



EKSPLIKACIJA

Nr.	PAVADINIMAS	
1	Projektuojamas pastatas	
2	Esami pastatai	
3	Projektuojama buitinių atliekų šalinimo patalpa	
4	Antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė	(6 vietos)
5	Servitutas pravažiavimui	
6	Servitutas praėjimui, tarnaujantis sklypui 010100540287	
7	Naikinama eismo jungtis su K.Kalinausko gatve	

BENDRIEJI RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	779 m ²
UŽSTATYMO PLOTAS	311 m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	40 %
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	1.1
PROJEKTUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS	1370 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS	818 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO POŽEMINĖS DALIES PLOTAS	552 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (antžeminis)	5227 m ³
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (požeminis)	2592 m ³
UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS	4a; -1P
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS POŽEMINĖJE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE	16 vietų
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS KIEME	6 vietų
DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS (lauke)	2 vietos
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (ŽALIASIS)	78 m ² - 10%
KIETŪJŲ DANGŲ PLOTAS (SKLYPE)	390 m ² (50%)



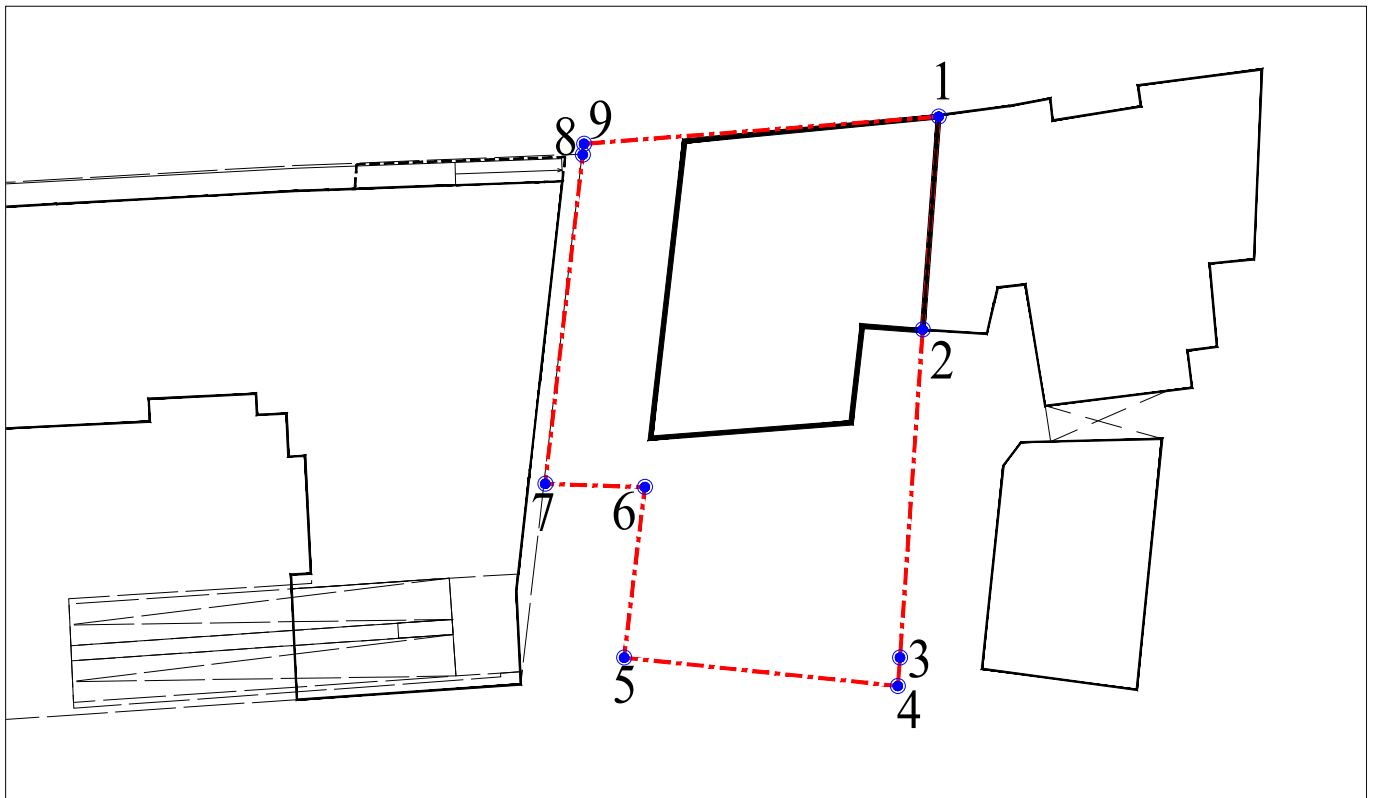
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojamas pastatas
	Esami pastatai
	Griaunami esami pastatai (garažai)
	Požeminis užstatymas
	Projektuojamo sklypo ribos
	Sklypų ribos
	Projektuojama veja
	Projektuojami pėsčiųjų takai (betoninė danga)
	Projektuojama/atstatoma asfalto danga
	Atstatoma asfalto danga statybų zonoje

BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI
 Vykdam bendruosius statybos darbus rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais.
Ardomos, atstatomos dangos:
 Statybos metu išardytos esamos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį.
 Atstatomos, remontuojamos ir naujos dangos DK 1 klasės, įrengiamos vadovaujantis **IT ASFALTAS 08 ir automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19.**
 Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais.
 Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiestis (kodas 33653) teritorijoje ir Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje (kodas 25504) prieš žemės kasimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai.


PASTABA:
 Automobilių poreikis skaičiuojamas pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, projekto ekspertizė“ (8 priedo) p. 7.1.3 ir STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ sk.XIII. p.107. (30 lentelės) reikalavimus.
 Požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje projektuojama **16 vietų**. Šalia pastato projektuojamos **6 vietos** automobilių stovėjimo aikštelė. Iš jų 2 vietos skirtos žmonėms su negalia, viena vieta antžeminėje aikštelėje ir 1 vieta požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje.
Viso suprojektuota - 23 automobilių stovėjimo vietų.
 Sklype suprojektuotos 2 dviračių stovėjimo vietos, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. 1 vieta 250 m² pagrindinio ploto (projektuojamas pagrindinis pastato plotas 592 m²). Pastato viduje projektuojama dviračių saugykla talpinanti 5 dviračius.

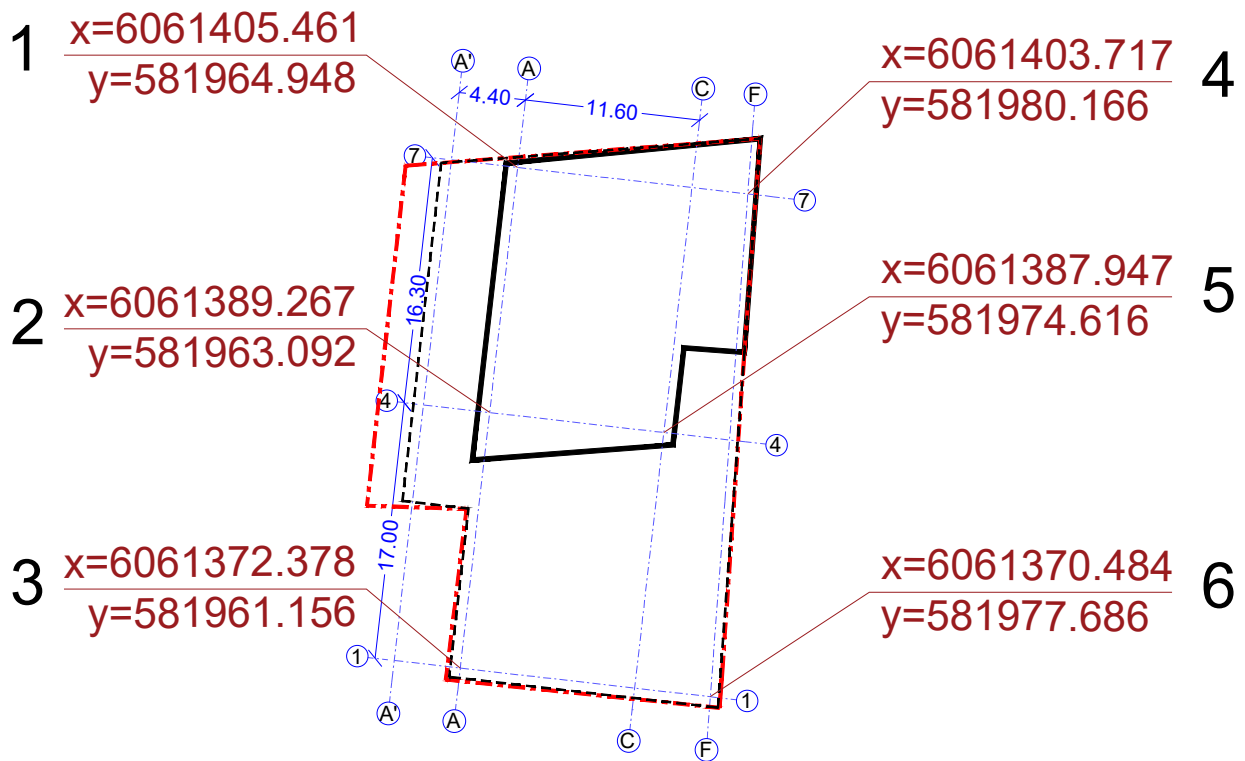
0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	PP
A 2040	ARCH.	R. Bimba	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
	ARCH.	R. Gudauskas	23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	0
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
			SKLYPO SUTVARKYMO (DANGŲ) PLANAS M1:500	SP-1
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinis su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.
LT				0



ESAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖS ALTITUDĖS SKAIČIAVIMAS

KAMPO TAŠKAS	ABSOLIUTINĖ ALTITUDĖ
1	138,99
2	139,60
3	139,40
4	139,40
5	139,82
6	139,60
7	139,60
8	139,29
9	139,28
ABSOLIUCIŲ ALTITUDŽIŲ SUMA	1254,98
ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖ ALTITUDĖ	139,44
LEISTINA STATINIO AUKŠČIO ABSOLIUTINĖ ALTITUDĖ	28,00 (164,00 IKI KONSTRUKCIJOS)
SUPROJEKTUOTA STATINIO AUKŠČIO ABSOLIUTINĖ ALTITUDĖ	156,30
STATINIO NULIO ALTITUDĖ	±0.00=139,10

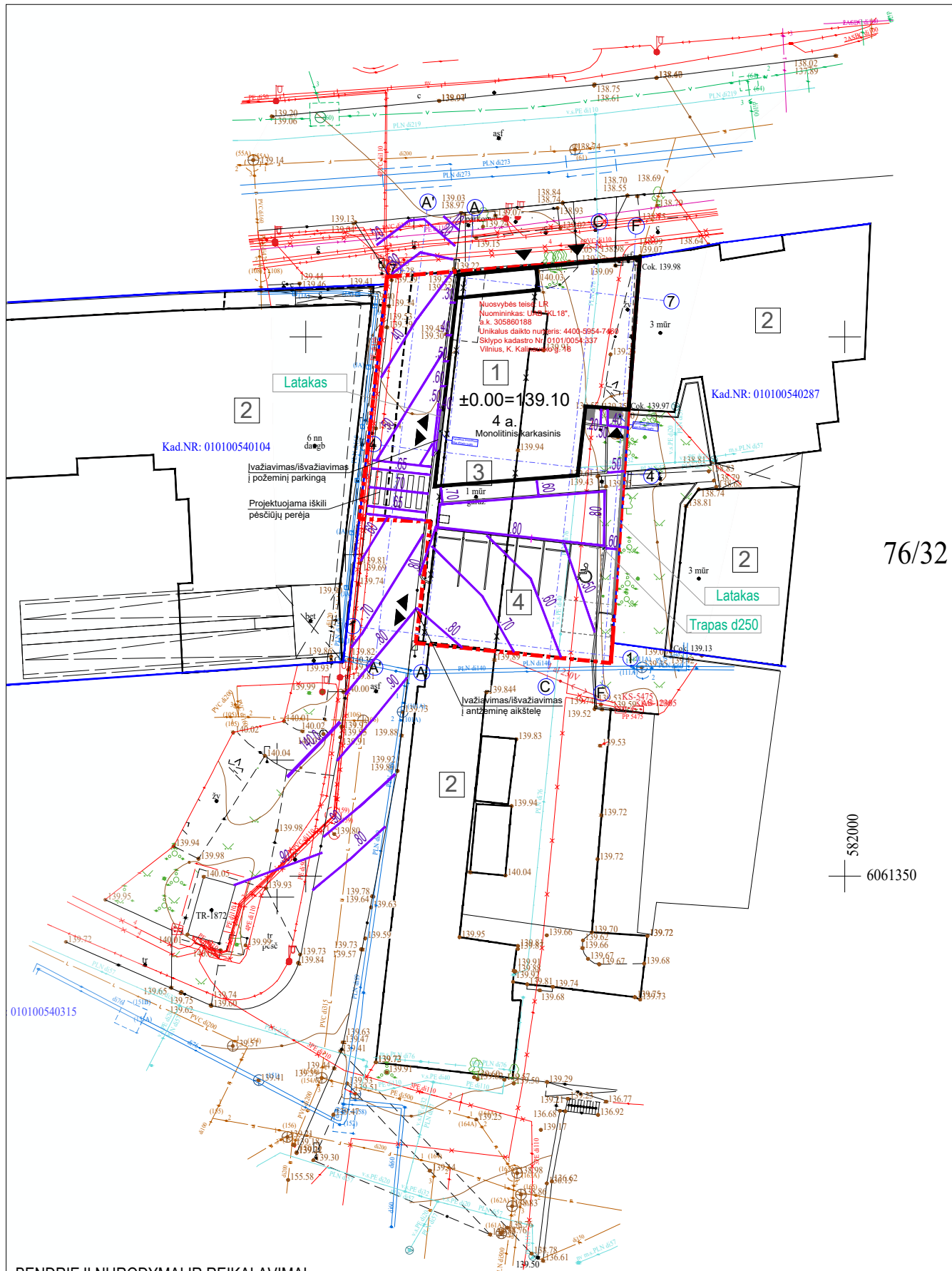
0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.		 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba		
	ARCH.	R. Gudauskas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brež. nr.
			VIDUTINĖS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS SKAIČIAVIMAS	SP-2
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	
LT				Publ. nr. 0



PASTATO AŠIŲ NUŽYMĖJIMAS

TAŠKO NR.	AŠIŲ SUSIKIRTIMAS	X	Y
1	7-A	6061405.461	581964.948
2	4-A	6061389.267	581963.092
3	1-A	6061372.378	581961.156
4	7-F	6061403.717	581980.166
5	4-C	6061387.947	581974.616
6	1-F	6061370.484	581977.686

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 2040	ARCH.	R. Bimba	23/09/04 - 75 AS
	ARCH.	R. Gudauskas	ADMINISTRACINIS PASTATAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			PASTATO AŠIŲ NUŽYMĖJIMO PLANAS M1:500
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama



76/32

582000
6061350

BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI
 Vykdam bendruosius statybos darbus rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais.
Ardomos, atstatomos dangos:
 Statybos metu išardytos esamos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį.
 Atstatomos, remontuojamos ir naujos dangos DK 1 klasės, įrengiamos vadovaujantis **IT ASFALTAS 08 ir automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19.**
 Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais.
 Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiestis (kodas 33653) teritorijoje ir Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje (kodas 25504) prieš žemės kasimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai.

EKSPLIKACIJA		
Nr.	PAVADINIMAS	
1	Projektuojamas pastatas	
2	Esami pastatai	
3	Projektuojama buitinių atliekų šalinimo patalpa	
4	Antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė	(6 vietos)
BENDRIEJI RODIKLIAI		
SKLYPO PLOTAS	779 m ²	
UŽSTATYMO PLOTAS	311 m ²	
UŽSTATYMO TANKUMAS	40 %	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	1.1	
PROJEKTUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS	1370 m ²	
PROJEKTUOJAMO PASTATO ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS	818 m ²	
PROJEKTUOJAMO PASTATO POŽEMINĖS DALIES PLOTAS	552 m ²	
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (antžeminis)	5227 m ³	
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (požeminis)	2592 m ³	
UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS	4a; -1P	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS POŽEMINĖJE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE	16 vietų	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS KIEME	6 vietų	
DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS (lauke)	2 vietos	
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (ŽALIASIS)	78 m ² - 10%	
KIETŲJŲ DANGŲ PLOTAS (SKLYPE)	390 m ² (50%)	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojamas pastatas
	Esami pastatai
	Griaunami esami pastatai (garažai)
	Požeminis užstatymas
	Projektuojamo sklypo ribos
	Sklypų ribos
	Projektuojami lietaus vandens surinkimo trapai, įlajos, latakai
	Izohipsė (aukščių linija)

PASTABA:
 Automobilių poreikis skaičiuojamas pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, projekto ekspertizė“ (8 priedo) p. 7.1.3 ir STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ sk.XIII. p.107. (30 lentelės) reikalavimus.
 Požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje projektuojama **16 vietų**. Šalia pastato projektuojamos **6 vietos** automobilių stovėjimo aikštelė. Iš jų 2 vietos skirtos žmonėms su negalia, viena vieta antžeminėje aikštelėje ir 1 vieta požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje.
Viso suprojektuota - 23 automobilių stovėjimo vietų.
 Sklype suprojektuotos 2 dviračių stovėjimo vietos, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. 1 vieta 250 m² pagrindinio ploto (projektuojamas pagrindinis pastato plotas 592 m²). Pastato viduje projektuojama dviračių saugykla talpinanti 5 dviračius.

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	PP
A 2040	ARCH.	R. Bimba	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
	ARCH.	R. Gudauskas	23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	0
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brež. nr.
			AUKŠČIŲ PLANAS M 1:500	SP-4
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Uždaviko nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Uždaviko žinios draudžiama	Pusl. nr.
LT				0

Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18,
Vilniuje. Želdynų projektas

Projekto Nr. 23/09/04-75AS

Statinio kategorija	Ypatingas statinys
Statybos rūšis	Nauja statyba
Dalis	Sklypo plano (sutvarkymo)
Stadija	Projektiniai pasiūlymai
Užsakovas	UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Į.K. 305860188
Statinio projekto rengėjas	UAB „Architektūros kūrybinė grupė“ atestato Nr. 1958 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius Tel. (8 5) 264 74 64; el. paštas: akg@akg.lt
Teritorijos apželdinimo projekto dalies rengėjas	MB „Gamtoje“ Veteranų g. 16, Drąseikių k., LT-54414 Kauno r. Tel. +370 63363663 el. paštas : info@gamtoje.eu
Apželdinimo projekto dalies vadovas	L.K <hr/>

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

1.1 TERITORIJOS SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Naujai projektuojamas pastatas, prie kurio kuriama erdvė su automobilių stovėjimo aikšte bei takų sistema, jungiančia būsimus ir esamus takus. Tikslas sukurti vienalytę žaliąją erdvę tarp naujai projektuojamo ir esančio pastato su bendra takų sistema ir želdiniais.

Erdvės pridengiamos gyvatvorės pagalba, gyvatvorė projektuojama iš atskirų segmentų, kurie pridengia automobilių stovėjimo aikštelę, bet nesudaro vientisos, erdvę dalijančios linijos. Naujai projektuojamame sklype išlaikomas minimalistinis augalų pasirinkimas, didžiausias dėmesys skiriamas augalų formoms bei spalvoms, vienos rūšies krūmai suformuoja plastiškų formų masyvus. Kaimynų sklype kuriamas sodelis su daugiametėmis gėlėmis ir smilginiais augalais, didelis dėmesys skiriamas pavasariniam žydėjimui po kurio seka akcentinių augalų sužydėjimas vasaros metu.

1.2. NORMATYVINAI DOKUMENTAI

Lietuvos respublikos želdynų įstatymas. 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241, Vilnius.

Lietuvos respublikos aplinkos ministro įsakymas dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo. 2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-717, Vilnius

Lietuvos respublikos aplinkos ministro įsakymas dėl sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimo. 2007 m. gruodžio 14 d. Nr. D1-674, Vilnius.

Lietuvos respublikos aplinkos ministro įsakymas dėl želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklių patvirtinimo. 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193, Vilnius

2. TERITORIJOS PARUOŠIMAS

2.1. ESAMA SITUACIJA

Teritorija yra ant naujai projektuojamo automobilių parkavimo aikštelės stogo. Želdiniams suprojektuotos žalios zonos. Įvertinus grunto kiekį, apželdinimui siūlomi sumedėję augalai bei daugiametės gėlės. Augalų augimo sąlygos sudėtingos, augalai augantys ribotoje erdvėje ir negalintys laisvai plėstis grunte turi būti nuolatos prižiūrimi. Reikalinga automatinė laistymo sistema ir kruopšti augalų priežiūra.

2.2.ESAMŲ MEDŽIŲ IR KRŪMŲ ŠALINIMAS

Prieš medžių ir krūmų šalinimą būtina šiuos darbus suderinti su projektuotoju ir statytoju. Vadovaujantis (Lietuvos respublikos želdynų įstatymas. 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241, Vilnius) nuo kovo 15 dienos iki rugpjūčio 1 dienos draudžiama nupjauti ir intensyviai genėti saugotinus medžius dėl juose perinčių paukščių. Medžiai, kurie neatitinka saugotinių medžių kriterijų (ploni medžiai, invazinių rūšių medžiai, medžiai keliantys pavojų ir t.t.) gali būti kertami ištaisus metus.

Medžiai ir krūmai šalinami kartu su kelmais. Pašalinto kelmo vietoje susidariusi duobė užpilama gruntu ir sulyginama su aplinkiniu žemės paviršiumi.

Remiantis LR AM 2008 m. birželio 26 d. įsakymo Nr. D1-343 „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ Bendra kertamų medžių kamienų suma – 71 cm, įvertinus pagal medžių būklės indeksą - 2 (patenkinama būklė) suma sumažinama 25%

MEDŽIŲ VERTINIMAS					
Nr.	Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas	Kamieno diametras 1.30 cm aukštyje	Medžio būklės indeksas	Želdinio atperkamoji vertė pagal medžio būklę
1.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	59	2	-*
2.	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	18;26	2	75%
3.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	19;8	2	75%
4.	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	52	2	Išsaugomas
5.	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	39	2	Išsaugomas

* Pirmos grupės medžiams, kurių skersmuo iki 8 cm, ir invazinių rūšių augalams, įrašytiems į Invazinių rūšių Lietuvoje sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. D1-433 „Dėl Invazinių Lietuvoje rūšių sąrašo patvirtinimo“, atkuriamosios vertės įkainiai nenustatomi.

SODINAMI AUGALAI IŠKIRSTŲ AUGALŲ VIETOSE				
Nr.	Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas	Kamieno diametras 1.30 cm aukštyje	Kiekis
1.	Juodalksnis ‚Imperialis‘	<i>Alnus glutinosa</i> ‚Imperialis‘	SG, 3x tr.18-20 Standart	2 vnt

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

2.	Paprastasis skroblas	Carpinus betulus	SG., 3X tr. 12-14	3 vnt
3.	Karpytalapė stefanandra ‚Crispa‘	Stephanandra incisa ‚Crispa‘	Sodinimo tankis 5 vnt/m ²	150m ²
4.	Paprastasis skroblas	Carpinus betulus	Sodinimo tankis 4 vnt/m ²	32m ²

2.3. GRUNTO PARUOŠIMAS

Želdynams formuoti naudojamas tik sijotas, švarus gruntas, be statybinių priemaišų, šaknų. Po pirminio mechaninio reljefo formavimo reikia įvertinti ar gruntas nėra per daug sutankintas (vanduo turi laisvai drenuotis, neužsistovėti paviršiuje, žemę lengva įdirbti su rankiniais įrankiais). Esant būtinybei reikia sutankintą paviršinį grunto sluoksnį išpurenti. Paruošti plotai želdynams užpilami juodžemiu arba augaliniu gruntu permaišytu su kompostu santykiu 80:20. Želdinamos zonos formuojamos rankiniu būdu, pašalinant akmenis, piktžoles.

2.4. ŽELDINIŲ SODINIMAS

Sodinimo darbai atliekami esant teigiamai oro temperatūrai į nepermirkusį gruntą. Visi sodmenys privalo atitikti specifikacijose numatytus dydžius, būti nepažeisti mechaniškai, kenkėjų ar ligų. Norint keisti augalų specifikacijas (rūšį, dydį ir pan.), būtina konsultuotis su projektuotoju.

2.4.1. Medžių sodinimas

Medžiams, kurių kamieno apimtis yra 16 cm ir daugiau arba tai yra daugiakamienis medis, kasamos 1x1x0,8 m duobės, mažesniems medžiams kasamos 0,8x0,8x0,6 m duobės. Augalas įstatomas taip, kad kaklelio aukštis būtų 3-5 cm aukščiau projektuojamo paviršiaus aukščio. Augalo duobė užpilama derlingu gruntu permaišytu su kompostine žeme, santykiu 80:20. Pasodintų medžių tvirtinimui naudojami 3 mediniai kuolai (impregnuoti vakuuminio būdu, 6 cm skersmens ir 220 cm ilgio, smailintu galu) ir reguliuojamas diržas. Medžių šaknų lygyje įrengiamos laistymo/aeravimo sistemos (gofruota skylėta žarna su atvira ertme virš žemės paviršiaus).

2.4.2. Krūmų sodinimas

Krūmams kasamos duobės gylis atitinka šaknų gumulo ar vazono aukštį, plotis kasamas du kartus didesnis už šaknų gumulo ar vazono plotį. Augalas įstatomas taip, kad kaklelio aukštis būtų sulig projektuojamo paviršiaus aukščiu. Augalo duobė užpilama derlingu gruntu permaišytu su kompostine žeme santykiu 80:20. Augalams ant perdangos formuojami kalneliai.

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

tik tose vietose kur neužtenka grunto. Pasodinus, augalai mulčiuojami 5 cm storio mulčio sluoksniu.

2.4.3. Žolinių augalų sodinimas

Sodinimo vietose gruntas supurenamas iki 20-30 cm gylio, išlyginamas, įmaišoma 20% komposto. Apsodintas plotas mulčiuojamas 5 cm storio mulčio sluoksniu.

2.4.4. Svogūninių gėlių sodinimas

Svogūninės gėlės sodinamos nuo rugsėjo iki lapkričio mėnesio. Svogūnėliai sodinami pagal jiems taikoma specifiką, jei tokia nenurodyta - svogūnelio sodinimo gylis atitinka 3 svogūnelių aukštį. Sodinama įterpiant gėlės svogūnelį į žemę, užberiant žemėmis ir užspaudžiant. Svarbu atsižvelgti į dirvos drėgnumą, jei gruntas sausas, pasodinus svogūnelius būtina papildomai palaistyti.

2.5. TIPINĖ AUGALŲ PRIEŽIŪRA

2.5.1. Medžiai ir krūmai

Pirmaisiais metais po pasodinimo medžiai turi gauti pakankamai vandens. Laistymas būtinas bent kas dvi savaites, jeigu nelyja. Pasodintus medžius genėti reikia tuo atveju, jeigu šakos kliudo praeiviams, remiasi į statinius, yra pažeistos arba nudžiūvę. Vėliau, subrendę medžiai periodiškai genimi siekiant užtikrinti sveiką ir ilgaamžę lają. Paprastieji skroblai genimi kasmet siekiant išlaikyti pirminę formą. Augalai augantys ant perdangos tęšiami du kartus per sezoną – pavasario viduryje ir vasaros pabaigoje.

2.5.2. Gyvatvorė

Naujai pasodinta gyvatvorė turi gauti pakankamai vandens, kad gerai prigytų. Gyvatvorė genima ne rečiau, kaip du kartus per sezoną, norima suformuoti preciziškos formos stačiakampius. Augalai augantys ant perdangos tęšiami du kartus per sezoną – pavasario viduryje ir vasaros pabaigoje.





2.5.3. Krūmų masyvai

Naujai susodinti krūmų masyvai kruopščiai ravimi iki kol suauga į vientisą kilimą. Genima norint palaikyti žemą, vientisą masyvą, taip pat senos išlūžę ar sudžiūvę šakos. Augalai augantys ant perdangos tęšiami du kartus per sezoną – pavasario viduryje ir vasaros pabaigoje.

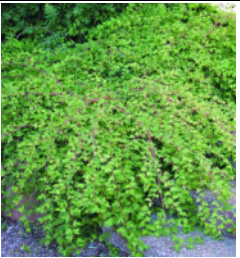





APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

2.5.4. Daugiametės gėlės ir viksviniai augalai





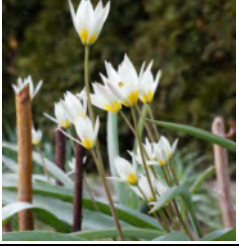

Daugiamečiai augalai turi būti prižiūrimi laistant, ravint, kad gerai prigytų. Pavasarį ir vasaros pradžioje žydinčių augalų žiedynai karpomi vasaros metu, o vėliau žydintys augalai bei žolynai karpomi anksti pavasarį, kad per žiemą išliktų dekoratyvūs, natūralios išvaizdos. Nukarpytais ir susmulkintais stiebais galima pamulčiuoti gėlynų zonas.

AUGALŲ ŽINIARAŠTIS				
1.		Juodalksnis 'Imperialis' Lot. <i>Alnus glutinosa</i> 'Imperialis'	SG.3x tr. 18-20	2vnt
2.		Paprastasis skroblas Lot. <i>Carpinus betulus</i>	SG 3x tr. 12-14 H200-250cm daugiakamienis	3vnt
3.		Sparnuotasis ožekšnis Lot. <i>Euonymus alatus</i>	SG 120-150cm	3vnt
4.		Paprastasis skroblas Lot. <i>Carpinus betulus</i>	H140-160cm H 50-60cm Formuota gyvatvorė	100vnt 150vnt


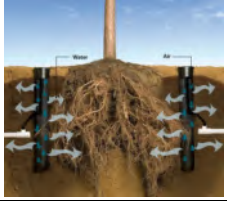

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

5.		<p>Karpytalapė stefanandra 'Crispa' Lot. <i>Stephanandra incisa</i> 'Crispa'</p>	<p>C5 Sodinama 4vnt/m2</p>	<p>600vnt</p>
6.		<p>Pertrauktavarpė viksva Lot. <i>Carex divulsa</i></p>	<p>C1</p>	<p>182vnt</p>
7.		<p>Kalninė viksva 'Raureif' Lot. <i>Carex montana</i> 'Raureif'</p>	<p>C1</p>	<p>107vnt</p>
8.		<p>Kišchio ašarėlė 'Limouzi' Lot. <i>Briza media</i> 'Limouzi'</p>	<p>C1</p>	<p>43vnt</p>
9.		<p>Klemalis 'Ice Ballet ' Lot. <i>Asclepias incarnata</i> 'Ice Ballet '</p>	<p>C2</p>	<p>26vnt</p>
10.		<p>Rusmenė 'Gigantea gelber herold' Lot. <i>Digitalis ferruginea</i> 'Gigantea gelber herold'</p>	<p>C2</p>	<p>25vnt</p>

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

11.		Žydrinė laibūnė 'Monroe white' Lot. <i>Liriope muscari</i> 'Monroe white'	C2	86vnt
12.		Viendienė 'Autumn minaret' Lot. <i>Hemerocallis</i> 'Autumn Minaret'	C2	41vnt
13.		Baltoji snieguolė Lot. <i>Galanthus nivalis</i>	Svogūnėlis	700vnt
14.		Geltonasis eritronis 'Pagoda' Lot. <i>Erythronium tuolumnense</i> 'Pagoda'	Svogūnėlis	300vnt
15.		Turkestaninė tulpė Lot. <i>Tulipa turkestanica</i>	Svogūnėlis	450vnt
16.		Didžiažiedė margutė 'Lutea' Lot. <i>Fritillaria imperialis</i> 'Lutea'	Svogūnėlis	25vnt

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

17.		<p>Medžių tvirtinimo kuolai su diržais Naudojama stabilizuoti juodalksnius ir skroblus</p>	Komplektas	5vnt
18.		<p>Giluminio laistymo drenažiniai vamzdžiai Naudojami juodalksniams ir skroblams</p>	Komplektas	5vnt
19.		<p>Pušų žievės mulčias Mulčiuojama 5 cm storio sluoksniu</p>	Fr. 5-15mm	13m3



PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI		
	JUODALKSNIŠIS 'IMPERIALIS' LOT. ALNUS GLUTINOSA 'IMPERIALIS' SG 3XTR.18-20	2VNT
	PAPRASTASIS SKROBLAS LOT. CARPINUS BETULUS SG 3XTR.12-14 H 200-250CM DAUGIAKAMENIS	3VNT
	SPARNUOTASIS OŽEKŠNIS LOT. EUONYMUS ALATUS SG 120-150 CM	3VNT
	PAPRASTASIS SKROBLAS LOT. CARPINUS BETULUS H140-160 CM	100VNT
	PAPRASTASIS SKROBLAS LOT. CARPINUS BETULUS H 50-60 CM	150VNT
	KARPYTALAPĖ STEFANANDRA 'CRISPA' LOT.STEPHANANDRA,CRISPA' C5, SODINAMA 4VNT/M2	150M2
	ŽOLINIŲ AUGALŲ PAKLOTĖ P9 -C2	70M2



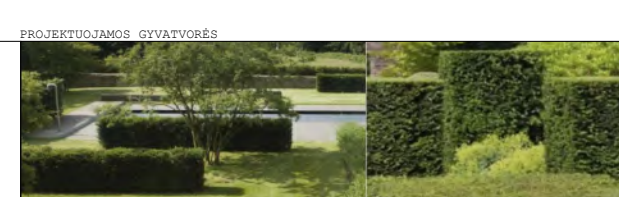
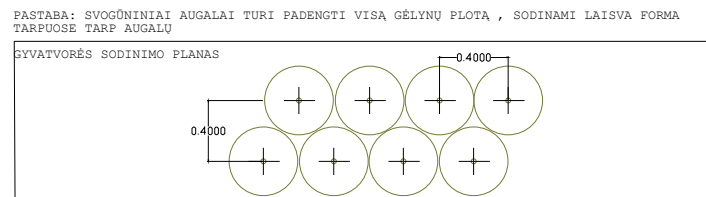
PASTABA: GYVATVOREI PARENKAMI KELIS KARTUS FORMUOTI AUGALA

PROJEKTUOJAMI ŽOLINIAI AUGALAI		
	PERTRAUKTAVARPĖ VIKSVA LOT, CAREX DIVULSA P11/C1	179VNT
	KALNINĖ VIKSVA 'RAUREIF' LOT. CAREX MONTANA 'RAUREIF' P11/C1	103VNT
	KIŠKIO AŠARĖLĖ 'LIMOUZI' LOT. BRIZA MEDIA 'LIMOUZI' P11/C1	42VNT

DAUGIAMETĖS GĖLĖS		
	KLEMALIS 'ICE BALLET' LOT. ASCLEPIAS INCARNATA 'ICE BALLET' C2	23VNT
	RUSMENĖ LOT.DIGITALIS FERRUGINEA 'GIGANTEA GELBER HEROLD' C2	25VNT
	ŽYDRINĖ LAIBŪNĖ 'MONROE WHITE' LOT. LIRIOPE MUSC.'MONROE WHITE C2	83VNT
	VIENDIENĖ 'AUTUMN MINARET' LOT. HEMEROCALLIS 'AUTUMN MINARET' (A.B. STOUT 51) C2	41VNT



SVOGŪNINIAI AUGALAI		
	BALTOJI SNIEGUOLĖ LOT. GALANTHUS NIVALIS SVOGŪNELIS	700VNT
	GELTONASIS ERITRONIS 'PAGODA' LOT.ERYTHRIONUM 'PAGODA' SVOGŪNELIS	300VNT
	TURKĖSTANINĖ TULPĖ LOT. TULIP TURKESTANICA SVOGŪNELIS	450VNT
	DIDŽIAŽIEDĖ MARGUTĖ 'LUTEA' LOT. FRITILLARIA IMPERIALIS 'LUTEA' SVOGŪNELIS	25VNT



PASTABA: SODINANT GYVATVORĖ SVARBU IŠLAIKYTI ATSTUMUS TOKIUS, KAD UŽPILDYTUME GYVATVORĖMS SKIRTAS ZONAS

BENDRIEJI RODIKLIAI
 SKLYPO PLOTAS - 779m²
 PROJEKTUOJAMAS UŽSTATYMO PLOTAS - 313m² (40%)
 PROJEKTUOJAMAS ŽELDYNŲ PLOTAS - 92m² (12%)
 PROJEKTUOJAMAS KIETŪJŲ DANGŲ PLOTAS - 374m² (48%)
 BENDRAS ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS (4a) - 883m²
 ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ - 6 auto
 POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ - 18 auto

EKSPLIKACIJA
 1 - PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
 2 - PROJEKTUOJAMA ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ - 6vnt.

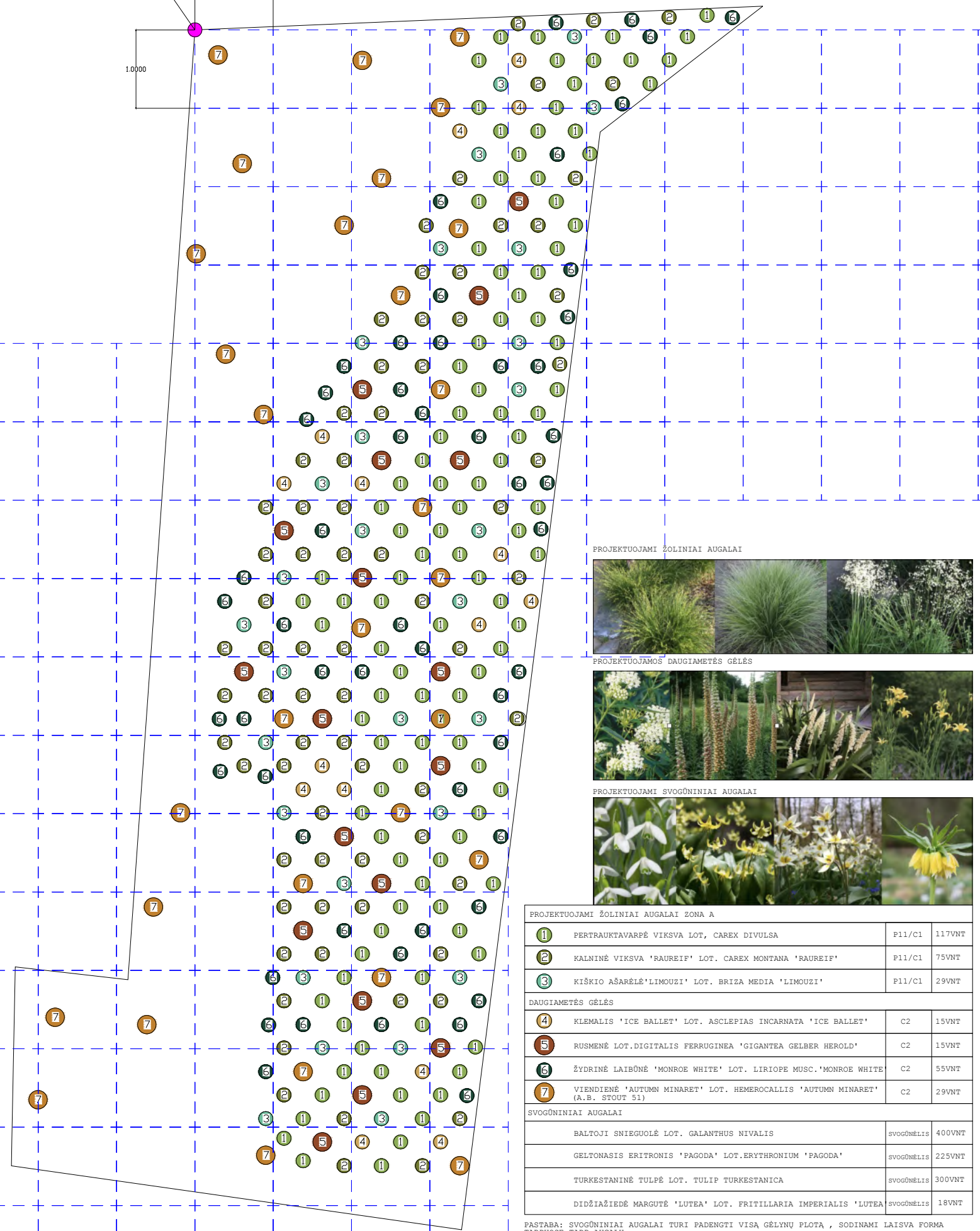
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMAS Į PARKINGĄ

MB "Gamtoje" Veteranų g. 16, Drąseikių k., LT-54414 Kauno r. Tel. +370 63363663 el.paštas : info@gamtoje.eu			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS
Kr. Inžinierius Braižė	L K L K	2024 2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS Apželdinimo planas M 1:500
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Joqailos q. 4, LT-01116, Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama

TINKLELIO PRIEŠIMO TAŠKAS
TINKLELIS 1X1M

10000



PROJEKTUOJAMI ŽOLINIAI AUGALAI



PROJEKTUOJAMOS DAUGIAMETĖS GĖLĖS



PROJEKTUOJAMI SVOGŪNINIAI AUGALAI



PROJEKTUOJAMI ŽOLINIAI AUGALAI ZONA A

1	PERTRAUKTAVARPĖ VIKSVA LOT, CAREX DIVULSA	P11/C1	117VNT
2	KALNINĖ VIKSVA 'RAUREIF' LOT. CAREX MONTANA 'RAUREIF'	P11/C1	75VNT
3	KIŠKIO AŠARĖLĖ 'LIMOUZI' LOT. BRIZA MEDIA 'LIMOUZI'	P11/C1	29VNT
DAUGIAMETĖS GĖLĖS			
4	KLEMALIS 'ICE BALLET' LOT. ASCLEPIAS INCARNATA 'ICE BALLET'	C2	15VNT
5	RUSMENĖ LOT. DIGITALIS FERRUGINEA 'GIGANTEA GELBER HEROLD'	C2	15VNT
6	ŽYDRINĖ LAIBŪNĖ 'MONROE WHITE' LOT. LIRIOPE MUSC. 'MONROE WHITE'	C2	55VNT
7	VIENDIENĖ 'AUTUMN MINARET' LOT. HEMEROCALLIS 'AUTUMN MINARET' (A.B. STOUT 51)	C2	29VNT
SVOGŪNINIAI AUGALAI			
	BALTOJI SNIEGUOLĖ LOT. GALANTHUS NIVALIS	svogūnėlis	400VNT
	GELTONASIS ERITRONIS 'PAGODA' LOT. ERYTHRONIUM 'PAGODA'	svogūnėlis	225VNT
	TURKĖSTANINĖ TULPĖ LOT. TULIP TURKĖSTANICA	svogūnėlis	300VNT
	DIDŽIAŽIEDĖ MARGUTĖ 'LUTEA' LOT. FRITILLARIA IMPERIALIS 'LUTEA'	svogūnėlis	18VNT

PASTABA: SVOGŪNINIAI AUGALAI TURI PADENGTI VISA GĖLYNŲ PLOTĄ, SODINAMI LAISVA FORMA TARPŪSE TARP AUGALŲ

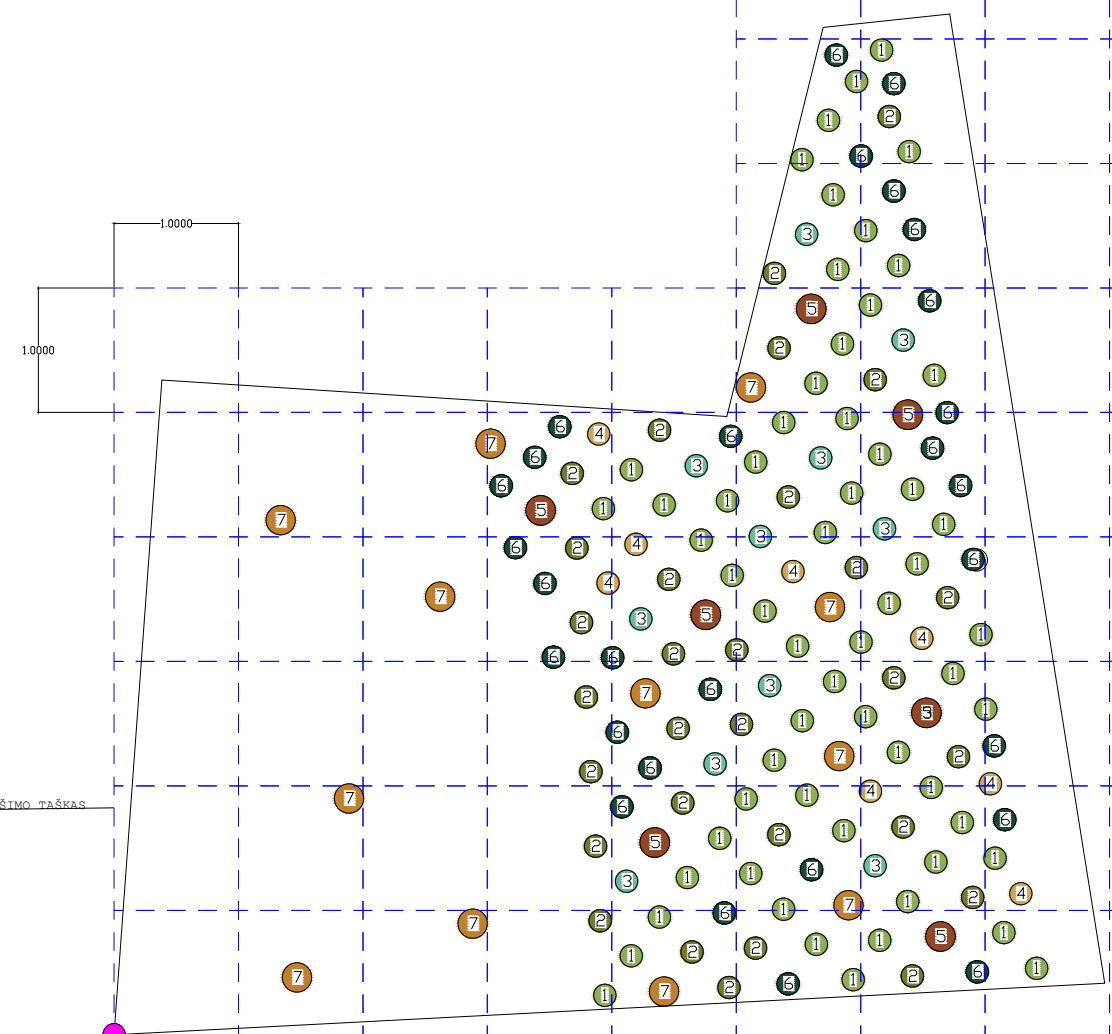
PROJEKTUOJAMI ŽOLINIAI AUGALAI ZONA B

1	PERTRAUKTAVARPĖ VIKSVA LOT, CAREX DIVULSA	P11/C1	62VNT
2	KALNINĖ VIKSVA 'RAUREIF' LOT. CAREX MONTANA 'RAUREIF'	P11/C1	30VNT
3	KIŠKIO AŠARĖLĖ 'LIMOUZI' LOT. BRIZA MEDIA 'LIMOUZI'	P11/C1	13VNT
DAUGIAMETĖS GĖLĖS			
4	KLEMALIS 'ICE BALLET' LOT. ASCLEPIAS INCARNATA 'ICE BALLET'	C2	8VNT
5	RUSMENĖ LOT. DIGITALIS FERRUGINEA 'GIGANTEA GELBER HEROLD'	C2	7VNT
6	ŽYDRINĖ LAIBŪNĖ 'MONROE WHITE' LOT. LIRIOPE MUSC. 'MONROE WHITE'	C2	28VNT
7	VIENDIENĖ 'AUTUMN MINARET' LOT. HEMEROCALLIS 'AUTUMN MINARET' (A.B. STOUT 51)	C2	12VNT
SVOGŪNINIAI AUGALAI			
	BALTOJI SNIEGUOLĖ LOT. GALANTHUS NIVALIS	svogūnėlis	200VNT
	GELTONASIS ERITRONIS 'PAGODA' LOT. ERYTHRONIUM 'PAGODA'	svogūnėlis	75VNT
	TURKĖSTANINĖ TULPĖ LOT. TULIP TURKĖSTANICA	svogūnėlis	150VNT
	DIDŽIAŽIEDĖ MARGUTĖ 'LUTEA' LOT. FRITILLARIA IMPERIALIS 'LUTEA'	svogūnėlis	7VNT

PASTABA: SVOGŪNINIAI AUGALAI TURI PADENGTI VISA GĖLYNŲ PLOTĄ, SODINAMI LAISVA FORMA TARPŪSE TARP AUGALŲ

10000

TINKLELIO PRIEŠIMO TAŠKAS
TINKLELIS 1X1M



MB "Gamtoje"
Veteranų g. 16, Drąseikių k., LT-54414 Kauno r.
Tel. +370 63363663
el.paštas : info@gamtoje.eu



STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

23/09/04 - 75 AS
ADMINISTRACINIS PASTATAS

Kr. Inžinierius

L K

2024

DOKUMENTO PAVADINIMAS

Želdynų detalizacija

Braižė

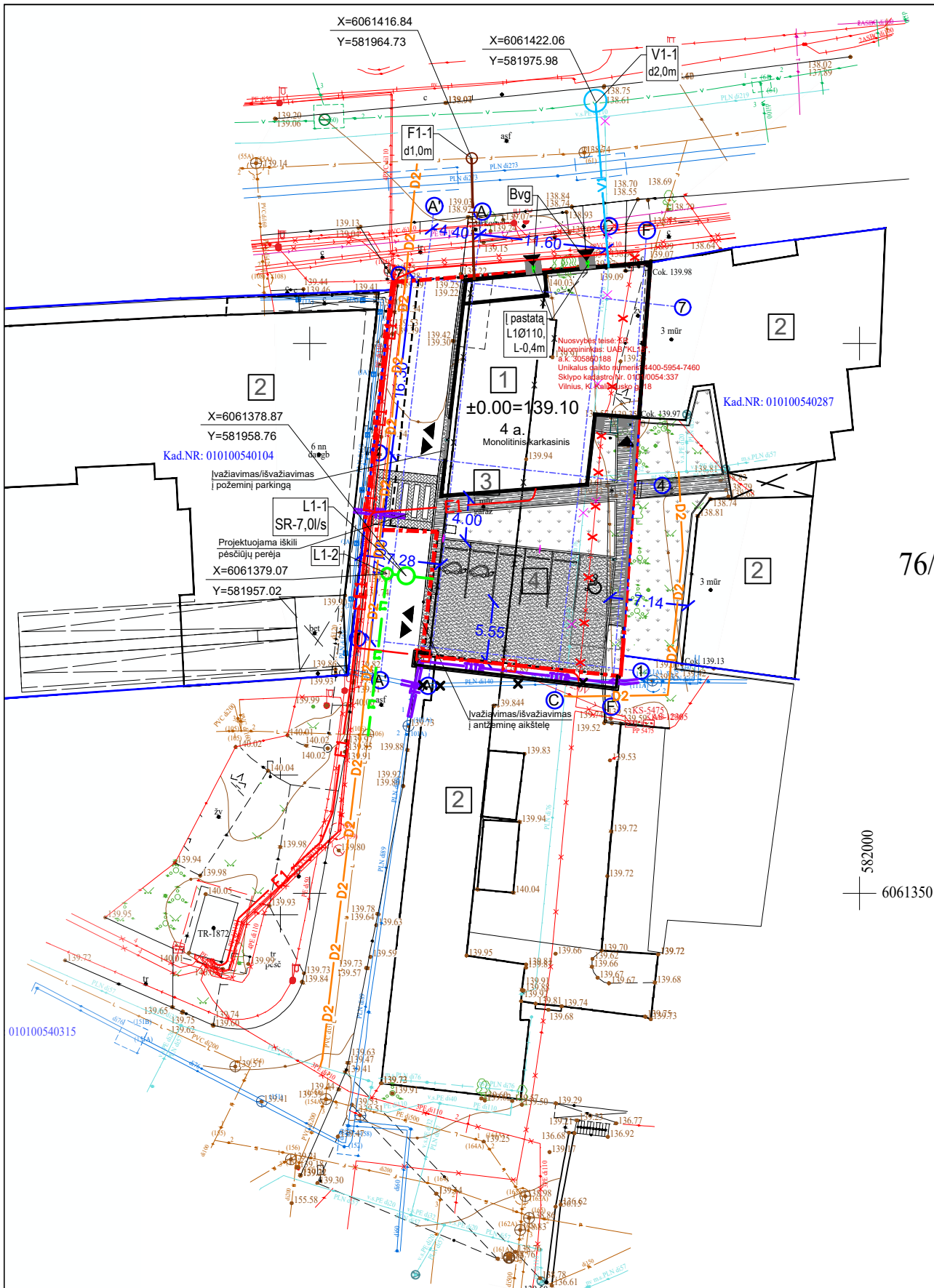
L K

2024

LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
UAB „KL18“
Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius
Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt
Juridinio asmens kodas: 305860188

Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama



BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI

Vykdamt bendruosius statybos darbus rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais.

Ardomos, atstatomos dangos:

Statybos metu išardytos esamos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį.

Atstatomos, remontuojamos ir naujos dangos DK 1 klasės, įrengiamos vadovaujantis **IT ASFALTAS 08 ir automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19.**

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais.

Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiestis (kodas 33653) teritorijoje ir Vilniaus senjo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje (kodas 25504) prieš žemės kasimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai.

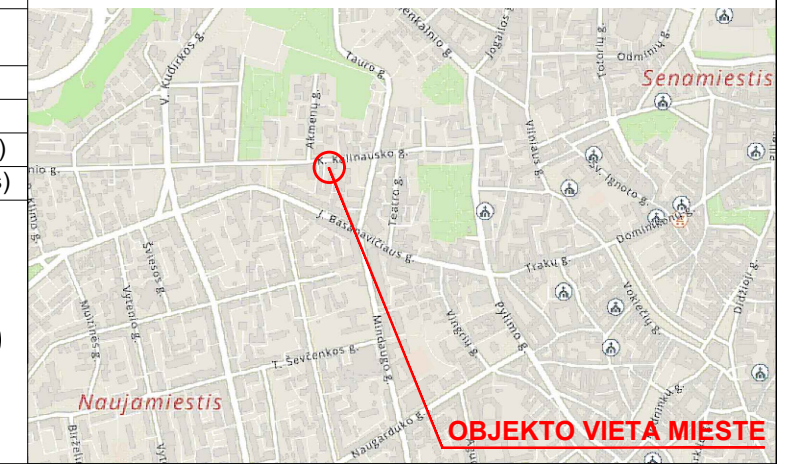
EKSPLIKACIJA

Nr.	PAVADINIMAS	
1	Projektuojamas pastatas	
2	Esami pastatai	
3	Projektuojama buitinių atliekų šalinimo patalpa	(uždara)
4	Antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė	(6 vietos)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamas pastatas
- Esami pastatai
- Griaunami esami pastatai (garažai)
- Požeminis užstatymas
- Projektuojamo sklypo ribos
- Sklypų ribos
- Projektuojama veja
- Projektuojami pėsčiųjų takai (betoninė danga)
- Projektuojama/atstatoma asfalto danga
- Projektuojamas vandentiekio tinklas
- Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
- Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Projektuojamas šilumotiekio tinklas
- Projektuojamas dujotiekio tinklas
- Projektuojamas elektros tinklas

SITUACIJOS SCHEMA



BENDRIEJI RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	779 m ²
UŽSTATYMO PLOTAS	311 m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	40 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	1.1
PROJEKTUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS	1370 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS	818 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO POŽEMINĖS DALIES PLOTAS	552 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (antžeminis)	5227 m ³
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (požeminis)	2592 m ³
UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS	4a; -1P
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS POŽEMINĖJE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE	16 vietų
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS KIEME	6 vietų
DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS (lauke)	2 vietos
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (ŽALIASIS)	78 m ² - 10%
KIETŲJŲ DANGŲ PLOTAS (SKLYPE)	390 m ² (50%)

PASTABA:

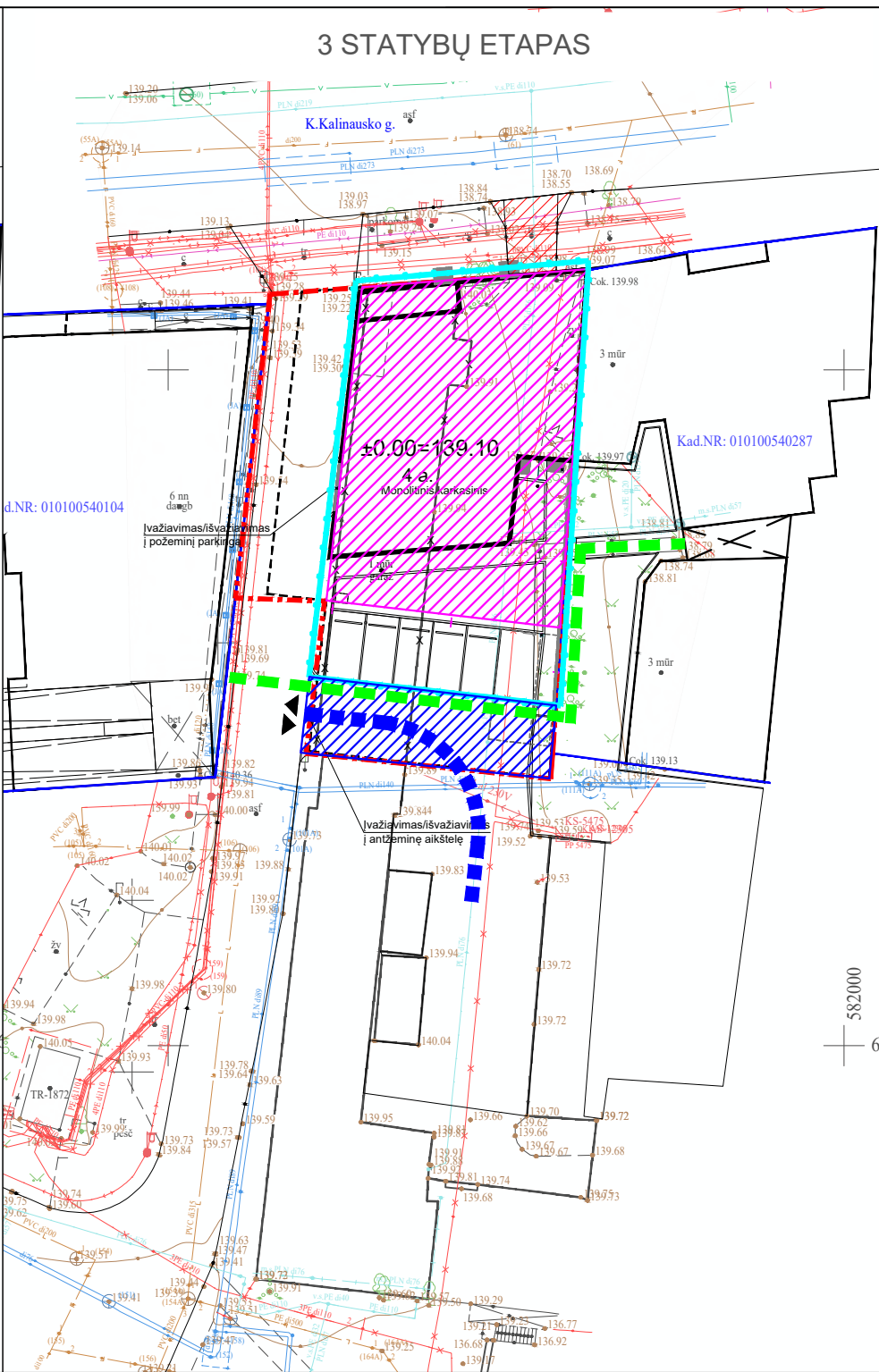
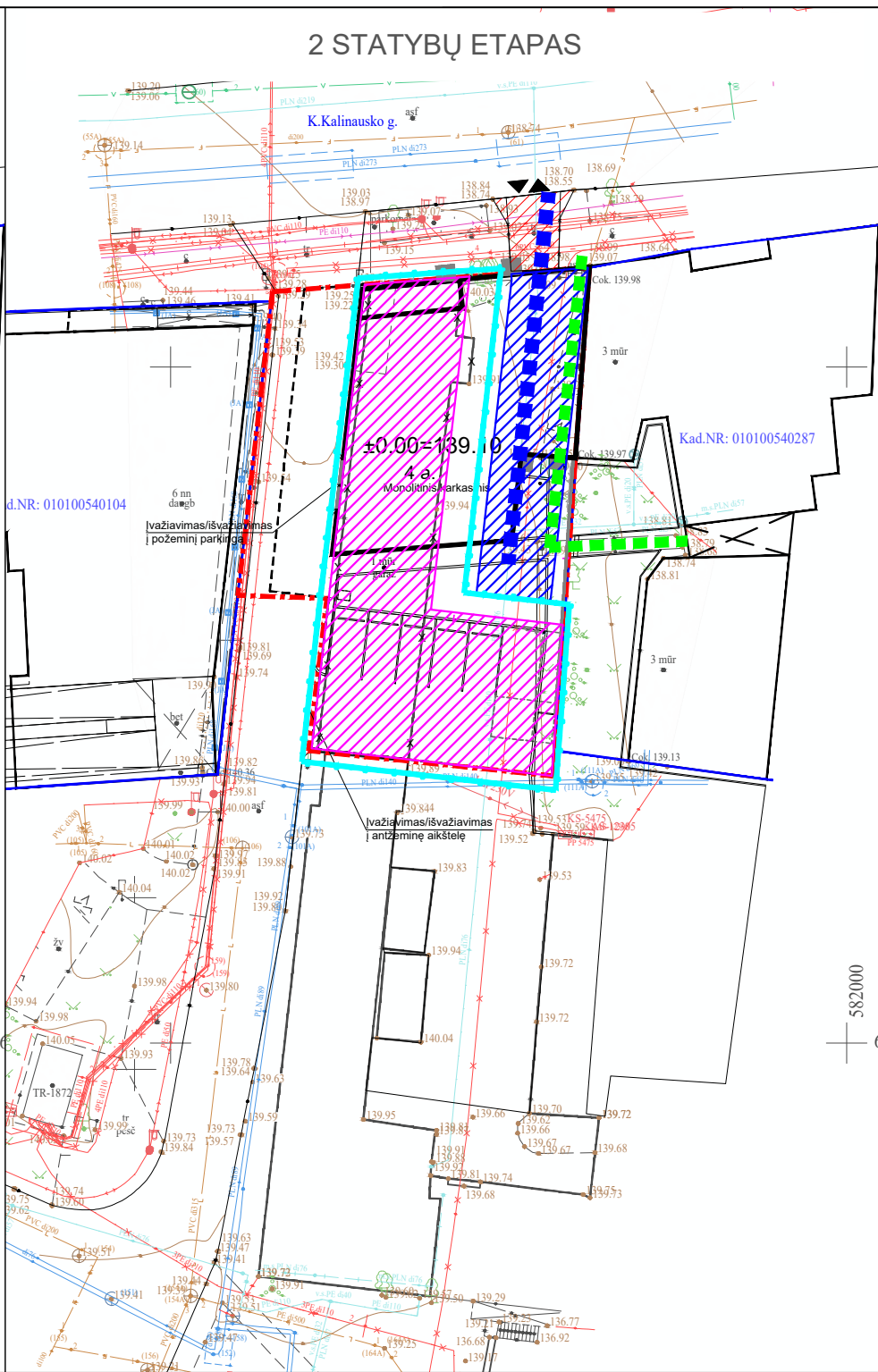
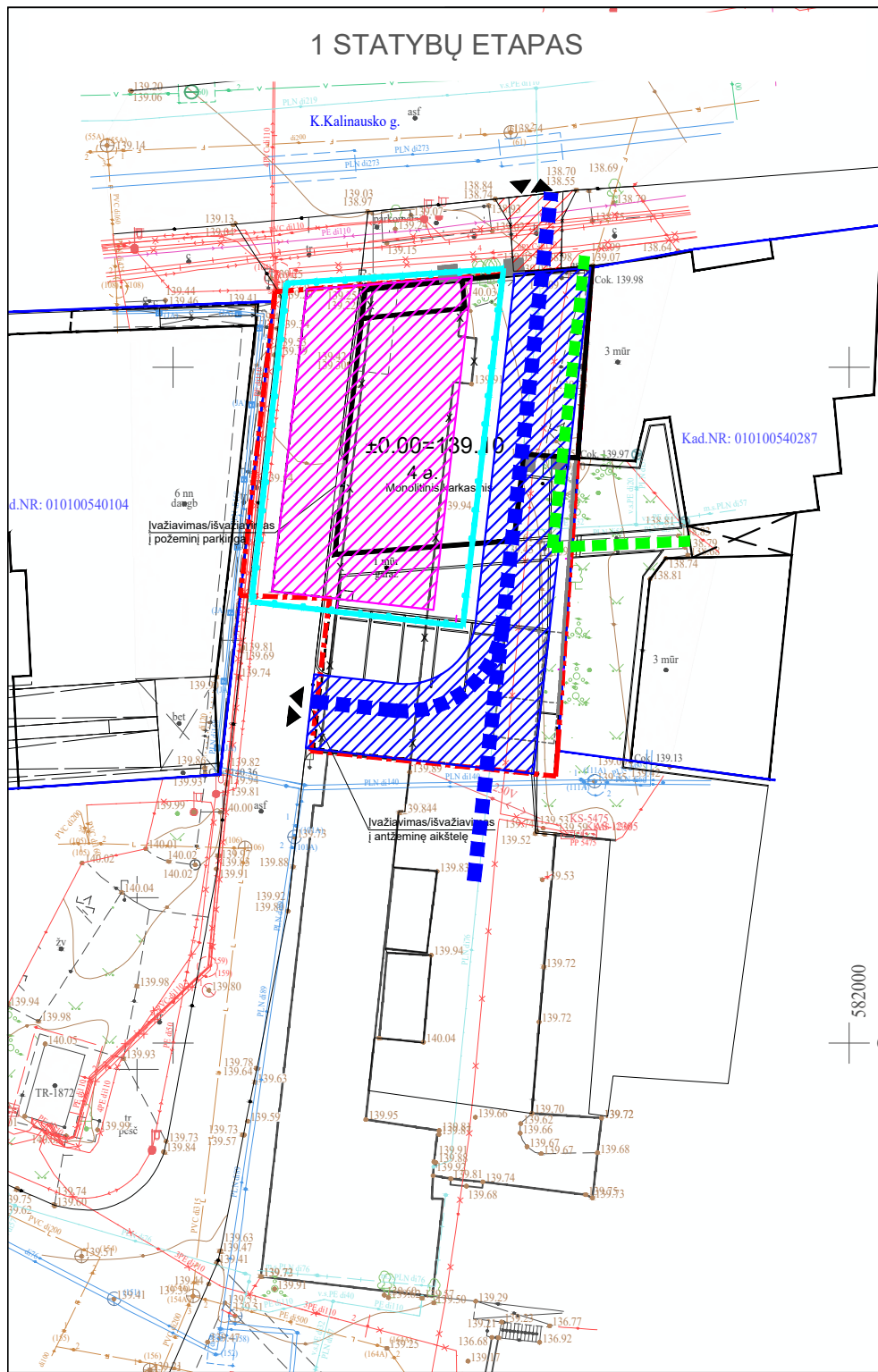
Automobilių poreikis skaičiuojamas pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, projekto ekspertizė“ (8 priedo) p. 7.1.3 ir STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ sk.XIII. p.107. (30 lentelės) reikalavimus.

Požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje projektuojama **16 vietų**. Šalia pastato projektuojamos **6 vietos** automobilių stovėjimo aikštelė. Iš jų 2 vietos skirtos žmonėms su negalia, viena vieta antžeminėje aikštelėje ir 1 vieta požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje.

Viso suprojektuota - 23 automobilių stovėjimo vietų.

Sklype suprojektuotos 2 dviračių stovėjimo vietos, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. 1 vieta 250 m² pagrindinio ploto (projektuojamas pagrindinis pastato plotas 592 m²). Pastato viduje projektuojama dviračių saugykla talpinanti 5 dviračius.

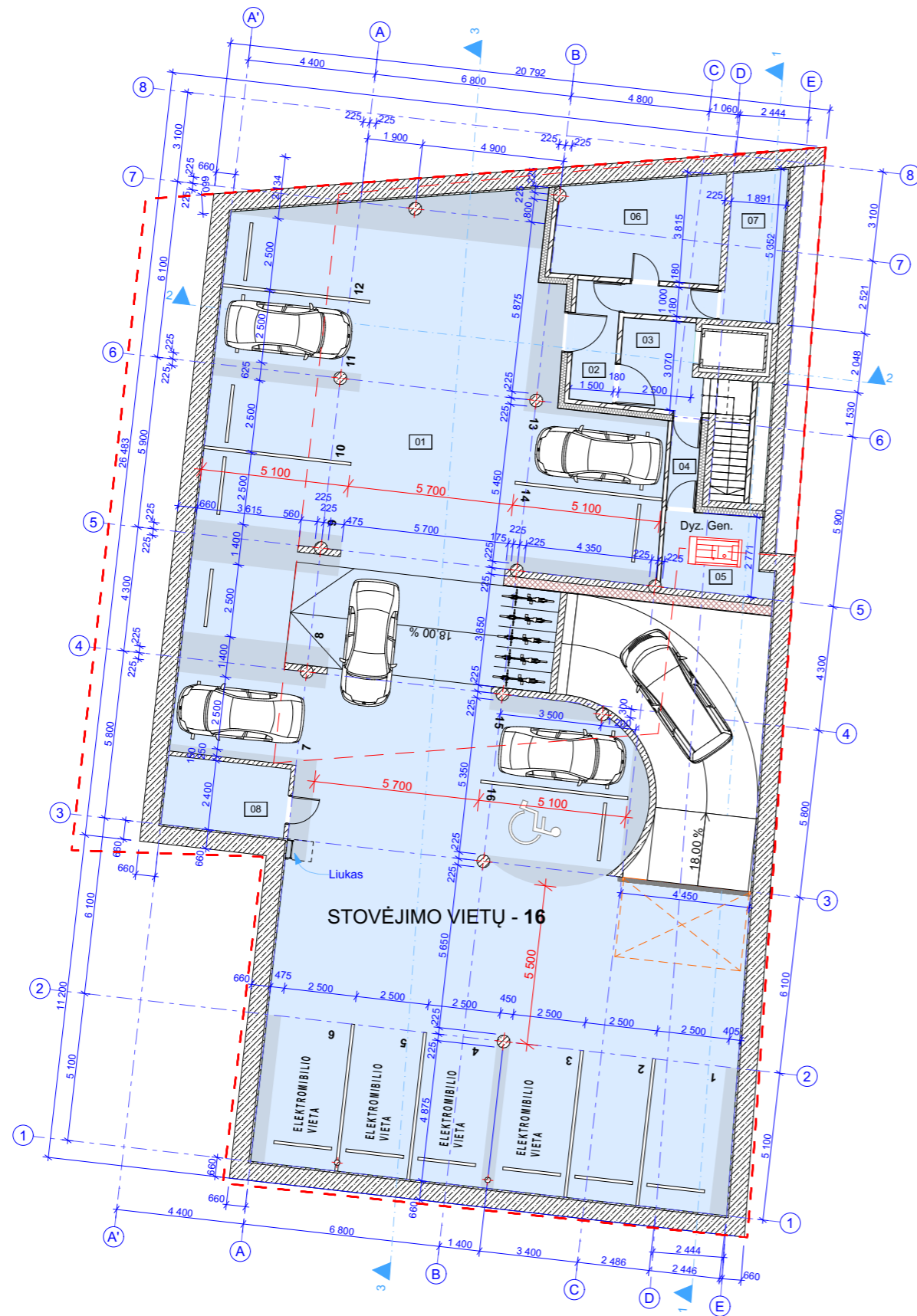
0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
KVAL. PATV. DOK. NR.		 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372	PV			N. Podpriatov	Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas
A 2040	ARCH.	R. Bimba		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
	ARCH.	R. Gudauskas		23/09/04 - 75 AS	0
				ADMINISTRACINIS PASTATAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
				SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500	SP-5
KALBOS TRUMP.		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinis su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Uždaviko nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Uždaviko žinios draudžiama	Pusl. nr.
LT					0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

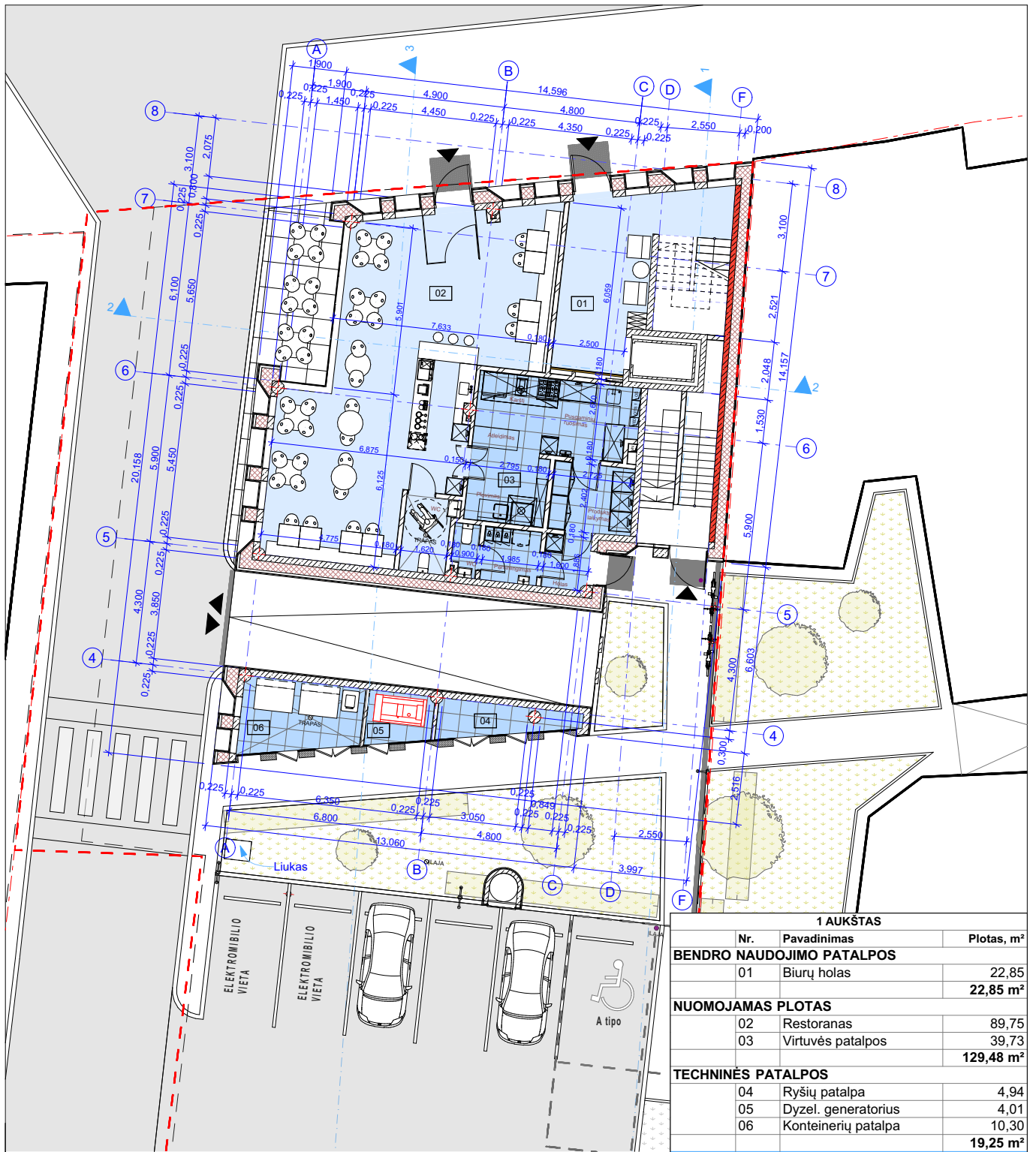
- | | | | |
|--|------------------------------------|--|-----------------------------|
| | Projektuojamas pastatas | | Laikinas aptvėrimas |
| | Esami pastatai | | Laikinas pėsčiųjų praėjimas |
| | Griaunami esami pastatai (garažai) | | Laikinas pravažiavimas |
| | Požeminis užstatymas | | Statybų zona |
| | Projektuojamo sklypo ribos | | Laikina pravažiavimo zona |
| | Sklypų ribos | | |


0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
KVAL. PATV. DOK. NR.		 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPE A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372	PV	N. Podpriatov		Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	PP
A 2040	ARCH.	R. Bimba		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
	ARCH.	R. Gudauskas		23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	0
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
				STATYBŲ ETAPŲ SCHEMA	SP-6
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.
LT					0

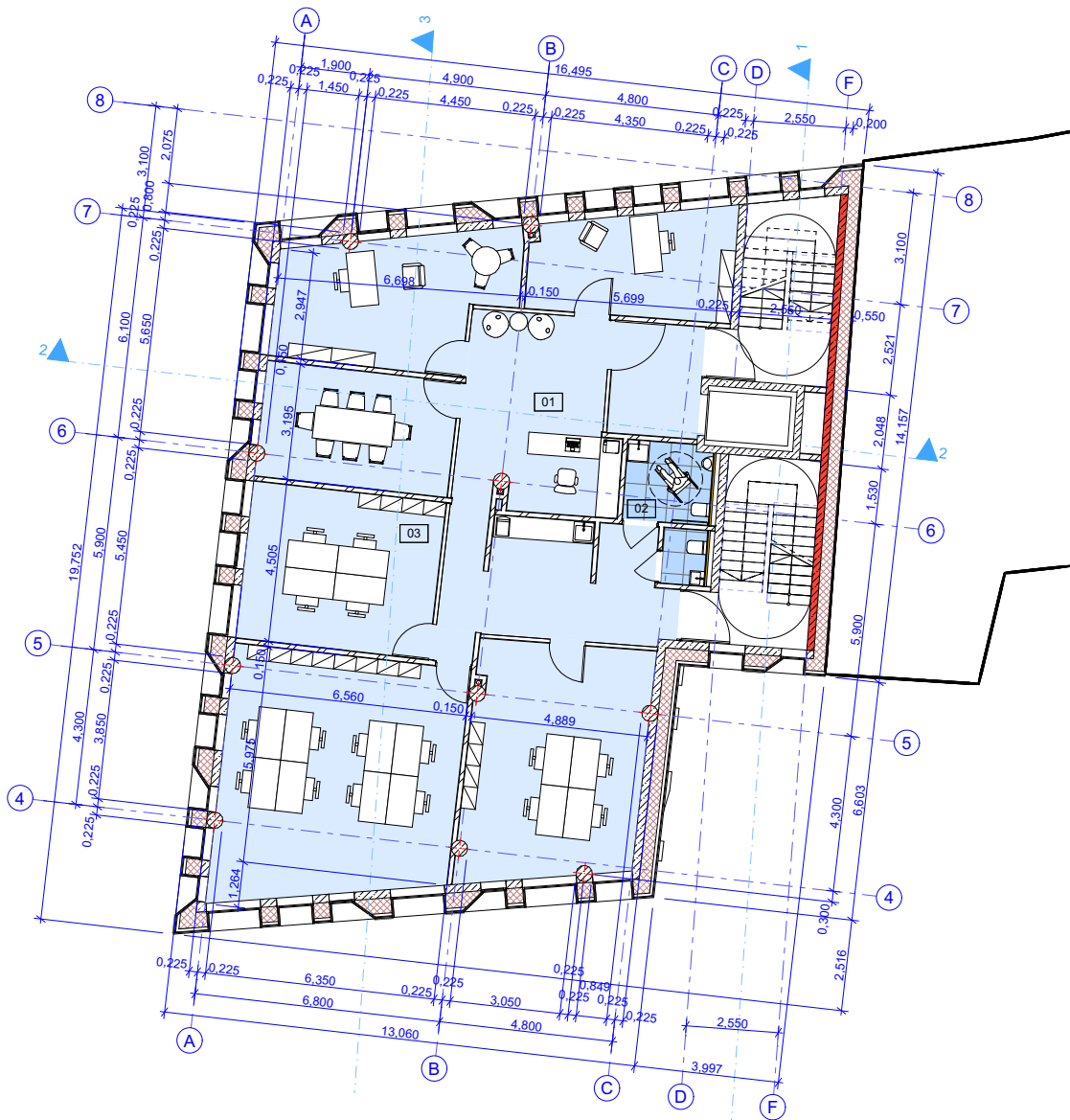


-1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS		
01	Parkingas	482,17
02	Tambūras	9,57
03	Holas	8,08
04	Koridorius	2,94
		502,76 m²
TECHNINĖS PATALPOS		
05	Techninė patalpa	9,59
06	Techninė patalpa	19,60
07	Riebalų gaudykl. patalpa	9,85
08	Šilumos punkto patalpa	10,20
		49,24 m²
		552,00 m²

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akq@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337
5372	PV	N. Podpriatov	Etapas
A 2040	ARCH.	R. Bimba	PP
	ARCH.	R. Gudauskas	Laida
			0
			Brėž. nr.
			SA-01
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Rūšio planas M 1:200 Pusl. nr. Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama

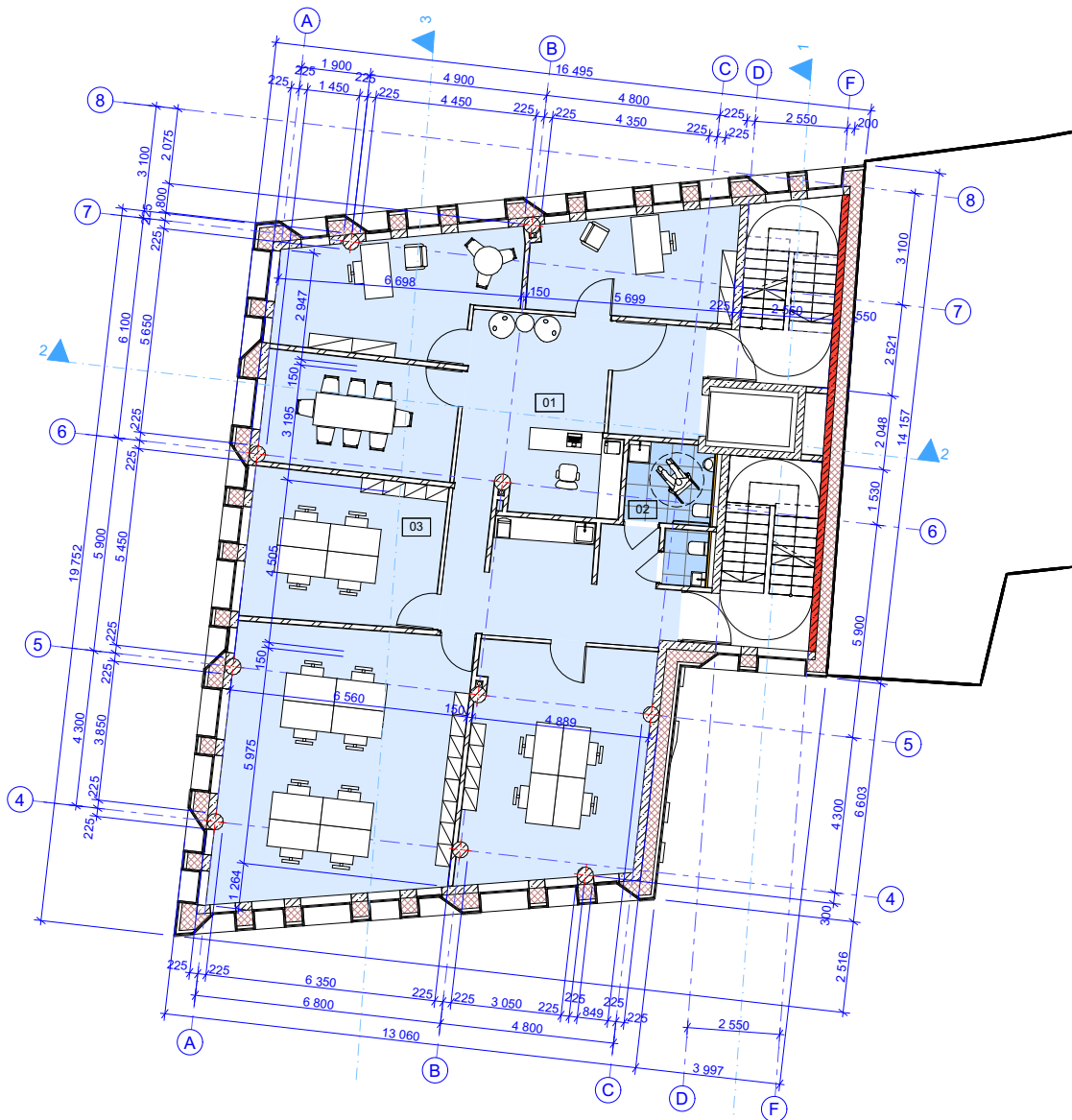


0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO	PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akq@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba		0
	ARCH.	R. Gudauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
			1 aukšto planas M 1:200	SA-02
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius		Brėžinys už pateiktą informaciją yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Puol. nr.



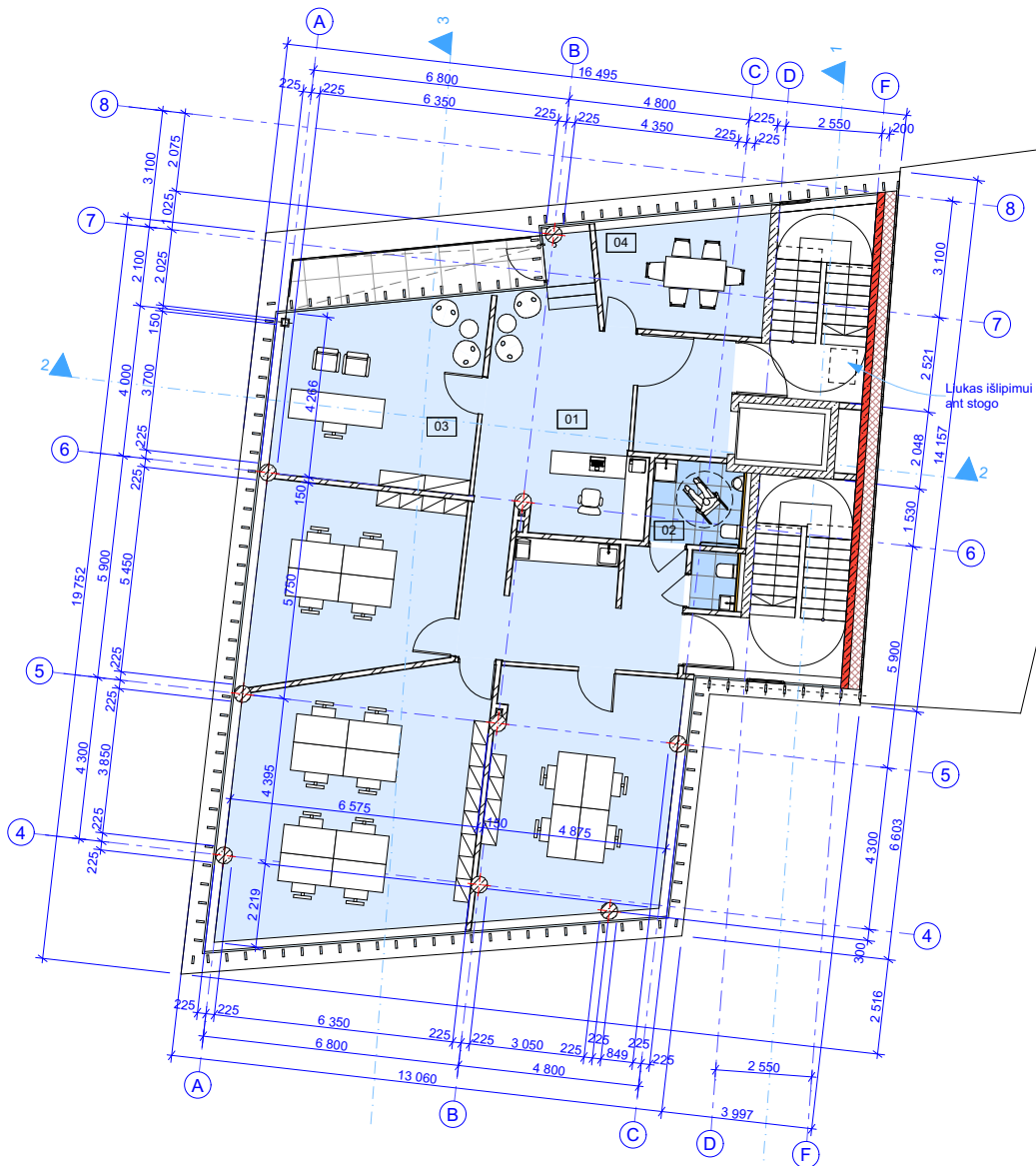
2 AUKŠTAS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
NUOMOJAMAS PLOTAS		
01	Bendros patalpos	51,27
02	WC	7,24
03	Kabinetai	160,13
		218,64 m²

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337
5372	PV	N. Podpriatov	Etapas
A 2040	ARCH.	R. Bimba	PP
	ARCH.	R. Gudauskas	Laida
			0
			Brėž. nr.
			SA-03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius		DOKUMENTO PAVADINIMAS
			2 aukšto planas M 1:200
			Pusl. nr.
			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama



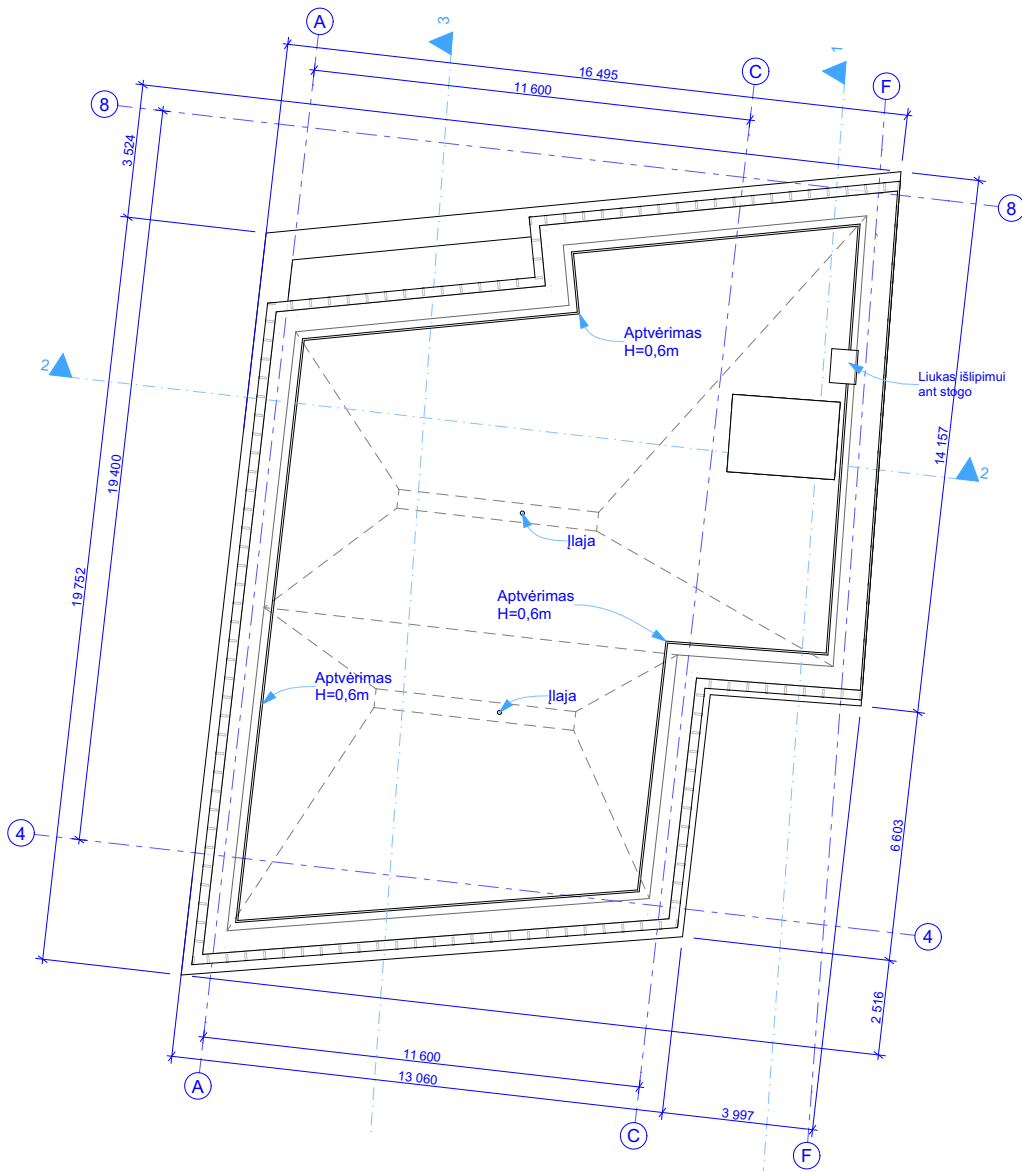
3 AUKŠTAS			
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²	
NUOMOJAMAS PLOTAS			
01	Bendros patalpos	51,27	
02	WC	7,24	
03	Kabinetai	160,13	
		218,64 m²	

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akgo@akgo.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas
	5372	PV	N. Podpriatov		PP
A 2040	ARCH.	R. Bimba		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
	ARCH.	R. Gudauskas			0
				DOKUMENTO PAVADINIMAS 3 aukšto planas M 1:200	Brėž. nr.
					SA-04
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.

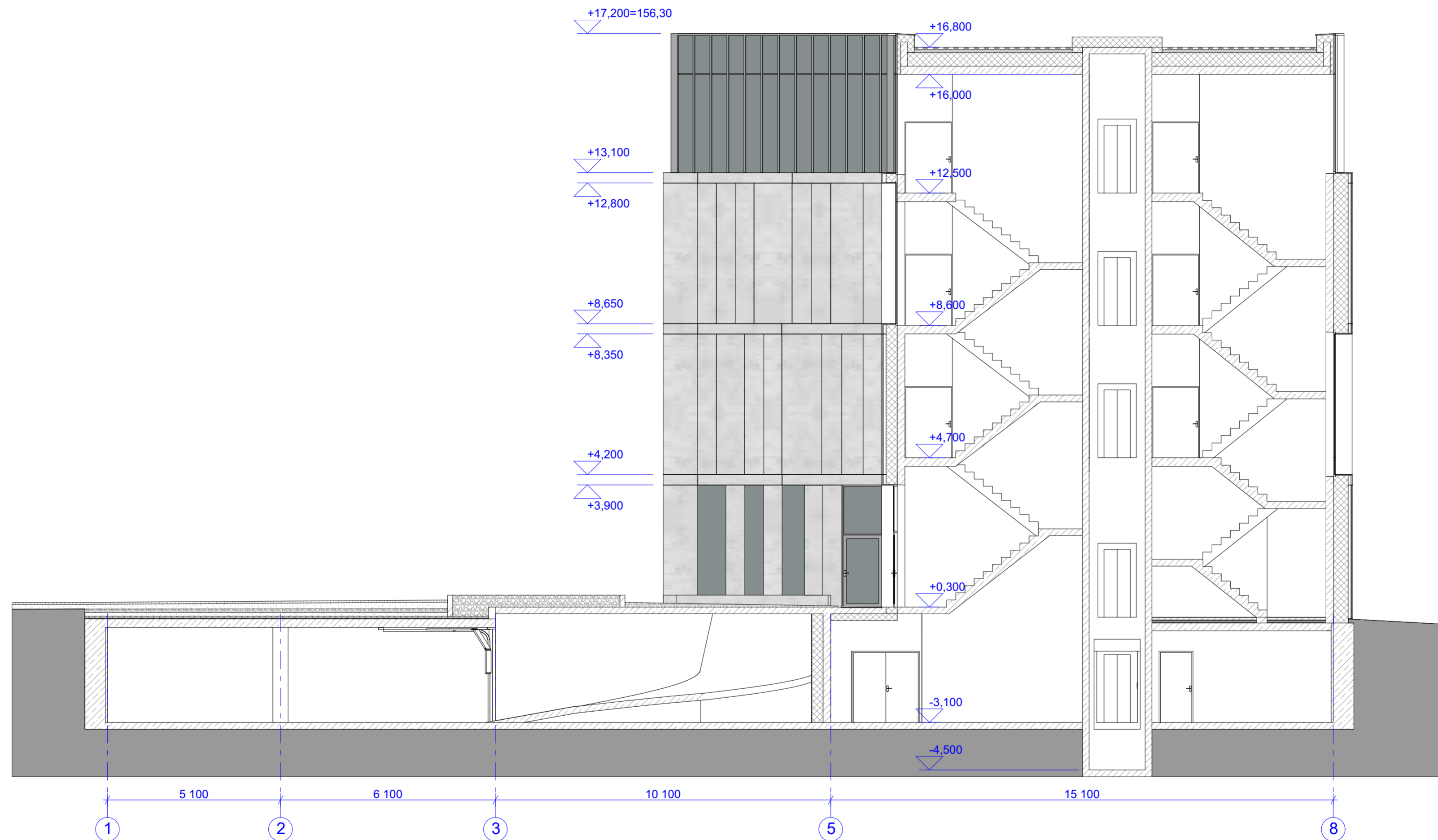


4 AUKŠTAS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
NUOMOJAMAS PLOTAS		
01	Bendros patalpos	55,63
02	WC	7,24
03	Kabinetai	132,69
04	Pasitarimai	12,79
		208,35 m²

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337
5372	PV	N. Podpriatov	ETAPAS
A 2040	ARCH.	R. Bimba	PP
	ARCH.	R. Gudauskas	Laida
			0
			Brėž. nr.
			SA-05
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius		DOKUMENTO PAVADINIMAS
			4 aukšto planas M 1:200
			Pusl. nr.
			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama

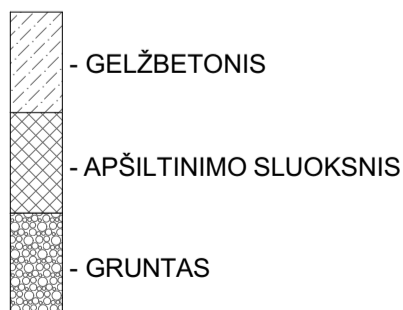
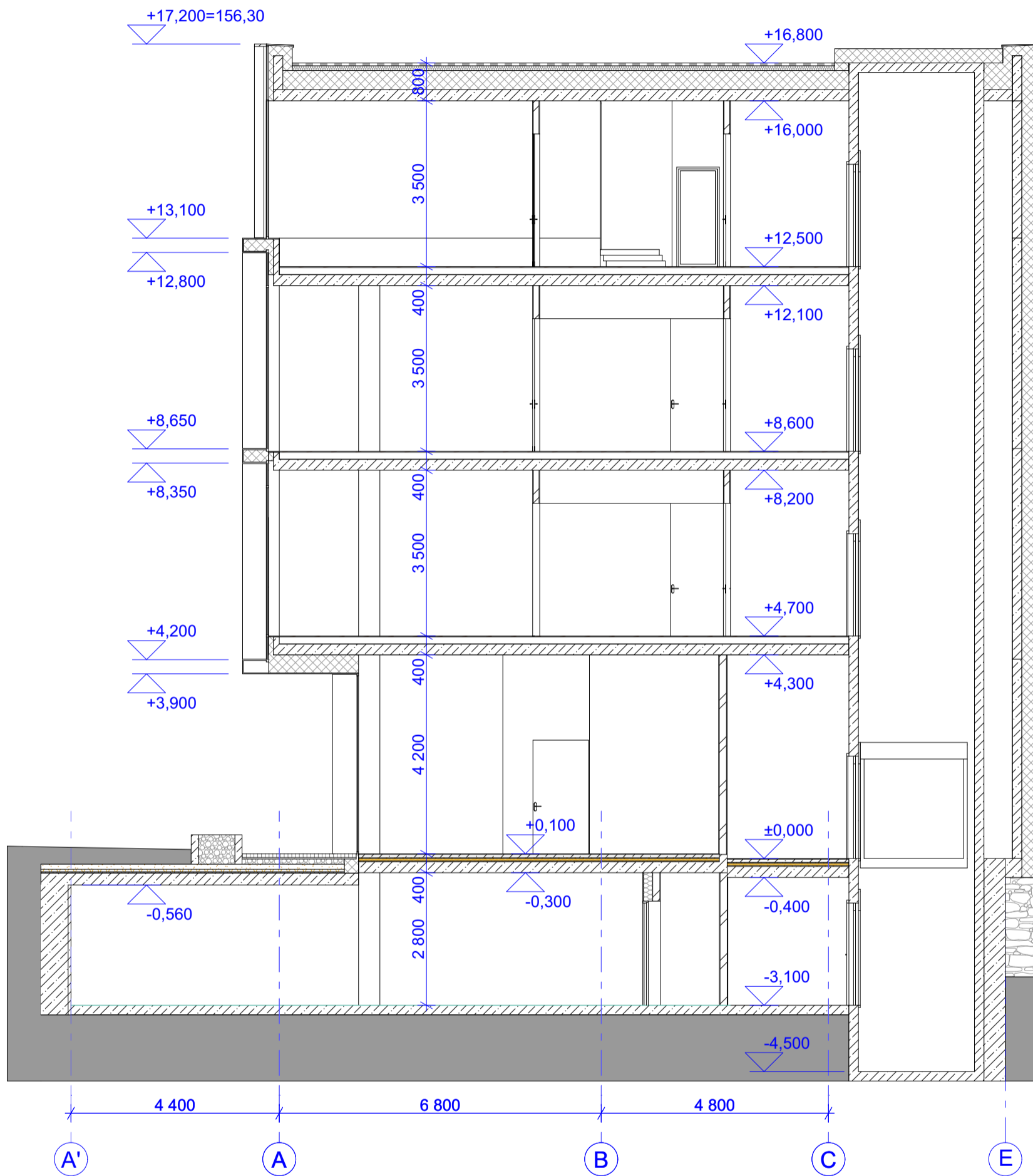


0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akq@akg.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
				Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	PP
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba		23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	0
	ARCH.	R. Gudauskas			DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Stogo planas M 1:200	SA-06
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Puol. nr.



- GELŽBETONIS
- APŠILTINIMO SLUOKSNIS
- GRUNTAS
- BETONINĖ PLOKŠTĖ
- BETONINĖ PLOKŠTĖ SU RAŠTU
- FASADINIS STIKLAS

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURVYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP	
5372	PV	N. Podriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba	ARCH. R. Gudauskas		Brėž. nr. SA-07
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvis 1 M 1:100	Pusl. nr.
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ <small>Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius</small>		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.



0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 2040	ARCH.	R. Bimba	23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS
	ARCH.	R. Gudauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Pjūvis 2 M 1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama
			Etapas
			PP
			Laida
			0
			Brež. nr.
			SA-08
			Pusl. nr.




- BETONINĖ PLOKŠTĖ

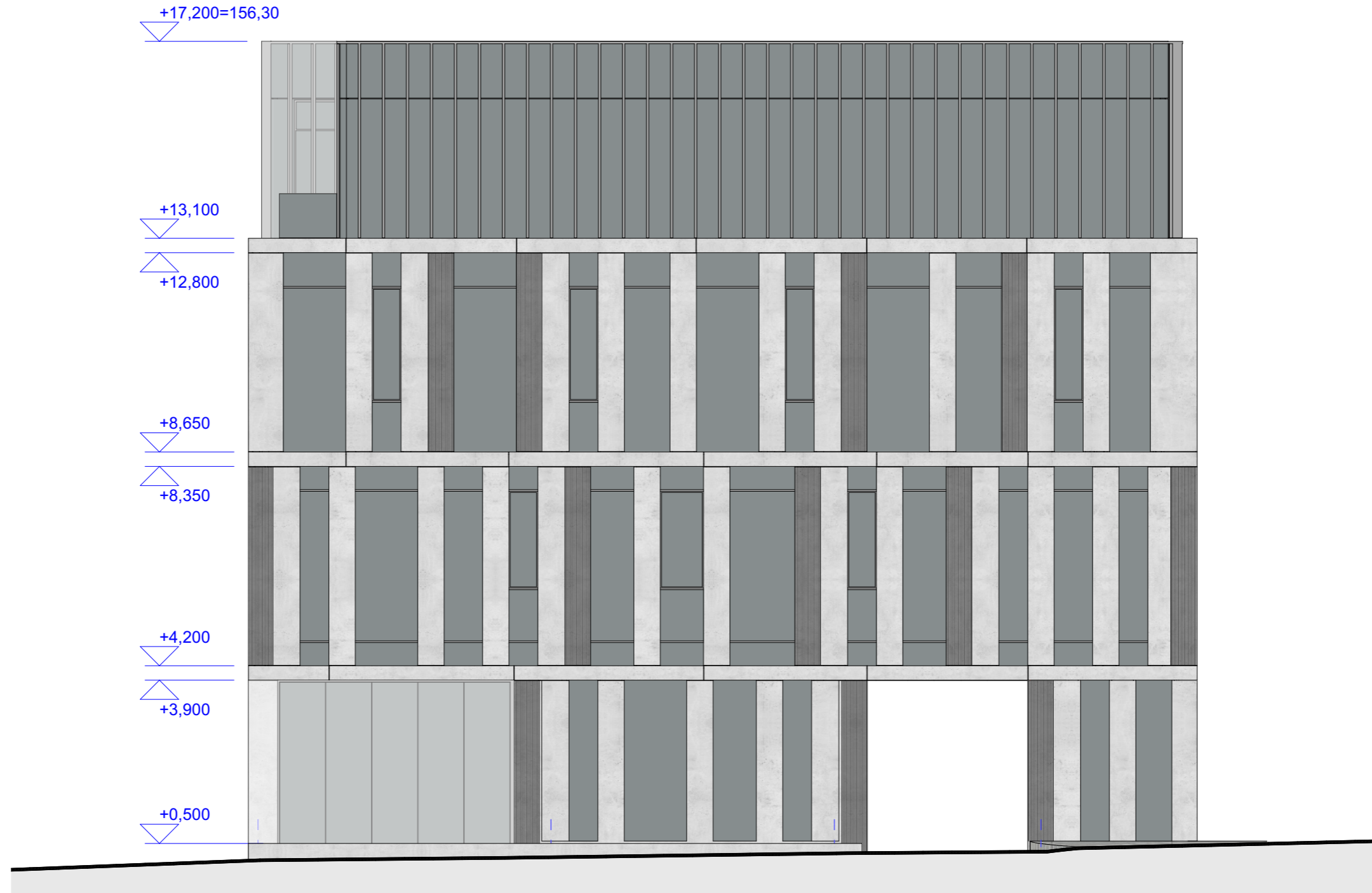


- BETONINĖ PLOKŠTĖ
SU RAŠTU



- FASADINIS STIKLAS

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337
5372	PV	N. Podpriatov	Etapas
A 2040	ARCH.	R. Bimba	Laida
	ARCH.	R. Gudauskas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Fasadas tarp ašių F-A M 1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Pusl. nr.
	UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius		
			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama




- BETONINĖ PLOKŠTĖ



- BETONINĖ PLOKŠTĖ
SU RAŠTU



- FASADINIS STIKLAS

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337
5372	PV	N. Podpriatov	Etapas
A 2040	ARCH.	R. Bimba	Laida
	ARCH.	R. Gudauskas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Fasadas tarp ašių 7-3 M 1:100
			Brėž. nr.
			SA-10
			Pusl. nr.
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama




- BETONINĖ PLOKŠTĖ




- BETONINĖ PLOKŠTĖ
SU RAŠTU




- FASADINIS STIKLAS

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 2040	ARCH.	R. Bimba	
	ARCH.	R. Gudauskas	23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Fasadas tarp ašių A-F M 1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama
			Etapas
			PP
			Laida
			0
			Brėž. nr.
			SA-11
			Puol. nr.




0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba			
	ARCH.	R. Gudauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija iš K. Kalinausko gatvės 1	Brėž. nr. A.02.1
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ <small>Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius</small>		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamam objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusi. nr.	




0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba			
	ARCH.	R. Gudauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija iš K. Kalinausko gatvės 2	Brėž. nr. A.02.2
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ <small>Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius</small>		Brėžinis su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusi. nr.




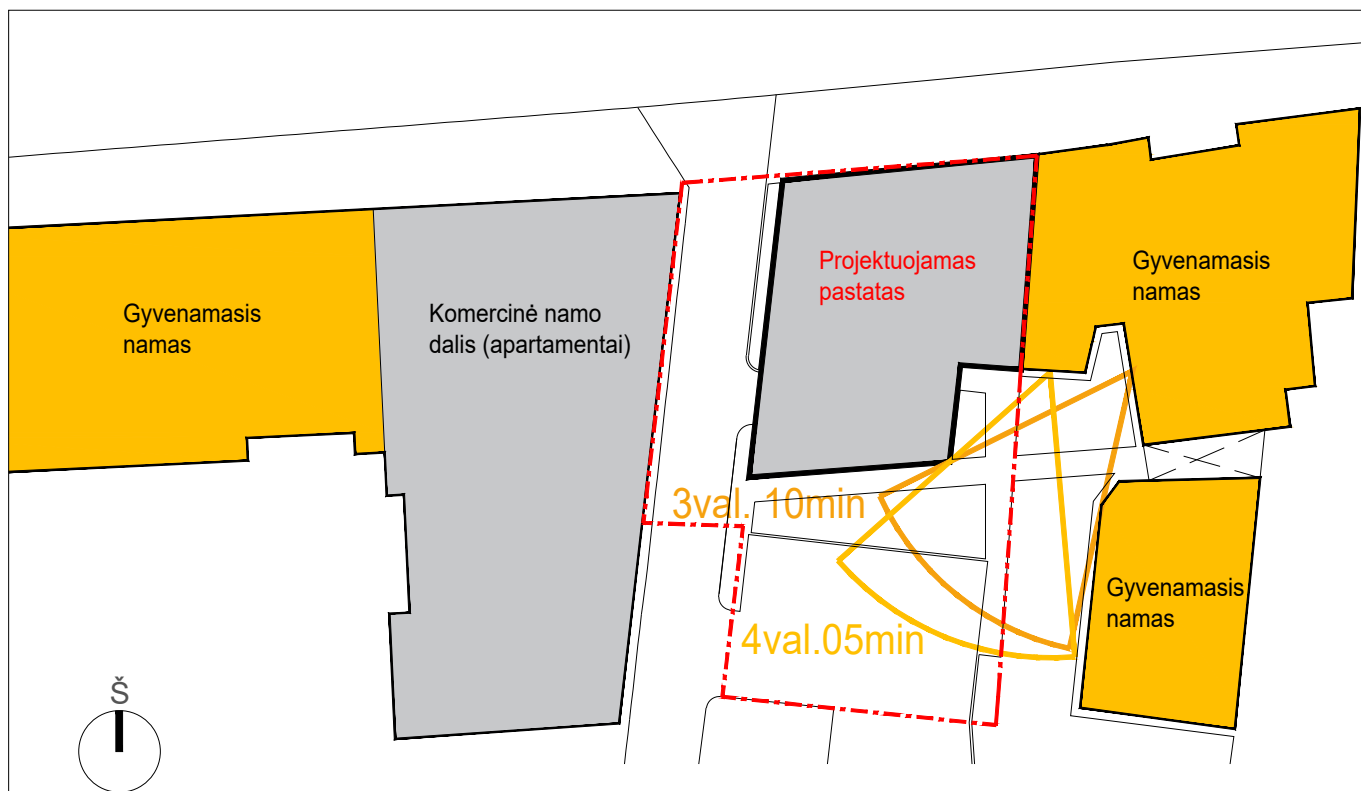
0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akp@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	PP
A 2040	ARCH.	R. Bimba	Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	
	ARCH.	R. Gudaskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
			23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	0
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
			Vizualizacija iš K. Kalinausko gatvės 3	A.02.3
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ <small>Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius</small>		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.



0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURVYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	PP
A 2040	ARCH.	R. Bimba	Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	
	ARCH.	R. Gudauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
			23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	0
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
			Vizualizacija iš K. Kalinausko gatvės 4	A.02.4
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ <small>Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius</small>		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamam objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.



0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas, K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija iš kiemo pusės	Brėž. nr. A.02.5
	ARCH.	R. Gudauskas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ <small>Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius</small>		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.



Insoliacija tikrinama pagal STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" reikalavimus: p.213. Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose - 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos, bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2.5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išsidėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 val. p.185. Vaikų žaidimų aikštelių insoliacijos laikas lygiadieniais (03.22 ir 09.22) turi būti ne trumpesnis kaip 3 valandos, miestų centrinėse dalyse - ne trumpesnis kaip 2.5 valandos.

Saulės kelio grafikas priimtas 54°40' šiaurės platumos ir 25° rytų ilgumos (Vilniaus miesto koordinatė yra 54°40' šiaurės platumos) kovo mėnesio 22 dieną. Skaičiavimo liniuotė sudaryta pagal knygos "Architektūrinis projektavimas, objektų eksploatacija, jų sąryšis su supančia aplinka" (S.V. Szokolay, Environment Science Handbook, Stroiizdat, Maskva, 1984 m.) siūlomą metodiką. Pagal knygoje pateiktas formules surasti valandiniai saulės kelio azimutai ir pakilimo kampai Vilniaus miesto platumoje (54°40'). Patalpų insoliacija skaičiuojama kovo (rugsėjo) 22 d. Insoliacijos atskaitos taškas - lango centras. Insoliacijos pradžia priimta viena valanda po saulės patekėjimo (7 val. 00 min.), pabaiga - viena valanda iki saulės laidos (17 val. 00 min.).

Projektuojamas daugiabutis gyvenamasis namas. Statinio kategorija-ypatingas statinys, pagal STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“ priskirtas 7.3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai). Sklypas randasi urbanizuotoje miesto teritorijoje. Projektuojamo pastato tūris nesumažins gretimų slypų gyvenamųjų pastatų butų insoliacijos laiko, negi reglamentuojama normomis. Projektuojamos vaikų žaidimo aikštelės turės norminį, urbanizuotai teritorijai reikalingą insoliacijos laiką (4val. 10min. - 6val. 30min.). Projektuojamame gyvenamajame pastate kiekviename 1-3 kambarių bute bus bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose - 2 gyvenamieji kambariai kurių nepertraukiamos insoliacijos laikas bus ne trumpesnis kaip 2.0 valandos. Matavimai atliekami pirmo aukšto butuose kur insoliacijos laikas mažiausias.

IŠVADA: projektuojamas pastatas kaimyniniams gyvenamiesiems namams nesumažina insoliacijos laiko daugiau negu minimaliai leidžiama teisės aktuose. Nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	23/09/04 - 75 AS	0
	ARCH.	R. Gudauskas	ADMINISTRACINIS PASTATAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
			INSOLIACIJOS TIKRINIMAS	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			Pusl. nr.
LT	Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama			0