



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Sklypo Nr. Sklypo plotas m ²		Sklypo dalies Nr. Aukštų skaičius
	Koreguojamos teritorijos riba		Anksčiau patvirtinta statybos zona
	Esama žemės sklypo riba		Koreguojama statybos zona
	Anksčiau patvirtinta statybos riba		Gatvės raudonosios linijos
	Anksčiau patvirtinta skirtingų aukščio reglamentų riba		Įvažiavimas - išvažiavimas
	Naujai planuojama skirtingų aukščio reglamentų riba		Naujai projektuojamas įėjimas į pastatą
	Naikinama anksčiau patvirtinta skirtingų aukščio reglamentų riba		

PASTABOS:

- KOREGUOJAMI DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI KEIČIA "SKLYPŲ SAVANORIŲ PR. 28 DETALIOJO PLANO" (reg. Nr. T00057974) PAGRINDINIO BRĖŽINIO SKLYPO Nr.1 (KAD. NR. 0101/0055:186) STATYBOS ZONĄ IR SKIRTINGŲ AUKŠČIO REGLAMENTŲ STATYBOS RIBĄ.**
- Detalusis planas koreguojamas pagal parengtus „Administracinio pastato (7.2), adresu Savanorių pr. 28, Vilniuje rekonstravimo projekto“ projektinius pasiūlymus; projektuotojas UAB „Vilniaus architektūros studija“. Statybos zona ir skirtingų aukščio reglamentų riba keičiama tik konkrečioje projektuojamo priestato (laiptinės su liftu) statybos vietoje (žiūr. projektinių pasiūlymų "Sklypo plano brėžinį").
- Patvirtinto Detaliojo plano sprendiniuose sklypui nustatyti teritorijos naudojimo reglamentai nekeičiami, numatytos užstatymo apimtys nedidina.
- Plano koregavimas nepažeidžia ar nesuvaržo teisės aktuose garantuojamų ir saugomų trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų labiau negu iki šios korekcijos atlikimo.
- Projektuojant techninio projekto stadijoje būtina užtikrinti:
 - esminius higienos, sveikatos ir aplinkos reikalavimus vadovaujantis higienos normomis ir kitais sveikatos priežiūros teisės aktais bei STR 2.09.02:2005 nustatytais reikalavimais;
 - gaisrinės technikos prižiūviamą; būtina išlaikyti priešgaisrinis atstumus tarp pastatų, nustatant jų atsparumą ugniai, vadovaujantis "Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais" ir kitais gaisrinės saugos normatyviniais dokumentais; priešgaisriniai hidrantai yra ne didesniu nei 200m atstumu nuo sklypo.
- Keičiami patvirtinto Detaliojo plano sprendiniai neprieštarauja žemės sklypui taikomiems paveldosaugos reikalavimams.
- Koreguojant statybos zoną ir skirtingų aukščio reglamentų statybos ribą konkrečioje projektuojamos laiptinės su liftu statybos vietoje, medžių kirtimas nenumatomas.

Esamos požeminės komunikacijos sutikrintos:

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-04-28	13:21:3744



Aukščių sistema: LAS07
Koordinatų sistema: LKS 94

PARICIOS	PAVARDE	PARAŠAS	 UAB "GEO GROUP" Vilniaus m. Gabijos g. 40-59 mob. +37067703016 Objektas: Vilniaus m., Savanorių pr. 28			
Direktorius	P.C					
Geodezininkas	D.F		BREŽINYS	Inžinerinis topografinis planas		
Kvalifikacijos pažymėjimas			Objekto Nr.	MASTELIS	Lapas/Lapų	Data
			ID5284	1:500	1/1	2021.03.24

Atestato Nr.	 P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius www.vas.lt	Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:				
		"SKLYPŲ SAVANORIŲ PR.28 DETALIOJO PLANO" SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE NR.1 (Savanorių pr.28, kadastro Nr. 0101/0055:186)				
A869	PV, PDV	D. R.	2022-06	BRĖŽINYS SU KOREGUOJAMAIŠ DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS		Laida
	Arch.	D. K.	2022-06	M 1:1000		
LT	Organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius Užsakova:	2022 DTPkor			Lapas	Lapų
				02	03	