



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

### DĖL APIE 61,6 HA TERITORIJOS TARP VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO, AVIŽIENIŲ IR TARANDĖS GATVIŲ DETALIOJO PLANO ORGANIZAVIMO

2024 m. liepos d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 249 punktu ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.1 papunkčiu:

1. O r g a n i z u o j u apie 61,6 (šešiasdešimt vieno ir šešių dešimtųjų) ha teritorijos tarp Vilniaus miesto vakarinės greito eismo, Avižienių ir Tarandės gatvių detaliojo plano rengimą (pagal pridedamą schemą).“

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: nustatyti gatvių raudonąsias linijas, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklą, numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus, susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

3. T v i r t i n u planavimo darbų programą detaliojo planavimo dokumentui rengti (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktorius  
2024 m. \_\_\_\_\_ d. įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Apie 61,6 ha teritorijos tarp Vilniaus miesto vakarinės greito eismo, Avižienių ir Tarandės gatvių planas.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** sklypai ir laisvos valstybinės žemės plotai, esantys tarp Vilniaus miesto vakarinės greito eismo, Avižienių ir Tarandės gatvių (pagal schemą).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 61,6 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** -
- 6. Planavimo pagrindas:** 2023-03-10 pasitarimo plėtros klausimais protokolais Nr. A17-195/23(3.1.16E-AD), 6 klausimas.
- 7. Planuojamos teritorijos kvartalo riba:** planuojama teritorija kaip kvartalas apribotas iš trijų pusių susisiekimo koridoriais (Vilniaus miesto vakarinės greito eismo, Avižienių, Tarandės gatvių), taip pat ribojasi su jau suplanuotomis teritorijomis (TPD Nr. T00057834, Nr. T00055438, Nr. T00075806, Nr. T00054457, Nr. T00060506, Nr. T00055065, Nr. T00073703).
- 8. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** nustatyti gatvių raudonąsias linijas, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklą, numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus, susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 9. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, numatyti pėsčiųjų ryšius, suformuoti bendro naudojimo ar atskirųjų želdynų teritorijas, inžinerinės infrastruktūros sklypus, nustatyti aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus.
- 10. Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai:** teritorijos viešųjų erdvių išdėstymas, susisiekimo komunikacijų, skirstomųjų tinklų išdėstymas.
- 11. Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti topografiją; pateikti skersinius planuojamos teritorijos ribose planuojamų gatvių bei besiribojančių gatvių su planuojama teritorija gatvių pjūvius. Tyrimai: teritorijos analizė triukšmo ir oro taršos aspektais; judumo sąlygų, pateikimo į teritoriją analizė ir išvados.
- 12. SPAV reikalingumas:** 2019 m. planuojamai teritorijai buvo atlikta SPAV atranka (pridedama galutinė išvada ir subjektų išvados). Vadovaujantis LR Vyriausybės 2004-08-18 nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo

patvirtinimo“ I skyriaus 3 p., kuriame reglamentuota, kad šis aprašas netaikomas rengiant, tvirtinant ar priimant detaliuosius planus toje savivaldybės dalyje, kurioje atliktas savivaldybės dalies bendrojo plano vertinimas, ir jeigu nesuplanuotas joks kitas kiekybinis ir kokybinis poveikis aplinkai, išskyrus pirmiau įvertintą, nauja SPAV atranka nebus atliekama, nes planuojamoje teritorijoje nėra numatomi jokie kiekybiniai ar kokybiniai pokyčiai nuo anksčiau suplanuotų.

**13. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.

**14. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.

**15. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.

**16. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas:** Įvertinus esamą būklę ir parengus detaliojo plano sprendinius, sprendinių konkretizavimo stadijoje vyriausiajam architektui įvertinus poreikį, pateikti formuojamų urbanistinių struktūrų maketą ir (ar) 3D modelį, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti.

**17. Informacinio(ių) stendo(ų) vieta(os) ir stendo matmenys:** informacinio stendo vietos nurodytos tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Informacinio stendo matmenys nemažesni nei 2 kv. m.

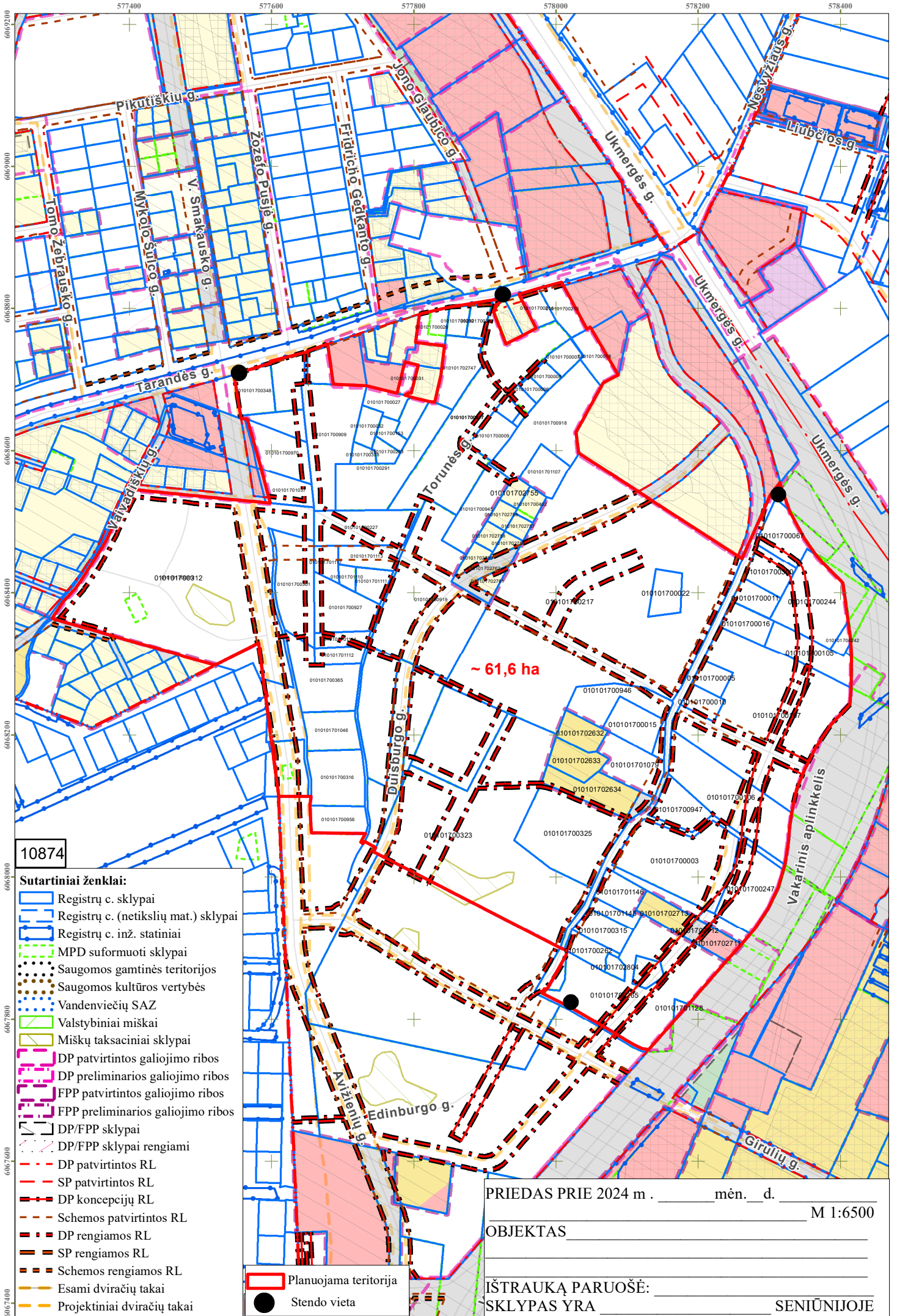
**18. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.

**19. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.

**20. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.

**21. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

**22. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).



10874

**Sutartiniai ženklai:**

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai

- Planuojama teritorija
- Stendo vieta

PRIEDAS PRIE 2024 m . \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_ d. \_\_\_\_\_ M 1:6500

OBJKTAS \_\_\_\_\_

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: \_\_\_\_\_  
 SKLYPAS YRA \_\_\_\_\_ SENIŪNIJOJE

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL APIE 61,6 HA TERITORIJOS TARP VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO, AVIŽIENIŲ IR TARANDĖS GATVIŲ DETALIOJO PLANO ORGANIZAVIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-07-23 Nr. 30-1923/24
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-07-23 14:27:56 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-07-23 14:27:58 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Certificate path validation failed for certificate (subject: ADOMAS BUŽINSKAS, valid from: 2024-06-18 10:06:41). Information about certificate revocation could not be retrieved (using OCSP ( <a href="http://nsc.vrm.lt/OCSP/ocspresponder.nsc">http://nsc.vrm.lt/OCSP/ocspresponder.nsc</a> ): There is no response from OCSP service at address " <a href="http://nsc.vrm.lt/OCSP/ocspresponder.nsc">http://nsc.vrm.lt/OCSP/ocspresponder.nsc</a> ". CRL: There is no URL defined for certificate revocation list (CRL) in certificate.). (Adomas Bužinskas 2024-07-23 14:27:56)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-07-23 14:46:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“