883	34252243
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	3	25676499	25330870
1.	KAPITALAS		2390319	2390319
1.1.	Išstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		2390319	2390319
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS	3	53869	55924
4.	REZERVAI		23218734	23631017
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		272750	272750
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai	3	22945984	23358267
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		13577	(746390)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		759967	(995129)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(746390)	248739
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS			6251
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		4520384	8915122
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	5	1461883	3114145
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			24128
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		932700	1481350
1.3.	Gauti avansai		14481	738531
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		514702	870136
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	5	3058501	5800977
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		24128	229880
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		909852	1082419
2.3.	Gauti avansai			3144
2.4.	Skolos tiekėjams		428064	3052446

2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		83825	
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		987885	877194
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		624747	555894
H.	SUKAUPOTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		30196883	34252243

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



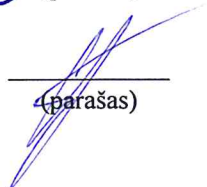
(parašas)

Kęstutis Vaicekiūtis

(vardas ir pavardė)

Vyr.buhalteris

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Virginija Urbonavičienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Grinda" įm.k. 120153047

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Eigulių g.32, Vilnius

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2016 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2017 03 15

(ataskaitos sudarymo data)

2016 metai

EUR

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	8	16022999	21318139
2.	Pardavimo savikaina	9	(12527189)	(19072690)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		3495810	2245449
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	9	(2034074)	(2115143)
7.	Kitos veiklos rezultatai	8,9	6327	(17243)
8.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	10	1698	241
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	10	(498394)	(1038247)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		971367	(924943)
14.	Pelno mokestis	14	213455	72241
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		757912	(997184)

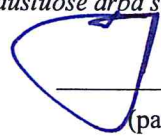
Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr.buhalteris

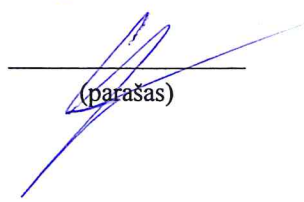
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Kęstutis Vaicekiūtis

(vardas ir pavardė)



(parašas)

Virginija Urbonavičienė

(vardas ir pavardė)

UAB'Grinda" 120153047

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Eigulių g.32, Vilnius

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2016 M. gruodžio 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2016 03 15

(ataskaitos sudarymo data)

2016 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2387187			57979		272750		23258398	901797	26878111
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										-
4. Perskačiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2387187	-	-	57979	-	272750	-	23258398	901797	26878111

[illegible]

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas			Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti				
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										2055	2055
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)										757912	757912
23. Dividendai											-
24. Kitos išmokos											-
25. Sudaryti rezervai											-
26. Panaudoti rezervai											-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)											-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)											-
29. Įnašai nuostoliams padengti											-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	2390319	-	-	53869	-	272750	-	22945984	13577	25676499	

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Kęstutis Vaicekiūtis

(vardas ir pavardė)

Vyr.buhalteris

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Virginija Urbonavičienė

(vardas ir pavardė)

UAB "GRINDA" jm.k. 120153047

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Eigulių g. 32, Vilnius

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2016 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2017 03 15

(ataskaitos sudarymo data)

2016 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

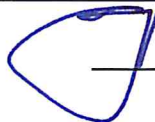
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		757912	(997184)
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		1059267	702270
1.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas		-	-
1.4.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas		496696	1038006
1.5.	Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas		(412283)	1021058
1.6.	Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		-	-
1.7.	Kitų po vienų metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		-	-
1.8.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)		-	-
1.9.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)		(5897)	79119
1.10.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)		22010	(23790)
1.11.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)		6316508	2477664
1.12.	Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų sumažėjimas (padidėjimas)		-	-
1.13.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		156922	(116697)
1.14.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)		-	-
1.15.	Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)		4146	-
1.16.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)		-	-
1.17.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		(724050)	-
1.18.	Pagal vekselius ir čekius po vienų metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)		-	-

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjus ataskaitinis laikotarpis
1.19.	Ilgalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)		-	-
1.20.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		(2627526)	(2017562)
1.21.	Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)		-	-
1.22.	Trumpalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)		-	-
1.23.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		83825	(153833)
1.24.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		110691	(130338)
1.25.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		66754	(230160)
1.26.	Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)		-	-
	Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai		5304975	1648553
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(89134)	(297584)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas		7672	
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			(119323)
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			119323
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos		1233	240
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		465	-
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		(369141)	-
	Gryniesi investicinės veiklos pinigų srautai		(448905)	(297344)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	P pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
3.1.1.	Akcijų išleidimas		-	-
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		-	-
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas		-	-
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas		-	-
3.2.	P pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(1439936)	(817812)
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		-	702574
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		-	702574
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		-	-
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(1433685)	(467219)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(1074553)	(120674)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		-	-
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(129252)	(127338)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		(229880)	(219207)
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		-	
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		-	(153258)
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		(6251)	
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		-	(899909)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(1439936)	(817812)
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		3416134	533397
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		642708	109311
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		4058842	642708

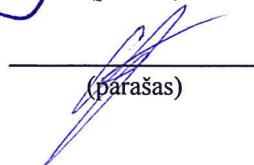
Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Kęstutis Vaicekiūtis
(vardas ir pavardė)

Vyr.buhalteris
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Virginija Urbonavičienė
(vardas ir pavardė)

UAB „Grinda“
Įmonės kodas 120153047
Vilnius, Eigulių g. 32

**2016 METŲ
FINANSINIŲ ATASKAITŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

I. BENDROJI DALIS.

1. Įregistravimo data.

Uždaroji akcinė bendrovė „Grinda“ įregistruota 1990 metų gruodžio 28 dieną.

Bendrovės buveinės adresas – Vilnius, Eigulių g. 32. Įmonės kodas 120153047.

Nauja uždarnosios akcinės bendrovės „Grinda“ įstatų redakcija buvo įregistruota Vilniaus miesto juridinių asmenų registre 2016 m. lapkričio 16 d., vadovaujantis 2016 m. lapkričio 10 d. Vilniaus miesto savivaldybės direktoriaus įsakymu Nr.30-2508.

2. Finansiniai metai.

Įmonės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

3. Įmonės veikla.

Įmonė yra veikianti. Pagrindinės veiklos pobūdis:

- gatvių, kelių tiesimas, remontas, priežiūra;
- mechanizuotas Vilniaus miesto gatvių važiuojamosios dalies valymas ir plovimas;
- lietaus nuotakynės tinklų priežiūra, paviršinių vandenių surinkimas, nuvedimas bei valymas;
- vidaus inžinerinių tinklų avarijų likvidavimo ir lokalizavimo paslaugos;
- pastatų ir jų inžinerinių sistemų administravimas ir priežiūra;
- beglobių gyvūnų kontrolė ir priežiūra;
- miesto paplūdimių priežiūra ir gelbėjimo tarnybos organizavimas;
- Vilniaus miesto teritorijų sanitarinio valymo ir želdinių priežiūros paslaugos, saugotinių medžių ir krūmų, augančių ne miško žemėje priežiūra.

4. Įstatinis kapitalas.

2016 m. sausio 1 d. įstatinis pasirašytas kapitalas sudarė 2.390.319 Eur, kuris padalintas į 824.248 paprastųjų vardinių 2,90 (du eurai 90 ct.) nominalios vertės akcijų. Per 2016 m. įstatinio kapitalo pokyčių nebuvo. 100 procentų akcijų valdo Vilniaus miesto savivaldybė.

5. Darbuotojų skaičius.

2016-01-01 įmonėje dirbo 452 darbuotojai, 2016-12-31 – 427 darbuotojai. Per finansinį laikotarpį priimti 273 darbuotojai, atleisti 298 darbuotojai.

6. Įmonių, filialų ir atstovybių skaičius, dukterinių ir asocijuotų įmonių pavadinimai ir buveinės.

Savarankiškų filialų, atstovybių, dukterinių ir asocijuotų įmonių UAB „Grinda“ neturi.

II. APSKAITOS POLITIKA.

7. Norminiai aktai, kuriais vadovaujantis parengtas finansinių ataskaitų rinkinys.

Įmonės vedama apskaita ir rengiamos finansinės ataskaitos vadovaujantis Lietuvos Respublikos buhalterinę apskaitą reglamentuojančiais teisės aktais: Verslo apskaitos standartais, LR buhalterinės apskaitos įstatymu, LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymu ir įmonės patvirtintomis metodikomis. Rengiant finansines ataskaitas buvo atsižvelgiama į veiklos tęstinumo principą, t.y., numatoma, kad įmonė artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą.

8. Ilgalaikis nematerialus turtas.

Nematerialusis turtas įmonėje pripažįstamas, kai jis atitinka nematerialiojo turto apibrėžimą ir šiuos pripažinimo kriterijus:

- pagrįstai tikėtina, kad UAB „Grinda“ ateityje iš turto gaus ekonominės naudos;
- turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina gali būti patikimai įvertinta;
- UAB „Grinda“ gali tuo turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiems.

Plėtos išlaidomis UAB „Grinda“ yra laikoma programinė įranga.

Nematerialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina, finansinėje atskaitomybėje parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir jo vertės sumažėjimą ir pridėjus vertės sumažėjimo atstatymą. Amortizacija skaičiuojama pagal tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą.

Nematerialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms, jei jos nepriskiriamos teikiamų paslaugų savikainai. Nematerialiojo turto atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos, patirtos po jo įsigijimo ar sukūrimo, pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kuriuo jos patiriamos.

Išskyrus atvejus, kai UAB „Grinda“ patiria išlaidas, kuriomis didinama nematerialiojo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, šios išlaidos yra pagal nematerialiojo turto grupes:

- plėtos darbai;
- programinė įranga;
- naujų modulių įsigijimo išlaidos.

Nematerialaus turto naudingo tarnavimo laikas – 3 metai.

UAB „Grinda“ nustatyta ilgalaikio nematerialaus turto minimali vertė – 400 Eur.

9. Ilgalaikis materialusis turtas.

Ilgalaikis materialusis turtas pripažįstamas ir registruojamas apskaitoje, jei jis atitinka visus šiuos pripažinimo kriterijus:

- UAB „Grinda“ įmonė ketina jį naudoti ilgiau nei vienerius metus;
- UAB „Grinda“ pagrįstai tikisi gauti iš turto ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais;
- UAB „Grinda“ gali patikimai nustatyti turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą;
- turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už minimalią;
- ilgalaikio materialiojo turto savikainą, įmonės nusistatytą kiekvienai turto grupei;
- UAB „Grinda“ yra perduota rizika, susijusi su materialiuoju turtu;
- Bendrovėje nustatyta minimali materialaus ilgalaikio turto vertė – 400 Eur.

Nustatytos šios ilgalaikio materialiojo turto grupės ir naudingo tarnavimo laikas.

Grupės	Metai
Pastatai ir statiniai	8-83
Mašinos ir įrengimai	5-15
Transporto priemonės	4-10
Kita įranga, prietaisai, įrankiai, įrengimai	2-20
Kitas materialusis turtas (cheminės analizės, ūkio, ryšio ir kitas inventoriųs)	4-10

UAB „Grinda“ ilgalaikis materialusis turtas, įsigijus ar pasigaminus, registruojamas apskaitoje įsigijimo (pasigaminimo) savikaina.

Taikant įsigijimo savikainos būdą, ilgalaikis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina, finansinėje atskaitomybėje parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir jo vertės sumažėjimą ir pridėjus vertės sumažėjimo atstatymą.

Taikant perkainotos vertės būdą, ilgalaikis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina, vėliau perkainojamas ir apskaitoje registruojamas perkainota verte, o finansinėje atskaitomybėje parodomas perkainota verte, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimą.

UAB „Grinda“ ilgalaikio materialiojo turto vertė mažinama tada, kai balansinė turto vertė tampa reikšmingai didesnė už jo atsiperkamąją vertę.

Nuostolis dėl turto vertės sumažėjimo turi būti pripažįstamas veiklos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje nedelsiant, nebent turtas yra apskaitomas perkainota verte.

Gerbūvio objektai (lietaus nuotakų tinklai) taip pat apskaitomi įsigijimo savikaina. Gerbūvio objektų nusidėvėjimas perimtas iš UAB „Magistralė“ pagal 2002-04-30 aktą Nr.13.

Nebaigta statyba apskaitoma taikant savikainos įsigijimo būdą.

UAB „Grinda“ nusidėvėjimas pradėdamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Nusidėvėjimo suma pripažįstama sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį, išskyrus atvejus, kai nusidėvėjimo sąnaudos įtraukiamas į kito turto pasigaminimo savikainą.

Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, veiklos sąnaudoms, išskyrus tuos atvejus, kai jos pagal UAB „Grinda“ apskaitos politiką priskiriamos teikiamų paslaugų arba gaminamos produkcijos savikainai.

Ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimo ir remonto darbų registravimas apskaitoje priklauso nuo tų darbų suteikiamo rezultato.

Jei ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimas ar remontas nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina jo naudingo tarnavimo laiko, šių darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis.

Kai UAB „Grinda“ apskaitomas ilgalaikis materialusis turtas nebeatitinka turto priskyrimo ilgalaikiam materialiajam turtui požymių arba yra perleidžiamas, šis turtas nurašomas.

Ilgalaikio materialaus turto nurašymo rezultatas pripažįstamas ataskaitinio laikotarpio pelnu arba nuostoliu.

Įmonėje 12 s-ta „Nebaigta statyba“ skirta apskaityti iki finansinių metų pabaigos neužbaigto statyti ilgalaikio turto vertei. Statybos darbų išlaidos kaupiamos šioje sąskaitoje iki ilgalaikio turto statybos užbaigimo. Šios sąskaitos debete parodoma finansinių metų pabaigoje nustatyta nebaigtos statybos vertė (faktinė statybos išlaidų suma); kredite, užbaigus statyti ilgalaikį turtą, parodoma faktinė šio turto savikaina.

10. Ilgalaikis finansinis turtas.

Šio turto įmonė neturi.

11. Atsargos.

UAB „Grinda“ apskaitoje atsargos įvertinamos įsigijimo savikaina, o sudarant finansinę atskaitomybę – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė.

Atsargų nukainavimo iki gynosios galimo realizavimo vertės suma pripažįstama to laikotarpio, kuriuo buvo atliekami nukainavimai, veiklos sąnaudomis.

Atsargų nukainavimo atstatymo, atliekamo dėl gynosios galimo realizavimo vertės augimo, suma mažinamos to laikotarpio, kurio metu buvo atstatytas vertės sumažėjimas, veiklos sąnaudos.

UAB „Grinda“ taikomi FIFO atsargų įkainojimo būdai.

UAB „Grinda“ apskaitoje taikomas nuolat apskaitomų atsargų būdas.

12. Gautinos sumos.

Ilgalaikės ir trumpalaikės gautinos sumos įmonės balanse parodomos tikrąja verte.

Atgavus anksčiau pripažintas abejotinomis skolas, šiomis sumomis mažinamos ataskaitinio laikotarpio abejotinių skolų sąnaudos.

13. Kitas trumpalaikis turtas.

Kitą trumpalaikį turtą sudaro AB „Lietuvos draudimas“ laidavimo draudimas (naudos gavėjas – LR Aplinkos ministerijos Vilniaus regiono aplinkos apsaugos departamentas).

14. Nuosavas kapitalas.

14.1. Įstatinis kapitalas. Įstatinio kapitalo dydis yra lygus visų bendrovės pasirašytų akcijų nominalių verčių sumai. Įstatinio kapitalo sąskaitoje registruojama tik akcijų nominalioji vertė. Pasirašytas įstatinis kapitalas registruojamas įstatinio kapitalo sąskaitoje visa suma, neatsižvelgiant į apmokėtą dalį. Neapmokėta akcijų dalis registruojama sąskaitoje, kontrarinėje

įstatinio kapitalo sąskaitai.

14.2. Rezervai. Kiti rezervai sudaromi vadovaujantis LR Akcinių bendrovių įstatymu bei UAB „Grinda“ įstatų nustatyta tvarka. Akcininkams priėmus sprendimą panaikinti ar mažinti kitus rezervus, apskaitoje registruojamas rezervo sumažėjimas, ta pačia suma didinant nepaskirstytąjį pelną. Per 2016 metus perduoto gerbūvio turto nusidėvėjimas sudarė 412 283 Eur, šiai sumai mažinamas kitų rezervų straipsnis.

14.3. Nepaskirstytas pelnas (nuostoliai). Nepaskirstytasis pelnas per ataskaitinį laikotarpį tiesiogiai didinamas (mažinamas), registruojant esminių klaidų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultata; didinamas, kai perkainotas turtas nurašomas, perleidžiamas arba neatlygintinai perduodamas. Nepaskirstytieji nuostoliai per ataskaitinį laikotarpį tiesiogiai didinami (mažinami) registruojant esminių klaidų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultata; mažinami mažinant Įstatinį kapitalą.

15. Pelnų paskirstymas.

Pelnų paskirstymas UAB „Grinda“ apskaitoje registruojamas tada, kai savininkai priima sprendimą pelną paskirstyti, neatsižvelgiant į tai, kada jis buvo uždirbtas.

Pelnų paskirstymu laikomas tik dividendų paskelbimas ir rezervų formavimas.

Paramos, labdaros teikimas, tantjemų, premijų išmokėjimas pagal UAB „Grinda“ apskaitos politiką pripažįstama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudomis.

16. Įsipareigojimai.

Įsipareigojimai pripažįstami UAB „Grinda“ apskaitoje ir atvaizduojami balanse, kai įmonė įgyja prievolės, kurios turės būti įvykdytos.

Planuojami sandoriai, suteiktos garantijos įsipareigojimu nepripažįstami.

Įsipareigojimai įvertinami jų savikaina.

Palūkanos, pelnas ar nuostoliai, susiję su įsipareigojimais, pripažįstami ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis ar pajamomis.

17. Pajamos.

Pajamos UAB „Grinda“ pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t.y., apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą.

Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, taip pat pridėtinės vertės mokestis, kadangi tai nėra įmonės gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo.

Prekių pardavimo pajamos UAB „Grinda“ pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėje atskaitomybėje tuomet, kai darbai yra atlikti, o pajamų suma gali būti patikimai įvertinta. Sąnaudos, susijusios su prekių pardavimo sandoriu, gali būti patikimai įvertintos. Paslaugų teikimo pajamos, atsižvelgiant į tai, ar paslaugų teikimo rezultatas gali būti patikimai įvertintas, ar ne, UAB „Grinda“ pripažįstamos skirtingais būdais. Rezultatas gali būti tiksliai įvertintas tuomet, kai įvykdytos visos šios sąlygos:

- pajamų suma gali būti patikimai įvertinta;
- sandoris yra baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso sudarymo datos gali būti patikimai įvertintas;
- tikėtina, kad bus gauta su paslaugų teikimo sandoriu susijusi ekonominė nauda. Jei paslaugų teikimo sandorio patikimai įvertinti negalima, tuomet pajamomis pripažįstama suma lygi išlaidomis, kurias tikimasi atgauti. Pelnas nepripažįstamas.

18. Sąnaudos.

Sąnaudos įmonėje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos įvertinamos tikraja verte.

Parduotų prekių savikaina UAB „Grinda“ pripažįstama, registruojama apskaitoje ir pateikiamos finansinėje atskaitomybėje tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai paslaugos atliktos ir, kai

pajamų suma gali būti patikimai įvertinta.

Paslaugų teikimo sąnaudos UAB „Grinda“ pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėje atskaitomybėje tą patį ataskaitinį laikotarpį, kurį buvo pripažintos pajamos už suteiktas paslaugas.

UAB „Grinda“ ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudomis priskiriama per laikotarpį suteikta parama, labdara, išmokėtos tantjemos bei įvairios premijos.

19. Neapibrėžti įsipareigojimai ir turtas.

Įsipareigojimai, kurie neatitinka įsipareigojimų ir atidėjinių pripažinimo kriterijų, vadinami neapibrėžtaisiais.

Neapibrėžtieji įsipareigojimai nei pelno (nuostolių) ataskaitoje, nei balanse nerodomi, o informacija apie juos pateikiama aiškinamajame rašte.

Neapibrėžtasis turtas paprastai yra toks turtas, kuris dėl įmonės nekontroliuojamų įvykių gali priklausyti įmonei ir teikti jai ekonominės naudos.

20. Pobalansiniai įvykiai.

Finansinės UAB „Grinda“ ataskaitos koreguojamos, jei pobalansiniai įvykiai turi tiesioginę įtaką dar nepatvirtintų finansinių ataskaitų duomenims. Esminių pobalansinių įvykių nebuvo.

21. Susiję asmenys.

UAB „Grinda“ nėra asocijuota įmonė, kuriai reikšmingą įtaką gali daryti kita įmonė ir ji nėra jokios kitos įmonės dukterinė įmonė ar pagal jungtinės veiklos (partnerystės) sutartį veikianti įmonė.

Bendrovė nėra ir patronuojanti įmonė, kuri kitai įmonei galėtų daryti tiesioginį ir netiesioginį lemiamą poveikį.

Bendrovėje susiję asmenys, galintys tiesiogiai ar netiesiogiai daryti lemiamą poveikį įmonei, skirstomi į šias grupes:

- Reikšmingą balsų skaičių turintys akcininkai;
- Įmonės vadovai.

Per 2016 m. susijusiems asmenims buvo išmokėtos išmokos susijusios su darbo santykiais, kurios detalizuotos lentelėje „Sandoriai su įmonės vadovais“. Jokių kitų išmokų susijusiems asmenims per 2016 m. nebuvo išmokėta, sandorių nesudaryta.

III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

Pastaba Nr. 1. Įmonės ilgalaikis turtas.

UAB „Grinda“ ilgalaikiam turtui priskiriamas turtas, kuris naudojamas pajamoms uždirbti ilgiau negu vienerius metus ir kurio įsigijimo kaina yra ne mažesnė už įmonės ilgalaikio turto grupės nustatytą kainą.

Įmonės ilgalaikio turto būklė.

A.	Įmonės ilgalaikis turtas	2016 m.	2015 m.
1.	Nematerialus turtas	4.589	7.417
2.	Materialusis turtas	22.537.043	23.512.020
	IŠ VISO:	22.541.632	23.519.437

Įmonės nematerialaus turto rodikliai būklė 2016-12-31.

Nematerialaus turto rodikliai		Programinė įranga	Įsigytos teisės	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių 2015 metų pabaigoje		7	7.411	7.417
a) Įsigijimo savikaina				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		7	7.411	7.418
Finansinių metų pokyčiai:				
–	turto įsigijimas		250	250
–	perleistas ir nurašytas turtas		-	-
–	perrašymai iš vieno straipsnio į kitą		-	-
Finansinių metų pabaigoje		7	7.661	7.668
b) Amortizacija				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje			-	-
Finansinių metų pokyčiai:			-	-
–	vertės padidėjimas (sumažėjimas)	7	3.072	3.079
–	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto		-	-
–	perrašymai iš vieno straipsnio į kitą		-	-
Finansinių metų pabaigoje		7	3.072	3.079
c) Vertės sumažėjimas				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje			-	-
Finansinių metų pokyčiai:			-	-
–	finansinių metų vertės sumažėjimas		-	-
–	atstatantys įrašai (-)		-	-
–	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto		-	-
–	perrašymai iš vieno straipsnio į kitą		-	-
Finansinių metų pabaigoje			-	-
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje			4.589	4.589

Bendrovė 2016 m. ilgalaikio materialaus turto įsigijo už 88.884 Eur, tame tarpe iš nebaigtos statybos – už 43.400 Eur, iš tiekėjų – už 45.484 Eur.

2016 m. bendrovė pagal lizingo sutartį ilgalaikio materialaus turto neįsigijo.

2011-2012 m. įsigyto turto lizingo sutartys baigiasi 2016-2017 metais.

Nebaigtos statybos likutis 2016-01-01 sudarė 2.870.265 Eur. Nebaigtos statybos likutis 2016-12-31 sudarė 2.910.465 Eur. Iš jų 2.687.420 Eur sudarė Liudvinavo vandentiekio valymo įrenginiai, 125 645 Eur. – darbai Linksmoji g.70 (privažiavimo kelio įrengimas, sandėliavimo pastatas), 97 400,- Eur darbai iš Europos sąjungos lėšų.

Išmonės materialaus turto rodikliai būklė 2016-12-31.

Materialaus turto rodikliai	Lietaus nuotekų tinklai	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kitas materialus turtas	Nebaigta statyba	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	15.081.799	4.222.824	356.295	940.263	40.574	2.870.265	2.3512.020
a) Įsigijimo savikaina							
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	25.079.932	6.707.835	1.853.252	3.524.830	195.468	2.870.265	40.231.582
Finansinių metų pokyčiai:							
– turto įsigijimas		769	6.477		38.238	43.400	88.884
– perrašymai iš vieno straipsnio į kitą					(4.396)	(3.200)	(7.596)
Finansinių metų pabaigoje	25.079.932	6.708.604	1.859.729	3.524.830	229.310	2.910.465	4.031.2870
b) Perkainojimas							
Finansinių metų pabaigoje							
c) Nusidėvėjimas							
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	9.998.133	2.485.011	1.498.105	2.584.567	159.290		16.725.106
Finansinių metų pokyčiai:							
– finansinių metų nusidėvėjimas	403.718	391.915	59.052	187.092	14.411		1.056.188
Finansinių metų pabaigoje	10.401.851	2.876.926	1.557.157	2.771.659	173.701		17.781.294
d) Vertės sumažėjimas							
Praėjusių finansinių metų pabaigoje							
Finansinių metų pokyčiai:							
– kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto			(76)				-76
Finansinių metų pabaigoje			76				76
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje	14.678.081	3.831.678	303.644	753.171	60.005	2.910.465	22.537.043

Pastaba Nr. 2. Įmonės trumpalaikis turtas.

UAB „Grinda“ trumpalaikiam turtui priskiriamas turtas, kuris naudojamas pajamoms uždirbti trumpiau bei vienerius metus ir kurio įsigijimo kaina yra ne mažesnė už įmonės ilgalaikio turto grupės nustatytą kainą.

Įmonės trumpalaikio turto būklė.

B.	TRUMPALAIKIS TURTAS	2016 m.	2015 m.
1.	Atsargos, išankstiniai apmokėjimai	407.164	423.277
1.1.	Atsargos	392.623	386.726
1.2.	Išankstiniai apmokėjimai	14.541	36.551
2.	Gautinos sumos	3.176.595	9.650.025
2.1.	Pirkėjų įsiskolinimas	¹ 3.176.595	² 9.493.103
2.2.	Kitos gautinos sumos		156.922
3.	Kitas trumpalaikis turtas	-	-
4.	Pinigai ir jų ekvivalentai	4.058.842	642.708
4.1.	Iš jų pinigai sąskaitose	4.056.991	635.278
4.2.	Iš jų kasoje	1.851	7.430
	IŠ VISO:	7.642.601	10.716.010
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	12.650	16.796

Pagrindinės veiklos sandorius sudaro Vilniaus miesto savivaldybės užsakymu teikiamos privalomosios paslaugos.

Susijusių šalių užsakymų ir atsiskaitymų duomenys.

Ataskaitinis laikotarpis	Skolos likutis metų pradžiai	Pardavimai	Apmokėta	Skolos likutis metų pabaigai
2015 m.	11.140.624	23.753.513	25.891.445	9.002.692
2016 m.	9.002.692	16.931.021	22.880.132	3.053.581

Pastaba Nr. 3. Nuosavas kapitalas.

2016 metais įstatinis kapitalas nepakito. Nudėvint perkainotą turtą, perkainojimo rezervas sumažėjo 2.055 Eur. 2016-12-31 perkainojimo rezervas sudaro 53.869 Eur.

Įmonės nuosavo kapitalo būklė.

D.	NUOSAVAS KAPITALAS	2016 m.	2015 m.
1.	Kapitalas	2.390.319	2.390.319
2.	Akcijų priedai	-	-
3.	Perkainojimo rezervas	53.869	55.924
4.	Rezervai	23 218 734	23.631.017
5.	Nepaskirstytas pelnas (nuostoliai)	13 577	(746.390)
	IŠ VISO:	25.676.499	25.330.870

¹ 96 proc. skolos (3.053.582 Eur) sudarė Vilniaus miesto savivaldybės administracijos skola.

² 97 proc. skolos (9.002.692 Eur) sudarė Vilniaus miesto savivaldybės administracijos skola.

„Rezervų“ straipsnį sudaro 23.218.734 Eur:

- privalomasis rezervas - 272.750 Eur ir

- „Kiti rezervai“, kurį sudaro 2002 metais reorganizuojant įmonę pagal perdavimo aktus perduotas taip vadinamas „Valstybinis gerbūvio kapitalas“ 22.945.984 Eur.

Valstybinį gerbūvio kapitalą sudaro lietaus nuotekų tinklai – 14.580.692 Eur, lietaus vandens valymo įrenginiai Liudvinavo gyvenvietėje – 2.687.420 Eur, ilgalaikio turto vertė – 244.698 Eur bei kiti rezervai – 5.433.173 Eur.

Pastaba Nr. 4. Dotacijos.

Gauta dotacija iš savivaldybės, skirta ilgalaikiam turtui įsigyti, pripažįstama panaudota dalimis, mažinant balanso straipsnį „Dotacijos“ tiek, kiek to turto nudėvėta per 2016 metus ir mažinamas sąnaudų straipsnis, t. y., 6.251 Eur. Per 2016 metus dotacijos suma pripažinta pilnai nudėvėta.

Pastaba Nr. 5. Mokėtinų sumos.

Mokėtinų sumas sudaro ilgalaikiai įsipareigojimai, mokėtini po vienerių metų, ir trumpalaikiai įsipareigojimai, mokėtini per vienerius metus.

Įmonės mokėtinų sumų būklė.

G.	MOKĖTINOS SUMOS	2016 m.	2015 m.
1.	Ilgalaikiai įsipareigojimai	1.461.883	3.114.145
2.	Trumpalaikiai įsipareigojimai	3.058.501	5.800.977
	IŠ VISO:	4.520.384	8.915.122

Pagal lizingo sutartį su SIA „UniCredit Leasing“ Lietuvos filialas naudojamo turto likutinė vertė balanso sudarymo datą sudaro 697.004 Eur.

2016 m. buvo suderintos beveik visos pirkėjų ir tiekėjų skolos.

Įmonės mokėtinų skolų būklė.

Nr.	Mokėtinų skolų skaidymas pagal rūšis	Skolos ir jų dalys, apmokėtinos		
		Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per 5 metus	Po 5 metų
1.	Finansinės skolos	933.980	1.461.883	-
1.1.	Kredito institucijos, išperkamoji nuoma ir panašūs įsipareigojimai	578.546	932.700	-
1.2.	Kitos skolos	355.434	529.183	-
2.	Prekybinės skolos	428.064	-	-
2.1.	Tiekėjams	428.064		
2.2.	Išduoti vekseliai	-		
3.	Avansu gautos sumos	-	-	-
4.	Mokesčių, darbo užmokesčio ir socialinio draudimo skolos	1.363.394	-	-
4.1.	Mokesčiai	375.509	-	-
4.2.	Atlyginimai ir socialinis draudimas	987.885	-	-
5.	Kitos skolos	333.063	-	-
	IŠ VISO:	3.058.501	1.461.883	-

Pastaba Nr. 6. Informacija apie lizingo būdu įsigytą turtą.**Informacija apie lizingo būdu įsigytą turtą.**

Inv. Nr.	Išperkamosios nuomos būdu įsigytas turtas	Įsigijimo metai	Likutinė vertė 2016-12-31
1746	Renault Midlum su dr. barstytuvu ir sniego verstuvu	2011	45.967
1747	Renault Premium su dr. barstytuvu ir sniego verstuvu	2011	54.922
1748	Renault Premium su dr. barstytuvu ir sniego verstuvu	2011	54.922
1749	Renault Premium su dr. barstytuvu ir sniego verstuvu	2011	54.922
1750	Renault Premium 340.266*4 su dr. barstyt. ir sniego verstuvu	2012	55.838
1751	Renault Midlum 300.184*2 su dr. barstyt. ir sniego verstuvu	2012	46.733
1752	Renault Midlum 300.184*2 su dr. barstyt. ir sniego verstuvu	2012	46.733
1753	Renaut Midlum 300.184*2 su dr. barstyt. ir sniego verstuvu	2012	46.733
1754	Renaut Midlum 300.184*2 su dr. barst.ir sniego verstuvu	2012	46.733
1755	Renaut Midlum 300.184*2 su dr. barst.ir sniego verstuvu	2012	46.733
1766	Renaut Premium Lander su šlav. įr.	2012	53.523
1767	Renaut Premium Lander su šlav. įr.	2012	53.523
1769	Renaut Premium Lander su šlav. įr.	2012	44.861
1770	Renaut Premium Lander su šlav. įr.	2012	44.861
	IŠ VISO:		697.004

Pastaba Nr. 7. Išsinuomotas ilgalaikis turtas 2016 metais.**Išsinuomotas ilgalaikis turtas 2016 metais.**

Išsinuomoto turto pavadinimas	Nuomos mokesčiai	Nuomos laikotarpiai	Pastabos
A/M Renault D 18 HIGH K 4X2 280 EURO 6, 10 vnt.	169.780	2016-04-30 – 2020-03-31	SIA „UniCredit Leasing“ Lietuvos filialas
A/m Skoda Yeti Outdoor Ambition 2,0 TDI CR Kw 8vnt.	30.067	2014-03-18 – 2017-03-20	UAB „NT valdos“
Transporto kontrolės sistemos nuoma	3.728	2015-10-05 – 2018-07-02	UAB „Ecofleet Lietuva“
IT paslaugos	18.859	2015-05-29 – 2018-07-02	AB Teo (AB Telia Lietuva)
IŠ VISO:	222.437		

Pastaba Nr. 8. Pajamos.

Bendrovės pajamos susideda iš pardavimo pajamų, kitos veiklos pajamų ir investicinės-finansinės veiklos.

Įmonės pajamų struktūra.

Pajamų rūšys	2016 m.	2015 m.	Lyg. svoris nuo visų pajamų 2016 m. / 2015 m.
I. Pardavimo pajamos	16.022.999	21.318.139	99,8 / 99,9
Vilniaus miesto savivaldybės administracija	15.046.816	20.109.356	93,8 / 94,2
Abonentų pajamos	418.934	357.397	2,61 / 1,67
Paslaugos kitos	221.844	555.313	1,38 / 2,6
Gyvūnų karantinavimas	10.045	11.207	0,06 / 0,05
Vienkartiniai užsakymai	76.806	85.323	0,48 / 0,4
Cheminės analizės paslaugos	2.124	1.564	0,01 / 0,01
Techninių sąlygų paruošimas	4.904	6.934	0,03 / 0,03
Avariniai darbai, kom. paslaugos	206.717	187.778	1,29 / 0,88
Kitos pajamos, prekių pardavimai, pardavimai metalo laužas	34.810	3.266	0,22 / 0,02
II. Kita veikla	24.757	28.137	0,15 / 0,13
III. Investicinė ir finansinė veikla	1.698	241	0,01 / 0,001
IŠ VISO:	16.049.454	21.346.517	

Pastaba Nr. 9. Sąnaudos.**Bendrovės patirtų sąnaudų struktūra.**

Pelno (nuostolių) ataskaitos straipsniai	2016 m.	2015 m.	Lyg. svoris 2016 m. / 2015m.
Tiesioginės sąnaudos	12.527.189	19.072.690	83,08 / 85,64
Veiklos sąnaudos	2.034.074	2.115.143	12,05 / 9,50
Kitos veiklos sąnaudos	18.430	45.380	1,56 / 0,20
Finansinės sąnaudos	498.394	1.038.247	3,30 / 4,66
IŠ VISO SĄNAUDŲ	15.078.087	22.271.460	100 / 100
Pelnas (nuostolis) prieš apmokestinimą	971.367	(924.943)	
Pelno mokestis	213.455	72.241	
Grynasis pelnas (nuostolis)	757.912	(997.184)	

Tiesioginių sąnaudų (pardavimo savikainos) paskirstymas.

Pavadinimas	2016 m.	2015 m.
Darbo užmokesčio sąnaudos	5.299.894	5.388.234
Pasitelktos organizacijos (subrangovai)	4.486.542	10.383.268
Kitos (samdomas transportas, atsargos, kuras)	2.740.753	3.301.188
IŠ VISO:	12.527.189	19.072.690

Įmonės veiklos ir kitų sąnaudų paskirstymas.

Pavadinimas	2016 m.	2015 m.
Abejotinų skolų sąnaudos	103.812	45
Mokesčiai	216.280	219.995
Darbo užmokesčio sąnaudos	623.663	716.854
Nusidėvėjimas	646.983	707.042
Komunalinių paslaugų sąnaudos	150.510	160.463
Kitos	292.826	310.744
IŠ VISO:	2.034.074	2.115.143

Pastaba Nr. 10. Finansinė ir investicinė veikla.

Pagal VAS nuostatas valiutos kurso pasikeitimo įtaka finansinėje atskaitomybėje rodoma tik kaip grynasis rezultatas – skirtumas tarp teigiamos ir neigiamos įtakos. Pajamoms priskiriamas tik pelnas dėl valiutos kurso pasikeitimo įtakos, sąnaudoms priskiriamas tik nuostolis dėl valiutos kurso pasikeitimo įtakos.

2016-04-14 pagal reikalavimo teisių perleidimo sutartį Nr. 2016/04 su AB „Šiaulių bankas“ parduota Vilniaus miesto savivaldybės skola 5.000.000 Eur. Gauta 4.650.000 Eur, sumokėta bankui 350.000 Eur.

2016 metų Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų paskirstymas.

Nr.	Rodikliai	2016 m.	2015 m.
1.	Finansinės veiklos ir investicinės veiklos pajamos	1698	241
1.1.	Delspinigiai	465	-
1.2.	Banko palūkanos	1.233	240
1.3.	Teigiama valiutos kurso pasikeitimo įtaka	-	1
2.	Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos	498.394	1.038.247
2.1.	Išperkamos nuomos ir palūkanos	5.063	13.495
2.2.	Kredito palūkanos	81.696	82.280
2.3.	VMI mokestinės paskolos palūkanos	42.494	39.428
2.4.	Įstatinio kapitalo nominalią vertę išreiškus eurai	-	3.132
2.5.	Skirtumas konvertavus valiutą	-	4
2.6.	Baudų ir delspinigių sąnaudos	19.141	74.908
2.7.	VMS parduotos skolos bankui užmokestis	350.000	825.000
3.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatas	(496.696)	(1.038.006)

Pastaba Nr. 11. Ypatingoji veikla.

Ataskaitiniu laikotarpiu ypatingosios veiklos įmonėje nebuvo.

Pastaba Nr. 12. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis.

Bendrovės vadovų sąrašą sudaro direktorius, technikos direktorius, direktoriaus pavaduotojas miesto tvarkymui, direktoriaus pavaduotojas avariniams darbams, direktoriaus pavaduotojas lietaus nuotakyno plėtros ir eksploatacijos tarnybai, vyriausiasis buhalteris.

Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis.

	Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	Likutis finansinių metų pabaigoje
1.	Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais	236.786	208.120	13.744
1.1.	Vadovams	232.586	208.120	13.744
1.2.	Kitiems susijusiems asmenims	4.200	-	-
2.	Vidutinis vadovų skaičius per metus	5	5	

Pastaba Nr. 13. Pelno (nuostolių) paskirstymo projektas 2016 m.

Pelno (nuostolių) paskirstymo projektas 2016 m.

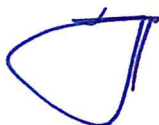
Straipsniai	Suma, Eur
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	(746.390)
Grynasis finansinių metų pelnas (nuostoliai)	757.912
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	2.055
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje	759.967
Pervedimai į rezervų	-
Praėjusių finansinių metų nuostoliams padengti	746.390
Dividendams išmokėti	-
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	13.577

Pastaba Nr. 14. Pelno mokesčio sąnaudos.

Už metus, pasibaigusius 2016 gruodžio 31 d., ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudas sudarė:

Pelno mokesčio sąnaudos	2016 m.	2015 m.
Pelnas prieš apmokestinimą	971.367	(924.943)
Sąnaudų sumos, laikomos neleidžiamais atskaitymais	451.666	1.406.550
Mokestinio laikotarpio veiklos pelnas (be pozityviųjų pajamų)	1.423.033	481.607
Pelno mokestis, apskaičiuotas taikant 15 proc. tarifą	213.454	72.241
Pelno mokesčio (sąnaudų) pajamų iš viso	213.454	72.241

Direktorius



Kęstutis Vaicekiūtis

Vyr. buhalterė



Virginija Urbonavičienė

UAB „GRINDA“

2016 METŲ METINIS PRANEŠIMAS

Informacija apie Bendrovę

UAB „Grinda“

Telefonas: +370 (5) 215 2089

Telefaksas: +370 (5) 215 2104

Registracijos Nr.: 142851

Adresas: Eigulių g. 32, Vilnius

Vadovybė

Kęstutis Vaicekiūtis, direktorius

Virginija Urbonavičienė, vyr. finansininkė

Auditorius

UAB „Verslo apskaitos auditas“

Bankas

AB Šiaulių bankas

AB SEB bankas

AB DNB bankas

UAB „Grinda“ 2016 m. metinis pranešimas

BENDROJI DALIS

UAB „Grinda“ Vilniaus miesto įmonių registre įregistruota 1990 metų gruodžio 28 d. Steigėjas ir visų akcijų turėtojas yra Vilniaus miesto savivaldybė. Bendrovė turi savo antspaudą, ūkinį, komercinį, finansinį, organizacinį savarankiškumą bei atsiskaitomąsias sąskaitas banke. Veiklos ekonominę pagrindą sudaro steigėjui priklausantis kapitalas. Bendrovės kodas 120163047, PVM mokėtojo kodas LT201630410.

Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Vilniaus miesto savivaldybė. Bendrovės įstatinis kapitalas yra 2.390.319 eurai. Jis padalintas į 824.248 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė yra 0,29 euro. Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, kolegialus priežiūros organas – stebėtojų taryba, kolegialus valdymo organas – valdyba ir vienasmenis valdymo organas – Bendrovės direktorius.

Pagrindinė Bendrovės paskirtis ataskaitiniu laikotarpiu – miestui būtinų paslaugų teikimas Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje. Pagrindinė veikla :

- gatvių, kelių tiesimas, remontas, priežiūra;
- mechanizuotas Vilniaus miesto gatvių važiuojamosios dalies valymas ir plovimas;
- lietaus nuotakynės tinklų priežiūra, paviršinių vandenų surinkimas, nuvedimas bei valymas;
- vidaus inžinerinių tinklų avarijų likvidavimo ir lokalizavimo paslaugos;
- pastatų ir jų inžinerinių sistemų administravimas ir priežiūra;
- beglobių gyvūnų kontrolė ir priežiūra;
- miesto paplūdimių priežiūra ir gelbėjimo tarnybos organizavimas;
- Vilniaus miesto teritorijų sanitarinio valymo ir želdinių priežiūros paslaugos, saugotinių medžių ir krūmų, augančių ne miško žemėje priežiūra.

Teikdama paslaugas, Bendrovė remiasi 2011-11-23 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-322 ir 2011-12-29 paslaugų teikimo sutartimi Nr. A72-2189, taip pat 2014-12-10 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-2177 bei 2016-11-30 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. A1-868.

VALDYMO STRUKTŪRA IR DARBUOTOJAI

Bendrovėje 2016 m. gruodžio 31 d. dirbo 427 etatiniai darbuotojai (2015 m. gruodžio 31 d. – 452 etatiniai darbuotojai). Per 2016 m. buvo priimti 273 darbuotojai, atleisti – 298 darbuotojai.

Bendrovės valdymo struktūra 2016 m. nesikeitė.

FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

2016 m. finansinės ataskaitos paruoštos pagal LR buhalterinės apskaitos įstatymą, Verslo apskaitos standartus, LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą, kitus galiojančius įstatymus ir norminius aktus.

Finansinių veiklos rezultatų analizei pateikiami balanso, pelno (nuostolių) ataskaitos pagrindinių straipsnių pokyčiai bei pagrindiniai veiklą apibūdinantys rodikliai (pelningumo, mokumo, turto panaudojimo efektyvumo) lyginant 2016 finansinius metus su praėjusiais 2015 finansiniais metais.

2016 m. gruodžio 31 d. pelno (nuostolių) ataskaitos pagrindiniai straipsniai ir jų pokyčiai

Straipsniai	2016 m.	2015 m.	Pokytis
Pardavimo pajamos	16.022.999	21.318.139	(5.295.140)
Pardavimo savikaina	12.527.189	19.072.690	(6.545.501)
BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	3.495.810	2.245.449	1.250.361
Bendrosios ir administracinės sąnaudos	2.034.074	2.115.143	(81.069)
Kitos veiklos rezultatai	6.327	(17.243)	(10.916)
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	1.698	241	1.457
Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	498.394	1.038.247	(539.853)
PELNAS (NUOSTOLIAI)	971.367	(924.943)	1.896.310
Pelno mokestis	213.455	72.241	141.214
GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	757.912	(997.184)	1.755.096

Analizuojant Bendrovės 2016 m. pelno (nuostolių) ataskaitą, matome, kad 2016 m., lyginant su 2015 m., pardavimo pajamos sumažėjo. Pardavimo pajamų pokytį lėmė kai kurių veiklos sričių perdavimas kitoms Vilniaus miesto savivaldybėje dirbančioms įmonėms (2015 m. šių veiklų pardavimo pajamos sudarė apie 10 mln. eurų) ir nebūtinų subrangos darbų atsisakymas.

Pajamos iš pagrindinės veiklos (kelių ir gatvių priežiūra, paviršinių nuotekų tvarkymas, komunalinė veikla) padidėjo 15 proc.

Pardavimo savikainos pagrindinės sąnaudų sudedamosios dalys yra medžiagų savikaina, įrengimų eksploatacijos kaštai ir degalų, darbo užmokesčio ir kitos sąnaudos. Lyginant 2015 m. ir 2016 m. pardavimo savikainą, 2016 m. ji sumažėjo 34 proc. Šį pokytį lėmė kai kurių veiklų perdavimas kitoms įmonėms ir subrangos darbų atsisakymas bei su tuo susijusios mažesnės panaudotų medžiagų, mechanizmų eksploatacijos ir degalų sąnaudos.

Lyginant 2015 m. ir 2016 m. veiklos sąnaudas, 2016 m. jos sumažėjo 14 proc. Tokį pokytį lėmė sumažėjusios degalų, įrenginių ir automobilių eksploatacijos sąnaudos, perteklinės mechanizmų nuomos atsisakymas ir racionalus savas transporto priemonės naudojimas.

Analizuojant Bendrovės finansinę ir investicinę veiklą, pastebėta, kad finansinių ir investicinių sąnaudų pokytį lėmė sumažėjusios Bendrovės skolų pardavimo sąnaudos. Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos sumažėjo 52 proc. dėl sumažėjusių delspinigių ir priskaičiuotų palūkanų.

2016 m. gruodžio 31 d. trumpalaikio turto straipsnių pokyčiai

Straipsniai	2016 m.	2015 m.	Pokytis
TRUMPALAIKIS TURTAS	7.642.601	10.716.010	(3.073.409)
1. Atsargos	407.164	423.277	(16.113)
1.1. Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	392.623	386.726	5.897
1.2. Sumokėti avansai	14.541	36.551	(22.010)
2. Per vienus metus gautinos sumos	3.176.595	9.650.025	(6.473.430)
2.1. Pirkėjų skolos	3.176.595	9.493.103	(6.316.508)
2.2. Kitos gautinos sumos	-	156.922	(156.922)
4. Pinigai ir pinigų ekvivalentai	4.058.842	642.708	3.416.134

Iš Bendrovės balanso straipsnių pokyčių reikėtų išskirti trumpalaikį turtą bei mokėtinas sumas ir įsipareigojimus. Bendrovės trumpalaikis turtas 2016 m., lyginant su 2015 m., sumažėjo. Tokį pokytį labiausiai lėmė laiku vykdomi Vilniaus miesto savivaldybės įsipareigojimai.

2016 m. gruodžio 31 d. mokėtinų sumų ir įsipareigojimų straipsnių pokyčiai

Straipsniai	2016 m.	2015 m.	Pokytis
ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	1.461.883	3.114.145	(1.652.262)
Skoliniai įsipareigojimai		24.128	(24.128)
Skolos kredito įstaigoms	932.700	1.481.350	(548.650)
Gauti avansai	14.481	738.531	(724.050)
Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai	514.702	870.136	(355.434)
TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	3.058.501	5.800.977	(2.742.476)
Skoliniai įsipareigojimai	24.128	229.880	(205.752)
Skolos kredito įstaigoms	909.852	1.082.419	(172.567)
Gauti avansai		3.144	(3.144)
Skolos tiekėjams	428.064	3.052.446	(2.624.382)
Pelno mokesčio įsipareigojimai	83.825	-	83.825
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	987.885	877.194	110.691
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	624.747	555.894	68.853

Iš mokėtinų sumų ir įsipareigojimų straipsnių reikėtų išskirti mokėjimus tiekėjams, kurie 2016 m., lyginant su 2015 m. sumažėjo 86 proc. ir skolas kredito tiekėjams, kurios sumažėjo 28 proc.

2016 m. neliko pradelstų su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų.

Bendrovės ilgalaikio turto sudėtis ir struktūra, lyginant su 2015 m., keitėsi nežymiai. Per 2016 m. nebuvo nei įsigyta, nei parduota nekilnojamojo turto objektų.

2016 m. pagrindiniai veiklą apibūdinantys rodikliai (pelningumo, mokumo, turto panaudojimo efektyvumo)

Rodiklis	2016 m.	2015 m.	Pokytis	Reikšmė	Pastabos
PELNINGUMO RODIKLIAI					
EBITDA pelningumas (%)	10,9	-0,4	11,3	Parodo bendrovės gebėjimą apmokėti skolas ir sumokėti pelno mokestį bei vykdyti pagrindinę įmonės veiklą	Norma > 10. Turi būti kuo didesnis
Grynasis pelningumo koeficientas (%)	4,7	-4,7	9,4	Kiek vienas pardavimų euras duoda eurų grynojo pelno	Norma > 0. Turi būti kuo didesnis
MOKUMO RODIKLIAI					
Bendrasis mokumo koeficientas	5,6	28,4	-22,8	Kiek vienas įmonės skolos eurui tenka nuosavo kapitalo	Norma 0,5 > 1. Virš 2 labai gerai
Įsiskolinimo koeficientas	0,15	0,26	-0,11	Kiek vienas turto eurui tenka skolų	Norma < arba = 0,5. Virš 0,7 nepatenkinama
TURTO PANAUDOJIMO EFEKTYVUMO RODIKLIAI					
Apyvartinio kapitalo apyvartumo rodiklis	3,53	4,32	-0,79	Parodo apyvartų skaičių per metus	Negatyvi reikšmė rodo potencialų apyvartinio kapitalo poreikį
Pirkėjų skolų apyvartumas	5,04	2,25	2,79	Parodo pirkėjų skolos dydžio apyvartą, t. y., kiek kartų „apsiverčia“ pirkėjų skola lyginant su pardavimais per periodą	Turi būti kuo didesnis
Skolų tiekėjams dienomis apyvartumo rodiklis (dienomis)	12,5	58	-45,5	Parodo, kelių dienų įmonės pardavimai atitinka skolų tiekėjams dydį	Kuo didesnis, bet ne taisyklė

Finansinių veiklos rezultatų analizei buvo atrinkti pagrindiniai veiklą apibūdinantys rodikliai. Bendrovės pelningumo rodikliai parodo galimybes uždirbti pelną. Mokumas arba likvidumas parodo, kaip Bendrovei sekasi vykdyti savo įsipareigojimus kreditoriams. Efektyvumo finansiniai rodikliai parodo, kaip efektyviai Bendrovė valdo savo turtą ir įsipareigojimus.

Lyginant 2016 ir 2015 m. Bendrovės nefinansinius veiklos rezultatus, pastebimi šie pokyčiai:

- 2016 m. sustiprinta gatvių priežiūros veikla: įsigyta 10 naujų universalių kelių ir gatvių priežiūros sunkvežimių su įranga, o gatvių remonto darbai pradėti organizuoti keliomis pamainomis, tokiu būdu efektyviau naudojant įmonės išteklius ir siekiant kuo mažiau trikdyti įprastą miesto transporto eismą.
- 2016 m. daugiau dėmesio skiriama kokybiškam kelių ir gatvių dangos tvarkymui. Mažiau duobių taisoma darbui imliu rankiniu būdu, o atliekama daugiau kokybiško ištisinio asfaltavimo darbų.

Pagrindiniai 2016 m. kelių ir gatvių dangos tvarkymo darbai

Darbai	2016 m.	2015 m.	Pokytis, proc.
Ištisinis asfaltavimas, duobių užtaisymas, m ²	100.150	82.227	22
Grindinio ir trinkelio dangos remontas, m ²	9.423	4.614	104
Šaligatvio remontas ir naujo įrengimas, m ²	23.871	6.696	256
Kelio ir vejos bordiūrų remontas ir įrengimas, m	11.080	6.360	74

- 2016 m. patvirtintas UAB „Grinda“ kovos su korupcija 2017-2020 metų veiklos planas.
- 2016 m. atnaujinta ir suremontuota 540 paviršinių nuotekų surinkimo šulinių (2015 m. – 199 šuliniai).
- 2016 m. keičiasi Vilniaus miesto benamių gyvūnų sanitarinės tarnybos veiklos pobūdis: surengta atvirų durų diena susitikimui su visuomene, tarnybos globotiniams suteikiami vardai, o ne tik identifikaciniai numeriai, atnaujinami lauko voljerai, keičiamas gyvūnų priežiūros inventorių.
- 2016 m. automatizuota Bendrovės degalinė leido efektyviau planuoti darbuotojų laiką ir užtikrinti degalų sąnaudų kontrolę.
- 2016 m. sustiprėjo Bendrovės viešoji komunikacija:
 - o UAB „Grinda“ interneto svetainėje www.grinda.lt skelbiama privaloma, aktualiausia ir naujausia informacija apie Bendrovę ir jos veiklą;
 - o Bendrovės paskyros socialiniame tinkle „Facebook“ padeda operatyviau dalintis aktualia informacija ir gauti atgalinį ryšį apie Bendrovės darbo kokybę.

Pagrindiniai 2016 m. projektai:

- 2016 m. pradėtas įgyvendinti projektas „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Vilniaus mieste“, pagal kurį numatoma įrengti lietaus nuotekynę Šeškinės komplekso prieigose, rekonstruoti T. Narbuto-Saltoniškių gatvių lietaus nuotekynę, įrengiant valyklos ir taršos monitoringo mazgą, rekonstruoti Geležinio Vilko g. lietaus nuotekynės kolektorių ir įrengti kaupyklų-valyklų ir taršos monitoringo mazgus, rekonstruoti Karoliniškių lietaus nuotekų valymo įrenginius bei inventorizuoti Vilniaus miesto lietaus nuotekynės tinklus, skaitmenizuoti ir įregistruoti duomenis. Projekto investicijų vertė siekia 26.055.640 Eur.
- 2016 m. į visus įmonės automobilius buvo įmontuoti GPS siųstuvai, leidžiantys stebėti sunkvežimių darbą interaktyviame ekrane ar kompiuteryje.
- 2016 m. vasaros sezonui į Vilniaus paplūdimius buvo atvežta 800 kub. m sijoto smėlio, atnaujintos vaikų maudyklos ir aktyvaus poilsio zonos, atnaujintas didysis Žaliųjų ežerų (Balsio ež.) lieptas (760 kv. m).
- Tęsiami Neries krantinės remonto I etapo darbai. Iki 2016-12-31 suremontuota beveik 4 km krantinės.
- Atliktas Žarijų g., Savanorių pr. (nuo Liepsnos g.), privažiuojamojo kelio nuo S. Batoro g. iki Mildos g., Grūdų sodų g., Panevėžio g., V. Kudirkos g. (nuo Gedimino pr. iki Z. Sierakausko g.), privažiuojamojo kelio nuo Galvės g. iki V. A. Graičiūno g. ištisinis asfaltavimas.

- Atliktas kompleksinis Kęstučio g. remontas – ištisinis asfaltavimas nuo Pušų g. iki Liubarto g., sutvarkyti šaligatviai nuo Pušų g. iki A. Mickevičiaus g.,
- Atliktas kompleksinis Kalvarijų g. (nuo Žalgirio g. iki Apkasų g.) remontas.
- Atliktas Kauno – Naugarduko g. sankryžos remontas.
- Atliktas geležinkelio stoties prieigų (Stoties, Geležinkelio, Pylimo g.) šaligatvių remontas.
- Įrengti šaligatviai Juodojo kelio, E. Andrė g., Gurių g. (apie 20 tūkst. kv. m).
- Įrengti 26 visuomeninio transporto stotelių peronai.
- Demontuoti ir žydų bendruomenei grąžinti paminklinių antkapinių akmenų fragmentai, sovietmečiu naudoti Olandų g. ir Antakalnio g. statinių konstrukcijoms.
- Pandusų (nuvažiavimų neįgaliesiems) pritaikymas neįgaliesiems ir dviratininkams.
- Išasfaltuota daugiau nei 9 tūkst. kv. m. kiemų.

AKCIJŲ SKAIČIUS, JŲ NOMINALI VERTĖ IR ĮSTATINIS KAPITALAS

2015 m. perskaičiuotas bendrovės įstatinis kapitalo dydis 2016 m. nesikeitė.

2015 m. buvo perskaičiuotas bendrovės įstatinis kapitalo dydis dėl akcijos nominalios vertės suapvalinimo euro centų tikslumu. Susidaręs įstatinio kapitalo dydžio pokytis 3.131,99 Eur, padidino įstatinio kapitalo dydį, kuris sudaro 2.390.319 Eur. Akcijos nematerialios.

Per 2016 m. ir 2015 m. Bendrovė nebuvo įsigijusi savo akcijų.

Paprastųjų akcijų turėtojai turi teisę gauti dividendus, kai jie paskelbiami, ir vieno balso teisę vienai akcijai Bendrovės metiniuose ir visuotiniuose akcininkų susirinkimuose. Už kiekvieną akciją suteikiama vienoda teisė dalyvauti skirstant likusį turtą Bendrovės likvidavimo atveju. Visos Bendrovės akcijos pilnai apmokėtos.

Bendrovė neturi oficialiai patvirtintos dividendų mokėjimo politikos, tačiau visais atvejais dėl dividendų mokėjimo vadovaujasi Akcinių bendrovių įstatymu, Bendrovės patvirtintais įstatais bei akcininko sprendimais.

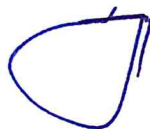
BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI, PLĖTROS VEIKLA IR PROGNOZĖS

Bendrovė 2017 m. ir toliau įgyvendins Vilniaus miesto savivaldybės 2017 m. projektus ir teiks miestui būtinas paslaugas, remdamasi 2011-11-23 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-322 ir 2011-12-29 paslaugų teikimo sutartimi Nr. A72-2189, taip pat 2014-12-10 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-2177 bei 2016-11-30 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. A1-868.

Pagal turimus duomenis, UAB „Grinda“ 2017 m. planuoja gauti apie 12,1 mln. eurų pajamų, iš jų apie 930 tūkst. eurų – pagal privačių ūkio subjektų užsakymus.

Bendrovė prognozuoja gauti ne mažiau kaip 90 proc. pardavimo pajamų iš Vilniaus miesto savivaldybės užsakymų.

Direktorius



Kęstutis Vaicekiūtis