




Statytojas (užsakovas)	<b>UAB „VILNIAUS VANDENYS“</b>
Statinio projekto pavadinimas	<b>NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ NAUGARDUKO G., VILNIAUS M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>
Statinio kategorija	<b>NEYPATINGASIS STATINYS</b>
Statinio grupė	<b>INŽINERINIAI TINKLAI [5.2.2.]</b>
Naudojimo paskirtis	<b>NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI [9.5.]</b>
Statybos rūšis	<b>STATINIO REKONSTRAVIMAS</b>
Statinio projekto etapas	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
Statinio projekto numeris	<b>AT-23I-2129</b>
Bylos (segtuvo) žymuo	<b>PP-01</b>
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	<b>0</b>

Vilnius, 2023 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	<b>MINDAUGAS UNDAVAVIČIUS</b>	
	PROJEKTO VADOVAS	<b>ANDRIUS NAKVOSAS</b> Atestato Nr. 34249	
	PROJEKTO DALIES VADOVĖ	<b>JURGITA GRUBLIAUSKIENĖ</b> Atestato Nr. 34245	

## BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
<b>Tekstai</b>				
AT-23I-2129-XX-PP.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
AT-23I-2129-XX-PP.AR	12	0	Aiškinaamasis raštas	
<b>Brėžiniai</b>				
AT-23I-2129-XX-PP.B-01	1	0	Nuotekų šalinimo tinklų planas, M 1:500	
<b>Priedai</b>				
Priedas Nr. 1	3		Pasirašyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2023-10-27 Nr. A385-118/23	
Priedas Nr. 2	3		UAB „Vilniaus vandenys“ Prisijungimo sąlygos Nr. PS23-2620, 2023-10-23	
Priedas Nr. 3	3		UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta, projektavimo (techninė specifikacija)	
Priedas Nr. 4	1		Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas. Vilniaus miesto savivaldybės teritorija, Sprendiniai M 1:15 000	

0	2023-10-10	Viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Naugarduko g., Vilniaus m. rekonstravimo projektas		
34249	SPV	Andrius Nakvosas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
34245	SPDV	Jurgita Grubliauskienė			
			FR1 - Nuotekų šalinimo tinklai	0	
			Bylos (segtuvo) sudėties dokumentų žiniaraštis		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-23I-2129-XX-PP.BSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### Turinys

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI .....	2
1.1. Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas .....	2
1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai .....	3
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS .....	5
2.1. Bendrieji duomenys .....	5
2.2. Vietovės geografinė padėtis .....	6
2.3. Klimatinės sąlygos .....	7
2.4. Saugomos teritorijos .....	8
2.5. Kultūros paveldo objektai .....	9
3. Nuotekų tvarkymas .....	10
3.1. Esama situacija .....	10
3.2. Nuotekų kiekių skaičiavimas .....	11
3.3. Nuotekų šalinimas .....	11
4. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI .....	11

0	2023-10-10	Viešinimui							
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Naugarduko g., Vilniaus m. rekonstravimo projektas				
34249	SPV	Andrius Nakvosas			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA	
34245	SPDV	Jurgita Grubliauskiene			FR1 - Nuotekų šalinimo tinklai			0	
					Aiškinamasis raštas				
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „Vilniaus vandenys“				AT-23I-2129-XX-PP.AR			1	12

# 1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

## 1.1. Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2023-10-27, Nr. A385-118/23 ;
2. Pirkimo dokumentai „Darbų pirkimo techninė specifikacija“;
3. UAB „GEOVISATA“ topografinis planas, unikalus Nr. TIIISI-20231002-068540, 2023-10;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23I-2129-XX-PP.AR	2	12	0

## 1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai

1. STR. 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
2. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena. Sveikata. Aplinkos apsauga“;
5. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
6. STR. 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;
7. STR 2.02.06:2004 „Hidrotechnikos statiniai. Pagrindinės nuostatos“;
8. LR Statybos įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573;
9. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“ 2003 m. liepos 21 d. Nr. 390;
10. Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“.
11. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
12. Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LR Vyriausybės direktoriaus įsakymas „Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo“ 2000 m. balandžio 12 d. Nr. 28;
13. LR Kelių įstatymas 1995 m. gegužės 11 d., Nr. I-891;
14. LR Vyriausybės nutarimas „Kelių priežiūros tvarkos aprašas“ 2004 m. vasario 11 d. Nr. 155;
15. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787;
16. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446;
17. DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
18. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223;
19. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas 2019 m. birželio 6d. Nr. XIII-2166.
20. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2006 m. gegužės 17 d. Nr. D1-236;
21. Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23I-2129-XX-PP.AR	3	12	0

22. LR Aplinkos ministro ir LR Susisiekimo ministro įsakymas „Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ patvirtinimo 2008 m. sausio 9 d. Nr. D1-11/3-3;
23. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.05.01:2005 „Melioracijos statinių projektavimas“ patvirtinimo“ 2005 m. sausio 3 d. Nr. 3D-1;
24. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinimo“ 2006 m. sausio 9 d. Nr. 3D-2;
25. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.12.01:2008 „Melioracijos statinių techninės priežiūros taisyklės“ patvirtinimo“ 2008 m. balandžio 16 d. Nr. 3D-218.;

**Pastaba:** Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23I-2129-XX-PP.AR	4	12	0

## 2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 2.1. Bendrieji duomenys

Statinio projektiniai pasiūlymai parengti remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais. Projektuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, kurių projektavimas ir statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

Projektiniai pasiūlymai yra rengiami vadovaujantis parengta UAB „Vilniaus vandenys“ projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, 2023-10-27, Nr. A385-118/23, pirkimo dokumentais, Vilniaus savivaldybės tarybos 2011 m. liepos 13 d. Nr. 1-124 patvirtintu specialioju planu „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas“ (Spec. plano sprendiniai pateikti priede Nr. 4), UAB „GEOVISATA“ parengtu topografiniu planu, unikalus Nr. THISI-20231002-068540, 2023-10.



1 pav. Ištrauka iš specialiojo plano. Šaltinis [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt)

Šiais projektiniais pasiūlymais rekonstruoti nuotekų šalinimo tinklus Naugarduko g., Vilniaus m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23I-2129-XX-PP.AR	5	12	0

Rekonstruojami nuotekų šalinimo tinklai į „Natura 2000“ bei valstybės saugomas teritorijas nepatenka, tai veiklos įgyvendinimas nedarys poveikio „Natura 2000“ ir valstybės saugomai teritorijai. Projektuojami tinklai patenka į Vilniaus senamiesčio teritoriją ir Vilniaus miesto istorinę dalį vad. Naujamiesčiu, detaliau žr. 2.5 p.

#### TECHNINIAI RODIKLIAI

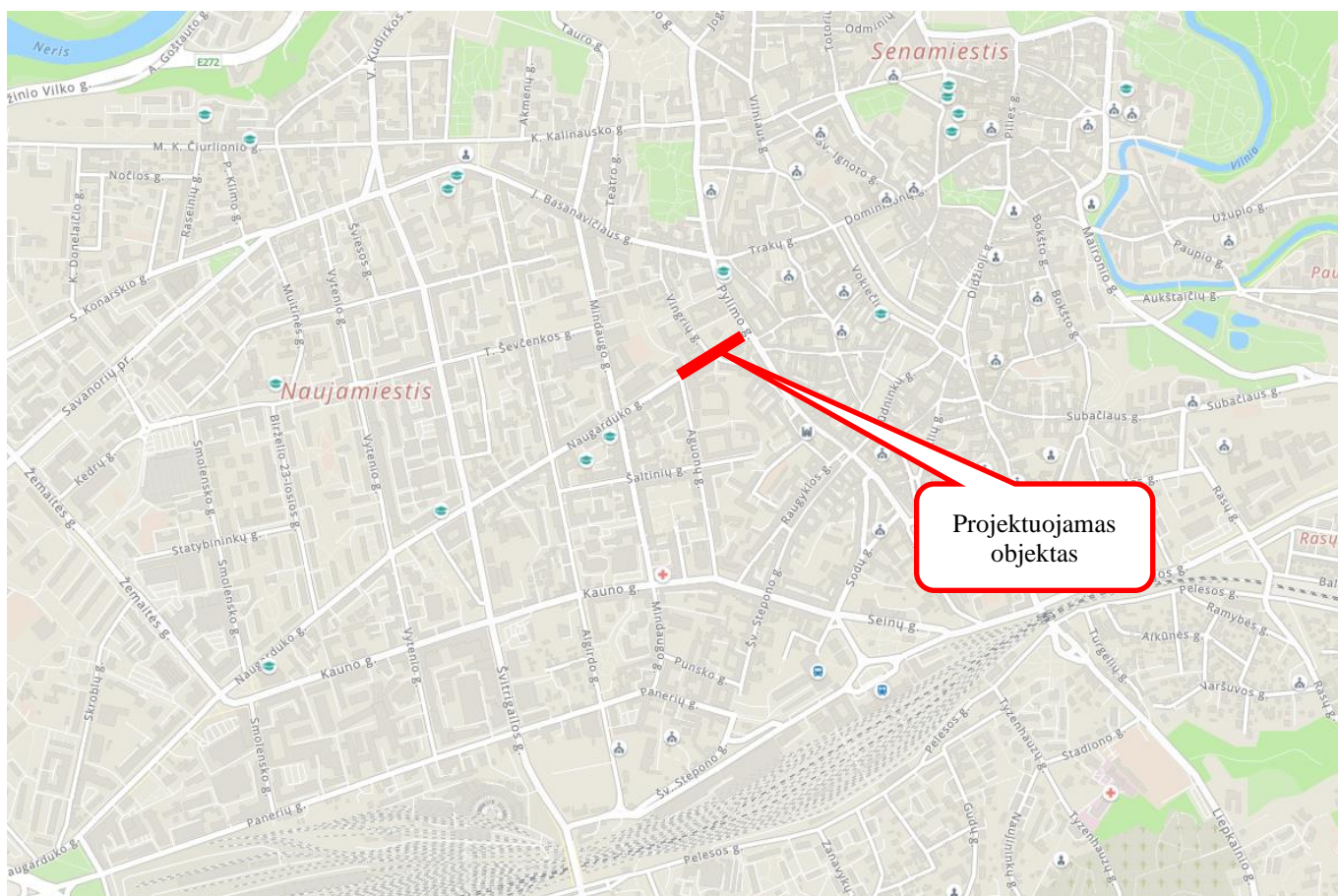
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b><u>1. Nuotekų šalinimo tinklai (neypatingasis statinys):</u></b>			Esamo tinklo skersmuo Ø400, po rekonstrukcijos Ø315
1.1 inžinerinių tinklų ilgis*	m	143	
1.2 vamzdžio skersmuo	mm	Ø315	

**\*Pastaba:** statinių kategorija bei vamzdžių skersmenis ir kiekiai bus tikslinami statinio projekto rengimo metu.

#### 2.2. Vietovės geografinė padėtis

Vilnius – Lietuvos sostinė ir didžiausias šalies miestas, Vilniaus apskrities, rajono ir miesto savivaldybės centras. Įsikūręs šalies pietryčiuose, Neries ir Vilnios santakos. Vilniaus rajono savivaldybės centras. Vilniaus mieste 2020 m. gyveno apytiksliai 557 440 gyventojų. Rekonstruojamo statinio vieta Vilniaus m. parodyta 1 pav.

DOKUMENTO ŽYMUO  AT-23I-2129-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	12	0



2 pav. Projektuojamo objekto vieta Vilniaus m. Šaltinis: [www.maps.lt](http://www.maps.lt)

### 2.3. Klimatinės sąlygos

Klimatinės sąlygos Vilniaus miesto savivaldybėje pagal RSN 156-94 Statybinė klimatologija (artimiausia stotis Vilnius): Vidutinis vyraujančių kryptių vėjo greitis 3,6 m/s, absoliutus metinis vėjo greičio maksimumas 28 m/s (1970, 1973). Vidutinė metinė oro temperatūra yra 6,0°C. Absoliutus oro temperatūros metinis maksimumas buvo 35,9°C (1959 m.), absoliutus oro temperatūros metinis minimumas buvo -36,6°C (1940 m.). Metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas 80%. Vidutinis kritulių kiekis per metus yra 664 mm, absoliutus paros kritulių maksimumas 55,8 mm (1990 m.). Vidutinis sniego dangos storis per žiemą 26 cm, didžiausias sniego dangos storis – 52 cm. Maksimalus dirvožemio išalimo gylis galimas vieną kartą per 10 metų – 134 cm, per 50 metų – 170 cm.

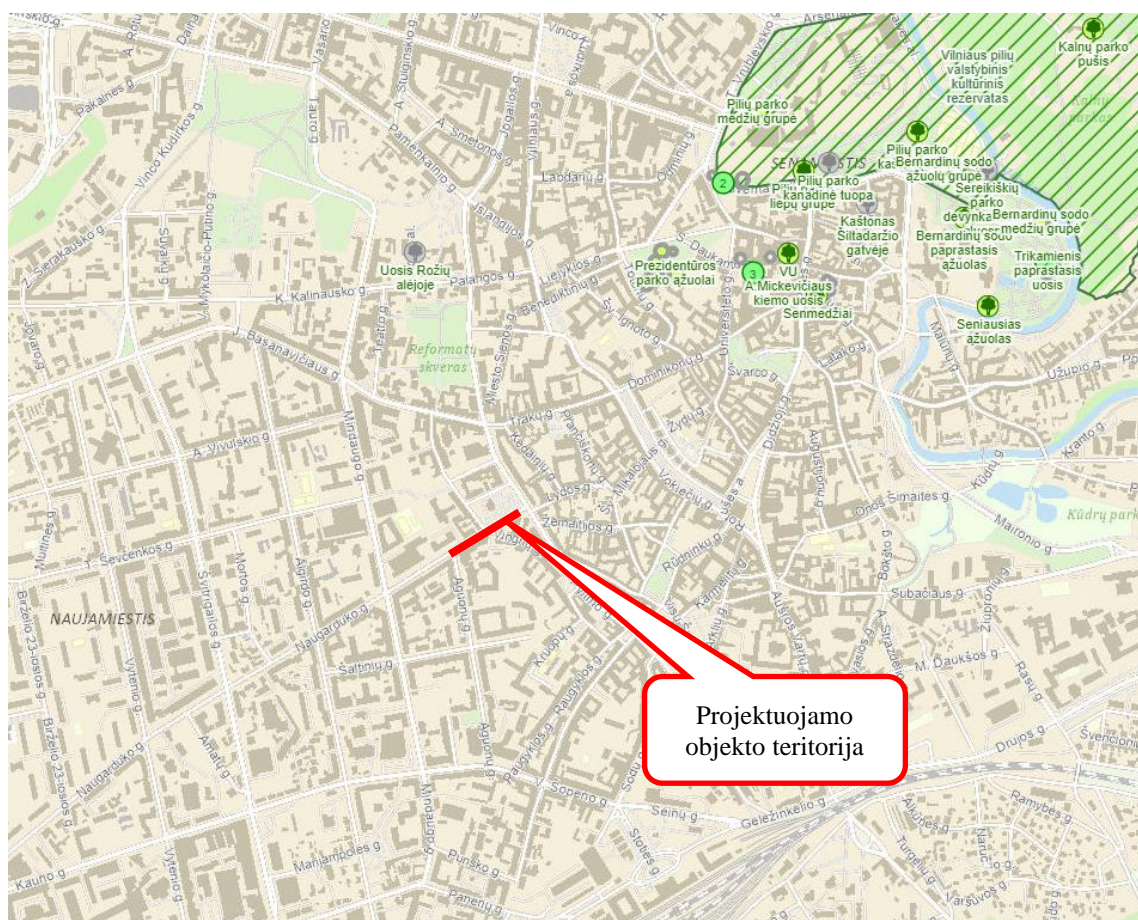
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23I-2129-XX-PP.AR	7	12	0



3 pav. Stebėjimo punktų žemėlapis. Šaltinis: RSN156-94

## 2.4. Saugomos teritorijos

Projektuojamo objekto situacijos schema saugomų teritorijų atžvilgiu pateikta 4 pav.



4 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: stk.am.lt.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23I-2129-XX-PP.AR	8	12	0

Rekonstruojami nuotekų šalinimo tinklai į valstybės saugomas teritorijas nepatenka. Arčiausiai esanti saugoma teritorija – Uosis Rožių alėjoje. Nuo šios teritorijos projektuojamas objektas yra nutolęs apie 600m.

Rekonstruojamų tinklų statybos ar eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ir valstybės saugomoms teritorijoms nebus.

## 2.5. Kultūros paveldo objektai

Projektuojamo objekto situacijos schema kultūros paveldo objektų atžvilgiu pateikta 5 pav., o atstumai iki artimiausių kultūros paveldo objektų 1 lentelėje.



5 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis kultūros paveldo objektų atžvilgiu. Šaltinis: kvr.kpd.lt

1 lentelė. Atstumai iki arčiausiai esančių saugomų objektų bei jų teritorijų

Kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki kultūros paveldo objekto
Vilniaus senamiestis (kodas 16073)	Patenka
Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653)	Patenka

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23I-2129-XX-PP.AR	9	12	0

Vingrių šaltinių vandenvietės vietos vandenvietės vieta (kodas 30599)	apie 140 m, Š
Pirties pastatas (kodas 32324)	apie 80 m, Š
Juozapo Tiškevičiaus rūmų ir kitų pastatų kompleksas (kodas 44178)	apie 50 m, Š
Pastatas (kodas 44179)	apie 25 m, ŠV
Namas (kodas 44180)	apie 30 m, V
Namas (kodas 44181)	apie 60 m, PV
Namų komplekso antras namas (kodas 44013)	apie 100 m, P
Pastatų kompleksas (kodas 33984)	apie 20 m, P

*Šaltinis: kpd.lt*

Rekonstruojamų inžinerinių tinklų darbų zona patenka į kultūros vertybių registre esančias teritorijas, todėl atliekant statybos darbus turi būti laikomasi: LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 punkto nuostatų, kurios teigia: Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą. Taip pat statant tinklus negalima pažeisti registruotos kultūros vertybės apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių. Prieš statybos darbų pradžią (šiose teritorijose) atlikti žvalgybinius archeologinius tyrimus, išsiaiškinant, ar numatytose žemės judinimo vietose yra archeologinių vertybių.

### 3. NUOTEKŲ TVARKYMAS

#### 3.1. Esama situacija

Statinio projekto sprendiniais numatoma rekonstruoti esamus d400 mm nuotekų šalinimo tinklus, atkarpoje nuo šulinio NŠ-185 iki NŠ-55, Naugarduko g., Vilniuje.

Esami keramikiniai d400 mm nuotekų tinklai yra suskilinėję, todėl būtina rekonstruoti esamą nuotekų tinklą. Dėl neužtikrinamo esamo nuotekų šalinimo tinklo sandarumo, t.y. suskilinėjimo ir atsivėrusių plyšių tarp vamzdžių sujungimų, atsiranda galimybė nuotekoms patekti į gruntinį vandenį ir aplinką.

Esamas keramikinis d400 mm nuotekų tinklas nebeatitinka esminių statinio reikalavimų, t.y. mechaninis atsparumas ir pastovumas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23I-2129-XX-PP.AR	10	12	0

### 3.2. Nuotekų kiekių skaičiavimas

Remiantis užsakovo UAB „Vilniaus vandenys“ pateikta technine specifikacija, nuotekų kiekio skaičiavimas neatliekamas.

### 3.3. Nuotekų šalinimas

Remiantis pirkimo dokumentais, technine užduotimi (technine specifikacija), projekto sprendiniais numatoma rekonstruoti d400 mm nuotekų šalinimo tinklą, nuo šulinio NŠ-185 iki šulinio NŠ-55, Naugarduko g., Vilniuje.

Esamus tinklus numatoma rekonstruoti uždaru būdu (betranšėjiniu), įtraukiant PE 100 RC d315 vamzdį į esamą d400 vamzdį. Numatomas tarpų tarp seno ir naujo vamzdžio užsandarinimas specialiomis priemonėmis.

Keturias esamas d400 tinklo atšakas numatoma perjungti į naujai statomus d1000 mm skersmens šulinius. Taip pat numatoma perjungti veikiančią atšaką į esamą NŠ-141A šulinį.

Numatoma suremontuoti esamus (NŠ-185, NŠ-191, NŠ-141, NŠ-141A, NŠ-105, NŠ-102, NŠ-110A, NŠ-55) šulinius. Numatomas šulinių siūlių užsandarinimas ir naujų latakų įrengimas, liukų pakeitimas į naujus plaukiojančio tipo ketinius liukus ir dangčius su g/b aukščio reguliavimo žiedais.

## 4. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sumontavus projektuojamus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus konteinerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį. Vykdamas statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Jei esami želdiniai ar medžiai pažeidžiami atliekant statybos darbus, jie turi būti atsodinami. Prieš pradėdamas darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugėžti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

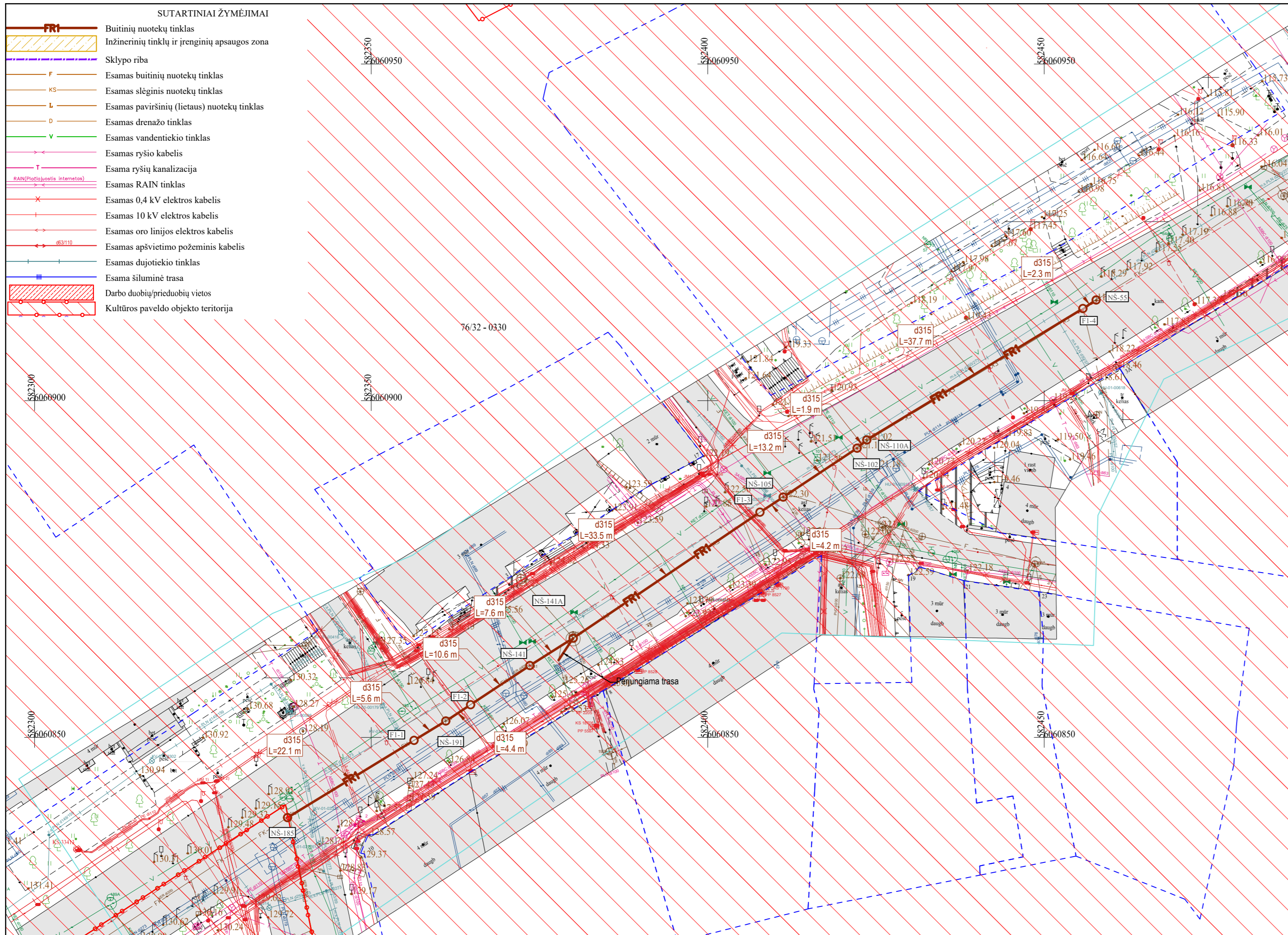
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23I-2129-XX-PP.AR	11	12	0

Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

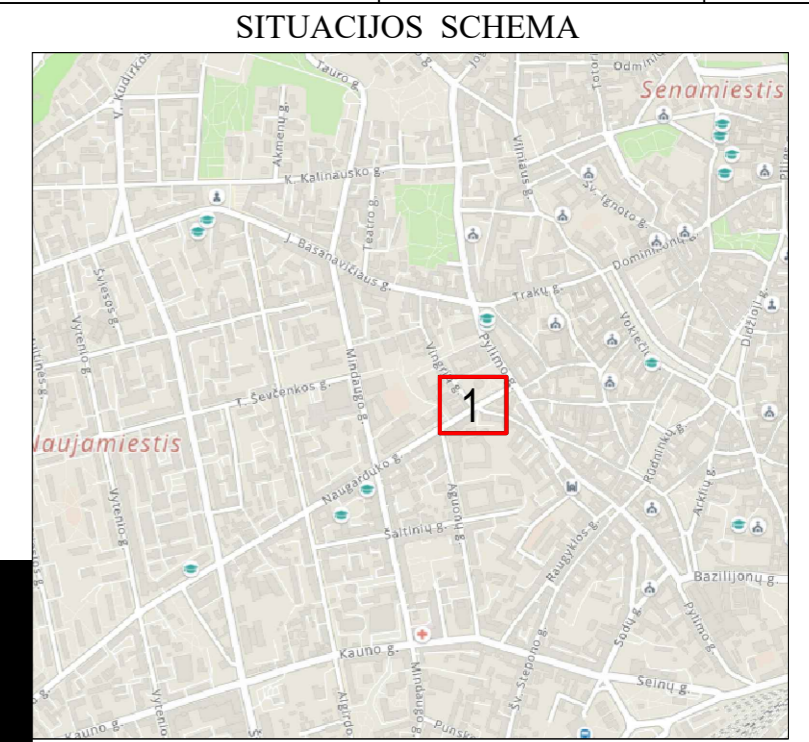
Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo trasoje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už gatvės eismo sustabdymą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23I-2129-XX-PP.AR	12	12	0



TIIS derinimo lentelė

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdviųjų duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIIS)	Data	Prašymo Nr.
	Įvykdytas	TIIS1-20231002-068540
	2023-10-02	



SUDERINTA  
UAB „Vilniaus vandenys“  
2023-11-20

- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:**
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAIŠYKLES T DVAER 12".
  - PRIEŠ PRADEDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
  - ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
  - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
  - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
  - KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKAMI TIK UŽDARU BŪDU.
  - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABEIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
  - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABEIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAIS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2023-10-16	Viešinimui
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334, Faks. (8-5) 2031280	
	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Naugarduko g., Vilniaus m. rekonstravimo projektas	
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS FR1 - Nuotekų šalinimo tinklai Nuotekų šalinimo tinklų planas	
		M1:500
LT	UAB „Vilniaus vandenys“	DOKUMENTO ŽYMUO AT-231-2129-XX-PP.B-01
		LAIDA LAPAS LAPŲ 0 1 1



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Infrastruktūros grupės  
Vadovas

## INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. A358- /23 (2.9.4.5E-INF)

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	Nuotekų šalinimo tinklų Naugarduko g., Vilniaus m. rekonstravimo projektas
2.	Statytojas	UAB „Vilniaus vandenys“ El. paštas: info@yv.lt
3.	Užsakovas	Fizinio / juridinio asmens pavadinimas, el. paštas Pildoma, kai pasirašoma susisiektimo komunikacijų projektavimo sutartis
4.	Projektuotojas	UAB „Atamis“ El. paštas: a.nakvosas@atamis.lt
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Inžineriniai statiniai: susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	-Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	- ypatingasis statinys
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	- Patenka į kultūros paveldo teritoriją: - Vilniaus senamiestis (kodas 16073) - Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiščiu (kodas 33653)
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	-aiškinamasis raštas; - suvestinis inžinerinių tinklų planas; -sklypo planas (neryškiais sluoksniais rodyti gretimųjų teritorijų užstatymą, sprendinius, kitą);

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- darbų organizavimo projekto ir eismo organizavimo sprendiniai parengiami iki rangos darbų pradžios;</li> <li>- Kita, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</li> </ul>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<ul style="list-style-type: none"> <li><i>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis.</i></li> <li><i>-UAB „Vilniaus vandenys“ projektavimo sąlygomis.</i></li> </ul>
<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<ul style="list-style-type: none"> <li><i>-Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis.</i></li> <li><i>- Sprendiniais susisiekimo infrastruktūros dalyje, tinklų klojimui numatyti uždara būdą.</i></li> </ul>
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui)	
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<i>Darbų organizavimo sprendinius derinti su VMSA teisės aktais nustatyta tvarka.</i>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<ul style="list-style-type: none"> <li><i>- dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu, pasirašyti el. parašu, 1 vnt. skaitmeninėse laikmenose;</i></li> <li><i>- kiti reikalavimai pagal UAB „Vilniaus vandenys“ reikalavimus.</i></li> </ul>
<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>		
18	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIS Nuotekų šalinimo tinklų Naugarduko g., Vilniaus m. rekonstravimo projektas
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-10-27 Nr. A358-118/23(2.9.4.5E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	
<b>Sertifikatas išduotas</b>	
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-10-26 20:10:22 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-10-26 20:10:35 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-10-27 00:56:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-10-27 00:56:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**PRISIJUNGIMO SĄLYGOS**

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste

**Objekto pavadinimas:** Nuotekų šalinimo tinklų Naugarduko g., Vilniaus m. rekonstravimo projektas.**Objekto adresas:** Naugarduko g.**Pareiškėjas:** UAB „Vilniaus vandenys“.**Naikinamos prisijungimo sąlygos:** -.**I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:****Poreikis:** -  $m^3/d.$ ; -  $m^3/h_{max}$ .**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** -.**Užsakovas privalo:** -.**II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:****Poreikis:** lauko 10 l/s; vidaus - l/s.**Tiekiamas iš tinklo:** lauko 10 l/s; vidaus - l/s.**Užsakovas privalo:**

- Lauko gaisrų gesinimą numatyti nuo esamų gaisrinių hidrantų Naugarduko g., Pylimo g., Vingrių g., ir Aguonų g., įvertinant atstumus iki jų.

**III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:****Poreikis:** 250,0  $m^3/d.$ ; 80,0  $m^3/h_{max}$ ; užterštumas BDS<sub>7</sub> 287,5 mg/l.**Užsakovas privalo:**

- Vadovautis sutarties Nr. SUT23-P-321 pateiktais dokumentais, sutarties CVP IS Nr. 680008 pirkimo dokumentais, suderintomis schemomis, sutartyje ir techninėse specifikacijose pateiktais reikalavimais.

**IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:**

- **Draudžiama lietaus nuotekas** nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į UAB „Grinda“.
- Poreikiui esant, projekte turi būti numatyta **vieta vandens paėmimui** statybos reikmėms. Nenumačius vandens paėmimo vietas, vanduo statybos reikmėms nebus tiekiamas.
- Techninis projektas **bus derinamas tik pateikus** V dalyje nurodytas pasirašytas **sutartis**.
- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esamiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblinių **apsaugos zonas** pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio **servitutus**, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblinių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
- Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.
- Tinklų, įskaitant ir siurblinių statybos projektai turi būti išskirti į **atskirus etapus**.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus **negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo**.
- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis **pateikti derinimui** teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklumą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir **technines specifikacijas** (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

**V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:**

- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti Miesto (rajono) savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį arba Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sutartį, patvirtiną Vilniaus miesto savivaldybės Nr. 1-486; 2020-04-17 d. sprendimu, kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo pirmo nuotekų šulinio iki tinklo), turi būti perduoti tinklų Valdytojui.
- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonose, pasirašyti Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje.
- Daugiau informacijos apie sutarčių pasirašymą galite rasti: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti Servituto sutartį.
- Jeigu vykdomi tinklų rekonstrukcijos darbai, pasirašyti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstrukcijos sutartį ir Panaudos sutartį.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt)
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) nurodydamas naująjį statytoją.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.
- Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.

#### VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**
- Prieš vykdant tinklų perklojimo ir pertvarkymo darbus pagal rekonstrukcijos sutartį, Statytojas privalo suderinti konkrečią datą, laiką ir gauti raštišką sutikimą iš UAB „Vilniaus vandenys“ dėl eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų atjungimo ir esamų vartotojų perjungimo darbų (dėl suderinimo Statytojas turi kreiptis el. paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) arba tel.: 19118). Jeigu Statytojas nesilaiko šios tinklų atjungimo tvarkos, tokiu atveju Statytojas įsipareigoja atlyginti visus UAB „Vilniaus vandenys“ patirtus nuostolius.

#### VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti [http://www.vv.lt/lt/namams/kaip\\_tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/) arba [http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/).

#### VIII. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 151 d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu

Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės [www.vv.lt](http://www.vv.lt) skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė: \_\_\_\_\_

(V. Pavardė)

## DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### 1. SAŲOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. **Užsakovas** – uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.
- 1.2. **Rangovas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir (ar) jų padalinys įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, Subrangovus, darbuotojus ir kitus teisėtais pagrindais Rangovo darbų atlikimui pasitelktus asmenis.
- 1.3. **Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo ir Užsakovo dėl Pirkimo objekto.
- 1.4. **Techninė specifikacija arba TS** – dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.
- 1.5. **Priėmimo-perdavimo aktas arba Aktas** – perdavimo–priėmimo aktas arba lygiavertis dokumentas, pasirašomas abiejų Sutarties Šalių, kuriame detalai nurodomi Rangovo faktiškai atlikti ir Užsakovui perduodami Darbai (ar jų dalys), atitinkantys Techninę specifikaciją.

### 2. PIRKIMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR JO KIEKIAI/APIMTYS

2.1. **Buitinių nuotekų tinklų nuo šulinio Nr. 185 iki šulinio Nr. 55 Naugarduko g., Vilniuje projektavimo ir rekonstravimo darbai (toliau – Darbai).**

- 2.2. Pirkimo objektas nėra skaidomas į pirkimo objekto dalis.
- 2.3. Kiekiai/apimty: perkamas Darbų kiekis yra konkretus
- 2.3.1. Parengti statinio rekonstravimo projektą;
- 2.3.2. Rekonstruoti savitakinius buitinių nuotekų tinklus D400 mm į PE 100 RC DN315 mm nuo nuotekų šulinio Nr. 185 iki nuotekų šulinio Nr. 55, L~142 m\* (žr. TS priedą Nr. 1);
- 2.3.3. Veikiančių nuotekų atšakų pajungimas į rekonstruojamą nuotekų tinklą, įrengiant naujus plastikinius valymo ir inspektavimo šulinius D425 mm – 4 kompl.\*;
- 2.3.4. Veikiančių nuotekų atšakų perjungimas į esamus nuotekų šulinius – 1 kompl.\*;
- 2.3.5. Esamų nuotekų šulinių siūlių užsandarinimas, naujų latakų įrengimas – 8 kompl.\*;
- 2.3.6. Tarpų tarp seno ir naujo vamzdžio užsandarinimas specialiomis priemonėmis, užtikrinančiomis nulinę infiltraciją į rekonstruotą savitakinių buitinių nuotekų tinklą;
- 2.3.7. Esamų nuotekų šulinių liukų pakeitimas į naujus plaukiojančio tipo ketinius liukus ir dangčius su g/b aukščio reguliavimo žiedais – 8 kompl.\*.
- 2.4. Rangovas visas galimas išlaidas įskaičiuoja į Darbų įkainį ir (ar) kainą. Siūlomame įkainyje ir (ar) kainoje turi būti įskaičiuotos visos Rangovo išlaidos ir mokėtini mokesčiai, būtini tinkamam Sutarties įvykdymui.
- 2.5. Rangovas prisiima visą riziką dėl ne nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių, dėl kurių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovo išlaidos ir Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Darbų kaina ir (ar) įkainiai jokiais atvejais nebus didinami, išskyrus Pirkimo sąlygose nustatytus kainos ir (ar) įkainių peržiūros procedūros atvejus.
- \*tinklų ilgį, šulinių kiekį tikslinti Darbų vykdymo metu.

### 3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

#### Esamos situacijos aprašymas

Esami keramikiniai vamzdžiai sulūžę, per nesandarius sujungimus vyksta intensyvi infiltracija į esamus buitinių nuotekų tinklus.

#### 3.1. Pirkimo objekto aprašymas

Vykdydamas Sutartį Rangovas privalo vadovautis šios Techninės specifikacijos reikalavimais, Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų Darbų ir projektavimo paslaugų atlikimą, UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintomis techninėmis specifikacijomis ir technine politika, skelbiamais <http://www.vv.lt/lt/partneriams>.

#### Rangovas turės:

- 3.1.1. Užsakovui įgaliojus, gauti visus reikiamus privalomuosius dokumentus, sutikimus inžinerinių statinių projektavimo ir rekonstravimo darbams;
- 3.1.2. Atlikti reikiamus statybinius tyrimus;
- 3.1.3. Numatyti priemones, užtikrinančias nulinę infiltraciją į rekonstruotą savitakinių buitinių nuotekų tinklą;
- 3.1.4. Atlikti reikiamus archeologinius tyrimus / žvalgymus;
- 3.1.5. Parengti projektinius pasiūlymus ir juos viešinti Statybos įstatymo ir Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka;

- 3.1.6. Parengti statinio projektą vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitų statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais: statybinių tyrimų duomenimis, Technine specifikacija, Užsakovo technine politika ([www.vv.lt](http://www.vv.lt)), projektavimo užduotimi, parengta ir iš anksto suderinta su Užsakovu, bei prisijungimo sąlygomis;
- 3.1.7. Suderinti statinio projektą statybos techninių dokumentų nustatyta tvarka, atsižvelgiant į valstybės institucijų, žemės, požeminių inžinerinių sistemų ir susisiekimo komunikacijų savininkų (naudotojų) interesus;
- 3.1.8. Gavus raštišką Užsakovo pritarimą statinio projekto sprendiniams, pateikti parengtą statinio projektą bendrajai ir specialiajai projekto ekspertizei. Esant pastaboms jas ištaisyti ir pakartotinai pateikti pataisytą ekspertizei dokumentaciją su atsakymais į pastabas;
- 3.1.9. Užsakovui suderinus statinio projektą, pateikti pilnai sukomplektuotus 2 (du) statinio projekto egzempliorius popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG bei PDF formatu;
- 3.1.10. Gauti statybą leidžiantį dokumentą (pagal įgaliojimą, už statybą leidžiantį dokumentą moka Rangovas);
- 3.1.11. Prieš pradėdamas Darbus pateikti informaciją [www.planuojustatau.lt](http://www.planuojustatau.lt) apie numatomą statybos pradžią, rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo bei statinio statybos techninės priežiūros vadovo paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios;
- 3.1.12. Atlikti visus Darbus pagal statinio projektą;
- 3.1.13. Statybos darbų vykdymo metu pildyti elektroninį statybos darbų žurnalą ([statyboszurnalas.lt](http://statyboszurnalas.lt));
- 3.1.14. Atlikti archeologinius tyrinėjimus grunto judinimo vietose;
- 3.1.15. Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūros organizavimą ir vykdymą statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka;
- 3.1.16. Darbų vykdymo metu savo lėšomis organizuoti esamų nuotekų perpumpavimą ar apvedimą;
- 3.1.17. Atlikti vamzdinių TV diagnostiką;
- 3.1.18. Atlikti nuotekų tinklų praplovimą;
- 3.1.19. Išvežti / utilizuoti savo sąskaita visas išardytas medžiagas, vamzdžius ir kitą statybinį laužą;
- 3.1.20. Parengti požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas pagal GKTR 2.11.03:2014 tvarką;
- 3.1.21. Parengti statinio projekto paskutinės versijos brėžinius ir technines specifikacijas su žyma „Taip pastatyta“;
- 3.1.22. Parengti statinio kadastro duomenų bylas (kadastro duomenų nustatymo metu pagal įstatymų reikalavimus parengtų planų, užpildytų kadastro formų ir kitų dokumentų apie nekilnojamąjį turtą, sukomplektuotą rinkinį), kurios turi būti pateiktos su išankstine VĮ „Registų centras“ patikra;
- 3.1.23. Atlikti statybos užbaigimo procedūras, kurios nustatytos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme ir kituose teisės aktuose reglamentuojančiuose šių paslaugų atlikimą, pateikti visus reikiamus dokumentus per IS „Infostatyba“, statybos užbaigimo dokumento gavimui (pagal įgaliojimą). Rangovas turės apmokėti visas išlaidas (mokestį už statybos užbaigimo dokumentą, statinio (dalies) ekspertizės rangovo paslaugas deklaracijos tvirtinimui ir kt.) susijusias su statybos užbaigimo dokumento gavimu.

---

#### **4. DARBŲ VYKDYMO VIETA, TERMINAI IR TVARKA**

---

##### **4.1. Darbų vykdymo vieta – Naugarduko g., Vilnius.**

##### **4.2. Darbų vykdymo terminai:**

- 4.2.1. Statybiniai tyrimai turi būti atlikti ir suderinti per 3 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;
- 4.2.2. Pilnos apimties (visos projekto dalys vadovaujantis Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka) statinio projektas turi būti parengtas ir suderintas su Užsakovu ir gautas statybą leidžiantis dokumentas per 7 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;
- 4.2.3. Projektavimo ir statybos darbai turi būti užbaigti ir parengtos požeminių inžinerinių tinklų kontrolinės geodezinės nuotraukos bei statinio kadastro duomenų bylos per 11 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 4.2.4. Statybos užbaigimo procedūros turi būti atliktos per 1 mėn. nuo Darbų pabaigos (per 12 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos);
- 4.2.5. Apmokėjimas: per 1 mėn.
- 4.2.6. Sutarties galiojimo terminas, įskaitant apmokėjimo terminą, yra 13 mėn.

##### **4.3. Darbų vykdymo tvarka:**

- 4.3.1. Darbai bus vykdomi pagal suderintą Darbų atlikimo grafiką (žr. TS 6.1. p.) (toliau – Grafikas).

##### **4.3.2. Aktavimo tvarka:**

Už Darbus pagal Darbų kainų žiniaraštį (TS priedas Nr. 4) bus apmokama taip:

- Aktas gali būti teikiamas Užsakovui pilnai atlikus Darbus nurodytus Darbų kainų žiniaraščio 1.1., 1.2. ir 1.3. pozicijose;
- Aktas gali būti teikiamas Užsakovui 80% nuo Darbų kainos už atliktus statybos-montavimo darbus, aprašytus Darbų kainų žiniaraščio 2.1. pozicijoje. Kartu su atliktų Darbų Aktu Rangovas turi pateikti atliktų objektų preliminaras požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas;

- Aktas gali būti teikiamas Užsakovui 20% nuo Darbų kainos už atliktus dangų ir aplinkos atstatymo darbus, komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimą, aprašytus Darbų kainų žiniaraščio 2.1. pozicijoje.

---

## **5. DARBŲ KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS**

---

5.1. Darbų trūkumais bus laikomi Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių neatitikimai Techninės specifikacijos reikalavimams, Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, standartams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos.

5.2. Rangovas privalo garantuoti, kad Darbai bus atlikti kokybiškai, tinkamai ir laiku. Darbai atlikti nekokybiškai turi būti ištaisyti nuo Užsakovo rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo dienos ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.

---

## **6. SUTARTIES VYKDYMO METU PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA**

---

Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Užsakovu:

6.1. Grafiką per 14 k. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (Grafikas turi būti savaičių tikslumu). Grafikas turi būti parengtas atsižvelgiant į Techninės specifikacijos reikalavimus atskirų Darbų atlikimo terminams. Atskiri Darbai, kurių atlikimo pradžia, pabaiga ar terminas nėra detalai nurodyti Techninėje specifikacijoje turi būti numatyti Grafike, įvertinant Rangovo pagrįstas galimybes įvykdyti Darbus Grafike numatytais terminais. Grafiko apačioje pagal Darbų pozicijas turi būti pateiktos ir planuojamų atlikti ir aktuoti Darbų vertės. Atlikti Darbai turi sutapti su aktavimu, aktavimas Grafike turi būti planuojamas tą patį kalendorinį mėnesį, kurį yra baigiami atitinkamos žiniaraščio (TS priedas Nr. 4) eilutės Darbai. Jei Rangovas atliks Darbus anksčiau nei nurodyta Grafike, aktas teikiamas Grafike numatyta sumai ne anksčiau 1 mėn. nei nurodyta Grafike;

6.2. Suderintą išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas su išankstine VĮ „Registų centras“ patikra, mikrobiologinių tyrimų pažymas, TV diagnostikos ataskaita, atliktų Darbų Aktus. Taip pat Rangovas (pagal įgaliojimą) turės atlikti statinių statybos užbaigimo procedūras, pateikti visus reikiamus dokumentus per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos (IS) „Infostatyba“ išorinę svetainę statybos užbaigimo dokumento gavimui ir pateikti užbaigimo dokumentą (aktą) arba patvirtintą deklaraciją.

---

## **7. RANGOVO IR UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI**

---

7.1. Rangovo įsipareigojimai:

7.1.1. Atlikti Darbus profesionaliai, kokybiškai ir laiku, vadovaujantis Sutartyje nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir kitais teisės aktais reglamentuojančiais Darbų atlikimą ir paslaugų suteikimą.

7.2. Užsakovo įsipareigojimai:

7.2.1. Bendradarbiauti su Rangovu, teikiant reikalingą informaciją Sutarties vykdymo metu.

7.2.2. Priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus, atitinkančius teisės aktų ir Techninėje specifikacijoje numatytus Darbų reikalavimus, ir tinkamai bei laiku atsiskaityti su Rangovu Sutartyje numatytais sąlygomis.

---

## **8. PAPILDOMA INFORMACIJA**

---

8.1. Vykdamas Darbus vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 25 d. įsakymu Nr. 30-780/21 patvirtintu „Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašu“. Darbai A, B, C kategorijos miesto gatvėse draudžiami darbo dienomis nuo 7 val. iki 9 val. ir nuo 16 val. iki 19 val., kitu metu Darbus atlikti nemažinant eismo pralaidumo daugiau kaip 50%.

8.2. Demontuotus metalo vamzdynus, įrenginius ir kitas metalo konstrukcijas Rangovas privalo pristatyti adresu Titnago g. Nr. 74, Vilnius (arba į kitą su Užsakovu suderintą vietą) ir perduoti Užsakovo atstovui surašant perdavimo–priėmimo aktą. Demontuotas kitas, ne metalo medžiagas, vamzdynus, netinkamą panaudojimui iškastinį gruntą, gelžbetonines konstrukcijas, betono ir kitų medžiagų atliekas Rangovas privalo savo lėšomis utilizuoti prisilaikant Atliekų tvarkymo įstatymiais aktais ir tvarkomis.

8.3. Rangovas atsakingas už visų reikalingų archeologinių tyrimų atlikimą, vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ reikalavimais ir archeologo priežiūros organizavimą Darbų vykdymo metu.

---

## **9. PRIEDAI**

---

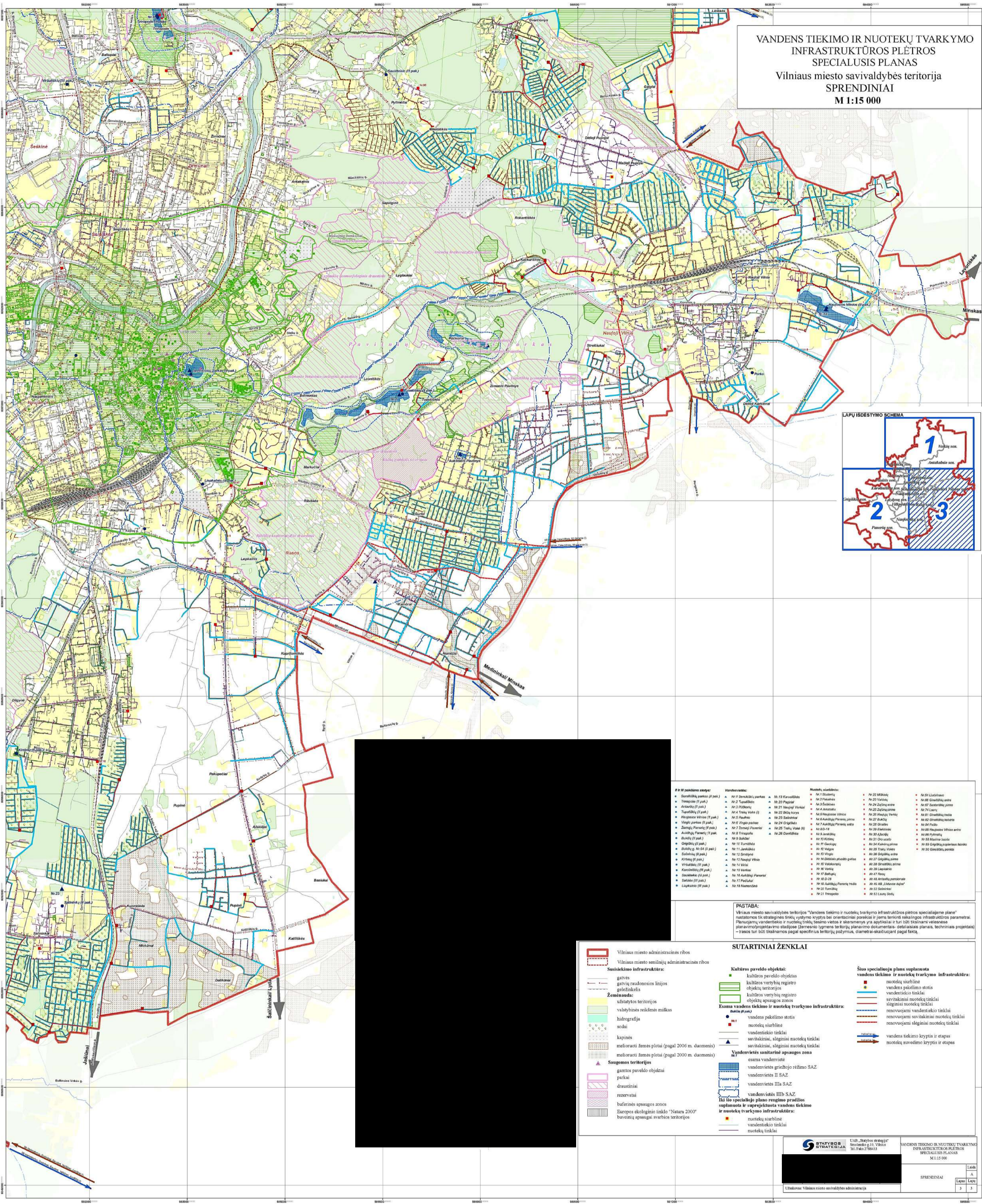
Priedas Nr. 1. Preliminari schema;

Priedas Nr. 2. Mechanikos medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas;

Priedas Nr. 3. Konkrečiai siūlomos mechanikos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai;

Priedas Nr. 4. Darbų kainų žiniaraštis.

VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO  
INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS  
SPECIALUSIS PLANAS  
Vilniaus miesto savivaldybės teritorija  
SPRENDINIAI  
M 1:15 000



II III pakilimo stovai:		Vandentiekis:		Nuotekų siurblys:	
• Sorotilėlių parkas (II pak.)	• Nr. 1 Drevėlių parkas	• Nr. 19 Kavališkės	• Nr. 1 Stulionių	• Nr. 22 Mėšakių	• Nr. 61 Lūdnaujo
• Tringalės (II pak.)	• Nr. 2 Tušalėdės	• Nr. 20 Pajūrio	• Nr. 20 Vairių	• Nr. 23 Vairių	• Nr. 62 Gvardiškių centras
• Jūratės (II pak.)	• Nr. 3 Pūšelių	• Nr. 21 Naujoji Vilnia	• Nr. 23 Pūšelių	• Nr. 24 Žalioji sala	• Nr. 63 Sėdėnų parkas
• Tapatilėlių (II pak.)	• Nr. 4 Trakų Vaino (I)	• Nr. 22 Riekyje	• Nr. 3 Šalčinės	• Nr. 25 Žalioji sala	• Nr. 74 Laisvės
• Nėštosios Vilnios (II pak.)	• Nr. 5 Pūšelių	• Nr. 23 Šalčinės	• Nr. 4 Anselkės	• Nr. 26 Riekyje centras	• Nr. 81 Šilainių centras
• Virgijo parkas (II pak.)	• Nr. 6 Virgijo parkas	• Nr. 24 Šalčinės	• Nr. 5 Naugosios gatvės	• Nr. 27 Riekyje centras	• Nr. 82 Šilainių centras
• Žemųjų Panerėlių (II pak.)	• Nr. 7 Žemųjų Panerėlių	• Nr. 25 Šalčinės	• Nr. 6 Naugosios gatvės	• Nr. 28 Riekyje centras	• Nr. 83 Šilainių centras
• Aukštųjų Panerėlių (II pak.)	• Nr. 8 Aukštųjų Panerėlių	• Nr. 26 Šalčinės	• Nr. 7 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 29 Riekyje centras	• Nr. 84 Pabė
• Būkių (II pak.)	• Nr. 9 Būkių	• Nr. 27 Šalčinės	• Nr. 8 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 30 Riekyje centras	• Nr. 85 Naugosios Vilnios centras
• Gintėlių (II pak.)	• Nr. 10 Gintėlių	• Nr. 28 Šalčinės	• Nr. 9 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 31 Oro uosto	• Nr. 86 Naugosios Vilnios centras
• Būkių g. Nr. 54 (II pak.)	• Nr. 11 Būkių g. Nr. 54	• Nr. 29 Šalčinės	• Nr. 10 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 32 Oro uosto	• Nr. 87 Naugosios Vilnios centras
• Šalčinės (II pak.)	• Nr. 12 Šalčinės	• Nr. 30 Šalčinės	• Nr. 11 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 33 Oro uosto	• Nr. 88 Naugosios Vilnios centras
• Riekyje (II pak.)	• Nr. 13 Riekyje	• Nr. 31 Šalčinės	• Nr. 12 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 34 Oro uosto	• Nr. 89 Naugosios Vilnios centras
• Viršulėlių (II pak.)	• Nr. 14 Viršulėlių	• Nr. 32 Šalčinės	• Nr. 13 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 35 Oro uosto	• Nr. 90 Naugosios Vilnios centras
• Kančiulių (II pak.)	• Nr. 15 Kančiulių	• Nr. 33 Šalčinės	• Nr. 14 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 36 Oro uosto	• Nr. 91 Naugosios Vilnios centras
• Švėtikos (II pak.)	• Nr. 16 Švėtikos	• Nr. 34 Šalčinės	• Nr. 15 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 37 Oro uosto	• Nr. 92 Naugosios Vilnios centras
• Dabulės (II pak.)	• Nr. 17 Dabulės	• Nr. 35 Šalčinės	• Nr. 16 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 38 Oro uosto	• Nr. 93 Naugosios Vilnios centras
• Lūpauskos (II pak.)	• Nr. 18 Lūpauskos	• Nr. 36 Šalčinės	• Nr. 17 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 39 Oro uosto	• Nr. 94 Naugosios Vilnios centras
		• Nr. 37 Šalčinės	• Nr. 18 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 40 Oro uosto	• Nr. 95 Naugosios Vilnios centras
		• Nr. 38 Šalčinės	• Nr. 19 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 41 Oro uosto	• Nr. 96 Naugosios Vilnios centras
		• Nr. 39 Šalčinės	• Nr. 20 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 42 Oro uosto	• Nr. 97 Naugosios Vilnios centras
		• Nr. 40 Šalčinės	• Nr. 21 Aukštųjų Panerėlių centras	• Nr. 43 Oro uosto	• Nr. 98 Naugosios Vilnios centras

**PASTABA:**  
Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos "Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas" nustatomos tik strateginės linijos vystymo kryptys bei orientaciniai pakeičiami ir į joms tenkinami reikalingi infrastruktūros parametrai. Planuojami vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimo vietas ir skersmenys yra apytiksliai ir turi būti tikslinami vėlesnėse planavimo/projektavimo stadijose. (Žemėnaudo lygmenis teritorijų planavimo dokumentais: detalizavimas planais, techniniai projektai) – trapecija turi būti tiesinama pagal specifinius teritorijų požymius, diametras-ekskavacijų pagal faktą.

SUTARTINIAI ŽENKLAI		
<p><b>Vilniaus miesto administracinės ribos</b></p> <p><b>Vilniaus miesto seniūnijų administracinės ribos</b></p> <p><b>Susisiekimo infrastruktūra:</b></p> <p>gatvės</p> <p>gatvių raudonosios linijos</p> <p>geležinkelis</p> <p><b>Žemėnauda:</b></p> <p>užstatytos teritorijos</p> <p>valstybinės reikšmės miškas</p> <p>hidrografija</p> <p>sočiai</p> <p>kapinės</p> <p>mėloruoti žemės plotai (pagal 2006 m. duomenis)</p> <p>mėloruoti žemės plotai (pagal 2000 m. duomenis)</p> <p><b>Saugomos teritorijos</b></p> <p>gamtos paveldo objektai</p> <p>parkai</p> <p>draustiniai</p> <p>rezervatai</p> <p>buferinės apsaugos zonos</p> <p>Europos ekologinio tinklo "Natura 2000" buveinių apsaugai svarbios teritorijos</p>	<p><b>Kultūros paveldo objektai:</b></p> <p>kultūros paveldo objektas</p> <p>kultūros vertybių registro objektų teritorijos</p> <p>kultūros vertybių registro objektų apsaugos zonos</p> <p><b>Esama vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra:</b></p> <p>vandens pakėlimo stotis</p> <p>nuotekų siurblys</p> <p>vandentiekio tinklas</p> <p>savitakniai, slėginiai nuotekų tinklai</p> <p>savitakniai, slėginiai nuotekų tinklai</p> <p><b>Vandenvietės sanitarinės apsaugos zona</b></p> <p>esama vandenvietė</p> <p>vandenvietės griechiojo režimo SAZ</p> <p>vandenvietės II SAZ</p> <p>vandenvietės IIIa SAZ</p> <p>vandenvietės IIIb SAZ</p> <p><b>Iki šio specialiojo plano rengimo pradžios ugniaujanti ir supjeikianti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra:</b></p> <p>nuotekų siurblys</p> <p>vandentiekio tinklai</p> <p>nuotekų tinklai</p>	<p><b>Šiuo specialioju planu suplanuota vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra:</b></p> <p>nuotekų siurblys</p> <p>vandens pakėlimo stotis</p> <p>vandentiekio tinklai</p> <p>savitakniai nuotekų tinklai</p> <p>slėginiai nuotekų tinklai</p> <p>renovuojami vandentiekio tinklai</p> <p>renovuojami savitakniai nuotekų tinklai</p> <p>renovuojami slėginiai nuotekų tinklai</p> <p>vandens tiekimo kryptis ir etapas</p> <p>nuotekų uveidimo kryptis ir etapas</p>